ESTUDIO DE MERCADO QUE DEFINE EL PRESUPUESTO OFICIAL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE APOYO A LA GESTIÓN

Monterrey, 23 de octubre de 2026

El presente estudio de mercado se elabora, con el propósito de establecer el valor del presupuesto oficial del objeto a contratar, en virtud de lo señalado en el artículo 2.2.1.1.2.1.1 numeral 4. del Decreto 1082 de 2015; el cual se desarrolla en los siguientes términos:

I. DATOS GENERALES	
OBJETO CONTRACTUAL	**PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES A LA OFICINA ASESORA JURÍDICA CON EL FIN CONTRIBUIR AL FORTALECIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DE LA ENTIDAD DESARROLLANDO ACTIVIDADES TÉCNICAS EN LA ELABORACIÓN, REVISIÓN Y ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROCESOS EN ETAPA PRE CONTRACTUAL Y CONTRACTUAL FORTALECIENDO EL LOGRO DE OBJETIVOS ESTRATÉGICOS DEL MUNICIPIO Y FOMENTAR EL DESARROLLO CONTINUO DENTRO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD.**
MODALIDAD DE SELECCIÓN:	**PROCESO DE SELECCIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA LEY 1150 DE 2007 ARTÍCULO 2 NUMERAL 4 LITERAL h) Y ARTÍCULO 2.2.1.2.1.4.9 DEL DECRETO 1082 DE 2015**

II. JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES QUE PERMITEN IDENTIFICAR LAS CONDICIONES DEL MERCADO

Para determinar el valor del presupuesto se realizó el siguiente método:

Indicar uno de los siguientes:

i) **Solicitud de cotizaciones**

III. RESUMEN DE LA FORMA CÓMO SE ESTABLECIÓ EL ESTUDIO DE MERCADO

Método i)

Se solicitaron tres cotizaciones a: (DIEGO ANDRES DURAN SALSEDO y Nit 74.754.908-7 del cotizante 1) (JENNIFFER ASTRID PEREZ SIERRA y Nit 1.118.551.363-1 del cotizante 2) y

(ANDRES MAURICIO MORENO GUTIERREZ y Nit 9.431.193-5 del cotizante 3); personas naturales que cumplen con el siguiente perfil: Título Profesional en cualquier área del conocimiento.

Donde se obtuvo el siguiente resultado:

Valor Honorario Mensual Cotización 1	Valor Honorario Mensual Cotización 2	Valor Honorario Mensual Cotización 3
$6.000.000,00	$ 5.800.000,00	$ 6.200.000,00

Una vez verificadas las Cotizaciones, se estableció el MENOR VALOR o el PROMEDIO DE LAS TRES y se establece un valor mensual de $6.000.000,00

De acuerdo a lo anterior, se evidencia que esta clasificación aplica para el siguiente perfil: Título profesional en arquitectura o ingeniería, que cuente con cuatro (4) años de experiencia profesional de los cuales se debe acreditar como mínimo tres (3) años de experiencia relacionada.

Así las cosas, se establece un valor mensual de $6.000.000,00

El cuadro descriptivo del presupuesto debe llevar mínimo lo siguiente:

IV. CONCLUSIONES PRESUPUESTO OFICIAL	
EL VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL CORRESPONDE A LA SUMA DE	**DOCE MILLONES DE PESOS ($12.000.000,00).**
TIEMPO:	**DOS (02) MESES**

V. DOCUMENTOS QUE HACEN PARTE DEL PRESENTE ESTUDIO DE MERCADO	
ANEXOS	1. Solicitud cotizaciones 2. Cotizaciones

VI. FIRMAS RESPONSABLES			
APROBÓ	**Firma:**	**Nombre:**	**Cargo:**
		LIZZ VIVIANA NOA SOLER	**Jefe de Oficina Asesora de Jurídica**
ELABORÓ	**Firma:**	**Nombre:**	**Cargo:**

		JOSÉ JAVIER GONZÁLEZ GIL	**Profesional Contratado Oficina Asesora de Jurídica**