CONTRATO No. 4600104902 DE 2025
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Del 1 al 31 de julio de 2026
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 21 de octubre de 2026

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE MOVILIDAD
CONTRATISTA:	EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A. E.S.P.
NIT:	890.905.055-9
REPRESENTANTE LEGAL:	Gustavo Adolfo Castaño Galvis
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	71.749.029
OBJETO:	Contrato Interadministrativo de Prestación de Servicios de Aseo y Ornato sobre la Señalización Vial, Semaforización y Dispositivos ITS del Distrito de Medellín.
VALOR INICIAL:	Seiscientos treinta y tres millones ciento ochenta y cinco mil doscientos cincuenta y nueve pesos ML ($633.185.259) IVA incluido.
ADICIONES:	
ADICIÓN 1:	Trescientos quince millones quinientos mil seiscientos dieciocho pesos ML ($315.500.618) IVA incluido.
VALOR MÁS ADICIONES:	Novecientos cuarenta y ocho millones seiscientos ochenta y cinco mil ochocientos setenta y siete pesos ML ($948.685.877)
DURACIÓN INICIAL:	Ocho (8) Meses, sin superar la vigencia fiscal y contados a partir de la fecha de la legalización y marcación de inicio en SECOP II por parte del Supervisor del Contrato, previa obtención del Registro Presupuestal correspondiente.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

AMPLIACIONES:	
AMPLIACIÓN 1:	Cincuenta y Nueve (59) días. Del 1 de enero de 2026 hasta el 28 de febrero de 2026.
AMPLIACIÓN 2:	Cinco (5) meses. Del 1 de marzo de 2026 hasta el 31 de julio de 2026.
SUSPENSIONES:	NA
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	Quince (15) Meses.
FECHA DE INICIO:	21 de mayo de 2025 (21-05-2025).
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de julio de 2026 (31-07-2026).

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato "<numero del contrato marco>" de "año del contrato" , se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021 , https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

1.1. Generalidades técnicas del contrato

El presente contrato consta de dos componentes:

COMPONENTE N°1: prestar el servicio de aseo y mantenimiento de la señalización vial de la ciudad mediante la ejecución de actividades consistentes en las labores de lavado y limpieza de los elementos segregadores de carril, tales como bordillos, tachas, delineadores y el lavado de las señales verticales en las zonas que la supervisión del contrato considere pertinentes.

COMPONENTE N°2: realizar un diagnóstico técnico y poda de árboles, que tiene como finalidad mitigar y retirar ramas que obstaculizan la visual de los actores viales en los puntos donde se encuentre instalado el sistema de semaforización, y dispositivos ITS del Distrito de Medellín. El propósito es propiciar un mantenimiento óptimo al escenario público y las zonas administradas por el ente territorial, así garantizar condiciones, funciones ecológicas y silviculturales de los árboles, percepción de limpieza y mitigación de riesgos y mejora en la seguridad para todos los actores viales.

Los ítems y cantidades pactadas en el contrato luego de realizar modificación 1 para redistribución de recursos y modificación 2 para adición de recursos y reajuste de precios son:

CONTRATO N° 4600104902 de 2025				CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO		CONDICIONES DEL CONTRATO DESPUES DE LA REDISTRIBUCIÓN		MODIFICACION N°2			CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO DESPUES DE LAS MODIFICACIONES	
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	Cantidades despues de la redistribución	Valor Total despues de la redistribucion	Cantidad Adionada	Valor Unitario 2026	Total	Cantidad	Valor
1	Limpieza de Delineadores (Hitos).	Und	1.500	$ 3.991,00	$ 5.986.500	1.500	$ 5.986.500	501	$ 4.716	$ 2.362.716	2.001	$ 8.349.216,00
2	Limpieza de Bordillos.	Und	10.000	$ 4.962,00	$ 49.620.000	24.004	$ 119.107.848	3.513	$ 5.864	$ 20.600.232	27.517	$ 139.708.080,00
3	Limpieza de Tachas.	Und	9.000	$ 1.192,00	$ 10.728.000	17.004	$ 20.268.768	2.994	$ 1.409	$ 4.218.546	19.998	$ 24.487.314,00
4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	Und	4.059	$ 20.748,00	$ 84.216.132	10.071	$ 208.953.108	6.101	$ 24.518	$ 149.584.318	16.172	$ 358.537.426,00
5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	Und	2.034	$ 35.849,00	$ 72.916.866	800	$ 28.679.200	1.201	$ 42.362	$ 50.876.762	2.001	$ 79.555.962,00
6	Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Global	1	$ 15.811.402,00	$ 15.811.402	1	$ 15.811.402	1	$ 18.684.176	$ 18.684.176	2	$ 34.495.578,00
				SUBTOTAL COMPONENTE 1	$ 239.278.900		$ 398.806.826			$ 246.326.750		$ 645.133.576
1	Visita para diagnóstico técnico	Und	950	$ 56.418,00	$ 53.597.100	750	$ 42.313.500	200	$ 66.669,00	$ 13.333.800	950	$ 55.647.300,00
2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	Und	200	$ 136.727,00	$ 27.345.400	130	$ 17.774.510	80	$ 161.569,00	$ 12.925.520	210	$ 30.700.030,00
3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	Und	200	$ 227.433,00	$ 45.486.600	390	$ 88.698.870	80	$ 268.755,00	$ 21.500.400	470	$ 110.199.270,00
4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	Und	165	$ 319.251,00	$ 52.676.415	165	$ 52.676.415	15	$ 377.256,00	$ 5.658.840	180	$ 58.335.255,00
5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	Und	165	$ 411.069,00	$ 67.826.385	35	$ 14.387.415	15	$ 485.756,00	$ 7.286.340	50	$ 21.673.755,00
6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	Und	170	$ 761.405,00	$ 129.438.850	10	$ 7.614.050	6	$ 899.745,00	$ 5.398.470	16	$ 13.012.520,00
7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	Metro cuadrado	10	$ 33.421,00	$ 334.210	1	$ 33.421	1	$ 39.493,00	$ 39.493	2	$ 72.914,00
8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	Metro Lineal	50	$ 140.359,00	$ 7.017.950	5	$ 701.795	3	$ 165.861,00	$ 497.583	8	$ 1.199.378,00
				SUBTOTAL COMPONENTE 2	$ 383.722.910		$ 224.199.976			$ 66.640.446		$ 290.840.422
				TOTAL COMPONENTES	$ 623.001.810		$ 623.006.802			$ 312.967.196		$ 935.973.998
				IVA (19%)	$ 10.183.449		$ 8.039.565			$ 2.533.422		$ 10.572.987
				TOTAL	$ 633.185.259		$ 631.046.367			$ 315.500.618		$ 946.546.985

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Componente 1. Servicio De Aseo Y Mantenimiento De La Señalización Vial

Cantidades de Segregadores y Corredores Viales intervenidos en el periodo:

COMUNA DISTRITO DE MEDELLIN	BARRIOS
COMUNA 01 – Popular	La Frontera
COMUNA 04 – Aranjuez	Aranjuez
	Bermejal -Los Álamos
	Jardín Botánico
	Miranda
	San Isidro
	San Pedro
	Sevilla
COMUNA 05– Castilla	Alfonso López
	Belalcázar
	Boyacá
	Caribe
	Girardot
	Tricentenario
COMUNA 07– Robledo	Pajarito
	Cucaracho
	Fuente clara
	Palenque
	San Germán
	Santa Margarita
	Villaflora
COMUNA 10 – La Candelaria	Guayaquil
	Jesús Nazareno
	La Alpujarra
	Perpetuo Socorro
COMUNA 11 – Laureles - Estadio	Bolivariana
	Cuarte Brigada
	Estadio
	Florida Nueva
	Las Acacias
	Laureles
	Lorena
	Los Colores
	Conquistadores
	Naranjal
	San Joaquín

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

COMUNA DISTRITO DE MEDELLIN	BARRIOS
	Suramericana
COMUNA 12 – La América	Calazans
	El Danubio
	La América
	Los Pinos
COMUNA 14 – El Poblado	Barrio Colombia
	El Castillo
	Los Balsos N°2
	La Aguacatala
	Manila
	Patio Bonito
	Villa Carlota
COMUNA 16 – Belén	Belén
	Diego Echavarría
	El Nogal – Los Almendros
	Fátima
	Granada
	Las Playas
	Rosales
	San Bernardo

En el ANEXO B_ Intervenciones COMPONENTE 1 de la carpeta compartida se detallan los sitios y cantidades intervenidas por ítem para dar cumplimiento a los compromisos contractuales.

De igual manera, la galería de los registros fotográficos se puede ver en el ANEXO C _Registro Fotográfico Julio 2026 en la carpeta compartida para el contrato

La ejecución física y financiera del contrato se resume en la siguiente tabla:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO						CONDICIONES DEL CONTRATO DESPUES DE LA REDISTRIBUCIÓN		MODIFICACIÓN No. 2				CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO DESPUES DE LAS MODIFICACIONES		ACTA 14 Julio 01 a 31 de 2026	
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario 2025	Valor Total	Cants despues de la redistribución	Valor Total despues de la redistribucion	Cantidad adicionada	Modificacion terminación	Valor unitario 2026	TOTAL	CANTIDAD	VALOR	Cantidad	Valor Total
1	Limpieza de Delineadores (Hitos).	Und	1.500	$ 3.991,00	$ 5.986.500	1.500	$ 5.986.500	501,00	501,00	$ 4.716	$ 2.362.716	2.001,00	$ 8.349.216	-	$ 0
2	Limpieza de Bordillos.	Und	10.000	$ 4.962,00	$ 49.620.000	24.004	$ 119.107.848	3.513,00	**7.407,00**	$ 5.864	$ 43.434.648	**31.411,00**	$ 162.542.496	3.894,00	$ 22.834.416
3	Limpieza de Tachas.	Und	9.000	$ 1.192,00	$ 10.728.000	17.004	$ 20.268.768	2.994,00	2.994,00	$ 1.409	$ 4.218.546	19.998,00	$ 24.487.314	-	$ 0
4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	Und	4.059	$ 20.748,00	$ 84.216.132	10.071	$ 208.953.108	6.101,00	**5.809,00**	$ 24.518	$ 142.425.062	**15.880,00**	$ 351.378.170	1.015,00	$ 24.885.770
5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	Und	2.034	$ 35.849,00	$ 72.916.866	800	$ 28.679.200	1.201,00	**831,00**	$ 42.362	$ 35.202.822	**1.631,00**	$ 63.882.022	330,00	$ 13.979.460
6	Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Global	1	$ 15.811.402,00	$ 15.811.402	1	$ 15.811.402	1,00	1,00	$ 18.684.176	$ 18.684.176	2,00	$ 34.495.578	-	$ 0
				SUBTOTAL COMPONENTE 1	$ 239.278.900		$ 398.806.826				$ 246.327.970		$ 645.134.796		$ 61.699.646
1	Visita para diagnóstico técnico	Und	950	$ 56.418,00	$ 53.597.100	750	$ 42.313.500	200,00		$ 66.669	$ 13.333.800	950,00	$ 55.647.300	-	
2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	Und	200	$ 136.727,00	$ 27.345.400	130	$ 17.774.510	80,00		$ 161.569	$ 12.925.520	210,00	$ 30.700.030	-	
3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	Und	200	$ 227.433,00	$ 45.486.600	390	$ 88.698.870	80,00		$ 268.755	$ 21.500.400	470,00	$ 110.199.270	-	
4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	Und	165	$ 319.251,00	$ 52.676.415	165	$ 52.676.415	15,00		$ 377.256	$ 5.658.840	180,00	$ 58.335.255	-	
5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	Und	165	$ 411.069,00	$ 67.826.385	35	$ 14.387.415	15,00		$ 485.756	$ 7.286.340	50,00	$ 21.673.755	-	
6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	Und	170	$ 761.405,00	$ 129.438.850	10	$ 7.614.050	6,00		$ 899.745	$ 5.398.470	16,00	$ 13.012.520	-	
7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	Metro cuadrado	10	$ 33.421,00	$ 334.210	1	$ 33.421	1,00		$ 39.493	$ 39.493	2,00	$ 72.914	-	
8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	Metro Lineal	50	$ 140.359,00	$ 7.017.950	5	$ 701.795	3,00		$ 165.861	$ 497.583	8,00	$ 1.199.378	-	
				SUBTOTAL COMPONENTE 2	$ 383.722.910		$ 224.199.976				$ 66.640.446		$ 290.840.422		$ 0
				TOTAL COMPONENTES	$ 623.001.810		$ 623.006.802				$ 312.968.416		$ 935.975.218		$ 61.699.646
				IVA (19%)	$ 10.183.449		$ 8.039.565				$ 2.533.422		$ 10.572.987		$ 0
				TOTAL	$ 633.185.259		$ 631.046.367				$ 315.501.838		$ 946.548.205		$ 61.699.646

Registros fotográficos de las actividades realizadas en el periodo reportado:

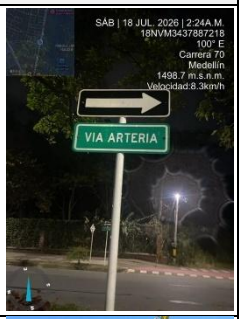
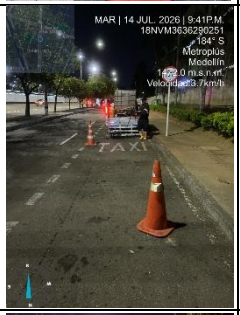
La totalidad de los registros fotográficos se pueden ver en el enlace https://kf.kobotoolbox.org/accounts/login/?next=%2F%23%2F#/ (Usuario: lavadosenalistica; Contraseña: Movilidad2025*

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 10 – La Candelaria	**Ciclo Ruta Calle 56**				

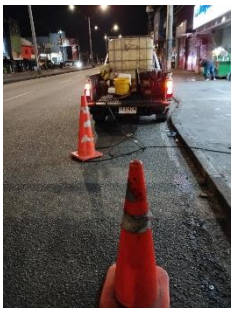
Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 16 – Belén	**Ciclo Ruta Carrera76**				
Comuna 11 – Laureles-Estadio	**Ciclo Ruta Carrera76**				
Comuna 5 – Castilla	**Autopista Norte**				
Comuna 5 – Castilla	**Autopista Norte**				

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 16 – Belén	**Carrera 70 Parque Juan Pablo II**				
Comuna 11 – Laureles-Estadio	**Carrera74 Obelisco**				
Comuna 10 – La Candelaria	**Av. Ferrocarril Plaza Mayor**				
Comuna 14 – El Poblado	**Av. Las Vegas**				

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 11 – Laureles-Estadio	**Calle 44 San Juan**				
Comuna 16 – Belén	**Carrera 74 El Obelisco**				
Comuna 5 – Castilla	**Autopista Norte**				

Diseño, presentación y aprobación del Plan de Manejo de Transito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad:

Para el manejo de las acciones preventivas que permitan garantizar la seguridad vial de todos los actores y usuarios en los corredores viales objeto de intervención, mediante este contrato interadministrativo, en la siguiente tabla se detallan los oficios de aprobación de los Planes de manejo de Transito PMT, las fechas y

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

horarios de cierres parciales autorizados del Contrato Interadministrativo 4600104902 de 2025:

FECHA	RADICADO	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	HORARIO	ESTADO
24/06/2025	202530282660	27/06/2025 11/07/2025	03/07/2025 17/07/2025	21:00– 04:00	Aprobación
17/12/2025	202530621475	15/12/2025 13/01/2026	31/12/2025 24/01/2026	21:00– 04:00	Prórroga
10/02/2026	202630051493	14/02/2026	28/02/2026	21:00– 04:00	Prórroga
14/04/2026	202630165502	13/04/2026 04/05/2026 01/06/2026	19/04/2026 10/05/2026 07/06/2026	21:00 – 04:00	Prórroga
01/07/2026	202630321337	01/07/2026	31/07/2026	21:00 – 04:00	Prórroga

Se adjunta copia del oficio con radicado 202630321337 de aprobación de PMT, expedido por la Secretaría de Movilidad - Anexo A, en la carpeta Drive compartida.

Talento Humano, Afiliación a la seguridad social y capacitación:

Todas las personas que participaron en la ejecución de las actividades del contrato cuentan con afiliación al Sistema de Seguridad Social de Colombia, fondo de pensiones, y una Administradora de Riesgos Laborales **(ARL)**.

Vehículos, equipos Materiales y EPP por actividad de Lavado:

Actividad	Vehículos.	Equipos y materiales	Implementos utilizados y EPP
Limpieza de Señalética :Delineadores plásticos (Hitos), bordillos y tachas	Carro tanque Chevrolet de 9.000 litros (2) Camión tipo estaca dotado con 2.000 litros de agua (2). Camioneta doble cabina para transportar las personas, la señalización y los elementos de trabajo (1) Automóvil para el transporte de personal (1)	Hidro lavadoras de 3800 PSI a gasolina. (4) Mangueras de 10 mts con acoples rápidos. (8) Mangueras de 25 mts con acoples rápidos. (2) Mangueras jardineras de 40 mts. (2)	Uniforme: overol reflectivo Delantal sintético Vestuario invierno. Gorra Botas punta de acero, Protección auditiva. Guantes

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Actividad	Vehículos.	Equipos y materiales	Implementos utilizados y EPP
Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B		Galones de desengrasante líquido Industrial 100% Biodegradable. Herramientas manuales (escobas, rastrillos, palas, espátulas) Cepillos Cerdas suaves y duras Microfibras y Costales de fibra Agua abundante, tomada del sistema de acueducto municipal.	Gafas de seguridad Mascarillas.
Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares			

Permiso Uso de hidrantes de EPM:

Se anexa al informe, copia del aforo y renovación de uso autorizado de hidrantes del sistema de acueducto de EPM del mes de julio de 2026. (Ver ANEXO D en carpeta Drive compartida).

Componente 2. Diagnóstico Técnico Y Poda De Árboles

Para el diagnóstico de árboles asociados a conflictos con semaforización y dispositivos ITS, la Secretaría de Movilidad definió unos puntos adicionales en los cuales se asoció: dirección, número de dispositivo, registros fotográficos y otros complementarios para la evaluación silvicultural pertinente.

Para este periodo comprendido desde el 1 de julio hasta el 31 de julio del 2026, no se realizaron diagnósticos considerando que el presupuesto disponible en este ítem ya se había ejecutado en su totalidad.
Así mismo, tampoco se ejecutaron actividades de poda, dada la finalización de las cantidades correspondientes a dicho componente.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- El porcentaje de ejecución física del contrato es del 100% (teniendo en cuenta la ampliación y adición de recursos).

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo Distrital:

Plan de Desarrollo Distrital 2024 – 2027 “Medellín Te Quiere”
Pilar 4 “Creemos en la infraestructura para el desarrollo”
Componente 4.3 “Movilidad Sostenible e Integral”
Programa 4.3.3 “Cultura ciudadana y fortalecimiento institucional”
Proyecto estratégico social “Medellín, tacita de plata”
Durante el periodo en reporte el contratista cumplió con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal, de acuerdo con la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

A todas las personas que participan en la ejecución de las actividades se les suministró los Elementos de Protección Personal (E.P.P.) necesarios para la ejecución de las actividades de lavado de señales, diagnóstico de individuos objeto de poda e intervención posterior.
(ver anexo F_Entrega de EPP)

Durante el mes de julio se las siguientes novedades:

- Para el Componente 1 – Lavado de Señales, se realizó una redistribución de recursos entre categorías, para optimizar la ejecución de los recursos, de la siguiente manera:

  Item 4 - Señales Verticales Convencionales: saldo 492, restar 292 (ejecutar 200)
  Item 5 - Señales verticales Vandalizadas: saldo 470, restar 370 (ejecutar 100)

  El recurso liberado por valor de $22.833.196 se utilizó para el lavado de 3.894 Bordillos (Item 2).

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
20/08/2026	Entre el 1 al 31 de julio de 2026	Maricela Vidales Vargas Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 171008-T Designada por Ernst & Young Audit S.A. S

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato:

A la fecha se ha llevado a cabo las siguientes Modificaciones:

Modificación nro 1 consistente en:

Ampliación No. 01: Por el término de dos (02) meses, contados a partir del primero (01) de enero de 2026 al veintiocho (28) de febrero de 2026, ambas fechas inclusive.

Otrosí No. 01: MODIFICACIÓN DEL ANEXO DE PRESUPUESTO OFICIAL, consistente en la Redistribución de recursos, en los siguientes términos: Trasladar del Componente 2: Diagnóstico técnico y poda de árboles, que tiene como finalidad mitigar y retirar ramas que obstaculizan la visual de los actores viales en los puntos donde se encuentre instalado el sistema de semaforización, y dispositivos ITS del Distrito de Medellín, al Componente 1: Aseo y mantenimiento de la señalización vial de la ciudad mediante la ejecución de actividades consistentes en las labores de lavado y limpieza de los elementos segregadores de carril, tales como bordillos, tachas, delineadores y el lavado de las señales verticales el valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE ($246.972.870).

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Modificación nro 2 consistente en:

Ampliación No. 02: Por el término de cinco (05) meses, contados a partir del primero (01) de marzo de 2026 al treinta y uno (31) de julio de 2026, ambas fechas inclusive.

Otrosí No. 02: MODIFICACIÓN DEL ANEXO DE PRESUPUESTO OFICIAL, consistente en el reajuste de precios por ítem.

Adición No. 01: Por valor de TRESCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS MIL SEISCIENTOS DIESIOCHO PESOS M/CTE ($315.500.618), equivalentes al 40,51% del valor contrato inicial y correspondiente a 180.19 SMMLV de 2026.

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión, tanto para el caso del contratista (enlace) como del contratante (supervisor) y sus periodos de cobertura respectivamente:

Se realizó redesignación de la Supervisión con fecha del 17 de diciembre, radicado 202520234312:

Supervisor Principal:	Sale: Natalia Osorio Osorio Ingresa: María Andrea Carmona Sánchez
Supervisor Suplente:	Continua: Jorge Alberto Ramírez Giraldo (Venía ejerciendo como Supervisor Principal (e), desde el 1 de septiembre hasta el 17 de diciembre de 2026.

- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación:

No se han materializado riesgos durante la ejecución del contrato.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar. (Este se realiza conforme a lo acontecido en el periodo reportado

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Evaluacion del Contratista

Numero de Contrato 4600104902
Objeto del Contrato Contrato interadministrativo de prestación de servicios de aseo y ornato sobre la señalización vial,
Numero Evaluación 14
Periodo Evaluado 14

Componentes	Criterios	% Peso especifico	Calificacion	%Pond De Calif
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DEL SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE GESTIÓN DEL CONTRATO PACTADO ENTRE LA SUPERVISIÓN Y EL CONTRATISTA	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	CUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS DE SALARIOS, HONORARIOS, PRESTACIONES SOCIALES Y SEGURIDAD SOCIAL	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN EL CUMPLIMIENTO DE LA GESTION CON LAS PLATAFORMAS ELECTRONICAS OFICIALES (SECOP, TIENDA VIERTUAL, BOLSA MERCANTIL)	4	5,00	4,00
ADMINISTRATIVO	OPORTUNIDAD EN LA ENTREGA DE INFORMES Y/O DOCUMENTOS	4	5,00	4,00
FINANCIERO Y CONTABLE	GESTIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL (EVALUE TAMBIEN LA GESTIÓN DE LOS RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACION, RENDIMEENTOS FINANCIEROS Y ANTICIPOS)	12	5,00	12,00
FINANCIERO Y CONTABLE	OPORTUNIDAD Y CUMPLIMIENTO DE LOS PARAMETROS LEGALES Y TECNICOS EN LA FACTURACIÓN	8	5,00	8,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE AL CONTRATO	7	5,00	7,00
JURÍDICO	CUMPLIMIENTO EN LA PUBLICACIÓN Y ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTIAS	3	5,00	3,00
TÉCNICO	CALIDAD Y CANTIDAD EN LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS (ADEMAS EAVALUE EL RECURSO HUMANO Y A LOGISTICA)	40	5,00	40,00
TÉCNICO	CUMLIMIENTO EN LA ATENCIÓN A LOS REQUERIMIENTOS Y A LAS ACCIONES DE MEJORA PORPUESTAS POR LA SUPERVISION DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO	10	5,00	10,00

Componente	% Ponderacion	% Calificacion	% Calificacion Acumulada
ADMINISTRATIVO	20	20,00	20,00
FINANCIERO Y CONTABLE	20	20,00	20,00
JURÍDICO	10	10,00	10,00
TÉCNICO	50	50,00	50,00

% Calificacion Total	100,00

% Total Calificacion acumulado	100,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- El contrato fue auditado por parte la Contraloría General de Medellín en el periodo reportado (mayo 2026), sin hallazgos.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la imputación del gasto:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110021025	74300000	2320202008	240016	4000121129	50101810	4800015790
110000125	74300000	2320202008	240017	4000121129	50101810	4800015790
110000125	74300000	2320202008	240018	4000121129	50101810	4800015790
110000126	74300000	2320202008	240016	4000124734	50104608	4800016419

Se realizó reserva presupuestal de la siguiente manera:

OBJETO	Contrato Interadministrativo de Prestación de Servicios de Aseo y Ornato sobre la Señalización Vial, Semaforización y Dispositivos ITS del Distrito de Medellín.
Número de Contrato	4600104902 de 2025
Contratista	EMPRESAS VARIAS DE MEDELLÍN S.A E.S.P.
Nit	890.905.055-9
Centro Gestor	74300000

Número del proyecto	Objeto Contrato	Posición presupuestal	Fondo	Registro Presupuestal	Valor Solicitado Reserva
240016 240017 240018	Contrato Interadministrativo de Prestación de Servicios de Aseo y Ornato sobre la Señalización Vial, Semaforización y Dispositivos ITS del Distrito de Medellín.	2320202008	110021025 110000125 110000125	4800015790	$329.497.644
				Total	**$329.497.644**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Relación de los pagos realizados

Registro Presupuestal (No. Pedido)	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)
4800016419	9864	19/08/2026	5000805089 5000805090	$56.266.672

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$633.185.259
Adiciones	$315.500.618
Total valor del contrato más adiciones	$948.685.877
Pagos Realizados (Acumulado)	$884.746.378
Pago autorizado del mes de julio	$63.825.296
Porcentaje de ejecución financiera	93.26%

En el mes de octubre se realizará el pago 14, correspondiente al mes de julio.

	Periodo a Pagar	Fecha Contabilización	Fecha Pago	Factura	Valor Pago
Pago 1	Mayo - Junio	22/07/2025	25/07/2025	RI758779	$ 23.407.515,00
Pago 2	Julio	21/08/2025	26/08/2025	RI758921	$ 173.448.017,00
Pago 3	Agosto	22/09/2025	26/09/2025	RI759155	$ 7.049.429,00
Pago 4	Septiembre	19/11/2025	27/11/2025	RI759510	$ 24.226.559,00
Pago 5	Octubre	20/11/2025	27/11/2025	RI759524	$ 24.343.164,00
Pago 6	Noviembre	10/12/2025	19/12/2025	RI759711	$ 51.212.931,00
Pago 7	Diciembre	20/04/2026	23/04/2026	RI8931	$ 67.336.037,00
Pago 8	Enero	20/04/2026	22/04/2026	RI8930	$ 182.864.394,00
Pago 9	Febrero	14/05/2026	22/05/2026	RI9085	$ 54.802.472,00
Pago 10	Marzo	14/05/2026	22/05/2026	RI9086	$ 10.509.195,00
Pago 11	Abril	17/06/2026	18/06/2026	RI9316	$ 107.004.102,00
Pago 12	Mayo	15/07/2026	16/07/2026	RI9474	$ 102.275.891,00
Pago 13	Junio	19/08/2026	19/08/2026	RI9864	$ 56.266.672,00
				Total	$ 884.746.378,00

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

4. INFORME JURÍDICO:

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Estado inicial:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SURAMERICANA	4275136	Calidad del Servicio	15–MAY–2025	30–JUN–2026	21/05/25	$ 63.318.526,00
SURAMERICANA	4275136	Cumplimiento	15–MAY–2025	30–JUN–2026	21/05/25	$ 63.318.526,00
SURAMERICANA	013001016461	Responsabilidad Civil Extracontractual	15–MAY–2025	31–DIC–2025	21/05/25	$ 284.700.000,00

Modificación nro 1: Ampliación del contrato del 1 de enero al 28 de febrero de 2026:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SURAMERICANA	4275136	Calidad del Servicio	15–MAY–2025	30–AGO–2026	06/01/26	$ 63.318.526,00
SURAMERICANA	4275136	Cumplimiento	15–MAY–2025	30–AGO–2026	06/01/26	$ 63.318.526,00
SURAMERICANA	013001016461	Responsabilidad Civil Extracontractual	15–MAY–2025	28-FEB–2026	06/01/26	$ 284.700.000,00

Modificación nro 2: Ampliación del contrato del 1 de marzo al 31 de julio de 2026:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SURAMERICANA	4275136	Calidad del Servicio	15–MAY–2025	31–ENE–2027		$ 94.868.587,70

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

SURAMERICANA	4275136	Cumplimiento	15–MAY–2025	31–ENE–2027		$ 94.868.587,70
SURAMERICANA	013001016461	Responsabilidad Civil Extracontractual	15–MAY–2025	31–AGO–2026		$ 350.181.000,00

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $63.825.296.

Atentamente,

MARIA ANDREA CARMONA SÁNCHEZ
Supervisor

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia