INFORME ARQUITECTÓNICO

CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.



NOVIEMBRE 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN **3**

1. OBJETIVOS **4**

1.1 OBJETIVO GENERAL. **4**

1.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS. **4**

2. LOCALIZACIÓN **5**

3. CONFORMACION Y REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL. **6**

4. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN 8

FASE 1- A continuación se presentan los edificios que componen esta etapa: 9

4.1 EDIFICIO ADMINISTRATIVO 9

4.2 EDIFICIO MEDICO Y GIMNASIO. 13

4.3 COLISEO 1-DEPORTE: TENIS DE MESA. 17

4.4 COLISEO 2-DEPORTE: SQUASH 21

4.5 PARQUEADERO Y BAHIA DE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE EMERGENCIA. 24

4.6 BLOQUE DE CUARTOS TECNICOS 25

4.7 AREA ELECTRICA. 26

4.8 ESTACIÓN DE BOMBEO. 26

4.9 GARITAS. 27

4.10 ESPACIO PÚBLICO – PLAZOLETAS Y ZONAS VERDES. 29

4.11 GIMNASIO AL AIRE LIBRE – SENDERO DE TROTE - JUEGOS INFANTILES 29

4.12 ACCESOS Y CIRCULACIONES INCLUSIVAS 31

5. AGENTES CULTURALES 31

6. CLIMA 32

7. COMPONENTE DE PAISAJISMO 32

8. CONCLUSIONES **34**

INTRODUCCIÓN

El departamento de Córdoba ha trabajado de la mano con los ciudadanos para identificar los aspectos que la comunidad necesita, esto con el fin de proveer a los habitantes del departamento la infraestructura y los espacios ideales para su óptimo desarrollo y que puedan tener acceso a los servicios que el departamento debe proveer.

Es así como, para la administración departamental y su plan de desarrollo, es indispensable fomentar la practica deportiva y la recreación en el departamento, promoviendo un estilo de vida saludable y el desarrollo integral de la comunidad.

No obstante, debido a las escasas instalaciones y ambientes que permitan la preparación, formación y practica de diversas disciplinas deportivas, se puede evidenciar que no se presentan suficientes áreas deportivas en el departamento de Córdoba, en donde la población es cada vez más numerosa, generando un déficit generalizado de espacio y limitando la práctica del deporte.

Por consiguiente, se concibe la formulación del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"**. El cual, siguiendo los objetivos de su plan de desarrollo departamental **"Córdoba lo tiene todo para estar a otro nivel" 2024-2027**, se propone la construcción de un centro médico, formativo y de alto rendimiento deportivo, un espacio destinado a la formación, preparación y desarrollo de talentos deportivos locales en diversas disciplinas, con el objetivo de potenciar el rendimiento deportivo y promover la excelencia en el ámbito competitivo, siguiendo los objetivos del **componente catalizador A.5. (Deporte y recreación).**

Finalmente, se contempla todo lo relacionado con los diseños arquitectónicos, estructurales, eléctricos, hidrosanitarios, sanitarios, entre otros. De modo que, las condiciones técnicas y especificaciones necesarias para su construcción y la recomendación son para una correcta ejecución de los trabajos. Cabe resaltar que, los detalles que se omitieron en el presente documento se encuentran consignados en los planos, presupuestos, especificaciones y son parte integral para la buena ejecución del proyecto.

1. OBJETIVOS

1.1 OBJETIVO GENERAL.

- Promover la practica deportiva y la recreación en el departamento.

1.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS.

- Incentivar la practica deportiva por medio de instalaciones y ambientes que brinden condiciones adecuadas para tal fin.

- Brindar una formación y preparación de deportistas para alcanzar un alto rendimiento en competencias deportivas, incluyendo a atletas paralímpicos y disciplinas paradeportivas.

- Promover estilos de vida saludables y activos en la comunidad, así como también el fortalecimiento de los lazos sociales y la prevención de la violencia y en conflicto.

2. LOCALIZACIÓN

El proyecto se ubica entre la calle 77, con avenida circunvalar y carrera 1C; Barrio san francisco, Montería (Comuna 08). El lote por intervenir cuenta con un área de 3.75 hectáreas (37.500m^2).



Ilustración 1. Localización del proyecto en el municipio de Montería.



Ilustración 2. Localización puntual del proyecto

3. CONFORMACION Y REVISIÓN DEL ESTADO ACTUAL.

A continuación, se expone el registro fotográfico, en el cual se puede apreciar el estado actual del predio donde se construirá el proyecto.



Ilustración 3. Estado de cerramiento de predio.



Ilustración 4. Estado actual del predio.

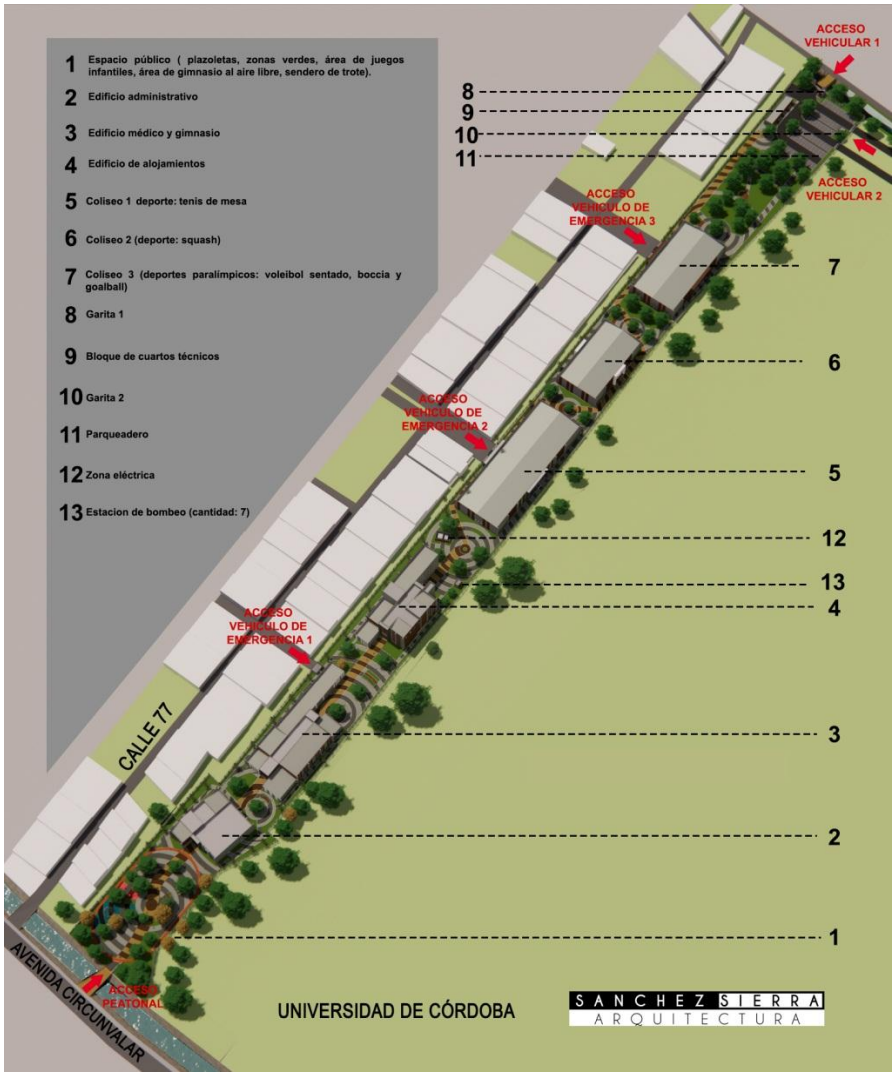


Ilustración 5. Vegetación existente en el predio

4. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

El proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA,** propone ser una instalación multideportiva, concebida para que los deportistas de alto nivel, adquieran preparación, instrucción, competencia en cada una de las disciplinas que practiquen. De igual manera es un espacio en donde los deportistas, son acompañados por analistas, entrenadores y expertos en salud, optimizando la preparación de los mismos. Es importante mencionar que este proyecto estará dividido en dos fases, en el presente informe se expone la propuesta arquitectónica para la primera fase.

En este orden de ideas, el diseño arquitectónico se compone de los siguientes espacios:



Nota: Los edificios 4 y 7, es decir edificio de alojamientos y coliseo 3 respectivamente, se desarrollaran en la segunda fase del proyecto.

Ilustración 6. Propuesta arquitectónica.

FASE 1- A continuación se presentan los edificios que componen esta etapa:

4.1 EDIFICIO ADMINISTRATIVO

Este edificio se compone de dos pisos, es en este espacio, donde se encontrará el área de auditorio público, el componente administrativo de indeportes y del centro de alto rendimiento.



Ilustración 7. Vista 3d – Fachada frontal

Ahora bien, el edificio cuenta con un hall central a doble altura que lo divide y vincula al mismo tiempo en dos partes. Por un lado, en el primer piso, en el lado izquierdo se ubicarán las oficinas administrativas de indeportes, así como también el área de baños públicos.

Por otro lado, en el lado derecho se sitúa el auditorio, con una capacidad de 205 personas. Este espacio será a doble altura, y dada su configuración arquitectónica, es una zona versátil que puede ser usado como salón múltiple. Adicionalmente, este espacio contara con todas las áreas complementarias necesarias para su adecuado desarrollo, tales como son: cuarto de luces y sonido, depósito de vestuario y camerinos.



Ilustración 8. Planta arquitectónica primer piso – edificio administrativo.

Por otra parte, en el segundo piso, se ubicarán las oficinas administrativas del centro de alto rendimiento y una parte del cuerpo administrativo de indeportes. Además, se contará con un área de sala de reunión y una zona de coworking.

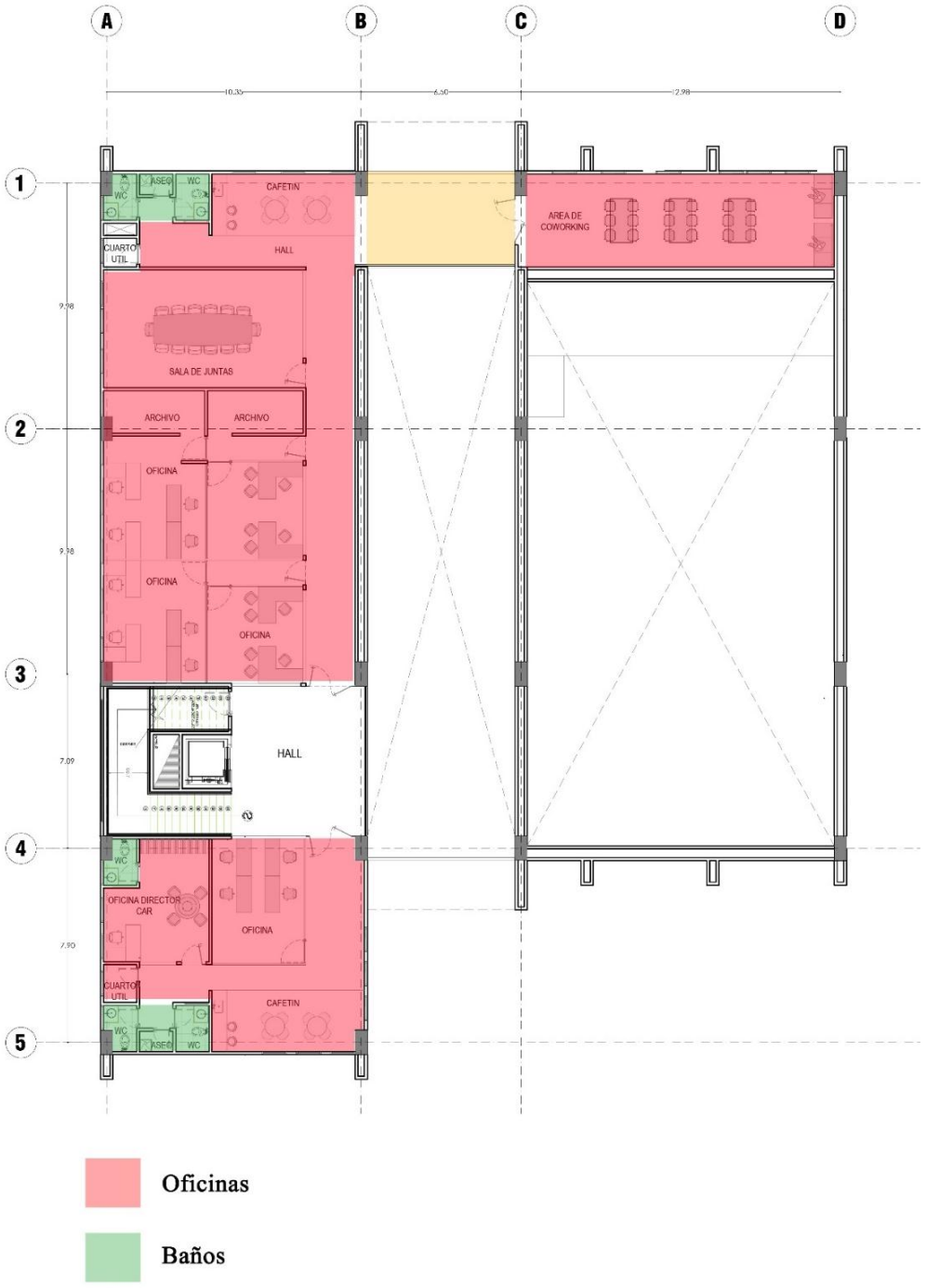


Ilustración 9. Planta arquitectónica segundo piso – edificio administrativo.

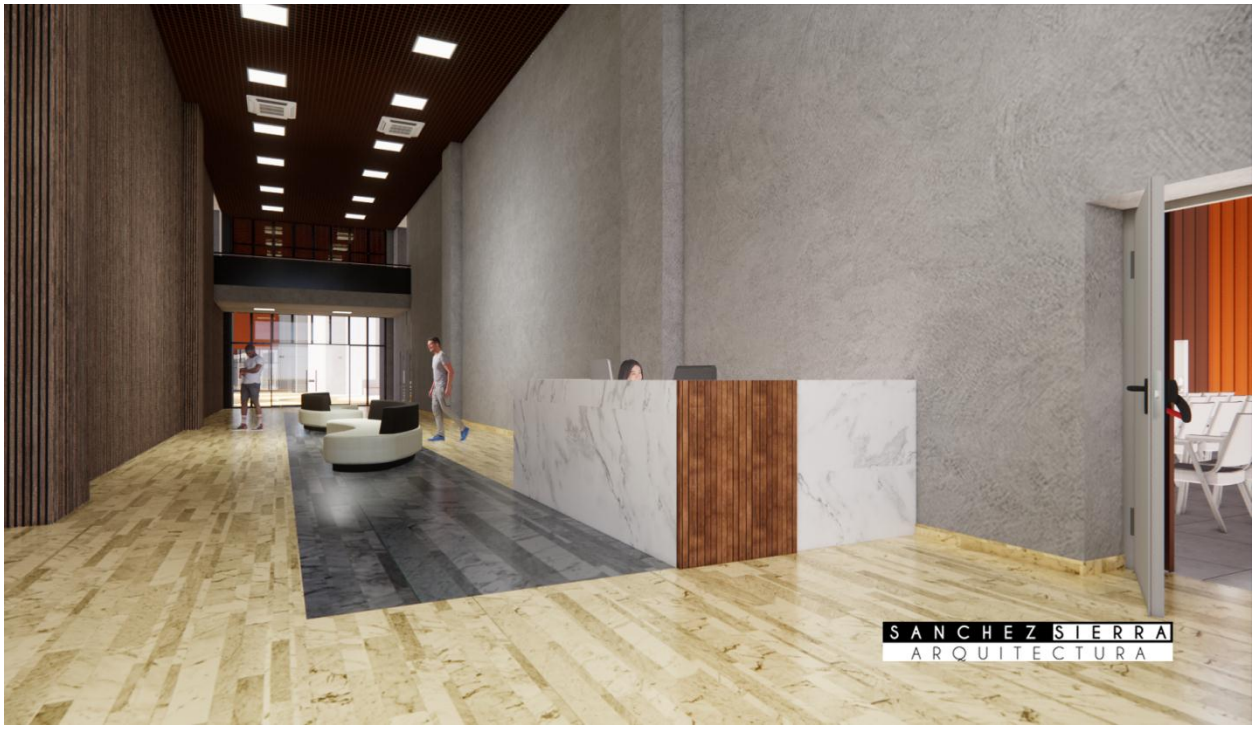


Ilustración 10. Vista 3d – Recepción - edificio administrativo.



Ilustración 11. Vista 3d – Auditorio.

4.2 EDIFICIO MEDICO Y GIMNASIO.

Este edificio presenta áreas de un nivel y de dos niveles, es en este espacio, donde se encontrará el componente médico para el análisis de los deportistas y el área de gimnasio, para la preparación de estos atletas.



Ilustración 12. Vista 3d – fachada frontal.

Ahora bien, el edificio cuenta con un hall central a doble altura que lo divide y vincula al mismo tiempo en dos partes. Por un lado, en el primer piso, en el costado izquierdo se ubicará el área de cocina para los deportistas, con una cafetería a doble altura. Seguidamente se ubicarán los baños, posteriormente seguirá el área médica, compuesto por la oficina de dirección, 4 consultorios, área de fisioterapia, área de toma de muestras, laboratorio, cuarto de residuos, sala de recuperación, lavandería y cuartos técnicos.

En este orden de ideas, en el costado derecho, se encontrará la zona de gimnasio para una capacidad de 45 atletas, con un área de 400m2, será un espacio destinado para la preparación y análisis de los deportistas. El cual, estará provisto de la maquinaria adecuada para sus respectivas actividades físicas.

Adicionalmente, esta zona comprenderá un área de camerinos de hombres y mujeres y una zona húmeda de terapia con sauna y jacuzzi.



Ilustración 13. Planta arquitectónica – edificio médico y gimnasio.



Ilustración 14. Vista 3d – Recepción.



Ilustración 15. Vista 3d – Gimnasio.



Ilustración 16. Vista interior área de cafetería.

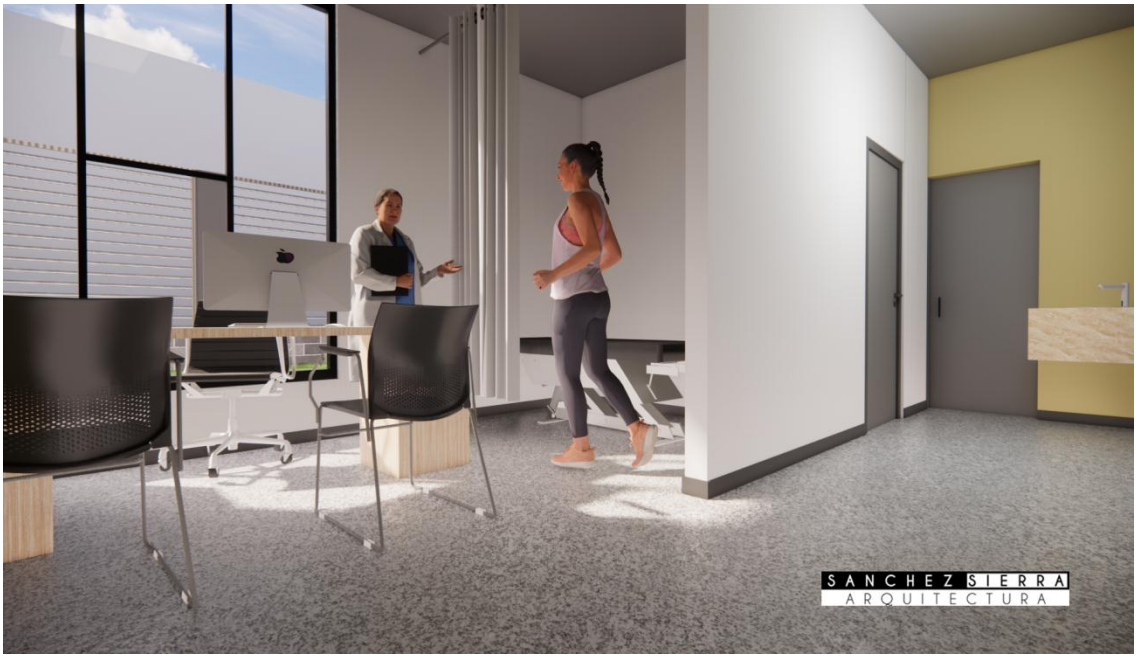


Ilustración 17. Vista 3d – Consultorio médico.

4.3 COLISEO 1-DEPORTE: TENIS DE MESA.

En este edificio, se encontrarán las áreas de práctica del deporte de tenis de mesa. El área, se caracteriza por ser a doble altura; permitiendo una amplitud visual y espacial ideal. Asimismo, cuenta con una circulación perimetral a las áreas de práctica deportiva. Ahora bien, en cuanto a la distribución espacial, en el primer nivel se ubica una zona de camerinos de hombres y mujeres, con cuartos técnicos. Adicionalmente, cuenta con una escalera que comunica a un segundo nivel, en donde se despliega una gradería que permite la observación de las prácticas deportivas.



Ilustración 18. Vista 3d – Fachada frontal.



Ilustración 19. Vista 3d interna del coliseo.



Ilustración 20. Planta arquitectónica.

TENIS DE MESA:

Es una derivación del tenis, pero se practica sobre una mesa rectangular en donde se pueden enfrentar dos jugadores (individuales) o dos parejas (dobles) usando una raqueta de madera para golpear una pelota de plástico.

El juego consiste en que los jugadores golpean la pelota alternadamente, haciendo que rebote en la cancha del rival, si uno de los dos no logra devolver la pelota, el oponente logra ganar un punto. Para logra ganar un set uno de los competidores debe obtener 7 u 11 puntos, el ganador será el que obtenga dos, tres o cinco set según el tipo de competencia.

ESCENARIO DEPORTIVO DE TENIS DE MESA:

Salón deportivo con superficie en sintético donde se instala el área de competencia.

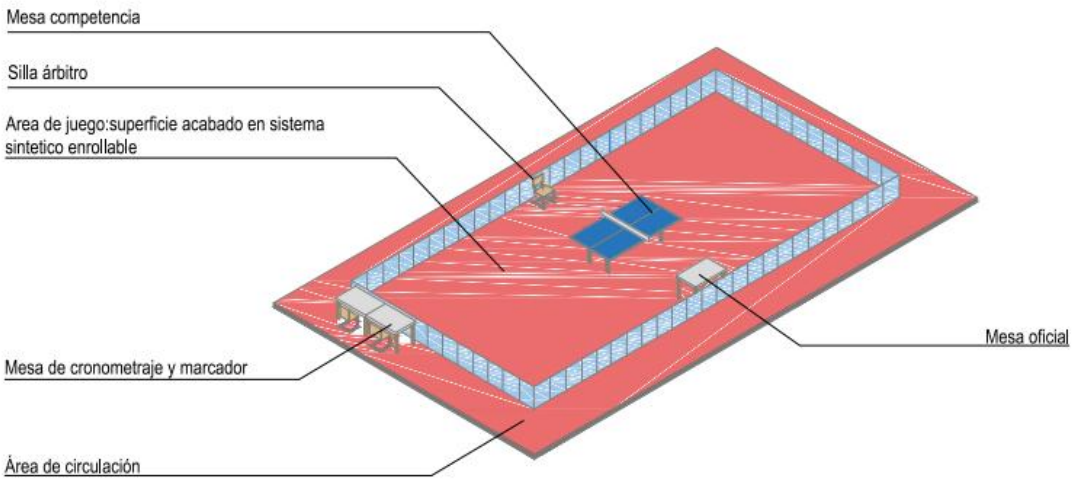


Ilustración 21. Axonometría tenis de mesa.

ZONIFICACIÓN DEL ESCENARIO:

Área de juego: será una mesa rectangular con una longitud de 2.74 metros y 1.525 metros de ancho. Estará a 76 centímetros sobre el nivel del suelo. La superficie de juego estará dividida en dos campos del mismo tamaño por medio de una red vertical que corre paralela con las líneas de fondo.

El espacio de juego, debe ser rectangular de 14.00 metros de largo, 7.00 metros de ancho y 5 metros de alto. Este espacio deberá estar encerrado por vallas de no más de 75 centímetros de alto.

IMPLEMENTACIÓN:

La red: deberá estar suspendida por una cuerda colocada a cada extremo para sostener los postes que son de 15.25 centímetros de alto.

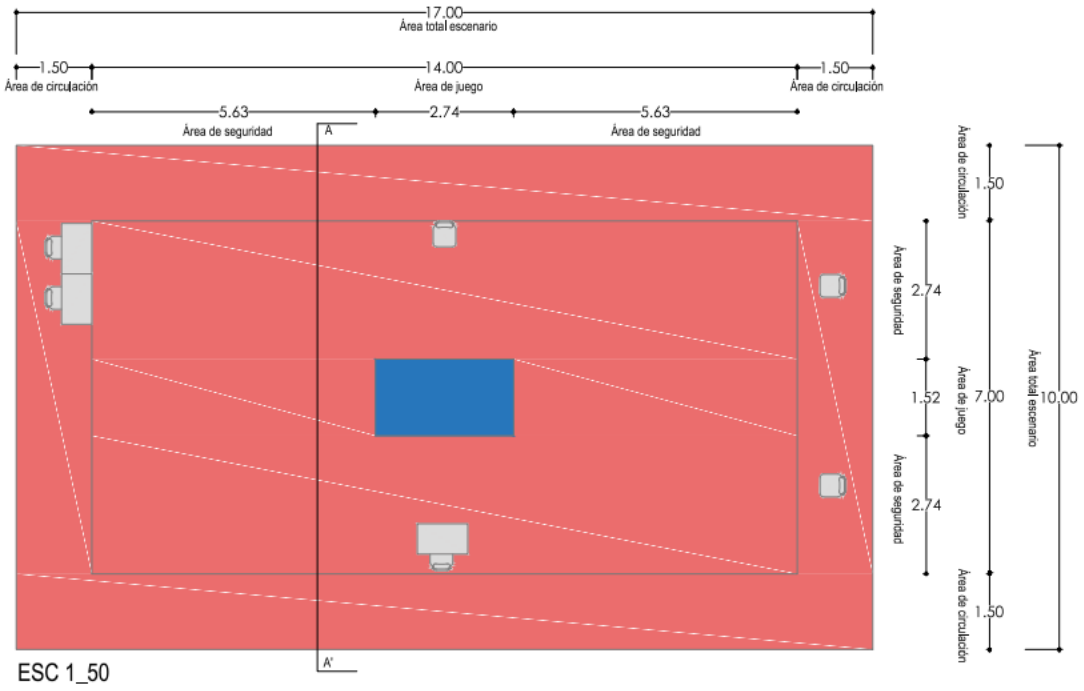


Ilustración 22. Planta técnica de tenis de mesa.

SUPERFICIE DE COMPETENCIA:

La superficie, no debe ser de color claro, reflectante o resbaladizo y debe ser resistente; el piso puede ser rígido para eventos de sillas de ruedas. La superficie de la mesa, será de color oscuro, uniforme y mate, con una línea lateral blanca de dos centímetros. De anchura a lo largo de cada borde de 2.74 metros y una línea de fondo blanca de 2 centímetros, de anchura a lo largo de cada borde de 1.525 metros.

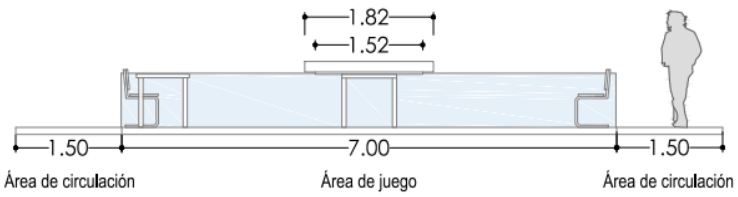


Ilustración 23. Sección transversal - tenis de mesa.

4.4 COLISEO 2-DEPORTE: SQUASH

En este edificio, se encontrarán cuatro canchas dobles para la práctica del deporte de squash. El área, se caracteriza por ser a doble altura; permitiendo una amplitud visual y espacial ideal. Asimismo, cuenta con una circulación perimetral a las áreas de práctica deportiva. Ahora bien, en cuanto a la distribución espacial, en el primer nivel se ubica una zona de camerinos de hombres y mujeres, con cuartos técnicos. Adicionalmente, cuenta con una escalera que comunica a un segundo nivel, en donde se despliega una gradería que permite la observación de las prácticas deportivas.



Ilustración 24. Vista 3d – Fachada frontal.

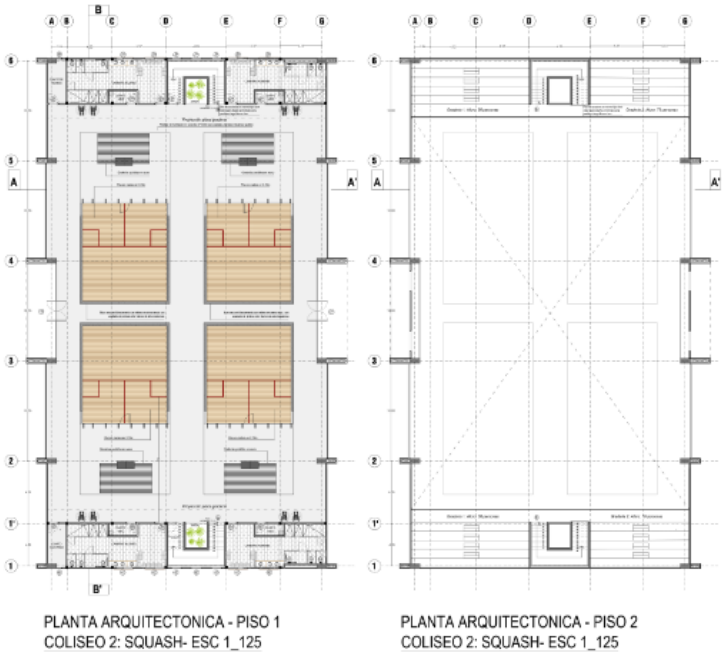


Ilustración 25. Planta arquitectónica – piso 1 y 2.

SQUASH:

Deporte parecido al frontenis, que se practica en un recinto pequeño cerrado por los cuatro lados; se enfrentan dos jugadores o dos parejas y se juega con una pequeña pelota de goma dura, que puede rebotar en cualquiera de las paredes, excepto al sacar.

ZONIFICACIÓN DEL ESCENARIO:

Área de juego: dos rectángulos cuyas dimensiones son de 6.40 x 9,75 metros en la modalidad de sencillos y 7.62 x 9.75 m en la modalidad de dobles.

Cuadro de saque: son dos rectángulos cuyas dimensiones son de 1.65 x 1.65 m para las modalidades de sencillos y dobles.

Pared trasera: tendrá una altura de 2.33 metros, con una banda horizontal de falta de altura de 2.13 m, una puerta de entre 0.75 y 0.90 m y altura de 2.13 m.

Pared frontal: tendrá una altura de 5.64 metros, con una banda horizontal de falta de altura de 0.48 metros.

Paredes laterales: tendrán una altura de 5.64 metros, con una banda diagonal con espesor de 0.05 metros. Con una altura de 2.155 m en su parte inferior y de 4.57 m en la parte superior, con un cerramiento en la parte superior restante en red o pared.

SUPERFICIE DE COMPETENCIA:

El suelo será resistente y plano, con elasticidad media y aspereza moderada, para evitar el deslizamiento en el juego.

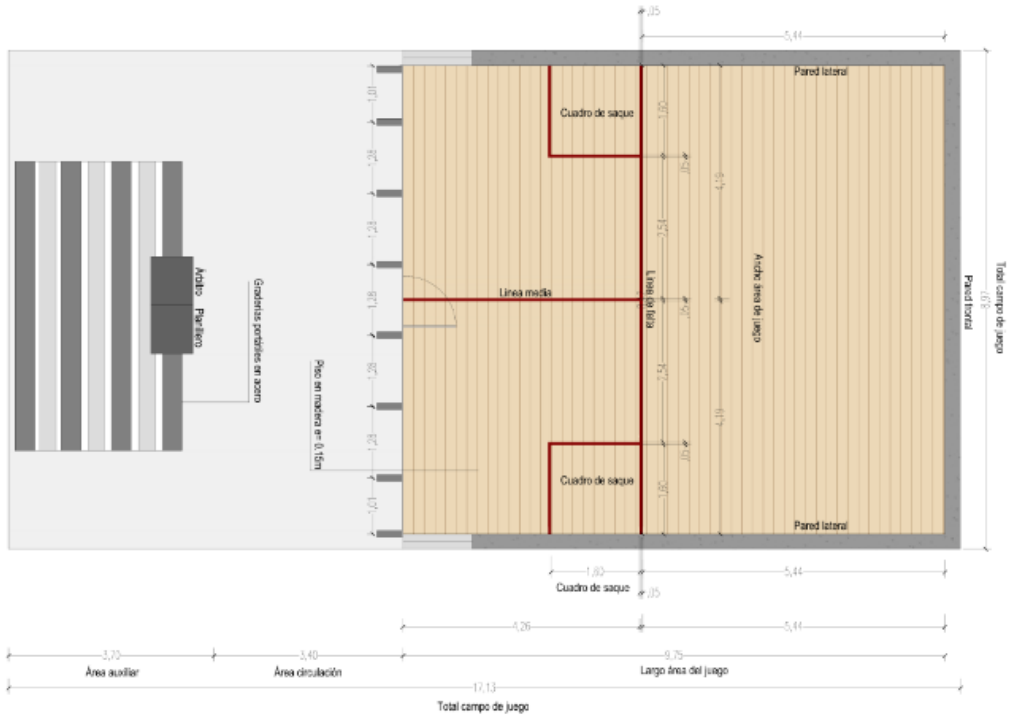


Ilustración 26. Planta técnica dobles squash.

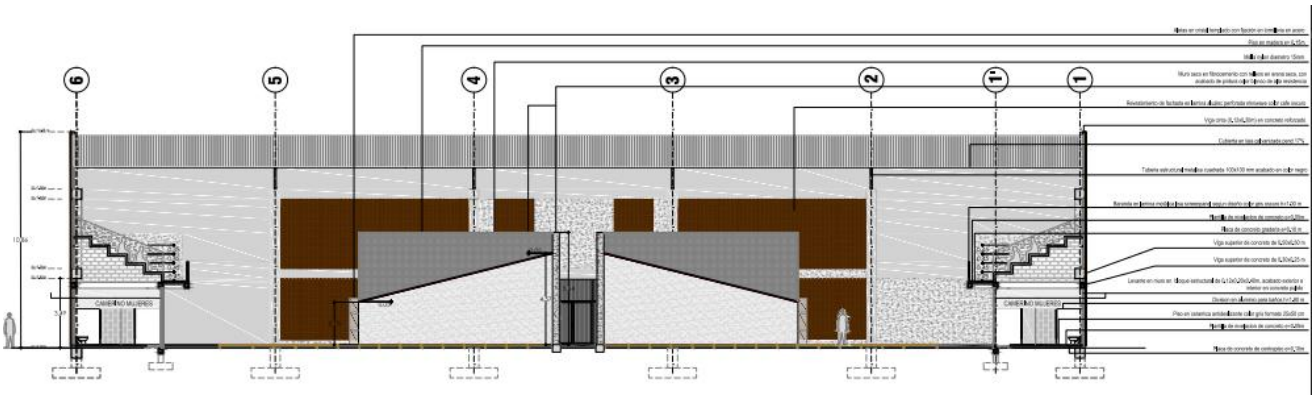


Ilustración 27. Sección- dobles squash.



Ilustración 28. Vista 3d interna del coliseo.

4.5 PARQUEADERO Y BAHIA DE ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS DE EMERGENCIA.

El proyecto contara con una zona de parqueadero con capacidad de 55 vehículos. Adicionalmente, contara con dos accesos vehiculares, uno por la carrera 1C y otro por que comunicará con la universidad de córdoba. Asimismo, se proyecta una bahía de estacionamiento para los vehículos de emergencia tales como ambulancia, buses, entre otros. La cual, tiene una comunicación directa con los escenarios deportivos.

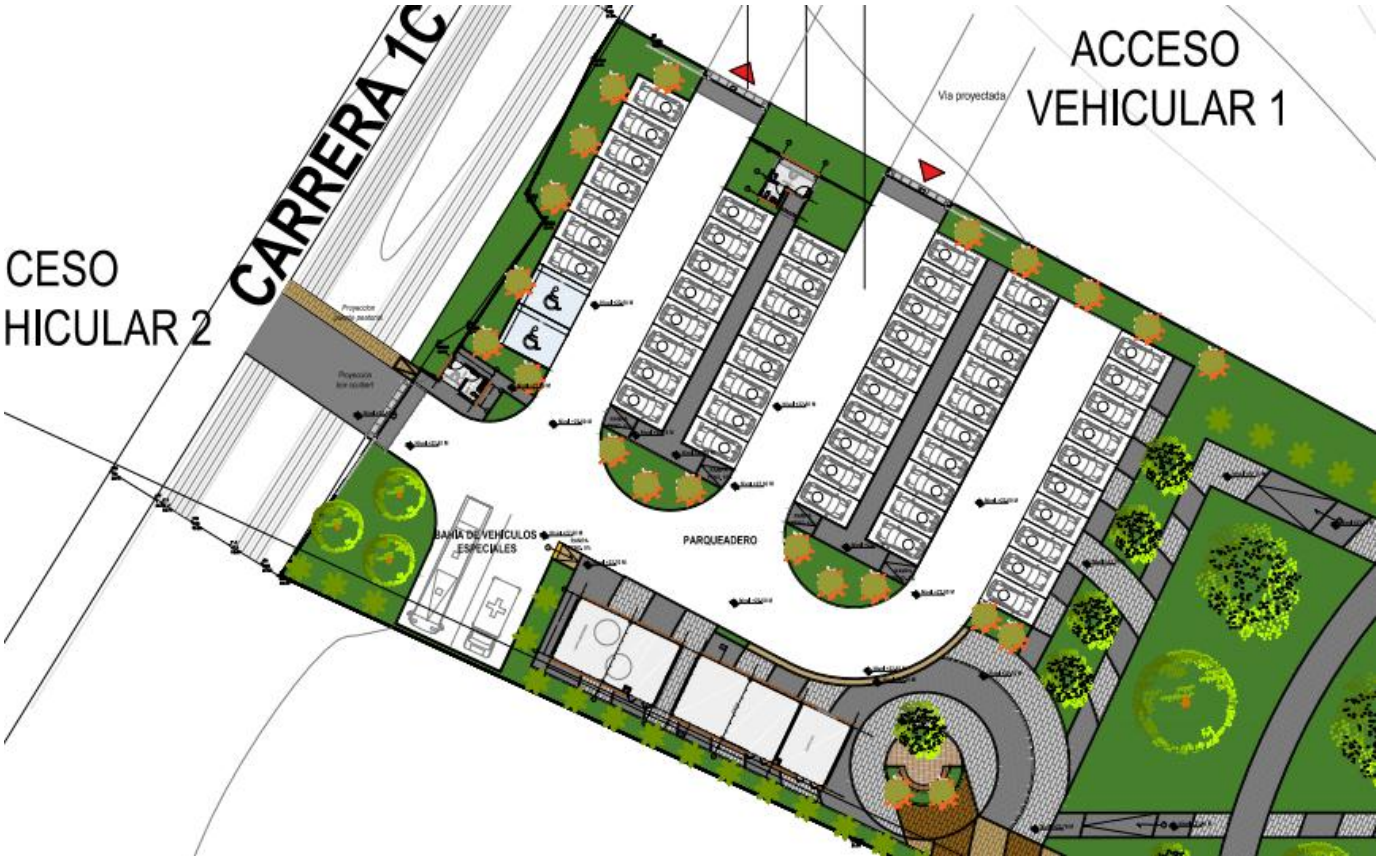


Ilustración 29. Localización del parqueadero en el plano general.

4.6 BLOQUE DE CUARTOS TECNICOS

En esta área de un solo nivel, se contempla un cuarto de bombas, bodega y cuarto útil.



Ilustración 30. Localización del bloque técnico en el plano general.

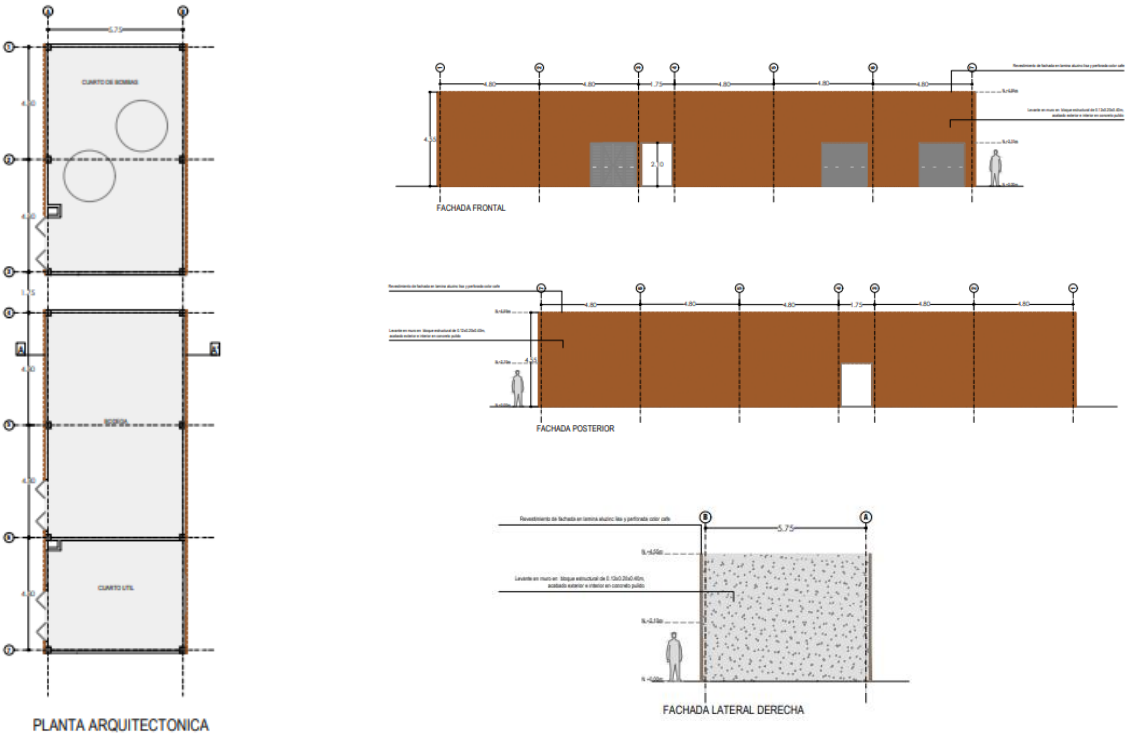


Ilustración 31. Detalles arquitectónicos del bloque técnico.

4.7 AREA ELECTRICA.

En esta área, se planta la localización de una planta eléctrica y un transformador, los cuales brindaran energía eléctrica al proyecto.

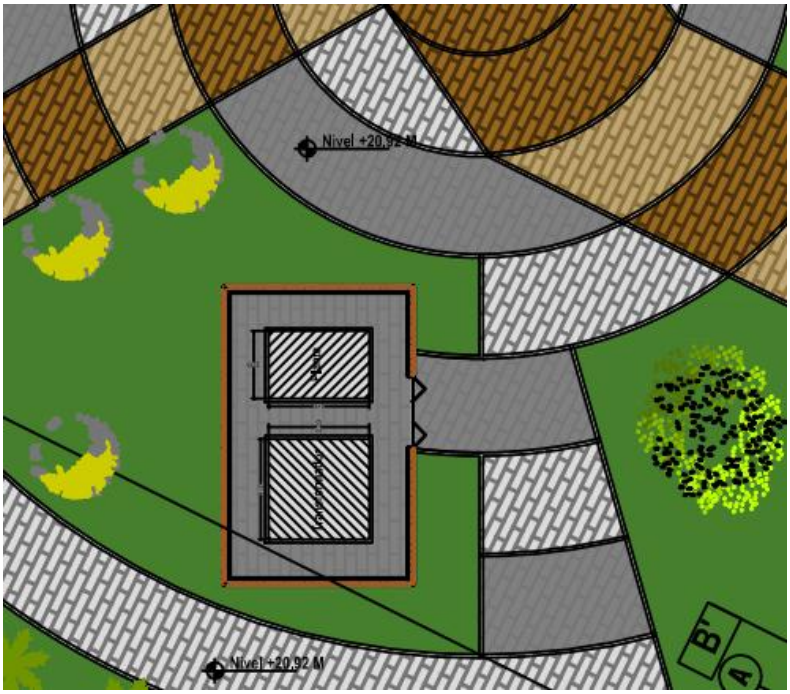


Ilustración 32. Localización del área eléctrica en el plano general.

4.8 ESTACIÓN DE BOMBEO.

Se plantean 7 estaciones de bombeo a lo largo del proyecto.



Ilustración 33. Localización de una de las estaciones en el plano general.

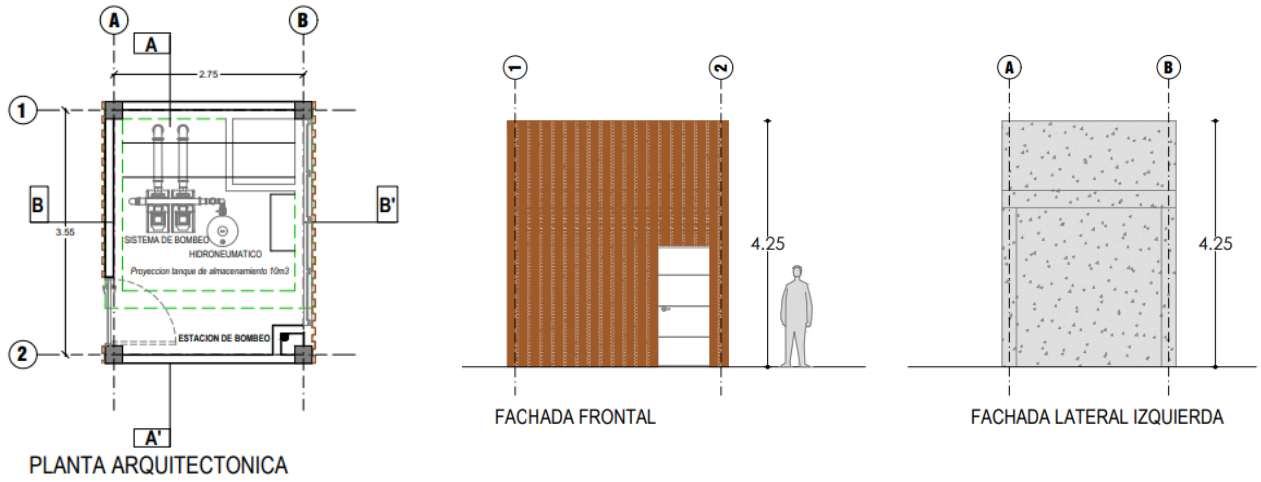


Ilustración 34. Detalles arquitectónicos de la estación de bombeo.

4.9 GARITAS.

Se plantean dos áreas de vigilancia para la seguridad del proyecto.

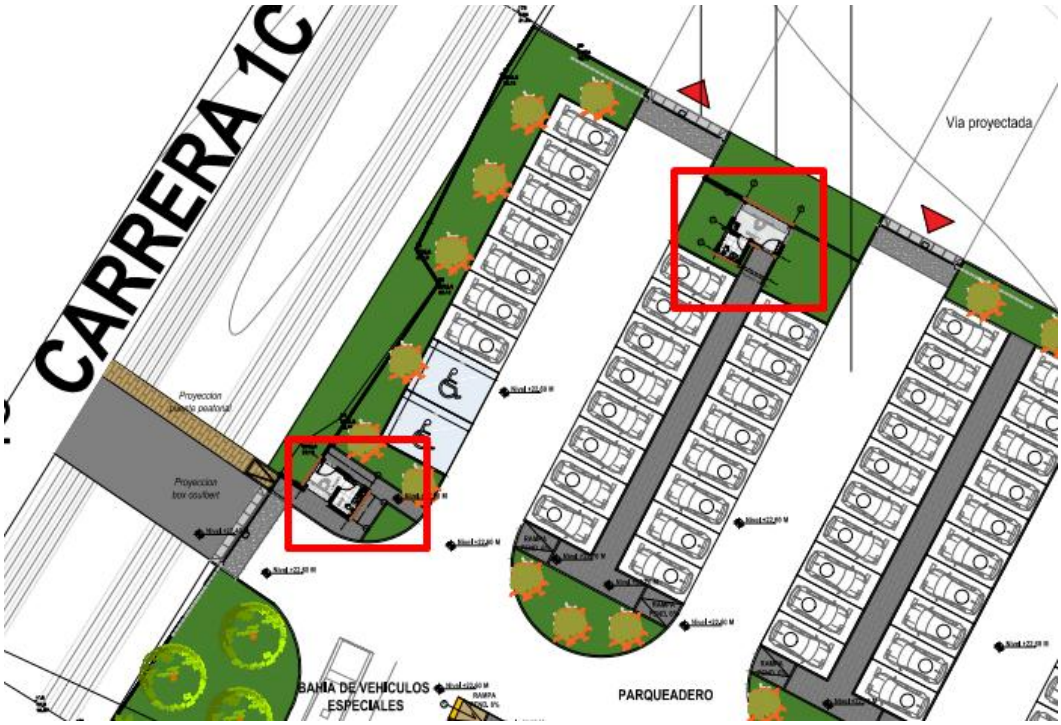


Ilustración 35. Localización de las garitas en el plano general.

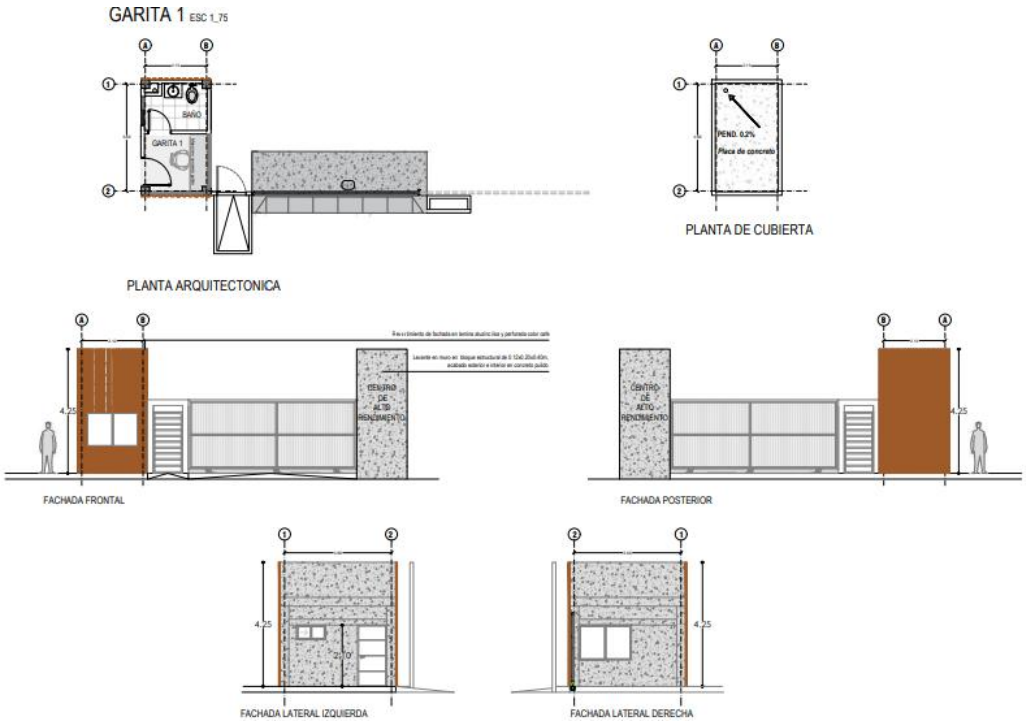


Ilustración 36. Detalles arquitectónicos de la garita 1.

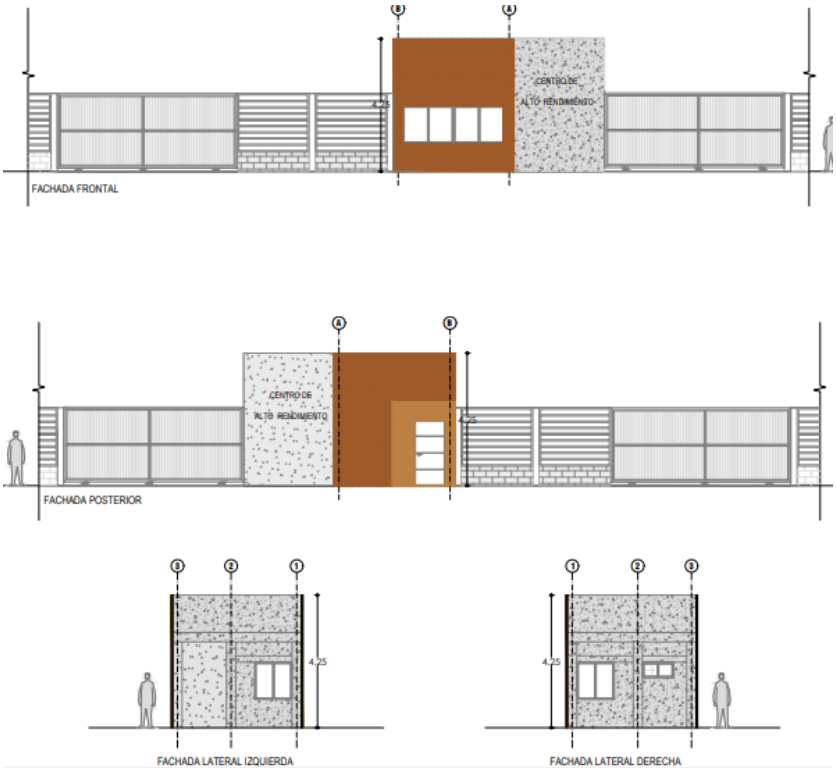


Ilustración 37. Detalles arquitectónicos de la garita 2.

4.10 ESPACIO PÚBLICO – PLAZOLETAS Y ZONAS VERDES.

El acceso peatonal al proyecto contempla un gran espacio público, que se compone de plazoletas y zonas verdes. Dicho diseño, está inspirado en la geometría radial del sombrero vueltiao, generando zonas duras y blandas de geometría circulares que integran y conectan todos los edificios del proyecto, permitiendo un recorrido los espacios que contemplan el proyecto. Asimismo, el diseño se hizo con base a la vegetación existente del predio, preservando de esta manera la flora del sitio.



Ilustración 38.Acceso peatonal al proyecto.

4.11 GIMNASIO AL AIRE LIBRE – SENDERO DE TROTE - JUEGOS INFANTILES

El área de gimnasio al aire libre, se encontrará equipada con 6 máquinas de ejercicio, las cuales permitirán ejercitar el cuerpo, incluyendo máquinas para personas con movilidad reducida.

Adicionalmente, se plantea un sendero de trote que recorre perimetralmente la plazoleta central del proyecto.

Por otro lado, se plantea una zona de juegos infantiles, el cual será un espacio destinado para la diversión y el ocio de los niños. De modo que, se contemplan dos juegos

integrales e incluyentes, teniendo en cuenta las respectivas áreas de protección y área de circulación entre los juegos.



Ilustración 39.Espacio público del proyecto.

Es importante aclarar que aunque el proyecto plantea un área de espacio público abierta, el área que comprende al centro del alto rendimiento, se encuentra delimitado a los lados desde el edificio administrativo, por medio de un cerramiento, permitiendo así la seguridad del espacio.



Ilustración 40.Cerramiento del edificio administrativo.

4.12 ACCESOS Y CIRCULACIONES INCLUSIVAS

Para garantizar la accesibilidad de personas con movilidad reducida a todos los espacios del proyecto, en el acceso peatonal se ubica una rampa que permite la accesibilidad de personas con movilidad reducida al proyecto.

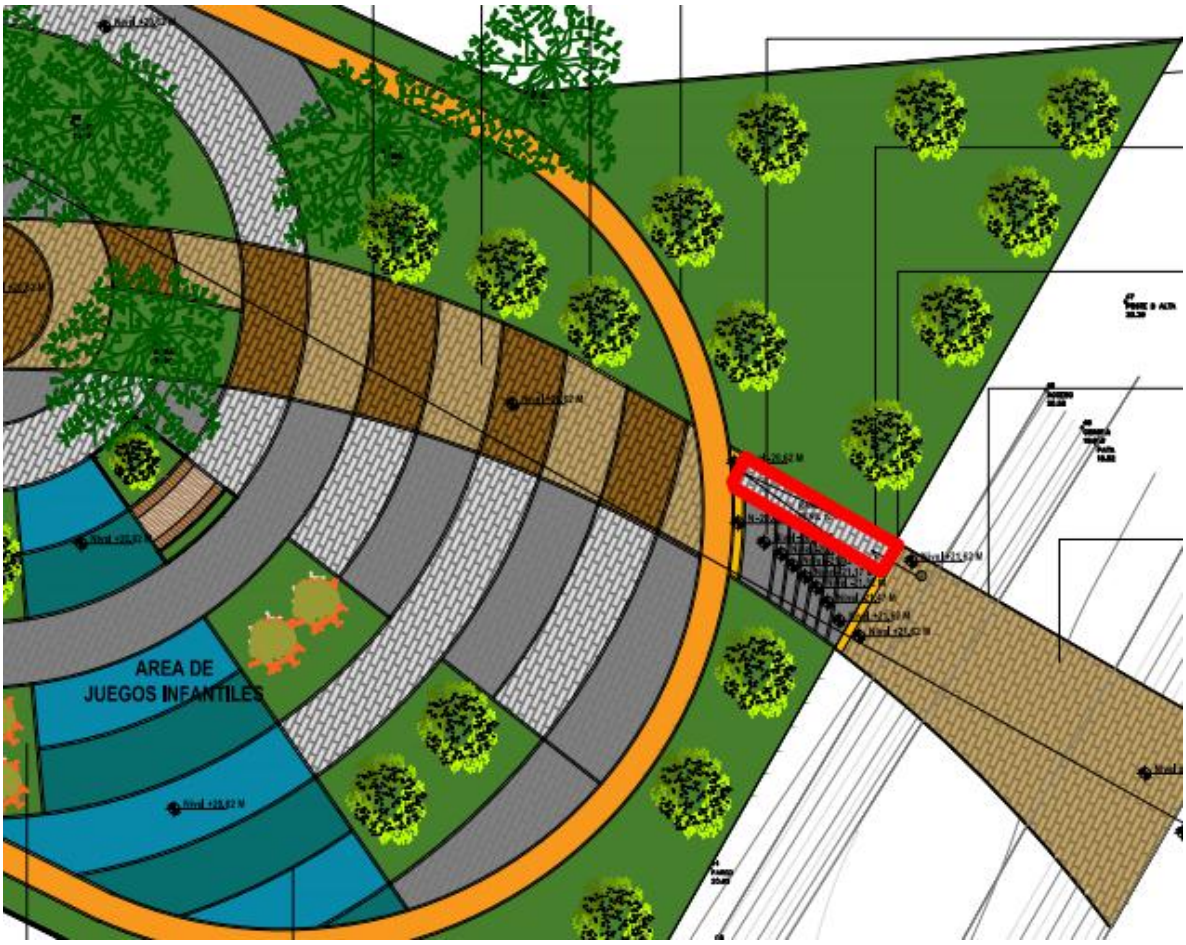


Ilustración 41. Localización de rampa para PMR.

5. AGENTES CULTURALES

El departamento de Córdoba está comprometido con la disminución de la segregación y desigualdad a diferentes grupos sociales, como lo son Indígenas, comunidades afro, personas con movilidad reducida, comunidad LGBTIQ y mujeres en estado de vulnerabilidad, por medio del proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**, se implementa la creación de nuevos espacios de congregación y trabajo en los que los diferentes grupos puedan fortalecer sus lazos como comunidad mientras

aprenden uno de los otros, mediante proyectos de emprendimiento y esparcimiento en diferentes actividades y proyectos culturales.

6. CLIMA

En el municipio de Montería se encuentra en una altura promedio de 18msnm, con una precipitación media anual de 1.200mm, a lo largo del año presenta dos temporadas de alta precipitación, la primera entre los meses de abril y mayo, la segunda entre septiembre y noviembre, una temporada de precipitación media entre los meses de junio y agosto y una temporada seca entre diciembre y marzo.

A lo largo del año presenta una temperatura promedio de 27 ºC, con un brillo solar anual ente 1.400 y 1.800 horas de luz y la humedad del ambiente es de 84% relacionada con el brillo solar y los procesos de evaporación.

Para responder a las anteriores condiciones climáticas, las edificaciones concebidas en el proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**, se diseñaron con una fachada compuesta por paneles microperforados, ubicado a lo largo de las fachadas, de esta forma se busca reducir la posible incidencia del brillo solar al interior de los espacios del proyecto.

Para mitigar las posibles afectaciones que se puedan presentar por inundaciones en las temporadas de lluvia, la cota final de diseño del proyecto será de 22,10. Finalmente, con el fin de aprovechar las horas de luz a lo largo del año, el proyecto contara con un sistema de paneles solares que abastecerá parte de los servicios del proyecto.

7. COMPONENTE DE PAISAJISMO

En el área de intervención del proyecto, presenta una alta cobertura de vegetación, caracterizada por ser arboles con grandes copas.

Actualmente el área presenta vegetación arbórea significativa, razón por la cual es necesario solicitar permiso de aprovechamiento forestal ante la autoridad ambiental (CVS).

De modo que, considerando que en el área de estudio se debe realizar aprovechamiento forestal, se plantea un diseño paisajístico cuyo objetivo es el establecimiento árboles que generen sombra y beneficios ecosistémicos en el área, se busca generar un arbolado urbano acorde para la ciudad y el área de intervención.

De modo que, se proponen especies de acuerdo a criterios ambientales, entre los que se incluyen: piso altitudinal relación a la temperatura, topografía, precipitación. Para determinar la capacidad de establecimiento y habilidad a la competencia, se evalúo la tolerancia a la luz solar, y a su vez porte de la copa, tipo de raíz y hábito de crecimiento con el fin de seleccionar aquellas que propicien microclimas.

Por la característica del área, también se consideró la tolerancia a vientos fuertes, desarrollo radicular, resistencia del estrés hídrico, porte del individuo arbóreo y desarrollo del follaje. Todas aquellas consideraciones están sujetas a la facilidad de obtención de propágulos en viveros certificados y aprobados por la corporación.

A continuación, se presenta la planta de paisajismo del proyecto y tabla de árboles propuestos:



Ilustración 42. Planta de paisajismo del proyecto

TABLA DE ÁRBOLES PROPUESTOS

CODIGO.	ALZADO	CARACTERISTICAS
Florisanto (Brownea ariza)		**Familia:** Leguminosae (Fabaceae) **Nombre común:** Palo Cruz, Florisanto, Palo rosa **Nombre científico:** Brownea ariza **Continente de origen:** Sur América **Condición en Colombia según origen:** Nativa **Habito de Crecimiento:** Arbóreo
Ebano (Caesalpinia ebano)		**Familia:** Leguminosae (Fabaceae) **Nombre común:** Ébano **Nombre científico:** Caesalpinia ebano **Continente de origen:** Sur América **Condición en Colombia según origen:** Nativa **Habito de Crecimiento:** Arbóreo
Cola de zorro (Wodyetia bifurcata)		**Familia:** Arecaceae **Nombre común:** Palma cola de zorro **Nombre científico:** Wodyetia bifurcata **Continente de origen:** Oceania (cultivada en los trópicos) **Condición en Colombia según origen:** Introducida **Habito de Crecimiento:** Semitrepador
San Joaquin (Cordia sebestena)		**Familia:** Boraginaceae. **Nombre común:** San Joaquín, caramboll, gomo, san Agustín, no me olvides. **Nombre científico:** Cordia sebestena, **Continente de origen:** América. **Condición en Colombia según origen:** Nativa. **Habito de Crecimiento:** Arbóreo.
Polvillo (Handroanthus chrysanthus)		**Familia:** Bignoniaceae. **Nombre común:** Guayacán amarillo, Cañaguate, Flor amarillo, Polvillo, Lapacho amarillo, guayacán, guayacán amarillo, tahuarí, puy, chicalá, polvillo, roble amarillo, araguaney, palo de arco, abejón, **Nombre científico:** Handroanthus chrysanthus **Continente de origen:** América tropical **Condición en Colombia según origen:** Nativa **Habito de Crecimiento:** Arbóreo

Ilustración 43. Tabla de árboles propuestos del proyecto.

8. CONCLUSIONES

EL proyecto: "**CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO DEPORTIVO EN LA CIUDAD DE MONTERÍA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA",** busca convertirse en un nuevo hito no solo para los habitantes del departamento de Córdoba, sino también como un referente nacional e internacional del deporte, generando espacios y ambientes que incentiven y promuevan la práctica deportiva. Así como también, una formación y preparación de deportistas para alcanzar un alto rendimiento en competencias deportivas nacionales e internacionales, incluyendo a atletas paralímpicos.

Así pues, con la construcción de este importante proyecto, la administración departamental busca fomentar la recreación, actividad física y el deporte, generando un efecto significativo en la calidad de vida de la comunidad al promover estilos de vida activos y saludables, fortalecer los lazos sociales y contribuir a la prevención de la violencia y el conflicto. Al fomentar la inclusión, la igualdad de oportunidades y el desarrollo integral de las personas, construyendo una base sólida para el crecimiento y la prosperidad a largo plazo de la comunidad.

Elaborado por:



RAFAEL ANDRÉS SÁNCHEZ SIERRA

Arquitecto