ACTA DE RECIBO FINAL

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO No.	FECHA
OBRA PÚBLICA	429	11 DE AGOSTO DE 2026
Objeto:	MEJORAMIENTO DE LOS BAÑOS Y ADECUACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN DE LA INSTITUCIÓN TÉCNICA EMPRESARIAL DEL LLANO DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE	

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE TAURAMENA
CONTRATISTA	GILBERTO GALINDO ALVARADO
NIT	6773569-7
R/LEGAL	GILBERTO GALINDO ALVARADO
C.C. No.	6773569 de Tunja
VALOR DEL CONTRATO	$49,022,756
VALOR DEL ANTICIPO (50%)	$24,511,378
ADICIONAL EN VALOR N°(X)	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$49,022,756
PLAZO INICIAL	UN (1) MES
FECHA ACTA DE INICIACION	07 DE SEPTIEMBRE DE 2026
PRORROGA N°(X)	N/A
SUSPENSIÓN N°(X)	N/A
REINICIO N° (X)	N/A
PLAZO FINAL	UN (1) MES
FECHA DE TERMINACION:	07 DE OCTUBRE DE 2026
INTERVENTORIA	N/A N/A
% AVANCE FINANCIERO	100%
% AVANCE FISICO	100%
Nro. VISITAS DE SUPERVISION	10
SUPERVISION	LINO RODRIGUEZ OCHOA Secretario de Infraestructura
APOYO A LA SUPERVISION	N/A
FECHA ACTA DE ENTREGA	N/A
FECHA PRESENTE ACTA	22 DE OCTUBRE DE 2026

En Tauramena Casanare, nos reunimos, el contratista GILBERTO GALINDO ALVARADO y por parte del municipio el supervisor LINO RODRIGUEZ OCHOA Secretario de Infraestructura, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final, atendiendo a las siguientes consideraciones:

1.DESCRIPCION DEL PRODUCTO RECIBIDO

1.) Se deja constancia de que se realizó la adecuación de las unidades sanitarias del área de primaria de la Institución Educativa Técnica Empresarial del Llano, mediante la ejecución de actividades de mejoramiento de cubierta, adecuación de las redes hidráulicas y eléctricas, limpieza y embellecimiento de muros, construcción de una unidad sanitaria para personas con movilidad reducida y cambio de sanitarios y ornatos. Asimismo, se realizó la construcción de rampas en concreto en diferentes puntos de la institución, con el propósito de mejorar las condiciones de acceso, movilidad y circulación de la comunidad educativa. Una vez verificadas las actividades ejecutadas y las condiciones finales de las áreas intervenidas, se reciben las obras a satisfacción, de conformidad con las especificaciones y requerimientos establecidos.

2. BALANCE ECONOMICO

* El balance de inversión que se aprueba es el siguiente:

DESCRIPCION	VALOR DEL CONTRATO	ANTICIPO / ANTICIPADO	x	VALOR EJECUTADO O POR EJECUTAR	VALORES PAGADOS O APROBADOS PARA PAGO
Valor contratado	49,022,756				
Valor Anticipo (50%)		24,511,378			24,511,378
Valor Adicional No. XXX	-				
Valor Acta Parcial No.1		-19,130,781		38,261,562	19,130,781
Valor presente Acta		-5,380,597		10,757,159	5,376,562
Saldo a favor del Municipio				4,035	
Sumas iguales (Vr contratado y Ejecutado)	49,022,756			49,022,756	49,018,721

3. CONSTANCIAS

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta y dejamos constancia, de acuerdo a lo estipulado en el contrato:

1. El contratista manifiesta que para el acta de liquidación presentará todos los soportes en cuanto a las obligaciones se seguridad social: Salud, pensión y Riesgos profesionales y aportes parafiscales, de acuerdo a lo señalado en la propuesta presentada por el contratista y aprobada por el municipio.

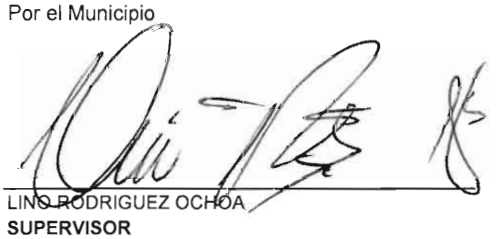
2. Que anexo a la presente acta, la supervisión entrega el informe final sobre la ejecución del objeto contractual.

3. Que el Municipio actúa de acuerdo al articulo 83 capitulo 4 de la constitución política de Colombia en mención a " LAS ACTUACIONES DE LOS PARTICULARES Y DE LAS AUTORIDADES PUBLICAS DEBERAN CEÑIRSE A LOS POSTULADOS DE LA BUENA FE, LA CUAL SE PRESUMIRA EN TODAS LAS GESTIONES QUE AQUELLOS ADELANTEN ANTE ESTAS."

4 La presente acta se publica en la plataforma SECOP II.

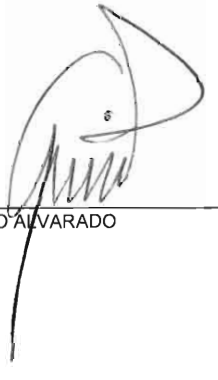
Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

Por el Municipio



LINO RODRIGUEZ OCHOA
SUPERVISOR

Por el Contratista,



GILBERTO GALINDO ALVARADO
Contratista

CONTRATO DE OBRA 429 DE 2026
BALANCE GENERAL DEL CONTRATO
PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LOS BAÑOS Y ADECUACIÓN DE ÁREAS DE CIRCULACIÓN DE LA INTITUCIÓN TÉCNICA EMPRESARIAL DEL LLANO DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE

Valor contratado	Valor balance	Saldo a favor del municipio
$ 49,022,756	$ 49,018,721	$4,035.00

Contratista:	Gilberto Galindo	Fecha presente acta	22 de octubre 2026

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO							BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	+/-	CANT	VALOR
1		**ADECUACIONES**				$ 5,423,136.70			$3,491,597.00
1.10	28	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m con retiro	m2	2.12	$ 11,101.00	$ 23,534.12	0.00	2.12	$23,534.12
1.20	7803	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1"	m	12.26	$ 15,916.00	$ 195,130.16	-6.00	6.26	$99,634.16
1.30	5966	Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	m2	5.00	$ 29,840.00	$ 149,200.00	0.56	5.56	$165,910.40
1.40	6456	Muro en bloque No. 5 arcilla tradicional de 0.12 m (33x12x23)	m2	8.36	$ 104,109.00	$ 870,351.24	4.20	12.56	$1,307,609.04
1.50	8225	Viga aerea de confinamiento (dindel) 12x15m en concreto de resistencia 3000 Psi reforzada	m	4.29	$ 96,118.00	$ 412,346.22	3.71	8.00	$768,944.00
1.60	279	Pañete liso muros 1:4	m2	8.36	$ 33,088.00	$ 276,615.68	10.93	19.29	$638,267.52
1.70	682	Enchape piso-pared ceramica lisa 20x20 blaca	m2	30.46	$ 106,299.00	$ 3,237,867.54	-28.30	2.16	$229,605.84
1.80	6278	Tablon de gres vitrificado 30x30 cm+ gravilla lavada. Suministro e instal.	m2	1.86	$ 138,759.00	$ 258,091.74	0.00	1.86	$258,091.74
2.00		**CUBIERTA**				$ 13,308,388.91			$9,496,908.00
2.10	6,651	Desmonte cubiertas asbesto cemento con transporte	m2	72.13	$ 23,458.00	$ 1,692,025.54	0.00	72.13	$1,692,025.54
2.20	8,221	Correa metalica en perfil estructural rectangular 100 x 50 x 3.0 mm, con anticorrosivo, esmalte e instalacion.	m	41.00	$ 118,396.00	$ 4,854,236.00	-32.24	8.76	$1,037,148.96
2.30	7417	Teja tipo master 1000 cal 26 pintada	m2	72.13	$ 85,364.00	$ 6,157,305.32	0.14	72.27	$6,169,256.28
2.40	5,495	Caballete metálico cal 26/28 galvanizado a=0.60 m	m	8.22	$ 55,890.00	$ 459,415.80	0.00	8.22	$459,415.80
2.50	195	Flanche lamina galvanizada cal. 22 A=0.20 m incluye regata con pulidora y mortero impermeabilizado 1:4	m	2.75	$ 52,875.00	$ 145,406.25	-0.12	2.63	$139,061.25
3.00		**UNIDADES SANITARIAS**				$ 11,433,664.60			$24,128,931.00
3.10	6295	Punto desague sanitario pvc 3"	und	2.00	$ 159,969.00	$ 319,938.00	0.00	2.00	$319,938.00
3.20	5375	Tuberia presión PVC RDE 9 1/2". Suministero e instal.	m	21.89	$ 11,616.00	$ 254,274.24	0.00	21.89	$254,274.24
3.30	1258	Llave jardín Ø= 1/2" tipo pesado. Suministro e instal. INCLUIR SIFON FLEXIBLE	und	14.00	$ 60,281.00	$ 843,934.00	-7.00	7.00	$421,967.00
3.40	4559	Asiento sanitario institucional forte	und	10.00	$ 277,069.00	$ 2,770,690.00	-1.00	9.00	$2,493,621.00
3.50	8191	Sanitario de dos piezas para personas con movilidad reducida. Suministro e instal.	und	1.00	$ 1,184,951.00	$ 1,184,951.00	0.00	1.00	$1,184,951.00
3.60	1993	Lavamanos de colgar institucional aquajet para movilidad reducida con griferia institucional tipo push, incluye brazo soporte free para mamposteria, sifon flexible, desague, valvula reguladora y copie metalico. Suministro e instal	und	1.00	$ 1,824,165.00	$ 1,824,165.00	0.00	1.00	$1,824,165.00
3.70	7471	Juego de barras de seguridad en L 24" x 35" para baño PMR. Suministro e instal	und	2.00	$ 1,104,440.00	$ 2,208,880.00	0.00	2.00	$2,208,880.00
3.80	7272	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	m2	2.12	$ 956,053.00	$ 2,026,832.36	14.01	16.13	$15,421,134.89
4.00		**MUROS**				$ 3,548,259.84			$3,548,260.00
4.10	6949	Limpieza mamposteria común con agua	m2	62.85	$ 10,525.00	$ 661,496.25	0.00	62.85	$661,496.25
4.20	6372	Pintura exterior vinilo koraza 2 manos	m2	62.85	$ 25,096.00	$ 1,577,283.60	0.00	62.85	$1,577,283.60
4.30	1034	Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos	m2	84.63	$ 15,473.00	$ 1,309,479.99	0.00	84.63	$1,309,479.99
5.00		**REDES ELECTRICAS**				$ 1,005,169.00			$1,134,411.00
5.10	1928	Salida para interruptor conmutable sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	1.00	$ 167,823.00	$ 167,823.00	0.00	1.00	$167,823.00
5.20	1921	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	und	2.00	$ 160,189.00	$ 320,378.00	0.00	2.00	$320,378.00
5.30	8208	Modulo LED redondo 24W, 110 V 1680-2400 lm de sobreponer. Suministro e instalacion	und	8.00	$ 64,621.00	$ 516,968.00	2.00	10.00	$646,210.00
6.00		**OTRAS ACTIVIDADES**				$ 14,304,136.56			$2,292,117.00
6.10	Propio	Concreto estriado rampas de 3000 psi	m3	13.02	$ 1,098,628.00	$ 14,304,136.56	-10.93	2.09	$2,292,117.00
NP		**ITEMS NO PREVISTOS**							$4,926,497.00
NP01	1230	Sanitario blanco dos piezas incluye, griferia, asiento, valvula reguladora y acople metalico. Suministro e instal.	und		$ 529,283.00		1.00	1.00	$529,283.00
NP02	16,450	Griferia para tanque de sanitario 1/2"	und		$ 65,720.00		9.00	9.00	$591,480.00
NP03	16,798	Sifon flexible + canastilla/desague para lavamanos	und		$ 49,563.00		4.00	4.00	$198,252.00
NP04	729	Rejilla de piso plastica con sosco 4" x 3"	und		$ 27,531.00		6.00	6.00	$165,186.00
NP05	317	Enchape de piso en ceramica antideslizante	m2		$ 111,225.00		3.70	3.70	$411,532.50
NP06	7342	Enchape pared ceramica rectificada 30x 60 cm	m2		$ 41,222.00		27.79	27.79	$1,145,559.38
NP07	5227	Raspado y resane superficie muro pintado	m2		$ 14,335.00		62.85	62.85	$900,954.75
NP08	7592	Tablero de protecciones bifásico de 8 circuitos con puerta. Suministro e instalacion	und		$ 984,249.00		1.00	1.00	$984,249.00
				TOTAL		$ 49,022,756.00			$49,018,721.00

SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$4,035.00

GILBERTO GALINDO ALVARADO
Contratista

LINO RODRIGUEZ OCHOA
Secretario de infraestructura