Pereira, junio 22 de 2026

Señores
I.E. BOSQUES DE LA ACUARELA
A/A.:

Smart
Arquitectura & Construcción
NIT: 900.947.003-1

Cotización #2775

Asunto: Mantenimiento de baños, cocineta y kiosko

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
2 BAÑO HOMBRES					
2.1	Suministro e instalación por cambio de unidad sanitaria tipo Acuaplus Corona	UND	1,0	390.000	390.000
				SUB TOTAL	390.000
3 MESÓN					
3.1	Suministro de materiales y fabricación de mesón para lavamanos externo en granito de 1,00*0,60 mt. Incluye poceta	GL	1	790.000	790.000
3.2	Suministro e instalación de enchape tipo cerámica. Incluye pegante y boquilla	GL	1	120.000	120.000
				SUB TOTAL	910.000
4. BAÑO CELADORES					
4.1	Suministro e instalación por cambio de enchape de pisos cerámicos afectados. Incluye pegante y boquilla General 3 baños	GL	1	260.000	260.000
				SUB TOTAL	260.000
5. COCINETA					
5.1	Suministro e instalación o de cerámica de pared afectados. Incluye pegante y boquilla	M2	25	135.000	3.375.000
5.2	Limpieza de vidrios usando productos especializados	GL	1	100.000	100.000
5.3	Adaptación de ventana	GL	1	550.000	550.000
5.4	Limpieza y desmanchada de piso usando productos especializados	GL	1	180.000	180.000
5.5	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 2 para cielo raso. Incluye preparación de superficies, lijado y limpieza	GL	1,0	220.000	220.000
				SUB TOTAL	4.425.000
6. KIOSKO ARTES Y CULTURA					
6.1	Suministro de materiales y fabricación de placa en concreto. No incluye refuerzo	M2	50,7	110.000	5.577.000
				SUB TOTAL	5.577.000
7.1 PINTURA CIELO RASO - CANALES Y OTROS					
7.1.1	Suministro y Aplicación de pintura vinilo tipo vinilo para área cielo raso bloques en color blanco Incluye preparación de superficies, estuco en áreas necesario	M2	190	11.300	2.147.000
7.1.2	Revoque áreas afectadas de vigas , áreas afectadas	GL	1	300.000	300.000
7.1.3	Limpieza de canales bloques ingreso . Incluye sellamiento de juntas y evacuación de residuos. A una altura de 7 mts	ML	100	14.500	1.450.000
7.1.4	Limpieza de canales bloques administrativo parte trasera . Incluye sellamiento de juntas y evacuación de residuos, 4 canales externa y una interna entre cubiertas .altura de 8 mts	UND	35	14.500	507.500
7.1.5	Andamios y elementos de seguridad	GL	1	200.000	200.000
				SUB TOTAL	4.604.500

7.2 Pintura columnas y vigas perimetrales					
7.2.1	Aplicación de pintura vinilo tipo koraza para área exterior columnas en color verde manzan. Incluye preparación de superficies, estuco plástico en áreas necesarias. - Revoque áreas afectadas de vigas y columnas - Suministro y Aplicación de pintura tipo Koraza para vigas externas color gris basalto. Incluye preparación de superficies - Suministro e instalación de esquineros parte inferior	GL	1	2.334.400	2.334.400
				SUB TOTAL	2.334.400
				SUBTOTAL	**$ 18.500.900**
				ADMINISTRACIÓN 12%	$ 2.220.108
				IMPREVISTOS	$ -
				UTILIDAD 8%	$ 1.480.072
				SUBTOTAL INCLUIDO AIU	$ 22.201.080
				IVA DE LA UTILIDAD 19%	$ 281.214
				TOTAL	**$ 22.482.294**

CONDICIONES COMERCIALES

Vigencia de la oferta 20 Días

En caso de ser aceptada la presente propuesta, por favor emitir orden de compra a nombre de SMART ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAS NIT 900.947.003-1

Forma de Pago: por facturación según avance obra

OBSERVACIONES

El contratante facilitara el espacio para almacenaje de materiales y el baño vestier para personal del contratista

El tiempo de ejecución de la obra será 60 días hábiles

Smart Arquitectura & Construcción SAS como empleador cumple con las soluciones más efectivas y eficientes para la Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo para sus colaboradores, con el fin de mejorar la productividad, cumplir la normatividad vigente, e implementar procesos de mejora continua con responsabilidad social.

SANDRA RAMOS TORRES
Gerente
Smart Arquitectura & Construcción SAS