

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 08/06/2026

No. Matricula Inmobiliaria: 50C-1889443

Hora: 12:58 PM

Referencia Catastral: 005102634800191105

No. Consulta: 818246169

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol

Lista

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-12-2008 Radicación: 2008-50C-6-123061
Doc: ESCRITURA 3598 DEL 2008-12-04 00:00:00 NOTARIA 73 D BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA COLMENA S.A. VOCERA FIDEICOMISO BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA X NIT. 830.054.090-6
A: BANCO OMRIA S.A. NIT. 890.903.938-8

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-09-2013 Radicación: 2013-50C-6-87048
Doc: ESCRITURA 5443 DEL 2013-09-13 00:00:00 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL NOVENA ETAPA TORRE 7 CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DE LOS CIPRESES EDIFICIO VISTA AL PARQUE EL SALITRE
(LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDADELA DE LOS PARQUES A TRAVES DE SU VOCERA FIDUCIARIA COLMENA S.A. X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-01-2014 Radicación: 2014-50C-6-2758
 Doc: ESCRITURA 7968 del 2013-12-19 00:00:00 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$
 Especificación: 0901 ACLARACION E.P.5443 DEC 13.09.2013 NOT 24 BTA DESCRIBE CORRECTAMENTE EL LINDERO DEL PARQUEADERO 69 (OTRO)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO Y (Título de derecho real de dominio.1-Título de dominio incompleto)
 A: FIDUCIARIA COLMENA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDADELA DE LOS PARQUES

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 26-05-2014 Radicación: 2014-50C-6-46064
Doc: ESCRITURA 2449 DEL 2014-05-20 00:00:00 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 5443 DE 13-09-2013 NOTARIA 24 BOGOTA EN EL SENTIDO DE ALINDERAR LOS PARQUEADEROS 1 Y 2 TORRE 7 MATRICULAS 050-1889342 Y 050-1889343 (OTRO:
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA COLMENA S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDADELA DE LOS PARQUES NIT.830054090-6

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 30-03-2015 Radicación: 2015-50C-6-26438
Doc: ESCRITURA 1477 DEL 2015-03-16 00:00:00 NOTARIA VEINTICUATRO DE BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0915 DESENGLOBE ETAPA 9 TORRE 5 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FIDUCIARIA COLMENA S.A. VOCERA DEL FIDEICOMISO BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDADELA DE LOS PARQUES

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-09-2017 Radicación: 2017-50C-6-73999
 Doc: ESCRITURA 3083 DEL 2017-09-08 00:00:00 NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO DE BOGOTÁ D. C. VALOR ACTO: \$
 ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO A ADICIONAR DEPOSITOS, AMPLIAR EL AREA CONS APTO 1301 TORRE 5, CAMBIOS DE PARQUEADEROS, ACTUALIZACION
 DE LINDERO DEL PARQUEADERO 58 Y SE ELIMINA EL DEPOSITO 102 (LIMITACION AL DOMINIO)
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.- Titular de dominio incompleto)
 A: FIDUCIARIA COLUMENA S A NIT 860501448-6 VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDE/COMISO BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDADELA DE LOS PARQUES NIT: 830.054.090-6

Doc: ESCRITURA 481 DEL 2018-02-20 00:00:00 NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ ESPECIFICACION: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL ADICIONA 16 PARQUEADEROS TORRE 11 MODIFICANDO LOS COEFICIENTES SE HACE A SOLICITUD DE REGISTRO PARCIAL DEJANDO POR FUERA EL FMI 1983141 POR NO SER JURIDICAMENTE PROCEDENTE SU REGISTRO (LIMITACION AL DOMINIO) PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.-Titular de dominio incompleto) DE: FIDUCIARIA COLMENA SA VOCERA Y ADMINISTRADORA FIDEICOMISO BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDEADELA DE LOS PARQUES FIDUCIARIA COLMENA NIT 830054090-6

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-12-2018 Radicación: 2018-50C-6-96239
Doc: ESCRITURA 424 DEL 2018-11-28 00:00:00 NOTARIA TREINTA Y DOS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$46.683.098
Se cancela anotación No: 1
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES LIBERACION PARCIAL DE HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT: 8909039388
A: FIDUCIARIA COLMENA S.A EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA NIT-8300540908

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 23-12-2019 Radicación: 2019-50C-6-105432
Doc: ESCRITURA 1393 DEL 2019-10-02 00:00:00 NOTARIA SESENTA Y SEIS DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$273.611.700
ESPECIFICACION: 025 COMRAVENTA ESTE Y OTRO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio.-I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA COLMENA S.A. COMO ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA CIUDADELA DE LOS PARQUES NIT. 830054090-6
A: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA NIT. 899999072-1 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-10-2024 Radicación: 2024-50C-6-82633
Doc: ESCRITURA 7776 DEL 2024-10-03 00:00:00 NOTARIA VEINTISIETE DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0347 ADICION REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DE LOS CIPRES-EDIFICIO VISTA AL PARQUE DEL SALITRE ETAPA 10 TORRE 4 PH (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIDUCIARIA CAJA SOCIAL S.A. ANTES FIDUCIARIA COLMENA SA NIT.860501448-6 VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO BENEFICIENCIA DE CUNDINAMARCA NIT.830054090-6

[Buscar Inmueble](#)