BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	PROCESO: GESTIÓN CONTRACTUAL	CÓDIGO: FT-200.07.02.02
	PROCEDIMIENTO: INTERVENTORIA Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	VERSIÓN: 02
	FORMATO: ACTA DE INICIO	FECHA: 10/09/2026

En Bogotá, D. C., se reunieron el contratista y el supervisor del Contrato N°CD-CPS-213 de 2026, con el fin de dar inicio a partir de la fecha.				
Número Contrato / Convenio:	CD-A- 213 - 2026	de	21/10/2026	
Número de CDP:	N/A	de	N/A	
Número de CRP:	N/A	de	N/A	
Número de Póliza:	21-44-101509669	Fecha de aprobación de póliza:	22/10/2026	
Objeto: Entregar a título de arrendamiento el local comercial 104-4 ubicado en el complejo arquitectónico de la Gobernación de Cundinamarca ubicado en la Avenida Calle 26 #51-53, Bogotá, D.C., propiedad de la Beneficencia de Cundinamarca, identificado en mayor extensión con la matricula inmobiliaria 50C-1517877 y CHIP AAA0180APPP, con un área de 28,98 m².				
Valor del contrato en número y letras:	El canon de arrendamiento del inmueble objeto del presente contrato se fija en la suma mensual de TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE ($3.664.000) MÁS IVA, MÁS CUOTA ORDINARIA DE ADMINISTRACIÓN. Para un valor total durante el plazo contractual de OCHENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS MCTE ($87.936.000), sin incluir IVA, cuotas ordinarias de administración ni los reajustes anuales del canon pactados durante la ejecución. El canon pactado en el presente contrato se reajustará anualmente en el IPC certificado por el DANE más un (1) punto porcentual.			
Plazo de Ejecución:	veinticuatro (24) MESES			
DATOS DEL CONTRATISTA				
Nombre o razón social:	SHARKBURGER S.A.S			
NIT / C.C.	NIT No. 902.012.746-1			
Nombre del representante legal (personas jurídicas)	Juan Sebastián Parra Quevedo	Documento de identidad:	1.000.353.425	
Información de la cuenta bancaria: (Solo aplica para convenios)				
DATOS DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR				
Nombre:	MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ			
Documento de identidad	1.017.223.141			
Cargo:	Jefe Oficina de Gestión Integral de Bienes Inmuebles			
Dependencia a la que pertenece:	Oficina de Gestión Integral de Bienes Inmuebles			

Fecha de Inicio:	22	de	10	de	2026
Fecha de Terminación:	21	de	10	de	2028

CONTRATISTA	SUPERVISOR / INTERVENTOR DE CONTRATO
FIRMA	FIRMA
NOMBRE: Juan Sebastián Parra Quevedo R.L. SHARKBURGER S.A.S	NOMBRE: MARIA ESTEFANY CAMACHO DE LA CRUZ