INFORME DE SUPERVISION 002

PARTE I. INFORMACION GENERAL DE LA CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO	053 DE 2026
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LAS INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS, Y OPERATIVAS DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ E.S.P., VIGENCIA 2026".
CONTRATRANTE	EMPRESAS PÚBLICAS DE PUERTO BOYACA E.S.P.
CONTRATISTA	VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA LTDA – ZAGAZ LTDA. R/L: HOLGER MOGOLLON DURAN
NIT	900100801-7
SUPERVISION	LINDA JULISSA ARDILA RENTERIA
FECHA DE INICIO	30 DE JULIO DE 2026
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	CIENTO TREINTA Y SEIS (136) DÍAS
FECHA DE TERMINACION	13 DE DICIEMBRE DE 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 226.580.482
VALOR DE ACTA 002 PARCIAL 001 DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2026	$ 63.979.799
VALOR DE ACTA 003 PARCIAL 002 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2026	$59.466.708
VALOR EJECUTADO	$ 123.446.507
VALOR POR EJECUTAR	$ 103.133.975

ADICIONAL

ADICIONAL No.	N/A
FECHA ADICIONAL	N/A
FECHA LEGALIZACION DEL ADICIONAL	N/A
VALOR ADICIONAL	N/A

PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	N/A
FECHA PRÓRROGA	N/A
FECHA LEGALIZACION DEL PRÓRROGA	N/A
PLAZO PRÓRROGA	N/A

SUSPENSION PLAZO

MOTIVO	N/A
FECHA SUSPENSION	N/A
FECHA REINICIO	N/A

PLAZO	N/A

ESTADO ACTUAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 226.580.482
VALOR DE ACTA 002 PARCIAL 001 DE FECHA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2026	$ 63.979.799
VALOR DE ACTA 003 PARCIAL 002 DE FECHA 22 DE OCTUBRE DE 2026	$59.466.708
VALOR EJECUTADO	$123.446.507
VALOR POR EJECUTAR	$ 103.133.975

PARTE II. PROCESO DE CONTRATACION

Documentos de ejecución del contrato

Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
10 APROBACION DE POLIZA ANEXO 0.pdf	10 APROBACION DE POLIZA ANEXO 0.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
6.1 RP.pdf	6.1 RP.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
9.1 ACTA DE INICIO- .pdf	9.1 ACTA DE INICIO- .pdf	Comprador	Descargar	Detalle
CERTIFICACION BANCARIA DAVIVIENDA SEPTIEMBR 2026 ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	CERTIFICACION BANCARIA DAVIVIENDA SEPTIEMBR 2026 ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
CERTIFICACION BANCARIA DAVIVIENDA ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	CERTIFICACION BANCARIA DAVIVIENDA ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
			Descargar	Detalle
FACTURA ZAGAZ LTDA N FV 3 3970 CONTRATO 053 DE 2026.pdf	FACTURA ZAGAZ LTDA N FV 3 3970 CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
FEZ 3967 - JULIO Y SEPTIEMBRE 2026 - EMPRESAS PUBLICAS DE PUERTO BOYACA E.S.P. - ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	FEZ 3967 - JULIO Y SEPTIEMBRE 2026 - EMPRESAS PUBLICAS DE PUERTO BOYACA E.S.P. - ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
INFORME DE ACTIVIDADES AGOSTO 2026 ZAGAZ CONTRATO 053 DE 2026 AJU.pdf	INFORME DE ACTIVIDADES AGOSTO 2026 ZAGAZ CONTRATO 053 DE 2026 AJU.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
			Descargar	Detalle
INFORME DE ACTIVIDADES SEPTIEMBRE 2026 CONTRATO 053 DE 2026 AJUS.pdf	INFORME DE ACTIVIDADES SEPTIEMBRE 2026 CONTRATO 053 DE 2026 AJUS.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
			Descargar	Detalle
RUT ZAGAZ - 03 DE AGOSTO 2026 CONTRATO 053 DE 2026.pdf	RUT ZAGAZ - 03 DE AGOSTO 2026 CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
RUT ZAGAZ SEPTIEMBRE 2026 CONTRATO 053 DE 2026.pdf	RUT ZAGAZ SEPTIEMBRE 2026 CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
SS PLANILLA PAGADA SEPTIEMBRE 2026 - EMPRESAS PUBLICAS PUERTO BOYACA - EPB - ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	SS PLANILLA PAGADA SEPTIEMBRE 2026 - EMPRESAS PUBLICAS PUERTO BOYACA - EPB - ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
SS PLANILLA PAGADA AGOSTO - EPB - ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	SS PLANILLA PAGADA AGOSTO - EPB - ZAGAZ LTDA CONTRATO 053 DE 2026.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle

PARTE III. RELACION DE LAS ACTAS DE INTERVENTORIA/SUPERVISIÓN

ACTA No.	DESCRIPCION	FECHA DEL ACTA
001	ACTA DE INICIO	30/07/2026
002	PARCIAL 001	28 /09/2026
003	PARCIAL 002	22/10/2026

PARTE IV. RELACION DE DOCUMENTOS LEGALES

PRODUCTO	ASEGURADORA	POLIZA No.	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SEGUROS DEL ESTADO S. A	14-40-101084082	29/07/2026	20/12/2026	$ 345.384
CUMPLIMIENTO	SEGUROS DEL ESTADO S. A	14-44-101268468	29/07/2026	20/12/2029	$412.562

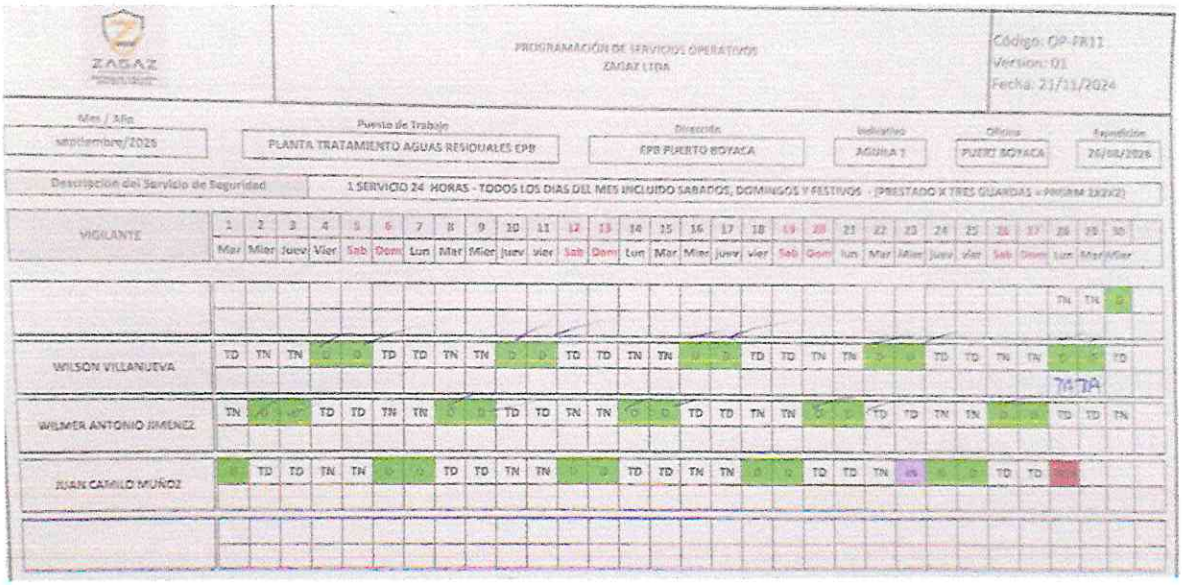
PARTE V. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES MENSUALES

Con el propósito de garantizar la seguridad, el buen funcionamiento y la operatividad continua de la planta de tratamiento de aguas residuales, se ha diseñado un esquema de turnos para el personal de vigilancia como se podría observar en el mismo, los turnos activos para cada uno de los guardas quienes están en disposición de turnos día y noche cumpliendo con brindar seguridad 24 horas

En el mes de septiembre se presentó el cambio de guarda JUAN CAMILO MUÑOZ quien presento la renuncia a partir del día 27, quien para su reemplazo ingresa el joven BREINER VILLADA

Se ha diseñado un esquema para el personal de vigilancia como se podría observar en el mismo, los turnos activos para cada uno de los guardas quienes están en disposición de turnos día y noche cumpliendo con brindar seguridad 24 horas

- JUAN CAMILO MUÑOZ- BREINER VILLADA
- JOSE ISRALE OCHOA
- WILMER ANTONIO JIMENEZ



Este plan asegura la cobertura permanente, optimizando los recursos humanos y respetando las normativas laborales vigente cumpliendo con lo establecido dentro del contrato.

Durante el mes de septiembre no se presentaron novedades en planta de tratamiento agua potable EPB el servicio fue prestado con normalidad y sin cambios en los guardas garantizando la seguridad y protección de las instalaciones, bienes y personas presentes en el área asignada, mediante actividades de control, prevención y vigilancia

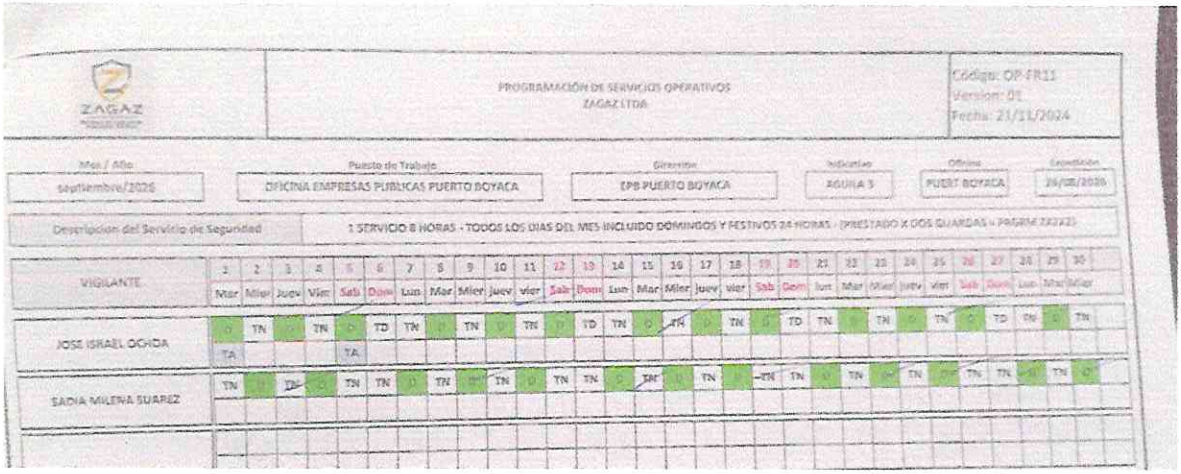
- Luis Enrique Cruz
- Linda Estefany Lambraño
- William Julián Rincón



Durante el mes de septiembre no se presentó ningún tipo de novedad, para su funcionamiento se ha diseñado un esquema de turnos para el personal de vigilancia los cuales se cuenta con dos unidades quienes se encargan de brindar toda la seguridad para el personal. Este plan asegura la cobertura permanente, optimizando los recursos humanos y respetando las normativas laborales vigentes

- Sadia Milena Suarez
- Wilson Eduardo Villanueva

Empresas Públicas de Puerto Boyacá E.S.P
820.001.405-9
RUPS 20267635471494



PERSONAL LIQUIDADO MES DE SEPTIEMBRE DE 2026

NOMBRE	CEDULA	FECHA DE RETIRO
JUAN CAMILO MUÑOZ	1193564498	27 DE SEPTIEMBRE DE 2026

Con la intención de garantizar la seguridad, el buen funcionamiento y la operatividad continua de planta de tratamiento agua potable EPB, se ha diseñado un esquema de turnos para el personal de vigilancia. Este plan asegura la cobertura permanente, optimizando los recursos humanos y respetando las normativas laborales vigentes.

Igualmente garantizando la seguridad, el buen funcionamiento y la operatividad continua de las oficinas de las Empresas Públicas de Puerto Boyacá, se ha diseñado un esquema de turnos para el personal de vigilancia. Este plan asegura la cobertura permanente, optimizando los recursos humanos y respetando las normativas laborales vigentes.

Así mismo con la finalidad de asegurar el adecuado cumplimiento de las funciones asignadas al personal de seguridad, se realizó una visita de supervisión a los distintos puntos de vigilancia establecidos. Durante el recorrido, se verificó que el servicio de vigilancia se estuviera desarrollando de manera continua, conforme a los protocolos previamente definidos y en cumplimiento con los estándares de calidad y responsabilidad requeridos.

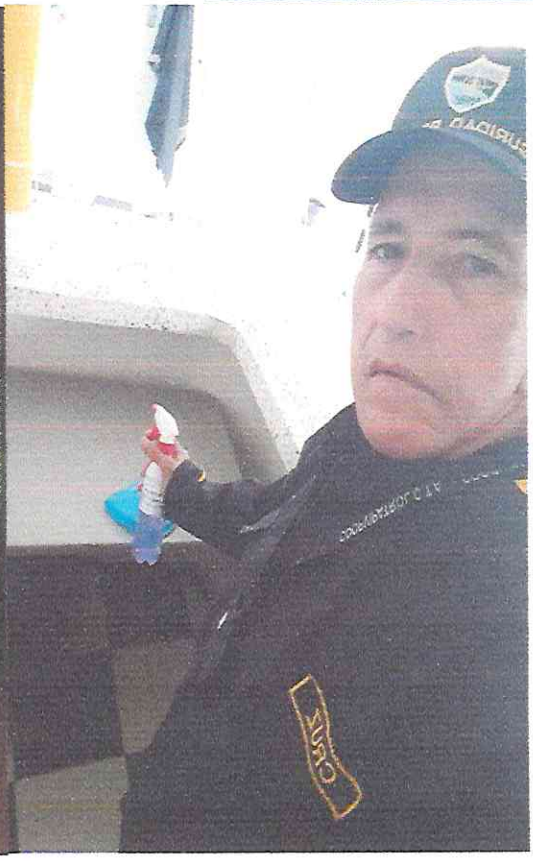
Dando cumplimiento al plan de trabajo que se encuentra orienta a cubrir parte operativa se anexan imágenes de supervisión y control de los puestos de trabajo de las tres plantas pertenecientes a EMPRESAS PUBLICAS DE PUERTO BOYACA, de igual manera se evidencia en medio fotográfico






13:56


Timemark
Foto 100% Real
19:26
30/09/2026
Mié













Estas actividades hacen parte de una estrategia de supervisión integral orientada a garantizar condiciones óptimas de higiene, salubridad y seguridad, reafirmando el compromiso institucional con el bienestar del personal y la eficiencia del servicio. La ejecución de estas visitas fortalece la supervisión activa y contribuye a mantener un alto estándar en la prestación del servicio de vigilancia, asegurando espacios protegidos y adecuados para el desarrollo de las actividades institucionales.

Finalmente, este informe presenta la estructura de costos estimados para la prestación de servicios de vigilancia y atención operativa durante el mes de septiembre de 2026, distribuidos según los turnos de 24, 12 y 8 horas, y los días laborados en el mes.

Aplicaciones adicionales:

- AIU (10%): Administración, imprevistos y utilidad
- AYS (10%): Aportes y seguridad social
- IVA (19%) sobre el subtotal con AYS + AIU

Observaciones Finales

- Esta estructura de costos permite visualizar de manera clara y detallada los valores asociados a los diferentes turnos y servicios de vigilancia brindados el mes de septiembre de 2026.

- La metodología de cálculo incluye los componentes de seguridad social, administración y utilidad, además del IVA legalmente aplicable.

- Esta información es útil para la planificación presupuestal, evaluación de proveedores y toma de decisiones administrativas en materia de seguridad operativa.

Se anexa cuadro de facturación con los valores pactados dentro del contrato para el servicio de vigilancia

PUESTOS 24 HORAS		DIAS	COSTO DIRECTO POR DIA	COSTO DIRECTO POR 01 AL 30 DE AGOSTO	AYS	TOTAL COSTO DIRECTO INCLUIDO AYS	AIU	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
					10%		10%	19%	
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE ALTO DE TRANSMISORES DE EPB	24 HORAS	30	596,414	17,892,420	1,789,242	19,681,662	1,789,242	339,956	20,021,618
PLANTA DE AGUAS RESIDUALES EL PRADO DEL EPB-ESP	24 HORAS	30	596,414	17,892,420	1,789,242	19,681,662	1,789,242	339,956	20,021,618
SERVICIO PARA LAS OFICINAS DE EPB	24 HORAS DOMINGO-LUNES FESTIVO	4	894,618	3,578,472	357,847	3,936,319	357,847	67,991	4,004,310
PUESTOS 12 HORAS									
SERVICIO PARA LAS OFICINAS DE EPB	12 HORAS NOCTURAS SABADO	4	334,413	1,337,653	133,765	1,471,418	133,765	25,415	1,496,834
PUESTOS 8 HORAS									
SERVICIO PARA LAS OFICINAS DE EPB	8 HORAS NOCTURNAS DE LUNES A VIERNES	20	151,554	3,031,083	303,108	3,334,192	303,108	57,591	3,391,782
SERVICIOS DE VIGILANCIA HORAS EXTRAS-TURNOS ADICIONALES EN PLANTA DE TRATAMIENTO AGUA POTABLE-PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUAL Y SERVICIO PARA LAS OFICINA DE EPB	2 SERVICIOS DE 24 HORAS Y 1 SERVICIO DE 8 HORAS NOCTURNAS	7	1,344,382	9,410,675	941,068	10,351,743	941,068	178,803	10,530,546
SUBTOTAL						53,456,996	5,314,272	1,009,712	59,466,708

LINDA JULISSA ARDILA RENTERIA
Supervisora

Elaboro: Alisson Murillo / Auxiliar administrativa en talento humano
Proyectó: Linda Ardila- Profesional Universitario
Revisó: Sandra Karime Lozano-Técnico de Contratación