CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ
SERVICIOS Y SUMINISTROS EMPRESARIALES
NIT. 74.795.327.3

Maní, 27 de octubre de 2026

Señores
ALCALDIA MUNICIPAL DE MANI
Dirección: Calle 18 N° 3 – 80
Mani Casanare

Asunto: Presentación Plan de Inversión y Manejo del Anticipo

Referencia: Contrato No. 0388 DE 2026

Objeto: REALIZAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA COMISARIA DE FAMILIA EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, CASANARE, CON EL PROPOSITO DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES FISICAS, FUNCIONALES Y DE SEGURIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE.

Cordial saludo,

Por medio del presente oficio, CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 74795327, en calidad de contratista dentro del contrato de la referencia, se permite presentar para su revisión y aprobación el Plan de Inversión y Manejo del Anticipo, correspondiente a los recursos entregados o previstos como anticipo para la ejecución del contrato. El plan establece la destinación de los recursos del anticipo de acuerdo con las actividades, necesidades y obligaciones relacionadas directamente con la ejecución del objeto contractual, procurando que estos sean utilizados de manera adecuada, organizada y exclusivamente para los fines previstos en el contrato.

En consecuencia, se adjunta el Plan de Inversión del Anticipo, en el cual se relacionan los conceptos, actividades y valores estimados para la correcta utilización de dichos recursos.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PORCENTAJE
1	Insumos de Construcción	Und	$ 37.332.263,00	75,00%
2	Pago de Personal - Nomina - Seguridad	Und	$ 4.977.635,00	10,00%
3	Alquiler de Equipos	Und	$ 7.466.452,00	15,00%
	VALOR TOTAL DEL ANTICIPO		$ 49.776.350,00	100,00%

Agradecemos la revisión del documento y, de encontrarse conforme a las condiciones contractuales, solicitamos su respectiva aprobación para continuar con el desarrollo de las actividades previstas.

Cordialmente,

CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ
CC. 74.795.327
Tel: 3102495300
Correo: Carlosdao@hotmail.com

PROGRAMACIÓN DE INVERSIÓN SEMANAL (CURVA S)

Valor de cada partida distribuido linealmente entre su inicio y su fin; se presenta por capítulo.

			S1	S2	S3	S4	S5	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14
			0	7	14	21	28	35	42	49	56	63	70	77	84	91
N°	CAPÍTULO	VALOR ($)	26/10/2026	02/11/2026	09/11/2026	16/11/2026	23/11/2026	30/11/2026	07/12/2026	14/12/2026	21/12/2026	28/12/2026	04/01/2027	11/01/2027	18/01/2027	25/01/2027
100	CAPITULO PRELIMINARES	4,484,177	3,468,465	1,015,712	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
200	CAPITULO MOVIMIENTO DE TIERRA	226,257	-	179,110	47,147	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
300	CAPITULO CIMENTACION	6,166,566	-	198,070	2,924,066	3,044,431	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
400	CAPITULO ESTRUCTURA	16,435,054	-	-	-	2,060,196	5,534,796	5,365,677	2,691,069	783,316	-	-	-	-	-	-
500	CAPITULO REDES HIDRAULICAS	3,747,586	-	-	-	-	-	-	-	3,655,219	92,367	-	-	-	-	-
600	CAPITULO REDES SANITARIAS	3,836,264	-	-	-	-	-	-	-	3,567,176	269,088	-	-	-	-	-
700	CAPITULO REDES ELECTRICAS	33,309,596	-	-	-	-	-	-	-	5,417,714	3,338,029	-	-	24,553,853	-	-
800	CAPITULO MAMPOSTERIA	16,122,767	-	-	-	-	-	5,997,260	8,611,789	1,513,718	-	-	-	-	-	-
900	CAPITULO PAÑETES	11,390,165	-	-	-	-	-	-	-	556,526	5,416,820	5,416,820	-	-	-	-
1000	CAPITULO AFINADO DE PISOS / BASES	2,103,512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,624,015	479,496	-	-	-
1100	CAPITULO ACABADO DE MUROS / ENCHAPES	2,339,414	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,609	779,805	-	-	-
1200	CAPITULO ACABADOS DE PISOS	3,227,306	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,114,701	1,112,606	-	-
1300	CAPITULO PINTURAS	18,590,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,118	16,058,742	-	-	-
1500	CAPITULO SUMINISTRO E INSTALACION APARATOS SANITARIOS	6,235,687	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,235,687	-	-
1600	CAPITULO VENTILACION MECANICA	11,719,164	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,719,164	-	-
1700	CAPITULO CARPINTERIA EN MADERA	3,301,541	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,301,541	-	-
1800	CAPITULO CARPINTERIA METALICA	12,695,482	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,695,482	-	-
1900	CAPITULO CARPINTERIA DE ALUMINIO	1,157,956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,956	-	-	-	-
2000	CAPITULO CERRADURAS Y HERRAJES	1,989,433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,413	1,622,020	-
2100	CAPITULO VIDRIOS Y ESPEJOS	215,251	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,251	-	-	-
2200	CAPITULO IMPERMEABILIZACIONES	1,184,830	-	-	-	-	-	-	-	1,184,830	-	-	-	-	-	-
2300	CAPITULO ASEO	5,442,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,188	1,992,792	383,600	76,720
	TOTAL SEMANAL ($)	**165,921,167**	**3,468,465**	**1,392,892**	**2,971,214**	**5,104,627**	**5,534,796**	**11,362,937**	**11,302,858**	**16,678,499**	**9,116,303**	**12,290,518**	**22,637,182**	**61,978,537**	**2,005,620**	**76,720**
	ACUMULADO ($)		**3,468,465**	**4,861,357**	**7,832,570**	**12,937,197**	**18,471,993**	**29,834,930**	**41,137,788**	**57,816,287**	**66,932,590**	**79,223,108**	**101,860,290**	**163,838,828**	**165,844,447**	**165,921,167**
	% SEMANAL		**2.1%**	**0.8%**	**1.8%**	**3.1%**	**3.3%**	**6.8%**	**6.8%**	**10.1%**	**5.5%**	**7.4%**	**13.6%**	**37.4%**	**1.2%**	**0.0%**
	% ACUMULADO PROGRAMADO		**2.1%**	**2.9%**	**4.7%**	**7.8%**	**11.1%**	**18.0%**	**24.8%**	**34.8%**	**40.3%**	**47.7%**	**61.4%**	**98.7%**	**100.0%**	**100.0%**





AV Villas Juntos trabajando

BANCO COMERCIAL
AV VILLAS
CRA 13 No. 27 – 47 P-24 BOGOTA D.C.

CERTIFICA:

Que el señor **CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ identificado** con CC. **74.795.327** posee en la Oficina **750 YOPAL** la cuenta de ahorros No. **751-73446-3** para el manejo de los recursos del **contrato de obras públicas N° 0388 de 2026** desde el 22 de octubre del año 2026 y se encuentra activa a la fecha.

Esta certificación se expide a solicitud del interesado a los 22 días del mes de octubre del 2026.

Atentamente,

Gerente Oficina Yopal 750

Powered by CamScanner

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES Y RUTA CRÍTICA

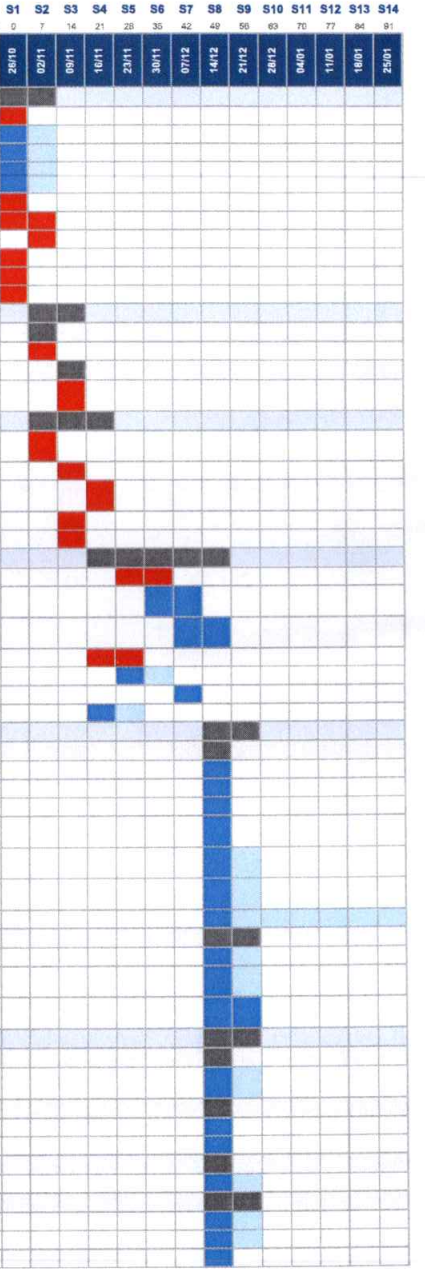
Partidas, unidades y cantidades tomadas del presupuesto · duraciones en días calendario · celdas azules = datos de entrada

Fecha de inicio 26/10/2026
Fecha de terminación 25/01/2027
Duración contractual (días) 92

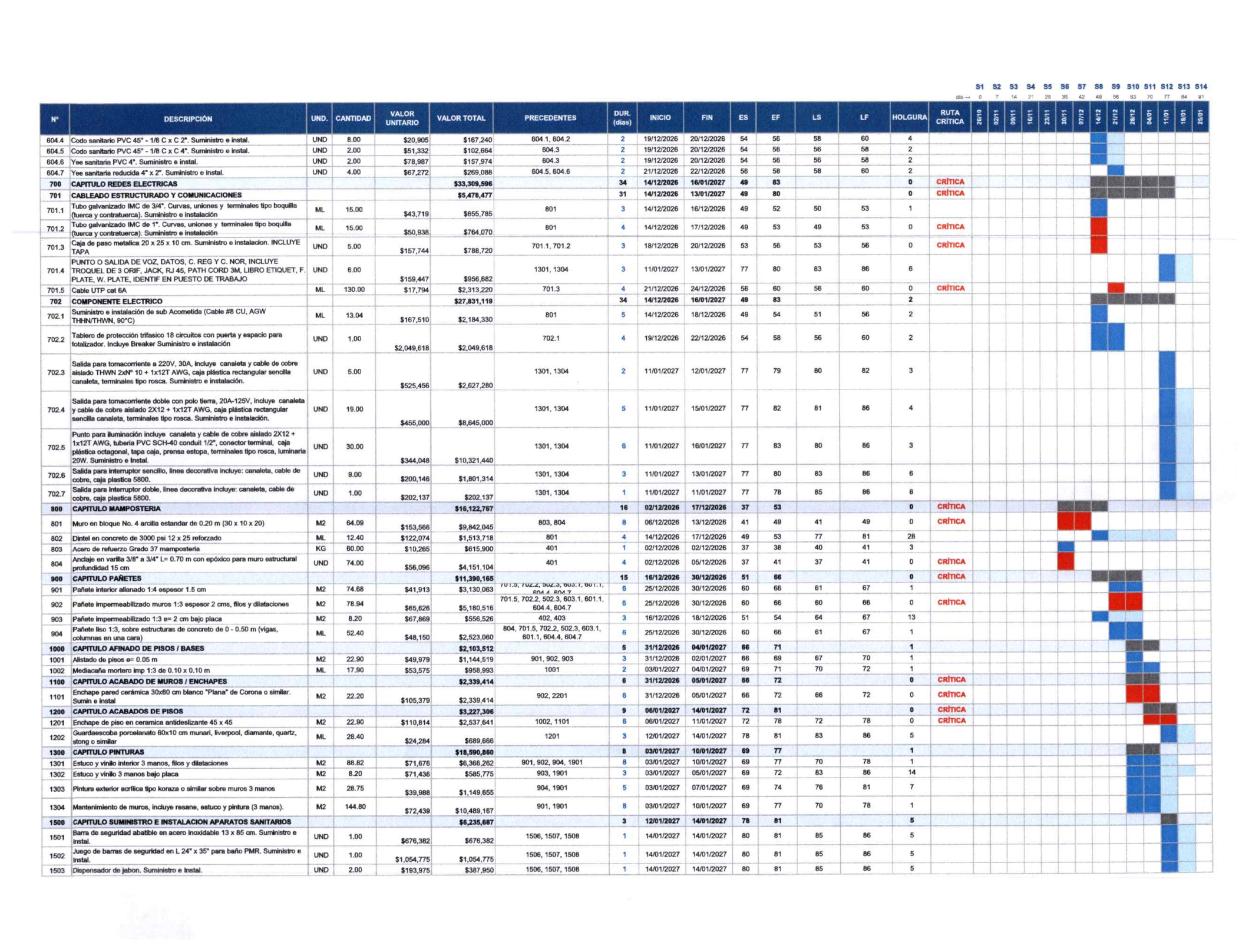
Duración de la ruta crítica (días) 92
Partidas críticas 27
Holgura frente al plazo (días) 0

Leyenda: Crítica · No crítica · Holgura · Capítulo

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRECEDENTES	DUR. (días)	INICIO	FIN	ES	EF	LS	LF	HOLGURA	RUTA CRÍTICA
100	**CAPITULO PRELIMINARES**				**$4,484,177**		**11**	**26/10/2026**	**05/11/2026**	**0**	**11**			**0**	**CRÍTICA**
101	Demolicion cielo raso con retiro	M2	52.00	$4,372	$227,344	108, 109, 110	2	27/10/2026	28/10/2026	1	3	1	3	0	CRÍTICA
102	Demolicion muro drywall incluye retiro	M2	19.20	$17,860	$342,912	101	2	29/10/2026	30/10/2026	3	5	9	11	6	
103	Demolicion placas macizas de e< 0.15 m, incluye retiro	M2	5.00	$125,542	$627,710	101	3	29/10/2026	31/10/2026	3	6	8	11	5	
104	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	M2	30.65	$11,783	$361,149	101	3	29/10/2026	31/10/2026	3	6	8	11	5	
105	Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro	M2	32.50	$31,228	$1,014,910	101	3	29/10/2026	31/10/2026	3	6	3	6	0	CRÍTICA
106	Demolicion manual placa de piso 0.10 m prom, con retiro	M2	7.95	$63,105	$501,685	105	3	01/11/2026	03/11/2026	6	9	6	9	0	CRÍTICA
107	Demolicion cimientos enterrados con retiro	M3	0.78	$873,405	$681,256	106	2	04/11/2026	05/11/2026	9	11	9	11	0	CRÍTICA
108	Desmonte aparatos sanitarios	UND	2.00	$23,669	$47,338	—	1	26/10/2026	26/10/2026	0	1	0	1	0	CRÍTICA
109	Desmonte marcos y puertas sin transporte	M2	15.03	$20,054	$301,412	—	1	26/10/2026	26/10/2026	0	1	0	1	0	CRÍTICA
110	Desmonte tableros electricos	UND	3.00	$126,154	$378,462	—	1	26/10/2026	26/10/2026	0	1	0	1	0	CRÍTICA
200	**CAPITULO MOVIMIENTO DE TIERRA**				**$226,257**		**10**	**06/11/2026**	**15/11/2026**	**11**	**21**			**0**	**CRÍTICA**
201	**Excavación Manual**				**$179,110**		**2**	**06/11/2026**	**07/11/2026**	**11**	**13**			**0**	**CRÍTICA**
201.1	Excavacion a mano en material comun, con transporte.	M3	1.77	$101,192	$179,110	107, 102, 103, 104	2	06/11/2026	07/11/2026	11	13	11	13	0	CRÍTICA
202	**Relleno Manual**				**$47,147**		**2**	**14/11/2026**	**15/11/2026**	**19**	**21**			**0**	**CRÍTICA**
202.1	Relleno con sub base granular seleccionada o clasificada, compactada y transportada	M3	0.45	$104,772	$47,147	302	2	14/11/2026	15/11/2026	19	21	19	21	0	CRÍTICA
300	**CAPITULO CIMENTACION**				**$6,166,586**		**13**	**08/11/2026**	**20/11/2026**	**13**	**26**			**0**	**CRÍTICA**
301	Concreto para solado resistencia 140 kg/cm2 - 2000 psi E=0.05 cm	M2	4.45	$44,510	$198,070	201.1	1	08/11/2026	08/11/2026	13	14	13	14	0	CRÍTICA
302	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	1.11	$1,340,981	$1,488,489	304, 305	3	11/11/2026	13/11/2026	16	19	16	19	0	CRÍTICA
303	Placa base en concreto 3000 psi e=0.10 m reforzada con malla Q-5 y polietileno cal. 8	M2	17.65	$172,489	$3,044,431	202.1	5	16/11/2026	20/11/2026	21	26	21	26	0	CRÍTICA
304	Acero de Refuerzo Grado 60 Viga de Amarre	KG	83.66	$10,265	$858,770	301	2	09/11/2026	10/11/2026	14	16	14	16	0	CRÍTICA
305	Acero de refuerzo Grado 37 Viga de Amarre	KG	53.03	$10,877	$576,807	301	2	09/11/2026	10/11/2026	14	16	14	16	0	CRÍTICA
400	**CAPITULO ESTRUCTURA**				**$16,435,054**		**25**	**21/11/2026**	**15/12/2026**	**26**	**51**			**0**	**CRÍTICA**
401	Columna en concreto resistencia 3000 Psi de 0.15 x 0.30 CM	ML	63.00	$98,747	$6,221,061	404, 407	8	24/11/2026	01/12/2026	29	37	29	37	0	CRÍTICA
402	Viga cinta de 0.15 x 0.20 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	30.40	$150,411	$4,572,494	401, 405	6	02/12/2026	07/12/2026	37	43	40	46	3	
403	Losa o placa en concreto de 3000 psi impermeabilizado para tapa en tanque semi o enterrados	M3	1.30	$1,807,652	$2,349,948	406	6	10/12/2026	15/12/2026	45	51	48	54	3	
404	Acero de refuerzo Grado 60 Columnas	KG	167.33	$10,311	$1,725,340	303	3	21/11/2026	23/11/2026	26	29	26	29	0	CRÍTICA
405	Acero de refuerzo Grado 60 Viga Cinta	KG	28.63	$10,265	$293,887	404	2	24/11/2026	25/11/2026	29	31	38	40	9	
406	Acero de refuerzo Grado 60 Losa o Placa	KG	35.30	$10,265	$362,355	402	2	08/12/2026	09/12/2026	43	45	46	48	3	
407	Acero de refuerzo Grado 37 Columnas	KG	83.66	$10,877	$909,970	303	2	21/11/2026	22/11/2026	26	28	27	29	1	
500	**CAPITULO REDES HIDRAULICAS**				**$3,747,586**		**8**	**14/12/2026**	**21/12/2026**	**49**	**57**			**3**	
501	**RED DE DISTRIBICION AGUA POTABLE**				**$1,032,474**		**4**	**14/12/2026**	**17/12/2026**	**49**	**53**			**4**	
501.1	Replanteo y localizacion de tuberías de acueducto	ML	20.00	$8,051	$161,020	801	1	14/12/2026	14/12/2026	49	50	53	54	4	
501.2	Tuberia presion PVC RDE 13,5 1". Suministro e instal.	ML	10.00	$21,130	$211,300	501.1	2	15/12/2026	16/12/2026	50	52	54	56	4	
501.3	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	5.00	$15,124	$75,620	501.1	2	15/12/2026	16/12/2026	50	52	54	56	4	
501.4	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e. Suministro e instal.	ML	5.00	$21,130	$105,650	501.1	2	15/12/2026	16/12/2026	50	52	54	56	4	
501.5	Valvula de bola para agua 1" T.P - laton forjado niquelado. Suministro e instal.	UND	1.00	$122,436	$122,436	501.2	1	17/12/2026	17/12/2026	52	53	56	57	4	
501.6	Valvula de bola para agua 3/4" T.P - laton forjado niquelado. Suministro e instal.	UND	3.00	$89,329	$267,987	501.3, 501.4	1	17/12/2026	17/12/2026	52	53	56	57	4	
501.7	Tapa registro plastica 20 x 20	UND	3.00	$29,487	$88,461	501.1	1	15/12/2026	15/12/2026	50	51	91	92	41	
502	**PUNTOS HIDRAULICOS**				**$2,715,112**		**7**	**15/12/2026**	**21/12/2026**	**50**	**57**			**3**	
502.1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	5.00	$130,160	$650,800	501.1	3	15/12/2026	17/12/2026	50	53	54	57	4	
502.2	Tanque elevado 1.000 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instal.	UND	1.00	$1,787,212	$1,787,212	403, 801	3	16/12/2026	18/12/2026	51	54	54	57	3	
502.3	Prueba hidraulica a 250 -300 Psi por 2 horas en las redes internas del sistema contra incendios.	ML	20.00	$13,855	$277,100	501.5, 501.6, 502.1, 502.2	3	19/12/2026	21/12/2026	54	57	57	60	3	
600	**CAPITULO REDES SANITARIAS**				**$3,836,264**		**9**	**14/12/2026**	**22/12/2026**	**49**	**58**			**2**	
601	**RED DE RECOLECCIÓN AGUAS NEGRAS**				**$1,539,001**		**4**	**14/12/2026**	**17/12/2026**	**49**	**53**			**7**	
601.1	Caja de inspeccion 70 x 70 con excavación, base recebo, marco y tapa de concreto reforzado 3000 psi	UND	1.00	$1,539,001	$1,539,001	801	4	14/12/2026	17/12/2026	49	53	56	60	7	
602	**BAJANTES DE AGUAS NEGRAS**				**$614,260**		**3**	**14/12/2026**	**16/12/2026**	**49**	**52**			**2**	
602.1	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	ML	5.00	$74,078	$370,390	801	3	14/12/2026	16/12/2026	49	52	51	54	2	
602.2	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	6.00	$40,645	$243,870	801	3	14/12/2026	16/12/2026	49	52	51	54	2	
603	**VENTILACION Y REVENTILACION**				**$159,696**		**3**	**17/12/2026**	**19/12/2026**	**52**	**55**			**5**	
603.1	Reventilacion PVC 2"	ML	4.00	$39,924	$159,696	602.1, 602.2	3	17/12/2026	19/12/2026	52	55	57	60	5	
604	**SALIDAS SANITARIAS**				**$1,523,307**		**6**	**17/12/2026**	**22/12/2026**	**52**	**58**			**2**	
604.1	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2.00	$102,366	$204,732	602.1, 602.2	2	17/12/2026	18/12/2026	52	54	56	58	4	
604.2	Punto desagüe sanitario pvc 2" con sifon	UND	1.00	$122,619	$122,619	602.1, 602.2	2	17/12/2026	18/12/2026	52	54	56	58	4	
604.3	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	2.00	$249,495	$498,990	602.1, 602.2	2	17/12/2026	18/12/2026	52	54	54	56	2	



Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRECEDENTES	DUR. (días)	INICIO	FIN	ES	EF	LS	LF	HOLGURA	RUTA CRÍTICA
604.4	Codo sanitario PVC 45° - 1/8 C x C 2". Suministro e instal.	UND	8.00	$20,905	$167,240	604.1, 604.2	2	19/12/2026	20/12/2026	54	56	58	60	4	
604.5	Codo sanitario PVC 45° - 1/8 C x C 4". Suministro e instal.	UND	2.00	$51,332	$102,664	604.3	2	19/12/2026	20/12/2026	54	56	56	58	2	
604.6	Yee sanitaria PVC 4". Suministro e instal.	UND	2.00	$78,987	$157,974	604.3	2	19/12/2026	20/12/2026	54	56	56	58	2	
604.7	Yee sanitaria reducida 4" x 2". Suministro e instal.	UND	4.00	$67,272	$269,088	604.5, 604.6	2	21/12/2026	22/12/2026	56	58	58	60	2	
700	**CAPITULO REDES ELECTRICAS**				**$33,309,596**		**34**	**14/12/2026**	**16/01/2027**	**49**	**83**			**0**	**CRÍTICA**
701	**CABLEADO ESTRUCTURADO Y COMUNICACIONES**				**$5,478,477**		**31**	**14/12/2026**	**13/01/2027**	**49**	**80**			**0**	**CRÍTICA**
701.1	Tubo galvanizado IMC de 3/4". Curvas, uniones y terminales tipo boquilla (tuerca y contratuerca). Suministro e instalación	ML	15.00	$43,719	$655,785	801	3	14/12/2026	16/12/2026	49	52	50	53	1	
701.2	Tubo galvanizado IMC de 1". Curvas, uniones y terminales tipo boquilla (tuerca y contratuerca). Suministro e instalación	ML	15.00	$50,938	$764,070	801	4	14/12/2026	17/12/2026	49	53	49	53	0	CRÍTICA
701.3	Caja de paso metalica 20 x 25 x 10 cm. Suministro e instalacion. INCLUYE TAPA	UND	5.00	$157,744	$788,720	701.1, 701.2	3	18/12/2026	20/12/2026	53	56	53	56	0	CRÍTICA
701.4	PUNTO O SALIDA DE VOZ, DATOS, C. REG Y C. NOR, INCLUYE TROQUEL DE 3 ORIF, JACK, RJ 45, PATH CORD 3M, LIBRO ETIQUET, F. PLATE, W. PLATE, IDENTIF EN PUESTO DE TRABAJO	UND	6.00	$159,447	$956,682	1301, 1304	3	11/01/2027	13/01/2027	77	80	83	86	6	
701.5	Cable UTP cat 6A	ML	130.00	$17,794	$2,313,220	701.3	4	21/12/2026	24/12/2026	56	60	56	60	0	CRÍTICA
702	**COMPONENTE ELECTRICO**				**$27,831,119**		**34**	**14/12/2026**	**16/01/2027**	**49**	**83**			**2**	
702.1	Suministro e instalación de sub Acometida (Cable #8 CU, AGW THHN/THWN, 90°C)	ML	13.04	$167,510	$2,184,330	801	5	14/12/2026	18/12/2026	49	54	51	56	2	
702.2	Tablero de protección trifasico 18 circuitos con puerta y espacio para totalizador. Incluye Breaker Suministro e instalación	UND	1.00	$2,049,618	$2,049,618	702.1	4	19/12/2026	22/12/2026	54	58	56	60	2	
702.3	Salida para tomacorriente a 220V, 30A, incluye canaleta y cable de cobre aislado THWN 2xNº 10 + 1x12T AWG, caja plástica rectangular sencilla canaleta, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	UND	5.00	$525,456	$2,627,280	1301, 1304	2	11/01/2027	12/01/2027	77	79	80	82	3	
702.4	Salida para tomacorriente doble con polo tierra, 20A-125V, incluye canaleta y cable de cobre aislado 2X12 + 1x12T AWG, caja plástica rectangular sencilla canaleta, terminales tipo rosca. Suministro e instalación.	UND	19.00	$455,000	$8,645,000	1301, 1304	5	11/01/2027	15/01/2027	77	82	81	86	4	
702.5	Punto para iluminación incluye canaleta y cable de cobre aislado 2X12 + 1x12T AWG, tubería PVC SCH-40 conduit 1/2", conector terminal, caja plástica octagonal, tapa caja, prensa estopa, terminales tipo rosca, luminaria 20W. Suministro e Instal.	UND	30.00	$344,048	$10,321,440	1301, 1304	6	11/01/2027	16/01/2027	77	83	80	86	3	
702.6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: canaleta, cable de cobre, caja plastica 5800.	UND	9.00	$200,146	$1,801,314	1301, 1304	3	11/01/2027	13/01/2027	77	80	83	86	6	
702.7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: canaleta, cable de cobre, caja plastica 5800.	UND	1.00	$202,137	$202,137	1301, 1304	1	11/01/2027	11/01/2027	77	78	85	86	8	
800	**CAPITULO MAMPOSTERIA**				**$16,122,767**		**16**	**02/12/2026**	**17/12/2026**	**37**	**53**			**0**	**CRÍTICA**
801	Muro en bloque No. 4 arcilla estandar de 0.20 m (30 x 10 x 20)	M2	64.09	$153,566	$9,842,045	803, 804	8	06/12/2026	13/12/2026	41	49	41	49	0	CRÍTICA
802	Dintel en concreto de 3000 psi 12 x 25 reforzado	ML	12.40	$122,074	$1,513,718	801	4	14/12/2026	17/12/2026	49	53	77	81	28	
803	Acero de refuerzo Grado 37 mamposteria	KG	60.00	$10,265	$615,900	401	1	02/12/2026	02/12/2026	37	38	40	41	3	
804	Anclaje en varilla 3/8" a 3/4" L= 0.70 m con epóxico para muro estructural profundidad 15 cm	UND	74.00	$56,096	$4,151,104	401	4	02/12/2026	05/12/2026	37	41	37	41	0	CRÍTICA
900	**CAPITULO PAÑETES**				**$11,390,165**		**15**	**16/12/2026**	**30/12/2026**	**51**	**66**			**0**	**CRÍTICA**
901	Pañete interior allanado 1:4 espesor 1.5 cm	M2	74.68	$41,913	$3,130,063	701.5, 702.2, 502.3, 603.1, 601.1, 604.4, 604.7	6	25/12/2026	30/12/2026	60	66	61	67	1	
902	Pañete impermeabilizado muros 1:3 espesor 2 cms, filos y dilataciones	M2	78.94	$65,626	$5,180,516	701.5, 702.2, 502.3, 603.1, 601.1, 604.4, 604.7	6	25/12/2026	30/12/2026	60	66	60	66	0	CRÍTICA
903	Pañete impermeabilizado 1:3 e= 2 cm bajo placa	M2	8.20	$67,869	$556,526	402, 403	3	16/12/2026	18/12/2026	51	54	64	67	13	
904	Pañete liso 1:3, sobre estructuras de concreto de 0 - 0.50 m (vigas, columnas en una cara)	ML	52.40	$48,150	$2,523,060	804, 701.5, 702.2, 502.3, 603.1, 601.1, 604.4, 604.7	6	25/12/2026	30/12/2026	60	66	61	67	1	
1000	**CAPITULO AFINADO DE PISOS / BASES**				**$2,103,512**		**5**	**31/12/2026**	**04/01/2027**	**66**	**71**			**1**	
1001	Alistado de pisos e= 0.05 m	M2	22.90	$49,979	$1,144,519	901, 902, 903	3	31/12/2026	02/01/2027	66	69	67	70	1	
1002	Mediacaña mortero imp 1:3 de 0.10 x 0.10 m	ML	17.90	$53,575	$958,993	1001	2	03/01/2027	04/01/2027	69	71	70	72	1	
1100	**CAPITULO ACABADO DE MUROS / ENCHAPES**				**$2,339,414**		**6**	**31/12/2026**	**05/01/2027**	**66**	**72**			**0**	**CRÍTICA**
1101	Enchape pared cerámica 30x60 cm blanco "Plana" de Corona o similar. Sumin e Instal	M2	22.20	$105,379	$2,339,414	902, 2201	6	31/12/2026	05/01/2027	66	72	66	72	0	CRÍTICA
1200	**CAPITULO ACABADOS DE PISOS**				**$3,227,306**		**9**	**06/01/2027**	**14/01/2027**	**72**	**81**			**0**	**CRÍTICA**
1201	Enchape de piso en ceramica antideslizante 45 x 45	M2	22.90	$110,814	$2,537,641	1002, 1101	6	06/01/2027	11/01/2027	72	78	72	78	0	CRÍTICA
1202	Guardaescoba porcelanato 60x10 cm munari, liverpool, diamante, quartz, stong o similar	ML	28.40	$24,284	$689,666	1201	3	12/01/2027	14/01/2027	78	81	83	86	5	
1300	**CAPITULO PINTURAS**				**$18,590,860**		**8**	**03/01/2027**	**10/01/2027**	**69**	**77**			**1**	
1301	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	M2	88.82	$71,676	$6,366,262	901, 902, 904, 1901	8	03/01/2027	10/01/2027	69	77	70	78	1	
1302	Estuco y vinilo 3 manos bajo placa	M2	8.20	$71,436	$585,775	903, 1901	3	03/01/2027	05/01/2027	69	72	83	86	14	
1303	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos	M2	28.75	$39,988	$1,149,655	904, 1901	5	03/01/2027	07/01/2027	69	74	76	81	7	
1304	Mantenimiento de muros, incluye resane, estuco y pintura (3 manos).	M2	144.80	$72,439	$10,489,167	901, 1901	8	03/01/2027	10/01/2027	69	77	70	78	1	
1500	**CAPITULO SUMINISTRO E INSTALACION APARATOS SANITARIOS**				**$6,235,687**		**3**	**12/01/2027**	**14/01/2027**	**78**	**81**			**5**	
1501	Barra de seguridad abatible en acero inoxidable 13 x 85 cm. Suministro e instal.	UND	1.00	$676,382	$676,382	1506, 1507, 1508	1	14/01/2027	14/01/2027	80	81	85	86	5	
1502	Juego de barras de seguridad en L 24" x 35" para baño PMR. Suministro e instal.	UND	1.00	$1,054,775	$1,054,775	1506, 1507, 1508	1	14/01/2027	14/01/2027	80	81	85	86	5	
1503	Dispensador de jabon. Suministro e Instal.	UND	2.00	$193,975	$387,950	1506, 1507, 1508	1	14/01/2027	14/01/2027	80	81	85	86	5	



Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	PRECEDENTES	DUR. (días)	INICIO	FIN	ES	EF	LS	LF	HOLGURA	RUTA CRÍTICA
1504	Dispensador de papel higienico en acero inox. d= 27 cm. Suministro e instal	UND	2.00	$363,158	$726,316	1506, 1507, 1508	1	14/01/2027	14/01/2027	80	81	85	86	5	
1505	Dispensador de toallas de papel horizontal 27x27x10 cm, acero inoxidable. Suministro e Instal.	UND	2.00	$280,020	$560,040	1506, 1507, 1508	1	14/01/2027	14/01/2027	80	81	85	86	5	
1506	Lavamanos blanco de colgar acuacer o similar con grifería monocontrol media cromada, incluye sifón flexible, desague, valvula reguladora y acople metalico. Instalacion	UND	2.00	$558,031	$1,116,062	1201, 1301	2	12/01/2027	13/01/2027	78	80	83	85	5	
1507	Sanitario blanco dos piezas Incluye, griferia, asiento, valvula reguladora y acople metalico. Suministro e Instal.	UND	1.00	$527,323	$527,323	1201, 1301	2	12/01/2027	13/01/2027	78	80	83	85	5	
1508	Sanitario de dos piezas para personas con movilidad reducida. Suministro e Instal.	UND	1.00	$1,133,728	$1,133,728	1201, 1301	2	12/01/2027	13/01/2027	78	80	83	85	5	
1509	Llave terminal manguera 1/2"	UND	1.00	$53,111	$53,111	1506, 1507, 1508	1	14/01/2027	14/01/2027	80	81	85	86	5	
1600	**CAPITULO VENTILACION MECANICA**				**$11,719,164**		**4**	**13/01/2027**	**16/01/2027**	**79**	**83**			**3**	
1601	**UNIDADES**				**$11,719,164**		**4**	**13/01/2027**	**16/01/2027**	**79**	**83**			**3**	
1601-1	Aire acondicionado tipo split inverter 9000 BTU - (Evaporador: parte interna /Condensador: parte externa). Suministro e instal.	UND	3.00	$3,906,388	$11,719,164	1304, 702.3	4	13/01/2027	16/01/2027	79	83	82	86	3	
1700	**CAPITULO CARPINTERIA EN MADERA**				**$3,301,541**		**4**	**12/01/2027**	**15/01/2027**	**78**	**82**			**3**	
1701	Puerta en marco metalico cal. 18 y hoja puerta entamborada en triplex, pintada e instalada	M2	4.80	$687,821	$3,301,541	1301, 1304, 1201	4	12/01/2027	15/01/2027	78	82	81	85	3	
1800	**CAPITULO CARPINTERIA METALICA**				**$12,695,482**		**6**	**12/01/2027**	**17/01/2027**	**78**	**84**			**0**	**CRÍTICA**
1801	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, esmalte, incluye marco. Suministro e instal.	M2	11.36	$1,117,560	$12,695,482	1301, 1304, 1201	6	12/01/2027	17/01/2027	78	84	78	84	0	CRÍTICA
1900	**CAPITULO CARPINTERIA DE ALUMINIO**				**$1,157,956**		**3**	**31/12/2026**	**02/01/2027**	**66**	**69**			**1**	
1901	Ventana aluminio proyectante con vidrio crudo 5 mm. Suministro e instal.	M2	4.05	$285,915	$1,157,956	901, 902, 904	3	31/12/2026	02/01/2027	66	69	67	70	1	
2000	**CAPITULO CERRADURAS Y HERRAJES**				**$1,989,433**		**4**	**16/01/2027**	**19/01/2027**	**82**	**86**			**0**	**CRÍTICA**
2001	Cerradura para baño pomo madera dorado/plata tipo Schlage linea Bellwood o similar. Suministro e Instal.	UND	3.00	$122,471	$367,413	1701	1	16/01/2027	16/01/2027	82	83	85	86	3	
2002	Cerradura de seguridad perfil angosto de embutir con palanca. Suministro e Instal.	UND	5.00	$324,404	$1,622,020	1801	2	18/01/2027	19/01/2027	84	86	84	86	0	CRÍTICA
2100	**CAPITULO VIDRIOS Y ESPEJOS**				**$215,251**		**2**	**06/01/2027**	**07/01/2027**	**72**	**74**			**12**	
2101	Espejo 4 mm. Suministro e instalac	M2	2.40	$89,688	$215,251	1101	2	06/01/2027	07/01/2027	72	74	84	86	12	
2200	**CAPITULO IMPERMEABILIZACIONES**				**$1,184,830**		**5**	**16/12/2026**	**20/12/2026**	**51**	**56**			**10**	
2201	Impermeabilizacion con manto asfáltico con refuerzo en polietileno liso 3 mm.	M2	10.81	$109,605	$1,184,830	403	5	16/12/2026	20/12/2026	51	56	61	66	10	
2300	**CAPITULO ASEO**				**$5,442,300**		**18**	**08/01/2027**	**25/01/2027**	**74**	**92**			**0**	**CRÍTICA**
2301	Aseo general para entrega de obra	M2	78.06	$5,897	$460,320	1701, 1801, 2001, 2002, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1509, 1601 1, 702.4, 702.5, 702.6, 702.7, 701.4, 1202, 2101, 1302, 2302	6	20/01/2027	25/01/2027	86	92	86	92	0	CRÍTICA
2302	Concertina sencilla de 18" en acero inoxidable. Suministro e instalacion	ML	215.00	$23,172	$4,981,980	1303, 802	5	08/01/2027	12/01/2027	74	79	81	86	7	
	SUBTOTAL OBRAS				**$165,921,167**					**Duraci**	**92**				
	Verificación contra el presupuesto (debe ser 0)				*0*										



CARLOS DARIO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

ACTA N° 2 DE ANTICIPO

DATOS BASICOS DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO: OBRA

CONTRATO No.: 388 (Numero de Contrato) DEL 6 (Dia) DE OCTUBRE (Mes) DE 2026 (Año)

OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR LA ADECUACION Y REMODELACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA COMISARIA DE FAMILIA EN EL MUNICIPIO DE MANI - CASANARE, CON EL PROPOSITO DE OPTIMIZAR LAS CONDICIONES FISICAS, FUNCIONALES Y DE SEGURIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE."

VALOR DEL CONTRATO: $ 165.921.167 (Indique el valor del contrato suscrito en números) — CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (Indique el valor del contrato suscrito en letras)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO: TRES (03) MESES, A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 26 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2026 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO: 25 (Día) DE ENERO (Mes) DE 2027 (Año)

CONTRATISTA	CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	**NIT**	74.795.327
REPRESENTANTE LEGAL	N/A (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	**CC**	N/A
INTERVENTOR	N/A (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	**NIT**	N/A
REPRESENTANTE LEGAL	N/A (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	**CC**	N/A
SUPERVISOR	ING. EFRAIN NOSSA PARRA (Escriba el nombre o razón social del consultor contratado)	**CC**	74.182.182

El 27 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2026 (Año)

se reunieron **CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ** identificado con **CC: 74.795.327** actuando como contratista y el **ING. EFRAIN NOSSA PARRA** actuando como Secretario de Obras Públicas y Transporte del municipio, con el fin de suscribir el acta de anticipo del contrato anteriormente citado, con el fin de dejar constancia del cumplimiento de los requisitos legales establecidos en la cláusula **SEXTA. Anticipo y/o Pago Anticiapdo** del Contrato de Obra Publica antes mencionado para la entrega y suscripcion del plan de inversion del anticipo del contrato, asi:

1. El manejo del anticipo esta amparado por la poliza N° **625-47-994000006689** expedida el dia **14 de octubre de 2026** por la aseguradora **ASEGURADORA SOLIDADRIA DE COLOMBIA**
2. La poliza en mencion, fue aprobada mediante Acta de Aprobación por parte de la Oficina Asesora Jurídica el día **21 de octubre de 2026**
3. Para el manejo del anticipo se hizo apertura de la cuenta bancaria en la cual se deben depositar los recursos del anticipo en la Cuenta de **Ahorros N° 751-73446-3** del **Banco Comercial AV Villas** a nombre de **CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ** identificado con **CC. 74.795.327** de fecha de apertura **22 DE OCTUBRE DE 2026** y su estado es **ACTIVA**

JURIDICA

ACTA N° 2 DE ANTICIPO

RELACION DE INSUMOS, PERSONAL Y EQUIPOS A ADQUIRIR

VALOR DEL CONTRATO	**$ 165.921.167** (Indique el valor del contrato suscrito en números)	**CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE** (Indique el valor del contrato suscrito en letras)
PORCENTAJE DEL ANTICIPO	**30,00%** (Indique el valor del porcentaje suscrito en números)	**TREINTA POR CIENTO** (Indique el valor del porcentaje suscrito en letras)
VALOR DEL ANTICIPO	**$ 49.776.350** (Indique el valor del contrato suscrito en números)	**CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE** (Indique el valor del contrato suscrito en letras)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR	PORCENTAJE
1	Insumos de Construccion	Und	$ 37.332.263,00	75,00%
2	Pago de Personal - Nomina - Seguridad	Und	$ 4.977.635,00	10,00%
3	Alquiler de Equipos	Und	$ 7.466.452,00	15,00%
	VALOR TOTAL DEL ANTICIPO		$ 49.776.350,00	100,00%

NOTAS: a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones
b) Sólo se permite un máximo del diez por ciento (10 %) para compra de equipo nuevo y respuestos

CARLOS DARIO RODRIGUEZ GONZALEZ NIT. 74.795.327
N/A CC N/A
CONTRATISTA

ING. EFRAIN NOSSA PARRA
Secretario de Obras Publicas y Transporte
SUPERVISOR

ARQ. DIEGO ALBERTO RUBIANO BARRERA
Profesional Universitario - SOPT
APOYO A LA SUPERVISION

N/A NIT. N/A
N/A CC N/A
INTERVENTORIA

V° B° ANGELA PATRICIA CASTRO
Profesional Universitario y/o Abogado Contratado
OFICINA ASESORA JURIDICA

Original Oficina Juridica
1era copia contratista