FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1. FACHADAS EXTERNAS E INTERNAS								
1.1				Aplicación de pintura en vinilo tipo I a dos manos, incluye rasqueteada, lijada y resane	m^2	5.675,00	$ 48.551	$ 275.526.925
1.2				Aplicación de pintura tipo esmalte para carpintería metálica	m^2	6.050,00	$ 59.019	$ 357.064.950
Subtotal								$ 632.591.875
2. CERRAMIENTO								
2.1				Reparación de cerramiento en malla eslabonada desprendida, soldadura, reposición de malla o reforzamiento.	m^2	4.218,30	$ 47.293	$ 199.496.062
								$ 199.496.062
3. INSTALACIONES ELÉCTRICAS								
3.1				Reposición e instalación de Lámpara Bombillo Led Daliz 50w Ahorrador Energía 300°	und	116,00	$ 130.647	$ 15.155.052
								$ 15.155.052
4. TABLERO								
4.1				Tablero acrílico para baloncesto, medidas 120x180x1 cms (Incluye desmonte del tablero existente)	und	16,00	$ 1.265.548	$ 20.248.768
4.2				Aro Profesional Baloncesto Doble Resorte (Incluye Malla de Nylon). Para tablero acrílico de baloncesto	und	16,00	$ 464.551	$ 7.432.816
								$ 27.681.584
5. OBRAS FINALES								
5.1				Aseo y limpieza general	m^2	1.933,63	$ 12.968	$ 25.075.314
Subtotal								$ 25.075.314
SUBTOTAL OBRAS								**$ 899.999.887**

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 899.999.887**
VALOR TOTAL	**$ 899.999.887**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	**A=**	25%
IMPREVISTO	**I=**	2%
UTILIDAD	**U=**	5%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	32%

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN
SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM: **1.1 Aplicación de pintura en vinilo tipo I a dos manos, incluye rasqueteada, lijada y resane**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **m2**

I.-EQUIPO FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%		MO	5%	$ 1.152,00	
MODULO ANDAMIO TUBULAR MULTIDIRECCIONAL H=2M INCLUYE TRANSPORTE	MOD/DÍA		45041	25,00	$ 1.802,00	
				SUB-TOTAL		$ 2.954,00

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
PINTURA EN VINILO TIPO 2	2%	GLN	81.256	0,03	$ 2.486,43	
LIJA DE AGUA 180 SUPER	2%	UN	1.584	0,10	$ 161,57	
ESTUCO PLÁSTICO	2%	GLN	31.900	0,2500	$ 8.134,50	
				SUB-TOTAL		$ 10.783,00

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	12,00	$ 23.044,00	
				SUB-TOTAL		$ 23.044,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 36.781,00**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL	
ADMINISTRACION	25,00%	$ 9.195,00	
IMPREVISTOS	2,00%	$ 736,00	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.839,00	
	SUB-TOTAL		$ 11.770,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **$ 48.551,00**

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN
SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL — **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM : **1.2 Aplicación de pintura tipo esmalte para carpinteria metalica**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **m2**

I.-EQUIPO — FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	TIPO	TARIFA	RENDIMIENTO	VR/UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	%			10%	$ 2.765
				SUB-TOTAL	$ 2.765

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO
PINTURA ESMALTE	3%	gln	$ 91.419,00	0,08	$ 7.532,93
LIJA DE AGUA 180 SUPER	3%	UN	$ 1.584,00	0,70	$ 1.142,06
THINNER COMUN GALON	3%	Gal	$ 38.819,00	0,03	$ 1.199,51
PINTURA ANTICORROSIVA	3%	gln	$ 53.621,00	0,080	$ 4.418,37
				SUB-TOTAL	$ 14.293,00

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO
				SUB-TOTAL	

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	10,00	$ 27.653,00
				SUB-TOTAL	$ 27.653,00

TOTAL COSTO DIRECTO — **$ 44.711,00**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL
ADMINISTRACION	25,00%	$ 11.177,75
IMPREVISTOS	2,00%	$ 894,22
UTILIDAD	5,00%	$ 2.235,55
	SUB-TOTAL	$ 14.308,00

PRECIO UNITARIO TOTAL — **$ 59.019,00**



FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN

SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL — **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM : **2.1 Reparación de cerramiento en malla eslabonada desprendida, soldadura, reposición de malla o reforzamiento.**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **M2**

I.-EQUIPO FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%	1		0,05	$ 277,00	
SOLDADOR	U/D	1	$ 20.830,00	0,100	$ 2.083,00	
				SUB-TOTAL		$ 2.360,00

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
SOLDADURA 6013 de 1/8"	3%	kg	$ 19.000,00	0,06	$ 1.174,20	
platina 1/2" X 1/8"	3%	M	$ 1.165,00	1,00	$ 1.199,95	
MALLA ESLABONADA CAL 2.7mm 2 1/4" x 2 1/4" H = 2.00 m	3%	m2	$ 26.156,00	0,50	$ 13.470,34	
Ángulo 2" x 3/16 "	3%	m	$ 23.480,00	0,5	$ 12.092,20	
				SUB-TOTAL		$ 27.937,00

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	0,02	$ 5.531,00	
				SUB-TOTAL		$ 5.531,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 35.828,00**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL	
ADMINISTRACION	25,00%	$ 8.957,00	
IMPREVISTOS	2,00%	$ 716,56	
UTILIDAD	5,00%	$ 1.791,40	
	SUB-TOTAL		$ 11.465,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **$ 47.293,00**

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN
SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM : **3.1 Reposición e instalación de Lámpara Bombillo Led Daliz 50w Ahorrador Energía 300°**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **UND**

I.-EQUIPO FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	0,05				$ 2.904,00	
				SUB-TOTAL		$ 2.904,00

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
Lámpara Bombillo Led Daliz 50w Ahorrador Energía 300°		Und	$ 38.000,00	1,00	$ 38.000,00	
				SUB-TOTAL		$ 38.000,00

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
				SUB-TOTAL		

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	0,21	$ 58.070,67	
				SUB-TOTAL		$ 58.070,67

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 98.975,00**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL	
ADMINISTRACION	25,00%	$ 24.743,75	
IMPREVISTOS	2,00%	$ 1.979,50	
UTILIDAD	5,00%	$ 4.948,75	
	SUB-TOTAL		$ 31.672,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **$ 130.647,00**

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN
SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM : **4.1 Tablero acrílico para baloncesto, medidas 120x180x1 cms (Incluye desmonte del tablero existente)**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **m2**

I.-EQUIPO FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%			5%	$ 8.133	
				SUB-TOTAL		$ 8.133

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
Tablero acrílico 120*18*1 cm		und	$ 720.000,00	1,00	$ 720.000	
Tornilleria, anclajes y herrajes		und	$ 42.000,00	1,00	$ 42.000	
				SUB-TOTAL		$ 762.000

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
Transporte	3,5	5	$ 1,00	1.483	$ 25.953	
				SUB-TOTAL		$ 25.953

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	1,70	$ 162.663	
				SUB-TOTAL		$ 162.663

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 958.749**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL	
ADMINISTRACION	25%	$ 239.687	
IMPREVISTOS	2%	$ 19.175	
UTILIDAD	5%	$ 47.937	
	SUB-TOTAL		$ 306.799,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **$ 1.265.548**

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN
SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM : **4.2 Aro Profesional Baloncesto Doble Resorte (Incluye Malla de Nylon). Para tablero acrílico de baloncesto**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **m2**

I.-EQUIPO FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%			10%	$ 8.642	
				SUB-TOTAL		$ 8.642

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
Aro Profesional Baloncesto Doble Resorte (Incluye Malla de Nylon). Para tablero acrílico de baloncesto		und	$ 200.000,00	1,00	$ 200.000	
Tornilleria, anclajes y herrajes		und	$ 42.000,00	1,00	$ 42.000	
				SUB-TOTAL		$ 242.000

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
Transporte	3,5	5	$ 1,00	850	$ 14.875	
				SUB-TOTAL		$ 14.875

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	3,20	$ 86.415	
				SUB-TOTAL		$ 86.415

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 351.932**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL	
ADMINISTRACION	25%	$ 87.983	
IMPREVISTOS	2%	$ 7.039	
UTILIDAD	5%	$ 17.597	
		SUB-TOTAL	$ 112.619,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **$ 464.551**

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL

ALCALDIA DE POPAYAN
SECRETARÍA DE DEPORTE RECREACIÓN, AF Y ATL — **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**

ITEM : **5.1 Aseo y limpieza general**

OBRA : **"EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE POLIDEPORTIVOS Y PLACAS DEPORTIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE POPAYÁN"**

UNIDAD : **m2**

I.-EQUIPO

FECHA : **septiembre-2026**

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	REND.	VR/UNITARIO	
HERRAMIENTA MENOR	%		$ 4.196,80	5%	$ 209,84	
				SUB-TOTAL		$ 209,84

II.-MATERIALES

DESCRIPCION	DESPERDICIO	UNIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR/UNITARIO	
Agua	3%	lt	$ 60,80	5,00	$ 313,12	
Insumos axiliares	3%	%	$ 156,56	1,00	$ 161,26	
				SUB-TOTAL		$ 474,38

III.-TRANSPORTE

DESCRIPCION	VOLUMEN	DISTANCIA	M3-KM	TARIFA	VR/UNITARIO	
ACARREO DE MATLES VARIOS	0,001	10	$ 0,01	1.483	$ 14,84	
				SUB-TOTAL		$ 14,84

IV.-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL	PRESTAC.	JOR.TOTAL	RENDI.	VR/UNITARIO	
1 Oficial + 1 Ayudante	145.909	189,52%	276.527	0,033	$ 9.125,00	
				SUB-TOTAL		$ 9.125,00

TOTAL COSTO DIRECTO **$ 9.824,00**

V.-COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	%	VR/TOTAL	
ADMINISTRACION	25,00%	$ 2.456,00	
IMPREVISTOS	2,00%	$ 196,48	
UTILIDAD	5,00%	$ 491,20	
	SUB-TOTAL		$ 3.144,00

PRECIO UNITARIO TOTAL **$ 12.968,00**

FERNEY MIGDONY BETANCOURT IDROBO
Ingeniero Civil
M.P.76202158522VLL