CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES			
Número de Contrato	CD-PS-132-2026	**Fecha Contrato**	Octubre De 2026
Entidad Contratante	**Alcaldía Municipal de San Francisco**		
NIT.	**899.999.173-5**		
Contratista	**AVANZA ESTUDIOS Y CONSULTORIAS S.A.S- AVANZAIUS S.A.S**		
Identificación	**NIT No. 901.641.804-3**		

Entre los suscritos a saber, **CARLOS HERNAN ROCHA ALVARADO**, mayor de edad, domiciliado en San Francisco (Cundinamarca), **1.018.480.593 de Bogotá**, en su calidad de **su calidad de Secretario General y de Gobierno[1] y delegado por el ordenador del gasto[2] del Municipio de San Francisco (Cundinamarca) – en adelante la «Entidad» –**, por una parte; y, por la otra, **AVANZA ESTUDIOS Y CONSULTORIAS S.A.S- AVANZAIUS S.A.S** identificado con **NIT No. 901.641.804-3** representado legalmente por el señor **LUIS ALBERTO FLECHAS RAMIREZ** identificado con **CC 6.757.963 De Tunja**, y afirma bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades para contratar con instituciones de derecho público y que está a paz y salvo con sus obligaciones laborales y frente al sistema de seguridad social integral y quien en adelante se denominará **El Contratista**, hemos convenido celebrar el presente contrato de **Prestación De Servicios Profesionales**, el cual se rige, en lo general, por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, el Código Civil y el Código de Comercio, y las normas que las modifiquen o sustituyan, además de las adicionales que resulten aplicables a la materia.

1. CONSIDERACIONES PREVIAS

Son fundamentos del presente contrato, los siguientes:

1.1. Que el **Municipio de San Francisco (Cundinamarca)**, por intermedio de la **Secretaría General y de Gobierno** elaboró y estructuró los estudios y documentos previos del proceso de contratación, en los cual se definió con claridad la necesidad de la celebración del presente proceso.

1.2. Que se invitó a presentar oferta al **Contratista** la cual se revisó por parte de la **Secretaría General y de Gobierno**; y, la entidad decidió aceptar, teniendo en cuenta que el contratista cumple con los requisitos y la idoneidad para cumplir con el objeto contractual.

1.3. Que para esta contratación se cuenta con la suma de **CATORCE MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS ($14.720.000) M/CTE INCLUIDO IVA (en caso de que aplique)**, incluidos todos los costos directos e indirectos, amparado en la Disponibilidad Presupuestal

Número Certificado Disponibilidad Presupuestal	Fecha Certificado Disponibilidad Presupuestal	Valor Certificado De Disponibilidad Presupuestal
DIS- 2026000465	16 de octubre de 2026	$15.000.000,00
Valor Total		**$15.000.000,00**

2. CLÁUSULAS

Con base en las anteriores consideraciones, la Entidad y el Contratista (individualmente la «Parte», conjuntamente las «Partes»), acuerdan que el presente Contrato se regirá, en lo particular, por las siguientes cláusulas:

[1] Cargo para el cual fue designado mediante decreto No. 0121 del 15 de mayo de 2024 y debidamente posesionado mediante acta No. 024 del 15 de mayo de 2024.

[2] Delegado para la celebración de contratos y convenios en nombre del Municipio de acuerdo con el decreto 10 del 3 de enero de 2024.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
2.1. Objeto
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE UNA PERSONA JURIDICA PARA LA ASESORÍA, ACOMPAÑAMIENTO, EVALUACIÓN Y ASISTENCIA JURÍDICA, TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, EN LAS ETAPAS PRECONTRACTUAL, CONTRACTUAL Y POST CONTRACTUAL DE LOS PROCESOS DE LICITACION PUBLICA Y CONCURSOS DE MERITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE, QUE ADELANTE EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO CUNDINAMARCA
2.2. Plazo
El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de **DOS (02) MESES Y CUATRO (04) DIAS CALENDARIO, Y EN TODO CASO SIN QUE EXCEDA AL 30 DE DICIEMBRE DE 2026, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, expedición del registro presupuestal y una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.** **Parágrafo. Vigencia.** En todo caso, la ejecución del contrato no podrá sobrepasar del Pendiente, sin la constitución de las respectivas reservas presupuestales, en atención al principio de anualidad de que trata el Estatuto Orgánico del Presupuesto.
2.3. Obligaciones Específicas del Contrato
Las obligaciones específicas por desarrollar son las siguientes: 1. Prestar asesoría, acompañamiento, apoyo y asistencia en lo relacionado con los procesos de contratación estatal que tramite la Secretaría General y de Gobierno derivados de los proyectos de inversión relacionados con el sector infraestructura del transporte, que se adelanten durante la presente vigencia bajo las modalidades de Licitación Pública y Concursos de Méritos, que requieran conocimiento profesional en los componentes jurídicos, técnicos, administrativos y financieros en cada una de las etapas precontractual, contractual, post- contractual según sea requerido o asignado por el supervisor o supervisores del contrato. 2. Gestionar la información y/o documentación jurídica, técnica y financiera que se derive de la actividad contractual de los proyectos que le sean asignados por la supervisión, en cualquiera de sus etapas (precontractual, contractual y post contractual). 3. Proyectar, elaborar, formular, estructurar y revisar los documentos pre contractuales (análisis del sector, estudios previos, proyectos de pliegos de condiciones, pliegos definitivos de condiciones, actas, respuestas a observaciones, adendas, actos administrativos, verificación de documentos para las subsanaciones de ofertas, informes de evaluaciones, respuestas a veedurías, actas de recomendación, actos administrativos de adjudicación, elaboración de clausulados, entre otras), contractuales (actas de inicio, actas de aprobación de garantías, respuestas a peticiones de los contratistas en los términos de Ley, requerimientos a los contratistas, apoyo en la elaboración de informes técnicos de presuntos incumplimientos, acompañamiento a audiencias, elaboración de actas de terminación, de recibo final, entre otras) y post contractuales que se requieran por parte del supervisor, de carácter jurídico, técnico o financiero y en general cualquier otro relacionado con cualquiera de las fases de la contratación pública según requerimiento de la supervisión. 4. Apoyar, acompañar y asistir a las audiencias de asignación de riesgos y de adjudicaciones o demás diligencias que se requieran en las actuaciones que se lleven a cabo en el marco de procesos de contratación estatal a cargo en todas sus etapas de acuerdo a lo indicado por la supervisión, para lo cual deberá proyectar las actas correspondientes por cada audiencia o diligencia tramitada. 5. Responder las quejas, denuncias, reclamaciones administrativas como también y dar contestación a las acciones judiciales, peticiones, solicitudes y requerimientos de entes de control que se encuentren

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

relacionados con los asuntos y procesos de contratación que le sean asignados por la supervisión, de conformidad a la actividad contractual que se adelante.

6. Emitir, expedir y rendir informes de evaluación de carácter jurídico, técnico, y financiero o económico de los procesos de contratación asignados como comité evaluador. Para este efecto, el contratista deberá disponer de un profesional en cada área, jurídica, técnica y financiera y de verificación económica a efectos de la comprobación para cada uno de estos componentes, quienes serán designados como integrantes de los comités evaluadores bajo la responsabilidad profesional y/o empresarial que corresponda. La actividad de los evaluadores se deberá ceñir a los preceptos de Ley y reglamentarios en cuanto a los regímenes de incompatibilidades e inhabilidades y conflicto de intereses, quienes de forma objetiva, imparcial e independiente emitirán los resultados de las evaluaciones. En todo caso, todos los actos, documentos, informes, etc., deberán estar avalados por el profesional del derecho especialista y experto en contratación estatal a cargo de la persona jurídica contratada, sin perjuicio que el delegado para la contratación pueda apartarse de los conceptos, recomendaciones o informes emitidos por el equipo de profesionales evaluadores, o removerlos del respectivo comité.
7. Disponer como mínimo del siguiente personal de forma permanente durante la ejecución del contrato en las condiciones académicas y de experiencia establecidas así:

PERFIL NO.	CANT	CARGO	FORMACIÓN ACADÉMICA Y EXPERIENCIA REQUERIDA
1	1	PROFESIONAL JURÍDICO	Título: Deberá poseer título profesional del derecho con postgrado en derecho público y/o derecho administrativo y/o contratación estatal y/o similar , con énfasis en contratación estatal. Experiencia general profesional: mínima de DIEZ (10) AÑOS, contada a partir de la fecha de expedición del título profesional a la fecha de la oferta. Experiencia especifica: Acreditar experiencia mínima relacionada de CINCO (5) años en cargos relacionados con asesoría jurídica y en contratación estatal, además deberá acreditar la participación en por lo menos un proyecto como asesor y/o estructurador y/o evaluador de aspectos jurídicos prestado a entidades públicas.
2	1	ASESOR TÉCNICO	Título: Deberá poseer título profesional en ingeniería civil. Experiencia general profesional: mínima de CINCO (5) AÑOS, contada a partir de la fecha de expedición de la tarjera profesional. Experiencia específica: Acreditar experiencia mínima relacionada de un (1) año como ingeniero civil en proyectos de obra pública y/o interventoría y/o consultoría, además deberá acreditar por lo menos tres (3) proyectos de infraestructura pública con participación como asesor y/o estructurador y/o evaluador de aspectos técnicos en procesos de contratación pública.
3	1	ASESOR FINANCIERO	Título: Deberá poseer título profesional especializado en áreas financieras y/o contaduría.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

			Experiencia general profesional: mínima de OCHO (8) AÑOS, contada a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional a la fecha de la presente oferta. Experiencia especifica: Acreditar experiencia mínima relacionada de TRES (3) años en cargos relacionados con asesoría financiera y/o contable, además deberá acreditar la participación en por lo menos tres (3) proyectos como asesor y/o estructurador y/o evaluador de aspectos financieros o económicos en procesos de contratación pública.

8. Proyectar, formular y revisar los actos administrativos, respuestas, memoriales u oficios que adelante la Secretaría General y de Gobierno desde el área de contratación y las demás secretarías que hacen parte de la supervisión del contrato, relacionados con los procesos de contratación asignados en la etapa precontractual, contractual y post - contractual.
9. Absolver las consultas jurídicas, técnicas y financieras que, por medio verbal, escrito, electrónico o vía telefónica se soliciten por la Secretaría General y de Gobierno, desde el área de contratación y las demás secretarías que hacen parte de la supervisión de los contratos relacionados con los procesos de contratación asignados.
10. Coordinar, verificar y garantizar en forma oportuna la entrega de información y documentación, que se genere de cada uno de los procesos de contratación asignados (proyectos de pliegos, informes de evaluación, documentos de verificación de los proponentes, entre otros), para la correcta publicación en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II) el Sistema Integral de Auditoría (SIA Observa) o los medios que hagan sus veces, que sea requerida por la supervisión y el grupo de contratación del Municipio, en cada etapa de los procesos de contratación adelantados por la Secretaría General y de Gobierno desde el área de contratación.
11. Verificar que las actuaciones adelantadas por la Secretaría General y de Gobierno así como de las demás Secretarías adscritas a los procesos contractuales asignados, en las etapas precontractuales, contractuales y post contractuales se ajusten a la normatividad vigente, en especial el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y el Manual de Contratación de la Alcaldia Municipal de San Francisco Cundinamarca.
12. Formular, articular, coordinar e implementar sistemas y lineamientos generales para el adecuado funcionamiento del procedimiento interno de los procesos de contratación asignados, en coordinación con la Secretaría General y de Gobierno y su equipo del área de contratación.
13. Proyectar los documentos, actas, informes y demás en los formatos dispuestos por el Municipio.
14. El contratista y su equipo interdisciplinario en la etapa contractual y post – contractual, deberán acompañar a la Entidad hacer el seguimiento técnico, jurídico y financiero, a efectos de atender en forma oportuna los requerimientos que la supervisión realice orientados a obtener información y documentación para la liquidación de los contratos que deriven de los procesos de contratación que le hayan sido asignados, atendiendo a la vigencia del amparo de calidad del servicio requerida en el presente estudio.
15. Las demás actividades que se asignen por el supervisor y que sean afines con la naturaleza objeto a contratar.

2.4. Valor

El valor del presente contrato es por la suma de **CATORCE MILLONES SETECIENTOS VEINTE MIL PESOS ($14.720.000) M/CTE INCLUIDO IVA (en caso de que aplique), derivados de las actividades y plazo de ejecución para el cumplimiento del objeto contractual.**

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
Este se sujetará al Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP), que reposa como anexo en los documentos del proceso.
2.5. Forma de Pago
Los pagos se realizarán como honorarios por la prestación de servicios contratados, causados al cumplir cada mes de ejecución a partir de la suscripción del acta de inicio, cada uno por un valor **de SEIS MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS ($6.900.000) M/CTE INCLUIDO IVA (Siempre que aplique),** y demás costos directos e indirectos asociados a la ejecución del objeto contractual. El último pago que se genere por los servicios prestados previa ejecución a satisfacción del contrato, estará sujeto a la liquidación del mismo. Cuando la ejecución del contrato no comprenda la totalidad del periodo mensual, el pago se efectuará de manera proporcional al tiempo efectivamente ejecutado, tomando como referencia periodos contractuales de treinta (30) días, previa verificación del cumplimiento del objeto contractual. Para cada uno de los pagos, será requisito indispensable acreditar la presentación al Supervisor del contrato, del informe a satisfacción de la ejecución contractual del periodo correspondiente, incluyendo los informes de actividades del equipo interdisciplinario dispuesto para la atención de las actividades relacionadas en las obligaciones especificas a cargo del contratista, así como, de los documentos que acrediten los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales y de aportes parafiscales (si aplica), además de la factura o documento de cobro; y/o los documentos señalados de acuerdo con los procedimientos que establezca EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO. **PARÁGRAFO 1:** La cancelación del valor del contrato por parte del MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO al CONTRATISTA se hará a través de abono en la cuenta que posea el mismo en una entidad financiera, de acuerdo con la respectiva certificación que allegue para el primer pago del presente contrato. **PARÁGRAFO 2:** La factura o documento equivalente será enviada al Supervisor del Contrato, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución número 0042 del 5 de mayo de 2020, por la Dirección de Impuestos y de Aduanas Nacionales– DIAN, así como todos los documentos a través de la plataforma SECOP II, con el fin de que el supervisor del contrato realice la correspondiente verificación y aprobación de los documentos aportados. **PARÁGRAFO 3: El CONTRATISTA** entregará el soporte de pago del aporte al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, de acuerdo a lo establecido en la ley 789 de 2002 en su artículo 50, para el trámite de los pagos que se deriven de la ejecución del contrato. El pago estará sujeto a la disponibilidad del PAC.
2.6. Garantías
De conformidad con el artículo 2.2.1.2.1.5.5 del Decreto 1082 de 2015 la entidad es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía, pero así mismo, deberá contar con su debida justificación en los estudios previos No obstante y atendiendo al objeto del contrato como a las obligaciones del contratista, a la vinculación del equipo interdisciplinario de profesionales al proyecto, aspectos que conllevan una responsabilidad en cuanto a las actividades que implican adelantar las etapas precontractual, precontractual y post contractual de los procesos de

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

licitación pública y de concurso de méritos que se extienden a acompañar, asistir, asesor y apoyar a la Entidad en la ejecución de los contratos que deriven de dichos procesos, como también en la liquidación de los mismos, se ha estimado pertinente exigir la constitución de garantías para el presente proceso, así:

AMPARO	SUFICIENCIA	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	Diez (10%) del valor total del contrato	Plazo de ejecución y hasta la liquidación del contrato
Calidad del servicio	Diez (10%) del valor total del contrato	Hasta la liquidación del contrato y un (1) año más
Pago de salarios y prestaciones sociales	Cinco (5%) del valor del contrato	Hasta la liquidación del contrato y tres (3) años más

2.7. Cuenta Bancaria

La cuenta bancaria en la cual la entidad realizará los pagos será la de los certificados bancarios que allegue el contratista y hacen parte del proceso.

2.8. Cláusulas Excepcionales

Se entienden incorporadas al Contrato las cláusulas excepcionales a que se refiere el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y que sean aplicables y compatibles con la naturaleza del presente contrato.

2.9. Causales de Terminación

El contrato terminará por cualquiera de las siguientes:

2.9.1. Vencimiento del plazo de ejecución.
2.9.2. Por el cumplimiento total de las obligaciones contractuales antes de la expiración del plazo de ejecución pactado.
2.9.3. Caducidad del contrato.
2.9.4. Mutuo acuerdo entre las partes.
2.9.5. Por imposibilidad jurídica o física de la **Entidad** o el **Contratista** para ejecutar el contrato.
2.9.6. Por orden judicial que así lo declare.
2.9.7. Las demás señaladas en la ley.

2.10. Multas

Se causarán multas equivalentes a UN (1) SMMLV, por cada día calendario transcurrido a partir del tercer día hábil siguiente al momento en que se verifique la existencia de investigaciones penales, medidas de aseguramiento o condenas proferidas en Colombia o en el extranjero en contra de cualquiera de los directivos, representantes legales, accionistas o integrantes del Contratista, sin que estas hayan sido notificadas a la Entidad. La sumatoria de estas multas no podrá ser superior al **Cinco Por Ciento (5%)** del valor del contrato.

Si durante la ejecución del Contrato se generaran incumplimientos del Contratista, se causarán las siguientes multas:

CAUSALES:

2.10.1. Por atraso o incumplimiento de las obligaciones del contrato se causará una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

2.10.2. Por no mantener en vigor, renovar, prorrogar, obtener para la etapa siguiente, corregir o adicionar las garantías, en los plazos y por los montos establecidos en el punto **2.6**. Garantías, de acuerdo con el contrato inicial o sus modificaciones, se causará una multa equivalente al 1% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento; sin perjuicio de que con esta conducta se haga acreedor a otras sanciones más gravosas.

2.10.3. Si el Contratista no entrega la información completa que le solicite el supervisor del contrato, que se relacione con el objeto del contrato, dentro de los plazos y en los términos de cada requerimiento, se causará una multa equivalente al 0,2% del valor del contrato. Estas multas se causarán sucesivamente por cada día de atraso, hasta cuando el Contratista demuestre que corrija el incumplimiento respectivo a satisfacción del supervisor del contrato.

2.10.4. Por atraso imputable al Contratista en la firma del acta de inicio o no iniciar la ejecución en la fecha pactada, se causará una multa diaria equivalente al 0,3% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso. Igual sanción se aplicará en caso de que el Contratista no inicie efectivamente con la ejecución del contrato en la fecha acordada.

2.10.5. Por atraso en la entrega final de los servicios, elementos o bienes objeto del presente contrato, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 1% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.

2.10.6. Por incumplir las órdenes dadas por el supervisor del contrato, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 0,3% del valor del contrato, por cada orden incumplida.

2.10.7. Por incumplir el ofrecimiento otorgado en cuanto al factor calidad, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación.

2.10.8. Por cambiar el personal presentado a el supervisor del contrato, sin la aprobación previa de esta, al Contratista se le impondrá una multa equivalente al 0,5% del valor del contrato.

2.10.9. Por atraso en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con la seguridad social, parafiscales, o pago de salarios o honorarios de alguno o algunos de sus empleados o Contratistas, al Contratista se le impondrá una multa equivalente a **UN (1) SMMLV**, por cada día calendario de atraso en el cumplimiento de dicha obligación.

PARÁGRAFO 1. NATURALEZA DE LAS MULTAS. Las multas son apremios al Contratista para el cumplimiento de sus obligaciones y, por lo tanto, no tienen el carácter de estimación anticipada de perjuicios, de manera que pueden acumularse con cualquier forma de indemnización, en los términos previstos en el artículo 1600 del Código Civil.

PARÁGRAFO 2. AUTORIZACIÓN DE DESCUENTOS. En caso de que el Contratista incurra en una de las causales de multa, este autoriza a la Entidad Contratante para descontar el valor de la misma, la cual se tomará directamente de cualquier suma que se le adeude al Contratista, sin perjuicio de hacer efectiva la cláusula penal o la garantía de cumplimiento del contrato.

PARÁGRAFO 3. PAGO DE MULTAS Y RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA. El pago en cualquier forma, incluyendo la deducción de los valores adeudados al Contratista, realizado con fundamento en las multas impuestas, no exonerará al Contratista de continuar con la ejecución del contrato ni de las demás responsabilidades y obligaciones que emanen del contrato.

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
PARÁGRAFO 4. REINCIDENCIA EN EL INCUMPLIMIENTO. En caso de que el Contratista reincida en el incumplimiento de una o de varias obligaciones se podrán imponer nuevas multas. **PARÁGRAFO 5. SALARIO MÍNIMO DIARIO VIGENTE.** Para efectos de la imposición de las multas el Salario Mínimo Diario o Mensual Vigente, será aquel que rija para el momento del incumplimiento del contrato. **PARÁGRAFO 6. LÍMITE EN LAS MULTAS.** P El monto de ninguna de las sanciones asociadas a cada causal de multa, aplicada de forma independiente, podrá ser superior al 5% del valor del contrato, particularmente frente a aquellas que se imponen de forma sucesiva. Lo anterior, sin perjuicio de que se inicie un nuevo procedimiento sancionatorio para efectos de imponer nuevas multas.
2.11. Cláusula Penal
En caso de incumplimiento total o parcial del contrato, el Contratista pagará a la Entidad a título de estimación anticipada de perjuicios una suma equivalente al **diez por ciento (10%)** del valor total del contrato. No obstante, la entidad podrá acudir al juez competente para solicitar la indemnización integral de perjuicios causados si estos superan el valor de la cláusula penal. El valor de la pena impuesta se descontará de los pagos pendientes a favor del Contratista o, en su defecto, se hará efectivo el amparo de cumplimiento de la garantía única. El pago o deducción de la cláusula penal no exonerará al Contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales, incluyendo las que dieron lugar a la imposición de la pena.
2.12. Documentos integrantes del proceso contractual
Los documentos que a continuación se relacionan, hacen parte integral del presente Contrato los cuales determinan, regulan, complementan y adicionan lo aquí pactado, y en consecuencia producen sus mismos efectos y obligaciones jurídicas y contractuales: **2.13.** Los Estudios y Documentos Previos, Anexos, Formatos, Matrices, Formularios. **2.13.1.** La propuesta del Contratista y los documentos adjuntos presentados con esta, aceptados por la Entidad. **2.13.2.** Los actos administrativos que obren dentro del proceso. **2.13.3.** Las ordenes escritas al Contratista para la ejecución del contrato. **2.13.4.** Las actas que durante la ejecución del contrato se redacten y firmen por las partes, con inclusión de las relacionadas con modificaciones en las especificaciones o condiciones del contrato. **2.13.5.** Toda la correspondencia que se surta entre las partes durante el término de ejecución del Contrato. **2.13.6.** El manual de Contratación de la Entidad y sus Anexos, Formatos y Formularios. **2.13.7.** En general, todos los documentos, procesos y procedimientos que obren dentro de la actuación administrativo contractual y que tengan relación con este trámite.
2.14. Requisitos de perfeccionamiento y ejecución
El presente contrato se considera perfeccionado con la suscripción de este por las partes, para su ejecución se requiere la expedición del registro presupuestal y el acta de aprobación de póliza.
2.15. Lugar de Ejecución y Domicilio Contractual
Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en **San Francisco (Cundinamarca)**; y el domicilio contractual es **San Francisco (Cundinamarca)**.
2.16. Declaraciones
El Contratista hace las siguientes declaraciones, que se entienden prestadas bajo la gravedad del juramento, con la firma de este contrato:

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES

2.16.1. Conoce y acepta los Documentos del Proceso.
2.16.2. Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió de la Entidad respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.
2.16.3. Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato.
2.16.4. El Contratista al momento de suscribir el presente contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad, incompatibilidad, conflicto de intereses y/o prohibición constitucional o legal.
2.16.5. Se encuentra a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al Sistema de Seguridad social Integral.
2.16.6. El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del objeto de este.
2.16.7. Durante la ejecución, realizará todas las actividades necesarias para el cumpliendo de sus obligaciones.
2.16.8. El Contratista se compromete a no contratar o subcontratar menores de edad para el cumplimiento del objeto contractual, en aplicación a las normas nacionales e internacionales, sobre los derechos de los niños y menores de edad.

2.17. Notificaciones

Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

No.	Descripción	El Municipio	El Contratista
1	**Nombre**	Carlos Hernan Rocha Alvarado	AVANZAIUS S.A.S
2	**Dirección de Notificación**	Calle 4 No. 7 – 56, San Francisco (Cundinamarca)	Tunja Boyacá.| CR 2 A ESTE 67 B 180 LC 113 - Suamox
3	**Teléfono o Celular**	(601) 847 83 94	3143623309
4	**E – mail**	alcaldia@sanfrancisco-cundinamarca.gov.co	avanzasasabogados@gmail.com

Parágrafo. Notificación Electrónica. Con la firma del presente documento, el **Contratista** acepta ser notificado de manera electrónica en el correo que consta en la presenta cláusula, así como en el **Secop II**, respecto de **(1)** actos administrativos; **(2)** actas; **(3)** comunicaciones; y **(4)** en general cualquier información, sin importar su índole o clase; que surja con causa u ocasión de la presente actuación administrativa contractual.

2.18. Indemnidad

El contratista se obliga con la **Entidad** a mantenerla indemne de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas.

2.19. Supervisión

La supervisión del presente contrato será ejercida por la **Secretaría General y de Gobierno**, **la Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial y la Secretaría de Hacienda** o quien lo reemplace o quien el ordenador de gasto designe, quien asume la responsabilidad por el seguimiento y control del contrato, así como la correcta y cabal ejecución de este. El Supervisor tendrá, además de las funciones que por índole y naturaleza del contrato le son propias, las consagradas en la Ley 1474 de 2011 (artículos 83 y 84) y en el Decreto Municipal 61 de 2019.

2.20. Acuerdo De Confidencialidad

EL CONTRATISTA entiende que toda la información que sea puesta a su disposición por LA ENTIDAD y/o que se conozca en el desarrollo del contrato, por cualquier medio o persona, está clasificada como confidencial. En este entendido EL CONTRATISTA se obliga a conservar la reserva de la INFORMACIÓN CONFIDENCIAL y por tanto deberá: 1. Guardarla en forma confidencial, ejerciendo, al menos, el mismo grado de diligencia que utiliza o utilizaría para proteger la INFORMACIÓN CONFIDENCIAL de su propiedad; 2. No utilizarla en detrimento de la ENTIDAD: 3. Utilizarla exclusivamente para los fines del contrato: 4. Transmitirla sólo a las personas que sean necesarias para

CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
llevar a cabo el presente contrato; 5. Suscribir un acuerdo de confidencialidad con todas las personas que deban tener acceso a la información; 6. Informar a las personas que tengan acceso a la INFORMACIÓN CONFIDENCIAL de su naturaleza. 7. Informar cualquier riesgo de divulgación o uso indebido. 8. Informar cualquier divulgación o uso indebido. PARÁGRAFO. EI CONTRATISTA se compromete con LA ENTIDAD a indemnizarlo por todos los daños y perjuicios que se deriven de la violación de lo estipulado en esta cláusula. En todo caso, las obligaciones sobre el manejo de la confidencialidad de la información tendrán una duración de CINCO (5) años contados desde la finalización del contrato. Dicha información se mantendrá reservada durante la vigencia del contrato y con posterioridad a su terminación, salvo los casos de inspección y vigilancia legalmente establecidos en la ley colombiana
2.21. Autocontrol y Gestión del Riesgo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo
EL CONTRATISTA se obliga para con LA ENTIDAD a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas con o sin su conocimiento o consentimiento como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades. En tal sentido, EL CONTRATISTA conoce y acepta que LA ENTIDAD puede dar por terminado de manera unilateral e inmediata el contrato en caso de que EL CONTRATISTA llegare a ser: a) condenado por parte de las autoridades competentes por delitos de narcotráfico, terrorismo, secuestro, lavado de activos, financiación del terrorismo, administración de recursos relacionados con dichas actividades o en cualquier tipo de proceso judicial relacionado con la comisión de los anteriores delitos. b) incluido en listas para el control de lavado de activos y financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera, tales como la lista de la Oficina de Control de Activos en el Exterior-15 OFAC emitida por la Oficina del Tesoro de los Estados Unidos de Norte América, la lista de la Organización de las Naciones Unidas y otras listas públicas. relacionadas con el tema del lavado de activos y financiación del terrorismo
2.22. Solución de Controversias
Las controversias o diferencias que surjan entre el Contratista y el Municipio de San Francisco con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleando la siguiente opción: Conciliación: Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante el Centro de conciliación de la Cámara de Comercio de la Jurisdicción del Municipio de San Francisco, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las Partes que haga la cámara de comercio, las Partes no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la jurisdicción contencioso-administrativa.
Para constancia se firma en **San Francisco (Cundinamarca)**, en **Secop II**

No	Actividad	Nombres y Apellidos	En calidad de	Firma y/o Visto Bueno
1	**Proyectó**	Ana Milena Rios Gallego	Apoyo profesional Contratación-Secretaria General y de Gobierno	Original con firma
2	**Revisó y Aprobó**	Carlos Hernán Rocha Alvarado	Secretario General y de Gobierno	Original con firma
3	**Revisó y ajusto**	Móica Amparo Tovar Romero	Asesora Jurídica-Contratación	Original con firma