	INSTITUCION EDUCATIVA BOSQUES DE LA ACUARELA LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO 492 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2007 NUCLEO DE DESARROLLO EDUCATIVO No. 1 NIT No.816.003.264-2 NID No.166170001881	CODIGO: FO-GAF-05 VERSION: 1 VIGENCIA: 2023
	COMPROBANTE DE EGRESOS Nº 53	Página < 1> de < 1>

Dosquebradas,

16 DE SEPTIEMBRE DE 2026 — **$ 10.506.996**

Páguese a la orden de: **SMART ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN S.A.S**

NIT 900.947.003-1

La Suma de: DIEZ MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS

C O N C E P T O		VALOR
PAGO FINAL PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE DIFERENTES ESPACIOS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BOSQUES DE LA ACUARELA, INCLUYENDO LA ADECUACIÓN DE BAÑOS DE PERSONAL DOCENTE, CUARTO DE ALMACENAMIENTO PAE, KIOSKO DE ARTES Y CULTURA, RECORRIDO DE TECHOS, REPARACIÓN Y LIMPIEZA DE CANALES	BASE	**$10.375.572**
	IVA	**$ 131.424**
	TOTAL	**$10.506.996**
	4 - RETEFUENTE	415.023
	15 - RETEIVA	19.714
	8 MIL - RETEICA	83.005
3 - ESTAMPILLA PRO-BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR		$ 311.267
0,5 - ESTAMPILLA PROCULTURA		$ 51.878
2 TASA PRO DEPORTE		$ 207.511
2 JUSTICIA FAMILIAR		$ -
	ANTICIPO	$ -
	NETO A PAGAR	**$ 9.418.598**

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL	**TESORERÍA**
VIGENCIA FISCAL AÑO 2026 Numeral: 2.3.2.02.02.005.1C **POR. Mantenimiento y Adecuación de Infraestructura Educativa**	BANCO **Banco Agrario** CUENTA MAESTRA 45712301054-1 FUENTE RECURSOS SGP Fecha de giro: 16 DE SEPTIEMBRE DE 2026
Alba Lucía Jaramillo R. ORDENADOR DEL GASTO	PAGADOR
	RECIBÍ c.c. #

INSTITUCION EDUCATIVA BOSQUES DE LA ACUARELA
LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO 492 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2007
NUCLEO DE DESARROLLO EDUCATIVO No. 1
NIT No.816.003.264-2 NID No.166170001881

ORDEN DE PAGO

CÓDIGO: FO-GAF-04
VERSIÓN: 1
VIGENCIA: 2023
Página < 1> de < 1>

ORDEN DE PAGO No. 11

DIA	MES	AÑO
16	9	2026

BENEFICIARIO: SMART ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN S.A.S **NIT /CC.:** 900947003-1

CONCEPTO: PAGO FINAL PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE DIFERENTES ESPACIOS DE LAS SEDES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BOSQUES DE LA ACUARELA, INCLUYENDO LA ADECUACIÓN DE BAÑOS DE PERSONAL DOCENTE, CUARTO DE ALMACENAMIENTO PAE, KIOSKO DE ARTES Y CULTURA, RECORRIDO DE TECHOS, REPARACIÓN Y LIMPIEZA DE CANALES

VALOR BRUTO: DIEZ MILLONES QUINIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS **$10.506.996**

IMPUTACIONES CONTABLES:

PRESUPUESTAL		CONTABLE		
CODIGO	VALOR	CODIGO	DEBE	HABER
2.1.2.1	$ 10.506.996			

DEDUCCIONES:

CONCEPTO	CODIGO	VALOR
RETE FUENTE		$415.023
RETENCION IVA		$19.714
RETEICA		$83.005
ESTAMPILLA ADULTO MAYOR		$311.267
ESTAMPILLA PRO-CULTURA		$51.878
ESTAMPILLA PRO-DEPORTES		$207.511
JUSTICIA FAMILIAR		
TOTAL DEDUCCIONES....		**$1.088.398**

NETO A PAGAR: NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO M/CTE **$9.418.598**

C D P No:	R P No.
22	18

Alba Lucia Zarasuilla R.
RECTOR / ORDENADOR DEL GASTO

TESORERO / PAGADOR

SMART ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAS
NIT: 900947003 - 1
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas IVA
Persona Jurídica
Dirección: CL 89 # 29-86 MZ 3 CS 30, PEREIRA, Risaralda, Colombia
Tel. 3217062552
Email. facturacion@smart-ac.co
Responsables de IVA - Agentes Autorretenedores de I.C.A. en Pereira según acuerdo 41 de Nov - 2012, FAVOR NO RETENER I.C.A.
Autorización factura electrónica de venta No: 18764111550828 válida desde 2026-06-22 hasta 2028-06-22 rango desde FESM1001 hasta FESM10000

Nombre/Razón Social: INSTITUCIÓN EDUCATIVA BOSQUES DE LA ACUARELA
NIT: 816003264-1
Dirección: Tejares de la Loma Cra 10 # 69 - 73, DOSQUEBRADAS, Risaralda, Colombia
Teléfono:
Email: i.e.bosquesdelaacurela@dosquebradas.gov.co
Forma de pago: Contado
Medio de pago: Transferencia Débito Bancaria
Total de Lineas: 6

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: **FESM1037**
MONEDA: **COP Peso colombiano**
HORA EMISIÓN: **09:12:36**
FECHA FIRMADO: **04/09/2026 09:12:38**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
04	09	2026	04	09	2026

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	P024	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARIOS Por cambio de cubierta tipo UPVC - Fluid master - Cielo raso en PVC Escuela estación Gutiérrez - muro en sistema liviano tipo gyplack a dos caras Escuela estación Gutiérrez	WSD	1,00	$5.148.310,00				$0,00	$5.148.310,00
2	P039	REPARACIONES VARIAS Reparación de puerta de ingreso - Cambio de vidrios - Adecuación de ventanas en cocineta	WSD	1,00	$780.000,00				$0,00	$780.000,00
3	P056	MANTENIMINETO CUBIERTAS Y CANALES Recorrido de canal. Incluye limpieza, retiro de material vegetal y obstrucciones, suministro y aplicación de impermeabilizante - Recorrido cubierta general. Incluye reacomodación de tejas, limpieza, revisión de flanches, amarras, sellamiento de tornillería con producto tipo Bronco elástico (NO incluye cambio de tejas)	WSD	1,00	$1.910.000,00				$0,00	$1.910.000,00
4	P008	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA Vinilo tipo 1. Incluye preparación de superficies, limpieza, desmonte de objetos y elementos no utilizados e impermeabilización - pintura de rejillas - pintura en puerta cocineta - pintura en ventana cocineta	WSD	1,00	$808.000,00				$0,00	$808.000,00
5	A001	ADMINISTRACION	WSD	1,00	$1.037.557,00				$0,00	$1.037.557,00
6	U001	UTILIDAD	WSD	1,00	$691.705,00	IVA	19%	$131.423,95	$0,00	$691.705,00

Notas: SEGÚN CONTRATO DE OBRA N°4 MTO2

SON: (diez millones quinientos seis mil novecientos noventa y cinco pesos con noventa y cinco centavos)

CUFE: ab3b3c851344f4eeff43b115f1c59490ebb0d40e44c204de9bcfbfe58c976f7fbaa084858637ae0d1ee885e61e75643e

Subtotal:	$10.375.572,00
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00

Favor consignar en DAVIVIENDA a la cuenta de ahorro N° 126100097099 a nombre de Smart Arquitectura & Construcción SAS

Firma Digital: jlu0StSdkcymaajMNJkWNiGAx643O5EMkdsj/Nb0g7pcSIYVBrZXiCGDL5GxM/xI
hQfCrDE8MbGsQ/VbUDbCyd8261n1U24043UgxPhTFvdCcUfj7X8UV61cUKFrV4qR
u/X1qFWxY0B/imCo/L2bpJspA4DhX90v7yplxeegDGKA4++t0tHlQJzr0SM5UpX
FdwCU3bHbruICBzokIw8yWBssGQROkM21EJ9vgTws2oOB/8fxkNRy2cw4sflt3yF
3J635VC5xIzBcJK93AubUmm2QdAp8ssudT9QwWy7EE3OslkCE6XVUac6PGgabx3W
ZcmwGUPG8eQkHG7kVN5w0w==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..

Pereira, agosto 27 de 2026

Señores
I.E. BOSQUES DE LA ACUARELA
A/A.:

Smart
Arquitectura & Construcción
NIT: 900.947.003-1

Cotización #2833

Asunto: Mantenimiento de baños, cocineta y kiosko

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL
	6. KIOSKO ARTES Y CULTURA				
6.2	Suministro e instalación por cambio de cubierta tipo UPVC	M2	62,7	55.300	3.467.310
6.3	Reparación de puerta de ingreso	UND	1	180.000	180.000
				SUB TOTAL	3.647.310
	8. GUAMO				
8.1	Recorrido de canal. Incluye limpieza, retiro de material vegetal y obstrucciones, suministro y aplicación de impermeabilizante	ML	20	29.000	580.000
8.2	Recorrido cubierta general. Incluye reacomodación de tejas, limpieza, revisión de flanches, amarras, sellamiento de tornilleria con producto tipo Bronco elástico (NO incluye cambio de tejas)	M2	140	9.500	1.330.000
8.3	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1. Incluye preparación de superficies, limpieza, desmonte de objetos y elementos no utilizados e impermeabilización	M2	13,5	28.000	378.000
				SUB TOTAL	2.288.000
	ADICIONALES				
	Suministro y aplicación de pintura de rejillas	GL	1	80.000	80.000
	Cambio de vidrios	UND	2	80.000	160.000
	Suministro y aplicación de pintura en puerta cocineta	GL	1	120.000	120.000
	Suministro y aplicación de pintura en ventana cocineta	GL	1	230.000	230.000
	Adecuación de ventanas en cocineta	UND	2	220.000	440.000
	Suminstro e instalación de fluid master	GL	1	70.000	70.000
	Suministro e instalación de cielo raso en PVC Escuela estación Gutierrez	M2	9	58.000	522.000
	Suminstro e instalación de muro en sistema liviano tipo gyplack a dos caras Escuela estación Gutierrez	M2	8,7	125.000	1.089.000
				SUB TOTAL	2.711.000

SUBTOTAL			**$ 8.646.310**
ADMINISTRACIÓN	12%	$	1.037.557
IMPREVISTOS		$	-
UTILIDAD	8%	$	691.705
SUBTOTAL INCLUIDO AIU		$	10.375.572
IVA DE LA UTILIDAD	19%	$	131.424
TOTAL			**$ 10.506.996**

CONDICIONES COMERCIALES

Vigencia de la oferta 20 Días

En caso de ser aceptada la presente propuesta, por favor emitir orden de compra a nombre de SMART ARQUITECTURA & CONSTRUCCIÓN SAS NIT 900.947.003-1

Forma de Pago: por facturación según avance obra

Banco Agrario de Colombia
Crecer juntos es posible

Transferencia Interbancaria

Tu transferencia ha sido realizada

Fecha de creación: 17/09/2026 10:17:43 a. m.

Usuario originador: RICHARD BILL TORRES MUÑOZ

Número de transacción: 4381444

Monto: COP 9.418.598,00

Cuenta Origen	Cuenta Destino
Cuenta de ahorros	Cuenta de ahorros
MAESTRA	9009470031 SMART ARQUITECTURA CONSTRUCCION
XXXXX-0541	XXXXX-099

Datos adicionales

Concepto	Enviar confirmación a		Costo de la transacción
PAGO FACTURA FESM 1037	i.e.bosquesdelaacuarela@dosquebradas.gov.co		COP 0,00
	BPIN	Código egreso	
	0	540	