REPÙBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE
SITIONUEVO
CALLE 4 Nº 21 – 35 Teléfono 310 4978880
Licencia de Funcionamiento Según Decreto Nº 1114 del 02 de diciembre de 2013
Reconocimiento Oficial de Educación Formal en los niveles de Preescolar, Básica y media Académica Técnica
Con Énfasis en Ciencias, Informática y Electromecánica y Educación para Adultos (Decreto 3011 de 1987) mediante Resolución
Nº1278 de Diciembre 6º de 2016 expedida por la Secretaría de Educación del Departamento del Magdalena
NIT: 800068157-2 DANE: 147745000437-1

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE** | **INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE** |
| **CONTRATISTA** | **FUNDACION SOCIAL DIA FELIZ**<br>**R/P: FABIAN ENERRIQUE FONTALVO CHARRIZ** |
| **CC** | **8.498.019** |
| **OBJETO** | **ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BATERIA SANITARIA SEDE SAGRADO CORAZON SEDE 3.** |
| **FECHA DE INICIO** | **29-10-2026** |
| **FECHA DE TERMINACION** | **14 DE NOVIEMBRE DE 2026** |
| **FUENTE DE PAGO** | **SGP_GRATUIDAD** |
| **CODIGO RUBRO** | **2.12.02.02.008.06** |
| **NOMBRE RUBRO** | **SERVICIO DE MANTENIMIENTO – SGP EDUCACION** |
| **VALOR CONTRATO** | **(16.366.600)** |

## ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BATERIA SANITARIA SEDE SAGRADO CORAZON SEDE 3.

**WALTER JOSE VILLA COLON** , identificado con la C.C. 19.565.520 expedida en Pedraza magdalena, actuando en su calidad de Representante legal de la INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE con NIT 800068157-2, quien para efectos del presente contrato se denominara el **CONTRATANTE** y por la otra parte, **FUNDACION SOCIAL DIA FELIZ** identificado con C.C 8.498.019,quien se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar Contrato de **DECUACION Y MEJORAMIENTO DE BATERIA SANITARIA SEDE SAGRADO CORAZON SEDE 3..** previas las siguientes consideraciones: a) Que la presente contratación cuenta con estudio previo, b) Q expidió Certificado de Disponibilidad Presupuestal, el cual respalda el presente compromiso. N° 0000000021, y registro presupuestal 0000000021 c) Que la presente contratación se celebra en el marco del proceso de Contratación de régimen especial, El presente contrato se regirá por las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO.** Para satisfacer la necesidad la institución requiere contratar los servicios de una persona natural o jurídica, que cuente con experiencia para la formulación y puesta en marcha de las actividades descritas en los estudios previo S**EGUNDA:** Que, de acuerdo con la necesidad plasmada en los estudios previos, se sustenta la suscripción del presente acuerdo de voluntades, **TERCERA**: Que la institución cuenta con la disponibilidad presupuestal de la vigencia 2026

**NATURALEZA DEL CONTRATO:** Este contrato es de los denominados compra o suministro según el manual de contratación de la institución.

**OBJETO**: **ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE BATERIA SANITARIA SEDE SAGRADO CORAZON SEDE 3.**

**ESPECIFICACIONES TECNICAS:**

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN | UND | CANTIDAD | VR. UNITARIO | VR. TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Suministro e instalacion de Puntos sanitario de 4", 2", y 1 1/2" (Incluye red sanitaria para las acometidads del mismo diametro) incluye registro sanitario y redes hidaulica de 1/2 para repartos a los puntos | GLB | 1,00 | **$6.000.000** | $6.000.000 |
| 2 | Suministro e instalcion de combo sanitario. | UND | 6,00 | **$600.000** | $3.600.000 |
| 3 | pintura vinilo tipo 1 dos manos | M2 | 70,00 | **$13.000** | $910.000 |
| 4 | suministro e instalacion de puerta para baños | UND | 6,00 | **$560.000** | $3.360.000 |
| | | | | | |
| | **COSTO DIRECTO** | | | | **$13.870.000** |
| | Administración (A) | | | 8,0% | $1.109.600 |
| | Imprevistos (I) | | | 5,0% | $693.500 |
| | Utilidad (U) | | | 5,0% | $693.500 |
| | **Total AIU** | | | | **$2.496.600** |
| | **VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO** | | | | **$16.366.600** |

**RESULTADOS:** El contratista deberá efectuar la entrega completa de los bienes adquiridos por la Institución Educativa Contratante, con las especificaciones requeridas y en el tiempo solicitado, garantizando en todo caso la calidad de los bienes.

**VALOR:** las partes contratantes convienen como valor total del contrato la suma de **DIESISEIS MILLONES TESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISIENTOS PESOS. (16.366.600)** de acuerdo a la relación descrita en la propuesta económica presentada por el contratista, aprobado por la Institución Educativa contratante que integra el presente contrato.

**FORMA DE PAGO**: la Institución Educativa Contratante pagará al contratista de la suma estimada en la cláusula anterior en acta de pago único según el objeto del contrato, una vez radicada la factura y/o cuenta de cobro previo visto bueno del Supervisor. PARAGRAFO PRIMERO: Institución Educativa Contratante pagara dicho valor en la tesorería de la Institución Educativa con la presentación de la factura o cuenta de cobro por parte del Contratista, previo informe de la factura por parte del supervisor del contrato. Dicha factura deberá contener la descripción, la cantidad y el valor de los bienes suministrados a la Institución Educativa. PARAGRAFO SEGUNDO: Los bienes objeto del contrato deberán ser entregados, en la sede de la Institución Educativa Contratante**.**

**DURACION**: La vigencia o plazo de ejecución del presente contrato será de QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO, contados desde la suscripción del contrato, termino dentro del cual se deberá hacer la entrega y recibo a entera satisfacción de todos los bienes objeto del presente contrato.

**PLAZO DE EJECUCIÓN**: El plazo de ejecución del presente contrato será hasta el 24 abril de 2026, contados desde la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previos.

**VALOR DEL CONTRATO:** El valor del presente contrato es de**E DIESISEIS MILLONES TESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SEISIENTOS PESOS. (**16.366.600)**)** Lo anterior debe corresponder con la determinada en la Información Presupuestal y Estudio Previo, cuyo valor total corresponde al valor total del presente contrato.

**FORMA DE PAGO.** El valor del contrato será cancelado después de radicado la factura y los aportes correspondiente al contrato.

**IMPUTACION PRESUPUESTAL:** presente contrato cuenta con disponibilidad presupuesta, certificado de disponibilidad N° 0000000021, RP:0000000021, expedido por el representante legal al tesorero o pagador de la institución.

**OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El Contratista se obliga a cumplir con las obligaciones descritas en la invitación publica, de condiciones y en su oferta, y particularmente a: a) Cumplir con la totalidad de requerimientos técnicos, funcionales y servicios requeridos b) cumplir con los informes cuando sean requerido, c) Acatar las políticas, lineamientos, instrucciones por la institución. d) Encontrarse a paz y salvo con el pago de los aportes a la seguridad social y parafiscales. e) Asistir a las reuniones convocadas por la entidad, f) Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato, h) Presentar al supervisor del contrato un informe mensual sobre las actividades realizadas durante la ejecución del contrato

**OBLIGACIONES DE INSTITUCIONES EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE,** A su vez, LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE. se obliga para con EL CONTRATISTA a lo siguiente: **(a)** Cancelar el valor del Contrato en la forma y términos establecidos en este contrato. **(b)** Permitir el desarrollo y ejecución del Contrato por parte del CONTRATISTA. **(c)** Asumir los riesgos que le correspondan, de conformidad con lo establecido en el cuadro de asignación de riesgos contenido de acuerdo con la modalidad de Contratación. **(d)** Exigir al CONTRATISTA, la ejecución idónea y oportuna del objeto del contrato. **(e)** Adelantar las gestiones y acciones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiese lugar. **(f)** Ejercer la supervisión en la ejecución de las obligaciones del CONTRATISTA Colaborar con el contratista en cuanto sea necesario para que el objeto del contrato se cumpla y sea de la mejor calidad.

**AUTONOMÍA DEL CONTRATISTA**: EL CONTRATISTA, es una persona independiente de la institución y por ello, no obra como su representante agente o mandatario. EL CONTRATISTA, no puede comprometer o hacer declaraciones a nombre de LA INSTITTUCION, se obliga a cumplir directamente todas las obligaciones derivadas de este contrato con su propio personal o el que esté a su cargo, de forma independiente y autónoma, sin que fuerza mayor o caso fortuito haya ocurrido estando en mora la parte que invoca el evento de caso.

**SUPERVISOR**, La supervisión, vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones de EL CONTRATISTA, será ejercida por el rector **WALTER JOSE VILLA COLON,** por cuyo conducto, se tramitarán todas las cuestiones relativas a su desarrollo y será quien certifique la ejecución del contrato; el cumplimiento de las obligaciones y actividades designadas, además supervisará aquellas determinadas en la ley y los respectivos reglamentos, así como las siguientes: **(a)** Colaborar con el contratista con miras a la correcta ejecución del contrato. **(b)** Exigir el cumplimiento del contrato y de sus especificaciones en todas y cada una de sus partes. **(c)** Atender y resolver toda consulta sobre posibles omisiones o errores en las especificaciones.

**SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO:** En el evento en que se demuestren causas o circunstancias que afecten la normal ejecución del contrato, LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE, a petición del CONTRATISTA, podrá suspender temporalmente el contrato mediante acta, que suscribirán el Supervisor y el CONTRATISTA por el término necesario y se procederá a elaborar su recibo parcial en el estado en que se encuentre. Una vez establecidas las condiciones por las cuales se suspendió el objeto, se reanudará el contrato y se ejecutará con los precios que fueron pactados inicialmente. La suspensión del contrato deberá efectuarse por un plazo determinado y en el Acta respectiva.

**GARANTÍAS:** las garantías no serán obligatorias en los contratos

**CESIÓN:** El CONTRATISTA, no podrá ceder total ni parcialmente el presente contrato a persona alguna, natural o jurídica, nacional o extranjera, sin el consentimiento expreso y por escrito de la institución, la cual puede reservarse las razones que tenga para negarla

**MULTAS:** LA institución podrá imponer a EL CONTRATISTA multas sucesivas del 0.5% del valor del Contrato, por cada día demora en el cumplimiento de sus obligaciones. Para su imposición deberá surtirse el procedimiento establecido en el manual de contrataciones del municipio. Parágrafo: El contratista manifiesta que conoce el manual de contratación de la entidad y lo relacionado con las multas.

**DOCUMENTOS DEL CONTRATO:** Hacen parte del presente contrato y obligan jurídicamente a las partes los siguientes documentos: A) Estudios Previos. B) Propuesta del Contratista. C). El CDP anexo al presente. En caso de discrepancias entre los documentos del contrato se atenderá a lo dispuesto en ellos en el siguiente orden: 1). Contrato 2) Estudios Previos 3) Propuesta del Contratista.

**INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**: EL CONTRATISTA al suscribir el presente contrato manifiesta bajo la gravedad del juramento, que no se halla incurso en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad a que se refieren los artículos 8º y 9º de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011 y demás disposiciones constitucionales y legales vigentes.

**LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL:** SEDE 3 SAGRADO CORAZON.

**PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**: El presente contrato se perfecciona con el acuerdo de voluntades de las partes y la suscripción de este y requiere para su ejecución el Registro presupuestal correspondiente. PERFECCIONAMIENTO: El presente contrato quedará perfeccionado con la firma de las partes, con lo cual se entiende que hay acuerdo sobre el objeto y la contra prestación. Para constancia se firma por las partes el día 28 –10- 2026 en el municipio de SITIONUEVO MAGDALENA.

en la INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SAN JOSE, Se imprimen dos (2) copias del mismo tenor.

**WALTER JOSE VILLA COLON**
**LA INSTITUCION EDUCATIVA TECNICA DEPARTAMENTAL SANJOSE**
**RECTOR**

**FUNDACION SOCIAL DIA FELIZ**
**R/P: FABIAN ENERRIQUE FONTALVO CHARRIZ**
**8.498.019**
**CONTRATISTA**