FECHA DEL ACTA	26 de octubre de 2026

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO	
CONTRATO No. – FECHA	04461-2026 DEL 23 DE OCTUBRE DE 2026
TIPO DE CONTRATO	SUMINISTRO
DEPENDENCIA CONTRATANTE	SECRETARÍA DE HÁBITAT
CONTRATISTA	CARLOS ALBERTO CARRASCAL ROJAS
C.C. o N.I.T.	CC. NO. 1.091.671.843 DE OCAÑA
REPRESENTANTE LEGAL	N/A
C.C. o N.I.T.	N/A
OBJETO DEL CONTRATO	APOYAR EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE HOGARES VULNERABLES MENDIANTE LA DOTACIÓN DE INSUMOS PARA INTERVENCIONES DE VIIVNEDA EN EL DEPARTAMENTO DE NORTÉ DE SANTANDER.
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($148.500.000)
PLAZO O DURACIÓN	El plazo del presente proceso será de dos (2) meses contados a partir de su perfeccionamiento y cumplimiento de los requisitos de ejecución del mismo, y previa suscripción del acta de inicio correspondiente debidamente suscrita por las partes.
FORMA DE PAGO	El departamento cancelará el valor del contrato mediante pagos parciales, de acuerdo con los elementos efectivamente entregados y recibidos a satisfacción en virtud de las órdenes de pedido atendidas en el periodo, liquidados a los precios unitarios adjudicados, sin que la sumatoria de los pagos supere el valor total del contrato. lo anterior previa presentación por parte del contratista del informe de ejecución de las actividades relacionadas con el objeto del contrato, certificación de cumplimiento a satisfacción expedida por el supervisor del contrato, y de la presentación de los

COPIA CONTROLADA

	respectivos soportes de pago de aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión, y riesgos profesionales, de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002,en el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, y en la ley 1562 de 2012, y demás normas vigentes. ante el incumplimiento de estas obligaciones, el departamento dará aviso de tal situación a las autoridades competentes.
LUGAR DE EJECUCIÓN	Zona Urbana y rural el Departamento Norte e Santander
RUBRO	2.3.2.02.02.005 SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	NO. 00 005560 DEL 01 DE OCTUBRE DE 2026
SUPERVISOR (acto administrativo y fecha de designación	SAMIR FERNANDO CASADIEGOS SANJUAN – Secretario de Hábitat, Designado el 23 de Octubre De 2026. Con el apoyo del Arquitecto Jonathan Daniel Sánchez Rodríguez
INTERVENTOR (Externo)	N/A

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN PARA INICIO DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	
2.1 REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO	
REQUISITO	**FECHA**
Fecha de suscripción	23 de octubre de 2026
Registro Presupuestal	00 006320 de fecha octubre 23 de 2026

2.2 REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN			
REQUISITO			
Garantía Única. No. 400-47-994000116748 Aseguradora: Solidaria de Colombia Fecha de Expedición: 23/10/2026 Fecha de aprobación:26/10/2026	Amparos	Valor asegurado	Vigencia
	Cumplimiento	$14.850.000	23/04/2027
	Calidad del bien	$14.850.000	23/04/2027
Póliza de Responsabilidad	Valor asegurado		Vigencia

COPIA CONTROLADA

Civil Extracontractual No. Aseguradora: Fecha de Expedición: / / Fecha de aprobación: / /	No aplica	
Otros (según el contrato):		

En la fecha se reunieron los suscritos a saber: SAMIR FERNANDO CASADIEGOS SANJUAN, en calidad de Supervisor / Ordenador del Gasto por delegación y de supervisor del contrato, y CARLOS ALBERTO CARRASCAL ROJAS en calidad de contratista, con el fin de acordar el inicio del contrato en mención, a partir de la fecha de la presente acta.

OBSERVACIONES

Se firma la presente por los que en ella intervienen,

SAMIR FERNANDO CASADIEGOS SANJUAN
SECRETARIO DE DESPACHO
Secretaría de Hábitat

CARLOS ALBERTO CARRASCAL ROJAS
C.C. 1.091.671.843 DE OCAÑA
CONTRATISTA

Trazabilidad	Nombre	Cargo	Firma y fecha
Proyectó:	Yurany Goyeneche Malpica	Contratista	
Revisión Técnica:	Yenny Paola Castañeda	Contratista	
Revisión Jurídica:	Yorman Abdres Palencia	Contratista	
Aprobó:	Samir Fernando Casadiego Sanjuan	Secretario	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes, y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			

COPIA CONTROLADA