	INFORME DE SUPERVISIÒN (PARCIAL)	Versión: 7 Fecha: 2023/12/19 Usuario: Lramírez

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

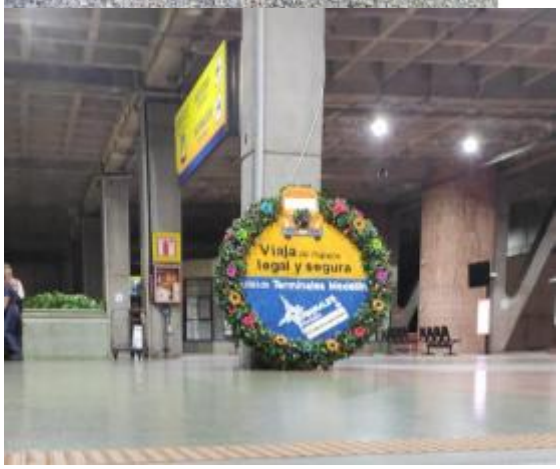
Contratista:	ASOCIACION GREMIAL CORPORACION DE SILLETEROS DEL CORREGIMIENTO DE SANTA ELENA
Contrato número:	057-2026
Tipo de contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA ELABORACIÓN, INSTALACIÓN Y DESMONTAJE DE ELEMENTOS DECORATIVOS Y EXPERIENCIALES ALUSIVOS A LA FERIA DE LAS FLORES 2026, EN LAS SEDES NORTE Y SUR DE TERMINALES DE TRANSPORTE DE MEDELLÍN S.A.
Valor inicial del contrato:	TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/L ($ 30.199.094.10), INCLUIDOS TODOS LOS GASTOS Y TRIBUTOS QUE DEMANDE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
Plazo inicial del contrato:	QUINCE (15) D[AS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO SUSCRITA ENTRE LAS PARTES, PREVIA APROBACIÓN DE LAS PÓLIZAS
Acta de Inicio	31/07/2026
Fecha de terminación Inicial	14/08/2026
Modificaciones Contractuales – Ampliaciones en Plazo o Adición de recursos:	N/A
Valor actual de contrato:	TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS CON DIEZ CENTAVOS M/L ($ 30.199.094.10), INCLUIDOS TODOS LOS GASTOS Y TRIBUTOS QUE DEMANDE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO
Fecha de terminación actual:	14/08/2026
Supervisor:	NATALIA LONDOÑO GIRALDO – JEFE OFICINA ASESORA DE COMUNICACIONES
Garantías	CUMPLIMIENTO – CALIDAD DEL SERVICIO

2. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES TÉCNICOS

Obligación	Cumplimiento	Evidencias o Soportes

Decoración de mural que simula una calle tradicional antioqueña, de 5 metros de ancho x 2,50 metros de alto x 30 cm de profundidad, ubicado en la plataforma de llegada del cuarto piso de la Terminal del Norte. La decoración deberá elaborarse con flores y follajes naturales, utilizando variedades como capacho, rosas, girasoles, gerberas, botón de oro, estatis, siempreviva, helecho cuero, rusco, hoja de balazo, craspedias, gypsophila, espiga de trigo y eucalipto (baby blue y moneda). Incluye materos con flor seca para garantizar una mayor durabilidad de	Sí	

la decoración. El backing o lona publicitaria será suministrado por Terminales de Transporte de Medellín S.A.		
Decoración de marco fotográfico tipo publicación de Instagram, con dimensiones de 1,80 metros de alto x 1,30 metros de ancho, elaborado con flores y follajes secos, utilizando variedades como capacho, rosas, girasoles, gerberas, botón de oro, estatice, siempreviva, helecho cuero, rusco, hoja de balazo, craspedias, gypsophila, espiga de trigo y eucalipto (baby blue y moneda), garantizando una mayor durabilidad de la decoración. El marco será	Sí	 

suministrado por Terminales de Transporte de Medellín S.A.		
Silleta comercial de la marca Terminales Medellín, medidas: 1.80 * 1.80 metros. Se elaborará siguiendo el diseño enviado por el cliente, dando cumplimiento a la marca y logo de Terminales Medellín. Esta se ubicará en la Terminal del Sur. Podrá ser elaborada con variedades como: estatis, siempreviva, rusco, gypsophila, flor de capacho, rosas, girasoles. Siempre y cuando respete los colores del diseño suministrado por el cliente.	Sí	 

	INFORME DE SUPERVISIÒN (PARCIAL)	Versión: 7 Fecha: 2023/12/19 Usuario: Lramírez	

Experiencia silletera con un silletero del corregimiento de Santa Elena durante un (1) día, con una duración de seis (6) horas, quien interactuará con viajeros y usuarios de la Terminal del Norte y elaborará en vivo una silleta de 1,20 metros x 1,20 metros, con flor seca: estatis, siempre viva, rusco, gypsophila, flor de capacho. La silleta quedará como decoración para la Terminal del Norte.	Sí	
Elaboración e instalación de estructura en madera tipo caseta, con dimensiones de 2,80 metros de ancho x 2,00 metros de alto, para la Terminal del Norte. La decoración	Sí	

deberá realizarse con flores y follajes secos, utilizando variedades como botón de oro, estatice, siempreviva, helecho cuero, rusco, hoja de balazo, craspedias, gypsophila, espiga de trigo, flor de capacho y eucalipto (baby blue y moneda), garantizando una mayor durabilidad de la decoración. El backing o lona publicitaria será suministrado por Terminales de Transporte de Medellín S.A.		

Transporte del personal de decoración, flores, follajes, materas, estructuras en madera e insumos desde el corregimiento de Santa Elena hasta la Terminal del Norte, para la ejecución de las labores de montaje y posterior desmontaje de las decoraciones. Incluye el transporte de una silleta terminada desde Santa Elena hasta la Terminal del Sur, así como su entrega e instalación en el punto definido por Terminales de Transporte de Medellín S.A.	Sí	 

3. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES FINANCIEROS

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	Centro de costo: 100
	Suma
Valor inicial del contrato	$30.199.094.10
Valor Adición 1	N/A
Valor Adición 2	N/A

Valor Adición …	N/A
Valor Total del Contrato	**$30.199.094.10**
Valor Ejecutado	**$30.199.094.10**
Valor Pagado a la fecha	**0**
Valor que se autoriza pagar	**$30.199.094.10**
Valor Saldo por Ejecutar	0

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA:

Número de centro de costo:	100	
Conceptos de pago	**Detalle del egreso**	**Valor**
Numero de factura: Pago N° 1 Concepto:	#Egreso:1 Fecha de Egreso:	
Total		

4. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES JURÍDICOS

Póliza	**Compañía Aseguradora**	
	SEGUROS BOLÍVAR	
Cumplimiento N°1563136540801	**Fecha de Inicio de la Vigencia**	**Fecha de terminación de la Vigencia**
	31/07/2026	14/02/2027
Calidad del Servicio N°1563136540801	**Fecha de Inicio de la Vigencia**	**Fecha de terminación de la Vigencia**
	31/07/2026	14/02/2027

Fecha de aprobación de la póliza inicial	**31/07/2026**
Fecha de aprobación de la póliza actualizada según acta de inicio	**5/08/2026**
Fecha de aprobación de la póliza Modificación No. 1	
Fecha de aprobación de la póliza Modificación No. 2	

5. RELACIÓN DE FACTURAS O CUENTAS DE COBRO QUE SE AUTORIZAN PAGAR

No. de factura	**Valor**	**Fecha**	**Concepto**
Fev1746	**30.199.094,1**	**20/08/2026**	**Pago Contrato 057-2026**

6. OTRAS OBSERVACIONES

Durante el periodo reportado, el contrato se ejecutó con total normalidad y fluidez. Se deja constancia de que no se han materializado los riesgos previstos para este contrato; esto se justifica en que el contratista cumplió de manera oportuna, diligente y a cabalidad con todas las obligaciones técnicas y administrativas requeridas. Gracias a este buen desarrollo y al constante seguimiento, no se presentaron eventualidades, siniestros ni incumplimientos que hicieran necesaria la activación o afectación de las pólizas de garantía constituidas.

7. CONCLUSIONES

NATALIA LONDOÑO GIRALDO, actuando en calidad de supervisor del contrato Nº 057-2026, dejo constancia por medio del presente informe de fecha 24 de agosto de 2026, que luego de revisar tanto el **informe** ☒ o **acta** ☐ de ejecución ***parcial*** ☒ ***o final*** ☐, como también todos los documentos y anexos correspondientes al seguimiento financiero y técnico, y los soportes que acreditan el cumplimiento de los requisitos de ley previos al pago respectivo, el producto y las actividades del alcance del objeto contractual fueron verificados y recibidos a entera satisfacción, cumpliéndose así con las obligaciones contraídas en el contrato, por lo que autorizo el pago que aquí se relaciona.

8. ANEXOS

Se adjunta al presente informe las siguientes evidencias:

1. Seguimiento Financiero del contrato parcial
2. Certificado de pago de Seguridad Social y Parafiscales
3. **Informe del contratista.**

Para constancia firma, el día 24 de agosto de 2026.

NATALIA LONDOÑO G

NATALIA LONDOÑO GIRALDO
Supervisor del Contrato 057-2026