
vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA


TODOS POR UN
NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 02/10/2026 **Hora:** 03:31 PM **No. Consulta:** 869580407

N° Matrícula Inmobiliaría: 50C-1517891 **Referencia Catastral:** 006216150400402005

Departamento: BOGOTA D C **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BOGOTA, D.C. **Cédula Catastral:**

Vereda: BOGOTA D. C. **Nupre:** AAA0180ARTO

Dirección Actual del Inmueble: AC 26 51 53 IN 4 LC 205 (DIRECCION CATASTRAL)

Direcciones Anteriores:
CALLE 26 51-53 "EDIFICIO GOBERNACION DE C/MARCA " P.HTAL. LOCAL 205 INT.4

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 18/12/2000 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 07/12/2000

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
50C-1517718

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: Urbano

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA	

Complementaciones

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ADQUIRIO POR PERMUTA DE BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA, SEGUN ESCRITURA # 139 DE 28-02-97 NOTARIA UNICA DE BOGOTA, REGISTRADA AL FOLIO 050-1420067 Y 050-1403279. FIDUCIARIA CENTRAL S.A. FIDUCENTRAL S.A. ADQUIRIO LOS LOTES QUE ENGLOBA POR CESION CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL CONTENIDO EN LA ESCRITURA 2215 05-06-87 NOTARIA 21 BOGOTA DE BANCO CENTRAL HIPOTECARIO SEGUN ESCRITURA 8668 DE 30-10-92 NOTARIA 1A BTA REGISTRADA EL 22-12-92 EL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO: POSEE A TITULO DE FIDUCIA MECANTIL A 5 A/OS LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR MEDIO DE LA ESCRITURA 2215 DE 05-06-87 NOTARIA 21 BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 050-1084076, ESTE ADQUIRIDO POR DESISTIMIENTO PARCIAL QUE LE HIZO EL TERMINAL DE TRANSPORTE DE BOGOTA, SEGUN ESCRITURA 2034 DE 23-10-84 NOTARIA 12 BOGOTA, HABIENDOSE DEVUELTO LOS LOTES 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,21,23,24,25,29,30, CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 674506, EL TERMINAL DE TRANSPORTE HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A LA BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA POR MEDIO DE LA ESCRITURA 782 DE 02-03-81 NOTARIA 6 BOGOTA, LA BENEFIECNCIA ADQUIRIO POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO A LAS INSTITUCIONES QUE ESTA ADMINISTRADA COMO SON HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS HOSPICIO PARA NI/OS DESAMPARADO Y ASILO DE SAN JOSE, EN LA SUCESION JOSE JOAQUIN VARGAS ESCOBAR, PROTOCOLIZADA POR MEDIO DE LA ESCRITURA 1055 DE 25-06 DE 1.937 NOTARIA 3A BOGOTA, LOS 1.2.3.4.5.6.7.8.9.10.11.21.22.23.24.25.26.29.Y 30, FUERON ENGLOBADOS A LOS LOTES YA DESENGLOBADOS AL LOTE UNO Y DOS EN EL FOLIO 050-1193045 Y EL LOTE YA DESENGLOBADOS AL LOTE UNO Y DOS, EN EL FOLIO 050-1193046 Y EL LOTE UNO SE LOTEO Y SE HICIERON LAS MANZANAS 1,2,3, CON LOS FOLIOS 050-1193047,048,049.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 501 de fecha 24-11-2000 en NOTARIA UNICA de COTA LOCAL 205 INT.4 con area de AREA PRIVADA DE 4.82 M2.ALTURA 2.50 M2. con coeficiente de 0.017% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		13/05/2009	2009-50C-3-6724	SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD
2026-50C-6-74856	REFORMA PROPIEDAD HORIZONTAL O COPROPIEDAD, INSCRIPCION FOLIO ADICIONAL,	02/09/2026	NOTARIA UNICA	COTA

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.


vur
ventanilla única de registro


SNR
SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública


MINJUSTICIA

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 02/10/2026
Hora: 03:32 PM
No. Consulta: 869580845
No. Matricula Inmobiliaria: 50C-1517891
Referencia Catastral: 006216150400402005

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-12-2000 Radicación: 2000-50C-6-91112
Doc: ESCRITURA 501 DEL 2000-11-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE COTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-07-2001 Radicación: 2001-50C-6-50450
Doc: ESCRITURA 222 DEL 2001-05-31 00:00:00 NOTARIA UNICA DE COTA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 104 DACION EN PAGO ESTE Y TREINTA MAS (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
A: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 26-01-2010 Radicación: 2010-50C-6-6790
Doc: OFICIO 3983 DEL 2010-01-25 00:00:00 IDU DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005. (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-I.D.U.

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 18-03-2010 Radicación: 2010-50C-6-25549
Doc: OFICIO 17162 DEL 2010-03-08 00:00:00 IDU DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINSTRATIVA LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR BENEFICIO LOCAL. ACUERDO 180 DE 2005. S/N OFICIO 3983 DEL 25 DE ENERO DE 2010. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO-IDU-

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 06-07-2016 Radicación: 2016-50C-6-53594
Doc: OFICIO 106211 DEL 2016-06-29 00:00:00 SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA. ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA
A: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA NIT. 899999072 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 01-12-2017 Radicación: 2017-50C-6-95329
Doc: OFICIO 290985 DEL 2017-11-27 00:00:00 SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA. ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C. X
A: BENEFICENCIA DE CUNDINAMARCA NIT. 899999072