ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS **INFORME DE SUPERVISIÓN**	PSI-SJM-FR-21 Estado Vigente Versión 2

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS __x___ CONTRATO DE SUMINISTROS _____

FECHA	OCTUBRE 27 DE 2026
SECRETARÍA	SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL
PERIODO EVALUADO	AGOSTO
CONTRATO №	2601150240
OBJETO	"TRANSFERENCIA DE RECURSOS DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y DE REDISTRIBUCIÓN DE INGRESOS CON DESTINO A SUBSIDIOS DER ASEO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".
CONTRATISTA	LA EMPRESA METROPOLITANA DE ASEO EMAS –S.A. E.S.P.
INTERVENTOR(ES)	JULIETA PATIÑO RODAS
PLAZO DE EJECUCIÓN	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.
VALOR DEL CONTRATO	DOS MIL CIEN MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO VEINTI SIETE PESOS MCTE ($2.100.439.127).
PRÓRROGAS	NO
SUSPENSIONES	NO
ADICIONES	NO

VERIFICACIÓN DE OBLIGACIONES				
№	**DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN**	**ACTIVIDADES REALIZADAS**		**DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO**
		CANTIDAD	**PORCENTAJE**	
1	Presentar al MUNICIPIO la proyección anual de los subsidios a otorgar, los aportes solidarios a recaudar y el posible déficit que se presente y que será cubierto por el MUNICIPIO, aplicando la metodología estipulada en el Decreto 1077 de 2015 o la norma que lo modifique, adicione, o derogue.	GLOBAL	66.66%	Para dar Cumplimiento al artículo 100 de la ley 142 de 1994, y el numeral 5 del artículo 2 del decreto 1013 de 2005, y los artículos 52-53 de la ley 1537 de 2012 fue solicitado a LA EMPRESA METROPOLITANA DE ASEO EMAS – S.A. E.S.P como empresa prestadora de servicios público de ASEO proyección subsidio, topes autorizados por acuerdo municipal vigente. El contratista en el año 2025 envió el oficio COMM-121-OPC-0271, dando cumplimiento a la proyección para la vigencia 2026.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

2	Efectuar el descuento correspondiente a subsidio para cada usuario según su estrato (1,2 y/o 3)	GLOBAL	66.66%	Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista informa que, se realizaron descuentos por subsidios a 151.730 usuarios.
3	La cuenta de cobro y/o factura que presente la EMPRESA METROPOLITANA DE ASEO – EMAS0- S.A. E.S.P., AL MUNICIPIO, debe estar acompañada con la relación detallada del número de suscriptores, promedio de consumo, porcentaje de subsidio asignado y valor de la tarifa, cada uno de estos rubros se deben especificar por estrato. Esta relación se hará llegar en medio magnético al correo designado por el supervisor del contrato.	GLOBAL	66.66%	Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista entrega Factura por el mes de **agosto del año 2026** con los soportes establecidos. Del total de **151.730** usuarios corresponden a los estratos (1,2 y 3), 100.564 a los estratos (5,6, Sector Comercial e Industrial) 29.277 y 21.889 corresponden al Estrato 4, y Sector Oficial.
4	Cumplir el convenio interadministrativo en los términos fijados en la normativa que rige los subsidios de los servicios públicos	GLOBAL	66.66%	Para dar cumplimiento a esta obligación el contratista informa que Los subsidios fueron aplicados basados en las regulaciones establecidas.
5	Realizar el recaudo del aporte solidario que realizan los estratos 5, 6, Industrial y Comercial según los dispuesto en el artículo 2 del acuerdo municipal No.1187 del 11 de diciembre de 2024, y posteriormente cruzar los mencionados aportes con los subsidios asignados del cual resulta un déficit o superávit, en caso de darse este último se transferirá al Fondo de Solidaridad y Redistribución de ingresos.			Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista como prestador del servicio público de ASEO cumplió con la normatividad que rige la aplicación de subsidios en el área de prestación del servicio del municipio de Manizales.

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

6	Aplicar los subsidios con estricta sujeción a la ley 142 de 1994, el decreto 1077 de 2015, Acuerdo municipal No.1187 del 11 de diciembre de 2024 y demás normas que complementen, modifiquen y/o sustituyen.	GLOBAL	66.66%	Para dar cumplimiento a esta obligación el contratista informa que Los subsidios fueron aplicados basados en las regulaciones establecidas.
7	Presentar factura y/o cuenta de cobro en los plazos que corresponda.	GLOBAL	66.66%	Para dar cumplimiento a esta obligación, el contratista informa que La factura se expide en los plazos correspondientes teniendo en cuenta que la facturación del mes de agosto culminó el 30 de septiembre y los informes y déficit se conocen los primeros 10 días del mes siguiente.
8	Las demás que le correspondan conforme con la naturaleza del contrato las demás que le sean asignadas según el objeto contractual.	GLOBAL	66.66%	Se aplica el objeto del convenio sin ningún cambio al objeto de éste.
9	Dar aplicación al artículo 50 de la ley 2195 de 2022 cuando le sea atribuible.	GLOBAL	66.66%	Para dar cumplimiento a esta obligación la contratista adjunta certificado firmado por el contador con la información correspondiente al objeto del convenio.

La Supervisora certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado. Para constancia de lo anterior, firma asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE: JULIETA PATIÑO RODAS
CC:30.316.486 DE MANIZALES
SUPERVISORA

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES