ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE SUSPENSIÓN PARA CONTRATOS	PSI-SJM-FR-01 Estado Vigente Versión 2

FECHA DEL ACTA:	28 DE OCTUBRE DE 2026		
CONTRATO N.º:	2607230969		
OBJETO:	"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE BAJA SUIZA, CONTIGUO A LA CANCHA SINTÉTICA SECTOR HOMECENTER DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"		
FECHA DE INICIO:	04 DE AGOSTO DE 2026	**PLAZO (Meses o días):**	3 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO:	03 DE NOVIEMBRE 2026		
VALOR:	126.799.164	**VALOR ADICIONES:**	N/A
CONTRATISTA:	ROBLE INGENIERÍA SAS		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ		

GARANTÍAS

TIPO DE POLIZA	No. PÓLIZA	VIGENCIA	COMPAÑÍA ASEGURADORA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	42-44-101169218	4/08/2026-5/05/2027	SEGUROS DEL ESTADO SA
PAGOS DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	42-44-101169218	4/08/2026-4/11/2029	
CALIDAD DEL SERVICIO	42-44-101169218	4/08/2026-4/11/2031	

ANTECEDENTES DEL CONTRATO

	FECHAS	TIEMPO (SEGÚN CONTRATO)	CAUSALES
CONTRATO ADICIONAL:	N.A.	**N.A.**	N.A.
PRORROGA:	N.A.	**N.A.**	N.A.
OTRO SÍ:	N.A.	**N.A.**	N.A.
TIEMPO TRANSCURRIDO AL MOMENTO DE LA SUSPENSIÓN:		**85 DIAS**	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL PLAZO DE EJECUCIÓN:		**3/11/2026**	

CAUSALES TÉCNICAS:	Mediante comunicación fechada del día 27 de octubre de 2026 y suscrito por la interventoría, solicitó a la alcaldía de Manizales lo siguiente: Una vez recibido el comunicado enviado por el contratista Unión Temporal Baja Suiza Fe, fechado hoy 27 de octubre de 2026, en el cual solicita la suspensión del plazo contractual por catorce (14) días calendario —del 28 de octubre al 11 de noviembre de 2026—, fundamentado en condiciones técnicas y operativas surgidas durante la ejecución del contrato (tales como situaciones no previstas en el alcance inicial en los frentes de trabajo), se colige la necesidad de revisar, ajustar y pactar nuevas actividades e ítems. Por lo anterior, se requiere un periodo de análisis y concertación técnica antes de continuar con la ejecución. En ese mismo orden de ideas y siendo coherentes y concordantes con lo anterior, solicitamos la suspensión del plazo del contrato de interventoria, en el mismo término para el que ha sido solicitado por parte del contratista de obra, esto por catorce (14) días calendario, contados a partir del 28 de octubre al 11 de noviembre de 2026 De acuerdo a lo relatado, Jhon Misael Torres Ramírez, en calidad de supervisor del contrato de interventoria, se permite solicitar a la Alcaldia de Manizales otorgar una suspensión del contrato No 2607230969, por catorce (14) días calendario, desde el 28 de octubre hasta el 11 de noviembre de 2026, mientras se solucionan las situaciones surgidas en el desarrollo de las obras. **Nota:** las partes acuerdan que el contrato No 2607230969 se suspende hasta el 11 de noviembre de 2026

FECHA ÚLTIMA SUSPENSIÓN:	N/A

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta en la fecha arriba indicada los que en ella intervinieron, asegurando que no han omitido información y la consignada será veraz

FIRMA
NOMBRE: ROBLE INGENIERÍA SAS
NIT: 901.526.157-4
RL GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO
C.C: 30.284.862
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:

FIRMA
NOMBRE: JHON MISAEL TORRES RAMÍREZ
C.C: 75.082.092
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:
C.C: 30.284.862

FIRMA:
NOMBRE: LUZ KARIME MONTOYA LÓPEZ
VoBo. Ordenador del Gasto

Nota 1: Todos los campos deben ser diligenciados, para aquellos que no aplica se debe utilizar la sigla N.A
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaria Jurídica

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES