INFORME DE SUPERVISIÓN 01

Cartagena de Indias, 23/12/2025

AL: Señor Capitán de Navío (R)
ATALIBAR HERNANDEZ MURILLO
Director Agencia Logística de las FFMM Regional Caribe

Con toda atención me permito enviar al señor (a) Capitán de Navío (R) Atalibar Hernández Murillo, el informe de supervisión 01 del contrato No. 005-070-2025, correspondiente al periodo de diciembre de 2025, de acuerdo con la siguiente información:

Tener en cuenta para el diligenciamiento del informe las instrucciones impartidas en el Manual de Contratación.

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

CONTRATO No. 005-070-2025

CONTRATISTA: FUMIGACIONES FUMICALI S.A.S.

OBJETO: SERVICIO DE FUMIGACIÓN; DESINFECCIÓN DE AMBIENTE Y DESRATIZACIÓN PARA LOS CADS; COMEDOR Y SEDE PRINCIPAL DE LA REGIONAL CARIBE

VALOR DEL CONTRATO: $ 16.922.625,00

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: 28-02-2026

MODIFICACIONES: SI _____ NO __X____

TIPO MODIFICACION	
N/A	N/A
N/A	N/A

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

DESCRIPCION		Plazo de Ejecución			
NUMERAL	OBLIGACION	ENTREGABLE	OCT	NOV	DIC
1	**El CONTRATISTA** en acuerdo con el supervisor del contrato deberá elaborar cronograma de los Servicios de	cronograma			si

	Fumigación, éste deberá presentarse debidamente firmado dentro de los siete (07) días siguientes a la adjudicación del presente proceso para su aprobación, junto con el cronograma el contratista debe incluir la programación del control integral de plagas y el diseño de actividades a realizar para la fumigación de unidades de negocio y vehículos, de igual forma incluir las actividades de lavado de tanques de las unidades de negocio.				
2	**El CONTRATISTA,** una vez realizado el primer ciclo de fumigación, desinfección de ambientes y desratización en todas las unidades de negocio contratadas, DEBERÁ PRESENTAR UN DIAGNÓSTICO (Informe escrito) donde se contemple los métodos físicos, químicos y demás a utilizar en la prestación del servicio. Este diagnóstico deberá contener como mínimo lo siguiente: -Mapa o croquis de la unidad de negocio donde señale la zona en donde fue instalada las cebaderas para el control de roedores. -Zonas críticas, incluidas las zonas externas. -Tipos de plagas que afectan las instalaciones. -Tratamiento o métodos a emplear. -Recomendaciones.	Diagnostico			si
3	El CONTRATISTA debe cumplir estrictamente con cronograma establecido por la Agencia Logística para manejo integrado de plagas de acuerdo a las necesidades de la entidad.	N/A			si
11	**El CONTRATISTA** deberá presentar las facturas una vez se preste el servicio y con la fecha de radicación de las mismas, cumpliendo con los requisitos que exige el artículo 615 del Estatuto Tributario, en original	facturas			si
12	**El CONTRATISTA** deberá realizar desratización, cada vez que se requiera el Servicio de fumigación y desinsectación en una unidad de negocio, mediante los mecanismos necesarios y los productos autorizados con el fin de evitar presencia de roedores en cada una de las zonas de las unidades de negocio.	Entrega de servicios contratados			si
13	**El CONTRATISTA** deberá realizar control de ofidios, quirópteros y Apis melifera. (Serpientes, murciélagos y abejas), debe garantizar la supervivencia de la fauna como responsabilidad ambiental. Cuando se presenten deberá de con los entes encargos de flora y fauna de cada ciudad y/o municipio con el fin de darles un nuevo asilo a las especies encontradas.	Entrega de servicios contratados			si
14	**El CONTRATISTA** deberá suministrar bajo su costo los Elementos de Protección Personal para el personal Operativo que ejecute la labor, así como el equipo de protección individual y permisos de trabajo, necesarios para trabajo en alturas en el lavado y desinfección de los tanques de agua potable cuando se requiera.	Entrega de servicios contratados			si
15	**EL CONTRATISTA** deberá realizar los servicios de fumigación por sistemas de aspersión, termo nebulización y espolvoreo utilizando productos indicados para el área de alimentos debidamente autorizados y soportados con su documentación con diferentes ingredientes activos para evitar la resistencia por parte de las plagas a algunas moléculas.	Entrega de servicios contratados			si

	moléculas.				
16	**El CONTRATISTA** deberá realizar limpieza (lavado) y/o desinfección de los tanques de almacenamiento de agua de las Unidades de Negocio de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, sin causar algún tipo de contaminación al agua, deberá de entregar informe con las fotografías, evidencia de la realización de la actividad de lavado de tanques.	N/A			si
17	**El CONTRATISTA** deberá contar con disponibilidad inmediata en la prestación del servicio, de acuerdo a los requerimientos que genere la Agencia Logística de las Fuerzas Militares cuando se presenta un brote inesperado de plagas en alguna unidad de negocio.	Entrega de servicios contratados			si
18	**El CONTRATISTA** deberá presentar certificado de la fumigación una vez finalice el servicio en cada unidad de negocio.	Certificado de fumigación			si
19	**El CONTRATISTA** Deberá instalar las cajas cebaderas para los roedores dentro y fuera de la instalación (donde sea necesario), cumpliendo con la normatividad vigente, en tipo de material, ubicación y señalización de las mismas.	Entrega de servicios contratados			si
20	**El CONTRATISTA** deberá entregar junto con la factura el Certificado y Planilla de pago a los Sistemas de Seguridad Social Integral (salud, pensiones y riesgos profesionales) y Aportes Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) de conformidad con la normatividad vigente y certificación o constancia del cumplimiento de las obligaciones laborales con el personal utilizado en la ejecución del objeto contractual. (Si aplica).	Documentos para tramite de pago			si

3. CUMPLIMIENTO DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DEL CONTRATO.

Seguimiento y monitoreo de los riesgos establecidos para la etapa de ejecución del contrato:

N°	TIPO	DESCRIPCIÓN	TRATAMIENTO	RESPONSABLE	PERIODICIDAD
1	Económico	Que se presente fluctuación de los precios durante la ejecución del contrato	Una buena proyección de la propuesta económica de acuerdo con el estudio de mercado.	Contratista	Mensual
2	Sociales Políticos	La imposibilidad de poder ingresar a las unidades de negocio debido a la alteración del orden publico	Buscar medios idóneos para el cumplimiento del riesgo, cuidando el bienestar y la integridad del personal.	Contratista	Permanente
3	Ambiental	Derrames de productos químicos en fuentes de agua o contaminación de suelos	Utilizar el medio adecuado para el transporte del producto, dentro de las instalaciones y Unidades de negocios	Contratista	Permanente
4	Operacional	Falta de idoneidad del personal	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y en el caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que	Supervisor	Mensual

			realice las actividades de acuerdo a los términos contratados		
5	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones laborales	Garantía de pago de salarios y prestaciones sociales	Supervisor	Mensual
6	Operacional	Incumplimiento del programa de trabajo	Realizar seguimiento periódico al cumplimiento y caso de incumplimiento realizar requerimiento oportuno al contratista para que realce las actividades de acuerdo palos términos contratados	Supervisor	Mensual
7	Operacional	Deficiencia de la calidad del servicio	Incorrecta ejecución del contrato y mala calidad del servicio	Supervisor	Mensual
8	Operacional	Incumplimiento de las obligaciones laborales	Deficiencia en la ejecución de contrato	Supervisor	Mensual

4. NOVEDADES DE INCUMPLIMIENTO EN LA EJECUCION:

N/A

5. CONTROL DE PAGOS

Valor total de Contrato	**($)16.922.625,00**			
No. Factura y/o Cuenta de cobro	**Fecha**	**Valor Facturado**	**Saldo por Ejecutar**	**Con cargo al Contrato Interadministrativo No. (SI APLICA)**
Pago anticipo (si aplica)	N/A	N/A	N/A	N/A
Factura FECP 4515	18/12/2025	$ 1.508.920	$6.955.705,00	N/A
Factura FECP 4524	23/12/2025	$6.567.610	$388.095	N/A
Factura FECP 4525	23/12/2025	$387.000	$ 1.095	N/A
Subtotal (por usos)		$ 8.463.530	$ 1.095	N/A

Porcentaje cumplimiento Avance 50.01 % Demora _____%

6. INFORMACIÓN FIDUCIAS (Cuando aplique)

N/A

7. INFORMACIÓN PERSONAL CONTRATADO

N/A

8. INFORMACIÓN AIU

N/A

9. DOCUMENTOS ANEXOS AL INFORME:

N/A

10. REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES:

N/A

11. RECOMENDACIONES:

Se recomienda el reintegro presupuestal por valor $ 1.095, teniendo en cuenta que no podrá ser ejecutado de acuerdo al siguiente cuadro:

RUBROS	DEPENDENCIA	SALDO A REINTEGRAR
A-05-01-02-009-004	"FUMCOM FUMIGACION COMEDORES"	$ 1.095

Cordialmente,

PD VLADIMIR VASQUEZ SIERRA
Supervisor del contrato No. 005-070-2025