	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	Código: GCT-F-27
	PROCESO GESTIÓN A LA CONTRATACIÓN	Versión: V1
		Fecha: 29/04/2025
	FORMATO INFORME DE SUPERVISOR	Página 1 de 16

Villavicencio, 26/10/2026

Ingeniera:
MARISTELLA SANTANA TORRES
Secretaria de infraestructura
Alcaldía Municipal de Villavicencio
Ciudad.

Ref.: CONTRATO N°. 2127 DE 2026, N°. DEL PROCESO EN SECOP SMC-046-2026
INFORME PERIODO No. 4 del 04 de SEPTIEMBRE de 2026 al 03 de OCTUBRE de 2026.

OBJETIVO DEL INFORME: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Villavicencio acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la Ley 1474 de 2011 y demás normativa aplicable.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

No. Y FECHA DEL CONTRATO (incluir el número del proceso en SECOP)	CONTRATO N.° 2127 del 27 de abril del 2026, PROCESO SECOP N.° SMC-046 -2026		
PUBLICADO EN (Marque con X)	SECOP I _____ Ó SECOP II X		
CLASE DE CONTRATO:	SELECCIÓN DE MINIMA CUANTIA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	**ALDEVIER ZARTA GONZALEZ**		
No. DE IDENTIFICACIÓN	CC. 18.418.603		
OBJETO:	ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META A MONTO AGOTABLE.		
NOMBRE DEL SUPERVISOR CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: (De todos los que haya tenido, empezando por el vigente)	MARISTELLA SANTANA TORRES C.C. 40.215.804		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN: (De todos los que haya tenido, en orden empezando por el vigente)	04 de mayo del 2026		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO (letras y número):	SETENTA MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE ($70.999.671)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	OCHO (8) MESES		
FECHA DE INICIO:	04/05/2026		
FECHA DE TERMINACIÓN:	03/01/2027		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N.A.	FECHA:	
VALOR DE ADICIÓN:	$10.450.000	FECHA:	07/10/2026
NUEVO VALOR DEL CONTRATO: (INICIAL + ADICIÓN)	OCHENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UN PESOS M/CTE ($81.449.671)		
PRORROGAS	N.A.	FECHA:	
TOTAL PLAZO DE EJECUCIÓN (INICIAL + PRÓRROGAS)	N.A.		
SUSPENSIONES	FECHA: N.A.		
REINICIOS:	N.A.	FECHA:	
MODIFICACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL	Acta Modificatoria No.1	FECHA:	01/10/2026
PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUALIZADO:	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DIAS		
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	18/12/2026		

2. **DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo del 04/05/2026, notificado personalmente con fecha 04/05/2026 y en plataforma SECOP II del 04/05/2026, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al PERIODO N° 4 **del 04/09/2026 al 03/10/2026** de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y Supervisión adoptado mediante Decreto No. 1000-21/293, vigente desde el 19 de julio de 2016.

   Las obligaciones ejecutadas por el contratista en el presente periodo se describen en el desarrollo del documento, las cuales corresponden a un porcentaje de **avance ejecutado total del 75,84%.**

3. **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO**

   Los estudios topográficos objeto del contrato No. 2127 de 2026 cuyo objeto es "ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META A MONTO AGOTABLE" se desarrollan en el Municipio de Villavicencio, departamento del Meta, tanto en zona urbana como rural, en los sectores, áreas, tramos, corredores y puntos que son definidos y priorizados por la Secretaría de Infraestructura Municipal, de acuerdo con las necesidades del Municipio y conforme a la modalidad de contrato a monto agotable.

   Las localizaciones específicas de cada estudio fueron informadas al Consultor por parte del Supervisor del contrato, previo al inicio de las actividades.

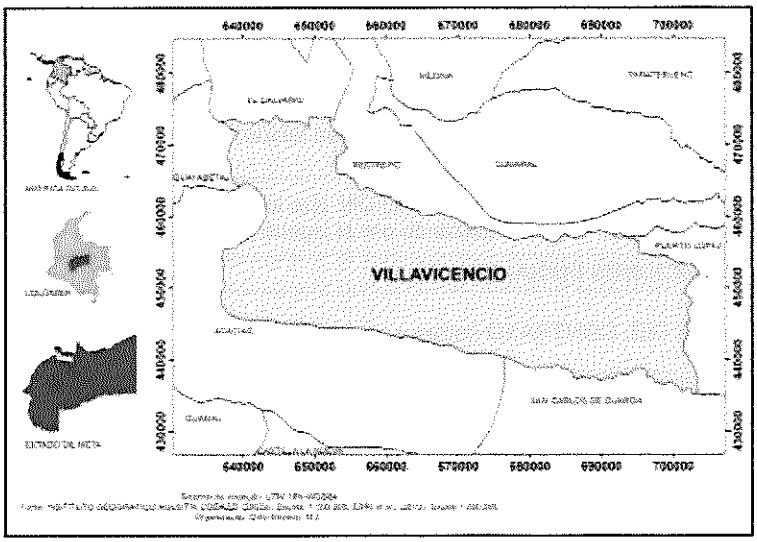


Ilustración 1. Localización general del Municipio de Villavicencio
Fuente: Geoportal IGAC – Cartografía oficial.

4. **INFORME TECNICO**

   El presente informe es un documento en el que se reflejan los procesos contractuales adelantados entre el 04 de septiembre y el 03 de octubre de 2026 para la correcta ejecución y desarrollo del contrato No. 2127 de 2026 cuyo objeto es "ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META A MONTO AGOTABLE" suscrito entre ALDEVIER ZARTA GONZALEZ y el Municipio de Villavicencio a través de la Secretaría de Infraestructura.

4.1. GARANTIAS CONTRATO No. 2127 de 2026

El objeto de la presente póliza es garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista derivadas de la aceptación de oferta No. 2127 de 2026.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.		620 – 47 - 994000060369	
ANEXO No.		0	
COMPAÑÍA DE SEGUROS		ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
GARANTÍAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	27/04/2026	29/04/2027	$ 14.199.934,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	27/04/2026	29/12/2029	$ 3.549.983,55
CALIDAD DEL SERVICIO	27/04/2026	29/12/2028	$ 14.199.934,20

De conformidad con el acta de inicio de fecha 04/05/2026 se trasladan las vigencias de los amparos.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.		620 – 47 - 994000060369	
ANEXO No.		1	
COMPAÑÍA DE SEGUROS		ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
GARANTÍAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	04/05/2026	03/05/2027	$ 14.199.934,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	04/05/2026	03/01/2030	$ 3.549.983,55
CALIDAD DEL SERVICIO	04/05/2026	03/01/2029	$ 14.199.934,20

De conformidad con el acta de adición No.1 de fecha 07/10/2026 se adiciona la suma de $10.450.000 quedando como valor total la suma de $81.449.671, por lo anterior se ajustan los valores asegurados de las garantías. Los demás términos y condiciones continúan vigentes y sin modificar.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.		620 – 47 - 994000060369	
ANEXO No.		2	
COMPAÑÍA DE SEGUROS		ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
GARANTÍAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
CUMPLIMIENTO	04/05/2026	03/05/2027	$ 16.289.934,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	04/05/2026	03/01/2030	$ 4.072.483,55
CALIDAD DEL SERVICIO	04/05/2026	03/01/2029	$ 16.289.934,20

4.2. ACTIVIDADES Y CANTIDADES CONTRACTUALES

A continuación, se relacionan las actividades contratadas

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.	km	15,40	$ 3.178.954,00	$ 48.955.892,00
2	ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.	m2	5138,41	$ 4.290,00	$ 22.043.779,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS + IVA 19%					**$ 70.999.671,00**

Tabla 1. *Condiciones Iniciales Cto. No. 2127 de 2026*

La tabla 1 presenta las condiciones contractuales iniciales establecidas para la ejecución de la Aceptación de Oferta No. 2127 de 2026, correspondientes a las cantidades y valores contratados para los componentes de estudios topográficos de vías y espacio público, los cuales servirán como base para el seguimiento físico y financiero de la ejecución contractual.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.	km	15,40	$ 3.178.954,00	$ 48.955.892,00
2	ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.	m2	7.574,3074	$ 4.290,00	$ 32.493.779,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS + IVA 19%					**$ 81.449.671,00**

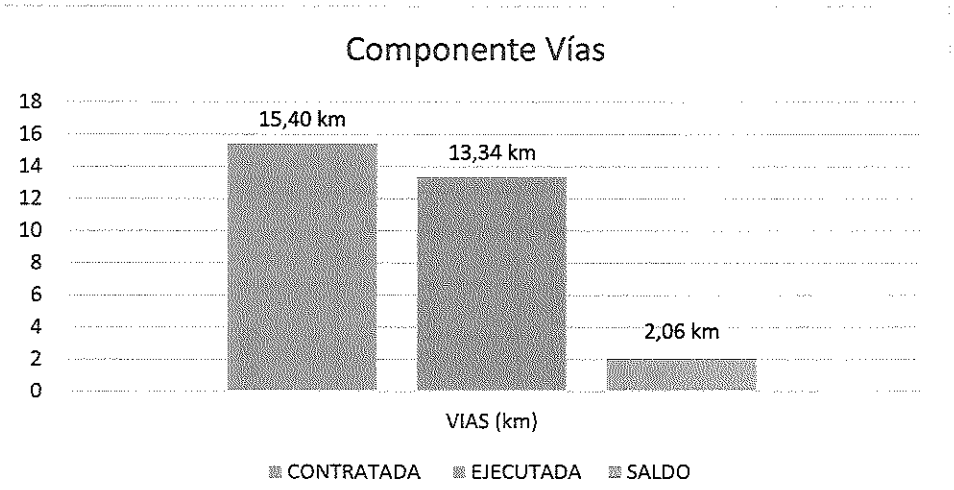
Tabla 2. *Condiciones Modificadas Cto. No. 2127 de 2026*

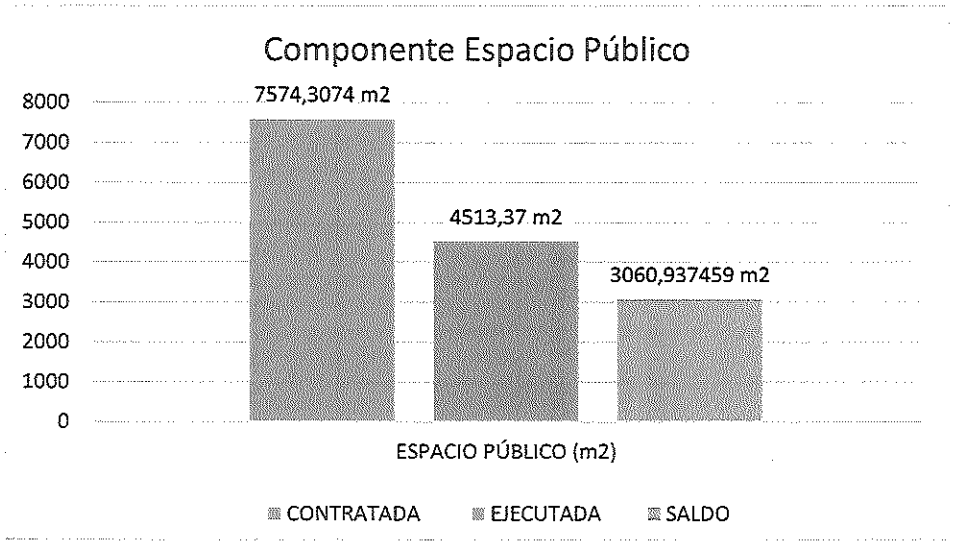
La tabla 2 presenta las condiciones modificadas de acuerdo con el acta de modificación del 07 de octubre de 2026, en donde se adiciona al componente de espacio público.

AVANCE FISICO DE EJECUCIÓN

COMPONENTE	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD EJECUTADA	SALDO	% AVANCE
ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.	km	15,40	13,34	2,06	86,62%
ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.	m2	7.574,3074	4.513,37	3.060,937459	59,59%

***Tabla 2.** Avance Físico Cto. No. 2127 de 2026*





CUENTA DE COBRO No.1, 2 y 3 (ANTERIORES) 04 mayo 2026 - 03 septiembre 2026			CUENTA DE COBRO No.4 (PRESENTE) 04 septiembre 2026 - 03 octubre 2026			ACUMULADO		
Cantidad Ejecutada	Valor Ejecutado	AVANCE (%) Componente	Cantidad Ejecutada	Valor Ejecutado	AVANCE (%) Componente	Cantidad Ejecutada	Valor Ejecutado	AVANCE (%) Componente
9,04	$ 28.737.744,16	58,70%	4,30	$ 13.669.502,20	27,92%	13,34	$ 42.407.246,36	86,62%
4513,37	$ 19.362.357,30	59,59%	0,00	$ 0,00	0,00%	4513,37	$ 19.362.357,30	59,59%
$ 48.100.101,46			**$ 13.669.502,20**			**$ 61.769.603,66**		
59,05%			**16,78%**			**75,84%**		

La tabla anterior presenta el consolidado de la ejecución contractual correspondiente a las Cuentas de Cobro Nos. 1, 2 y 3, correspondientes a los períodos anteriores, y a la **Cuenta de Cobro No. 4**, objeto del presente informe, discriminando las cantidades y valores ejecutados, así como los porcentajes de avance por componente (vías y espacio público) y el avance financiero del contrato. Para la determinación de estos indicadores se toma como referencia el valor actualizado conforme a la Modificación No. 1, suscrita el 7 de octubre de 2026, mediante la cual se adicionó la suma de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($10.450.000), destinada al componente de espacio público.

En consecuencia, los porcentajes de avance del componente de espacio público y del avance financiero total del contrato se ajustan de acuerdo con el nuevo valor contractual, considerando que la adición incrementó los recursos disponibles para dicho componente y, por tanto, modificó la base de cálculo de los indicadores porcentuales. El avance financiero acumulado a la fecha es de 75,84%

Las siguientes actividades corresponden a los productos ejecutados por el contratista durante el período evaluado. Conforme a la programación definida para este corte, los productos reportados presentan un cumplimiento del 100% respecto de las actividades programadas para el período comprendido entre el 04 de septiembre de 2026 y el 03 de octubre de 2026.

Lo anterior no corresponde al avance total del contrato, sino al cumplimiento de los productos ejecutados y entregados durante el presente período de seguimiento.

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO No.3 ENTRE EL 04 DE SEPTIEMBRE 2026 HASTA EL 03 DE OCTUBRE DE 2026

ITEM	PROYECTO	NOMENCLATURA	VISITA TECNICA	FECHA DE INICIO LEVANTAMIENTO	FECHA DE TERMINACION LEVANTAMIENTO	ENTREGA PRODUCTO
1	POSTOBÓN - SANTO TOMÁS	AVENIDA PUERTO LÓPEZ	04-Sept-26	06-Sept-26	08 -Sept-26	21 -Sept-26
2	CHAPINERITO	TRAMO 1-2	25-Sept-26	28-Sept-26	28-Sept-26	02-Octubre-26

ACTIVIDAD No. 1

EJECUCIÓN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO – POSTOBÓN – SANTO TOMÁS (AV PTO LÓPEZ)

- ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META A MONTO AGOTABLE.

Descripción del avance:

Durante el período comprendido entre el 04 de septiembre y el 03 de octubre de 2026, se desarrollaron las actividades correspondientes al levantamiento topográfico del proyecto Postobón – Santo Tomás, Avenida Puerto López, con una longitud de 3,95 km, en cumplimiento de los requerimientos formulados para el componente de estudios topográficos de vías. El trabajo tuvo como finalidad obtener información planimétrica y altimétrica detallada del corredor vial, necesaria como insumo técnico para la formulación y el desarrollo de los estudios y diseños de infraestructura vial.

Para la ejecución de las actividades se realizó el reconocimiento del área de estudio y la captura de información topográfica mediante receptores GNSS de doble frecuencia y estación total, con el propósito de determinar las coordenadas y elevaciones de los elementos existentes en el corredor. El levantamiento comprendió la identificación y representación de las condiciones físicas del terreno y de los elementos asociados a la infraestructura existente, incluyendo el trazado vial, andenes, redes, paramentos, accesos y demás detalles relevantes dentro del área de intervención y sus zonas de influencia.

Posteriormente, se efectuó el procesamiento de la información recolectada en campo mediante las herramientas de software reportadas en la documentación técnica, entre ellas AutoCAD Civil 3D, QGIS y Topcon Tools. Como resultado de esta etapa se generaron los productos topográficos correspondientes, incluyendo la representación de las condiciones del terreno, líneas de quiebre, perfil longitudinal, secciones transversales, información de coordenadas y archivos digitales asociados al levantamiento.
De acuerdo con la memoria técnica presentada por el contratista, para el desarrollo de los trabajos se

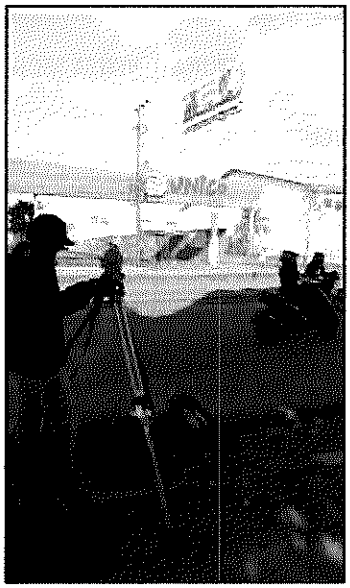
emplearon receptores GNSS de doble frecuencia Hemisphere S320 y estación total Trimble M3 DR5, junto con los accesorios y herramientas de procesamiento requeridos para la captura, organización y representación de la información topográfica.

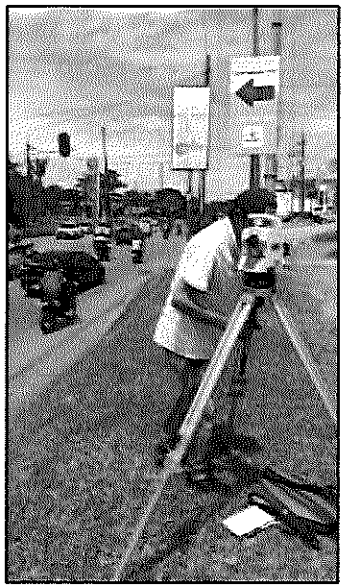
Para efectos de la presente cuenta parcial, se relacionan las actividades y los productos correspondientes al levantamiento topográfico del proyecto Postobón – Santo Tomás, Avenida Puerto López, ejecutado durante el período reportado.

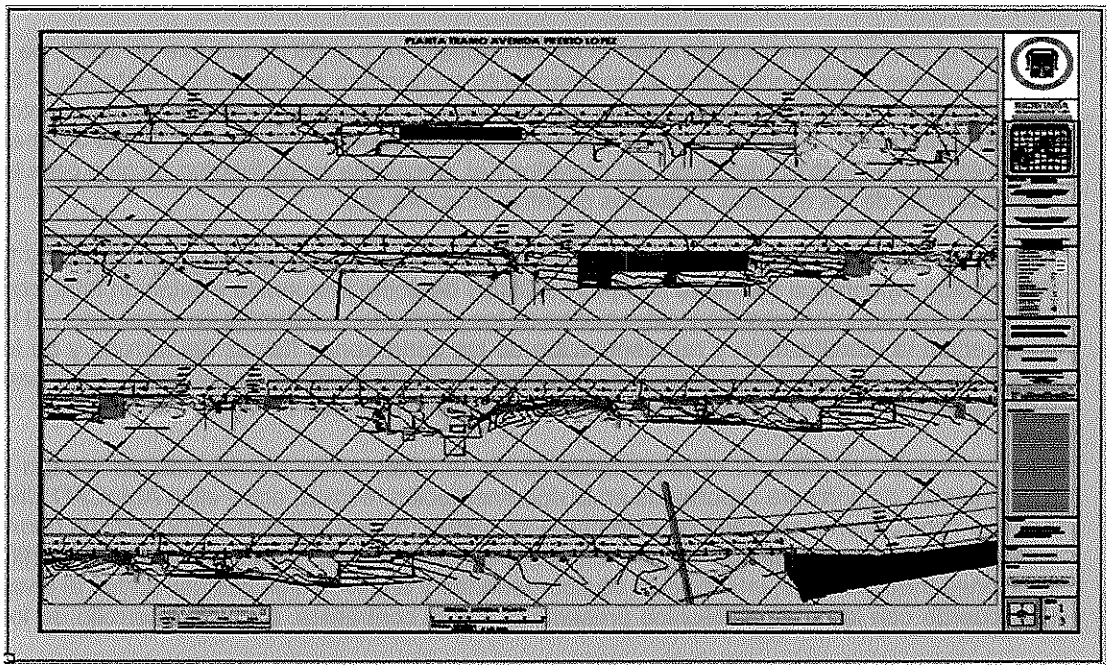
Longitud ejecutada: 3,95 km.

Anexos y Evidencias:









ACTIVIDAD No. 2

EJECUCIÓN DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO – CHAPINERITO

- ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META A MONTO AGOTABLE.

Descripción del avance:

Durante el período comprendido entre el 04 de septiembre y el 03 de octubre de 2026, se ejecutó el levantamiento topográfico correspondiente al proyecto Chapinerito – Tramo 1-2, para el componente de estudios topográficos de vías, con una longitud total de 0,35 km. De acuerdo con la memoria técnica presentada, el levantamiento comprendió la vía a intervenir y sus vías de influencia, correspondientes a 0,15645 km de vía a intervenir y 0,19355 km de vías de influencia, para un total de 0,35 km levantados.

Para el desarrollo de la actividad se realizó el reconocimiento del área de estudio, la materialización y georreferenciación de los puntos de apoyo mediante receptores GNSS de doble frecuencia y la ejecución del levantamiento topográfico general. La información obtenida permitió representar las condiciones existentes del terreno a nivel planimétrico y altimétrico, mediante la identificación y captura de los elementos necesarios para la caracterización del corredor vial y su utilización como insumo técnico para los procesos de diseño.

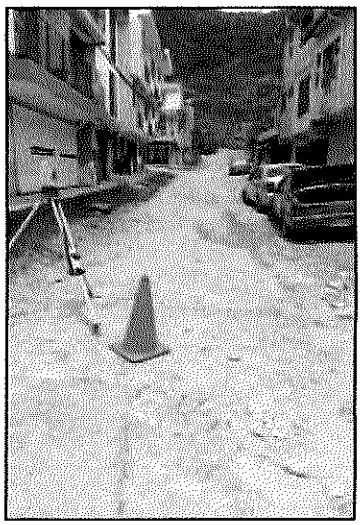
Posteriormente, se efectuó el procesamiento de la información recolectada en campo, generando la representación del terreno mediante líneas de quiebre, perfil longitudinal y secciones transversales, así como los productos digitales y la información de coordenadas correspondientes al levantamiento. Para la ejecución y procesamiento de los trabajos se emplearon estación total, receptores GNSS/GPS y los programas AutoCAD Civil 3D, QGIS y Topcon Tools, conforme a la información consignada en la documentación técnica entregada por el contratista.

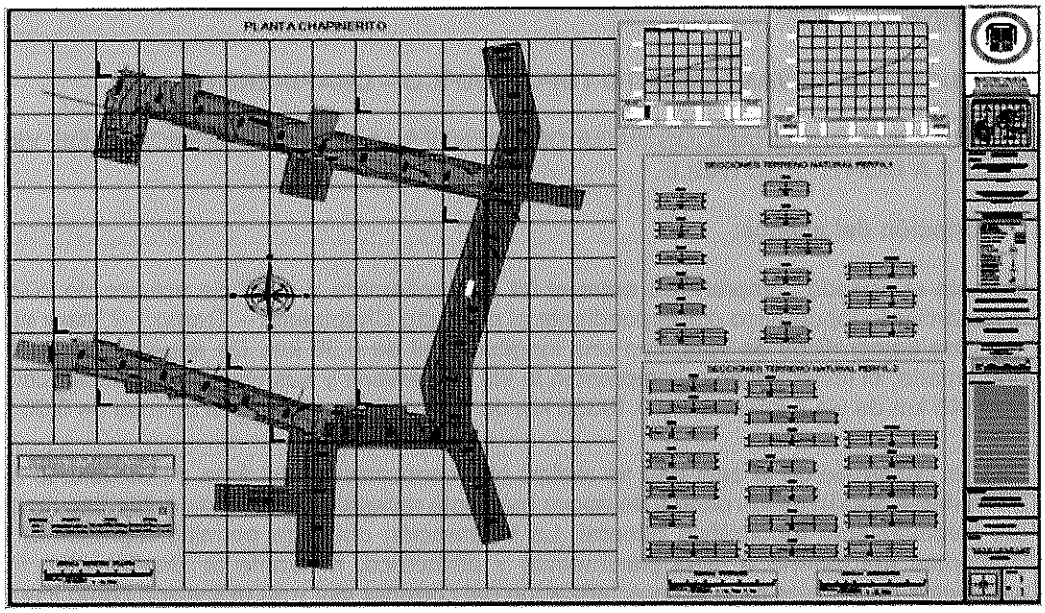
La supervisión realizó la revisión de la memoria técnica y de los productos asociados al levantamiento topográfico, verificando su correspondencia con el requerimiento formulado y con las condiciones técnicas establecidas para el contrato. Como resultado de la revisión, el producto correspondiente al proyecto Chapinerito – Tramo 1-2 fue aprobado, al cumplir con los requerimientos técnicos aplicables y con el alcance previsto para la actividad. El levantamiento registra un avance del **100 %** en las fases de visita técnica, trabajo de campo y postproceso.

Longitud ejecutada: 0,35 km.

Anexos y Evidencias:







Conclusión:

Los productos anteriormente relacionados fueron entregados por el contratista durante el período objeto del presente informe y sometidos al proceso de revisión y verificación por parte de la supervisión del contrato, con el apoyo de los profesionales responsables de cada uno de los proyectos adelantados por la Secretaría de Infraestructura. Como resultado de dicha revisión, se evidenció que los entregables cumplen con las especificaciones técnicas, alcances y productos establecidos en el Anexo Técnico de la Aceptación de Oferta No. 2127 de 2026.

En consecuencia, la supervisión emitió concepto favorable y aprobó los productos correspondientes a los levantamientos topográficos ejecutados durante el presente período, al verificarse que la información suministrada cumple con las condiciones técnicas requeridas para su utilización en la formulación, estructuración y desarrollo de los estudios y diseños de los proyectos priorizados por la Secretaría de Infraestructura.

Así mismo, se constató que las actividades fueron desarrolladas utilizando equipos topográficos con sus respectivos certificados de calibración, aplicando la metodología de trabajo establecida contractualmente y las normas técnicas vigentes para la ejecución de levantamientos topográficos de precisión. Los productos entregados comprenden, entre otros, memorias técnicas, planos topográficos, carteras de coordenadas, registros fotográficos, puntos georreferenciados y archivos digitales, los cuales hacen parte integral de la documentación técnica del contrato.

Con fundamento en lo anterior, la supervisión concluye que las actividades ejecutadas durante el período comprendido entre el 04 de septiembre de 2026 y el 03 de octubre de 2026 fueron desarrolladas de conformidad con las obligaciones contractuales y el Anexo Técnico, evidenciando un adecuado cumplimiento de los requerimientos técnicos establecidos por la Secretaría de Infraestructura para el desarrollo de los estudios topográficos objeto del contrato.

17

4.3. RECURSO TÉCNICO Y EQUIPO EMPLEADO

Para la ejecución de las actividades correspondientes a la Aceptación de Oferta No. 2127 de 2026, cuyo objeto es "ESTUDIOS TOPOGRÁFICOS PARA DIFERENTES VÍAS Y ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META A MONTO AGOTABLE", el contratista ALDEVIER ZARTA GONZÁLEZ dispuso del recurso técnico y tecnológico requerido para el desarrollo de los levantamientos topográficos ejecutados durante el período evaluado.

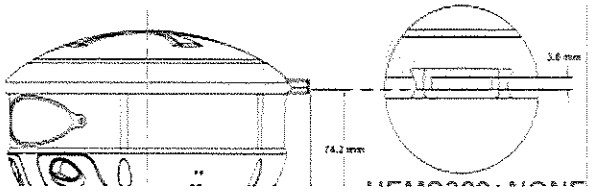
En cumplimiento de lo establecido en el Anexo Técnico del proceso, las actividades de campo fueron desarrolladas mediante el empleo de equipos topográficos de precisión, debidamente calibrados y certificados, garantizando la calidad, confiabilidad y precisión de la información obtenida para los diferentes estudios realizados.

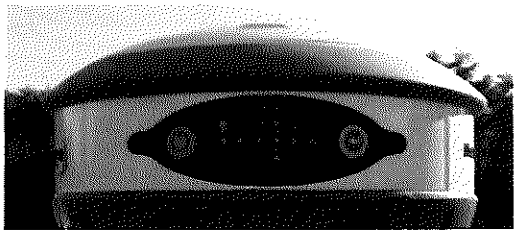
La supervisión verificó la presentación de los certificados de calibración y documentación técnica de los equipos utilizados, evidenciando el cumplimiento de los requisitos exigidos para el desarrollo de los trabajos topográficos y la obtención de información georreferenciada bajo los estándares técnicos requeridos.

Para la ejecución de los levantamientos topográficos se emplearon los siguientes equipos y herramientas:

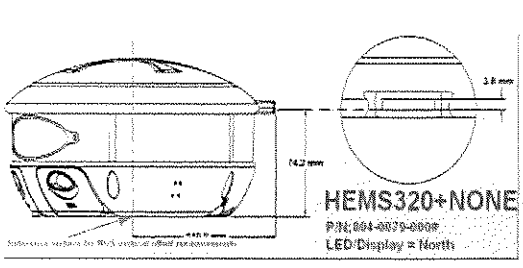
• Dos (2) receptores GPS doble frecuencia marca HEMISPHERE modelo S320, identificados con los números ID 1862328 y 1867356, utilizados para actividades de georreferenciación, posicionamiento y establecimiento de puntos de control topográfico.

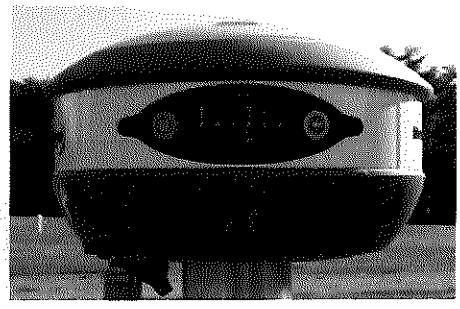
Instrumento	Sistema GNSS	**Marca**	HEMISFERE
Referencia	S320	**Línea**	Precisión
Número de Serie	B1306-162280-1862328	**Radio Interno**	Satel
Numero Id	1862328	**Radio Externo**	Pacific Crest





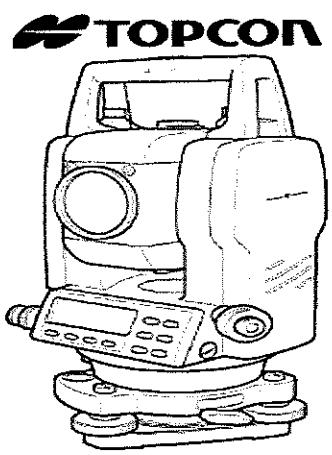
Instrumento	Sistema GNSS	**Marca**	HEMISFERE
Referencia	S320	**Línea**	Precisión
Número de Serie	B1434-00330-01-016	**Radio Interno**	Satel
Numero Id	1867356	**Radio Externo**	Pacific Crest





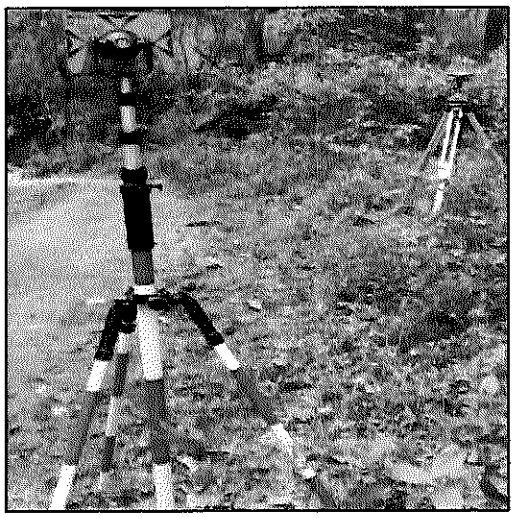
• Una (1) estación total electrónica marca TOPCON referencia GTS-246NW, serie No. 20156, empleada para la captura de información de detalle, levantamientos planimétricos y altimétricos, perfiles longitudinales y secciones transversales.

Precision Algular (DIN 18723)			5"	**Minima distancia Focal**		0.5 m
Precision en Distancia		2 mm+ 2ppm xD		**Medicion con un Prisma**		2500m
Aumento del Telescopio			30X	**Compensador**		x y
Apertura de Objetivo			30mm	**Exactitud del Compensador**		0.3"
Lectura en Pantalla			1"			
AJUSTES EFECTUADOS						
CODIGOs:	1: correcto	2: falla corregida		3: no corregida	4: no aplica	
Limpieza exterior		1		Ajuste del nivel Circular		2
Mantenimiento Interno		1		Ajuste del sistema de enfoque		1
Tornillo de movimiento Fino H		1		Ajuste del reticulo		1
Chequeo del Teclado		1		Ajuste de mirillas de punteria		2
Ajuste Compesador X Y		1				





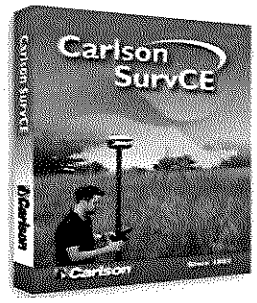
• Accesorios topográficos especializados, incluyendo bastones, prismas y trípodes, requeridos para la operación de los equipos de medición en campo.



• Equipos de comunicación tipo radios Motorola para la coordinación de actividades durante los trabajos de levantamiento.

• Software especializado para captura, procesamiento y ajuste de información topográfica, incluyendo Topcon Link, MAGNET Tools versión 2018 y Carlson SurvCE.

• Equipos de cómputo utilizados para el procesamiento, depuración, ajuste y generación de productos topográficos digitales.



La utilización de los anteriores recursos técnicos permitió la obtención de información precisa y confiable para la elaboración de modelos digitales del terreno, perfiles longitudinales, secciones transversales, carteras de coordenadas, planos topográficos y demás productos requeridos para la formulación y estructuración de los proyectos desarrollados por la Secretaría de Infraestructura.

5. GESTIÓN DOCUMENTAL

5.1. ACTAS LEGALMENTE TRAMITADAS

Durante el período comprendido entre el **04 de julio de 2026 y el 03 de septiembre de 2026**, no se suscribieron ni tramitaron actas contractuales adicionales; toda vez que la ejecución del contrato se desarrolló normalmente, sin presentarse modificaciones al plazo, al valor, al objeto o a las condiciones inicialmente pactadas.

5.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA OFICIO	**REFERENCIA – RADICADO**	**ASUNTO**	**QUIEN ELABORA**	**QUIEN RECIBE**
30 Septiembre 2026	1400/1790	Solicitud de cronograma de ejecución, radicación formal de entregables e informe mensual No.5 del contrato 2127 de 2026	Maristella Santana Torres – Supervisor	Aldevier Zarta Gonzalez- Contratista
05 Octubre 2026	1400/1822	Aprobación de productos entregados topografía – Informe mensual No.005	Maristella Santana Torres – Supervisor	Aldevier Zarta Gonzalez- Contratista

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA OFICIO	**REFERENCIA – RADICADO**	**ASUNTO**	**QUIEN ELABORA**	**QUIEN RECIBE**
05 Octubre 2026	10-2026/Contrato 2127 de 2026	Remisión de informe mensual de actividades correspondientes al corte del 4 de septiembre al 3 de octubre de 2026.	Aldevier Zarta Gonzalez - Contratista	Maristella Santana Torres – Supervisor
05 Octubre 2026	09-2026/Contrato 2127 de 2026	Entrega medio magnético insumos de actividades correspondiente al corte del 4 de septiembre al 3 de octubre de 2026.	Aldevier Zarta Gonzalez - Contratista	Maristella Santana Torres – Supervisor

6. EVALUACION Y REEVALAUACIÓN DEL CONTRATISTA

RANGO DE CALIFICACIÓN	
EXCELENTE	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
BUENA	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos o servicios.
REGULAR	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
NO CUMPLE	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA	CALIFICACIÓN
CUMPLIMIENTO (Oportunidad en la entrega de los productos o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	BUENA
CALIDAD (Grado en el que el producto o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	BUENA
COMUNICACIÓN (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	BUENA
EVALUACIÓN GENERAL (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	BUENA

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:

Certifico que teniendo en cuenta la normatividad vigente sobre dicho aspecto, verifiqué el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así: Si el contratista es pensionado indicar el número de resolución correspondiente y anexar copia del documento.

Mes de Cotizado	SEPTIEMBRE
Fecha de Pago	02/10/2026
IBC – Aldevier Zarta (Topógrafo)	$5.467.801
Número de Planilla	9512278982
Valor pagado en SALUD	$683.500
Valor pagado en PENSIÓN	$874.900
Valor pagado en ARL	$133.200

Mes de Cotizado	SEPTIEMBRE
Fecha de Pago	02/10/2026
IBC – Oscar Javier Cruz (Cadenero)	$233.454
Número de Planilla	88548834
Valor pagado en SALUD	$29.200
Valor pagado en PENSIÓN	$37.400
Valor pagado en ARL	$16.300

8. CUMPLIMIENTO DE LA ENTREGA DE LA INFORMACIÓN MANEJADA POR EL CONTRATISTA: Certifico que el contratista hizo entrega en medio magnético y físico de los archivos y documentos y demás información manejada resultante durante el presente periodo de ejecución.

9. CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN:

Certifico que el contratista dio cumplimiento a los requisitos y lineamientos establecidos por el Sistema Integrado de Gestión de la siguiente manera:

Sistema de Gestión aplicable	Requisito	Cumplió / No Cumplió
Calidad	Usó la documentación vigente establecida aplicable el desarrollo de las obligaciones contractuales.	CUMPLIÓ
Seguridad y Salud en el Trabajo	Participó de las actividades programadas en SST.	CUMPLIÓ
	Realizó las obligaciones contractuales utilizando los elementos de protección personal o protocolos de bioseguridad.	CUMPLIÓ
	En el desarrollo de sus actividades no incurrió en actividades de riesgo sin el cumplimiento de las medidas y protocolos necesarios.	CUMPLIÓ
Documental	La documentación que generó el contratista está acorde a los lineamientos normativos en materia archivística y política de gestión documental de la entidad.	CUMPLIÓ
Seguridad y Privacidad de la Información	Se manejó reserva de la información utilizada para el desarrollo de sus obligaciones.	CUMPLIÓ
	Se garantizó la integridad y disponibilidad de la información generada de la gestión contractual.	CUMPLIÓ
Medio Ambiente	El desarrollo de las obligaciones contractuales está acorde a los lineamientos normativos vigentes.	CUMPLIÓ

NOTA: Se puede modificar esta información acorde a los requerimientos de cada contrato sin necesidad de actualización del formato, también puede ampliar el detalle de la evaluación.

10. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA. El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN	FECHA	%
ANTICIPO	N.A	N.A	N.A	N.A
PAGO AUTORIZADO PERIODO No.1 04/05/2026 – 03/06/2026	$ 23.641.810,24	N.A	04/05/2026 – 03/06/2026	29,03%
PAGO AUTORIZADO PERIODO No.2 04/06/2026 – 03/07/2026	$ 12.600.792,80	N.A	04/06/2026 – 03/07/2026	15,47%
PAGO AUTORIZADO PERIODO No.3 04/07/2026 – 03/09/2026	$ 11.857.498,42	N.A	04/07/2026 – 03/09/2026	14,56%
PAGO AUTORIZADO PRESENTE INFORME	$ 13.669.502,20	N.A	04/09/2026 – 03/10/2026	16,78%
SALDO DEL CONTRATO PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 19.680.066,94	N/A	04/10/2026 – 18/12/2026	24,16%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 81.449.671,00	N/A	04/10/2026 – 18/12/2026	100,00%

11.CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO:

Con base en todo lo expuesto, el suscrito SUPERVISOR certifica que durante el **PERIODO N°.4** comprendido entre el **04 de SEPTIEMBRE de 2026 al 03 de OCTUBRE de 2026,** el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas, entre ellas las relativas al pago del sistema de seguridad social integral.

ANEXOS:
Soportes de pago de la planilla seguridad social

NOMBRE DEL SUPERVISOR: MARISTELLA SANTANA TORRES
CARGO DEL SUPERVISOR: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SECRETARÍA U OFICINA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
TELÉFONO DEL SUPERVISOR: 314 395 0691

Nota: Los datos completos del supervisor son obligatorios, ya que será la persona contacto en caso de alguna modificación al informe.