Interior

Al contestar cite Radicado 2026-3-003122-029432 Id: 877618
Remitente: GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL
Fecha: 23-10-2026 16:14:27
Folios: 2

MEMORANDO

PARA: **SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN CONTRACTUAL**

DE: **ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ GARCÍA**
SUPERVISOR
SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA.

ASUNTO: REMISIÓN INFORMES DE SUPERVISIÓN MES DE AGOSTO DE 2026

Cordial saludo,

En mi calidad de supervisor, me permito remitir a su dependencia los informes de supervisión correspondientes al mes de agosto de 2026, para su conocimiento y trámite correspondiente.

N°CONVENIO	MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	FOLIOS
1313-23	ARGELIA	CAUCA	62
1767-24	CHACHAGUI	NARIÑO	165
2311-25	CIÉNAGA DE ORO	CÓRDOBA	89
1470-24	CONSACA	NARIÑO	165
2323-25	CUBARRAL	META	213
2306-24	DISTRISEGURIDAD		68
2307-25	EL PEÑOL	NARIÑO	98
1918-22	IPIALES	NARIÑO	307
2180-25	LA GLORIA	CESAR	53
2345-25	MANZANARES	CALDAS	90
2314-25	MORROA	SUCRE	202
2315-25	POTOSÍ	NARIÑO	433
2299-25	SAN MARTÍN DE LOS LLANOS	META	179
2053-21	SANTA FE DE ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	129
2175-25	SANTA FE DE ANTIOQUIA	ANTIOQUIA	143
2336-25	SAPUYES	NARIÑO	457
2301-25	TUCHÍN	CÓRDOBA	110

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

2050-21	TUMACO	NARIÑO	80
1617-23	VILLA RICA	CAUCA	46
2331-25	VISTAHERMOSA	META	51

Cordialmente,

ANDRÉS FELIPE HERNANDEZ GARCÍA
Supervisor – Profesional Especializado – SPS
Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana

Elaboró: Arq. Danny Jhoan Aldana Velandia /Apoyo a la Supervisión SPS

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
CONVENIO No. **2299** DE **2025**, **SAN MARTIN DE LOS LLANOS META**
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **AGOSTO** DE **2026**

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	*"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META."*		
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	CALLE 15 #11-31 PLAZA DE TORO PREDIO 003		
BENEFICIARIO:	**SAN MARTIN DE LOS LLANOS META**		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**	**$ 2.450.000.000,00**	
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS	**$ 0,00**	
	TOTAL APORTES DEL CONVENIO	**$ 2.450.000.000,00**	
FECHA SUSCRIPCIÓN	06 DE NOVIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	30 DE NOVIEMBRE DE 2026		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	ANDRES FELIPE HERNANDEZ GARCIA (01/06/2026-04/06/2026) TITO LORENZO LOVO CARRETERO (05/06/2026-16/06/2026) ANDRES FELIPE HERNANDEZ GARCIA (17/06/2026-30/06/2026)		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	ANDRES FELIPE HERNANDEZ GARCIA	14/11/2025	04/06/2026
	TITO LORENZO LOVO CARRETERO	05/06/2026	16/06/2026
	ANDRES FELIPE HERNANDEZ GARCIA	17/06/2026	Actual
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	DANNY JHOAN ALDANA VELANDIA	14/11/2025	31/12/2026
	DANNY JHOAN ALDANA VELANDIA	24/01/2026	ACTUAL
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	No. 37125	05 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	No. 7226	10 DE ENERO DE 2026	
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 57025	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	
	No. 7226	10 DE ENERO DE 2026	
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	No.	DD/MM/AAAA DD/MM/AAAA	
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No.	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 4392421	14 DE NOVIEMBRE DE 2025	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	14 DE NOVIEMBRE DE 2025		
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRÓRROGA	FECHA: 30/07/2026	
	SEGUNDA PRÓRROGA	FECHA: DD/MM/AAAA	
	TERCERA PRÓRROGA	FECHA: DD/MM/AAAA	
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01	FECHA: DD/MM/AAAA	
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN	FECHA: DD/MM/AAAA	
	REINICIO	FECHA: DD/MM/AAAA	
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025 – ACTA DE INICIO		
	FECHA: DD/MM/AAAA		
	FECHA: DD/MM/AAAA		

VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 102.000.000,00**
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 84.098.837,00**
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	**N/A**
VALOR DE OBRA	**$ 1.795.970.000,00**
VALOR INTERVENTORÍA	**$ 366.458.161,00**
VALOR ADICIONAL DE OBRA	**$ 0,00**

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

- ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	**PRIMER DESEMBOLSO**, equivalente a la suma de **OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($857.500.000),** contra entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza de Garantía. C. Designación de la supervisión del convenio por parte del ENTE TERRITORIAL. D. Aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO.	NO APLICA	26/12/2025	$857.500.000
SEGUNDO DESEMBOLSO	**SEGUNDO DESEMBOLSO,** equivalente a la suma de **SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS ($735.000.000),** contra entrega de los siguientes productos: A. Contar con los pliegos definitivos que soportan el proceso de contratación de los Estudios, Diseños y Ejecución de obra, así como el de interventoría debidamente publicados a través de la plataforma SECOP. B. Evidencias de instalación de valla informativa del proyecto. C. Informe del supervisor del ENTE TERRITORIAL con registro fotográfico donde se evidencie que el lote ya se encuentra listo para iniciar la obra y cuenta con los puntos de agua, luz y alcantarillado. D. Acta de socialización del proyecto con la comunidad. E. Remisión de Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.	NO APLICA	29/07/2026	$735.000.000

TERCER DESEMBOLSO	**TERCER DESEMBOLSO,** equivalente a la suma de **SEISCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($612.500.000)** contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el ENTE TERRITORIAL que acredite la aprobación de estudios y diseños. B. Estudio de suelos. C. La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el ENTE TERRITORIAL que acredite como mínimo un avance del 45% de ejecución de la obra. D. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance de la obra por capítulos, donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 45%. E. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 45%. F. Evidencia del contrato ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. G. Entrega de primer video donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 45%. H. Remisión de Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.	45%	DD/MM/AAAA	$612.500.000
ÚLTIMO DESEMBOLSO	**ÚLTIMO DESEMBOLSO,** equivalente a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS ($245.000.000)** contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el ENTE TERRITORIAL que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe final de interventoría con registro fotográfico del proyecto del antes, durante y después de la ejecución de las actividades por capítulos. 2) Entregar paz y salvo del personal y proveedores vinculados al proyecto. 3) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. 4) Evidencia de la desinstalación de la valla. B. Entrega de la certificación RETIE y RETILAP, certificación de conexión eléctrica definitiva. C. Entrega de planos	100%	DD/MM/AAAA	$245.000.000

	récord al Ministerio suscritos por el constructor y avaladospor la interventoría y el ENTE TERRITORIAL. D. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26). E. Entrega del segundo video. F. Paz y salvo ambiental (Disposición de RCD) G. emisión de Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.			
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				$ 1.592.500.000,00
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				$ 0,00

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
4392421	Cumplimiento	$ 490.000.000	07/11/2025	31/01/2027

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➢ ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. del contrato 107 DE 2026	ESTUDIOS; DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS; DEL DEPARTAMENTO DEL META		$1.897.970.000,00
Link de consulta	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10050202&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true		
Adicional en valor(adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ		NIT N.° 902.050.044-1 C.C. N.° 86.071.812
Fecha de Acta de iniciodel contrato	10 DE ABRIL DE 2026		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	

Fecha de terminación del contrato	30 DE NOVIEMBRE 2026	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		$1.897.970.000,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A**	
PÓLIZA No.	**104332**	
FECHA DE LA PÓLIZA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: 10/04/2026 HASTA 05/12/2026	
	CALIDAD DEL SERVICIO: 10/04/2026 HASTA 10/05/2029	

- ***Contrato de Ejecución de Interventoría de Estudios, Diseños y Obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
No. del contrato 106 DE 2026	INTERVENTORIA TECNICA; LEGAL; ADMINISTRATIVA; FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES ESTUDIOS; DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS; DEL DEPARTAMENTO DEL META		$ 450.557.001,00
Link de consulta	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.10050202&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true		
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario) (Si hacen parte del convenio)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO INTERPARQUES AC HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES		NIT N.° 902.051.541-3 C.C. N.° 1.119.892.860
Fecha de Acta de inicio del contrato	10 DE ABRIL DE 2026		10 DE ABRIL DE 2026
Prorrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
Fecha de terminación del contrato	30 DE NOVIEMBRE 2026		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$ 450.557.001,00
COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**		
PÓLIZA No.	**30-44-101069683**		
FECHA DE LA PÓLIZA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: 10/04/2026 HASTA 30/11/2026		
	CALIDAD DEL SERVICIO: 10/04/2026 HASTA 30/07/2029		

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: JULIO 2026	**SI**	**NO**
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA NO. 9 (DEL 24 AL 30 DE AGOSTO DE 2026).	X	X
INFORME FINANCIERO JUNIO 2026		X
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA: JULIO 2026 $ 1.603.592.963,00		X
ACTIVIDADES DEL PROYECTO: EJECUCION DE OBRA		
OTROS		

6. INFORMEDEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**64%**
% EJECUTADO DE OBRA	**41,04%**

COMPONENTE TÉCNICO

En el marco de la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, durante el mes de agosto de 2026 se dio continuidad a las actividades constructivas del proyecto, luego del reinicio de los contratos derivados efectuado el 5 de agosto de 2026. Durante el periodo se reportó la ejecución de actividades de localización y replanteo y construcción de elementos en concreto, entre otras actividades de obra. La Interventoría indicó que se contaba con personal, materiales y equipos para la ejecución de los trabajos; no obstante, señaló que las precipitaciones presentadas en la zona incidieron en la continuidad de algunas actividades y en los rendimientos previstos.

En cuanto al comportamiento de la ejecución, para las Semanas Nos. 6, 7, 8 y 9 el cronograma vigente establecía avances acumulados de obra del 43 %, 50 %, 57 % y 64 %, respectivamente, mientras que la Interventoría reportó avances ejecutados del 35,56 %, 35,77 %, 38,00 % y 41,04 %, evidenciándose un incremento progresivo del atraso durante el mes. Al cierre de agosto, la obra registró un avance físico acumulado del 41,04 % frente al 64 % programado, equivalente a una desviación negativa de 22,96 puntos porcentuales. Ante esta situación, la Interventoría reportó haber solicitado al contratista la adopción de medidas urgentes para mitigar el desfase e identificó actividades que, conforme al cronograma, debían encontrarse en ejecución y aún no registraban inicio. No obstante, se deja como salvedad que los Informes Semanales de Interventoría correspondientes a agosto fueron devueltos por la Supervisión al presentar observaciones, entre ellas inconsistencias en los porcentajes de avance programado consignados en el numeral 6 “Comparación Porcentual Avance”; por lo tanto, el 41,04 % de avance físico acumulado corresponde al valor reportado por la Interventoría y se encuentra sujeto a la corrección, complementación y posterior validación de los informes ajustados.

Para la semana No. 6 (DEL 03 AL 09 DE AGOSTO DE 2026) – Avance general de obra programado **35,56 %**, avance general de obra real **35,56 %**.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante la presente semana, se desarrolló la siguiente actividad en el proyecto de construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo I del municipio de San Martín de los Llanos:

- Localización y replanteo convencional de obra arquitectónica correspondiente a la pista de trote.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana comprendida entre el 03 y el 09 de agosto de 2026 se efectuó el reinicio de los contratos derivados el 05 de agosto de 2026. La Interventoría dejó constancia de que en obra se disponía del personal, materiales y equipos necesarios para el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los diferentes componentes del proyecto.

Durante el periodo se registró un avance físico semanal del 0,08 %, alcanzándose un avance acumulado del 35,56 %, equivalente al avance programado acumulado reportado para la semana. Por tanto, para este corte no se evidencia desviación frente a la programación presentada por la Interventoría.

En relación con las condiciones climáticas, la Interventoría informó que durante el periodo se presentaron precipitaciones pluviales en la zona que limitaron la continuidad de los trabajos e impactaron negativamente los rendimientos estimados. No obstante, el mismo informe señala que no se registraron causales críticas que afectaran directamente las metas programadas.

Para este periodo no se evidencia un requerimiento específico de la Interventoría al contratista relacionado con recuperación del cronograma, situación que resulta consistente con la ausencia de atraso en el corte reportado. Sin embargo, deberá mantenerse seguimiento a la incidencia de las precipitaciones sobre los rendimientos de las actividades programadas para las semanas siguientes.

Para la semana No. 7 (DEL 10 AL 16 DE AGOSTO DE 2026) – Avance general de obra programado **35,89 %**, avance general de obra real **35,77 %**,

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante la presente semana, se desarrolló la siguiente actividad en el proyecto de construcción del Centro de Convivencia Ciudadana "Paz a lo Bien" Tipo I del municipio de San Martín de los Llanos:

- Construcción de columnas en concreto de 20,7 MPa (3000 PSI), mezcla en obra, suministro y construcción, correspondiente al Edificio de Servicios.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana comprendida entre el 10 y el 16 de agosto de 2026 se registró un avance físico semanal del 0,21 %, alcanzándose un avance acumulado del 35,77 %, frente al 35,89 % programado, presentándose una desviación aproximada de 0,12 puntos porcentuales.

Si bien para este periodo la diferencia respecto de la programación es reducida, se evidencia un bajo porcentaje de ejecución semanal, por lo cual resulta necesario mantener seguimiento al comportamiento del cronograma y a la apertura de los frentes de trabajo previstos para las semanas siguientes.

Frente a las actuaciones de la Interventoría, se evidencia como recomendación al contratista acatar los términos y sugerencias emitidos por la consultoría en los planos de ingeniería de detalle.

Para esta semana no se evidencian en el informe requerimientos adicionales dirigidos al contratista relacionados específicamente con recuperación de atraso o incremento de recursos. Teniendo en cuenta que comienza a presentarse una diferencia entre el avance programado y el ejecutado, deberá mantenerse seguimiento a su evolución en los periodos posteriores.

Para la semana No. 8 (DEL 17 AL 23 DE AGOSTO DE 2026) – Avance general de obra programado **57,14 %**, avance general de obra real **38,00 %**.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante la presente semana, se desarrolló la siguiente actividad en el proyecto de construcción del Centro de Convivencia Ciudadana "Paz a lo Bien" Tipo I del municipio de San Martín de los Llanos:

- Durante la presente semana se continuó con la ejecución física de diferentes componentes constructivos del proyecto.

  No obstante, de la información extraída del informe no es posible individualizar con suficiente certeza todos los ítems que conformaron específicamente el 2,23 % ejecutado durante la semana, diferenciándolos de aquellos que corresponden a avances acumulados de periodos anteriores. Por lo tanto, no resulta procedente incorporar actividades generales o asumir que un ítem fue ejecutado durante esta semana únicamente porque presenta porcentaje acumulado de ejecución.

  En consecuencia, para efectos de la revisión de supervisión, deberá solicitarse o verificarse en el cuadro detallado de cantidades de obra cuáles fueron específicamente las actividades y cantidades ejecutadas entre el 17 y el 23 de agosto de 2026, de manera que exista correspondencia entre estas y el avance semanal reportado del 2,23 %.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana comprendida entre el 17 y el 23 de agosto de 2026 se registró un avance físico semanal del 2,23 %, alcanzándose un avance acumulado del 38,00 %, frente a un avance programado acumulado del 57,14 %. En consecuencia, se presenta un atraso de 19,14 puntos porcentuales, evidenciándose un incremento significativo de la desviación frente al cronograma.

Ante esta situación, la Interventoría señala que solicitó al contratista implementar medidas urgentes para mitigar el desfase. Asimismo, realizó una revisión del cronograma e identificó diferentes actividades que para la fecha de corte ya debían encontrarse en ejecución y aún no registraban inicio.

Para el Área Polivalente Multipropósito, la Interventoría identificó pendientes el muro en bloque Flexa No. 4, la placa de contrapiso en concreto, la placa de entrepiso maciza en concreto y el sellado de juntas de dilatación. En el componente de Urbanismo, identificó pendientes actividades de excavación manual, concreto ciclópeo, instalación de bordillos prefabricados y construcción de placa de contrapiso. Asimismo, señaló actividades pendientes relacionadas con la revisión de las acometidas eléctricas para las certificaciones

Teniendo en cuenta que el atraso alcanza 19,14 puntos porcentuales, se considera necesario que la Interventoría continúe realizando seguimiento a las medidas requeridas al contratista y que estas se traduzcan en acciones concretas para la recuperación del cronograma, incluyendo, cuando técnicamente corresponda, apertura de frentes de trabajo, disponibilidad de personal, equipos, materiales y demás recursos requeridos para incrementar los rendimientos.

Para la semana No. 9 (DEL 24 AL 30 DE AGOSTO DE 2026) – Avance general de obra programado **64,29 %**, avance general de obra real **41,04 %**.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante la presente semana, se desarrolló la siguiente actividad en el proyecto de construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo I del municipio de San Martín de los Llanos:

- Durante la presente semana se registró ejecución física que permitió incrementar el avance acumulado del proyecto del 38,00 % al 41,04 %, correspondiente a un avance semanal del 3,04 %.

  Sin embargo, al igual que en la semana anterior, la información extraída del informe no permite establecer con suficiente certeza la totalidad de las actividades físicas que conformaron específicamente el 3,04 % ejecutado durante el periodo, diferenciándolas de los porcentajes acumulados correspondientes a semanas anteriores.

  En consecuencia, deberá verificarse en el cuadro detallado de cantidades ejecutadas cuáles fueron los ítems y cantidades efectivamente desarrollados entre el 24 y el 30 de agosto de 2026, evitando relacionar como actividades semanales aquellos ítems que únicamente presentan avance acumulado.

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Durante la semana comprendida entre el 24 y el 30 de agosto de 2026 se registró un avance físico semanal del 3,04 %, alcanzándose un avance acumulado del 41,04 %, frente a un avance programado acumulado del 64,29 %, situación que representa un atraso de 23,25 puntos porcentuales. Al comparar los resultados con la semana inmediatamente anterior, se evidencia que, aunque el avance semanal aumentó del 2,23 % al 3,04 %, este resultado no fue suficiente para recuperar la programación, toda vez que el atraso aumentó de 19,14 a 23,25 puntos porcentuales. Por tanto, se mantiene una tendencia creciente de desviación respecto del cronograma vigente.

Frente a esta situación, la Interventoría reportó que solicitó al contratista implementar medidas urgentes para mitigar el desfase y constató la existencia de actividades que, conforme al cronograma, ya debían haber iniciado y aún no registraban ejecución. En relación con las condiciones climáticas, el informe registra que el 24 de agosto de 2026 se presentaron precipitaciones moderadas a fuertes. Sin embargo, no se evidencia información suficiente para concluir que el atraso acumulado del 23,25 % sea atribuible exclusivamente a las condiciones climáticas; por tanto, deberá mantenerse diferenciada la incidencia de las lluvias respecto de las demás causas que afectan la ejecución.

Teniendo en cuenta el incremento del atraso, se requiere fortalecer el seguimiento por parte de la Interventoría y verificar que los requerimientos efectuados al contratista se materialicen en acciones concretas y verificables para la recuperación del cronograma, especialmente respecto de las actividades que debieron iniciar y permanecen pendientes, así como frente a la disponibilidad de personal, materiales, equipos y frentes de trabajo necesarios para alcanzar mayores rendimientos.

NOTA: *Se deja constancia de que, de acuerdo con la información consignada en el numeral 6. "Comparación Porcentual Avance" de los Informes Semanales de Interventoría Nos. 6, 7, 8 y 9, correspondientes al mes de agosto de 2026, se reportaron como porcentajes de avance programado acumulado de obra los siguientes: 24,82 % para la Semana No. 6, 35,89 % para la Semana No. 7, 57,14 % para la Semana No. 8 y 64,29 % para la Semana No. 9.*

No obstante, al contrastar dichos valores con el cronograma vigente del Convenio, se evidencia que los porcentajes programados de obra corresponden al 43 % para la Semana No. 6, 50 % para la Semana No. 7, 57 % para la Semana No. 8 y 64 % para la Semana No. 9. En consecuencia, los porcentajes programados consignados en los informes no corresponden plenamente con la programación objeto de seguimiento, presentándose diferencias especialmente significativas en las Semanas No. 6 y 7.

Asimismo, se deja constancia de que los Informes Semanales de Interventoría Nos. 6, 7, 8 y 9 fueron devueltos por la Supervisión del Ministerio del Interior al presentar observaciones e inconsistencias en la información reportada, por lo cual los datos consignados para el mes de agosto se encuentran sujetos a corrección, complementación y posterior validación. Entre los aspectos que deberán ajustarse se encuentra la correcta identificación de los porcentajes de avance programado de obra conforme al cronograma vigente, así como la correspondiente actualización del porcentaje de atraso o desviación frente al avance físico efectivamente ejecutado.

Por lo anterior, los porcentajes de avance y atraso contenidos en los informes de agosto no se consideran definitivos hasta tanto sean remitidos nuevamente los informes debidamente ajustados, garantizando la correspondencia entre el cronograma vigente del Convenio, el avance programado, el avance físico ejecutado y las actividades efectivamente desarrolladas durante cada periodo.

COMPONENTE ADMINISTRATIVO

El 06 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior llevó a cabo reunión virtual de seguimiento a la ejecución del Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 2299 de 2025, suscrito con el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta, con el propósito de verificar el cumplimiento de las obligaciones técnicas y administrativas, particularmente las relacionadas con la actualización de la Garantía Única de Cumplimiento con ocasión de la Prórroga No. 1 y la remisión de los informes de interventoría correspondientes a la etapa constructiva. No obstante, los representantes del Municipio no asistieron a la reunión, razón por la cual, luego de otorgarse un tiempo de espera de dieciséis (16) minutos, se dejó constancia de su inasistencia y de la imposibilidad de desarrollar la agenda prevista y efectuar el seguimiento conjunto al estado de ejecución del proyecto.

El 14 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior llevó a cabo reunión virtual de seguimiento a la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, con el propósito de verificar el estado de ejecución del proyecto y el cumplimiento de las obligaciones y compromisos establecidos. Durante la sesión se evidenció que el Municipio no había remitido la totalidad de los informes semanales de interventoría correspondientes al periodo iniciado el 01 de julio de 2026, así como el informe mensual de supervisión correspondiente a julio de 2026, acompañado de los informes del contratista de obra, de la interventoría y del registro fotográfico requerido. Asimismo, se reiteró que el 31 de julio de 2026 se suscribió la Prórroga No. 1, mediante la cual se amplió el plazo del Convenio hasta el 30 de noviembre de 2026, encontrándose pendiente la actualización de la garantía correspondiente. durante la reunión virtual de seguimiento, la Supervisión del Ministerio del Interior requirió al Municipio de San Martín de los Llanos – Meta la elaboración y remisión de un Plan de Choque, teniendo en cuenta la desviación aproximada del 14,49 % evidenciada frente a la programación, el cual debía incorporar las actividades y medidas necesarias para la recuperación del atraso, cronograma y flujo de caja o inversión, y contar con el aval de la interventoría y del Municipio. Asimismo, se requirió que los informes de seguimiento permitieran diferenciar claramente el avance físico de la obra del avance general del Convenio, incorporando para cada uno el porcentaje programado, porcentaje ejecutado, desviación acumulada y las respectivas gráficas comparativas, estableciéndose como fecha para la presentación del Plan de Choque el 20 de agosto de 2026.

El 14 de agosto de 2026, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitió, mediante correo electrónico, a la Supervisión del Ministerio del Interior documentación relacionada con los compromisos establecidos durante la reunión virtual de seguimiento realizada en la misma fecha, para su correspondiente conocimiento, revisión y verificación.

El 18 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior, mediante correo electrónico con asunto *"RE: ENTREGA DOCUMENTOS PENDIENTES - CONVENIO 2299 DE 2025"*, reiteró al Municipio de San Martín de los Llanos – Meta los lineamientos establecidos para la presentación y remisión de los informes semanales de interventoría, precisando que cada informe debía presentarse de manera individual, en un único archivo PDF, debidamente organizado y suscrito por el contratista de obra, el contratista de interventoría y la Supervisión Municipal, según correspondiera. Asimismo, se reiteró que los informes debían ser remitidos el primer día hábil de cada semana, con la información correspondiente al periodo inmediatamente anterior, con el propósito de garantizar el seguimiento oportuno al avance físico, técnico y administrativo del proyecto.

El 19 de agosto de 2026, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitió, mediante correo electrónico, a la Supervisión del Ministerio del Interior los Informes Semanales de Interventoría Nos. 1 al 7, correspondientes a los periodos comprendidos entre el 01 de julio y el 16 de agosto de 2026, para su respectiva revisión y verificación.

El 19 de agosto de 2026, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitió, mediante correo electrónico, a la Supervisión del Ministerio del Interior las pólizas actualizadas correspondientes a la Prórroga No. 1 del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, junto con la constancia de cargue en la plataforma SECOP II, para su correspondiente revisión y aceptación.

El 19 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior radicó ante la Subdirección de Gestión Contractual el memorando con número de Radicado 2026-3-003122-024281, Id. 832462, mediante el cual se efectuó la remisión para archivo del producto correspondiente a los estudios y diseños del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025 – Municipio de San Martín de los Llanos – Meta. La documentación remitida comprendió, entre otros, los componentes de levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseño arquitectónico, diseño estructural, diseño hidrosanitario, diseño eléctrico, presupuesto de obra, memorias de cálculo, especificaciones técnicas, Plan de Manejo Ambiental, resoluciones AIM y Anexo No. 22, para un total de 3.291 folios y una memoria USB.

El 20 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior llevó a cabo reunión virtual de seguimiento a la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, con el propósito de verificar el estado de ejecución del Convenio, revisar el cumplimiento de los compromisos establecidos durante la reunión anterior y efectuar seguimiento a los avances técnicos y administrativos del proyecto. Durante la sesión, el Municipio informó que los documentos pendientes correspondientes al informe semanal, informe mensual, informe financiero e informes semanales de interventoría habían sido remitidos y manifestó que, con corte a la semana anterior, se había identificado un atraso aproximado del 15 % frente al cronograma del Convenio. Asimismo, informó que el Plan de Choque había sido objeto de observaciones por parte de la interventoría y de la Entidad Territorial y se encontraba en proceso de ajuste por parte del contratista. Durante la revisión de los informes se evidenció que la documentación presentada contenía información relacionada con el avance del contrato de obra, pero no incorporaba de manera clara el seguimiento integral al avance del Convenio, razón por la cual se reiteró la necesidad de diferenciar ambas mediciones.

El 20 de agosto de 2026, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitió, mediante correo electrónico, a la Supervisión del Ministerio del Interior el Plan de Acción y Contingencia frente a los atrasos presentados en la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, para su correspondiente conocimiento, revisión y seguimiento.

El 21 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior, mediante correo electrónico con asunto *"RE: ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA - ATRASOS PRESENTADOS CONVENIO 2299-2025"*, remitió al Municipio de San Martín de los Llanos – Meta las observaciones formuladas al Plan de Acción y Contingencia presentado, requiriendo su aclaración, complementación y ajuste. De acuerdo con la información contenida en el documento, con corte al 16 de agosto de 2026, la ejecución física de la obra debía registrar un avance acumulado programado del 50,00 %, mientras que el avance físico ejecutado correspondía al 35,77 %, presentándose una desviación negativa de 14,23 puntos porcentuales. En consecuencia, se requirió que el Plan de Choque estableciera acciones, recursos y rendimientos adicionales orientados específicamente a recuperar la desviación identificada, mediante metas cuantificables y verificables.

El 21 de agosto de 2026, en la misma comunicación, la Supervisión del Ministerio del Interior requirió que el Plan de Choque identificara, para un mismo corte y para cada semana de implementación, el avance programado de obra, avance ejecutado de obra, avance programado del Convenio y avance ejecutado del Convenio, así como la diferencia entre lo programado y lo ejecutado y las metas de recuperación previstas

para cada periodo. De igual manera, se solicitó que el documento se encontrara articulado con el cronograma contractual vigente, incorporara las actividades objeto de recuperación, metas semanales, rendimientos, responsables, personal, cuadrillas, materiales, maquinaria y equipos requeridos y que su implementación no implicara el desplazamiento de los hitos establecidos en la programación vigente.

El 24 de agosto de 2026, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitió, mediante correo electrónico, a la Supervisión del Ministerio del Interior el Informe Semanal de Interventoría No. 8, correspondiente al periodo comprendido entre el 17 y el 23 de agosto de 2026, mediante el cual se reportaron las actividades ejecutadas, el porcentaje de avance, el porcentaje de atraso y el correspondiente registro fotográfico TIME-LAPSE.

El 24 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior remitió, mediante correo electrónico, al Municipio de San Martín de los Llanos – Meta el Formato de Informe Semanal de Interventoría – Ficha de Seguimiento de Obras – Proyectos FONSECON, como referente para el ajuste y complementación de los informes semanales presentados. Una vez revisada la documentación, se indicó que no se evidenciaba de manera completa, clara y consistente el seguimiento al avance programado y ejecutado tanto del Convenio como de la obra, razón por la cual se reiteró que los informes debían permitir comparar objetivamente lo programado frente a lo efectivamente ejecutado para ambas mediciones, con fundamento en el cronograma vigente.

El 28 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior llevó a cabo reunión virtual de seguimiento a la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, con el propósito de verificar el estado de avance del proyecto y efectuar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones y compromisos establecidos. Durante la sesión se dejó constancia de que, a la fecha, el Municipio no había remitido el Plan de Choque debidamente ajustado, toda vez que el documento presentado previamente no incorporaba integralmente la programación requerida, el flujo de inversión ni los respectivos avales del contratista de obra y de la interventoría y, adicionalmente, trasladaba actividades por fuera de los tiempos establecidos en el cronograma vigente. En consecuencia, la Supervisión reiteró que, conforme con el cronograma presentado por el Municipio durante el trámite de la Prórroga No. 1, la etapa de ejecución física de la obra debía culminar el 30 de septiembre de 2026, contemplándose posteriormente las actividades de certificaciones, conexiones, recibo y entrega del proyecto, por lo que se solicitó nuevamente la entrega inmediata del Plan de Choque ajustado.

El 28 de agosto de 2026, durante la misma reunión virtual de seguimiento, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta presentó el estado de ejecución del proyecto con corte al 23 de agosto de 2026, informando un avance programado de obra de aproximadamente 57 %, frente a un avance ejecutado acumulado cercano al 38 %, evidenciándose una desviación aproximada de 19,14 puntos porcentuales. Frente a esta situación, la Supervisión reiteró la necesidad de adoptar medidas inmediatas de recuperación y de garantizar que los informes y presentaciones de seguimiento identificaran de manera independiente y verificable el avance programado y ejecutado de la obra y del Convenio, así como las respectivas desviaciones frente al cronograma vigente.

El 31 de agosto de 2026, el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitió, mediante correo electrónico con asunto *"ENTREGA INFORME SEMANA #9 CONVENIO 2299-2025"*, a la Supervisión del Ministerio del Interior el Informe Semanal de Interventoría No. 9, correspondiente al periodo comprendido entre el 24 y el 30 de agosto de 2026, mediante el cual se reportaron las actividades ejecutadas, el porcentaje de avance, el porcentaje de atraso y el correspondiente registro fotográfico TIME-LAPSE de la semana laborada.

COMPONENTE FINANCIERO

Desembolsos efectuados:

- Primer desembolso: Mediante memorandos con número de radicados:

  Contractual: 2025-3-003122-035259 Id: 663598 del 27 de noviembre de 2025
  Financiera: 2025-3-003122-035264 Id: 663631 del 27 de noviembre de 2025

  El pago se realizó a la cuenta bancaria del convenio el 26 de diciembre de 2025.

Desembolsos pendientes de pago:

- Segundo desembolso: Vigencia 2026 (Memorandos radicados)

Contractual: 2026-3-003122-018746 Id: 795818 del 26 de junio de 2026
Financiera: 2026-3-003122-020572 Id: 808996 del 26 de junio de 2026

El pago se encuentra pendiente de efectuarse a la cuenta bancaria del convenio.

Desembolsos pendientes:

- Tercer desembolso: Vigencia 2026
- Último desembolso: Vigencia 2026

COMPONENTE JURÍDICO

El 19 de agosto de 2026, la Supervisión del Ministerio del Interior radicó ante la Subdirección de Gestión Contractual el memorando con número de Radicado 2026-3-003122-024281, Id. 832462, mediante el cual se efectuó la remisión para archivo del producto correspondiente a los estudios y diseños del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025 – Municipio de San Martín de los Llanos – Meta. La documentación remitida comprendió, entre otros, los componentes de levantamiento topográfico, estudio de suelos, diseño arquitectónico, diseño estructural, diseño hidrosanitario, diseño eléctrico, presupuesto de obra, memorias de cálculo, especificaciones técnicas, Plan de Manejo Ambiental, resoluciones AIM y Anexo No. 22, para un total de 3.291 folios y una memoria USB.

El plazo de ejecución del convenio se pactó hasta el 30 de nobiembre de 2026.

ANEXOS

-INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANA NO. 6 (DEL 03 AL 09 DE AGOSTO DE 2026).

-INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANA NO. 7 (DEL 10 AL 16 DE AGOSTO DE 2026).

-INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANA NO. 8 (DEL 17 AL 23 DE AGOSTO DE 2026).

-INFORME DE INTERVENTORÍA SEMANA NO. 9 (DEL 24 AL 30 DE AGOSTO DE 2026).

-INFORME MENSURAL DE INTERVENTORIA JULIO 2026

-INFORME MENSURAL TÉCNICO JUNIO 2026

-INFORME FINANCEIRO MENSURAL JULIO 2026

-INFORME MENSURAL OBRA JULIO 2026

-EXTRACTO BANCÁRIO JULIO 2026

-ACTA DE REUNIÓN DEL 06 DE AGOSTO DE 2026.

-ACTA DE REUNIÓN DEL 14 DE AGOSTO DE 2026.

-Correo electrónico con asunto “RE: ENTREGA DOCUMENTOS PENDIENTES - CONVENIO 2299 DE 2025”.

-Correo electrónico mediante el cual se remitieron los “INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA Nos. 1 AL 7 – CONVENIO 2299 DE 2025”.

-

-Correo electrónico mediante el cual se remitieron las pólizas actualizadas correspondientes a la Prórroga No. 1 del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025.

-Memorando con radicado 2026-3-003122-024281 Id: 832462, mediante el cual se efectuó la remisión para archivo del producto correspondiente a los estudios y diseños del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025.

-ACTA DE REUNIÓN DEL 20 DE AGOSTO DE 2026.

- Correo electrónico mediante el cual se remitió el "PLAN DE ACCIÓN Y CONTINGENCIA FRENTE A LOS ATRASOS PRESENTADOS – CONVENIO 2299 DE 2025".

- Correo electrónico con asunto "RE: ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA - ATRASOS PRESENTADOS CONVENIO 2299-2025".

- Correo electrónico mediante el cual se remitió el "INFORME SEMANA No. 8 – CONVENIO 2299 DE 2025".

- Correo electrónico mediante el cual se remitió el "FORMATO DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA – FICHA DE SEGUIMIENTO DE OBRAS – PROYECTOS FONSECON". Texto pegado

- ACTA DE REUNIÓN DEL 28 DE AGOSTO DE 2026.

- Correo electrónico con asunto "ENTREGA INFORME SEMANA #9 CONVENIO 2299-2025".

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

Durante el mes de agosto de 2026, en el marco del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, se adelantaron actividades técnicas, administrativas y de seguimiento asociadas a la ejecución del proyecto. En este periodo se efectuó el reinicio de los contratos derivados el 5 de agosto de 2026 y se continuó con la ejecución física de la obra; adicionalmente, se adelantaron actuaciones relacionadas con la actualización de garantías derivadas de la Prórroga No. 1, la remisión y revisión de informes semanales de interventoría, el seguimiento al cronograma y la formulación y ajuste del Plan de Choque requerido ante los atrasos evidenciados.

No obstante, durante el seguimiento se evidenció que el avance general del Convenio no se encontraba claramente diferenciado del avance físico de la obra en la documentación presentada por el Municipio. En las reuniones del 14 y 20 de agosto de 2026, la Supervisión requirió expresamente que los informes identificaran de manera independiente el avance programado y ejecutado de la obra y del Convenio, incluyendo sus respectivas desviaciones y gráficas comparativas. Asimismo, ante el atraso evidenciado, se requirió la presentación de un Plan de Choque, el cual debía contener las actividades y medidas de recuperación, cronograma y flujo de inversión; sin embargo, durante agosto dicho documento continuó presentando observaciones y requirió ajustes adicionales. En consecuencia, para el mes de agosto de 2026 no es posible establecer de manera objetiva un porcentaje definitivo de avance general del Convenio, toda vez que los informes remitidos se concentraron principalmente en el avance físico del contrato de obra y no incorporaron de manera clara, consistente e independiente el porcentaje programado y ejecutado del Convenio. Esta situación fue reiterada por la Supervisión el 24 y 28 de agosto de 2026, requiriendo que el seguimiento integral contemplara tanto la ejecución física de la obra como las demás actividades e hitos establecidos en el cronograma vigente del Convenio.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

25/02/2026	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

IMSanMartin-8-26 **ING. ANDRES FELIPE HERNANDEZ** Supervisor Convenio No. 2299 de 2025 Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON	**ARQ. DANNY JHOAN ALDANA VELANDIA** Elaboró - Apoyo a la supervisión Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON

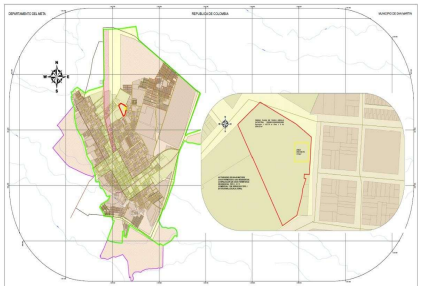
ALCALDIA SAN MARTIN DE LOSLLANOS

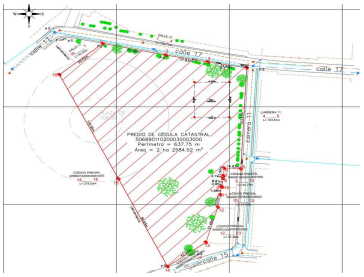
INFORME EJECUTIVO

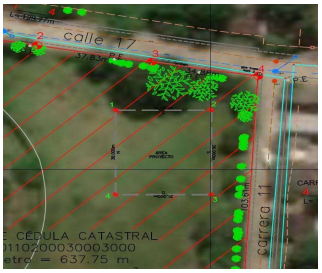
INFORMACIÓN GENERAL

INFORME No.	**6**	**PERIODO:**	**03 al 09 de Agosto 2026**	**AÑO**	**2026**	**BPIN: 20250000042906**	PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRAT IVO NO 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUD	**PLAZO INICIAL:**	**I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026**
CONTRATO OBRA No.	107 DE 2026	**OBJETO:**	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN TIPO I DEL MUNICIPIO DE 1 SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META						
		CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ						
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	106 DE 2026	**OBJETO:**	"INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META".						**FECHA DEL INFORME**
		CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPARQUES AC 902.051.541-3 R/LEGAL HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES						
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	1.3.3.11.07 R.B. TRANSFERENCI AS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL	**RECURSOS PROPIOS**				**CONVENIO**	**X**		

1. LOCALIZACION DEL PROYECTO



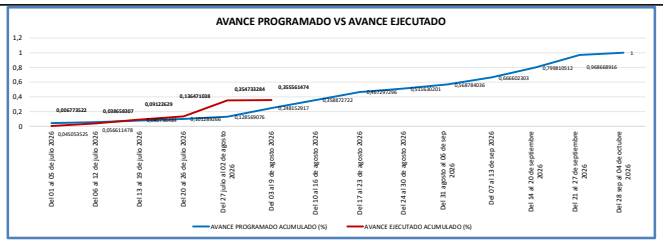




2. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE OBRA

FECHA DEL CONTRATO:	06 DE ABRIL DE 2026	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.897.970,00	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026	VALOR ADICIONAL AL CONTRATO:	N/A	
FECHA DE INICIO:	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026	FECHA DE TERMINACION:	05 DE JUNIO DE 2026	
PRORROGA 1: SUSPENSIÓN No.1. REINICIO No.2. PRORROGA No.2.	05/06/2026 29/07/2026 05/08/2026 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA No.1.: FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No.2.:	29 DE JULIO 2026 05 DE OCTUBRE 2026	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 1.897.970,00	VALOR DEL ANTICIPO:	N/A	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	PLAZO RESTANTE:		
PLAZO TRANSCURRIDO:		AVANCE FISICO PORCENTUAL:		
EJECUCION FISICA DEL CONTRATO:		AVANCE FINANCIERO PORCENTUAL:		
AVANCE FINANCIERO:	$ 0,00			

3. REPRESENTACION GRAFICA DE LOS AVANCES



5. RESUMEN DE AVANCE ACTUAL DE OBRA

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)			AVANCE SEMANA ACTUAL			AVANCE TOTAL		
						CANTIDAD SEMANA(S) ANTERIOR(ES	VALOR SEMANAS(S) ANTERIOR(ES)	% AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	VALOR SEMANA ACTUAL	% AVANCE SEMANA ACTUAL	CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO	% AVANCE TOTAL ACUMULADO
1	**PRELIMINARES**				**$ 78.068.976,48**		**$ 78.068.976,48**	500,00%			**0,00%**			
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN	M2	1.116,00	$ 4.689,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%
1.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	390,60	$ 108.094,00	$ 42.221.516,40	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%	0,00	$ -	0,00%	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7.499,52	$ 2.309,00	$ 17.316.391,68	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%	0,00	$ -	0,00%	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%
1.4	**EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE**	M3	223,20	$ 44.571,00	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%
1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1.450,80	$ 2.309,00	$ 3.349.897,20	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%
2	**AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO**				**$ 701.595.704,88**							0,00	$ -	0,00%
2.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.208.715,30**		**$ 1.208.715,30**	100,00%			**0,00%**	0,00	$ 1.208.715,30	100,00%
2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE	M2	241,02	$ 5.015,00	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%	0,00	$ -	0,00%	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%
2.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 458.634.163,76**		**$ 265.604.874,92**	1264,43%			**0,00%**	0,00	$ 265.604.874,92	57,91%
2.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	56,67	$ 108.094,00	$ 6.125.686,98	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%
2.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,72	$ 98.183,00	$ 1.543.436,76	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%	0,00	$ -	0,00%	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%
2.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	1,80	$ 923.201,00	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,00	$ 1.312.643,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%
2.2.5	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	2,27	$ 937.759,00	$ 2.128.712,93	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%
2.2.6	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	4,71	$ 1.516.379,00	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%
2.2.7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	122,47	$ 80.137,00	$ 9.814.378,39		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.8	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	200,62	$ 53.330,00	$ 10.699.064,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.9	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,63	$ 1.878.753,00	$ 1.183.614,39		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.10	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	1,14	$ 1.972.331,00	$ 2.248.457,34		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.11	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	M3	2,84	$ 1.643.907,00	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%
2.2.12	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	3,36	$ 3.321.579,00	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%
2.2.13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y	M3	36,15	$ 1.213.779,00	$ 43.878.110,85		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	M3	9,36	$ 1.567.341,00	$ 14.670.311,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACION 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE	M	85,82	$ 60.801,00	$ 5.217.941,82		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.16	AFINADO Y BRILLADO DE PISO ENDURECIDO CON QUARZO	M2	170,48	$ 49.898,00	$ 8.506.611,04		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.17	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN	KG	1.002,64	$ 12.488,00	$ 12.520.968,32	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%
2.2.18	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	3.150,90	$ 11.611,00	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%
2.2.19	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1.086,22	$ 2.309,00	$ 2.508.081,98	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%
2.2.20	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	102,17	$ 2.309,00	$ 235.910,53	102,17	$ 235.910,53	100,00%	0,00	$ -	0,00%	102,17	$ 235.910,53	100,00%
2.2.21	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	6.157,74	$ 44.204,00	$ 272.196.738,96	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%		$ -	0,00%	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%
2.3	**ACABADOS Y CUBIERTA**				**$ 241.752.825,82**		**$ 114.030.747,92**	**50,00%**			**0,00%**	0,00	$ 114.030.747,92	47,17%
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO	M2	300,75	$ 758.284,00	$ 228.053.913,00	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%	0,00	$ -	0,00%	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%
2.3.2	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	102,42	$ 25.812,00	$ 2.643.665,04		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.3	CONSTRUCCION ESCALERAS DE CONCRETO	M3	1,30	$ 2.226.310,00	$ 2.894.203,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	200,62	$ 20.433,00	$ 4.099.268,46		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2"	M	5,04	$ 805.908,00	$ 4.061.776,32		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3	**EDIFICIO DE SERVICIOS**				**$ 312.533.560,39**									
3.1	**PRELIMINARES**				**$ 374.720,80**		**$ 374.720,80**	**100,00%**			**0,00%**	0,00	$ 374.720,80	100,00%
3.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE	M2	74,72	$ 5.015,00	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	74,72	$ 374.720,80	100,00%
3.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 116.336.064,54**		**$ 107.268.137,20**	**1200,00%**			**0,00%**			
3.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	24,15	$ 108.094,00	$ 2.610.470,10	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%
3.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,75	$ 98.183,00	$ 1.350.016,25	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%
3.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	4,87	$ 923.201,00	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%
3.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,30	$ 1.312.643,00	$ 4.331.721,90	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%
3.2.5	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	2,88	$ 1.521.671,00	$ 4.382.412,48	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%
3.2.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,47	$ 1.213.779,00	$ 9.066.929,13		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.2.7	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,66	$ 2.032.652,00	$ 7.439.506,32	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%
3.2.8	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,33	$ 2.081.406,00	$ 13.175.299,98	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%
3.2.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13,68	$ 1.993.885,00	$ 27.276.346,80	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	191,92	$ 12.488,00	$ 2.396.696,96	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%	0,00	$ -	0,00%	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%
3.2.11	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3.310,95	$ 11.611,00	$ 38.443.440,45	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%
3.2.12	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	502,32	$ 2.309,00	$ 1.159.856,88	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%

3.2.13	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	89,38	$ 2.309,00	$ 206.378,42	89,38	$ 206.380,21	100,00%	0,00	$ -	0,00%	89,38	$ 206.380,21	100,00%
3.3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				**$ 57.114.223,30**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
3.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	160,91	$ 80.137,00	$ 12.894.844,67		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.3.2	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	1,70	$ 1.878.753,00	$ 3.193.880,10		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	212,91	$ 38.088,00	$ 8.109.316,08		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	109,54	$ 53.330,00	$ 5.841.768,20		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,19	$ 2.518.325,00	$ 478.481,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	1.981,15	$ 11.611,00	$ 23.003.132,65		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.3.7	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	68,15	$ 52.719,00	$ 3.592.799,85		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.4	**ACABADOS Y REMATES**				**$ 108.727.168,70**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
3,4,1	PORCELANATO BEIGE	M2	151,16	$ 194.167,00	$ 29.350.283,72		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	M	44,97	$ 30.178,00	$ 1.357.104,66		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,3	ESTUCO PLASTICO	M2	134,05	$ 24.625,00	$ 3.300.981,25		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	134,05	$ 17.005,00	$ 2.279.520,25		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304	U	5,00	$ 6.688.740,00	$ 33.443.700,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,6	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA	U	2,00	$ 1.239.736,00	$ 2.479.472,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,7	SANITARIO T QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXOMETRO SLOAN	U	6,00	$ 1.687.406,00	$ 10.124.436,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,8	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,27	$ 2.782.114,00	$ 759.517,12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,9	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	U	7,00	$ 761.030,00	$ 5.327.210,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,10	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	3,00	$ 29.604,00	$ 88.812,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	3,18	$ 415.691,00	$ 1.321.897,38		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,12	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	7,79	$ 223.193,00	$ 1.738.673,47		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,13	MESON CON LAVAPLATOS EN ACERO IOXIDABLE 210X52 Y ESTUFA A GAS	U	1,00	$ 2.772.790,00	$ 2.772.790,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,14	GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" GRIVAL O SIMILAR	U	1,00	$ 143.715,00	$ 143.715,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,15	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 49.958,00	$ 49.958,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m	U	1,00	$ 867.292,00	$ 867.292,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA	U	5,00	$ 873.527,00	$ 4.367.635,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,18	LAVATRAPEROS 40X35 CM PLASTICO	U	1,00	$ 530.451,00	$ 530.451,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,19	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP L=1,20 m	U	1,00	$ 861.173,00	$ 861.173,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE EN PVC	U	1,00	$ 426.928,00	$ 426.928,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 444.640,00	$ 2.098.700,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,22	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 317.268,00	$ 1.497.504,96		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,23	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	98,73	$ 20.433,00	$ 2.017.350,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3,4,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD EN BAÑO PARA PERSONAS CON	U	1,00	$ 1.522.063,00	$ 1.522.063,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5	**CUBIERTA**				**$ 29.982.383,05**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,04	$ 80.137,00	$ 2.647.726,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	75,52	$ 53.330,00	$ 4.027.481,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	86,42	$ 71.556,00	$ 6.183.869,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.4	MEDIACAÑA PISO MORTERO 1:4 H=100 MM	ML	47,99	$ 54.724,00	$ 2.626.204,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	91,22	$ 100.437,00	$ 9.161.863,14		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.6	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,49	$ 1.405.223,00	$ 688.559,27		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.7	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	75,52	$ 20.433,00	$ 1.543.100,16		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,72	$ 2.596.596,00	$ 1.869.549,12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.9	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	5,00	$ 29.604,00	$ 148.020,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.10	PUERTA ESCOTILLA LAMINA DE ALFAJOR Y ANGULO (INC. MARCO, CONTRAMARCO,	U	1,00	$ 601.246,00	$ 601.246,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
3.5.11	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO GALVANIZADO		1,00	$ 484.763,00	$ 484.763,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
4	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				**$ 98.655.065,10**									
4.1	**OBRA CIVIL**				**$ 57.223.196,10**		**$ 33.376.699,89**	**300,00%**			**0,00%**			
4.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE	M2	210,57	$ 5.015,00	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%	0,00	$ -	0,00%	210.57	$ 1.056.008.55	100,00%
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y	M3	21,06	$ 1.213.779,00	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%	0,00	$ -	0,00%	21.06	$ 25.562.185.74	100,00%
4.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN	KG	541,20	$ 12.488,00	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%		$ -	0,00%	541.20	$ 6.758.505.60	100,00%
4.1.4	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	210,57	$ 102.373,00	$ 21.556.682,61		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
4.1.5	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA ESMALTE	ML	62,80	$ 36.462,00	$ 2.289.813,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
4,2	**EQUIPAMIENTO**				**$ 41.431.869,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
4.2.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO PONY. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.812.855,00	$ 5.812.855,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
4.2.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO TWISTER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
4.2.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO VOLANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.304.155,00	$ 6.304.155,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
4.2.4	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 7.845.285,00	$ 7.845.285,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.5	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.6	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.458.601,00	$ 5.458.601,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.7	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	U	3,00	$ 796.345,00	$ 2.389.035,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
5	**PISTA DE TROTE**				**$ 37.403.224,65**									
5.1	**OBRA CIVIL**				**$ 37.403.224,65**		**$ -**	**0,00%**			**100,00%**			
5.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	163,50	$ 5.015,00	$ 819.952,50		$ -	0,00%	163,50	$ 819.952,50	100,00%	163,50	$ 819.952,50	100,00%
5.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,35	$ 1.213.779,00	$ 19.845.286,65		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
5.1.3	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	163,50	$ 102.373,00	$ 16.737.985,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6	**URBANISMO**				**$ 257.745.378,04**									
6.1	**BORDILLO PERIMETRAL**				**$ 21.809.251,85**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	10,05	$ 98.183,00	$ 986.739,15		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10,05	$ 993.414,00	$ 9.983.810,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	ML	74,48	$ 145.525,00	$ 10.838.702,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2	**ZONAS DURAS**				**$ 208.272.627,16**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	64,34	$ 44.571,00	$ 2.867.698,14		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	418,22	$ 2.309,00	$ 965.669,98		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	133,01	$ 108.094,00	$ 14.377.582,94		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.213.779,00	$ 51.124.371,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20.7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	M3	74,29	$ 1.467.339,00	$ 109.008.614,31		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	798,64	$ 12.488,00	$ 9.973.416,32		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.7	NSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2.468,01	$ 2.309,00	$ 5.698.635,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2.8	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	U	2,00	$ 1.614.208,00	$ 3.228.416,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2.9	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	24,05	$ 204.138,00	$ 4.909.518,90		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.2.10	BANCA EN CONCRETO MODULAR TIPO M40. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	18,00	$ 339.928,00	$ 6.118.704,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.3	**ZONAS BLANDAS**				**$ 27.663.499,03**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,93	$ 98.183,00	$ 582.225,19		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	M	148,35	$ 145.525,00	$ 21.588.633,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	M3	23,21	$ 32.729,00	$ 759.640,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODIAEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	M3	100,00	$ 47.330,00	$ 4.733.000,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
7	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**									
7.1	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
7.1.1	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA (SI)RECTANGULO DE 50X60CM PARAL EN ANGULO 2"X2"	U	3,00	$ 439.137,00	$ 1.317.411,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
7.1.2	SEÑAL INFORMATIVA (SI) DE SEGURIDAD RECTANGULO DE 30X15CM EN ACRILICO	U	37,00	$ 53.186,00	$ 1.967.882,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
7.1.3	SEÑAL INFORMATIVA (SI) RECTANGULO DE 80X120CM EN LAMINA GALVANIZADA	U	1,00	$ 3.213.366,00	$ 3.213.366,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**				**$ 55.151.646,77**									
8.1	**RED DE SUMINISTRO**				**$ 14.528.851,92**		**$ 1.830.866,22**	**200,00%**			**0,00%**			
8.1.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	78,56	$ 16.419,00	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%	0,00	$ -	0,00%	78.56	$ 1.289.876.64	100,00%
8.1.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	24,74	$ 21.867,00	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24.74	$ 540.989.58	100,00%
8.1.3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	m	28,70	$ 24.128,00	$ 692.473,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
8.1.4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDI O1/2" SUMINISTRO E	u	16,00	$ 74.589,00	$ 1.193.424,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
8.1.5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E	u	2,00	$ 106.903,00	$ 213.806,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
8.1.6	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.078,00	$ 40.780,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.998,00	$ 49.980,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 8.114,00	$ 73.026,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.9	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 179.392,00	$ 538.176,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.10	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 56.422,00	$ 56.422,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.11	ACOMETIDA DOMIC. ACUED. 3X1/2" (INC. SUMIN. E INSTAL. MANGUERA 10M, ACCESORIOS, REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	U	1,00	$ 413.927,00	$ 413.927,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.12	SUMINISTRO E INSTAL. MICROMEDIDOR DE VELOCIDAD TRANSM. MECANICA, CUERPO METÁLICO - CHORRO ÚNICO CLASE C 1/2" R160 (INC. CERTIFICADO CALIBRACIÓN Y	U	1,00	$ 655.033,00	$ 655.033,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.13	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	22,90	$ 109.092,00	$ 2.498.206,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.14	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	22,90	$ 88.867,00	$ 2.035.054,30		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PRESURIZADORA DE 600 WATTS AUTOMATICA. ENTRADA Y SALIDA 1". IP44 110V	U	1,00	$ 994.839,00	$ 994.839,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.16	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 49.958,00	$ 99.916,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
8.1.17	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 2000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIO	U	1,00	$ 3.142.922,00	$ 3.142.922,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0.00	$ -	0,00%
8,2	**RED SANITARIA**				**$ 11.538.333,61**		**$ 449.845,50**	**100,00%**		$ -	**0,00%**			
8.2.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,05	$ 40.710,00	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	11,05	$ 449.845,50	100,00%
8.2.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	2,90	$ 60.005,00	$ 174.014,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	20,69	$ 96.482,00	$ 1.996.212,58		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.4	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	6,05	$ 155.882,00	$ 943.086,10		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.5	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	7,00	$ 18.659,00	$ 130.613,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.6	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 12.460,00	$ 124.600,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.7	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 35.946,00	$ 107.838,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.8	CODO 90° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 22.611,00	$ 22.611,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.9	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 24.161,00	$ 241.610,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.10	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 60.611,00	$ 606.110,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.11	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 39.712,00	$ 238.272,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.12	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	U	8,00	$ 107.694,00	$ 861.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.13	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	U	2,00	$ 122.725,00	$ 245.450,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.14	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 116.659,00	$ 699.954,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.15	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	5,92	$ 32.448,00	$ 192.092,16		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.16	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.	U	1,00	$ 832.306,00	$ 832.306,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.17	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.	U	1,00	$ 1.080.592,00	$ 1.080.592,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE PVC Ø 200 MM X 160 MM (8" X 6") TIPO	U	1,00	$ 387.516,00	$ 387.516,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.19	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	7,78	$ 109.092,00	$ 848.735,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.20	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO,	M3	7,78	$ 88.867,00	$ 691.385,26		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM	M	5,81	$ 114.275,00	$ 663.937,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3	**RED LLUVIAS**				**$ 29.084.461,24**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
8.3.1	TUBERIA FILTRO PERFORADA 100 MM (4")	M	18,80	$ 69.825,00	$ 1.312.710,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	16,14	$ 60.005,00	$ 968.480,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.3	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 35.946,00	$ 287.568,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.4	CODO 45° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 23.691,00	$ 189.528,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.5	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 24.161,00	$ 193.288,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM	M	15,50	$ 114.275,00	$ 1.771.262,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.	U	12,00	$ 1.080.592,00	$ 12.967.104,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.8	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	57,56	$ 109.092,00	$ 6.279.335,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO,	M3	57,56	$ 88.867,00	$ 5.115.184,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO**				**$ 233.973.451,00**									
9.1	**RED ELECTRICA**				**$ 233.973.451,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
9.1.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJNATES RED ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES EN	U	1,00	$ 955.802,00	$ 955.802,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.2.	POSTE 9 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR BRAZO	U	8,00	$ 5.054.271,00	$ 40.434.168,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.3.	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	U	10,00	$ 1.323.773,00	$ 13.237.730,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.4.	LUMINARIA LED PARA SENDEROS Y ESPACIOS DE RECREACION, CUMPLIMEINTO RETILAP	U	8,00	$ 4.233.520,00	$ 33.868.160,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.5.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO CS274	U	10,00	$ 2.124.405,00	$ 21.244.050,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 30X30 CONCRETO	U	2,00	$ 860.983,00	$ 1.721.966,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.7.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 2" ZONA VERDE	ML	125,00	$ 50.654,00	$ 6.331.750,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.8.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 1" ZONA VERDE	ML	6,00	$ 28.092,00	$ 168.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.9.	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION EN LAMINA CR 0.8X0,6X0.3M BREAKER INDUSTRIAL	U	1,00	$ 2.380.325,00	$ 2.380.325,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.10.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO INCLUYE 3 VARILLAS CU 2.40MTS 15 MTS	GLB	1,00	$ 3.250.597,00	$ 3.250.597,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.11.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 2X8F +1X8L+ 1X10 CU TIERRA	ML	130,00	$ 100.754,00	$ 13.098.020,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 3X4F +1X4L+ 1X4 CU TIERRA	ML	15,00	$ 177.361,00	$ 2.660.415,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.13.	TABLERO DE CONTROL SIN ESPACIO TOTALIZADOR, CON PROTECCIONES 1X20 DE	U	1,00	$ 1.995.282,00	$ 1.995.282,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.14.	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS BIFASICO. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E	U	1,00	$ 1.151.569,00	$ 1.151.569,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.15.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO EMBEBIDO EN MURO TOMA 110V EN CAJA Y	U	23,00	$ 185.825,00	$ 4.273.975,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.16.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO CON TOMA DE SERVICIO A 220V, CAJA EMBEBIDO EN	U	4,00	$ 296.664,00	$ 1.186.656,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%

9.1.17.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO 110V EN TOMA GFCI EMBEBIDO EN MURO. CAJAS Y	U	4,00	$ 291.898,00	$ 1.167.592,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.18.	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	23,00	$ 172.693,00	$ 3.971.939,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.19.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA REFLECTOR LED TECHO A LA VISTA.	U	10,00	$ 275.949,00	$ 2.759.490,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.20.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA SENSRO DE MOVIMIENTO TECHO A LA	U	4,00	$ 285.958,00	$ 1.143.832,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.21.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 18 W 9" CAJAS Y ACCCESORISO PARA CUMPLIR NORMA RETIE	U	22,00	$ 85.320,00	$ 1.877.040,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.22.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 1,6W	U	10,00	$ 311.396,00	$ 3.113.960,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.23.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. Y/O	U	14,00	$ 1.753.486,00	$ 24.548.804,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.24.	INVERSOR POTENCIA 15.000 W 48 V	U	1,00	$ 21.172.965,00	$ 21.172.965,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.25.	ESTRUCTURA PARA PORTA PANEL RIEL 2.5 ALUMINIO ANODIZADO	U	1,00	$ 9.212.720,00	$ 9.212.720,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
9.1.26.	BATERIA DE LITIO 314 AH 51.2V	U	1,00	$ 17.046.092,00	$ 17.046.092,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%			
	SUB TOTAL COSTOS INCLUIDO AIU				**$ 1.781.625.666,31**												
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.329.571.393,00**												
	ADMINISTRACIÓN			**28%**	$ 372.279.990,04												
	IMPREVISTOS			**1%**	$ 13.295.713,93												
	UTILIDAD			**5%**	$ 66.478.569,65												
	AJUSTE TOTALAL PESO				**$ 1.781.625.667,00**												
	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Ó PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL	U	1,00	$ 7.040.000,00	**$ 7.040.000,00**	0,36	$ 2.514.285,71	35,71%	0,07	$ 502.857,14	7,14%	0,43	$ 3.017.142,86	42,86%			
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	U	1,00	$ 2.304.333,00	**$ 2.304.333,00**	0,36	$ 822.976,07	35,71%	0,07	$ 164.595,21	7,14%	0,43	$ 987.571,29	42,86%			
	CERTIFICACIONES	U	1,00	$ 5.000.000,00	**$ 5.000.000,00**												
					$ 14.344.333,00												
	TOTAL PROYECTO FASE I				**$ 102.000.000,00**												
	TOTAL PROYECTO FASE II				**$ 1.795.970.000,00**												
	PROYECTO TOTAL				**$ 1.897.970.000,00**												

Nota: En caso de adicional al contrato y la fuente de financiación sea diferente, se debe anexar cuadro de avance y grafica independiente.

6. COMPARACIÓN PORCENTUAL AVANCE

AVANCE DEL SEMANA ANTERIOR	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE ACTUAL ACUMULADO	% DE RETRASO O AVANCE	AVANCE SEMANA ACTUAL	NOTAS IMPORTANTES DEL AVANCE
21,83%	24,82%	35,56%	10,74%	0,08%	

7. ASPECTO JURÍDICO CONTRACTUAL

POLIZAS DE GARANTIA

CONCEPTO	VIGENTE	DESDE	HASTA	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SI	10-abr.-2026	29-ene.-2027	$ 379.594.000,00	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	SI	N/A	N/A	N/A	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E	SI	10-abr.-2026	29-jul.-2029	$ 379.594.000,00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	29-jul.-2026	29-jul.-2031	$ 379.594.000,00	
CALIDAD DEL SERVICIO	SI	15-jun.-2026	15-jun.-2029	$ 189.797.000,00	
RESPONSABILIDAD CIVIL	SI	5-jun.-2026	29-jul.-2026	$ 350.181.000,00	

ACTAS REALIZADAS

CONCEPTO	FECHA	CAUSAL(ES)
ACTA DE INICIO		

CONTRATOS ADICIONALES

Nº	VALOR	CAUSAL(ES)

8. INFORMACION FINANCIERA

Nº	FUENTE DE	CONCEPTO	FECHA	PORCENTAJE	VALOR	AMORTIZACION	NETO PAGADO			SALDO ACTUAL

9. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

Se Reinician los contratos derivados el día 5 de agosto de 2026, seguidamente, se deja la constancia que en la obra se dispone del personal, materiales y equipos necesarios para el cumplimiento de las especificaciones técnicas de cada componente. No obstante, a pesar de no registrarse causales críticas que afecten directamente las metas programadas, las precipitaciones pluviales en la zona han limitado la continuidad de los trabajos, impactando negativamente en los rendimientos estimados.

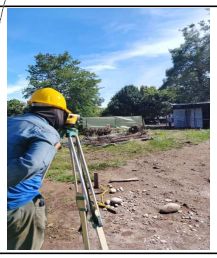
Elaborado por:

ING. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA

ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL/ CONTRATO DE OBRA

ING. JAIRO ABDUL RICO ENCISO
SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL

REGISTRO FOTOGRÁFICO



DESCRIPCIÓN: 5.1.1. LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA

ALCALDIA SAN MARTIN DE LOSLLANOS

INFORME EJECUTIVO

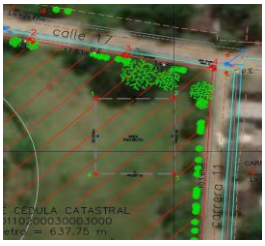
INFORMACIÓN GENERAL

INFORME No.	**9**	**PERIODO:**	**24 al 30 de Agosto 2026**	**AÑO**	**2026**	**BPIN: 20250000042906**	PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRAT IVO NO 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUD	**PLAZO INICIAL:**	**I. ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026**
CONTRATO OBRA No.	107 DE 2026	**OBJETO:**	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN TIPO I DEL MUNICIPIO DE 1 SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META							
		CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ							
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	106 DE 2026	**OBJETO:**	"INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META".							**FECHA DEL INFORME**
		CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPARQUES AC 902.051.541-3 R/LEGAL HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES							
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	1.3.3.1.11.07 R.B. TRANSFERENCI AS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL			**RECURSOS PROPIOS**			**CONVENIO**	**X**		

1. LOCALIZACION DEL PROYECTO



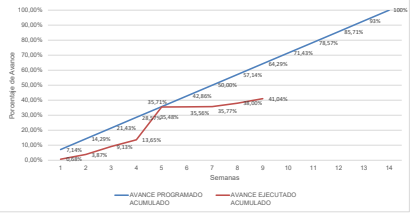


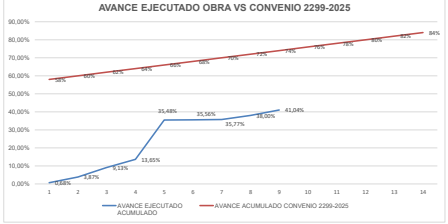


2. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE OBRA

FECHA DEL CONTRATO:	06 DE ABRIL DE 2026	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.897.970,00	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026	VALOR ADICIONAL AL CONTRATO:	N/A	
FECHA DE INICIO:	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026	FECHA DE TERMINACION:	05 DE JUNIO DE 2026	
PRORROGA 1: SUSPENSIÓN No.1. REINICIO No.2. PRORROGA No.2.	05/06/2026 29/07/2026 05/08/2026 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA No.1: FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No.2.:	29 DE JULIO 2026 05 DE OCTUBRE 2026	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 1.897.970,00	VALOR DEL ANTICIPO:	N/A	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	PLAZO RESTANTE:		
PLAZO TRANSCURRIDO:		AVANCE FISICO PORCENTUAL:		
EJECUCION FISICA DEL CONTRATO:	$ 1.123.136.935,67	AVANCE FINANCIERO PORCENTUAL:		
AVANCE FINANCIERO:	$ 0,00			

3. REPRESENTACION GRAFICA DE LOS AVANCES





5. RESUMEN DE AVANCE ACTUAL DE OBRA

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)			AVANCE SEMANA ACTUAL			AVANCE TOTAL		
						CANTIDAD SEMANA(S) ANTERIOR(ES)	VALOR SEMANA(S) ANTERIOR(ES)	% AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	VALOR SEMANA ACTUAL	% AVANCE SEMANA ACTUAL	CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO	% AVANCE TOTAL ACUMULADO
1	**PRELIMINARES**				**$ 78.068.976,48**		**$ 78.068.976,48**	500,00%			**0,00%**			
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISION	M2	1.116,00	$ 4.689,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%
1.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	390,60	$ 108.094,00	$ 42.221.516,40	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%	0,00	$ -	0,00%	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7.499,52	$ 2.309,00	$ 17.316.391,68	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%	0,00	$ -	0,00%	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%
1.4	EXCAVACIÓN MECANICA EN MATERIAL COMUN INCLUYE CARGUE	M3	223,20	$ 41.671,00	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%
1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1.450,80	$ 2.309,00	$ 3.349.897,20	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%
2	**AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO**				**$ 761.595.704,88**							0,00		
2.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.208.715,30**		**$ 1.208.715,30**					0,00		
2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO	M2	241,02	$ 5.015,00	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%	0,00	$ -	0,00%	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%
2.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 458.634.163,76**	0,00	**$ 266.604.874,92**				**0,00%**	0,00	$ 266.604.874,92	57,91%
2.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	56,67	$ 108.094,00	$ 6.125.686,98	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%
2.2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,72	$ 98.183,00	$ 1.543.436,76	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%	0,00	$ -	0,00%	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%
2.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12,6 MPa (1800 PSI)	M3	1,80	$ 923.201,00	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,00	$ 1.312.643,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%
2.2.5	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	2,27	$ 937.759,00	$ 2.128.712,93	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%
2.2.6	VIGA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	4,71	$ 1.516.375,00	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%
2.2.7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	122,47	$ 80.137,00	$ 9.814.378,39	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.8	PAÑETE MUROS INTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	200,62	$ 53.330,00	$ 10.699.044,60	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.9	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	0,63	$ 1.878.753,00	$ 1.183.614,39	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.10	VIGA AEREA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	1,14	$ 1.972.331,00	$ 2.248.457,34	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.11	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO 20,7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA	M3	2,84	$ 1.643.907,00	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%
2.2.12	PEDESTALES EN CONCRETO 20,7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	3,36	$ 3.321.579,00	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%
2.2.13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO	M3	36,15	$ 1.213.779,00	$ 43.876.110,85	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	M3	9,36	$ 1.567.341,00	$ 14.670.311,76	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACION 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE	M	85,82	$ 60.801,00	$ 5.217.941,82	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.16	APINADO Y BRILLADO DE PISO ENDURECIDO CON QUARZO	M2	170,48	$ 49.808,00	$ 8.506.611,04	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.17	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO,	KG	1.002,64	$ 12.480,00	$ 12.520.968,32	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%
2.2.18	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	3.150,90	$ 11.811,00	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%
2.2.19	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1.086,22	$ 2.309,00	$ 2.508.081,98	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%
2.2.20	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	102,17	$ 2.309,00	$ 235.910,53	102,17	$ 235.910,53	100,00%	0,00	$ -	0,00%	102,17	$ 235.910,53	100,00%
2.2.21	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	6.157,74	$ 44.204,00	$ 272.196.738,96	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%	0,00	$ -	0,00%	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%
2.3	**ACABADOS Y CUBIERTA**				**$ 241.752.825,82**	0,00	**$ 118.092.524,24**	**150,00%**			**0,00%**	0,00	$ 118.092.524,24	48,85%
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO	M2	300,75	$ 758.284,00	$ 228.053.913,00	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%		$ -	0,00%	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%
2.3.2	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	102,42	$ 25.812,00	$ 2.643.665,04	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.3	CONSTRUCCION ESCALERAS DE CONCRETO	M3	1,30	$ 2.226.310,00	$ 2.894.203,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	200,62	$ 20.433,00	$ 4.099.268,46	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS 1" 2" PARAL 1.	M	5,04	$ 805.908,00	$ 4.061.776,32	5,04	$ 4.061.776,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	5,04	$ 4.061.776,32	100,00%
3	**EDIFICIO DE SERVICIOS**				**$ 312.533.960,39**							0,00		
3.1	**PRELIMINARES**				**$ 374.720,80**	0,00	**$ 374.720,80**	**100,00%**			**0,00%**	0,00	$ 374.720,80	100,00%
3.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO	M2	74,72	$ 5.015,00	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	74,72	$ 374.720,80	100,00%
3.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 116.336.064,54**		**$ 107.268.135,41**	**1200,00%**			**0,00%**	0,00		
3.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	24,15	$ 108.094,00	$ 2.610.470,10	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%
3.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,75	$ 98.183,00	$ 1.350.016,25	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%
3.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12,6 MPa (1800 PSI)	M3	4,87	$ 923.201,00	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%
3.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,30	$ 1.312.643,00	$ 4.331.721,90	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%
3.2.5	VIGA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	2,88	$ 1.521.671,00	$ 4.382.412,48	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%
3.2.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	7,47	$ 1.213.779,00	$ 9.066.929,13	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.2.7	COLUMNA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,66	$ 2.032.652,00	$ 7.439.506,32	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%
3.2.8	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	6,33	$ 2.081.406,00	$ 13.175.299,98	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%
3.2.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	13,68	$ 1.993.885,00	$ 27.276.346,80	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2. 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	191,92	$ 12.488,00	$ 2.396.696,96	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%	0,00	$ -	0,00%	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%
3.2.11	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3.310,95	$ 11.611,00	$ 38.443.440,45	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%
3.2.12	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	502,32	$ 2.309,00	$ 1.159.856,88	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%
3.2.13	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	89,38	$ 2.309,00	$ 206.378,42	89,38	$ 206.378,42	100,00%	0,00	$ -	0,00%	89,38	$ 206.378,42	100,00%
3.3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				**$ 67.154.223,39**		**$ 3.193.880,10**	**100,00%**			**50,00%**	0,00		
3.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	160,91	$ 80.137,00	$ 12.894.344,67	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.2	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	1,70	$ 1.878.753,00	$ 3.193.880,10	1,70	$ 3.193.880,10	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,70	$ 3.193.880,10	100,00%
3.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	212,91	$ 38.088,00	$ 8.109.316,08	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	109,54	$ 53.330,00	$ 5.841.768,20	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.5	DINTELES EN CONCRETO 17,2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,19	$ 2.518.325,00	$ 478.481,75	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	1.981,15	$ 11.611,00	$ 23.003.132,65	0,00	$ -	0,00%	990,58	$ 11.501.624,38	50,00%	990,58	$ 11.501.624,38	50,00%
3.3.7	APINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	98,19	$ 52.719,00	$ 5.177.590,85	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4	**ACABADOS Y REMATES**				**$ 108.727.165,70**		**$ 10.780.123,76**	**600,00%**			**100,00%**	0,00		
3.4.1	PORCELANATO BEIGE	M2	151,16	$ 194.167,00	$ 29.350.283,72	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	M	44,97	$ 30.178,00	$ 1.357.104,66	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.3	ESTUCO PLASTICO	M2	134,05	$ 24.825,00	$ 3.300.981,25	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	134,05	$ 17.005,00	$ 2.279.920,25	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304	U	5,00	$ 6.688.740,00	$ 33.443.700,00	0,00	$ -	0,00%	2,50	$ 16.721.850,00	50,00%	2,50	$ 16.721.850,00	50,00%
3.4.6	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA	U	2,00	$ 1.239.736,00	$ 2.479.472,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.7	SANITARIO T QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXOMETRO SLOAN	U	6,00	$ 1.687.406,00	$ 10.124.436,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.8	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,27	$ 2.782.114,00	$ 759.517,12	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.9	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	U	7,00	$ 761.030,00	$ 5.327.210,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.10	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	3,00	$ 29.804,00	$ 88.812,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	3,18	$ 415.661,00	$ 1.321.897,38	0,00	$ -	0,00%	1,59	$ 660.948,69	50,00%	1,59	$ 660.948,69	50,00%
3.4.12	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	7,79	$ 223.193,00	$ 1.738.673,47	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.13	MESÓN CON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE 210X52 Y ESTUFA A GAS	U	1,00	$ 2.772.790,00	$ 2.772.790,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.14	GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" GRIVAL O SIMILAR	U	1,00	$ 143.715,00	$ 143.715,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.15	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	U	1,00	$ 49.958,00	$ 49.958,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.16	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2	U	1,00	$ 887.292,00	$ 887.292,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 887.292,00	100,00%
3.4.17	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO,	U	5,00	$ 873.527,00	$ 4.367.635,00	5,00	$ 4.367.635,00	100,00%		$ -	0,00%	5,00	$ 4.367.635,00	100,00%

3,4,18	LAVATRAPEROS 40X35 CM PLASTICO	U	1,00	$ 530.451,00	$ 530.451,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,19	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP L=1,20 m	U	1,00	$ 861.173,00	$ 861.173,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE EN PVC	U	1,00	$ 426.928,00	$ 426.928,00	1,00	$ 426.928,00	100,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 426.928,00	100,00%
3,4,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 444.640,00	$ 2.098.700,80	4,72	$ 2.098.700,80	100,00%		$ -	0,00%	4,72	$ 2.098.700,80	100,00%
3,4,22	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 317.268,00	$ 1.497.504,96	4,72	$ 1.497.504,96	100,00%		$ -	0,00%	4,72	$ 1.497.504,96	100,00%
3,4,23	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	98,73	$ 20.433,00	$ 2.017.350,09	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD EN BAÑO PARA PERSONAS	U	1,00	$ 1.522.063,00	$ 1.522.063,00	1,00	$ 1.522.063,00	100,00%		$ -	0,00%	1,00	$ 1.522.063,00	100,00%
3.5	**CUBIERTA**				**$ 29.982.383,05**		**$ -**	**0,00%**			**50,00%**	0,00		
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,04	$ 80.137,00	$ 2.647.726,48	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	75,52	$ 53.330,00	$ 4.027.481,60	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	86,42	$ 71.556,00	$ 6.183.869,52	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.4	MEDIACAÑA PISO MORTERO 1:4 H=100 MM	ML	47,99	$ 54.724,00	$ 2.626.204,76	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	91,22	$ 100.437,00	$ 9.161.863,14	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.6	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,49	$ 1.405.223,00	$ 688.559,27	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.7	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	75,52	$ 20.433,00	$ 1.543.100,16	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.8	ALFAJIAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,72	$ 2.596.596,00	$ 1.869.549,12	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.9	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	5,00	$ 29.604,00	$ 148.020,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.10	PUERTA ESCOTILLA LAMINA DE ALFAJOR Y ANGULO (INC. MARCO, CONTRAMARCO,	U	1,00	$ 601.246,00	$ 601.246,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.11	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO GALVANIZADO		1,00	$ 484.763,00	$ 484.763,00	0,00	$ -	0,00%	0,50	$ 242.381,50	50,00%	0,50	$ 242.381,50	50,00%
4	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				**$ 98.655.065,10**							0,00		
4.1	**OBRA CIVIL**				**$ 57.223.196,10**		**$ 33.376.699,89**	**300,00%**			**0,00%**	0,00		
4.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO	M2	210,57	$ 5.015,00	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%	0,00	$ -	0,00%	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO	M3	21,06	$ 1.213.779,00	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%	0,00	$ -	0,00%	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%
4.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO,	KG	541,20	$ 12.488,00	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%	0,00	$ -	0,00%	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%
4.1.4	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	210,57	$ 102.373,00	$ 21.556.682,61	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.1.5	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA ESMALTE	ML	62,80	$ 36.462,00	$ 2.289.813,60	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,2	**EQUIPAMIENTO**				**$ 41.431.869,00**		**$ 41.431.869,00**	**700,00%**			**0,00%**	0,00		
4.2.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO PONY. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.812.855,00	$ 5.812.855,00	1,00	$ 5.812.855,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 5.812.855,00	100,00%
4.2.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO TWISTER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00	1,00	$ 6.810.969,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 6.810.969,00	100,00%
4.2.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO VOLANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.304.155,00	$ 6.304.155,00	1,00	$ 6.304.155,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 6.304.155,00	100,00%
4.2.4	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 7.845.285,00	$ 7.845.285,00	1,00	$ 7.845.285,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 7.845.285,00	100,00%
4.2.5	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00	1,00	$ 6.810.969,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 6.810.969,00	100,00%
4.2.6	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.458.601,00	$ 5.458.601,00	1,00	$ 5.458.601,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,00	$ 5.458.601,00	100,00%
4.2.7	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	U	3,00	$ 796.345,00	$ 2.389.035,00	3,00	$ 2.389.035,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 2.389.035,00	100,00%
5	**PISTA DE TROTE**				**$ 37.403.224,65**							0,00		
5.1	**OBRA CIVIL**				**$ 37.403.224,65**		**$ 819.952,50**	**100,00%**			**0,00%**	0,00		
5.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	163,50	$ 5.015,00	$ 819.952,50	163,50	$ 819.952,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	163,50	$ 819.952,50	100,00%
5.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,35	$ 1.213.779,00	$ 19.845.286,65	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
5.1.3	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	163,50	$ 102.373,00	$ 16.737.985,50	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6	**URBANISMO**				**$ 257.745.378,04**							0,00		
6.1	**BORDILLO PERIMETRAL**				**$ 21.809.251,85**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**	0,00		
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	10,05	$ 98.183,00	$ 986.739,15	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10,05	$ 993.414,00	$ 9.983.810,70	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	ML	74,48	$ 145.525,00	$ 10.838.702,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2	**ZONAS DURAS**				**$ 208.272.627,16**		**$ 9.973.416,32**	**100,00%**			**0,00%**	0,00		
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	64,34	$ 44.571,00	$ 2.867.698,14	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	418,22	$ 2.309,00	$ 965.669,98	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACION MANUAL	M3	133,01	$ 108.094,00	$ 14.377.582,94	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.213.779,00	$ 51.124.371,48	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20.7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	M3	74,29	$ 1.467.339,00	$ 109.008.614,31	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	798,64	$ 12.488,00	$ 9.973.416,32	798,64	$ 9.973.416,32	100,00%		$ -	0,00%	798,64	$ 9.973.416,32	100,00%
6.2.7	NSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2.468,01	$ 2.309,00	$ 5.698.635,09	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.8	CONSTRUCCION DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	U	2,00	$ 1.614.208,00	$ 3.228.416,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.9	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	24,05	$ 204.138,00	$ 4.909.518,90	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.10	BANCA EN CONCRETO MODULAR TIPO M40. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	18,00	$ 339.928,00	$ 6.118.704,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3	**ZONAS BLANDAS**				**$ 27.663.499,03**		**$ -**	**0,00%**			0,00%	0,00		
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,93	$ 98.183,00	$ 582.225,19	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	M	148,35	$ 145.525,00	$ 21.588.633,75	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	M3	23,21	$ 32.729,00	$ 759.640,09	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODIAEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	M3	100,00	$ 47.330,00	$ 4.733.000,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**							0,00		
7.1	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**	0,00		
7.1.1	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA (SI)RECTANGULO DE 50X60CM PARAL EN ANGULO 2"X2"	U	3,00	$ 439.137,00	$ 1.317.411,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7.1.2	SEÑAL INFORMATIVA (SI) DE SEGURIDAD RECTANGULO DE 30X15CM EN ACRILICO	U	37,00	$ 53.186,00	$ 1.967.882,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7.1.3	SEÑAL INFORMATIVA (SI) RECTANGULO DE 80X120CM EN LAMINA GALVANIZADA	U	1,00	$ 3.213.366,00	$ 3.213.366,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**				**$ 55.151.646,77**							0,00		
8.1	**RED DE SUMINISTRO**				**$ 14.528.851,92**		**$ 1.830.866,22**	**200,00%**			**100,00%**	0,00		
8.1.1	TUBERIA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	78,56	$ 16.419,00	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%	0,00	$ -	0,00%	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%
8.1.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	24,74	$ 21.867,00	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,74	$ 540.989,58	100,00%
8.1.3	TUBERIA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	m	28,70	$ 24.128,00	$ 692.473,60	0,00	$ -	0,00%	28,70	$ 692.473,60	100,00%	28,70	$ 692.473,60	100,00%
8.1.4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDI O1/2" SUMINISTRO E	u	16,00	$ 74.589,00	$ 1.193.424,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E	u	2,00	$ 106.903,00	$ 213.806,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.6	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.078,00	$ 40.780,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.998,00	$ 49.980,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 8.114,00	$ 73.026,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.9	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 179.392,00	$ 538.176,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.10	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 56.422,00	$ 56.422,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.11	ACOMETIDA DOMIC. ACUED. 3X1/2" (INC. SUMIN. E INSTAL. MANGUERA 10M, ACCESORIOS, REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	U	1,00	$ 413.927,00	$ 413.927,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.12	SUMINISTRO E INSTAL. MICROMEDIDOR DE VELOCIDAD TRANSM. MECANICA, CUERPO METÁLICO - CHORRO ÚNICO CLASE C 1/2" R160 (INC. CERTIFICADO CALIBRACIÓN Y	U	1,00	$ 655.033,00	$ 655.033,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.13	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	22,90	$ 109.092,00	$ 2.498.206,80	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.14	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	22,90	$ 88.867,00	$ 2.035.054,30	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PRESURIZADORA DE 600 WATTS AUTOMATICA. ENTRADA Y SALIDA 1". IP44 110V	U	1,00	$ 994.839,00	$ 994.839,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.16	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 49.958,00	$ 99.916,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.17	TANQUE PLASTICO PARA AGUA POTABLE DE 2000 LITROS. INCLUYE TUBERIA Y ACCESOR	U	1,00	$ 3.142.922,00	$ 3.142.922,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8,2	**RED SANITARIA**				**$ 11.538.333,61**		**$ 449.845,50**	**100,00%**		$ -	**149,91%**	0,00		
8.2.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,05	$ 40.710,00	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	11,05	$ 449.845,50	100,00%
8.2.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	2,90	$ 60.005,00	$ 174.014,50	0,00	$ -	0,00%	2,90	$ 174.014,50	100,00%	2,90	$ 174.014,50	100,00%
8.2.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	20,69	$ 96.482,00	$ 1.996.212,58	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.4	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	6,05	$ 155.882,00	$ 943.086,10	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.5	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	7,00	$ 18.659,00	$ 130.613,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.6	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 12.460,00	$ 124.600,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.7	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 35.946,00	$ 107.838,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.8	CODO 90° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 22.611,00	$ 22.611,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.9	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 24.161,00	$ 241.610,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.10	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 60.611,00	$ 606.110,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.11	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 39.712,00	$ 238.272,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.12	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	U	8,00	$ 107.694,00	$ 861.552,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.13	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	U	2,00	$ 122.725,00	$ 245.450,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.14	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 116.659,00	$ 699.954,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.15	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	5,92	$ 32.448,00	$ 192.092,16	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.16	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE	U	1,00	$ 832.306,00	$ 832.306,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.17	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE	U	1,00	$ 1.080.592,00	$ 1.080.592,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE PVC Ø 200 MM X 160 MM (8" X 6") TIPO	U	1,00	$ 387.516,00	$ 387.516,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.19	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	7,78	$ 109.092,00	$ 848.735,76	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.20	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO,	M3	7,78	$ 88.867,00	$ 691.385,26	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE	M	5,81	$ 114.275,00	$ 663.937,75	0,00	$ -	0,00%	2,90	$ 331.397,50	49,91%	2,90	$ 331.397,50	49,91%
8.3	**RED LLUVIAS**				**$ 29.084.461,24**		**$ -**	**0,00%**			**150,00%**	0,00		
8.3.1	TUBERIA FILTRO PERFORADA 100 MM (4")	M	18,80	$ 69.825,00	$ 1.312.710,00	0,00	$ -	0,00%	9,40	$ 656.355,00	50,00%	9,40	$ 656.355,00	50,00%
8.3.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	16,14	$ 60.005,00	$ 968.480,70	0,00	$ -	0,00%	8,07	$ 484.240,35	50,00%	8,07	$ 484.240,35	50,00%
8.3.3	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 35.946,00	$ 287.568,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.4	CODO 45° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 23.691,00	$ 189.528,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.5	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 24.161,00	$ 193.288,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	15,50	$ 114.275,00	$ 1.771.262,50	0,00	$ -	0,00%	7,75	$ 885.631,25	50,00%	7,75	$ 885.631,25	50,00%
8.3.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO.	U	12,00	$ 1.080.592,00	$ 12.967.104,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.8	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	57,56	$ 109.092,00	$ 6.279.335,52	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	57,56	$ 88.867,00	$ 5.115.184,52	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO**				**$ 233.973.451,00**							0,00		
9.1	**RED ELECTRICA**				**$ 233.973.451,00**		**$ 12.663.500,00**	**200,00%**			**200,00%**	0,00		
9.1.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJNATES RED ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES EN TUBO IMC 2"	U	1,00	$ 955.802,00	$ 955.802,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.2.	POSTE 9 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR BRAZO SENCILLO	U	8,00	$ 5.054.271,00	$ 40.434.168,00	0,00	$ -	0,00%	4,00	$ 20.217.084,00	50,00%	4,00	$ 20.217.084,00	50,00%
9.1.3.	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	U	10,00	$ 1.323.773,00	$ 13.237.730,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.4.	LUMINARIA LED PARA SENDEROS Y ESPACIOS DE RECREACION, CUMPLIMEINTO RETILAP Y RETIE	U	8,00	$ 4.233.520,00	$ 33.868.160,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.5.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO CS274	U	10,00	$ 2.124.405,00	$ 21.244.050,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 30X30 CONCRETO	U	2,00	$ 860.983,00	$ 1.721.966,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.7.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 2" ZONA VERDE	ML	125,00	$ 50.654,00	$ 6.331.750,00	250,00	$ 12.663.500,00	200,00%		$ -	0,00%	250,00	$ 12.663.500,00	200,00%
9.1.8.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 1" ZONA VERDE	ML	6,00	$ 28.092,00	$ 168.552,00	0,00	$ -	0,00%	6,00	$ 168.552,00	100,00%	6,00	$ 168.552,00	100,00%
9.1.9.	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION EN LAMINA CR 0.8X0,6X0.3M BREAKER INDUSTRIAL UNO GENERAL DE 3X100A, TRES DE 3X50A CON BARRAJE TRIPOLAR 600V-	U	1,00	$ 2.380.325,00	$ 2.380.325,00	0,00	$ -	0,00%	0,50	$ 1.190.162,50	50,00%	0,50	$ 1.190.162,50	50,00%
9.1.10.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO INCLUYE 3 VARILLAS CU 2.40MTS 15 MTS CABLE DESNUDO #4, SOLDADURA CADWELT 115° Y CAJA DE INSPECCION.	GLB	1,00	$ 3.250.597,00	$ 3.250.597,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.11.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 2X8F +1X8L+ 1X10 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS PLAZA CENTRAL)	ML	130,00	$ 100.754,00	$ 13.098.020,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 3X4F +1X4L+ 1X4 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS OFICINA ADMINISTRATIVA	ML	15,00	$ 177.361,00	$ 2.660.415,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.13.	TABLERO DE CONTROL SIN ESPACIO TOTALIZADOR, CON PROTECCIONES 1X20 DE ACUERDO A DIAGRAMA UNUFILAR	U	1,00	$ 1.995.282,00	$ 1.995.282,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.14.	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS BIFASICO. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 1.151.569,00	$ 1.151.569,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.15.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO EMBEBIDO EN MURO TOMA 110V EN CAJA Y ACCESORISO PARA SU INSTALACIÓN	U	23,00	$ 185.825,00	$ 4.273.975,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.16.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO CON TOMA DE SERVICIO A 220V, CAJA EMBEBIDO EN	U	4,00	$ 296.664,00	$ 1.186.656,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.17.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO 110V EN TOMA GFCI EMBEBIDO EN MURO, CAJAS Y	U	4,00	$ 291.898,00	$ 1.167.592,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.18.	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	23,00	$ 172.693,00	$ 3.971.939,00	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%

9.1.19.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA REFLECTOR LED TECHO A LA VISTA.	U	10,00	$	275.949,00	$	2.759.490,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.20.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA SENSRO DE MOVIMIENTO TECHO A LA	U	4,00	$	285.958,00	$	1.143.832,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.21.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 18 W 9" CAJAS Y ACCCESORISO PARA CUMPLIR NORMA RETIE	U	22,00	$	85.320,00	$	1.877.040,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.22.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 1,6W	U	10,00	$	311.396,00	$	3.113.960,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.23.	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL SOLAR 300 WATTS 18,70 VMP POLICRISTALINO. Y/O	U	14,00	$	1.763.486,00	$	24.548.804,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.24.	INVERSOR POTENCIA 15.000 W 48 V	U	1,00	$	21.172.965,00	$	21.172.965,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.25.	ESTRUCTURA PARA PORTA PANEL RIEL 2,5 ALUMINIO ANODIZADO	U	1,00	$	9.212.720,00	$	9.212.720,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
9.1.26.	BATERIA DE LITIO 314 AH 51,2V	U	1,00	$	17.046.092,00	$	17.046.092,00	0,00	$	-	0,00%		$	-	0,00%	0,00	$	-	0,00%
																0,00			
					SUB TOTAL COSTOS INCLUIDO AIU	$	1.781.625.666,31									0,00			
					SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS	$	1.329.571.393,00									0,00			
					ADMINISTRACIÓN	28%	$ 372.279.990,04									0,00			
					IMPREVISTOS	1%	$ 13.295.713,93									0,00			
					UTILIDAD	5%	$ 66.478.569,65									0,00			
					AJUSTE TOTALAL PESO		$ 1.781.625.667,00									0,00			
																0,00			
	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Ó PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL	U	1,00	$	7.040.000,00	$	7.040.000,00	0,64	$	4.525.714,29	64,29%	0,07	$	502.857,14	7,14%	0,71	$	5.028.571,43	71,43%
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	U	1,00	$	2.304.333,00	$	2.304.333,00	0,64	$	1.481.356,93	64,29%	0,07	$	164.595,21	7,14%	0,71	$	1.645.952,14	71,43%
	CERTIFICACIONES	U	1,00	$	5.000.000,00	$	5.000.000,00									0,00			
							$ 14.344.333,00									0,00			
					TOTAL PROYECTO FASE I	$	102.000.000,00												
					TOTAL PROYECTO FASE II	$	1.795.970.000,00												
					PROYECTO TOTAL	$	1.897.970.000,00												

Nota: En caso de adicional al contrato y la fuente de financiación sea diferente, se debe anexar cuadro de avance y grafica independiente.

6. COMPARACION PORCENTUAL AVANCE

AVANCE SEMANA ANTERIOR	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE ACTUAL ACUMULADO	% DE RETRASO O AVANCE	AVANCE SEMANA ACTUAL	NOTAS IMPORTANTES DEL AVANCE
38,00%	64,29%	41,04%	-23,25%	3,04%	

7. ESTADO DEL TIEMPO

AGOSTO 2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N
Soleado																															
Nublado																															
Lluvioso				2	1 2 1		2	2 1				2			1		2						1									

M	Mañana
T	Tarde
N	Noche
	Festivo
	Domingo

OBSERVACIONES: Se presentaron moderadas a fuertes precipitaciones el dia 24 de agosto de 2026.

8. ASPECTO JURIDICO CONTRACTUAL

POLIZAS DE GARANTIA

CONCEPTO	VIGENTE	DESDE	HASTA	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SI	10-abr.-2026	29-ene.-2027	$ 379.594.000,00	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	SI	N/A	N/A	N/A	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E	SI	10-abr.-2026	29-jul.-2029	$ 379.594.000,00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	29-jul.-2026	29-jul.-2031	$ 379.594.000,00	
CALIDAD DEL SERVICIO	SI	15-jun.-2026	15-jun.-2029	$ 189.797.000,00	
RESPONSABILIDAD CIVIL	SI	5-jun.-2026	29-jul.-2026	$ 350.181.000,00	

ACTAS REALIZADAS

CONCEPTO	FECHA	CAUSAL(ES)
ACTA DE INICIO		

CONTRATOS ADICIONALES

Nº	VALOR	CAUSAL(ES)
		N/A
		N/A
		N/A

9. INFORMACION FINANCIERA

Nº	FUENTE DE	CONCEPTO	FECHA	PORCENTAJE	VALOR	AMORTIZACIÓN	NETO PAGADO			SALDO ACTUAL

10. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

A la fecha del presente informe, se registra un atraso del 23,25% respecto a lo programado. Ante esta situación, se le solicitó al contratista implementar medidas urgentes para mitigar dicho desfase. Asimismo, se constató que, de acuerdo con el cronograma, las siguientes actividades debieron haber comenzado a la fecha de corte, pero aún no registran inicio:

	AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO	Inicio	Fin	Retraso
2				
2.2	CIMENTACION Y ESTRUCTURA			
2.2.7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 (L 1060.2040.30 MORTERO TIPO S 1:3)	12/08/2026	24/08/2026	100%
2.2.8	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	24/08/2026	31/08/2026	100%
2.2.9	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	12/08/2026	21/08/26	100%
2.2.10	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	21/08/2026	29/08/2026	100%
2.2.13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20,7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	6/08/2026	12/08/2026	100%
2.2.14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20,7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	12/08/2026	29/08/2026	100%
2.2.15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENOTONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	12/08/2026	14/08/2026	100%
2.2.16	APIANDO Y BRILLADO DE PISO ENDURETECIDO CON CUARZO	11/08/2026	12/08/2026	100%
3	EDIFICIO DE SERVICIOS			
3.5	CUBIERTA			
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 (L 1060.2040.30 MORTERO TIPO S 1:3)	21/08/2026	29/08/2026	100%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO	26/08/2026	29/08/2026	100%

	URBANISMO			
6.1	BORDILLO PERIMETRAL			
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	15/7/2026	17/07/2026	100%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCION 60C40P MEZCLA EN OBRA	17/07/2026	23/07/2026	100%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	23/07/2026	27/07/2026	100%
6.2	ZONAS DURAS			
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	17/07/2026	22/07/2026	100%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	22/07/2026	24/07/2026	100%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	24/07/2026	27/07/2026	100%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20,7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	27/07/2026	3/08/2026	100%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20,7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	3/08/2026	10/08/2026	100%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA(FY=5000 KG/CM2, 500 MPA, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	27/07/2026	10/08/2026	100%
6.2.7	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	24/07/2026	27/07/2026	100%
6.2.8	CONSTRUCCION DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	5/08/2026	10/08/2026	100%
6.2.9	LOSETA A-50, 0.40X0.40X0.06 TIPO IDU	10/08/2026	13/08/2026	100%

6.3	ZONAS BLANDAS			
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	29/07/2026	31/07/2026	100%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	31/07/2026	10/08/2026	100%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	10/08/2026	14/08/2026	100%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODINEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	14/08/2026	22/08/2026	100%
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS			
8.2	RED SANITARIA			
8.2.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	24/08/2026	26/08/2026	100%
8.3	RED LLUVIAS			
8.3.1	TUBERIA FLTIO PERFORADA 100 MM (4")	14/08/2026	22/08/2026	100%
9	INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO			
9.1	RED ELECTRICA			
9.1.2	POSTE 6 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR 200x30 SENCILLO	10/08/2026	18/08/2026	100%
9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	10/08/2026	18/08/2026	100%

Elaborado por:

ING. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE OBRA

ING. JAIRO ABDUL RICO ENCISO
SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL

11. REGISTRO FOTOGRAFICO

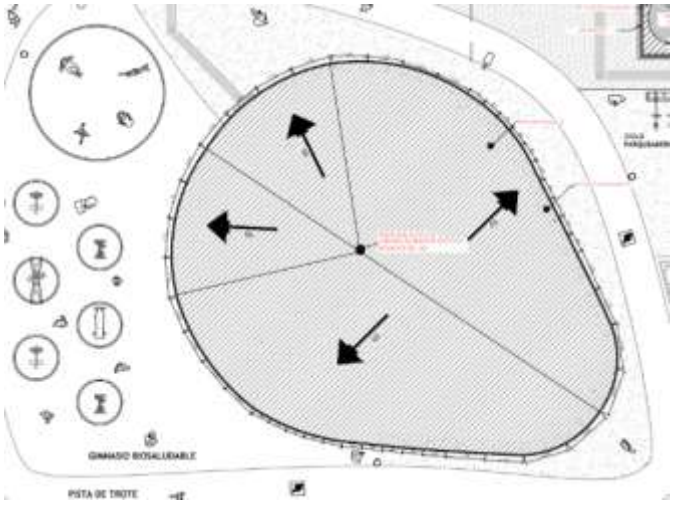






INFORME MENSUAL 1
INFORME DE INTERVENTORÍA A OBRA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 106 DE 2026



SEGUIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA No. 107 DE 2026

“ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA ‘PAZ A LO BIEN’ TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, DEPARTAMENTO DEL META”

(DEL 1 DE JULIO DE 2026 AL 30 DE JULIO DE 2026)

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONTENIDO

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO: 4
1.1 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA 5
1.2 ALCANCE DEL CONTRATO 8
1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
1.4 EXPECTATIVAS 9
1.6 POBLACIÓN BENEFICIADA 11
2 INFORMACION DEL CONTRATO DE OBRA 11
2.1 INFORMACIÓN BÁSICA 11
3 INFORMACION FINACIERA 13
4 SEGUIMIENTO TÉCNICO GENERAL 14
4.2 MAQUINARIA Y EQUIPO 29
5 INFORMACIÓN DE AVANCE FÍSICO DEL CONSTRUCTOR 29
5.1 AVANCE FISICO ACUMULADO PROGRAMADO VS EJECUTADO 30
5.2 GRAFICA DE AVANCE FISICO ACUMULADO PROGRAMADO VS EJECUTADO 30
6 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE PERSONAL 31
6.1 PERSONAL PROFESIONAL 31
6.2 PERSONAL TÉCNICO 31
7 INFORMACIÓN DE AVANCE FINANCIERO DEL CONSTRUCTOR 31
7.1 AVANCE FINANCIERO ACUMULADO EJECUTADO VS PAGADO 31
7.2 GRAFICA AVANCE FINANCIERO ACUMULADO EJECUTADO VS PAGADO. 32
7.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO 32
8 INFORMACIÓN PÓLIZAS Y VIGENCIAS 32
8.2 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO. 33
8.3 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE INICIO 34
8.4 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE INICIO 34
8.5 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN PRORROGA N°. 1 35
8.6 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN PRORROGA N°. 1 35
8.7 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE REINICIO 1 36
8.8 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE REINICIO 1 36
8.9 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE PRORROGA 2 37

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

8.10 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE PRORROGA 2 ... 37
9 INFORMACION FORMA DE PAGO Y ANTICIPO ... 38
10 INFORMACIÓN PERSONAL Y SEGURIDAD SOCIAL ... 39
10.1 PERSONAL PROFESIONAL ... 39
10.2 PERSONAL TÉCNICO ... 39
11 REGISTRO FOTOGRÁFICO ... 41
12 ACTAS SUSCRITAS ... 49
13 CUADRO DE CORRESPONDENCIA ... 49
13.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA ... 49
13.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA ... 52
14 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES ... 54
15 ANEXOS ... 55

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO:

INTERVENTORÍA

El gobierno nacional a través del Ministerio del Interior – Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana, FONSECON suscribió el convenio interadministrativo N° 2299 de 2025 con el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta mediante la resolución N° 1854 del seis (06) de noviembre de 2025 cuyo objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META"

La Alcaldía de San Martín de los Llanos - Meta, puso a disposición de los interesados el Pliego de Condiciones para la selección del Contratista encargado de ejecutar el contrato de Interventoría de obra pública para **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META"**.

Los Documentos del Proceso, que incluyen los estudios y documentos previos, el estudio del sector, así como cualquiera de sus Anexos, estuvieron a disposición del público en el Sistema Electrónico de Contratación Pública —SECOP.
La selección del Contratista se realizó a través del Proceso de Contratación **CM-001-2026.**

Mediante la Resolución 139 del diecinueve (19) de febrero de 2026 la Entidad abrió el Procedimiento de Contratación **CM-001-2026**.

A través de la Resolución 218 del veinticinco (25) de marzo de 2026 la Entidad adjudicó el contrato al **CONSORCIO INTERPARQUES AC**, representada legalmente por **HÉCTOR ARMANDO GÓMEZ JAIMES** identificado con cedula de ciudadanía N.º 1.119.892.860 de Cumaral, con Matricula Profesional N.º 25202-369626 CND.

OBRA

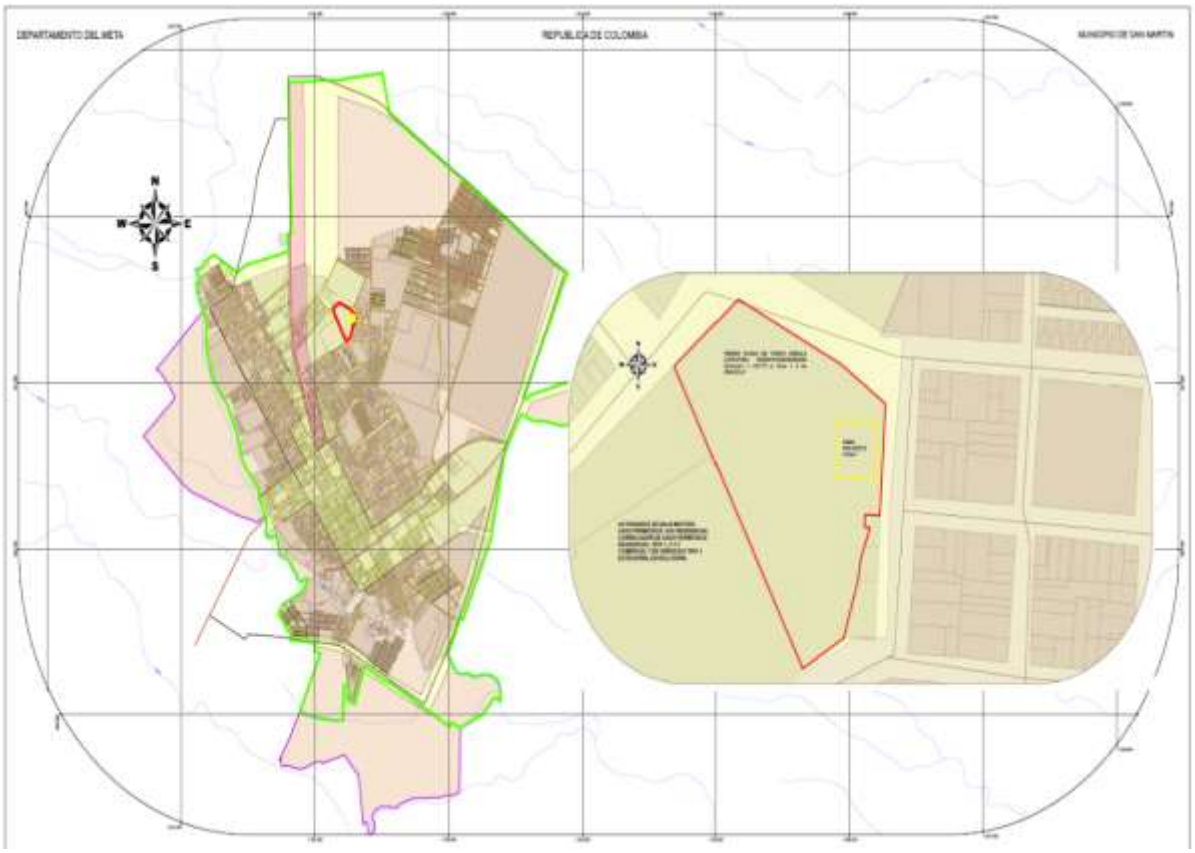
En el marco del Contrato de Obra No. 107 de 2026, suscrito entre la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS – META y el CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026, cuyo objeto corresponde a los **"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA 'PAZ A LO BIEN' TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, DEPARTAMENTO DEL META".**

El proyecto se desarrolla en el marco del Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 2299 de 2025, suscrito con el Ministerio del Interior, y tiene como propósito la construcción de un espacio destinado al fortalecimiento de la convivencia ciudadana, la integración comunitaria y el desarrollo social del municipio.

El presente documento tiene como finalidad presentar las actividades desarrolladas durante el período reportado, el estado general de ejecución contractual, el avance de los estudios y diseños, así como las principales gestiones técnicas y administrativas realizadas para el cumplimiento de los objetivos establecidos en el contrato.

1.1 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA

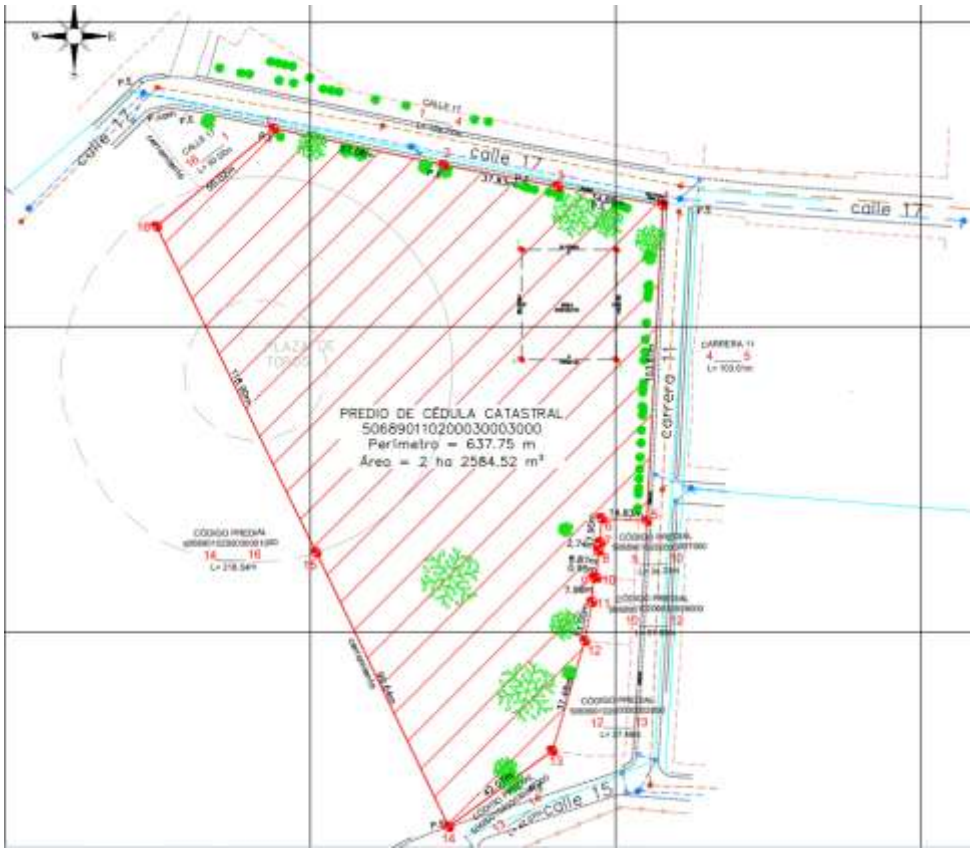
El proyecto se desarrolla en el casco urbano del municipio de San Martín de los Llanos, departamento del Meta, Colombia, específicamente en la zona urbana de la cabecera municipal, en el barrio Las Ferias, de acuerdo con los Barrios aprobados en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial.



Localización del proyecto. Fuente. Estudios previos.

Descripción del área del predio con su respectivo registro fotográfico delimitando el predio, y localizándose los puntos de conexión de los servicios públicos, esto con tal fin de esclarecer los puntos de conectividad.

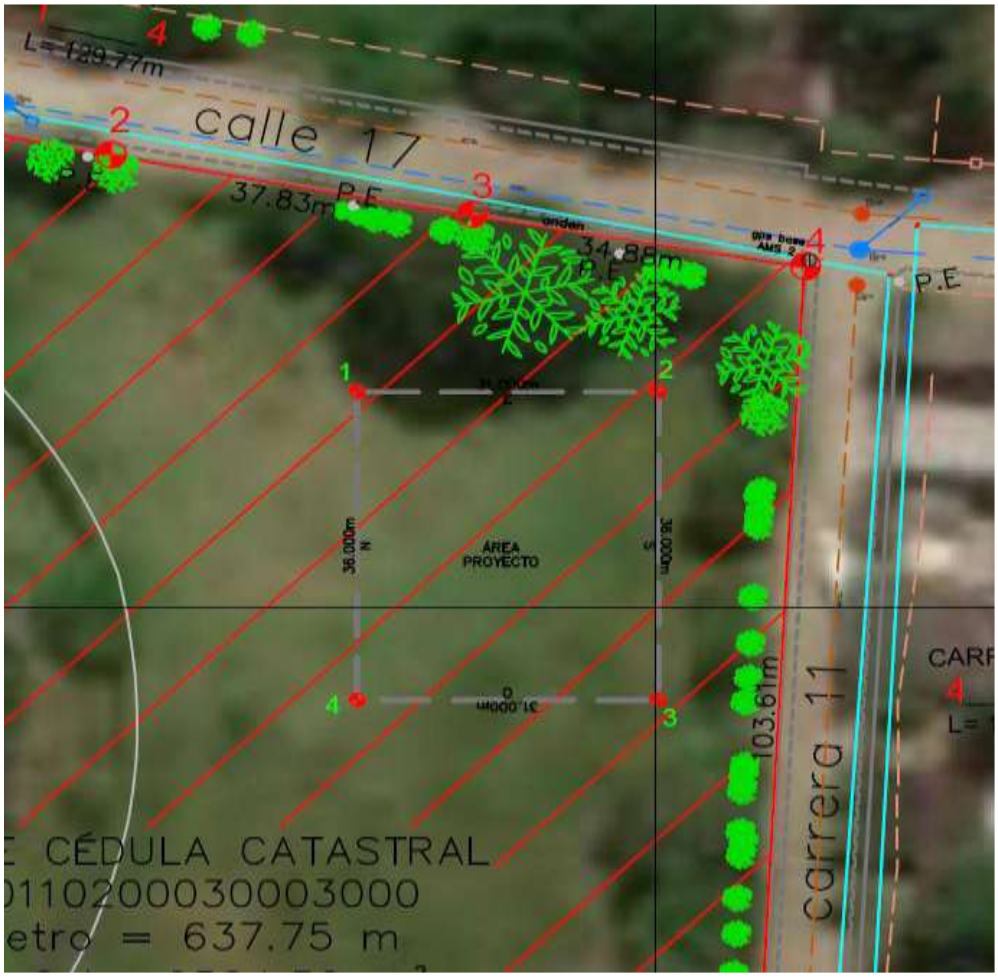
Área Total del predio: 2 Has + 2584,52 M2.



Localización del proyecto. Fuente. Estudios previos.

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

El predio se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC con la siguiente información:
NÚMERO PREDIAL: 01-02-00-00-0003-0003-5-00-00-0001
NÚMERO PREDIAL ANTERIOR: 01-02-0003-0003-001
DIRECCIÓN: K 11 15 75 BARRIO LAS FERIAS
.



Localización del proyecto. Fuente. Estudios previos.

1.2 ALCANCE DEL CONTRATO

El alcance del Contrato de Obra No. 107 de 2026 comprende la ejecución integral de los estudios, diseños y construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo I, en el municipio de San Martín de los Llanos, departamento del Meta, en un área aproximada de 1.116 m², conforme a las condiciones técnicas, administrativas, financieras y legales establecidas en el contrato y sus documentos anexos.

El desarrollo del contrato se estructura en dos fases. La Fase 1 – Estudios y Diseños incluye la elaboración, revisión, ajuste y aprobación de los estudios y diseños técnicos requeridos para la adecuada ejecución del proyecto, abarcando los componentes arquitectónicos, estructurales y de redes técnicas, en cumplimiento de la normatividad vigente y de los lineamientos definidos por la entidad contratante y la interventoría.

La Fase 2 – Construcción comprende la ejecución de las actividades constructivas necesarias para la materialización del proyecto, incluyendo, entre otras, la construcción de área polivalente cubierta, zonas de integración comunitaria, gimnasio biosaludable, zona infantil, edificio de servicios, así como las obras de urbanismo asociadas, tales como senderos peatonales y pista de trote, de conformidad con los diseños aprobados, especificaciones técnicas y programación de obra vigente.

El desarrollo de las actividades de acuerdo al acta de inicio legalizada el 10 de abril de 2026 tiene una ejecución física hasta el 05 de junio de 2026.

1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El municipio de San Martín de los Llanos enfrenta en los últimos años un incremento significativo de diversas manifestaciones de violencia social que impactan de manera directa la convivencia ciudadana, tales como violencia intrafamiliar, riñas, intolerancia, conflictos comunitarios y problemáticas asociadas al consumo de sustancias psicoactivas. Estas situaciones, sumadas a la presencia de población vulnerable y a la insuficiente capacidad institucional para atender de manera integral los conflictos, evidencian la necesidad urgente de contar con un equipamiento especializado que permita fortalecer la prevención, la atención y la transformación pacífica de las dinámicas sociales que afectan a la comunidad.

Actualmente el municipio no dispone de un espacio centralizado, adecuado y dotado para la articulación de servicios de mediación, conciliación, atención psicosocial, orientación jurídica y promoción de cultura ciudadana. Las entidades encargadas de estas funciones operan desde sedes dispersas o con limitaciones de infraestructura, lo que retrasa los tiempos de respuesta y debilita la presencia del Estado en los territorios. En este contexto, la falta de un entorno institucional unificado dificulta la intervención oportuna, aumentando la percepción de inseguridad y desconfianza entre los habitantes.

La implementación de un Centro de Convivencia Ciudadana Paz a lo Bien – Tipo I constituye una respuesta estratégica a esta problemática, pues permite consolidar en un

solo espacio físico la oferta de servicios orientados a la convivencia, la seguridad ciudadana, los derechos humanos y la prevención del delito. Los Centros de Convivencia promovidos por el Ministerio del Interior han demostrado ser herramientas efectivas para la gestión pacífica de conflictos y el fortalecimiento de la cultura ciudadana, garantizando condiciones técnicas estandarizadas y una infraestructura diseñada para la participación comunitaria y el acceso a la justicia administrativa.

Este proyecto se encuentra plenamente alineado con las políticas públicas nacionales, especialmente con la Política de Seguridad y Convivencia del Ministerio del Interior, la Política de Cultura Ciudadana y los lineamientos de paz territorial, que promueven acciones de acercamiento institucional, prevención integral de violencias y consolidación del tejido social. Además, el proyecto se articula con las competencias municipales establecidas en la Ley 1551 de 2012 y con los principios de colaboración armónica previstos en la Constitución Política y la Ley 489 de 1998, que facilitan la suscripción de convenios interadministrativos para fortalecer la capacidad institucional local.

De igual manera, la construcción del Centro contribuye directamente al cumplimiento de las metas del Plan de Desarrollo Municipal “Unidos por San Martín 2024–2027”, particularmente en los programas orientados a mejorar la seguridad, la convivencia, la atención a la familia, la niñez, la mujer y los jóvenes. La inversión conjunta, en la cual el Ministerio del Interior aporta los recursos económicos para la infraestructura y el municipio aporta el lote, constituye una estrategia eficiente de concurrencia de esfuerzos para garantizar el acceso de la comunidad a espacios seguros y adecuados para la resolución pacífica de conflictos y la formación en valores ciudadanos.

En conjunto, la materialización del Centro de Convivencia Ciudadana Paz a lo Bien – Tipo I representa una intervención prioritaria para el municipio, al responder a la creciente demanda social de mecanismos efectivos de convivencia, mejorar la presencia institucional en el territorio y fortalecer la paz urbana mediante acciones preventivas y restaurativas. Su implementación permitirá disminuir los índices de conflictividad, incrementar la confianza en las instituciones, promover la cohesión social y avanzar en la consolidación de un municipio más seguro, participativo y orientado al bienestar colectivo.

1.4 EXPECTATIVAS

El Proyecto **Centro de Convivencia Ciudadana**, está diseñado para promover actividades lúdicas, pedagógicas y de integración social y ciudadana a través de espacios facilitadores del desarrollo de la convivencia comunitaria fortaleciendo el conocimiento y proporcionando información específica sobre oportunidades, desafíos y ofertas en áreas como; salud, ambiente, sustentabilidad, cultura y deporte. De igual forma se configurará como un epicentro que conecta a las comunidades con facilitadores del diálogo, defensores de derechos humanos y gestores cívicos de convivencia buscando una plena integración y convivencia de ciudadana.

El proyecto está enmarcado dentro de las políticas prioritarias del Municipio, siendo su objetivo el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos en términos de convivencia y seguridad ciudadana.

1.5 CONDICIONES CONTRACTUALES

CONDICIONES CONTRACTUALES ESTUDIOS Y DISEÑOS			
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**	
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	$	4.500.000,00
2	ESTUDIOS DE SUELOS	$	9.000.000,00
3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO	$	16.000.000,00
4	DISEÑO URBANO ESPACIO PUBLICO	$	8.000.000,00
5	DISEÑO ESTRUCTURAL	$	15.000.000,00
6	DISEÑO HIDROSANITARIO	$	7.500.000,00
7	DISEÑO RED DE GAS		
8	DISEÑO ELÉCTRICO E ILUMINACIÓN	$	17.000.000,00
9	DISEÑO VOZ Y DATOS		
10	PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	$	5.500.000,00
11	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	$	4.500.000,00
12	OTROS	$	5.000.000,00
	VALOR TOTAL	**$**	**92.000.000,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES PRESUPUESTO DE OBRA				
DESCRIPCIÓN	**UND**	**CANT**	**VALOR UNIT**	**VALOR PARCIAL**
VALOR CONSTRUCCIÓN ÁREA CUBIERTA - ÁREA POLIVALENTE MULTIPROPÓSITO - EDIFICIO DE SERVICIOS	M²	312,5	$2.670.000.000,00	$834.375.000,00
VALOR CONSTRUCCIÓN ÁREA DESCUBIERTA	M²	803,5	$1.170.000,00	$940.095.000,00
CERTIFICACIONES				$12.000.000,00
IMPACTO AMBIENTAL Y URBANO				$ 9.500.000,00
VALOR TOTAL				**$1.795.970.000,00**

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

1.6 POBLACIÓN BENEFICIADA

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Número de Población beneficiada directa e indirectamente	21.531

Población beneficiada con el proyecto. Fuente: Estudios previos proceso de obra.

2 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 INFORMACIÓN BÁSICA

INFORMACIÓN BÁSICA	
FECHA DEL CONTRATO	06 DE ABRIL DE 2026
CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026
CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
CONTRATO DE OBRA No	107 DE 2026
OBJETO CONTRATO DE OBRA	“ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA “PAZ A LO BIEN” TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META”
CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA	licitacion@prismadav.co-apexinfraestruturay desarrollo@gmail.com
NOMBRE DEL CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026
VALOR DEL CONTRATO:	MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL PESOS ($1.897.970,00) M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCIÓN DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026
NOMBRE DEL SUPERVISOR Y CARGO:	JAIRO ABDUL RICO ENCISO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORÍA	CONSORCIO INTERPARQUES AC
MUNICIPIO	SAN MARTIN
DEPARTAMENTO	META
VALOR DEL CONTRATO	$1.897.970.000,00
FECHA ACTA DE INICIO	10 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE PRORROGA 1	05 DE JUNIO DE 2026

INFORMACIÓN BÁSICA	
PLAZO DE PRORROGA 1	UN (1) MES Y VEINTICUATRO (24) DÍAS
NUEVO FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA 1	29 DE JULIO DE 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN 1	29 DE JULIO DE 2026
PLAZO DE SUSPENSIÓN 1	7 DÍAS
FECHA DE REINICIO	05 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE PRORROGA 2	05 DE AGOSTO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA 2	DOS (2) MESES Y UN (01) DIA
NUEVO FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA 2	05 DE OCTUBRE DE 2026

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

3 INFORMACIÓN FINANCIERA

CÓDIGO PRESUPUESTAL	AUX.GRAL	UNIDAD EJECUTORA	BPIN	FUENTE	CPC DANE	No. AFECTADO	VALOR
2.3.ADMC.1.4599.1000.006-20250000042906 Proyecto: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL Convenio Interadministrativo No 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA, FONSECON CON EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN, META	2.3.2.02.02.005 CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	16 ADMINISTRACIÓN CENTRAL	20250000042906 PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUD	1.3.3.11.07 R.B. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL	54290 SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL	2026000155	$102.000.000
2.3.ADMC.1.4599.1000.011-20250000042906 Proyecto: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL Convenio Interadministrativo No 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA, FONSECON CON EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN, META	2.3.2.02.02.005 CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN	16 ADMINISTRACIÓN CENTRAL	20250000042906 PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUD	1.3.3.11.07 R.B. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL	54290 SERVICIOS GENERALES DE CONSTRUCCIÓN DE OTRAS OBRAS DE INGENIERÍA CIVIL	2026000155	$1.795.970.000

4 SEGUIMIENTO TÉCNICO GENERAL

durante el período comprendido entre el 1 de julio y el 30 de julio de 2026, el comportamiento de la ejecución presentó inicialmente una evolución favorable frente a la programación, alcanzándose durante el mes de julio niveles de ejecución superiores a los previstos. Sin embargo, el comportamiento final del período estuvo condicionado por la suspensión temporal de la ejecución contractual por siete (7) días, comprendida entre el 29 de julio y el 05 de agosto de 2026, durante la cual se suspendieron las actividades constructivas.

Este comportamiento evidencia que, previo a la suspensión contractual, las actividades constructivas presentaban un ritmo de ejecución superior al establecido en la programación, permitiendo recuperar parte de la diferencia acumulada durante las primeras semanas del período.
Posteriormente, con ocasión de la suspensión iniciada el 29 de julio y finalizada el 05 de agosto, se presentó una interrupción temporal de las actividades, situación que incidió directamente en la evolución de la curva ejecutada. Durante dicho intervalo no se generó avance físico asociado a actividades constructivas, mientras que la programación continuó reflejando el avance previsto para el período, generándose nuevamente una diferencia entre ambas curvas. La suspensión y posterior reinicio se encuentran formalmente registrados en el informe contractual.

Al cierre del período, la curva registra un avance físico ejecutado acumulado del 36,56 %, mientras que el avance programado alcanza aproximadamente el 41,60 %, presentándose una diferencia de 5,02 puntos porcentuales entre lo programado y lo ejecutado.

De acuerdo con la medición de las actividades efectivamente ejecutadas y las cantidades de obra relacionadas en las tablas del presente informe, el avance ejecutado correspondiente al período es del 25,37 %. Este resultado representa el avance físico generado durante el intervalo objeto de seguimiento y se encuentra asociado principalmente a las actividades constructivas desarrolladas antes de la suspensión y a las actividades ejecutadas posteriormente al reinicio.

En términos generales, el comportamiento de la curva permite establecer que durante la primera parte del período se logró una recuperación significativa del avance, llegando incluso a superar temporalmente la programación; sin embargo, la suspensión de siete días incidió en el comportamiento acumulado al cierre del informe, generando una diferencia de aproximadamente 5,02 puntos porcentuales respecto del avance programado.

Es importante señalar que esta diferencia debe analizarse considerando las condiciones contractuales presentadas durante el período y, particularmente, la suspensión temporal de las actividades.

4.1 DESARROLLO DE ACTIVIDADES

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
1	PRELIMINARES				$ 78.068.976,48		$ 78.068.976,48		$ 78.068.976,48	4,35%
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	1116,00	$ 4.689,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%
1.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	390,60	$108.094,00	$ 42.221.516,40	390,60	$ 42.221.516,40	390,60	$42.221.516,40	100,00%
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3-KM	7499,52	$2.309,00	$ 17.316.391,68	7499,52	$ 17.316.391,68	7499,52	$17.316.391,68	100,00%
1.4	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	223,20	$44.571,00	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%
1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	1450,80	$ 2.309,00	$ 3.349.897,20	1450,80	$ 3.349.897,20	1450,80	$3.349.897,20	100,00%
2	ÁREA POLIVALENTE MULTIPROPÓSITO				$ 701.595.704,88		$ 380.604.696,48		$ 380.604.696,48	21,19%
2,1	PRELIMINARES				$ 1.208.715,30		$ 1.208.715,30		$1.208.715,30	100,00%
2.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	241,02	$ 5.015,00	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%
2.2	CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA				$ 458.634.163,76		$ 265.369.024,68		$265.369.024,68	57,86%
2,2,1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	56,67	$108.094,00	$ 6.125.686,98	56,67	$ 6.125.686,98	56,67	$6.125.686,98	100,00%
2,2,2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,72	$98.183,00	$ 1.543.436,76	15,72	$ 1.543.436,76	15,72	$1.543.436,76	100,00%
2,2,3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	1,80	$923.201,00	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%
2,2,4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,00	$1.312.643,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%
2,2,5	CONCRETO CICLÓPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	2,27	$937.759,00	$ 2.128.712,93	2,27	$ 2.128.712,93	2,27	$2.128.712,93	100,00%
2,2,6	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4,71	$1.516.379,00	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%
2,2,7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	122,47	$80.137,00	$ 9.814.378,39		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,8	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	200,62	$ 53.330,00	$ 10.699.064,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,9	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,63	$1.878.753,00	$ 1.183.614,39		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,10	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,14	$1.972.331,00	$ 2.248.457,34		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
2,2,11	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,84	$ 1.643.907,00	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%
2,2,12	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,36	$3.321.579,00	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%
2,2,13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	36,15	$1.213.779,00	$ 43.878.110,85		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	9,36	$1.567.341,00	$ 14.670.311,76		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	85,82	$ 60.801,00	$ 5.217.941,82		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,16	AFINADO Y BRILLADO DE PISO ENDURECIDO CON QUARZO	M2	170,48	$49.898,00	$ 8.506.611,04		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,17	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1002,64	$ 12.488,00	$ 12.520.968,32	1002,64	$ 12.520.968,32	1002,64	$12.520.968,32	100,00%
2,2,18	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3150,90	$11.611,00	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%
2,2,19	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3-KM	1086,22	$ 2.309,00	$ 2.508.081,98	1086,22	$ 2.508.081,98	1086,22	$2.508.081,98	100,00%
2,2,20	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	102,17	$ 2.309,00	$ 235.910,53		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,21	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	6157,74	$ 44.204,00	$ 272.196.738,96	3967,65	$ 175.386.000,60	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%
							$ 0,00	0,00	$ -	
2.3	**ACABADOS Y CUBIERTA**				**$ 241.752.825,82**		**$ 114.026.956,50**		**$114.026.956,50**	**47,17%**
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN MORICHE SINTÉTICO	M2	300,75	$ 758.284,00	$ 228.053.913,00	150,38	$ 114.026.956,50	150,38	$ 114.026.956,50	50,00%
2.3.2	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERÍAS 2 CAPAS	M2	102,42	$ 25.812,00	$ 2.643.665,04		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2.3.3	CONSTRUCCIÓN ESCALERAS DE CONCRETO	M3	1,30	$ 2.226.310,00	$ 2.894.203,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2.3.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	200,62	$ 20.433,00	$ 4.099.268,46		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,3,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2" BARANDA 5/8"	M	5,04	$ 805.908,00	$ 4.061.776,32		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3	**EDIFICIO DE SERVICIOS**				**$ 312.533.560,39**		**$ 107.642.856,21**		**$ 107.642.856,21**	**5,99%**
3.1	**PRELIMINARES**				**$ 374.720,80**		**$ 374.720,80**		**374.720,80**	**100,00%**

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	74,72	$ 5.015,00	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	100,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**				**$116.335.064,54**		**$ 107.268.135,41**		**$107.268.135,41**	**92,21%**
3.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	24,15	$108.094,00	$ 2.610.470,10	24,15	$ 2.610.470,10	24,15	$2.610.470,10	100,00%
3.2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,75	$ 98.183,00	$ 1.350.016,25	13,75	$ 1.350.016,25	13,75	$1.350.016,25	100,00%
3.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	4,87	$923.201,00	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%
3.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,30	$1.312.643,00	$ 4.331.721,90	3,30	$ 4.331.721,90	3,30	$4.331.721,90	100,00%
3.2.5	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2,88	$1.521.671,00	$ 4.382.412,48	2,88	$ 4.382.412,48	2,88	$4.382.412,48	100,00%
3.2.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,47	$1.213.779,00	$ 9.066.929,13		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.2.7	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3,66	$2.032.652,00	$ 7.439.506,32	3,66	$ 7.439.506,32	3,66	$7.439.506,32	100,00%
3.2.8	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,33	$2.081.406,00	$ 13.175.299,98	6,33	$ 13.175.299,98	6,33	$13.175.299,98	100,00%
3.2.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13,68	$1.993.885,00	$ 27.276.346,80	13,68	$ 27.276.346,80	13,68	$27.276.346,80	100,00%
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	191,92	$ 12.488,00	$ 2.396.696,96	191,92	$ 2.396.696,96	191,92	$2.396.696,96	100,00%
3.2.11	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3310,95	$11.611,00	$ 38.443.440,45	3310,95	$ 38.443.440,45	3310,95	$38.443.440,45	100,00%
3.2.12	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	502,32	$ 2.309,00	$ 1.159.856,88	502,32	$ 1.159.856,88	502,32	$1.159.856,88	100,00%
3,2,13	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	89,38	$ 2.309,00	$ 206.378,42	89,38	$ 206.378,42	89,38	$ 206.378,42	100,00%
3.3	**MAMPOSTERÍA Y PAÑETES**				**$ 57.114.223,30**		**$ 0,00**			**0,00%**
3.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	160,91	$80.137,00	$ 12.894.844,67		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.2	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1,70	$1.878.753,00	$ 3.193.880,10		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	212,91	$38.088,00	$ 8.109.316,08		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
3.3.4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	109,54	$ 53.330,00	$ 5.841.768,20		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,19	$ 2.518.325,00	$ 478.481,75		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	1981,15	$ 11.611,00	$ 23.003.132,65		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.7	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	68,15	$52.719,00	$ 3.592.799,85		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3.4	**ACABADOS Y REMATES**				**$ 108.727.168,70**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
3.4.1	PORCELANATO BEIGE	M2	151,16	$194.167,00	$ 29.350.283,72		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.2	GUARDA ESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	M	44,97	$ 30.178,00	$ 1.357.104,66		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.3	ESTUCO PLÁSTICO	M2	134,05	$ 24.625,00	$ 3.300.981,25		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	134,05	$ 17.005,00	$ 2.279.520,25		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304	U	5,00	$ 6.688.740,00	$ 33.443.700,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.6	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA T CORONA	U	2,00	$ 1.239.736,00	$ 2.479.472,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.7	SANITARIO T QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXÓMETRO SLOAN	U	6,00	$1.687.406,00	$ 10.124.436,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.8	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,27	$2.782.114,00	$ 759.517,12		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.9	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS	U	7,00	$ 761.030,00	$ 5.327.210,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.10	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTI CUCARACHAS	U	3,00	$29.604,00	$ 88.812,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	3,18	$415.691,00	$ 1.321.897,38		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.12	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	7,79	$223.193,00	$ 1.738.673,47		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.13	MESÓN CON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE 210X52 Y ESTUFA A GAS	U	1,00	$ 2.772.790,00	$ 2.772.790,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.14	GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" GRIVAL O SIMILAR	U	1,00	$ 143.715,00	$ 143.715,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.15	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 49.958,00	$ 49.958,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m INCLUYE MARCO Y CHAPA	U	1,00	$ 867.292,00	$ 867.292,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA ACERO INOXIDABLE; 2 X 0.90 M	U	5,00	$ 873.527,00	$ 4.367.635,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.18	LAVATRAPEROS 40X35 CM PLASTICO	U	1,00	$ 530.451,00	$ 530.451,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
3.4.19	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP L=1,20 m	U	1,00	$ 861.173,00	$ 861.173,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE EN PVC	U	1,00	$ 426.928,00	$ 426.928,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 444.640,00	$ 2.098.700,80		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.22	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 317.268,00	$ 1.497.504,96		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.23	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	98,73	$ 20.433,00	$ 2.017.350,09		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD EN BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	U	1,00	$ 1.522.063,00	$ 1.522.063,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3.5	**CUBIERTA**				**$ 29.982.383,05**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,04	$ 80.137,00	$ 2.647.726,48		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	75,52	$ 53.330,00	$ 4.027.481,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	86,42	$ 71.556,00	$ 6.183.869,52		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.4	MEDIACAÑA PISO MORTERO 1:4 H=100 MM	ML	47,99	$ 54.724,00	$ 2.626.204,76		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	91,22	$ 100.437,00	$ 9.161.863,14		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.6	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,49	$ 1.405.223,00	$ 688.559,27		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.7	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	75,52	$ 20.433,00	$ 1.543.100,16		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,72	$ 2.596.596,00	$ 1.869.549,12		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.9	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	5,00	$ 29.604,00	$ 148.020,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.10	PUERTA ESCOTILLA LAMINA DE ALFAJOR Y ANGULO (INC. MARCO, CONTRAMARCO, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	U	1,00	$ 601.246,00	$ 601.246,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.11	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO GALVANIZADO	U	1,00	$ 484.763,00	$ 484.763,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
4	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				**$ 98.655.065,10**		**$ 33.376.699,89**		**$ 33.376.699,89**	**1,86%**
4.1	**OBRA CIVIL**				**$ 57.223.196,10**		**$ 33.376.699,89**		**$ 33.376.699,89**	**58,33%**
4.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	210,57	$ 5.015,00	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21,06	$ 1.213.779,00	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%
4.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	541,20	$ 12.488,00	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
4.1.4	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	210,57	$ 102.373,00	$ 21.556.682,61		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.1.5	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA ESMALTE	ML	62,80	$ 36.462,00	$ 2.289.813,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
4.2	**EQUIPAMIENTO**				**$ 41.431.869,00**		**$ 0,00**	0,00	**$ -**	**0,00%**
4.2.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO PONY. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.812.855,00	$ 5.812.855,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO TWISTER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO VOLANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.304.155,00	$ 6.304.155,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.4	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 7.845.285,00	$ 7.845.285,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.5	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.6	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.458.601,00	$ 5.458.601,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.7	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	U	3,00	$ 796.345,00	$ 2.389.035,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
5	**PISTA DE TROTE**				**$ 37.403.224,65**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
5.1	**OBRA CIVIL**				**$ 37.403.224,65**		**$ 0,00**	0,00	**$ -**	**0,00%**
5,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	163,50	$ 5.015,00	$ 819.952,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
5,1,2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,35	$ 1.213.779,00	$ 19.845.286,65		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
5,1,3	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	163,50	$ 102.373,00	$ 16.737.985,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
6	**URBANISMO**				**$ 257.745.378,04**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
6.1	**BORDILLO PERIMETRAL**				**$ 21.809.251,85**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	10,05	$ 98.183,00	$ 986.739,15		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10,05	$ 993.414,00	$ 9.983.810,70		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	74,48	$ 145.525,00	$ 10.838.702,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
6.2	**ZONAS DURAS**				**$ 208.272.627,16**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	64,34	$ 44.571,00	$ 2.867.698,14		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	418,22	$ 2.309,00	$ 965.669,98		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	133,01	$ 108.094,00	$ 14.377.582,94		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.213.779,00	$ 51.124.371,48		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20.7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	M3	74,29	$ 1.467.339,00	$ 109.008.614,31		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	798,64	$ 12.488,00	$ 9.973.416,32		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.7	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2468,01	$ 2.309,00	$ 5.698.635,09		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.8	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	U	2,00	$ 1.614.208,00	$ 3.228.416,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.9	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	24,05	$ 204.138,00	$ 4.909.518,90		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.10	BANCA EN CONCRETO MODULAR TIPO M40. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	18,00	$ 339.928,00	$ 6.118.704,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
6.3	**ZONAS BLANDAS**				**$ 27.663.499,03**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,93	$ 98.183,00	$ 582.225,19		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	148,35	$ 145.525,00	$ 21.588.633,75		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	M3	23,21	$ 32.729,00	$ 759.640,09		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODIAEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	M3	100,00	$ 47.330,00	$ 4.733.000,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
7	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
7,0	**SEÑALITICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
7,1,1	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA (SI)RECTANGULO DE 50X60CM PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3	$ 439.137,00	$ 1.317.411,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
7,1,2	SEÑAL INFORMATIVA (SI) DE SEGURIDAD RECTANGULO DE 30X15CM EN ACRILICO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	37	$ 53.186,00	$ 1.967.882,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
7,1,3	SEÑAL INFORMATIVA (SI) RECTANGULO DE 80X120CM EN LAMINA GALVANIZADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1	$ 3.213.366,00	$ 3.213.366,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**				**$ 55.151.646,77**		**$ 2.280.711,72**		**$ 2.280.711,72**	**0,13%**
8,1	**RED DE SUMINISTRO**				**$ 14.528.851,92**		**$ 1.830.866,22**		**$ 1.830.866,22**	**12,60%**
8,1,1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	78,56	$ 16.419,00	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%
8,1,2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	24,74	$ 21.867,00	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	100,00%
8,1,3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	28,70	$ 24.128,00	$ 692.473,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDI O1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	16,00	$ 74.589,00	$ 1.193.424,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 106.903,00	$ 213.806,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,6	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.078,00	$ 40.780,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.998,00	$ 49.980,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 8.114,00	$ 73.026,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,9	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 179.392,00	$ 538.176,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,10	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 56.422,00	$ 56.422,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,11	ACOMETIDA DOMIC. ACUED. 3X1/2" (INC. SUMIN. E INSTAL. MANGUERA 10M, ACCESORIOS, REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	U	1,00	$ 413.927,00	$ 413.927,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,12	SUMINISTRO E INSTAL. MICROMEDIDOR DE VELOCIDAD TRANSM. MECÁNICA, CUERPO METÁLICO - CHORRO ÚNICO CLASE C 1/2" R160 (INC. CERTIFICADO CALIBRACIÓN Y ACOPLES)	U	1,00	$ 655.033,00	$ 655.033,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,13	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	22,90	$ 109.092,00	$ 2.498.206,80		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,14	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	22,90	$ 88.867,00	$ 2.035.054,30		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
8,1,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA PRESURIZADORA DE 600 WATTS AUTOMÁTICA. ENTRADA Y SALIDA 1". IP44 110V	U	1,00	$ 994.839,00	$ 994.839,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,16	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 49.958,00	$ 99.916,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,17	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 2000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO	U	1,00	$ 3.142.922,00	$ 3.142.922,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2	**RED SANITARIA**				**$ 11.538.333,61**		**$ 449.845,50**		**$ 449.845,50**	**3,90%**
8,2,1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,05	$ 40.710,00	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	100,00%
8,2,2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	2,90	$ 60.005,00	$ 174.014,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	20,69	$ 96.482,00	$ 1.996.212,58		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,4	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	6,05	$ 155.882,00	$ 943.086,10		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,5	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	7,00	$ 18.659,00	$ 130.613,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,6	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 12.460,00	$ 124.600,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,7	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 35.946,00	$ 107.838,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,8	CODO 90° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 22.611,00	$ 22.611,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,9	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 24.161,00	$ 241.610,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,10	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 60.611,00	$ 606.110,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,11	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 39.712,00	$ 238.272,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,12	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	U	8,00	$ 107.694,00	$ 861.552,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,13	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	U	2,00	$ 122.725,00	$ 245.450,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,14	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 116.659,00	$ 699.954,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,15	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	5,92	$ 32.448,00	$ 192.092,16		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,16	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO YELABORACIÓN	U	1,00	$ 832.306,00	$ 832.306,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,17	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	U	1,00	$ 1.080.592,00	$ 1.080.592,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE PVC Ø 200 MM X 160 MM (8" X 6") TIPO NOVAFORT O SIMILAR	U	1,00	$ 387.516,00	$ 387.516,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
8,2,19	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	7,78	$ 109.092,00	$ 848.735,76		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,20	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	7,78	$ 88.867,00	$ 691.385,26		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	5,81	$ 114.275,00	$ 663.937,75		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3	**RED LLUVIAS**				**$ 29.084.461,24**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
8,3,1	TUBERIA FILTRO PERFORADA 100 MM (4")	M	18,80	$ 69.825,00	$ 1.312.710,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	16,14	$ 60.005,00	$ 968.480,70		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,3	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 35.946,00	$ 287.568,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,4	CODO 45° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 23.691,00	$ 189.528,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,5	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 24.161,00	$ 193.288,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	15,50	$ 114.275,00	$ 1.771.262,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	U	12,00	$ 1.080.592,00	$ 12.967.104,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,8	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	57,56	$ 109.092,00	$ 6.279.335,52		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	57,56	$ 88.867,00	$ 5.115.184,52		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO**				**$ 233.973.451,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
9,1	**RED ELECTRICA**				**$ 233.973.451,00**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
9,1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJNATES RED ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES EN TUBO IMC 2"	U	1,00	$ 955.802,00	$ 955.802,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,2	POSTE 9 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR BRAZO SENCILLO	U	8,00	$ 5.054.271,00	$ 40.434.168,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,3	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	U	10,00	$ 1.323.773,00	$ 13.237.730,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
9,1,4	LUMINARIA LED PARA SENDEROS Y ESPACIOS DE RECREACION, CUMPLIMEINTO RETILAP Y RETIE	U	8,00	$ 4.233.520,00	$ 33.868.160,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO CS274	U	10,00	$ 2.124.405,00	$ 21.244.050,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 30X30 CONCRETO	U	2,00	$ 860.983,00	$ 1.721.966,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,7	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 2" ZONA VERDE	ML	125,00	$ 50.654,00	$ 6.331.750,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,8	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 1" ZONA VERDE	ML	6,00	$ 28.092,00	$ 168.552,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,9	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION EN LAMINA CR 0.8X0,6X0.3M BREAKER INDUSTRIAL UNO GENERAL DE 3X100A, TRES DE 3X50A CON BARRAJE TRIPOLAR 600V-300AY ACCESORIOS DE INSTALACIÓ	U	1,00	$ 2.380.325,00	$ 2.380.325,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,10	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO INCLUYE 3 VARILLAS CU 2.40MTS 15 MTS CABLE DESNUDO #4, SOLDADURA CADWELT 115° Y CAJA DE INSPECCION.	GLB	1,00	$ 3.250.597,00	$ 3.250.597,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 2X8F +1X8L+ 1X10 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS PLAZA CENTRAL)	ML	130,00	$ 100.754,00	$ 13.098.020,00		$ 0,00	0,00	$ -	25 0,00%
9,1,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 3X4F +1X4L+ 1X4 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS OFICINA ADMINISTRATIVA	ML	15,00	$ 177.361,00	$ 2.660.415,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,13	TABLERO DE CONTROL SIN ESPACIO TOTALIZADOR, CON PROTECCIONES 1X20 DE ACUERDO A DIAGRAMA UNUFILAR	U	1,00	$ 1.995.282,00	$ 1.995.282,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,14	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS BIFASICO. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 1.151.569,00	$ 1.151.569,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,15	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO EMBEBIDO EN MURO TOMA 110V EN CAJA Y ACCESORISO PARA SU INSTALACIÓN	U	23,00	$ 185.825,00	$ 4.273.975,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,16	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO CON TOMA DE SERVICIO A 220V, CAJA EMBEBIDO EN MURO, RESANES Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	U	4,00	$ 296.664,00	$ 1.186.656,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,17	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO 110V EN TOMA GFCI EMBEBIDO EN MURO, CAJAS Y ACCESORIOS DE FUNCIONAMIENTO	U	4,00	$ 291.898,00	$ 1.167.592,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,18	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	23,00	$ 172.693,00	$ 3.971.939,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

CONDICIONES INICIALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNI	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
9,1,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA REFLECTOR LED TECHO A LA VISTA. INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE NO 12 X 3ML FNT, CAJA 5800, TUBERIA DE 3/4 EMT, ADAPTADORES 3/4 EMT Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO, CERCHA O COLUMNA. (NO INCLUYE LUMINARIA)	U	10,00	$ 275.949,00	$ 2.759.490,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA SENSRO DE MOVIMIENTO TECHO A LA VISTA. INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE NO 12 X 3ML FNT, CAJA 5800, TUBERIA DE 3/4 EMT, ADAPTADORES 3/4 EMT Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO, CERCHA O COLUMNA. (NO INCLUYE LUMINARIA)	U	4,00	$ 285.958,00	$ 1.143.832,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,21	SUMINSITRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 18 W 9" CAJAS Y ACCCESORISO PARA CUMPLIR NORMA RETIE	U	22,00	$ 85.320,00	$ 1.877.040,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,22	SUMINSITRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 1,6W	U	10,00	$ 311.396,00	$ 3.113.960,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. Y/O SIMILAR	U	14,00	$ 1.753.486,00	$ 24.548.804,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,24	INVERSOR POTENCIA 15.000 W 48 V	U	1,00	$ 21.172.965,00	$ 21.172.965,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,25	ESTRUCTURA PARA PORTA PANEL RIEL 2.5 ALUMINIO ANODIZADO	U	1,00	$ 9.212.720,00	$ 9.212.720,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,26	BATERIA DE LITIO 314 AH 51.2V	U	1,00	$ 17.046.092,00	$ 17.046.092,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
	SUB TOTAL COSTOS INCLUIDO AIU				**$ 1.781.625.666,31**		**$ 601.973.940,78**		**$ 601.973.940,78**	31,72%
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.329.571.393,00**		**$ 449.234.284,00**		**$ 449.234.284,00**	
	ADMINISTRACION			**28%**	$ 372.279.990,00		$ 125.785.600,00		$ 125.785.600,00	
	IMPREVISTOS			**1%**	$ 13.295.714,00		$ 4.492.343,00		$ 4.492.343,00	
	UTILIDAD			**5%**	$ 66.478.570,00		$ 22.461.714,00		$ 22.461.714,00	
	TOTAL AJUSTADO AL PESO				**$ 1.781.625.667,00**		**$ 601.973.941,00**		**$ 601.973.941,00**	31,72%
							$ 0,00			
	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Ó PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL	u	1,00	$ 7.040.000,00	**$ 7.040.000,00**		$ 0,00		$ 0,00	
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	u	1,00	$ 2.304.333,00	**$ 2.304.333,00**		$ 0,00		$ 0,00	
	CERTIFICACIONES	U	1,00	$ 5.000.000,00	**$ 5.000.000,00**		$ 0,00		$ 0,00	
					$ 14.344.333,00		$ 0,00		$ 0,00	
	TOTAL PROYECTO FASE 2				**$ 1.795.970.000,00**		**$ 601.973.941,00**		$ 601.973.941,00	
	TOTAL PROYECTO FASE 1				**$ 102.000.000,00**				$ 92.000.000,00	
	TOTAL PROYECTO FASE 1 + FASE 2				**$ 1.897.970.000,00**				$ 693.973.941,00	36,58%

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

EDIFICIO DE SERVICIOS

Durante el período objeto del presente informe se dio continuidad a la ejecución de las obras correspondientes al Edificio de Servicios, desarrollando las actividades iniciales de construcción asociadas a la adecuación del terreno, conformación de la plataforma de trabajo y ejecución de la cimentación, de conformidad con los diseños aprobados, las especificaciones técnicas del proyecto y la programación de obra establecida.

Una vez conformada la plataforma se adelantaron las excavaciones mecánicas y manuales para la construcción de zapatas, vigas de cimentación, pedestales y demás elementos estructurales. Durante la ejecución de estas actividades se verificaron permanentemente las dimensiones de excavación, profundidades de desplante, estabilidad de taludes y condiciones del terreno de fundación, garantizando el cumplimiento de las recomendaciones establecidas en el estudio geotécnico y en los planos estructurales.

Finalizadas las excavaciones se procedió a la ejecución del solado en concreto de limpieza, el cual proporcionó una superficie uniforme y libre de contaminación para la instalación del acero de refuerzo, además de garantizar la correcta protección de los elementos estructurales frente al contacto directo con el terreno natural.

Posteriormente se desarrolló el proceso de corte, figurado, armado y amarre del acero de refuerzo, correspondiente a zapatas, vigas de cimentación, pedestales y columnas. Durante esta etapa se verificó la correcta disposición de las barras de acero, los recubrimientos mínimos, las longitudes de traslapo, los diámetros especificados y la ubicación de los elementos de anclaje, conforme a los detalles estructurales aprobados.

De manera simultánea se instalaron las formaletas requeridas para la fundida de los diferentes elementos estructurales, verificando su estabilidad, alineamiento, verticalidad y hermeticidad antes del vaciado del concreto, con el propósito de garantizar la geometría final de cada elemento.

Posteriormente se ejecutó el vaciado de concreto en zapatas, pedestales, vigas de cimentación y columnas, realizando el respectivo vibrado mecánico, nivelación superficial y curado inicial del concreto, asegurando una adecuada consolidación del material y evitando la formación de vacíos o segregaciones.

Como parte del aseguramiento de la calidad de la obra se efectuó la toma de muestras de concreto mediante cilindros, destinados a verificar la resistencia a la compresión especificada para los elementos estructurales, complementando esta actividad con inspecciones permanentes al acero de refuerzo, formaletas, dimensiones, niveles y acabados, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y de la NSR-10.

Las actividades ejecutadas permitieron consolidar un avance importante en la construcción del sistema de cimentación del Edificio de Servicios, dejando ejecutados los elementos estructurales requeridos para continuar con la construcción de la superestructura durante las siguientes etapas del proyecto.

EDIFICIO MULTIPROPÓSITO

Durante el período informado se dio inicio a la construcción del Edificio Multipropósito, desarrollando las actividades correspondientes a las etapas preliminares de cimentación y ejecución de los primeros elementos estructurales que conformarán esta edificación, de acuerdo con los diseños estructurales aprobados y la programación establecida para el proyecto.

Inicialmente se ejecutaron las labores de localización, replanteo y control topográfico, materializando los ejes principales de la estructura y verificando permanentemente la correspondencia entre la implantación de la obra y los planos aprobados. Estas actividades permitieron establecer los puntos de referencia necesarios para el desarrollo de las excavaciones y garantizar la correcta ubicación de los elementos estructurales.

Posteriormente se realizaron las excavaciones para zapatas, vigas de cimentación y estructuras de soporte, verificando durante su ejecución las profundidades de desplante, dimensiones, alineamientos y condiciones del terreno de fundación, asegurando el cumplimiento de las recomendaciones geotécnicas establecidas para el proyecto.

Una vez terminadas las excavaciones se ejecutó la colocación del concreto de limpieza (solado), proporcionando una superficie uniforme para la instalación del acero de refuerzo y garantizando las condiciones técnicas necesarias para el desarrollo de la cimentación.

Posteriormente se desarrolló el proceso de armado y montaje del acero de refuerzo, correspondiente a zapatas, vigas de cimentación, muros estructurales y demás elementos de concreto reforzado contemplados para esta etapa constructiva. Durante esta actividad se verificó la correcta disposición del acero, las separaciones, recubrimientos, diámetros, traslapos y elementos de anclaje establecidos en los planos estructurales.

De igual forma se ejecutó la instalación de formaletas y el vaciado de concreto en los diferentes elementos de cimentación, desarrollando las actividades de vibrado, compactación, nivelación y curado inicial del concreto, garantizando la adecuada consolidación de los elementos estructurales y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

Como parte del avance de la estructura se dio inicio a la construcción de los muros estructurales que conformarán las graderías del edificio multipropósito, ejecutando las actividades de excavación, armado del acero, instalación de formaletas y fundida de concreto reforzado, conforme a los diseños estructurales y las especificaciones constructivas establecidas para este tipo de elementos.

Paralelamente se realizaron actividades permanentes de inspección y control de calidad, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la correcta ubicación de los elementos estructurales, la calidad del concreto colocado y el comportamiento del acero de refuerzo antes de cada vaciado. Asimismo, se efectuó la toma de muestras para ensayos de resistencia del concreto, permitiendo validar el cumplimiento de las resistencias de diseño y asegurar la calidad de los elementos ejecutados.

El avance alcanzado durante este período permitió consolidar la construcción de la cimentación y de los primeros elementos estructurales del Edificio Multipropósito, generando las condiciones técnicas necesarias para dar continuidad a la ejecución de la superestructura y de las demás actividades contempladas dentro de la programación de obra.

4.2 MAQUINARIA Y EQUIPO

TIPO MAQUINARIA Y/O EQUIPO	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA DE LLANTAS	1
MINICARGADOR	1
VIBROCOMPACTADOR	1
HERRAMIENTA MENOR	GLB
VIBRADOR DE CONCRETO	1

5 INFORMACIÓN DE AVANCE FÍSICO DEL CONSTRUCTOR

Con corte al 14 de agosto de 2026, el contrato presenta un avance físico acumulado del 36,58 %, equivalente a un valor ejecutado de $694.213.642,00, sobre un valor contractual actualizado de $1.897.970.000,00.

Durante el período objeto del presente informe se ejecutaron obras por un valor de $481.433.191,00, correspondiente a un avance físico del 25,37 %, concentrado principalmente en la ejecución de las cimentaciones y elementos estructurales iniciales de los edificios de Servicios y Multipropósito. Dicho avance evidencia un adecuado nivel de producción durante los días efectivos de ejecución, considerando que el contrato presentó una suspensión temporal de siete (7) días, situación que redujo el tiempo disponible para el desarrollo normal de las actividades.

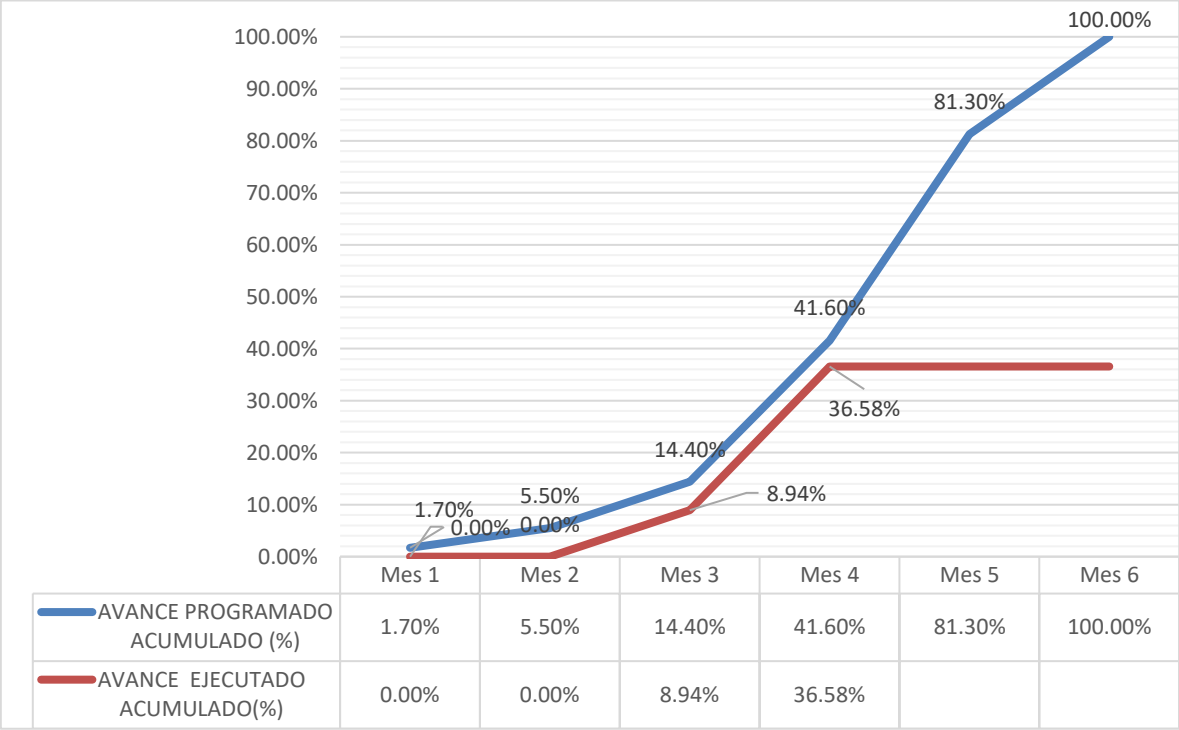
La Interventoría verificó que las cantidades de obra ejecutadas y reportadas por el Contratista corresponden con las actividades efectivamente desarrolladas en campo y se encuentran soportadas mediante las respectivas mediciones, controles de calidad y registros de obra. No obstante, el avance acumulado continúa por debajo de la programación contractual, por lo que se recomienda mantener un seguimiento permanente al rendimiento de las actividades durante los períodos siguientes, con el fin de cumplir las metas establecidas en el cronograma actualizado y garantizar la terminación del proyecto dentro del plazo contractual vigente.

5.1 AVANCE FISICO ACUMULADO PROGRAMADO VS EJECUTADO

MESES	PERIODO	AVANCE PROGRAMADO MENSUAL (%)	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO MENSUAL (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO(%)
Mes 1	Del 10/04/2026 al 9/05/2026	1.70%	1.70%	0.00%	0.00%
Mes 2	Del 10/05/2026 al 9/06/2026	3.80%	5.50%	0.00%	0.00%
Mes 3	Del 10/06/2026 al 09/07/2026	8.90%	14.40%	8.94%	8.94%
Mes 4	Del 10/07/2026 Al 09/08/2026	27.20%	41.60%	27.64%	36.58%
Mes 5	Del 10/08/2026 Al 09/09/2026	39.70%	81.30%	0.00%	36.58%
Mes 6	Del 10/08/2026 Al 09/09/2026	18.70%	100.00%	0.00%	36.58%

Nota: El proyecto presenta un avance acumulado del 36,56 %, frente a un 41,60 % programado, evidenciando un desfase de 5,04 % respecto al cronograma contractual. Aunque el avance mensual superó levemente lo programado.

5.2 GRAFICA DE AVANCE FISICO ACUMULADO PROGRAMADO VS EJECUTADO



	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	1.70%	5.50%	14.40%	41.60%	81.30%	100.00%
AVANCE EJECUTADO ACUMULADO(%)	0.00%	0.00%	8.94%	36.58%		

Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

6 SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE PERSONAL

Se efectuó seguimiento a la disponibilidad del equipo relacionado por el contratista y a su participación en las actividades del período. La permanencia, dedicación y cumplimiento de perfiles debe corroborarse con hojas de vida aprobadas, planillas, registros de ingreso, bitácora y demás soportes contractuales.

6.1 PERSONAL PROFESIONAL

No.	NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO
1	Ing. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	DIRECTOR DE OBRA
2	Ing. MARIA FERNANDA QUEVEDO GUTIERREZ	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
3	MARIA FERNANDA RODRIGUEZ RAMIREZ	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
4	Ing. PAULA ANDREA PARDO REDONDO	PROFESIONAL AMBIENTAL

6.2 PERSONAL TÉCNICO

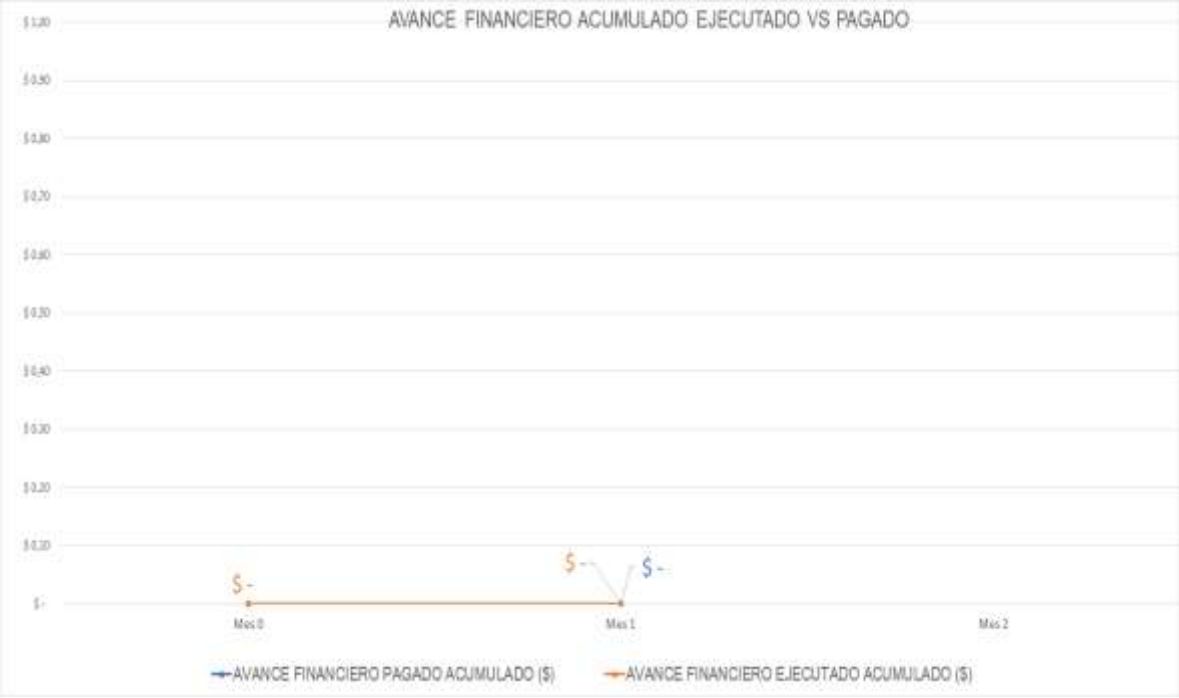
No.	NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO
1	WILLIAM REY ARIAS	AYUDANTE DE OBRA
2	YIMMY ALEXANDER TORRES	AYUDANTE DE OBRA
3	ALEJANDRO FRISNEA ARIAS	AYUDANTE DE OBRA
4	CRISTHIAN GALLO GUAPACHA	OFICIAL DE OBRA
5	JAVIER ALEJANDRO MORA GONZÁLEZ	OFICIAL DE OBRA
6	JUAN DAVID TORO GONZÁLEZ	AYUDANTE DE OBRA
7	JAIRO ANDRÉS PALOMA GIRALDO	AYUDANTE DE OBRA
8	YUBELY ANDREA RODRÍGUEZ AMAYA	AYUDANTE DE OBRA
9	ROBINSON ROBERTO GONZÁLEZ CASTILLO	AYUDANTE DE OBRA
10	HUGO ALEXANDER QUINTERO ROJAS	AYUDANTE DE OBRA

7 INFORMACIÓN DE AVANCE FINANCIERO DEL CONSTRUCTOR

7.1 AVANCE FINANCIERO ACUMULADO EJECUTADO VS PAGADO

MESES	PERIODO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO MENSUAL ($)	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO ACUMULADO ($)	AVANCE FINANCIERO PAGADO MENSUAL ($)	AVANCE FINANCIERO PAGADO ACUMULADO ($)
Mes 0	abr-26	-	-	-	-
Mes 1	may-26	-	-	-	-
Mes 2	jun-26	-	-	-	-

7.2 GRAFICA AVANCE FINANCIERO ACUMULADO EJECUTADO VS PAGADO



7.3 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCION	VALOR A PAGAR	VALOR CONTRACTUAL
VALOR DEL CONTRATO		$ 1.897.970.000,00
VALOR EJECUTADO	$ -	
VALOR ACTA PARCIAL N.º 01	$ -	
SALDO POR EJECUTAR	$ 1.897.970.000,00	
SUMAS IGUALES:	**$ 1.897.970.000,00**	**$ 1.897.970.000,00**

8 INFORMACIÓN PÓLIZAS Y VIGENCIAS

La póliza expedida por la compañía aseguradora BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.AS, que se describen a continuación con sus fechas de vigencia, fueron expedidas por el CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 cumpliendo con los requisitos de valor amparado y Vigencia exigidos en el contrato de obra No. 107 de 2026.

8.1 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/04/2026	05/12/2026	379.594.000,00
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	06/04/2026	05/06/2029	379.594.000,00
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/06/2026	05/06/2031	379.594.000,00
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	06/05/2026	06/05/2029	189.797.000

8.2 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000

8.3 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE INICIO

Pólizas de obras actualizadas al Acta de Inicio el 10 de abril de 2026, a ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	05/12/2026	379.594.000,00
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	10/04/2026	05/06/2029	379.594.000,00
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/06/2026	05/06/2031	379.594.000,00
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	10/05/2026	10/05/2029	189.797.000

8.4 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE INICIO

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000

8.5 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN PRORROGA N°. 1

Pólizas de obras actualizadas al Acta de prorroga el 05 de junio de 2026, a ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	29/01/2027	379.594.000,00
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	10/04/2026	29/07/2029	379.594.000,00
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	29/07/2026	29/07/2031	379.594.000,00
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2026	15/06/2029	189.797.000

8.6 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN PRORROGA N°. 1

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000

8.7 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE REINICIO 1

Pólizas de obras actualizadas al Acta de reinicio el 05 de agosto de 2026, a ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	05/02/2027	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	10/04/2026	05/08/2029	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/08/2026	05/08/2031	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2026	22/06/2029	189.797.000

8.8 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE REINICIO 1

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000

8.9 PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE PRORROGA 2

Pólizas de obras actualizadas al Acta de prorroga 2 el 05 de agosto de 2026, a ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	05/04/2027	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORALES	10/04/2026	05/10/2029	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/10/2026	05/10/2031	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2026	22/06/2029	189.797.000

8.10 PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE PRORROGA 2

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S NIT. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000

9 INFORMACION FORMA DE PAGO Y ANTICIPO

QUINTA - FORMA DE PAGO: El Municipio se compromete a pagar al contratista el valor del contrato resultante del presente proceso de la siguiente manera: **PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES**: El Municipio pagará al CONTRATISTA el valor total del contrato mediante pagos parciales hasta acumular el **NOVENTA POR CIENTO (90%)** del contrato mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista, el Interventor y el secretario de Obras Públicas, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberán presentarse al Municipio de la siguiente manera: El valor del acta parcial es el resultado de multiplicar la cantidad de obra ejecutada en la fecha a liquidar, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Ajuste, pactadas en el contrato o debidamente aprobadas por la Interventoría Técnica y la secretaria de Obras Públicas. De este valor se amortizará el anticipo en el mismo porcentaje en que fuere concedido. Los documentos requisitos para tal pago son: Reconocimiento y pago, Certificación de cumplimiento a satisfacción por la interventoría, Informe de interventoría, Informe del contratista con sus respectivos soportes: Avance físico y financiero de cada una de las actividades programadas, Cantidades de obra ejecutadas, Memorias de cálculo de cantidades de obra ejecutadas, Descripción de los problemas existentes, en caso de existir y las posibles solucione, Registro fotográfico con fecha y descripción, Copia de la bitácora de obra firmada, Resumen de las actividades realizadas, Relación del personal empleado en la ejecución de la obra, soportes de pago de seguridad social y riesgos profesionales de todo el personal, Certificado de calidad de los materiales en caso de que aplique, Así como todos los demás determinados por la secretaria de Obras Públicas, Factura original o documento equivalente. **PAGO FINAL**: Un pago final a la liquidación del contrato correspondiente como mínimo al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor final del contrato. El valor del pago final es el resultado de multiplicar el valor de la obra ejecutada en la fecha a liquidar, liquidadas por el sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Ajuste, debidamente aprobadas por la interventoría y elaboradas de acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas conforme el acta de recibo final y a los precios unitarios pactados para la ejecución del contrato. Todos los pagos deberán contar con el visto bueno del supervisor designado por la Administración y la certificación de recibo a satisfacción de las obras entregadas, y se realizarán previa entrega del informe parcial o final de actividades con el respectivo soporte fotográfico (el informe de actividades deberá consignar como mínimo la siguiente información: la relación de los documentos contractuales generados durante el periodo; Valor contratado, ejecutado y por ejecutar; Porcentaje de ejecución física y financiera a la fecha; Plazo del contrato y el faltante por ejecutar; adicionales en valor y plazo; suspensiones realizadas; modificaciones realizadas; Trabajos ejecutados: descripción general de las tareas ejecutadas; Problemas presentados y soluciones planteadas, Estado de las pólizas, vigencias y fecha de aprobación de las

mismas; Equipos Utilizados; Personal profesional y técnico utilizado por el contratista y aceptado por la supervisión y las Actas suscritas, describiéndolas y estableciendo su fecha o anexarlas), informe de interventoría parcial o final, acta parcial o final, paz y salvo del personal que labora y laboró con el contratista durante el periodo de la presente acta y presentación de la respectiva factura.

10 INFORMACIÓN PERSONAL Y SEGURIDAD SOCIAL

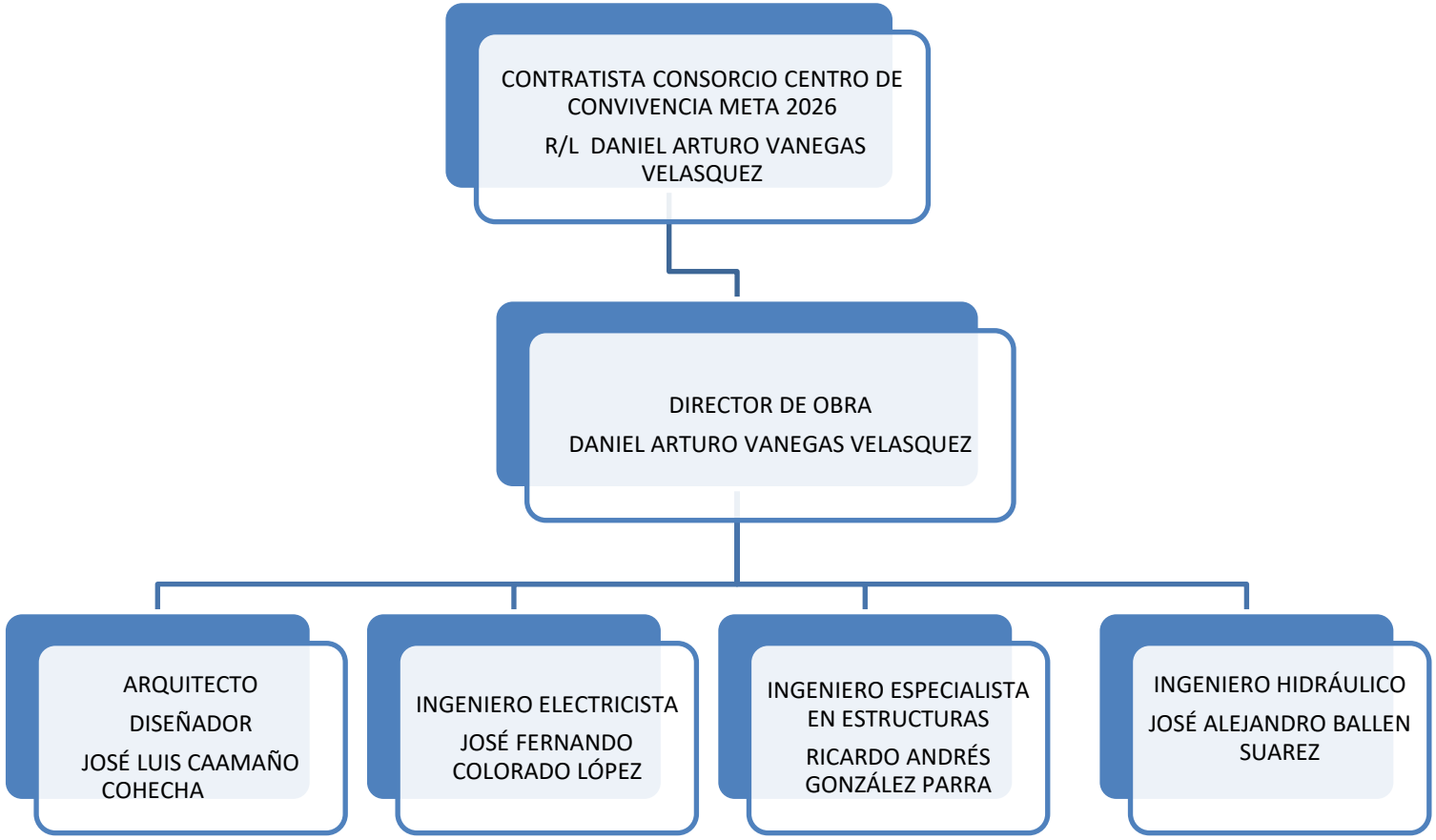
10.1 PERSONAL PROFESIONAL

No.	NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO
1	Ing. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	DIRECTOR DE OBRA
2	Ing. MARIA FERNANDA QUEVEDO GUTIERREZ	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA
3	MARIA FERNANDA RODRIGUEZ RAMIREZ	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL
4	Ing. PAULA ANDREA PARDO REDONDO	PROFESIONAL AMBIENTAL

10.2 PERSONAL TÉCNICO

No.	NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO
1	WILLIAM REY ARIAS	AYUDANTE DE OBRA
2	YIMMY ALEXANDER TORRES	AYUDANTE DE OBRA
3	ALEJANDRO FRISNEA ARIAS	AYUDANTE DE OBRA
4	CRISTHIAN GALLO GUAPACHA	OFICIAL DE OBRA
5	JAVIER ALEJANDRO MORA GONZÁLEZ	OFICIAL DE OBRA
6	JUAN DAVID TORO GONZÁLEZ	AYUDANTE DE OBRA
7	JAIRO ANDRÉS PALOMA GIRALDO	AYUDANTE DE OBRA
8	YUBELY ANDREA RODRÍGUEZ AMAYA	AYUDANTE DE OBRA
9	ROBINSON ROBERTO GONZÁLEZ CASTILLO	AYUDANTE DE OBRA
10	HUGO ALEXANDER QUINTERO ROJAS	AYUDANTE DE OBRA

15.1 ORGANIGRAMA DE PERSONAL Y SEGURIAD SOCIAL



Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

11 REGISTRO FOTOGRÁFICO

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	
ITEM	**SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)**



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	
ITEM	**ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	
ITEM	**VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	
ITEM	**PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA	
ITEM	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN



ACABADOS Y CUBIERTAS	
ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO



Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	**EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE**



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	**SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)**



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN



Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE



EDIFICIO DE SERVICIOS	
ITEM	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA



Calle 2A No. 30-56 Barrio La Coralina Villavicencio-Meta
consorciointerparquesac@gmail.com

12 ACTAS SUSCRITAS

NUMERO	FECHA	COMPROMISOS
REUNIÓN	30/07/2026	Como resultado del comité, la Interventoría se comprometió a realizar la revisión integral de las hojas de vida del personal vinculado al contrato, atendiendo las observaciones y aclaraciones efectuadas por la Supervisión. Asimismo, se acordó efectuar las correcciones y ajustes pertinentes, complementar los documentos y soportes que se encuentren pendientes y verificar que la información presentada cumpla con los requisitos establecidos contractualmente.
REUNIÓN	23/07/2026	e acordó continuar con el trámite de la modificación contractual, realizando las gestiones y ajustes necesarios para su correspondiente aprobación. La Interventoría se comprometió a organizar y actualizar la documentación de los profesionales vinculados al proyecto, incluyendo la revisión de las hojas de vida y sus respectivos soportes, de acuerdo con las observaciones y lineamientos establecidos por la Supervisión. Asimismo, se acordó presentar la documentación correspondiente a los nuevos profesionales que serán incorporados mediante la modificación y verificar la información del personal que continúa vinculado a la ejecución, con el fin de contar con los documentos requeridos para la formalización de la modificación contractual.

13 CUADRO DE CORRESPONDENCIA

13.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
10/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-040-2026 Observaciones a la revisión de memorias de cálculo y memoria gráfica del proyecto.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
10/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-041-2026 Observaciones a la revisión del componente estudios ambientales y sociales del proyecto.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
10/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-042-2026 Solicitud de remisión inmediata de información para revisión técnica y cumplimiento de plazos contractuales.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
10/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-043-2026 Remisión de acta de Comité de Mesa Técnica presencial del 09 de junio de 2026	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
11/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-044-2026 Incumplimiento en la radicación integral de los estudios y diseños del proyecto.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
15/06/2026	obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co alcaldia@sanmartin-meta.gov.co	INT-045-2026 Solicitud modificación No.1, al contrato de interventoría.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
16/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-046-2026 Remisión de observaciones al componente arquitectónico – Contrato de Interventoría No. 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
19/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-047-2026 Respuesta oficio CCM-008-2026 - Solicitud sitio de disposición final para (RCD).	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
19/06/2026	Recibido Felipe Mosquera	INT-048-2026 Entrega de informe mensual No. 2– Contrato de Interventoría No. 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
19/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-049-2026 Requerimiento para la actualización de las garantías contractuales con ocasión de la prórroga No. 01 del Contrato de obra No. 107 de 2026	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
23/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-050-2026 Observaciones a la revisión de memorias de cálculo y memoria gráfica del proyecto.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
23/06/2026	Recibido Felipe Mosquera	INT-051-2026 Solicitud Prorroga No.2 al contrato de obra.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
23/06/2026	Recibido Felipe Mosquera	INT-052-2026 Solicitud Prorroga No1, al contrato de interventoría.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
24/06/2026	Recibido Felipe Mosquera	INT-053-2026 Solicitud Modificación No.1, al contrato de interventoría.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
28/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-055-2026 Segunda revisión Análisis de Precios Unitarios – APU.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
29/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-056-2026 Remisión de observaciones a las memorias de cálculo.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
29/06/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-057-2026 Observaciones técnicas a los planos arquitectónicos.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
01/07/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-058-2026 Solicitud de radicación y entrega de los estudios y diseños pendientes para revisión de la interventoría.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
15/07/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-059-2026 Incumplimiento-obligaciones contractuales	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
16/07/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-060-2026 Informe mensual de interventoría No.3.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
25/07/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-061-2026 Devolución de radicación del Oficio CCM-018-2026 – Entrega Parcial No. 1 Fase I – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
27/07/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-062-2026 Solicitud de complementación documental del Informe Mensual No. 3.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
27/07/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-063-2026 Solicitud de complementación documental del Informe Mensual No. 3.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
28/07/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-064-2026 Entrega del informe de concepto jurídico, técnico y administrativo sobre la procedencia del ajuste de la Cláusula Cuarta del Contrato de Consultoría No. 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
28/07/2026	Consorciolicitacion@prismadav.co apexinfraestructuraydesarrollo@gmail.com	INT-065-2026 Radicación de documentación correspondiente al Acta de Pago Parcial No. 1 del Contrato de Interventoría No. 106 de 2026 para trámite de pago.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
28/07/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-066-2026 Concepto técnico, administrativo, financiero y jurídico respecto de la solicitud de suspensión No. 1 del Contrato de Obra No. 107 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026
28/07/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-067-2026 Solicitud de suspensión contrato de interventoría No 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
30/07/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-068-2026 Devolución de la Cuenta Parcial No. 2.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-070-2026 REMISIÓN DE HOJAS DE VIDA, CONTRATOS LABORALES Y FORMULARIOS DE AFILIACIÓN DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-071-2026 Entrega contratos del personal de interventoría.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-072-2026 Entrega contratos del personal de interventoría.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
04/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-073-2026 Radicación Acta Parcial No. 2 – Fase II – Obra. Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
04/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-074-2026 Traslado de comunicación y solicitud de suscripción del Acta de reinicio del contrato de Obra pública No 107 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-075-2026 Remisión de solicitud de prórroga del Contrato de Interventoría No. 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-076-2026 Concepto técnico de la Interventoría respecto a la solicitud de prórroga del Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-077-2026 Solicitud de prórroga del Contrato de Interventoría No. 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-078-2026 Entrega de informes mensuales corregidos.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos
05/08/2026	Obraspúblicas@sanmartin-meta.gov.co	INT-082-2026 Solicitud de pronunciamiento y análisis de viabilidad para modificación al contrato No 106 de 2026.	Consorcio Interparques AC	Alcaldía de San Martín de los Llanos

13.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
16/06/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	memorias de calculo	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026	Consorcio Interparques AC
17/06/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	Solicitud sitio de disposición final para (RCD)	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026	Consorcio Interparques AC
18/06/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	Respuesta n°2 Observaciones Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA)	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026	Consorcio Interparques AC

FECHA	RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
19/06/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	Solicitud de actualización de garantías contractuales – contrato de obra No. 107 de 2026	Alcaldía de San Martín de los Llanos	Consorcio Interparques AC
23/06/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	Observaciones al Plan de Manejo Ambiental (PMA)	onsorcio Centro de Convivencia Meta 2026	Consorcio Interparques AC
29/06/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	Remisión de observaciones a las memorias de cálculo.	Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026	Consorcio Interparques AC
16/07/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No 107 SEGÚN CRONOGRAMA DE PRÓRROGA No.1 AL CONVENCIO 2299 DE 2025	Alcaldía de San Martín de los Llanos	Consorcio Interparques AC
16/07/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	SOLICITUD DE INFORME TÉCNICO Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA No.106 DE 2026.	Alcaldía de San Martín de los Llanos	Consorcio Interparques AC
16/07/2026	consorciointerparquesac@gmail.com	DEVOLUCIÓN DEL INFORME EJECUTIVO SEMANAL PARA EL SEGUIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA NO.107 DE 2026.	Alcaldía de San Martín de los Llanos	Consorcio Interparques AC

14 OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Durante el período comprendido entre el 1 de julio y el 30 de julio de 2026, el proyecto presentó un desarrollo satisfactorio desde el punto de vista técnico, evidenciándose la ejecución de actividades correspondientes a la construcción de las cimentaciones y primeros elementos estructurales de los edificios de Servicios y Multipropósito. La Interventoría verificó permanentemente que los procedimientos constructivos, materiales empleados y controles de calidad se ajustaran a los diseños aprobados, las especificaciones técnicas del contrato y la normatividad vigente, sin evidenciar incumplimientos que comprometieran la estabilidad o funcionalidad de las obras ejecutadas. En cuanto al avance físico, al cierre del período el contrato registra un avance ejecutado acumulado del 36,58 %, equivalente a un valor de $694.213.642,00, frente a un avance programado del 41,60 %, presentándose un desfase de 5,02 puntos porcentuales. No obstante, el análisis de la curva de avance permite establecer que durante la mayor parte del período el contratista mantuvo un rendimiento superior al programado, logrando recuperar parte del atraso acumulado; sin embargo, la suspensión temporal de siete (7) días incidió directamente en el comportamiento del avance al cierre del mes.

Desde el componente administrativo y contractual, la suspensión temporal de la obra y su posterior reinicio fueron tramitados mediante los respectivos actos contractuales, garantizando la continuidad jurídica del proyecto. De igual manera, la formalización de la Prórroga No. 2, que amplió el plazo contractual hasta el 05 de octubre de 2026, proporciona las condiciones necesarias para culminar las actividades pendientes conforme a la programación actualizada.

La Interventoría verificó que las cantidades de obra ejecutadas durante el período corresponden con las actividades desarrolladas en campo y se encuentran debidamente soportadas mediante registros de obra, controles topográficos, ensayos de laboratorio, actas de inspección y demás documentos técnicos que respaldan la calidad de los trabajos ejecutados, permitiendo certificar el avance reportado por el Contratista.

En términos generales, se considera que el proyecto mantiene condiciones técnicas, administrativas y contractuales favorables para continuar con su ejecución. No obstante, será indispensable que el Contratista mantenga el rendimiento evidenciado antes de la suspensión, optimice la programación de las actividades críticas y garantice la disponibilidad oportuna de personal, equipos y materiales, con el propósito de recuperar el desfase existente y asegurar el cumplimiento del cronograma actualizado dentro del plazo contractual vigente.

La Interventoría continuará ejerciendo el seguimiento técnico, administrativo, financiero, legal y ambiental del contrato, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la calidad de las obras ejecutadas y el adecuado control de los recursos, velando por la correcta ejecución del proyecto y el cumplimiento de los objetivos establecidos por la Entidad Contratante.

Este informe se presenta en cumplimiento a la **CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL INTERVENTOR**, establecida en los siguiente numerales:

13. *Todas las actas o documentos que se generen durante el desarrollo y al finalizar el objeto contractual deberán ser presentados en los formatos establecidos por la secretaría de Infraestructura; de igual forma la presentación de informes mensuales deberán contener toda la documentación adicional que a juicio del supervisor considere necesarios, estos deben ser entregados en PDF, WORD, EXCEL, AUTOCAD, debidamente firmados por el personal idóneo de interventoría.*

15. *El interventor asegurará con la presentación de los informes que fueron cumplidas cabalmente las especificaciones, alcances y objetivos en lo técnico, financiero, administrativo, de permisos requeridos y ambientales de acuerdo con la naturaleza del proyecto, en caso de que aplique.*

23. *Revisar y aprobar actas de obra y presentar el acta respectiva dentro del término establecido para ello, así como presentar los informes sobre la forma como se desarrolla la ejecución del contrato, indicando todos los detalles que sean necesarios y poniendo en conocimiento las irregularidades, anomalías y demás circunstancias atinentes al cumplimiento del contratista.*

15 ANEXOS

21.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA. (folios).
21.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA. (folios).
21.3 ACTA DE SOCIALIZACION. (folios).
21.4 COMITES TECNICOS. (folios).
21.5 POLIZAS Y APROBACION. (folios).
21.6 PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL (folios).
21.7 INFORMES DE ESPECILISTAS. (folios).

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, a los 14 días del mes de agosto de 2026.

HÉCTOR ARMANDO GÓMEZ JAIMES
Representante Legal
CONSORCIO INTERPARQUES AC
NIT: 902.051.541-3

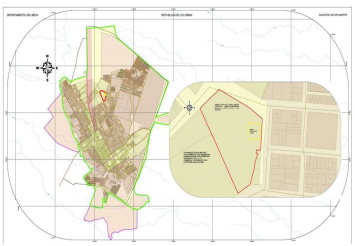
ALCALDIA SAN MARTIN DE LOSLLANOS

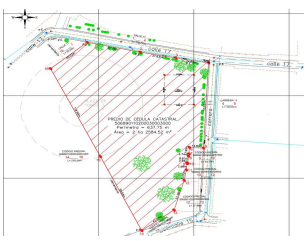
INFORME EJECUTIVO

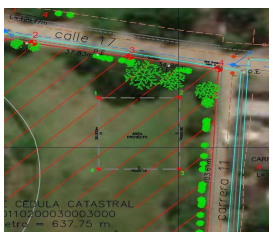
INFORMACIÓN GENERAL

INFORME No.	**8**	**PERIODO:**	**17 al 23 de Agosto 2026**	**AÑO**	**2026**	**BPIN: 20250000042906**	PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRAT IVO NO 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUD	**PLAZO INICIAL:**	**I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026**
CONTRATO OBRA No.	107 DE 2026	**OBJETO:**	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN TIPO I DEL MUNICIPIO DE 1 SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META							
		CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ							
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	106 DE 2026	**OBJETO:**	"INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META".						**FECHA DEL INFORME**	
		CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPARQUES AC 902.051.541-3 R/LEGAL HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES							
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	1.3.3.11.07 R.B. TRANSFERENCI AS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL			**RECURSOS PROPIOS**			**CONVENIO**	**X**		

1. LOCALIZACION DEL PROYECTO



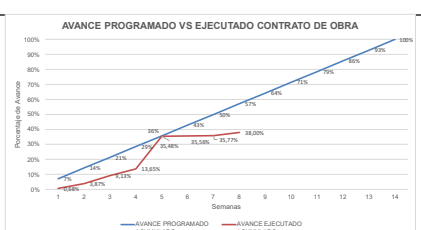


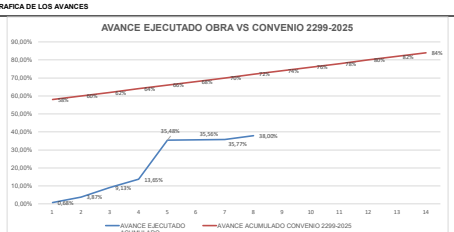


2. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE OBRA

FECHA DEL CONTRATO:	06 DE ABRIL DE 2026	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.897.970,00	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026	VALOR ADICIONAL AL CONTRATO:	N/A	
FECHA DE INICIO:	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026	FECHA DE TERMINACION:	05 DE JUNIO DE 2026	
PRORROGA 1: SUSPENSIÓN No.1. REINICIO No.2. PRORROGA No.2.	05/06/2026 29/07/2026 05/08/2026 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA No.1.: FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No.2.:	29 DE JULIO 2026 05 DE OCTUBRE 2026	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 1.897.970,00	VALOR DEL ANTICIPO:	N/A	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	PLAZO RESTANTE:		
PLAZO TRANSCURRIDO:		AVANCE FISICO PORCENTUAL:		
EJECUCION FISICA DEL CONTRATO:	$ 1.025.693.101,38	AVANCE FINANCIERO PORCENTUAL:		
AVANCE FINANCIERO:	$ 0,00			

3. REPRESENTACION GRAFICA DE LOS AVANCES





5. RESUMEN DE AVANCE ACTUAL DE OBRA

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)			AVANCE SEMANA ACTUAL			AVANCE TOTAL		
						CANTIDAD SEMANA(S) ANTERIOR/ES	VALOR SEMANAS(S) ANTERIOR(ES)	% AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR/ES)	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	VALOR SEMANA ACTUAL	% AVANCE SEMANA ACTUAL	CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO	% AVANCE TOTAL ACUMULADO
1	**PRELIMINARES**				**$ 78.068.976,48**		**$ 78.068.976,48**	**500,00%**			**0,00%**			
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN	M2	1.116,00	$ 4.689,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%
1.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	390,60	$ 108.094,00	$ 42.221.516,40	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%	0,00	$ -	0,00%	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7.499,52	$ 2.309,00	$ 17.316.391,68	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%	0,00	$ -	0,00%	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%
1.4	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	223,20	$ 44.571,00	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%
1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1.450,80	$ 2.309,00	$ 3.349.897,20	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%
2	**AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO**				**$ 701.595.704,88**									
2.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.208.715,30**		**$ 1.208.715,30**							
2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO	M2	241,02	$ 5.015,00	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%	0,00	$ -	0,00%	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%
2.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 458.634.163,76**		**$ 265.604.874,92**				**0,00%**	0,00	$ 265.604.874,92	57,91%
2.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	56,67	$ 108.094,00	$ 6.125.686,98	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%
2.2.2	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,72	$ 98.183,00	$ 1.543.436,76	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%	0,00	$ -	0,00%	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%
2.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	1,80	$ 923.201,00	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%		$ -	0,00%	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,00	$ 1.312.643,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%
2.2.5	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	2,27	$ 937.759,00	$ 2.128.712,93	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%
2.2.6	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	4,71	$ 1.516.379,00	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%
2.2.7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M/MORTERO TIPO S 1:3)	M2	122,47	$ 80.137,00	$ 9.814.378,39	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.8	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	200,62	$ 53.330,00	$ 10.699.964,60	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.9	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	0,63	$ 1.878.753,00	$ 1.183.614,39	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.10	VIGA AEREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	1,14	$ 1.972.331,00	$ 2.248.457,34	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.11	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA	M3	2,84	$ 1.643.907,00	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%
2.2.12	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	3,36	$ 3.321.579,00	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%
2.2.13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO	M3	36,15	$ 1.213.779,00	$ 43.878.110,85	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	M3	9,36	$ 1.567.341,00	$ 14.670.311,76	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACION 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE	M	85,82	$ 60.801,00	$ 5.217.941,82	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.16	AFINADO Y BRILLADO DE PISO ENDURECIDO CON QUARZO	M2	170,48	$ 49.898,00	$ 8.506.611,04	0,00	$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.17	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO,	KG	1.002,64	$ 12.486,00	$ 12.520.968,32	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%
2.2.18	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	3.150,90	$ 11.611,00	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%
2.2.19	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1.086,22	$ 2.309,00	$ 2.508.021,98	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%
2.2.20	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	102,17	$ 2.309,00	$ 235.910,53	102,17	$ 235.910,53	100,00%	0,00	$ -	0,00%	102,17	$ 235.910,53	100,00%
2.2.21	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	6.157,74	$ 44.204,00	$ 272.196.738,96	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%		$ -	0,00%	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%
2.3	**ACABADOS Y CUBIERTA**				**$ 241.752.825,82**		**$ 114.030.747,92**	**50,00%**			**50,00%**	0,00	$ 114.030.747,92	47,17%
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO	M2	300,75	$ 758.284,00	$ 228.053.913,00	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%		$ -	0,00%	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%
2.3.2	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	102,42	$ 25.812,00	$ 2.643.665,04		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.3	CONSTRUCCION ESCALERAS DE CONCRETO	M3	1,30	$ 2.226.310,00	$ 2.894.203,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	200,62	$ 20.433,00	$ 4.099.268,46		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS 1" 2° PARAL 1-	M	5,04	$ 805.908,00	$ 4.061.776,32		$ -	0,00%	2,52	$ 2.030.888,16	50,00%	2,52	$ 2.030.888,16	50,00%
3	**EDIFICIO DE SERVICIOS**				**$ 312.523.560,39**									
3.1	**PRELIMINARES**				**$ 374.720,80**		**$ 374.720,80**	**100,00%**			**0,00%**	0,00	$ 374.720,80	100,00%
3.1.1.	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO	M2	74,72	$ 5.015,00	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	74,72	$ 374.720,80	100,00%
3.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 116.336.064,54**		**$ 107.268.135,41**	**1200,00%**			**0,00%**			
3.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	24,15	$ 108.094,00	$ 2.610.470,10	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%
3.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,75	$ 98.183,00	$ 1.350.016,25	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%
3.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	4,87	$ 923.201,00	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%
3.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,30	$ 1.312.643,00	$ 4.331.721,90	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%
3.2.5	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	2,88	$ 1.521.671,00	$ 4.382.412,48	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%
3.2.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	7,47	$ 1.213.779,00	$ 9.066.929,13		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.2.7	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,66	$ 2.032.652,00	$ 7.439.506,32	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%
3.2.8	VIGA AEREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,33	$ 2.081.406,00	$ 13.175.299,98	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%
3.2.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADA A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13,68	$ 1.993.885,00	$ 27.276.346,80	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	191,92	$ 12.488,00	$ 2.396.696,96	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%	0,00	$ -	0,00%	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%
3.2.11	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3.310,95	$ 11.611,00	$ 38.443.440,45	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%
3.2.12	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	502,32	$ 2.309,00	$ 1.159.856,88	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%
3.2.13	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	89,38	$ 2.309,00	$ 206.378,42	89,38	$ 206.378,42	100,00%	0,00	$ -	0,00%	89,38	$ 206.378,42	100,00%
3.3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				**$ 57.114.223,30**		**$ 3.193.880,10**	**100,00%**			**0,00%**			
3.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M/MORTERO TIPO S 1:3)	M2	160,91	$ 80.137,00	$ 12.894.844,67		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.2	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	1,70	$ 1.878.753,00	$ 3.193.880,10	1,70	$ 3.193.880,10	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1,70	$ 3.193.880,10	100,00%
3.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACION	M2	212,91	$ 38.088,00	$ 8.109.316,08		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	109,54	$ 53.330,00	$ 5.841.768,20		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,19	$ 2.518.325,00	$ 478.481,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	1.981,15	$ 11.611,00	$ 23.003.132,65		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.7	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	68,15	$ 52.719,00	$ 3.592.799,85		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4	**ACABADOS Y REMATES**				**$ 108.727.168,70**		**$ -**	**0,00%**			**300,00%**			
3.4.1	PORCELANATO BEIGE	M2	151,16	$ 194.167,00	$ 29.350.283,72		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	M	44,97	$ 30.178,00	$ 1.357.104,66		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.3	ESTUCO PLASTICO	M2	134,05	$ 24.625,00	$ 3.300.981,25		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.4	PINTURA VINILO TIPO 1 SAMURO (ALTA CALIDAD)	M2	134,05	$ 17.005,00	$ 2.279.520,25		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DIVISIONES SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304	U	5,00	$ 6.688.740,00	$ 33.443.700,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.6	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA	U	2,00	$ 1.239.736,00	$ 2.479.472,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.7	SANITARIO Y QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXOMETRO SLOAN	U	6,00	$ 1.687.406,00	$ 10.124.436,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.8	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,27	$ 2.782.114,00	$ 759.517,12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.9	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	U	7,00	$ 761.030,00	$ 5.327.210,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.10	REJILLA SOSCO 3" X 2" ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	3,00	$ 29.604,00	$ 88.812,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	3,18	$ 415.691,00	$ 1.321.897,38		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.12	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	7,79	$ 223.193,00	$ 1.738.673,47		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.13	MESON CON LAVAPLATOS EN ACERO IOXIDABLE 210X52 Y ESTUFA A GAS	U	1,00	$ 2.772.790,00	$ 2.772.790,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.14	GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" GRIVAL O SIMILAR	U	1,00	$ 143.715,00	$ 143.715,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.15	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 49.958,00	$ 49.958,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2	U	1,00	$ 867.292,00	$ 867.292,00		$ -	0,00%	0,50	$ 433.646,00	50,00%	0,50	$ 433.646,00	50,00%
3.4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA, TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO,	U	5,00	$ 873.527,00	$ 4.367.635,00		$ -	0,00%	2,50	$ 2.183.817,50	50,00%	2,50	$ 2.183.817,50	50,00%
3.4.18	LAVATRAPEROS 40X36 CM PLASTICO	U	1,00	$ 530.451,00	$ 530.451,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.19	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP L=1,20 m	U	1,00	$ 861.173,00	$ 861.173,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE EN PVC	U	1,00	$ 426.928,00	$ 426.928,00		$ -	0,00%	0,50	$ 213.464,00	50,00%	0,50	$ 213.464,00	50,00%

3,4,21	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 444.640,00	$ 2.098.700,80		$ -	0,00%	2,36	$ 1.049.350,40	50,00%	2,36	$ 1.049.350,40	50,00%
3,4,22	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 317.268,00	$ 1.497.504,96		$ -	0,00%	2,36	$ 748.752,48	50,00%	2,36	$ 748.752,48	50,00%
3,4,23	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	98,73	$ 20.433,00	$ 2.017.350,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD EN BAÑO PARA PERSONAS	U	1,00	$ 1.522.063,00	$ 1.522.063,00		$ -	0,00%	0,50	$ 761.031,50	50,00%	0,50	$ 761.031,50	50,00%
3.5	**CUBIERTA**				**$ 29.982.383,05**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,04	$ 80.137,00	$ 2.647.726,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	75,52	$ 53.330,00	$ 4.027.481,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	86,42	$ 71.556,00	$ 6.183.869,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.4	MEDIACAÑA PISO MORTERO 1:4 H=100 MM	ML	47,99	$ 54.724,00	$ 2.626.204,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	91,22	$ 100.437,00	$ 9.161.863,14		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.6	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,49	$ 1.405.223,00	$ 688.559,27		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.7	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	75,52	$ 20.433,00	$ 1.543.100,16		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,72	$ 2.596.596,00	$ 1.869.549,12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.9	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	5,00	$ 29.604,00	$ 148.020,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.10	PUERTA ESCOTILLA LAMINA DE ALFAJOR Y ANGULO (INC. MARCO, CONTRAMARCO,	U	1,00	$ 601.246,00	$ 601.246,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.11	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO GALVANIZADO	U	1,00	$ 484.763,00	$ 484.763,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				**$ 98.655.065,10**									
4.1	**OBRA CIVIL**				**$ 57.223.196,10**		**$ 33.376.699,89**	**300,00%**			**0,00%**			
4.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO	M2	210,57	$ 5.015,00	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%	0,00	$ -	0,00%	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO	M3	21,06	$ 1.213.779,00	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%	0,00	$ -	0,00%	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%
4.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO,	KG	541,20	$ 12.488,00	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%	0,00	$ -	0,00%	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%
4.1.4	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	210,57	$ 102.373,00	$ 21.556.682,61		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.1.5	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA ESMALTE	ML	62,80	$ 36.462,00	$ 2.289.813,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,2	**EQUIPAMIENTO**				**$ 41.431.869,00**		**$ -**	**0,00%**			**350,00%**			
4.2.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO PONY. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.812.855,00	$ 5.812.855,00		$ -	0,00%	0,50	$ 2.906.427,50	50,00%	0,50	$ 2.906.427,50	50,00%
4.2.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO TWISTER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ -	0,00%	0,50	$ 3.405.484,50	50,00%	0,50	$ 3.405.484,50	50,00%
4.2.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO VOLANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.304.155,00	$ 6.304.155,00		$ -	0,00%	0,50	$ 3.152.077,50	50,00%	0,50	$ 3.152.077,50	50,00%
4.2.4	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 7.845.285,00	$ 7.845.285,00		$ -	0,00%	0,50	$ 3.922.642,50	50,00%	0,50	$ 3.922.642,50	50,00%
4.2.5	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ -	0,00%	0,50	$ 3.405.484,50	50,00%	0,50	$ 3.405.484,50	50,00%
4.2.6	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.458.601,00	$ 5.458.601,00		$ -	0,00%	0,50	$ 2.729.300,50	50,00%	0,50	$ 2.729.300,50	50,00%
4.2.7	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	U	3,00	$ 796.345,00	$ 2.389.035,00		$ -	0,00%	1,50	$ 1.194.517,50	50,00%	1,50	$ 1.194.517,50	50,00%
5	**PISTA DE TROTE**				**$ 37.403.224,65**									
5.1	**OBRA CIVIL**				**$ 37.403.224,65**		**$ 819.952,50**	**100,00%**			**0,00%**			
5.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	163,50	$ 5.015,00	$ 819.952,50	163,50	$ 819.952,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	163,50	$ 819.952,50	100,00%
5.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,35	$ 1.213.779,00	$ 19.845.286,65		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
5.1.3	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	163,50	$ 102.373,00	$ 16.737.985,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6	**URBANISMO**				**$ 257.745.378,04**									
6.1	**BORDILLO PERIMETRAL**				**$ 21.809.251,85**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	10,05	$ 98.183,00	$ 986.739,15		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10,05	$ 993.414,00	$ 9.983.810,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	ML	74,48	$ 145.525,00	$ 10.838.702,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2	**ZONAS DURAS**				**$ 208.272.627,16**		**$ -**	**0,00%**			**50,00%**			
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	64,34	$ 44.571,00	$ 2.867.698,14		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	418,22	$ 2.309,00	$ 965.669,98		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	133,01	$ 108.094,00	$ 14.377.582,94		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.213.779,00	$ 51.124.371,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20.7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	M3	74,29	$ 1.467.339,00	$ 109.008.614,31		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	798,64	$ 12.488,00	$ 9.973.416,32		$ -	0,00%	399,32	$ 4.986.708,16	50,00%	399,32	$ 4.986.708,16	50,00%
6.2.7	NSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2.468,01	$ 2.309,00	$ 5.698.635,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.8	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	U	2,00	$ 1.614.208,00	$ 3.228.416,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.9	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	24,05	$ 204.138,00	$ 4.909.518,90		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.10	BANCA EN CONCRETO MODULAR TIPO M40. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	18,00	$ 339.928,00	$ 6.118.704,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3	**ZONAS BLANDAS**				**$ 27.663.499,03**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,93	$ 98.183,00	$ 582.225,19		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	M	148,35	$ 145.525,00	$ 21.588.633,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	M3	23,21	$ 32.729,00	$ 759.640,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODIAEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	M3	100,00	$ 47.330,00	$ 4.733.000,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**									
7.1	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
7.1.1	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA (SI)RECTANGULO DE 50X60CM PARAL EN ANGULO 2"X2"	U	3,00	$ 439.137,00	$ 1.317.411,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7.1.2	SEÑAL INFORMATIVA (SI) DE SEGURIDAD RECTANGULO DE 30X15CM EN ACRILICO	U	37,00	$ 53.186,00	$ 1.967.882,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7.1.3	SEÑAL INFORMATIVA (SI) RECTANGULO DE 80X120CM EN LAMINA GALVANIZADA	U	1,00	$ 3.213.366,00	$ 3.213.366,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**				**$ 55.151.646,77**									
8.1	**RED DE SUMINISTRO**				**$ 14.528.851,92**		**$ 1.830.866,22**	**200,00%**			**0,00%**			
8.1.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	78,56	$ 16.419,00	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%	0,00	$ -	0,00%	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%
8.1.2	TUBERÍA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	24,74	$ 21.867,00	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,74	$ 540.989,58	100,00%
8.1.3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	m	28,70	$ 24.128,00	$ 692.473,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDI O1/2" SUMINISTRO E	u	16,00	$ 74.589,00	$ 1.193.424,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E	u	2,00	$ 106.903,00	$ 213.806,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.6	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.078,00	$ 40.780,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.998,00	$ 49.980,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 8.114,00	$ 73.026,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.9	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 179.392,00	$ 538.176,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.10	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 56.422,00	$ 56.422,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.11	ACOMETIDA DOMIC. ACUED. 3X1/2" (INC. SUMIN. E INSTAL. MANGUERA 10M, ACCESORIOS, REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	U	1,00	$ 413.927,00	$ 413.927,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.12	SUMINISTRO E INSTAL. MICROMEDIDOR DE VELOCIDAD TRANSM. MECANICA, CUERPO METÁLICO - CHORRO ÚNICO CLASE C 1/2" R160 (INC. CERTIFICADO CALIBRACIÓN Y	U	1,00	$ 655.033,00	$ 655.033,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.13	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	22,90	$ 109.092,00	$ 2.498.206,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.14	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	22,90	$ 88.867,00	$ 2.035.054,30		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PRESURIZADORA DE 600 WATTS AUTOMATICA. ENTRADA Y SALIDA 1". IP44 110V	U	1,00	$ 994.839,00	$ 994.839,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.16	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 49.958,00	$ 99.916,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.17	TANQUE PLASTICO PARA AGUA POTABLE DE 2000 LITROS. INCLUYE TUBERIA Y ACCESOR	U	1,00	$ 3.142.922,00	$ 3.142.922,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8,2	**RED SANITARIA**				**$ 11.538.333,61**		**$ 449.845,50**	**100,00%**		$ -	**0,00%**			
8.2.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,05	$ 40.710,00	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	11,05	$ 449.845,50	100,00%
8.2.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	2,90	$ 60.005,00	$ 174.014,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	20,69	$ 96.482,00	$ 1.996.212,58		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.4	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	6,05	$ 155.882,00	$ 943.086,10		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.5	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	7,00	$ 18.659,00	$ 130.613,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.6	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 12.460,00	$ 124.600,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.7	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 35.946,00	$ 107.838,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.8	CODO 90° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 22.611,00	$ 22.611,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.9	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 24.161,00	$ 241.610,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.10	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 60.611,00	$ 606.110,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.11	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 39.712,00	$ 238.272,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.12	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	U	8,00	$ 107.694,00	$ 861.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.13	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	U	2,00	$ 122.725,00	$ 245.450,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.14	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 116.659,00	$ 699.954,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.15	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	5,92	$ 32.448,00	$ 192.092,16		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.16	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE	U	1,00	$ 832.306,00	$ 832.306,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.17	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE	U	1,00	$ 1.080.592,00	$ 1.080.592,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE PVC Ø 200 MM X 160 MM (8" X 6") TIPO	U	1,00	$ 387.516,00	$ 387.516,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.19	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	7,78	$ 109.092,00	$ 848.735,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.20	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO,	M3	7,78	$ 88.867,00	$ 691.385,26		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE	M	5,81	$ 114.275,00	$ 663.937,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3	**RED LLUVIAS**				**$ 29.084.461,24**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
8.3.1	TUBERIA FILTRO PERFORADA 100 MM (4")	M	18,80	$ 69.825,00	$ 1.312.710,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	16,14	$ 60.005,00	$ 968.480,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.3	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 35.946,00	$ 287.568,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.4	CODO 45° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 23.691,00	$ 189.528,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.5	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 24.161,00	$ 193.288,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	15,50	$ 114.275,00	$ 1.771.262,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO.	U	12,00	$ 1.080.592,00	$ 12.967.104,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.8	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	57,56	$ 109.092,00	$ 6.279.335,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	57,56	$ 88.867,00	$ 5.115.184,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO**				**$ 233.973.451,00**									
9.1	**RED ELECTRICA**				**$ 233.973.451,00**		**$ -**	**0,00%**			**100,00%**			
9.1.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJNATES RED ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES EN TUBO IMC 2"	U	1,00	$ 955.802,00	$ 955.802,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.2.	POSTE 9 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR BRAZO SENCILLO	U	8,00	$ 5.054.271,00	$ 40.434.168,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.3.	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	U	10,00	$ 1.323.773,00	$ 13.237.730,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.4.	LUMINARIA LED PARA SENDEROS Y ESPACIOS DE RECREACION, CUMPLIMEINTO RETILAP Y RETIE	U	8,00	$ 4.233.520,00	$ 33.868.160,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.5.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO CS274	U	10,00	$ 2.124.405,00	$ 21.244.050,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 30X30 CONCRETO	U	2,00	$ 860.983,00	$ 1.721.966,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.7.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 2" ZONA VERDE	ML	125,00	$ 50.654,00	$ 6.331.750,00		$ -	0,00%	125,00	$ 6.331.750,00	100,00%	125,00	$ 6.331.750,00	100,00%
9.1.8.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 1" ZONA VERDE	ML	6,00	$ 28.092,00	$ 168.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.9.	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION EN LAMINA CR 0.8X0,6X0.3M BREAKER INDUSTRIAL UNO GENERAL DE 3X100A, TRES DE 3X50A CON BARRAJE TRIPOLAR 600V-	U	1,00	$ 2.380.325,00	$ 2.380.325,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.10.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO INCLUYE 3 VARILLAS CU 2.40MTS 15 MTS CABLE DESNUDO #4, SOLDADURA CADWELT 115° Y CAJA DE INSPECCION.	GLB	1,00	$ 3.250.597,00	$ 3.250.597,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.11.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 2X8F +1X8L+ 1X10 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS PLAZA CENTRAL)	ML	130,00	$ 100.754,00	$ 13.098.020,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 3X4F +1X4L+ 1X4 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS OFICINA ADMINISTRATIVA	ML	15,00	$ 177.361,00	$ 2.660.415,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.13.	TABLERO DE CONTROL SIN ESPACIO TOTALIZADOR, CON PROTECCIONES 1X20 DE ACUERDO A DIAGRAMA UNUFILAR	U	1,00	$ 1.995.282,00	$ 1.995.282,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.14.	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS BIFASICO. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 1.151.569,00	$ 1.151.569,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.15.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO EMBEBIDO EN MURO TOMA 110V EN CAJA Y ACCESORISO PARA SU INSTALACIÓN	U	23,00	$ 185.825,00	$ 4.273.975,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.16.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO CON TOMA DE SERVICIO A 220V, CAJA EMBEBIDO EN	U	4,00	$ 296.664,00	$ 1.186.656,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.17.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO 110V EN TOMA GFCI EMBEBIDO EN MURO, CAJAS Y	U	4,00	$ 291.898,00	$ 1.167.592,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.18.	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	23,00	$ 172.693,00	$ 3.971.939,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%

9.1.19.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA REFLECTOR LED TECHO A LA VISTA.	U	10,00	$ 275.949,00	$ 2.759.490,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.20.	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDAS PARA SENSRO DE MOVIMIENTO TECHO A LA	U	4,00	$ 285.958,00	$ 1.143.832,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.21.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 18 W 9" CAJAS Y ACCCESORISO PARA CUMPLIR NORMA RETIE	U	22,00	$ 85.320,00	$ 1.877.040,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.22.	SUMINISITRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 1,6W	U	10,00	$ 311.396,00	$ 3.113.960,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.23.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL SOLAR 300 WATTS 18,70 VMP POLICRISTALINO. Y/O	U	14,00	$ 1.753.486,00	$ 24.548.804,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.24.	INVERSOR POTENCIA 15.000 W 48 V	U	1,00	$ 21.172.965,00	$ 21.172.965,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.25.	ESTRUCTURA PARA PORTA PANEL RIEL 2,5 ALUMINIO ANODIZADO	U	1,00	$ 9.212.720,00	$ 9.212.720,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.26.	BATERIA DE LITIO 314 AH 51,2V	U	1,00	$ 17.046.092,00	$ 17.046.092,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
				SUB TOTAL COSTOS INCLUIDO AIU	**$ 1.781.625.666,31**									
				SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.329.571.393,00**									
				ADMINISTRACIÓN	**28%**	$ 372.279.990,04								
				IMPREVISTOS	**1%**	$ 13.295.713,93								
				UTILIDAD	**5%**	$ 66.478.569,65								
				AJUSTE TOTALAL PESO		**$ 1.781.625.667,00**								
	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Ó PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL	U	1,00	$ 7.040.000,00	**$ 7.040.000,00**	0,50	$ 3.520.000,00	50,00%	0,07	$ 502.857,14	7,14%	0,57	$ 4.022.857,14	57,14%
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	U	1,00	$ 2.304.333,00	**$ 2.304.333,00**	0,50	$ 1.152.166,50	50,00%	0,07	$ 164.595,21	7,14%	0,57	$ 1.316.761,71	57,14%
	CERTIFICACIONES	U	1,00	$ 5.000.000,00	**$ 5.000.000,00**									
					$ 14.344.333,00									
				TOTAL PROYECTO FASE I	**$ 102.000.000,00**									
				TOTAL PROYECTO FASE II	**$ 1.795.970.000,00**									
				PROYECTO TOTAL	**$ 1.897.970.000,00**									

Nota: En caso de adicional al contrato y la fuente de financiación sea diferente, se debe anexar cuadro de avance y grafica independiente.

6. COMPARACIÓN PORCENTUAL AVANCE

AVANCE SEMANA ANTERIOR	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE ACTUAL ACUMULADO	% DE RETRASO O AVANCE	AVANCE SEMANA ACTUAL	NOTAS IMPORTANTES DEL AVANCE
0,21%	57,14%	38,00%	-19,14%	2,23%	

7. ESTADO DEL TIEMPO

AGOSTO 2026	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N	M T N
Soleado																															
Nublado																															
Lluvioso		2	1 2 1		2 2 1		2			2		1		2	3		2		3												

M	Mañana
T	Tarde
N	Noche
	Festivo
	Domingo

OBSERVACIONES: Se presentaron moderadas a fuertes precipitaciones los dias 2, 3, 4,5,7,10,12,13,14,17 y 18 de agosto de 2026. En los dias 3, 5,10, 13, 14 las precipitaciones se registraron durante la jornada laboral, lo que conllevo a no obtener los rendimientos programados toda vez que por seguridad del personal que labora debieron suspender sus labores y resguardarsen de las lluvias.

8. ASPECTO JURIDICO CONTRACTUAL

POLIZAS DE GARANTIA

CONCEPTO	VIGENTE	DESDE	HASTA	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SI	10-abr.-2026	29-ene.-2027	$ 379.594.000,00	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	SI	N/A	N/A	N/A	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E	SI	10-abr.-2026	29-jul.-2029	$ 379.594.000,00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	29-jul.-2026	29-jul.-2031	$ 379.594.000,00	
CALIDAD DEL SERVICIO	SI	15-jun.-2026	15-jun.-2029	$ 189.797.000,00	
RESPONSABILIDAD CIVIL	SI	5-jun.-2026	29-jul.-2026	$ 350.181.000,00	

ACTAS REALIZADAS

CONCEPTO	FECHA	CAUSAL(ES)
ACTA DE INICIO		

CONTRATOS ADICIONALES

Nº	VALOR	CAUSAL(ES)
		N/A
		N/A
		N/A

9. INFORMACION FINANCIERA

Nº	FUENTE DE	CONCEPTO	FECHA	PORCENTAJE	VALOR	AMORTIZACION	NETO PAGADO			SALDO ACTUAL

10. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

A la fecha del presente informe, se registra un atraso del 19,14% respecto a lo programado. Ante esta situación, se le solicitó al contratista implementar medidas urgentes para mitigar dicho desfase. Asimismo, se constató que, de acuerdo con el cronograma, las siguientes actividades debieron haber comenzado a la fecha de corte, pero aún no registran inicio:
AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO:
• MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)
• PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
• PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN
• SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN

URBANISMO

• EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE
• CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA
• BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO
• PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN

CERTIFICACIONES RETIE/RETILAP
• REVISIÓN DE LAS ACOMETIDAS ELÉCTRICAS CON EL FIN DE DEMOSTRAR QUE LAS INSTALACIONES Y PRODUCTOS ELÉCTRICOS O DE ILUMINACIÓN CUMPLEN CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y DE SEGURIDAD EXIGIDOS POR LA NORMATIVA COLOMBIANA.

Elaborado por:

ING. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE OBRA

ING. JAIRO ABDUL RICO ENCISO
SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL

11. REGISTRO FOTOGRAFICO











San Martín de los Llanos (Meta), 14 de agosto de 2026

INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN.

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

CLASE DE CONTRATO:	CONVENIO
NÚMERO CONTRATO:	2299 - 2025
CLASE DE INFORME	INFORME MENSUAL
INFORME NUMERO	9
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA “PAZ A LO BIEN” TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS – META.
NOMBRE Y NIT CONTRATISTA:	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN – SAN MARTIN DE LOS LLANOS, META CODIGO No. 95122300
VALOR TOTAL:	DOS MIL CUATROSCIENTOS CINCUENTA MILLONES PESOS ($2.450.000.000,00) M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN:	8 MESES Y 25 DIAS
FECHA DE INICIO:	6 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE JULIO DE 2026
PRORROGA	N/A
ADICION	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
REINICIO	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACION	N/A

2. PRESUPUESTO OFICIAL

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	VALOR	FECHA DE PAGO
PRIMER DESEMBOLSO	**A.** Suscripción del acta de inicio. **B.** Aprobación de Póliza de Garantía. **C.** Designación de la supervisión del convenio por parte del ENTE TERRITORIAL.	**$857.500.000,00**	27/12/2025

	D. Aprobación del cronograma del convenio por parte del supervisor del MINISTERIO.		
SEGUNDO DESEMBOLSO	**A.** Contar con los pliegos definitivos que soportarán el proceso de contratación de los Estudios, Diseños y Ejecución de obra, así como el de interventoría debidamente publicadas a través de la plataforma SECOP. **B.** Evidencias de instalación de valla informativa del proyecto. **C.** Informe del supervisor del ENTE TERRITORIAL con registro fotográfico donde se evidencie que el lote ya se encuentra listo para iniciar la obra y cuenta con los puntos de agua, luz y alcantarillado. **D.** Acta de socialización del proyecto con la comunidad. **E.** Remisión de informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solicitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se	**$735.000.000,00**	30/07/2026

	deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio		
TERCER DESEMBOLSO	**A.** La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el ENTE TERRITORIAL que acredite la aprobación de estudios y diseños. **B.** Estudio de suelos firmado. **C.** La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el ENTE TERRITORIAL que acredite como mínimo un avance del 45% de ejecución de la obra. **D.** El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance de la obra por capítulos, donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 45%. **E.** La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 45%.	**$612.500.000,00**	DD/MM/AAAA

	F. Evidencia del contrato ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP. **G.** Entrega de primer video donde se evidencie que el avance de obra es de mínimo el 45%. **H.** Remisión de informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde se conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solicitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberá adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, ordenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de cuentas bancarias utilizadas para el ,manejo de recursos del convenio		
CUARTO DESEMBOLSO	**A.** La certificación del Interventor y del supervisor del convenio designado por el ENTE TERRITORIAL que acredite el avance del	**$245.000.000,00**	DD/MM/AAAA

	100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del proyecto del antes, durante y después de la ejecución de las actividades por capítulos. 2. Entregar paz y salvo del personal y proveedores vinculados al proyecto. 3. La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. 4. Evidencia de la desinstalación de la valla. **B.** Entrega de la certificación RETIE y RETILAP y certificación de conexión eléctrica definitiva. **C.** Entrega de planos récord al Ministerio suscritos por el constructor y avalados. **D.** Entrega al Ministerio del Interior de “acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON” (Anexo 26).		

	E. Entrega del segundo video. **F.** Paz y salvo ambiental (Disposición de RCD) **G.** G. emisión de Informe y/o balance financiero expedido por el ENTE TERRITORIAL, donde conste la ejecución de los recursos aportados por el MINISTERIO al corte del mes inmediatamente anterior a la solitud de desembolso, para lo cual deberá diligenciar el Anexo suministrado por el MINISTERIO, y se deberán adjuntar copias de: facturas, cuentas de cobro, actas, órdenes de pago, comprobantes de egreso y copia de los extractos de las cuentas bancarias utilizadas para el manejo de recursos del convenio.		

3. AVANCE DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 2299 DE 2025

CONTRATOS DERIVADOS:

El Municipio de San Martín de los Llanos culminó los procesos de selección y procedió a la adjudicación y celebración de los contratos derivados del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, cuyo objeto es: "**AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA 'PAZ A LO BIEN' TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META**".

En consecuencia, a la fecha del presente informe, el ente territorial cuenta con los contratos derivados debidamente adjudicados y celebrados, los cuales se relacionan a continuación:

CONTRATOS DERIVADOS DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 2299 DE 2025		
LP-002-2025.	$ 1.897.970.000,00	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026.
CM-001-2026.	$ 450.556.998,00	CSC INTERPARQUES AC.

4. PÓLIZAS DEL CONVENIO 2299 de 2025.

Nombre Aseguradora: Grupo de Inversiones Suramericana S.A.

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Desde	Hasta	
CUMPLIMIENTO	07/11/2025	31/01/2027	$ 490.000.000,00

5. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA.

- **Contrato de Obra.**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No del Contrato	N.° 107 del 2026	N/A
Nombre Contratista	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 Nit. N.° 902.050.044-1 Representada legalmente por DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ C.C. 86.071.812 de Villavicencio, Meta. Matricula Profesional N.° 252-02131263CND	$ 1.897.970.000,00
Fecha de Acta de Inicio del Contrato	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026.	N/A
Fecha de terminación del contrato.	CINCO (5) DE JUNIO DE 2026.	N/A
Prórroga No.1.	CINCO (5) DE JUNIO DE 2026.	N/A
Tiempo de prórroga	UN (1) MES, CATORCE (14) DIAS	N/A
Fecha de Terminación según Prorroga No.1.	VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2026	N/A
Suspensión No.1.	VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2026	N/A
Tiempo de suspensión	SIETE (07) DIAS	N/A
Reinicio No.1.	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2026	N/A
Prorroga No.2.	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2026	N/A
Tiempo de prorroga	DOS (02) MESES, UN (01) DIA	N/A
Nueva Fecha de Terminación	CINCO (05) DE OCTUBRE DE 2026	N/A
Valor Total Contratado		$1.897.970.000,00

Compañía Aseguradora	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S. Nit. 900.814.916-1.	N/A
Póliza No. 104332	Cumplimiento de contrato.	$379.594.000,00
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	$379.594.000,00
	Estabilidad y calidad de la obra.	$379.594.000,00
	Calidad del servicio.	$189.787.000,00
Fecha de la Póliza	Cumplimiento de contrato.	10/04/2026 – 05/04/2027
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	10/04/2026 – 05/10/2029
	Estabilidad y calidad de la obra.	05/10/2026 – 05/10/2031
	Calidad del servicio.	15/06/2026 – 22/06/2029

- **Contrato de Consultoría.**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No del Contrato	N.° 106 del 2026	N/A
Nombre Contratista	CONSORCIO INTERPARQUES AC Nit. N.° 902.051.541-3 Representada legalmente por HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES C.C. 1.119.892.860 de Cumaral Matricula Profesional N.° 25202-369626CND	$ 450.556.998,00
Objeto del Contrato	INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES “ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA “PAZ A LO BIEN” TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META.	
Fecha de Acta de Inicio del Contrato	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026.	N/A
Fecha de terminación inicial.	VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2026.	N/A
Suspensión No.1.	VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2026	N/A
Tiempo de suspensión	SIETE (07) DIAS	N/A
Reinicio No.1.	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2026	N/A
Prorroga No.1.	CINCO (05) DE AGOSTO DE 2026	N/A
Tiempo de prorroga	DOS (02) MESES, UN (01) DIA	N/A
Nueva Fecha de Terminación	CINCO (05) DE OCTUBRE DE 2026	N/A
Valor Total Contratado		$450.556.998,00
Compañía Aseguradora	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S. Nit. 900.814.916-1.	N/A
	Cumplimiento de contrato.	$90.111.399,60

Póliza No. 30-44-101069683	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	$67.583.549,70
	Calidad del servicio.	$135.167.099,40
Fecha de la Póliza	Cumplimiento de contrato.	10/04/2026 – 06/02/2027
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	10/04/2026 – 06/10/2029
	Calidad del servicio.	05/10/2026 - 05/10/2029

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO.

Durante el periodo comprendido, esta supervisión adelantó actividades de seguimiento, control y acompañamiento técnico, administrativo y contractual al Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, con especial énfasis en la ejecución de los contratos derivados No. 106 de 2026 – Interventoría y No. 107 de 2026 – Obra, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, el desarrollo de las actividades constructivas, el avance físico y financiero del proyecto y la documentación generada durante la ejecución.

En desarrollo de estas actividades, se efectuó seguimiento al comportamiento de la ejecución física del Contrato de Obra No. 107 de 2026, verificándose que durante el periodo se adelantaron principalmente actividades correspondientes a la construcción de las cimentaciones y primeros elementos estructurales de los edificios de Servicios y Multipropósito, incluyendo actividades de excavación manual, solados, construcción de zapatas, vigas y columnas en concreto, instalación de acero de refuerzo, malla electrosoldada y actividades de localización y replanteo.

De acuerdo con los avances de ejecución de obra se presentó un avance físico acumulado del 36,58 %, equivalente a un valor ejecutado de $694.213.642,00, esta supervisión realizó seguimiento a la labor desarrollada por la interventoría respecto de la verificación de las cantidades de obra ejecutadas, los controles topográficos, los ensayos de laboratorio, las actas de inspección y demás soportes técnicos utilizados para respaldar la calidad y avance de las actividades ejecutadas en obra. Lo anterior permitió mantener control sobre la correspondencia entre las actividades reportadas por el contratista, las condiciones evidenciadas en campo y los soportes técnicos presentados por la interventoría.

Con corte al 30 de julio de 2026, se realizó seguimiento al avance físico de la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, tomando como referencia la programación contractual establecida en el cronograma del convenio. De acuerdo con dicha programación, para la fecha de corte se tenía previsto alcanzar un avance físico del 36,00 %; sin embargo, el avance físico acumulado reportado para el proyecto corresponde al 36,58 %.

En consecuencia, se evidencia un avance superior al programado de 0,58 puntos porcentuales, lo que representa un comportamiento favorable frente a la programación

establecida para el periodo objeto de seguimiento. Este resultado permite establecer que, a la fecha de corte, la ejecución física del proyecto presenta un nivel de avance ligeramente superior al previsto en el cronograma del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, manteniéndose dentro de las condiciones de ejecución programadas y evidenciando un adecuado comportamiento frente a las metas establecidas para la fecha de seguimiento.

7. SOPORTES DE PAGO.

Durante el periodo objeto del presente informe, se realizó seguimiento al trámite administrativo y financiero correspondiente al segundo desembolso de recursos del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, por valor de **SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($735.000.000,00)**. Como resultado de las gestiones adelantadas y de la atención a los requerimientos formulados por el Ministerio del Interior sobre la documentación presentada, se logró culminar satisfactoriamente el proceso correspondiente, efectuándose el segundo desembolso el día 30 de julio de 2026. En consecuencia, los recursos correspondientes fueron girados para continuar con la ejecución de las actividades previstas en el marco del convenio y garantizar la disponibilidad financiera requerida para el desarrollo del proyecto.

8. OBJETIVO DE LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO.

Está diseñado para promover actividades lúdicas, pedagógicas y de integración social y ciudadana a través de espacios facilitadores del desarrollo de la convivencia comunitaria fortaleciendo el conocimiento y proporcionando información específica sobre oportunidades, desafíos y ofertas en áreas como; salud, ambiente, sustentabilidad, cultura y deporte. De igual forma se configurará como un epicentro que conecta a las comunidades con facilitadores del diálogo, defensores de derechos humanos y gestores cívicos de convivencia buscando una plena integración y convivencia de ciudadana.

9. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL.

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 30 de julio de 2026, esta supervisión realizó la verificación de las planillas y soportes de pago al Sistema de Seguridad Social Integral correspondientes al personal profesional vinculado a la ejecución de los Contratos No. 106 de 2026 y No. 107 de 2026. Como resultado de la revisión efectuada, se evidenció que los aportes a salud, pensión y riesgos laborales fueron realizados de conformidad con la normatividad vigente y en concordancia con las obligaciones contractuales aplicables.

Es importante precisar que, durante el periodo objeto del presente informe, los contratos derivados se encontraban desarrollando actividades correspondientes a la FASE II – Construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien”, iniciada a partir del 1 de julio de 2026, una vez culminada y aprobada la FASE I – Estudios y Diseños mediante el Anexo No. 22 de fecha 30 de junio de 2026. En consecuencia, para el presente periodo se verificó la

vinculación y participación tanto del personal profesional requerido para el seguimiento, dirección y ejecución de las actividades técnicas, como del personal operativo y de mano de obra no calificada requerido para el desarrollo de las actividades constructivas programadas. Así mismo, se realizó la revisión de las respectivas planillas de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, evidenciándose que el personal reportado por el contratista se encuentra debidamente afiliado y con sus aportes al día, en cumplimiento de las obligaciones legales y contractuales aplicables.

En virtud de lo anterior, esta supervisión deja constancia de que, de acuerdo con la documentación aportada y verificada durante el periodo, el personal vinculado a la ejecución contractual cumple con las obligaciones relacionadas con la afiliación y el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, manteniéndose al día frente a las obligaciones correspondientes y garantizando las condiciones requeridas para el desarrollo de las actividades de construcción ejecutadas durante el periodo evaluado.

10. INFORME FINANCIERO DEL CONVENIO A LA FECHA.

El siguiente corresponde al balance financiero de ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, correspondiente al periodo comprendido entre el primero (01) y el treinta (30) de julio de 2026. A la fecha de corte del presente informe, se han efectuado dos (2) desembolsos de recursos. El primer desembolso fue realizado el 26 de diciembre de 2025, conforme a las condiciones establecidas en el convenio. Por su parte, el segundo desembolso, por valor de **SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($735.000.000,00)**, fue efectuado el 30 de julio de 2026, una vez surtido el proceso de revisión, ajuste y actualización de la documentación requerida por el Ministerio del Interior. En consecuencia, a la fecha de corte del presente informe, los recursos correspondientes a los dos primeros desembolsos han sido efectivamente girados al Municipio para continuar con la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025.

Se deja constancia que por medio del decreto municipal N° 142 de 2025 del 24 de noviembre de 2025 se efectuó la adición al presupuesto de rentas, ingresos, recursos de capital y gastos de inversión. Los recursos fueron incorporados tanto en el presupuesto de ingresos como en el presupuesto de gastos de inversión, para la ejecución del convenio identificado **ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADAN "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN – MINISTERIO DEL INTERIOR – FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADAN, FONSECON CON EL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN, META** con código **BPIN 202500000042906.**

CONCEPTO	VALOR	%
PRIMER DESEMBOLSO REALIZADO	$ 857.500.000,00	35

SEGUNDO DESEMBOLSO REALIZADO	$735.000.000,00	30
SALDO POR DESEMBOLSAR	**$ 857.500.000,00**	**35**
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	$ 2.450.000.000,00	100

En la cuenta aperturada para los desembolsos del convenio 2299 de 2025 se tienen los siguientes valores:

Fecha	Concepto	Descripción del Movimiento	Valor	Saldo
Viernes, 26 de diciembre de 2025	Primer desembolso	Cr. Ach. Dir. Tesoronal Dir Tesoro Nacio Nit8999990902 Inf Ministerio Del Inter	$857.500.000,00	$857.500.000,00
Martes, 30 de diciembre de 2025	Rendimientos generados por el primer desembolso	interés remuneración especial	$300.114,00	$857.800.114,00
Viernes, 30 de enero de 2026	Rendimientos generados por monto acumulado en la cuenta	Interés remuneración especial	$1.551.147,00	$859.351.261,00
Viernes, 27 de febrero de 2026	Interés remuneración especial	Interés remuneración especial	$1.403.556,00	$860.754.817,00
Martes, 31 de marzo de 2026	Interés remuneración especial	Interés remuneración especial	$1.556.479,00	$862.311.296,00
Jueves, 30 de abril de 2026.	Interés remuneración especial.	Interés remuneración especial	$1.509.000,00	$863.820.296,00
Viernes 29 de mayo de 2026	Interés remuneración especial.	Interés remuneración especial	$1.562.028,00	$865.382.324,00
Martes 30 de junio de 2026	Rendimientos cta 2734 estudios y diseños centro de convivencia ciudadana paz a lo bien mes junio	Interés remuneración especial	$1.514.370,00	$866.896.694,00
Jueves 30 de julio de 2026	Rendimientos cta 2434 Conv paz a lo bien mes julio	Interés remuneración especial	$1.696.269,00	$868.592.963,00
Jueves 30 de julio de 2026	TRANSFERENCIA CONV PAZ A LO BIEN MES JULIO CTA AHORROS 2734 BCO BOGOTA	Cr. Ach. Dir. Tesoronal Dir Tesoro Nacio Nit8999990902 Inf Ministerio Del Inter	$735.000.000,00	$1.603.592.963,00

11. CONCLUSIÓN.

Durante el periodo objeto del presente informe se realizó seguimiento técnico, administrativo y financiero a la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, verificando la continuidad de las actividades asociadas al desarrollo del proyecto Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo I. Para este periodo se evidenció la continuidad de la FASE II – Construcción, iniciada a partir del 1 de julio de 2026, posterior a la aprobación de la FASE I – Estudios y Diseños mediante el Anexo No. 22 del 30 de junio de 2026. En este sentido, se efectuó seguimiento a las actividades ejecutadas por los contratos derivados, así como al cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, contractuales y de seguridad social del personal vinculado al proyecto.

En materia financiera, durante el periodo se materializó el segundo desembolso de recursos por valor de SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE ($735.000.000,00), efectuado el 30 de julio de 2026, sumándose al primer desembolso realizado el 26 de diciembre de 2025. Lo anterior permitió dar continuidad a la disponibilidad de recursos destinados a la ejecución del proyecto y al cumplimiento de las obligaciones derivadas del Convenio.

De igual manera, con corte al 30 de julio de 2026, se realizó seguimiento al avance físico de la obra frente a la programación establecida para el Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, evidenciándose un avance ejecutado del 36,58%, frente al 36,00% programado, lo que representa un cumplimiento superior en 0,58 puntos porcentuales respecto de la meta prevista para la fecha de corte. Este resultado refleja un comportamiento favorable de la ejecución física del proyecto frente al cronograma establecido.

Finalmente, esta supervisión continuará realizando el seguimiento integral al desarrollo de las actividades constructivas, verificando el cumplimiento de las condiciones técnicas, administrativas, financieras, de seguridad social y demás obligaciones contractuales, con el propósito de garantizar la adecuada ejecución de los recursos públicos, la calidad de las obras y el cumplimiento del objeto del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025.

.

JAIRO ABDUL RICO ENCISO
Secretario de Obras Públicas
Alcaldía de San Martín de los Llanos

Nombres y Apellidos	Cargo	Firma
V°B°: Ing. Jairo Abdul Rico Enciso	Secretario de Obras Públicas	
Revisó: Ing. Jairo Abdul Rico Enciso	Secretario de Obras Públicas	
Elaboró: Ing. Andrés Felipe Mosquera Castro	Profesional de Obras Públicas C.P.S	

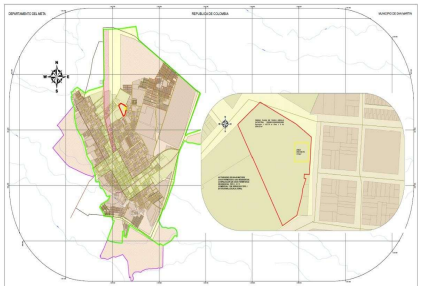
ALCALDIA SAN MARTIN DE LOSLLANOS

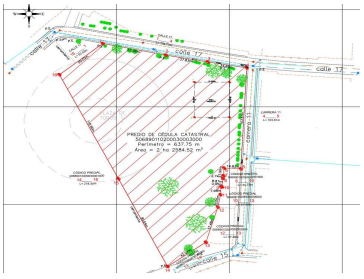
INFORME EJECUTIVO

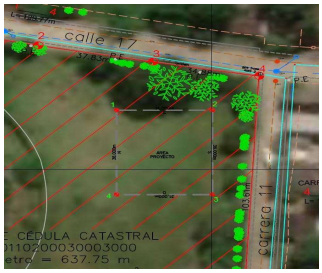
INFORMACIÓN GENERAL

INFORME No.	**7**	**PERIODO:**	**10 al 16 de Agosto 2026**	**AÑO**	**2026**	**BPIN: 20250000042906**	PROYECTO: ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRAT IVO NO 2299 DE 2025 CELEBRADO ENTRE LA NACIÓN-MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUD	**PLAZO INICIAL:**	**I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026**
CONTRATO OBRA No.	107 DE 2026	**OBJETO:**	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA PAZ A LO BIEN TIPO I DEL MUNICIPIO DE 1 SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META						
		CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ						
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	106 DE 2026	**OBJETO:**	"INTERVENTORIA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LLEVAR EL CONTROL DEL PROCESO CUYO OBJETO ES "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META".						**FECHA DEL INFORME**
		CONTRATISTA	CONSORCIO INTERPARQUES AC 902.051.541-3 R/LEGAL HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES						
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	1.3.3.11.07 R.B. TRANSFERENCI AS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL		**RECURSOS PROPIOS**			**CONVENIO**	**X**		

1. LOCALIZACION DEL PROYECTO



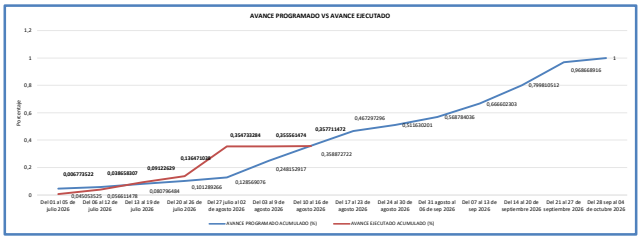




2. CARACTERISTICAS DEL CONTRATO DE OBRA

FECHA DEL CONTRATO:	06 DE ABRIL DE 2026	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$1.897.970,00	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	I: ESTUDIOS Y DISEÑOS: 1 MES II. EJECUCION DE OBRA: UNA VEZ TERMINADA LA ETAPA I HASTA EL 05 DE JUNIO DE 2026	VALOR ADICIONAL AL CONTRATO:	N/A	
FECHA DE INICIO:	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026	FECHA DE TERMINACION:	05 DE JUNIO DE 2026	
PRORROGA 1: SUSPENSIÓN No.1. REINICIO No.2. PRORROGA No.2.	05/06/2026 29/07/2026 05/08/2026 05/08/2026	FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA No.1.: FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA No.2.:	29 DE JULIO 2026 05 DE OCTUBRE 2026	
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 1.897.970,00	VALOR DEL ANTICIPO:	N/A	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 NIT 902.050.044-1 R/LEGAL DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	PLAZO RESTANTE:		
PLAZO TRANSCURRIDO:		AVANCE FISICO PORCENTUAL:		
EJECUCION FISICA DEL CONTRATO:	$ 987.446.475,77	AVANCE FINANCIERO PORCENTUAL:		
AVANCE FINANCIERO:	$ 0,00			

3. REPRESENTACION GRAFICA DE LOS AVANCES



5. RESUMEN DE AVANCE ACTUAL DE OBRA

CONDICIONES CONTRACTUALES

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)			AVANCE SEMANA ACTUAL			AVANCE TOTAL		
						CANTIDAD SEMANA(S) ANTERIOR/ES	VALOR SEMANAS(S) ANTERIOR(ES)	% AVANCE SEMANA(S) ANTERIOR(ES)	CANTIDAD SEMANA ACTUAL	VALOR SEMANA ACTUAL	% AVANCE SEMANA ACTUAL	CANTIDAD TOTAL ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO	% AVANCE TOTAL ACUMULADO
1	**PRELIMINARES**				**$ 78.068.976,48**		**$ 78.068.976,48**	500,00%			**0,00%**			
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN	M2	1.116,00	$ 4.689,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%
1.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	390,60	$ 108.094,00	$ 42.221.516,40	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%	0,00	$ -	0,00%	390,60	$ 42.221.516,40	100,00%
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7.499,52	$ 2.309,00	$ 17.316.391,68	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%	0,00	$ -	0,00%	7499,52	$ 17.316.391,68	100,00%
1.4	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	223,20	$ 44.571,00	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%
1.5	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1.450,80	$ 2.309,00	$ 3.349.897,20	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1450,80	$ 3.349.897,20	100,00%
2	**AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO**				**$ 701.595.704,88**							0,00	$ -	0,00%
2.1	**PRELIMINARES**				**$ 1.208.715,30**		**$ 1.208.715,30**	100,00%			**0,00%**	0,00	$ 1.208.715,30	100,00%
2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE	M2	241,02	$ 5.015,00	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%	0,00	$ -	0,00%	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%
2.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 459.634.163,76**		**$ 265.604.874,92**	1284,43%			**0,00%**	0,00	$ 265.604.874,92	57,91%
2.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	56,67	$ 108.094,00	$ 6.125.686,98	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	56,67	$ 6.125.686,98	100,00%
2.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,72	$ 98.183,00	$ 1.543.436,76	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%	0,00	$ -	0,00%	15,72	$ 1.543.436,76	100,00%
2.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	1,80	$ 923.201,00	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%		$ -	0,00%	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%
2.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,00	$ 1.312.643,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%
2.2.5	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	2,27	$ 937.759,00	$ 2.128.712,93	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,27	$ 2.128.712,93	100,00%
2.2.6	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCIÓN	M3	4,71	$ 1.516.379,00	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%
2.2.7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M/MORTERO TIPO S 1:3)	M2	122,47	$ 80.137,00	$ 9.814.378,39		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.8	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	200,62	$ 53.330,00	$ 10.699.064,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.9	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,63	$ 1.878.753,00	$ 1.183.614,39		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.10	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	1,14	$ 1.972.331,00	$ 2.248.457,34		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.11	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	M3	2,84	$ 1.643.907,00	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%
2.2.12	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	3,36	$ 3.321.579,00	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%
2.2.13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y	M3	36,15	$ 1.213.779,00	$ 43.878.110,85		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA.	M3	9,36	$ 1.567.341,00	$ 14.670.311,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE	M	85,82	$ 60.801,00	$ 5.217.941,82		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.16	AFINADO Y BRILLADO DE PISO ENDURECIDO CON QUARZO	M2	170,48	$ 49.898,00	$ 8.506.611,04		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.2.17	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN	KG	1.002,64	$ 12.488,00	$ 12.520.968,32	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1002,64	$ 12.520.968,32	100,00%
2.2.18	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	3.150,90	$ 11.611,00	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%
2.2.19	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1.086,22	$ 2.309,00	$ 2.508.081,98	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%	0,00	$ -	0,00%	1086,19	$ 2.508.021,69	100,00%
2.2.20	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	102,17	$ 2.309,00	$ 235.910,53	102,17	$ 235.910,53	100,00%	0,00	$ -	0,00%	102,17	$ 235.910,53	100,00%
2.2.21	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	6.157,74	$ 44.204,00	$ 272.196.738,96	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%		$ -	0,00%	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%
2,3	**ACABADOS Y CUBIERTA**				**$ 241.752.825,82**		**$ 114.030.747,92**	**50,00%**			**0,00%**	0,00	$ 114.030.747,92	47,17%
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO	M2	300,75	$ 758.284,00	$ 228.053.913,00	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%		$ -	0,00%	150,38	$ 114.030.747,92	50,00%
2.3.2	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	102,42	$ 26.812,00	$ 2.643.665,04		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.3	CONSTRUCCION ESCALERAS DE CONCRETO	M3	1,30	$ 2.226.310,00	$ 2.894.203,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	200,62	$ 20.433,00	$ 4.099.268,46		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
2.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2"	M	5,04	$ 805.908,00	$ 4.061.776,32		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3	**EDIFICIO DE SERVICIOS**				**$ 312.533.560,39**									
3,1	**PRELIMINARES**				**$ 374.720,80**		**$ 374.720,80**	**100,00%**			**0,00%**	0,00	$ 374.720,80	100,00%
3.1.1.	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE	M2	74,72	$ 5.015,00	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	74,72	$ 374.720,80	100,00%
3,2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$ 116.335.064,54**		**$ 107.268.137,20**	**1200,00%**			**0,00%**			
3.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	24,15	$ 108.094,00	$ 2.610.470,10	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,15	$ 2.610.470,10	100,00%
3.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,75	$ 98.183,00	$ 1.350.016,25	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,75	$ 1.350.016,25	100,00%
3.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	4,87	$ 923.201,00	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%	0,00	$ -	0,00%	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%
3.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,30	$ 1.312.643,00	$ 4.331.721,90	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,30	$ 4.331.721,90	100,00%
3.2.5	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	2,88	$ 1.521.671,00	$ 4.382.412,48	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%	0,00	$ -	0,00%	2,88	$ 4.382.412,48	100,00%
3.2.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,47	$ 1.213.779,00	$ 9.066.929,13		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.2.7	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,66	$ 2.032.652,00	$ 7.439.506,32	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3,66	$ 7.439.506,32	100,00%
3.2.8	VIGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,33	$ 2.081.406,00	$ 13.175.299,98	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%	0,00	$ -	0,00%	6,33	$ 13.175.299,98	100,00%
3.2.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	13,68	$ 1.993.885,00	$ 27.276.346,80	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%	0,00	$ -	0,00%	13,68	$ 27.276.346,80	100,00%
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	191,92	$ 12.488,00	$ 2.396.696,96	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%	0,00	$ -	0,00%	191,92	$ 2.396.696,96	100,00%
3.2.11	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3.310,95	$ 11.611,00	$ 38.443.440,45	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%	0,00	$ -	0,00%	3310,95	$ 38.443.440,45	100,00%
3.2.12	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	502,32	$ 2.309,00	$ 1.159.856,88	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%	0,00	$ -	0,00%	502,32	$ 1.159.856,88	100,00%

3.2.13	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	89,38	$ 2.309,00	$ 206.378,42	89,38	$ 206.380,21	100,00%	0,00	$ -	0,00%	89,38	$ 206.380,21	100,00%
3.3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				**$ 57.114.223,30**		**$ -**	**0,00%**			**100,00%**			
3.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	160,91	$ 80.137,00	$ 12.894.844,67		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.2	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y	M3	1,70	$ 1.878.753,00	$ 3.193.880,10		$ -	0,00%	1,70	$ 3.193.880,10	100,00%	1,70	$ 3.193.880,10	100,00%
3.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	212,91	$ 38.088,00	$ 8.109.316,08		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	109,54	$ 53.330,00	$ 5.841.768,20		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,19	$ 2.518.325,00	$ 478.481,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO,	KG	1.981,15	$ 11.611,00	$ 23.003.132,65		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.3.7	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	68,15	$ 52.719,00	$ 3.592.799,85		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.4	**ACABADOS Y REMATES**				**$ 108.727.168,70**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
3,4,1	PORCELANATO BEIGE	M2	151,16	$ 194.167,00	$ 29.350.283,72		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	M	44,97	$ 30.178,00	$ 1.357.104,66		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,3	ESTUCO PLASTICO	M2	134,05	$ 24.625,00	$ 3.300.981,25		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	134,05	$ 17.005,00	$ 2.279.520,25		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304	U	5,00	$ 6.688.740,00	$ 33.443.700,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,6	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA	U	2,00	$ 1.239.736,00	$ 2.479.472,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,7	SANITARIO T QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXOMETRO SLOAN	U	6,00	$ 1.687.406,00	$ 10.124.436,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,8	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,27	$ 2.782.114,00	$ 759.517,12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,9	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	U	7,00	$ 761.030,00	$ 5.327.210,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,10	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	3,00	$ 29.604,00	$ 88.812,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	3,18	$ 415.691,00	$ 1.321.897,38		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,12	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	7,79	$ 223.193,00	$ 1.738.673,47		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,13	MESON CON LAVAPLATOS EN ACERO IOXIDABLE 210X52 Y ESTUFA A GAS	U	1,00	$ 2.772.790,00	$ 2.772.790,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,14	GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" GRIVAL O SIMILAR	U	1,00	$ 143.715,00	$ 143.715,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,15	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 49.958,00	$ 49.958,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m	U	1,00	$ 867.292,00	$ 867.292,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA	U	5,00	$ 873.527,00	$ 4.367.635,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,18	LAVATRAPEROS 40X35 CM PLASTICO	U	1,00	$ 530.451,00	$ 530.451,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,19	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP L=1,20 m	U	1,00	$ 861.173,00	$ 861.173,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE EN PVC	U	1,00	$ 426.928,00	$ 426.928,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 444.640,00	$ 2.098.700,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,22	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 317.268,00	$ 1.497.504,96		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,23	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	98,73	$ 20.433,00	$ 2.017.350,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3,4,24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD EN BAÑO PARA PERSONAS CON	U	1,00	$ 1.522.063,00	$ 1.522.063,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5	**CUBIERTA**				**$ 29.982.383,05**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,04	$ 80.137,00	$ 2.647.726,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	75,52	$ 53.330,00	$ 4.027.481,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	86,42	$ 71.556,00	$ 6.183.869,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.4	MEDIACAÑA PISO MORTERO 1:4 H=100 MM	ML	47,99	$ 54.724,00	$ 2.626.204,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	91,22	$ 100.437,00	$ 9.161.863,14		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.6	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,49	$ 1.405.223,00	$ 688.559,27		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.7	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	75,52	$ 20.433,00	$ 1.543.100,16		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y	M3	0,72	$ 2.596.596,00	$ 1.869.549,12		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.9	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	5,00	$ 29.604,00	$ 148.020,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.10	PUERTA ESCOTILLA LAMINA DE ALFAJOR Y ANGULO (INC. MARCO, CONTRAMARCO,	U	1,00	$ 601.246,00	$ 601.246,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
3.5.11	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO GALVANIZADO		1,00	$ 484.763,00	$ 484.763,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				**$ 98.655.065,10**									
4.1	**OBRA CIVIL**				**$ 57.223.196,10**		**$ 33.376.699,89**	**300,00%**			**0,00%**			
4.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE	M2	210,57	$ 5.015,00	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%	0,00	$ -	0,00%	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y	M3	21,06	$ 1.213.779,00	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%	0,00	$ -	0,00%	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%
4.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN	KG	541,20	$ 12.488,00	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%	0,00	$ -	0,00%	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%
4.1.4	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	210,57	$ 102.373,00	$ 21.556.682,61		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.1.5	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA ESMALTE	ML	62,80	$ 36.462,00	$ 2.289.813,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4,2	**EQUIPAMIENTO**				**$ 41.431.869,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
4.2.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO PONY. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.812.855,00	$ 5.812.855,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO TWISTER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO VOLANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.304.155,00	$ 6.304.155,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.4	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 7.845.285,00	$ 7.845.285,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.5	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.6	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.458.601,00	$ 5.458.601,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
4.2.7	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	U	3,00	$ 796.345,00	$ 2.389.035,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
5	**PISTA DE TROTE**				**$ 37.403.224,65**									
5.1	**OBRA CIVIL**				**$ 37.403.224,65**		**$ 819.952,50**	**100,00%**			**0,00%**			
5.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	163,50	$ 5.015,00	$ 819.952,50	163,50	$ 819.952,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	163,50	$ 819.952,50	100,00%
5.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,35	$ 1.213.779,00	$ 19.845.286,65		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
5.1.3	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	163,50	$ 102.373,00	$ 16.737.985,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6	**URBANISMO**				**$ 257.745.378,04**									
6.1	**BORDILLO PERIMETRAL**				**$ 21.809.251,85**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	10,05	$ 98.183,00	$ 986.739,15		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10,05	$ 993.414,00	$ 9.983.810,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	ML	74,48	$ 145.525,00	$ 10.838.702,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2	**ZONAS DURAS**				**$ 208.272.627,16**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	64,34	$ 44.571,00	$ 2.867.698,14		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	418,22	$ 2.309,00	$ 965.669,98		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	133,01	$ 108.094,00	$ 14.377.582,94		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.213.779,00	$ 51.124.371,48		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20.7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	M3	74,29	$ 1.467.339,00	$ 109.008.614,31		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	798,64	$ 12.488,00	$ 9.973.416,32		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.7	NSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2.468,01	$ 2.309,00	$ 5.698.635,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.8	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	U	2,00	$ 1.614.208,00	$ 3.228.416,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.9	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	24,05	$ 204.138,00	$ 4.909.518,90		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.2.10	BANCA EN CONCRETO MODULAR TIPO M40. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	18,00	$ 339.928,00	$ 6.118.704,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3	**ZONAS BLANDAS**				**$ 27.663.499,03**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,93	$ 98.183,00	$ 582.225,19		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE	M	148,35	$ 145.525,00	$ 21.588.633,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	M3	23,21	$ 32.729,00	$ 759.640,09		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODIAEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	M3	100,00	$ 47.330,00	$ 4.733.000,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**									
7.1	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
7.1.1	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA (SI)RECTANGULO DE 50X60CM PARAL EN ANGULO 2"X2"	U	3,00	$ 439.137,00	$ 1.317.411,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7.1.2	SEÑAL INFORMATIVA (SI) DE SEGURIDAD RECTANGULO DE 30X15CM EN ACRILICO	U	37,00	$ 53.186,00	$ 1.967.882,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
7.1.3	SEÑAL INFORMATIVA (SI) RECTANGULO DE 80X120CM EN LAMINA GALVANIZADA	U	1,00	$ 3.213.366,00	$ 3.213.366,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**				**$ 55.151.646,77**									
8.1	**RED DE SUMINISTRO**				**$ 14.528.851,92**		**$ 1.830.866,22**	**200,00%**			**0,00%**			
8.1.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	78,56	$ 16.419,00	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%	0,00	$ -	0,00%	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%
8.1.2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	24,74	$ 21.867,00	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	100,00%	0,00	$ -	0,00%	24,74	$ 540.989,58	100,00%
8.1.3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	m	28,70	$ 24.128,00	$ 692.473,60		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDI O1/2" SUMINISTRO E	u	16,00	$ 74.589,00	$ 1.193.424,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E	u	2,00	$ 106.903,00	$ 213.806,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.6	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.078,00	$ 40.780,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.998,00	$ 49.980,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 8.114,00	$ 73.026,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.9	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 179.392,00	$ 538.176,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.10	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 56.422,00	$ 56.422,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.11	ACOMETIDA DOMIC. ACUED. 3X1/2" (INC. SUMIN. E INSTAL. MANGUERA 10M, ACCESORIOS, REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	U	1,00	$ 413.927,00	$ 413.927,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.12	SUMINISTRO E INSTAL. MICROMEDIDOR DE VELOCIDAD TRANSM. MECANICA, CUERPO METÁLICO - CHORRO ÚNICO CLASE C 1/2" R160 (INC. CERTIFICADO CALIBRACIÓN Y	U	1,00	$ 655.033,00	$ 655.033,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.13	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	22,90	$ 109.092,00	$ 2.498.206,80		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.14	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	22,90	$ 88.867,00	$ 2.035.054,30		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION BOMBA PRESURIZADORA DE 600 WATTS AUTOMATICA. ENTRADA Y SALIDA 1". IP44 110V	U	1,00	$ 994.839,00	$ 994.839,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.16	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 49.958,00	$ 99.916,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.1.17	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 2000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIO	U	1,00	$ 3.142.922,00	$ 3.142.922,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8,2	**RED SANITARIA**				**$ 11.538.333,61**		**$ 449.845,50**	**100,00%**		$ -	**0,00%**			
8.2.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,05	$ 40.710,00	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	100,00%	0,00	$ -	0,00%	11,05	$ 449.845,50	100,00%
8.2.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	2,90	$ 60.005,00	$ 174.014,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	20,69	$ 96.482,00	$ 1.996.212,58		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.4	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	6,05	$ 155.882,00	$ 943.086,10		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.5	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	7,00	$ 18.659,00	$ 130.613,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.6	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 12.460,00	$ 124.600,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.7	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 35.946,00	$ 107.838,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.8	CODO 90° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 22.611,00	$ 22.611,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.9	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 24.161,00	$ 241.610,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.10	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 60.611,00	$ 606.110,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.11	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 39.712,00	$ 238.272,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.12	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	U	8,00	$ 107.694,00	$ 861.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.13	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	U	2,00	$ 122.725,00	$ 245.450,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.14	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 116.659,00	$ 699.954,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.15	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	5,92	$ 32.448,00	$ 192.092,16		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.16	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.	U	1,00	$ 832.306,00	$ 832.306,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.17	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.	U	1,00	$ 1.080.592,00	$ 1.080.592,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE PVC Ø 200 MM X 160 MM (8" X 6") TIPO	U	1,00	$ 387.516,00	$ 387.516,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.19	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	7,78	$ 109.092,00	$ 848.735,76		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.20	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO,	M3	7,78	$ 88.867,00	$ 691.385,26		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.2.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM	M	5,81	$ 114.275,00	$ 663.937,75		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3	**RED LLUVIAS**				**$ 29.084.461,24**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
8.3.1	TUBERIA FILTRO PERFORADA 100 MM (4")	M	18,80	$ 69.825,00	$ 1.312.710,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	16,14	$ 60.005,00	$ 968.480,70		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.3	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 35.946,00	$ 287.568,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.4	CODO 45° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 23.691,00	$ 189.528,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.5	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 24.161,00	$ 193.288,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	15,50	$ 114.275,00	$ 1.771.262,50		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO	U	12,00	$ 1.080.592,00	$ 12.967.104,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.8	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	57,56	$ 109.092,00	$ 6.279.335,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
8.3.9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	57,56	$ 88.867,00	$ 5.115.184,52		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO**				**$ 233.973.451,00**									
9.1	**RED ELECTRICA**				**$ 233.973.451,00**		**$ -**	**0,00%**			**0,00%**			
9.1.1.	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJNATES RED ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES EN TUBO IMC 2"	U	1,00	$ 955.802,00	$ 955.802,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.2.	POSTE 9 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR BRAZO SENCILLO	U	8,00	$ 5.054.271,00	$ 40.434.168,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.3.	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	U	10,00	$ 1.323.773,00	$ 13.237.730,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.4.	LUMINARIA LED PARA SENDEROS Y ESPACIOS DE RECREACION, CUMPLIMEINTO RETILAP Y RETIE	U	8,00	$ 4.233.520,00	$ 33.868.160,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.5.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO CS274	U	10,00	$ 2.124.405,00	$ 21.244.050,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.6.	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 30X30 CONCRETO	U	2,00	$ 860.983,00	$ 1.721.966,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.7.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 2" ZONA VERDE	ML	125,00	$ 50.654,00	$ 6.331.750,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.8.	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 1" ZONA VERDE	ML	6,00	$ 28.092,00	$ 168.552,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.9.	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION EN LAMINA CR 0.8X0,6X0.3M BREAKER INDUSTRIAL UNO GENERAL DE 3X100A, TRES DE 3X50A CON BARRAJE TRIPOLAR 600V-300AY	U	1,00	$ 2.380.325,00	$ 2.380.325,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.10.	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO INCLUYE 3 VARILLAS CU 2.40MTS 15 MTS CABLE DESNUDO #4, SOLDADURA CADWELT 115° Y CAJA DE INSPECCION.	GLB	1,00	$ 3.250.597,00	$ 3.250.597,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%

9.1.11.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 2X8F +1X8L+ 1X10 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS PLAZA CENTRAL)	ML	130,00	$ 100.754,00	$ 13.098.020,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.12.	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 3X4F +1X4L+ 1X4 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS OFICINA ADMINISTRATIVA	ML	15,00	$ 177.361,00	$ 2.660.415,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.13.	TABLERO DE CONTROL SIN ESPACIO TOTALIZADOR, CON PROTECCIONES 1X20 DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	U	1,00	$ 1.995.282,00	$ 1.995.282,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.14.	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS BIFASICO. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 1.151.569,00	$ 1.151.569,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.15.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO EMBEBIDO EN MURO TOMA 110V EN CAJA Y ACCESORISO PARA SU INSTALACIÓN	U	23,00	$ 185.825,00	$ 4.273.975,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.16.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO CON TOMA DE SERVICIO A 220V, CAJA EMBEBIDO EN	U	4,00	$ 296.664,00	$ 1.186.656,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.17.	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO 110V EN TOMA GFCI EMBEBIDO EN MURO, CAJAS Y	U	4,00	$ 291.898,00	$ 1.167.592,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.18.	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	23,00	$ 172.693,00	$ 3.971.939,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.19.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA REFLECTOR LED TECHO A LA VISTA.	U	10,00	$ 275.949,00	$ 2.759.490,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.20.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA SENSRO DE MOVIMIENTO TECHO A LA	U	4,00	$ 285.958,00	$ 1.143.832,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.21.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 18 W 9" CAJAS Y ACCCESORISO PARA CUMPLIR NORMA RETIE	U	22,00	$ 85.320,00	$ 1.877.040,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.22.	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 1,6W	U	10,00	$ 311.396,00	$ 3.113.960,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.23.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. Y/O	U	14,00	$ 1.753.486,00	$ 24.548.804,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.24.	INVERSOR POTENCIA 15.000 W 48 V	U	1,00	$ 21.172.965,00	$ 21.172.965,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.25.	ESTRUCTURA PARA PORTA PANEL RIEL 2.5 ALUMINIO ANODIZADO	U	1,00	$ 9.212.720,00	$ 9.212.720,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
9.1.26.	BATERIA DE LITIO 314 AH 51.2V	U	1,00	$ 17.046.092,00	$ 17.046.092,00		$ -	0,00%		$ -	0,00%	0,00	$ -	0,00%
	SUB TOTAL COSTOS INCLUIDO AIU				**$ 1.781.625.666,31**									
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.329.571.393,00**									
	ADMINISTRACIÓN			**28%**	$ 372.279.990,04									
	IMPREVISTOS			**1%**	$ 13.295.713,93									
	UTILIDAD			**5%**	$ 66.478.569,65									
	AJUSTE TOTALAL PESO				**$ 1.781.625.667,00**									
	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Ó PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL	U	1,00	$ 7.040.000,00	**$ 7.040.000,00**	0,43	$ 3.017.142,86	42,86%	0,07	$ 502.857,14	7,14%	0,50	$ 3.520.000,00	50,00%
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	U	1,00	$ 2.304.333,00	**$ 2.304.333,00**	0,43	$ 987.571,29	42,86%	0,07	$ 164.595,21	7,14%	0,50	$ 1.152.166,50	50,00%
	CERTIFICACIONES	U	1,00	$ 5.000.000,00	**$ 5.000.000,00**									
					$ 14.344.333,00									
	TOTAL PROYECTO FASE I				**$ 102.000.000,00**									
	TOTAL PROYECTO FASE II				**$ 1.795.970.000,00**									
	PROYECTO TOTAL				**$ 1.897.970.000,00**									

Nota: En caso de adicional al contrato y la fuente de financiación sea diferente, se debe anexar cuadro de avance y grafica independiente.

6. COMPARACIÓN PORCENTUAL AVANCE

AVANCE SEMANA ANTERIOR	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	AVANCE ACTUAL ACUMULADO	% DE RETRASO O AVANCE	AVANCE SEMANA ACTUAL	NOTAS IMPORTANTES DEL AVANCE
0,08%	35,89%	35,77%	0,12%	0,21%	

7. ASPECTO JURIDICO CONTRACTUAL

POLIZAS DE GARANTIA

CONCEPTO	VIGENTE	DESDE	HASTA	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SI	10-abr.-2026	29-ene.-2027	$ 379.594.000,00	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	SI	N/A	N/A	N/A	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E	SI	10-abr.-2026	29-jul.-2029	$ 379.594.000,00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI	29-jul.-2026	29-jul.-2031	$ 379.594.000,00	
CALIDAD DEL SERVICIO	SI	15-jun.-2026	15-jun.-2029	$ 189.797.000,00	
RESPONSABILIDAD CIVIL	SI	5-jun.-2026	29-jul.-2026	$ 350.181.000,00	

ACTAS REALIZADAS

CONCEPTO	FECHA	CAUSAL(ES)
ACTA DE INICIO		

CONTRATOS ADICIONALES

Nº	VALOR	CAUSAL(ES)
		N/A
		N/A
		N/A

8. INFORMACION FINANCIERA

Nº	FUENTE DE	CONCEPTO	FECHA	PORCENTAJE	VALOR	AMORTIZACION	NETO PAGADO			SALDO ACTUAL
										$ 17.483.882.617,00

9. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA

Se hace la recomendación al contratista de acatar los terminos y sugerencias que emite la consultoria en los planos de ingenieria de detalle.

Elaborado por:

ING. HECTOR ARMANDO GOMEZ JAIMES
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA

ING. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE OBRA

ING. JAIRO ABDUL RICO ENCISO
SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL

10. REGISTRO FOTOGRAFICO



DESCRIPCIÓN: 3.3.2. COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 2299 DE 2025

OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS – META

INFORME FINANCIERO DEL 01 AL 30 DE JULIO DE 2026 MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, META

PROYECTO (S): AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS – META.

CUENTA (AHORROS) No 357-40273-4 **DEL BANCO:** **BANCO DE BOGOTA**

VALOR CONVENIO			**$ 2.450.000.000,00**
VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR			**$ 2.450.000.000,00**
VALOR APORTE MUNICIPIO			**$ 0,00**
	FECHA DE GIRO		
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:	26/12/2025	GIRO 1	**$ 857.500.000,00**
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:	30/07/2026	GIRO 2	**$ 735.000.000,00**
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:		GIRO 3	**$ 0,00**
		GIRO 4	**$ 0,00**
		TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL INTERIOR	**$ 1.592.500.000,00**
VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA A LA FECHA (1)			**$ 1.592.500.000,00**

VALOR CONTRATADO:

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	VALOR ADICION (SI APLICA)	TOTAL CONTRATADO	VALOR FINANCIADO CON
TOTAL CONTRATADO					

VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:

CONTRATO No.	OBJETO DEL PAGO	No. DE ORDEN DE PAGO	No. DE COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR	AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO	VALOR DEL PAGO
VALOR TOTAL PAGADO (2)					**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO

FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS
30/12/2025	$ 300.114,00
30/01/2026	$ 1.551.147,00
27/02/2026	$ 1.403.556,00
31/03/2026	$ 1.556.479,00
30/04/2026	$ 1.509.000,00
29/05/2026	$ 1.562.028,00
30/06/2026	$ 1.514.370,00
30/07/2026	$ 1.696.269,00
TOTAL (3)	**$ 11.092.963,00**

DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------

FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS	VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS	No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS
TOTAL (4)	**$ 0,00**	

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1)	**$ 1.592.500.000,00**
TOTAL PAGOS REALIZADOS (0)	**$ 0,00**
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (1)	**$ 11.092.963,00**
TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4)	$ 0,00
SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5)	**$ 11.092.963,00**
SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5)	**$ 1.603.592.963,00**

Observacion En el mes de diciembre no se realizó ningun descuento, durante el mes de enero del año 2026 no se realizó ningun descuento, durante el mes de febrero del año 2026 no se realizó ningún descuento, durante el mes de marzo del año 2026 no se realizó ningún descuento, durante el mes de abril del año 2026 no se realizó ningún descuento, durante el mes de mayo del año 2026 no se realizó ningun descuento, durante el mes de junio del año 2026 no se realizó ningun descuento, durante el mes de julio del año 2026 no se realizó ningun descuento

DENNY ALMEIDA ARBOLEDA
Directora Administrativa de Tesorería

ALCALDÍA
SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

Formato ContE02

Fecha: 05/08/2026 Conciliación del mes de Julio de 2026

CONCILIACIÓN BANCARIA CUENTA:1110060260

ESTUDIO Y DISEÑOS CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANIA

Saldo en Contabilidad: 1,603,592,963.00

Más transacciones pagadas y registradas con fecha posterior

Más o Menos Notas Bancarias

Más o Menos Transacciones por Contabilizar

Más cheques sin cobrar Vigencia anterior

Mas cheques sin cobrar

Menos consignaciones en trÃ¡nsito

Saldo Conciliado	1,603,592,963.00
Saldo Extracto	1,603,592,963.00
Diferencia	0.00
CONCILIACIÓN CORRECTA	

Observaciones:

ELABORO
ELABORÓ:

REVISO
APROBADO POR

VISTO BUENO EN FORMATO DE CONCILIACION
Vo.Bo.

ALCALDÍA
SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

Comprobante: Nota Bancaria de Ingresos		**Número:** 2026000513
Fecha: 30/07/2026		**Centro de Costo:** 9999999999999999
Tercero: BANCO DE BOGOTA		**NIT:** 860002964
Documento:	**Fecha:** 03/09/2026	**Valor:** 1,696,269.00
Concepto: RENDIMIENTO CTA 2434 CONV PAZ A LO BIEN MES JULIO		

Detalle:

No. Doc.	Cta. Pto.	Cuenta	Nombre de la Cuenta	Débito	Crédito
		1110060260	ESTUDIO Y DISEÑOS CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANIA PAZ A LO BIEN	1,696,269.00	0.00
	1.ADMC.1.2.05.02.20	48020125	Otros recursos con destinacion especifica / ICDE - Recursos/BANCO DE BOGOTA / ADMINISTRATIVO / INGRESOS CORRIENTES CON DESTINAC	0.00	1,696,269.00
			Sumas Iguales:	1,696,269.00	1,696,269.00

Elaboro	Reviso	Aprobo	Fecha: Día/Mes/Año
LVARGAS			

ALCALDÍA
SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

Comprobante: Nota Bancaria de Ingresos		**Número:** 2026000514
Fecha: 30/07/2026		**Centro de Costo:** 9999999999999999
Tercero: MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO		**NIT:** 899999090
Documento:	**Fecha:** 03/09/2026	**Valor:** 735,000,000.00
Concepto: TRANSFERENCIA CONV PAZ A LO BIEN MES JULIO CTA AHORROS 2734 BCO BOGOTA		

Detalle:

No. Doc.	Cta. Pto.	Cuenta	Nombre de la Cuenta	Débito	Crédito
		1110060260	ESTUDIO Y DISEÑOS CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANIA PAZ A LO BIEN	735,000,000.00	0.00
		44280201	Para proyectos de inversión	0.00	735,000,000.00
			Sumas Iguales:	735,000,000.00	735,000,000.00

Elaboro	Reviso	Aprobo	Fecha: Día/Mes/Año
LVARGAS			

Banco de Bogotá

WWW.BANCODEBOGOTA.COM

Movimientos - Detalles de Movimientos

Empresa: **MUNICIPIO DE SAN MARTIN**
Tipo Identificación: **NIT Persona Jurídica** **Nro. Identificación:** **8920995486**
Generado por: **DENNY ALMEIDA ARBOLEDA**

A continuación el detalle de: Resumen - Consultar

Parámetros de consulta

Tipo Producto	Nombre Producto	Nro. Producto
Cuenta Ahorros	CONV PAZ A LO BIEN	*****2734

Período
2026/07/01 - 2026/07/31

Comportamiento Saldos

Saldo Inicial	+ Crédito	- Débito	Saldo Final
$0.00	$0.00	$0.00	$0.00

Fecha	Transacción	Nro. Documento	Débitos	Créditos
2026/07/30	Cr Ach Dir.Tesoronal Dir Tesoro Nacio Nit8999990902 Inf Ministerio Del Inter	0000000000	$0,00	$735.000.000,00

ALCALDÍA SAN MARTÍN DE LOS LLANOS

AUXILIAR CON SALDOS DE JULIO 1 A JULIO 31 DE 2026
Entre Cuentas 1110060260 y 1110060260

Código Cuenta: 1110060260 ESTUDIO Y DISEÑOS CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANIA PAZ A **Saldo Inicial:** 866,896,694.00

Fecha	Tipo	Número	No. Doc	Descripción	Tercero	Débito	Crédito	Saldo Acumulado
30/07/2026	NBA	2026000513		RENDIMIENTO CTA 2434 CONV PAZ A LO BIEN MES JULIO	BANCO DE BOGOTA	1,696,269.00	0.00	868,592,963.00
30/07/2026	NBA	2026000514		TRANSFERENCIA CONV PAZ A LO BIEN MES JULIO CTA AHORROS 2734 BCO BOGOTA	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO	735,000,000.00	0.00	1,603,592,963.00
					Subtotal	736,696,269.00	0.00	
					Total	736,696,269.00	0.00	

Banco de Bogotá

Fogafín | Producto protegido por el Seguro de Depósitos

Extracto Cuenta Ahorros

Nro. 2026080407CD6008462416

Comprar lo que quieres **sin importar el valor, otro motivo para querer tu Tarjeta Débito.**



62045 1-4

ESTUDIO Y DISENOS CENTRO DE CONVIVENCIA
CARRERA 5 4 75 - FUNDADORES - SAN MARTIN
FUNDADORES
SAN MARTIN ,META
Entrega: UR Oficina: 1533
62045

FECHA EXTRACTO
Desde: Julio 01
Cuenta Número:
Tipo de Cuenta:
Cod. Origen:
SAN MARTIN

Julio - Julio 2026
Hasta: Julio 31
357402734
Superdía Especial 365
1533

Resumen de la Información

Promedio del periodo:	**914,316,048.84**
Saldo Inicial:	**866,896,694.00**
Total 000001 Abonos:	735,000,000.00
Total 000000 Cargos:	0.00
Total IVA:	0.00
Total 4x1000 GMF:	0.00
Total Retencion:	0.00
Total Intereses:	1,696,269.00
Saldo Final:	**1,603,592,963.00**

1110060260

Fecha	Cod Trans	Descripción del Movimiento	Ciudad	Oficina/Canal	Documento	Valor	Saldo
30/07	0593	Cr Ach Dir.Tesoronal Dir Tesoro Nacio Nit8999990902 Inf Ministerio Del Inter	Bogota	Gcia Oper Trans	000000	735,000,000.00	1,601,896,694.00
31/07	0678	Interes remuneracion especial	Vcencio	GER BANCA GOB 15	000000	1,696,269.00	1,603,592,963.00
		-------- FIN MOVIMIENTOS --------					

Notificar cualquier reparo a la Revisoría Fiscal KPMG Ltda., Apartado Aéreo No. 36700 Bogotá CC-091-2 (Junio/2004)

Si usted desea conocer la tasa de interés que actualmente pagamos sobre sus depósitos ingrese a www.bancodebogota.com.co o visite alguna de nuestras oficinas

Valor pendiente por aplicar : 0.00

Queremos siempre brindarte el mejor servicio, te recordamos que contamos con la Defensoría del Consumidor Financiero la cual podrás contactar de lunes a viernes de 8:00 a.m a 5:30 p.m. al teléfono fijo: 3320101, celular (+57) 318 373 00 77, correo electrónico defensoriaconsumidorfinanciero@bancodebogota.com.co, o en la dirección Calle 36 No. 7 – 47 piso 4 en la ciudad de Bogotá D.C. Podrás ampliar la información relacionada con esta institución en www.bancodebogota.com.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Impreso por dispapeles S.A.S. NIT: 860.028.580-2

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 107 DE 2026

OBJETO: "ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META"



CONTRATISTA:

CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026

INFORME MENSUAL No 1

(1 DE JULIO AL 30 DE JULIO 2026)

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

CONTENIDO 2
INTRODUCCIÓN 3
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 4
2. INFORMACION LEGAL DEL CONTRATO 9
3. INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO 13
5. PERSONAL DE OBRA 17
6. PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD Y PARAFISCALES 18
7. INFORMACION TECNICA DEL CONTRATO 20
8. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 21
9. PROGRAMADO VS EJECUTADO 33
10. REGISTTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 38
11. CONCLUSION 52

INTRODUCCIÓN

El presente Informe Mensual de Obra No. 4 se elabora en el marco del Contrato de Obra No. 107 de 2026, cuyo objeto corresponde a los “Estudios, diseños y construcción del Centro de Convivencia Ciudadana ‘Paz a lo Bien’ Tipo I del municipio de San Martin de los Llanos, del departamento del Meta”. El documento tiene como finalidad presentar el estado de avance técnico, físico, financiero, administrativo y contractual del proyecto durante el período comprendido entre el 1 al 30 de julio de 2026.

Durante el período objeto del presente informe se presentó una suspensión temporal de la ejecución contractual por siete (7) días, iniciada el 29 de julio de 2026 y con reinicio el 05 de agosto de 2026. En consecuencia, las actividades constructivas estuvieron suspendidas durante dicho lapso.

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

1.1 GENERALIDALES DEL CONTRATO DE OBRA

FECHA DEL CONTRATO	06 DE ABRIL DE 2026
CONTRATISTA	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026
CONTRATANTE	ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO
CONTRATO DE OBRA No	107 DE 2026
OBJETO CONTRATO DE OBRA	"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META"
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERPARQUES AC
MUNICIPIO	SAN MARTIN
DEPARTAMENTO	META
VALOR DEL CONTRATO	$1.897.970.000,00
FECHA ACTA DE INICIO	10 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE PRORROGA 1	05 DE JUNIO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA 1	UN (1) MES Y VEINTICUATRO (24) DIAS
NUEVO FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA 1	29 DE JULIO DE 2026
FECHA DE SUSPENSION 1	29 DE JULIO DE 2026
PLAZO DE SUPENSION 1	7 DIAS
FECHA DE REINICIO	05 DE AGOSTO DE 2026
FECHA DE PRORROGA 2	05 DE AGOSTO DE 2026
PLAZO DE PRORROGA 2	DOS (2) MESES Y UN (01) DIA
NUEVO FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA 2	05 DE OCTUBRE DE 2026

1.2 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA, REGION, ZONA URBANA, GEOREFERENCIACION.

Las obras que comprenden el desarrollo del Contrato de obra N° 107 de 2026 suscrito el 06 de abril de 2026, cuyo objeto es la **"ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE SAN MARTIN DE LOS LLANOS, DEL DEPARTAMENTO DEL META",** se ejecutaran en el inmueble de matrícula inmobiliaria No. 236-59993 localizado en el Municipio de San Martin, Latitud. 3° 42′ 16.16″ N Long 73° 41" 48.77 W, en el departamento del Meta.



Ilustración 1 Localización proyecto.

1.3 GEOREFERENCIACION

Se realizó el levantamiento topográfico del predio destinado al Centro de Convivencia del municipio de San Martín de los Llanos, Meta, mediante equipos satelitales GNSS y método estático, obteniendo la georreferenciación de dos (02) puntos GPS debidamente materializados y amarrados al sistema geodésico nacional MAGNA SIRGAS del IGAC.

MOJON	NORTE	ESTE	ELEVACION
GPS 1	3°42´17.38120”	73°41´47.76467”	446.457
GPS 2	3°42´18.27260”	73°41´52.23239”	446.897

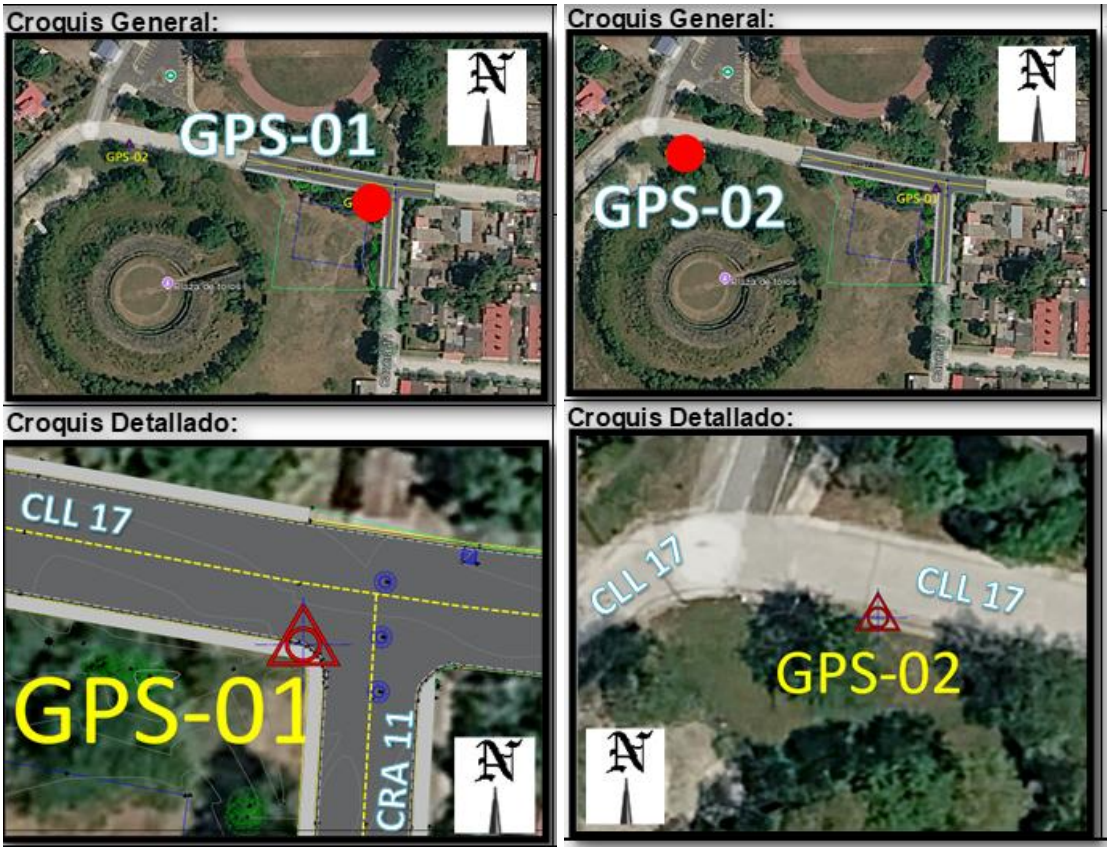


Ilustración 2 Localización GPS

1.4 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO Y ALCANCE DEL CONTRATO

El alcance del Contrato de Obra No. 107 de 2026 comprende la ejecución integral de los estudios, diseños y construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo I, en el municipio de San Martín de los Llanos, departamento del Meta, en un área aproximada de 1.116 m², conforme a las condiciones técnicas, administrativas, financieras y legales establecidas en el contrato y sus documentos anexos.

El contrato es ejecutado por el Consorcio Centro de Convivencia Meta 2026, bajo la contratación de la Alcaldía Municipal de Villavicencio, y cuenta con la interventoría del Consorcio Interparques AC. El valor contractual asciende a $1.897.970.000, de acuerdo con las condiciones establecidas en el Contrato de Obra No. 107 de 2026.

El desarrollo del contrato se estructura en dos fases. La Fase 1 – Estudios y Diseños incluye la elaboración, revisión, ajuste y aprobación de los estudios y diseños técnicos requeridos para la adecuada ejecución del proyecto, abarcando los componentes arquitectónicos, estructurales y de redes técnicas, en cumplimiento de la normatividad vigente y de los lineamientos definidos por la entidad contratante y la interventoría.

La Fase 2 – Construcción comprende la ejecución de las actividades constructivas necesarias para la materialización del proyecto, incluyendo, entre otras, la construcción de área polivalente cubierta, zonas de integración comunitaria, gimnasio biosaludable, zona infantil, edificio de servicios, así como las obras de urbanismo asociadas, tales como senderos peatonales y pista de trote, de conformidad con los diseños aprobados, especificaciones técnicas y programación de obra vigente.

En cuanto al desarrollo contractual, mediante la Prórroga No. 1, suscrita el 05 de junio de 2026, se amplió el plazo contractual en un (1) mes y veinticuatro (24) días, estableciéndose como nueva fecha de terminación el 29 de julio de 2026. En desarrollo de esta ampliación se dio continuidad a las actividades previstas, permitiendo avanzar en la culminación de la etapa correspondiente a estudios y diseños y en las actuaciones requeridas para la continuidad de la fase constructiva.

Posteriormente, mediante Acta de Suspensión No. 1, de fecha 29 de julio de 2026, se determinó la suspensión temporal de la ejecución contractual por un período de siete (7) días, con efectos a partir de la fecha señalada. Durante este período se suspendieron temporalmente las actividades contractuales, de conformidad con las condiciones y circunstancias consignadas en los documentos contractuales correspondientes.

Una vez superadas las circunstancias que dieron lugar a la suspensión, se suscribió el Acta de Reinicio con fecha 05 de agosto de 2026, mediante la cual se reanudó la ejecución del contrato y se dio continuidad a las obligaciones y actividades previstas en el alcance contractual.

Así mismo, con fecha 05 de agosto de 2026, se formalizó la Prórroga No. 2, mediante la cual se amplió nuevamente el plazo de ejecución contractual por dos (2) meses y un (1) día, estableciéndose como nueva fecha de terminación el 05 de octubre de 2026. Esta ampliación permite garantizar la continuidad de las actividades pendientes y la adecuada culminación de las obligaciones previstas en el contrato, de acuerdo con la programación de obra, los diseños aprobados, las especificaciones técnicas y las condiciones contractuales vigentes.

En consecuencia, para el período objeto del presente seguimiento, el contrato se encuentra sujeto a la nueva programación derivada de la Prórroga No. 2, manteniéndose como fecha prevista de terminación el 05 de octubre de 2026. La ejecución deberá continuar de manera articulada entre el contratista, la interventoría y la entidad contratante, realizando el seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico correspondiente, con el propósito de garantizar el cumplimiento del alcance, las cantidades de obra, las especificaciones técnicas, la calidad de los trabajos y los tiempos establecidos contractualmente.

De esta manera, las actuaciones surtidas durante el desarrollo contractual —Prórroga No. 1, Suspensión No. 1, Reinicio y Prórroga No. 2— han modificado el plazo inicialmente previsto, sin alterar el objeto fundamental del contrato, orientado a la ejecución integral de los estudios, diseños y construcción del Centro de Convivencia Ciudadana “Paz a lo Bien” Tipo I, en beneficio de la comunidad del municipio de San Martín de los Llanos, Meta.

CONDICIONES CONTRACTUALES

CONDICIONES CONTRACTUALES ESTUDIOS Y DISEÑOS		
ITEM	**DESCRIPCION**	**VALOR**
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	$ 4.500.000,00
2	ESTUDIOS DE SUELOS	$ 9.000.000,00
3	DISEÑO ARQUITECTONICO	$ 16.000.000,00
4	DISEÑO URBANO ESPACIO PUBLICO	$ 8.000.000,00
5	DISEÑO ESTRUCTURAL	$ 15.000.000,00
6	DISEÑO HIDROSANITARIO	$ 7.500.000,00
7	DISEÑO RED DE GAS	$ 5.000.000,00
8	DISEÑO ELECTRICO E ILUMINACION	$ 17.000.000,00
9	DISEÑO VOZ Y DATOS	$ 5.000.000,00
10	PRESUPUESTO Y PROGRAMACION DE OBRA	$ 5.500.000,00
11	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	$ 4.500.000,00
12	OTROS	$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL	**$ 102.000.000,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES PRESUPUESTO DE OBRA					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNIT**	**VALOR PARCIAL**

1	VALOR CONSTRUCCION AREA CUBIERTA - AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO - EDIFICIO DE SERVICIOS	M²	312,5	$ 2.670.000.000,00	$ 834.375.000,00
2	VALOR CONSTRUCCION AREA DESCUBIERTA	M²	803,5	$ 1.170.000,00	$ 940.095.000,00
3	CERTIFICACIONES				$ 12.000.000,00
4	IMPACTO AMBIENTAL Y URBANO				$ 9.500.000,00
	VALOR TOTAL				**$ 1.795.970.000,00**

2. INFORMACION LEGAL DEL CONTRATO

2.1 CONTROL DE PÓLIZAS APROBADAS DEL CONTRATO

La póliza expedida por la compañía aseguradora BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.AS, que se describen a continuación con sus fechas de vigencia, fueron expedidas por el CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026 cumpliendo con los requisitos de valor amparado y Vigencia exigidos en el contrato de obra No. 107 de 2026.

2.01.1. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/04/2026	05/12/2026	379.594.000,00
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACION LABORALEs	06/04/2026	05/06/2029	379.594.000,00
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/06/2026	05/06/2031	379.594.000,00
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	06/05/2026	06/05/2029	189.797.000

2.01.2. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO.

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Suscripción del contrato (06-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	06/04/2026	05/06/2026	350.181.000

2.01.3. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE INICIO

Pólizas de obras actualizadas al Acta de Inicio el 10 de abril de 2026, a ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	05/12/2026	379.594.000,00
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACION LABORALES	10/04/2026	05/06/2029	379.594.000,00
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/06/2026	05/06/2031	379.594.000,00
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	10/05/2026	10/05/2029	189.797.000

2.01.4. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE INICIO

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000
Acta de Inicio (10-04-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/04/2026	05/06/2026	350.181.000

2.01.5. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN PRORROGA N0. 1

Pólizas de obras actualizadas al Acta de prorroga el 05 de junio de 2026, a ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	29/01/2027	379.594.000,00
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACION LABORALES	10/04/2026	29/07/2029	379.594.000,00
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	29/07/2026	29/07/2031	379.594.000,00
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2026	15/06/2029	189.797.000

2.01.6. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN PRORROGA N0. 1

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000
Prorroga de Vigencia (05-06-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	05/06/2026	29/07/2026	350.181.000

2.01.7. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE REINICIO 1

Pólizas de obras actualizadas al Acta de reinicio el 05 de agosto de 2026, a ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	05/02/2027	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACION LABORALES	10/04/2026	05/08/2029	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/08/2026	05/08/2031	379.594.000,00
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2026	22/06/2029	189.797.000

2.01.8. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE REINICIO 1

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000
Acta de Reinicio (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	29/07/2026	05/08/2026	350.181.000

2.01.9. PÓLIZAS DE CUMPLIMIENTO SEGÚN ACTA DE PRORROGA 2

Pólizas de obras actualizadas al Acta de prorroga 2 el 05 de agosto de 2026, a ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN MARTIN

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/04/2026	05/04/2027	379.594.000,00
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACION LABORALES	10/04/2026	05/10/2029	379.594.000,00
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRAS	05/10/2026	05/10/2031	379.594.000,00
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	104332	CALIDAD DEL SERVICIO	15/06/2026	22/06/2029	189.797.000

2.01.10. PÓLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL SEGÚN ACTA DE PRORROGA 2

CONCEPTO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	N° PÓLIZA	RIESGOS AMPARADOS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	PATRONAL	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS INDEPENDIENTES	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000
Acta de prorroga 2 (05-08-2026)	BERKLEY INTERNATIONAL SEGUROS COLOMBIA S.A.S Nit. 900.814.916-1	30279	RC VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	05/08/2026	05/10/2026	350.181.000

3. INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO

3.1 PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

El Contrato de Obra No.107 de 2026 no contempló la entrega de recursos por concepto de anticipo. En consecuencia, no existen actividades, movimientos financieros ni procesos de amortización asociados a este componente contractual.

Por tal motivo, la información correspondiente al capítulo de anticipo no aplica para el presente informe.

3.2 REGISTRO PRESUPUESTAL

El registro presupuestal que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados es el siguiente:

TIPO DE RECURSO	RP	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR	VIGENCIA
FONSECON	2026000342	1.3.3.11.07 RB TRANSFERENCIAS DE CAPITAL DE OTRAS ENTIDADES DEL GOBIERNO GENERAL	1.897.970.000	31/12/2026

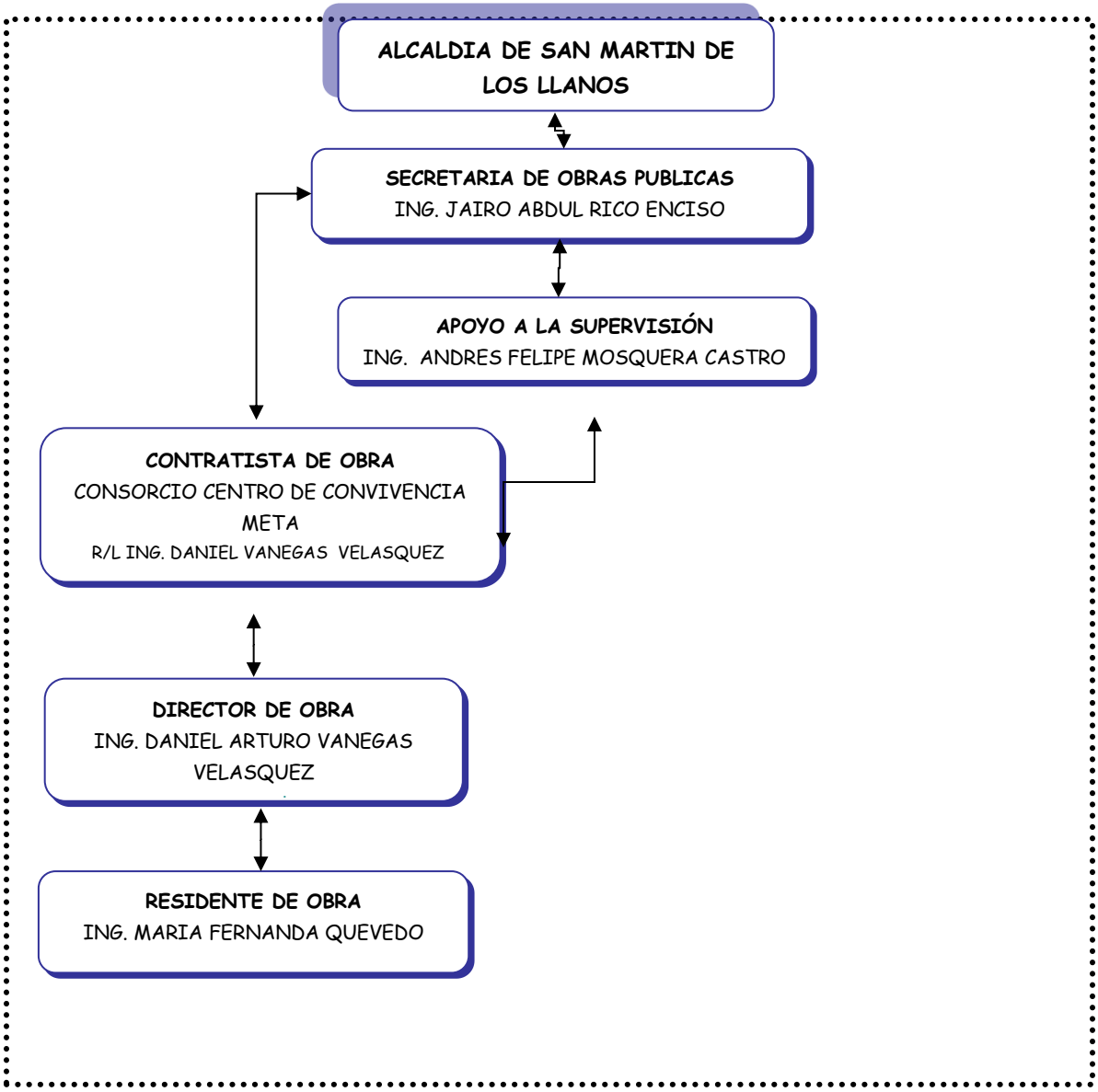
3.3 INFORMACION AVANCE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.897.970.000,00
VALOR EJECUTADO	$ 693.973.941,00
VALOR FACTURADO ACTA PARCIAL No. 1	$92.000.000
VALOR POR FACTURAR	$ 1.805.970.000,00
VALOR POR EJECUTAR	$ 1.203.996.059,00

De acuerdo con la información financiera reportada, el Contrato de Obra No. 107 de 2026 presenta un valor total de $1.897.970.000,00, de los cuales se ha facturado un valor de $92.000.000,00, correspondiente al Acta Parcial No. 1.

En consecuencia, el avance financiero del contrato, tomando como referencia el valor efectivamente facturado, corresponde al 4,85 % del valor total contratado, quedando un saldo pendiente por facturar de $1.805.970.000,00, equivalente al 95,15 % del valor contractual.
sin que se hayan registrado movimientos financieros asociados a la ejecución del contrato.

4. ORGANIGRAMA GENERAL DEL PROYECTO FASE 2



5. RELACION COMITES

Durante el período reportado, comprendido entre el 1 de julio y el 30 de julio de 2026, no se realizaron comités de seguimiento del proyecto. El seguimiento a la ejecución se mantuvo mediante la comunicación y coordinación permanente entre las partes y la verificación de los avances técnicos, administrativos y contractuales.

ITEM	DESCRIPCION	OBJETIVO COMITÉ	FECHA
1	N/A	N/A	N/A

6. RELACION CORRESPONDENCIA

6.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA	**REFERENCIA**	**ASUNTO**	**ENVIA**	**RECIBE**
23/07/2026	CCM-015-2026	Remisión del Informe Mensual No. 2 – Periodo comprendido entre el 09 de mayo y el 10 de junio de 2026 – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	CONSORCIO INTERPARQUES AC
23/76/2026	CCM-016-2026	Remisión del Informe Mensual No. 3 – Periodo comprendido entre el 10 de junio y el 30 de junio de 2026 – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	CONSORCIO INTERPARQUES AC
24/07/2026	CCM-017-2026	Respuesta al comunicado INT-034-2026 – Subsanación de observaciones al Informe Mensual de Obra No. 1 – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	CONSORCIO INTERPARQUES AC
25/07/2026	CCM-018-2026	Entrega acta parcial No 1 Fase 1 – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	CONSORCIO INTERPARQUES AC
25/07/2026	CCM-019-2026	Devolución de radicación del Oficio CCM-018-2026 – Entrega Parcial No. 1 Fase I – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026.	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	CONSORCIO INTERPARQUES AC
27/07/2026	CCM-023-2026	Solicitud de Suspension contrato No 107 de 2026.	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	CONSORCIO INTERPARQUES AC

6.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	ENVIA	RECIBE
15/07/2026	INT-059-2026	Incumplimiento – obligaciones contractuales.	CONSORCIO INTERPARQUES AC SAN MARTIN	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026
25/07/2026	INT-061-2026	Devolución de radicación del Oficio CCM-018-2026 – Entrega Parcial No. 1 Fase I – Contrato de Obra Pública No. 107 de 2026.	CONSORCIO INTERPARQUES AC SAN MARTIN	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026
27/07/2026	INT-062-2026	Solicitud de complementación documental del Informe Mensual No. 3.	CONSORCIO INTERPARQUES AC SAN MARTIN	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026
30/07/2026	INT-068-2026	Devolución de la Cuenta Parcial No. 2.	CONSORCIO INTERPARQUES AC SAN MARTIN	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026

7. ERSONAL DE OBRA

PERSONAL PROFESIONAL

No.	NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO
1	Ing. DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ	Director de obra
2	Ing. MARIA FERNANDA QUEVEDO GUTIERREZ	Ingeniero Residente de obra
3	MARIA FERNANDA RODRIGUEZ RAMIREZ	Profesional en Salud Ocupacional
4	Ing. PAULA ANDREA PARDO REDONDO	profesional ambiental

PERSONAL TECNICO

No.	NOMBRE DEL PERSONAL	CARGO
1	William Rey arias	Ayudante de obra

2	Yimmy Alexander Torres	Ayudante de obra
3	Alejandro Frisnea Arias	Ayudante de obra
4	Cristhian Gallo Guapacha	Oficial de obra
5	Javier Alejandro Mora González	Oficial de obra
6	Juan David Toro González	Ayudante de obra
7	Jairo Andrés Paloma Giraldo	Ayudante de obra
8	Yubely Andrea Rodríguez Amaya	Ayudante de obra
9	Robinson Roberto González Castillo	Ayudante de obra
10	Hugo Alexander Quintero Rojas	Ayudante de obra

8. PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD Y PARAFISCALES

Se adjunta la planilla de pago de la seguridad social y parafiscal de los trabajadores en el periodo comprendido del mes de julio de 2026.

PERSONAL PROFESIONAL

Daniel Arturo Vanegas Velásquez

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 86071812		VANEGAS VELASQUEZ DANIEL ARTURO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	OF.404.CL.15.No.41-101.	VILLAVICENCIO-META	6741131	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	472157246	9506995007	I	2026/07/03	2026/07/14	BANCOLOMBIA		$574,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																							$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$570,000
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																							$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$570,000
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)																							$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$570,000
1	CC	86071812	VANEGAS VELASQUEZ DANIEL ARTURO															X			23030 1	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$250,000		0	$0	$0		0	$0	0.000%	$0	0	$0	$0	No	$570,000
Total	**Afiliados(1)**																						$2,000,000	$320,000			$2,000,000	$250,000			$0	$0			$0		$0		$0	$0		$570,000

Paula Andrea Pardo Redondo

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121889444		PARDO REDONDO PAULA ANDREA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	diagonal 6 sur 39-100	VILLAVICENCIO-META	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	459070333	9506877141	I	2026/07/10	2026/07/07	BANCO DAVIVIENDA	0	$499,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$0	$0
Ciudad: VILLAVICENCIO Depto: META (1 Afiliados)					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$0	$0
1	CC	1121889444	PARDO PAULA	230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0		0	$0	$0		$0	$0	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$0	$0

DAV Daniel Vanegas Ingeniería	**DAV INGENIERIA**	
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	

María Fernanda Quevedo Gutiérrez

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-07-27, 10:59:52 AM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 86890737

Periodo Cotización: junio de 2026 **Periodo Servicio:** junio de 2026

PAGADO 11/07/2026 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	MARIA FERNANDA QUEVEDO GUTIERREZ		
Documento	CC1121862487	**Dirección**	CL 37A ESTE #18 - 63
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	6086741131
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	VILLAVICENCIO	**Departamento**	META
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	IRG	RET T	RET C	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRT	VIP	Días APO	Días EPS	Días ARL	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1121862487	MARIA FERNANDA QUEVEDO GUTIERREZ	03	00																			0	30	30	0	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.750.905	$ 218.900	0,000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 499.100

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.750.905	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 499.100	$ 0	$ 499.100

PERSONAL TECNICO

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 902050044	1	CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SAN MARTIN CCM26	Calle 15 # 40 - 01	SAN MARTIN-META	3103069962	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago			
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor	
2026-06	2026-07	507804649	9508481123	E	2026/07/10	2026/07/24	BANCO DE OCCIDENTE		$2,895,300	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1006697793	FRISNEDA ARIAS ALEJANDRO																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS017	30	$1,750,905	$70,100	CCF34	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
2	CC	1121866209	GALLO GUAPACHA CRISTHIAN CAMILO																		230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF34	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	1006697203	MORA GONZALEZ JAVIER ALEJANDRO																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF34	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
4	CC	17354820	REY ARIAS WILLIAM																		230301	30	$1,750,905	$280,200	EPS034	30	$1,750,905	$70,100	CCF34	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
5	CC	1120559014	TORRES GRANADOS YINNY ALEXANDER																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPS041	30	$1,750,905	$70,100	CCF34	30	$1,750,905	$70,100	14-11	30	$1,750,905	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
Total	Afiliados(5)																						$1,480,600			$9,252,715	$370,300			$9,252,715	$370,300			$9,252,715	$644,100		$0	$0		$2,865,300

9. INFORMACION TECNICA DEL CONTRATO

7.1 AVANCE EJECUTADO

AVANCE FISICO	CONTRATO DE OBRA No. 109 DE 2026
Valor Inicial Proyecto	$ 1.897.970.000,00
Valor fase I	$ 92.000.000,00
Valor fase II	$ 1.795.970.000,00
Valor Actualizado Proyecto	$ 1.897.970.000,00
Valor ejecutado en el periodo	$ 481.433.191,00
Porcentaje ejecutado en el periodo	25.37%
Valor Ejecutado acumulado	$ 694.213.642,00
Porcentaje Ejecutado acumulado	36.58%

7.2 MAQUINARIA Y EQUIPO

TIPO MAQUINARIA Y/O EQUIPO	CANTIDAD
RETROEXCAVADORA DE LLANTAS	1
MINICARGADOR	1
VIBROCOMPACTADOR	1
HERRAMIENTA MENOR	GL
VIBRADOR DE CONCRETO	1

10. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

CONDICIONES CONTRACTUALES						OBRA EJECUTADA				
ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
1	PRELIMINARES				$ 78.068.976,48		$ 78.068.976,48		$ 78.068.976,48	4,35%
1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	1116,00	$ 4.689,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	1116,00	$ 5.232.924,00	100,00%
1.2	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	390,60	$108.094,00	$ 42.221.516,40	390,60	$ 42.221.516,40	390,60	$42.221.516,40	100,00%
1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3-KM	7499,52	$2.309,00	$ 17.316.391,68	7499,52	$ 17.316.391,68	7499,52	$17.316.391,68	100,00%
1.4	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	223,20	$44.571,00	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	223,20	$ 9.948.247,20	100,00%
1.5	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	1450,80	$ 2.309,00	$ 3.349.897,20	1450,80	$ 3.349.897,20	1450,80	$3.349.897,20	100,00%
2	AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO				$ 701.595.704,88		$ 380.604.696,48		$ 380.604.696,48	21,19%
2,1	PRELIMINARES				$ 1.208.715,30		$ 1.208.715,30		$1.208.715,30	100,00%
2.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	241,02	$ 5.015,00	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	241,02	$ 1.208.715,30	100,00%
2.2	CIMENTACION Y ESTRUCTURA				$ 458.634.163,76		$ 265.369.024,68		$265.369.024,68	57,86%
2,2,1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	56,67	$108.094,00	$ 6.125.686,98	56,67	$ 6.125.686,98	56,67	$6.125.686,98	100,00%
2,2,2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	15,72	$98.183,00	$ 1.543.436,76	15,72	$ 1.543.436,76	15,72	$1.543.436,76	100,00%
2,2,3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	1,80	$923.201,00	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	1,80	$ 1.661.761,80	100,00%
2,2,4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,00	$1.312.643,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	3,00	$ 3.937.929,00	100,00%
2,2,5	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	2,27	$937.759,00	$ 2.128.712,93	2,27	$ 2.128.712,93	2,27	$2.128.712,93	100,00%
2,2,6	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	4,71	$1.516.379,00	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	4,71	$ 7.142.145,09	100,00%
2,2,7	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	122,47	$80.137,00	$ 9.814.378,39		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,8	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	200,62	$ 53.330,00	$ 10.699.064,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
2,2,9	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,63	$1.878.753,00	$ 1.183.614,39		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,10	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	1,14	$1.972.331,00	$ 2.248.457,34		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,11	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	2,84	$ 1.643.907,00	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	2,84	$ 4.668.695,88	100,00%
2,2,12	PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,36	$3.321.579,00	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	3,36	$ 11.160.505,44	100,00%
2,2,13	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	36,15	$1.213.779,00	$ 43.878.110,85		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,14	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	9,36	$1.567.341,00	$ 14.670.311,76		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,15	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 20 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	85,82	$ 60.801,00	$ 5.217.941,82		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,16	AFINADO Y BRILLADO DE PISO ENDURECIDO CON QUARZO	M2	170,48	$49.898,00	$ 8.506.611,04		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,17	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1002,64	$ 12.488,00	$ 12.520.968,32	1002,64	$ 12.520.968,32	1002,64	$12.520.968,32	100,00%
2,2,18	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3150,90	$11.611,00	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	3150,90	$ 36.585.099,90	100,00%
2,2,19	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3-KM	1086,22	$ 2.309,00	$ 2.508.081,98	1086,22	$ 2.508.081,98	1086,22	$2.508.081,98	100,00%
2,2,20	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	102,17	$ 2.309,00	$ 235.910,53		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,2,21	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	6157,74	$ 44.204,00	$ 272.196.738,96	3967,65	$ 175.386.000,60	3967,65	$ 175.386.000,60	64,43%
							$ 0,00	0,00	$ -	
2.3	**ACABADOS Y CUBIERTA**				**$ 241.752.825,82**		**$ 114.026.956,50**		**$114.026.956,50**	**47,17%**
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO	M2	300,75	$ 758.284,00	$ 228.053.913,00	150,38	$ 114.026.956,50	150,38	$ 114.026.956,50	50,00%
2.3.2	PINTURA EN ESMALTE PARA GRADERIAS 2 CAPAS	M2	102,42	$ 25.812,00	$ 2.643.665,04		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2.3.3	CONSTRUCCION ESCALERAS DE CONCRETO	M3	1,30	$ 2.226.310,00	$ 2.894.203,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
2.3.4	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	200,62	$ 20.433,00	$ 4.099.268,46		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
2,3,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2" BARANDA 5/8"	M	5,04	$ 805.908,00	$ 4.061.776,32		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3	**EDIFICIO DE SERVICIOS**				**$ 312.533.560,39**		**$ 107.642.856,21**		**$ 107.642.856,21**	**5,99%**
3.1	**PRELIMINARES**				**$ 374.720,80**		**$ 374.720,80**		**374.720,80**	**100,00%**
3.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	74,72	$ 5.015,00	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	74,72	$ 374.720,80	100,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**				**$116.335.064,54**		**$ 107.268.135,41**		**$107.268.135,41**	**92,21%**
3.2.1	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	24,15	$108.094,00	$ 2.610.470,10	24,15	$ 2.610.470,10	24,15	$2.610.470,10	100,00%
3.2.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	13,75	$ 98.183,00	$ 1.350.016,25	13,75	$ 1.350.016,25	13,75	$1.350.016,25	100,00%
3.2.3	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)	M3	4,87	$923.201,00	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	4,87	$ 4.495.988,87	100,00%
3.2.4	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,30	$1.312.643,00	$ 4.331.721,90	3,30	$ 4.331.721,90	3,30	$4.331.721,90	100,00%
3.2.5	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y ONSTRUCCION	M3	2,88	$1.521.671,00	$ 4.382.412,48	2,88	$ 4.382.412,48	2,88	$4.382.412,48	100,00%
3.2.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,47	$1.213.779,00	$ 9.066.929,13		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.2.7	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	3,66	$2.032.652,00	$ 7.439.506,32	3,66	$ 7.439.506,32	3,66	$7.439.506,32	100,00%
3.2.8	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6,33	$2.081.406,00	$ 13.175.299,98	6,33	$ 13.175.299,98	6,33	$13.175.299,98	100,00%
3.2.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13,68	$1.993.885,00	$ 27.276.346,80	13,68	$ 27.276.346,80	13,68	$27.276.346,80	100,00%
3.2.10	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	191,92	$ 12.488,00	$ 2.396.696,96	191,92	$ 2.396.696,96	191,92	$2.396.696,96	100,00%
3.2.11	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	3310,95	$11.611,00	$ 38.443.440,45	3310,95	$ 38.443.440,45	3310,95	$38.443.440,45	100,00%
3.2.12	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	502,32	$ 2.309,00	$ 1.159.856,88	502,32	$ 1.159.856,88	502,32	$1.159.856,88	100,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
3,2,13	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	89,38	$ 2.309,00	$ 206.378,42	89,38	$ 206.378,42	89,38	$ 206.378,42	100,00%
3.3	**MAMPOSTERIA Y PAÑETES**				**$ 57.114.223,30**		**$ 0,00**			**0,00%**
3.3.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	160,91	$80.137,00	$ 12.894.844,67		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.2	COLUMNA EN CONCRETO 20,7 Mpa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	1,70	$1.878.753,00	$ 3.193.880,10		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.3	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	212,91	$38.088,00	$ 8.109.316,08		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.4	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	109,54	$ 53.330,00	$ 5.841.768,20		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.5	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,19	$ 2.518.325,00	$ 478.481,75		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	1981,15	$ 11.611,00	$ 23.003.132,65		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.3.7	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	68,15	$52.719,00	$ 3.592.799,85		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3.4	**ACABADOS Y REMATES**				**$ 108.727.168,70**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
3.4.1	PORCELANATO BEIGE	M2	151,16	$194.167,00	$ 29.350.283,72		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.2	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	M	44,97	$ 30.178,00	$ 1.357.104,66		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.3	ESTUCO PLASTICO	M2	134,05	$ 24.625,00	$ 3.300.981,25		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	134,05	$ 17.005,00	$ 2.279.520,25		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIONES SANITARIA EN ACERO INOXIDABLE 304	U	5,00	$ 6.688.740,00	$ 33.443.700,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.6	ORINAL GOTTA BLANCO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA T CORONA	U	2,00	$ 1.239.736,00	$ 2.479.472,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.7	SANITARIO T QUANTUM O SIMILAR INCLUYE FLEXOMETRO SLOAN	U	6,00	$1.687.406,00	$ 10.124.436,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.8	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,27	$2.782.114,00	$ 759.517,12		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.9	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	U	7,00	$ 761.030,00	$ 5.327.210,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.10	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	3,00	$29.604,00	$ 88.812,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	3,18	$415.691,00	$ 1.321.897,38		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.12	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	7,79	$223.193,00	$ 1.738.673,47		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
3.4.13	MESON CON LAVAPLATOS EN ACERO IOXIDABLE 210X52 Y ESTUFA A GAS	U	1,00	$ 2.772.790,00	$ 2.772.790,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.14	GRIFERIA LAVAPLATOS PISCIS 8" GRIVAL O SIMILAR	U	1,00	$ 143.715,00	$ 143.715,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.15	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 49.958,00	$ 49.958,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA MADERA ENTAMBORADA TIPO PRESTIGE 0.90X2 m INCLUYE MARCO Y CHAPA	U	1,00	$ 867.292,00	$ 867.292,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA ACERO INOXIDABLE; 2 X 0.90 M	U	5,00	$ 873.527,00	$ 4.367.635,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.18	LAVATRAPEROS 40X35 CM PLASTICO	U	1,00	$ 530.451,00	$ 530.451,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.19	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MDP L=1,20 m	U	1,00	$ 861.173,00	$ 861.173,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PLEGABLE EN PVC	U	1,00	$ 426.928,00	$ 426.928,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 444.640,00	$ 2.098.700,80		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.22	SUMINISTRO E INSTALACION MARCO REJILLA PERSIANA EN ALUMINIO	M2	4,72	$ 317.268,00	$ 1.497.504,96		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.23	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	98,73	$ 20.433,00	$ 2.017.350,09		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.4.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS DE SEGURIDAD EN BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	U	1,00	$ 1.522.063,00	$ 1.522.063,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
3.5	**CUBIERTA**				**$ 29.982.383,05**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3)	M2	33,04	$ 80.137,00	$ 2.647.726,48		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y	M2	75,52	$ 53.330,00	$ 4.027.481,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.3	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 70 MM	M2	86,42	$ 71.556,00	$ 6.183.869,52		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.4	MEDIACAÑA PISO MORTERO 1:4 H=100 MM	ML	47,99	$ 54.724,00	$ 2.626.204,76		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	91,22	$ 100.437,00	$ 9.161.863,14		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.6	POYOS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0,49	$ 1.405.223,00	$ 688.559,27		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.7	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	75,52	$ 20.433,00	$ 1.543.100,16		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.8	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION	M3	0,72	$ 2.596.596,00	$ 1.869.549,12		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.9	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	U	5,00	$ 29.604,00	$ 148.020,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
3.5.10	PUERTA ESCOTILLA LAMINA DE ALFAJOR Y ANGULO (INC. MARCO, CONTRAMARCO, ANTICORROSIVO Y ESMALTE)	U	1,00	$ 601.246,00	$ 601.246,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
3.5.11	ESCALERA TIPO GATO EN ACERO GALVANIZADO	U	1,00	$ 484.763,00	$ 484.763,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
							$ 0,00	0,00	$ -	
4	**GIMNASIO BIOSALUDABLE**				**$ 98.655.065,10**		**$ 33.376.699,89**		**$ 33.376.699,89**	**1,86%**
4.1	**OBRA CIVIL**				**$ 57.223.196,10**		**$ 33.376.699,89**		**$ 33.376.699,89**	**58,33%**
4.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	210,57	$ 5.015,00	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	210,57	$ 1.056.008,55	100,00%
4.1.2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21,06	$ 1.213.779,00	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	21,06	$ 25.562.185,74	100,00%
4.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	541,20	$ 12.488,00	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	541,20	$ 6.758.505,60	100,00%
4.1.4	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	210,57	$ 102.373,00	$ 21.556.682,61		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.1.5	LINEA DE DEMARCACION CON PINTURA ESMALTE	ML	62,80	$ 36.462,00	$ 2.289.813,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
4.2	**EQUIPAMIENTO**				**$ 41.431.869,00**		**$ 0,00**	0,00	**$ -**	**0,00%**
4.2.1	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO PONY. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.812.855,00	$ 5.812.855,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.2	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO TWISTER. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.3	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO VOLANTES. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.304.155,00	$ 6.304.155,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.4	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO ELIPTICA (ESQUÍ DE FONDO). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 7.845.285,00	$ 7.845.285,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.5	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO SURF. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 6.810.969,00	$ 6.810.969,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.6	MAQUINA BIOSALUDABLE TIPO BARRAS PARALELAS. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 5.458.601,00	$ 5.458.601,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
4.2.7	CANECA EN MALLA METÁLICA TIPO M120 SUMINISTRO E INSTALACIÓN. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA	U	3,00	$ 796.345,00	$ 2.389.035,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
5	**PISTA DE TROTE**				**$ 37.403.224,65**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
5.1	**OBRA CIVIL**				**$ 37.403.224,65**		**$ 0,00**	0,00	**$ -**	**0,00%**

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
5,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA	M2	163,50	$ 5.015,00	$ 819.952,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
5,1,2	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16,35	$ 1.213.779,00	$ 19.845.286,65		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
5,1,3	SERVICIO DE RECUBRIMIENTO SINTETICO T. PLEXIPAVE SYSTEM	M2	163,50	$ 102.373,00	$ 16.737.985,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
6	**URBANISMO**				**$ 257.745.378,04**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
6.1	**BORDILLO PERIMETRAL**				**$ 21.809.251,85**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
6.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	10,05	$ 98.183,00	$ 986.739,15		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.1.2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10,05	$ 993.414,00	$ 9.983.810,70		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.1.3	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	74,48	$ 145.525,00	$ 10.838.702,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
6.2	**ZONAS DURAS**				**$ 208.272.627,16**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
6.2.1	EXCAVACION MECANICA EN MATERIAL COMÚN INCLUYE CARGUE	M3	64,34	$ 44.571,00	$ 2.867.698,14		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.2	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3-KM	418,22	$ 2.309,00	$ 965.669,98		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.3	RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	133,01	$ 108.094,00	$ 14.377.582,94		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) PREMEZCLADO SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	42,12	$ 1.213.779,00	$ 51.124.371,48		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.5	PLACA DE PISO DE CONCRETO ESTAMPADO 20.7 Mpa (3000 PSI) PREMEZCLADO E INSTALADO	M3	74,29	$ 1.467.339,00	$ 109.008.614,31		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.6	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	798,64	$ 12.488,00	$ 9.973.416,32		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.7	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	2468,01	$ 2.309,00	$ 5.698.635,09		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.8	CONSTRUCCIÓN DE SUMIDERO LATERAL EN CONCRETO TIPO SL-100 FUNDIDO EN SITIO	U	2,00	$ 1.614.208,00	$ 3.228.416,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.9	LOSETA A-50; 0.4X0.4X0.06 TIPO IDU	M2	24,05	$ 204.138,00	$ 4.909.518,90		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.2.10	BANCA EN CONCRETO MODULAR TIPO M40. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	18,00	$ 339.928,00	$ 6.118.704,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
									$ -	
6.3	**ZONAS BLANDAS**				**$ 27.663.499,03**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
6.3.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	5,93	$ 98.183,00	$ 582.225,19		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.3.2	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M	148,35	$ 145.525,00	$ 21.588.633,75		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.3.3	SUMINISTRO E INTALACION CAMA DE TIERRA NEGRA E=12 cm	M3	23,21	$ 32.729,00	$ 759.640,09		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
6.3.4	SIEMBRA DE ESPECIMEN CODIAEUM VARIEGATUM DE INTERIOR (CROTO COLORAMA)	M3	100,00	$ 47.330,00	$ 4.733.000,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
7	**SEÑALETICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
7,0	**SEÑALITICA**				**$ 6.498.659,00**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
7,1,1	SEÑAL VERTICAL INFORMATIVA (SI)RECTANGULO DE 50X60CM PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3	$ 439.137,00	$ 1.317.411,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
7,1,2	SEÑAL INFORMATIVA (SI) DE SEGURIDAD RECTANGULO DE 30X15CM EN ACRILICO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	37	$ 53.186,00	$ 1.967.882,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
7,1,3	SEÑAL INFORMATIVA (SI) RECTANGULO DE 80X120CM EN LAMINA GALVANIZADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1	$ 3.213.366,00	$ 3.213.366,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**				**$ 55.151.646,77**		**$ 2.280.711,72**		**$ 2.280.711,72**	**0,13%**
8,1	**RED DE SUMINISTRO**				**$ 14.528.851,92**		**$ 1.830.866,22**		**$ 1.830.866,22**	**12,60%**
8,1,1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	78,56	$ 16.419,00	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	78,56	$ 1.289.876,64	100,00%
8,1,2	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	24,74	$ 21.867,00	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	24,74	$ 540.989,58	100,00%
8,1,3	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	28,70	$ 24.128,00	$ 692.473,60		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	16,00	$ 74.589,00	$ 1.193.424,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 106.903,00	$ 213.806,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,6	CODO 90° PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.078,00	$ 40.780,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,7	TEE PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 4.998,00	$ 49.980,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,8	TEE PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	9,00	$ 8.114,00	$ 73.026,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,9	VALVULA DE CORTE 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 179.392,00	$ 538.176,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
8,1,10	VALVULA DE CORTE 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 56.422,00	$ 56.422,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,11	ACOMETIDA DOMIC. ACUED. 3X1/2" (INC. SUMIN. E INSTAL. MANGUERA 10M, ACCESORIOS, REGISTRO CORTE Y CAJILLA EN POLIPROPILENO)	U	1,00	$ 413.927,00	$ 413.927,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,12	SUMINISTRO E INSTAL. MICROMEDIDOR DE VELOCIDAD TRANSM. MECÁNICA, CUERPO METÁLICO - CHORRO ÚNICO CLASE C 1/2" R160 (INC. CERTIFICADO CALIBRACIÓN Y ACOPLES)	U	1,00	$ 655.033,00	$ 655.033,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,13	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	22,90	$ 109.092,00	$ 2.498.206,80		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,14	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	22,90	$ 88.867,00	$ 2.035.054,30		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BOMBA PRESURIZADORA DE 600 WATTS AUTOMÁTICA. ENTRADA Y SALIDA 1". IP44 110V	U	1,00	$ 994.839,00	$ 994.839,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,16	LLAVE MANGUERA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	2,00	$ 49.958,00	$ 99.916,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,1,17	TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 2000 LITROS. INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC DE CONEXIÓN DE ENTRADA Y SALIDA 1", FLOTADOR, CHEQUE Y VÁLVULAS. SUMINISTRO	U	1,00	$ 3.142.922,00	$ 3.142.922,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2	**RED SANITARIA**				**$ 11.538.333,61**		**$ 449.845,50**		**$ 449.845,50**	**3,90%**
8,2,1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	11,05	$ 40.710,00	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	11,05	$ 449.845,50	100,00%
8,2,2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	2,90	$ 60.005,00	$ 174.014,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	20,69	$ 96.482,00	$ 1.996.212,58		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,4	TUBERÍA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	6,05	$ 155.882,00	$ 943.086,10		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,5	YEE PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	7,00	$ 18.659,00	$ 130.613,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,6	CODO 45° PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 12.460,00	$ 124.600,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,7	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	3,00	$ 35.946,00	$ 107.838,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,8	CODO 90° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 22.611,00	$ 22.611,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,9	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 24.161,00	$ 241.610,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,10	YEE PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	10,00	$ 60.611,00	$ 606.110,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,11	CODO 45° PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 39.712,00	$ 238.272,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,12	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	U	8,00	$ 107.694,00	$ 861.552,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,13	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	U	2,00	$ 122.725,00	$ 245.450,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
8,2,14	SALIDA SANITARIA SANITARIO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	6,00	$ 116.659,00	$ 699.954,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,15	TUBERÍA PVCL 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	5,92	$ 32.448,00	$ 192.092,16		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,16	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.60 X 0.60 X 0.60 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO YELABORACIÓN	U	1,00	$ 832.306,00	$ 832.306,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,17	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	U	1,00	$ 1.080.592,00	$ 1.080.592,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE PVC Ø 200 MM X 160 MM (8" X 6") TIPO NOVAFORT O SIMILAR	U	1,00	$ 387.516,00	$ 387.516,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,19	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	7,78	$ 109.092,00	$ 848.735,76		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,20	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	7,78	$ 88.867,00	$ 691.385,26		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,2,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	5,81	$ 114.275,00	$ 663.937,75		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3	**RED LLUVIAS**				**$ 29.084.461,24**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
8,3,1	TUBERIA FILTRO PERFORADA 100 MM (4")	M	18,80	$ 69.825,00	$ 1.312.710,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,2	TUBERIA PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M	16,14	$ 60.005,00	$ 968.480,70		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,3	YEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 35.946,00	$ 287.568,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,4	CODO 45° PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 23.691,00	$ 189.528,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,5	TEE PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	8,00	$ 24.161,00	$ 193.288,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	M	15,50	$ 114.275,00	$ 1.771.262,50		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
8,3,7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	U	12,00	$ 1.080.592,00	$ 12.967.104,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,8	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	57,56	$ 109.092,00	$ 6.279.335,52		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
8,3,9	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO	M3	57,56	$ 88.867,00	$ 5.115.184,52		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
									$ -	
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y FOTOVOLTAICO**				**$ 233.973.451,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	**0,00%**
9,1	**RED ELECTRICA**				**$ 233.973.451,00**		**$ 0,00**		**$ -**	**0,00%**
9,1,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJNATES RED ELECTRICA Y TELECOMUNICACIONES EN TUBO IMC 2"	U	1,00	$ 955.802,00	$ 955.802,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,2	POSTE 9 METROS METÁLICO TRONCOCONICO PARA SOPORTAR PANEL SOLAR BRAZO SENCILLO	U	8,00	$ 5.054.271,00	$ 40.434.168,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,3	SUMINSITRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 100W HIGH BAY	U	10,00	$ 1.323.773,00	$ 13.237.730,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,4	LUMINARIA LED PARA SENDEROS Y ESPACIOS DE RECREACION, CUMPLIMEINTO RETILAP Y RETIE	U	8,00	$ 4.233.520,00	$ 33.868.160,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO CS274	U	10,00	$ 2.124.405,00	$ 21.244.050,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO 30X30 CONCRETO	U	2,00	$ 860.983,00	$ 1.721.966,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,7	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 2" ZONA VERDE	ML	125,00	$ 50.654,00	$ 6.331.750,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,8	CANALIZACION ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 1" ZONA VERDE	ML	6,00	$ 28.092,00	$ 168.552,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,9	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION EN LAMINA CR 0.8X0,6X0.3M BREAKER INDUSTRIAL UNO GENERAL DE 3X100A, TRES DE 3X50A CON BARRAJE TRIPOLAR 600V-300AY ACCESORIOS DE INSTALACIÓ	U	1,00	$ 2.380.325,00	$ 2.380.325,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,10	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO INCLUYE 3 VARILLAS CU 2.40MTS 15 MTS CABLE DESNUDO #4, SOLDADURA CADWELT 115° Y CAJA DE INSPECCION.	GLB	1,00	$ 3.250.597,00	$ 3.250.597,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
9,1,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 2X8F +1X8L+ 1X10 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS PLAZA CENTRAL)	ML	130,00	$ 100.754,00	$ 13.098.020,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR CABLE 3X4F +1X4L+ 1X4 CU TIERRA (TABLERO DE CONTROL ILUMINACION Y TOMAS OFICINA ADMINISTRATIVA	ML	15,00	$ 177.361,00	$ 2.660.415,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,13	TABLERO DE CONTROL SIN ESPACIO TOTALIZADOR, CON PROTECCIONES 1X20 DE ACUERDO A DIAGRAMA UNUFILAR	U	1,00	$ 1.995.282,00	$ 1.995.282,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,14	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS BIFASICO. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	1,00	$ 1.151.569,00	$ 1.151.569,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,15	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO EMBEBIDO EN MURO TOMA 110V EN CAJA Y ACCESORISO PARA SU INSTALACIÓN	U	23,00	$ 185.825,00	$ 4.273.975,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,16	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO CON TOMA DE SERVICIO A 220V, CAJA EMBEBIDO EN MURO, RESANES Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	U	4,00	$ 296.664,00	$ 1.186.656,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,17	SALIDA PARA PUNTO ELECTRICO 110V EN TOMA GFCI EMBEBIDO EN MURO, CAJAS Y ACCESORIOS DE FUNCIONAMIENTO	U	4,00	$ 291.898,00	$ 1.167.592,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,18	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	U	23,00	$ 172.693,00	$ 3.971.939,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA REFLECTOR LED TECHO A LA VISTA. INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE NO 12 X 3ML FNT, CAJA 5800, TUBERIA DE 3/4 EMT, ADAPTADORES 3/4 EMT Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO, CERCHA O COLUMNA. (NO INCLUYE LUMINARIA)	U	10,00	$ 275.949,00	$ 2.759.490,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDAS PARA SENSRO DE MOVIMIENTO TECHO A LA VISTA. INCLUYE SALIDA EN CABLE DE COBRE NO 12 X 3ML FNT, CAJA 5800, TUBERIA DE 3/4 EMT, ADAPTADORES 3/4 EMT Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN MURO, CERCHA O COLUMNA. (NO INCLUYE LUMINARIA)	U	4,00	$ 285.958,00	$ 1.143.832,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,21	SUMINSITRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED 18 W 9" CAJAS Y ACCCESORISO PARA CUMPLIR NORMA RETIE	U	22,00	$ 85.320,00	$ 1.877.040,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,22	SUMINSITRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA 1,6W	U	10,00	$ 311.396,00	$ 3.113.960,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%

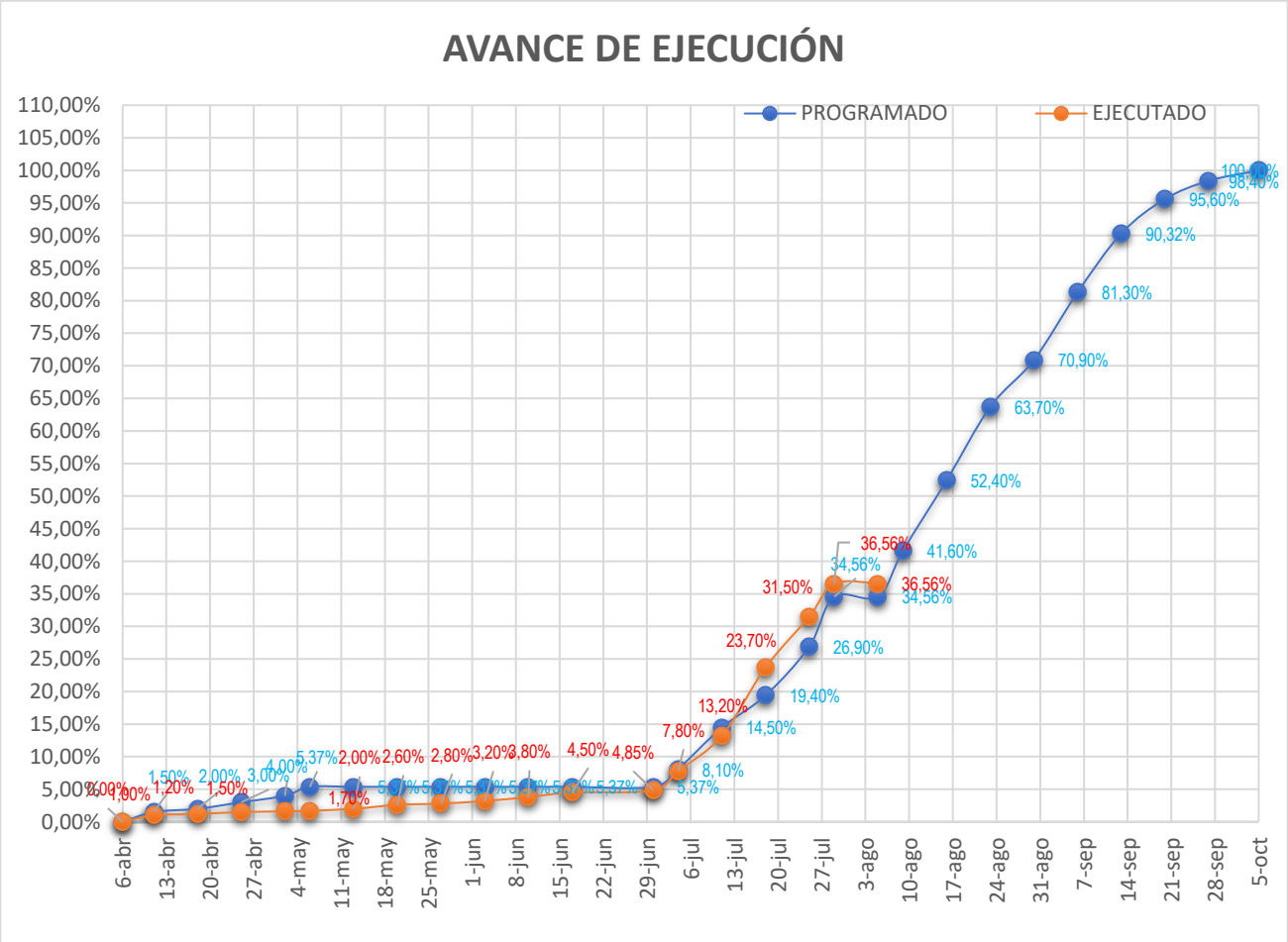
	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACUMULADO		
						CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	%
9,1,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL SOLAR 300 WATTS 18.70 VMP POLICRISTALINO. Y/O SIMILAR	U	14,00	$ 1.753.486,00	$ 24.548.804,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,24	INVERSOR POTENCIA 15.000 W 48 V	U	1,00	$ 21.172.965,00	$ 21.172.965,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,25	ESTRUCTURA PARA PORTA PANEL RIEL 2.5 ALUMINIO ANODIZADO	U	1,00	$ 9.212.720,00	$ 9.212.720,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
9,1,26	BATERIA DE LITIO 314 AH 51.2V	U	1,00	$ 17.046.092,00	$ 17.046.092,00		$ 0,00	0,00	$ -	0,00%
	SUB TOTAL COSTOS INCLUIDO AIU				**$ 1.781.625.666,31**		**$ 601.973.940,78**		**$ 601.973.940,78**	31,72%
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.329.571.393,00**		**$ 449.234.284,00**		**$ 449.234.284,00**	
	ADMINISTRACION			**28%**	$ 372.279.990,00		$ 125.785.600,00		$ 125.785.600,00	
	IMPREVISTOS			**1%**	$ 13.295.714,00		$ 4.492.343,00		$ 4.492.343,00	
	UTILIDAD			**5%**	$ 66.478.570,00		$ 22.461.714,00		$ 22.461.714,00	
	TOTAL AJUSTADO AL PESO				**$ 1.781.625.667,00**		**$ 601.973.941,00**		**$ 601.973.941,00**	31,72%
							$ 0,00			
	PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Ó PLAN DE ADAPTACIÓN A LA GUIA AMBIENTAL	u	1,00	$ 7.040.000,00	**$ 7.040.000,00**		$ 0,00		$ 0,00	
	PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	u	1,00	$ 2.304.333,00	**$ 2.304.333,00**		$ 0,00		$ 0,00	
	CERTIFICACIONES	U	1,00	$ 5.000.000,00	**$ 5.000.000,00**		$ 0,00		$ 0,00	
					$ 14.344.333,00		$ 0,00		$ 0,00	
	TOTAL PROYECTO FASE 2				**$ 1.795.970.000,00**		**$ 601.973.941,00**		$ 601.973.941,00	
	TOTAL PROYECTO FASE 1				**$ 102.000.000,00**				$ 92.000.000,00	
	TOTAL PROYECTO FASE 1 + FASE 2				**$ 1.897.970.000,00**				$ 693.973.941,00	36,56%

Para el presente informe se han ejecutado las siguientes cantidades de obra: PROGRAMADO VS EJECUTADO

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

PROGRAMADO VS. EJECUTADO



De acuerdo con la curva de avance programado y ejecutado, durante el período comprendido entre el 1 de julio y el 30 de julio de 2026, el comportamiento de la ejecución presentó inicialmente una evolución favorable frente a la programación, alcanzándose durante el mes de julio niveles de ejecución superiores a los previstos. Sin embargo, el comportamiento final del período estuvo condicionado por la suspensión temporal de la ejecución contractual por siete (7) días, comprendida entre el 29 de julio y el 05 de agosto de 2026, durante la cual se suspendieron las actividades constructivas.

Este comportamiento evidencia que, previo a la suspensión contractual, las actividades constructivas presentaban un ritmo de ejecución superior al establecido en la programación, permitiendo recuperar parte de la diferencia acumulada durante las primeras semanas del período.

Posteriormente, con ocasión de la **suspensión iniciada el 29 de julio y finalizada el 05 de agosto**, se presentó una interrupción temporal de las actividades, situación que incidió directamente en la evolución de la curva ejecutada. Durante dicho intervalo no se generó avance físico asociado a actividades constructivas, mientras que la programación continuó reflejando el avance previsto para el período, generándose nuevamente una diferencia entre ambas curvas. La suspensión y posterior reinicio se encuentran formalmente registrados en el informe contractual.

Al cierre del período, la curva registra un avance físico ejecutado acumulado del 36,56 %, mientras que el avance programado alcanza aproximadamente el 41,60 %, presentándose una diferencia de 5,02 puntos porcentuales entre lo programado y lo ejecutado.

De acuerdo con la medición de las actividades efectivamente ejecutadas y las cantidades de obra relacionadas en las tablas del presente informe, el avance ejecutado correspondiente al período es del 25,37 %. Este resultado representa el avance físico generado durante el intervalo objeto de seguimiento y se encuentra asociado principalmente a las actividades constructivas desarrolladas antes de la suspensión y a las actividades ejecutadas posteriormente al reinicio.

En términos generales, el comportamiento de la curva permite establecer que durante la primera parte del período se logró una recuperación significativa del avance, llegando incluso a superar temporalmente la programación; sin embargo, la suspensión de siete días incidió en el comportamiento acumulado al cierre del informe, generando una diferencia de aproximadamente 5,02 puntos porcentuales respecto del avance programado.

Es importante señalar que esta diferencia debe analizarse considerando las condiciones contractuales presentadas durante el período y, particularmente, la suspensión temporal de las actividades.

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

EDIFICIO DE SERVICIOS

Durante el período objeto del presente informe se dio continuidad a la ejecución de las obras correspondientes al Edificio de Servicios, desarrollando las actividades iniciales de construcción asociadas a la adecuación del terreno, conformación de la plataforma de trabajo y ejecución de la cimentación, de conformidad con los diseños aprobados, las especificaciones técnicas del proyecto y la programación de obra establecida.

Una vez conformada la plataforma se adelantaron las excavaciones mecánicas y manuales para la construcción de zapatas, vigas de cimentación, pedestales y demás elementos estructurales.

Durante la ejecución de estas actividades se verificaron permanentemente las dimensiones de excavación, profundidades de desplante, estabilidad de taludes y condiciones del terreno de fundación, garantizando el cumplimiento de las recomendaciones establecidas en el estudio geotécnico y en los planos estructurales.

Finalizadas las excavaciones se procedió a la ejecución del solado en concreto de limpieza, el cual proporcionó una superficie uniforme y libre de contaminación para la instalación del acero de refuerzo, además de garantizar la correcta protección de los elementos estructurales frente al contacto directo con el terreno natural.

Posteriormente se desarrolló el proceso de corte, figurado, armado y amarre del acero de refuerzo, correspondiente a zapatas, vigas de cimentación, pedestales y columnas. Durante esta etapa se verificó la correcta disposición de las barras de acero, los recubrimientos mínimos, las longitudes de traslapo, los diámetros especificados y la ubicación de los elementos de anclaje, conforme a los detalles estructurales aprobados.

De manera simultánea se instalaron las formaletas requeridas para la fundida de los diferentes elementos estructurales, verificando su estabilidad, alineamiento, verticalidad y hermeticidad antes del vaciado del concreto, con el propósito de garantizar la geometría final de cada elemento.
Posteriormente se ejecutó el vaciado de concreto en zapatas, pedestales, vigas de cimentación y columnas, realizando el respectivo vibrado mecánico, nivelación superficial y curado inicial del concreto, asegurando una adecuada consolidación del material y evitando la formación de vacíos o segregaciones.

Como parte del aseguramiento de la calidad de la obra se efectuó la toma de muestras de concreto mediante cilindros, destinados a verificar la resistencia a la compresión especificada para los elementos estructurales, complementando esta actividad con inspecciones permanentes al acero de refuerzo, formaletas, dimensiones, niveles y acabados, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto y de la NSR-10.

Las actividades ejecutadas permitieron consolidar un avance importante en la construcción del sistema de cimentación del Edificio de Servicios, dejando ejecutados los elementos estructurales requeridos para continuar con la construcción de la superestructura durante las siguientes etapas del proyecto.

EDIFICIO MULTIPROPOSITO

Durante el período informado se dio inicio a la construcción del Edificio Multipropósito, desarrollando las actividades correspondientes a las etapas preliminares de cimentación y ejecución de los

primeros elementos estructurales que conformarán esta edificación, de acuerdo con los diseños estructurales aprobados y la programación establecida para el proyecto.

Inicialmente se ejecutaron las labores de localización, replanteo y control topográfico, materializando los ejes principales de la estructura y verificando permanentemente la correspondencia entre la implantación de la obra y los planos aprobados. Estas actividades permitieron establecer los puntos de referencia necesarios para el desarrollo de las excavaciones y garantizar la correcta ubicación de los elementos estructurales.

Posteriormente se realizaron las excavaciones para zapatas, vigas de cimentación y estructuras de soporte, verificando durante su ejecución las profundidades de desplante, dimensiones, alineamientos y condiciones del terreno de fundación, asegurando el cumplimiento de las recomendaciones geotécnicas establecidas para el proyecto.

Una vez terminadas las excavaciones se ejecutó la colocación del concreto de limpieza (solado), proporcionando una superficie uniforme para la instalación del acero de refuerzo y garantizando las condiciones técnicas necesarias para el desarrollo de la cimentación.

Posteriormente se desarrolló el proceso de armado y montaje del acero de refuerzo, correspondiente a zapatas, vigas de cimentación, muros estructurales y demás elementos de concreto reforzado contemplados para esta etapa constructiva. Durante esta actividad se verificó la correcta disposición del acero, las separaciones, recubrimientos, diámetros, traslapos y elementos de anclaje establecidos en los planos estructurales.

De igual forma se ejecutó la instalación de formaletas y el vaciado de concreto en los diferentes elementos de cimentación, desarrollando las actividades de vibrado, compactación, nivelación y curado inicial del concreto, garantizando la adecuada consolidación de los elementos estructurales y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

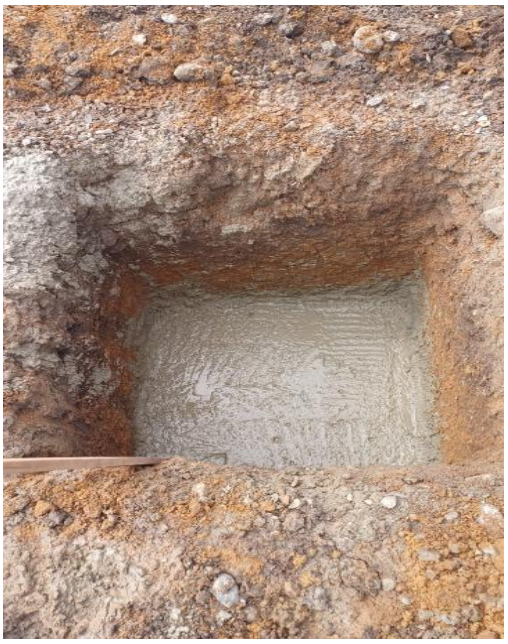
Como parte del avance de la estructura se dio inicio a la construcción de los muros estructurales que conformarán las graderías del edificio multipropósito, ejecutando las actividades de excavación, armado del acero, instalación de formaletas y fundida de concreto reforzado, conforme a los diseños estructurales y las especificaciones constructivas establecidas para este tipo de elementos.

Paralelamente se realizaron actividades permanentes de inspección y control de calidad, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la correcta ubicación de los elementos estructurales, la calidad del concreto colocado y el comportamiento del acero de refuerzo antes de cada vaciado. Asimismo, se efectuó la toma de muestras para ensayos de resistencia del concreto,

permitiendo validar el cumplimiento de las resistencias de diseño y asegurar la calidad de los elementos ejecutados.

El avance alcanzado durante este período permitió consolidar la construcción de la cimentación y de los primeros elementos estructurales del Edificio Multipropósito, generando las condiciones técnicas necesarias para dar continuidad a la ejecución de la superestructura y de las demás actividades contempladas dentro de la programación de obra.

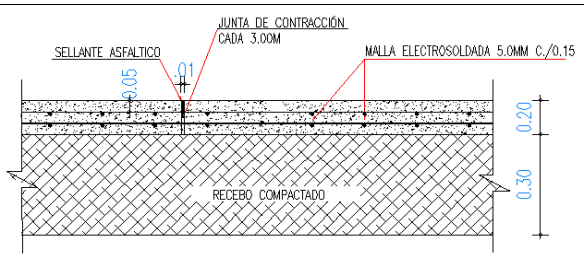
11. REGISTTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

REGISTRO FOTOGRAFICO		
2	**AREA POLIVALENTE MULTIPROPOSITO**	
2.2	**CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**	
2.2.3	**SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)**	

2.2.4	**ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	
2.2.5	**CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA**	

2.2.6	**VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	

2.2.11	**MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	
2.2.12	**PEDESTALES EN CONCRETO 20.7MPa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	

2.2.17	**MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN**	 
2.2.21	**ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A500 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)**	
2.3	**ACABADOS Y CUBIERTAS**	

2.3.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN MORICHE SINTETICO**	
3.	**EDIFICIO DE SERVICIOS**	
3.1	**PRELIMINARES**	
3.1.1	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA**	

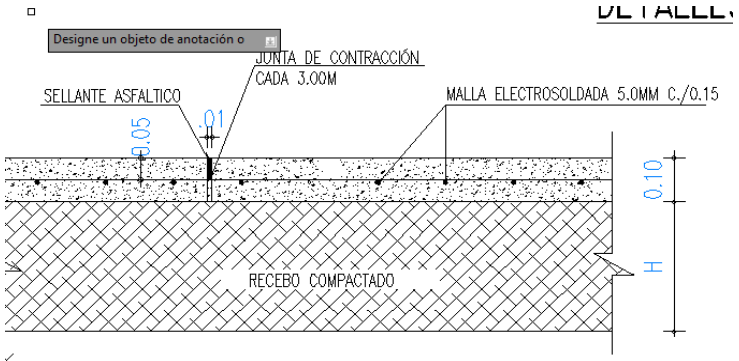
	DAV INGENIERIA	
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	

3.2	**CIMENTACION Y ESTRUCTURA**	
3.2.1	**RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON RECEBO. COMPACTACIÓN MANUAL**	
3.2.2	**EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE**	

3.2.3	**SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 12.6 MPa (1800 PSI)**	
3.2.4	**ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	

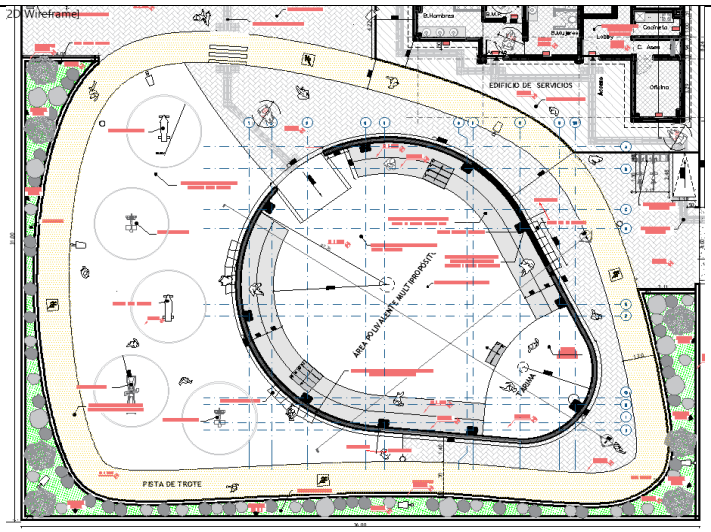
3.2.5	**VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLADO EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	
3.2.7	**COLUMNA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION**	

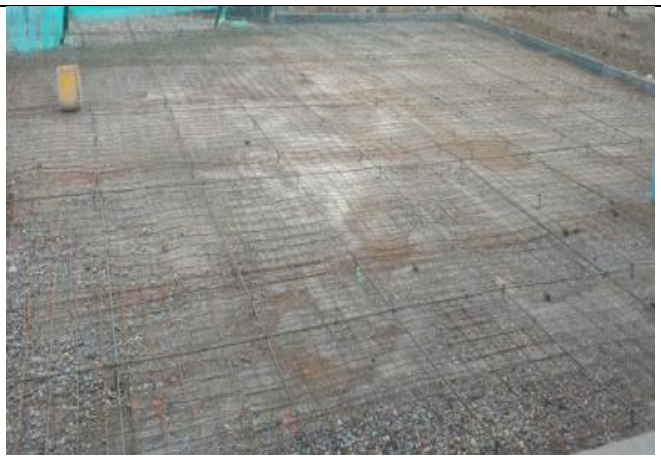
3.2.8	**VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS.** **SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN**	
3.2.9	**PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN**	

3.2.10	**MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN**	 DETALLE PLACA DE CONTRAPISO
3.2.11	**ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE**	

3.2.12	**TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR**	
3.2.13	**TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES**	

	DAV INGENIERIA	
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA	
	INFORME MENSUAL DE OBRA	

4.1.1	**LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA**	
4.1.2	**PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN**	

4.1.3	**MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN**	
8.1.1	**TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN**	

8.1.2	**TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN**	
8.2.1	**TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN**	

12. CONCLUSION

Durante el período comprendido entre el 1 de julio y el 30 de julio de 2026, se presentó un avance físico ejecutado del 25,37 %, correspondiente a las actividades efectivamente desarrolladas y verificadas en el presente corte, alcanzando un avance acumulado del 36,58 % del valor contractual.

La ejecución se concentró principalmente en actividades de cimentación, estructura y elementos constructivos del Área Polivalente Multipropósito y Edificio de Servicios, así como en actividades iniciales del Gimnasio Biosaludable y redes hidrosanitarias, de acuerdo con los diseños aprobados y las especificaciones técnicas del proyecto.

	DAV INGENIERIA
	PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA
	INFORME MENSUAL DE OBRA

El desarrollo del período estuvo afectado por la suspensión temporal de siete (7) días, comprendida entre el 29 de julio y el 05 de agosto de 2026, durante la cual se interrumpieron las actividades contractuales. Posteriormente, mediante Acta de Reinicio, se retomó la ejecución y se formalizó la Prórroga No. 2, estableciendo como nueva fecha de terminación el 05 de octubre de 2026.

Al cierre del período se evidencia una diferencia entre el avance programado y el ejecutado, comportamiento que debe ser objeto de seguimiento dentro de la programación contractual vigente, especialmente considerando los efectos derivados de la suspensión y la necesidad de garantizar la continuidad de los frentes de trabajo.

Cordialmente,

DANIEL ARTURO VANEGAS VELASQUEZ
C.C. 86.071.812 DE VILLAVICENCIO
R/L CONSORCIO CENTRO DE CONVIVENCIA META 2026

Outlook

RE: ENTREGA DOCUMENTOS PENDIENTES - CONVENIO 2299 DE 2025.

Desde Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>
Fecha Mar 18/08/2026 7:02
Para obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>; 4269_JOHN GERMAN RAMIREZ HERNANDEZ <alcaldia@sanmartin-meta.gov.co>
CC Jose Antonio Ahumada Soto <jose.ahumada@mininterior.gov.co>; Andres Felipe Hernandez Garcia <andresf.hernandez@mininterior.gov.co>

Cordial saludo,

Por medio del presente, la Supervisión del Ministerio del Interior se permite **solicitar y reiterar al Municipio** el cumplimiento de los lineamientos establecidos para la presentación y remisión de los **informes semanales de interventoría** correspondientes a la ejecución del proyecto.

Al respecto, se recuerda que **cada informe semanal deberá ser remitido de manera individual, en un único archivo en formato PDF**, debidamente organizado y **suscrito por el contratista de obra, el contratista de interventoría y la Supervisión designada por el Municipio**, según corresponda.

En este sentido, **no deberán remitirse varios informes semanales consolidados en un mismo archivo PDF**, toda vez que cada periodo semanal deberá contar con su respectivo informe independiente, debidamente diligenciado, revisado, avalado y firmado por las partes responsables.

Asimismo, se reitera que los **informes semanales de interventoría deberán ser presentados uno a uno el primer día hábil de cada semana, a más tardar al finalizar la jornada laboral**, con la información correspondiente al periodo inmediatamente anterior. Lo anterior, con el propósito de garantizar el seguimiento oportuno por parte de la Supervisión del Ministerio del Interior al avance físico, técnico y administrativo del proyecto.

En consecuencia, se solicita al Municipio **dar cumplimiento estricto a la periodicidad, formato y condiciones de presentación anteriormente señaladas**, así como adoptar las medidas necesarias con el contratista de obra y la interventoría para garantizar la entrega oportuna de la documentación requerida.

Cordialmente,

Interior

Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana
ARQ. DANNY JHOAN ALDANA VELANDIA
Correo: danny.aldana@mininterior.gov.co
Profesional Tecnico de Apoyo
Teléfono: 601 242 74 00 Ext. 2800
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Enviado: viernes, 14 de agosto de 2026 19:09
Para: Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>
Asunto: Re: ENTREGA DOCUMENTOS PENDIENTES - CONVENIO 2299 DE 2025.

INFORMES Semanales.xls

El vie, 14 ago 2026 a las 19:02, obraspublicas sanmartin-meta.gov.co (<obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>) escribió:

> Cordial saludo,
>
> En atención al comité virtual realizado el día de hoy a las 8:00 a. m., relacionado con el seguimiento al Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, me permito remitir adjunta la documentación acordada para entrega durante el desarrollo de la reunión.
>
> Los documentos se allegan para su conocimiento, revisión y trámite correspondiente, conforme a los compromisos establecidos durante el comité.
>
> Cordialmente,
>
> HONOR Y TRABAJO
> ALCALDÍA SAN MARTÍN
> DE LOS LLANOS
>
> **JAIRO ABDUL RICO**
> SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS
> obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
> 311 5922670
> www.sanmartin-meta.gov.co
>
> *"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."*

--

JAIRO ABDUL RICO

SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS

obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."

Outlook

ENTREGA INFORMES SEMANALES PENDIENTES

Desde obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Fecha Mié 19/08/2026 17:49
Para Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>

7 archivos adjuntos (21 MB)

1. INFORME SEMANAL No.1. (1-5 JULIO).pdf; 3. INFORME SEMANAL No.3. (13-19 JULIO).pdf; 2. INFORME SEMANAL No.2. (6-12 JULIO).pdf; 4. INFORME SEMANAL No.4. (20-26 JULIO).pdf; 5. INFORME SEMANAL No.5. (27 JULIO -2 AGOSTO).pdf; 6. INFORME SEMANAL No.6. (3-9 AGOSTO).pdf; 7. INFORME SEMANAL No.7. (10-16 AGOSTO).pdf;

Cordial saludo,

Envío adjunto los informes semanales en el formato indicado por la supervisión por parte del ministerio para la respectiva revisión,

Quedo atento a sus comentarios,

Cordialmente,

HONOR Y TRABAJO
ALCALDÍA SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

JAIRO ABDUL RICO

SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS

obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."

Outlook

REMISIÓN Y SOLICITUD DE ACEPTACIÓN DE PÓLIZAS ACTUALIZADAS – PRÓRROGA NO. 1 AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 2299 DE 2025

Desde obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Fecha Mié 19/08/2026 15:02
Para Andres Felipe Hernandez Garcia <andresf.hernandez@mininterior.gov.co>
CC Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>

2 archivos adjuntos (4 MB)
POLIZA CONVENIO ACTUALIZADA SEGÚN PRORROGA No.1.pdf; CARGUE POLIZA MIN INTERIOR - PRORROGA 1.pdf;

Cordial saludo,

En el marco de la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, y en atención a la Prórroga No. 1 suscrita y aprobada para el citado convenio, de manera atenta me permito informar que ya fueron cargadas y actualizadas las pólizas correspondientes, incorporando las modificaciones derivadas de la ampliación del plazo contractual.

En consecuencia, se informa que las pólizas actualizadas se encuentran disponibles para la respectiva aceptación por parte del Ministerio del Interior para continuar con las actuaciones administrativas para la ejecución y seguimiento del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación, requerimiento o ajuste que resulte necesario para culminar el proceso de aceptación de las garantías.

Atentamente,

Anexos:
- Pólizas actualizadas
- Constancia Cargue SECOP II

--



JAIRO ABDUL RICO

SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS

obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."

Interior

Al contestar cite Radicado 2026-3-003122-024281 Id: 832462
Remitente: GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL
Fecha: 19-08-2026 09:30:48
Folios: 2

MEMORANDO

Bogotá, D.C.

PARA: Subdirección de Gestión Contractual

DE: Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana

ASUNTO: Remisión para archivo del producto de los Estudios y Diseños del **Convenio 2299 de 2025** – Municipio de **San Martin de los Llanos – Departamento del Meta**.

Cordial saludo,

En mi calidad de Supervisor del Convenio, remito a su despacho el producto de los Estudios y Diseños para la Construcción del Paz a lo Bien tipo 1 del **Convenio 2299 de 2025**, suscrito con el Municipio de **San Martin de los Llanos – Departamento del Meta**.

CARPETA	ASUNTO	FOLIOS	PLANOS
1	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	1 – 39	2
2	ESTUDIO DE SUELOS	40 – 91	1
3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO	92 – 147	10
4	DISEÑO ESTRUCTURAL	148 – 420	N/A
5	PLANOS DISEÑO ESTRUCTURAL	421 – 436	16
6	DISEÑO HIDROSANITARIO	437 – 496	4
7	DISEÑO ELÉCTRICO	497 – 646	3
8	PRESUPUESTO DE OBRA	647 – 931	N/A
9	MEMORIAS DE CALCULO	932 – 1143	N/A
10	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	1144 – 1339	N/A
11	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	1340 – 1531	N/A
12	PLAN MANEJO AMBIENTAL	1532 – 1727	1
13	RESOLUCIÓN AIM	1728 – 1983	N/A
14	RESOLUCIÓN AIM	1984 – 2183	N/A
15	RESOLUCIÓN AIM	2184 – 2383	N/A
16	RESOLUCIÓN AIM	2384 – 2583	N/A
17	RESOLUCIÓN AIM	2584 – 2783	N/A
18	RESOLUCIÓN AIM	2784 – 2983	N/A

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

Interior

Al contestar cite Radicado 2026-3-003122-024281 Id: 832462
Remitente: GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL
Fecha: 19-08-2026 09:30:48
Folios: 2

19	RESOLUCIÓN AIM	2984 – 3183	N/A
20	RESOLUCIÓN AIM	3184 - 3281	N/A
	ANEXO 22	3282 - 3290	N/A
	UNA (1) MEMORIA USB CON LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	3291	N/A

Total, Folios**: 3291** con una (1) USB

Atentamente;

ANDRES FELIPE HERNANDEZ
Supervisor del Convenio
Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana

Ministerio del Interior – Sede Correspondencia
Edificio Camargo, calle 12B N° 8-46, Bogotá D.C., Colombia
Conmutador: (+57) 601 242 7400 - Línea Gratuita: (+57) 01 8000 91 04 03
servicioalciudadano@mininterior.gov.co
www.mininterior.gov.co

ACTA No.	00
FECHA	20 DE AGOSTO DE 2026
CIUDAD	REUNION VIRTUAL
No. CONTRATO y/o CONVENIO	2299 DE 2025
OBJETO:	*"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META"*
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION %	**35,51%**
MOTIVO:	REUNION DE SEGUIMIENTO CONVENIO 2299 DE 2025 SAN MARTÍN DE LOS LLANOS META

PARTES

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
Danny Jhoan Aldana Velandia	Apoyo a la Supervisión	Ministerio del Interior
José Antonio Ahumada Soto	Apoyo jurídico	Ministerio del Interior
Andrés Felipe Mosquera Castro	Apoyo a la Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta
Jairo Rico	Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta

DESARROLLO DE LA REUNION

El 20 de agosto de 2026 se llevó a cabo reunión virtual de seguimiento al Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, suscrito entre el Ministerio del Interior y el municipio de San Martín de los Llanos – Meta, con el propósito de verificar el estado de ejecución del convenio, revisar el cumplimiento de los compromisos establecidos en la reunión anterior y efectuar seguimiento a los avances técnicos y administrativos del proyecto. Al inicio de la reunión, la Supervisión del Ministerio del Interior indicó que los informes de interventoría habían sido remitidos por el municipio durante la tarde del día anterior, por lo cual se solicitó presentar el avance programado y ejecutado tanto de la obra como del convenio, las actividades desarrolladas durante el periodo y el estado del Plan de Choque requerido previamente debido a la desviación identificada frente al cronograma.

Por parte del municipio se informó que los documentos pendientes, correspondientes al informe semanal, informe mensual, informe financiero e informes semanales de interventoría, fueron remitidos inicialmente en formato Excel y posteriormente, el 19 de agosto de 2026 aproximadamente a las 5:40 p. m., en archivos PDF unificados. Asimismo, se manifestó que, con corte a la semana anterior, se había identificado un atraso aproximado del 15 % frente al cronograma del convenio. Respecto del Plan de Choque, el municipio informó que este había sido objeto de observaciones por parte de la interventoría y de la entidad territorial, encontrándose en proceso de ajuste por parte del contratista, y señaló que sería remitido al Ministerio del Interior durante la jornada del 20 de agosto de 2026.

Durante la presentación del informe semanal de interventoría, la Supervisión del Ministerio del Interior solicitó identificar de manera puntual el avance programado y ejecutado de la obra y del convenio. En la revisión se evidenció que el documento presentado contenía únicamente información relacionada con el avance del contrato de obra y no incorporaba el seguimiento integral al avance del convenio. En consecuencia, se reiteró al municipio que los informes de seguimiento

deben permitir identificar claramente y de manera diferenciada el porcentaje programado y ejecutado de la obra y el porcentaje programado y ejecutado del convenio, teniendo en cuenta que el seguimiento efectuado por el Ministerio del Interior corresponde al Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025.

En el marco de la revisión de los porcentajes de avance, el municipio indicó que, conforme al cronograma presentado para el convenio, para el 21 de agosto de 2026 se encontraba previsto un avance aproximado del 57 % para la obra y del 72 % para el convenio. No obstante, se evidenció que el informe semanal de interventoría presentaba porcentajes diferentes, situación frente a la cual el municipio manifestó haber identificado una inconsistencia entre el cronograma presentado como soporte del trámite de prórroga del convenio y la programación utilizada para efectuar el seguimiento al contrato de obra.

Al respecto, el municipio manifestó que la programación remitida para soportar el trámite modificatorio no correspondía con aquella previamente avalada al contratista de obra, razón por la cual solicitó la posibilidad de presentar los respectivos soportes y una programación acorde con la ejecución de los contratos derivados. Asimismo, aclaró que lo planteado no correspondía, en ese momento, a una solicitud de ampliación del plazo del convenio, sino a la intención de ajustar la programación utilizada para el seguimiento.

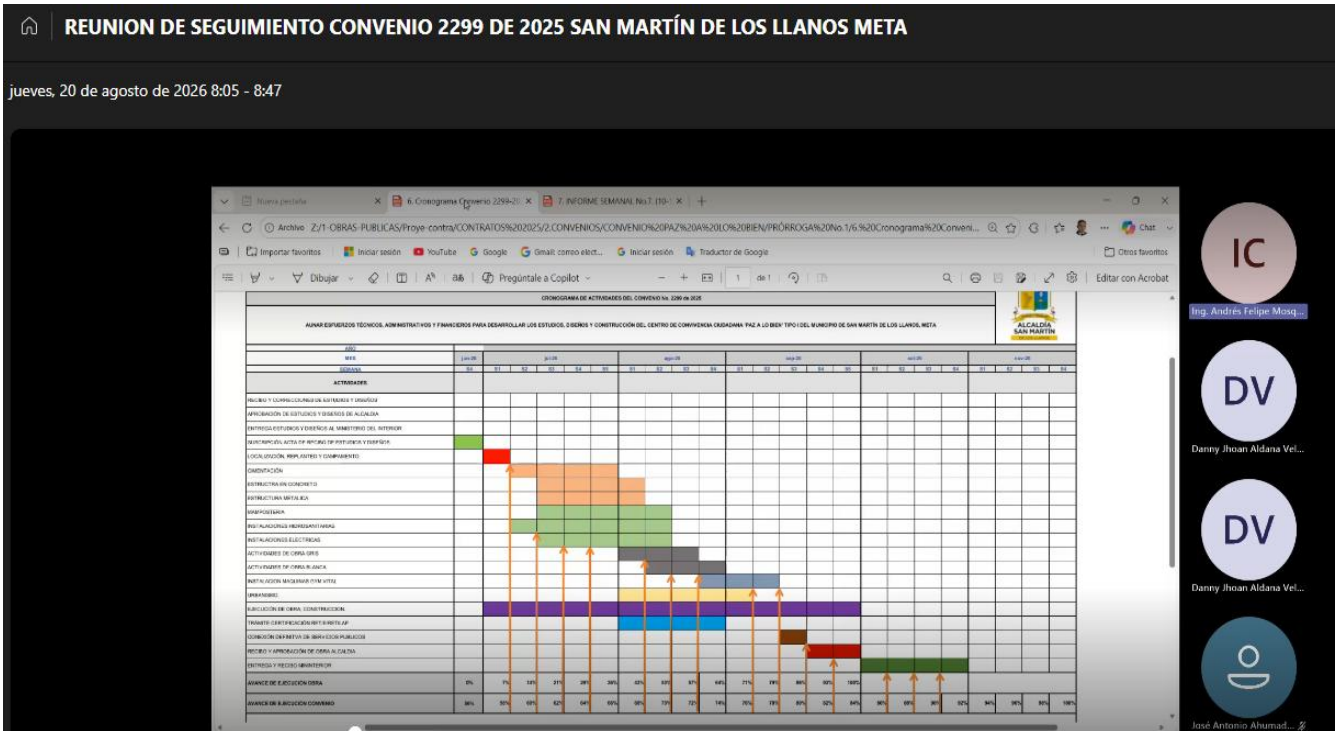
Frente a lo anterior, la Supervisión del Ministerio del Interior precisó que el seguimiento y la medición del convenio continuarán efectuándose con fundamento en el cronograma presentado oficialmente por el municipio como soporte del modificatorio suscrito el 31 de julio de 2026, toda vez que dicho documento fue aportado por la entidad territorial y forma parte de los soportes que sustentaron el trámite contractual. Se señaló que el municipio contó con el tiempo necesario para revisar y validar la programación presentada y que las diferencias entre esta y la programación de los contratos derivados debieron ser identificadas desde los primeros informes de seguimiento. En consecuencia, se indicó que corresponde al municipio adoptar las acciones necesarias para garantizar el cumplimiento del cronograma presentado, sin que resulte procedente efectuar el seguimiento del convenio con base en un cronograma alterno.

En este sentido, la Supervisión reiteró la necesidad de implementar un Plan de Choque que contemple acciones concretas, medibles y verificables orientadas a recuperar la desviación identificada frente al cronograma vigente. Se indicó que el municipio, en ejercicio de la supervisión de sus contratos derivados, deberá coordinar con el contratista de obra y la interventoría las medidas necesarias para recuperar el atraso, incluyendo el fortalecimiento de cuadrillas, incremento de personal, apertura de frentes de trabajo u otras acciones técnicamente pertinentes que permitan cumplir con la programación presentada. El municipio manifestó que adoptará las medidas correspondientes con sus contratistas y reiteró que el Plan de Choque sería remitido una vez atendidas las observaciones efectuadas por la interventoría y el municipio.
Por otra parte, frente a las pólizas asociadas al modificatorio, la Supervisión del Ministerio del Interior informó que estas fueron remitidas a la Subdirección de Gestión Contractual para su respectiva validación y aprobación, precisando que el municipio ya había cumplido con la obligación correspondiente al cargue de las garantías. Una vez se cuente con la validación.

COMPROMISO

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Remitir al Ministerio del Interior el Plan de Choque ajustado, una vez atendidas las observaciones realizadas por la interventoría y el municipio, incluyendo las acciones necesarias para recuperar la desviación presentada frente al cronograma vigente del convenio.	Municipio de San Martín de los Llanos / Interventoría / Contratista de obra	20 de agosto de 2026
2	Adoptar, en coordinación con el contratista de obra y la interventoría, las medidas necesarias para recuperar el	Municipio de San Martín de los Llanos	Seguimiento permanente

	atraso evidenciado y dar cumplimiento al cronograma presentado por el municipio en el marco del modificatorio del convenio.		
3	Remitir comunicación oficial al Ministerio del Interior indicando si el municipio requiere la reprogramación de los recursos correspondientes al último desembolso o, por el contrario, garantiza su ejecución dentro de la vigencia 2026.	Municipio de San Martín de los Llanos	24 de agosto de 2026
4	Incorporar en los informes de seguimiento el avance programado y ejecutado de la obra y del convenio, de manera clara y diferenciada, conforme al cronograma vigente.	Municipio / Interventoría	A partir del próximo informe semanal
5	Preparar para las próximas reuniones de seguimiento una presentación ejecutiva que contenga, como mínimo, avance programado vs. ejecutado de la obra y del convenio, actividades ejecutadas durante la semana y registro fotográfico.	Municipio de San Martín de los Llanos	Próxima reunión de seguimiento
6	Informar al municipio una vez la Subdirección de Gestión Contractual efectúe la validación y aprobación de las pólizas asociadas al modificatorio del convenio.	Supervisión del Ministerio del Interior	Una vez se cuente con la validación



ASISTENTES				
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**	**FIRMAS**
1	Danny Jhoan Aldana Velandia	Apoyo a la Supervisión	Ministerio del Interior	
2	José Antonio Ahumada Soto	Apoyo jurídico	Ministerio del Interior	
3	Ing. Andrés Felipe Mosquera Castro	Apoyo a la Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	
4	Jairo Rico	Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	

Outlook

ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA - ATRASOS PRESENTADOS CONVENIO 2299-2025

Desde obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Fecha Jue 20/08/2026 16:27
Para Andres Felipe Hernandez Garcia <andresf.hernandez@mininterior.gov.co>
CC Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>

1 archivo adjunto (1 MB)
INFORME PLAN DE CONTINGENCIA.pdf;

Cordial saludo,

En atención a los atrasos evidenciados en la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025 y de conformidad con los compromisos establecidos para el seguimiento de la ejecución del proyecto, me permito remitir para su conocimiento, revisión y trámite correspondiente el Plan de Contingencia
Quedo atento a las observaciones, comentarios o requerimientos que se consideren necesarios.

Cordialmente,

--

HONOR Y TRABAJO
ALCALDÍA SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

JAIRO ABDUL RICO
SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS
obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."

Outlook

RE: ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA - ATRASOS PRESENTADOS CONVENIO 2299-2025

Desde Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>
Fecha Vie 21/08/2026 11:38
Para obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>; 4269_JOHN GERMAN RAMIREZ HERNANDEZ <alcaldia@sanmartin-meta.gov.co>
CC Andres Felipe Hernandez Garcia <andresf.hernandez@mininterior.gov.co>; Jose Antonio Ahumada Soto <jose.ahumada@mininterior.gov.co>

Cordial saludo,

En atención al Plan de Acción y Contingencia remitido por el Municipio de San Martín de los Llanos Meta, en el marco del Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 2299 de 2025, y una vez efectuada la revisión por parte de la Supervisión del Ministerio del Interior, se evidencian aspectos que requieren ser aclarados, complementados y ajustados, con el fin de contar con un instrumento técnico que permita verificar de manera objetiva la recuperación del atraso y realizar el seguimiento efectivo al cumplimiento del cronograma vigente del Convenio.

De acuerdo con la información contenida en el documento, con corte al 16 de agosto de 2026, la ejecución física de la obra debía registrar un avance acumulado programado del 50,00 %, mientras que el avance físico ejecutado correspondía al 35,77 %, presentándose una desviación negativa de 14,23 puntos porcentuales. En consecuencia, el Plan de Choque debe estar orientado específicamente a establecer las acciones, recursos y rendimientos adicionales necesarios para recuperar dicha desviación, mediante metas cuantificables y verificables.

En este sentido, se requiere que el documento identifique claramente, para un mismo corte y durante cada semana de implementación del Plan de Choque, los siguientes indicadores: i) avance programado de obra; ii) avance real o ejecutado de obra; iii) avance programado del Convenio; y iv) avance real o ejecutado del Convenio. Asimismo, deberá establecerse la diferencia entre lo programado y lo ejecutado, así como la meta de recuperación prevista para cada periodo, de tal manera que sea posible verificar semanalmente la disminución efectiva de la brecha existente.

Si bien el documento presentado contempla seguimiento al avance programado, avance ejecutado y diferencia entre ambos, se requiere que estos indicadores sean incorporados expresamente dentro de la programación del Plan de Choque y articulados con el cronograma vigente del Convenio, de forma que pueda establecerse con claridad la incidencia de las medidas propuestas sobre la recuperación del atraso tanto de la obra como del Convenio.

De igual manera, se deberá presentar una programación específica y detallada del Plan de Choque, con una duración máxima de treinta (30) días, en la cual se identifiquen las actividades objeto de recuperación, fechas de inicio y terminación, metas semanales, rendimientos previstos, actividades de la ruta crítica, responsables, personal y cuadrillas asignadas, materiales, maquinaria y equipos requeridos, así como las demás medidas necesarias para garantizar el cumplimiento de las metas establecidas.

Al respecto, se observa que el documento remitido plantea etapas de recuperación que se extienden desde el 10 de agosto hasta el 5 de octubre de 2026, contemplando incluso una etapa de “Remates y

cierre" entre el 28 de septiembre y el 5 de octubre. Esta programación deberá ser ajustada, toda vez que el Plan de Choque solicitado deberá contemplar un periodo de recuperación no superior a treinta (30) días, sin que su implementación implique la modificación o desplazamiento de los hitos y fechas establecidos en el cronograma vigente del Convenio.

En particular, deberá garantizarse que la ejecución física de la obra alcance el 100 % a más tardar el 30 de septiembre de 2026. El mismo documento señala que la programación contempla alcanzar el 100 % de las actividades constructivas al cierre del 30 de septiembre de 2026 y que, para dicha fecha, el Convenio tendría programado un avance acumulado aproximado del 84 %. Por lo tanto, el Plan de Choque no deberá trasladar más allá de esta fecha actividades correspondientes a ejecución física, terminación de capítulos, remates constructivos o correcciones necesarias para alcanzar el 100 % de la obra.

Asimismo, deberá incorporarse de manera expresa la programación de las actividades necesarias para la obtención de las certificaciones RETIE y RETILAP, las cuales deberán culminarse a más tardar el 15 de octubre de 2026. Para tal efecto, deberán identificarse las actividades predecesoras requeridas, incluyendo la culminación de las instalaciones eléctricas, conexión y puesta en funcionamiento de los sistemas, pruebas, inspecciones, atención de posibles observaciones y expedición de las respectivas certificaciones. Lo anterior deberá programarse con tiempos suficientes que permitan atender oportunamente cualquier requerimiento derivado del proceso de inspección y certificación.

Adicionalmente, el Plan de Choque deberá estar acompañado de un flujo de inversión, debidamente articulado con la programación física propuesta, en el cual se identifiquen los recursos económicos requeridos durante cada periodo para garantizar la disponibilidad de mano de obra, materiales, equipos, maquinaria, subcontratistas y demás recursos necesarios para el cumplimiento de las metas de recuperación. Dicho flujo deberá guardar correspondencia con los porcentajes de avance físico proyectados y permitir verificar la capacidad efectiva del contratista para ejecutar las medidas propuestas.

Por otra parte, se evidencia que la documentación remitida corresponde a un "Formato Informe de Supervisión – Plan de Contingencia" presentado por la Alcaldía Municipal. No obstante, dentro de la documentación allegada no se evidencia el documento formal presentado y suscrito por el contratista de obra, ni el concepto técnico, revisión y aval de la interventoría respecto de las medidas, programación y recursos propuestos.

Esta situación resulta relevante considerando que las acciones planteadas comprenden, entre otras, incremento y redistribución de personal, conformación de cuadrillas, ejecución simultánea de frentes, disponibilidad de materiales y equipos y participación de subcontratistas especializados, medidas cuya implementación corresponde directamente al contratista de obra. El propio documento señala que la recuperación dependerá de la coordinación entre la dirección de obra, personal técnico, trabajadores, proveedores y subcontratistas.

En consecuencia, se requiere que el Plan de Choque sea presentado y suscrito formalmente por el contratista de obra, como responsable directo de la implementación de las medidas de recuperación, y que cuente con la revisión y aval expreso de la interventoría, quien deberá pronunciarse sobre la viabilidad técnica de las actividades, rendimientos, programación, recursos, personal, equipos, materiales y flujo de inversión propuestos, así como sobre la suficiencia de dichas medidas para recuperar el atraso dentro del término establecido.

Por lo anterior, se requiere al Municipio de San Martín de los Llanos – Meta remitir el Plan de Choque debidamente ajustado y acompañado, como mínimo, de la programación detallada del Plan de Choque por un periodo no superior a treinta (30) días; avance programado y real de obra; avance programado y

real del Convenio; metas semanales de recuperación; identificación de la ruta crítica; programación y disponibilidad de personal, cuadrillas, materiales, maquinaria y equipos; flujo de inversión; documento formal presentado y suscrito por el contratista de obra; y concepto técnico y aval de la interventoría.

La programación ajustada deberá garantizar el 100 % de ejecución física de la obra a más tardar el 30 de septiembre de 2026 y contemplar la ejecución de las actividades necesarias para la obtención de las certificaciones RETIE y RETILAP a más tardar el 15 de octubre de 2026, sin que el Plan de Choque implique modificación alguna de los hitos establecidos en el cronograma vigente del Convenio.

Finalmente, teniendo en cuenta la desviación actualmente presentada, la necesidad de implementar de manera inmediata las medidas de recuperación y la proximidad de los hitos establecidos en el cronograma, se requiere que el Plan de Choque ajustado, junto con la totalidad de sus anexos, soportes, flujo de inversión, suscripción del contratista de obra y aval de la interventoría, sea remitido en el transcurso del día de hoy, con el fin de efectuar su correspondiente revisión y continuar con el seguimiento a la ejecución del Convenio.

Cordialmente,

Interior

Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana
ARQ. DANNY JHOAN ALDANA VELANDIA
Correo: danny.aldana@mininterior.gov.co
Profesional Tecnico de Apoyo
Teléfono: 601 242 74 00 Ext. 2800
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

De: obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Enviado: jueves, 20 de agosto de 2026 16:26
Para: Andres Felipe Hernandez Garcia <andresf.hernandez@mininterior.gov.co>
Cc: Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>
Asunto: ENTREGA PLAN DE CONTINGENCIA - ATRASOS PRESENTADOS CONVENIO 2299-2025

Cordial saludo,

En atención a los atrasos evidenciados en la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025 y de conformidad con los compromisos establecidos para el seguimiento de la ejecución del proyecto, me permito remitir para su conocimiento, revisión y trámite correspondiente el Plan de Contingencia
Quedo atento a las observaciones, comentarios o requerimientos que se consideren necesarios.

Cordialmente,

--



JAIRO ABDUL RICO

SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS

obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."

Outlook

ENTREGA INFORME SEMANA #8 CONVENIO 2299-2025.

Desde obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Fecha Lun 24/08/2026 17:17
Para Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>

2 archivos adjuntos (4 MB)
8. INFORME SEMANAL No.8. (17-23 AGOSTO).pdf; 8. SEMANA 17-23 AGOSTO.pdf;

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizo la entrega del informe semanal #8 correspondiente al periodo comprendido desde el 17 al 23 de agosto de 2026, reportando las actividades ejecutadas, porcentaje de avance, porcentaje de atraso y registro fotográfico TIME-LAPSE de la misma semana laborada.

Quedo atento a cualquier inquietud,

Cordialmente,

--

HONOR Y TRABAJO
ALCALDÍA SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

JAIRO ABDUL RICO
SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS
obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."

Outlook

Remisión de formato y requerimiento para la correcta presentación de los Informes Semanales de Interventoría – Seguimiento al Convenio y ejecución de obra

Desde Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>

Fecha Lun 24/08/2026 11:14

Para obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>; 4269_JOHN GERMAN RAMIREZ HERNANDEZ <alcaldia@sanmartin-meta.gov.co>; 80_BRAYHANN CAMILO VELASQUEZ SUAREZ <alcaldia@cubarral-meta.gov.co>; secplaneacion@cubarral-meta.gov.co <secplaneacion@cubarral-meta.gov.co>; secretariadeplaneacion vistahermosa-meta <secretariadeplaneacion@vistahermosa-meta.gov.co>; 7543_JUAN ANDRES GOMEZ LOPEZ <despachoalcalde@vistahermosa-meta.gov.co>

CC Andres Felipe Hernandez Garcia <andresf.hernandez@mininterior.gov.co>; Jose Antonio Ahumada Soto <jose.ahumada@mininterior.gov.co>

1 archivo adjunto (50 KB)

FORMATO INFORME SEMANAL INTERVENTORÍA.xlsx;

Cordial saludo,

Por medio del presente, y teniendo en cuenta que en las diferentes reuniones de seguimiento se ha reiterado el contenido y alcance que deben tener los Informes Semanales de Interventoría, se informa que, una vez revisados los documentos remitidos, no se evidencia de manera completa, clara y consistente el seguimiento al avance programado y ejecutado del Convenio y de la obra, aspecto indispensable para efectuar el adecuado seguimiento a la ejecución del proyecto.

Al respecto, es importante precisar que el seguimiento al Convenio y a la ejecución física de la obra debe realizarse con fundamento en el cronograma presentado por el Municipio y sus modificaciones correspondientes, el cual constituye el instrumento de programación, control y seguimiento para verificar el cumplimiento de las actividades, hitos y plazos establecidos para la ejecución del Convenio.

Sobre el particular, resulta pertinente recordar lo establecido en la CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES CONTRACTUALES – I. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL ENTE TERRITORIAL, numerales 3 y 4, en los cuales se establece textualmente:

> *“(...) 3. Elaborar y presentar dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio del convenio, el cronograma detallado con las actividades precontractuales, contractuales y post contractuales que se requieran para la debida ejecución del convenio, identificando los hitos de control y seguimiento. 4. El cronograma y sus modificaciones deberán ser aprobadas por el supervisor del convenio designado por el MINISTERIO y serán de obligatorio y estricto cumplimiento, atendiendo a las normas técnicas necesarias para su correcta ejecución. Los eventuales ajustes al cronograma se sustentarán técnica, económica y jurídicamente. (...)”*

En consecuencia, el seguimiento semanal deberá efectuarse tomando como referencia el cronograma presentado por el Municipio en el marco de la solicitud de la primera prórroga del Convenio, de manera que los porcentajes, actividades, hitos y fechas reportados permitan establecer objetivamente el

comportamiento real de la ejecución frente a la programación prevista. Por lo tanto, los informes semanales no deberán limitarse a señalar el avance físico alcanzado, sino que deberán permitir efectuar una comparación clara entre lo programado y lo efectivamente ejecutado, tanto para la obra como para el Convenio.

En este sentido, se remite adjunto el Formato de Informe Semanal de Interventoría – Ficha de Seguimiento de Obras – Proyectos FONSECON, para su revisión y, de considerarlo pertinente, su implementación y/o utilización como referente para el ajuste y complementación de los informes semanales actualmente presentados. Lo anterior, con el propósito de garantizar que la información reportada permita efectuar un seguimiento integral, claro y verificable al avance programado y ejecutado tanto del Convenio como de la obra.

En particular, se considera necesario que los informes semanales incorporen y desarrollen, entre otros, los siguientes aspectos:

- Información general del contrato de obra: identificación del contratista, número y objeto contractual, valor inicial y actualizado, plazo inicial y actualizado, fecha de inicio, fecha de terminación, número y periodo de la semana reportada y demás información contractual relevante.
- Avance del Convenio: deberá reportarse de manera clara el avance programado y ejecutado, tanto semanal como acumulado, de conformidad con las actividades e hitos establecidos en el cronograma correspondiente.
- Avance físico de la obra: deberá indicarse de manera independiente el porcentaje de obra programada y ejecutada, tanto para la semana objeto del informe como de manera acumulada, evitando confundir el avance físico de obra con el avance general del Convenio.
- Gráfica de avance del Convenio: deberá presentarse la comparación entre el porcentaje programado y ejecutado, permitiendo identificar claramente el comportamiento de la ejecución y las diferencias existentes frente a la programación.
- Gráfica de avance de la obra: deberá presentarse gráficamente el comportamiento del avance físico, diferenciando el porcentaje programado frente al ejecutado, así como la desviación existente al cierre de cada periodo.
- Seguimiento a los diferentes frentes de trabajo: deberán identificarse los frentes de obra activos durante la semana, indicando para cada uno las actividades programadas, las actividades efectivamente ejecutadas, el estado de avance y las posibles desviaciones o retrasos, acompañados de su respectivo registro fotográfico.
- Registro fotográfico: deberá ser suficiente, actualizado y correspondiente al periodo reportado, permitiendo identificar y verificar las actividades y los diferentes frentes de trabajo ejecutados durante la semana.
- Análisis de desviaciones: cuando se presenten diferencias entre el avance programado y el ejecutado, la interventoría deberá identificar las causas que dieron lugar a dicha situación, las actividades afectadas y las medidas adoptadas o requeridas para superar los atrasos y propender por el cumplimiento del cronograma.

Adicionalmente, dentro de cada informe deberá quedar claramente evidenciada la gestión desarrollada por la interventoría durante el periodo reportado. En consecuencia, no resulta suficiente relacionar únicamente las actividades ejecutadas por el contratista de obra; la interventoría deberá señalar las acciones concretas de seguimiento y control adelantadas durante la semana, incluyendo las visitas y verificaciones efectuadas, instrucciones impartidas, requerimientos realizados al contratista, observaciones técnicas formuladas, revisión del cumplimiento de la programación, seguimiento a retrasos, medidas correctivas solicitadas y verificación del cumplimiento de compromisos.

Asimismo, deberán relacionarse las reuniones, comités o mesas de seguimiento efectuadas durante el periodo entre el Municipio, el contratista de obra y la interventoría, indicando como mínimo la fecha de realización, los principales temas tratados, las decisiones adoptadas, los compromisos establecidos, los responsables y las fechas previstas para su cumplimiento. De igual manera, deberá efectuarse seguimiento a los compromisos adquiridos en periodos anteriores, indicando su estado de cumplimiento.

Los informes deberán presentarse debidamente diligenciados y suscritos por el contratista de obra, la interventoría y el Municipio, conforme corresponda, de manera que exista trazabilidad y conocimiento de la información reportada por las partes involucradas en la ejecución y seguimiento del proyecto.

En este sentido, se reitera que el Informe Semanal de Interventoría no corresponde únicamente a un registro de actividades ejecutadas y fotografías de obra, sino que constituye una herramienta de seguimiento y control mediante la cual debe ser posible determinar, de manera objetiva y verificable, qué actividades se encontraban programadas para la semana, cuáles fueron efectivamente ejecutadas, cuál es el avance programado y ejecutado de la obra y del Convenio, qué desviaciones existen respecto del cronograma, cuáles son las causas de dichas desviaciones y qué acciones concretas se están adelantando para garantizar el cumplimiento de las actividades, hitos y plazos establecidos.

Por lo anterior, se solicita efectuar la revisión del formato remitido y de los informes semanales que vienen siendo presentados, con el fin de determinar la pertinencia de su implementación y/o realizar los ajustes y complementaciones que correspondan, garantizando que los próximos informes permitan efectuar un seguimiento integral y mantengan plena consistencia entre el cronograma vigente, las actividades programadas y ejecutadas, los porcentajes de avance del Convenio y de la obra, las gráficas de seguimiento, los diferentes frentes de trabajo y los registros fotográficos aportados.

Lo anterior cobra especial relevancia considerando que, conforme con las obligaciones contractuales anteriormente transcritas, el cronograma y sus modificaciones son de obligatorio y estricto cumplimiento, por lo cual cualquier desviación, atraso o eventual necesidad de ajuste deberá ser identificada oportunamente y contar con la debida sustentación técnica, económica y jurídica, según corresponda.

Agradezco su atención y gestión frente a lo solicitado.

Cordialmente,

Cordialmente,

Interior

Subdirección de Proyectos para la Seguridad y Convivencia Ciudadana
ARQ. DANNY JHOAN ALDANA VELANDIA
Correo: danny.aldana@mininterior.gov.co
Profesional Tecnico de Apoyo
Teléfono: 601 242 74 00 Ext. 2800
Cra 8 No. 7- 89. Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

ACTA No.	00
FECHA	28 DE AGOSTO DE 2026
CIUDAD	REUNION VIRTUAL
No. CONTRATO y/o CONVENIO	2299 DE 2025
OBJETO:	*"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE SAN MARTÍN DE LOS LLANOS, META"*
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION %	**38%**
MOTIVO:	REUNION DE SEGUIMIENTO CONVENIO 2299 DE 2025 SAN MARTÍN DE LOS LLANOS META

PARTES

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
Danny Jhoan Aldana Velandia	Apoyo a la Supervisión	Ministerio del Interior
Andrés Felipe Hernández García	Supervisión Ministerio	Ministerio del Interior
José Antonio Ahumada Soto	Apoyo jurídico	Ministerio del Interior
Andrés Felipe Mosquera Castro	Apoyo a la Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta
Jairo Rico	Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta
Apoyo jurídico	Apoyo jurídico	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta

DESARROLLO DE LA REUNION

El día 28 de agosto de 2026 se llevó a cabo reunión virtual de seguimiento a la ejecución del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, suscrito entre el Ministerio del Interior y el Municipio de San Martín de los Llanos – Meta, con el propósito de verificar el estado de avance del proyecto y efectuar seguimiento al cumplimiento de las obligaciones y compromisos establecidos en reuniones anteriores.

Al inicio de la sesión, la Supervisión del Ministerio del Interior dejó constancia de que, a la fecha, el Municipio no había remitido el Plan de Choque debidamente ajustado, teniendo en cuenta que el documento presentado previamente no incorporaba de manera integral la programación requerida, el flujo de inversión ni los respectivos avales del contratista de obra y de la interventoría. De igual forma, se indicó que la propuesta presentada trasladaba actividades por fuera de los tiempos establecidos en el cronograma vigente del Convenio.

La Supervisión reiteró que, conforme con el cronograma presentado por el Municipio en el marco del trámite de la primera prórroga, la etapa de ejecución de obra debe culminar el 30 de septiembre de 2026, contemplándose posteriormente las actividades relacionadas con certificaciones, conexiones, recibo y entrega del proyecto dentro de los tiempos establecidos para la culminación del Convenio. En consecuencia, se solicitó nuevamente la entrega inmediata del Plan de Choque ajustado.

Posteriormente, el Municipio realizó la presentación del estado de ejecución del proyecto con corte al 23 de agosto de 2026, informando que el avance programado de la obra correspondía aproximadamente al 57 %, mientras que el avance ejecutado acumulado se encontraba alrededor del 38 %, evidenciándose una desviación aproximada de 19,14 puntos

porcentuales. Asimismo, se informó que el avance programado del Convenio para el mismo corte correspondía aproximadamente al 72 %.

La Supervisión solicitó que, en adelante, las presentaciones realizadas en las reuniones semanales permitan identificar de manera clara el avance programado y ejecutado de la obra, el avance programado y ejecutado del Convenio y la desviación correspondiente, acompañados del registro fotográfico y de la descripción de las actividades adelantadas durante el periodo objeto de seguimiento.

En relación con el Plan de Choque, la Supervisión señaló que la información presentada no permitía evidenciar una recuperación efectiva del atraso, considerando que la tendencia de avance semanal continuaba aproximadamente entre el 3 % y el 3,5 %, comportamiento similar al registrado con anterioridad. En consecuencia, se reiteró que el propósito del Plan de Choque consiste en establecer medidas extraordinarias que permitan recuperar la desviación existente en un periodo no mayor a treinta (30) días, y no simplemente redistribuir las actividades pendientes hacia fechas posteriores.

La Supervisión aclaró que el Plan de Choque no constituye una reprogramación ni un nuevo cronograma del Convenio. Por tanto, no resulta procedente disminuir el porcentaje programado mediante el traslado de actividades atrasadas hacia semanas posteriores, toda vez que la medición debe continuar realizándose respecto de la línea base correspondiente al cronograma presentado por el Municipio y tenido en cuenta durante el trámite de la prórroga.

Por parte del Municipio se manifestó que los contratos derivados de obra e interventoría habían presentado una suspensión aproximada de una semana mientras se adelantaban actuaciones relacionadas con la prórroga del Convenio, circunstancia que, según lo informado, generó afectaciones sobre la programación de obra. En consecuencia, el Municipio solicitó considerar dicho periodo dentro del análisis de la ejecución y planteó la posibilidad de trasladar algunas actividades hacia la primera semana de octubre.

Frente a lo anterior, la Supervisión recordó que, durante el trámite de la prórroga, se había advertido al Municipio que el plazo propuesto resultaba ajustado y se había solicitado verificar previamente su viabilidad. No obstante, el Municipio mantuvo dentro de su programación la fecha del 30 de septiembre de 2026 para la culminación de la obra y el 30 de noviembre de 2026 para la culminación de los hitos previstos para la ejecución del Convenio.

El Supervisor designado por el Ministerio del Interior reiteró que el cronograma presentado para el trámite de la prórroga fue estructurado y remitido por el propio Municipio, razón por la cual corresponde al Ente Territorial adoptar las acciones necesarias frente a sus contratistas derivados para garantizar su cumplimiento. En consecuencia, se reiteró la necesidad de fortalecer las medidas de recuperación y garantizar la culminación de las actividades dentro de los tiempos comprometidos.

Por su parte, el apoyo jurídico de la Supervisión explicó que la relación contractual del Ministerio del Interior se encuentra establecida directamente con el Municipio de San Martín de los Llanos, en virtud del Convenio Interadministrativo No. 2299 de 2025, mientras que la contratación derivada se encuentra bajo la autonomía administrativa y responsabilidad del Ente Territorial. En consecuencia, los contratos derivados deben encontrarse armonizados con las obligaciones, condiciones y cronograma establecido para el Convenio.

En ese sentido, se precisó que el seguimiento efectuado por el Ministerio se realiza tomando como referencia el cronograma presentado por el Municipio en el marco de la prórroga y, por tanto, cualquier situación presentada al interior de la contratación derivada deberá ser gestionada por el Ente Territorial sin afectar el cumplimiento de las obligaciones asumidas frente al Ministerio.

La Supervisión reiteró la necesidad de presentar un Plan de Choque ajustado, medible y verificable, en el cual se evidencie cuantitativamente la recuperación del atraso acumulado, se establezcan las actividades críticas, responsables, recursos, metas semanales y acciones concretas necesarias para recuperar la desviación dentro de un término máximo de treinta (30) días.

Se estableció que dicho documento deberá conservar como línea base el cronograma vigente del Convenio, sin trasladar las fechas comprometidas de culminación de la obra ni utilizar el Plan de Choque como mecanismo para reprogramar actividades que debieron haber sido ejecutadas previamente.

Finalmente, durante la reunión se abordó la situación presupuestal relacionada con los recursos pendientes de desembolso, teniendo en cuenta la proximidad del cierre de la vigencia fiscal 2026. La Supervisión explicó que el Municipio deberá evaluar si cuenta con las condiciones necesarias para ejecutar y tramitar los recursos pendientes dentro de la presente vigencia o si, por el contrario, requiere solicitar su reprogramación hacia la vigencia 2027.

El Municipio manifestó que realizará el análisis técnico, administrativo y financiero correspondiente y que, para la próxima reunión de seguimiento, informará de manera formal su decisión frente a la eventual reprogramación de los recursos pendientes. Se aclaró que una eventual reprogramación presupuestal hacia 2027 implicaría igualmente analizar la necesidad de modificar el plazo del Convenio para garantizar la adecuada ejecución de dichos recursos.

Como conclusión de la reunión, la Supervisión reiteró que el proyecto presenta una desviación significativa frente al cronograma vigente y que, a la fecha del seguimiento, no se evidencia una recuperación suficiente que permita concluir que el Plan de Choque se encuentra cumpliendo su finalidad. En consecuencia, se requiere que el Municipio adopte medidas inmediatas y verificables para incrementar los rendimientos y recuperar el atraso existente.

No siendo otro el objeto de la reunión, se dio por terminada la sesión, quedando pendiente la remisión del Plan de Choque ajustado durante el mismo 28 de agosto de 2026, conforme con el compromiso establecido.

COMPROMISO

No.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Remitir el Plan de Choque ajustado, debidamente estructurado, medible y verificable, manteniendo como línea base el cronograma vigente y evidenciando la recuperación de la desviación acumulada.	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	28-08-2026
2	Presentar en las reuniones de seguimiento el avance programado y ejecutado de la obra y del Convenio, indicando la desviación correspondiente e incorporando las actividades ejecutadas y el respectivo registro fotográfico.	Municipio / Interventoría	Semanal – próxima reunión de seguimiento
3	Implementar y fortalecer las medidas del Plan de Choque necesarias para incrementar los rendimientos de obra y recuperar la desviación frente al cronograma vigente.	Municipio / Contratista de obra / Interventoría	Inmediato y durante los 30 días del Plan de Choque
4	Mantener como línea base para la implementación y seguimiento del Plan de Choque el cronograma vigente del Convenio, sin trasladar las actividades atrasadas como mecanismo de reprogramación.	Municipio / Contratista de obra / Interventoría	Durante la implementación del Plan de Choque

5	Evaluar y comunicar formalmente al Ministerio si los recursos pendientes serán ejecutados dentro de la vigencia 2026 o si se requiere su reprogramación para la vigencia 2027.	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	Próxima reunión de seguimiento



ASISTENTES				
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**	**FIRMAS**
1	Danny Jhoan Aldana Velandia	Apoyo a la Supervisión	Ministerio del Interior	
2	Andrés Felipe Hernández García	Supervisión Ministerio	Ministerio del Interior	
3	José Antonio Ahumada Soto	Apoyo jurídico	Ministerio del Interior	
4	Andrés Felipe Mosquera Castro	Apoyo a la Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	
5	Jairo Rico	Supervisión Municipal	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	
6	Apoyo jurídico	Apoyo jurídico	Municipio de San Martín de los Llanos – Meta	

Outlook

ENTREGA INFORME SEMANA #9 CONVENIO 2299-2025.

Desde obraspublicas sanmartin-meta.gov.co <obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co>
Fecha Lun 31/08/2026 16:16
Para Danny Jhoan Aldana Velandia <danny.aldana@mininterior.gov.co>

2 archivos adjuntos (2 MB)
9. SEMANA 24-30 AGOSTO.pdf; 9. SEMANA 9 (24-30 AGOSTO).pdf;

Cordial saludo,

Por medio de la presente realizo la entrega del informe semanal #9 correspondiente al periodo comprendido desde el 24 al 30 de agosto de 2026, reportando las actividades ejecutadas, porcentaje de avance, porcentaje de atraso y registro fotográfico TIME-LAPSE de la misma semana laborada.

Quedo atento a cualquier inquietud,

Cordialmente,

--

HONOR Y TRABAJO
ALCALDÍA SAN MARTÍN
DE LOS LLANOS

JAIRO ABDUL RICO
SECRETARIA DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS
obraspublicas@sanmartin-meta.gov.co
311 5922670
www.sanmartin-meta.gov.co

"La Corte Constitucional en sus sentencias C-621 de 1997, T 377 del 2000,T487 de 2001 y el Consejo de Estado Sección cuarta sentencia 99/07/09 expediente 9409 establecieron que las comunicaciones recibidas por correo electrónico tiene el mismo valor jurídico que la recibida por la ventanilla de la entidad."