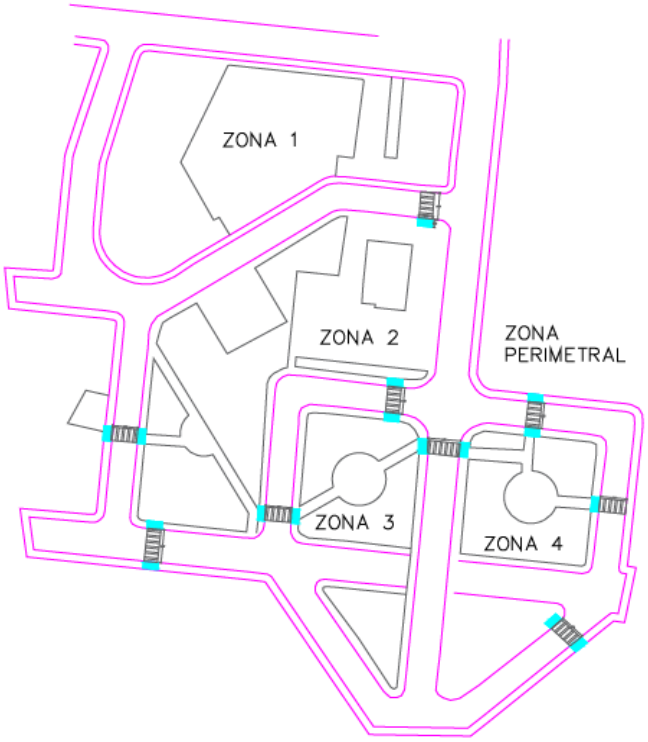
FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS

ITEM	1.1	Localización y replanteo con aparato topografico

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La ejecución se desarrolla mediante la actividad de Localización y replanteo con aparato topográfico, asegurando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo asociado a las rampas peatonales	m2	44,88

SOPORTE CANTIDADES

1.1 LOCALIZACION Y REPLANTEO

ZONAS	LONG	ANCHO	CANT	ÁREA
RAMPAS PEATONALES	2.20	1.20	17	44.880
TOTAL				44.880

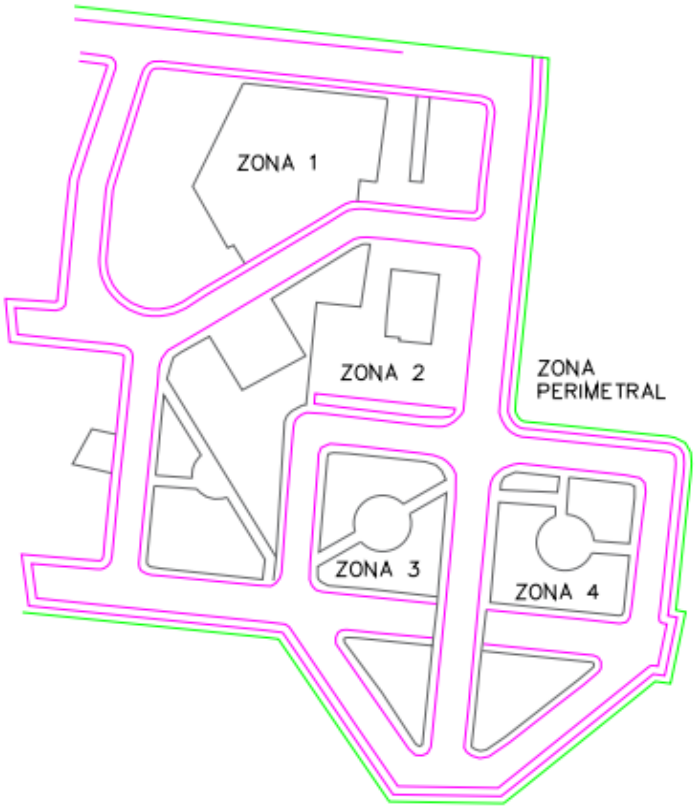
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS

ITEM	1.2	Cerramiento en lona verde temporal h: 2,10mts

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada. La zona de acceso deberá ser única en toda su longitud y restringida a terceros que no pertenezca a la obra en ejecución salvo en aquellos casos donde el supervisor autorice accesos adicionales para el tráfico de vehículos de carga donde sea requerido su uso en el entorno de la obra.	ml	286,86

SOPORTE CANTIDADES

1.2 CERRAMIENTO			
ZONAS	LONG	ANCHO	ÁREA
ZONA PERIMETRAL	286.86		286.860
TOTAL			286.860

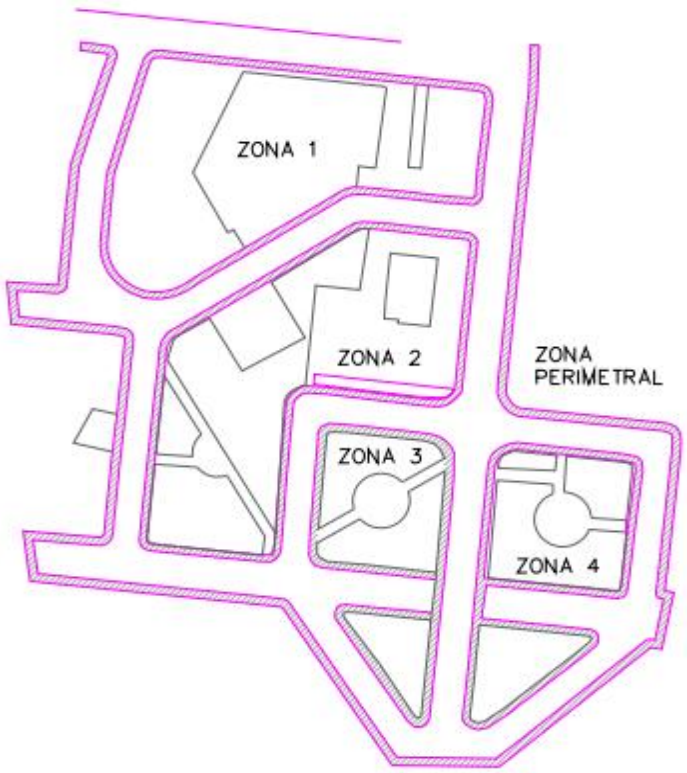
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS

ITEM	1,3	Demolición de anden deteriorado (e=0,20)

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La demolición de andén deteriorado consiste en el retiro controlado de placas de concreto con espesor promedio de 0.20 metros, que presentan fisuras, desprendimientos, asentamientos diferenciales o pérdida de funcionalidad estructural y superficial. Esta actividad se ejecuta como parte del proceso de rehabilitación urbana, permitiendo la posterior construcción de superficies peatonales seguras, accesibles y normativamente conformes.	m2	921,40

SOPORTE CANTIDADES

1.3 DEMOLICIÓN DE ANDEN EXSISTENTE

ZONAS	LONG	ANCHO	ÁREA
ZONA PERIMETRAL	320.14	1.00	320.140
ZONA 1	153.17	1.00	153.170
ZONA 2	166.89	1.00	166.890
ZONA 3	129.35	1.00	129.350
ZONA 4	151.85	1.00	151.850
TOTAL	921.400		921.400

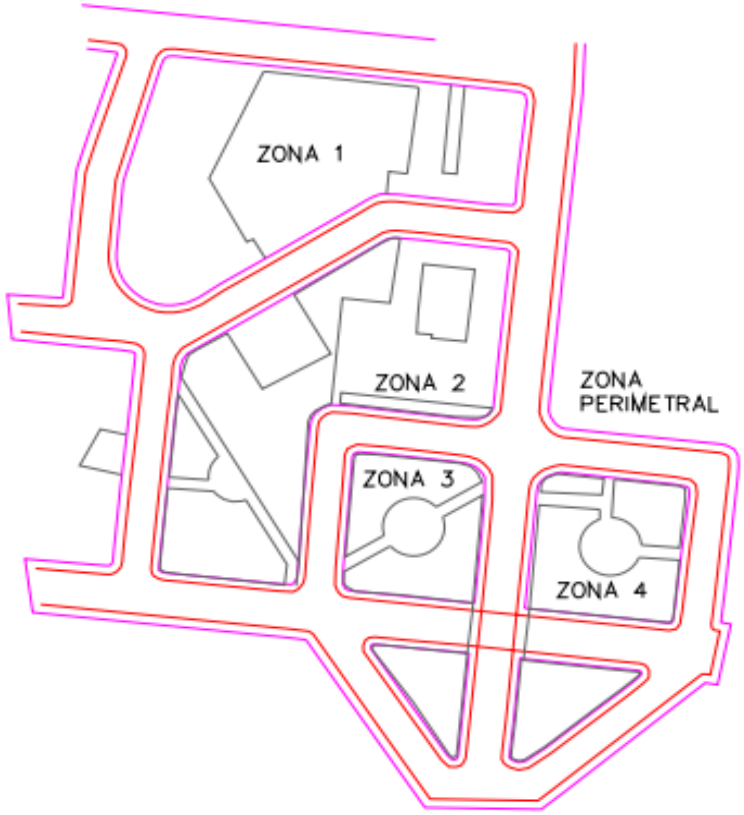
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS

ITEM	1,4	Demolición bordillo deteriorado (h: 0.35)

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La demolición de bordillo deteriorado consiste en el retiro controlado de elementos de confinamiento en concreto simple con altura de 0.35 metros, que presentan fisuras, desprendimientos, pérdida de sección o deformaciones que comprometen su funcionalidad estructural y estética. Esta actividad se realiza como parte de la adecuación del urbanismo, garantizando la preparación del área para la posterior instalación de nuevos elementos de borde	ml	937,21

SOPORTE CANTIDADES

1.4 DEMOLICIÓN DE BORDILLOS	
ZONAS	LONG
ZONA PERIMETRAL	320
ZONA 1	156.35
ZONA 2	170.07
ZONA 3	134.15
ZONA 3	156.64
TOTAL	937.210

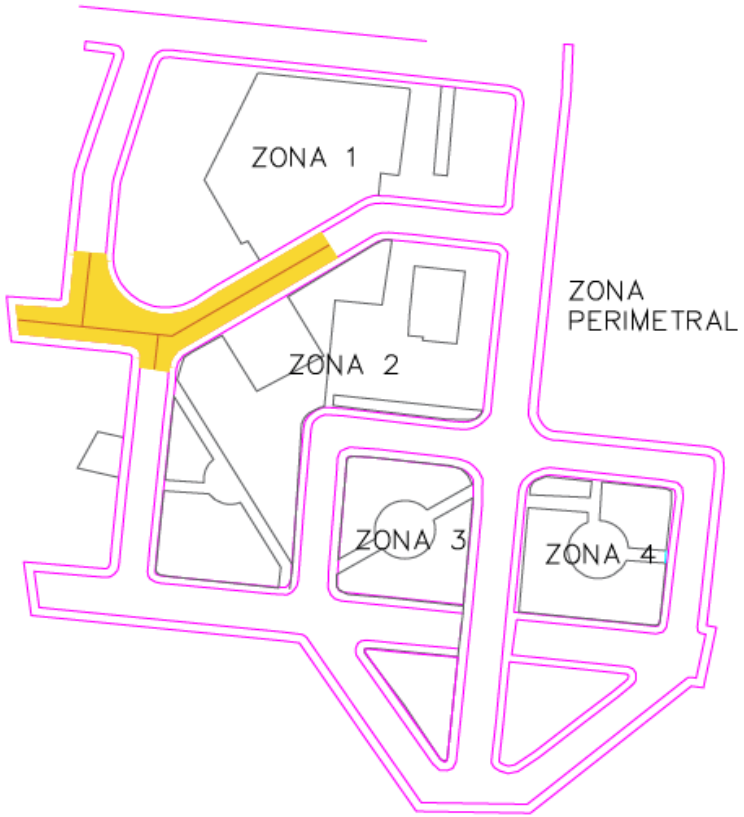
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS

ITEM	1,5	Demolición de la vía existente en el tramo contiguos a la zona 1 y zona 2

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad corresponde a la demolición de la vía existente en los tramos contiguos a la Zona 1 y Zona 2, e incluye el retiro controlado de la estructura superficial de la calzada que presenta deterioro, la intervención se ejecutará conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto, asegurando un retiro limpio, seguro y compatible con la secuencia constructiva prevista para las zonas mencionadas.	m2	297,10

SOPORTE CANTIDADES

1.5 DEMOLICIÓN DE VÍA EXISTENTE (entre tramo zona 1 y 2)

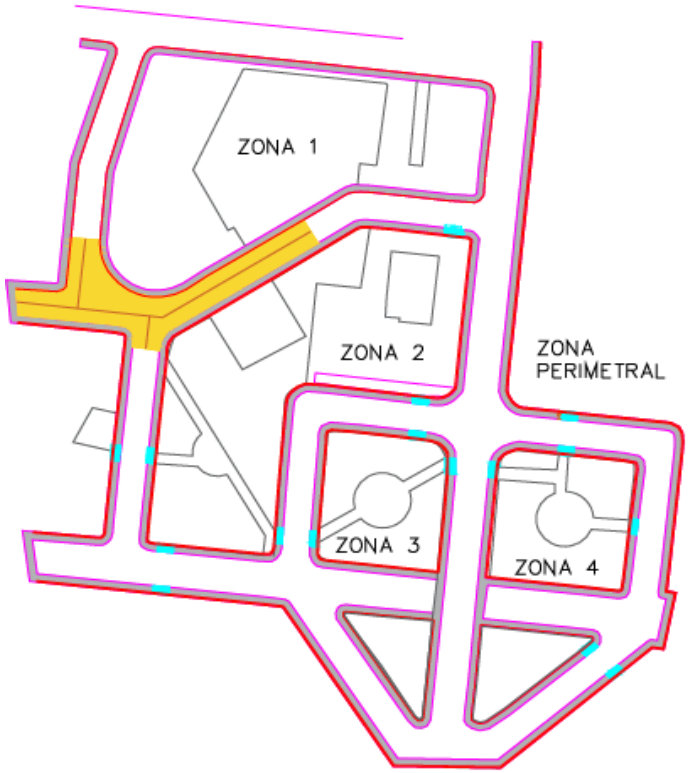
ZONAS	LONG	ANCHO	ÁREA
ENTRE ZONA 1 Y ZONA 2	59.42	5.00	297.100
TOTAL	59.420		297.100

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	2,1	**Demolición de la vía existente en el tramo contiguos a la zona 1 y zona 2**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de andenes, bordillos y rampas peatonales, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a senderos y mobiliario urbano dentro de la zona de intervención	m3	110,08

SOPORTE CANTIDADES

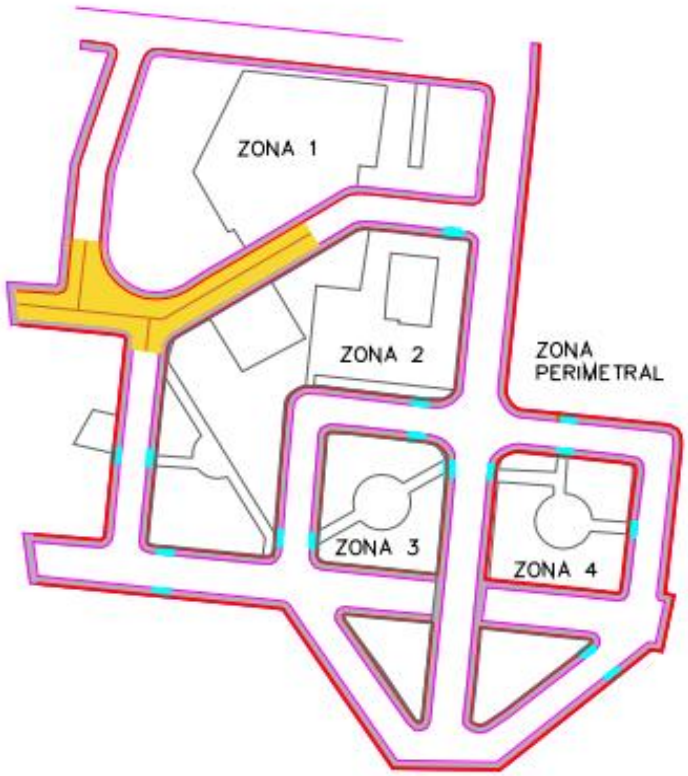
2.1 EXCAVACIÓN EN MATRIAL COMÚN 0 HASTA 2M				
ZONAS	LONG	ANCHO	ALTURA	VOLUMEN
ANDEN EXISTENTE	818.14	0.85	0.05	34.771
AMPLIACIÓN DE ANDEN	818.14	0.25	0.15	30.680
RAMPAS	37.400	1.20	0.20	8.976
VIAS	59.42	5.00	0.12	35.652
TOTAL				110.079

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	2,2	**Suministro e instalación de recebo e=0.05**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad consiste en el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo, con espesor final compactado de 0.05 metros, con el propósito de mejorar la estructura de piso en la construcción de andenes, bordillos, rampas peatonales y vía existente, garantizando estabilidad y resistencia conforme a los planos del proyecto. El recebo debe cumplir con las características granulométricas, de plasticidad y resistencia establecidas en la normatividad vigente, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores	m3	50,7

SOPORTE CANTIDADES

2.2 NIVELACION Y RELLENO

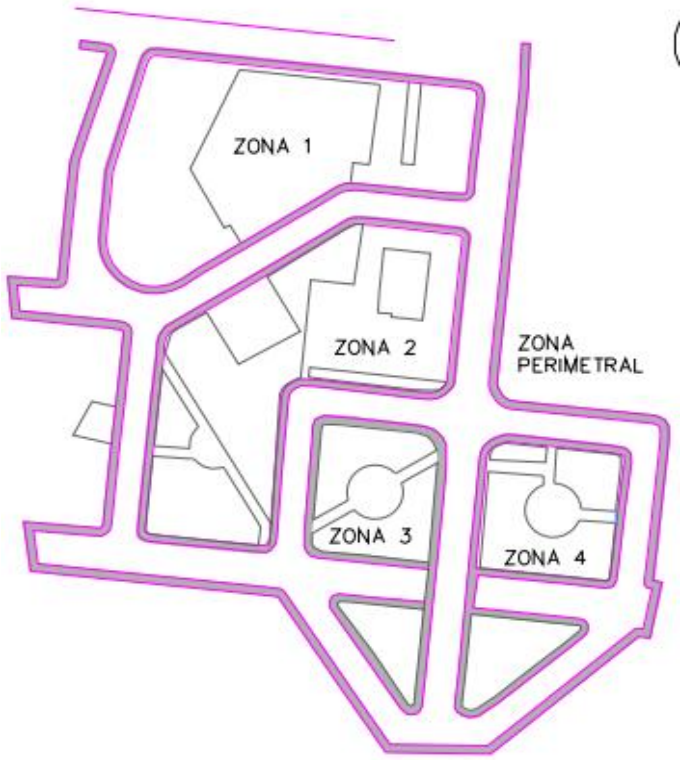
ZONAS	LONG	ANCHO	ALTURA	VOLUMEN
ANDEN EXISTENTE	818.14	0.85	0.05	34.771
AMPLIACIÓN DE ANDEN	818.14	0.25	0.05	10.227
RAMPAS	35.200	1.20	0.05	2.112
VIAS	14.50	5.00	0.05	3.625
TOTAL				50.735

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	3,1	**Construcción anden fundido in situ en concreto de f'c=210 kg/cm² (3000 PSI) e: 0,10cm INCLUYE REFUERZO (MALLA ELECTROSOLDADA)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La construcción de andenes en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,10cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto. Antes del vaciado, la supervisión aprobará alineamiento, nivel y formaleta; la superficie de la caja se humedecerá previamente. El ancho del andén será definido por la supervisión y la pendiente transversal se mantendrá entre 1% y 2%, salvo condiciones particulares del terreno.	m2	900,0

SOPORTE CANTIDADES

3.1 CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO

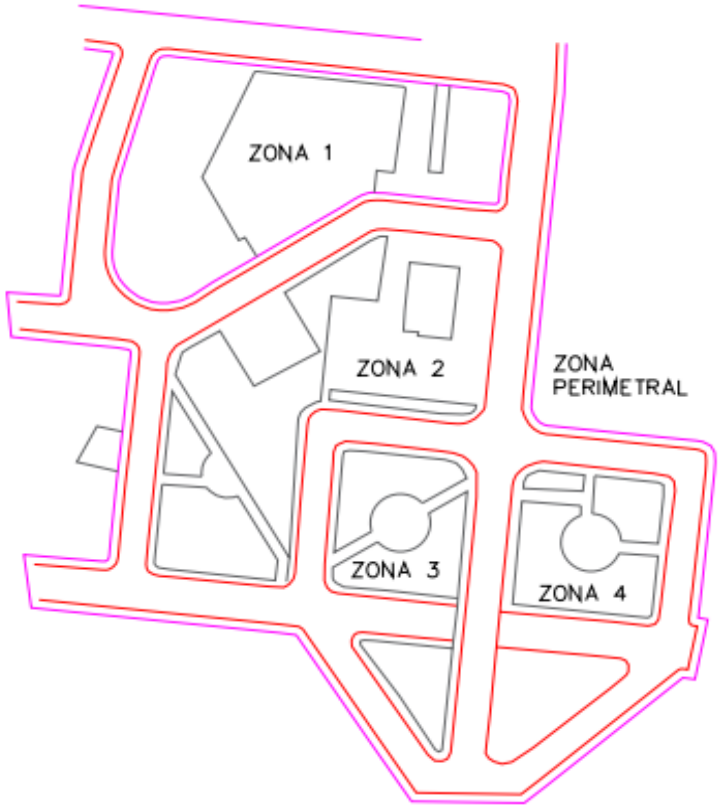
ZONAS	LONG	ANCHO	AREA
ZONA PERIMETRAL	320.14	1.00	320.140
ZONA 1	153.17	1.00	153.170
ZONA 2	166.89	1.00	166.890
ZONA 3	129.35	1.00	129.350
ZONA 4	151.85	1.00	151.850
RAMPAS PEATONALES			44.800
PLATAFORMAS			58.380
TOTAL	921.400		818.220
			900.042

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	3,2	**Construcción de Bordillo fundido en in situ en concreto de f'c=210 kg/cm² (3000 PSI) e: 15 cm y h: 30 cm, INCLUYE REFUERZO**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto. Antes del vaciado, la supervisión aprobará alineamiento, nivel y formaleta; la superficie de la caja se humedecerá previamente. El ancho del andén será definido por la supervisión y la pendiente transversal se mantendrá entre 1% y 2%, salvo condiciones particulares del terreno.	ml	906,41

SOPORTE CANTIDADES

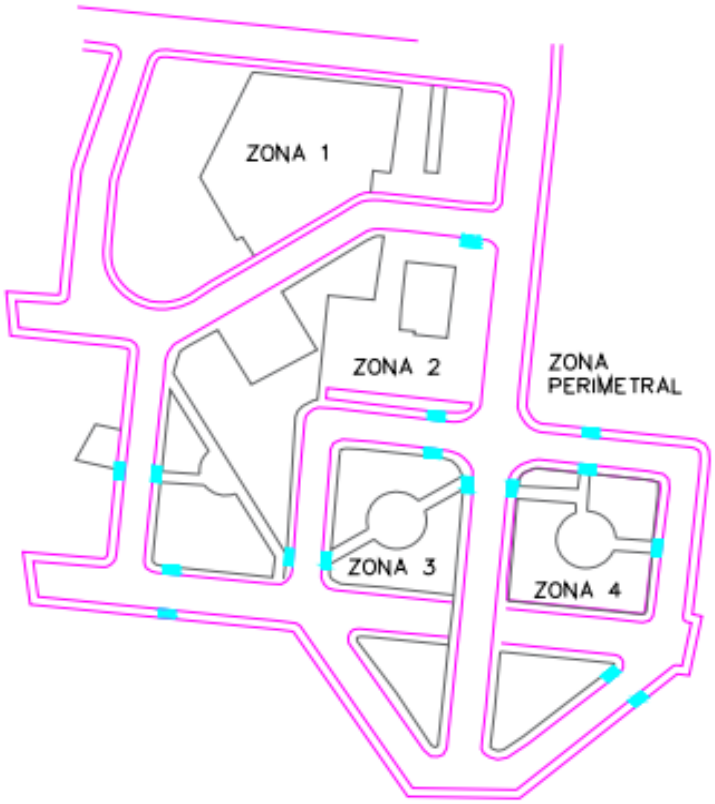
3.2 CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS 0.15X0.30	
ZONAS	LONG
ZONA PERIMETRAL	320
ZONA 1	156.35
ZONA 2	170.07
ZONA 3	134.15
ZONA 3	156.64
RAMPAS PEATONALES	30.800
TOTAL	906.410

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	3,3	**Construcción de Rampa de acceso peatonal fundido en in situ en concreto de f'c=210 kg/cm² (3000 PSI) con e= 0.08m; 0.9*1.20 m; pendiente de 6% incluye malla electrosoldada**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la construcción de una rampa de acceso peatonal fundida in situ en concreto de 3000 psi (f'c = 210 kg/cm²), con espesor de 0,08 m, dimensiones de 0,90 m × 1,20 m y pendiente del 6 %, conforme a los criterios de accesibilidad universal. La estructura incorpora malla electrosoldada con separación de 150 × 150 mm y diámetro de 4 mm, garantizando el refuerzo y la estabilidad de la rampa. El concreto deberá cumplir los requisitos de resistencia y durabilidad establecidos en la NSR-10, y el acabado final será antideslizante, uniforme y libre de obstáculos para asegurar tránsito seguro, especialmente para personas con movilidad reducida	m2	44,88

SOPORTE CANTIDADES

3.3 CONSTRUCCIÓN RAMPAS DE ACCESO

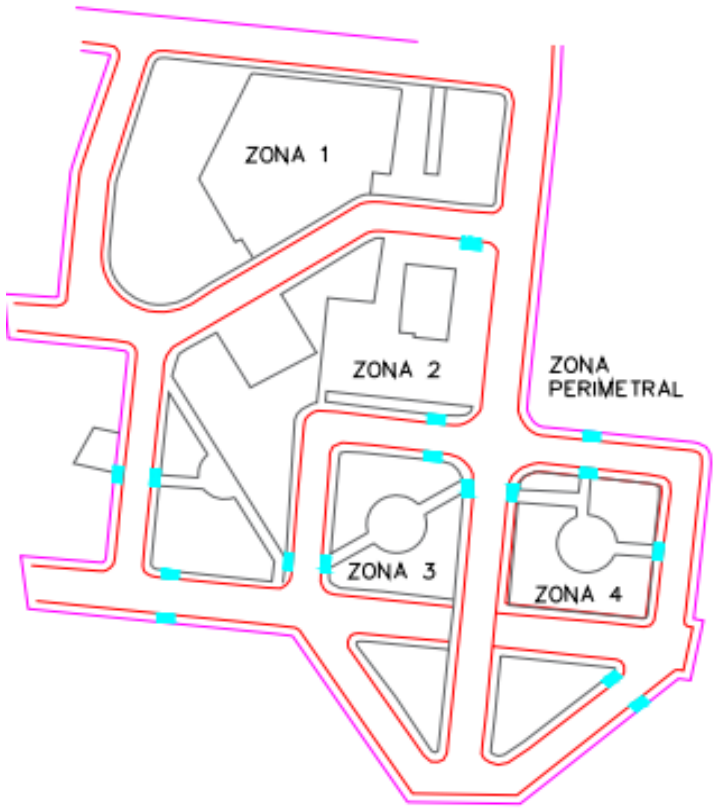
ZONAS	LONG	ANCHO	CANT	AREA
ZONA PERIMETRAL	2.20	1.20	4	10.560
ZONA 1	2.20	1.20	1	2.640
ZONA 2	2.20	1.20	5	13.200
ZONA 3	2.20	1.20	3	7.920
ZONA 4	2.20	1.20	4	10.560
TOTAL			17.000	44.880

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	3,4	**Pintura tráfico para bordillos**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad consiste en aplicar pintura de tráfico color amarillo sobre bordillos, utilizando producto acrílico o base solvente de alta resistencia. La superficie deberá estar limpia, seca y libre de material suelto antes de la aplicación. La pintura se aplicará en dos manos, garantizando uniformidad, adherencia y durabilidad conforme a las normas de señalización vial. El área deberá permanecer protegida hasta el secado total para evitar afectaciones en el acabado.	ml	899,81

SOPORTE CANTIDADES

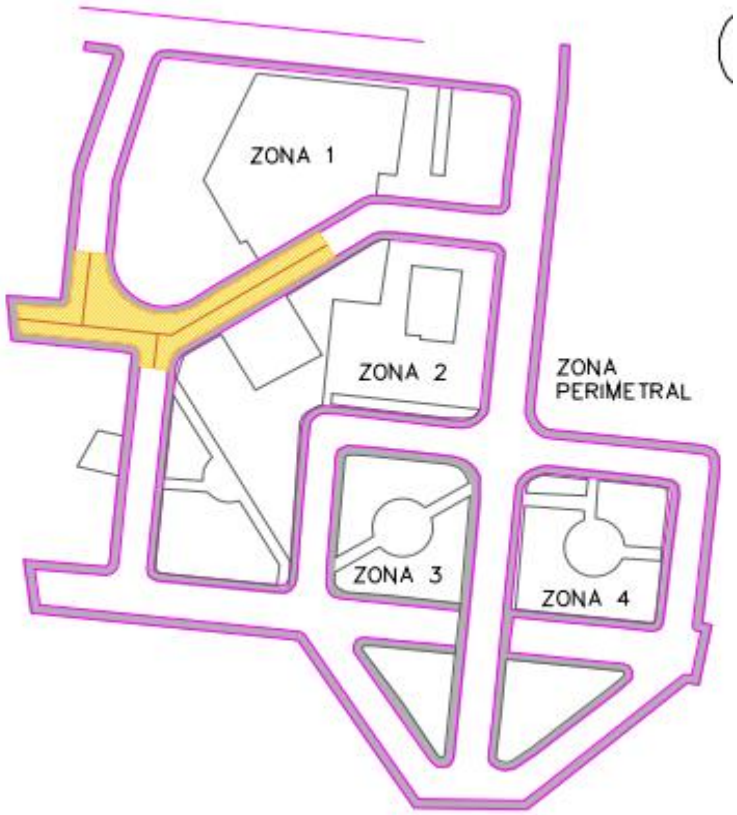
3.4 PINTURA DE TRAFICO	
ZONAS	LONG
ZONA PERIMETRAL	320
BORDILLO ZONA 1	156.35
BORDILLO ZONA 2	170.07
BORDILLO ZONA 3	134.15
BORDILLO ZONA 3	156.64
TOTAL	937.210
RAMPAS	37.400
TOTAL PINTURA DE TRAFICO	899.810

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	3,5	**Construcción placa en concreto rigido de 3500psi, incluye refuerzo para reposición de vía**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad consiste en la construcción de una placa en concreto rígido de 3500 psi, fundida in situ para la reposición de la vía. La placa se ejecutará con el espesor indicado en planos, sobre base compactada al 95 % Proctor. Incluye refuerzo metálico según diseño, garantizando capacidad estructural frente a cargas vehiculares. El concreto deberá cumplir los requisitos de la NSR-10, y el vaciado, juntas, acabado y curado se realizarán conforme a las especificaciones técnicas para dicha actividad.	m2	297,10

SOPORTE CANTIDADES

3.5 CONSTRUCCIÓN DE PLACA PARA VIA
(entre tramo zona 1 y 2)

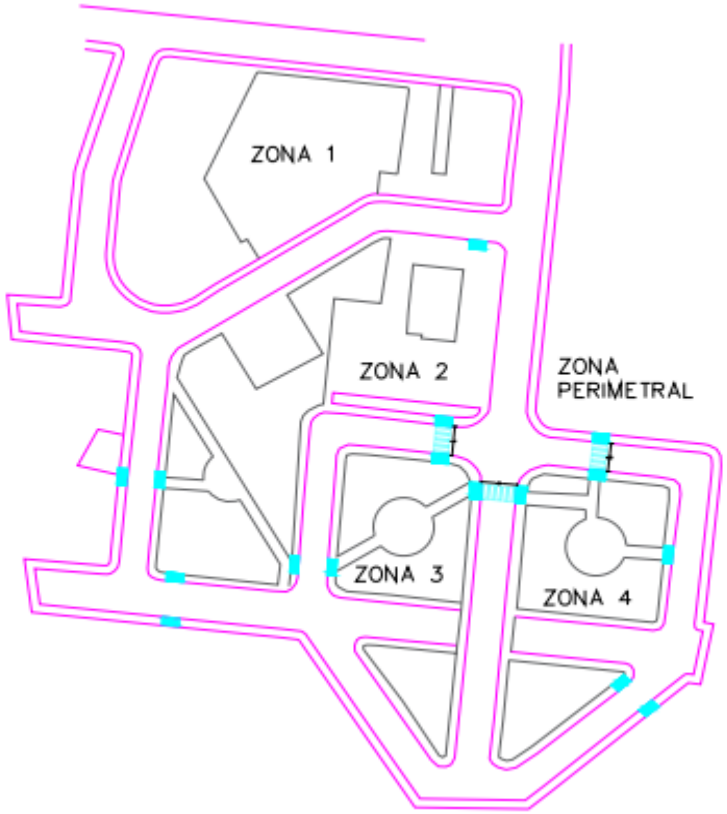
ZONAS	LONG	ANCHO	AREA
ENTRE ZONA 1 Y ZONA 2	59.42	5.00	297.100
TOTAL	59.420		297.100

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	3,6	**Pintura de trafico para rampas peatonales y cebras viales**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad consiste en aplicar pintura de tráfico color amarillo y blanco sobre rampas peatonales y cebras, utilizando pintura acrílica o base solvente de alta resistencia. Las superficies deberán estar limpias, secas y libres de polvo o material suelto antes de la aplicación. La pintura se aplicará en dos manos, garantizando uniformidad, adherencia y durabilidad conforme a las normas de señalización vial. El área intervenida se mantendrá protegida hasta el secado total para evitar afectaciones en el acabado.	m2	70,00

SOPORTE CANTIDADES

3.6 PINTURA PASOS Y CRUCES PEATONALES

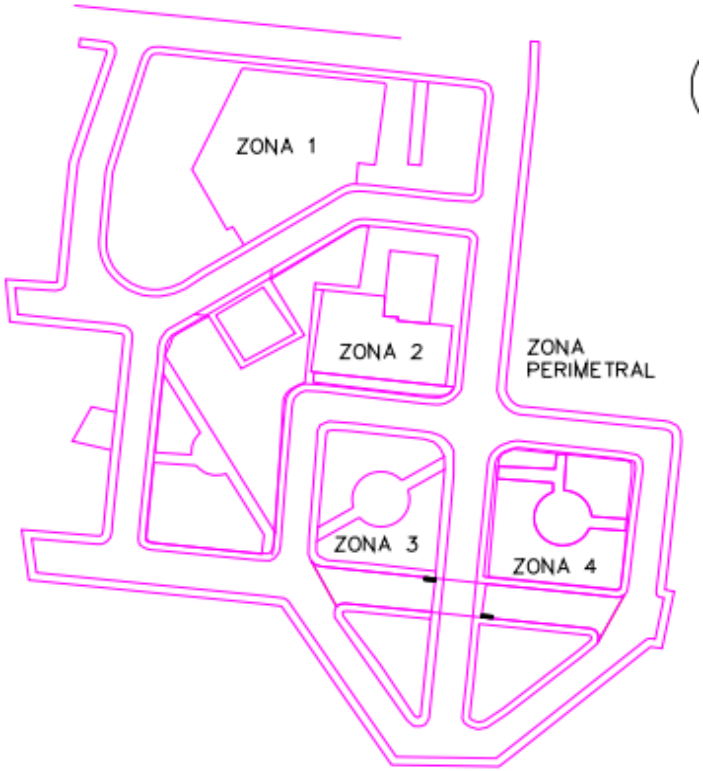
ZONAS	LONG	ANCHO	CANT	ÁREA
ZONA PERIMETRAL	2.20	1.20	4	10.560
ZONA 1	2.20	1.20	1	2.640
ZONA 2	2.20	1.20	5	13.200
ZONA 3	2.20	1.20	3	7.920
ZONA 4	2.20	1.20	4	10.560
TOTAL RAMPAS			17.000	44.880
CRUCES PEATONALES	4.00	2.10	3	25.200
TOTAL PINTURA				70.080

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	4,1	**Limpieza de sumideros**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La limpieza de sumideros es un procedimiento de mantenimiento preventivo y correctivo que consiste en la remoción de residuos sólidos, sedimentos, lodos y otros materiales acumulados en los sistemas de drenaje pluvial. Su objetivo es garantizar el correcto funcionamiento del sumidero, evitando obstrucciones que puedan generar inundaciones o deterioro de la infraestructura. Este proceso se realiza mediante herramientas manuales, asegurando la eliminación de elementos que puedan afectar la capacidad de evacuación del agua. Además, se inspecciona el estado estructural del sumidero para detectar posibles daños o necesidades de reparación	und	2,00

SOPORTE CANTIDADES

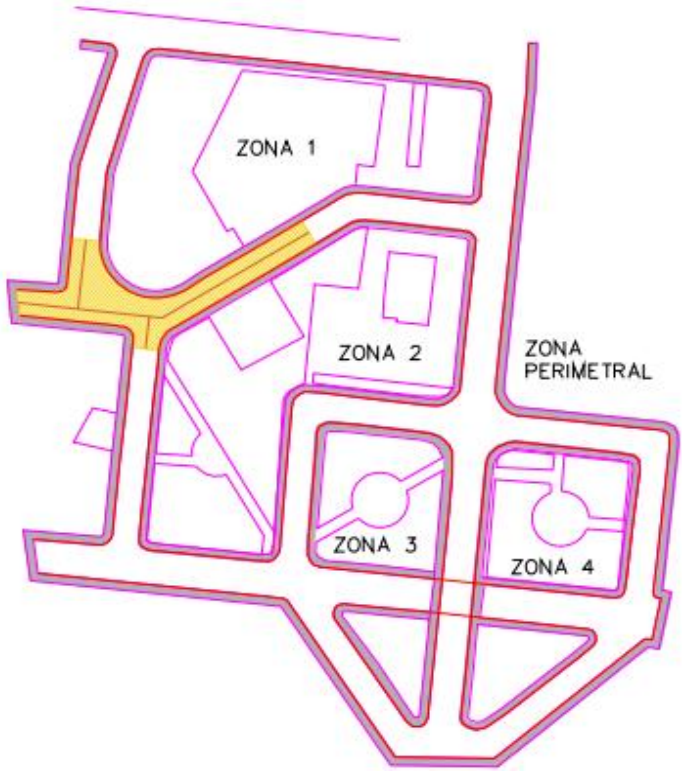
4.1 LIMPIEZA DE SUMIDERO		
ZONAS	CANT	TOTAL
ZONA ADOQUIN BAJO PUENTE	2.00	2.00
TOTAL		2.000

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	4,2	**Cargue y retiro de sobrante hasta 12 km a maquina**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	El material sobrante y/o proveniente de las demoliciones deberá ser cargado mecánicamente y retirado de la zona de obra por el Contratista, bajo su responsabilidad. Los residuos generados por excavaciones y demoliciones serán acopiados temporalmente dentro del área de trabajo, en los sitios autorizados por la supervisión, para posteriormente ser cargados con maquinaria y transportados hasta el sitio de disposición final, ubicado a una distancia máxima de 12 km. La disposición deberá realizarse en un lugar autorizado, conforme a la normativa ambiental vigente.	m3	202,06

SOPORTE CANTIDADES

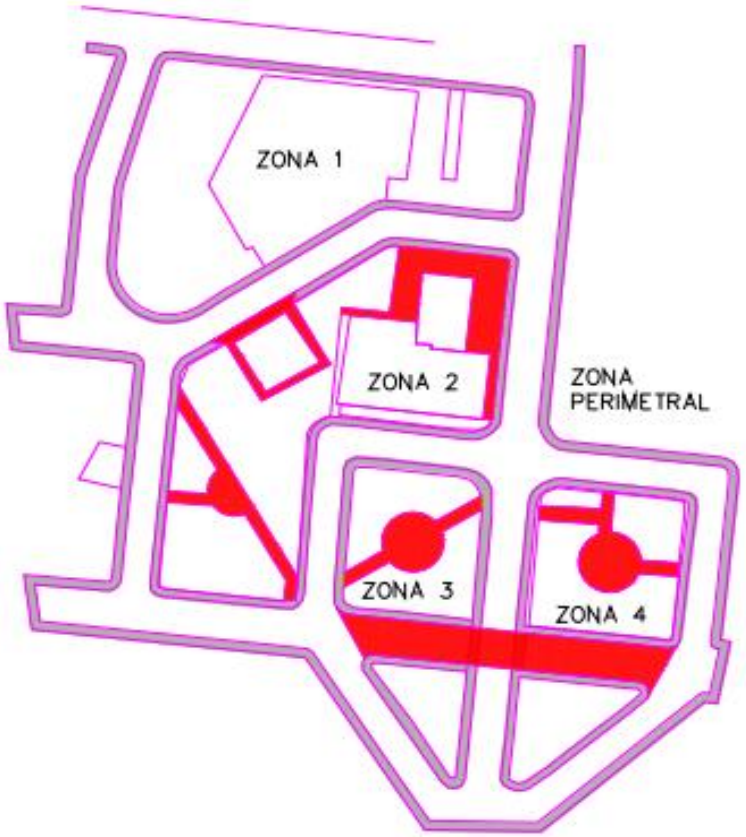
4.2 CARGUE Y RETIRO					
ZONAS	LONG	ANCHO	ALTO	% EXPANSION	M3
DEMOLICIÓN ANDEN	705.77	1.00	0.10	1.30	91.75
DEMOLICIÓN BORDILLO	937.21	0.15	0.35	1.30	63.96
DEMOLICIÓN VÍA	59.42	5.00	0.12	1.30	46.35
TOTAL					202.062

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	4,3	**Limpieza adoquin**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La limpieza de adoquines consiste en la remoción de residuos sólidos, polvo, manchas, material vegetal, grasas, sedimentos y otros agentes contaminantes acumulados sobre superficies adoquinadas, con el fin de preservar su funcionalidad, estética y seguridad. Esta actividad forma parte de las labores de mantenimiento preventivo y correctivo del urbanismo, y se aplica en zonas peatonales.	m2	602,80

SOPORTE CANTIDADES

4.3 LIMPIEZA DE ADOQUIN

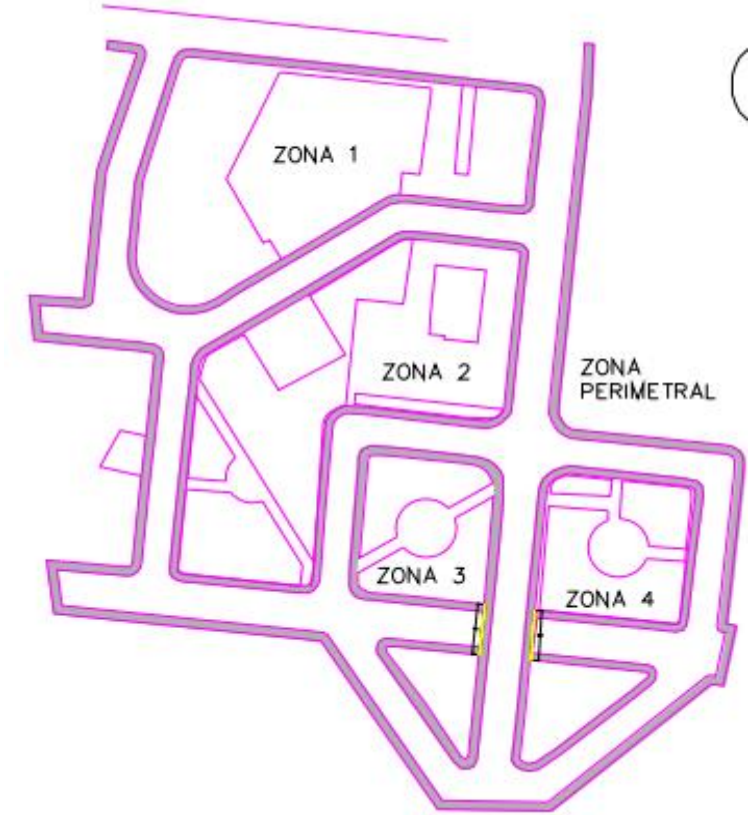
ZONAS	LONG	ANCHO	AREA
ZONA 2			245.760
ZONA 3			71.300
ZONA 4			82.060
BAJO PUENTE			203.680
TOTAL			602.800

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	5,1	**Suministro e instalación tubería metálica de 2" galvanizada para adecuación de baranda seguridad existente (tercer tubo inferior, refuerzo de parales),incluye pintura**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro e instalación de tubería metálica galvanizada de 2", destinada a la adecuación de la baranda de seguridad existente, incorporando el tercer tubo inferior y el refuerzo de los parales según las indicaciones de la supervisión. La tubería deberá instalarse garantizando alineación, fijación y continuidad estructural. Posteriormente, toda la superficie intervenida se preparará y pintará con recubrimiento anticorrosivo y acabado final, asegurando protección y durabilidad del sistema de baranda.	ml	84,80

SOPORTE CANTIDADES

5.1 SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE TUBERIA PARA BARANDA

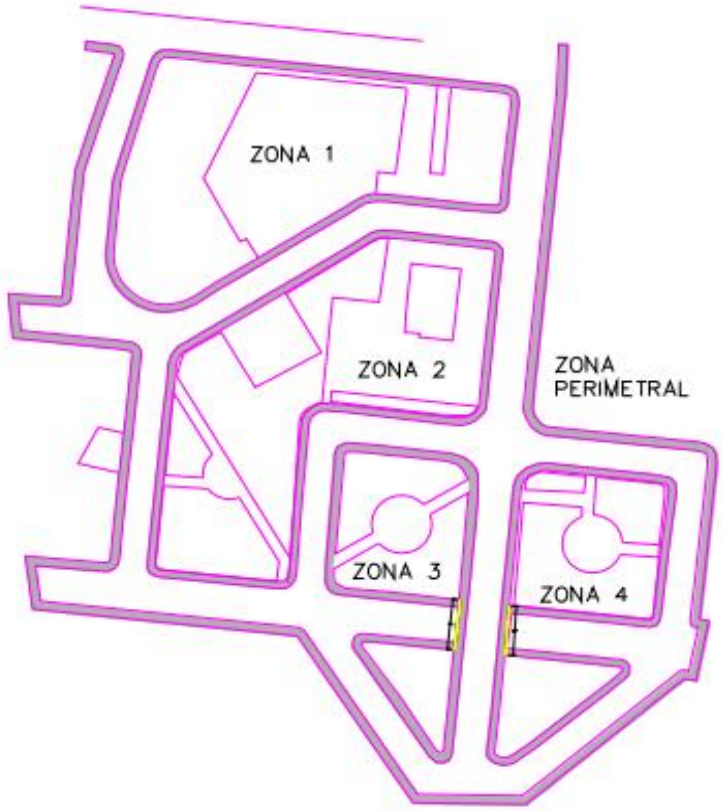
ZONAS	LONG	ANCHO	CANT	AREA
ZONA PUENTE	7.00	1.00	2.00	14.000
TOTAL				14.000

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	5,2	**Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva para baranda de seguridad ya existente.**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro e instalación de baranda metálica galvanizada de 2", con altura de 1,20 m, asegurando correcta alineación y fijación. La superficie metálica se preparará mediante limpieza manual para eliminar polvo, grasa y material suelto, y se aplicará pintura anticorrosiva en capas uniformes, garantizando protección y durabilidad frente a la intemperie.	m2	36,73

SOPORTE CANTIDADES

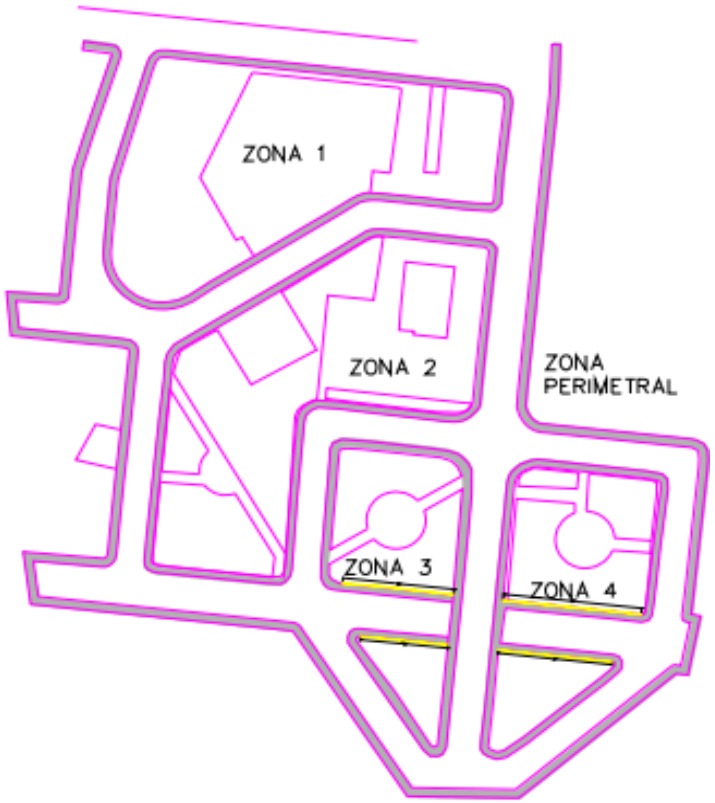
5.2 SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE TUBERIA PARA BARANDA				
ZONAS	LONG	ANCHO	CANT	AREA
ZONA PUENTE	18.36	1.00	2.00	36.720
TOTAL				36.720

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	5,3	**Suministro e instalación baranda de seguridad metalica galvanizada de 2", h: 1.2m, incluye pintura**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro e instalación de baranda metálica galvanizada de 2", con altura de 1,20 m, asegurando correcta alineación y fijación. La superficie metálica se preparará mediante limpieza manual para eliminar polvo, grasa y material suelto, y se aplicará pintura anticorrosiva en capas uniformes, garantizando protección y durabilidad frente a la intemperie.	ml	60,80

SOPORTE CANTIDADES

5.3 SUMINISTRO E INSTLACIÓN BARANDA DE SEGURIDAD

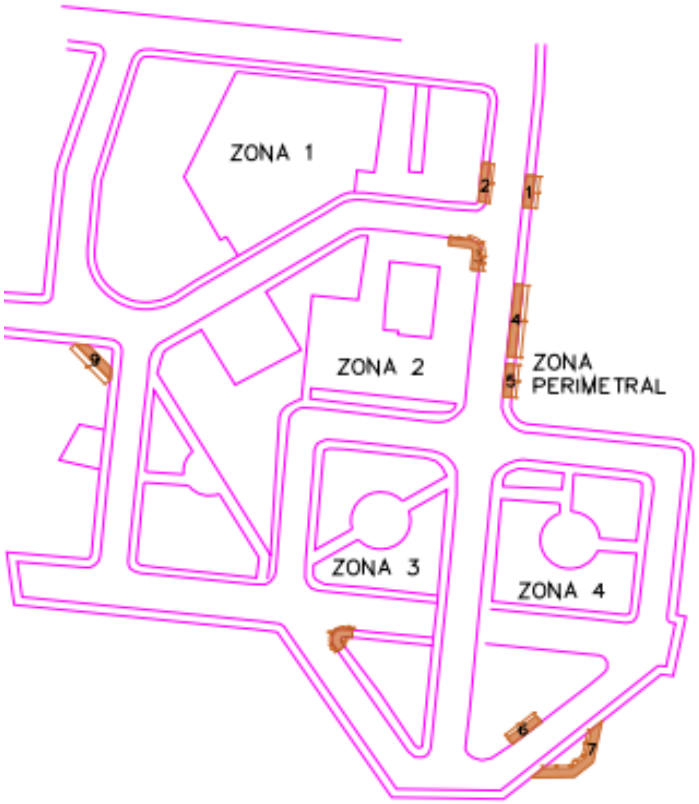
ZONAS	LONG	ANCHO	CANT	ML
ZONA PUENTE	60.80			60.800
TOTAL				60.800

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	6,1	**Plataforma intervención sistema radiculares en lámina perforada C.R calibre 18**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad consiste en la conformación de una plataforma técnica para la protección, canalización e intervención controlada de sistemas radiculares de árboles o vegetación urbana, mediante el uso de lámina metálica microperforada. Esta estructura permite la coexistencia entre infraestructura civil y elementos vegetales, evitando daños mecánicos a las raíces durante obras de urbanismo, y facilitando el drenaje, aireación y crecimiento natural del sistema radicular. La plataforma se construye en sitio (in situ), con dimensiones diversas como promedio de 5.50 m de largo, 1.10 m de ancho y 0.25 m de altura, y se integra al diseño paisajístico y funcional del espacio público. La lámina microperforada utilizada debe tener resistencia estructural, tratamiento anticorrosivo y perforaciones calibradas para permitir el paso de agua y aire, sin comprometer la estabilidad del suelo ni la salud del árbol.	58,38	58,38

SOPORTE CANTIDADES

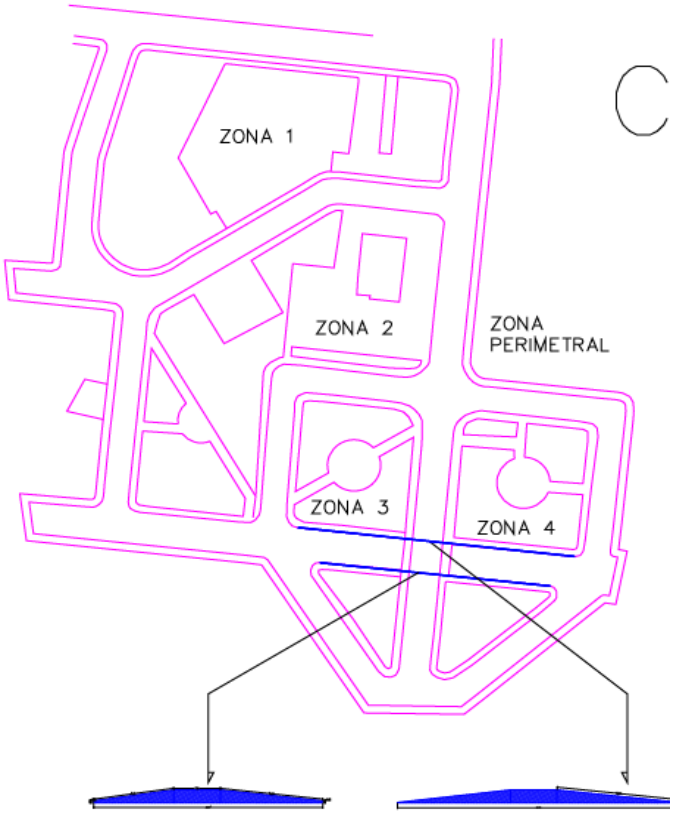
CUADRO DE ÁREAS PLATAFORMAS	
ZONAS	PLATAFORMAS
ZONA PERIMETRAL	34.830
ZONA 1	5.450
ZONA 2	7.670
ZONA 3	5.530
ZONA 4	4.900
TOTAL	58.380

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	7,1	**Escarificación de pintura**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Esta actividad consiste en la remoción manual de capas de pintura deterioradas o mal adheridas sobre superficies existentes, con el objetivo de preparar la superficie para recibir nuevas capas de acabado. La escarificación permitirá obtener una superficie limpia, rugosa y libre de residuos que puedan comprometer la adherencia del nuevo recubrimiento. El proceso debe ejecutarse de manera controlada, evitando daños en el sustrato base, y deberá cumplir con las condiciones de seguridad establecidas para este tipo de intervención.	m2	95,50

SOPORTE CANTIDADES

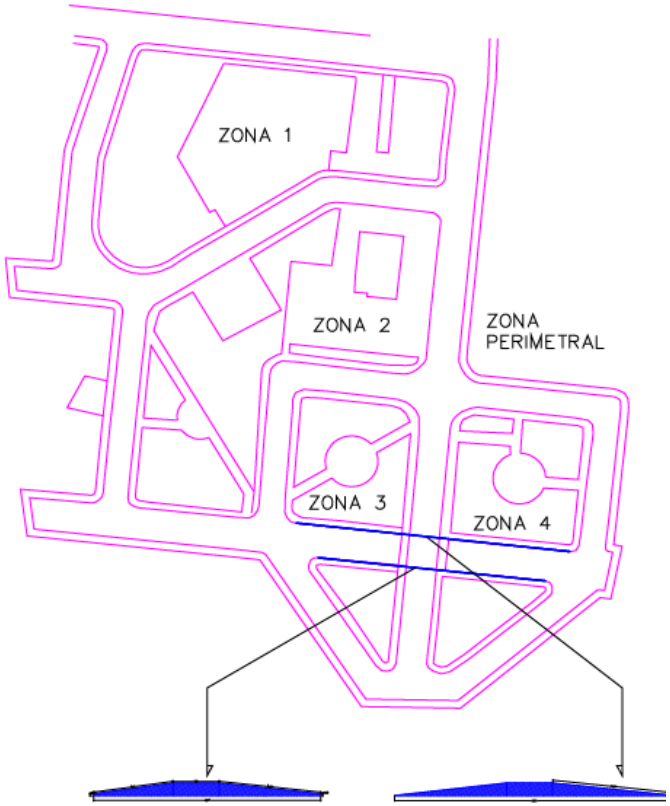
ESCARIFICACIÓN DE PINTURA ALETAS PUENTE	
ZONAS	ÁREA
ALETA 1	45,520
ALETA 2	49,980
TOTAL	95.500

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	7,2	**Revoque de alistamiento**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Esta actividad consiste en aplicar una capa de mortero 1:4 sobre superficies verticales u horizontales para alistarlas antes de recibir acabados como pintura, enchape u otros revestimientos. El objetivo es lograr una superficie nivelada, uniforme y con adecuada adherencia. El mortero deberá estar compuesto por una mezcla de cemento y arena en proporción 1:4, preparado con agua limpia, y aplicado con llana metálica por mano de obra calificada	m2	95,50

SOPORTE CANTIDADES

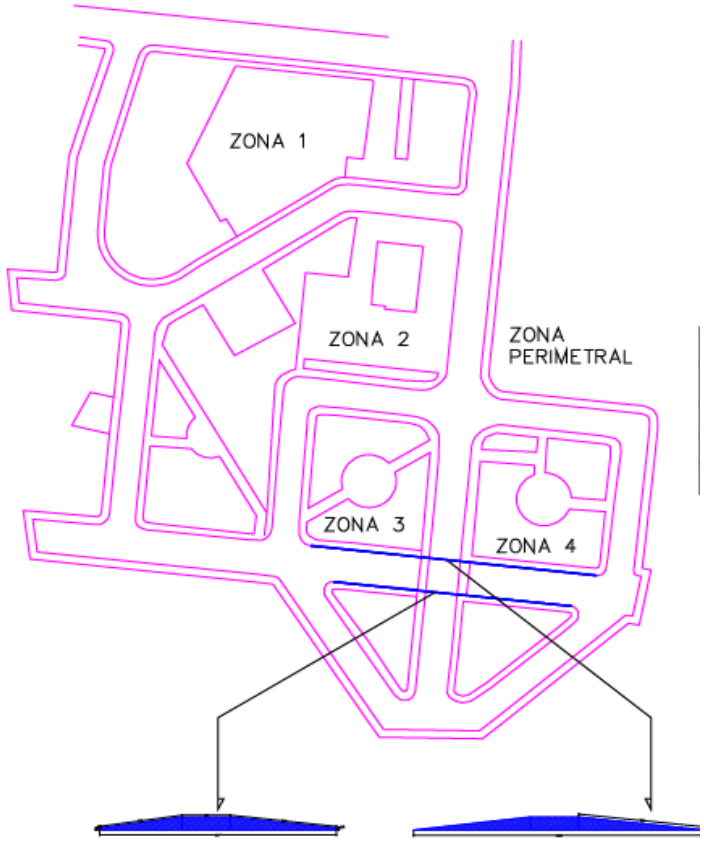
REVOQUE ALISTADO ALETAS PUENTE	
ZONAS	ÁREA
ALETA 1	45,520
ALETA 2	49,980
TOTAL	95.500

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	7,3	**Pintura impermeabilizante a 3 manos**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Aplicación de pintura impermeabilizante en muros y superficies expuestas a la intemperie, mediante la ejecución de tres manos de producto, con el fin de proteger y sellar contra la humedad. La pintura utilizada debe ser de alta calidad, con características específicas de impermeabilización y resistencia a la intemperie. Se debe garantizar la adecuada preparación de la superficie, la aplicación uniforme y la espera de secado entre cada mano según recomendaciones del fabricante.	m2	95,50

SOPORTE CANTIDADES

PINTURA IMPERMEABILIZANTE ALETAS PUENTE

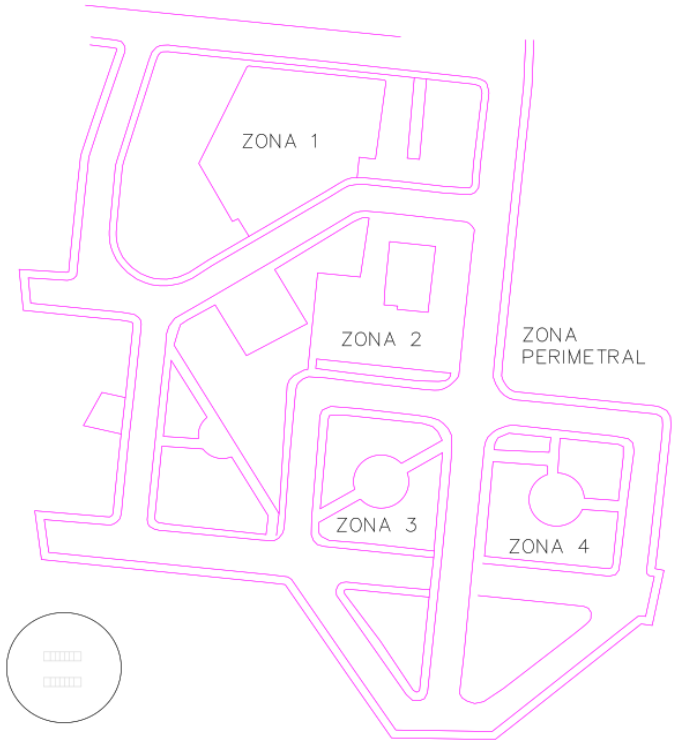
ZONAS	AREA
ALETA 1	45,520
ALETA 2	49,980
TOTAL	95.500

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	8,1	**Desmonte de elementos existentes (barras de calistenía)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Retiro de las barras de calistenia existentes, incluyendo estructuras, anclajes y elementos de fijación, con disposición final de los materiales resultantes y limpieza del área intervenida.	UND	2,00

SOPORTE CANTIDADES

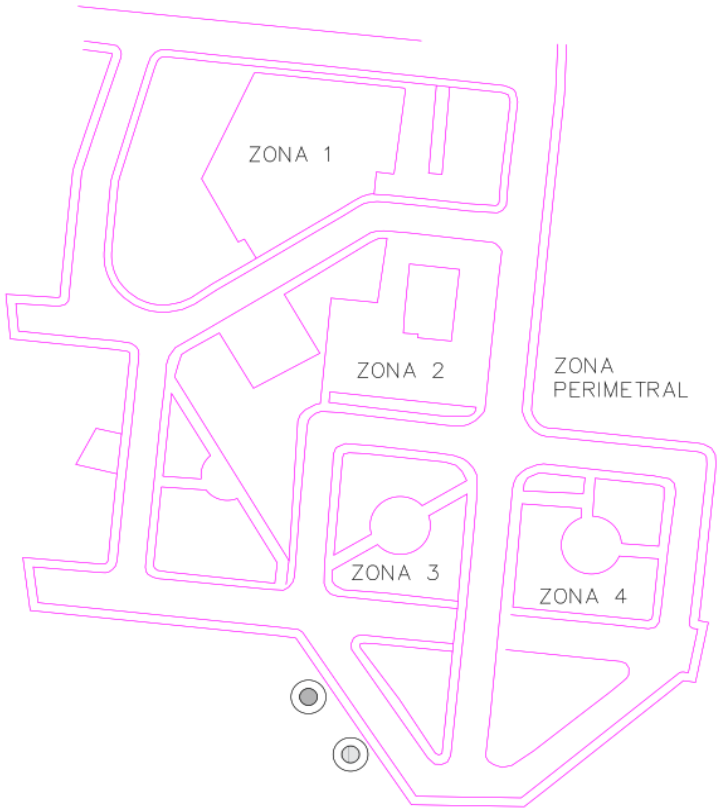
DESMONTE DE ELEMENTOS EXISTENTES	
ZONAS	CANT. UND
BARRAS DE CALISTENIA	2
TOTAL	2.000

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	8,2	**Desmonte de señales de tránsito**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Retiro de señales de tránsito existentes, incluyendo postes, soportes, anclajes y elementos de fijación, con cargue, transporte y disposición final de los materiales resultantes	UND	2,00

SOPORTE CANTIDADES

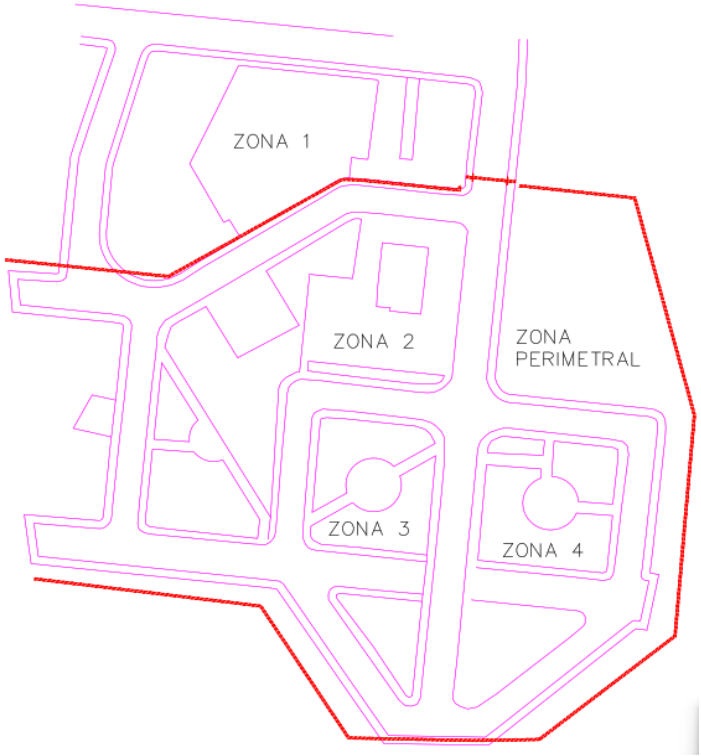
DESMONTE DE SEÑALES DE TRANSITO	
ZONAS	CANT. UND
SEÑAL DE TRANSITO	2
TOTAL	2.000

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	8,3	**Excavación manual en material común de 0 a 2 M**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Excavación manual o mecánica en material común para la conformación de zanjas y fundaciones requeridas para la instalación del cerramiento, incluyendo perfilado, nivelación y disposición del material sobrante.	m3	56,00

SOPORTE CANTIDADES

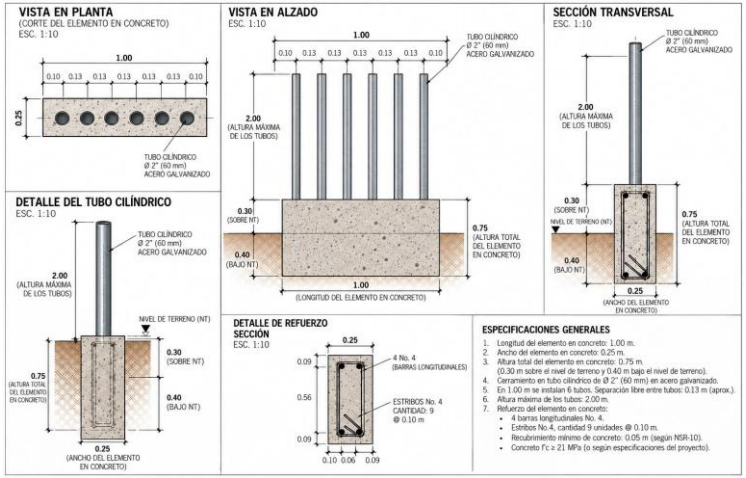
EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN	
ZONAS	CANT. M3
CERRAMIENTO PERIMETRAL	56
TOTAL	56.000

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

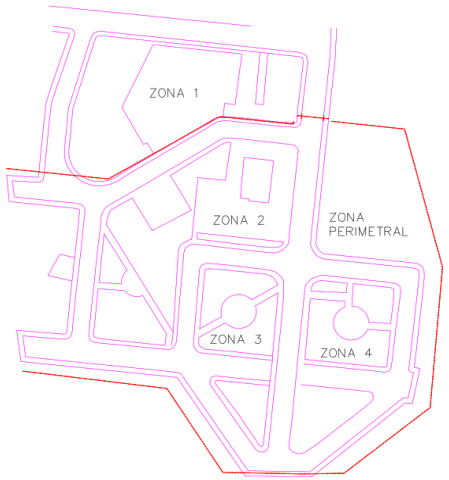
FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	8,4	**Cerramiento perimetral con viga cimiento en concreto de 3000 psi (incluye acero de refuerzo), según detalle y tuberia cilindrica galvanizada de 2" H2.00 incluye pinura y tapones**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Suministro e instalación de cerramiento perimetral conformado por viga de cimentación en concreto de 3.000 psi, sección 0,25 m × 0,75 m, reforzada con acero según diseño, e incorporación de tubos cilíndricos galvanizados de 2" (60 mm) y 2,00 m de altura, separados aproximadamente cada 0,13 m. Incluye excavación, formaleta, acero de refuerzo, concreto, pintura anticorrosiva, tapones de cierre, anclaje de elementos y todas las actividades necesarias para su correcta construcción y puesta en servicio	ml	280,00

SOPORTE CANTIDADES



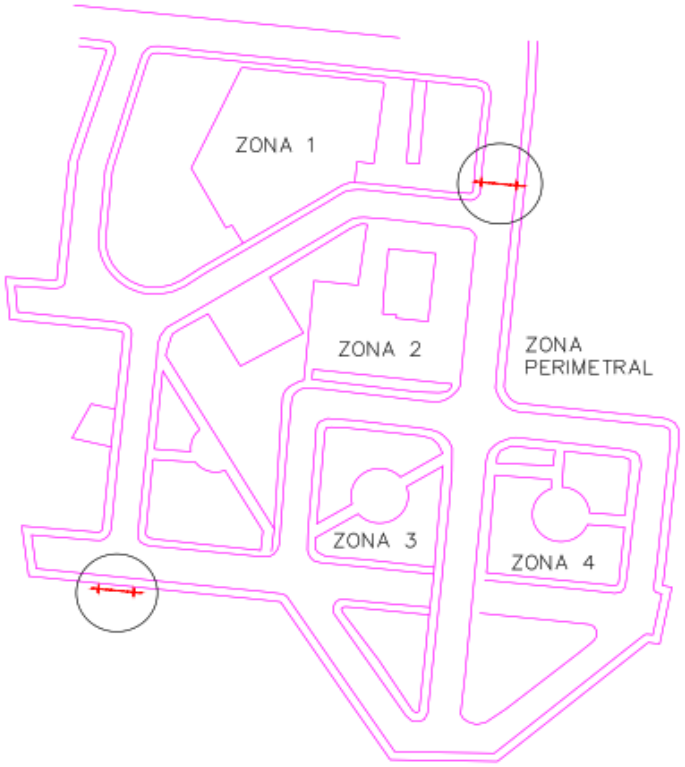
CERRAMIENTO PERIMETRAL CON VIGA Y TUBERIA REDONDA GALVANIZADA 2"	
ZONAS	CANT. ML
CERRAMIENTO PERIMETRAL	280
TOTAL	280.000

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	DIVANEY DIAZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	8,5	**Porton en Tuberia Cilindirca Galvanizada con dos cuerpots principales batientes a 90 grados, y una puerta de 1.00 batiente incluye pinura y tapones**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Suministro e instalación de portón metálico conformado por dos cuerpos principales abatibles a 90° y una puerta peatonal abatible de 1,00 m de ancho, fabricados en tubería cilíndrica galvanizada. Incluye bisagras, herrajes, anclajes, tapones de protección, aplicación de pintura anticorrosiva y de acabado, así como todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento y puesta en servicio.	UND	2,00

SOPORTE CANTIDADES

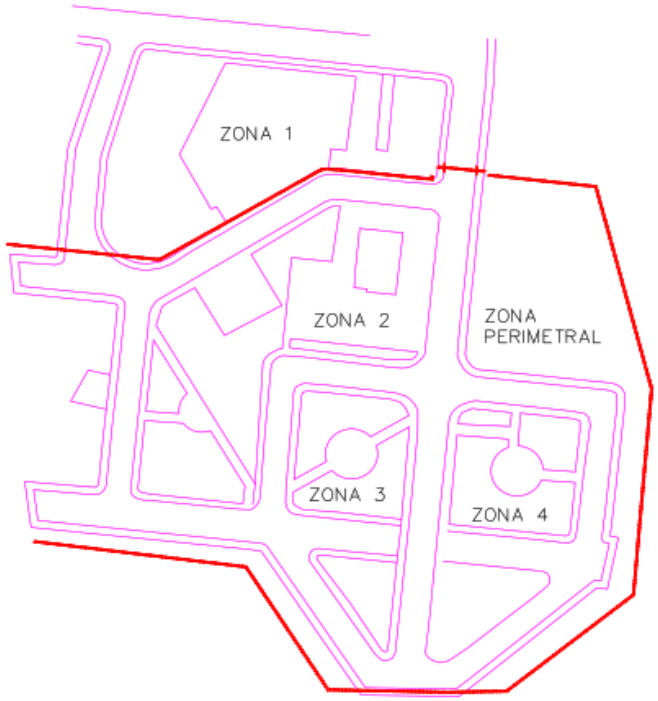
PORTON EN TUBERIA REDONDA GALVANIZADA 2"	
ZONAS	CANT. UND
CERRAMIENTO PERIMETRAL	2
TOTAL	2.000

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	DIVANEY DIAZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CIUDAD DE LOS NIÑOS EN EL COMPLEJO DEPORTIVO Y RECREATIVO "PARQUE DEPORTIVO" DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA, COMPRENDIENDO LAS OBRAS DE URBANISMO, REDES ELÉCTRICAS DE URBANISMO Y DE MÓDULOS, Y LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LOS MÓDULOS RÉPLICAS**

ITEM	8,6	**Relleno con material de sitio compactado mecanicamente**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	uministro, extendido, conformación y compactación mecánica de material proveniente de sitio, utilizado como relleno en las excavaciones y fundaciones del cerramiento, hasta alcanzar los niveles de diseño y las condiciones de estabilidad requeridas.	m3	24,64

SOPORTE CANTIDADES

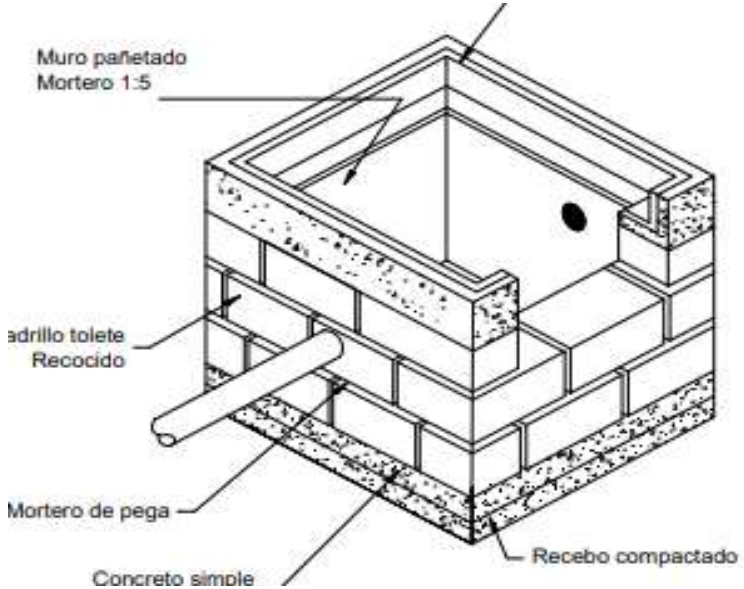
RELLENO CON MATERIAL DE SITIO COMPACTADO	
ZONAS	CANT. M3
CERRAMIENTO PERIMETRAL	24.64
TOTAL	24.640

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	DIVANEY DIAZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	CIUDAD DE LOS NIÑOS

ITEM	4,1	Caja de inspeccion electrica en Mamposteria 30x30

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	Caja de 30x30 cm, en ladrillo tolete de 10cm, profundida 40 cm libres, pañete 0,05, placa en concreto de 2500 psi, caja de drenaje dependiendo del nivel freatico del lugar, con tapa en conctreto y marco metalico, cajas para baja tensión	UND	52,00

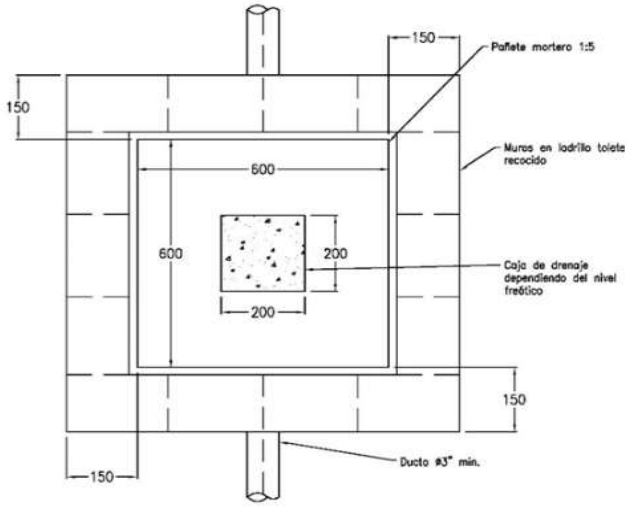
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	BRAYAN GUTIERREZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	

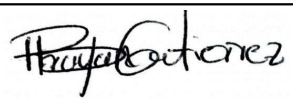
FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

CIUDAD DE LOS NIÑOS

ITEM	4,2	**Caja de inspeccion electrica en Mamposteria 60x60**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Caja de 60x60 cm, en ladrillo tolete de 10cm, profundida 50 cm libres, pañete 0,05, placa en concreto de 2500 psi, caja de drenaje dependiendo del nivel freatico del lugar, con tapa en conctreto y marco metalico, cajas para baja tensión	UND	8,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	BRAYAN GUTIERREZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	CIUDAD DE LOS NIÑOS

ITEM	6,7	Luminaria alumbrado publico 23-35W

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	Luminaria LED para alumbrado público, iluminación vial y exterior, Montaje en tubo de soporte para poste horizontal o en punta, Base para fotocelda de 7 pines, Driver atenuable 0-10 VDC y configurable con reóstato de ajuste. Soporte con ángulo ajustable para fácil instalación y 10 años de garantía. potencia de entrada 23-35 W, flujo luminoso 3565-5425	UND	90,00

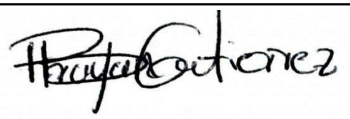
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	BRAYAN GUTIERREZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	CIUDAD DE LOS NIÑOS

ITEM	6,11	LUMINARIA TIPO OJO DE BUEY DECO PISO DE 3W

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	LUMINARIO LED DECORATIVA DE 3W, CON TENSIÓN OPERATIVA DE 110-277 V 50/60HZ, CORRIENTE DE ENTRADA 0,014 A @ 220 V, FACTOR DE POTENCIA 0,5, DRIVER INTEGRADO, TIPO DE MONTAJE INCRUSTADO EN PISO, CHASIS ACERO INOX + ALUMINIO, FLUJO LUMINOSO 180lm TEMPERATURA DE COLOR 3000K (WW), EFICACIA 60 lm/w	UND	22,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	BRAYAN GUTIERREZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	CIUDAD DE LOS NIÑOS

ITEM	6,25	Luminaria tipo WallPack 30 W

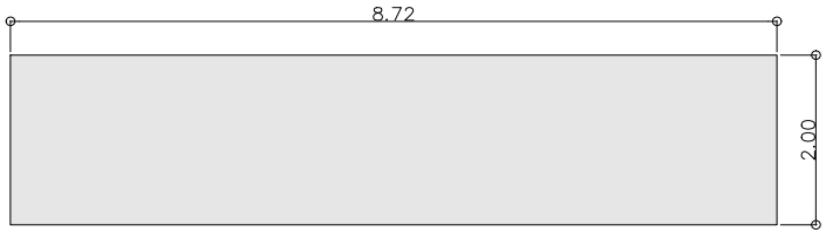
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	Luminaria LED tipo wall pack, dimerizable 0-10V, potencia de 30W, tension de operaciones 100-277V, 50/60Hz, corriente de entrada 0,152A @220V, tipo de montaje sobreponer, temperatura de color 4000k, 3600 lm	UND	2,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	BRAYAN GUTIERREZ	
	Cargo	CONTRATISTA ODU	

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO DE ACCESO

ITEM	1,1	Localización y replanteo manual

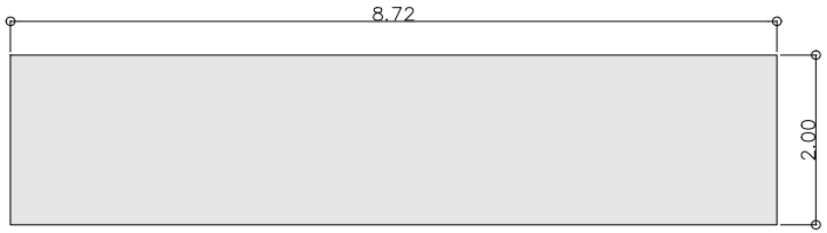
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 8.72x2.00 M2 17.44 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	17,44

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO DE ACCESO

ITEM	1,1	Localización y replanteo manual

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 8.72x2.00 M2 17.44 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	17,44

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO DE ACCESO**

ITEM	1,2	**Cerramiento en lona h: 2,10mts**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.2 CERRAMIENTO 29.44 ML	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	29,44

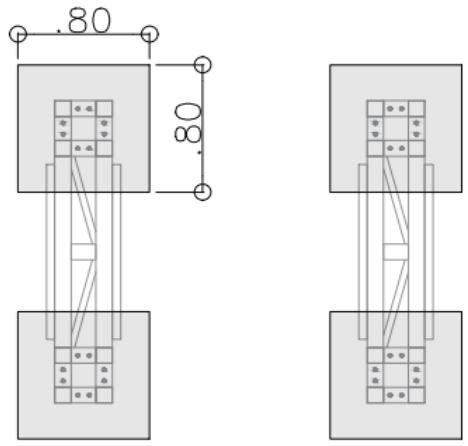
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	2,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.1 DESCAPOTE Y NIVELACION 0.80x0.80x4 M2 2.56 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	2,56

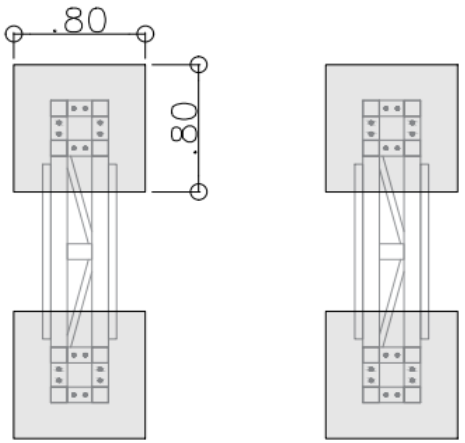
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	2,2	**Excavación manual en material comun de 0 a 2 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.2 EXCAVACIÓN MANUAL 0.80x0.80X0.85 = 2.17M3	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	2,18

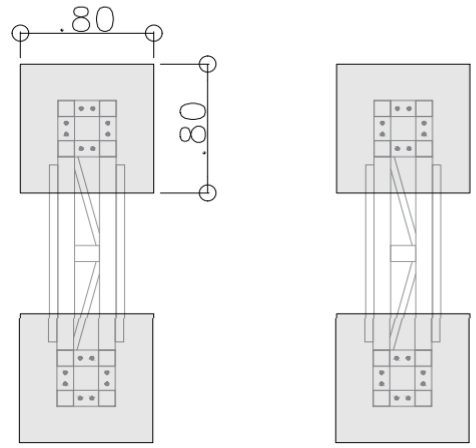
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	2,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO ZAPATAS: 0.80x0.80X0.05X4= 0.12M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	0,13

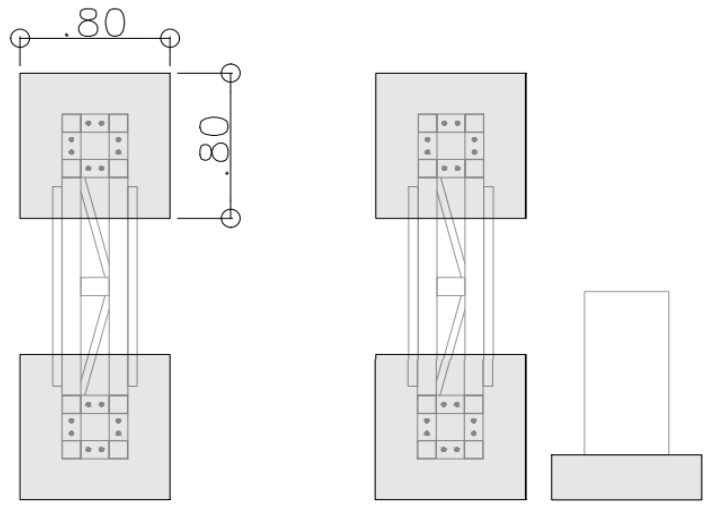
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	3,1	**Construcción de zapatas en concreto 3000 PSI (0,80X0,80), e= 0,25m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 ZAPATAS EN CONCRETO e=0.25 0.80x0.80X0.25X4.00 4.00 UND	La actividad comprende la excavación, preparación y conformación del área destinada a la zapata, garantizando dimensiones de 0,80 × 0,80 m y espesor estructural de 0,25 m, según planos y especificaciones del proyecto. Incluye la instalación de refuerzo en acero corrugado, colocación de separadores, verificación de recubrimientos, y el vaciado de concreto 3000 PSI con vibrado para asegurar compactación y continuidad. Se contempla el curado del concreto, la nivelación final y el control de alineamientos, asegurando que la zapata cumpla con los requisitos de capacidad portante, rigidez y estabilidad establecidos para la estructura.	UND	4,00

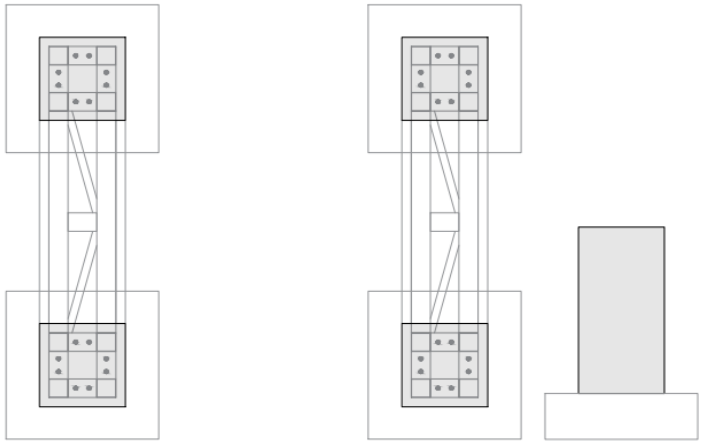
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	3,2	**Pedestal en concreto 3000 PSI (0,45X0,45X0,90) incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la conformación y preparación del volumen destinado al pedestal, garantizando dimensiones de 0,45 × 0,45 m y altura de 0,90 m, según planos y especificaciones del proyecto. Incluye la instalación de refuerzo en acero corrugado, colocación de separadores, verificación de recubrimientos, y el vaciado de concreto 3000 PSI con vibrado para asegurar compactación y continuidad. Se contempla el curado del concreto, la nivelación final y el control de plomos y alineamientos, asegurando que el pedestal cumpla con los requisitos de rigidez, estabilidad y capacidad portante definidos para el elemento estructural.	UND	4,00

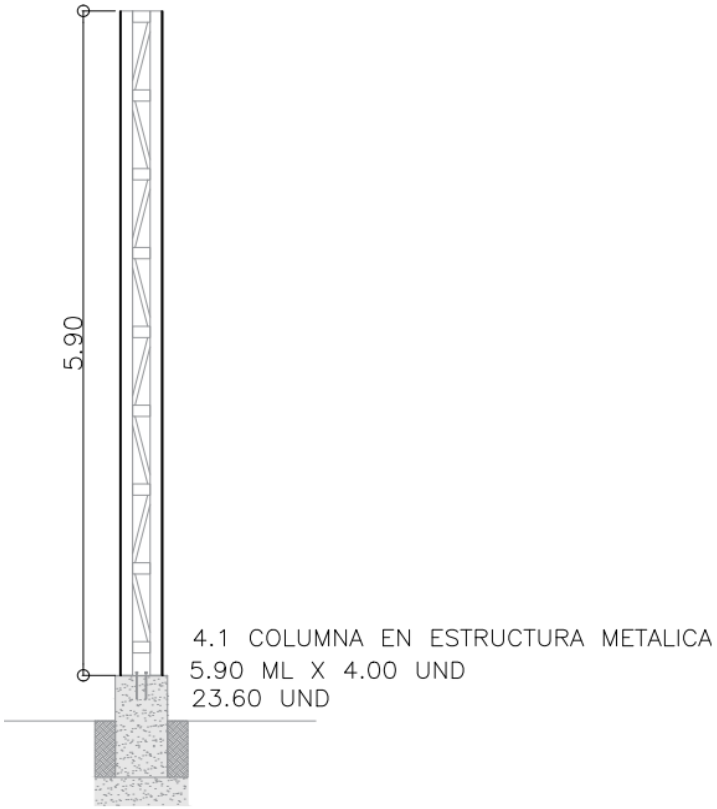
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	4,1	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, corte y posicionamiento de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del modulo Incluye la soldadura de placas base y anclajes, la verificación de verticalidad y plomada, el aseguramiento de la continuidad estructural en los puntos de unión y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las columnas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o estructura intervenida.	ML	23,60

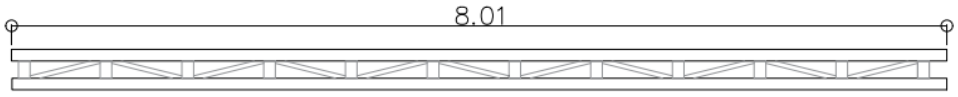
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	4,2	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 8.00 X 2 = 16.00 ML 16.00 ML	La actividad comprende el suministro, corte y posicionamiento de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del modulo Incluye la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación, continuidad estructural y correcta transferencia de cargas, así como la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico del sistema. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y compatibilidad estructural	ML	16,00

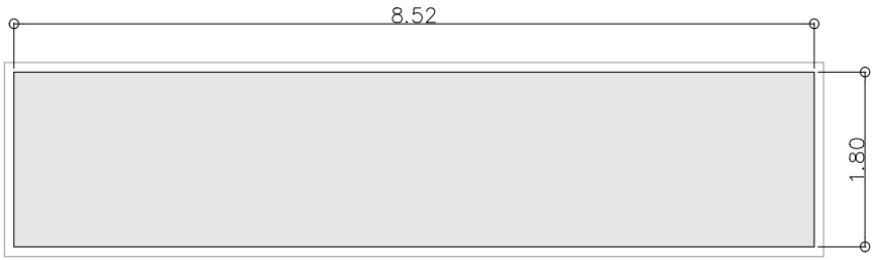
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	4,3	**Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.3 CUBIERTA MASTER1000 8.52x1.80 M2 15.33 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	15,34

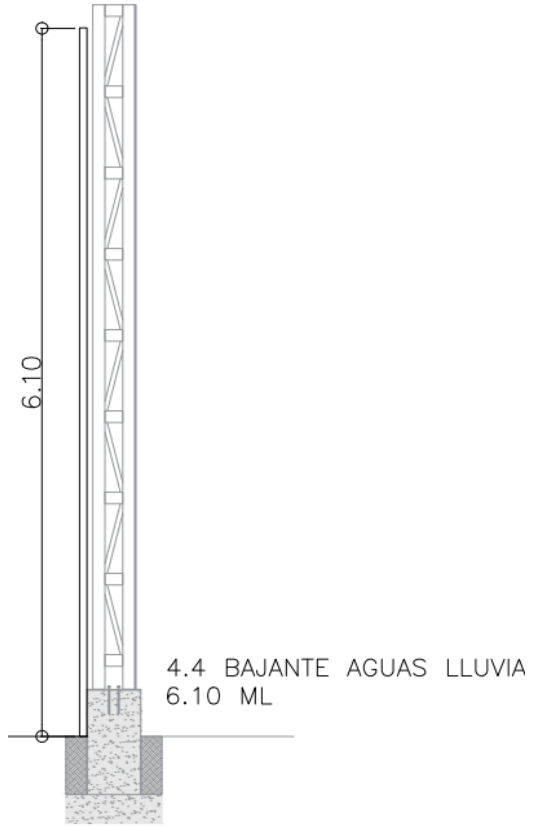
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	4,4	Bajante Aguas Lluvias PVC 4"

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	6,10

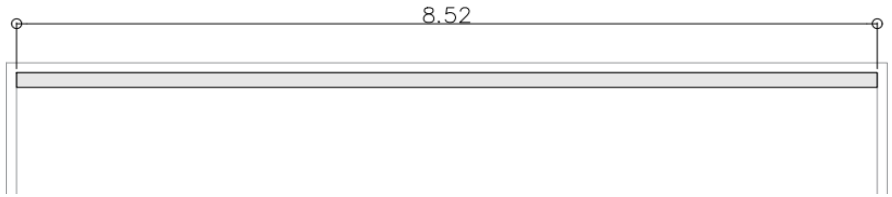
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	4,5	**Canal para aguas lluvias**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	8,52

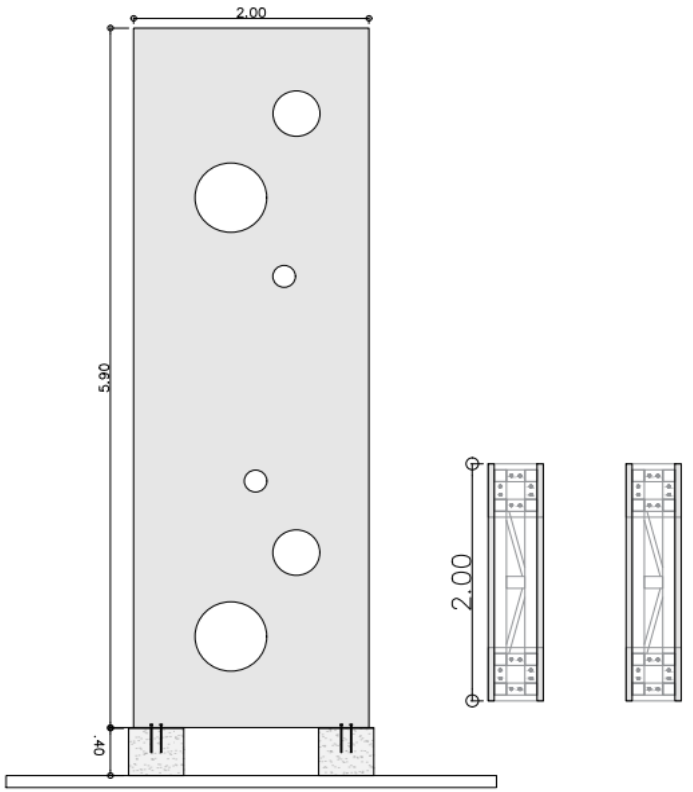
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	4,6	**Muro en superboard H=>2,0 (1 sola cara)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.6 MURO EN SUPERBOARD 5.90x2.00x4 47.20 M2	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	47,20

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO DE ACCESO

ITEM	6,1	**Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	39,00

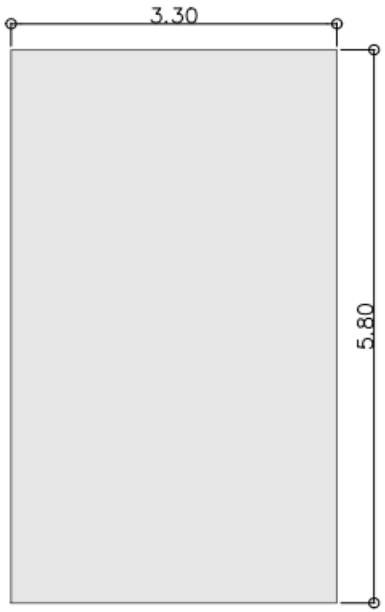
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO CATEDRAL

ITEM	1,1	**Localización y replanteo manual**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 4.60x3.50 M2 19.14 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	19,14

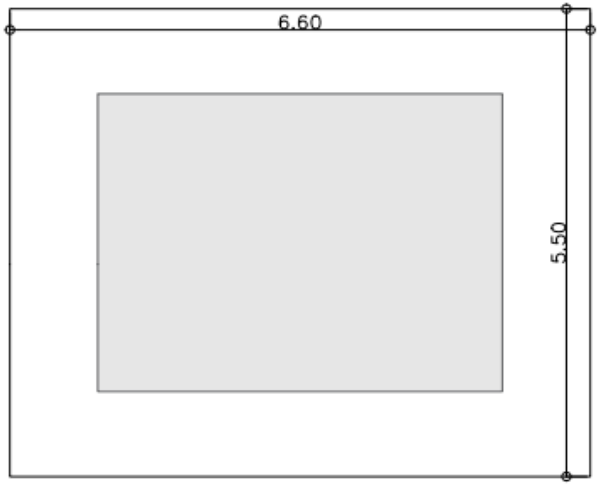
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	1,2	**Cerramiento en lona h: 2,10mts**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 1.2 CERRAMIENTO 24.20 ML	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	24,20

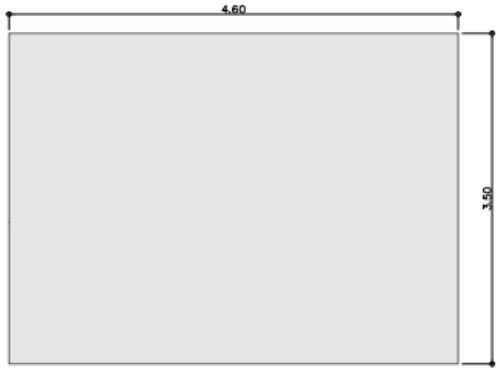
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.1 DESCAPOTE Y NIVELACION 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	16,10

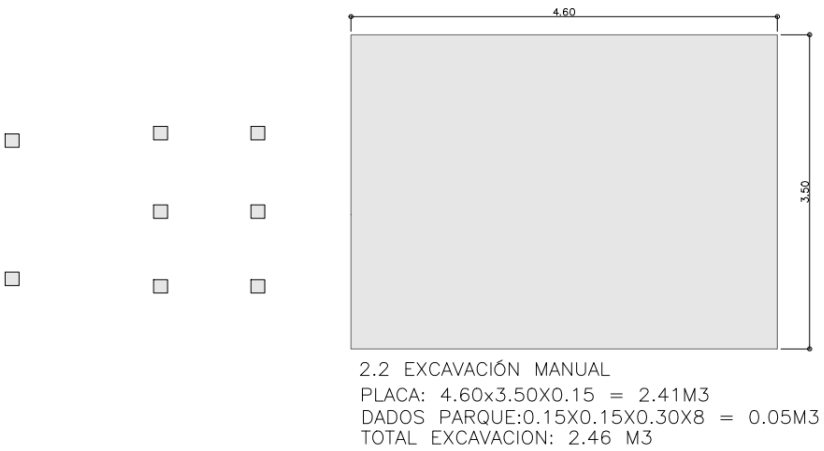
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,2	**Excavación manual en material comun de 0 a 2 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	2,47

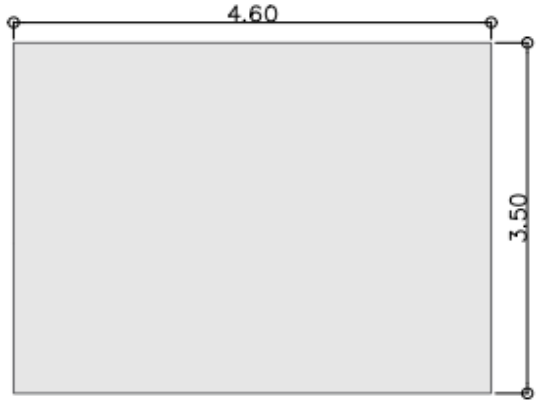
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO 4.60x3.50X0.05 M3 0.80 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	0,81

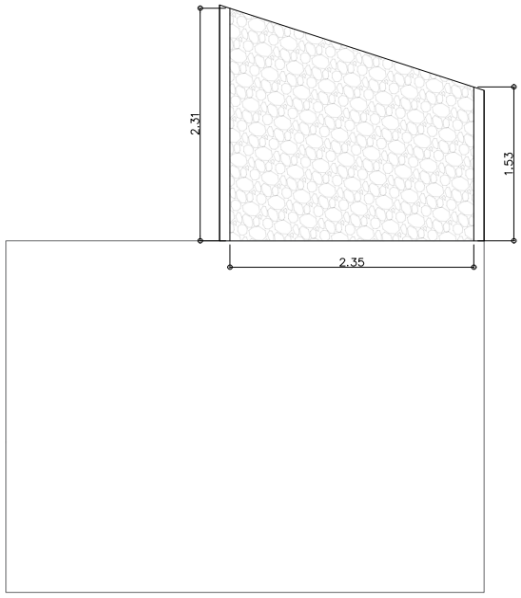
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,4	**Suministro e instalación de grava 3/4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA A= 4.89X0.10 0.49 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	0,49

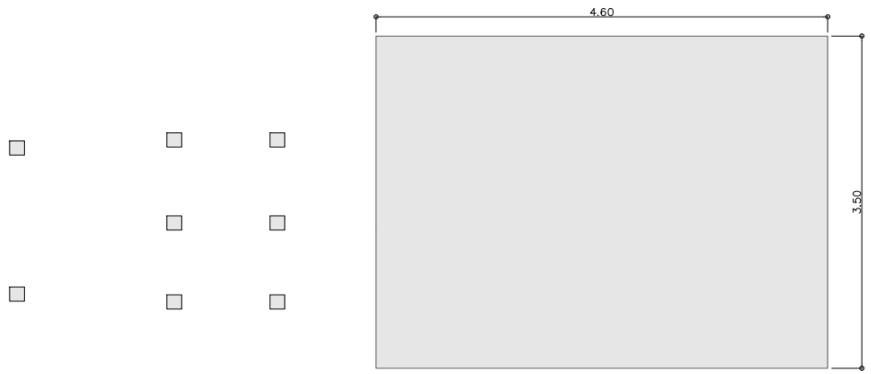
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	3,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 4.60x3.50 M2 16.28 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	16,28

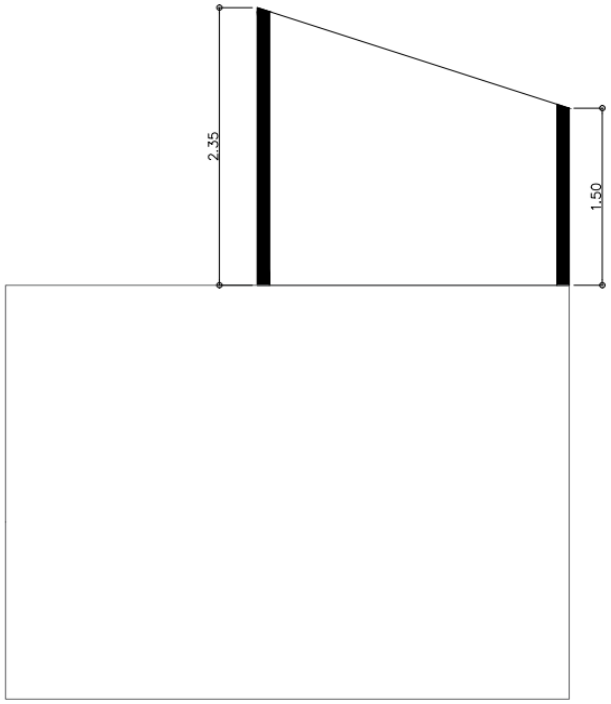
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	3,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.2 CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO 0.15X0.30 3.85 ML	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	3,85

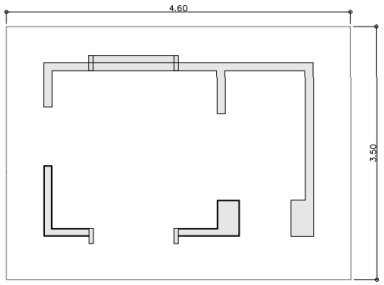
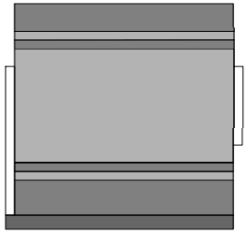
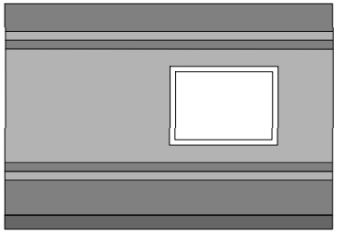
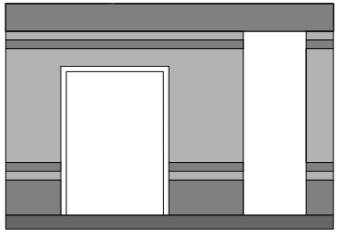
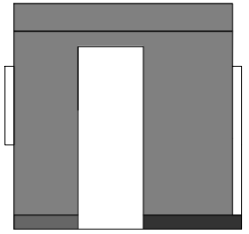
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 23.14 M2	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	23,14
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 5.78 M2  4.1 MURO EN SUPERBOARD 7.61 M2			
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 5.18 M2  4.1 MURO EN SUPERBOARD 4.57 M2			

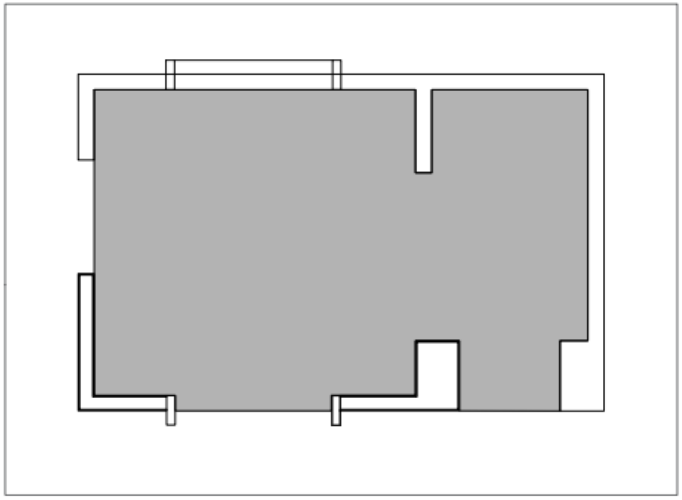
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,2	**Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 7.30 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	7,30

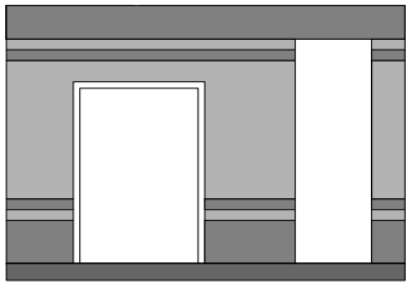
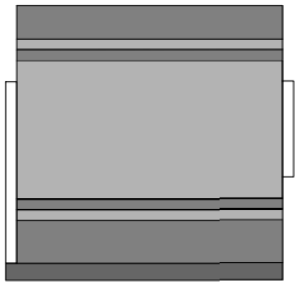
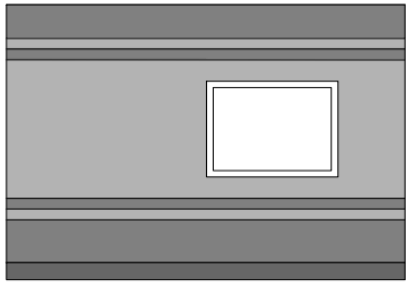
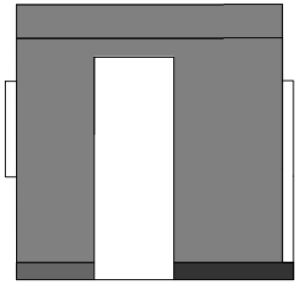
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,3	**Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 23.14 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 5.18 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 5.78 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 7.61 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 4.57 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	23,14

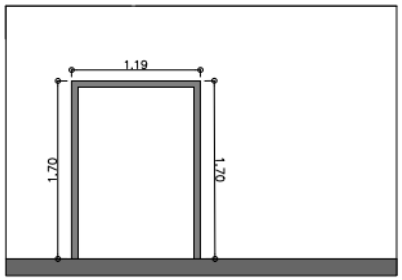
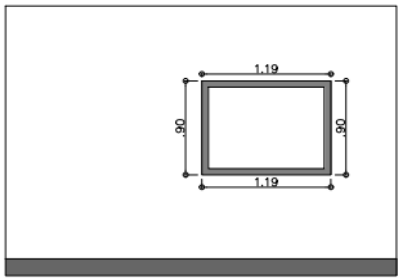
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,4	**Pintura para carteras, según diseño**

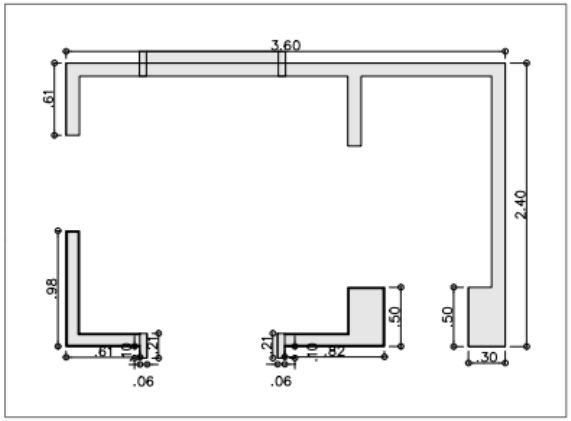
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.4 PINTURA PARA CARTERAS 8.73 ML  4.4 PINTURA PARA CARTERAS 4.57 M2  4.4 PINTURA PARA CARTERAS 4.16 ML	La actividad comprende la preparación y aplicación de pintura en carteras, conforme al diseño, colores, trazos y patrones definidos en los planos del modulo o réplica. Incluye la limpieza de la superficie, corrección de imperfecciones menores, aplicación de base cuando sea requerida y la ejecución de la pintura con herramientas adecuadas para garantizar precisión en bordes y continuidad en el acabado. El proceso debe asegurar uniformidad, adherencia, estabilidad cromática y resistencia a intemperie, manteniendo la fidelidad al diseño establecido y garantizando un acabado limpio y duradero en las carteras intervenidas.	ML	8,73

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO BOMBEROS**

ITEM	4,5	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.5 GUARDAESCOBAS 11.20 ML	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	11,20

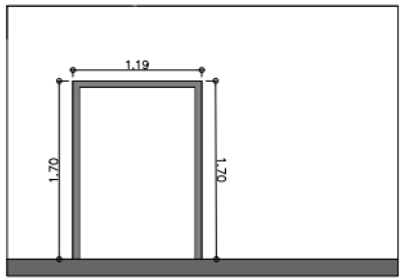
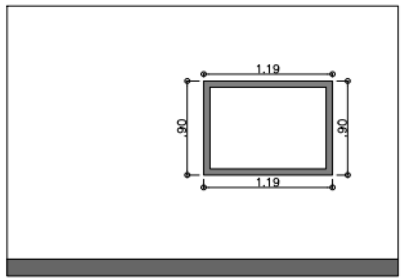
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,6	**Estrucutra para detalles en fachada tipo alero en superbord**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.6 ESTRUCTURA PARA DETALLES EN FACHADA TIPO ALERO 8.73 ML  4.6 ESTRUCTURA PARA DETALLES EN FACHADA TIPO ALERO 4.59 ML  4.6 ESTRUCTURA PARA DETALLES EN FACHADA TIPO ALERO 4.16 ML	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de estructura metálica liviana para soporte de detalles en fachada tipo alero, conformada por perfiles verticales y horizontales galvanizados (Paral 89.04 mm y canal 90 mm) y revestimiento en lámina Superboard de ½". Incluye el corte, armado y fijación de los perfiles mediante tornillería tipo drywall y lámina pavonada, la instalación de las placas Superboard, el sellado de juntas con cinta malla y masilla, aplicación de estuco plástico interior y pintura tipo 1 blanca como acabado final. El sistema debe garantizar rigidez estructural, estabilidad, estanqueidad y resistencia a intemperie, asegurando una correcta integración con la fachada existente y cumpliendo las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto.	ML	8,73

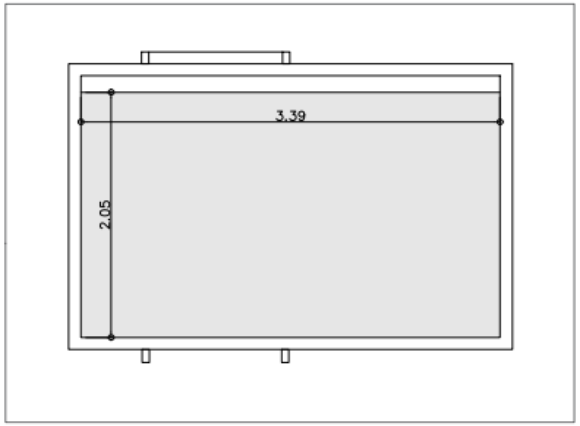
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,1	**Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 3.40X2.06 M2 7.00 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	7,00

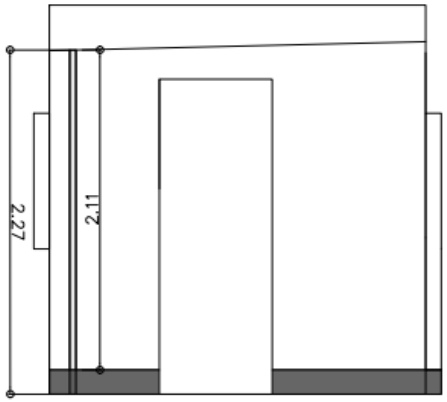
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,2	**Bajante Aguas Lluvias PVC 4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.2 BAJANTE AGUAS LLUVIA 2.27 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,27

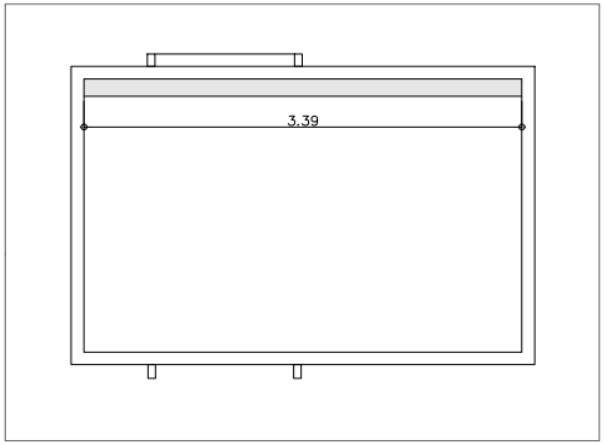
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,3	**Canal para aguas lluvias**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.3 CANAL EN PVC 3.40 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	3,40

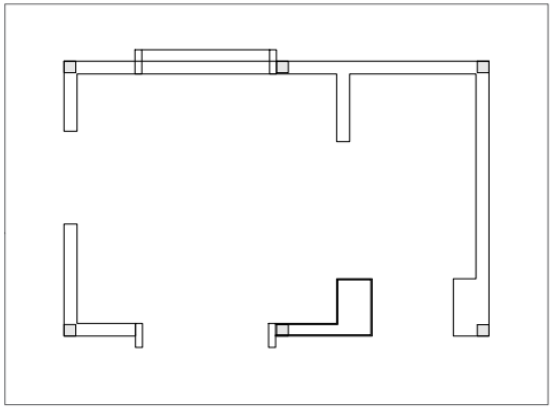
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 6 UND X 2.10h = 12.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	12,60

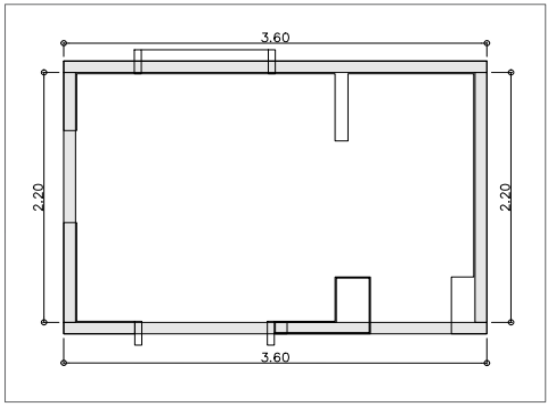
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 3.60 X 2 = 7.20 ML 2.20 X 2 = 4.40 ML 11.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	11,60

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	7,1	**Suministro e instalación de Puerta corrediza en perfil y lámina galvanizada con chapa mordaza y barra al piso ancho=1,0m; altura: 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de una puerta corrediza construida en perfil metálico y lámina galvanizada, con dimensiones ancho = 1,0 m y altura = 2,0 m, instalada conforme a las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto. Incluye el corte y armado del bastidor, la instalación de lámina galvanizada, el montaje del sistema de corredera (carros, riel y guías), la fijación de chapa tipo mordaza como mecanismo de cierre y la instalación de barra al piso para asegurar estabilidad y control del movimiento. Se contempla la soldadura de uniones, verificación de plomada y desplazamiento, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y resistencia a intemperie.	UND	1,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	7,2	**Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 7.3 LETRAS EN ACRILICO Y LUZ LED PARA AVISO 18 UND	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	18,00

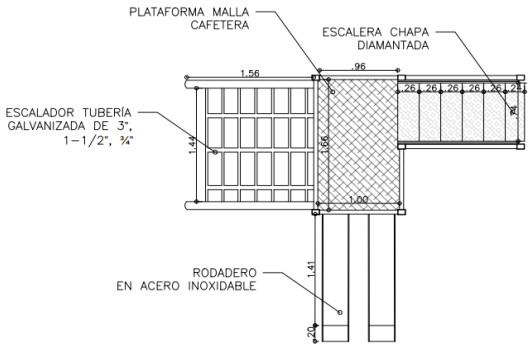
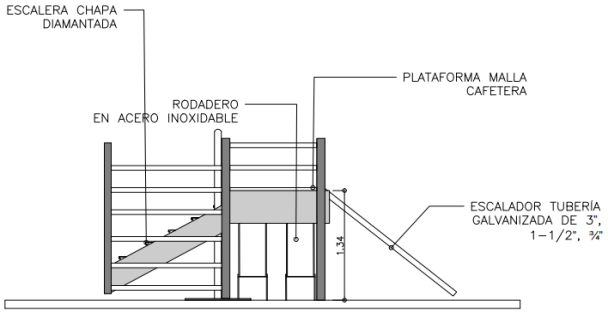
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	9,1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARQUE INFANTIL PARA EXTERIOR EN ACERO GALVANIZADO CON RECUBRIMIENTO DE PINTURA ELECTROESTÁTICA, 1 DESLIZADERO DOBLE, ESCALERA CON SOPORTES DE SEGURIDAD LATERALES, MALLA DE ESCALADA, COLORES VIVOS, (5,26X3,45Xh=1.92m)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
9.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL 1 UND   	La actividad comprende el suministro, transporte y montaje de parque infantil para exterior fabricado en acero galvanizado con recubrimiento de pintura electrostática, conforme a las dimensiones generales del sistema (5,26 m × 3,45 m × h=1,92 m) y al diseño aprobado. Incluye la instalación de deslizadero doble, escalera con soportes laterales de seguridad, malla de escalada y demás componentes estructurales y funcionales, garantizando anclaje firme, estabilidad del conjunto y correcta integración de los elementos. Se verifica la continuidad del recubrimiento, la ausencia de aristas expuestas y el cumplimiento de criterios de seguridad infantil, asegurando un acabado resistente, colores vivos y apto para uso en exteriores.	UND	1,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	8,0	**PAISAJISMO**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	247,00

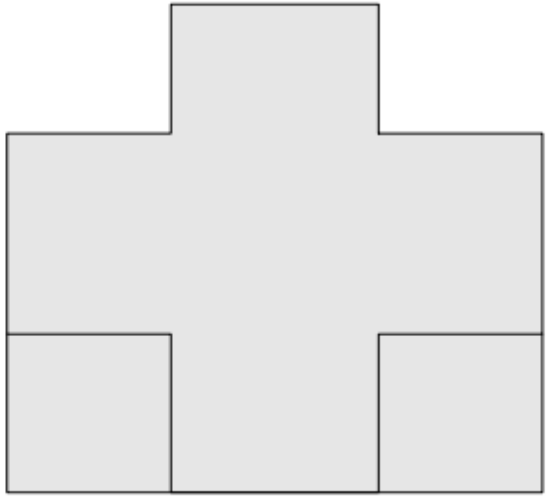
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	1,1	**Localización y replanteo manual**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	61,50

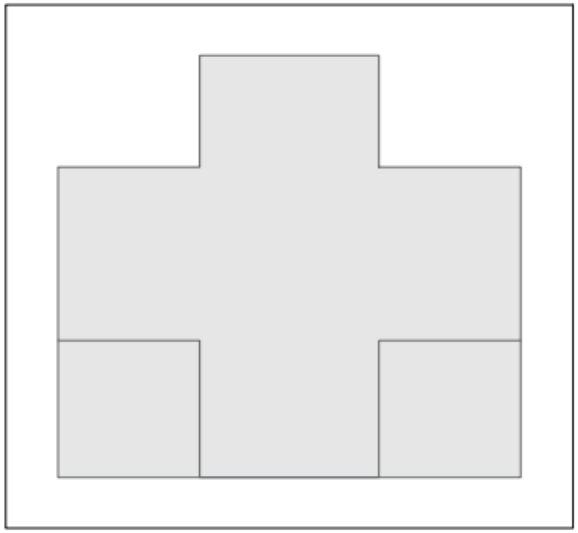
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	1,2	**Cerramiento en lona h: 2,10mts**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	42,28

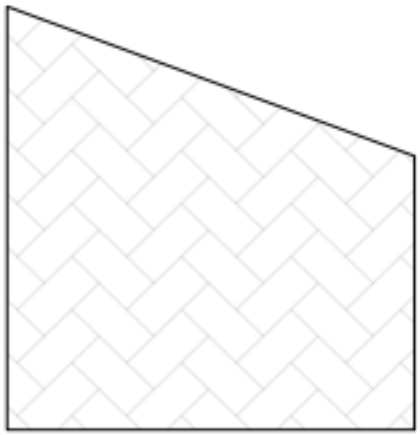
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	2,1	**Demolición adoquín existente**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.1 DEMOLICIÓN DE ADOQUIN 26.45 ML	La actividad comprende la remoción controlada del adoquín existente en el área de intervención, mediante herramientas manuales, garantizando la protección de estructuras, bordillos y elementos adyacentes. Incluye el levantamiento de piezas, retiro de cama de apoyo, acopio temporal del material. La demolición debe ejecutarse siguiendo las líneas, límites y profundidades definidas en los planos del proyecto.	M2	26,45

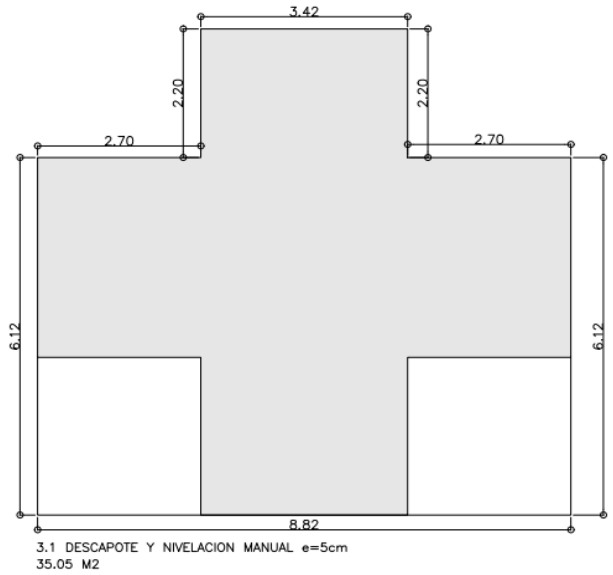
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	3,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

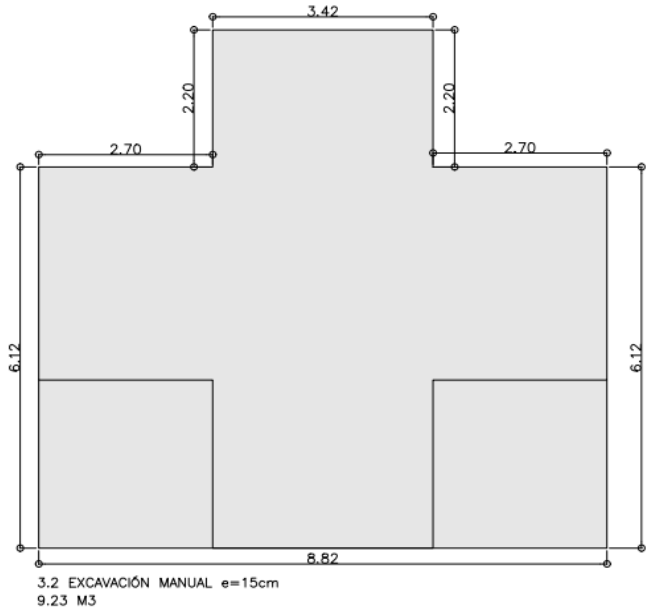
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 DESCAPOTE Y NIVELACION MANUAL e=5cm 35.05 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	35,05

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MÓDULO PANOPTICO**

ITEM	3,2	**Excavación manual en material comun de 0 a 2 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.2 EXCAVACIÓN MANUAL e=15cm 9.23 M3	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	9,23

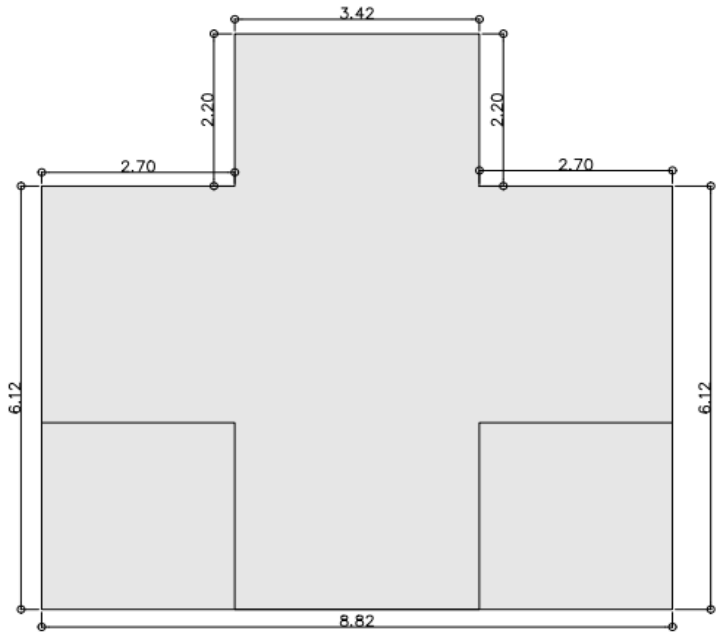
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	3,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECEBO e=0.05cm 3.07 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	1,57

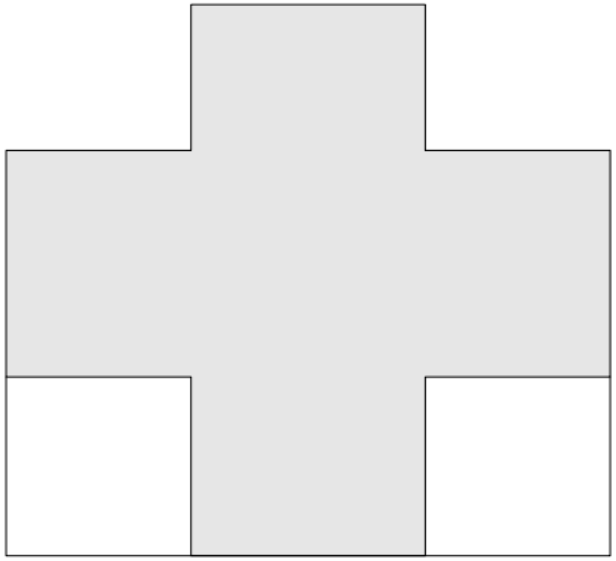
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	4,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.1 PLACA EN CONCRETO e=15cm 46.92 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	46,92

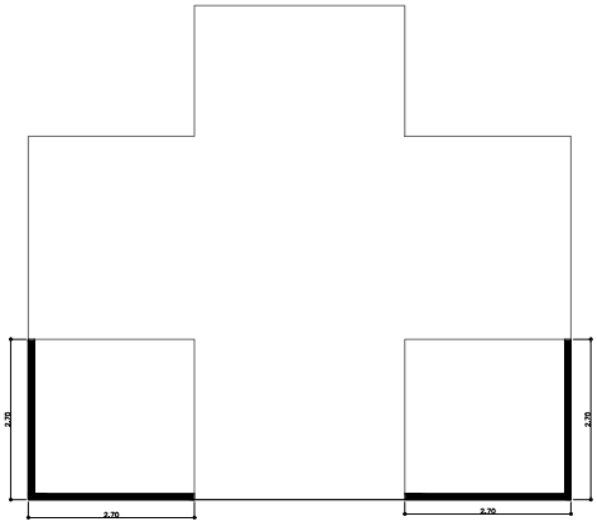
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	4,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 BORDILLO 10.80 ML	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	10,80

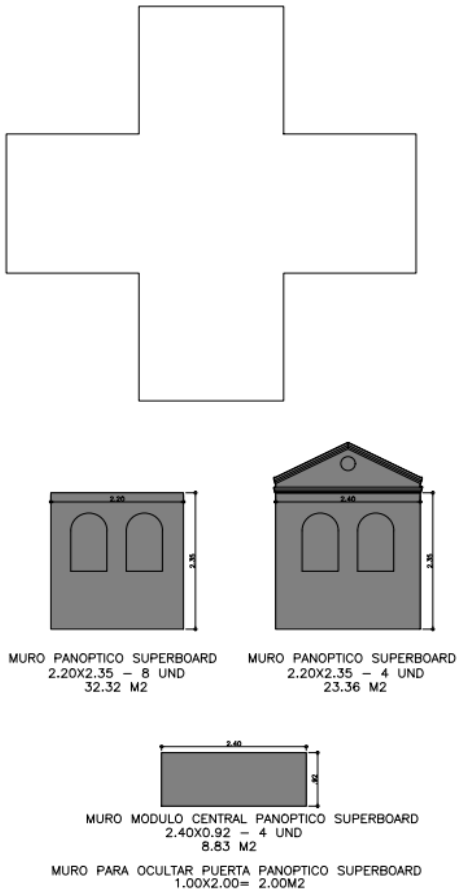
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
5.1 MUROS PANOPTICO SUPERBOARD 66.51M2 	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	66,51

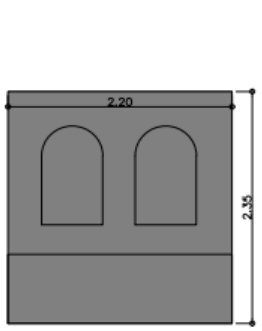
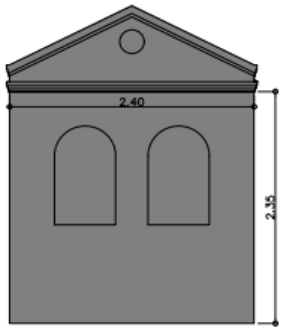
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,3	**Pintura para exterior a dos manos < 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
5.3 PINTURA <2M DOS MANOS 55.88 M2  PINTURA <2M DOS MANOS 2.20X2.35 – 8 UND 4.04 M2 X UND 32.32 M2  PINTURA <2M DOS MANOS 2.20X2.35 – 4 UND 5.89 M2 X UND 23.56 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	55,88

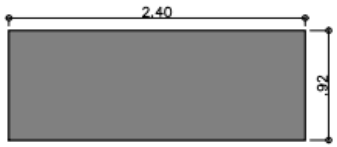
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,4	**Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
5.4 PINTURA >2M DOS MANOS 32.27 M2  PINTURA >2M DOS MANOS 5.86 x 4 UND 23.44 M2  PINTURA >2M DOS MANOS 2.40X0.92 – 4 UND 8.83 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	32,27

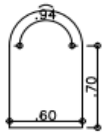
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,5	**Pintura para carteras en seis colores, según diseño**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.5 PINTURA PARA CARTERAS DOS MANOS 2.94X24 UND 72.56 ML ROJO: 3X2.94 = 8.82ML AMARILLO: 4X2.94 =13.76ML (incluye 2ml puerta) CAFE: 3X2.94 =8.82ML MORADO: 4X2.94 =11.76ML AZUL: 3X2.94 =8.82ML NARANJA: 3X2.94 =8.82ML VERDE: 4X2.94 =11.76ML	La actividad comprende la preparación y aplicación de pintura en carteras, conforme al diseño, colores, trazos y patrones definidos en los planos del modulo o réplica. Incluye la limpieza de la superficie, corrección de imperfecciones menores, aplicación de base cuando sea requerida y la ejecución de la pintura con herramientas adecuadas para garantizar precisión en bordes y continuidad en el acabado. El proceso debe asegurar uniformidad, adherencia, estabilidad cromática y resistencia a intemperie, manteniendo la fidelidad al diseño establecido y garantizando un acabado limpio y duradero en las carteras intervenidas.	ML	72,56

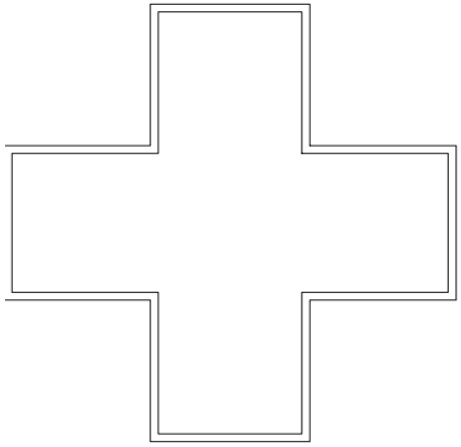
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,6	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.6 GUARDAESCOBAS h=10cm 27.20 ML	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	27,20

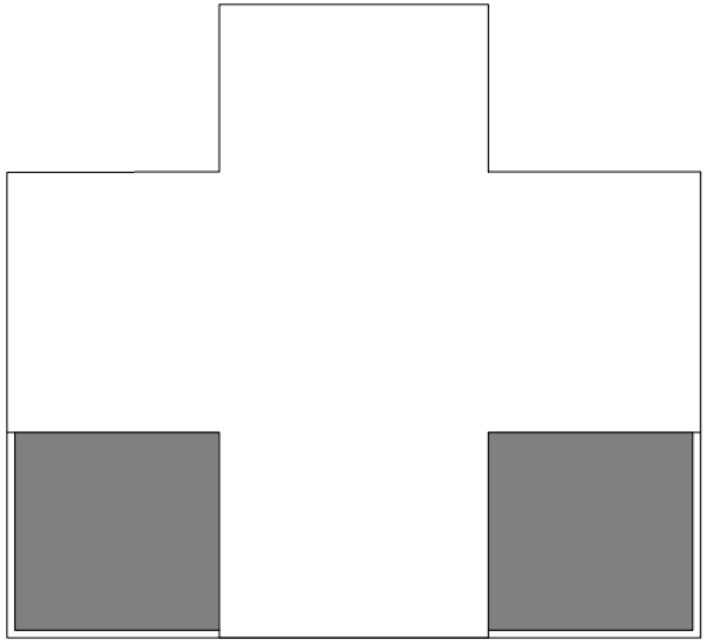
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,7	**Adoquín de arcilla 20x10x6cm, incluye sellado en arena**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.7 ADOQUIN DE ARCILLA 13.52 M2	La actividad comprende el suministro, distribución y colocación de adoquín de arcilla de 20×10×6 cm, instalado sobre el recebo previamente compactado, siguiendo la modulación, pendientes y alineamientos definidos en los planos del proyecto. Incluye la nivelación de la cama de arena, la instalación manual del adoquín asegurando juntas uniformes, el compactado para garantizar asiento y estabilidad. El sistema debe garantizar resistencia, estabilidad, continuidad superficial y correcta transferencia de cargas, asegurando un acabado uniforme y apto para tránsito peatonal.	ML	27,20

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	5,8	**Estrucutra para detalles en fachada tipo alero en superbord**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.8 ESTRUCTURA TIPO ALERO PARA FACHADA 5.29 x 4 UND 21.16 ML	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de estructura metálica liviana para soporte de detalles en fachada tipo alero, conformada por perfiles verticales y horizontales galvanizados (Paral 89.04 mm y canal 90 mm) y revestimiento en lámina Superboard de ½". Incluye el corte, armado y fijación de los perfiles mediante tornillería tipo drywall y lámina pavonada, la instalación de las placas Superboard, el sellado de juntas con cinta malla y masilla, aplicación de estuco plástico interior y pintura tipo 1 blanca como acabado final. El sistema debe garantizar rigidez estructural, estabilidad, estanqueidad y resistencia a intemperie, asegurando una correcta integración con la fachada existente y cumpliendo las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto.	ML	21,16

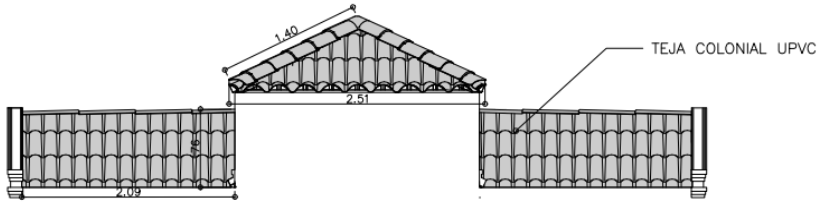
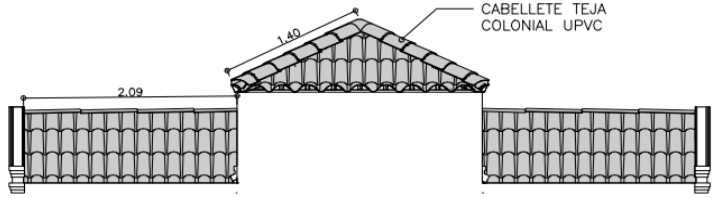
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	6,1	**Suministro e instalación de cubierta en teja colonial de PVC**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
6.1 TEJA COLONIAL =26.80 M2  TEJA COLONIAL MODULOS LAT: 0.76X2.10 X8 LADOS =12.76M2 TEJA COLONIAL MODULOS LAT: 1.40X2.51 X4 LADOS =14.04M2  CABALLETE TEJA COLONIAL MODULO CENTRAL: 1.40X4 = 5.60ML CABALLETE TEJA COLONIAL MODULOS LAT: 2.10X4 = 8.40ML CABALLETE TEJA COLONIAL =14.00 ML	La actividad comprende el suministro, transporte y montaje de teja colonial en PVC, instalada sobre estructura metálica previamente conformada, siguiendo las pendientes, alineamientos y traslapos definidos en los planos del proyecto y en la ficha técnica del fabricante. Incluye la colocación y fijación de las tejas sobre la estructura soporte, garantizando continuidad en los traslapos, correcta alineación y estabilidad del sistema. Se verifica la estanqueidad, ventilación y comportamiento frente a intemperie, asegurando un acabado uniforme y funcional conforme a los criterios del diseño.	M2	26,80

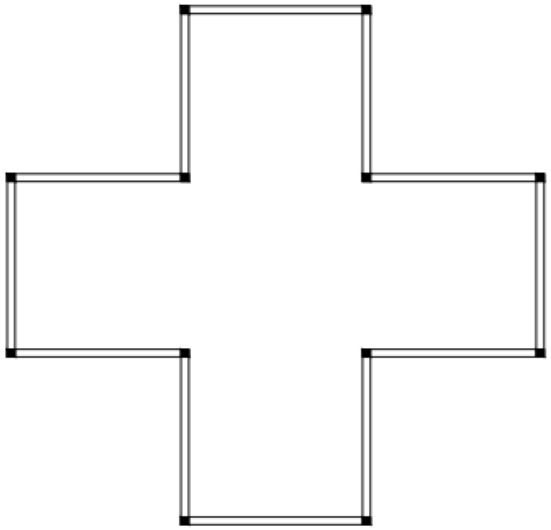
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	6,2	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 6.2 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 12 UND X 2.35h = 28.20 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	28,20

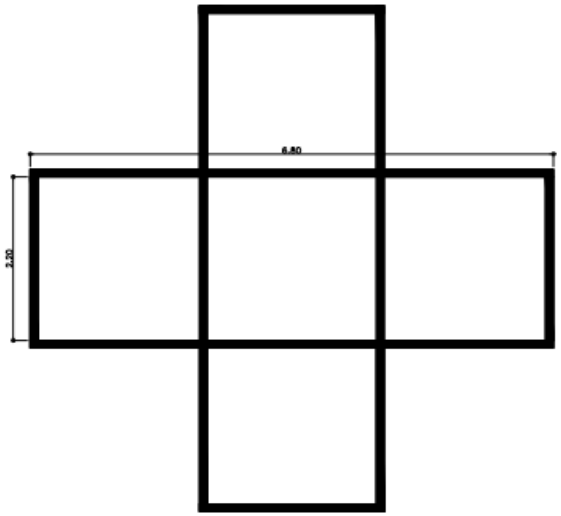
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	6,3	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 6.3 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 6.80 X 4 = 27.20 ML 2.20 X 4 = 8.80 ML 36.00 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	36,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	8,1	**Suministro e instalación de Puerta corrediza en perfil y lámina galvanizada con chapa mordaza y barra al piso ancho=1,0m; altura: 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de una puerta corrediza construida en perfil metálico y lámina galvanizada, con dimensiones ancho = 1,0 m y altura = 2,0 m, instalada conforme a las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto. Incluye el corte y armado del bastidor, la instalación de lámina galvanizada, el montaje del sistema de corredera (carros, riel y guías), la fijación de chapa tipo mordaza como mecanismo de cierre y la instalación de barra al piso para asegurar estabilidad y control del movimiento. Se contempla la soldadura de uniones, verificación de plomada y desplazamiento, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y resistencia a intemperie.	UND	1,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MÓDULO PANOPTICO

ITEM	9,0	**PAISAJISMO**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	250,00

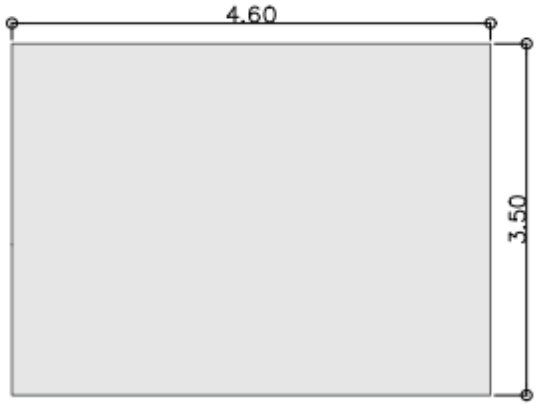
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	1,1	**Localización y replanteo manual**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	16,10

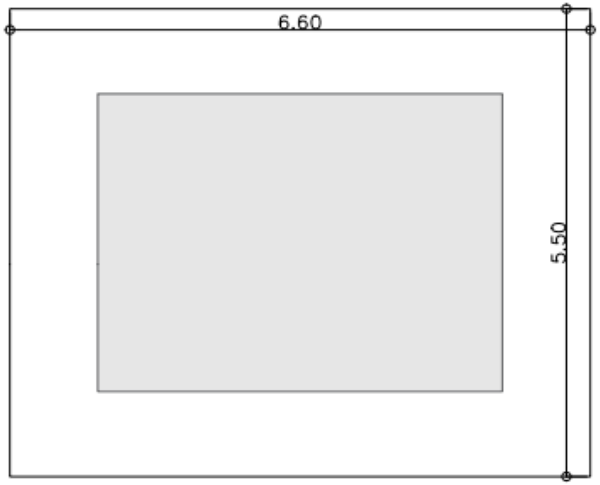
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	1,2	**Cerramiento en lona h: 2,10mts**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 1.2 CERRAMIENTO 24.20 ML	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	24,20

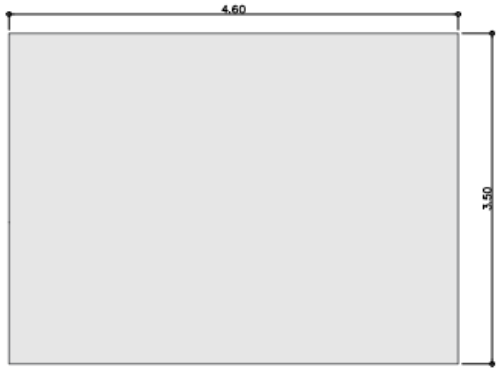
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.1 DESCAPOTE Y NIVELACION 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	16,10

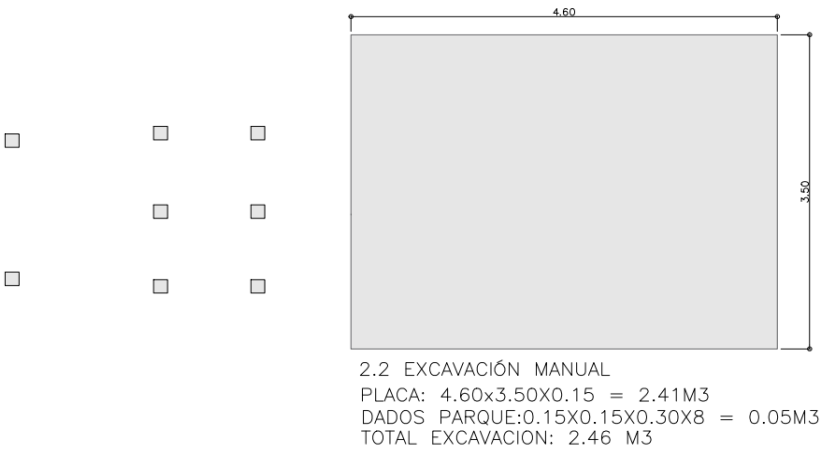
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,2	**Excavación manual en material comun de 0 a 2 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	2,47

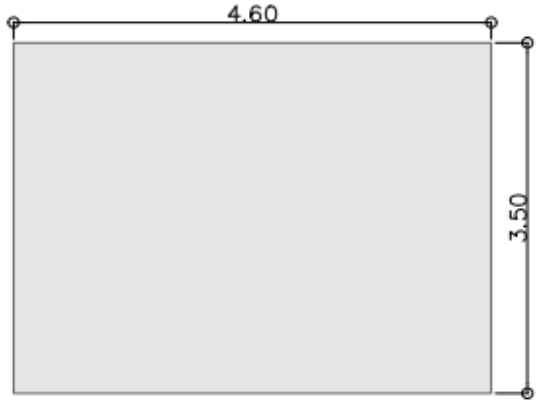
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO 4.60x3.50X0.05 M3 0.80 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	0,81

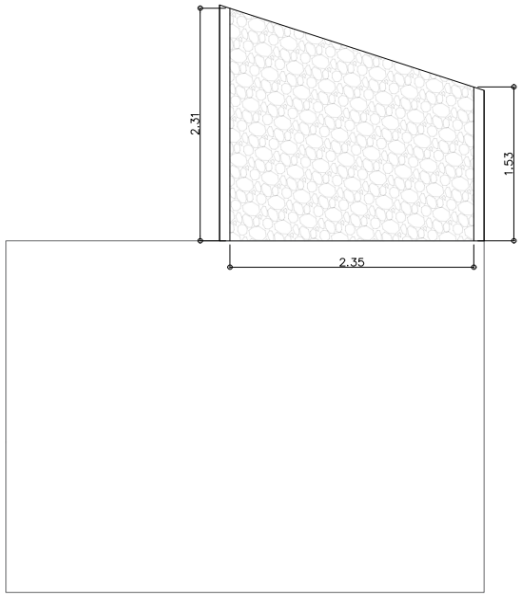
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	2,4	**Suministro e instalación de grava 3/4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA A= 4.89X0.10 0.49 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	0,49

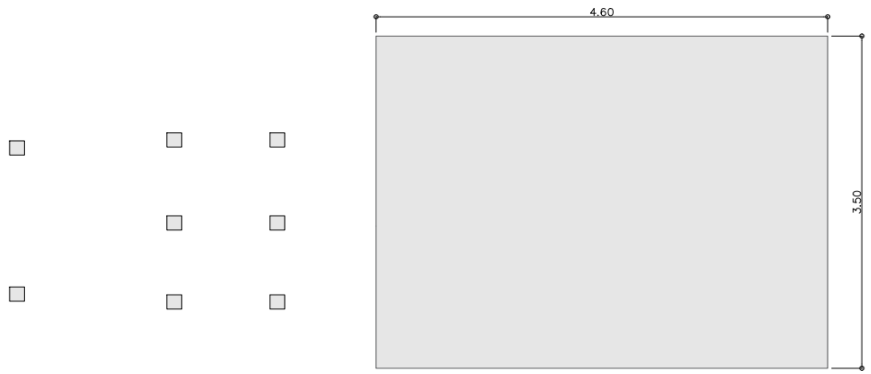
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	3,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 4.60x3.50 M2 16.28 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	16,28

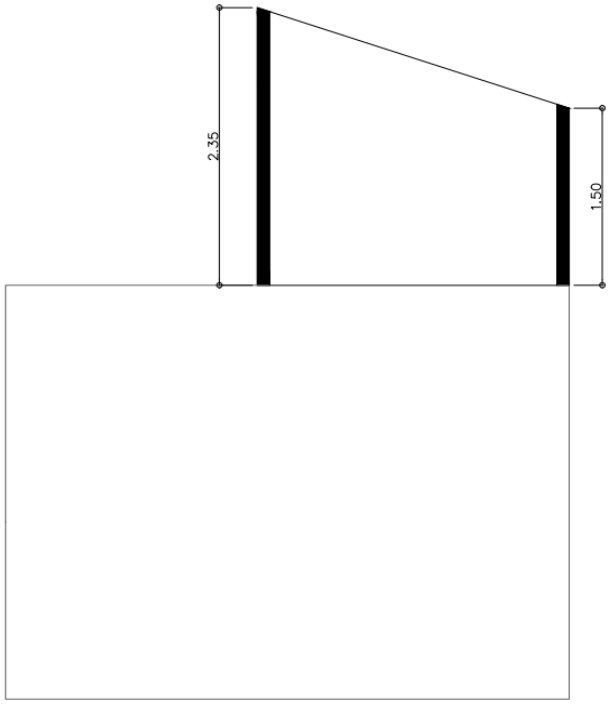
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	3,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.2 CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO 0.15X0.30 3.85 ML	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	3,85

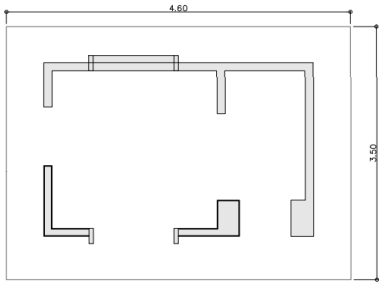
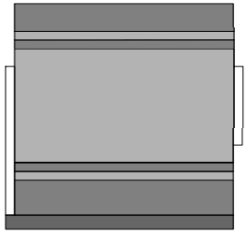
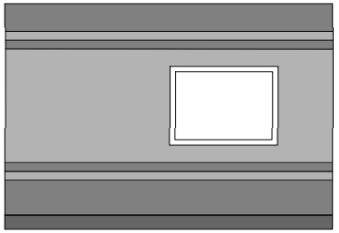
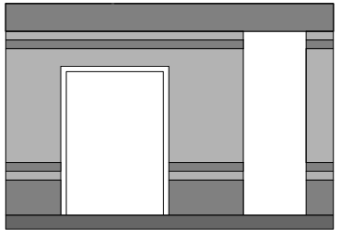
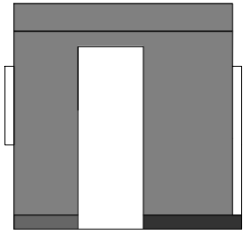
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 23.14 M2	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	23,14
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 5.78 M2  4.1 MURO EN SUPERBOARD 7.61 M2			
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 5.18 M2  4.1 MURO EN SUPERBOARD 4.57 M2			

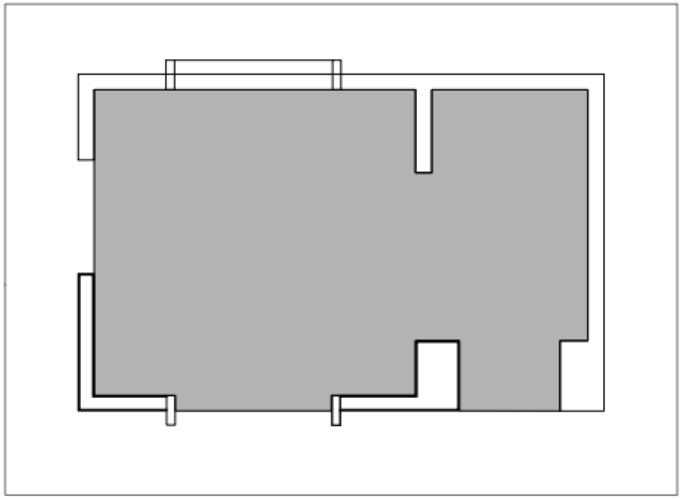
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,2	**Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 7.30 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	7,30

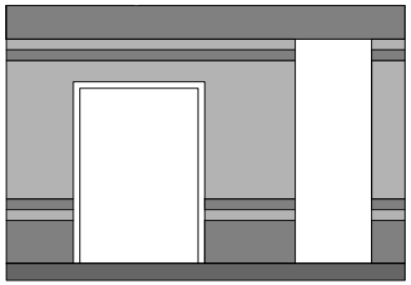
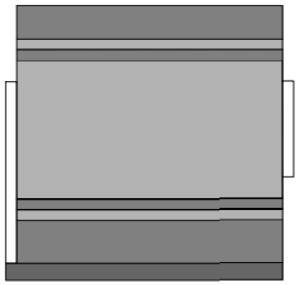
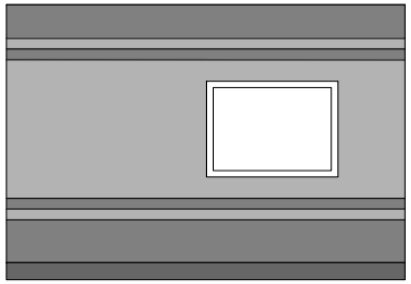
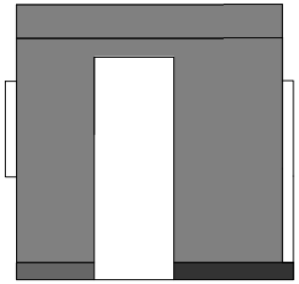
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,3	**Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 23.14 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 5.18 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 5.78 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 7.61 M2  4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 4.57 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	23,14

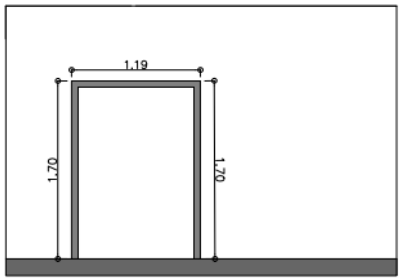
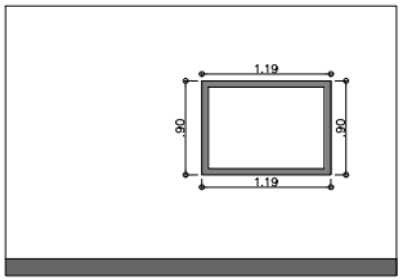
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,4	**Pintura para carteras, según diseño**

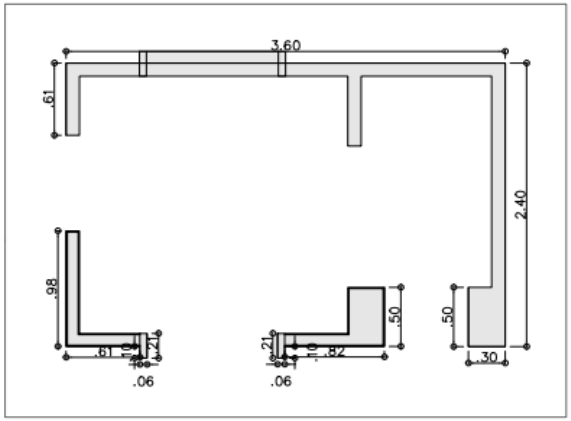
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.4 PINTURA PARA CARTERAS 8.73 ML  4.4 PINTURA PARA CARTERAS 4.57 M2  4.4 PINTURA PARA CARTERAS 4.16 ML	La actividad comprende la preparación y aplicación de pintura en carteras, conforme al diseño, colores, trazos y patrones definidos en los planos del modulo o réplica. Incluye la limpieza de la superficie, corrección de imperfecciones menores, aplicación de base cuando sea requerida y la ejecución de la pintura con herramientas adecuadas para garantizar precisión en bordes y continuidad en el acabado. El proceso debe asegurar uniformidad, adherencia, estabilidad cromática y resistencia a intemperie, manteniendo la fidelidad al diseño establecido y garantizando un acabado limpio y duradero en las carteras intervenidas.	ML	8,73

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO BOMBEROS**

ITEM	4,5	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.5 GUARDAESCOBAS 11.20 ML	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	11,20

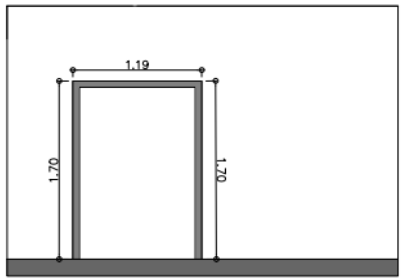
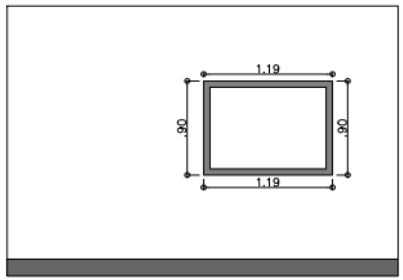
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	4,6	**Estrucutra para detalles en fachada tipo alero en superbord**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.6 ESTRUCTURA PARA DETALLES EN FACHADA TIPO ALERO 8.73 ML  4.6 ESTRUCTURA PARA DETALLES EN FACHADA TIPO ALERO 4.59 ML  4.6 ESTRUCTURA PARA DETALLES EN FACHADA TIPO ALERO 4.16 ML	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de estructura metálica liviana para soporte de detalles en fachada tipo alero, conformada por perfiles verticales y horizontales galvanizados (Paral 89.04 mm y canal 90 mm) y revestimiento en lámina Superboard de ½". Incluye el corte, armado y fijación de los perfiles mediante tornillería tipo drywall y lámina pavonada, la instalación de las placas Superboard, el sellado de juntas con cinta malla y masilla, aplicación de estuco plástico interior y pintura tipo 1 blanca como acabado final. El sistema debe garantizar rigidez estructural, estabilidad, estanqueidad y resistencia a intemperie, asegurando una correcta integración con la fachada existente y cumpliendo las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto.	ML	8,73

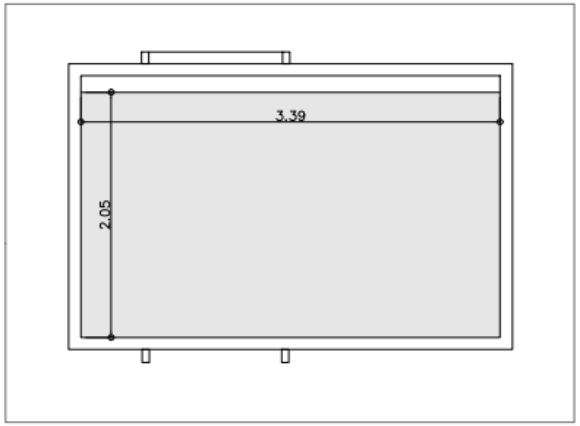
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,1	**Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 3.40X2.06 M2 7.00 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	7,00

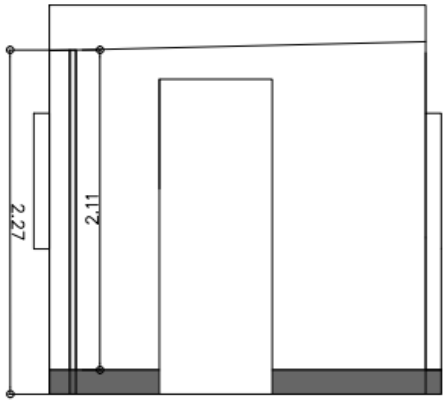
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,2	**Bajante Aguas Lluvias PVC 4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.2 BAJANTE AGUAS LLUVIA 2.27 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,27

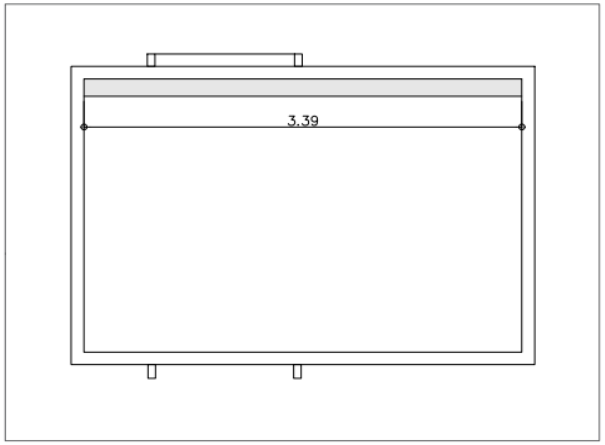
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,3	**Canal para aguas lluvias**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.3 CANAL EN PVC 3.40 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	3,40

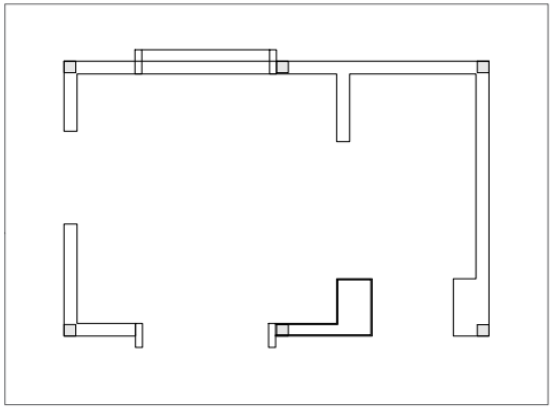
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 6 UND X 2.10h = 12.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	12,60

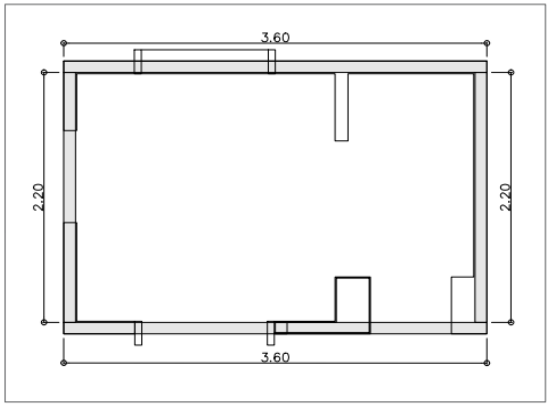
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 3.60 X 2 = 7.20 ML 2.20 X 2 = 4.40 ML 11.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	11,60

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	7,1	**Suministro e instalación de Puerta corrediza en perfil y lámina galvanizada con chapa mordaza y barra al piso ancho=1,0m; altura: 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de una puerta corrediza construida en perfil metálico y lámina galvanizada, con dimensiones ancho = 1,0 m y altura = 2,0 m, instalada conforme a las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto. Incluye el corte y armado del bastidor, la instalación de lámina galvanizada, el montaje del sistema de corredera (carros, riel y guías), la fijación de chapa tipo mordaza como mecanismo de cierre y la instalación de barra al piso para asegurar estabilidad y control del movimiento. Se contempla la soldadura de uniones, verificación de plomada y desplazamiento, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y resistencia a intemperie.	UND	1,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	7,2	**Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 7.3 LETRAS EN ACRILICO Y LUZ LED PARA AVISO 18 UND	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	18,00

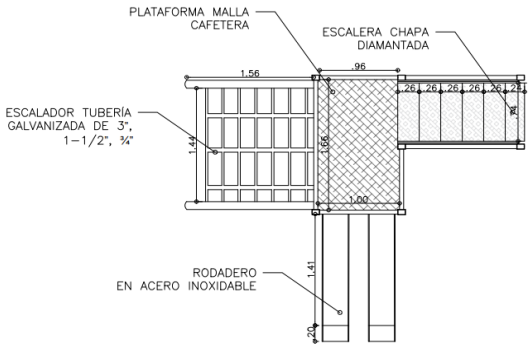
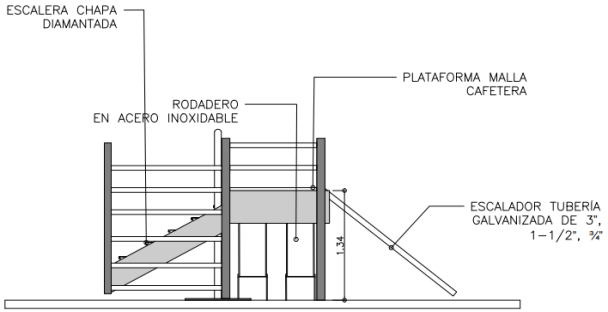
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	9,1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARQUE INFANTIL PARA EXTERIOR EN ACERO GALVANIZADO CON RECUBRIMIENTO DE PINTURA ELECTROESTÁTICA, 1 DESLIZADERO DOBLE, ESCALERA CON SOPORTES DE SEGURIDAD LATERALES, MALLA DE ESCALADA, COLORES VIVOS, (5,26X3,45Xh=1.92m)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
9.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARQUE INFANTIL 1 UND   	La actividad comprende el suministro, transporte y montaje de parque infantil para exterior fabricado en acero galvanizado con recubrimiento de pintura electrostática, conforme a las dimensiones generales del sistema (5,26 m × 3,45 m × h=1,92 m) y al diseño aprobado. Incluye la instalación de deslizadero doble, escalera con soportes laterales de seguridad, malla de escalada y demás componentes estructurales y funcionales, garantizando anclaje firme, estabilidad del conjunto y correcta integración de los elementos. Se verifica la continuidad del recubrimiento, la ausencia de aristas expuestas y el cumplimiento de criterios de seguridad infantil, asegurando un acabado resistente, colores vivos y apto para uso en exteriores.	UND	1,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO BOMBEROS

ITEM	8,0	**PAISAJISMO**

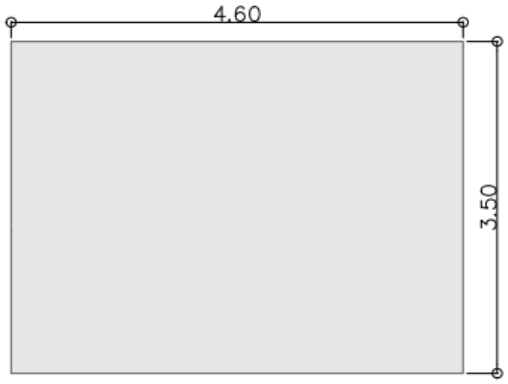
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	247,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO HOSPITAL

ITEM	1,1	Localización y replanteo manual

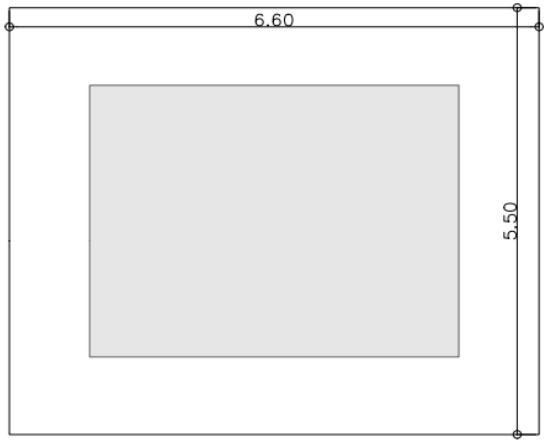
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	16,10

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO HOSPITAL

ITEM	1,2	Cerramiento en lona h: 2,10mts

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.2 CERRAMIENTO 24.20 ML	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	24,20

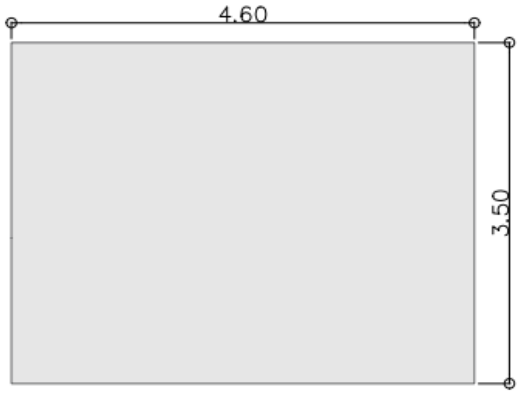
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	2,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.1 DESCAPOTE Y REPLANTEO 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	16,10

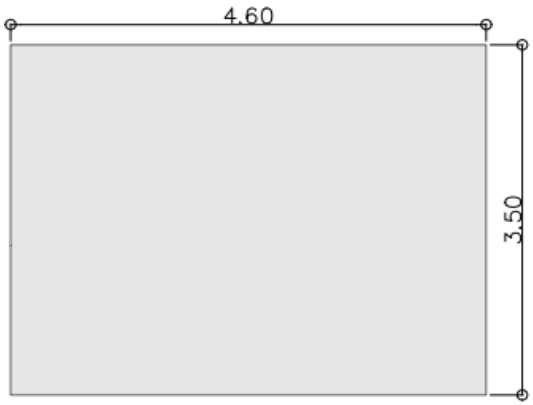
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	2,2	**Excavación manual en material comun de 0 a 2 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.2 EXCAVACIÓN MANUAL PLACA: 4.60x3.50X0.15 = 2.41M3	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	2,4

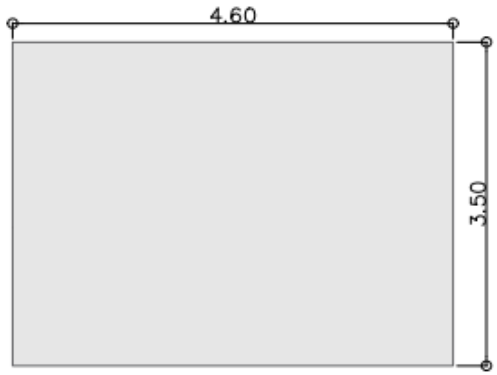
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	2,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO 4.60x3.50X0.05 M3 0.80 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	0,8

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	2,4	**Suministro e instalación de grava 3/4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	0,77

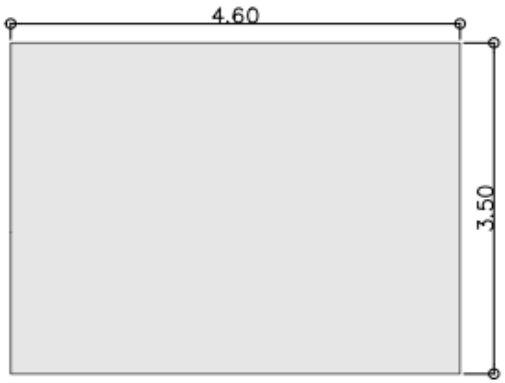
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	3,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	16,10

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	3,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	6,52

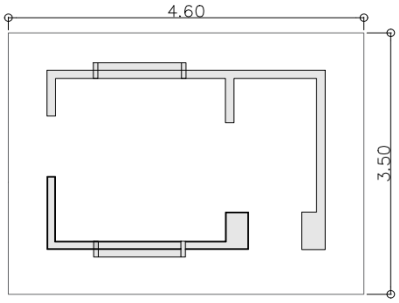
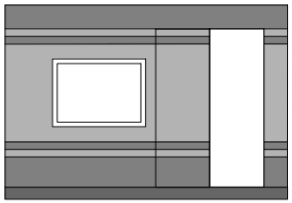
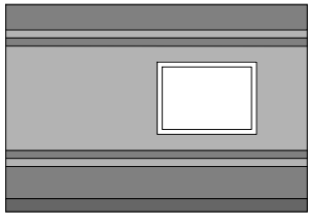
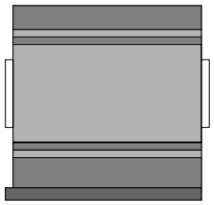
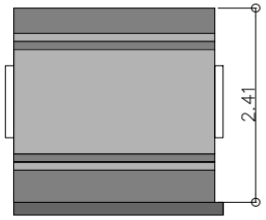
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	4,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 26.79 M2  MURO EN SUPERBOARD 6.18 M2  MURO EN SUPERBOARD 7.61 M2 MURO EN SUPERBOARD GUARDA PUERTA 1.44 M2  MURO EN SUPERBOARD 5.78 M2  MURO EN SUPERBOARD 5.78 M2	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	26,79

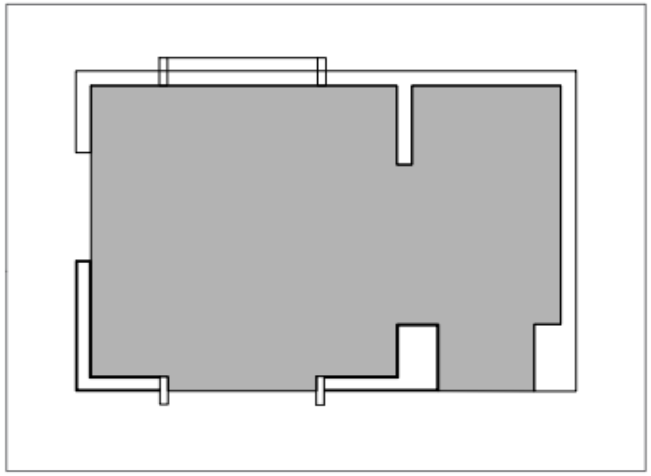
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	4,2	**Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 7.30 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	7,30

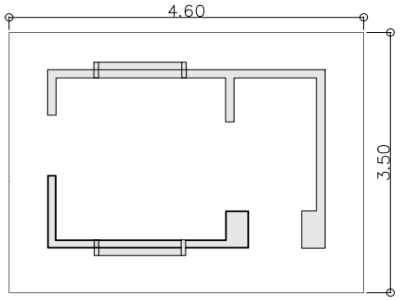
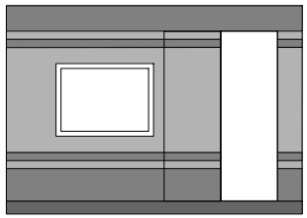
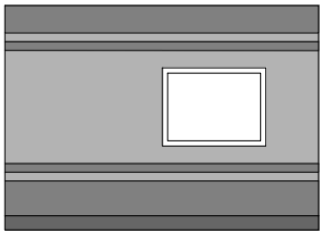
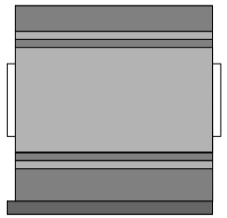
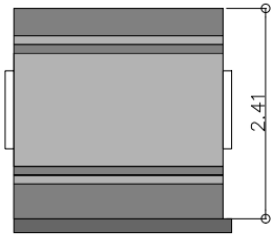
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	4,3	**Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 25.35 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 6.18 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 7.61 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.78 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.78 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	25,35

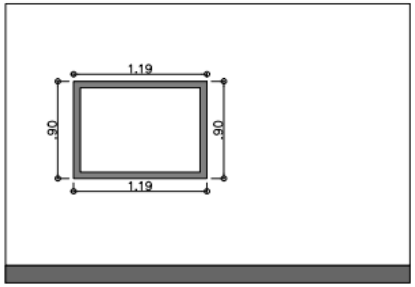
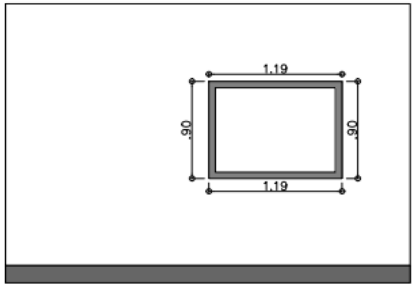
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	4,4	**Pintura para carteras, según diseño**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
4.4 PINTURA PARA CARTERAS 8.32 ML  4.4 PINTURA PARA CARTERAS 4.16 M2  4.4 PINTURA PARA CARTERAS 4.16 ML	La actividad comprende la preparación y aplicación de pintura en carteras, conforme al diseño, colores, trazos y patrones definidos en los planos del modulo o réplica. Incluye la limpieza de la superficie, corrección de imperfecciones menores, aplicación de base cuando sea requerida y la ejecución de la pintura con herramientas adecuadas para garantizar precisión en bordes y continuidad en el acabado. El proceso debe asegurar uniformidad, adherencia, estabilidad cromática y resistencia a intemperie, manteniendo la fidelidad al diseño establecido y garantizando un acabado limpio y duradero en las carteras intervenidas.	ML	8,32

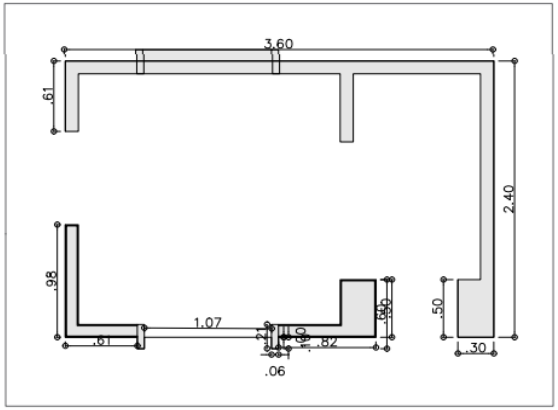
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	4,5	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.5 GUARDAESCOBAS 11.89 ML	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	11,89

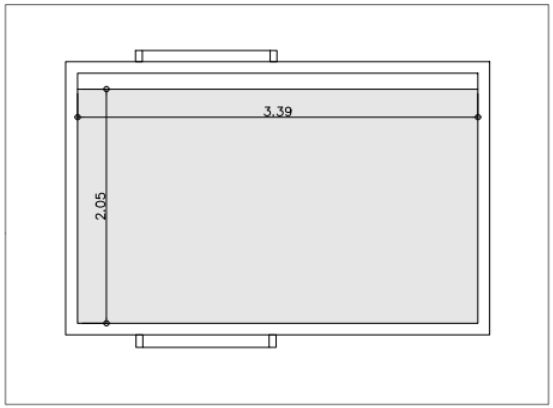
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	5,1	**Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 3.40X2.06 M2 7.00 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	7,00

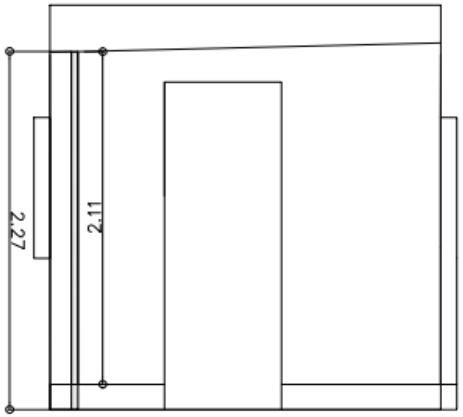
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	5,2	**Bajante Aguas Lluvias PVC 4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.2 BAJANTE AGUAS LLUVIA 2.27 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,27

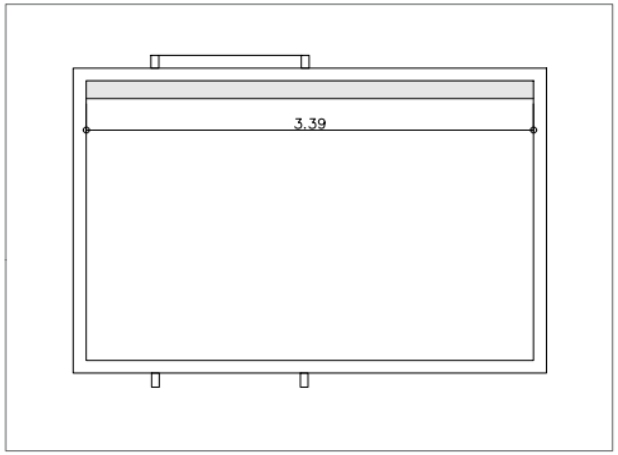
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	5,3	**Canal para aguas lluvias**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.3 CANAL EN PVC 3.40 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	3,40

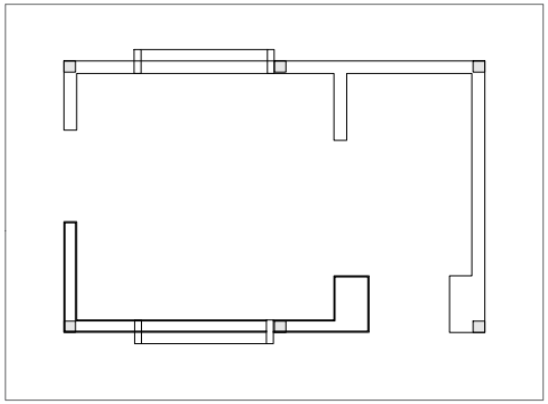
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 6 UND X 2.10h = 12.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	12,60

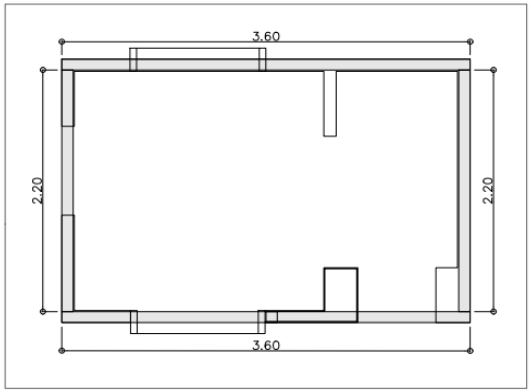
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 3.60 X 2 = 7.20 ML 2.20 X 2 = 4.40 ML 11.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	11,60

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	7,1	**Suministro e instalación de Puerta corrediza en perfil y lámina galvanizada con chapa mordaza y barra al piso ancho=1,0m; altura: 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de una puerta corrediza construida en perfil metálico y lámina galvanizada, con dimensiones ancho = 1,0 m y altura = 2,0 m, instalada conforme a las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto. Incluye el corte y armado del bastidor, la instalación de lámina galvanizada, el montaje del sistema de corredera (carros, riel y guías), la fijación de chapa tipo mordaza como mecanismo de cierre y la instalación de barra al piso para asegurar estabilidad y control del movimiento. Se contempla la soldadura de uniones, verificación de plomada y desplazamiento, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y resistencia a intemperie.	UND	1,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO HOSPITAL

ITEM	7,2	**Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	8,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO POLICIA

ITEM	8,0	**PAISAJISMO**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	250,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	1,10	Localización y replanteo manual

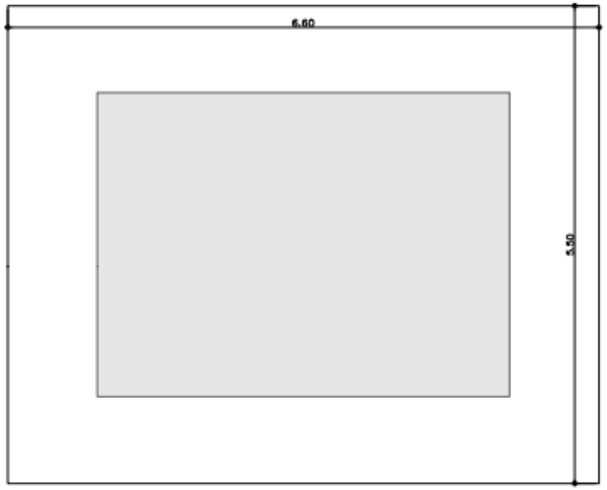
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	16,10

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	1,20	Cerramiento en lona h: 2,10mts

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.2 CERRAMIENTO 24.20 ML	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	24,20

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	2,1	Descapote y nivelación manual e= 0,05 m

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 2.1 DESCAPOTE Y NIVELACIÓN 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	16,10

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	2,2	Excavación manual en material comun de 0 a 2 m

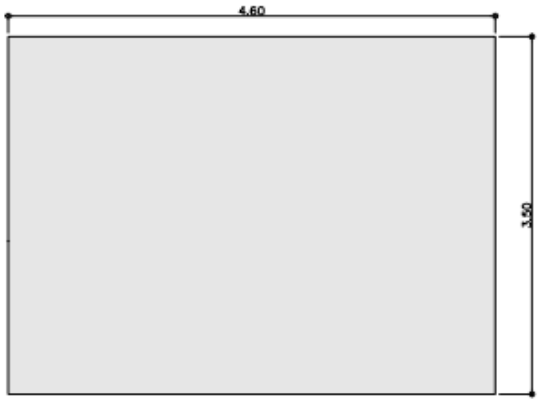
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 2.2 EXCAVACIÓN MANUAL PLACA: 4.60x3.50X0.15 = 2.41M3	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	2,42

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	2,3	Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m

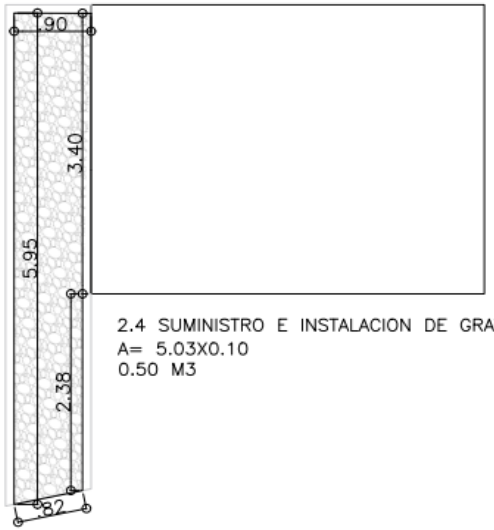
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO 4.60x3.50X0.05 M3 0.80 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	2,42

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO IBAL**

ITEM	2,4	**Suministro e instalación de grava 3/4"**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	0,50

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	3,1	Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 4.60x3.50 M2 16.10 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	16,10

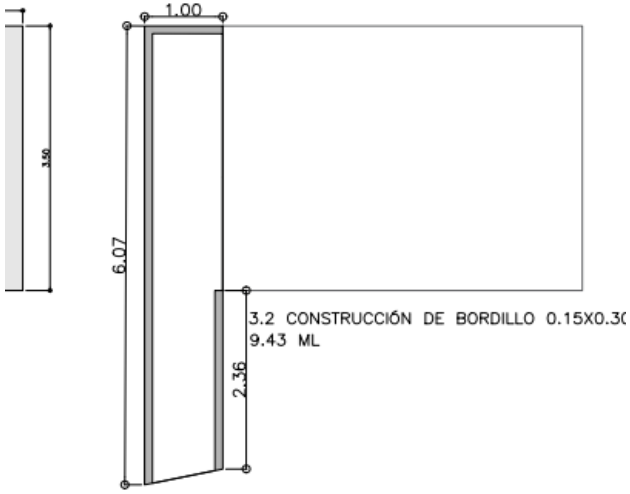
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO IBAL

ITEM	3,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

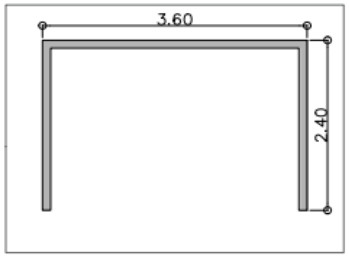
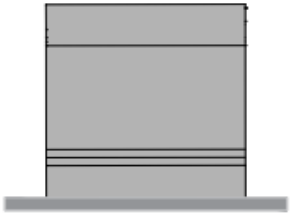
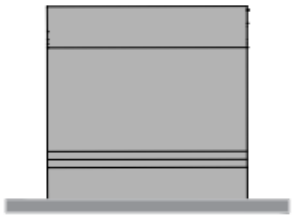
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	9,43

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	4,1	Muro en superboard H= > 2,0m

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 21.89 M2  MURO EN SUPERBOARD 1.66 M2  MURO EN SUPERBOARD 8.67 M2  MURO EN SUPERBOARD 5.78 M2  MURO EN SUPERBOARD 5.78 M2	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	21,89

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	4,2	Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)

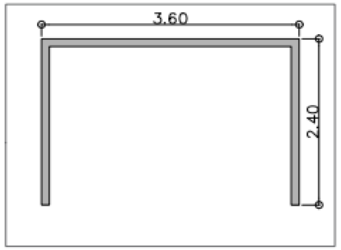
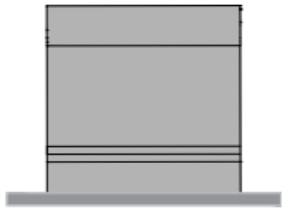
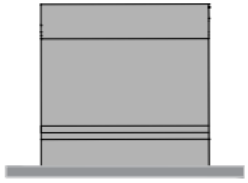
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 7.74 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	7,74

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	4,3	Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m

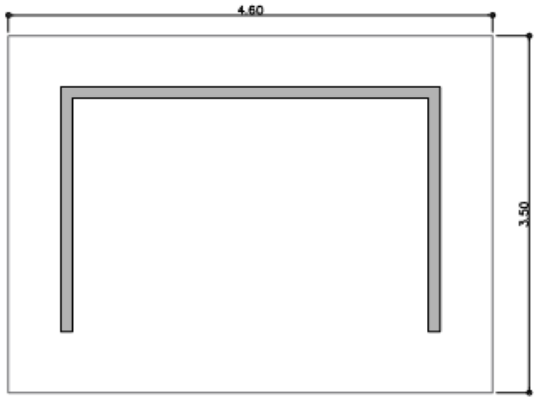
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 21.89 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 1.66 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 8.67 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.78 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.78 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	21,89

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO IBAL**

ITEM	4,4	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

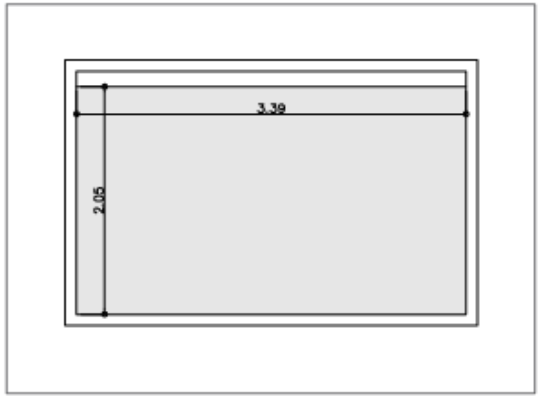
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.4 GUARDAESCOBAS 16.58 ML	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	16,58

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	5,1	Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000

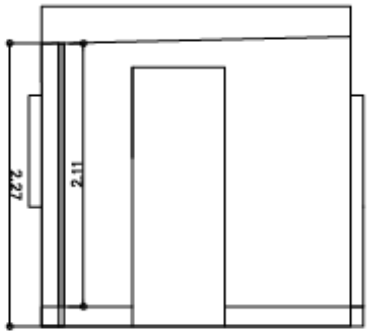
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 3.40X2.06 M2 7.00 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	7,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO IBAL**

ITEM	5,2	**Bajante Aguas Lluvias PVC 4"**

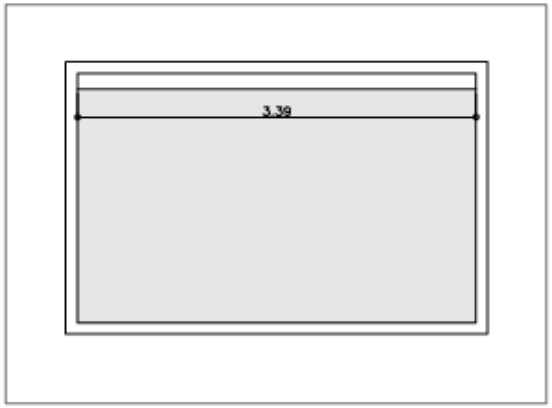
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.2 BAJANTE AGUAS LLUVIA 2.27 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,27

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	5,3	Canal para aguas lluvias

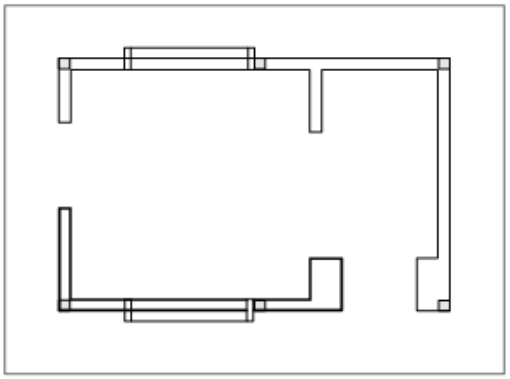
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.3 CANAL EN PVC 3.40 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	3,40

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO IBAL**

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

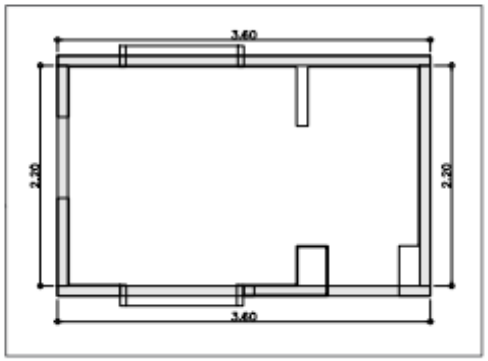
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 6 UND X 2.10h = 12.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	12,60

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO IBAL**

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 3.60 X 2 = 7.20 ML 2.20 X 2 = 4.40 ML 11.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	11,60

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	7,1	Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
IBAL SA ESP 7.1 LETRAS EN ACRILICO Y LUZ LED PARA AVISO 9 UND	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	9,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO IBAL

ITEM	8,0	PAISAJISMO

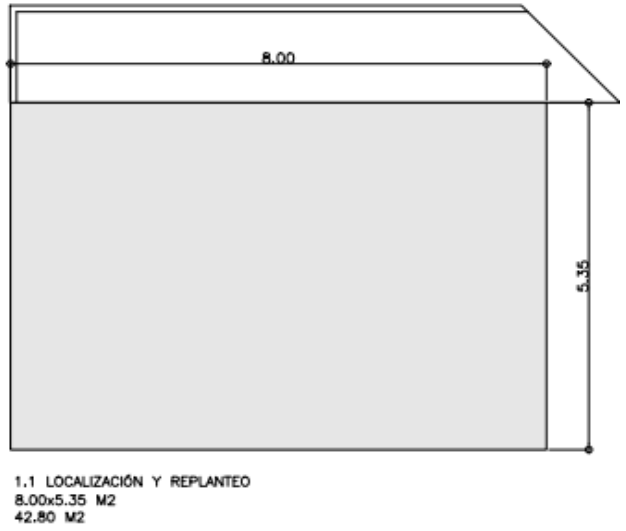
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	250,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	1,1	**Localización y replanteo manual**

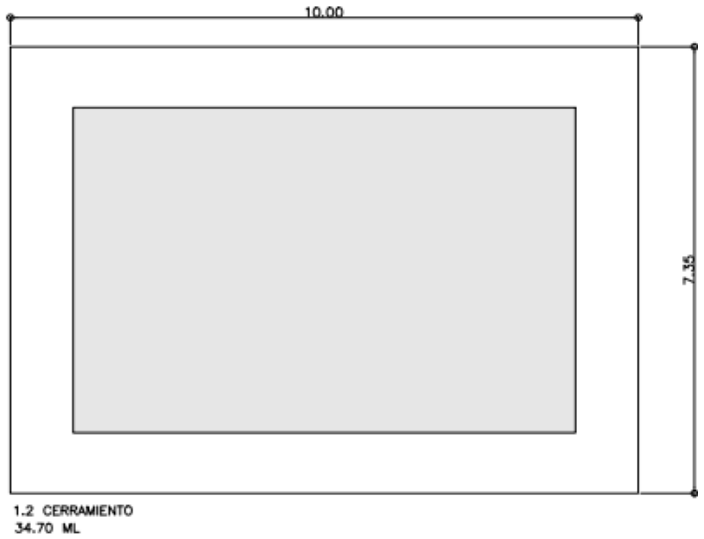
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO 8.00x5.35 M2 42.80 M2	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	42,80

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	1,2	**Cerramiento en lona h: 2,10mts**

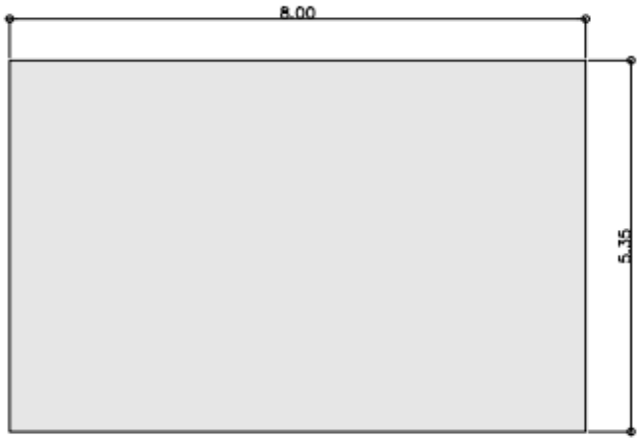
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	34,70

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	2,1	Descapote y nivelación manual e= 0,05 m

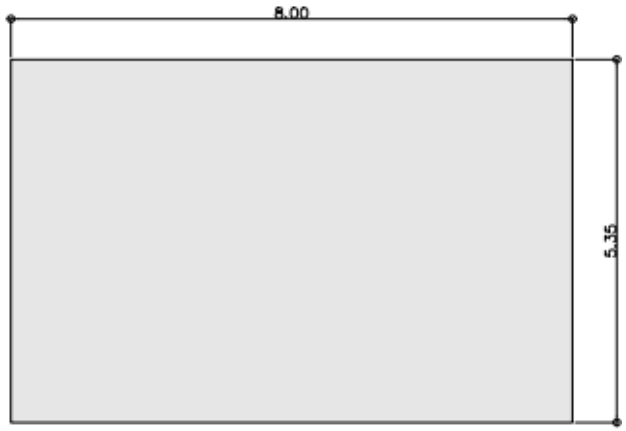
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	42,80

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	2,2	Excavación manual en material comun de 0 a 2 m

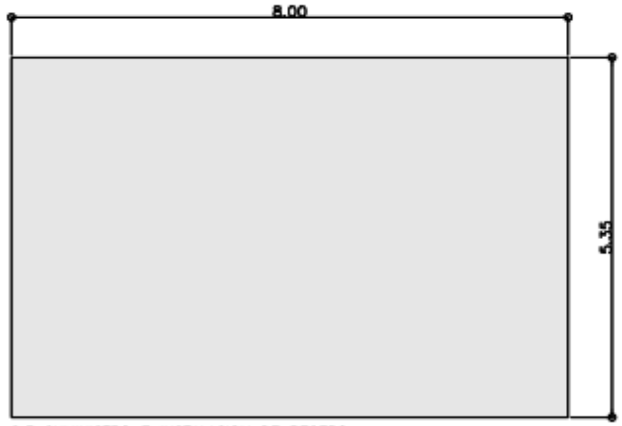
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 2.2 EXCAVACION MANUAL 8.00x5.35X0.15 6.42 M3	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	6,42

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	2,3	Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m

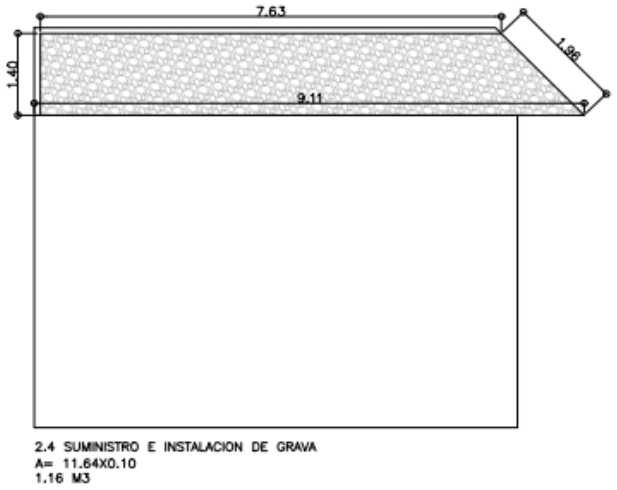
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	2,14

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	2,4	Suministro e instalación de grava 3/4"

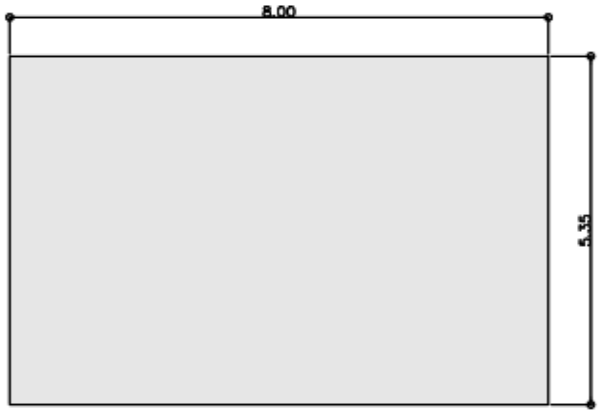
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	1,16

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	3,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

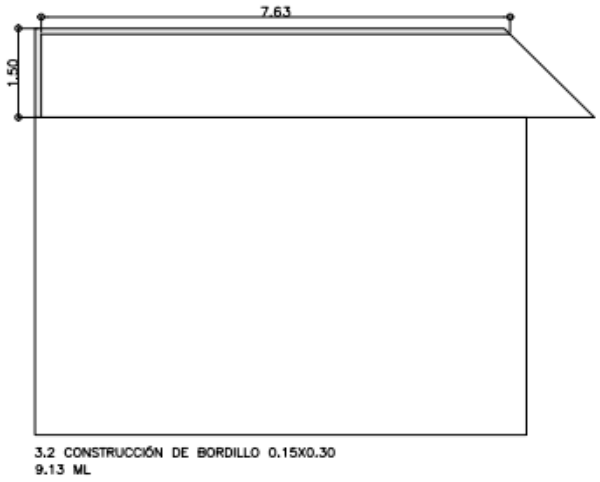
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 8.00x5.35 42.80 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	42,80

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	3,2	Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 3.2 CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO 0.15X0.30 9.13 ML	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	9,13

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
MUNICIPIO DE IBAGUÈ
NIT 80013389- 7
GESTORA URBANA DE IBAGUE

ALCALDIA DE IBAGUE - TOLIMA	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
OBJETO	PRESUPUESTO MÓDULO INFIBAGUE-CIUDAD DE LOS NIÑOS

Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo	ITEM:	3,2
	UNIDAD:	ML

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR (10%)	%	$ 26.904,23	0,10	$ 2.690,42	
VIBRADOR ELECTRICO DE CONCRETO	DIA	$ 80.000,00	0,30	$ 24.000,00	
MEZCLADORA 1 BULTO - COMBUSTIBLE	HORA	$ 11.250,00	0,25	$ 2.812,50	
				Sub-Total	**$ 29.503**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ANTISOL BLANCO	KG	$ 6.823,01	0,20	$ 1.365	
Concreto 3000 psi	m3	$ 571.848,57	0,045	$ 25.733	
ACERO DE REFUERZO	KG	$ 8.078,14	3,08	$ 24.881	
FORMALETA METALICA INCLUYE ACCESORIOS	M2	$ 5.499,86	0,85	$ 4.675	
DESMOLDANTE PARA CONCRETO	GAL	$ 11.607,00	0,02	$ 232	
ALAMBRE NEGRO #18	KG	$ 10.659,07	0,30	$ 3.198	
				Sub-Total	**$ 60.083**

III. TRANSPORTES

Material		Distancia (KM)	Cantidad (M3)	Tarifa/M3-Km	Valor-Unit.	
					Sub-Total	**0**

IV. MANO DE OBRA

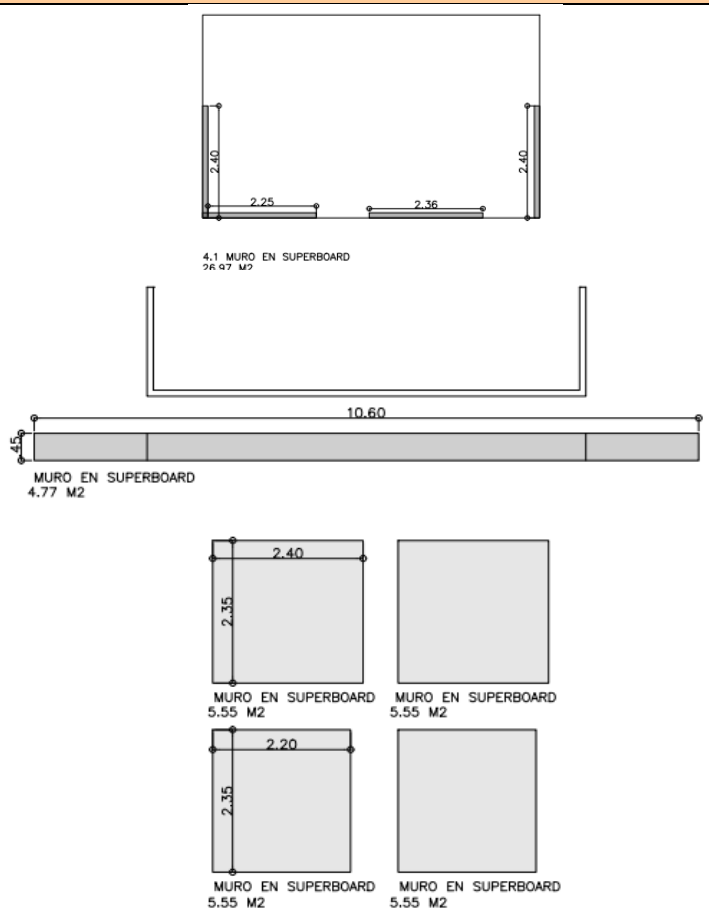
Trabajador	Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
M. O. ALBAÑILERÍA (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE)	$ 59.787	0,45	$ 26.904	
			Sub-Total	**$ 26.904**

Total Costo Directo	**$ 116.490**

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	4,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

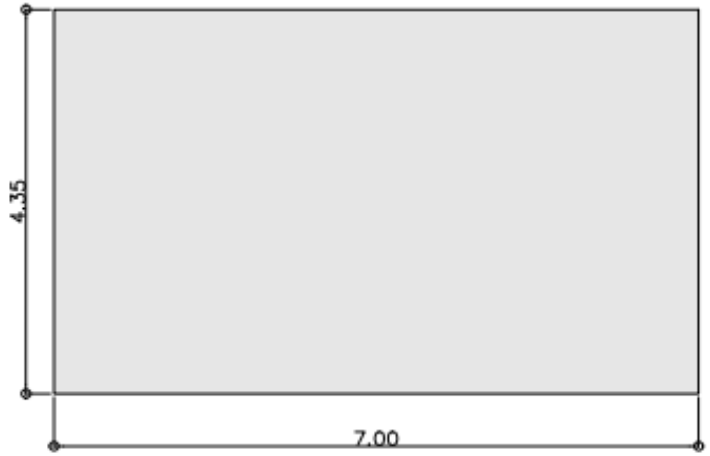
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	26,97

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	4,2	**Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 30.45 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	30,45

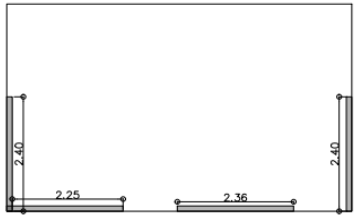
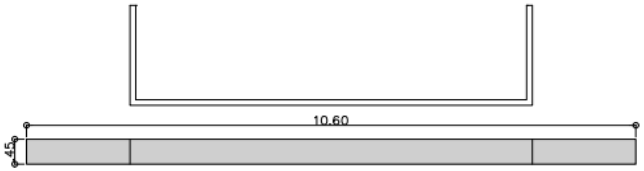
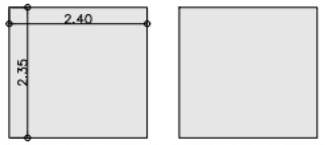
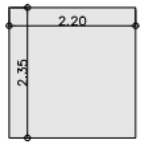
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	4,3	Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m

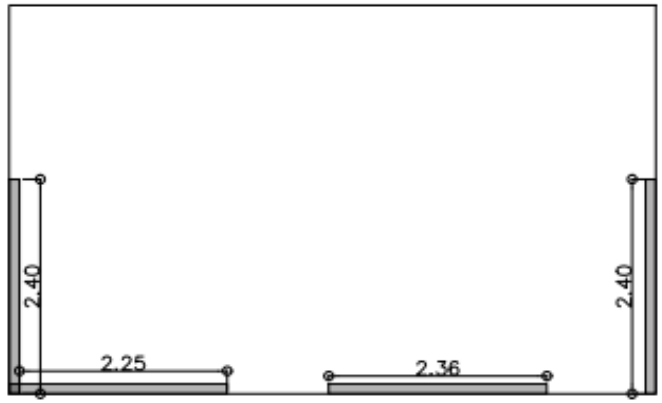
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 26.97 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 4.77 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.55 M2 PINTURA PARA EXTERIOR 5.55 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.55 M2  PINTURA PARA EXTERIOR 5.55 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	26,97

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	4,4	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.4 GUARDAESCOBAS 19.76 ML	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	19,76

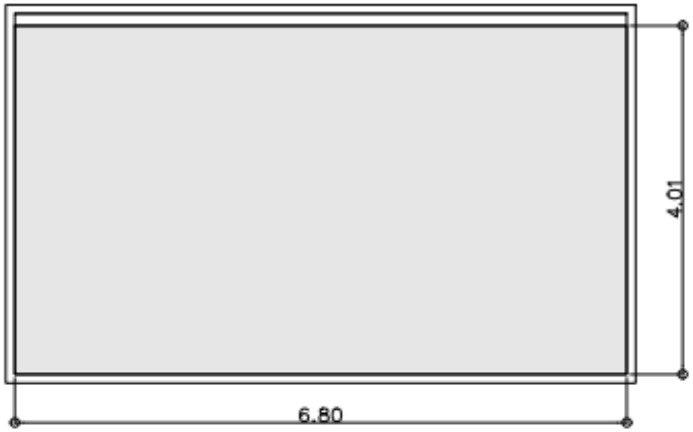
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	5,1	Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000

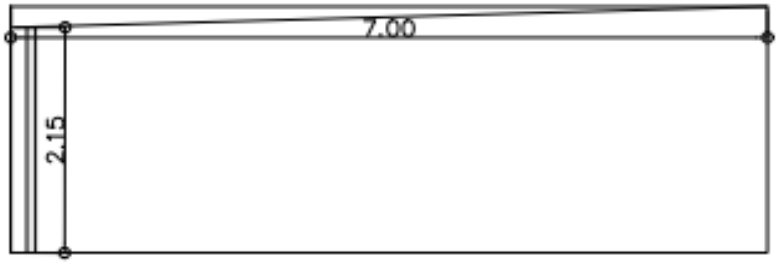
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 6.80X4.11 M2 27.26 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	27,27

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	5,2	**Bajante Aguas Lluvias PVC 4"**

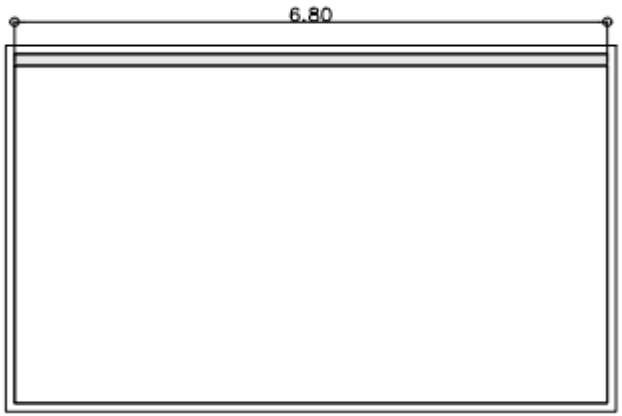
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.2 BAJANTE AGUAS LLUVIA 2.15 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,15

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	5,3	**Canal para aguas lluvias**

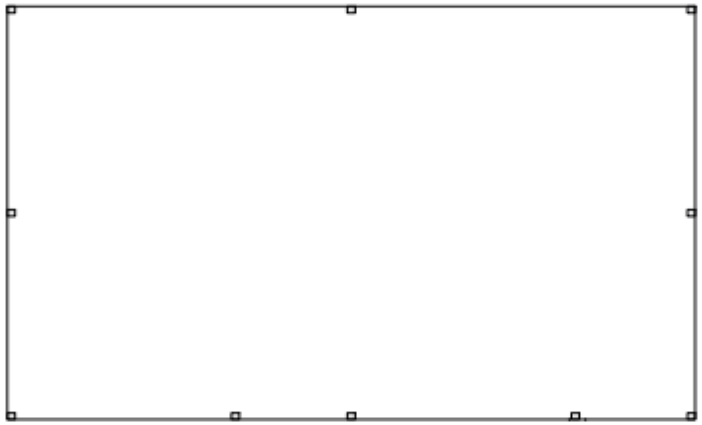
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.3 CANAL EN PVC 6.80 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	6,80

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

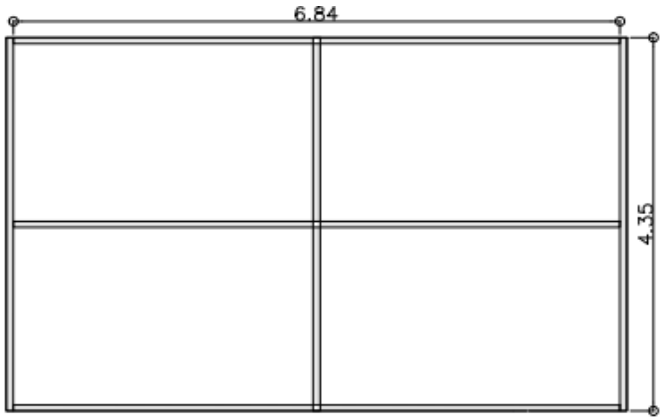
Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 10 UND X 2.10h = 21.00 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	6,80

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 6.84 X 3 = 20.54 ML 4.35 X 3 = 13.05 ML 33.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	21,00

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA

ITEM	7,1	Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	21,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	**MODULO INFIBAGUE-IBAGUE LIMPIA**

ITEM	8,0	**PAISAJISMO**

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	250,00

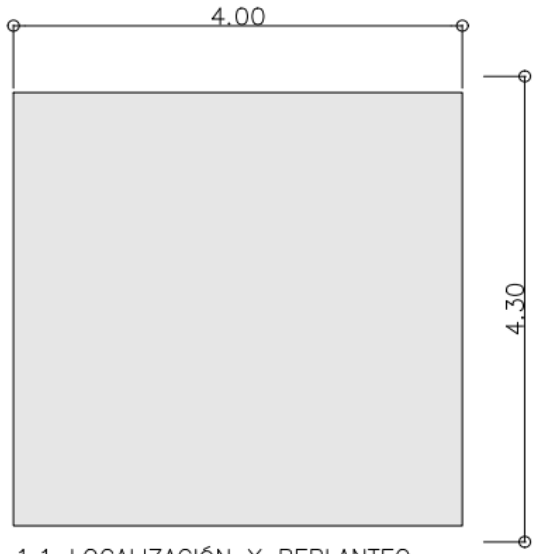
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	1,1	**Localización y replanteo manual**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	16,00

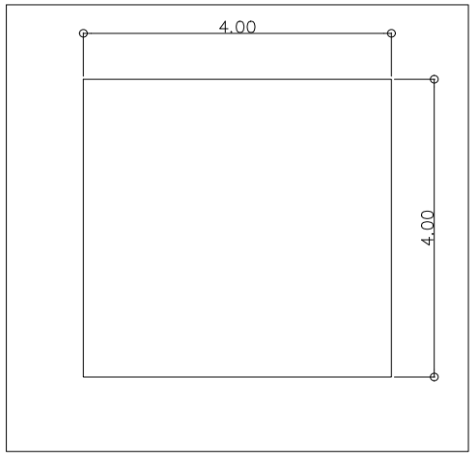
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	1,2	**Cerramiento en lona h: 2,10mts**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 1.2 CERRAMIENTO 24.00 ML	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	24,00

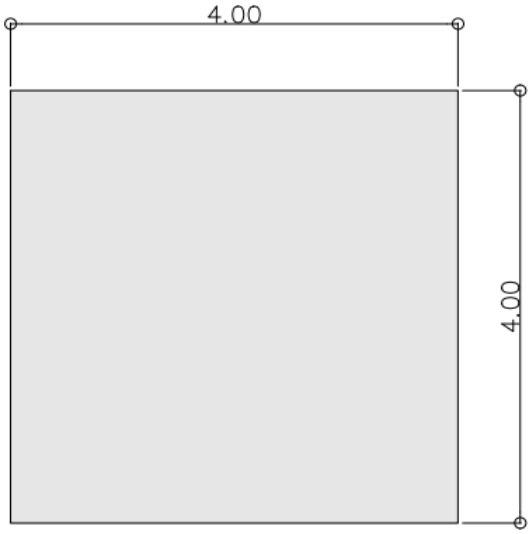
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	2,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.1 DESCAPOTE Y NIVELACION 4.00x4.00 M2 16.00 M2	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	16,00

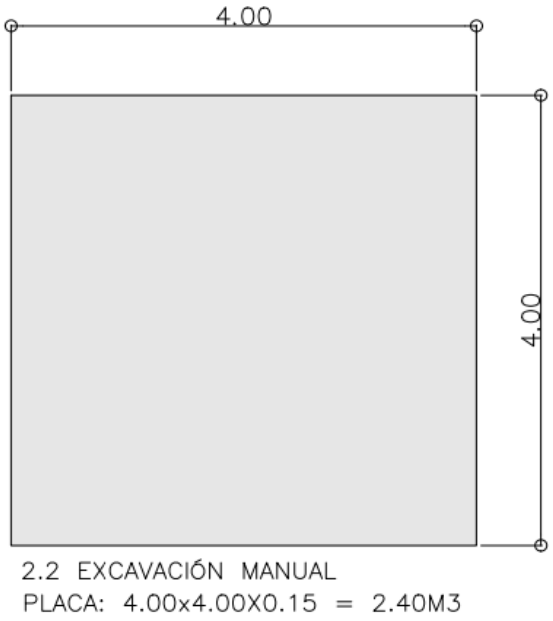
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	2,2	**Excavación manual en material comun de 0 a 2 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	2,40

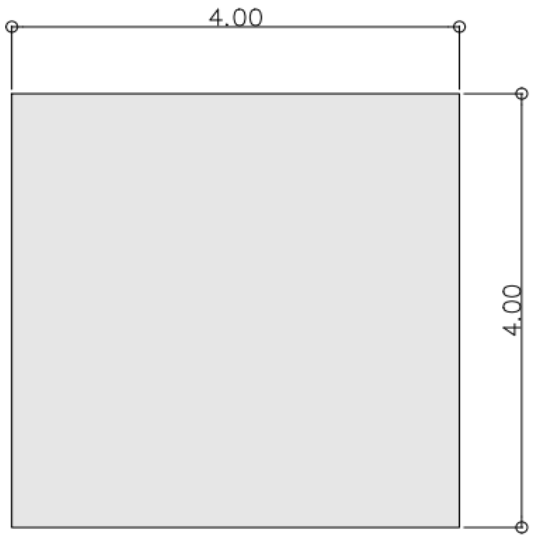
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	2,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE RECEBO PLACA: 4.00x4.00X0.05 = 0.80M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	0,8

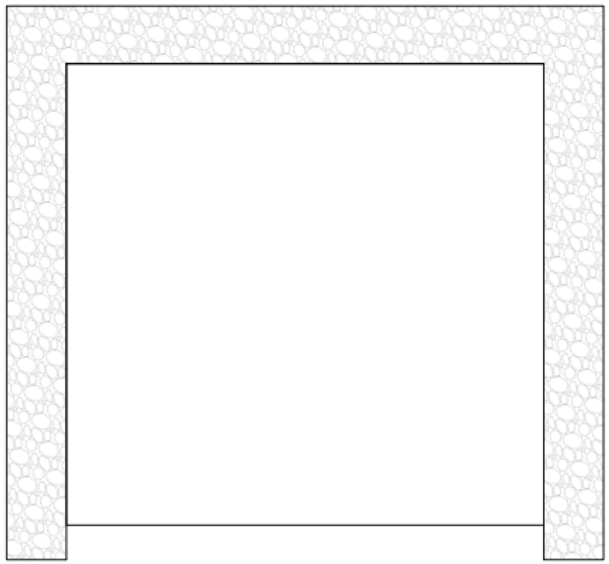
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	2,4	**Suministro e instalación de grava 3/4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE GRAVA A= 14.90X0.50 0.75 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	0,75

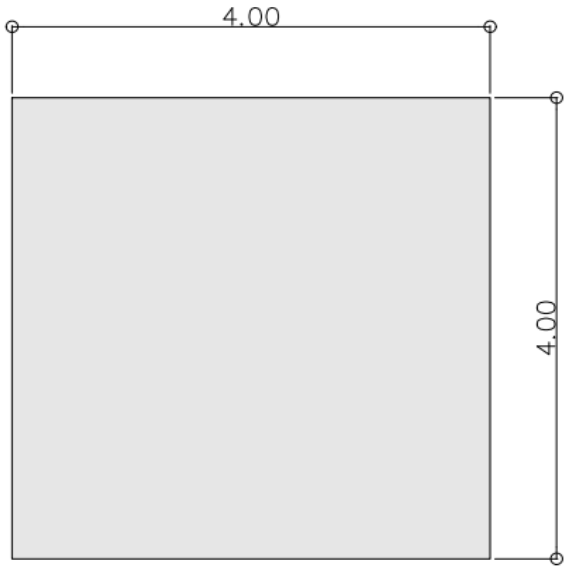
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	3,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 4.00x4.00 M2 16.00 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	16,00

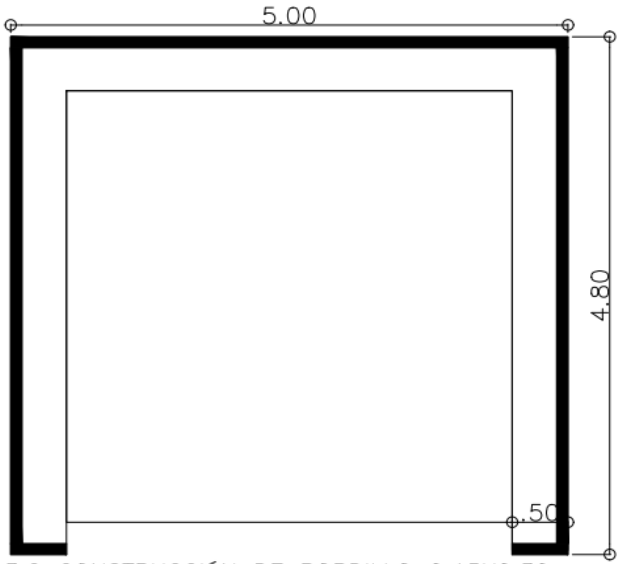
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	3,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.2 CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO 0.15X0.30 15.90 ML	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	15,90

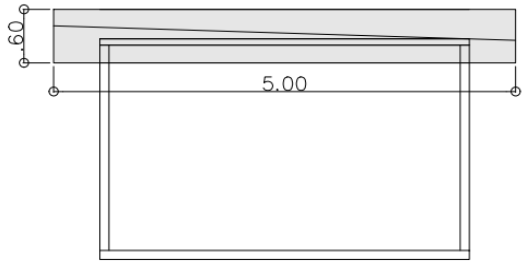
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	4,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.1 MURO EN SUPERBOARD 12.00 M2	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	12,00

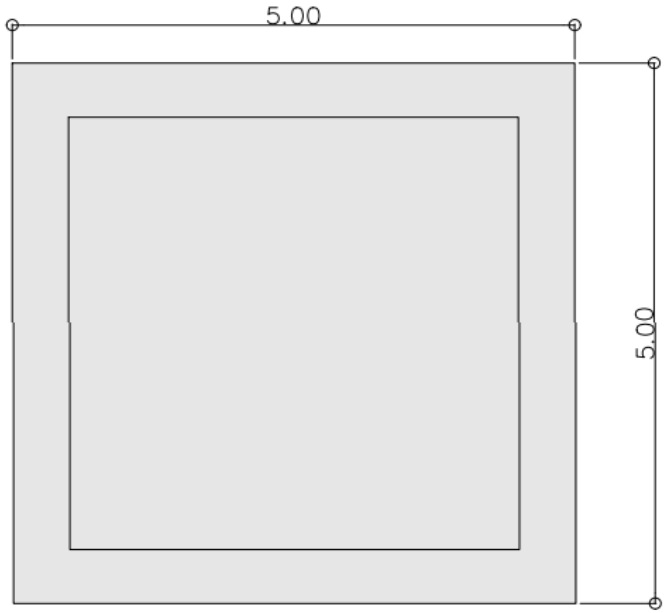
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	4,2	**Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 25.00 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	25,00

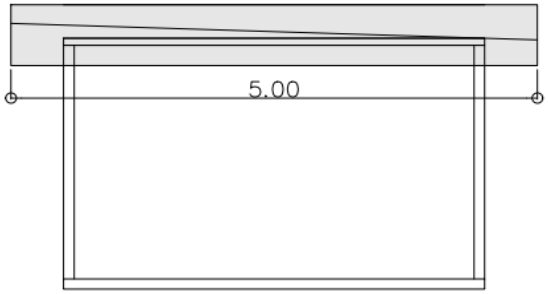
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	4,3	**Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.3 PINTURA PARA EXTERIOR 12.00 M2	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	12,00

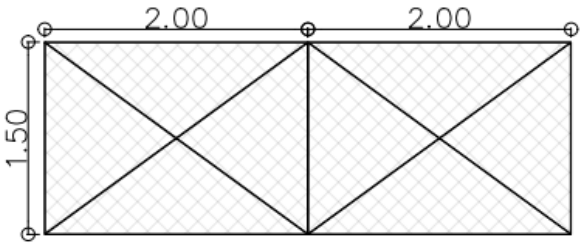
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	4,4	**Cerramiento en malla eslabonada con marco 2,0 x 1,50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 7.2 CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA CON MARCO 2.00 X 1.50 2 UND	La actividad comprende el suministro y montaje de cerramiento en malla eslabonada galvanizada, instalada sobre un marco metálico de dimensiones 2,0 m × 1,50 m, conforme a los planos y alineamientos del proyecto Incluye la instalación de la malla sobre el marco y sus elementos de soporte, garantizando una fijación adecuada, tensión uniforme y estabilidad del cerramiento. Se verifica la correcta integración del conjunto y su comportamiento frente a intemperie, asegurando funcionalidad y continuidad en el área intervenida.	UND	2,00

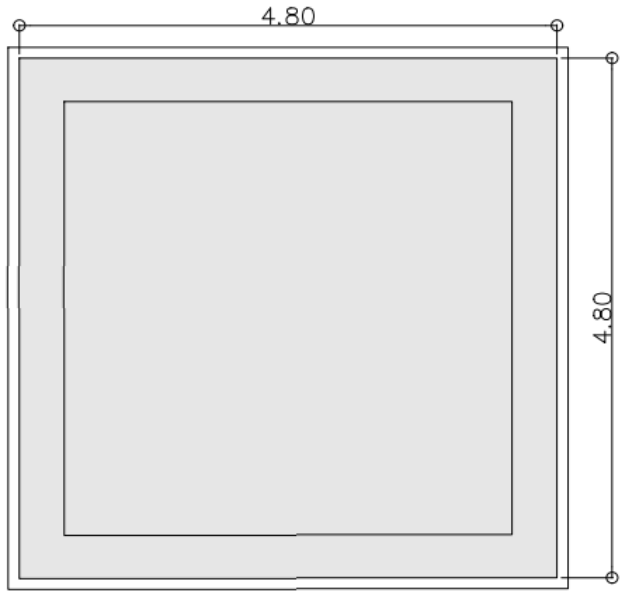
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	5,1	**Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 23.04 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	23,04

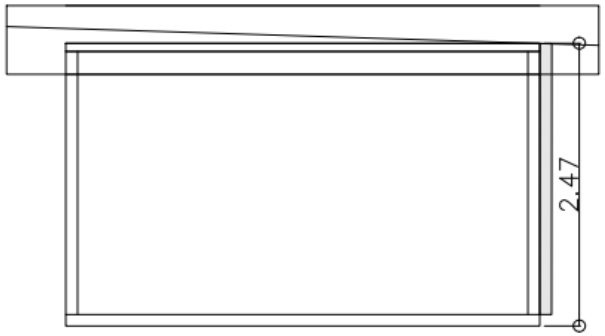
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	5,2	Bajante Aguas Lluvias PVC 4"

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
 5.2 BAJANTE AGUAS LLUVIA 2.27 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,27

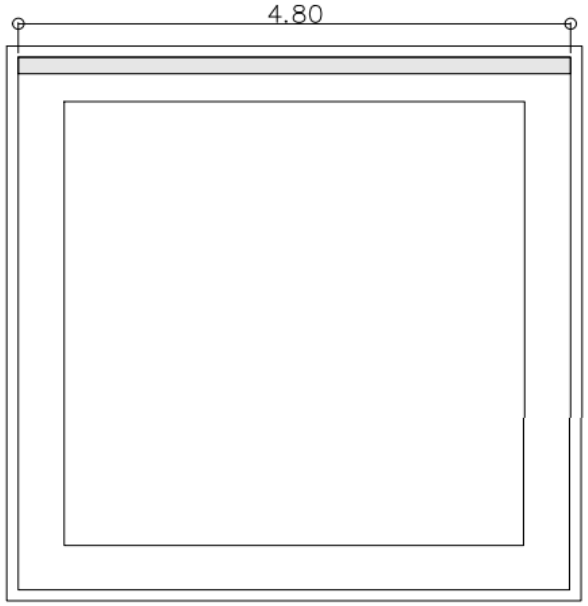
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	5,3	**Canal para aguas lluvias**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.3 CANAL EN PVC 4.80 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	4,80

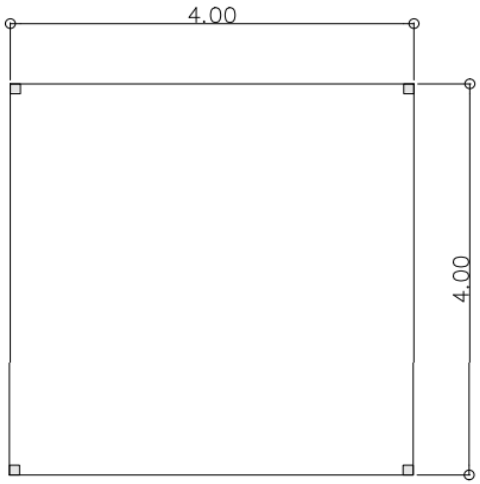
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 4 UND X 2.30h = 9.20 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	9,20

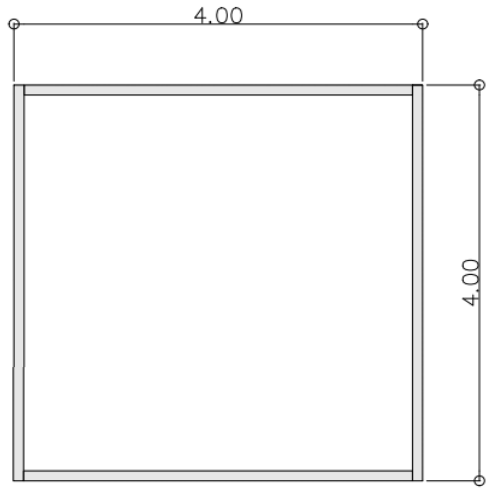
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 4.00 X 4 = 16.00 ML 16.00 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	16,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO INFORMATIVO

ITEM	7,2	**Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
PUNTO INFORMATIVO 7.1 LETRAS EN ACRILICO Y LUZ LED PARA AVISO 16 UND	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	16,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	1,1	**Localización y replanteo manual**

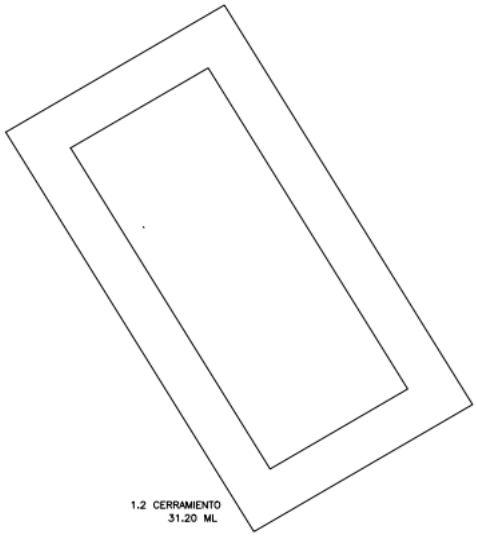
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La ejecución se realiza mediante la localización y replanteo manual, garantizando la determinación precisa de cada eje, punto característico y límite constructivo del módulo, conforme a los planos y a las condiciones del terreno	M2	31,44

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	1,2	Cerramiento en lona h: 2,10mts

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	Esta actividad consiste en realizar el encerramiento de la zona de intervención, El cerramiento se construirá de acuerdo con lo indicado en los planos y detalles siguiendo el perfil del terreno. Cuando el cerramiento se presente en terrenos inclinados deberá hacerse un reforzamiento con pie de amigo para garantizar la estabilidad de este adicional a esto el cerramiento tendrá una altura de 2.10 m y estará cubierto en toda su altura con una tela sintética de color verde, amarrada y apuntillada a cada uno de los postes con alambre negro; esta tela no podrá presentar ningún tipo de pliegue por lo que deberá ser debidamente templada.	ML	31,20

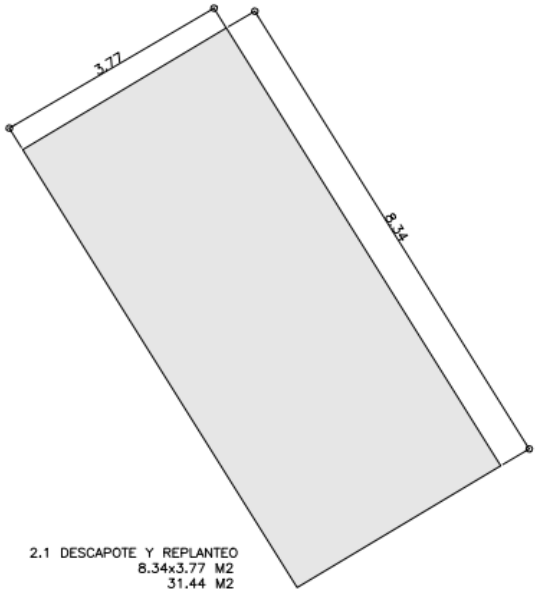
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	2,1	**Descapote y nivelación manual e= 0,05 m**

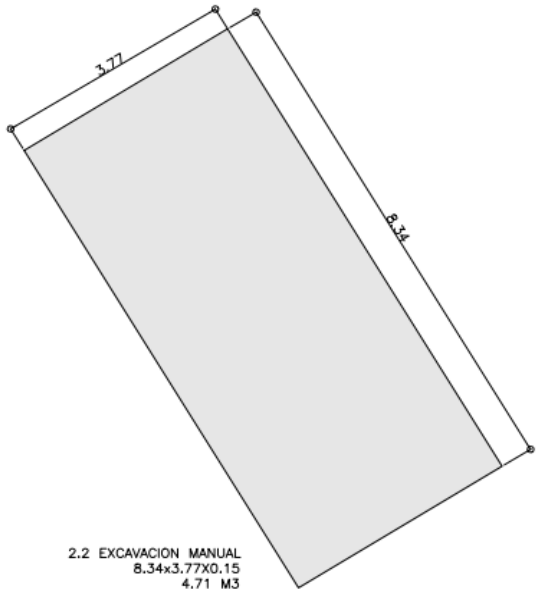
Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el retiro manual de la capa vegetal y material orgánico hasta un espesor uniforme de 0,05 m, seguido de la nivelación del terreno conforme a las cotas y pendientes del proyecto. Incluye la remoción y acopio temporal del material, la limpieza del área intervenida y la conformación de una superficie regular y estable para las actividades posteriores. Se ejecuta con herramientas menores, garantizando control del espesor retirado y continuidad en la nivelación.	M2	31,44

Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2	MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	2,2	Excavación manual en material comun de 0 a 2 m

Croquis y Record Fotográfico	Descripción	Unidad	Cantidad
	La actividad comprende la excavación puntual y de poca profundidad requerida para las fundaciones de los módulos o réplicas, siguiendo los alineamientos, pendientes y cotas definidos en los planos o indicados por la supervisión. Incluye el movimiento de tierras necesario para la fundida de placas a cielo abierto destinadas a los elementos del módulo dentro de la zona de intervención, garantizando la conformación adecuada del terreno para las actividades constructivas posteriores.	M3	4,72

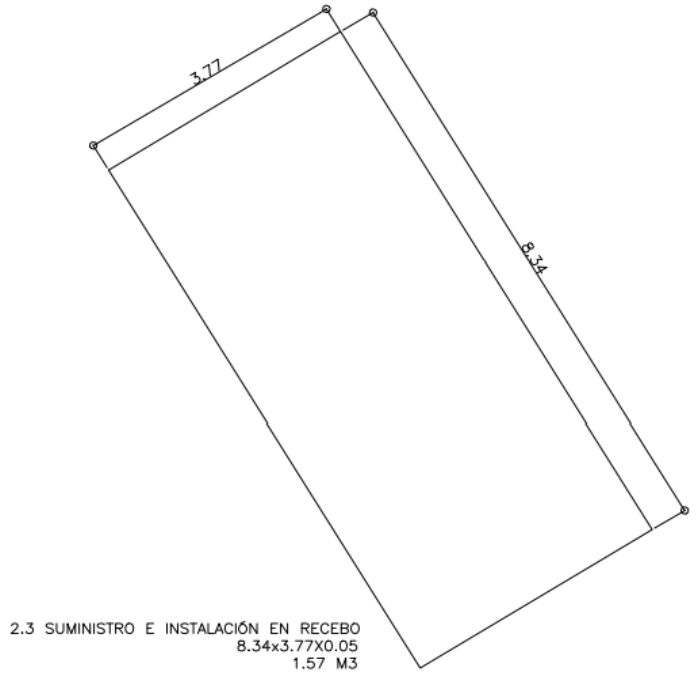
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	2,3	**Suminsitro e instalación de recebo e=0,05 m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN RECEBO 8.34x3.77X0.05 1.57 M3	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y compactación de material granular tipo recebo hasta un espesor final de 0,05m, como capa de mejoramiento para la placa en concreto de los módulos o réplicas. El material deberá cumplir las especificaciones granulométricas y de resistencia vigentes, garantizando estabilidad, drenaje y soporte adecuado para las capas superiores, conforme a las cotas y pendientes del proyecto.	M3	1,57

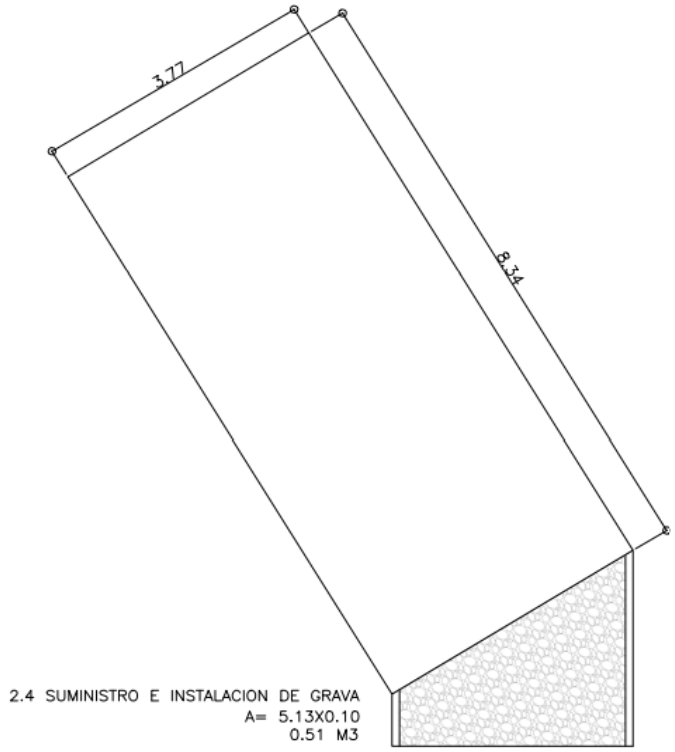
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	2,4	**Suministro e instalación de grava 3/4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, transporte, extendido y nivelación de grava 3/4", instalada como capa filtrante para el manejo y drenaje de aguas lluvias en el módulo o réplica. El material deberá cumplir con las características granulométricas y de limpieza exigidas para sistemas de drenaje, garantizando adecuada permeabilidad, evacuación de agua y estabilidad del estrato	M3	0,51

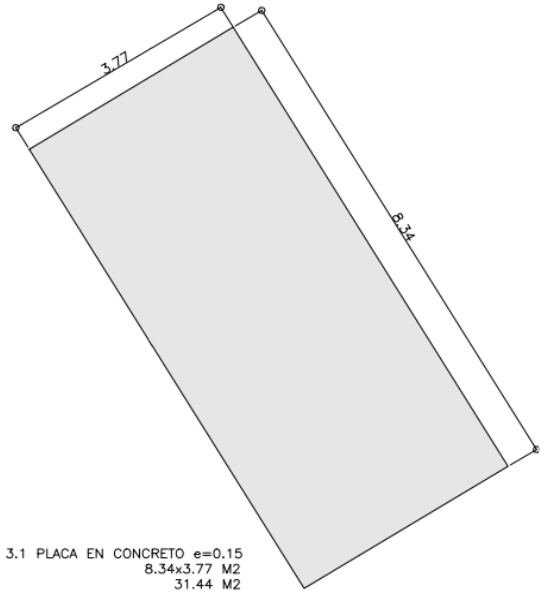
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	3,1	**Construcción de placa de piso en concreto 3000 PSI, e= 0,15m, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 3.1 PLACA EN CONCRETO e=0.15 8.34x3.77 M2 31.44 M2	La actividad comprende la construcción de una placa de piso en concreto 3000 PSI, con espesor final de 0,15 m, fundida in situ y ejecutada conforme a las cotas, pendientes y dimensiones establecidas en los planos del proyecto. Incluye la instalación de malla electrosoldada como refuerzo, su correcta ubicación y recubrimiento mediante separadores, el vaciado, nivelación y acabado del concreto. La placa deberá cumplir los requisitos de resistencia, uniformidad y durabilidad, garantizando una superficie estable y apta para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	31,44

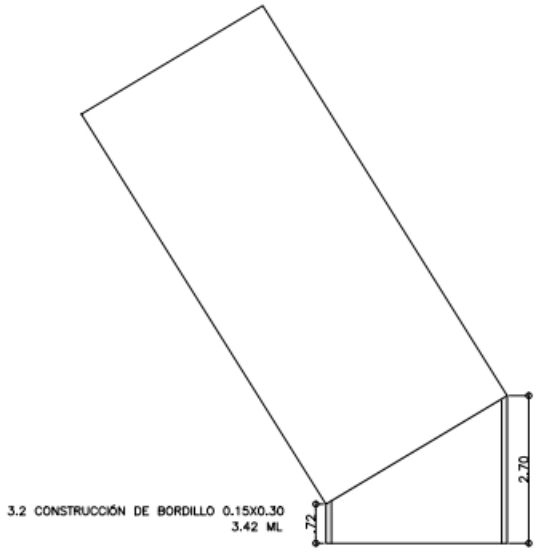
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	3,2	**Construccion de bordillo fundido en in situ en concreto de f´c= 210kg/cm2 (3000 PSI) e=15 cm h=30 cm, incluye refuerzo**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La construcción de bordillo en concreto simple de 3000psi, con espesor de 0,15cm, ubicados según planos y supervisión. El concreto se vaciará sobre base de recebo de 5cm, compactada al 90% de la densidad máxima, y se colocará y curará conforme a normas de obra en concreto.	ML	3,42

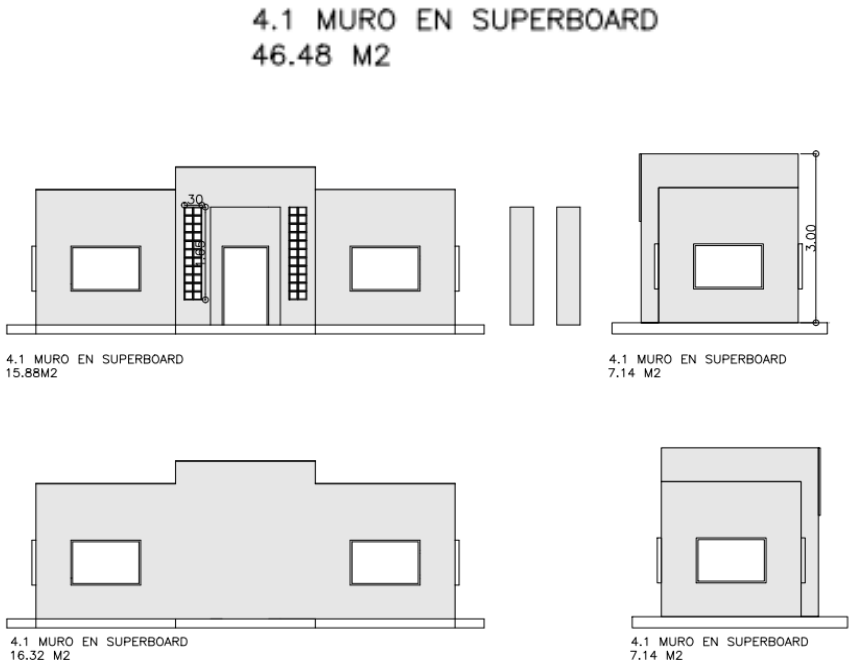
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,1	**Muro en superboard H= > 2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la construcción de un muro en sistema liviano con placas Superboard, con altura según diseño, instalado conforme a los alineamientos, cotas y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye el montaje de la estructura metálica (soleras y montantes), la fijación de las placas con tornillería especializada, el tratamiento de juntas mediante cinta malla y masilla, y el afinado de superficie para garantizar continuidad y estabilidad del paramento. El sistema deberá asegurar rigidez, verticalidad y acabado uniforme, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	46,48

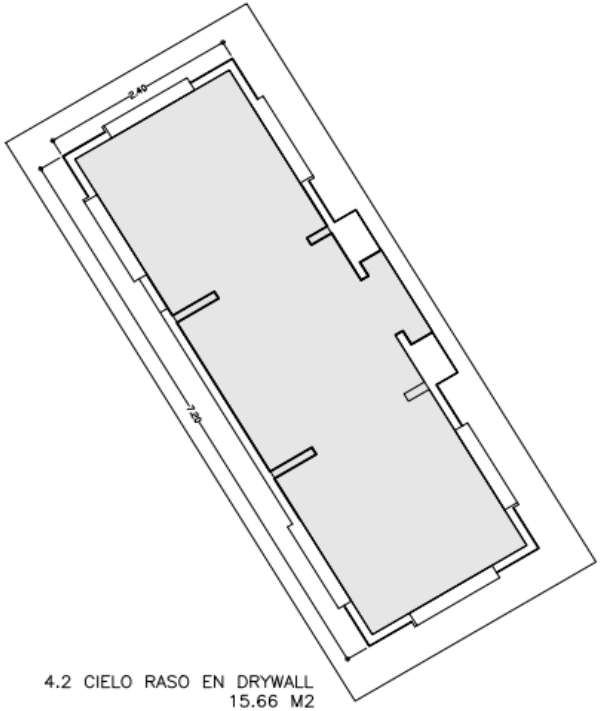
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,2	**Cielo raso en Drywall (incluye mano de pintura)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.2 CIELO RASO EN DRYWALL 15.66 M2	La actividad comprende el suministro e instalación de cielo raso en sistema Drywall, incluyendo estructura metálica, fijación de placas, tratamiento de juntas y acabado final. Se ejecuta conforme a las cotas, alineamientos y niveles establecidos en los planos del proyecto. Incluye el montaje de soleras y parales, la instalación de placas de yeso con tornillería especializada, el tratamiento de juntas con cinta y masilla, el lijado y afinado de superficie, así como la aplicación de una mano de pintura para garantizar uniformidad y terminación adecuada. El sistema debe asegurar rigidez, nivelación y acabado continuo, apto para las actividades posteriores del módulo o réplica.	M2	15,66

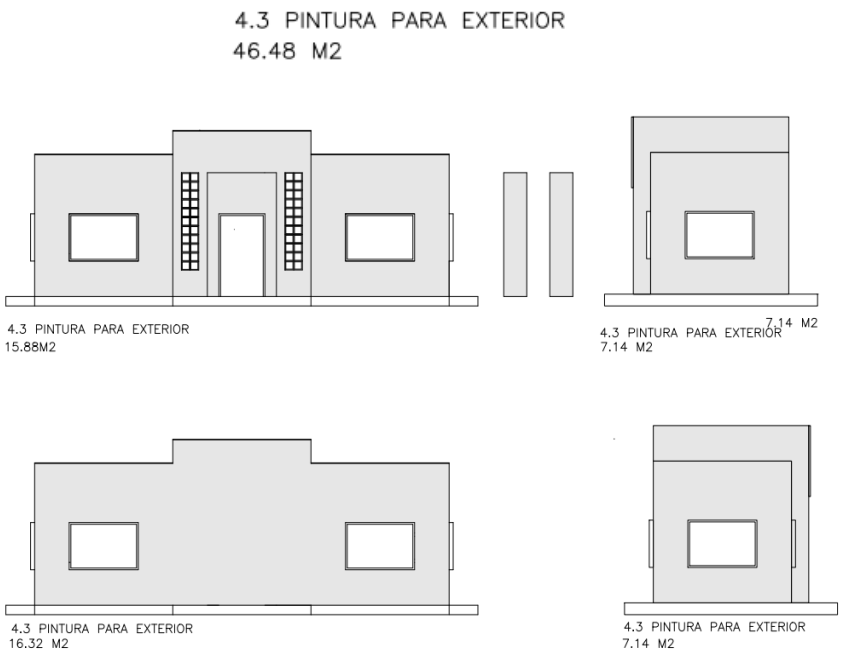
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,3	**Pintura para exterior a dos manos H= >2,0m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la aplicación de pintura para exteriores en dos manos, sobre superficies previamente limpias, secas y libres de material suelto. Incluye preparación básica del sustrato, aplicación uniforme de cada mano y control de continuidad y espesor, garantizando adherencia, cobertura y resistencia frente a condiciones ambientales. La pintura deberá cumplir con las especificaciones de desempeño para uso exterior, asegurando durabilidad, protección y acabado homogéneo en los paramentos intervenidos.	M2	46,48

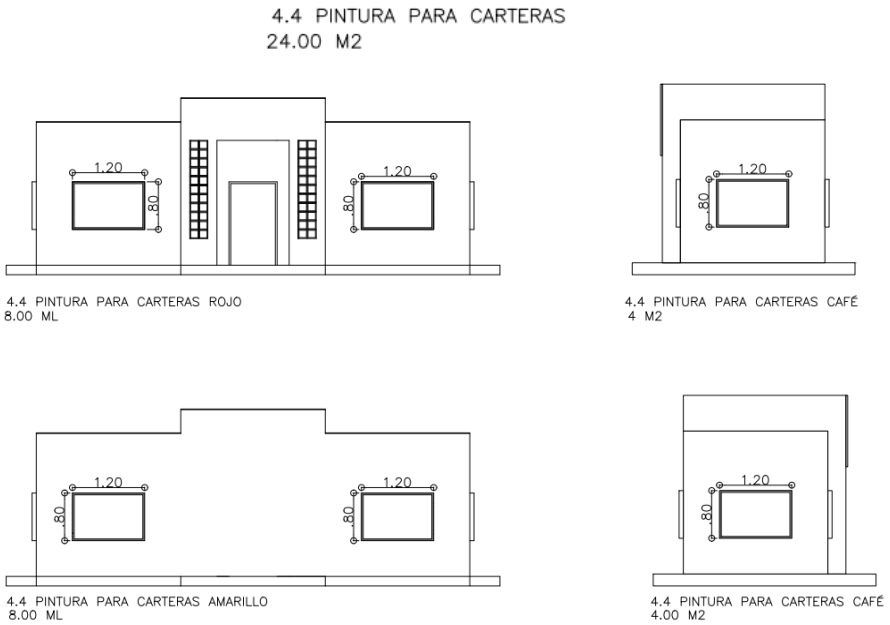
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,4	**Pintura para carteras en cuatro colores, según diseño**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende la preparación y aplicación de pintura en carteras, conforme al diseño, colores, trazos y patrones definidos en los planos del modulo o réplica. Incluye la limpieza de la superficie, corrección de imperfecciones menores, aplicación de base cuando sea requerida y la ejecución de la pintura con herramientas adecuadas para garantizar precisión en bordes y continuidad en el acabado. El proceso debe asegurar uniformidad, adherencia, estabilidad cromática y resistencia a intemperie, manteniendo la fidelidad al diseño establecido y garantizando un acabado limpio y duradero en las carteras intervenidas.	ML	8,32

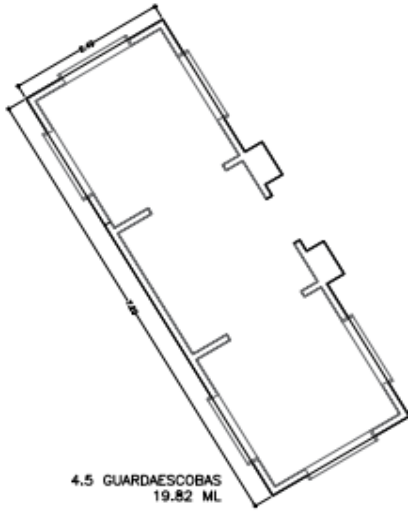
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,5	**Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica (exterior)**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, corte, instalación y sellado de guardaescoba en cerámica para uso exterior, siguiendo las alineaciones, alturas y terminaciones definidas en los planos del proyecto. Incluye el corte de piezas, la fijación con adhesivo para cerámica de alta adherencia, el emplazado y nivelación del guardaescoba, así como el sellado de juntas con boquilla resistente a intemperie. El sistema debe garantizar uniformidad, continuidad, resistencia y facilidad de limpieza, asegurando un acabado duradero y apto para condiciones exteriores.	ML	19,82

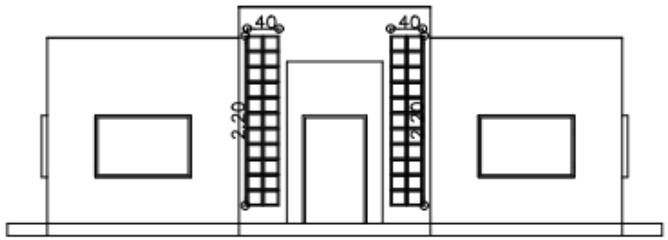
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,6	**Muro en Vitrablock para fachada colores variados, según diseño**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 4.6 MURO EN VITRABLOCK PARA FACHADA 1.63 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de unidades de Vitrablock para conformar un muro decorativo en fachada, utilizando bloques de colores variados conforme al diseño. Incluye la trazabilidad y modulación del paño, la preparación del soporte, la colocación de los bloques con mortero de pega especializado, la nivelación y alineación de cada hilada, y el sellado de juntas para garantizar continuidad estética y protección frente a intemperie. Se contempla la integración de los colores según el patrón definido, asegurando uniformidad, estabilidad, resistencia mecánica y acabado limpio en toda la superficie intervenida.	M2	1,63

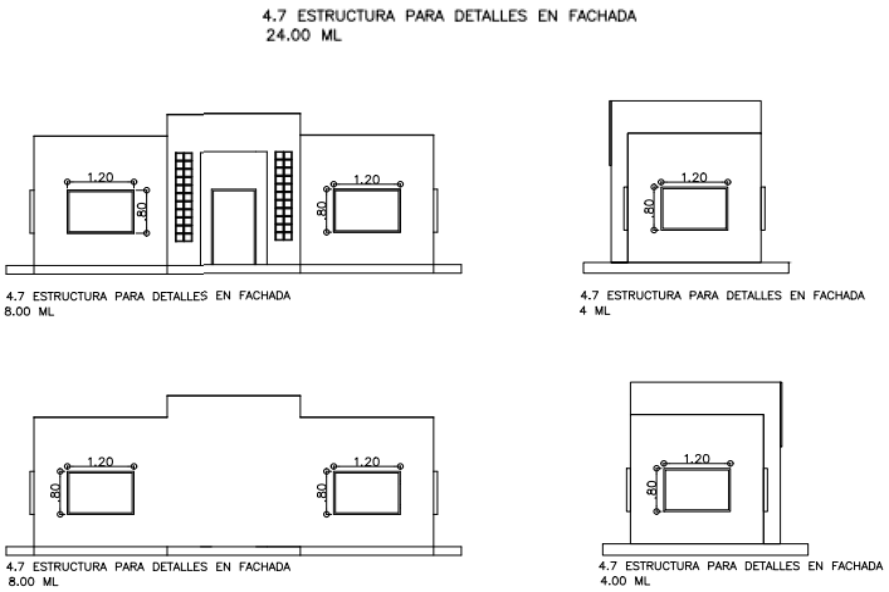
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	4,7	**Estrucutra para detalles en fachada tipo alero en superbord**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
	La actividad comprende el suministro, fabricación y montaje de estructura metálica liviana para soporte de detalles en fachada tipo alero, conformada por perfiles verticales y horizontales galvanizados (Paral 89.04 mm y canal 90 mm) y revestimiento en lámina Superboard de ½". Incluye el corte, armado y fijación de los perfiles mediante tornillería tipo drywall y lámina pavonada, la instalación de las placas Superboard, el sellado de juntas con cinta malla y masilla, aplicación de estuco plástico interior y pintura tipo 1 blanca como acabado final. El sistema debe garantizar rigidez estructural, estabilidad, estanqueidad y resistencia a intemperie, asegurando una correcta integración con la fachada existente y cumpliendo las cotas y alineamientos definidos en los planos del proyecto.	ML	24,00

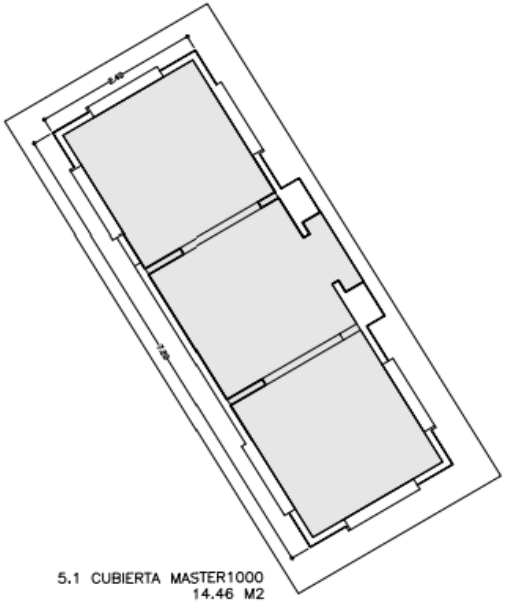
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	5,1	**Suministro e instalación de cubierta en teja Master 1000**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.1 CUBIERTA MASTER1000 14.46 M2	La actividad comprende el suministro, transporte, montaje y fijación de teja tipo Master 1000, instalada sobre estructura metálica conforme a las pendientes, alineamientos y dimensiones definidas en los planos del proyecto. Incluye la colocación y ajuste de las láminas, el traslape longitudinal y transversal según especificación del fabricante, la fijación con tornillería autoperforante con arandela, y la instalación de remates y cumbreras cuando aplique. El sistema debe garantizar estanqueidad, estabilidad y correcta evacuación de aguas lluvias, asegurando un acabado uniforme y funcional en la zona de intervención.	M2	14,46

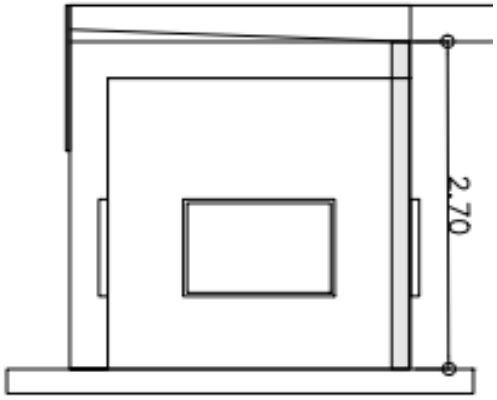
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	5,2	**Bajante Aguas Lluvias PVC 4"**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.2 BAJANTE EN PVC 2.70 ML	La actividad comprende el suministro e instalación de bajante en tubería PVC de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas lluvias desde la cubierta hacia el sistema de drenaje. Incluye la fijación de la tubería con soportes en PVC, la instalación de codos y accesorios necesarios, y el aseguramiento de la continuidad hidráulica conforme a las pendientes y alineamientos del proyecto. El sistema debe garantizar estanqueidad, resistencia a intemperie y adecuada capacidad de conducción, asegurando un funcionamiento eficiente y seguro dentro de la zona de intervención	ML	2,70

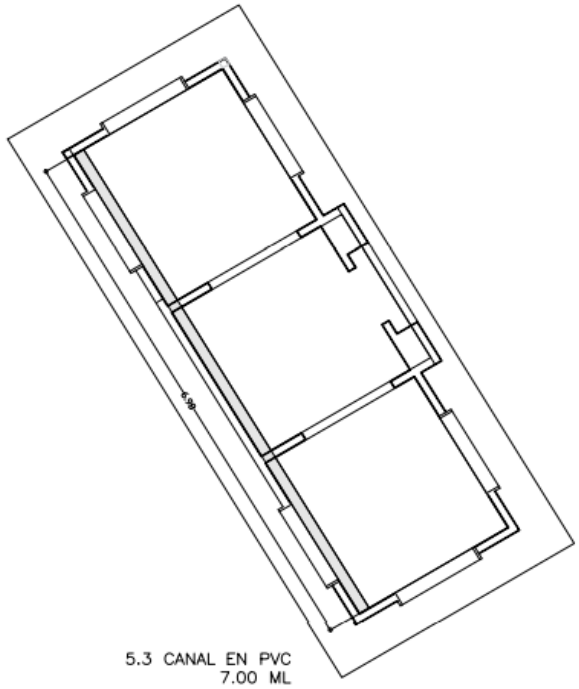
Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	5,3	**Canal para aguas lluvias**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.3 CANAL EN PVC 7.00 ML	La actividad comprende el suministro e instalación del canal para conducción de aguas lluvias, incluyendo la conformación del tramo, colocación de elementos prefabricados o moldeados in situ y el aseguramiento de la pendiente hidráulica definida en los planos del proyecto. Incluye la fijación y sellado de uniones, la instalación de accesorios necesarios para garantizar continuidad del flujo, y la verificación de la correcta evacuación del agua hacia el sistema de drenaje. El canal debe asegurar estanqueidad, capacidad hidráulica, resistencia a intemperie y estabilidad dentro de la zona de intervención.	ML	7,00

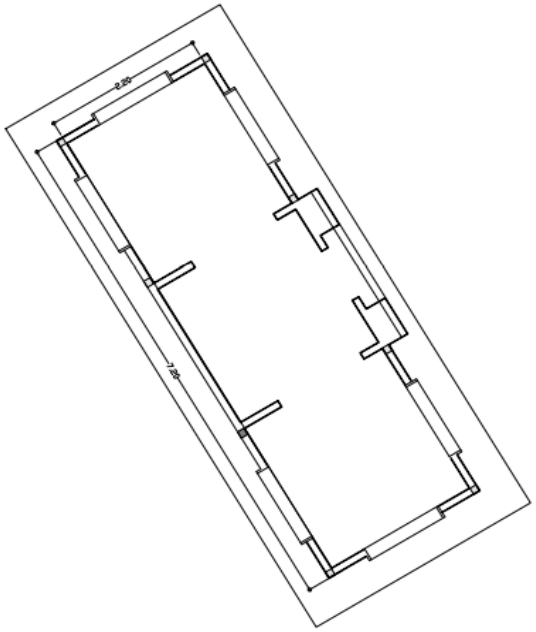
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	5,4	**Columnas en estrucutra metálica tubo 70x70 x 2.0mm x 6m Hr-50**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.4 COLUMNA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 8 UND X 2.70h = 21.60 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de columnas fabricadas en tubo estructural cuadrado 70×70×2.0 mm HR-50, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y alturas definidas en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de anclajes y placas base, la verificación de verticalidad y plomada, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y estabilidad estructural. Las columnas deben asegurar rigidez, continuidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	21,60

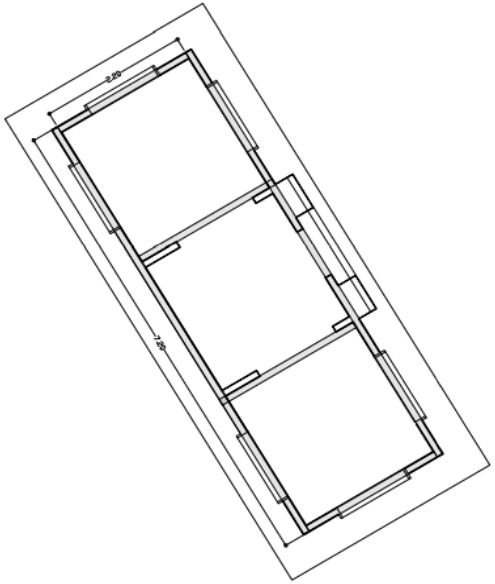
Observaciones:			
	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	5,5	**Vigas en estrucutra metálica tubo rectangular 70x36 x1.1 mm x 6m**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 5.5 VIGA EN ESTRUCTURA METALICA 70X70X2MM 7.20 X 2 = 14.40 ML 2.20 X 4 = 8.80 ML 23.20 ML	La actividad comprende el suministro, corte, posicionamiento y soldadura de vigas fabricadas en tubo rectangular 70×36×1.1 mm, con longitud comercial de 6 m, instaladas conforme a las cotas, alineamientos y niveles definidos en los planos del proyecto. Incluye la preparación de superficies, la soldadura de uniones y placas de apoyo, la verificación de nivelación y continuidad estructural, y la aplicación de recubrimiento anticorrosivo para garantizar durabilidad y desempeño mecánico. Las vigas deben asegurar rigidez, estabilidad y correcta transferencia de cargas dentro del módulo o réplica.	ML	23,20

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	7,1	**Letras en acrilico para avisos fachada principal módulos con iluminación led altura=20cm**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
 7.1 LETRAS EN ACRILICO Y LUZ LED PARA AVISO 16 UND	La actividad comprende el suministro y montaje de letras en acrílico de 20 cm de altura, destinadas a la identificación de la fachada principal de los módulos. Incluye el corte, conformado y pulido de las piezas, la instalación del sistema de iluminación LED integrado, el cableado interno y la fijación sobre el paramento mediante soportes y tornillería especializada. El conjunto deberá garantizar uniformidad luminosa, resistencia a intemperie, estabilidad de fijación y acabado limpio, cumpliendo con las cotas, alineamientos y disposición definida en los planos del proyecto.	UND	16,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU

FICHAS TÉCNICAS Y DESCRIPTIVAS DEL PROYECTO

GESTORA URBANA E.I.C.E NIT: 809.009.742-2

MODULO PALACIO MUNICIPAL

ITEM	8,0	**PAISAJISMO**

Croquis y Record Fotográfico	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
    	La actividad comprende el suministro, transporte y siembra de especies ornamentales, incluyendo Monstera, Palmáceas,Heliconias, Bromelias y Ave del Paraíso, conforme a la distribución, densidad y trazado definidos en el diseño paisajístico del proyecto. Incluye la adecuación del terreno, apertura de huecos según el porte de cada especie, estabilización de las plantas, compactación lateral y riego inicial. Las especies deberán instalarse garantizando alineación, aireación, drenaje y condiciones óptimas de adaptación, asegurando uniformidad y continuidad en la zona de intervención.	UND	250,00

Observaciones:	Firma		
	Nombre	ANGIE JULIANA FLOREZ	XOCHITL VANESSA PÁRAMO
	Cargo	CONTRATISTA ODU	CONTRATISTA ODU