La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2609111667143024622 **Nro Matrícula: 236-83404**

Impreso el 11 de Septiembre de 2026 a las 10:03:35 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 236 - SAN MARTIN DEPTO: META MUNICIPIO: SAN JUAN DE ARAMA VEREDA: SAN JUAN DE ARAMA
FECHA APERTURA: 12-06-2019 RADICACIÓN: 2019-236-6-3677 CON: RESOLUCION DE: 20-05-2019
CODIGO CATASTRAL: **506830100004300170000**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. ÁREA APROXIMADA DE 346 M2, SEGÚN RESOLUCIÓN NO. 218 DEL 20/05/2019 LINDEROS: NORTE : PREDIO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE ARAMA EXTENSIÓN 9,08 MTS, PREDIO YORLADIS RODRIGUEZ EXTENSIÓN 21,92 MTS, SUR: PREDIO BLANCA LIBIA BERNAL EXTENSIÓN 12,00 MTS, PREDIO MARY SHIRLEY RIAÑO EXTENSIÓN 19,60 MTS, ORIENTE: PREDIO EFRAIN ANTONIO MARTÍNEZ EXTENSIÓN 11,00 MTS, OCCIDENTE: CARRERA 9 EXTENSIÓN 11,00 MTS,

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) KR 9 # 8 - 26 28 BARR LA LIBERTAD

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 29-05-2019 Radicación: 2019-236-6-3677

Doc: RESOLUCION 218 DEL 20-05-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DE ARAMA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0175 CESION DE BALDIO URBANO DE LA NACION AL MUNICIPIO INSTRUCCION ADMINISTRATIVA NO. 18 DE 2009. (ART. 123 DE LA LEY 388 DE 1997) CONFORME A LO ORDENADO EN EL ARTÍCULO PRIMERO DE LA RESOLUCIÓN NO. 218 DEL 20/05/2019 EMITIDA POR LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JUAN DE ARAMA- META.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA NACION

A: MUNICIPIO DE SAN JUAN DE ARAMA **NIT# 8000982056 X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-05-2019 Radicación: 2019-236-6-3677

Doc: RESOLUCION 218 DEL 20-05-2019 ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN JUAN DE ARAMA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0917 DETERMINACION AREA Y LINDEROS PREDIO DEL MUNICIPIO CONFORME A LO ORDENADO EN EL ARTÍCULO

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 26091116671430246 22 **Nro Matrícula: 236-83404**

Impreso el 11 de Septiembre de 2026 a las 10:03:35 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PRIMERO DE LA RESOLUCIÓN NO. 218 DEL 20/05/2019 EMITIDA POR LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SAN JUAN DE ARAMA- META.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MUNICIPIO DE SAN JUAN DE ARAMA **NIT# 8000982056**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-01-2020 Radicación: 2020-236-6-293

Doc: ESCRITURA 199 DEL 27-12-2019 NOTARIA UNICA DE SAN JUAN DE ARAMA VALOR ACTO: $4,983,263

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MEDIANTE RESOLUCION N° 530 DEL 12/12/2019, EXPEDIDA POR EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE ARAMA, POR MEDIO DE LA CUAL SE CONFIERE AUTORIZACION AL SEÑOR ALCALDE PARA LA ADJUDIACION EN VENTA DE ESTE PREDIO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SAN JUAN DE ARAMA **NIT# 8000982056**

A: ORTIZ PINTO FLORALBA **CC# 40355349 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 20-01-2021 Radicación: 2021-236-6-304

Doc: ESCRITURA 149 DEL 20-11-2020 NOTARIA UNICA DE SAN JUAN DE ARAMA VALOR ACTO: $20,000,000

ESPECIFICACION: OTRO: 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO EN LA MODALIDAD DE RECONOCIMIENTO DE EXISTENCIA DE UNA EDIFICACION -SEGUN RESOLUCION ADMINISTRATIVA 026 DEL 08/10/2020, EXPEDIDA POR LA SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE ARAMA META

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ORTIZ PINTO FLORALBA **CC# 40355349 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SAN MARTIN ORIP

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

* * *

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-236-1-36739 **FECHA: 11-09-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

VIVIANA DEL PILAR PARADA PENA

REGISTRADOR SECCIONAL