CONTRATO N° 4600104902 de 2025

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y ORNATO SOBRE LA SEÑALIZACIÓN VIAL, SEMAFORIZACIÓN Y DISPOSITIVOS ITS DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.

INFORME MENSUAL # 14

PERIODO: 01 al 31 de julio de 2026

ELABORÓ:	Edil Gerardo Ramírez Serna Leidy Milena Torres Luna Gloria Elena Aguilar Carvajal
REVISÓ	Natalia Zapata Puerta
APROBÓ:	Maria Andrea Carmona Sanchez Jorge Alberto Ramirez Giraldo

TABLA DE CONTENIDO

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO 3
Datos Generales del Contrato Interadministrativo 3
2. OBJETIVOS 5
2.1 OBJETIVO GENERAL 5
2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 5
3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO: 5
Cantidades Contratadas: 5
Cronograma de ejecución de las actividades por Emvarias SA ESP: 6
4. SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VIAL - COMPONENTE 1: 7
Diseño, presentación y aprobación del Plan de Manejo de Transito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad: 7
Corredores, Cantidades de Segregadores y Señales Verticales intervenidas en el periodo reportado y saldo del contrato: 7
Registros fotográficos de las actividades realizadas en el periodo reportado 10
Talento Humano, Afiliación a la seguridad social y capacitación 14
Vehículos, equipos Materiales y EPP por actividad de Lavado. 14
Permiso Uso de hidrantes de EPM: 14
5. DIAGNÓSTICO TÉCNICO Y PODA DE ÁRBOLES - COMPONENTE 2: 14
6. INFORME ADMINISTRATIVO: 15
Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales. 15
7. INFORME FINANCIERO: 15
Las condiciones de la ejecución de los recursos del contrato antes de IVA es la siguiente: 15
8. INFORME JURÍDICO: 16
El estado de las garantías del contrato es el siguiente: 16
9. DOCUMENTOS ANEXOS: 16

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Datos Generales del Contrato Interadministrativo

CONTRATO No.	**4600104902 de 2025**
CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE MOVILIDAD
NIT	890.905.211-1
CONTRATISTA:	EMPRESAS VARIAS DE MEDELLIN S.A. E.S. P
NIT	890.905.055-9
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASEO Y ORNATO SOBRE LA SEÑALIZACIÓN VIAL, SEMAFORIZACIÓN Y DISPOSITIVOS ITS DEL DISTRITO DE MEDELLÍN.
VALOR INICIAL	SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ML ($633.185.259) IVA Incluido.
DURACIÓN INICIAL:	OCHO (8) MESES, sin superar la vigencia fiscal y contados a partir de la fecha de la legalización y marcación de inicio en SECOP II por parte del supervisor del contrato, previa obtención del Registro Presupuestal correspondiente.
AMPLIACION N°1	**Ampliación No. 01:** Por el término de dos (02) meses, contados a partir del primero (01) de enero de 2026 al veintiocho (28) de febrero de 2026, ambas fechas inclusive. Redistribución de los recursos del documento Anexo denominado “Presupuesto”.
FECHA DE INICIO:	21/05/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31/12/2025
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUES DE LA MODIFICACIÓN	31/07/2026
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO A LA FECHA:	

CONTRATO No.	**4600104902 de 2025**
OTROSÍ N° 01	MODIFICACIÓN DEL ANEXO DE PRESUPUESTO OFICIAL, consistente en la Redistribución de recursos, en los siguientes términos: Trasladar del Componente 2: Diagnóstico técnico y poda de árboles, que tiene como finalidad mitigar y retirar ramas que obstaculizan la visual de los actores viales en los puntos donde se encuentre instalado el sistema de semaforización, y dispositivos ITS del Distrito de Medellín, al Componente 1: Aseo y mantenimiento de la señalización vial de la ciudad mediante la ejecución de actividades consistentes en las labores de lavado y limpieza de los elementos segregadores de carril, tales como bordillos, tachas, delineadores y el lavado de las señales verticales el valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE ($246.972.870).
MODIFICACIÓN ACTUAL:	**Modificación No. 02.** Consistente en: **Ampliación No. 02**: Por el término de cinco (05) meses, contados a partir del primero (01) de marzo de 2026 al treinta y uno (31) de julio de 2026, ambas fechas inclusive. **Otrosí No. 02**: MODIFICACIÓN DEL ANEXO DE PRESUPUESTO OFICIAL, consistente en el reajuste de precios por ítem. **Adición No. 01:** Por valor de TRESCIENTOS QUINCE MILLONES QUINIENTOS MIL SEISCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($315.500.618), equivalentes al 40,51% del valor contrato inicial y correspondiente a 180.19 SMMLV de 2026.
SUPERVISORES DEL CONTRATO	MARIA ANDREA CARMONA SANCHEZ JORGE ALBERTO RAMIREZ GIRALDO

Se plantea para el contrato **(COMPONENTE N°1)**, prestar el servicio de aseo y mantenimiento de la señalización vial de la ciudad mediante la ejecución de actividades consistentes en las labores de lavado y limpieza de los elementos segregadores de carril, tales como bordillos, tachas, delineadores y el lavado de las señales verticales en las zonas que la supervisión del contrato considere pertinentes.

Adicionalmente se plantea **(COMPONENTE N°2)** realizar un diagnóstico técnico y poda de árboles, que tiene como finalidad mitigar y retirar ramas que obstaculizan la visual de los actores viales en los puntos donde se encuentre instalado el sistema de semaforización, y dispositivos ITS del Distrito de Medellín. El propósito es propiciar un mantenimiento óptimo al escenario público y las zonas administradas por el ente territorial, así garantizar condiciones, funciones ecológicas y silviculturales de los árboles, percepción de limpieza y mitigación de riesgos y mejora en la seguridad para todos los actores viales.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento a la ejecución física y financiera del contrato interadministrativo 4600104902 de 2025 suscrito entre el Distrito de Medellín – Secretaría de Movilidad y Emvarias S.A. E.S.P, para determinar los avances de la ejecución física y financiera del contrato, en el periodo comprendido entre **los días 01 al 31 de julio de 2026** en el Distrito de Medellín.

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Informar a la Secretaría de Movilidad de Medellín los avances de la ejecución de las actividades contratadas con Emvarias S.A ESP, los corredores viales que fueron intervenidos mediante lavado y limpieza de señalética, así como los diagnósticos técnicos y podas de árboles realizada, durante el periodo comprendido entre los días **los días 01 al 31 de julio de 2026** en el Distrito de Medellín.

- Establecer los porcentajes de ejecución física y financiera con corte **al día 31 de julio de 2026,** de cada una de las actividades del contrato interadministrativo 4600104902 de 2025 suscrito entre el Distrito de Medellín- Secretaría de Movilidad y Emvarias S.A E.S.P.

- Documentar el cumplimiento de los Planes de Manejo de Transito PMT y el seguimiento protocolos de seguridad implementados durante la ejecución de las actividades en el periodo reportado.

- Facturar las cantidades ejecutadas y aprobadas por la Secretaría de Movilidad de Medellín, en el periodo comprendido entre los **días 01 al 31 de julio de 2026 .**

3. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Cantidades Contratadas:

Para optimizar los recursos disponibles, desde la Secretaría de Movilidad se consideró necesario realizar modificaciones que permitan atender las necesidades técnicas de la entidad, mediante ampliaciones del plazo, redistribución de los recursos en los ítems, y adición para asegurar que las intervenciones se ejecuten de manera eficiente y acordes a necesidades del distrito de Medellín.

En el siguiente cuadro se relacionan las cantidades contratadas después de las Modificaciones realizadas al contrato interadministrativo:

CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO						CONDICIONES DEL CONTRATO DESPUES DE LA REDISTRIBUCIÓN		MODIFICACIÓN No. 2				CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO DESPUES DE LAS MODIFICACIONES	
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario 2025	Valor Total	Cants despues de la redistribución	Valor Total despues de la redistribucion	Cantidad adicionada	Modificacion terminación	Valor unitario 2026	TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	Limpieza de Delineadores (Hitos).	Und	1.500	$ 3.991,00	$ 5.986.500	1.500	$ 5.986.500	501,00	501,00	$ 4.716	$ 2.362.716	2.001,00	$ 8.349.216
2	Limpieza de Bordillos.	Und	10.000	$ 4.962,00	$ 49.620.000	24.004	$ 119.107.848	3.513,00	7.407,00	$ 5.864	$ 43.434.648	**31.411,00**	$ 162.542.496
3	Limpieza de Tachas.	Und	9.000	$ 1.192,00	$ 10.728.000	17.004	$ 20.268.768	2.994,00	2.994,00	$ 1.409	$ 4.218.546	19.998,00	$ 24.487.314
4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	Und	4.059	$ 20.748,00	$ 84.216.132	10.071	$ 208.953.108	6.101,00	5.809,00	$ 24.518	$ 142.425.062	**15.880,00**	$ 351.378.170
5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	Und	2.034	$ 35.849,00	$ 72.916.866	800	$ 28.679.200	1.201,00	831,00	$ 42.362	$ 35.202.822	**1.631,00**	$ 63.882.022
6	Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Global	1	$ 15.811.402,00	$ 15.811.402	1	$ 15.811.402	1,00	1,00	$ 18.684.176	$ 18.684.176	2,00	$ 34.495.578
				SUBTOTAL COMPONENTE 1	$ 239.278.900		$ 398.806.826				$ 246.327.970		$ 645.134.796
1	Visita para diagnóstico técnico	Und	950	$ 56.418,00	$ 53.597.100	750	$ 42.313.500	200,00		$ 66.669	$ 13.333.800	950,00	$ 55.647.300
2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	Und	200	$ 136.727,00	$ 27.345.400	130	$ 17.774.510	80,00		$ 161.569	$ 12.925.520	210,00	$ 30.700.030
3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	Und	200	$ 227.433,00	$ 45.486.600	390	$ 88.698.870	80,00		$ 268.755	$ 21.500.400	470,00	$ 110.199.270
4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	Und	165	$ 319.251,00	$ 52.676.415	165	$ 52.676.415	15,00		$ 377.256	$ 5.658.840	180,00	$ 58.335.255
5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	Und	165	$ 411.069,00	$ 67.826.385	35	$ 14.387.415	15,00		$ 485.756	$ 7.286.340	50,00	$ 21.673.755
6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	Und	170	$ 761.405,00	$ 129.438.850	10	$ 7.614.050	6,00		$ 899.745	$ 5.398.470	16,00	$ 13.012.520
7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	Metro cuadrado	10	$ 33.421,00	$ 334.210	1	$ 33.421	1,00		$ 39.493	$ 39.493	2,00	$ 72.914
8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	Metro Lineal	50	$ 140.359,00	$ 7.017.950	5	$ 701.795	3,00		$ 165.861	$ 497.583	8,00	$ 1.199.378
				SUBTOTAL COMPONENTE 2	$ 383.722.910		$ 224.199.976				$ 66.640.446		$ 290.840.422
				TOTAL COMPONENTES	$ 623.001.810		$ 623.006.802				$ 312.968.416		$ 935.975.218
				IVA (19%)	$ 10.183.449		$ 8.039.565				$ 2.533.422		$ 10.572.987
				TOTAL	$ 633.185.259		$ 631.046.367				$ 315.501.838		$ 946.548.205

Cronograma de ejecución de las actividades por Emvarias SA ESP:

	ÍTEM	CONTRATO INTERADMNISTRATIVO 4600104902 de 2025		may-25	jun-25	jul-25	ago-25	sep-25	oct-25	nov-25	dic-25	ene-26	feb-26	mar-26	abr-26	may-26	jun-26	jul-26
		Legalizaciones del Contrato, Polizas; Permisos, PMT; programación de actividades, Reuniones de seguimiento	Cantidades Contratadas															
COMPONENTE 1 LAVADO DE SEÑALES VERTICALES Y ELEMENTOS SEGREGADORES DE CARRIL	1	Limpieza de delineadores (Hitos)	2.001															
	2	Limpieza de bordillos (40cm)	31.141															
	3	Limpieza de tachas	19.998															
	4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo la lámina y tubería. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	15.880															
	5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	1.631															
COMPONENTE 2 DIAGNÓSTICO Y PODA DE ÁRBOLES EN ESPACIO PÚBLICO	1	Visita para diagnóstico técnico	950															
	2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	210															
	3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	470															
	4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	180															
	5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	50															
	6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V.	16															
	7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	2															
	8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	8															

4. SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO DE LA SEÑALIZACIÓN VIAL - COMPONENTE 1:

Diseño, presentación y aprobación del Plan de Manejo de Transito (PMT), por parte de la Secretaría de Movilidad:

Para el manejo de las acciones preventivas que permitan garantizar la seguridad vial de todos los actores y usuarios en los corredores viales objeto de intervención, mediante este contrato interadministrativo, en la siguiente tabla se detallan los oficios de aprobación de los Planes de Manejo de Transito PMT, las fechas y horarios de cierres parciales autorizados del Contrato Interadministrativo 4600104902 de 2025:

FECHA	RADICADO	FECHA DE INICIO	FECHA FINAL	HORARIO	ESTADO
24/06/2025	202530282660	27/06/2025 11/07/2025	03/07/2025 17/07/2025	21:00– 04:00	Aprobación
17/12/2025	202530621475	15/12/2025 13/01/2026	31/12/2025 24/01/2026	21:00– 04:00	Prórroga
10/02/2026	202630051493	14/02/2026	28/02/2026	21:00– 04:00	Prórroga
14/04/2026	202630165502	13/04/2026 04/05/2026 01/06/2026	19/04/2026 10/05/2026 07/06/2026	21:00 – 04:00	Prórroga
01/07/2026	202630321337	01/07/2026	31/07/2026	21:00 – 04:00	Prórroga

Se adjunta copia del oficio con radicado 202630321337 de aprobación de PMT, expedido por la Secretaría de Movilidad - **Anexo A**, en la carpeta Drive compartida.

Corredores, Cantidades de Segregadores y Señales Verticales intervenidas en el periodo reportado y saldo del contrato:

La siguiente tabla muestra las comunas y los barrios donde se realizaron intervenciones en el periodo reportado:

COMUNA DISTRITO DE MEDELLIN	BARRIOS
COMUNA 01 – Popular	La Frontera
COMUNA 04 – Aranjuez	Aranjuez
	Bermejal -Los Álamos
	Jardín Botánico
	Miranda
	San Isidro
	San Pedro
	Sevilla
COMUNA 05– Castilla	Alfonso López
	Belalcázar
	Boyacá
	Caribe
	Girardot
	Tricentenario
COMUNA 07– Robledo	Pajarito
	Cucaracho
	Fuente clara

COMUNA DISTRITO DE MEDELLIN	BARRIOS
	Palenque
	San Germán
	Santa Margarita
	Villaflora
COMUNA 10 – La Candelaria	Guayaquil
	Jesús Nazareno
	La Alpujarra
	Perpetuo Socorro
COMUNA 11 – Laureles - Estadio	Bolivariana
	Cuarte Brigada
	Estadio
	Florida Nueva
	Las Acacias
	Laureles
	Lorena
	Los Colores
	Conquistadores
	Naranjal
	San Joaquín
	Suramericana
COMUNA 12 – La América	Calazans
	El Danubio
	La América
	Los Pinos
COMUNA 14 – El Poblado	Barrio Colombia
	El Castillo
	Los Balsos N°2
	La Aguacatala
	Manila
	Patio Bonito
	Villa Carlota
COMUNA 16 – Belén	Belén
	Diego Echavarría
	El Nogal – Los Almendros
	Fátima
	Granada
	Las Playas
	Rosales
	San Bernardo

En el **ANEXO B_** Intervenciones COMPONENTE 1 de la carpeta compartida se detallan los sitios y cantidades intervenidas por ítem para dar cumplimiento a los compromisos contractuales.

La totalidad de los registros fotográficos se pueden ver en el enlace
https://kf.kobotoolbox.org/accounts/login/?next=%2F%23%2F#/
Usuario: **lavadosenalistica**
Contraseña: **Movilidad2025***

De igual manera, la galería de los registros fotográficos se puede ver en el **ANEXO C** _Registro Fotográfico Julio 2026 en la carpeta compartida para el contrato

La ejecución física y financiera del contrato se resume en la siguiente tabla:

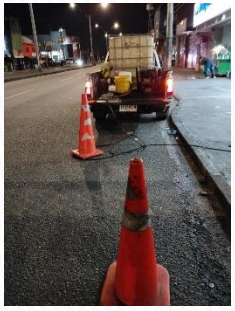
CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO						CONDICIONES DEL CONTRATO DESPUES DE LA REDISTRIBUCIÓN		MODIFICACIÓN No. 2				CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO DESPUES DE LAS MODIFICACIONES		ACTA 14 Julio 01 a 31 de 2026	
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario 2025	Valor Total	Cants despues de la redistribución	Valor Total despues de la redistribucion	Cantidad adicionada	Modificacion terminación	Valor unitario 2026	TOTAL	CANTIDAD	VALOR	Cantidad	Valor Total
1	Limpieza de Delineadores (Hitos).	Und	1.500	$ 3.991,00	$ 5.986.500	1.500	$ 5.986.500	501,00	501,00	$ 4.716	$ 2.362.716	2.001,00	$ 8.349.216	-	$ 0
2	Limpieza de Bordillos.	Und	10.000	$ 4.962,00	$ 49.620.000	24.004	$ 119.107.848	3.513,00	**7.407,00**	$ 5.864	$ 43.434.648	**31.411,00**	$ 162.542.496	3.894,00	$ 22.834.416
3	Limpieza de Tachas.	Und	9.000	$ 1.192,00	$ 10.728.000	17.004	$ 20.268.768	2.994,00	2.994,00	$ 1.409	$ 4.218.546	19.998,00	$ 24.487.314	-	$ 0
4	Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B	Und	4.059	$ 20.748,00	$ 84.216.132	10.071	$ 208.953.108	6.101,00	**5.809,00**	$ 24.518	$ 142.425.062	**15.880,00**	$ 351.378.170	1.015,00	$ 24.885.770
5	Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares	Und	2.034	$ 35.849,00	$ 72.916.866	800	$ 28.679.200	1.201,00	**831,00**	$ 42.362	$ 35.202.822	**1.631,00**	$ 63.882.022	330,00	$ 13.979.460
6	Plan de Manejo de Tránsito (PMT)	Global	1	$ 15.811.402,00	$ 15.811.402	1	$ 15.811.402	1,00	1,00	$ 18.684.176	$ 18.684.176	2,00	$ 34.495.578	-	$ 0
				SUBTOTAL COMPONENTE 1	$ 239.278.900		$ 398.806.826				$ 246.327.970		$ 645.134.796		$ 61.699.646
1	Visita para diagnóstico técnico	Und	950	$ 56.418,00	$ 53.597.100	750	$ 42.313.500	200,00		$ 66.669	$ 13.333.800	950,00	$ 55.647.300	-	
2	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría I	Und	200	$ 136.727,00	$ 27.345.400	130	$ 17.774.510	80,00		$ 161.569	$ 12.925.520	210,00	$ 30.700.030	-	
3	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría II	Und	200	$ 227.433,00	$ 45.486.600	390	$ 88.698.870	80,00		$ 268.755	$ 21.500.400	470,00	$ 110.199.270	-	
4	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría III	Und	165	$ 319.251,00	$ 52.676.415	165	$ 52.676.415	15,00		$ 377.256	$ 5.658.840	180,00	$ 58.335.255	-	
5	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría IV	Und	165	$ 411.069,00	$ 67.826.385	35	$ 14.387.415	15,00		$ 485.756	$ 7.286.340	50,00	$ 21.673.755	-	
6	Poda de Árboles, Palmas y Arbustos. Categoría V	Und	170	$ 761.405,00	$ 129.438.850	10	$ 7.614.050	6,00		$ 899.745	$ 5.398.470	16,00	$ 13.012.520	-	
7	Mantenimiento de Bambú o Guadual	Metro cuadrado	10	$ 33.421,00	$ 334.210	1	$ 33.421	1,00		$ 39.493	$ 39.493	2,00	$ 72.914	-	
8	Mantenimiento de Setos o Cercos Vivos	Metro Lineal	50	$ 140.359,00	$ 7.017.950	5	$ 701.795	3,00		$ 165.861	$ 497.583	8,00	$ 1.199.378	-	
				SUBTOTAL COMPONENTE 2	$ 383.722.910		$ 224.199.976				$ 66.640.446		$ 290.840.422		$ 0
				TOTAL COMPONENTES	$ 623.001.810		$ 623.006.802				$ 312.968.416		$ 935.975.218		$ 61.699.646
				IVA (19%)	$ 10.183.449		$ 8.039.565				$ 2.533.422		$ 10.572.987		$ 0
				TOTAL	$ 633.185.259		$ 631.046.367				$ 315.501.838		$ 946.548.205		$ 61.699.646

Registros fotográficos de las actividades realizadas en el periodo reportado

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 10 – La Candelaria	**Ciclo Ruta Calle 56**				
Comuna 16 – Belén	**Ciclo Ruta Carrera76**				
Comuna 11 – Laureles- Estadio	**Ciclo Ruta Carrera76**				

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 5 – Castilla	**Autopista Norte**				
Comuna 5 – Castilla	**Autopista Norte**				
Comuna 16 – Belén	**Carrera 70 Parque Juan Pablo II**				

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 11 – Laureles- Estadio	**Carrera74 Obelisco**				
Comuna 10 – La Candelaria	**Av. Ferrocarril Plaza Mayor**				
Comuna 14 – El Poblado	**Av. Las Vegas**				

COMUNA	CORREDOR VIAL	IMPLEMENTACION PMT	ANTES DE LA INTERVENCIÓN	DURANTE LA INTERVENCIÓN	DESPUES DE LA INTERVENCIÓN
Comuna 11 – Laureles- Estadio	**Calle 44 San Juan**				
Comuna 16 – Belén	**Carrera 74 El Obelisco**				
Comuna 5 – Castilla	**Autopista Norte**				

Talento Humano, Afiliación a la seguridad social y capacitación

Todas las personas que participaron en la ejecución de las actividades del contrato cuentan con afiliación al Sistema de Seguridad Social de Colombia, fondo de pensiones, y una Administradora de Riesgos Laborales **(ARL)**.

Vehículos, equipos Materiales y EPP por actividad de Lavado.

Actividad	Vehículos.	Equipos y materiales	Implementos utilizados y EPP
Limpieza de Señalética :Delineadores plásticos (Hitos), bordillos y tachas	Carro tanque Chevrolet de 9.000 litros (2) Camión tipo estaca dotado con 2.000 litros de agua (2). Camioneta doble cabina para transportar las personas, la señalización y los elementos de trabajo (1) Automóvil para el transporte de personal (1)	Hidro lavadoras de 3800 PSI a gasolina. (4) Mangueras de 10 mts con acoples rápidos. (8) Mangueras de 25 mts con acoples rápidos. (2) Mangueras jardineras de 40 mts. (2) Galones de desengrasante líquido Industrial 100% Biodegradable. Herramientas manuales (escobas, rastrillos, palas, espátulas) Cepillos Cerdas suaves y duras Microfibras y Costales de fibra Agua abundante, tomada del sistema de acueducto municipal.	Uniforme: overol reflectivo Delantal sintético Vestuario invierno. Gorra Botas punta de acero, Protección auditiva. Guantes Gafas de seguridad Mascarillas.
Limpieza de señales verticales convencionales y tipo dúplex, incluyendo el tablero. Se incluyen las señales SP-46B y SP-47B			
Limpieza de señales verticales de todo tipo con un tablero de daños por vandalismo tipo grafitis o similares			

Permiso Uso de hidrantes de EPM:

Se anexa al informe, copia del aforo y renovación de uso autorizado de hidrantes del sistema de acueducto de EPM del mes de julio de 2026. (Ver **ANEXO D** en carpeta Drive compartida).

5. DIAGNÓSTICO TÉCNICO Y PODA DE ÁRBOLES - COMPONENTE 2:

Durante el periodo reportado no se ejecutaron actividades para este componente.

6. INFORME ADMINISTRATIVO:

Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Ver Documento **Anexo E**

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
20/08/2026	Aportes al sistema de seguridad en salud, riesgos profesionales, pensiones; así como, los aportes a las cajas de compensación familiar, instituto colombiano de bienestar familiar y servicio nacional de aprendizaje correspondiente al mes de julio 2026	Maricela Vidales Vargas Revisor Fiscal Tarjeta Profesional 171008-T Designed por Ernst & Young Audit S.A. S

7. INFORME FINANCIERO:

Las condiciones de la ejecución de los recursos del contrato antes de IVA es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALOR (DESPUÉS DE IVA)
Valor del Contrato	**$ 633.185.259**
Adiciones	**$ 315.500.618**
Total, valor del contrato más adiciones	**$ 633.185.259**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 01	**$ 23.407.515**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 02	**$ 173.448.017**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 03	**$ 7.049.429**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 04	**$ 24.226.559**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 05	**$ 24.343.164**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 06	**$ 51.212.931**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 07	**$ 67.336.037**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 08	**$ 182.864.394**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 09	**$ 54.802.472**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 10	**$ 10.509.195**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 11	**$ 107.004.102**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 12	**$ 102.275.981**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 13	**$ 56.266.672**
Pago solicitado a pagar- ACTA de Pago 14	**$63.825.296**
Pagos Realizados a la fecha	**$ 884.746.378**
Porcentaje de ejecución financiera	**100,00%**

8. INFORME JURÍDICO:

El estado de las garantías del contrato es el siguiente:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
SURAMERICANA	4275136	Calidad del Servicio	15–MAY–2025	31–ENE–2027		$ 94.868.587,70
SURAMERICANA	4275136	Cumplimiento	15–MAY–2025	31–ENE–2027		$ 94.868.587,70
SURAMERICANA	013001016461	Responsabilidad Civil Extracontractual	15–MAY–2025	31–AGO–2026		$ 350.181.000,00

9. DOCUMENTOS ANEXOS:

ANEXO A: Copia oficio con radicado N° 202630321337 del 01/07/2026 de aprobación de la prórroga del PMT.

ANEXO B: Intervenciones COMPONENTE 1- Julio 2026

ANEXO C: Registro Fotografico Julio 2026

ANEXO D. Permisos utilización de hidrantes julio 2026

ANEXO E. Certificados Revisor fiscal y Parafiscales de Emvarias

ANEXO F. Seguridad Social y EPP Aliado MS