Alcaldía de Miraflores

ACTA PARCIAL N° 01
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 120 DE 2026

CONTRATISTA	JHON ALEXANDER NEIRA PLAZAS
NIT	7188337-1
REPRESENTANTE LEGAL	JHON ALEXANDER NEIRA PLAZAS
C.C.	7.188.337 EXPEDIDA EN TUNJA.
C.D.P.	402 (30/062026)
REGISTRO PRESUPUESTAL	1084 (08/07/2026)
OBJETO DEL CONTRATO	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL CON EL FIN DE MEJORAR LA INOCUIDAD EN LOS PROCESOS DE SACRIFICIO DE BOVINOS Y PORCINOS EN EL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, BOYACÁ".
FECHA DEL CONTRATO	8 DE JULIO DE 2026
PLAZO DEL CONTRATO	DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL N° 1	TREINTA (30) DIAS
PLAZO ADICIONAL N° 1	TREINTA (30) DIAS
PLAZO TOTAL	DOS (2) MESES, SESENTA (60) DIAS
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 47.099.500 M/CTE)
VALOR ADICION N° 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 47.099.500 M/CTE)
FECHA DE INICIACIÓN	14 DE JULIO DE 2026
FECHA PRESENTE ACTA	27 DE OCTUBRE DE 2026

En el municipio de Miraflores, el día 27 de octubre de 2026, en la oficina de la **SECRETARIA DE DESARROLLO**, se reunieron: el Ingeniero **MILTHON ALBEIRO RODRIGUEZ CARO**, en su calidad de supervisor por parte del Municipio y el **JHON ALEXANDER NEIRA PLAZAS**, en su calidad de contratista, con el fin de recibir los servicios parcialmente ejecutados según contrato de la referencia, de acuerdo con cuadro anexo a la presente:

DETALLE	FECHA ACTA	VALOR
VALOR CONTRATO		$47.099.500
VALOR ADICIONAL		$0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$47.099.500
VALOR EJECUTADO		$ 41.308.000
VALOR ACTA N° 1	**(27/10/2026)**	**$ 41.308.000**
VALOR PRESENTE ACTA		$ 41.308.000
SALDO POR EJECUTAR		$5.791.500

El contratista presentó informe de actividades y anexa planillas integrada de autoliquidación de aportes SOI N° 6026400147, 6027752519, 6036019158 y 6038446088 correspondiente a los meses de julio, agosto, septiembre y octubre de 2026, respectivamente, según lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7 del decreto 1273 de 2018

Se firma por los que en ella intervinieron

MILTHON ALBEIRO RODRIGUEZ CARO
Secretario de Desarrollo
Supervisor

Jhon Alexander Neira P
JHON ALEXANDER NEIRA PLAZAS
Contratista

Elaboró Clara Cecilia Segura S
Reviso y aprobó: Ing. Milthon Albeiro R

Alcaldía de Miraflores

INFORME DE SUPERVISIÓN 1

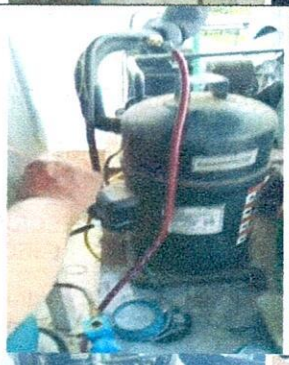
CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	AÑO
120	2026

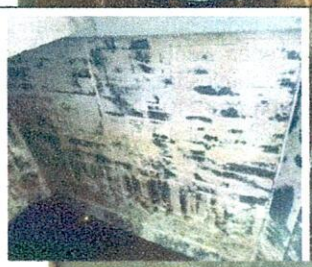
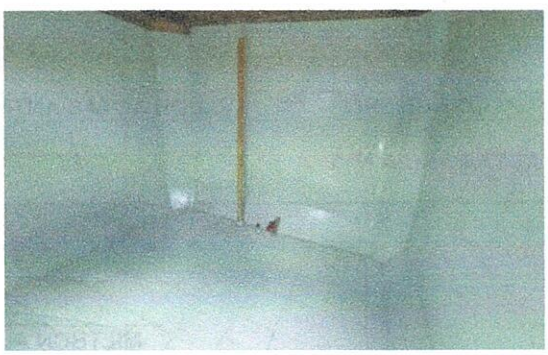
ACTA DE SUPERVISIÓN	
PARCIAL	FINAL
X	

FECHA DE EXPEDICION		
DIA	MES	AÑO
27	10	2026

INFORMACION
NOMBRE DEL CONTRATISTA: JHON ALEXANDER NEIRA PLAZAS
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT: 7188337-1
REPRESENTANTE LEGAL: JHON ALEXANDER NEIRA PLAZAS
CEDULA DE CIUDADANIA.: 7188337 DE MIRAFLORES
OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA PLANTA DE BENEFICIO ANIMAL CON EL FIN DE MEJORAR LA INOCUIDAD EN LOS PROCESOS DE SACRIFICIO DE BOVINOS Y PORCINOS EN EL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, BOYACÁ".
LUGAR DE EJECUCIÓN: MUNICIPIO DE MIRAFLORES
TERMINO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: 14 DE JULIO AL 10 DE DICIEMBRE DE 2026
PLAZO DEL CONTRATO: DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL N° 01: TREINTA (30) DIAS
PLAZO ADICIONAL N° 02: TREINTA (30) DIAS
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: DOS (2) MESES, SESENTA (60) DIAS
PERIODO REPORTADO: NO APLICA
VALOR CONTRATO: CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 47.099.500 M/CTE).
VALOR ADICION N°1: N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO: CUARENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 47.099.500 M/CTE).
REPORTE SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	DESCRIPCIÓN DE EJECUCIÓN	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA
	Mantenimiento y reestructuración general de caldera cilíndrica de volumen general de 1.861Lt, remplazo del sistema de ignición eléctrico de alta tensión, con accesorios tolerantes a 15.000 V y alta temperatura, mejoras del sistema de suministro de gas, modificando módulo de suministro de serie a paralelo, con accesorios y tubería galvanizada, interconexión y activación del sistema de suministro Diesel, así como el sistema hidráulico y estructura, reparación de cilindros calentamiento corrigiendo fugas de agua, incluye limpieza, purgas y pruebas de todos sus sistemas en general	El contratista realizó mantenimiento y reestructuración general de la caldera cilíndrica, realizando limpieza profunda para remover el hollín, incrustaciones o residuos, también realizo el remplazo del sistema de ignición eléctrico de alta tensión, retirando el sistema existente y colocando el nuevo y realizo mantenimiento de todo el sistema hidráulico y verificación de escapes, entre las demás actividades necesarias para garantizar el funcionamiento del 100% de la caldera.	   

2	Mantenimiento y reparación estructural de cuartos fríos "puertas herméticas" suministro e instalación para reemplazo de sellos tipo pestaña (380*10 cm) y cilíndricos (380*20 cm) en termo lona de doble capa 10mm, con adhesivo de alta resistencia mecánica, manijas, rodajes de deslizamiento lubricadas, soportes averiados, pestañas barredoras inferiores (120*10cm	El contratista realizo mantenimiento, sellado de puertas y hermeticidad con termo lona de doble capa de 10 mm con adhesivo de alta resistencia y reforzado con lamina de aluminio en las dos caras laterales a largo de la puerta. De igual manera se realizaron las actividades necesarias en cada uno de los cuartos fríos, para garantizar su utilidad en un 100%.	   
3	Mantenimiento de módulos de refrigeración grandes con recarga de gas, lubricantes, reemplazo de componentes y redes eléctricas en mal estado, faltantes como accesorios de protección, pruebas con nitrógeno, revisión y remplazo de ventiladores averiados de los evaporadores en cuartos, así como demás accesorios necesarios de cada sistema para tener totalmente funcionales y automáticos.	El contratista realizo y mantenimiento de refrigeración, recarga de gas. **REF R22;** Se revisan instalaciones eléctricas, pruebas de hermeticidad a 150 psi con nitrógeno y demás actividades requeridas para dejar en óptimas condiciones los módulos de refrigeración.	   

4	Cable eléctrico encauchetado numero 6 x 100 metros para de lavado exteriores.	El contratista realizo el suministro de 100 metros de cable eléctrico encauchetado.	
5	Adecuación de tanque de reserva de más de 60 m3 con la aplicación de pañete impermeabilizado para evitar fugas de agua	El contratista realizó lavado y limpieza del tanque en su parte interna, así como la adecuación del mismo con la aplicación de un mortero (arena y cemento) con aditivo impermeabilizante.	  
6	Adecuación del tanque de reserva de más de 60 m3 con el suministro e instalación de enchape cerámico para mejorar las condiciones de higiene y/o asepsia de las aguas utilizadas en el sacrificio de bovinos y porcinos.	El contratista realizo la instalación de enchape en paredes laterales y piso utilizando adhesivo a base de cemento (adecuado para tanques de agua) asegurando un cubrimiento del 100% en el reverso de cada baldosa evitando vacíos.	  

Los cantidades y valores ejecutados por el contratista se relacionan a continuación:

DESCRIPCION	UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Mantenimiento y reestructuración general de caldera cilíndrica de volumen general de 1.861Lt, remplazo del sistema de ignición eléctrico de alta tensión, con accesorios tolerantes a 15.000 V y alta temperatura, mejoras del sistema de suministro de gas, modificando módulo de suministro de serie a paralelo, con accesorios y tubería galvanizada, interconexión y activación del sistema de suministro Diesel, así como el sistema hidráulico y estructura, reparación de cilindros calentamiento corrigiendo fugas de agua, incluye limpieza, purgas y pruebas de todos sus sistemas en general	UNIDAD	1	$ 9.604.000	$ 9.604.000
Mantenimiento y reparación estructural de cuartos fríos "puertas herméticas" suministro e instalación para reemplazo de sellos tipo pestaña (380*10 cm) y cilíndricos (380*20 cm) en termo lona de doble capa 10mm, con adhesivo de alta resistencia mecánica, manijas, rodajes de deslizamiento lubricadas, soportes averiados, pestañas barredoras inferiores (120*10cm	UNIDAD	5	$ 1.848.000	$ 9.240.000
Mantenimiento de módulos de refrigeración grandes con recarga de gas, lubricantes, reemplazo de componentes y redes eléctricas en mal estado, faltantes como accesorios de protección, pruebas con nitrógeno, revisión y remplazo de ventiladores averiados de los evaporadores en cuartos, así como demás accesorios necesarios de cada sistema para tener totalmente funcionales y automáticos.	ML	100	$ 12.000	$ 1.200.000
Cable eléctrico encauchetado numero 6 x 100 metros para de lavado exteriores.	UNIDAD	4	$ 3.276.000	$ 13.104.000
Adecuación de tanque de reserva de más de 60 m3 con la aplicación de pañete impermeabilizado para evitar fugas de agua	M2	48	$ 50.000	$ 2.400.000
Adecuación del tanque de reserva de más de 60 m3 con el suministro e instalación de enchape cerámico para mejorar las condiciones de higiene y/o asepsia de las aguas utilizadas en el sacrificio de bovinos y porcinos.	M2	48	$ 120.000	$ 5.760.000
			TOTAL	**$ 41.308.000**

Observaciones:

REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN

Se deja constancia que el contratista acredita el pago de aportes al sistema de seguridad social integral el pago de Seguridad Social con anexa planillas integrada de autoliquidación de aportes SOI N6026400147, 6027752519, 6036019158 y 6038446088 correspondiente a los meses de julio, agosto, septiembre y octubre de 2026, respectivamente, según lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7 del decreto 1273 de 2018.

REPORTE DE VALORES A CANCELAR AL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO REPORTADO

PAGO NÚMERO	VALOR ACTAS ANTERIORES	VALOR DEL PAGO	SALDO POR PAGAR
ACTA PARCIA N° 1	**$0**	**$ 41.308.000**	$5.791.500

SUPERVISOR

MILTHON ALBEIRO RODRIGUEZ CARO
Secretario de Desarrollo

Elaboró Clara Cecilia Segura S
Reviso y aprobó: Ing. Milthon Albeiro R