La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO LOPEZ

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609143441143143679 **Nro Matrícula: 234-28348**

Pagina 1 TURNO: 2026-234-1-15190

Impreso el 14 de Septiembre de 2026 a las 10:46:16 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 234 - PUERTO LOPEZ DEPTO: META MUNICIPIO: PUERTO LOPEZ VEREDA: PUERTO LOPEZ
FECHA APERTURA: 30-06-2020 RADICACIÓN: 2020-234-6-794 CON: ESCRITURA DE: 22-05-2020
CODIGO CATASTRAL: **01-00-00-00-0057-0006-0-00-00-0000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO LOPEZ

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26091434411431436 79 **Nro Matrícula: 234-28348**

Impreso el 14 de Septiembre de 2026 a las 10:46:16 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

234 - 4234

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 08-06-2020 Radicación: 2020-234-6-794

Doc: ESCRITURA 0228 DEL 22-05-2020 NOTARIA UNICA DE PUERTO LOPEZ VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0918 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUARIN DE PEDRAZA EMILSE **CC# 28140067 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-03-2021 Radicación: 2021-234-6-881

Doc: ESCRITURA 234 DEL 23-03-2021 NOTARIA UNICA DE PUERTO LOPEZ VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUARIN DE PEDRAZA EMILSE CC# 28140067

A: BANCOLOMBIA S.A. **NIT# 8909039388**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 05-11-2024 Radicación: 2024-234-6-3196

Doc: ESCRITURA 702 DEL 15-10-2024 NOTARIA UNICA DE PUERTO LOPEZ VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0958 ACTUALIZACION CEDULA CATASTRAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUARIN DE PEDRAZA EMILSE **CC# 28140067 X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-11-2024 Radicación: 2024-234-6-3196

Doc: ESCRITURA 702 DEL 15-10-2024 NOTARIA UNICA DE PUERTO LOPEZ VALOR ACTO: $200,000,000

ESPECIFICACION: OTRO: 0912 DECLARACION DE MEJORA EN SUELO PROPIO CONSTA DE TRES PISOS. AREA CONSTRUIDA (902.90 M2).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GUARIN DE PEDRAZA EMILSE **CC# 28140067 X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PUERTO LOPEZ

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26091434411431436 79 **Nro Matrícula: 234-28348**

Impreso el 14 de Septiembre de 2026 a las 10:46:16 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= = = =