

		Código: GIL-F-055	
		Versión: 04	
PROCESO			
PROCESO GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA			
NOMBRE DEL FORMATO			
MATRIZ DOC CONCEPTO TEC-FIN OBRAS CONSTRUCC ADECUACIÓN			
CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN			
Pública	☒	Pública Clasificada	☐
		Pública Reservada	☐
INFORMACION DEL SOLICITANTE			
REGIONAL		ARAUCA	
CENTRO O DEPENDENCIA		CENTRO DE GESTION Y DESARROLLO AGROINDUSTRIAL DE ARAUCA	
SEDE / MUNICIPIO		ARAUCA	
NOMBRE DEL SOLICITANTE		NESTOR EDUARDO FIGUEROA CARDONA	
CARGO		Subdirector de Centro con Funciones de Director (E)	
FECHA		8/04/2026	
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN		Contratar el Servicio de mantenimiento de podas en el Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca, sede principal y sedes asdcritas.	
TIPO DE INTERVENCIÓN			
ADECUACIÓN		AMPLIACIÓN	CONSTRUCCIÓN
			MANTENIMIENTO
			X
CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO			
DESCRIPCIÓN		VALIDACIÓN	OBSERVACIONES
INFORMACIÓN REQUERIDA	1. Descripción técnica, detallada y completa del bien y servicio objeto del contrato.	SI	Anexo: Descripción del Proyecto
	2. Descripción detallada del presupuesto con costos directos e indirectos (si aplica) y especificaciones técnicas de las actividades.	SI	Anexo: Presupuesto
	3. Estudio de Mercado.	SI	Anexo: Análisis de Precios Unitarios APU
	4. Cronograma etapa Precontractual.	SI	Anexo: Cronograma Precontractual
	5. Titularidad del inmueble: certificado de tradición y libertad.	SI	Anexo: Certificado Tenencia del Inmueble
	6. Planos de diseño arquitectónico debidamente firmados, acotados, y rotulados.	N/A	
	7. Planos eléctricos o hidrosanitarios firmados por diseñador e interventor (si aplica).	N/A	
	8. Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si se intervienen elementos estructurales y/o muros (si aplica).	N/A	
	9. Licencia de construcción (si aplica) o permisos que apliquen según la intervención. Esto también aplica para aquellos inmuebles declarados como patrimonios arquitectónicos. Nota: Será responsabilidad del ordenador del gasto y del profesional de infraestructura la validación de si se requiere licencia de construcción o no.	N/A	
	10. En caso de la instalación de nuevos equipos que funcionen con corriente eléctrica, se requiere concepto de disponibilidad de carga, emitido por un Ingeniero electricista.	N/A	
	11. Constancia emitida por el ordenador del gasto que las actividades a contratar no presentan conflicto con contratos ejecutados o en ejecución y sus respectivas garantías.	SI	Anexo: Certificado conflicto de intereses
	12. Certificación de nivel de riesgo del predio emitido por la entidad competente, para el caso de obras nuevas/ampliaciones.	N/A	
NOMBRE Y FIRMA DEL ARQUITECTO O INGENIERO DE LA REGIONAL		 CARLOS ALBERTO PELÁEZ PRADA	
NOMBRE Y FIRMA DEL DIRECTOR REGIONAL O SUBDIRECTOR DE CENTRO		 <small> Firmado digitalmente por: FIGUEROA CARDONA NESTOR EDUARDO Fecha: 2026.04.27 21:41:47 +05'00' </small> NESTOR EDUARDO FIGUEROA CARDONA	
Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.			