DESur	**INFORME DE EVALUACIÓN DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS** **06/08/2026** **DESur-CD-233-2026.** **OBJETO:** CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y EL LICENCIAMIENTO DE UNA PLATAFORMA ESPECIALIZADA PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO (ZER-E) DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, INCLUYENDO LOS SERVICIOS TECNOLÓGICOS ASOCIADOS REQUERIDOS PARA SU OPERACIÓN, EN CUMPLIMIENTO DEL ACTA DE EJECUCIÓN NO. 9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-10-09-1613-24. **Código:** A-GCT-F-21 | **Versión:** 02 | **Página: 1/1**	Alcaldía de Envigado

DOCUMENTO	**I.M.S COLOMBIA S.A.S.** **NIT 901.425.440-0**
Fotocopia de la cédula, Si se trata de una persona natural, fotocopia del documento de identificación y, en el evento en que se encuentre obligada a la inscripción como comerciante, junto con el certificado de inscripción emitido por la Cámara de Comercio.	**CUMPLE** MAURICIO ARDILA PAREDES C.C 18.001.420
CONSTITUCIÓN: Debe haberse constituido la sociedad en un término no menor a DOS (2) años, en caso de persona natural con establecimiento de comercio que la matrícula de este haya sido expedida no menor a DOS (2) años. **EXIGIDO: Anterior al 06/08/2024**	**CUMPLE** **FECHA DE CONSTITUCIÓN:** 23 de septiembre de 2020.
Que la duración de la sociedad sea igual o superior al plazo del contrato más el tiempo para liquidación y dos (2) años más y/o indefinida. **EXIGIDO: 03/05/2029**	**CUMPLE** *"TERMINO DE DURACIÓN: La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida."*
Certificado de existencia y representación legal, expedido con no más de treinta (30) días calendario de antelación a la fecha de cierre de esta convocatoria, debidamente renovados.	**CUMPLE** **EXPEDICIÒN:** 27/07/2026. **FECHA DE RENOVACIÓN:** 31 de Marzo de 2026.
Autorización para Contratar	**CUMPLE** *"FUNCIONES Y FACULTADES DEL GERENTE. Son funciones, atribuciones y obligaciones del representante legal las siguientes: (…) 5. Ejecutar todos los actos y celebrar los contratos que tiendas al cumplimiento del objeto social y solicitar autorización y aprobación previa de la asamblea de accionistas para aquellos cuya cuantía exceda el equivalente en pesos colombianos a la suma de cien salarios mínimos mensuales legales colombianos (100 SMLMV);"*
OBJETO SOCIAL	**CUMPLE** *"OBJETO SOCIAL:La sociedad podrá desarrollar cualquier actividad económica lícita tanto en Colombia como en el exterior, especialmente desarrollará cualquier actividad relacionada, complementaria y conexa a la prestación de servicios de administración integral de parqueaderos públicos y privados y zonas de estacionamiento regulado "ZER", (...)."*
Registro Unico Tributario	**CUMPLE** 141047625831
Inhabilidades e incompatibilidades, Acreditación de no estar inmerso en alguna causal de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con el Estado.	**CUMPLE**
Paz y salvo de seguridad social y aportes parafiscales	**CUMPLE** Aportó certificado suscrito por el Representante Legal.
Propuesta económica, formulario de Cantidades Unitarias diligenciado	**CUMPLE** Aportó suscrita por el Representante Legal.
DOCUMENTOS ADICIONALES	
Certificado de no ser responsable fiscal tanto de la persona jurídica como del Representante Legal del Proponente	SI. verificado por la Entidad.
Certificado de antecedentes disciplinarios Procuraduría General de la Nación, tanto de la persona jurídica como del Representante Legal del Proponente	SI. verificado por la Entidad.
Certificado de medidas correctivas	SI. verificado por la Entidad.
certificado de antecentes judiciales	SI. verificado por la Entidad.
Inhabilidades por delitos sexuales	SI. verificado por la Entidad.
REDAM	SI. verificado por la Entidad.

OBSERVACIONES:

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

JUAN DAVID CARMONA TORO.
ABOGADO CONTRATISTA.

Wendy Mejía Velásquez

WENDY MEJIA VELÁSQUEZ.
SECRETARIA GENERAL

Daniela Betancur.

DANIELA BETANCUR VILLA.
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN.

Elaboró: Secretaría General	**Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño**	**Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño**
Fecha: 18/09/2024	**Fecha: 19/09/2024**	**Fecha: 19/09/2024**

DESur	**INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICO Y CONSOLIDADO FINAL** **Código:** A-GCT-F-23	Alcaldía de Envigado

06/08/2026
DESur-CD-233-2026.

OBJETO: CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y EL LICENCIAMIENTO DE UNA PLATAFORMA ESPECIALIZADA PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO (ZER-E) DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, INCLUYENDO LOS SERVICIOS TECNOLÓGICOS ASOCIADOS REQUERIDOS PARA SU OPERACIÓN, EN CUMPLIMIENTO DEL ACTA DE EJECUCIÓN NO. 9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-10-09-1613-24.

EXPERIENCIA GENERAL (HABILITANTE)

- Se requiere certificar en máximo dos contratos ejecutados cuyo objeto, alcance o actividades estén relacionada con el de la presente contratación.

I.M.S COLOMBIA S.A.S.
NIT 901.425.440-0

OBJETO	CONTRATANTE	El contrato incluye objeto, alcance o actividades estén relacionada con el de la presente contratación.	AÑO DE TERMINACIÓN	SALARIO MÍNIMO AÑO DE TERMINACIÓN	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN	SUBTOTAL (SMMLV)
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL SOPORTE TÉCNICO, ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SOFTWARE PALMIBICI" MP- 0482-2025	SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE PALMIRA	SI	2025	N/A	N/A	N/A
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SOPORTE TECNIICO, ACTUALIZACIÓN Y MANTENIMIENTO AL SOFTWARE DEL SISTEMA DE BICICLETAS PÚBLICAS DE PALMIRA- PALMIBICI- PROYECTO 2200028. MP- 873-2024	SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE PALMIRA	SI	2024	N/A	N/A	N/A
					ESTADO	**HABILITADO**

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

JUAN DAVID HENAO OSORIO **Director de Ejecución.**	**BETSY PAULINA PUERTA GUTIÉRREZ** **Profesional en Ejecución de Proyectos**
Elaboró: Secretaría General	**Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño**
Fecha: 18/09/2024	**Fecha: 19/09/2024**

DESur	INFORME DE EVALUACIÓN TÉCNICO Y CONSOLIDADO FINAL			Alcaldía de Envigado
	Código: A-GCT-F-23	**Versión:** 02	**Página:** 3/3	

EVALUACION DE LA PROPUESTA

06/08/2026
DESur-CD-233-2026.
OBJETO: CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y EL LICENCIAMIENTO DE UNA PLATAFORMA ESPECIALIZADA PARA LA GESTIÓN INTEGRAL DE LAS ZONAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO (ZER-E) DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, INCLUYENDO LOS SERVICIOS TECNOLÓGICOS ASOCIADOS REQUERIDOS PARA SU OPERACIÓN, EN CUMPLIMIENTO DEL ACTA DE EJECUCIÓN NO. 9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-10-09-1613-24.

VALOR DE LA PROPUESTA

CUARENTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y UN PESOS ($46.899.331)

CRITERIOS DE EVALUACION	
CRITERIOS EVALUABLES	**I.M.S COLOMBIA S.A.S. NIT 901.425.440-0**
DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	**CUMPLE**
EXPERIENCIA GENERAL	**CUMPLE**

OBSERVACIONES: El anterior informe, permite evidenciar que el proponente evaluado cumple con los requisitos exigidos por la Entidad, razón por la cual, el Comité Evaluador recomienda al Gerente celebrar el contrato **DESur-CD-201-2026** con la Empresa **I.M.S COLOMBIA S.A.S.** con **NIT 901.425.440-0,** representada legamente por el Señor **MAURICIO ARDILA PAREDES**, identificado con C.C 18.001.420.

Los abajo aquí firmantes declaramos que hemos elaborado, revisado y aprobado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Gerente.

JUAN DAVID CARMONA TORO.
ABOGADO CONTRATISTA

WENDY MEJIA VELÁSQUEZ.
SECRETARIA GENERAL

DANIELA BETANCUR VILLA.
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN.

JUAN DAVID HENAO OSORIO
Director de Ejecución.

BETSY PAULINA PUERTA GUTIÉRREZ
Profesional en Ejecución de Proyectos

Por lo anterior, el Gerente de la Empresa firma en señal de aceptación:

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
GERENTE
DESur

Elaboró: Secretaria General	**Revisó: Comité Institucional de Gestión y Des**	**Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño**
Fecha: 18/09/2024	**Fecha: 19/09/2024**	**Fecha: 19/09/2024**