OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609087880142676845 **Nro Matrícula: 232-16562**

Pagina 1 TURNO: 2026-232-1-28281

Impreso el 8 de Septiembre de 2026 a las 10:00:46 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 232 - ACACIAS DEPTO: META MUNICIPIO: CUBARRAL VEREDA: EL DORADO

FECHA APERTURA: 15-05-1990 RADICACIÓN: 90-00942 CON: ESCRITURA DE: 16-12-1989

CODIGO CATASTRAL: **02-00-018-0008-000**COD CATASTRAL ANT:

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN GLOBO DE TERRENO CON EXTENSION DE 200 MTS CUADRADOS LOS LINDEROS DEL PREDIO SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 2200 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 1989 DE LA NOTARIA DE ACACIAS (SEGUN ARTICULO 11 DECRETO 1711 DEL 06 DE JULIO DE 1.984).

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COMPLEMENTACION DE LA TRA DICIO. EVANGELISTA RIVERA GUERRERO, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA POR LA RESOLUCION 7.933 DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 1964 REGITRADA EL 21 DE ENERO DE 1965 EN EL LIBRO PRIMERO TOMO 5/64 PAGINA 108 PARTIDA 73.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CL 6 # 4 - 22 CASA LT

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

232 - 491

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 14-05-1990 Radicación: 00942

Doc: ESCRITURA 2200 DEL 16-12-1989 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: $135,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL 200 MTS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVERA GUERRERO EVANGELISTA

A: RODRIGUEZ MARTINEZ TOBIAS X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-02-1992 Radicación: 92-315

Doc: ESCRITURA 2323 DEL 15-11-1991 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: $500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26090878801426768845 **Nro Matrícula: 232-16562**

Impreso el 8 de Septiembre de 2026 a las 10:00:46 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: RODRIGUEZ MARTINEZ TOBIAS

A: LIBERATO ESPINOSA EZEQUIEL **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-10-1992 Radicación: 92-2462

Doc: ESCRITURA 1896 DEL 28-09-1992 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: $500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LIBERATO ESPINOSA EZEQUIEL

A: LOAIZA ESPITIA MARIA RUBY **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 02-09-2008 Radicación: 2008-232-6-4237

Doc: ESCRITURA 3068 DEL 02-09-2008 NOTARIA UNICA DE ACACIAS VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOAIZA ESPITIA MARIA RUBY CC# 40245320

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. **NIT# 8000378008**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609087880142676845 **Nro Matrícula: 232-16562**

Impreso el 8 de Septiembre de 2026 a las 10:00:46 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-232-1-28281 **FECHA: 08-09-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS ORIP



ANTONIO TORREGROSA FERNANDEZ

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE ACACIAS ORIP