1. Identificación

Fecha	27/09/2026
Contrato No.	112-2026
Objeto del contrato	Prestar servicios profesionales a la UPIT en el desarrollo del componente de costos y presupuesto para la estructuración de estudios de infraestructura de trasporte del modo carretero.
Nombre del contratista	Felipe Bateman Bueno
Identificación	CC. 80.062.761 de Bogotá
Supervisor (a)	Juan Camilo Sanabria Torres
Cargo supervisor (a)	Subdirector de Estudios y Modelación (E)
Fecha de inicio del contrato	28/01/2026
Fecha de terminación final del contrato	27/09/2026
Tipo de finalización	(X) Terminación plazo de ejecución ( ) Terminación anticipada de mutuo acuerdo ( ) Cesión

2. Estado de cumplimiento del contrato

Se dio cumplimiento al 100% del objeto contractual, desarrollando actividades como la elaboración de los Análisis de Precios Unitarios, estimación de las cantidades de obra, estimación del CAPEX, OPEX, REPEX y mantenimientos para la estructuración del Presupuesto, tanto para los ítems de las tres (3) alternativas consideradas como de la alternativa seleccionada. En total se entregaron dos (2) informes: uno técnico con la compilación de toda la información y uno ejecutivo (entregados el 23 de septiembre de 2026), y ocho (8) anexos en formato Excel (entregados el 23 de septiembre de 2026), los cuales se encuentran en la siguiente ruta:

La Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte declara como única documentación valida, la ubicada en el Banco de Documentos, y entra en vigencia a partir de la publicación. Toda copia de este se declara COPIA NO CONTROLADA

https://acc.autodesk.com/docs/files/projects/2835520b-e780-46c8-b878-3735ad3fb01d?folderUrn=urn%3Aadsk.wipprod%3Afs.folder%3Aco.DG136zuZS2Gq_9sECzDlCQ&viewModel=detail&moduleId=folders

3. Informe de apoyo a la supervisión

Se apoyó en la estructuración del Componente de Costos y Programación del **"ESTUDIO DE PREFACTIBILIDAD DE LAS AVENIDAS SIMÓN BOLÍVAR Y CABAL POMBO, EN EL TRAMO EL PAILÓN-EL RETÉN Y CITRONELA, EN EL DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA**". El estado actual del componente es Finalizado al 100% sin atrasos, logrando como principales avances la entrega consolidada de los APU, cantidades de obra, estimación de CAPEX, OPEX, REPEX e informes técnico y ejecutivo de las tres (3) alternativas y de la alternativa seleccionada. No se identificaron riesgos o alertas durante su ejecución y como recomendación se sugiere utilizar estos insumos como línea base para la siguiente etapa del proyecto.

Así mismo, se apoyó en la estructuración del Componente de Costos y Programación del **"ESTUDIO DE LA PREFACTIBILIDAD PARA LA CONEXIÓN FÉRREA VILLAVICENCIO CON EL CORREDOR FÉRREO CENTRAL".** El desarrollo de los entregables del periodo fue del 100% sin atrasos. De igual forma se identifica que el componente no se encuentra terminado, estando pendiente la finalización de la estructuración de la alternativa seleccionada, por lo cual no se generan alertas críticas a la fecha y se recomienda realizar seguimiento a la consolidación de la alternativa final.

4. Actividades pendientes por resolver o en curso

Estructuración del Componente de Costos y Programación del **"ESTUDIO DE LA PREFACTIBILIDAD PARA LA CONEXIÓN FÉRREA VILLAVICENCIO CON EL CORREDOR FÉRREO CENTRAL"**, queda pendiente la finalización de la estructuración de la alternativa seleccionada.

5. Gestión del Conocimiento

Se implementó una metodología estandarizada para la estructuración del componente de costos directos e indirectos, basada en la indexación de precios con fecha de corte homogénea y el desglose parametrizado de Análisis de Precios Unitarios (APU), CAPEX, OPEX y REPEX para la evaluación de alternativas. Como lección aprendida y buena práctica, se identificó que la articulación temprana y las mesas de trabajo continuas con las demás especialidades técnicas transversales (geotecnia, redes,

La Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte declara como única documentación valida, la ubicada en el Banco de Documentos, y entra en vigencia a partir de la publicación. Toda copia de este se declara COPIA NO CONTROLADA

predial y ambiental) optimizan la precisión presupuestal y mitigan el riesgo de sobrecostos en etapas posteriores. Respecto a las dificultades de consecución y homologación de tarifas e insumos específicos en regiones complejas (como el corredor Buenaventura), estas se gestionaron mediante cotizaciones locales, matrices de fletes sectorizadas y la aplicación de criterios de sostenibilidad.

6. Entrega de documentos y/o archivos que se hubieren generado durante la ejecución del contrato (electrónicos, físicos o híbridos)

Se adjunta el Formato Único de Inventario Documental – FUID en el cual se relacionan los documentos y expedientes correspondientes al cumplimiento de las obligaciones contractuales en la serie 'Contratos de prestación de servicios'. El expediente incluye los informes técnicos y ejecutivos del componente de costos y presupuestos, junto con sus respectivos anexos en formato Excel con la estructuración de APU, CAPEX, OPEX y REPEX. Los documentos electrónicos fueron organizados conforme a la TRD de la entidad y reposan en la plataforma CDE Autodesk.

7. Relación con entidades

¿Con cuáles entidades (públicas, privadas, nacionales o internacionales) tuvo comunicación para la correcta ejecución del contrato?		
Tema	**Correo electrónico institucional**	**Número telefónico**
No aplica	No aplica	No aplica

8. Observaciones y/o varios

Durante la ejecución del contrato se cumplieron la totalidad de las obligaciones contractuales en los plazos y condiciones acordadas, contando con el acompañamiento y validación continua por parte de la supervisión. No se presentaron suspensiones, adiciones presupuestales, prórrogas ni imposición de sanciones o multas durante el periodo de ejecución. Toda la información técnica y modelos de costos fueron entregados en formatos editables y corporativos para su consulta e integración institucional.

Anexos: Se adjuntan los productos en formato electrónico distribuidos así: 2 informes técnicos/ejecutivos en PDF y 8 libros de Excel con las memorias de cálculo, modelos de costos (APU, CAPEX, OPEX, REPEX) e insumos presupuestales, alojados en el repositorio digital de los estudios asignados.

La Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte declara como única documentación valida, la ubicada en el Banco de Documentos, y entra en vigencia a partir de la publicación. Toda copia de este se declara COPIA NO CONTROLADA

9. Paz y salvo de la UPIT

No.	Área	Temas a Entregar	Nombre de funcionario que recibe	Fecha	Firma
1	Supervisor	Entrega de informe final y documentos a cargo, archivos físicos y magnéticos.	Juan Camilo Sanabria Torres	02/10/2026	
2	GIT TICS	Equipo de cómputo, inactivación de cuentas, licencias a cargo, u otros recursos tecnológicos.	Erika Díaz Abella	14-10-2026	
3	Gestión Administrativa	Viáticos, legalización de comisiones, tarjetas de ingreso, Carné, elementos devolutivos.	Angelica Melissa Carvajal Infante	08/10/2026	
4	Gestión Documental	Documentos asignados SGDEA, préstamos documentos del archivo, expedientes o radicados y entrega de FUID (si aplica)	Deicy Alexandra Villabona Moreno	08/10/2026	
5	Atención al ciudadano	Trámite PQRSDF	Nohora Lizeth Lozano Rodríguez	07/10/2026	

La Unidad de Planeación de Infraestructura de Transporte declara como única documentación valida, la ubicada en el Banco de Documentos, y entra en vigencia a partir de la publicación. Toda copia de este se declara COPIA NO CONTROLADA

Firma del contratista	Firma del Supervisor	Firma del Coordinador(a) GIT Contratación
 Felipe Bateman Bueno	 Juan Camilo Sanabria Torres Subdirector de Estudios y Modelación (E)	 Diego Fernando Rosero Altamar Coordinador Grupo Interno de Trabajo – Contratación