ICCU-I-2026-0001351

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

3 de febrero de 2026

Al contestar Cite este N°. **ICCU-I-2026-0001351**

Folios: 1 Anexos: Si

TIPO DE DOCUMENTO: Comunicación Contractual.

ASUNTO: Aprobación del informe mensual correspondiente a Agosto de 2025.

Bogotá D, C. 3 de febrero de 2026

Señor
CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
Director de interventoría.
CONSORCIO INTERVENTORIA AC
TRANSVERSAL 55A 115A-06
correspondencia@g-proyectos.com.co
Bogotá

Asunto: Aprobación del informe mensual correspondiente a Agosto de 2025.
Ref.: Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Legal para la intervención de las vías que conforman el programa de Caminos Vecinales, Caminos para Quedarse, en las provincias de Medina, Guavio, Oriente y Soacha, en el Departamento de Cundinamarca.

Reciba un cordial saludo,

En atención al comunicado radicado a esta entidad bajo el numero 766-448-ICCU, mediante el cual se hace entrega del Informe Mensual de Interventoría No. 5 – Versión 3 correspondiente al mes de agosto que contiene los componentes Técnicos, SST, Ambiental y Social, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto de 2025; el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU se permite emitir concepto **favorable** al contenido del informe mencionado.

No obstante, para dar continuidad al tramite de pago, se solicita radicar, en un único archivo electrónico, a la Subdirección de Caminos Vecinales del ICCU, la siguiente documentación:

• Aprobación del informe mensual de interventoría.
• Acta de costos de interventoría debidamente firmada MS-GP-FR-42.
• Factura proforma a espera de la aprobación para factura de venta.
• RUT.
• Certificación bancaria.
• Certificación de parafiscales.
• Soporte de contratos y comprobantes de pago de nómina.
• Soporte de todos los conceptos a cobrar según la propuesta económica del contrato.

Cordialmente,

ICCU-I-2026-0001351

INSTITUTO DE CAMINOS Y
CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

Adriana Diaz

ADRIANA DE LOS SANTOS MARTIN DIAZ
Profesional Especializado
Subdirección de Caminos Vecinales.

Aprobó: PERLA ROCÍO LOMBO CORTES / DCT
Revisó: . ANGELLO GUZMAN MARIN / SDIV
Proyectó: ADRIANA DE LOS SANTOS MARTIN DIAZ / SDCV

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 219 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE OBRA No. 138 DE 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

INFORME MENSUAL No. 05

DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2025

CONSORCIO INTERVENCIÓN A.C.

BOGOTÁ D.C., 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. Introducción 10
2. Descripción del proyecto 12
   2.1 Localización 12
   2.2 Estado inicial de la vía 12
3 Información Contrato de Obra 13
   3.1 Información general contrato de obra 13
   3.2 Actividades ejecutadas en el mes 15
   3.2.1 Actividades ejecutadas en el mes componente técnico 15
   3.2.2 Actividades Fase II Caracterización de Materiales y Propuesta de Intervenciones 20
   3.2.3 Actividades Fase III Construcción 24
   3.2.4 Actividades ejecutadas en el mes componente ambiental 28
4 Reportes ejecución mensual contrato de obra 43
   4.1 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra 43
   4.2 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra 43
   4.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra 46
   4.4 Estado General del Tiempo 48
   4.5 Resumen Ensayos de Laboratorio 48
   4.6 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra 55
   4.6.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia) 56
   4.7 Otros documentos seguimiento mensual 57
   4.7.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo 57
   4.7.2 Seguimiento Programa de Inversión 57
   4.7.3 Programa de obra y diagrama de Gantt 58
   4.7.4 Seguimiento Programa de Obra 59
5 Información contrato de interventoría 62

5.1 Información general del contrato de interventoría 62
Fuente: elaboración propia 63
5.2 Informe semanal 63
5.3 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor 64
5.4 Informes especialistas y profesionales 64
5.5 Informe del Programa Anual de Caja – PAC 65
6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría 66
6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría 66
6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría 66
6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría 67
6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría 68
6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría 69
6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría 69
6.6 Otros Documentos seguimiento mensual 69
6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo 69
6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión 70
6.7 Actas de Comité de Obra 71
7 Conclusiones y recomendaciones 72
7.1 Conclusiones y recomendaciones área técnica 72
7.2 Conclusiones y recomendaciones área ambiental 74
7.3 Conclusiones y recomendaciones área social 75
7.4 Conclusiones y recomendaciones área SST 76
8 Anexos 77
8.1 Carpeta componente técnico 77
8.2 Carpeta componente social 77
8.3 Carpeta componente SST 77
8.4 Carpeta componente ambiental 77
8.5 Registro fotográfico del avance de las obras. 77

8.6 Correspondencia 86

8.7 Bitácora de obra 99

8.8 Certificación componente ambiental y social 101

8.9 Acta de costos de la interventoría 102

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Cuadro resumen de actividades a la fase I y II Acumulado mensual..... 23
Tabla 2. Registro fotográfico Alcantarilla N° 1..... 25
Tabla 3. Registro fotográfico Alcantarilla N° 2..... 26
Tabla 4. Registro fotográfico Alcantarilla N° 3..... 27
Tabla 5. Registro fotográfico Alcantarilla N° 4..... 28
Tabla 6. Buzones satelitales – municipio de Ubalá..... 31
Tabla 7. Estado de las reuniones preliminares por provincia -agosto 2025:..... 33
Tabla 8. Estado de las reuniones extraordinarias realizadas – agosto 2025..... 34
Tabla 9. Estado de los volantes– agosto 2025 34
Tabla 10. Estado de las cartas personalizadas– agosto 2025 35
Tabla 11. Estado de la solicitud del diseño de las vallas a la Entidad – agosto 2025 .. 36
Tabla 12. Estado del levantamiento de actas de vecindad - agosto del 2025..... 37
Tabla 13. Mano de obra no calificada – Provincia del Guavio 38
Tabla 14. Paridad laboral..... 38
Tabla 15. Informes semanales de contratista – agosto 2025..... 39
Tabla 16. Informes semanales de interventoría – agosto 2025 39
Tabla 17. Mesas de trabajo - agosto2025:..... 40
Tabla 18. Comités de seguimiento semanal – agosto 2025 41
Tabla 19. Trazabilidad de informes mensuales:..... 41
Tabla 20. Personal contratista mes de agosto 2025..... 43
Tabla 21. Personal del Subcontratista – Jefferson Enrique Amézquita Picón..... 44
Tabla 22. Personal del Subcontratista – Tecnisuelos Pavimentos y Concretos SAS..... 45
Tabla 23. Personal del Subcontratista – Urbanuz Construcciones 45
Tabla 24. Personal del Subcontratista – Auscultar 46
Tabla 25. Personal Retirado..... 46
Tabla 26. tabla de control presupuesto ejecutado semanal del contratista 47

Tabla 27. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul..... 50

Tabla 28. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Clemente – Río Sucio 52

Tabla 29. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín 54

Tabla 30. Avance financiero de acuerdo con los capítulos de ejecución 60

Tabla 31. Avance de actividades de obra por capítulos en ejecución 60

Tabla 32. Diagrama anual de caja de la interventoría..... 65

Tabla 33. Personal de la interventoría, periodo mes de agosto 66

Tabla 34. Personal de interventoría, personales especialistas, periodo mes de agosto. 67

Tabla 35. Valor acumulado de actividades ejecutadas por parte de la interventoría... 68

RESUMEN MENSUAL DEL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

El Informe Mensual de Interventoría No. 5, correspondiente al mes de agosto de 2025, presenta un balance de las actividades desarrolladas en la supervisión técnica, administrativa y documental del contrato de obra, las actividades técnicas incluyen el desarrollo de las fases I, II y III que implican activades como levantamientos topográficos, realización de apiques, toma de muestras, ensayos de laboratorio e instalación de placas con presencia activa en Municipios de las Provincias de Oriente, Medina y Soacha, la GNSS y la construcción de obras drenaje en la Provincia del Guavio. Se describen los aspectos generales, destacando el alcance de la interventoría y el seguimiento a los compromisos establecidos.

Durante el periodo se evidenciaron avances en la ejecución de actividades correspondientes a las fases I y II, destacándose la proximidad al 100% de la fase I y progresos significativos en la entrega de informes de laboratorio asociados a la fase II, lo cual representa un avance físico del 5.37% versus un avance programado del 25.83%, resultando así un retraso del 20.45%. En el componente financiero, la ejecución acumulada alcanzó la suma de $1.898.584.520, sin que se registraran pagos durante el periodo. La interventoría mantuvo un seguimiento integral a los aspectos técnicos, financieros, de calidad, sociales, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos contractuales y la mitigación de riesgos en la ejecución.

Durante el mes de agosto, la Interventoría dio respuesta a la justificación técnica del retraso en la ejecución de las actividades correspondientes a la primera y segunda fase, realizando observaciones relacionadas con la cuantificación del impacto en horas y días efectivamente no laborados y aclaración de la definición de acciones frente a la suspensión de actividades. Paralelamente, se realizó llamado de atención por incumplimiento de medidas ambientales relacionados con la provisión de unidades

sanitarias portátiles, soportes de compra de materiales pétreos y manejo y disposición del material proveniente de las excavaciones realizadas.

Por consiguiente, se emitió apremio de incumplimiento al contrato de obra dado los incumplimientos técnicos y retraso en el cronograma de actividades por un 20.01% a corte del 15 de agosto de 2025; incumplimientos de los plazos de los entregables de la fase 1: geoposicionamiento y topografía; incumplimientos al plan de calidad concerniente a la ejecución de actividades de construcción de estructuras hidráulicas; incumplimientos administrativos y la deficiencia en la gestión de permisos o autorizaciones para la ejecución de obras dentro del contrato.

Asimismo, se remitió oficio reiterando el incumplimiento de los compromisos acordados en las reuniones de seguimiento al contrato de obra, relacionados con los productos topográficos e informe de laboratorios del municipio de Choachí, Provincia de Oriente. Por otra parte, se emitió respuesta a la entidad por el estado de entregables de la Fase II: caracterización geotécnica y definición de formulas de estabilización de rasantes, donde se dejó constancia de la no aprobación de los dos informes remitidos por el contratista, y emitiendo los respectivos memorandos técnicos donde se registraron las observaciones producto del seguimiento y revisión técnica. Actualmente, se están evaluando alternativas de ejecución en coordinación con el contratista de obra, teniendo en cuenta los resultados de laboratorio, que como es de conocimiento de la entidad, difieren de las necesidades técnicas contempladas dentro del artículo 237 de 2022 del INVIAS base del anexo técnico del proyecto, y las observaciones técnicas surgidas en las mesas de trabajo, frente a la capacidad portante, duración e índices de recibo.

Se concluye que, aunque el contratista continúa con el desarrollo de las fases I, II es importante señalar que durante este periodo se vencieron los plazos contractuales establecidos para estas, lo que exige la formulación inmediata de un plan de contingencia y la redistribución de actividades a corte del 31 de diciembre, a fin de evitar

la imposición de sanciones contractuales, jurídicas y administrativas derivadas de incumplimientos reiterados del contrato de obra ICCU-138-2025. En relación con la ejecución de las actividades de obra, persiste la necesidad de fortalecer los procesos de aseguramiento de la calidad para cumplir rigurosamente con las especificaciones técnicas y atender de manera oportuna las observaciones emitidas por la interventoría.

1. Introducción

Con el propósito de fomentar el progreso económico, social y ambiental del Departamento de Cundinamarca, mejorar la interconectividad entre los municipios y facilitar su crecimiento en diversos ámbitos, el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca ha considerado pertinente llevar a cabo diversas obras viales para satisfacer las necesidades de la comunidad. Estas acciones buscan garantizar la transitabilidad y el bienestar de los usuarios en el Departamento, al mismo tiempo que se promueve el respeto por el entorno natural y la seguridad de los trabajadores.

Dentro de este marco, el Departamento de Cundinamarca, a través del Instituto de Infraestructura y Construcciones de Cundinamarca (ICCU), en el LOTE 1, firmó el Contrato No. ICCU-138-2025 con el CONSORCIO SOFAN C-031 para desarrollar el proyecto cuyo objetivo es la **"Intervención de las vías que conforman el Programa de Caminos Vecinales, Caminos para Quedarse, en las Provincias de Medina, Guavio, Oriente y Soacha, en el Departamento de Cundinamarca"**. Este proyecto no solo busca mejorar la infraestructura vial, sino también crear un impacto positivo en las comunidades a través de la creación de empleos, la optimización del acceso a servicios básicos, y el impulso al desarrollo local.

Así mismo, dando aplicación al artículo 32 de la ley 80 de 1993 realizó el Contrato No. ICCU-219-2025 con el CONSORCIO INTERVENCIÓN A.C. cuyo objeto es: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.

La supervisora de los contratos de obra e interventoría para el LOTE 1 es **Laura Daniela Nieto Gutiérrez**, quien conto con el apoyo inicialmente de **Dairon Andrés**

Solano Duran desde el 9 de abril hasta **30 de mayo**, luego de **Adriana Martín** en apoyo del 30 de mayo hasta el **19 de junio** posterior a la fecha quedo a cargo la Arquitecta **Luz Angela Sanabria** quien estuvo en la supervisión de las actividades de este mes hasta el **22 de julio del 2025**, por ultimo actualmente como supervisor asignado se encuentra el ingeniero **Juan Sebastián Sánchez Estrada** a la fecha de este informe.

El informe mensual correspondiente a agosto de 2025 dio continuidad a las actividades de la Fase I – Diagnóstico y Caracterización Vial y la Fase II – Caracterización de Materiales y Propuesta de Intervenciones, y se dio inicio de actividades de Fase III en la provincia del Guavio, específicamente en el municipio de Ubalá con la intervención y construcción de alcantarillas. Se mantuvo la ejecución de los componentes social, ambiental y de SST, en cumplimiento de las normativas aplicables. La interventoría actuó en los ámbitos técnicos, administrativos y contractuales frente al contratista, con el propósito de garantizar la correcta ejecución del proyecto, dado que a esa fecha el contrato se sigue presentando un retraso del 20,45% frente a los tiempos contractuales establecidos.

2. Descripción del proyecto

2.1 Localización

El Proyecto para la intervención de vías se localiza en las Provincias del oriente de Cundinamarca: **Medina, Guavio, Oriente y Soacha**, toda la información en referente a la localización de cada provincia se encuentra dentro del informe del **mes de abril.**

ACTA DE LOCALIZACIÓN: Se aclara que para el presente informe se anexa el formato MS-GP-FR-010 correspondiente a la provincia de Soacha y medina, teniendo en cuenta que el contratista ya ubico el geoposicionamiento ya que se encuentra en la Fase de Caracterización inicial de los tramos (ver en carpeta componente técnico anexo 1.1), en este caso queda subsanado toda la información de cada uno de los frentes de obra que hacen parte del contrato de obra.

2.2 Estado inicial de la vía

Todo el registro fotográfico referente al estado inicial de la vía ya se encuentra referenciado dentro del contenido de los informes mensuales N°1, 2, 3, y 4 correspondientes a los meses de abril, mayo, junio, y julio concerniente a todos los tramos existentes del proyecto, este registro fotográfico se hace con el fin de contar con evidencia del antes y el después de la intervención del contrato de obra.

3 Información Contrato de Obra

3.1 Información general contrato de obra

Apertura del proceso de contratación	**No.:** ICCU-LP-031 de 2024.
Resolución de adjudicación del contrato	**No.:** 1053 de 2024
CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal) y Fecha	DIS-2025000077 de miércoles, 22 de enero de 2025 y DIS-2025000080 de miércoles, 22 de enero de 2025.
RP (Registro Presupuestal) y Fecha:	RES-2025000367 de lunes, 17 de febrero de 2025 y RES-2025000368 de lunes, 17 de febrero de 2025.
Contrato ICCU No.:	138 DE 2025.
Fecha de suscripción del contrato:	27 de enero de 2025.
Objeto del contrato:	Intervención de las vías que conforman el programa de caminos vecinales, caminos para quedarse, en las provincias de Medina, Guavio, Oriente y Soacha, en el departamento de Cundinamarca.
Contratista:	CONSORCIO SOFAN C-031, NIT. 901.906.842 – 2 SOFAN INGENIERIA S.A.S identificada con NIT 800.012.888 – 7 constituida mediante Escritura Pública No. 1769 del 31 de julio de 1987 de la Notaria 1a. De Montería. inscrito en la Cámara de Comercio el 11 de agosto de 1987, con el No. 3560 del Libro IX, representada legalmente por ANDRES

	GABRIEL SOFAN SANCHEZ mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 79.553.192 de Bogotá D.C, todo lo cual consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal de la Cámara de Comercio de Montería, con una participación del noventa por ciento (90%). ANDRES GABRIEL SOFAN SANCHEZ mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía número 79.553.192 de Bogotá D.C, quien obra en nombre propio con una participación del diez por ciento (10%).
Valor inicial:	$ 35.350.235.228,00
Adiciones:	NINGUNA.
Valor acumulado del contrato:	$35.350.235.228,00
Modificaciones:	Modificatorio 1: la modificación de la cláusula 7 de contrato de Obra N° ICCU-138 de 2025 (Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. DIS-2025000418 del 10 de julio de 2025)
Aclaraciones:	NINGUNA
Suspensiones:	NINGUNA
Cesiones de participación contractual:	NINGUNA
Plazo:	Once (11) meses y quince (15) días o hasta el 31 de diciembre de 2025, lo que primero ocurra.
Fecha de inicio:	9 de abril de 2025.

Fecha de terminación actual del contrato:	31 de diciembre de 2025.

Fuente: elaboración propia

3.2 Actividades ejecutadas en el mes

3.2.1 Actividades ejecutadas en el mes componente técnico

✓ **Actividades Fase I Geoposicionamiento, Topografía y Caracterización de materiales.**

Durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de agosto del presente año se continúan desarrollando las actividades por Provincia que se describen a continuación:

A. PROVINCIA DEL GUAVIO:

- JUNÍN En el tramo: SUEVA – SAN FRANCISCO – VALLE JUNÍN
    - En el mes de julio se dio por finalizado el levantamiento topográfico en el municipio de Junín. El contratista cumplió con el compromiso establecido para el **2 de agosto**; no obstante, la interventoría formuló observaciones, las cuales fueron notificadas el **19 de agosto**. Dichas observaciones no fueron atendidas en su totalidad, razón por la cual, mediante comunicado **766-147**, la interventoría solicitó nuevamente su subsanación.
    - A la fecha, no se ha otorgado la aprobación del geoposicionamiento correspondiente al municipio de Junín. No obstante, el contratista remitió la información mediante el oficio **FOR-CO-003-140 del 13 de agosto de 2025**, frente al cual la Interventoría solicitó su subsanación mediante **oficio 766-147**, consistente en la entrega de los puntos GPS intermedios del tramo.
- UBALÁ En el tramo: CASA ROSADA – SAN LUIS – LAGUNA AZUL

- Se dio aprobación del levantamiento topográfico del tramo entre casa rosada y laguna azul del municipio de Ubalá, por parte de interventoría con el oficio **766-130** en día **4 de agosto del 2025.**
- Interventoría dio aprobación del geoposicionamiento del tramo de casa rosada a laguna azul, el día 25 de julio del 2025 mediante **oficio 766-130.**

- GAMA En el tramo: CLEMENTE – PALENQUE – RIO SUCIO

  - Contratista se comprometió a iniciar levantamiento topográfico en el tramo del **municipio de Gama** del día **30 de julio del 2025**, durante el mes de agosto se realizó por completo el levantamiento topográfico de **5,12 km** correspondientes a la totalidad del tramo, se realizó entrega del informe mediante oficio FOR-CO-03-321 topográfico en día 15 de agosto, e interventoría solicito subsanación de observaciones mediante **oficio 766-204.**

De acuerdo con lo mencionado anteriormente solo se está a la espera de la entrega de los dos GPS intermedios del municipio de Junín tramo: sueva – san francisco – valle Junín para dar por aprobado por la interventoría toda la provincia del Guavio en relación con la fase I del concreto de obra.

B. PROVINCIA DE ORIENTE:

- CHOACHI En el tramo: EL ROSARIO – LA CAJA – CHATASUGA – LA LLANADA – FERRALARADA – BARRO NEGRO – GRANADILLO – CHIVATE – RESGUARDO BAJO

  - Se realizó levantamiento topográfico de capas geográficas de los **Veintiuno punto cinco** (**21.5 km)** correspondiente a un **100%** del levantamiento total contratista se compromete en el acta de comité **del 30 de julio** a entregar la información el **2 de agosto del 2025** el cual

incumplió entregando la información **posponiendo la entrega 2 veces** y finalmente entregada **el 28 de agosto,** interventoría realizó la respectiva revisión pero lo entregado no correspondía al tramo esto se informó mediante **oficio 766-169.**

- Se realizó entrega por parte del contratista del oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-143** del **14 de agosto de 2025**, correspondiente a la radicación de archivos de geoposicionamiento del tramo **Choachí** el cual se encuentra observado por la interventoría mediante **oficio 766-148**, el cual se compromete a entregar subsanado el día **27 de agosto** compromiso que **se cumplió** y se encuentra en revisión por parte de interventoría.

- FOMEQUE En el tramo: FOMEQUE – CAQUEZA
  - El contratista informó que no fue posible continuar con el levantamiento topográfico de las capas geográficas correspondientes a los **diecinueve (19) kilómetros** programados, debido a la inaccesibilidad del tramo ocasionada por derrumbes en la zona. A la fecha, se mantienen **siete (7) kilómetros ejecutados**, equivalentes al **37 % de avance**. Asimismo, se indicó que las condiciones climáticas adversas han dificultado la continuidad de las actividades, y aún no se ha definido la fecha de finalización del levantamiento.

  - Contratista realizo entrega de geoposicionamiento del municipio de fomeque mediante oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-165 el día 26 de agosto del 2025,** a la fecha se encuentra en observación por parte de interventoría encontrando que los archivos correspondían a otros tramos esto fu informado mediante oficio 766-164.
- QUETAME en el tramo: QUETAME - YERBABUENA HACIA FOMEQUE

- Contratista no ha iniciado con el levantamiento topográfico de los **5 km** que corresponden a este municipio, mencionando que debido a las condiciones climáticas y de acceso se ha dificultado que la comisión topográfica acceda al tramo.
- Se realizo la instalación de 2 GPS iniciales en este tramo, contratista menciona que quedan pendientes la instalación de los 2 GPS finales, contratista mediante oficio FOR-CO-03-031-ICCU031-164 Radicación geoposicionamiento Quetáme no presentaron la información solicitada, enviaron información de otro tramo el cual no correspondía a ese municipio, la interventoría dio respuesta mediante oficio 766-164.

- CHIPAQUE en el tramo: SIECHA – CALDERA – POTRERO GRANDE
  - Contratista inicio trabajo de levantamiento topográfico el día **12 de agosto**, realizo el levantamiento topográfico de los **5,34 km** finalizando aproximadamente el **25 de agosto**, a la fecha de este informe el contratista ya finalizo con el levantamiento, la interventoría está a la espera de que se realice la entrega del respectivo informe, el cual contratista se comprometió a entregarlo el **28 de agosto** según acta del **27 de agosto,** pero a la fecha de cierre de este informe no fue entregado.
  - Contratista realizo entrega del geoposicionamiento mediante oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-157,** en cual fue revisado por interventoría y respondido mediante **oficio 766-161** mencionando que no hay una hoja de Excel con las coordenadas obtenidas (cambio de época). No hay informe de las actividades de posicionamiento, hay carpetas comprimidas entre carpetas comprimidas, las cuales entorpecen, la revisión de los datos entregados y generan confusión. Favor ordenar.
- FOSCA en el tramo: FOSCA - QUINCHITA – SANAME

- Contratista inicio levantamiento topográfico de los **8,25 km** el día 18 de agosto finalizando con esta actividad el 27 de agosto con el 100% mediante levantamiento por RTK, contratista se comprometió a realizar la respectiva entrega del informe de acuerdo con el acta de comité el día 29 de agosto, interventoría está a la espera de este comunicado.

C. PROVINCIA DE MEDINA

- PARATEBUENO en el tramo Buenavista alto redondo – engaño
  - Para este mes contratista inicio actividades de levantamiento topográfico de este tramo el cual corresponde a una longitud total de 9,1 km de los cuales realizo el levantamiento del 100%, y se encuentra realizando el informe correspondiente.
  - En cuento al geoposicionamiento se instaló un total de **cuatro 4** placas de GNSS en el tramo, donde se consideraron los puntos de control iniciales y finales, sin embargo, contratista aún no ha entregado la información correspondiente.
- MEDINA en el tramo: humea san Cristóbal Gazatavena san Luis del retiro
  - Contratista inicio levantamiento topográfico en este municipio el **28 de julio** debido a que el tramo es tiene una longitud considerable de **20.3 km** para finales de este mes se lleva **un 98 %** de total del tramo, se solicitó al contratista se realice la entrega del informe para los primeros días del mes de septiembre.
  - A la fecha contratista no ha realizado geoposicionamiento en este municipio.

D. PROVINCIA DE SOACHA:

- SIBATÉ en el tramo: Vereda San Rafael – Vereda Alto charco – Sector Alto de la Virgen – Vereda La Unión
    - Contratista inicio trabajo de levantamiento topográfico el día **28 de julio**, realizo el levantamiento topográfico de los **7,41 km** finalizando aproximadamente en los primeros días del mes de agosto, la interventoría está a la espera de que se realice la entrega del respectivo informe, el cual contratista se comprometió a entregarlo el **28 de agosto** según acta del **27 de agosto** el cual no fue entregado.
    - En cuento al geoposicionamiento se instaló un total de **cuatro 4** placas de GNSS en el tramo, donde se consideraron los puntos de control iniciales y finales, sin embargo, contratista aún no ha entregado la información correspondiente, se tiene como compromiso de entrega el **29 de agosto.**

3.2.2 Actividades Fase II Caracterización de Materiales y Propuesta de Intervenciones

A. Provincia del Guavio

En relación con la caracterización de materiales específicamente la relación de los tramos de la **provincia del Guavio** ya se **finalizó** con esta actividad que hace parte de la fase II del proyecto, toda la información con respecto a la localización de los apiques quedo registrada en el informe del **mes de abril,** con relación a las pruebas de laboratorio correspondientes a los municipios de Ubalá Junín y gama estos ya fueron revisados por los especialistas de interventoría, actualmente se han realizado dos revisiones del tramo de casa rosada laguna azul correspondiente a el tramo de Ubalá, dos revisiones de clemente ríos sucio municipio de gama y una revisión de los ensayos de laboratorio del tramo sueva Junín.

A la fecha se tiene un porcentaje de ejecución de la fase 2 del proyecto de la siguiente manera, municipio de Junín 60%, municipio de Gama 60% y municipio de Ubalá 63,33%. Se cuenta con la información de los laboratorios de los 3 pero estos presentaron observaciones los cuales están en subsanación por parte del contratista de obra.

B. Provincia de Medina

Durante el mes de agosto, el contratista ejecutó labores de campo concentradas en el municipio de Medina, específicamente en el tramo comprendido entre Humea – San Cristóbal – Gazatavena – San Luis del Retiro, donde se culminó la ejecución de los setenta y dos (72) apiques programados. Queda pendiente la toma de muestras correspondiente al municipio de Paratebueno, actividad que no ha sido ejecutada por el contratista debido a dificultades de acceso al tramo de intervención. En el comité de obra realizado el 6 de agosto de 2025, la ingeniera Yesica Raigoso indicó que, mientras se habilitaba el acceso del camión al municipio de Paratebueno, se procederían a realizar las tomas de muestra en el municipio de Medina. Actualmente, el contratista se encuentra desarrollando los ensayos de laboratorio con el fin de determinar la fórmula de trabajo para los tramos correspondientes a esta provincia.
A la fecha se tiene un porcentaje de ejecución de la fase 2 del proyecto de la siguiente manera, municipio de Medina 30% y municipio de Paratebueno 0%. A la fecha no se ha presentado informe de laboratorio de los dos municipios.

C. Provincia de Oriente

En relación con la caracterización de materiales específicamente la relación de los tramos de la **provincia de Oriente** ya se **finalizó** con esta actividad que hace parte de la fase II del proyecto, toda la información con respecto a la localización de los

apiques quedo registrada en el informe del **mes de mayo junio y julio,** por el momento contratista se encuentra en la realización de los ensayos de laboratorio de todos los municipios de los cuales para este mes el contratista entrego resultados de laboratorio del tramo de fomeque, fosca, Chipaque y Quetáme el día 28 de 27 y 28 de agosto los cuales se encuentran en revisión por parte de interventoría, con respecto a el municipio de Choachí contratista entrego segunda versión esta de igual manera se Encuentra en revisión por parte de los especialistas.

- Se ejecutaron **diecinueve (19) apiques** de los **diecinueve (19)** puntos programados, el **100%** de la totalidad de tramo de Chipaque provincia oriente.

A la fecha se tiene un porcentaje de ejecución de la fase 2 del proyecto de la siguiente manera, municipio de fosca 51%, municipio de Choachí 60%, municipio de Quetame 28,33%., municipio de fomeque 46,67%., municipio de Chipaque 49%. Se hizo entrega de informe de laboratorios de los municipios de Chipaque, Fomeque y Quetame, el día 28 de agosto mediante oficio **FOR-CO-003-171 y 173** los cuales fueron remitidos para revisión por parte de los especialistas de interventoría.

D. Provincia de Soacha

En el municipio de Sibaté se realizó la ejecución de 26 apiques ejecutados un 100% del tramo a ejecutar, a la fecha el contratista se encuentra realizado el debido proceso de las muestras en laboratorio a fin de definir la fórmula de trabajo para este corredor vial, a la fecha contratista realizo la primera entrega de resultados los cuales se están evaluando por la interventoría. Por último, se anexan los oficios correspondientes a los laboratorios entregados por el contratista a la fecha. Ver en carpeta componente técnico anexo 1.9.

- Se ejecutaron **Veintiséis (26) apiques de los veintiséis (26) puntos** programados, el 100% de la totalidad de tramo de Sibaté provincia Soacha.

A la fecha se tiene un porcentaje de ejecución de la fase 2 del proyecto de la siguiente manera, municipio de Sibaté 44,67%, contratista realizo entrega de informe de laboratorio del municipio de Sibaté mediante oficio FOR-CO-03-403 el día 28 de agosto, este fue remitido a los especialistas de interventoría para su revisión.

A continuación, se presenta la **tabla resumen acumulada de los meses de abril, mayo, junio, julio y agosto**, la cual será actualizada progresivamente conforme el contratista avance en la ejecución de las actividades. Para su consolidación, se tendrá en cuenta el registro de control que se gestiona semanalmente con el **ICCU**, mediante una tabla en formato Excel alojada en una carpeta de **DRIVE**, garantizando así la trazabilidad y disponibilidad de la información.

Tabla 1. Cuadro resumen de actividades a la fase I y II Acumulado mensual

PROVINCIA	MUNICIPIO	FASE I					FASE II	
		GPS	%	TOPOGRAFIA	%	KM	APIQUES	%
GUAVIO	GAMA (4)	4	100%	5,12	80%	5,12	20	60%
GUAVIO	JUNIN (6)	6	100%	15,7	100%	15,7	68	60%
GUAVIO	UBALA (6)	6	100%	19,4	100%	19,4	68	63%
MEDINA	MEDINA	0	0%	20,3	100%	20,3	72	30%
MEDINA	PARATEBUENO	4	100%	9,1	100%	9,1	0	0%
ORIENTE	CHOACHI (6)	6	100%	21,5	100%	21,5	72	60%
ORIENTE	FOSCA (4)	4	100%	8,25	100%	8,25	29	51%
ORIENTE	CHIPAQUE (4)	4	100%	5,34	100%	5,34	19	49%
ORIENTE	FOMEQUE (6)	4	60%	7	37%	19	50	46%

PROVINCIA	MUNICIPIO	FASE I					FASE II	
		GPS	%	TOPOGRAFIA	%	KM	APIQUES	%
ORIENTE	QUETAME (4)	2	60%	0	0	5	11	28%
SOACHA	SIBATE (4)	4	100%	7,41	100%	7,41	26	45%

Fuente: Elaboración propia

3.2.3 Actividades Fase III Construcción

Se llevaron a cabo actividades de distribución de tubería de 36" fabricada por el contratista la cual fue organizada en diferentes puntos del tramo correspondiente al municipio de Ubalá. Para dichas labores se empleó el apoyo de maquinaria pesada, específicamente una retroexcavadora y una volqueta, con el propósito de garantizar la disposición adecuada del material y facilitar el inicio de las actividades constructivas de las alcantarillas previstas en este primer sector, provincia del Guavio.

- ✓ **Construcción de alcantarilla #1 PR 5+900**

En el mes de agosto contratista finalizo con la construcción de la alcantarilla ubicada en el PR 5+900 dentro del tramo de la provincia de Ubalá, el contratista tuvo en cuenta atender esta alcantarilla de manera inmediata debido a que se estaba yendo la banca de la vía, realizo actividades de amarre de acero, instalación de formaleta y fundida de concreto de 3000 PSI para zarpa y muro así como la instalación de 3 tubos de 36" realizado cambio de tubería 24" existente y realizo el relleno con material seleccionado.

Tabla 2. Registro fotográfico Alcantarilla N° 1

	
Amarre de acero	Fundida de muro de descole
	
Relleno de estructura	Verificación de medidas

Fuente: Elaboración propia

- ✓ **Construcción de alcantarilla #2 PR 0+407**

El contratista inició la construcción de una segunda alcantarilla en el municipio de Ubalá, en el tramo comprendido entre Casa Rosada y Laguna Azul (PR 0+407), ejecutando actividades de instalación, soldadura y anclaje de tubería, así como la construcción de poceta, muro pantalla y zanja de descole de aguas. Por parte de la interventoría, se verificó el cumplimiento de las normas técnicas aplicables y se efectuó la toma de muestras de concreto correspondiente.

Tabla 3. Registro fotográfico Alcantarilla N° 2

	
Instalacion de solado atraque y tuberia	Excavacion de descole
	
Construcción de poceta	Construcción de muro pantalla descole

Fuente: Elaboración propia

- ✓ **Construcción de alcantarilla #3 PR 6+616**

Igualmente, se avanzó en la ejecución de la alcantarilla ubicada en el PR 6+616, dentro del tramo correspondiente al municipio de Ubalá. En este frente de obra se realizaron actividades de excavación mecánica y manual en la zona del descole, con el propósito de conducir las aguas hacia un área segura. Asimismo, se efectuó el amarre de acero para el muro pantalla y, en el campamento, se continuó con el armado de acero complementario. La interventoría verificó la instalación del PMT por parte del contratista en este frente de obra.

Tabla 4. Registro fotográfico Alcantarilla N° 3

	
Excavacion mecanica de descole y encole	Instalacion de tuberia y atraque

Fuente: Elaboración propia

- ✓ **Construcción de alcantarilla #4 PR 7+780**

El contratista abrió un nuevo frente de obra en el cual, a la fecha de cierre del mes de agosto, había ejecutado la excavación del descole de la alcantarilla. De manera paralela, la interventoría realizó la revisión del PMT correspondiente. Interventoría realizo seguimiento a todas las actividades realizadas por el contratista en cada uno de los frentes de obra.

Tabla 5. Registro fotográfico Alcantarilla N° 4

	
Revision de niveles	Excavacion de descole

Fuente: Elaboración propia

3.2.4 Actividades ejecutadas en el mes componente ambiental

A. Gestión documental PAGA

Se realiza la actualización del PAGA de acuerdo con la solicitud de la supervisión del contrato, en tal solicitud se indica que la conformación del PAGA para el contrato se debe desarrollar la discriminación de análisis por cada provincia a intervenir. Se realiza la radicación del PAGA para la provincia del Guavio en su versión N1 de acuerdo con los ajustes solicitados desde la supervisión al contrato.

B. Capacitaciones e Inducciones

Se desarrollaron las inducciones, capacitación, entrenamiento de los colaboradores en los temas referentes a los componentes ambiental, flora y fauna y de las medidas de manejo establecidas para prevenir, minimizar y/o corregir los impactos ambientales del proyecto durante su etapa constructiva.

Se realizaron 3 capacitaciones en temas ambiental donde se capacitó al 100% del personal en obra para el tramo de Ubalá y dos jornadas de inducción al PAGA provisional para el personal que ingresó en el periodo.

C. Recorridos de obra

Se realizaron recorridos de obra a fin de inspeccionar las actividades diarias, señalización en los puntos de intervención de obras de drenaje, estado de campamentos y unidades sanitarias. Se verificó el cumplimiento de la señalización del PMT la cual comprende la tipología de diseño adoptando un esquema de control típico en vías rurales, donde se establecen zonas de espera seguras, reducción de velocidad, pasos alternos y advertencias claras para los conductores, estas acciones permitieron la ejecución continua de las actividades de obra sin afectar de manera significativa la movilidad local, y minimizaron los riesgos asociados a la presencia de maquinaria en la vía.

La inspección del campamento se ejecutó una vez en el periodo con la revisión de estado la estructura, organización y limpieza de las áreas de trabajo y baterías sanitarias, segregación de materiales, manejo de residuos y suministro de agua para hidratación del personal.

D. Recorridos de inspección previa de alcantarillas

Se ejecutan las actividades de reconocimiento de puntos de intervención de obras de drenaje o alcantarillas de acuerdo con las indicaciones aportadas por el área técnica, en estos recorridos se evalúan las condiciones iniciales de tuberías, taludes y pasos existentes de descarga de escorrentías a los costados de la vía y se confirma la justificación técnica de permisos de ocupación de cauce.

3.2.5 Actividades ejecutadas en el mes componente social

En cumplimiento del contrato de interventoría No. 219 de 2025, correspondiente al contrato de obra No. 138 de 2025, se presenta el balance gerencial de las actividades adelantadas en el componente social durante el mes de agosto. Este reporte resume las acciones en las provincias de Guavio, Medina, Soacha y Oriente, destacando los avances en reuniones comunitarias, divulgación, recorridos de obra, levantamiento de actas y atención a la comunidad.

El informe busca evidenciar el nivel de cumplimiento del Plan de Gestión Social y el fortalecimiento de la participación ciudadana, la transparencia y la articulación institucional.

De acuerdo con lo anterior se relacionan los avances del componente social en cada uno de los programas aplicables al proyecto:

A. Programa de Atención a la Comunidad:

En este programa se relacionan las actividades relacionadas con solicitudes ciudadanas y el uso de canales de comunicación, garantizando la comunicación entre la comunidad, el Contratista, la interventoría y la Entidad.

a. Atención de PQRSD:

Durante el mes de agosto no se recibieron solicitudes ciudadanas (PQRSD) a través de los canales oficiales habilitados en ninguna provincia.

b. Punto SAU

- Provincia del Guavio

  Se mantuvo en funcionamiento el Punto SAU en el municipio de Ubalá para la provincia del Guavio, con horario los viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.

Sin embargo, no se han instalado los puntos SAU faltantes en las provincias de Oriente, Medina y Soacha, ya que, estos se instalan de acuerdo con el avance técnico del Contratista en las fases I y II.

c. Buzones Satelitales:

- Provincia del Guavio

  Permanecieron instalados 3 buzones satelitales en el tramo Casa Rosada – Laguna Azul, municipio de Ubalá, los cuales fueron revisados periódicamente por el Contratista, evidenciando que no se han recibido solicitudes a través de esos medios.

Tabla 6. Buzones satelitales – municipio de Ubalá

Buzones satelitales – municipio de Ubalá			
Fecha de instalación	**Vereda**	**Lugar de instalación**	**Estado**
27/06/2025	Santa María	Casa Rosada	Instalado
27/06/2025	San Luis	Sector la Primavera	Instalado
27/06/2025	Laguna Azul	Tienda Donde Lucho	Instalado

Fuente: Elaboración propia

Sin embargo, no se han instalado buzones satelitales en los demás tramos (11), ya que, estos se instalan de acuerdo con el avance técnico del Contratista en las fases I y II. Para ampliar la información ver el anexo 8.2. Componente social.

d. Recorridos de Obra:

Durante el periodo reportado se realizaron los siguientes recorridos en los tramos de intervención próximos a intervenir:

- Provincia del Guavio

  El 13 de agosto se efectuó el Recorrido No. 1 en el municipio de Ubalá, con participación de la Alcaldía, la Entidad, la Interventoría, el contratista y la comunidad.

  Resultado del recorrido:

  - Identificación de **13 alcantarillas a construir**.
  - Identificación de **2 alcantarillas para revisión**.

  La interventoría solicitó levantar actas con los propietarios de predios aledaños a las alcantarillas que se proyecta construir, como requisito previo para autorizar las obras hidráulicas, evitando conflictos con la comunidad o problemas legales futuros.

Adicional a lo anterior, en el marco de las reuniones preliminares de los municipios de Paratebueno, Medina y Sibaté, también se realizaron recorridos con la comunidad, por ende, las trazabilidades y soportes de estos se encuentran en el **ítem b. Reuniones preliminares.**

B. Programa de información y divulgación

El Programa de Información y Divulgación tiene como propósito garantizar una comunicación clara, oportuna y transparente entre el proyecto, las comunidades y las autoridades locales. A través de reuniones de socialización, elaboración y distribución de piezas comunicativas, cartas personalizadas, instalación de vallas y el uso de medios alternativos

a. Acciones de información:

Este ítem hace referencia a la gestión, logística, desarrollo y elaboración de soportes de las reuniones participativas con la comunidad:

b. Reuniones preliminares:

Estas reuniones fueron requeridas por la Entidad con el fin de socializar a la comunidad, el objetivo de las fases I y II en cada uno de los municipios y presentar al equipo de trabajo, encargado por parte del ICCU, Interventoría y Contratista del proyecto "Caminos vecinales, caminos para quedarse" – Lote 1.

Tabla 7. Estado de las reuniones preliminares por provincia -agosto 2025:

Estado de las reuniones preliminares por provincia -agosto 2025:				
No. Reunión	**Provincia**	**Municipio (s)**	**Fecha de realización**	**Estado de los soportes**
1	Guavio	Ubalá, Junín y Gama	11 de junio	En proceso de firma de la Entidad
2	Medina	Paratebueno	20 de agosto	En elaboración del Contratista
3	Medina	Medina	21 de agosto	En elaboración del Contratista
4	Soacha	Sibaté	22 de agosto	En elaboración del Contratista

Fuente: Elaboración propia

c. Reuniones extraordinarias:

Estos espacios de diálogo se realizan por solicitud de la comunidad, estas únicamente se han realizado en el municipio de Ubalá, provincia del Guavio:

Tabla 8. Estado de las reuniones extraordinarias realizadas – agosto 2025

Estado de las reuniones extraordinarias realizadas – agosto 2025				
No. Reunión	**Provincia**	**Municipio (s)**	**Fecha de realización**	**Estado de los soportes**
1	Guavio	Ubalá	11 de julio	En revisión de la Interventoría
2		Ubalá	31 de julio	En elaboración del Contratista

Fuente: Elaboración propia

d. Acciones de divulgación:

- **Elaboración y distribución de piezas de divulgación**

En este ítem se relacionan los volantes y folletos diseñados y difundidos para informar a la comunidad:

Tabla 9. Estado de los volantes– agosto 2025

Estado de los volantes– agosto 2025				
No.	**Provincia**	**Municipio (s)**	**Objetivo**	**Medios de difusión**
6	Medina	Paratebueno	Invitación a la reunión preliminar No. 2	**No se realizó la difusión.**
7	Medina	Medina	Invitación a la reunión preliminar No. 3	**No se realizó la difusión**
8	Soacha	Sibaté	Invitación a la reunión preliminar No. 4	Correo electrónico

Fuente: Elaboración propia

- **Elaboración de cartas personalizadas**

A continuación, se relacionan las cartas personalizadas elaboradas y radicadas durante el mes de agosto:

Tabla 10. Estado de las cartas personalizadas– agosto 2025

Estado de las cartas personalizadas– agosto 2025					
Asunto	**Provincia**	**Municipio (s)**	**Destinatario**	**Medio de radicación**	**Fecha**
Confirmación de asistencia al Recorrido No. 1	Guavio	Ubalá	Alcaldía de Ubalá	Correo electrónico	12 de agosto
Invitación a reunión preliminar No. 2	Medina	Paratebueno	Alcaldía de Paratebueno	Correo electrónico	19 de agosto
Invitación a reunión preliminar No. 3	Medina	Medina	Alcaldía de Medina	A través de la Entidad	15 de agosto
Invitación a reunión preliminar No. 4	Soacha	Sibaté	Alcaldía de Sibaté	Correo electrónico	15 de agosto

Fuente: Elaboración propia

e. Vallas informativas:

Contractualmente, se debe instalar una valla con la información del proyecto en cada tramo de intervención (11), por lo tanto, se relacionan las gestiones que se realizaron con respecto a estas:

Tabla 11. Estado de la solicitud del diseño de las vallas a la Entidad – agosto 2025

Estado de la solicitud del diseño de las vallas a la Entidad Agosto *2025*				
Fecha	**Gestión**	**Medio**	**Remitente**	**Destinatario**
12/08	Envío de la Circular 017 de 2025- Indicaciones solicitud diseño de vallas 2025 - 2027.	WhatsApp	ICCU	Interventoría
12/08	Traslado de la Circular 017 de 2025- Indicaciones solicitud diseño de vallas 2025 - 2027.	Correo electrónico	Interventoría	Contratista
15/08	Envío ABC de las solicitudes para el diseño de vallas	WhatsApp	ICCU	Interventoría
15/08	Traslado del ABC de las solicitudes para el diseño de vallas	Correo electrónico	Interventoría	Contratista

Fuente: Elaboración propia

C. Programa de manejo de infraestructura de predios y servicios públicos

En este programa se reportan las actividades relacionadas con el acompañamiento social a las actividades técnicas. Para el periodo reportado únicamente se realizaron actividades en el municipio de Ubalá – provincia del Guavio, relacionadas con el levantamiento de las actas de vecindad de inicio.

a. Actas de vecindad de inicio:

Tabla 12. Estado del levantamiento de actas de vecindad - agosto del 2025

Estado del levantamiento de actas de vecindad Agosto del 2025			
Condición	**Previstas**	**Realizadas**	**Faltantes**
Predios que se encuentran a 3 metros de la vía	23	21	2
Solicitud ciudadana	0	1	0
Entorno	5	5	0
Construcción de alcantarillas*	15	3	12
Total	**43**	**30**	**14**

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con lo anterior, el Contratista lleva levantado el 60 % de las actas de vecindad de inicio contempladas para el municipio de Ubalá, no obstante, estas no fueron enviadas a revisión de la interventoría durante el mes de agosto, por ende, **no se dio cumplimiento a los requerimientos sociales** previos al inicio de actividades técnicas.

D. Programa de cultura vial y participación ciudadana.

Las actividades contempladas en este programa están proyectadas contractualmente para ser ejecutadas durante la fase III.

E. Programa de contratación de mano de obra.

a. Mano de obra no calificada local:

Durante el periodo reportado sólo aplica el municipio de Ubalá – provincia del Guavio, ya que allí se adelantaron actividades hidráulicas, cabe aclarar que, de acuerdo con

los requerimientos contractuales, el 30 % de la mano de obra no calificada vinculada del proyecto debe ser de la zona. Por lo tanto, de acuerdo con lo reportado por el Contratista se dio cumplimiento de la siguiente manera:

Tabla 13. Mano de obra no calificada – Provincia del Guavio

Mano de obra no calificada Provincia del Guavio	
Total, MONC	12
MONCL	5
Porcentaje de cumplimiento	**42 %**

Fuente: Elaboración propia

Por lo anterior, se dio cumplimiento a lo requerido contractualmente, con un 42 %.

b. Paridad laboral:

Contractualmente, se debe garantizar que, el 5 % del personal contratado esté conformado por mujeres, por ende, de acuerdo con lo reportado por el Contratista para el mes en curso se dio cumplimiento así:

Tabla 14. Paridad laboral

Paridad laboral Provincia del Guavio	
Personal total	45
Mujeres	4
Porcentaje de cumplimiento	**9 %**

Fuente: Elaboración propia

Por lo anterior, se dio cumplimiento a lo requerido contractualmente, con un 9 %.

F. Reportes, seguimiento y coordinación del componente social

Durante el mes de agosto se realizaron las siguientes gestiones de seguimiento:

a. Informes semanales del Contratista – agosto 2025:

A continuación, se relacionan los informes semanales reportados por el contratista durante el mes de agosto:

Tabla 15. Informes semanales de contratista – agosto 2025

Informes semanales del Contratista – agosto 2025		
No.	**Fecha de envío**	**Periodo reportado**
7	8 de agosto	del 2 al 8 de agosto
8	19 de agosto	Del 9 al 15 de agosto
9	26 de agosto	Del 16 al 22 de agosto
10	29 de agosto	Del 23 al 29 de agosto

Fuente: Elaboración propia

b. Informes semanales de la Interventoría– agosto 2025:

A continuación, se relacionan los informes semanales alimentados y radicados por la interventoría durante el mes de agosto:

Tabla 16. Informes semanales de interventoría – agosto 2025

Informes semanales de la Interventoría– agosto 2025			
No.	**Periodo reportado**	**Oficio**	**Fecha**
15	19 al 25 de julio	766-141-ICCU	5 de agosto
16	26 de julio al 1 de agosto	766-142-ICCU	5 de agosto
17	2 al 8 de agosto	Pendiente	Pendiente

18	9 al 15 de agosto	Pendiente	Pendiente
19	16 al 22 de agosto	Pendiente	Pendiente
20	23 al 29 de agosto	Pendiente	Pendiente

Fuente: Elaboración propia

c. Mesas de trabajo – Componente social:

Las mesas de trabajo se realizan de manera semanal para llevar realizar control y seguimiento del componente social:

Tabla 17. Mesas de trabajo - agosto2025:

Mesas de trabajo - agosto2025			
No.	**Fecha**	**Participantes**	**Estado de las actas**
18	1 de agosto	Profesionales sociales – Interventoría y Contratista	Firmada
19	8 de agosto	Directores técnicos y profesionales sociales – Interventoría y Contratista	Firmada
20	14 de agosto	Profesionales sociales – Interventoría y Contratista	Firmadas
21	29 de agosto	Profesionales sociales – Interventoría y Contratista y la Supervisora social del ICCU	En proceso de firmas de la Entidad

Fuente: Elaboración propia

d. Comités de seguimiento semanal - agosto:

El componente social asistió a los siguientes comités de seguimiento semanal durante el mes de agosto:

Tabla 18. Comités de seguimiento semanal – agosto 2025

Comités de seguimiento semanal – agosto 2025	
No.	**Fecha**
13	6 de agosto
14	12 de agosto
15	27 de agosto

Fuente: Elaboración propia

e. Trazabilidad de informes mensuales:

A continuación, se describen las trazabilidades de los informes mensuales del Contratista:

Tabla 19. Trazabilidad de informes mensuales:

Trazabilidad de informes mensuales		
No.	**Periodo reportado**	**Estado**
3	1 al 30 de junio	Aprobado
4	1 al 31 de julio	En atención de observaciones

Fuente: Elaboración propia

3.2.6 Actividades ejecutadas en el mes componente SST

A. En el marco del desarrollo contractual, se adelantó la recopilación y revisión de las hojas de vida del personal nuevo del contratista, verificando la idoneidad y experiencia requerida para el inicio de labores. Se solicito al contratista que el personal preseleccionado sea remitido a exámenes médicos ocupacionales, y se gestione la afiliación a las entidades del sistema de seguridad social (EPS, ARL,

CCF y AFP), asegurando el cumplimiento de los requisitos legales antes de su vinculación formal.

B. De manera paralela, se realizó el análisis, verificación y depuración de la documentación técnica y administrativa suministrada por el contratista, proceso que incluyó la interacción con entidades externas para corroborar la validez de la información presentada. Este ejercicio permitió consolidar un paquete documental ajustado a los lineamientos establecidos por la interventoría.

C. En cuanto a la gestión en campo, se efectuó la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) para la provincia del Guavio, así como la verificación de su estado y ubicación en sitio, garantizando que las medidas de seguridad vial fueran implementadas de acuerdo con lo aprobado.

D. De manera complementaria, se desarrollaron actividades de control y prevención en los frentes de trabajo, dentro de las cuales se incluyeron inspecciones de elementos de protección personal, charlas de seguridad, diligenciamiento de Análisis de Trabajo Seguro (ATS), revisiones preoperacionales de equipos, instalación de señalización, y verificación de la dotación de elementos de seguridad como botiquines, extintores y camillas.

E. Finalmente, se continuó con el proceso de inducción al personal, entrega de dotación y equipos de protección personal, además del alistamiento y recopilación de la documentación requerida para su respectiva radicación ante la interventoría, asegurando la trazabilidad de cada etapa del proceso.

4 Reportes ejecución mensual contrato de obra

4.1 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

El contratista no reporto nueva maquinaria de ingreso en el mes de agosto por lo tanto solo se cuenta con el reporte que se entregó en el informe del mes de julio donde se soportaba la siguiente maquinaria:

a. 1 camioneta
b. 1 turbo
c. 1 retroexcavadora
d. 1 volqueta
e. 4 estaciones de topografía
f. 4 niveles
g. Otros elementos de laboratorio

4.2 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

A. Relación de personal del contratista

A continuación, se presenta la información correspondiente a las contrataciones directas y de subcontratistas realizadas por parte del CONSORCIO SOFAN C-031. La base de datos de personal, ver en carpeta componente SST anexo 1.

Tabla 20. Personal contratista mes de agosto 2025

Nombre completo	Cargo	ingreso
Wilson Gerardo Loaiza Galindo	Director de Obra	01/04/2025
Marcela Pinto Blanco	Residente SST	01/04/2025
Elizabeth Giovanna Daza Socarrás	Residente Ambiental	22/04/2025
Manuel Alexander Rojas Hernández	Residente Social	27/07/2025
Yesica Raigoso Díaz	Residente Técnico	01/04/2025
Carlos Daniel Tinoco Sopo	Residente Técnico	27/07/2025
Edixon Eduardo Beltrán Calderón	Cadenero Primero	15/04/2025

Luis Jaime Cruz Molano	Conductor	01/04/2025
José Manuel Pérez	Almacenista	6/05/2025
Fanny Acosta Bejarano	Inspector. SST – MA	12/05/2025
Juan José Orjuela Pava	Inspector Técnico	27/07/2025
Jorge Sánchez	Esp. de Pavimentos	01/04/2025
Armando Ruiz	Espe. de Geotecnia	01/04/2025
Yensy Nicolas Medina	Cadenero 1	27/07/2025
Miller Giovanni Barriga Ramos	Conductor	02/07/2025
Iván Enrique Mayorga Beltrán	Conductor	02/07/2025
Yoseth Alfonso Salcedo Sierra	Ope. Retroexcavadora	02/07/2025
Fernando Palacios Huertas	Conductor	21/08/2025
Julián Alonso Vargas Cruz	Aux Social	25/08/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 21. Personal del Subcontratista – Jefferson Enrique Amézquita Picón

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Carlos Mauricio Cifuentes Riaño	Topógrafo	09/04/2025
Fabian Camilo Rodríguez Escamilla	Cadenero Primero	15/05/2025
Cristhian Giovanni Díaz Cárdenas	Cadenero Segundo	22/05/2025
Cristian Iván García Medina	Dib. Cadenero 1ero	28/05/2025
Carlos Rafael Meza Alba	Cadenero Primero	27/07/2025
Nelson Echeverry Córdoba	Cadenero Primero	28/06/2025
Miguel Antonio Retavisca	Cadenero Segundo	28/06/2025
Jefferson Enrique Amézquita	topógrafo	30/07/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 22. Personal del Subcontratista – Tecnisuelos Pavimentos y Concretos SAS

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Camilo Andrés Pintor Torres	Laboratorista	01/04/2025
Wilson Efraín Pintor Bolívar	Laboratorista Inspector	01/04/2025
Luis Felipe Bermúdez Avendaño	Laboratorista	01/04/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 23. Personal del Subcontratista – Urbanuz Construcciones

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Ángelo Wilmer Hernández Herrera	Ayudante	13/05/2025
Héctor Pablo Morales Vega	Ayudante	19/05/2025
Wilson Manuel Castellanos Hernández	Ayudante	19/05/2025
Nacianseno Sánchez Zamora	Ayudante	6/02/2025
Rafael Moreno Yépez	Ayudante	17/08/2025
Yeison Ronald Garzón Muse	Ayudante	18/01/2025
Ambrosio Morera Beltrán	Ayudante	11/07/2025
Ramiro Morera Babativa	Ayudante	10/07/2025
José Israel Timón García	Ayudante	10/07/2025
Yeison Hernando González Herrera	Ayudante	10/07/2025
Cristian Yesid León Rodríguez	Ayudante	21/08/2025
Nelson Reinaldo Parra Muete	Ayudante	21/08/2025
Roberto Carlos Novoa Arrieta	Ayudante	26/08/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 24. Personal del Subcontratista – Auscultar

Nombre completo	Cargo	Fecha de ingreso
Douglas José Nieves Ramírez	A piquero Y Auxiliar De Tráfico	21/06/2025
Fernando Rodríguez Murcia	Coordinador De Laboratorio	24/01/2025
Jaider Iván Carrillo Gómez	A piquero Y Auxiliar De Tráfico	21/06/2025

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

Tabla 25. Personal Retirado

Nombre completo	Cargo	Fecha de Retiro	Empresa
Miguel Ángel Loaiza Cadena	Cadenero segundo	14/08/2025	Jefferson Amézquita Picón

Fuente: informe gerencial del contratista de obra

De acuerdo con las actividades de este periodo el contratista entrega la seguridad social, ver en carpeta componente SST anexo 2.

B. Consorcio Sofán
C. Sofán Ingeniería
D. Tecnisuelos y Pavimentos
E. Auscultar
F. Jefferson Amézquita
G. Especialistas
H. Urbanuz Construcciones

4.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

De acuerdo con la propuesta económica presentada por el Contratista de Obra, CONSORCIO SOFAN C-031, para el Lote 1, el Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca – ICCU lo contrató por un valor total de **treinta y**

cinco mil trescientos cincuenta millones doscientos treinta y cinco mil doscientos veintiocho pesos ($35.350.235.228).

Para el informe mensual el contratista reporta el valor ejecutado mensual de **ciento ochenta y seis millones cuatrocientos mil novecientos noventa y cuatro pesos ($ 186.400.994)** lo cual corresponde a las actividades de las fases I, II, Y III del proyecto durante el período comprendido entre el 1 y el 31 de agosto de 2025. Por lo tanto, se tiene un acumulado ejecutado de **mil ochocientos ocho millones ochocientos cincuenta y siete mil setecientos cuarenta y dos pesos con ochenta centavos pesos m/cte. ($ 1.808.857.742,80)** hasta la fecha.

Tabla 26. tabla de control presupuesto ejecutado semanal del contratista

PERIODO SEMANAL		ACUMULADO			SEMANAL			
		SEM	PROGRAMADO	EJECUTADO	SEM	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
9/04/2025	16/04/2025	1	$ 16.874.004,30	43.661.486	1	$ 16.874.004,30	$ 43.661.486,11	$ 26.787.481,81
17/04/2025	25/04/2025	2	$ 87.985.879,53	105.272.694	2	$ 71.111.875,23	$ 61.611.208,17	$ -9.500.667,06
26/04/2025	2/05/2025	3	$ 143.730.357,99	168.347.005	3	$ 55.744.478,47	$ 63.074.310,63	$ 7.329.832,16
3/05/2025	9/05/2025	4	$ 301.068.395,48	464.751.553	4	$ 157.338.037,49	$ 296.404.548,09	$ 139.066.510,60
10/05/2025	16/05/2025	5	$ 500.563.322,73	723.598.565	5	$ 199.494.927,25	$ 258.847.011,65	$ 59.352.084,40
17/05/2025	23/05/2025	6	$ 667.308.738,15	849.589.441	6	$ 166.745.415,42	$ 125.990.876,85	$ -40.754.538,57
24/05/2025	30/05/2025	7	$ 848.025.635,07	982.333.842	7	$ 180.716.896,91	$ 132.744.400,84	$ -47.972.496,07
31/05/2025	6/06/2025	8	$ 1.129.364.283,49	1.023.812.412	8	$ 281.338.648,42	$ 41.478.569,23	$ -239.860.079,19
7/06/2025	13/06/2025	9	$ 1.389.852.057,64	1.122.374.492	9	$ 260.487.774,16	$ 98.562.080,84	$ -161.925.693,32
14/06/2025	20/06/2025	10	$ 1.722.388.681,03	1.179.328.252	10	$ 332.536.623,38	$ 56.953.759,79	$ -275.582.863,59
21/06/2025	27/06/2025	11	$ 2.095.932.799,00	1.247.165.568	11	$ 373.544.117,98	$ 67.837.316,00	$ -305.706.801,98
28/06/2025	4/07/2025	12	$ 2.467.330.502,55	1.317.751.941	12	$ 371.397.703,56	$ 70.586.372,53	$ -300.811.331,03
5/07/2025	11/07/2025	13	$ 2.811.929.246,76	1.365.294.655	13	$ 344.598.744,22	$ 47.542.714,44	$ -297.056.029,78
12/07/2025	18/07/2025	14	$ 3.571.316.928,80	1.445.012.082	14	$ 759.387.682,03	$ 79.717.426,83	$ -679.670.255,20
19/07/2025	25/07/2025	15	$ 4.394.189.227,03	1.493.647.729	15	$ 822.872.298,22	$ 48.635.647,25	$ -774.236.650,97
26/07/2025	1/08/2025	16	$ 5.300.337.070,15	1.527.308.860	16	$ 906.147.843,12	$ 33.661.131,13	$ -872.486.712,00
2/08/2025	8/08/2025	17	$ 6.273.290.678,49	1.591.555.240	17	$ 972.953.608,32	$ 64.246.379,65	$ -908.707.228,68
9/08/2025	15/08/2025	18	$ 7.073.437.906,11	1.675.432.086	18	$ 800.147.227,63	$ 83.876.846,14	$ -716.270.381,49
16/08/2025	22/08/2025	19	$ 8.147.076.099,96	1.712.183.527	19	$ 1.073.638.193,85	$ 36.751.440,51	$ -1.036.886.753,34
23/08/2025	29/08/2025	20	$ 9.129.272.291,75	1.898.584.521	20	$ 982.196.191,80	$ 186.400.994,00	$ -795.795.197,80
30/08/2025	5/09/2025	21	$ 9.902.542.855,52	1.898.584.521	21	$ 773.270.563,77	$ -	
6/09/2025	12/09/2025	22	$ 10.800.476.419,58	1.898.584.521	22	$ 897.933.564,08	$ -	
13/09/2025	19/09/2025	23	$ 11.588.877.550,92	1.898.584.521	23	$ 788.401.131,34	$ -	
20/09/2025	26/09/2025	24	$ 12.526.752.861,81	1.898.584.521	24	$ 937.875.310,87	$ -	
27/09/2025	3/10/2025	25	$ 13.844.651.849,24	1.898.584.521	25	$ 1.317.898.987,44	$ -	
4/10/2025	10/10/2025	26	$ 15.248.387.966,66	1.898.584.521	26	$ 1.403.736.117,44	$ -	
11/10/2025	17/10/2025	27	$ 16.169.035.699,34	1.898.584.521	27	$ 920.647.732,67	$ -	
18/10/2025	24/10/2025	28	$ 17.266.847.280,66	1.898.584.521	28	$ 1.097.811.581,30	$ -	
25/10/2025	31/10/2025	29	$ 18.418.177.458,52	1.898.584.521	29	$ 1.151.330.177,87	$ -	
1/11/2025	7/11/2025	30	$ 19.555.104.458,09	1.898.584.521	30	$ 1.136.926.999,56	$ -	
8/11/2025	14/11/2025	31	$ 20.617.737.041,01	1.898.584.521	31	$ 1.062.632.582,93	$ -	
15/11/2025	21/11/2025	32	$ 22.006.618.046,10	1.898.584.521	32	$ 1.388.881.005,11	$ -	
22/11/2025	28/11/2025	33	$ 23.303.766.148,42	1.898.584.521	33	$ 1.297.148.102,33	$ -	
29/11/2025	5/12/2025	34	$ 24.620.692.394,30	1.898.584.521	34	$ 1.316.926.245,89	$ -	
6/12/2025	12/12/2025	35	$ 26.319.197.677,59	1.898.584.521	35	$ 1.698.505.283,31	$ -	
13/12/2025	19/12/2025	36	$ 28.185.478.138,38	1.898.584.521	36	$ 1.866.280.460,80	$ -	
20/12/2025	26/12/2025	37	$ 31.841.129.227,80	1.898.584.521	37	$ 3.655.651.089,46	$ -	
27/12/2025	29/12/2025	38	$ 35.350.235.226,42	1.898.584.521	38	$ 3.509.105.998,64	$ -	

Fuente: informe semanal 20

La Interventoría informa que se verifica que no se han efectuado pagos de actas tramitadas hasta el momento a la Interventoría por parte del contratista de obra.

4.4 Estado General del Tiempo

La interventoría reporta diariamente el estado general del tiempo mediante formato interno en los municipios activos en cada una de las provincias donde se ejecutan actividades, registrando el número de horas efectivas por día y el porcentaje correspondiente por provincia. Esta información permite llevar un control detallado de las condiciones climáticas donde el contratista viene desarrollando actividades, de igual manera el contratista también lleva registro de las lluvias mediante bitácora de obra, este registro es comparado con los reportes de información Hidrometeorológica de DHIME del IDEAM de los cuales la interventoría toma como referencia para verificar la información entregada por el contratista de obra. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.11.

4.5 Resumen Ensayos de Laboratorio

La interventoría ha verificado que durante el mes de agosto de 2025 el contratista adelantó de manera intensiva los ensayos de laboratorio correspondientes a la Etapa 2, aplicados a los tramos priorizados en el municipio de Sibaté. Se reconoce el esfuerzo técnico realizado en la caracterización de los 26 apiques y la definición de cuatro tramos homogéneos, así como el cumplimiento de los ensayos físicos exigidos por la normativa INVÍAS, los cuales se ejecutaron con la rigurosidad técnica esperada.

De igual forma, la interventoría resalta la pertinencia de haber incluido tecnologías de estabilización inscritas en el banco de INVÍAS, lo cual garantiza que los procedimientos realizados se enmarquen en la normatividad vigente. Los resultados preliminares permiten evidenciar un desempeño favorable de los suelos granulares frente a los aditivos, aspecto que constituye un avance positivo en el proceso de estabilización.

No obstante, la interventoría observa que en los sectores con suelos plásticos y saturados los resultados no cumplen de manera consistente con lo establecido en el Artículo 237 del Manual de Especificaciones (2022). En consecuencia, se requiere que el contratista ajuste la dosificación, amplíe la evaluación de alternativas y presente resultados concluyentes que permitan asegurar el cumplimiento de los parámetros de resistencia y durabilidad exigidos.

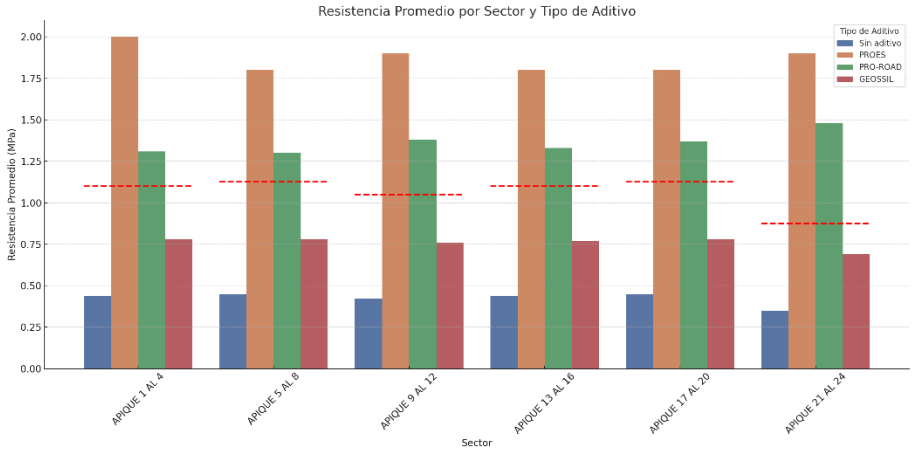
Adicionalmente, se deja constancia de que los informes radicados por el contratista en municipios como Ubalá, Gama y Junín continúan en proceso de revisión técnica, sin que hasta la fecha se haya alcanzado un consenso definitivo. La interventoría insiste en la necesidad de superar estas limitaciones y garantizar que las soluciones propuestas respondan plenamente a las condiciones geotécnicas de cada corredor.

En conclusión, la interventoría valora el avance logrado y reconoce el cumplimiento parcial de las actividades programadas; sin embargo, requiere del contratista mayor consistencia en los resultados y la entrega de información técnica completa y verificable que respalde la selección de la alternativa de estabilización más adecuada para cada tramo.

A. Provincia Guavio, Municipio de Ubalá, Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul

"Los ensayos de laboratorio incluyeron la evaluación de la resistencia a la compresión simple a 7 días y el ensayo de durabilidad por cepillado (INV E-612-13). Los resultados evidenciaron un buen desempeño del aditivo PROES, que combinando 3% del producto y 0.08% de activador permitió alcanzar resistencias entre 1.7 y 1.8 MPa, superando el mínimo normativo exigido para afirmados estabilizados (1.5 MPa). En contraste, otras alternativas como GEOSSIL y PRO-ROAD obtuvieron resultados inferiores, y el suelo natural no tratado apenas alcanzó 0.44 MPa."

Ilustración 1. Comportamiento resistencia a la compresión tramo del municipio de Ubalá



Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

"Asimismo, los resultados del ensayo de cepillado indicaron que la mezcla suelo + PROES presentó una pérdida de masa por humedecimiento y secado inferior al 7%, cumpliendo con lo establecido por el Artículo 350 del INVIAS (máximo 150 g por muestra o 7%)."

Tabla 27. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul

CAPA	ESPESOR (CM)	MATERIAL	OBSERVACIONES
Carpeta de rodadura	1.0	Lechada Asfáltica o Tratamiento Superficial	Espesor mínimo para tráfico NT1
Base granular estabilizada	20	Suelo local + PROES (3% + 0.08%)	Compactación al 98%. Curado y sellado obligatorio.

Subrasante mejorada (opcional)	15	Subrasante compactada	Aplicar solo si CBR natural < 5%

Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

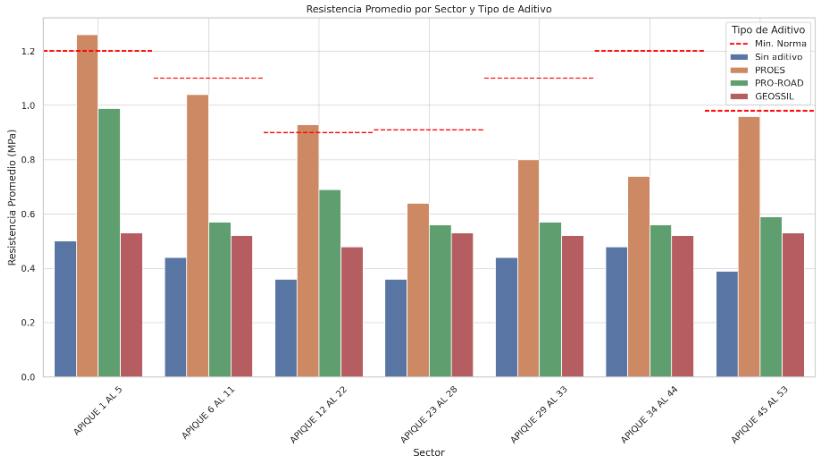
La información completa presentada por el contratista de obra fue radicada mediante el oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-108 del 03 de julio de 2025**. Posteriormente, la interventoría emitió observaciones a través del oficio **766-122**, las cuales se encuentran en proceso de análisis técnico nuevamente por parte del contratista de obra, en comité de obra el contratista se comprometió a entregar resultados el día **29 de julio del 2025.**

B. Provincia Guavio, Municipio de Gama, Tramo Clemente – Palenque – Río Sucio.

"Los resultados de los ensayos de resistencia a la compresión simple a los 7 días (UCS) mostraron que el aditivo PROES® fue el que presentó el mejor desempeño, alcanzando valores entre 1.02 y 1.15 MPa, mientras que las mezclas con GEOSSIL y PRO-ROAD obtuvieron resultados significativamente inferiores."

"No obstante, ninguna de las alternativas evaluadas logró cumplir con el criterio normativo completo establecido en el numeral 237.5.2.2, que exige que la resistencia de la mezcla (RCIm) sea al menos 2.5 veces la resistencia del suelo natural sin tratar (RCN). Esto indica que, a pesar de obtenerse resistencias por encima del umbral mínimo de 1.0 MPa, las mezclas no califican como estabilizaciones definitivas de acuerdo con la norma."

Ilustración 2. Comportamiento resistencia a la compresión tramo del municipio de Gama



Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

Tabla 28. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Clemente – Río Sucio

CAPA	ESPESOR (CM)	MATERIAL	OBSERVACIONES
Capa de rodadura	3 – 4	Tratamiento superficial doble (TS)	Sellado con emulsión asfáltica tipo CRR-2 sobre capa estabilizada
Base estabilizada	20 – 25	Suelo A-2-6 / A-2-7 + PROES® + 3% Cemento	Compactado al 100% Proctor Modificado. Resistencia ≥ 1.0 MPa
Subrasante mejorada	>30 (in situ)	Suelo natural A-2 / A-7 (según tramo)	Reemplazo selectivo en zonas A-7-5, mínimo 30 cm de profundidad

Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

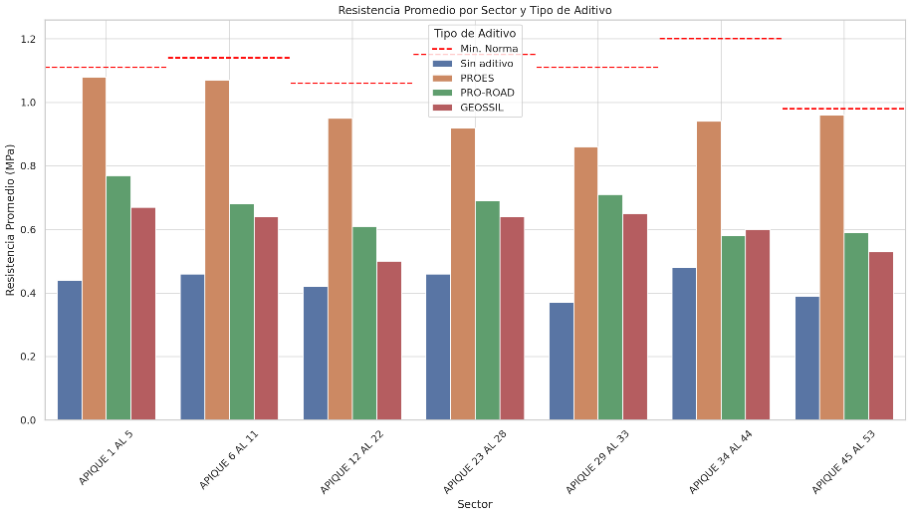
La información completa presentada por el contratista de obra fue radicada mediante el oficio **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-109 del 07 de julio de 2025**. Posteriormente, la interventoría emitió observaciones a través del oficio **766-123**,

las cuales se encuentran en proceso de análisis técnico nuevamente por parte del contratista de obra, en comité de obra el contratista se comprometió a entregar resultados el día **30 de julio del 2025.**

C. Provincia Guavio, Municipio de Junín, Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín

"Los resultados mostraron que, aunque el aditivo PROES® presentó el mejor desempeño, ninguna de las formulaciones logró cumplir con el criterio completo de la norma 237 del INVIAS, que exige que la resistencia a la compresión inconfinada de la mezcla estabilizada (RCIm) supere 2.5 veces la resistencia del suelo natural sin tratar (RCN). A pesar de alcanzar valores absolutos de resistencia mayores a 1.0 MPa, los índices de relación con el suelo natural no fueron suficientes para catalogar las mezclas como estabilizaciones definitivas bajo la normativa vigente."

Ilustración 3. Comportamiento resistencia a la compresión – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín (Municipio de Junín)



Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

"Por otra parte, durante la caracterización de campo se identificaron suelos de clasificación variable (A-2-6, A-2-7 y A-7-5), lo cual motivó la recomendación de realizar reemplazos selectivos de subrasante en los tramos con materiales de baja capacidad portante. Estas condiciones fueron tenidas en cuenta por el especialista en pavimentos para plantear la siguiente alternativa de diseño estructural, adecuada para tránsito tipo NT1:"

Tabla 29. Alternativa de diseño estructural propuesta – Tramo Sueva – San Francisco – Valle Junín

CAPA	ESPESOR (CM)	MATERIAL	OBSERVACIONES
Capa de rodadura	3 – 4	Tratamiento superficial doble (TS)	Sellado con emulsión asfáltica tipo CRR-2 sobre capa estabilizada
Base estabilizada	20 – 25	Suelo A-2-6 / A-2-7 con PROES® + 3% Cemento	Compactado al 100% Proctor Modificado. Resistencia ≥ 1.0 MPa
Subrasante mejorada	>30 (in situ)	Suelo natural A-2 / A-7 (según tramo)	Reemplazo selectivo en zonas A-7-5, mínimo 30 cm de profundidad

Fuente: informe técnico, consorcio Sofán

El contratista, durante el mes de agosto de 2025, presentó avances de los informes de laboratorio correspondientes a los municipios de la Provincia de Oriente, mediante los oficios **SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-170, SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-171 y SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-173**, radicados el 27 de agosto de 2025. A la fecha, la interventoría se encuentra evaluando dichos avances, formulando observaciones y desarrollando el correspondiente análisis técnico.

De manera complementaria, a lo largo del mes se han adelantado mesas de trabajo con el fin de mantener informado al ICCU sobre los resultados parciales, así como para concertar la metodología más adecuada que permita ajustar las fórmulas de estabilización a las condiciones específicas de cada tramo pendiente de análisis en laboratorio. Estas acciones se enmarcan en el proceso de seguimiento, control y verificación de garantías contractuales y de la correcta ejecución del contrato de obra.

A partir del **acta de inicio** firmada **el 09 de abril de 2025**, se firmó acta de inicio del contrato de obra, a la fecha no se ha generado ninguna suspensión del contrato de obra.

Por el momento se mantienen las mismas pólizas vigentes de las pólizas presentadas, póliza de responsabilidad civil extracontractual y póliza de cumplimiento de esta manera se anexa el Formato MS-GC-FR-06 **ACTA APROBACIÓN DE POLIZAS** del contratista de obra. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.3.

4.6 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

Entre el **01 y el 31 de agosto de 2025**, la interventoría realizó seguimiento al cumplimiento del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) presentado por el contratista, verificando que el documento aprobado se encontrara vigente y actualizado.

La interventoría constató que la construcción de las alcantarillas siguió un proceso constructivo adecuado que incluyó replanteo, cimentación, instalación de elementos prefabricados, control de compactación de rellenos, verificación de acabados e inspección de obras complementarias. También se supervisaron las medidas de seguridad industrial y el manejo ambiental, garantizando que las actividades se desarrollaran en concordancia con los lineamientos contractuales y normativos.

En campo, la interventoría verificó las actividades de excavación, controlando dimensiones y profundidad, así como la pendiente de instalación de la tubería de 36". De igual manera, se constató el correcto armado de acero de refuerzo conforme a los diseños establecidos en la Cartilla de Obras Menores de Drenaje, asegurando que el proceso constructivo se ejecutara dentro de los parámetros técnicos exigidos.

Durante la construcción de las **alcantarillas #2, #3 y #4**, localizadas en los **PR 0+407, PR 6+616 y PR 7+780 correspondiente al municipio de Ubalá tramo casa rosada – laguna azul** respectivamente, se inspeccionó la aplicación de los procedimientos de vaciado de concreto en pocetas de encole y muros de descole, verificando el uso de vibradores mecánicos, la toma de muestras para ensayos de laboratorio, así como el encofrado y desencofrado de la formaleta metálica.

4.6.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)

La Interventoría mediante correspondencia la interventoría ha hecho un llamado a los retrasos que el contratista a presentado tanto en la ejecución de las fases 1 y 2 como en el incumplimiento de las fechas de entrega de los informes **mensuales del área social mediante** los oficios **766-177 – Respuesta a los Comunicados SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-175, SOFANFOR-CO-03-ICCU031-176, SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-178 y SOFAN- FORCO-03-ICCU031-179.** Mediante estos oficios se evidencia que no se está dando cumplimiento a la entrega oportuna y completa de la documentación requerida correspondiente al componente social, condición indispensable para la autorización y desarrollo de las actividades técnicas en campo. Esta omisión representa un incumplimiento de las disposiciones contractuales y de los procedimientos establecidos, lo cual genera retrasos en la programación de las labores, afecta la coordinación interinstitucional y limita la adecuada socialización con las comunidades del área de influencia del proyecto.

4.7 Otros documentos seguimiento mensual

4.7.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

La Interventoría realizó seguimiento al **Plan de Inversión del Anticipo** presentado por el **Contratista de Obra CONSORCIO SOFAN C-031**, registrando el **Giro N° 1** del anticipo por un valor de **MIL OCHOCIENTOS OCHO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA CENTAVOS M/CTE ($1.808.857.743,80)**. Dicho valor fue radicado mediante el oficio de solicitud **FOR-CO-003-132 – Solicitud de revisión y aprobación – Giro 1 del anticipo**, el cual fue observado por parte de la Interventoría a través del oficio **N° 766-139**. Posteriormente, tras la subsanación correspondiente, fue aprobado mediante oficio **N° 766-146**, con fecha del **6 de agosto de 2025**.

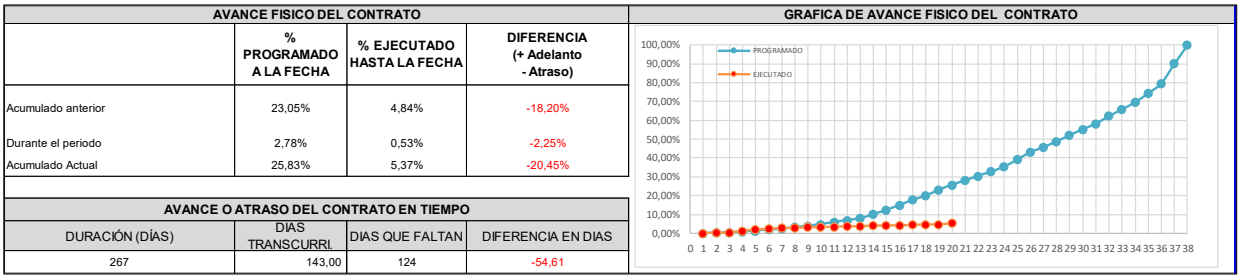
Por su parte, el **Giro N° 2 del anticipo**, por un valor de **UN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS VEINTIÚN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($1.362.621.635,00)**, se encuentra en proceso de revisión por parte de la Interventoría, luego de que se radicara la solicitud inicial el día **27 de agosto de 2025**.

En este sentido, la Interventoría continúa realizando un control detallado de la legalidad, trazabilidad y correcta aplicación de los recursos girados al Contratista, con el fin de garantizar que el anticipo se destine al cumplimiento de los objetivos contractuales establecidos.

4.7.2 Seguimiento Programa de Inversión

En el Informe Semanal No.20 correspondiente a este período se registró el control de programación así:

Ilustración 4. Control programación de avance físico del proyecto

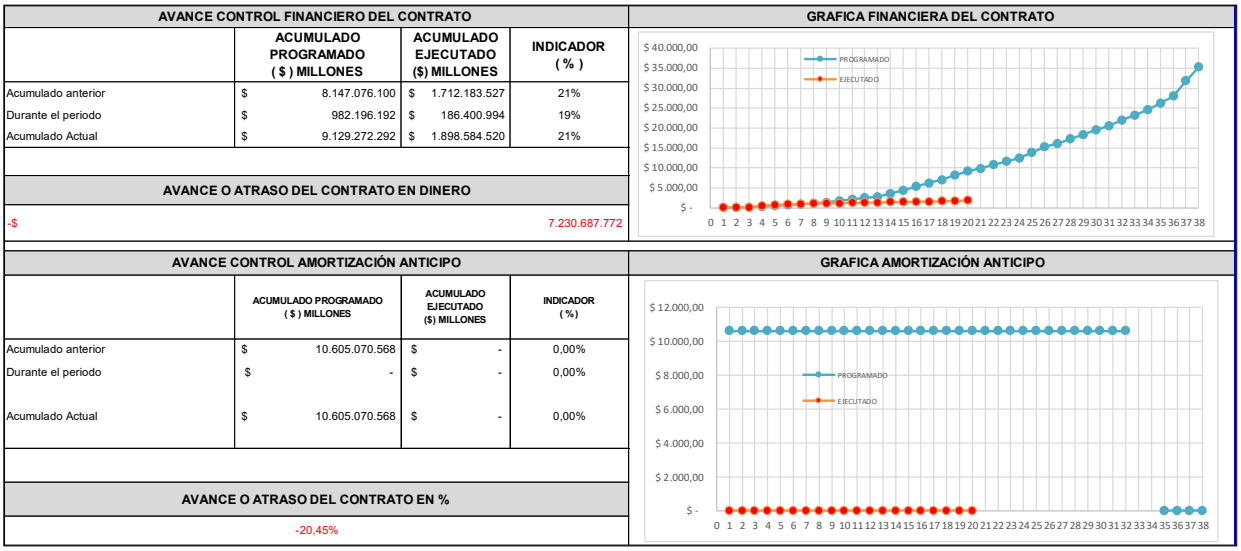


AVANCE FISICO DEL CONTRATO			
	% PROGRAMADO A LA FECHA	% EJECUTADO HASTA LA FECHA	DIFERENCIA (+ Adelanto - Atraso)
Acumulado anterior	23,05%	4,84%	-18,20%
Durante el periodo	2,78%	0,53%	-2,25%
Acumulado Actual	25,83%	5,37%	-20,45%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN TIEMPO			
DURACIÓN (DÍAS)	DIAS TRANSCURRI	DIAS QUE FALTAN	DIFERENCIA EN DIAS
267	143,00	124	-54,61

Fuente: informe semanal No. 20

Ilustración 5. Control financiero del contrato de obra



AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 8.147.076.100	$ 1.712.183.527	21%
Durante el periodo	$ 982.196.192	$ 186.400.994	19%
Acumulado Actual	$ 9.129.272.292	$ 1.898.584.520	21%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO	
-$	7.230.687.772

AVANCE CONTROL AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 10.605.070.568	$ -	0,00%
Durante el periodo	$ -	$ -	0,00%
Acumulado Actual	$ 10.605.070.568	$ -	0,00%

AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN %
-20,45%

Fuente: informe semanal No. 20

4.7.3 Programa de obra y diagrama de Gantt

En el presente Informe Mensual no se presenta la Programación de Obra debido a que es bastante extensa la información contenida pero dentro del componente técnico se puede visualizar mejor tanto el **programa de obra** como el **diagrama de Gantt** donde se observa la **ruta crítica del proyecto** presentado por el contratista y **aprobado por la interventoría mediante oficio 766-045** en

respuesta al **oficio FOR-CO-03-053 Programa Gerencia Integral de Obra.** el día **29 de abril de 2025.** Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.4.

A la fecha de este informe contratista ha radicado varias veces informe reprogramación del contrato mediante oficio FOR-CO-ICCU03-170 Documento de Justificación de Retraso y Solicitud de Reprogramación, la cual se encuentra en observada por parte de la interventoría y se solcito análisis integral que incluya plan de contingencia que respalde la redistribución de actividades a corte del 31 de diciembre del 2025.

4.7.4 Seguimiento Programa de Obra

La Interventoría para el avance físico y de inversión de las actividades de las Fases I, II y III del contrato de obra, presenta en este periodo reporte negativo respecto al seguimiento y control de la obra con base en la **PROGRAMACION GENERAL INTEGRAL DE OBRA V-1**, como resultado de las labores en ejecución que arrojan a la fecha un **Avance Ejecutado** de Obra del **5,37%** respecto al **25,83% Programado**; resultando en un retraso del **20.45%,** cifra obtenida del avance físico que de acuerdo con el presupuesto y programa general integral de obra, y de la ejecución técnica que se realiza para cada una de las actividades en desarrollo correspondientes a los frentes de caracterización y laboratorios; el reporte del avance físico y el control que se lleva a cabo mediante el cálculo realizado y conciliado por el equipo técnico y profesional del contratista de obra e interventoría, en el que se relacionan los datos de acuerdo con en el control de la programación.

Como se ha indicado el control de la Programación general integral de Obra versión V-1, al culminar el periodo del presente informe y de acuerdo con los porcentajes de avance y seguimiento detallado para cada actividad, el resultado de este mes es de **-20,45%** indicador de **balance negativo** respecto a lo proyectado de

acuerdo con el avance general de obra según el flujo de inversión que incluye en el Presupuesto de la Fase I, Fase II y Fase III, destacando que se realizaron actividades tales como: Apiques para toma de muestras y ensayos de laboratorio en la subrasante y Geoposicionamiento y levantamiento topográfico de capas geográficas en las vías de los Municipios de Junín y Ubalá de la Provincia del Guavio y Choachí, Fomeque, Fosca, Chipaque y Quetáme en la Provincia de Oriente, lo que contribuye a la presentación no estable del avance presentando una cifra desfavorable para los reportes de los porcentajes (%) de este mes, teniendo en cuenta que también se realizaron algunos actividades en la fase 3 con la construcción de 4 obras de drenaje.

Tabla 30. Avance financiero de acuerdo con los capítulos de ejecución

No.	Indicadores	Valores (+AIU)	Porcentaje valor total del contrato	Diferencia (+) adelanto (-) atraso
1	valor acumulado programado	$ 9.129.272.291,75	**25,83%**	**-20,45%**
2	Valor acumulado ejecutado	$ 1.898.584.520,23	**5,37%**	

Fuente: Elaboración propia, interventoría

Tabla 31. Avance de actividades de obra por capítulos en ejecución

EDT	Descripción de la actividad	Avance de obra (% ejecutada inversión acumulada)	
		Por capitulo	

		Programado	Ejecutado	Diferencia (+) adelanto (-) atraso
0	**Programación general integral de obra v-1**	**25.83%**	**5,37%**	**-20,46%**
A	fase 1 - caracterización	100,00%	69.92%	-30.08%
B	fase 2 - laboratorios	100,00%	67.26%	-32.74%
C	fase 3 - obra	19,35%	0.00%	-19.35%
D	componentes	24.14%	23.69%	-0.45%

Fuente: elaboración propia, interventoría

5 Información contrato de interventoría

5.1 Información general del contrato de interventoría

Número del proceso de selección	ICCU-CM-050 de 2024.
Resolución de adjudicación del contrato No.:	099 de 2025.
No. CDP (Certificado de Disponibilidad Presupuestal) y Fecha:	DIS- 2025000090 de lunes, 27 de enero de 2025.
No RP (Registro Presupuestal) y Fecha	RES- 000425 de lunes, 10 de marzo de 2025.
Número del contrato ICCU:	219 DE 2025.
Fecha de suscripción del contrato:	30 de marzo de 2025.
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MEDINA, GUAVIO, ORIENTE Y SOACHA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA.
Contratista:	CONSORCIO INTERVENCIÓN AC, NIT. 901.915.404 – 8, representado legalmente por **SUSANA MARGARITA GUERRA BECERRA** y conformado por:

	• ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS S.A.S. BIC., con NIT.:901.915.404-8, con una participación del noventa por ciento (50%). • CANJI DISEÑOS E INTERVENTORÍAS S.A.S., con NIT.:901.324.813-0, con una participación del noventa por ciento (50%).
Valor inicial:	$3.865.474.620,00 TRESMIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS M/CTE.
Adiciones:	NINGUNA.
Modificaciones:	NINGUNA.
Aclaraciones:	NINGUNA.
Suspensiones:	NINGUNA.
Cesiones de participación contractual:	NINGUNA.
Plazo:	Once (11) meses y quince (15) días o hasta el 31 de diciembre de 2025, lo que primero ocurra.
Fecha de inicio:	9 de abril de 2025.
Fecha de terminación actual	31 de diciembre de 2025.

Fuente: elaboración propia

5.2 Informe semanal

Para el presente Informe Mensual de **Junio** la Interventoría envió al ICCU los Informes Semanales **No.17, No.18, No.19 y No.20** correspondientes a este período, cabe resaltar que todos los informes presentados a continuación fueron también presentados en formato Excel y contienen cada uno de los componentes de

obra del contrato técnico, social, ambiental y salud y seguridad y un registro fotográfico detallado de cada una de las actividades realizadas cada semana, mediante el formato MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA, Estos serán anexados en un paquete formato Excel y en PDF de la carpeta de componente técnico. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.2.

5.3 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor

Durante este período la Interventoría realizaron las siguientes actividades:

- Se presentaron los informes semanales **No.17, No.18, No.19 y No.20** en las condiciones establecidas para la correcta ejecución de la interventoría.
- Se revisaron los informes del contratista de obra y se solicitaron subsanaciones de estos, de igual manera se reiteró al contratista de las fechas de entrega a fin de que se puede gestionar el informe gerencia por parte de interventoría a la supervisión ICCU.
- Se asiste de manera presencial y/o virtual a las **reuniones programadas** dentro del desarrollo del contrato de interventoría, las cuales se realizan semanalmente los **miércoles**, con el fin de efectuar seguimiento técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo al proyecto.
- Se realizan las comunicaciones relacionadas dentro del anexo 1. Componente técnico como 1.12 Correspondencia, donde se destacan las respuestas a los oficios del contratista, requerimientos, llamados de atención y apremio de incumplimiento.

5.4 Informes especialistas y profesionales

Durante el presente período, el contratista entrego información relacionada con los avances relacionados con la **caracterización de materiales mediante los siguientes oficios SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-170, 171 y 173**. la

interventoría remitió esta información a los especialistas y se dará respuesta una vez sea entregada la información completa sin embargo se dará observación a los avances. Adicionalmente se han realizado reuniones virtuales y presenciales entre los especialistas del contratista y de interventoría, con el propósito de abordar aspectos correspondientes a la **Fase II del proyecto**. ver en carpeta componente técnico, anexo 1.10.

5.5 Informe del Programa Anual de Caja – PAC

Se reporta una ejecución de **ciento diez millones quinientos cincuenta y un mil pesos m/cte**. **($ 110.551.000,00)** en comparación con lo que se tenía establecido de acuerdo con el Programa Anual de Caja (PAC) presentado por la Interventoría, en el cual para el mes de **agosto** se tenía establecido ejecutar **($303.427.152)**, sin tener en cuenta el veinte por ciento (20%) por amortización del anticipo.

Tabla 32. Diagrama anual de caja de la interventoría

	PROGRAMA ANUAL DE CAJA - PAC									
MESES	abr-25	may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	TOTAL
COSTOS DE PERSONAL	$ 33.810.000	$ 129.996.000	$ 180.895.000	$ 340.929.000	$ 272.941.000	$ 260.900.500	$ 260.900.500	$ 260.900.500	$ 1.006.445.500	$ 2.747.718.000
OTROS COSTOS	$ 9.030.000	$ 27.900.000	$ 45.475.000	$ 60.360.000	$ 45.785.000	$ 45.785.000	$ 45.785.000	$ 45.785.000	$ 174.675.000	$ 500.580.000
SUB TOTAL VALOR INTERVENTORÍA	$ 42.840.000	$ 157.896.000	$ 226.370.000	$ 401.289.000	$ 318.726.000	$ 306.685.500	$ 306.685.500	$ 306.685.500	$ 1.181.120.500	$ 3.248.298.000
IVA 19%	$ 8.139.600	$ 30.000.240	$ 43.010.300	$ 76.244.910	$ 60.557.940	$ 58.270.245	$ 58.270.245	$ 58.270.245	$ 224.412.895	$ 617.176.620
TOTAL VALOR DE LA INTERVENTORÍA	$ 50.979.600	$ 187.896.240	$ 269.380.300	$ 477.533.910	$ 379.283.940	$ 364.955.745	$ 364.955.745	$ 364.955.745	$ 1.405.533.395	$ 3.865.474.620
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	$ 10.195.920	$ 37.579.248	$ 53.876.060	$ 95.506.782	$ 75.856.788	$ 72.991.149	$ 72.991.149	$ 72.991.149	$ 281.106.679	$ 773.094.924
TOTAL VALOR A PAGAR POR MES	$ 40.783.680	$ 150.316.992	$ 215.504.240	$ 382.027.128	$ 303.427.152	$ 291.964.596	$ 291.964.596	$ 291.964.596	$ 1.124.426.716	$ 3.092.379.696
									VALOR COBRADO A LA FECHA	$ 813.878.604
									VALOR POR FACTURAR	$ 3.051.596.016
									PRESUPUESTO OFICIAL	$ 3.865.474.620

Fuente: elaboración propia, interventoría, formato Excel.

6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría

6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría

A la fecha de este informe se mantiene la misma cantidad de vehículos y equipos utilizados para las actividades que debe ejecutar la interventoría para este periodo, de igual manera con los programas y aplicativos necesarios, estas se encuentran reportadas en el primer informe de interventoría.

6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría

A continuación, se presenta la información correspondiente a las contrataciones directas y de subcontratistas realizadas por parte del Consorcio Intervención AC.

Tabla 33. Personal de la interventoría, periodo mes de agosto

Nombre	Cargo	Dedicación
Cristian Moreno Arias	Director de obra	100%
Byron Aguirre Diaz	Residente técnico	100%
Laura peñuela	Residente social	100%
Lady Jiménez	Residente salud y seguridad	100%
Hernán Pantoja	Residente salud y seguridad	100%
Julieth Africano	Residente social	100%
Cristian Liñán	Apoyo a la supervisión	100%
Anderson Sierra	Residente técnico	100%
Helbert Casallas	topógrafo	100%

Fuente: personal de interventoría informe componente SST

Tabla 34. Personal de interventoría, personales especialistas, periodo mes de agosto.

Nombre	Cargo	Dedicación
Angela Salazar Herrera	Geotecnia	40%
Luis Felipe Morales	Geotecnia	40%
Oscar Chaves Caballero	Geotecnia	40%
Daniel Vargas Rozo	Pavimentos	50%
Neimar Castaño Peláez	Pavimentos	50%
Néstor Bahos Canencio	Pavimentos	50%

Fuente: personal de interventoría informe componente SST

De acuerdo con las actividades de este periodo la Interventoría presenta la seguridad social, ver en carpeta componente SST, anexo 2 en la carpeta de la interventoría. Para este período no hubo retiro de personal por parte de la Interventoría de Obra. También se anexa Formato MS-GC-FR-013 herramienta de base revisión cálculo de seguridad social que se encuentra en la carpeta del ver en carpeta componente SST, anexo 3.

6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría

De acuerdo con la propuesta económica de la Interventoría de Obra el CONSORCIO INTERVENCIÓN AC para el LOTE 1 El ICCU la contrató por un valor de **tres mil ochocientos sesenta y cinco millones cuatrocientos setenta y cuatro mil seiscientos veinte pesos ($3.865.474.620)**, para el presente Informe Mensual se reporta una ejecución de **ciento diez millones quinientos cincuenta y un mil pesos m/cte**. **($ 110.551.000,00)** de las actividades de Caracterización y Ensayos correspondientes a las Fases I y II que se desarrollaron durante el período del

primero (01) al treinta (30) de agosto de 2025. A continuación, se refleja el registro acumulado del total ejecutado por la interventoría.

Tabla 35. Valor acumulado de actividades ejecutadas por parte de la interventoría

No.	MES	VALOR
1	Abril	$ 70.693.378
2	Mayo	$ 110.773.530
3	Junio	$120.908.760
4	Julio	$ 138.042.975
5	Agosto	$ 110.551.000
	VALOR ACUMULADO	**$ 550.969.643**

Fuente: elaboración propia

Este valor acumulado correspondería a **Trece puntos veintiocho (13,28%)** de los recursos destinados para el contrato de interventoría.

6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

A partir del acta de inicio firmada el **09 de abril de 2025**, se firmó acta de inicio del contrato de obra, a la fecha no se ha generado ninguna suspensión del contrato de obra. Dado el modificatorio N° 1 se actualizaron las pólizas del acta de inicio al anexo 3 de la póliza de responsabilidad civil extracontractual y póliza de cumplimiento de esta manera se anexa la actualización mencionada anteriormente. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.3.

6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría

6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría

Se verificó la certificación de equipos de topografía nuevos de un nivel y 2 estaciones y se hizo revisión de vigencia de la calibración.

Se realizo verificación de la documentación de los vehículos y conductores de la maquinaria que se reportó en el mes por parte de la interventoría, dentro de la documentación se verifico estado de tarjeta de propiedad del vehículo SOAT, tecno mecánica, licencias de conducción de los conductores del contratista de obra.

Se constató la correcta aplicación del procedimiento de vaciado de concreto, de las actividades que se ejecutaron en la alcantarilla del PR5+900 en el tramo de casa rosada laguna azul del municipio de Ubalá, verificando la utilización de vibrador de concreto. Asi mismo en la instalación de tuberías de alcantarillado, se verifico la pendiente y las cotas de la tubería de 36” así como el proceso constructivo de el atraque de estas, se realizó registro fotográfico de las actividades.

6.6 Otros Documentos seguimiento mensual

6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

La Interventoría presentó El Plan de Inversión del anticipo mensualizado y fue aprobado por el ICCU, se recibió el desembolso del Anticipo inicial de la Interventoría. Los movimientos detallados de la utilización del anticipo controlando su saldo mensual y el reintegro de los rendimientos causados, el formato los rendimientos generados en el mes anterior al mes del informe, el Informe mensual de los extractos, informes financieros de manejo de anticipo y rendimientos, soportes de transferencias, comprobantes de operación de

traslados de fondos de rendimientos financieros, notificación de aplicación del pago expedidos por la Subgerencia Administrativa y Financiera del ICCU, así como todos los documentos que correspondan al manejo de los recursos del anticipo y copia de los informes presentados por la correspondiente Fiduciaria en los casos de anticipos manejados en patrimonios autónomos serán entregados en el informe del mes de septiembre debido a que los informes que entrega la fiducia son entregados hasta el día 15 de cada mes. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.5.

6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión

La interventoría realizó la verificación del Programa de Inversiones correspondiente al periodo reportado, estableciendo que la ejecución financiera acumulada asciende a **mil ochocientos noventa y ocho mil millones quinientos ochenta y cuatro mil quinientos veinte pesos con veintitrés centavos m/cte. ($ 1.898.584.520,23)**, lo que representa el **5,37%** del presupuesto asignado al contratista de obra.

En relación con las fases I y II, se constató que el contratista alcanzó únicamente un 69.92% y 67.26% respectivamente **de avance respecto a la meta programada del 100%** en el cronograma de obra, cuyo plazo estaba hasta el **8 de julio de 2025**.

El contratista informó, mediante diferentes oficios **FOR-CO-03-116 Reporte de condiciones y emergencias climáticas en el desarrollo de las actividades de la Fase I y Fase II del contrato del 11 de julio del 2025**, que no fue posible adelantar los levantamientos topográficos debido a las condiciones climáticas, particularmente las lluvias que afectaron a algunos de los municipios vinculados al contrato de obra. Contratista presento al inicio del mes reprogramación mediante oficio **FOR-CO-03-107 reprogramación, se**

hicieron observaciones por pare de interventoría, luego el contratista envió **FOR-CO-03-117 ALCANCE- Corrección y complemento del oficio FOR-CO-03-107 – Reprogramación,** la cual fue **rechazada** por la interventoría mediante oficio **766-120** debido a que los tiempos establecidos dentro de esta reprogramación estaban fuera de los tiempos contractuales**.** Finalmente, para finales del mes contratista radico nuevamente una mediante **oficio FOR-CO-03-127 Justificación técnica del retraso en la ejecución de actividades,** la cual fue respondida por la interventoría mediante oficio 766-136, para entrar más en contexto de las respuestas dadas por la interventoría se anexan los oficios mencionados en este documento. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.12

Desde el punto de vista contractual, el incumplimiento de la meta programada y el vencimiento del plazo estipulado para la finalización de la Fase I podrían constituir una causal de aplicación de medidas administrativas por parte de la entidad contratante, tales como la imposición de sanciones o, en su defecto, la activación de cláusulas contractuales relacionadas con incumplimiento parcial. Por tal motivo se remitieron un llamado de atención y un apremio de incumplimiento al contrato de obra ICCU-138-2025. En este sentido, se solicitó al contratista por parte de la interventoría presentar una justificación técnica y un plan de acción ajustado que permita mitigar el retraso y asegurar el cumplimiento de las obligaciones dentro de los plazos contractuales establecidos.

6.7 Actas de Comité de Obra

Durante el periodo comprendido entre el **1 al 30 de agosto** no se realizaron actas en campo, pero si se cumplió con las cuatro reuniones de seguimiento entre contratista, interventoría y la supervisión del ICCU a fin de revisar el avance de obra

que se vienen ejecutando, estas fueron diligenciadas en el formato ES-MC-FR-06_ACTA DE REUNION, ver en carpeta componente técnico, anexo 1.6.

- Acta de comité de obra fecha: 06/08/2025
- Acta de comité de obra fecha: 12/08/2025
- Acta de comité de obra fecha: 20/08/2025
- Acta de comité de obra fecha: 27/08/2025

Tanto las actas de comité de obra como las actas de reunión se encuentran en trámite de ser firmadas por todos los asistentes. Se deja observación que por motivos de mesas de trabajo en días anteriores a la fecha del 20 de agosto no se realizó el comité conforme a como se venía realizando cada miércoles de cada semana debido a que se realizó una visita técnica por parte del ICCU y personal de interventoría y contratistas al municipio de Paratebueno reunión preliminar N°2.

7 Conclusiones y recomendaciones

7.1 Conclusiones y recomendaciones área técnica

- ✓ Durante el periodo evaluado, se evidenció un atraso del avance físico y financiero del proyecto, reflejado en un avance ejecutado del **5,37%** frente al **25,83%** programado, lo que representa un retraso acumulado del **-20,45%** respecto al cronograma establecido en la Programación General de Obra, este comportamiento responde principalmente a los retrasos que se vienen acumulando con respecto a la fase 3 del contrato de obra el cual corresponde a **un atraso de 33,86 días**.
- ✓ La interventoría informa que el contratista de obra no está cumpliendo con la ejecución de actividades conforme al cronograma de obra, debido a que el plazo para el desarrollo de las actividades de las fases I, II **se vencieron**; si bien el contratista persiste en justificar los retrasos atribuyendo al factor clima y logísticos, a la fecha no se ha presentado un plan de contingencia. Se recibió una justificación por el atraso y

una reprogramación el día **27 de agosto del 2025** mediante oficio **SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-160.**

- ✓ La interventoría ha ejercido seguimiento permanente a la ejecución de la obra, dejando constancia y observaciones mediante actas y registros fotográficos.
- ✓ El contrato continúa presentando contratiempos en su ejecución; no obstante, el contratista ha dispuesto parte de la maquinaria necesaria para iniciar la fase 3 del proyecto. De acuerdo con la planificación, las actividades se iniciarán en los tramos correspondientes a los municipios de Junín y Choachí, donde las condiciones climáticas resultan más favorables para el desarrollo de las labores. Paralelamente, el contratista manifestó que continuará con la ejecución de las obras de drenaje, incrementando los frentes de trabajo en el municipio de Ubalá tramo casa rosada laguna azul con el fin de optimizar el avance físico del contrato.
- ✓ Se han presentado deficiencias en algunos procedimientos constructivos de una de las alcantarillas del tramo casa rosada laguna azul las cuales fueron informadas al contratista mediante **oficio 766-180 llamado de atención en la calidad de las obras hidráulicas**, lo que obliga a realizar correcciones inmediatas al contratista sin generar costos adicionales por lo tanto se obliga al contratista a tomar muestras de concreto de cada una de las secciones de las estructuras de la alcantarilla.
- ✓ El contratista debe implementar medidas de mejora en los procesos de control interno de calidad y fortalecer el seguimiento a los procedimientos constructivos como en los procesos constructivos de obras hidráulicas que se continúen ejecutando en la provincia del Guavio municipio de Ubalá tramo casa rosada laguna azul.
- ✓ La Interventoría reiteró de manera verbal, durante los comités de obra, la obligatoriedad del estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas, normativas y contractuales establecidas en el proyecto. Se advirtió que cualquier desviación en la ejecución compromete la estabilidad, funcionalidad y calidad de las obras, por lo

cual se instó al contratista a realizar las correcciones necesarias para garantizar el cumplimiento integral de los requerimientos contractuales.

- ✓ Se evidencia cumplimiento en los lineamientos generales de la interventoría, incluyendo control técnico, administrativo y documental del proyecto.

7.2 Conclusiones y recomendaciones área ambiental

- ✓ Durante el mes de agosto de 2025 se llevaron a cabo dos mesas de trabajo orientadas a resolver las observaciones y aclarar dudas relacionadas con la elaboración de los cuatro Planes de Atención y Gestión Ambiental (PAGA), realizadas los días 5 y 11 del mismo mes. Estas reuniones permitieron revisar los lineamientos técnicos y ambientales establecidos, unificar criterios entre las partes y definir los ajustes necesarios para garantizar que los documentos cumplan con los requisitos exigidos por la normatividad vigente y las condiciones contractuales, fortaleciendo así el proceso de gestión ambiental del proyecto.
- ✓ En el mes de agosto se mantuvo la ejecución progresiva de las actividades del contrato de obra ICCU-CTO-138 de 2025, avanzando en las fases de diagnóstico, caracterización vial y obras de drenaje, desde el área técnica se trabaja en la definición de la metodología y la búsqueda de alternativas de estabilización viables, lo que implica un constante cambio en las condiciones de formulación para el PAGA en la provincia del Guavio, no obstante, en el tramo del municipio de Ubalá, se ejecutaron actividades de mantenimiento de alcantarillas y obras complementarias, así como la implementación del PMT aprobado y el desarrollo operativo en los frentes donde las condiciones lo han permitido.
- ✓ Con la liberación del anticipo el 24 de julio de 2025 y la aprobación del primer giro por parte de la Interventoría el 11 de agosto del mismo año, se fortaleció la capacidad financiera del proyecto, lo que ha permitido ampliar la disponibilidad de recursos para la vinculación de personal, adquisición de insumos, materiales y equipos, incluyendo la proyección de compra de depósitos para la separación de residuos y otros

elementos necesarios para la gestión ambiental. Si bien las limitaciones financieras iniciales generaron ciertos retrasos, estas no representaron un obstáculo significativo para la ejecución del componente ambiental. En este sentido, y pese a no contar aún con un PAGA aprobado, se implementaron acciones de control y manejo ambiental en las actividades constructivas, como señalización, capacitaciones al personal, recorridos de obra, atención de requerimientos administrativos, manejo adecuado de residuos e inspecciones de campamentos, garantizando así la continuidad operativa y el cumplimiento de los lineamientos ambientales establecidos en el contrato.

- ✓ Se recomienda al contratista que el manejo de RCD generados en obra debe ser consultado con la supervisión y la interventoría para definir el destino de estos, ya que, no se puede entregar a terceros el 100% de estos RCD Fino no expansivos generados, esto fue mediante **oficio 766-268.**

7.3 Conclusiones y recomendaciones área social

- ✓ El acompañamiento social ha permitido consolidar espacios de comunicación con la comunidad, mediante reuniones, socializaciones y el uso de grupos de WhatsApp como medio alternativo. Esto ha fortalecido el relacionamiento con líderes comunitarios, autoridades locales y actores institucionales, favoreciendo la transparencia en la gestión.
- ✓ Se identificó que aún persisten inquietudes de la comunidad respecto a la ejecución de la obra. Si bien algunas solicitudes fueron atendidas oportunamente, otras requieren mayor seguimiento y respuesta clara por parte del contratista.
- ✓ El componente social ha desempeñado un papel importante en la prevención de conflictos, sirviendo como canal de diálogo entre contratista, interventoría y comunidad. Sin embargo, se requiere fortalecer la articulación con los componentes técnico y ambiental para dar respuestas integrales a las problemáticas identificadas.
- ✓ La rotación del profesional social del contratista afectó temporalmente el cumplimiento de algunas actividades, generando retrasos y reprocesos en tareas

clave como el levantamiento de actas de vecindad, la gestión de Puntos SAU y la distribución de material divulgativo, lo que tuvo como consecuencia llamados de atención verbales y escritos al Contratista acumulación de tareas y, por ende, sobrecarga laboral para las partes, por lo tanto, se buscarán estrategias mancomunadas para sobrepasar las dificultades presentadas durante el mes de agosto.

- ✓ Mantener y ampliar los espacios de socialización y diálogo comunitario durante toda la ejecución de obra, incluyendo la participación de autoridades locales y líderes sociales para fortalecer la confianza y reducir posibles tensiones.
- ✓ Se continúan fortaleciendo los medios de comunicación entre contratista, interventoría y entidad, lo que ha permitido remitir respuestas oportunas y coordinadas frente a las solicitudes de la comunidad.

7.4 Conclusiones y recomendaciones área SST

- ✓ De acuerdo con las actividades que se han venido desarrollando en Fase I Y II se han venido representando estrategias de auto cuidado por medio de la recopilación de la información desarrollando la capacidad de integrar bienestar y seguridad con nuestros colaboradores generando conciencia en cada uno de nuestros frentes de trabajo y en cada colaborador teniendo presente los riesgos y peligros inherentes a nuestras actividades y situaciones que salen de nuestros limites humanos. Los comportamientos son la base lo cual nos hace buscar alternativas de prevención para mitigar los accidentes laborales y justificar soluciones por medio de la matriz de riesgos.
- ✓ El acompañamiento continuo constituye un eje fundamental para nuestra organización, considerando que el capital humano es el recurso más valioso y determinante en el logro de los objetivos institucionales. Por lo anterior, se reitera la importancia de mantener procesos permanentes de seguimiento, orientación y

fortalecimiento de competencias, con el fin de asegurar un desempeño eficiente y alineado con las metas organizacionales.

8 Anexos

8.1 Carpeta componente técnico

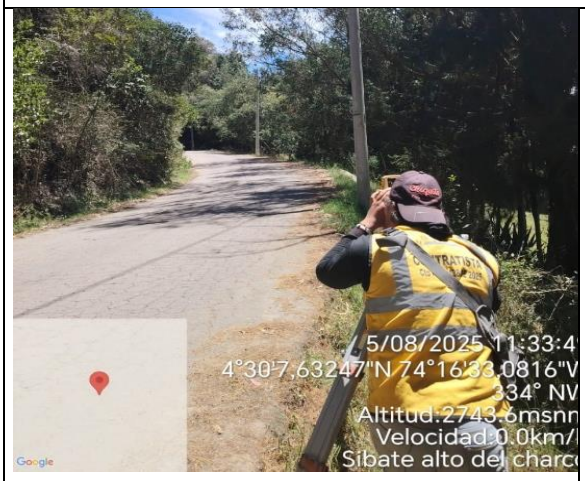
8.2 Carpeta componente social

8.3 Carpeta componente SST

8.4 Carpeta componente ambiental

8.5 Registro fotográfico del avance de las obras.

Registro fotográfico levantamientos topográficos





Topografía municipio de Sibaté provincia Soacha





Topografia municipio de medina provincia medina





Topografia municipio de Gama provinicia guavio





Topografia municipio de paratebueno provinica medina





Topografia municipio de chipaque provinica oriente





Toma de muestras apiques municipio de medina provincia medina





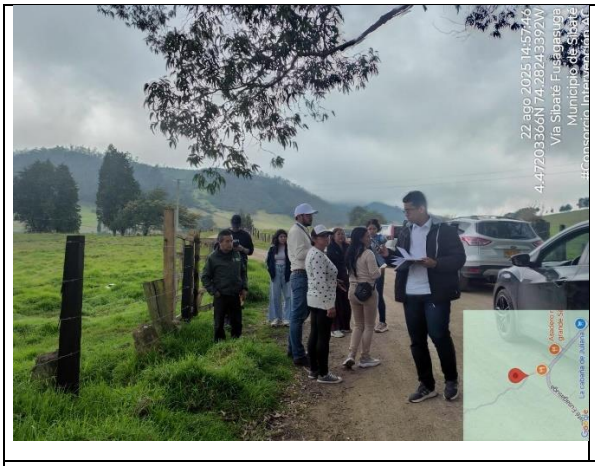
Amarre de acero alcantarilla PR5+900

Instalacion formaleta alcantarilla





Escavacion de descole alcantarilla pr0+407	Excavacion descole alcantarilla 6+616
	
alcantarilla PR6+616 municipuio de Ubala provinicia Guavio	
	
	
Visita tecnica provincia guavio municipio de ubala tramo casa rosada a laguna azul	





Visita tecnica provincia Soacha municipio de Sibate

Fuente: elaboración propia, interventoría

Registro fotográfico componente social	
Recorrido con comunidad No. 1 – Municipio de Ubalá – Provincia del Guavio	
	
Levantamiento de actas de vecindad – Municipio de Ubalá – Provincia del Guavio	
	
Reunión preliminar No. 2. Municipio de Paratebueno – Provincia de Medina	

Registro fotográfico componente social



Reunión preliminar No. 3. Municipio de Medina – Provincia de Medina





Fuente: elaboración propia, interventoría

Registro fotográfico de componente SST





Entrega de dotación



Señalización



Epps del personal de contratista e interventoria





Fuente: elaboración propia, interventoría

Registro fotográfico de componente ambiental	
	
Punto ecológico	Rutas de evacuación
	

Fuente: elaboración propia, interventoría

8.6 Correspondencia

Se presenta el informe del Control de Correspondencia Recibida por la Interventoría durante el mes de julio de 2025, en el cual se detallan las comunicaciones recibidas y las respectivas respuestas emitidas, atendiendo a su prioridad, pertinencia y oportunidad, conforme a los procedimientos establecidos:

Se presenta el Control de Correspondencia Recibida por la Interventoría en el mes de agosto de 2025:

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITENTE**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
ICCU-S-2025-0005232	01/08/2025	Solicitud de concepto técnico con alternativas sobre resultados de estabilización de los tramos correspondientes al contrato de obra ICCU-138-2025 y contrato de interventoría ICCU-219-2025	ICCU	LUZ ANGELA SANABRIA
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-130	04/08/2025	Respuesta a Oficio 766-130 – Observaciones a productos topográficos y capas geográficas – Tramo Ubalá	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-131	04/08/2025	Radicación del Informe Gerencial Mensual No. 2	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-132	04/08/2025	Solicitud de revisión y aprobación – Giro 1 del anticipo	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-133	05/08/2025	Respuesta a Comunicado de Interventoría – Oficio No. 766-137	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-134	05/08/2025	Respuesta al Oficio No. 766-138 – Topografía Tramo Ubalá	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-135	05/08/2025	Respuesta al Oficio No. 766-140 – Observaciones Informe Mensual Social N° 3 Ver 2	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITENTE**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
				LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-136	06/08/2025	Respuesta a oficio 766-139 - Giro 1 del anticipo	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-137	08/08/2025	Radicación de Vehículos de carga	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-138	10/08/2025	Envío de corrección del Plan de Inversión del Anticipo	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-139	13/08/2025	Radicación Informe Final – Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul, municipio de Ubalá.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-140	13/08/2025	Radicación de archivos de geoposicionamiento – Provincia del Guavio, tramo Junín	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-142	14/08/2025	RADICACIÓN DE CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPO TOPOGRÁFICO	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-143	14/08/2025	Radicación Geoposicionamiento – Tramo Choachí.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITENTE**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-144	15/08/2025	Radicación Informe Final – Municipio de Choachí, tramo El Rosario – La Caja – Chatasuga – La Llanada – Ferralarada – Barro Negro – Granadillo – Chivate – Resguardo Bajo.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-145	15/08/2025	Respuesta a oficio No. 766-123-ICCU Provincia del Guavio – Tramo Clemente – Palenque – Río Sucio	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-146	19/08/2025	Radicación Informe Topografía – Tramo Junín	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-151	23/08/2025	Respuesta Oficio No. 766-147-ICCU – Radicación Geoposicionamiento – Tramo Junín	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-152	23/08/2025	Respuesta Oficio No. 766-148-ICCU – Radicación Geoposicionamiento – Tramo Choachí	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-154	25/08/2025	Radicación de PMT provincia Soacha	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-155	25/08/2025	Radicación de PMT provincia Medina	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITENTE**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-156	25/08/2025	Respuesta Comunicado 766-150-ICCU del 19 de agosto de 2025, APREMIO DE INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA- ASPECTOS AMBIENTALES	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-157	26/08/2025	Radicación Geoposicionamiento – Tramo Chipaque.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-158	26/08/2025	Radicación Geoposicionamiento – Tramo Fosca.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-159	26/08/2025	RESPUESTA AL OFICIO 766-107 INICIO DE OBRAS HIDRÁULICAS TRAMO CASA ROSADA – LAGUNA AZUL MUNICIPIO DE UBALÁ – SOLICITUD TOPOGRÁFICA	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-160	27/08/2025	Documento de Justificación de Retraso y Solicitud de Reprogramación	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-161	26/08/2025	Respuesta Comunicado 766-143-ICCU del 19 de agosto de 2025, LLAMDO DE ATENCIÓN INCUMPLIMIENTO DE MEDIDAS AMBIENTALES	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-164	26/08/2025	Radicación Geoposicionamiento – Tramo Quetame.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITENTE**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-165	26/08/2025	Radicación Geoposicionamiento – Tramo Fómeque.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-166	26/08/2025	Respuesta Comunicado 766-129-ICCU del 25 de julio de 2025, SOLICITUD DE REALIZACION DE LOS 4 PAGAS DE ACUERDO CON LAS PROVINCIAS GUAVIO, MEDINA, ORIENTE Y SOACHA.	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-167	27/08/2025	Radicación de Stickers para maquinaria y vehículos	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-168	27/08/2025	Atención a observaciones informe ambiental N°4 correspondiente al mes de julio del 2025	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-169	27/08/2025	Solicitud de revisión y aprobación – Giro 2 del anticipo	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-170	27/08/2025	Radicación Avance Laboratorio Tramo Fosca	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-171	27/08/2025	Radicación Avance Laboratorio Tramo Fómeque	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITENTE**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-172	28/08/2025	Resultados de laboratorio – Alcantarilla PR 5+900 y tubería 36"	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-173	27/08/2025	Radicación datos de laboratorio, Tramos Chipaque, Sibaté y Quetáme	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-174	29/08/2025	Radicación Informe Topografía – Tramo Choachí	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-175	27/08/2025	Respuesta al oficio No. 766-124 Primer llamado de atención por incumplimiento en la entrega oportuna de la subsanación de observaciones del informe Mensual No. 3 – componente social	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO
SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-176	28/08/2025	Respuesta al oficio No. 766-126 Solicitud ICCU y Profesional Social	CONSORCIO SOFAN C-031	WILSON GERARDO LOAIZA GALINDO

Se presenta el Control de Correspondencia Enviada por la Interventoría en el mes de agosto de 2025:

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITIDO AL**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
766-136-ICCU	01/08/2025	RESPUESTA A OFICIO SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-127 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL RETRASO EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA PRIMERA Y SEGUNDA FASE DEL CONTRATO	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-137-ICCU	01/08/2025	RESPUESTA A OFICIO DE SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-128, REPROGRAMACION AJUSTADA AL PLAZO CONSTRACTUAL VIGENTE	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-138-ICCU	04/08/2025	RESPUESTA COMUNICADO FOR-CO-03-ICCU031-130 RESPUESTA A OFICIO 766-130 – OBSERVACIONES A PRODUCTOS TOPOGRÁFICOS Y CAPAS GEOGRÁFICAS – TRAMO UBALÁ	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-139-ICCU	04/08/2025	RESPUESTA A OFICIO DE SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-132, SOLICITUD DE REVISIÓN Y APROBACIÓN – GIRO 1 DEL ANTICIPO	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITIDO AL**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
766-140-ICCU	05/08/2025	OBSERVACIONES AL INFORME MENSUAL No. 3 VERSIÓN 2 DEL COMPONENTE SOCIAL.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-141-ICCU	05/08/2025	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL NO. 15 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-142-ICCU	05/08/2025	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL NO. 16 CONTRATO DE INTERVENTORÍA	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-143-ICCU	19/08/2025	LLAMADO DE ATENCION INCUMPLIMIENTO MEDIDAS AMBIENTALES	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-144-ICCU	11/08/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-135: APROBACIÓN INFORME MENSUAL No. 3 Versión 3 – Componente Social	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-145-ICCU	11/08/2025	Respuesta SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-138 Plan Detallado de Inversión Anticipo CTO ICCU-CTO-138 de 2025	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-146-ICCU	11/08/2025	Respuesta SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-136 APROBACIÓN GIRO 1 Anticipo Contrato de obra ICCU-138-2025	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-147-ICCU	19/08/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-140 RADICACIÓN DE ARCHIVOS DE	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITIDO AL**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
		GEOPOSICIONAMIENTO – RADICACIÓN GEOPOSICIONAMIENTO – TRAMO JUNÍN		MORENO ARIAS
766-148-ICCU	19/08/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-143 RADICACIÓN DE ARCHIVOS DE GEOPOSICIONAMIENTO – RADICACIÓN GEOPOSICIONAMIENTO – TRAMO CHOACHÍ	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-149-ICCU	19/08/2025	RESPUESTA AL COMUNICADO SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-126 OBSERVACIONESDE MAQUINARIA Y VEHICULOS PRESENTADOS CONTRATO N° 138 DE 2025.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-150-ICCU	19/08/2025	APREMIO DE INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO DE OBRA y RESPUESTA AL OFICIO FOR-CO-03-ICCU031- 128	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-151-ICCU	21/08/2025	RESPUESTA SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-146 RADICACIÓN DE ARCHIVOS DE TOPOGRAFÍA Y CAPAS GEOGRÁFICAS – RADICACIÓN INFORME DE TOPOGRAFÍA - TRAMO JUNÍN Y LLAMADO DE ATENCIÓN A LA DEFICIENTE PRESENTACIÓN DE LOS	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITIDO AL**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
		PRODUCTOS DE POSICIONAMIENTO Y TOPOGRAFÍA		
766-152-ICCU	20/08/2025	SOLICITUD DE ENTREGA OPORTUNA DE LOS RESULTADOS DE LABORATORIO CORRESPONDIENTES A LAS MUESTAS DE CONCRETO DE LA CONSTRUCCION DE LA ALCANTARILLA #1 Y TUBERIA DE 36" MUNICIPIO DE UBALA TRAMO CASA ROSADA – LAGUNA AZUL.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-153-ICCU	21/08/2025	SUBSANACION INFORME MENSUAL #3 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-154-ICCU	21/08/2025	INCUMPLIMIETO DE CUMPROMISOS ESTABLECIDOS POR EL CONTRATISTA EN LAS ULTIMAS 3 ACTAS DE COMITÉ.	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-155-ICCU	22/08/2025	RESPUESTA COMUNICADO CONCEJO MUNICIPAL MUNCIPIO DE JUNIN	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-156-ICCU	25/08/2025	RADICACIÓN HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORÍA FASE 3 – 2do Grupo	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITIDO AL**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
766-157-ICCU	25/08/2025	LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO EN LAS ACTIVIDADES SOCIALES REQUERIDAS PARA EL INICIO DE OBRAS HIDRÁULICAS EN EL MUNICIPIO DE UBALÁ – PROVINCIA DEL GUAVIO.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-158-ICCU	25/08/2025	RESPUESTA COMUNICADO SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-147 COMPILADO DE ALCANTARILLAS Y OBSERVACIONES DEL RECORRIDO DEL 14 DE AGOSTO DE 2025 - MUNICIPIO DE UBALA TRAMO: CASA ROSADA – LAGUNA AZUL.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-159-ICCU	27/08/2025	APREMIO POR INCUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES PLANTEADAS EN EL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL, FALTA DE RESPUESTA DE COMUNICADOS, FIRMA DE ACTAS DE MESAS DE TRABAJO Y AJUSTES DEL INFORME MENSUAL NO. 4.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-160-ICCU	26/08/2025	RESPUESTA A COMUNICADO SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-124 FORMALIZACIÓN DE LA APROBACIÓN DE LA HOJA DE VIDA DEL PROFESIONAL SOCIAL.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-161-ICCU	26/08/2025	RESPUESTA SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-151 Radicación	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO

COMUNICACIÓN		**ASUNTO**	**REMITIDO AL**	**FIRMADO**
CONSECUTIVO No.	**FECHA**			
		Geoposicionamiento – Tramo Junín, SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-152 Radicación Geoposicionamiento – Tramo Choachí, SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-157 Radicación Geoposicionamiento – Tramo Chipaque y SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-158 Radicación Geoposicionamiento – Tramo Fosca		MORENO ARIAS
766-162-ICCU	27/08/2025	RESPUESTA FOR-CO-03-ICCU031-129 y FOR-CO-03-ICCU031-139 // Remisión memorando técnico – Revisión Informe Final Tramo Casa Rosada – San Luis – Laguna Azul	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-163-ICCU	27/08/2025	RESPUESTA SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-145 // Remisión memorando técnico – Revisión Informe Tramo Clemente – Palenque – Río Sucio	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-164-ICCU	27/08/2025	RESPUESTA SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-164 Radicación Geoposicionamiento – Tramo Quetáme, SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-165 Radicación Geoposicionamiento – Tramo Fómeque	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-167-ICCU	28/08/2025	RESPUESTA A OFICIO DE SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-169, SOLICITUD DE REVISIÓN Y APROBACIÓN – GIRO 2 DEL ANTICIPO	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

COMUNICACIÓN		ASUNTO	REMITIDO AL	FIRMADO
CONSECUTIVO No.	FECHA			
766-168-ICCU	28/08/2025	RESPUESTA COMUNICADO SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-166 SOLICITUD DE REALIZACION DE LOS 4 PAGAS DE ACUERDO CON LAS PROVINCIAS GUAVIO, MEDINA, ORIENTE Y SOACHA.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-169-ICCU	28/08/2025	RESPUESTA SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-174 RADICACIÓN INFORME TOPOGRAFÍA – TRAMO CHOACHÍ	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-171-ICCU	28/08/2025	Respuesta a los comunicados SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-154 Radicación de PMT provincia de Soacha y SOFAN-FOR-CO-03-ICCU031-155 Radicación de PMT provincia de Medina.	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-172-ICCU	28/08/2025	Respuesta oficio ICCU-S-2025-0005729 // Estado de entregables Fase 2 – Contrato de Obra No. ICCU-138 de 2025	ICCU	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS
766-173-ICCU	28/08/2025	RESPUESTA SOFAN- FOR-CO-03-ICCU031-144 // Remisión memorando técnico – Revisión Informe Final Tramo El Rosario – Resguardo Bajo, municipio de Choachí, Cundinamarca	CONSORCIO SOFAN C-031	CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

8.7 Bitácora de obra

Este documento refleja las principales actividades ejecutadas, novedades técnicas, observaciones relevantes, instrucciones impartidas y hechos relevantes ocurridos durante el periodo del **1 al 31 de agosto**, constituyéndose en una herramienta

fundamental para la trazabilidad y verificación del avance físico y administrativo del proyecto. En la siguiente carpeta se presentan las bitácoras de las provincias de Guavio, Oriente, Medina y Soacha en donde se vienen realizando actividades de obra a la fecha. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.7.

8.8 Certificación componente ambiental y social

CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

TRANSVERSAL 55A NO. 115A-06
BARRIO ILARCO
TEL: +57(1) 3003053
CEL: +57(1) 301 3369740
BOGOTÁ D.C., COLOMBIA

CERTIFICACIÓN DE AUSENCIA DE SANCIONES, MULTAS O INCUMPLIMIENTOS
COMPONENTES AMBIENTAL Y/O SOCIAL

El Consorcio Intervención AC, en cumplimiento de sus obligaciones legales y contractuales, se permite CERTIFICAR que:

A la fecha, el Consorcio SOFAN C-031 no se encuentra sancionado ni tiene procesos de incumplimiento o multas en curso relacionados con el Contrato ICCU No. 138 del 2025, en lo que respecta a asuntos ambientales y/o sociales.

Dada a los dos (2) días del mes de septiembre de dos mil veinticinco (2025).

Atentamente,

Laura Peñuela Botia
Profesional social de Interventoría

Lady Jiménez
Profesional HSEQ Interventoría

Cristian Camilo Moreno Arias
Director de la Interventoría de Obra

8.9 Acta de costos de la interventoría

Se realiza presentación de la presente acta con el propósito de dar a conocer y detallar los costos asociados a las actividades de supervisión, control y seguimiento realizadas durante el período correspondiente, y así continuar con el trámite correspondiente de pago en la entidad, conforme lo establecido en la forma de pago del contrato de interventoría. Esta acta tiene como objetivo la validación de los costos incurridos, su justificación frente a los términos establecidos en el contrato y la transparencia en la gestión de los recursos. Se detallan a continuación los aspectos y conceptos que componen los costos asociados a la interventoría, según lo pactado y aprobado por las partes involucradas. Ver en carpeta componente técnico, anexo 1.8.

Firma:



CRISTIAN CAMILO MORENO ARIAS

CONSORCIO INTERVENCIÓN AC

Director de Interventoría

Anexo: Carpeta con 4 componentes en sus anexos
Preparó: Anderson sierra
Revisó: Roberto C. López J.
Aprobó: Cristian C. Moreno A.