FORMATO			
ACTA DE LIQUIDACIÓN CONVENIO/CONTRATO			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-32	Gestión Contractual	3	

SUBDIRECCIÓN GENERAL **DE GESTIÓN CORPORATIVA**
(escoja la Subdirección General a la cual pertenece el convenio/contrato a liquidar)

DIRECCIÓN TÉCNICA **ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**
(escoja la Dirección Técnica a la cual pertenece el convenio/contrato a liquidar)

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA **DE RECURSOS TECNOLOGICOS**
(escoja la Subdirección Técnica a la cual pertenece el convenio/contrato a liquidar)

OFICINA
(escoja la Subdirección Técnica a la cual pertenece el convenio/contrato a liquidar)

ACTA No. 2 **DE LIQUIDACIÓN** DE **OTRO cuál?** **COMPRAVENTA**
(escoja qué clase es de la lista desplegable) (escriba el tipo de documento contractual suscrito)

A. INFORMACIÓN GENERAL

OTRO cuál? COMPRAVENTA **No.** IDU-1444 **DE** 2025
(escoja qué clase es) (número de convenio/contrato) (año de suscripción)

OBJETO:

Renovación y actualización del soporte y garantías de la solución que respalda el proceso de copias de seguridad del Instituto de Desarrollo Urbano

(Indique el objeto del convenio/contrato de ejecución suscrito)

LOCALIZACIÓN: **Bogotá D.C.**
(indique la localidad de ejecución del convenio/contrato)

Las partes representadas por:

NOMBRE ENTIDAD CON QUIEN EL IDU CELEBRA EL CONVENIO/CONTRATO/OTRO: **REALTIME CONSULTING & SERVICES SAS**
(escriba el nombre o razón social de la entidad con quien se suscribió el convenio/contrato)

NIT 900.127.417-9 (escriba el NIT del contratista o Entidad)

Representante legal del contratista: ANA MILENA MORALES LÓPEZ (Escriba el nombre completo del representante legal del contratista o Entidad)

SUPERVISOR CONTRATISTA/ENTIDAD N/A
(escriba el nombre del supervisor del contratista o la Entidad)

DOCUMENTO QUE LO ACREDITA COMO REPRESENTANTE LEGAL Certificado de Existencia y Representación Legal - Cámara de Comercio de Bogotá
(escriba el documento que lo acredita como Representante Legal (Resolución de Nombramiento y Acta de Posesión, así como el Acto Administrativo que lo factulta para firmar Convenios y/o Contratos Interadministrativos)

INTERVENTORÍA [ ] **SUPERVISIÓN POR PARTE DEL IDU** [X]

INTERVENTORÍA: N/A (escriba el nombre o razón social de la interventoría) NIT (escriba el NIT de la interventoría)

Representante legal de la interventoría:
(Escriba el nombre completo del representante legal de la interventoría)

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU

NIT 899.999.081-6 (escriba el NIT del IDU)

Representante legal del IDU: **PEDRO ORLANDO MOLANO PEREZ**
(escriba el documento que lo acredita como Representante Legal (Resolución de Nombramiento y Acta de Posesión, así como el Acto Administrativo que lo factulta para firmar Convenios y/o Contratos Interadministrativos)

SUPERVISOR IDU **MANUEL HUMBERTO SIERRA LÓPEZ**
(escriba el nombre del supervisor del IDU)

APOYO A LA SUPERVISIÓN IDU: **MARCO FIDEL GUERRERO**
(escriba el nombre del apoyo a la supervisión del IDU)

APORTES:

ENTIDAD	APORTES EN DINERO	APORTES EN BIENES/SERVICIOS/OTROS	
		VALORACIÓN	DESCRIPCIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A
SUBTOTAL APORTES	**$ 0,00**	**$ 0,00**	
TOTAL APORTES	**$ 0,00**		

PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN: Dos (2) meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses inicialmente establecido para ejecutar el convenio/contrato/otro)

FECHA DE INICIO: 23 (Dia) **DE** septiembre (Mes) **DE** 2025 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL: 22 **DE** noviembre (Mes) **DE** 2025 (Año)

VALOR INICIAL: $ 440.359.679
(indique el valor inicial del convenio/contrato)

B. MODIFICACIONES CONTRACTUALES

PRÓRROGAS	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO O HÁBILES SEGÚN CORRESPONDA)
N/A	N/A	N/A
TOTAL TIEMPO PRÓRROGAS		N/A

SUSPENSIONES - AMPLIACIONES - REINICIOS	FECHA	TIEMPO (DÍAS CALENDARIO O HÁBILES SEGÚN CORRESPONDA)
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A
TOTAL TIEMPO		$ 0

ADICIONES	FECHA	VALOR
N/A		N/A
TOTAL ADICIONES		$ 0

MODIFICACIONES / OTROSÍ / ACLARACIONES	FECHA	DESCRIPCIÓN
N/A	N/A	N/A

PLAZO FINAL DE EJECUCIÓN (años, meses y días): DOS (2) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses del plazo final del convenio/contrato)

FECHA FINAL DE TERMINACIÓN: 22 de noviembre de 2025

VALOR FINAL: $ 440.359.679,00

En Bogotá D.C., a los Veintiséis (Día en letras) 26 (día en números) días del mes de octubre (mes) de 2026 (Año) se reunieron:

NOMBRE	CÉDULA	CARGO	ENTIDAD
ANA MILENA MORALES LÓPEZ	52.705.962	Representante Legal	REALTIME CONSULTING & SERVICES S.A.S
EDDER HARVEY RODRIGUEZ LAITON	1.022.348.838	Director Técnico Administrativo y Financiero	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
MANUEL HUMBERTO SIERRA LÓPEZ	79.540.854	Subdirector Técnico de Recursos Tecnológicos	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
MARCO FIDEL GUERRERO	79.451.877	Apoyo a la Supervisión STRT del IDU	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

Con el fin de recibir y liquidar el convenio o contrato anteriormente descrito, de conformidad con las obligaciones establecidas en la Ley, cláusulas contractuales y los manuales del IDU que rigen dicha materia, en los siguientes términos:

C. ESTADO FINANCIERO

1. Disponibilidad y Reservas Presupuestales:
Las disponibilidades y las reservas presupuestales que amparan las obras ejecutadas y los ajustes causados son las siguientes:

Disponibilidades Presupuestales

ENTIDAD	No. CDP	FECHA	VALOR	CENTRO DE COSTO	CODIGO -RUBRO (descripción)
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	2141	20/03/2025	$ 453.981.136,00	24697 ADQUISICIÓN Y RENOVACIÓN - TIC´S	O230117459920240113 04007 Fortalecimiento Institucional-Servicios tecnologicos
		TOTAL	**$ 453.981.136**		

Reservas Presupuestales

ENTIDAD	No. CRP	FECHA	VALOR	CENTRO DE COSTO	CODIGO -RUBRO (descripción)
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	3673	22/09/2025	$ 440.359.679,00	24697 ADQUISICIÓN Y RENOVACIÓN - TIC´S	O230117459920240113 04007 Fortalecimiento Institucional-Servicios tecnologicos
		TOTAL	$ 440.359.679,00		

2. Ordenes de Pago: (Si el convenio es de cooperación y no causa erogación para el IDU - No Aplica)
El valor ejecutado y pagado se relaciona a continuación, según lo establecido en la minuta:

ACTA				CONCEPTO	VALOR BRUTO	ANTICIPO AMORTIZADO	OTROS DESCUENTOS	NETO FACTURADO
No.	PERÍODO	FECHA	No. RAD. CORRESP. FINANCIERA					
1	23-09-2025 AL 22-11-2025	21/11/2025	3075	1. SOFTWARE VERITAS BACKUP GARANTIA, SOPORTE Y ACTUALIZACION 2. SOFTWARE VEEAM BACKUP & REPLICATION RENOVACION Y SUSCRIPCION 3. "STORAGE EXAGRID GARANTIA Y SOPORTE" 4. "STORAGE EXAGRID GARANTIA Y SOPORTE" 5. "LIBRERÍA DE CINTAS GARANTIA Y SOPORTE"	$ 440.359.679,00			$ 440.359.679,00
				TOTALES	**$ 440.359.679,00**			**$ 440.359.679,00**

El (las) acta(s) No(s). _____ Correspondiente(s) a _____ se tramitará(n) una vez perfeccionada la presente acta.

3. Balance Financiero:

Aportes en Dinero

CONCEPTO	VALOR CONVENIO/CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONVENIO/CONTRATO/OTRO	$ 440.359.679	$0	$0
ADICIONES	$ 0	$0	$0
AJUSTES	$ 0	$0	$0
ACTIVIDADES EJECUTADAS	$ 0	$ 440.359.679	$ 440.359.679
VALOR NO EJECUTADO (a liberar o liberado)	$ 0	$0	$0
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$ 0	$ 0	$0
VALOR TOTAL	**$ 440.359.679**	**$440.359.679,00**	**$440.359.679**

Aportes en Bienes/Servicios/Otros

CONCEPTO	VALOR CONVENIO/CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONVENIO/CONTRATO/OTRO	N/A	N/A	N/A
ADICIONES	N/A	N/A	N/A
AJUSTES	N/A	N/A	N/A
ACTIVIDADES EJECUTADAS	N/A	N/A	N/A
VALOR NO EJECUTADO (a liberar o liberado)	N/A	N/A	N/A
VALOR PENDIENTE DE PAGO	N/A	N/A	N/A
VALOR TOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**

4. Contratos asociados al Convenio/Contrato:

ENTIDAD		OBJETO	No. CONTRATO	VALOR	ORIGEN DE LOS RECURSOS	ESTADO DEL CONVENIO/CONTRATO
NIT	RAZÓN SOCIAL					
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

D. ESTADO LEGAL

1. Garantías:

COMPAÑÍA DE SEGUROS	RIESGO	PÓLIZA N° (Anexo)	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			Desde	Hasta	
Compañía Mundial de Seguros SA	Cumplimiento, multas y clausula penal	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. BCH-100046299 ANEXO No. 3 CERTIFICADO No. 97156237 expedido el 31/08/2026. por el 20%	23/09/2025	A partir de la aprobación de la garantía única, durante el plazo del contrato y seis (6) meses más; en todo caso se mantendrá vigente hasta la liquidación del contrato. 22/11/2026	$88.071.935,80
Compañía Mundial de Seguros SA	Pago de salarios, Prestaciones sociales e Indemnizaciones Laborales	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. BCH-100046299 ANEXO No. 3 CERTIFICADO No. 97156237 expedido el 31/08/2026 por el 10%	23/09/2025	A partir de la aprobación de la garantía única, durante el plazo del contrato y tres (3) años más. 04/12/2028	$44.035.967,90
Compañía Mundial de Seguros SA	Calidad del servicio	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. BCH-100046299 ANEXO No. 3 CERTIFICADO No. 97156237 expedido el 31/08/2026. por el 20%	23/09/2025	A partir de la aprobación de la garantía única, durante el plazo del contrato y doce (12) meses más, en todo caso se mantendrá vigente hasta la liquidación del contrato 04/12/2026	$88.071.935,80
Compañía Mundial de Seguros SA	Calidad y correcto Funcionamiento de los Bienes o equipos Suministrados	PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. BCH-100046299 ANEXO No. 3 CERTIFICADO No. 97156237 expedido el 31/08/2026, por el 30%	23/09/2025	A partir de la aprobación de la garantía única, durante el plazo del contrato y doce (12) meses más, en todo caso se mantendrá vigente hasta la liquidación del contrato. 04/12/2026	$132.107.903,70

E. ESTADO TÉCNICO

1. Relación de Actas suscritas:

ACTA No.	OBJETO	FECHA SUSCRIP.
1	ACTA DE INICIO	23/09/2025

2. Recibo por parte del IDU:

Relacionar los documentos solicitados en la minuta del convenio/contrato:

DOCUMENTOS SOLICITADOS EN LA MINUTA DEL CONVENIO/CONTRATO	FECHA DE APROBACIÓN	RADICADO IDU
N/A	N/A	N/A

3. Acta de entrega de activos y/o paz y salvo

EMPRESA	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	FECHA	RADICADO IDU	OBSERVACIONES
CODENSA.	N/A	N/A	N/A	N/A
E.A.B.	N/A	N/A	N/A	N/A
E.T.B.	N/A	N/A	N/A	N/A
GAS NATURAL.	N/A	N/A	N/A	N/A
SDA-Secretaría Distrital de Ambiente (solicitud de visita y cierre de expediente)	N/A	N/A	N/A	N/A
SDA - Secretaría Distrital de Ambiente (cierre del PIN)	N/A	N/A	N/A	N/A
JBB - Jardín Botánico de Bogotá	N/A	N/A	N/A	N/A
ICAHN - Instituto Colombiano de Antropología e Historia	N/A	N/A	N/A	N/A
SDM - Secretaría Distrital de Movilidad	N/A	N/A	N/A	N/A
UNE - EPM.	N/A	N/A	N/A	N/A
TELEFONICA - TELECOM	N/A	N/A	N/A	N/A
CLARO	N/A	N/A	N/A	N/A
OTRAS	N/A	N/A	N/A	N/A

NOTAS ACLARATORIAS

1.El supervisor y el apoyo a la supervision deja constancia que el objeto contratado fue cumplido a satisfacción, por lo que las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto. Así como el cumplimiento al pago de los aportes parafiscales y seguridad social, conforme al articulo 50 de la Ley 789 de 2002.
2. El supervisor deja constancia que la Factura Electrónica No. A20313 emitida por REALTIME CONSULTING & SERVICES S.A.S, fue pagada al proveedor a través de la Orden de Pago: OP 3075 del 20 de noviembre de 2025
3. En consecuencia, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución, liquidación y de la relación contractual en general, manifestando que no exiten reclamaciones pendientes ni derechos u obligaciones por cumplir.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

Veintiséis (Día en letras) (26) (Día en números) días del mes de Octubre (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

(Firma)
(Nombre) ANA MILENA MORALES LÓPEZ
Representante Legal Contratista de REALTIME CONSULTING & SERVICES S.A.S

(Firma)
(Nombre) MANUEL HUMBERTO SIERRA LÓPEZ
Subdirector Técnico de Recursos Tecnológicos - IDU
Supervisor DU-1444-2025

(Firma)
(Nombre) EDDER HARVEY RODRIGUEZ LAITON
Director Técnico Administrativo y Financiero (E)
Ordenador del Gasto

Elaboró: Joana Urdaneta Contratista - STRT
Revisó: Yajaira Cuesta - Contratista - STRT

Apoyo a la supervisión: Marco Fidel Guerrero - Profesional STRT
Revisó: Nelson Forigua Contratista - DTAF
Revisó: Johanna Cuadros Cuervo - Contratista - DTAF