3.500.000=
560.
420.
140.
50.l

Alcaldía Municipal de Yopal

INFORME DE ACTIVIDADES

INFORME DE ACTIVIDADES No.	2	FECHA INFORME	28-10-2026

DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO

No DEL CONTRATO Y FECHA	CONTRATO N ° 1818.2026 DEL 18 DE AGOSTO 2026
VALOR DEL CONTRATO	CATROCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($14.000.000)
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE YOPAL
CONTRATISTA	JHON JAIRO PICO AVILA
No. DE IDENTIFICACION	1.118.572.993
PLAZO DE EJECUCION	CUATRO (4) MESES
SUPERVISOR	**LORENZO JIMENEZ PEREZ**
FECHA DE INICIO	19/08/2026
FECHA DE TERMINACIÓN	18/12/2026
PERIODO DEL INFORME	DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2026 AL 18 DE OCTUBRE 2026
OBJETO DEL CONTRATO	**REALIZAR LA VERIFICACIÓN, ANÁLISIS Y CONTROL DE LA BASE CATASTRAL, LA LIQUIDACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO (IPU), LA CORRECTA APLICACIÓN DE LAS RESOLUCIONES DE CONSERVACIÓN EMITIDAS POR EL GESTOR CATASTRAL, Y LA ESTRUCTURACIÓN DE RESPUESTAS A LOS REQUERIMIENTOS DE LOS CONTRIBUYENTES Y ENTES DE CONTROL, CONFORME A LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y EL ESTATUTO DE RENTAS DEL MUNICIPIO.**

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
ACTIVIDAD 1. Realizar revisión y verificación a la liquidación del impuesto predial unificado en cuanto a la aplicación de límites,	En el periodo comprendido del presente informe, realice un análisis del reporte de cartera generado por el sistema Universo Online, correspondiente al Impuesto Predial Unificado y las sobretasas asociadas para la vigencia 2026, con el propósito de identificar posibles inconsistencias en la liquidación de los intereses moratorios. Para ello, se aplicó un filtro a los registros que presentaban un valor de cero ($0,00) en la columna «Intereses», pese a registrar valores en la columna «Impuesto». Los registros identificados constituyeron la muestra objeto de	Anexos: Informe medio magnético.

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
clasificación de predios, aplicación de tarifas, cuantificación de tributos, conforme a la normatividad vigente y a la clasificación establecida en Estatuto de Rentas del municipio, para lo cual debe realizar revisiones periódicas y emitir informe de hallazgos evidenciados. Producto: 100% de la liquidación del impuesto predial unificado revisada y verificada. Evidencia: Informe de liquidación del impuesto con los hallazgos identificados debidamente verificados.	análisis. Posteriormente, se incorporó una columna de control denominada «Interés calculado», mediante la cual se compararon los valores registrados en el sistema con los resultados obtenidos a través del procedimiento de cálculo aplicado, con el fin de identificar diferencias que requieren verificación y determinar sus posibles causas. Como resultado del análisis, se identificaron **17.006 predios con intereses registrados en cero ($0,00)** y se estimó un valor aproximado de **$54.554.833,98 en intereses calculados** que requieren validación. Este valor se distribuye entre el Impuesto Predial Unificado, con $31.371.089,64, equivalente al 57,50 % del total; la Sobretasa Ambiental, con $2.226.348,74, correspondiente al 4,08 %; y la Sobretasa de Alumbrado Público, con $20.957.395,60, que representa el 38,42 %. Estos resultados permiten dimensionar las diferencias detectadas en la muestra y constituyen un insumo para adelantar las verificaciones técnicas y tributarias necesarias para establecer la procedencia de los intereses y determinar las acciones correctivas que correspondan. Se anexa: **informe técnico de revisión y verificación de intereses en cero en la cartera del impuesto predial unificado y sobretasas asociadas – vigencia 2026**	
ACTIVIDAD 2. De acuerdo a la base asignada por la supervisión realizar verificación a la aplicación de modificaciones	Durante el período comprendido en el presente informe, realice la verificación y aplicación de ciento cincuenta y ocho (158) resoluciones emitidas por el gestor catastral, garantizando la correcta clasificación y garantizando que la liquidación del impuesto se realiza de acuerdo a los parámetros establecidos.	Anexos: base de datos en Excel de las resoluciones actualizadas e informe generado por el sistema

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
en la información catastral con motivo de las resoluciones expedidas por el gestor catastral en el proceso de conservación. verificando que los se hayan clasificado correctamente y la liquidación del impuesto se realice de acuerdo a los parámetros establecidos. Producto: 100% de aplicación de modificaciones en la información catastral con motivo de las resoluciones expedidas por el gestor catastral. Evidencia: Informe de la gestión realizada.	Se relaciona el informe en Excel generado por el sistema Universo Online de las resoluciones actualizadas.	Universo Online.

Item	Número resolución	No Predio	Tipo resolución
1	85-001-6176-2026	010101350118000	Actualización
2	85-001-7325-2026	050000150008000	Actualización
3	85-001-14792-2026	010110300012000	Actualización
4	85-001-15029-2026	010106430001000	Actualización
5	85-001-12743-2026	010300350006000	Actualización
6	85-001-12581-2026	010103560023000	Actualización
7	85-001-13555-2025	010100140001000	Actualización
8	85-001-14790-2026	010100360023000	Actualización
9	85-001-13465-2026	010116910241000	Actualización
10	85-001-13656-2025	010118160027000	Actualización
11	85-001-7313-2026	000100111037000	Actualización
12	85-001-7291-2026	000100150110000	Actualización
13	85-001-12659-2026	010103230015000	Actualización
14	85-001-7288-2026	000100150421000	Actualización
15	85-001-7284-2026	010117500032000	Actualización
16	85-001-7281-2026	010119150038000	Actualización
17	85-001-7280-2026	000100141338000	Actualización
18	85-001-7278-2026	010117550003901	Actualización
19	85-001-7277-2026	010117550183901	Actualización
20	85-001-7276-2026	010117660019000	Actualización
21	85-001-7274-2026	000100141623000	Actualización
22	85-001-7273-2026	000100111715000	Actualización
23	85-001-7272-2026	000100111721000	Actualización
24	85-001-7271-2026	000100111714000	Actualización
25	85-001-7270-2026	000100107856809	Actualización
26	85-001-13389-2026	010104940015000	Actualización
27	85-001-15188-2026	020000530011000	Actualización
28	85-001-7261-2026	010103590011000	Actualización
29	85-001-7260-2026	010104210102901	Actualización
30	85-001-7258-2026	010400780005000	Actualización
31	85-001-15205-2026	010116100021000	Actualización

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	32	85-001-7254-2026	010401580002000	Actualización	
	33	85-001-7251-2026	010109100001000	Actualización	
	34	85-001-7249-2026	010403080022000	Actualización	
	35	85-001-7240-2026	000200070095000	Actualización	
	36	85-001-7239-2026	000100193582000	Actualización	
	37	85-001-7238-2026	010401530001000	Actualización	
	38	85-001-7236-2026	000100103278000	Actualización	
	39	85-001-7235-2026	010113720014000	Actualización	
	40	85-001-7234-2026	000100180128000	Actualización	
	41	85-001-7233-2026	010403940002000	Actualización	
	42	85-001-7227-2026	000100104641000	Actualización	
	43	85-001-7226-2026	010118170007000	Actualización	
	44	85-001-7225-2026.	010104440013000	Actualización	
	45	85-001-7223-2026	000100194479000	Actualización	
	46	85-001-7222-2026	000100194480000	Actualización	
	47	85-001-7221-2026	000100194434000	Actualización	
	48	85-001-7220-2026	000100200682000	Actualización	
	49	85-001-7219-2026	010101520005000	Actualización	
	50	85-001-7214-2026	010403690007000	Actualización	
	51	85-001-7212-2026	010118400020000	Actualización	
	52	85-001-7206-2026	000100194921000	Actualización	
	53	85-001-7205-2026	010114480299802	Actualización	
	54	85-001-7204-2026	010100850091902	Actualización	
	55	85-001-7203-2026	010118320013000	Actualización	
	56	85-001-7202-2026	000100151365000	Actualización	
	57	85-001-7201-2026	010113700001000	Actualización	
	58	85-001-7198-2026	000100106399000	Actualización	
	59	85-001-7197-2026	010114110705901	Actualización	
	60	85-001-7196-2026	010114110374901	Actualización	
	61	85-001-7195-2026	000100107341808	Actualización	
	62	85-001-13514-2026	010119150029000	Actualización	
	63	85-001-7193-2026	000100100068000	Actualización	
	64	85-001-7187-2026.	010114671039901	Actualización	
	65	85-001-7186-2026	010114670760901	Actualización	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	66	85-001-7185-2026	010400250006000	Actualización	
	67	85-001-7184-2026	010111860027000	Actualización	
	68	85-001-7182-2026	010400840015000	Actualización	
	69	85-001-7181-2026	000200020886000	Actualización	
	70	85-001-13512-2026	010106430032000	Actualización	
	71	85-001-12497-2025	010402214012002	Actualización	
	72	85-001-7180-2026	000100196040901	Actualización	
	73	85-001-7179-2026	010402590001000	Actualización	
	74	85-001-13382-2026	010404220000010	Actualización	
	75	85-001-7177-2026	010115330020000	Actualización	
	76	85-001-7176-2026	010114670957901	Actualización	
	77	85-001-7174-2026	010104230008000	Actualización	
	78	85-001-7170-2026	010110700014000	Actualización	
	79	85-001-7161-2026	010115260001000	Actualización	
	80	85-001-7157-2026	010404680000002	Actualización	
	81	85-001-7150-2026	010117520005000	Actualización	
	82	85-001-7149-2026	000100180104000	Actualización	
	83	85-001-7148-2026	010110950002000	Actualización	
	84	85-001-7146-2026	000100193992000	Actualización	
	85	85-001-7144-2026	010114890015000	Actualización	
	86	85-001-7143-2026	000100150316000	Actualización	
	87	85-001-7142-2026	010110760002000	Actualización	
	88	85-001-7140-2026	010110810015000	Actualización	
	89	85-001-7139-2026	010111020029000	Actualización	
	90	85-001-7138-2026	010110120007000	Actualización	
	91	85-001-7137-2026	000100106794807	Actualización	
	92	85-001-7136-2026	010401300019000	Actualización	
	93	85-001-7135-2026	010107570019000	Actualización	
	94	85-001-7133-2026	000100108171000	Actualización	
	95	85-001-7132-2026	010113190004000	Actualización	
	96	85-001-7131-2026	010400490021000	Actualización	
	97	85-001-13775-2026	010117150009000	Actualización	
	98	85-001-7127-2026	000100103329000	Actualización	
	99	85-001-7126-2026	010112370001000	Actualización	

ACTIVIDAD No	EJECUCION				EVIDENCIAS
	100	85-001-7124-2026	000100193572000	Actualización	
	101	85-001-7123-2026	000100190977000	Actualización	
	102	85-001-7122-2026.	000100141094000	Actualización	
	103	85-001-7121-2026	010113020012000	Actualización	
	104	85-001-7118-2026	010117540047901	Actualización	
	105	85-001-7117-2026	010117540210901	Actualización	
	106	85-001-7115-2026	000200100918804	Actualización	
	107	85-001-12498-2025	010402214013002	Actualización	
	108	85-001-7114-2026	000100196041901	Actualización	
	109	85-001-7111-2026	010403060009000	Actualización	
	110	85-001-7108-2026	000100106770000	Actualización	
	111	85-001-7107-2026	010401750192001	Actualización	
	112	85-001-7106-2026	000100180370000	Actualización	
	113	85-001-7105-2026	000100150113000	Actualización	
	114	85-001-7104-2026	010100850049902	Actualización	
	115	85-001-7103-2026	010100850048902	Actualización	
	116	85-001-7102-2026	010114310009000	Actualización	
	117	85-001-7100-2026.	000100192855000	Actualización	
	118	85-001-7099-2026	010103730021000	Actualización	
	119	85-001-7098-2026	010113860011000	Actualización	
	120	85-001-7096-2026	010117540007901	Actualización	
	121	85-001-7095-2026	000100180701000	Actualización	
	122	85-001-7094-2026	000100180700000	Actualización	
	123	85-001-7093-2026	010117540170901	Actualización	
	124	85-001-7091-2026	010111850030000	Actualización	
	125	85-001-7090-2026	000100106742000	Actualización	
	126	85-001-7089-2026	010116850008000	Actualización	
	127	85-001-7088-2026	010402720012000	Actualización	
	128	85-001-7087-2026	010119090010000	Actualización	
	129	85-001-7086-2026	000100192154000	Actualización	
	130	85-001-7085-2026	000100140196000	Actualización	
	131	85-001-7084-2026	000100140084000	Actualización	
	132	85-001-12152-2026	010106890017000	Actualización	
	133	85-001-7083-2026	010117500034000	Actualización	

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>134</td><td>85-001-7082-2026</td><td>010111000004000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>135</td><td>85-001-7080-2026</td><td>010108950016000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>136</td><td>85-001-7079-2026</td><td>040000180019000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>137</td><td>85-001-7078-2026</td><td>010114790016000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>138</td><td>85-001-7077-2026.</td><td>000000120000000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>139</td><td>85-001-7076-2026</td><td>010101980057902</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>140</td><td>85-001-7075-2026</td><td>000100112972801</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>141</td><td>85-001-7074-2026</td><td>000100107097808</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>142</td><td>85-001-7073-2026</td><td>010111730014000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>143</td><td>85-001-7070-2026.</td><td>010403850012000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>144</td><td>85-001-7069-2026.</td><td>000200040092000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>145</td><td>85-001-7064-2026</td><td>000100104494000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>146</td><td>85-001-7063-2026</td><td>000100103764000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>147</td><td>85-001-7062-2026</td><td>010400030020000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>148</td><td>85-001-7061-2026</td><td>000100200010000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>149</td><td>85-001-7060-2026</td><td>010102820014000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>150</td><td>85-001-7059-2026</td><td>000100104289000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>151</td><td>85-001-14172-2026</td><td>010105640004000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>152</td><td>85-001-7057-2026</td><td>000100107593000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>153</td><td>85-001-7055-2026</td><td>000100107244808</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>154</td><td>85-001-7053-2026</td><td>000100180840000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>155</td><td>85-001-7052-2026</td><td>000100091310000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>156</td><td>85-001-7050-2026</td><td>000100112760000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>157</td><td>85-001-13617-2025</td><td>010102510021000</td><td>Actualización</td></tr>
<tr><td>158</td><td>85-001-13664-2026</td><td>010100200016000</td><td>Actualización</td></tr>
</table>

se anexa el informe de las 158 resoluciones actualizadas generado en el módulo de Impuesto predial, Resoluciones, Informe De Resoluciones, Reporte. Del sistema de información Universo Online, que contiene un total de 204 páginas.</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD 3. Realizar verificación y</td><td>Durante el período comprendido en el presente informe, consolide la totalidad de los requerimientos realizados al gestor catastral que se encuentra en las carpetas predial 2026 parte 1 y predial 2026 parte 2.</td><td>Anexos: base de datos en</td></tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
análisis de las respuestas emitidas a los requerimientos efectuados al gestor catastral y demás entidades y dependencias, encargadas de procesar la información catastral y realizar las acciones necesarias. Producto: 100% de verificación y análisis de las respuestas emitidas a los requerimientos efectuados al gestor catastral. Evidencia: Informe de la gestión realizada de acuerdo al análisis realizado.	Realice la consolidación y revisión cronológica de 25 comunicaciones oficiales y requerimientos tramitados por la Dirección de Rentas de la Secretaría de Hacienda del municipio de Yopal, entre abril de 2024 y junio de 2026, relacionados con los procesos de actualización, conservación y depuración de la información catastral suministrada por el gestor catastral CATASIG S.A.S. E.I.C.E. Para ello, se organizó una base de datos con información sobre los números de radicado, fechas, asuntos, solicitudes realizadas y principales inconsistencias reportadas, con el propósito de facilitar el seguimiento de las gestiones adelantadas y establecer los asuntos que requieren atención por parte de las entidades y dependencias competentes. Como resultado de la revisión, se identificaron requerimientos recurrentes relacionados con inconsistencias en la identificación de propietarios, predios con cédula catastral ó identificación en cero, avalúos iguales a cero, información incompleta sobre áreas construidas y destinos económicos, cambios de propietario no incorporados en las bases catastrales, folios de matrícula inmobiliaria cerrados y diferencias en la estratificación socioeconómica. Asimismo, se evidenciaron dificultades estructurales en los archivos planos R1, R2 y R3 remitidos por el gestor catastral, incluyendo errores de formato, campos sin diligenciar y registros que impedían el cargue de la información en el sistema tributario Universo Online, afectando los procesos de actualización de la cartera y facturación del Impuesto Predial Unificado. Frente a estas situaciones Y de igual manera se solicitó mediante el radicado 2026325398 a la auxiliar administrativa encargada de notificar los requerimientos, realizar una revisión de los radicados asignados por CATASIG a las comunicaciones enviadas, así como las respuestas notificadas (al correo electrónico de notificaciones). Esto con el fin contar con los insumos correspondientes para analizar las respuestas emitidas y consolidarlas en el informe del próximo periodo. Se anexa: informe consolidado de 25 solicitudes y requerimientos catastrales y radicado 2026325398	Excel desarrollada.
ACTIVIDAD 4. Generar informes, reportes y análisis de información de la base catastral	Durante el periodo objeto del presente informe para dar respuesta al document con número 2026147544, se generó un reporte de los predios asociados a los nit 900.241.667 y 901.094.993, donde se clasificaron los predios de acuerdo a los datos reportados por el gestor catastral, las vigencias pendientes de pago, discriminadas por impuesto predial, sobretasa ambiental e intereses.	Anexos: reporte en Excel.

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td>y liquidación del impuesto predial con el fin de atender los requerimientos internos y externos.

Producto: 100% de Informes con su respectivo análisis de acuerdo a los requerimientos.
Evidencia: Informes y reportes analizados y soportes que evidencien los datos entregados.</td><td>Se anexa documento en Excel que contiene el reporte de la totalidad de predios reportados por el gestor catastral a nombre de los nits 900.241.667 y 901.094.993 que tienen cartera pendiente de pago.</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD 5. Estructurar las respuestas a las solicitudes asignadas por la Dirección de Rentas, respecto al impuesto predial unificado IPU, mediante el cotejo de la documentación allegada y el análisis correspondiente, haciendo uso de los diferentes sistemas de información, realizar los ajustes requeridos en los sistemas de</td><td>Durante el período comprendido en el presente informe, di trámite a un total de veinticuatro (24) Documents relacionados con el Impuesto Predial, distribuidas de la siguiente manera: veintitrés (23) respuestas fueron emitidas a contribuyentes a través de la herramienta QFDocument. Y un (1) alcance a una respuesta ya emitida.

A continuación, se encuentran relacionados las PQRs atendidas mediante la herramienta QFdocument:

<table>
<tr><th>ITEM</th><th>RADICADO</th><th>RESPUESTA</th><th>CONTRIBUYENTE</th></tr>
<tr><td>1</td><td>2026142970</td><td>2026244260</td><td>JENNY ESMERALDA PINEDA TORRES CC. 52054987</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2026143926</td><td>2026245189</td><td>MARIA ANTONIA PERRILLA IBBAÑEZ CC. 23808704</td></tr>
<tr><td>3</td><td>2026144374</td><td>2026244916</td><td>KELLYLAURA DOSANTOS CC. 2026244916</td></tr>
</table>
</td><td>Anexos: base de datos en Excel de las respuestas proyectadas, base de datos en Excel de las respuestas revisadas. Carpeteadas con la gestión documental de las repuestas realizadas. Base de datos con la gestión documental entregada.</td></tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION						EVIDENCIAS
información cuando aplique y efectuar la respectiva notificación. Producto: Respuesta al 100% de las solicitudes asignadas por la dirección que formulen por los contribuyentes del predial unificado. Evidencia: Relación de solicitudes atendidas, resueltas y notificadas, en medio físico y magnético.		4	2026144391	2026244914	HERNAN ECHEVERRI OSOSRIO CC. 7539029		
		5	2026146211	2026245506	DORIS POVEDA NIETO CC. 35260277		
		6	2026146329	2026245185	DIEGO ALEXANDER CALDERON CC. 1118537674		
		7	2026146479	2026243781 - 2026243783	JAIRO HUMBERTO RODRIGUEZ 79543886		
		8	2026146556	2026245208	ALBEIRO MUNEVAR PEREZ CC. 74188077		
		9	2026146610	2026245173	CLAUDIA PATRICIA MANRIUE VEGA		
		10	2026146898	2026244334	MANUEL IGNACIO FLOREZ		
		11	2026147380	2026244915	VILMA MIREYA CARDENAS CC. 46366443		
		12	2026147544	2026246847	AIDALID LUCENA POVEDA C.C. 47428994		
		13	2026148019	2026245510	JENNY ESMERALDA PINEDA TORRES CC. 52054987		
		14	2026148845	2026245511	LEONARDO ANTONIO LARROTA CC. 1005232555		
		15	2026144374	2026246849	KELLYLAURA DOSANTOS CC.		
		16	2026148158	2026247700	JORGE AUGUSTO ROJAS DUARTE CC. 79401193		
		17	2026148874	2026247294	MARIA CANDELARIA SANCHEZ CC. 20167165		
		18	2026148873	2026247699	DIANA CAROLINA LEAL CHAPARRO CC. 1118539794		
		19	2026148906	2026247698	DIEGO MORA		

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS

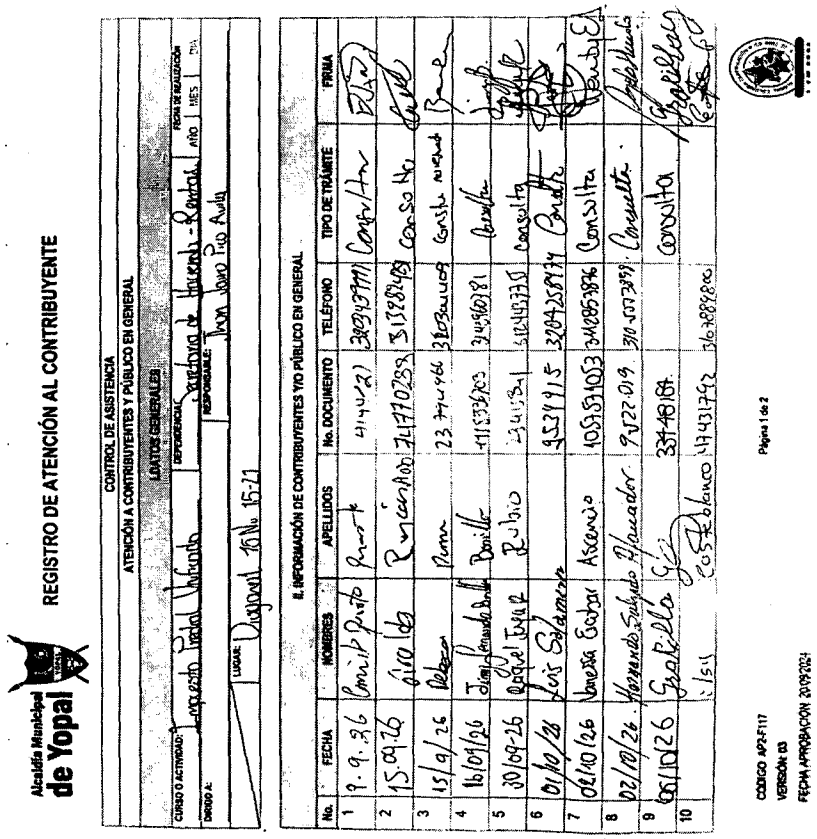
20	2026149508	2026247281	VICTOR ORLANDO GUALTEROS CC. 79498820
21	2026149558	2026247286	MARIA LEONOR VARGAS CC. 1118569171
22	2026149266	2026247293	DANIELA ALEJANDRA BBALLESTEROS SIERRA CC . 1026281617
23	2026149271	2026247289	JUAN CAMILO BALLESTERISO SIERRA cc. 1118571 472
24	2026149264	2026247292	HERNEIDA SIERRA TRUJILLO CC. 28958399

De igual manera realice la revisión a ciento treinta y siete (137) respuestas proyectadas respecto al impuesto predial Unificado garantizando el cotejo de la información allegada y el uso de las herramientas de información para brindar respuesta a las peticiones presentadas por los contribuyentes, a continuación, se relaciona una parte de la base de datos que contiene las respuestas revisadas, la totalidad se encuentra relacionada en los anexos de la actividad.

A continuación, se relaciona una parte de las respuestas revisadas, la base con la totalidad de las revisiones se encuentra en los anexos de la actividad.

Item	Trámite	Elaboró	Reviso
1	Traslado parcial RADICADO 2026151390 - CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA.	LIZETH JOHANA ISAZA JIMENEZ	JHON JAIRO PICO AVILA
2	Traslado por competencia de los radicados 2026149970 y 2026150071	KAREN LEONELA ROJAS GIRON	JHON JAIRO PICO AVILA

<table>
<tr><th>ACTIVIDAD No</th><th>EJECUCION</th><th>EVIDENCIAS</th></tr>
<tr><td></td><td>
<table>
<tr><td>3</td><td>Solicitud de aplicación de pagos vigencia 2021</td><td>MONICA ALEXANDRA MORENO MORENO</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Respuesta a radicado 2026150688</td><td>MONICA ALEXANDRA MORENO MORENO</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>5</td><td>TRASLADO 2026150235</td><td>MONICA ALEXANDRA MORENO MORENO</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>6</td><td>Respuesta a radicado 2026150235</td><td>MONICA ALEXANDRA MORENO MORENO</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>7</td><td>Respuesta a radicado 2026151188</td><td>JENNIFER DAYHANA GOMEZ CANTOR</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>8</td><td>Respuesta a radicado 2026150446</td><td>ROSIBEL FERNANDEZ BALLESTEROS</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>9</td><td>Traslado por competencia radicado No.2026150444</td><td>ROSIBEL FERNANDEZ BALLESTEROS</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
<tr><td>10</td><td>Respuesta a radicado 2026150444</td><td>ROSIBEL FERNANDEZ BALLESTEROS</td><td>JHON JAIRO PICO AVILA</td></tr>
</table>
</td><td></td></tr>
<tr><td>ACTIVIDAD 6. Efectuar orientación a los contribuyentes del impuesto predial unificado, sobre datos jurídicos, mutaciones, novedades,</td><td>En el periodo comprendido del presente informe, se efectuó el seguimiento, control y orientación a doce (12) contribuyentes del Impuesto Predial Unificado brindando información oportuna sobre el procedimiento para el cálculo de las liquidaciones, los pasos para actualizar los datos jurídicos de los predios y demás información solicitada. Actividad desarrollada en las instalaciones de la Alcaldía Municipal de Yopal.</td><td>Anexos: registros de intención a contribuyentes.</td></tr>
</table>

ACTIVIDAD No	EJECUCION	EVIDENCIAS
tarifas, novedades, entre otros. producto: 100% de seguimientos según lo asignado Evidencia: Planilla de control.		

Alcaldía Municipal de Yopal

REGISTRO DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE

CONTROL DE ASISTENCIA

ATENCIÓN A CONTRIBUYENTES Y PÚBLICO EN GENERAL

LOTTE GENERALES

CURSO O ACTIVIDAD: Impuesto Predial Unificado — DEPENDENCIA: Secretaría de Hacienda - Rentas — FECHA DE REALIZACIÓN: DÍA 16 MES Agosto AÑO 2026

DIRIGIDO A: — RESPONSABLE: Juan Jairo Paz Avila

LUGAR: Daquel 16 No. 15-21

II. INFORMACIÓN DE CONTRIBUYENTES Y/O PÚBLICO EN GENERAL

No.	FECHA	NOMBRES	APELLIDOS	No. DOCUMENTO	TELÉFONO	TIPO DE TRÁMITE	FIRMA
1	16.8.26	Luis Alberto	Prieto	4144042	3203197711	Consulta	
2	15.08.26	Gloria	Ramírez	24170283	3138784109	Consulta	
3	15/8/26	Rebeca	Parra	23 744 496	3138344109	Consulta	
4	16/08/26	Jhon Fernando	Bonilla	1115336303	3144960181	Consulta	
5	20/08/26	Rafael	Rubio	3144934	3124140335	Consulta	
6	01/10/26	Luis	Salamanca	9531915	3204258434	Consulta	
7	02/10/26	Maria	Garzon	Ascencio	1053814053	3148853896	Consulta
8	02/10/26	Hernando	Salgado	Alvarado	9522019	310 5073991	Consulta
9	06/10/26	Gabriela	Gil	Bello	33740158		consulta
10							

Página 1 de 2

CODIGO AP2-F117
VERSIÓN: 03
FECHA APROBACIÓN: 20/09/2024

Alcaldía Municipal de Yopal

REGISTRO DE ATENCIÓN AL CONTRIBUYENTE

II. INFORMACIÓN DE CONTRIBUYENTES Y/O PÚBLICO EN GENERAL

No.	FECHA	NOMBRES	APELLIDOS	No. DOCUMENTO	TELÉFONO	TIPO DE TRÁMITE	FIRMA
11	octubre 16/26	Ana Nba	Bolaguera	23324737	3116400079	consulta	
12	16 oct /2026	JOSEFINA	AVILA	6764386	3134473578	CONSULTA	
13							

Adicionalmente brinde orientación sobre la liquidación del impuesto predial en las jornadas descentralizada (Servicios Tributarios ¡Hacienda en Tú Barrio!) realizadas en el HOMECENTER el día 16 de agosto de 2026. La lista de asistencia de la totalidad de los contribuyentes atendidos durante la jornada se encuentra en los anexos de la actividad.

Alcaldía Municipal de Yopal

INFORME DE ACTIVIDADES

ACREDITACIÓN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL			
Tipo de aporte	**Planilla N°**	**Mes al que corresponde el aporte**	**Valor Pagado**
SALUD	9512213185	SEPTIEMBRE	$ 218,900
PENSION	9512213185	SEPTIEMBRE	$280,200
ARL	9512213185	SEPTIEMBRE	$ 9,200

DECLARACIÓN: Manifiesto que he cumplido con las obligaciones derivadas del contrato y que las actividades mencionadas en el presente informe corresponden a las labores efectivamente desarrolladas en el periodo indicado, declarando que seré responsable por las afirmaciones contenidas en el presente documento, que sirve como soporte para certificar el cumplimiento del objeto del contrato.

OBSERVACIONES Y/O ANEXOS	PLANILLA DE PAGO N° 9512213185 DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES DE AGOSTO DE 2026 (SALUD, PENSIÓN Y RIESGOS LABORALES) DE FECHA 20/10/2026
Nombre Contratista: JHON JAIRO PICO AVILA **Identificación:1.118.572.993**	**Firma:**

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

LORENZO JIMENEZ PEREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 74.857.578, actuando en mi calidad de supervisor del Contrato descrito al inicio del presente documento, certifico que, de acuerdo con las obligaciones pactadas en el contrato, el contratista ha cumplido con la ejecución de cada una de las actividades del contrato, tal y como se describe en el presente informe.

Así mismo certifico que el (la) contratista se encuentra al día con los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral de conformidad con la normatividad que rige la materia, tal y como se acredita en los soportes de liquidación de planilla y pago que se anexan para realizar el pago del acta parcial, No. 2 del contrato, los cuales han sido verificados por el suscrito.

Por lo tanto, se solicita a la Secretaria de Hacienda hacer el pago correspondiente al contratista.

Nota: Este campo aplica siempre y cuando exista un contrato de apoyo a la supervisión, de lo contrario no diligenciar	
FIRMA	**FIRMA**
NOMBRE: OLGA RODIO LARA HUERTAS	**NOMBRE: LORENZO JIMENEZ PEREZ**
CARGO: PROFESIONAL CONTRATADA	**CARGO: PROFESIONAL UNIVERSITARIA GRADO 4**
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**SUPERVISOR DEL CONTRATO**

Alcaldía Municipal de Yopal

ID: PYS-6ada18b1148

CERTIFICACIÓN

1200.120.77

LA SECRETARÍA GENERAL A TRAVÉS DEL PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Que el señor (a) JHON JAIRO PICO AVILA, identificado (a) con cédula de ciudadanía No 1,118,572,993 adscrito (a) a la SECRETARIA DE HACIENDA número de contrato 1818-2026, se encuentra a paz y salvo desde el 19-09-2026 al 18-10-2026, se genera la siguiente certificación que reporta la herramienta QfDocument.

Nota: Se aclara que a la fecha no se evidencian PQRSD para ese periodo, se informa que es responsabilidad del contratista o funcionario el manejo del usuario.

La autenticidad de este Paz y Salvo, puede ser verificada en la URL: https://pqr.yopal.gov.co/index.php?action=validate, con el ID que aparece en la parte superior derecha del documento.

La presente se expide a solicitud del interesado(a) el veintiuno (21) de octubre del 2026.

DAHIANA MELIZA HERRERA QUIJANO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO GRADO-04

Leidy Jazmin Ducon Agudelo

TELEFONO CONMUTADOR (60 + 8) 6345913
Marque según corresponda: Dependencias Palacio Municipal opción 1, Sedes Externas opción 2
DIAGONAL 15 N° 15-21 YOPAL - CASANARE Código Postal 850001
www.yopal-casanare.gov.co email: contactenos@yopal-casanare.gov.co

GLOBAL COLOMBIA CERTIFICACIÓN ISO 9001:2015
EMPRESA CERTIFICADA
LAT-0969

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1118572993		PICO AVILA JHON JAIRO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 44 a # 6 71	YOPAL-CASANARE	3143708596	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-09	2026-09	757640004	9512213185	I	2026/10/22	2026/10/20	NEQUI	0	$508,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES															PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES					
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$9,200		$0	$0		$508,300
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$9,200		$0	$0		$508,300
Ciudad: YOPAL Depto: CASANARE (1 Afiliados)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$9,200		$0	$0		$508,300
1	CC	1118572993	PICO JHON																	23030 1	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$218,900		0	$0	$0	14-23	30	$1,750,905	0.522%	$9,200	0	$0	$0	No	$508,300
Total Afiliados(1)																						$1,750,905	$280,200			$1,750,905	$218,900			$0	$0			$1,750,905		$9,200		$0	$0		$508,300

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$280,200	$0	$0	$280,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$280,200	$0	$0	$280,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$9,200	$0	$0	$9,200
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$9,200	$0	$0	$9,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				1	$508,300	$0	$0	$508,300

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que JHON JAIRO PICO AVILA identificado(a) con CC 1118572993 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social.

APORTANTE: PICO AVILA JHON JAIRO CC 1118572993

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																
9512213185	757640004	I	2026-10-20	EPS	EPS005	SANITAS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-09	30																	
9512213185	757640004	I	2026-10-20	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-09	30																	
9512213185	757640004	I	2026-10-20	ARL	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2026-09	30																	

Este certificado se expide el día 2026-10-22 a las 09:10.