Neiva, 27 de octubre de 2026

No. GS - 2026 – - MENEV

Señor Coronel
MUÑOZ AUSECHA ALEX ANDRES
Comandante Policía Metropolitana de Neiva
Calle 21 Nro. 12-50
Neiva H.

ASUNTO: Informe de Supervisión Contrato No. 93-7-10026-26

TIPO DE INFORME

PERIÓDICO _X__ O FINAL ___

Periodo del informe de supervisión

Desde	**22/09/2026**	**Hasta**	**21/10/2026**

En cumplimiento a los artículos 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011 "*Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública*", así como de la Resolución No.03049 del 30 de julio del 2014 "*Por la cual se adopta el Manual de Contratación de la Policía Nacional*", Resolución No. 00090 del 15/01/2018, "*Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional adoptado mediante Resolución No. 03049 de 2014"*, y la *"Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado*" expedida por Colombia Compra Eficiente, o las normas que las modifiquen, adicionen o sustituyan, sin perjuicio de las funciones establecidas contractualmente y aquellas inherentes a la naturaleza del ejercicio de la supervisión, me permito presentar el correspondiente informe del contrato u orden de compra del asunto a través del cual se detalla, el seguimiento y el grado de cumplimiento de las obligaciones establecidas en el respectivo contrato u orden, así:

INFORMACIÓN GENERAL:

- Mediante comunicación oficial No. GS-2026-052115-MENEV del 18/06/2025, el señor Coronel HÉCTOR JAIRO BETANCOURT ROJAS obrando en calidad de Comandante Policía Metropolitana de Neiva, nombró como supervisor del Contrato No. 93-7-10026-26 cuyo objeto es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE MUEBLES Y EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS DEL CENTRO RECREATIVO NEIVA Y EL HOGAR MADRE MARÍA DE SAN LUIS SEDE NEIVA DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE NEIVA", al señor subintendente JHON JAIRO PIZZA PIZA Administrador Hogar Madre María de San Luis Neiva.

- **Periodicidad establecida para la entrega del informe de supervisión:** _Mensual_
- **No. de informes de supervisión presentados y publicados en SECOP II:** N/A

Información del contrato u orden de compra

Contrato No. / Orden de compra No.	Contrato No. 93-7-10026-26
Objeto del Contrato / instrumento de agregación de la orden de compra	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE MUEBLES Y EQUIPOS ELÉCTRICOS Y ELECTRÓNICOS DEL CENTRO RECREATIVO NEIVA Y EL HOGAR MADRE MARÍA DE SAN LUIS SEDE NEIVA DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE NEIVA.
Contratista	YADY LORENA BUSTOS BARACALVO
Representante legal	YADY LORENA BUSTOS BARACALVO
Valor inicial del contrato u orden de compra	DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS ($10.356.000,00 M/CTE) IVA Incluido. HOMAS: SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL CORRIENTE ($7.156.000,00) IVA Incluido. CERNE: TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS($3.200.000,00) IVA Incluido.
Valor adiciones del contrato u orden de compra	No Aplica
Valor total del contrato u orden de compra	DIEZ MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS ($10.356.000,00 M/CTE) IVA Incluido. HOMAS: SIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS MONEDA LEGAL CORRIENTE ($7.156.000,00) IVA Incluido. CERNE: TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS($3.200.000,00) IVA Incluido.
Plazo de ejecución inicial	Hasta el 30 de noviembre de 2026 o hasta agotar presupuesto destinado para tal fin (lo que ocurra primero).
Fecha de inicio del plazo de ejecución del contrato u orden de compra	22/06/2026
Fecha de terminación del plazo de ejecución del contrato u orden de compra (pactada inicialmente)	30/11/2026
Fecha de inicio del plazo de ejecución de la(s) adición(es)	No Aplica
Fecha de terminación del plazo de ejecución de la(s) adición(es)	No Aplica
Adiciones	No Aplica
Modificatorios	No Aplica
Prorrogas	No Aplica

1. DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA

1.1 Acciones adelantadas:

La supervisión deberá realizar un resumen cronológico de las actuaciones adelantadas en ejercicio de las funciones, debiendo plasmar datos de relevancia, como por ejemplo fechas, números de oficios, números de actas, mensajes de correo electrónico, documentos que den cuenta de las actuaciones adelantadas entre otras.

- El CONTRATISTA desde el primer día de inicio del contrato, comenzó a realizar los mantenimientos preventivos y/o correctivos de las instalaciones

2. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES LEGALES DEL CONTRATISTA

CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- **CENTRO RECREATIVO NEIVA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Mantenimiento preventivo y correctivo de báscula digital 300 kg SYB (SCALE Y BALANCE)	1
2	Mantenimiento preventivo y correctivo de alarma de inmersión POOL GUARD	1
3	Mantenimiento preventivo y correctivo de termómetro infrarrojo digital YIBAI MEDICAL	1
4	Mantenimiento preventivo y correctivo de destructora de papel PELIKAN	1
5	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevera doméstica (>250L) MABE	1
6	Mantenimiento preventivo y correctivo de ventiladores KALLEY	1
7	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevera Nevera Mini bar CHALLENGER	1
8	Mantenimiento preventivo y correctivo de cafetera OSTER	1
9	Mantenimiento preventivo y correctivo de estufa a gas HACEB	1
10	Mantenimiento preventivo y correctivo de SANDWICHERA BLACK + DECKER	1
11	Mantenimiento preventivo y correctivo de lavadora ≥16 kg LG	1
12	Mantenimiento preventivo y correctivo de televisores Smart TV SAMSUNG	1
13	Mantenimiento preventivo y correctivo de horno microondas WHIRPOOL	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
1.1	**Sensor de peso:** Tipo: Sensor piezoeléctrico Rango: 0–150 kg Material: Aleación metálica Voltaje: 5V Compatibilidad: Báscula SYB	1
1.2	**Display:** Tipo: LCD retroiluminado Voltaje: 5V Tamaño: 2 pulgadas Compatibilidad: Báscula SYB	1
1.3	**Batería**: Tipo: Recargable Li-ion Capacidad: 1500 mAh Voltaje: 3.7V Tiempo de carga: 2–3 h	1
1.4	**Cargador:** Voltaje entrada: 110–220V Voltaje salida: 5V Tipo de conector: Universal SYB	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
2.1	**Sirena:** Tipo: Alarma sonora Potencia: 12V Nivel de sonido: 90 dB Compatibilidad: Pool Guard	1
2.2	**Sensor:** Tipo: Sensor de inmersión Sensibilidad: 5–30 cm Resistencia al agua: IP67	1
2.3	**Cableado:** Material: Cobre Longitud: 1 m Aislamiento: PVC Compatibilidad: Pool Guard	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
3.1	**Sensor IR:** Tipo: Infrarrojo Distancia: 1–5 cm	1

	Voltaje: 3V Compatibilidad: Termómetro Yibai	
3.2	**Baterías:** Tipo: AAA Voltaje: 1.5V Tecnología: Alcalina	1
3.3	**Display** Tipo: LCD Retroiluminación: Sí Compatibilidad: Termómetro Yibai	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
4.1	**Rodillos**: Material: Acero Diámetro: 8 mm Función: Trituración Compatibilidad: Pelikan	1
4.2	**Engranajes:** Material: Acero templado Relación: Estándar Compatibilidad: Pelikan	1
4.3	**Motor:** Voltaje: 110V Potencia: 50W RPM: 2500 Compatibilidad: Pelikan	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
5.1	**Gas refrigerante:** Tipo: R600a Cantidad: 90 g Compatibilidad: Nevera MABE	1
5.2	**Compresor:** Voltaje: 110V Refrigerante: R600a Tipo: Hermético	1
5.3	**Termostato** Rango: 0–10°C Tipo: Bimetálico Compatibilidad: MABE	1
5.4	**Relay** Voltaje: 12V Corriente: 10A Función: Arranque compresor	1
5.5	**Ventilador** Voltaje: 12V RPM: 1800 Tipo: Axial	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
6.1	**Motor** Voltaje: 110V Potencia: 60W Compatibilidad: Kalley	1
6.2	**Capacitor** Capacidad: 1.5–2 µF Voltaje: 450V Tipo: Polipropileno	1
6.3	**Aspas** Material: Plástico ABS Diámetro: 40 cm Compatibilidad: Kalley	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
7.1	**Gas** Tipo: R600a Compatibilidad: Minibar Challenger	1
7.2	**Termostato** Rango: 0–10°C Compatibilidad: Challenger	1
7.3	**Relay** Voltaje: 12V Uso: Arranque de compresor	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
8.1	**Resistencia** Potencia: 800W Voltaje: 110V Compatibilidad: Oster	1
8.2	**Filtro** Tipo: Nylon reutilizable Compatibilidad: Oster	1
8.3	**Cable** Voltaje: 110V Material: Cobre Longitud: 1 m	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
9.1	**Válvulas** Tipo: Gas natural Material: Latón Compatibilidad: Haceb	1

9.2	**Encendido eléctrico** Voltaje: 1.5V Tipo: Piezoeléctrico	1
9.3	**Manguera gas** Voltaje: 1.5V Tipo: Piezoeléctrico	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
10.1	**Resistencia** Potencia: 700W Voltaje: 110V Compatibilidad: Black+Decker	1
10.2	**Cable** Voltaje: 110V Material: Cobre	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
11.1	**Bomba** Voltaje: 110V Caudal: 15 L/min Compatibilidad: LG	1
11.2	**Tarjeta:** Voltaje: 12V–24V Función: Control electrónico	1
11.3	**Correa** Material: Caucho Diámetro: Universal LG	1
11.4	**Válvula** Tipo: Entrada de agua Voltaje: 110V Compatibilidad: LG	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
12.1	**Tiras LED** Tipo: LED de alto brillo Voltaje: 3V por LED / 180–240V total del conjunto Temperatura de color: 6500K Función: Retroiluminación del panel.	1
12.2	**Sensor IR** Recepción de señal IR + botones físicos Voltaje: 3.3V Conexión: Conector de 5 pines Compatibilidad: Smart TV Samsung	1
12.3	**Fuente poder** Voltaje de entrada: 110–220V Voltaje de salida: 12V / 24V (dependiendo modelo) Protección: Sobrevoltaje y sobrecorriente Tipo: Switching	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
13.1	Magnetrón: Potencia: 600W Voltaje: 110V Compatibilidad: Whirpool	1
13.2	Fusible: Corriente: 10A Voltaje: 250V	1
13.3	Tarjeta:; Voltaje: 12–24V Función: Control de microondas	1

- **HOGAR MADRE MARIA DE SAN LUIS NEIVA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevera sin escarcha **MABE**	1
2	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevera doméstica **CHALLENGER**	1
3	Mantenimiento preventivo y correctivo de nevecón LG	1
4	Mantenimiento preventivo y correctivo de lavadora LG	1
5	Mantenimiento preventivo y correctivo de horno microondas **WHIRLPOOL**	1
6	Mantenimiento preventivo y correctivo de ventiladores **SAMURAI**	1
7	Mantenimiento preventivo y correctivo de licuadoras **OSTER**	1
8	Mantenimiento preventivo y correctivo de extractor de jugos **MAX**	1
9	Mantenimiento preventivo y correctivo de Campana extractora HACEB	1
10	Mantenimiento preventivo y correctivo de hidrolavadora **KARCHER**	1
11	Mantenimiento preventivo y correctivo de SANDWICHERA **OSTER**	1
12	Mantenimiento preventivo y correctivo de tostadora **OSTER**	1
13	Mantenimiento preventivo y correctivo de balanza digital 150 kg **TEK**	1
14	Mantenimiento preventivo y correctivo de balanza digital 30 kg **TEK**	1
15	Mantenimiento preventivo y correctivo de juegos de sala	1
16	Mantenimiento preventivo y correctivo de comedores	1
17	Mantenimiento preventivo y correctivo de mesas de noche	1
18	Mantenimiento preventivo y correctivo de armarios	1
19	Mantenimiento preventivo y correctivo de camarotes	1
20	Mantenimiento preventivo y correctivo de puesto de trabajo	1
21	Mantenimiento preventivo y correctivo de silla ejecutiva	1
22	Mantenimiento preventivo y correctivo de silla de ruedas **GOSHEN**	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**

1.1	**Gas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
1.2	**Compresor:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
1.3	**Termostato:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
1.4	**Relay** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
1.5	**Ventilador**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
2.1	**Gas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
2.2	**Relay:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
2.3	**Termostato** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
2.4	**Sensor:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
2.5	**Capacitor:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
3.1	**Gas** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
3.2	**Tarjeta** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
3.3	**Ventilador** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
3.4	**Sensor** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
3.5	**Válvula** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
4.1	**Bomba**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
4.2	**Tarjeta**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
4.3	**Correa**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
4.4	**Válvula:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
4.5	**Sensor:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
5.1	**Magnetrón**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
5.2	**Fusible** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
5.3	**Tarjeta:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
5.4	**Diodo** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
6.1	**Motor** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
6.2	**Capacitor** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
6.3	**Aspas** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
7.1	**Cuchillas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
7.2	**Acople**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
7.3	**Vaso** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
8.1	**Motor**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
8.2	**Cuchillas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
8.3	**Acople:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**

9.1	**Motor**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
9.2	**Filtro**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
9.3	**Switch**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
10.1	**Manguera**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
10.2	**Pistola**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
10.3	**Válvula:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
11.1	**Resistencia**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
11.2	**Cable**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
12.1	**Resistencia**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
12.2	**Timer**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
13.1	**Sensor**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
13.2	**Display**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
13.3	**Batería**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
14.1	**Sensor**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
14.2	**Display**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
14.3	**Batería** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
15.1	**Tela**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
15.2	**Espuma**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
15.3	**Grapas** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
16.1	**Tornillos**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
16.2	**Pegante** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
16.3	**Niveladores**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
17.1	**Bisagras**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación	1
17.2	**Tornillos**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
17.3	**Manijas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
18.1	**Bisagras**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
18.2	**Correderas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
18.3	**Chapas** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
19.1	**Tornillos:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
19.2	**Refuerzos:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
19.3	**Sellante:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1

ITEM	REPUESTO	CANTIDAD
20.1	**Correderas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
20.2	**Tornillos**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
21.1	**Pistón**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
21.2	**Ruedas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
ITEM	**REPUESTO**	**CANTIDAD**
22.1	**Ruedas**: Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1
22.2	**Apoyos:** Repuesto de uso técnico, compatible con el equipo, material estándar, funcionamiento eléctrico/mecánico según aplicación.	1

2.1 NOVEDADES, SITUACIONES ANORMALES O DE RELEVANCIA

- ✓ Durante el inicio del contrato no se ha presentado novedades con la empresa contratista, se espera la realización puntual con el servicio.

3 AVANCE DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA:

A la fecha de corte del presente informe de supervisión no se ha ejecutado presupuesto ni se han generado facturas, ya se realizó el cronograma y se programó el inicio de los respectivos mantenimientos.

4 TRÁMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS:

La Policía Metropolitana de Neiva, cancelará el valor del contrato en moneda legal colombiana de la siguiente forma:

Los pagos contra entrega que se efectúen en el presente contrato, se harán dentro de los sesenta (60) días calendario siguientes a la radicación y asignación del turno para pago respectivo, previa presentación de la factura acompañada de constancia de recibo a satisfacción de los bienes o servicios objeto del contrato suscrita por el (los) supervisor (es) del contrato y acreditación del contratista de encontrarse al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, documentos que deben ser tramitados al Grupo Contractual y Seguimiento de la Policía Metropolitana de Neiva, de conformidad con lo establecido en el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007 Derecho a Turno se le asignará el respectivo turno de pago. En caso que el CONTRATISTA presente los documentos requeridos para el pago a más tardar el día cinco (5) si es por recurso 16 y el día quince (15) si es por recurso 10, del mes en el cual se venció el plazo de ejecución o, del mes siguiente si el plazo es posterior al día 5 o 15 respectivamente, los pagos contra entrega se realizarán dentro de los noventa (90) días calendario siguientes. En todo caso, los pagos están sujetos a la disponibilidad de PAC. La documentación anexada no contendrá enmendaduras, borrones, tachones, raspaduras, correcciones, mutilaciones y ningún otro tipo de novedad para presentarlo como documento válido, además deberá observarse las exigencias contempladas en el art. 617 y 618 del Estatuto Tributario y el 624 y 772 del Código de comercio.

Si los documentos en referencia son devueltos por la Policía Metropolitana de Neiva, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Metropolitana de Neiva, se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado. El contratista deberá presentar con la oferta la Certificación de existencia de cuenta corriente o de ahorros expedida por la entidad bancaria. El (las) acta (s) de entrega, aunque se encuentre suscrita por el(los) supervisor(es) del contrato, no implica el recibo o aprobación definitiva por parte de la Policía Metropolitana de Neiva del bien suministrado y por consiguiente, no exime al CONTRATISTA de su responsabilidad en cuanto a la cantidad y buena calidad del bien contratado o de cualquier otra obligación contractual o de responsabilidad civil. Si el (las) acta (s) de entrega no ha sido bien elaborada o no se acompaña a esta de los documentos que para cada caso se soliciten en esta contratación, los términos anteriores sólo empezarán a contarse desde la fecha en que quede corregida el acta o desde aquella en que se haya aportado el último de los documentos.

Todas las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del CONTRATISTA, quien no tendrá por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Lo mismo se predicará en el caso de que el CONTRATISTA no elabore y presente las respectivas actas la Policía Metropolitana de Neiva.

De tal manera el oferente cumplirá con lo referente a la facturación electrónica, e incluir lo establecido en la circular externa 016 del Sistema integrado de información Financiera SIIF NACION y el módulo Recepción – gestión de documentos F-DI-14.

Los costos relacionados en el presente estudio previo tienen incluido todos los costos de envió, transporte embalaje, IVA unitario y gastos de administración por garantías y utilidad del oferente, los cuales deben ser asumidos por el contratista.

4.1. Ejecución Financiera y Pagos:

En este espacio se debe informar el valor total de los pagos efectuados, valor del mismo y porcentaje, así:

HOMAS NEIVA

a. Balance general de pagos y entregas		
	Valor en pesos	**% del valor del contrato u orden de compra**
Valor total del contrato	$ 7.156.000,00	100%
Valor total de las entregas	$ 0,00	0%
Valor total facturado	$ 0,00	0%
Valor facturado pendiente de pago	$ 0,00	0%
Valor pagado	$ 0,00	0%
Valor pendiente de entrega	$ 7.156.000,00	100%

a. Detalle de las entregas, valores facturados y pagos efectuados en el periodo informado (la supervisión deberá relacionar de manera discriminada lo correspondiente a la ejecución del contrato u orden de compra **únicamente del periodo que está informando**)

No. de acta o constancia de recibido	Valor recibido	Fecha de recibido	Valor facturado	No. factura	Valor pagado	Valor deducciones	No. orden de pago
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

CERNE

a. Balance general de pagos y entregas		
	Valor en pesos	**% del valor del contrato u orden de compra**
Valor total del contrato	$ 3.200.000,00	100%
Valor total de las entregas	$ 0,00	0%
Valor total facturado	$ 0,00	0%
Valor facturado pendiente de pago	$ 0,00	0%
Valor pagado	$ 0,00	0%
Valor pendiente de entrega	$ 3.200.000,00	100%

a. Detalle de las entregas, valores facturados y pagos efectuados en el periodo informado (la supervisión deberá relacionar de manera discriminada lo correspondiente a la ejecución del contrato u orden de compra **únicamente del periodo que está informando**)

No. de acta o constancia de recibido	Valor recibido	Fecha de recibido	Valor facturado	No. factura	Valor pagado	Valor deducciones	No. orden de pago
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

4.2 Entrada de Bienes

No Aplica

5 RECOMENDACIONES

- Realizar una vigilancia, control y cumplimiento de cada una de las cláusulas enumeradas en el contrato.
- Se cumplió a cabalidad con los preceptos del Decreto 1082 de 2015, Resolución Nro. 00090 de fecha 15/01/2018.

6 CONCLUSIONES

El supervisor, deberá marcar con una (x) las casillas según corresponda al periodo entregado, con el fin de que la administración tenga claridad frente al cumplimiento o no del contratista. El no diligenciamiento será causal de la devolución del respectivo informe de supervisión.

El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	**SI _X_**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista viene cumpliendo con las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud en el trabajo y otros).
	NO___	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. del, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,



Subintendente **JHON JAIRO PIZZA PIZA**
Administrador Hogar Madre María de San Luis sede Neiva.
Supervisor contrato 93-7-10026-26
Correo electrónico: dibie.homas-nei@correo.policia.gov.co
No. Celular: 3224488563