OTRO SI MODIFICATORIO No. 001-2026

CONTRATO No.	**234-DMORI-2026**
MODALIDAD DE CONTRATO	OBRA
CONTRATANTE	DISPENSARIO MÉDICO ORIENTE – DMORI NIT. 901.541.154-5
CONTRATISTA	**LUZ MILA RAMIREZ LEON** **52425468 de Bogotá**
DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN	CARRERA 82 – 78 05 Bogotá correo electrónico Licitaciones_luz@hotmail.com Celular 3118981729
OBJETO	**MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRA A TODO COSTO INCLUYENDO MATERIALES PARA LA INFRAESTRUCTURA, INTERNA Y EXTERNA DEL ÁREA ASISTENCIAL Y ADMINISTRATIVA DEL DISPENSARIO ORIENTE, EN VILLAVICENCIO – META UBICADO EN LA "CUARTA DIVISION DEL EJERCITO NACIONAL - CANTON MILITAR DE APIAY**
PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de tres (3) meses, contados a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
VALOR INICIAL	MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($ 1.361.091.286) M/CTE IVA Y AIU **INCLUIDO (SI APLICA)**, equivalentes a 777,36 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2026.
MODIFICACION DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	**ENTREGA DE AJUSTE DE CANTIDADES SEGÚN BALANCE ECONOMICO No 01 AL CONTRATO DE OBRA.**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE OTRO SÍ MODIFICATORIO	veintitrés (23) de octubre de 2026

Entre el señor Mayor **JUAN SEBASTIAN SALAZAR ÑAÑEZ**, mayor de edad y domiciliado en el Cantón militar de Apiay-Meta, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. C.C. No. 1.013.592.358 de Bogotá D.C., en calidad de Ordenador del Gasto y Subdirector Administrativo y Financiero del **DISPENSARIO MEDICO ORIENTE DMORI identificado con el NIT 901-541-154-5,** cargo para el cual fue asignado mediante Orden Semanal No. 028 del 12 de julio del 2026 expedida por la Dirección del Dispensario Médico Oriente, en calidad de competente contractual debidamente autorizado para contratar de acuerdo con la resolución delegación del Ministerio de la Defensa Nacional No. 4223 del 23 de junio de 2022, por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, unas funciones de carácter administrativo y se dictan otras disposiciones; Resolución N°4130 del 16 de junio de 2022, "Por la cual se expide el Manual de Contratación y de Convenios" del Ministerio de Defensa Nacional y sus Unidades Ejecutoras; quien en consecuencia representa, por la delegación conferida, a LA NACIÓN - MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – DISPENSARIO MEDICO ORIENTE (en adelante la "Entidad"), por una parte; y, por la otra, LUZ MILA RAMIREZ LEON (en adelante el "Contratista"), identificada como aparece en el Formato 1 – Carta de Presentación de la oferta,

hemos convenido celebrar el presente contrato, previas las siguientes consideraciones:

a) Que conforme a los artículos 32 y 40 de la Ley 80 de 1993 las entidades estatales podrán celebrar contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad e incluir las modalidades, condiciones y en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y los principios y finalidades de esta ley.

b) Que el día 10 de septiembre de 2026, se celebró el Contrato de obra No. 234-DMORI-2026, por el valor de **MIL TRECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($ 1.361.091.286) M/CTE IVA Y AIU INCLUIDO (SI APLICA), equivalentes a 777,36 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2026**

c) Que el día veintidós (22) de septiembre de 2026, se realiza Acta de inicio del contrato de obra No. 234-DMORI-2026.

d) Que el 19 de octubre de 2026, mediante oficio el contratista solicita a la interventoría del contrato de obra 234-DMORI-2026 modificación de las cantidades de obra de conformidad a lo evidenciado en la ejecución del contrato.

e) Que mediante oficio de fecha 19 de octubre de 2026, el señor **JUAN CAMILO POSADA VARELA** representante legal de la empresa interventora de la obra expide acta de aprobación y viabilidad de los ajustes de las cantidades de obra.

f) Que mediante oficio No **2026331034431683** de fecha 21 de octubre de 2026, el señor **TE. GERMAN CAMILO MAHECHA ESPARZA** Supervisor del contrato de interventoría, solicita al ordenador de gasto la modificación de cantidades de obra al contrato de obra 234-DMORI-2026.

g) Que, estudiada la solicitud de modificación por parte de la oficina de contratación del Dispensario Médico Oriente – DMORI; la misma fue aprobada por el abogado a quien le correspondió conocer del asunto, como a expedir concepto favorable por parte del comité económico y jurídico de la entidad.

Que, por lo anterior, se suscribe el presente **OTRO SI DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA No. 001-2026**, al **CONTRATO DE OBRA No. 234-DMORI-2026,** que tiene por objeto: **MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRA A TODO COSTO INCLUYENDO MATERIALES PARA LA INFRAESTRUCTURA, INTERNA Y EXTERNA DEL ÁREA ASISTENCIAL Y ADMINISTRATIVA DEL DISPENSARIO ORIENTE, EN VILLAVICENCIO – META UBICADO EN LA "CUARTA DIVISION DEL EJERCITO NACIONAL - CANTON MILITAR DE APIAY,** la cual quedará así:

CLAUSULA PRIMERA: MODIFICACION. Modificar las cantidades de obra según lo requerido por el consorcio de interventoría al contrato de obra No. 234-DMORI-2026, de la siguiente manera

Menores y menores Cantidades

CONTRATO No.	**CONTRATO DE OBRA No. 234-DMORI-2026**
OBJETO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRA A TODO COSTO INCLUYENDO MATERIALES PARA LA INFRAESTRUCTURA, INTERNA Y EXTERNA DEL ÁREA ASISTENCIAL Y ADMINISTRATIVA DEL DISPENSARIO ORIENTE, EN VILLAVICENCIO – META UBICADO EN LA "CUARTA DIVISION DEL EJERCITO NACIONAL - CANTON MILITAR DE APIAY**
CONTRATISTA	**ARQ. LUZ MILA RAMIREZ LEÓN**
INTERVENTOR DEOBRA	**INTERCONS DE COLOMBIA S.A.S. REPRESENTANTE LEGAL: ING. JUAN CAMILO POSADA VARELA**
SUPERVISOR DE CONTRATO	**TE. GERMAN CAMILO MAHECHA SPARZA**
FECHA DE BALANCE	**16 DE OCTUBRE DE 2026**

OBRA

No. ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES CONTRACTUALES			MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		CANTIDADES VERIFICADAS EN OBRA	
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES DE OBRA	VALOR MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	CANTIDAD VERIFICADA	VALOR VERIFICADO
1	**PRELIMINARES**								
1,01	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.10 M. ESTRUCTURA MADERA COMÚN. BASES EN CONCRETO 2000 PSI	ML	36,00	54.500,00	$ 1.962.000,00	-	$ -	36,00	$ 1.962.000,00
2	**DEMOLICION Y DESMONTES**					-	$ -		

2,01	DESMONTE DE VENTANERIA EN ALUMINIO.INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O ALMACENAMIENTO	M2	7,79	17.000,00	$ 132.430,00	- 0,19	-$ 3.230,00	7,60	$ 129.200,00
2,02	DESMONTE DE TEJA PLASTICA Y/O DE ZINC. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	1.254,95	7.100,00	$ 8.910.145,00	- 2,78	-$ 19.738,00	1.252,17	$ 8.890.407,00
2,03	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	32,60	6.200,00	$ 202.120,00	44,53	$ 276.086,00	77,13	$ 478.206,00
2,04	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UND	3,00	41.000,00	$ 123.000,00	2,00	$ 82.000,00	5,00	$ 205.000,00
2,05	DESMONTE MARCO PUERTA INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UND	78,00	87.000,00	$ 6.786.000,00	9,00	$ 783.000,00	87,00	$ 7.569.000,00
2,06	DESMONTE DE PANEL LED DE 60X60 DE INCRUSTAR Y SOBREPONER.	UND	120,00	42.000,00	$ 5.040.000,00	-	$ -	120,00	$ 5.040.000,00
2,07	DESMONTE DE PANEL LED REDONDO 18 W 18	UND	100,00	42.000,00	$ 4.200.000,00	-	$ -	100,00	$ 4.200.000,00

2,08	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	5,85	21.000,00	$ 122.850,00	7,25	$ 152.250,00	13,10	$ 275.100,00
2,09	DESMONTE DE MUEBLE EN MADERA TIPO GABINETE, INCLUYE RETIRO, DESENSAMBLE, CARGUE, TRANSPORTE INTERNO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE.	UND	1,00	120.000,00	$ 120.000,00	- 1,00	-$ 120.000,00	-	$ -
2,1	DESMONTE DE DOMO EXISTENTE, INCLUYE DESENSAMBLE, RETIRO DE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, CARGUE, TRANSPORTE INTERNO, ACOPIO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE.	UND	1,00	200.000,00	$ 200.000,00	-	$ -	1,00	$ 200.000,00
3	**IMPERMEABILIZACIONES MUROS**					-	$ -		
3,01	IMPERMEABILIZACIÓN DE FACHADAS, MUROS CON SIKA FILL 100 SUPER CO	M2	1.040,57	49.700,00	$ 51.716.329,00	-	$ -	1.040,57	$ 51.716.329,00
4	**PLACAS DE CONTRAPISO**					-	$ -		

4,01	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, ESPESOR E=50 MM	M2	1.046,54	34.000,00	$ 35.582.360,00	- 895,04	-$ 30.431.360,00	151,50	$ 5.151.000,00
4,02	PLACA PARA MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ÁREA DE RECEPCIÓN EN 3° PISO, INCLUYE FORMALETA, REFUERZO, VACIADO, NIVELACIÓN, CURADO Y ACABADO FINAL SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO.	M3	0,28	1.620.000,00	$ 453.600,00	- 0,05	-$ 81.000,00	0,23	$ 372.600,00
4,03	PLACA DE ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ADECUACIÓN Y COMPACTACIÓN, SUMINISTRO, FUNDIDA, NIVELACIÓN, ACABADO Y CURADO DEL CONCRETO.	M3	6,97	834.000,00	$ 5.812.980,00	- 0,21	-$ 175.140,00	6,76	$ 5.637.840,00
5	**MUROS**					-	$ -		
5,01	ESTUCO PLASTICO	M2	270,14	17.200,00	$ 4.646.408,00	10,30	$ 177.160,00	280,44	$ 4.823.568,00
5,02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA INSTITUCIONAL TIPO 1, A TRES MANOS COLOR BLANCO SATINADO ANTI	M2	2.254,34	43.500,00	$ 98.063.790,00	192,85	$ 8.388.975,00	2.447,19	$ 106.452.765,00

	BACTERIAL Y/O ANTIVIRAL								
5,03	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO Y CIELO RAZO (ALTA CALIDAD)	M2	476,02	13.800,00	$ 6.569.076,00	212,57	$ 2.933.466,00	688,59	$ 9.502.542,00
5,04	PINTURA VINILO TIPO CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	4.298,62	17.000,00	$ 73.076.540,00	8,38	$ 142.460,00	4.307,00	$ 73.219.000,00
5,05	RETIRO DE PINTURA Y/O ESTUCO EN MAL ESTADO	M2	270,14	13.300,00	$ 3.592.862,00	10,30	$ 136.990,00	280,44	$ 3.729.852,00
6	**RED SANITARIA**					-	$ -		
6,01	ACCESORIOS PVCS 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4,00	26.000,00	$ 104.000,00	2,00	$ 52.000,00	6,00	$ 156.000,00
7	**RED HIDRAULICA**					-	$ -		
7.01	REPARACIÓN Y/O SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA 3" RED HIDRAULICA	ML	8,55	493.000,00	$ 4.215.150,00	- 8,55	-$ 4.215.150,00	-	$ -
8	**APARATOS SANITARIOS**					-	$ -		
8.01	LAVAPLATOS SOBREPONER 150X52 CM EN ACERO INOXIDABLE SATINADO	UND	1,00	520.000,00	$ 520.000,00	-	$ -	1,00	$ 520.000,00
8.02	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR	UND	2,00	520.000,00	$ 1.040.000,00	2,00	$ 1.040.000,00	4,00	$ 2.080.000,00

	INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS								
8.03	SANITARIO ACUACER 2 PIEZAS BLANCO CORONA	UND	3,00	450.000,00	$ 1.350.000,00	2,00	$ 900.000,00	5,00	$ 2.250.000,00
9	**RED ELÈCTRICA**					-	$ -		
9,01	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED 60X60 W W SQ 48W DL 100-277V 6500K	UND	120,00	170.000,00	$ 20.400.000,00	4,00	$ 680.000,00	124,00	$ 21.080.000,00
9,02	SUMINISTRO E INSTALACIÒN PANEL LED REDONDO 18 W	UND	100,00	61.000,00	$ 6.100.000,00	-	$ -	100,00	$ 6.100.000,00
9,03	SUMINISTRO E INSTALACIÒN INTERRUPTOR SENCILLO 110 V L= 6M	PTO	4,00	137.000,00	$ 548.000,00	-	$ -	4,00	$ 548.000,00
9,04	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	2,00	137.000,00	$ 274.000,00	3,00	$ 411.000,00	5,00	$ 685.000,00
9,05	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA GRADO HOSPITALARIO (REGULADA)	PTO	2,00	157.000,00	$ 314.000,00	-	$ -	2,00	$ 314.000,00
9,06	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	2,00	180.000,00	$ 360.000,00	-	$ -	2,00	$ 360.000,00

9,07	CANALETA PLÁSTICA PERIMETRAL 100X45. INCLUYE ACCESORIOS, CODOS, UNIONES, TEE, TAPA FINAL. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	57,00	80.000,00	$ 4.560.000,00	-	$ -	57,00	$ 4.560.000,00
9,08	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO 60000 BTU, INCLUYE ACCESORIOS DE ANCLAJE Y ELECTRICO	UND	1,00	2.200.000,00	$ 2.200.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.200.000,00
9,09	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRANSFORMADOR SECO 500 KVA, 13200/440v	UND	1,00	10.700.000,00	$ 10.700.000,00	-	$ -	1,00	$ 10.700.000,00
9,10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRANSFORMADOR SECO 225 KVA, 13200/220v	UND	1,00	10.700.000,00	$ 10.700.000,00	-	$ -	1,00	$ 10.700.000,00
9,11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CELDA DE PROTECCIÓN DE TRANSFORMADOR DE 500KVA	UND	1,00	7.800.000,00	$ 7.800.000,00	-	$ -	1,00	$ 7.800.000,00
9,12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CELDA DE PROTECCIÓN DE TRANSFORMADOR DE 225KVA	UND	1,00	7.800.000,00	$ 7.800.000,00	-	$ -	1,00	$ 7.800.000,00

9,13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CELDA DE PROTECCIÓN DE PROTECCIÓN GENERAL MT	UND	1,00	7.500.000,00	$ 7.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 7.500.000,00
9,14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CELDA DE MEDIDA MT	UND	1,00	4.500.000,00	$ 4.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 4.500.000,00
9,15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESTRUCTURA LA218 34.5 KV	UND	1,00	4.500.000,00	$ 4.500.000,00	- 1,00	-$ 4.500.000,00	-	$ -
9,16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESTRUCTURA ARRANQUE MT 34,5 KV	UND	1,00	4.800.000,00	$ 4.800.000,00	-	$ -	1,00	$ 4.800.000,00
9,17	MANTENIMIENTO DE UN TRANSFORMADOR BAJA BAJA 0.480KV/440UV	UND	1,00	2.550.000,00	$ 2.550.000,00	-	$ -	1,00	$ 2.550.000,00
9,18	TRANSFERENCIA AUTOMATICA 800 A, CABLEADO CONTROL, MODULO DE CONTROL Y ACCESOORIOS	UND	1,00	21.500.000,00	$ 21.500.000,00	-	$ -	1,00	$ 21.500.000,00
9,19	CELDA DE PROTECCION 24.5KVA PARA TRANSFORMADOR DE 440VOL. (MECANISMO DE APERTURA Y CIERRE)	UND	1,00	1.850.000,00	$ 1.850.000,00	-	$ -	1,00	$ 1.850.000,00
9,2	REPARACION Y MONTAJE DE MECANISMO DE	UND	1,00	4.700.000,00	$ 4.700.000,00	-	$ -	1,00	$ 4.700.000,00

	ACCIONAMIENTO DE CIERRE Y APERTURA PARA CELDA DE PROTECCION DE TRANSFORMADOR DE 440V, INCLUYE;								
9,21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TABLERO GENERAL PLANTA 500KVA INCLUYE BREAKE INDUSTRIAL 600 A INDUSTRIAL	UND	1,00	18.000.000,00	$ 18.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 18.000.000,00
9,22	SUMINISTRO TRANSFERENCIA 440VOL	UND	1,00	31.000.000,00	$ 31.000.000,00	-	$ -	1,00	$ 31.000.000,00
10	**CIELO RASOS**					-	$ -		
10.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO DRY WALL, INCLUYE ESTRUCTURA Y PERFORACION ILUMINACION	M2	17,44	122.000,00	$ 2.127.680,00	38,10	$ 4.648.200,00	55,54	$ 6.775.880,00
11	**CUBIERTAS**					-	$ -		
11.01	SUMINISTRO E INSTALACIÒN CUBIERTA TIPO STANDING SEAM PRE PINTADA CALIBRE 26 GRADO 40 GRAFIL TIPO CONTÌNUA	M2	1.254,95	179.000,00	$ 224.636.050,00	9,23	$ 1.652.170,00	1.264,18	$ 226.288.220,00

11.02	LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION DE VIGA CANAL EN CUBIERTA, CON MEDIOS MANUALES	ML	50,80	25.700,00	$ 1.305.560,00	78,42	$ 2.015.394,00	129,22	$ 3.320.954,00
11.03	CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA SIKA MULTISEAL 0.10 X 10 M	ML	136,31	46.500,00	$ 6.338.415,00	- 136,31	-$ 6.338.415,00	-	$ -
11.04	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A36 (INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE Y PINTURA) - ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES (PERNOS, PLATINAS, CORREAS , CERCHAS NOE STRUCTURALES)	KG	228,46	31.500,00	$ 7.196.490,00	- 228,46	-$ 7.196.490,00	-	$ -
11.05	ACERO ESTRUCTURAL T ASTM A500 (INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE Y PINTURA) - PERFILES ESTRUCTURALES	KG	575,57	31.500,00	$ 18.130.455,00	- 575,57	-$ 18.130.455,00	-	$ -
11.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	1.167,42	90.500,00	$ 105.651.510,00	217,47	$ 19.681.035,00	1.384,89	$ 125.332.545,00
11.07	LIMPIEZA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA DE	M2	1.163,20	10.200,00	$ 11.864.640,00	118,94	$ 1.213.188,00	1.282,14	$ 13.077.828,00

	ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET								
11.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO STANDING SEAM PRE PINTADA CALIBRE 26 GRADO 40 GRAFIL TIPO CONTÌNUA	ML	16,00	76.000,00	$ 1.216.000,00	7,00	$ 532.000,00	23,00	$ 1.748.000,00
12	**GUARDA CAMILLAS**					-	$ -		
12.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESQUINEROS EN PVC DE 1 M DE LARGO	UND	22,00	39.000,00	$ 858.000,00	-	$ -	22,00	$ 858.000,00
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT GUARDA CAMILLA (BASE, AMORTIGUADOR Y TAPA) EN PVC DE 15 DE ANCHO COLOR GRIS.	ML	41,82	68.000,00	$ 2.843.760,00	-	$ -	41,82	$ 2.843.760,00
NP	**ITEMS NO PREVISTOS**					-	$ -		
NP-01	DESMONTE DE MEMBRANA EXISTENTE EN PLACA	M2		25.896,00	$ -	31,41	$ 813.352,82	31,41	$ 813.352,82
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 DE	ML		58.870,00	$ -	108,30	$ 6.375.621,00	108,30	$ 6.375.621,00

	LONGUITUD DESARROLLO 30 cm								
NP-03	DESMONTE DE EXTRACTORES DE AIRE EXISTENTE INCLUYE ACONDICIONAMIENTO DE SALIDA DE DUCTO	UND		199.813,00	$ -	18,00	$ 3.596.634,00	18,00	$ 3.596.634,00
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA					**$ 869.366.200,00**		**-$ 14.527.996,18**		**$ 854.838.203,82**
ADMINISTRACIÓN				**24%**	**$ 208.647.888,00**		**-$ 3.486.719,08**		**$ 205.161.168,92**
IMPREVISTOS				**1%**	**$ 8.693.662,00**		**-$ 145.279,96**		**$ 8.548.382,04**
UTILIDADES				**5%**	**$ 43.468.310,00**		**-$ 726.399,81**		**$ 42.741.910,19**
IVA SOBRE UTILIDAD				**19%**	**$ 8.258.978,90**		**-$ 138.015,96**		**$ 8.120.962,94**
VALOR TOTAL OBRA CONTRACTUAL					**$ 1.138.435.038,90**	**SUBTOTAL**	**-$ 19.024.411,00**	**SUBTOTAL**	**$ 1.119.410.627,90**

SUMINISTROS

No. ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	UND	CANTIDADES CONTRACTUALES			MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		CANTIDADES VERIFICADAS EN OBRA	
			CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR	MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES DE OBRA	VALOR MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	CANTIDAD VERIFICADA	VALOR VERIFICADO
1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO**								

1.01	V-1 VENTANA SISTEMA 744, VIDRIO CRUDO X 4 MM, INCOLORO, CON PELICULA DE CONTROL SOLAR NANOCERAMICA AL 5%.	M2	7,79	555.000,00	$ 4.323.450,00	- 0,19	-$ 105.450,00	7,60	$ 4.218.000,00
1.02	MANTENIMIENTO PUERTA VENTANA EN ALUMNIO EN SISTEMA 80-25, COMMPOSICION 1 HOJA FIJA,1 HOJA DESLIZANTES, INCLUYE: CAMBO DE RODACHINES, CAMBIO DE CERRADURA DE CIERRE, , CAMBIO DE EMPAQUES Y/O FELPA, RETIRO DE SILICONA LIMPIEZA E INSTALACION DE LA MISMA.	M2	92,81	103.000,00	$ 9.559.430,00	- 2,54	-$ 261.620,00	90,27	$ 9.297.810,00
1.03	PUERTA EN ALUMINIO: SISTEMA BATIENTE, MARCO EN TUBULAR DE 3 X 1, NAVE EN PERFIL DE 3 X 1 1/2" SISTEMA PROYECTANTE (ALN-1102) Y PISAVIDRIO CURVO. DIVIDIDO EN 2 HOJAS BATIENTES VIDRIO X 6 MM, INCOLORO, TEMPLADO, CON PELICULA CONTROL	M2	103,44	810.000,00	$ 83.786.400,00	- 69,86	-$ 56.586.600,00	33,58	$ 27.199.800,00

	VISUAL CON IMPRESION DIGITAL (SEGUN DISEÑO). BISAGRAS OMEGAS EN ALUMINIO CERRADURA YALE POMA BASE EN BRONCE PIVOTE AEREO MANIJA EN ACERO 600 X 500 X 1" FALLEBAS (P-1)								
1.04	PUERTA EN ALUMINIO: SISTEMA BATIENTE, MARCO EN TUBULAR DE 3 X 1, NAVE EN PERFIL DE 3 X 1 1/2" SISTEMA PROYECTANTE (ALN-1102) Y PISAVIDRIO CURVO. DIVIDIDO EN 2 HOJAS BATIENTES VIDRIO X 6 MM, INCOLORO, TEMPLADO, CON PELICULA CONTROL VISUAL CON IMPRESION DIGITAL (SEGUN DISEÑO). BISAGRAS OMEGAS EN ALUMINIO BASE EN BRONCE PIVOTE AEREO BISAGRA HIDRAÚLICA SPEEDY MANIJA EN ACERO 600 X 500 X 1"	M2	42,99	965.000,00	$ 41.485.350,00	- 42,99	-$ 41.485.350,00	-	$ -

	FALLEBAS (P-1) 1,00-1,10 M* 2,10 M								
1.05	P-3 PUERTA EN ALUMINIO: SISTEMA BATIENTE, MARCO DE 3 X 1, NAVE EN PERFIL DE 3 X 1 1/2" (ALN-1102), SISTEMA PROYECTANTE Y PISAVIDRIO CURVO, CON DIVISOR. MÓDULO SUPERIOR EN VIDRIO X 6 MM, INCOLORO, TEMPLADO, CON PELICULA CONTROL VISUAL CON IMPRESION DIGITAL (SEGUN DISEÑO). MÓDULO INFERIOR EN PERSIANA FIJA (ALN-315). BISAGRAS OMEGAS EN ALUMINIO CERRADURA YALE POMA	M2	1,40	715.000,00	$ 1.001.000,00	153,27	$ 109.588.050,00	154,67	$ 110.589.050,00

1.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO EN 6MM PARA CLARABOYA EN SOTEA DISPENSARIO MEDIOCO, TEMPLADO TUBULAR 3X1-1/2 CON CINTA SUPERIOR E INFERIOR DOBLE FAX MARCA 3M Y SILICONA SIKA "DIM:5X3.50M"	UND	1,00	7.600.000,00	$ 7.600.000,00	-	$ -	1,00	$ 7.600.000,00
1.07	SUMINISTRO E INTALACION DE TABLERO EN ALUMINIO S06 PARTE INFERIOR PUERTAS EN ALUMINIO	UND	8,00	171.000,00	$ 1.368.000,00	-	$ -	8,00	$ 1.368.000,00
1.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA CONTROL SOLAR AL 5% SOBRE VIDRIO	M2	146,38	67.000,00	$ 9.807.460,00	86,61	$ 5.802.870,00	232,99	$ 15.610.330,00
2	**CARPINTERIA EN MADERA**								
2,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN MADERA DE 1,00X2,08 MARCO EN RH DE 12MM HOJA ENTAMBORADA CON TABLERO EN RH DE 3MM, HERRAJES: BISAGRA+CHAPA	UND	1,00	965.000,00	$ 965.000,00	- 1,00	-$ 965.000,00	-	$ -

2,02	MUEBLE CON MESON EN ACERO INOXIDABLE PARA BODEGA 3° PISO, DIMENSIONES 2.25 M + 1.40 M DE LARGO X 0.75 M DE ALTO X 0.60 M DE PROFUNDIDAD, COMPUESTO POR MÓDULO CON ÁREAS DESTINADAS PARA ALMACENAJE, TRES ENTREPAÑOS Y SIETE (7) PUERTAS BATIENTES DE CIERRE LENTO. FABRICADO EN LÁMINA DE AGLOMERADO RH DE 15 MM, COLOR BLANCO, CON CANTOS EN PVC FLEXIBLE EN INTERIORES Y PVC RÍGIDO EN PUERTAS. INCLUYE BISAGRAS DE PARCHE METÁLICAS DE CIERRE LENTO, ACCESORIOS, INSTALACIÓN Y ACABADO FINAL	UND	1,00	9.200.000,00	$ 9.200.000,00	-	$ -	1,00	$ 9.200.000,00

2,03	MUEBLE CON MESON EN ACERO INOXIDABLE PARA ZONA LAVADO 3° PISO, DIMENSIONES 2.4 M + 2.9 M DE LARGO X 0.75 M DE ALTO X 0.60 M DE PROFUNDIDAD, COMPUESTO POR MÓDULO CON ÁREAS DESTINADAS PARA ALMACENAJE, TRES ENTREPAÑOS Y DIEZ (10) PUERTAS BATIENTES DE CIERRE LENTO. FABRICADO EN LÁMINA DE AGLOMERADO RH DE 15 MM, COLOR BLANCO, CON CANTOS EN PVC FLEXIBLE EN INTERIORES Y PVC RÍGIDO EN PUERTAS. INCLUYE BISAGRAS DE PARCHE METÁLICAS DE CIERRE LENTO, ACCESORIOS, INSTALACIÓN Y ACABADO FINAL	UND	1,00	13.650.000,00	$ 13.650.000,00	-	$ -	1,00	$ 13.650.000,00

2,04	CAJÓN PARA RECEPCIÓN, DIMENSIONES 0.45 M DE ANCHO X 0.60 M DE PROFUNDIDAD X 0.65 M DE ALTO, FABRICADO EN LÁMINA DE AGLOMERADO RH DE 15 MM, COLOR BLANCO, CON CANTOS EN PVC FLEXIBLE EN INTERIORES Y PVC RÍGIDO EN TAPAS. INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS TIPO RIEL FULL EXTENSION DE CIERRE LENTO Y ACABADO FINAL	UND	4,00	1.090.000,00	$ 4.360.000,00	-	$ -	4,00	$ 4.360.000,00
								-	
TOTAL COSTO DIRECTO SUMINISTROS					**$ 187.106.090,00**		**$ 15.986.900,00**		**$ 203.092.990,00**
IVA			**19%**		**$ 35.550.157,10**		**$ 3.037.511,00**		**$ 38.587.668,10**
SUBTOTALES EQUIPOS					**$ 222.656.247,10**		**$ 19.024.411,00**		**$ 241.680.658,10**
TOTALES (OBRA + EQUIPOS) CONTRACTUAL					**$ 1.361.091.286,00**	**SUBTOTAL**	**-**	**SUBTOTAL**	**$ 1.361.091.286,00**

CLAUSULA SEGUNDA: MODIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS. Para el presente otro si NO se requiere la modificación de las garantías puesto que el presente modificatorio es meramente formal y no corresponde a una adición, reducción o prórroga. **CLAUSULA TERCERA: REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE OTROSI**. Para el PERFECCIONAMIENTO de este Otro sí se requiere la firma de las partes, para la EJECUCIÓN NO se requiere la modificación de las garantías, en tal razón se requiere que sea firmado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes. **CLAUSULA CUARTA: VIGENCIA.** Las demás cláusulas, parágrafos, términos y condiciones del contrato de obra No. 234-DMORI-2026, que no hayan sido modificados con el presente otrosí, continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

Para constancia se firma en Villavicencio Meta, a los veintitrés (23) días del mes de octubre del año dos mil veintiséis (2026).

LA DIRECCIÓN DE SANIDAD DEL EJÉRCITO

Mayor JUAN SEBASTIÁN SALAZAR ÑAÑEZ
Oficial de Gestión Administrativo - DMORI
(Ordenador del Gasto)

EL CONTRATISTA,

ARQ LUZ MILA RAMIREZ LEON
52425468 de Bogotá

INTERCONS SAS NIT 900849552-3
R/L JUAN CAMILO POSADA VARELA
CC 1.094.921.302 expedida en Armenia

TE. GERMAN CAMILO MAHECHA ESPARZA
Supervisor del contrato de interventoría

Elaboró: Abg. **Edgar Ferney Gutiérrez Rojas**
Asesor Jurídico DMORI

Cont. María Alejandra Sanabria Neiva
Asesora Económica DMORI