ACTA DE TERMINACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR. 8168824 DEL 3 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

En Bogotá D.C., a los veintiún (21) días del mes de octubre del año 2026, se reunieron las siguientes personas: **JORGE ALBERTO MORENO ALDANA** identificado con C.C. No. 79.464.447 de Bogotá, en su calidad de designado como supervisor de la SED para el Contrato de Interventoría No. CO1.PCCNTR. 8168824 – 2025 y **GUILLERMO ANDRES ARCINIEGAS MEDINA** identificado con C.C. No. 80.030.626 de Bogotá en su calidad de designado como Apoyo a la Supervisión al Contrato de Interventoría CO1.PCCNTR. 8168824 – 2025 y **LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL,** identificado con cédula No. 93.123.714 de Espinal -Tolima., en calidad de representante legal de la firma **EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S** con NIT 901.347.937- 4, en su condición de contratista de interventoría, para suscribir el acta de terminación del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación: 8168824 - 2025

OBJETO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".

FECHA DE INICIO:	VEINTIDOS (22) DE OTUBRE DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	VEINTIUNO (21) DE MAYO DE 2026.
PLAZO INICIAL	SIETE (7) MESES.
PRÓRROGA No. 1:	DOS (2) MESES.
PRÓRROGA No. 2:	DOS (2) MESES.
PRÓRROGA No. 3:	UNO (1) MESES.
PLAZO FINAL	DOCE (12) MESES.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE. ($ 796'278.928.00), INCLUIDO IVA Y DEMÁS TRIBUTOS QUE SE CAUSEN POR EL HECHO DE SU CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.
VALOR ADICIÓN No. 1:	NOVENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE. ($ 98.284.643), INCLUIDO IVA Y DEMÁS TRIBUTOS QUE SE CAUSEN POR EL HECHO DE SU CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.
VALOR ADICIÓN No. 2:	CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($ 139.385.656), INCLUIDO IVA Y DEMÁS TRIBUTOS QUE SE CAUSEN POR EL HECHO DE SU CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.
VALOR ADICIÓN No. 3:	CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS COLOMBIANOSPESOS M/CTE. ($ 48.834.372), INCLUIDO IVA Y DEMÁS TRIBUTOS QUE SE CAUSEN POR EL HECHO DE SU CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	MIL OCHENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOSPESOS M/CTE. ($ 1.082.783.599), INCLUIDO IVA Y DEMÁS TRIBUTOS QUE SE CAUSEN POR EL HECHO DE SU CELEBRACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN.

VALOR TOTAL EJECUTADO:	SERÁ DETERMINADO EN LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.
SALDO A FAVOR DE LA SED:	SERÁ DETERMINADO EN LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA:	SERÁ DETERMINADO EN LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.
CAUSAL DE TERMINACIÓN:	CUMPLIMIENTO Y TERMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL.

La supervisión de la SED, verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

	
Firma del Interventor	Firma del Supervisor Designado
Nombre: **LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL**	Nombre: **JORGE ALBERTO MORENO ALDANA**
C.C. 93.123.714 de Espinal -Tolima	C.C. 79.464.447 de Bogotá D.C.
REPRESENTANTE LEGAL EMPRESAS GRUPO ROMERO S.A.S	SUPERVISOR DESIGNADO
LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL	SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
NIT 901.347.937- 4	NIT 899.999.061-9
	
Firma del Apoyo a Supervisión	
Nombre: **GUILLERMO ANDRES ARCINIEGAS MEDINA**	
C.C. 80.030.626 de Bogotá D.C.	
APOYO A LA SUPERVISION	
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL	
NIT 899.999.061-9	