Casabianca – Tolima, 21 de septiembre de 2026

Señores
INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO
ALVARO IVAN RAMIREZ POSADA
RECTOR

ASUNTO: PROPUESTA ECONOMICA – REPARACIONES LOCATIVAS DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ANTONIO NARIÑO SEDE EL YUMBA

ITEM	DESCRIPCIÓN	U/M	CANT.	V/ UNITARIO	V/ TOTAL
1	DESMONTE DE VENTANA METALICA EXISTENTE	UND	1	$ 30.000,00	$ 30.000
2	APUNTALAMIENTO DE VIGAS AEREAS, DEMOLICION DE MAMPOSTERIA Y VIGAS AEREAS AGRIETADAS (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	4,84	$ 130.000,00	$ 629.200
3	CONSTRUCCION DE VIGAS DE CIMENTACION EN 3000 PSI	ML	2,2	$ 230.000,00	$ 506.000
4	CONSTRUCCION DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	2,2	$ 280.000,00	$ 616.000
5	CONSTRUCCION COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI	ML	6	$ 300.000,00	$ 1.800.000
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE MAMPOSTERIA	M2	4,84	$ 87.500,00	$ 423.500
7	CONSTRUCCION DE DINTELES EN CONCRETO	ML	2,2	$ 30.000,00	$ 66.000
8	APLICACIÓN DE PAÑETE	M2	9,68	$ 44.500,00	$ 430.760
9	APLICACIÓN DE PINTURA DE ACABADO INTERIOR Y EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO)	M2	9,68	$ 58.053,08	$ 561.954
10	REINTALACION DE VENTANA EXISTENTE	UND	1	$ 60.000,00	$ 60.000
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 5.123.413,85**
ADMINISTRACION				**23%**	**$ 1.178.385,18**
IMPREVISTOS				**2%**	**$ 102.468,28**
UTILIDAD				**5%**	**$ 256.170,69**
TOTAL COSTO OBRA					**$ 6.660.438,00**

- La propuesta presentada está regida a realizar las actividades en un periodo máximo de 15 días a partir de la fecha de firma del acta inicio.
- La presente propuesta se encuentra sujeta a cambios y adecuaciones previas a la fecha de contratación; y presenta vigencia de 30 días calendario.
- Los valores relacionados anteriormente contemplan la ejecución de estas actividades a todo costo, manifestando que el contratista de obra suministrará los materiales y mano de obra necesario para ejecutar el contrato a cabalidad.

Atentamente,

JULIAN ORLANDO OSPINA PARRA
ING. CIVIL
CONTRATISTA

IBAGUÉ - TOLIMA
EMAIL: joscorp93@gmail.com - CEL: 316 532 21 18 – 317 5714435