CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO
2. OBJETO DEL CONTRATO
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.
6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO
7. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato: 26001159 H3 DE 2026
Nombre del Contratista: LUIS GUARDELAS SAS.
Periodo informe: Periodo del 25 de junio al 24 de agosto de 2026
Nombre de Supervisor: AGUSTÍN JOSÉ BUZÓN RODRIGUEZ
Nombre del Interventor: N/A
Área perteneciente:

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE TORRE AUTOSOPORTADA 35 MTS EN CENTRO DE CONTROL C.A.C.

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El presente informe describe las actividades realizadas durante el periodo comprendido desde el día 25 de junio al 24 de agosto de 2026, correspondientes al desarrollo de la implementación de torre auto soportada, en el marco del CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 26001159 H3 DE 2026, el cual tiene por objeto: “63300C1616 REALIZAR LA IMPLEMENTACIÓN DE TORRE AUTOSOPORTADA 35 MTS EN CENTRO DE CONTROL C.A.C.”.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS FASE 1: Se anexa documento con fotos de Trabajos realizados de la primera etapa de ejecución.

- Se inicia limpieza general el sitio.

- Trazado cimentación zapata.
- Inicio de cerramiento perimetral de cimentación.
- Inicio e instalación de postes para cerramiento.
- Instalación de almacén para guardar herramientas.
- Charla de seguridad y se inicia instalación de equipos para estudio de suelo.
- Se inicia excavación de cimentación a una profundidad promedio de 0,30 mts.
- Se mide profundidad promedio de 0,33 mts.
- Registro de aguas lluvias encontrado dentro de la excavación dicho registro se procederá a demolerlo para continuar excavando hasta la profundidad de diseño.
- Tubería de aguas negras encontrada, dicha tubería se recomienda cambiarla de dirección ya que esta se encuentra en todo el eje de dos pedestales.
- Profundidad promedio de 1,4 mts.
- Materiales en sitio, los cuales se utilizarán para provisional de tubería aguas lluvias y redireccionamiento de tubería aguas negras.
- Excavación de cimentación.

3.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS FASE 2: Se anexa documento segunda etapa de ejecución, transporte y Equipos

- Transporte y descarga de acero cimentación en obra.
- Nivelación de terreno para recibir solado.
- Elaboración de solado.
- Arreglo provisional de tubería de aguas lluvias y arreglo definitivo de tubería sanitaria.
- Trazado e instalación de acero cimentación según planos.
- Se finaliza instalación de acero inferior zapata.
- Se arma hierro de pedestales.
- Colocación concreta de 3,000 psi zapata.
- Toma de muestra de cilindros zapata.
- Formaleta de pedestales e instalación de plantilla de torre y pernos de anclaje.
- Complemento de formaletas. Mixer en sitio con el concreto para fundida.
- Nivelación de platina y pernos con su altura definida antes de la fundida.

3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS FASE 3: Se anexa documento tercera etapa de ejecución, proceso de cimentación y estructura metálica.

- Llenado de pedestales, utilización de vibrador en el proceso.
- Toma de muestra concreto pedestal.
- Desencofre de pedestales y relleno de cimentación.
- Relleno y compactación con material de excavación.
- Fabricación de estructura metálica en taller – Perforaciones en ángulos de torre.
- Fabricación de plantilla de torre y pernos de anclaje.
- Planos de Montaje de la torre suministrados por el Ingeniero Estructural.
- Envío de torre y accesorios a galvanizado.

3.4. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

IMPLEMENTACIÓN DE TORRE AUTOSOPORTADA 35 mts					
1.1	Diseños, estudio de suelos, cimentación, pruebas de resistividad de terreno, Verticalidad - Torre autosoportada 35 metros base cuadrada (2x2)	Glb	1	$ 21.340.000	$ 21.340.000
1.2	Suministro, montaje e instalación Torre autosoportada 35 metros Galvanizado, base cuadrada (2x2) - Estructuras diseñadas estructuralmente para soportar velocidades de diseño de acuerdo a lo establecido por la norma (ANSI/TIA 222 H y NSR10.) - (Galvanizado en caliente según normas ASTM E-A-153 A-283 A-394)	Glb	1	$ 352.110.000	$ 352.110.000
1.4	Transporte de la estructura hasta el sitio de instalación, junto con todas las herramientas necesarias para la ejecución del trabajo.	Glb	1	$ 2.425.000	$ 2.425.000

SUB TOTAL	$ 373.450.000
IVA 19% (No Aplica)	$ 70.955.500
TOTAL, GENERAL	$ 444.405.500

CONTRATO	$ 504.371.385
FACTURA 1	$ 444.405.500
SALDO PENDIENTE	$ 59.965.885

3.5. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS: N/A

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

NO HAY OBSERVACIONES EN LAS ACTIVIDADES.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

NO HAY OBSERVACIONES ADICIONALES.

6. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

No aplica

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA

4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES:		

6.1. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

6.1.1 EXAMEN OCUPACIONAL

NO APLICA.

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	**FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN**

6.1.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO NO APLICA

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	

6.2. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

6.3.

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1	X	

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

7. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

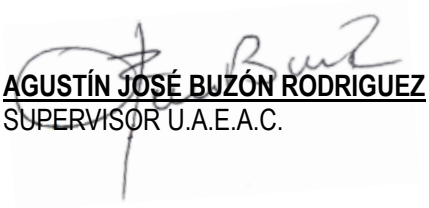
7.1. AVANCE PRESUPUESTAL DEBIDO A LOS PAGOS REALIZADOS:

A la fecha se ha ejecutado el valor de $ 242.098.265 equivalente al 48%

7.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El porcentaje ejecutado corresponde al 88%.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo con lo descrito.
El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.



AGUSTÍN JOSÉ BUZÓN RODRIGUEZ
SUPERVISOR U.A.E.A.C.

NOTA: SI EL SUPERVISOR DEL CONTRATO REQUIERE AÑADIR CAMPOS PARA RENDIR SU INFORME PUEDE HACER

SE ANEXOA DOCUMENTO CON REGISTRO FOTOGRAFICO