Licitación Pública de Obra Nº LP-AIM-CO-003-2026
Objeto: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE RESTREPO, META"

LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META – AIM

INFORMA:

Que convoca a los interesados en participar en el Proceso de **Licitación Pública de Obra Pliego Tipo Nº LP-AIM-CO-003-2026** para seleccionar al contratista encargado de ejecutar el **"CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE RESTREPO, META."**

Los términos utilizados con mayúscula inicial deben entenderse de acuerdo con la definición que a ellos les da el Decreto 1082 de 2015 y los documentos del proceso:

1. La Agencia para la infraestructura del Meta (AIM) tiene su sede en El Lobby 1 – Piso 8º - Centro Comercial Primavera Urbana en Villavicencio – Meta.

2. Los interesados deben presentar los documentos en desarrollo del Proceso de Contratación directamente en la sede de la AIM.

3. Las comunicaciones y observaciones relacionadas con el Proceso de Contratación deben hacerse única y exclusivamente a la plataforma del SECOP II por medio electrónico, salvo cuando se presente indisponibilidad de la plataforma, caso en el cual se dará aplicación a lo dispuesto en el *"Protocolo de indisponibilidad del SECOP II"*, por lo que estará disponible la siguiente dirección electrónica contactenos@aim-meta.gov.co

4. La contratación de la Licitación pública de obra Tipo Social cuenta con los certificados de disponibilidad presupuestal que se relacionan a continuación los cuales fueron expedido por la directora de presupuesto y contabilidad de la AIM así:

La financiación del contrato se encuentra estructurada con recursos de la vigencia fiscal 2026 y con recursos correspondientes a vigencias futuras ordinarias.

Para la vigencia fiscal 2026, la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 213, expedido el 8 de septiembre de 2026 por la Dirección de Presupuesto y Contabilidad, con fecha de vencimiento 31 de diciembre de 2026, asociado al proyecto BPIN 202600000013238 "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE RESTREPO, META".

El citado Certificado de Disponibilidad Presupuestal respalda recursos por valor de MIL SETECIENTOS TRES MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON DIECISÉIS CENTAVOS M/CTE ($1.703.089.333,16), correspondientes a la vigencia fiscal 2026, de los cuales $1.519.047.075,00 corresponden al componente de obra y $184.042.258,16 a bienes o servicios adicionales asociados a la obra.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1 - Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

Adicionalmente, el Certificado del Banco de Programas y Proyectos de Inversión Departamental – BPPID para ejecución de recursos, expedido el 24 de agosto de 2026, establece para el proyecto identificado con el número 202600000013238 una asignación de $4.777.499.541,84 con cargo a vigencias futuras ordinarias, con fuente Estampilla Pro-Ancianos.

El referido certificado señala como soporte de la programación presupuestal la Ordenanza No. 1331 de 2026, "Por medio de la cual se autoriza a la Gobernadora del Meta para comprometer vigencias futuras ordinarias", así como el Decreto No. 149 de 2026, relacionado con la modificación del Presupuesto General del Departamento del Meta para la vigencia fiscal 2026.

En consecuencia, la financiación del proyecto contractual se encuentra distribuida entre recursos de la vigencia fiscal 2026 y recursos autorizados mediante vigencias futuras ordinarias, de conformidad con los soportes presupuestales y de inversión que integran el expediente contractual.

SOPORTE	VIGENCIA	FUENTE	VALOR
CDP No. 213	2026	Recursos del Balance – Estampilla Pro-Ancianos	$1.703.089.333,16
Vigencias futuras ordinarias	Vigencia futura	Estampilla Pro-Ancianos	$4.777.499.541,84
Total, certificado por Banco de Proyectos			$6.480.588.875,00

Respecto de los recursos correspondientes a la vigencia fiscal 2026, la Agencia para la Infraestructura del Meta – AIM cuenta con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal el cual fue expedido por la DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTABILIDAD DE LA AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META-AIM, así:

PROY. N°	OBJETO	CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				
		No.CDP	FECHA EXPED.	FECHA VENC.	IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL	TOTAL
BPIN 202600000013238	CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE RESTREPO, META	213	08/09/2026	31/12/2026	1003 - 2.3.41.4104.1500.002.2.3.2.02.02.005 - OSRB	$1.703.089.333,16

GOBERNACIÓN DEL META

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1 - Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

5. El objeto del Contrato está codificado en el Clasificador de Bienes y Servicios así:

Nombre	Familia	Clase	
72	14	10	Servicios de construcción de autopistas y carreteras
72	14	11	Servicio de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura
72	14	15	Servicios de reparación de tierras
72	10	33	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura

Los requisitos habilitantes y los factores de escogencia, así como la forma de acreditarlos, se encuentran señalados en el documento Proyecto de Pliego de Condiciones.

6. La modalidad de selección del contratista es Licitación Pública de Obra.

7. El Contrato de Interventoría tiene una duración de DIECISÉIS (16) MESES.

8. La posible fecha límite para presentar Ofertas en el Proceso de Contratación LP-AIM-CO-003-2026 será la fijada en el cronograma SECOP II. Las Ofertas deben presentarse en digital por medio de la plataforma SECOP II.

9. El Contrato tiene un Valor **SEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($6.480.588.875,00)** incluye impuestos.

10. Los Acuerdos Comerciales mencionados en el Proyecto de Pliego de Condiciones son aplicables al Proceso de Contratación LP-AIM-CO-003-2026.

11. La convocatoria para el Proceso de Contratación LP-AIM-CO-003-2026 no es susceptible de ser limitada a Mipyme.

12. En el Proceso de Contratación LP-AIM-CO-003-2026 pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, consorcios, uniones temporales o promesas de sociedad futura, cuyo objeto social les permita ejecutar el objeto Contrato de Obra.

13. Para la Cronología del Proceso de Contratación, se deberá remitir a la plataforma SECOP II.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación del Aviso de Convocatoria	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Publicación del proyecto de pliegos de condiciones, estudios y documentos previos	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co

Licitación Pública de Obra Nº LP-AIM-CO-003-2026
Objeto: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO VIDA PARA LA ATENCIÓN INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE RESTREPO, META"

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Plazo para presentar observaciones al proyecto de pliego de condiciones	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Respuestas a las observaciones presentadas al proyecto de pliego.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Acto de Apertura del proceso y Publicación de los pliegos de condiciones. E Iniciación del plazo para la presentación de ofertas.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Audiencia de asignación de riesgos previsibles y audiencia de aclaración del pliego de condiciones	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Virtualmente según link de audiencia que será previamente publicado.
Plazo para presentar observaciones o aclaraciones a los pliegos de condiciones.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Respuesta a las observaciones al pliego de condiciones definitivo.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Plazo máximo para expedición de Adendas	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Si Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Cierre de la convocatoria. (Fecha límite para presentar ofertas).	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Apertura de Sobre No. 1	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Virtualmente según link de audiencia que será previamente publicado.
Informe de evaluación propuestas sobre No. 1 y Publicación del Informe de evaluación.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Traslado para presentar observaciones al informe de evaluación de propuestas (Plazo máximo para presentación de subsanaciones).	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Audiencia de adjudicación del Contrato / Apertura de Sobre No. 2.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Virtualmente según link de audiencia que será previamente publicado.
Publicación acto administrativo de adjudicación o de declaratoria de desierto.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Portal Único de Contratación - SECOP II, www.colombiacompra.gov.co
Firma del contrato.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Agencia para la Infraestructura del Meta - A.I.M, Subgerencia de Gestión Contractual y Jurídica.
Entrega de garantías de cumplimiento y responsabilidad civil extracontractual.	De acuerdo al cronograma pliego electrónico SECOP II	Agencia para la Infraestructura del Meta - A.I.M, Subgerencia de Gestión Contractual y Jurídica.

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1 - Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co

14. Las fechas y plazos antes indicados podrán variar de acuerdo con la ley, las condiciones del Pliego y las circunstancias ocurridas en el proceso. Por lo tanto, se invita a los interesados a consultar la cronología que se publique con posterioridad a la fecha de apertura de este proceso de selección.

15. Los interesados pueden consultar los Documentos del Proceso LP-AIM-CO-003-2026 en el SECOP II, www.colombiacompra.gov.co.

El presente aviso se publica de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.1.2 del decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes y vigentes, a los veintidós (22) días del mes de septiembre de dos mil veintiséis (2026).

SERGIO IVÁN MUÑOZ YÁÑEZ
Gerente de la AIM

Dr. JHON ALEXANDER PEÑALOZA GUTIERREZ
Subgerente de Gestión Contractual y jurídica

Proyectó: **Julian Andres Martinez Molano** - Asesor Jurídico Externo AIM

GOBERNACIÓN DEL META

Calle 15 No. 40 -01 Lobby 1 - Piso 8
CC Primavera Urbana-Villavicencio
contactenos@aim-meta.gov.co
https://aim-meta.gov.co