EVALUACIÓN DE PROPUESTA
MODALIDAD DE SELECCIÓN: CONTRATACION DIRECTA
TIPO DE CONTRATO: ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE

OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE VALLEDUPAR, EL ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA ALMACENAMIENTO Y ARCHIVO DE PROCESOS DE LOS DISTINTOS JUZGADOS DEL MUNICIPIO DE CHIRIGUANÁ.

1. DATOS DEL CONTRATISTA

Oferente: JAIMITH TROYA RIOS

CC O NIT: 77.101.584

Dirección de inmueble a arrendar:
CARRERA 4 #8-39

Correo notificación: jtroyal@hotmail.com

2. REQUISITOS

CRITERIO	REQUISITO	CUMPLE
DESCRIPCION OFERTA INMUEBLE	1. Propuesta u ofrecimiento del inmueble dirigido a la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración judicial de Valledupar, indicando: a) La dirección del Inmueble	SI
	b) El área en metros cuadrados	SI
	c) Valor del canon mensual de arrendamiento.	SI
	d) Dirección, correo electrónico y teléfono de notificación del propietario y/o presentante legal - administrador.	SI

1. DOCUMENTOS	APORTADO
1.Propuesta.	SI
2.Copia de cédula de ciudadanía del proponente, si es persona natural, y certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, si es persona jurídica	SI
3. Certificado de tradición y libertad del inmueble objeto del arrendamiento, con vigencia no mayor a tres (3) meses	SI
4. Certificado reciente de entidad Bancaria donde conste el nombre de la cuenta habiente, número de identidad, número de cuenta y estado actual de cuenta (activa SI o NO).	SI
5. Certificados de antecedentes.	SI
6. Paz y Salvo Impuestos y valorización.	SI
7. Certificado o póliza que demuestre que el inmueble se encuentra asegurado.	SI
8. Certificado o póliza que demuestre tener el inmueble asegurado	SI
9. Poder (en caso de que aplique).	N/A

3. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

a) La propuesta fue presentada dentro de la oportunidad debida, **b)** El contratista acepta todas las condiciones y especificaciones descritas en el estudio previo, incluyendo el valor del contrato y su forma de pago, **c)** La oferta presentada satisface plenamente la necesidad.
La presente evaluación se realiza el día 22 de octubre de 2026, en la ciudad de Valledupar.
KAREN LICETH GUERRA MEJIA **P.U DESAJ - EVALUADOR ASPECTO JURIDICO**

VERIFICACION Y APROBACION MIEMBROS COMITÉ ESTRUCTURADOR Y EVALUADOR:

ADRIANA VILLADIEGO BERMUDEZ ASPECTO FINANCIERO	**SILVANA DAZA DAZA** ASPECTO TÉCNICO