FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1	**SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**							
	1,1		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de motobomba centrífuga de 7,5 HP y 3.500 RPM para sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	6.393.277	$ 6.393.277,00
	1,2		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de tanque hidroneumático vertical de 200 L, con membrana, para estabilización de presión del sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	2.549.500	$ 2.549.500,00
	1,3		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de tablero de control para sistema de presión constante, con control de bomba y gabinete termoplástico. (Ver anexo técnico).	und	1	7.985.990	$ 7.985.990,00
	1,4		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de base estructural metálica en acero para motobomba del sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	655.400	$ 655.400,00
	1,5		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de pedestal o base estructural en concreto reforzado para apoyo y anclaje de la motobomba (antivibratorio)	und	1	2.063.500	$ 2.063.500,00
	1,6		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de cheque de 1" para sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	176.953	$ 176.953,00
	1,7		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de cierre lento de 1" para sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	199.329	$ 199.329,00
	1,8		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de manómetro de glicerina con cuerpo en acero inoxidable para sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	2	119.000	$ 238.000,00
	1,9		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de transductor de presión para sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	757.468	$ 757.468,00
	1,10		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de flauta de descarga de 2" en acero inoxidable para sistema de bombeo de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	1.416.357	$ 1.416.357,00
	1,11		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de flotador eléctrico para control de nivel, con cable encauchetado de 3 m, para sistema de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	2	202.649	$ 405.298,00
	1,12		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de tubería de succión de 2" en acero inoxidable para sistema de bombeo de agua potable.	m	4	611.078	$ 2.444.312,00
	1,13		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de pie de 2" para línea de succión del sistema de bombeo. (Ver anexo técnico).	und	2	356.032	$ 712.064,00
	1,14		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de registro de succión de 2" (succión de la motobomba) (Ver anexo técnico).	und	1	500.500	$ 500.500,00
	1,15		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de registro de succión de 2" (succión de la flauta) (Ver anexo técnico).	und	2	500.500	$ 1.001.000,00
	1,16		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de flauta de succión de 2" en acero inoxidable para sistema de bombeo de agua potable	und	1	1.336.170	$ 1.336.170,00
	1,17		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de interconexión hidráulica de máximo 3 m para tanques hidroacumuladores, en acero inoxidable	und	1	838.793	$ 838.793,00
	1,18		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de cheque de 2" para conexión del sistema de bombeo a la red de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	304.938	$ 304.938,00
	1,19		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de 2" para conexión del sistema de bombeo a la red de agua potable. (Ver anexo técnico).	und	1	384.431	$ 384.431,00
	1,20		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de tanque de almacenamiento de agua, tipo cónico, de 2.000 L de capacidad. (Ver anexo técnico).	und	1	2.279.649	$ 2.279.649,00
	1,21		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de accesorios, conexiones y elementos de montaje para el sistema de bombeo (accesorios menores, conexiones, adaptadores, pernos, niples, reducciones, uniones, bridas, empaques y tornillería).	Gl	1	3.749.000	$ 3.749.000,00
Subtotal			Ver anexo técnico	**Total SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE**				**$ 36.391.929,00**
2	**SISTEMA DE BOMBEO RED CONTRA INCENDIO - RCI**							
	2,1		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de motobomba centrífuga de 15 HP y 3.500 RPM para sistema de Red Contra Incendio – RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	10.396.533	$ 10.396.533,00
	2,2		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de tablero de control para motobomba contra incendio de 15 HP, con arranque estrella-triángulo y gabinete metálico. (Ver anexo técnico).	und	1	6.017.014	$ 6.017.014,00
	2,3		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de base estructural metálica en acero para motobomba del sistema RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	618.710	$ 618.710,00
	2,4		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de pedestal o base estructural en concreto reforzado para apoyo y anclaje de la motobomba del sistema RCI (antivibratorio). (Ver anexo técnico).	und	1	2.249.000	$ 2.249.000,00
	2,5		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de cheque de 1¼" para sistema de bombeo de la Red Contra Incendio – RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	253.944	$ 253.944,00
	2,6		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de cierre lento de 1½" para sistema de bombeo de la Red Contra Incendio – RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	267.363	$ 267.363,00
	2,7		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de manómetro de glicerina con cuerpo en acero inoxidable para sistema de bombeo RCI. (Ver anexo técnico).	und	2	141.633	$ 283.266,00
	2,8		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de transductor de presión para sistema de bombeo RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	369.240	$ 369.240,00
	2,9		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de flauta de descarga de 2" en acero inoxidable para sistema de bombeo RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	1.377.239	$ 1.377.239,00
	2,1		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de flotadores eléctricos para control de nivel, con cable encauchetado de 3 m, para sistema RCI. (Ver anexo técnico).	und	2	202.649	$ 405.298,00
	2,11		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de tubería de succión de 2" en acero inoxidable para sistema de bombeo RCI. (Ver anexo técnico).	m	4	478.500	$ 1.914.000,00
	2,12		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de pie de 2" para línea de succión del sistema de bombeo RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	258.908	$ 258.908,00
	2,13		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de registro de succión de 2" para la línea de succión del sistema de bombeo RCI. (Ver anexo técnico).	und	2	359.232	$ 718.464,00
	2,14		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de cheque de 2" para conexión del sistema de bombeo a la red RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	398.883	$ 398.883,00
	2,15		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de válvula de 2" para conexión del sistema de bombeo a la red RCI. (Ver anexo técnico).	und	1	384.431	$ 384.431,00

	2,16		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de accesorios, conexiones y elementos de montaje para el sistema de bombeo (accesorios menores, conexiones, adaptadores, pernos, niples, reducciones, uniones, bridas, empaques y tornillería).	Gl	1	3.749.000	$ 3.749.000,00
Subtotal				**Total SISTEMA DE BOMBEO RED CONTRA INCENDIO - RCI**				**$ 29.661.293,00**
3 COMPLEMENTARIAS								
	3,1		Ver anexo técnico	Desarme, desmonte, retiro de equipos y componentes existentes, limpieza inicial del cuarto de bombas. (Ver anexo técnico).	Gl	1	2.221.184	$ 2.221.184,00
	3,2		Ver anexo técnico	Suministro y aplicación de sistema de protección anticorrosiva y pintura de acabado en tuberías hidráulicas del cuarto de bombas. (Ver anexo técnico).	Gl	1	2.124.173	$ 2.124.173,00
	3,3		Ver anexo técnico	Suministro y aplicación de pintura, identificación y señalización de tuberías de agua potable y Red Contra Incendio – RCI. (Ver anexo técnico).	Gl	1	2.897.727	$ 2.897.727,00
	3,4		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de señalización e identificación de equipos, válvulas, tableros y sentido de flujo de los sistemas hidráulicos. (Ver anexo técnico).	Gl	1	1.673.559	$ 1.673.559,00
	3,5		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de soportes y anclajes menores para tuberías de los sistemas de agua potable y RCI. (Ver anexo técnico).	Gl	1	2.203.448	$ 2.203.448,00
	3,6		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de canalización eléctrica menor para equipos dentro del cuarto de bombas. (Ver anexo técnico).	Gl	1	2.307.266	$ 2.307.266,00
Subtotal				**Total COMPLEMENTARIAS**				**$ 13.427.357,00**
4-CÓDIGO (IMPERMEABILIZACIÓN-								
6701	4,1		Ver anexo técnico	Suministro y aplicación de impermeabilizante con poliuretano tres capas y acabado final finish o equivalente e imprimante	m²	70	124.988	$ 8.749.160,00
6111	4,2		Ver anexo técnico	Aplicación de poliurea pura bicomponente aplicado en caliente con elongación mayor o igual a 320% , y espesor mínimo de 2..0 mm 100% certificada. A título informativo sikalastic 8850 o equivalente o superior.	m²	70	272.956	$ 19.106.920,00
6129	4,3		Ver anexo técnico	Sello de juntas y fisuras no estructurales menores a 12 mm mediante poliuretano epóxido: a título informativo, no imperativo, ni restrictivo tipo mapeflex pu50 sl, sika flex construction, vulkem 45 ssl o equivalente o superior. (Incluye imprimante).	m²	40	55.745	$ 2.229.800,00
6128	4,4		Ver anexo técnico	Preparación sustrato (superficie a impermeabilizar) modo manual o mecánico que cumpla las normas astm d 42 58 y perfil de anclaje icr y grado mínimo csp 2.	m²	70	14.153	$ 990.710,00
6980	4,5		Ver anexo técnico	Imprimante para placa	m²	70	6.056	$ 423.920,00
5818	4,6		Ver anexo técnico	Impermeabilización de tanques en concreto incluye reparación de fisuras	m²	30	120.100	$ 3.603.000,00
Subtotal				**Total IMPERMEABILIZACIÓN**				**$ 35.103.510,00**
5-CÓDIGO (CUBIERTAS								
6162	5,1		Ver anexo técnico	Mantenimiento y limpieza sistema de evacuación de aguas lluvias (cubiertas, canales, bajantes, tubería horizontal y red interna) incluye disposición final.	ml	48	11.888	$ 570.624,00
6960	5,2		Ver anexo técnico	Suministro e instalación de flanche galvanizado de 60 cms de ancho.	ml	16	111.964	$ 1.791.424,00
6447	5,3		Ver anexo técnico	Limpieza de marquesina en vidrio y/o policarbonato alturas mayores a 7 metros con hidrolavadora incluye retiro de aceites y/o grasa.	m²	45	10.739	$ 483.255,00
6007	5,4		Ver anexo técnico	Teja y/o cubierta en policarbonato de 8 mm. Incluye, cubrezócalo, perfil en h, cinta de aluminio impermeable, perfil de remate en u, empaques, tornillería y elementos de fijación, como el retiro de los escombros originados en la actividad y su disposición final.	m²	40	192.798	$ 7.711.920,00
Subtotal				**Total CUBIERTAS**				**$ 10.557.223,00**
6-CÓDIGO (BAÑOS								
6576	6,1		Ver anexo técnico	Mantenimiento y limpieza de tuberías existentes en PVC de hasta 14" incluye sondeo de tubería, corte de tubería y reinstalación con accesorios incluye disposición final y certificación.	ml	25	22.561	$ 564.025,00
5977	6,2		Ver anexo técnico	Desmonte de tuberías en diámetros hasta 3" incluye retiro y disposición final.	ml	25	16.778	$ 419.450,00
5452	6,3		Ver anexo técnico	Salida sanitaria sifón de piso 2"	und	4	83.482	$ 333.928,00
Subtotal				**Total BAÑOS**				**$ 1.317.403,00**
7-CÓDIGO (PISOS								
5855	7,1		Ver anexo técnico	Demolición de enchapes de piso y/o muros incluye retiro y disposición final.	m²	43	17.939	$ 771.377,00
6653	7,2		Ver anexo técnico	Alistado de piso 4cm - impermeabilizado - acelerado.	m²	43	48.092	$ 2.067.956,00
6258	7,3		Ver anexo técnico	Enchape para piso similar al existente (incluye material de pega) .	m²	43	139.843	$ 6.013.249,00
Subtotal				**Total PISOS**				**$ 8.852.582,00**
8-CÓDIGO (FACHADA								
6276	8,1		Ver anexo técnico	Mantenimiento de fachada en laminas screen incluye limpieza de ventanería, cambio de empaques, ajuste de láminas en screen silicona, y lavado general.	m²	40	36.512	$ 1.460.480,00
Subtotal				**Total PISOS**				**$ 1.460.480,00**
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 136.771.777,00**

ADMINISTRACIÓN	21%	$ 28.722.073
IMPREVISTOS	1%	$ 1.367.718
UTILIDAD	5%	$ 6.838.589
IVA / UTILIDAD	19%	$ 1.299.332
VALOR TOTAL		**$ 174.999.489,00**

NOTA 1: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 2: El AIU y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		**PORCENTAJE**
ADMINISTRACIÓN	**A=**	21%
IMPREVISTO	**I=**	1%
UTILIDAD	**U=**	5%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	27%

Información Pública Clasificada