ANÁLISIS DEL SECTOR
(Art. 2.2.1.1.1.6.1 Decreto 1082 de 2015)

El análisis del sector hace parte de la planeación del proceso contractual y materializa los principios de planeación, responsabilidad y transparencia consagrados en la Ley 80 de 1993.

El presente análisis del sector se realiza de conformidad con lo previsto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto reglamentario 1082 de 2015 y la Guía de la Elaboración de Estudios del Sector de Colombia Compra Eficiente, -

Modalidad de contratación: **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA – BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO**

Objeto del contrato: **ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE DE PERMISOS AMBIENTALES Y OBRAS PARA LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE GARANTICEN LA OPERACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UN TRAMO DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN EL CENTRO POBLADO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE CALDAS EN CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS TECNICOS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA CAR BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO**

1. ASPECTO GENERALES

Que el sistema de acueducto y alcantarillado del municipio de Caldas enfrenta varios desafíos debido a su antigüedad y falta de mantenimiento, generados principalmente por:

- Deterioro de materiales: Los materiales utilizados en la construcción del sistema, como gres, concreto y PVC, se han deteriorado con el tiempo debido a la falta de mantenimiento y la ausencia de estos materiales en el mercado moderno.
- Infiltración de flujos: La infiltración de flujos en el sistema de alcantarillado está generando problemas de tubificación en el suelo, lo que a su vez causa deterioro en el pavimento de las calles del municipio.
- Pérdida de capacidad de la subrasante: La tubificación y la infiltración de flujos están causando pérdida de capacidad de la subrasante, lo que se traduce en grietas y hundimientos en las placas de concreto que conforman el pavimento.
- Pendientes inadecuadas: Algunos tramos de la tubería tienen pendientes inadecuadas, lo que puede generar problemas de flujo y sedimentación.

Con el fin de mitigar estas consideraciones, y el cumplimiento del cronograma de actividades e Inversiones PSMV en lo que respecta al alcantarillado del Centro Poblado Nariño, del municipio de Caldas (Boyacá), se ha priorizado la intervención para el mantenimiento de un tramo de la red de alcantarillado en una longitud de intervención aproximada de 63,5 ml, dentro de este tramo se requiere la construcción del paso elevado de unos 24,90 ml sobre la Quebrada La Rastra; ahora bien, teniendo en cuenta que la construcción del paso elevado para salvar el paso por la quebrada, se requiere la elaboración de estudios y diseños, permisos ambientales y las obras que permitan la ejecución integral del proyecto.

Lo anterior, con el fin de aumentar la capacidad hidráulica del sistema, ajuste de las pendientes para garantizar un flujo eficiente y evitar sedimentaciones y posibles desbordes. Lo que tendrá un impacto positivo en la calidad de vida de los habitantes del municipio, al reducir los riesgos de inundaciones y mejorar la salubridad en la zona. Además, de contribuir a la protección del medio ambiente al reducir la contaminación del agua y del suelo.

Con fundamento en el diagnóstico técnico realizado por el Municipio de Caldas, Boyacá, y en las inspecciones efectuadas sobre la infraestructura existente del sistema de alcantarillado del Centro Poblado de Nariño, se evidenció que la estructura destinada al paso de la red de alcantarillado sobre la Quebrada La Rastra presenta

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

un avanzado estado de deterioro, reflejado en fisuras, pérdida de integridad estructural y filtraciones que ocasionan el vertimiento directo de aguas residuales al cauce natural. Esta situación genera una afectación directa sobre la calidad del recurso hídrico, incrementa los riesgos para la salud pública y el medio ambiente, compromete la estabilidad de la infraestructura existente y disminuye la confiabilidad en la prestación del servicio de saneamiento básico.

Como resultado del Comité de Gestión del Riesgo realizado el día 26 de mayo de 2026, con la participación del Municipio de Caldas y el acompañamiento técnico de la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR, se efectuó una inspección conjunta de la infraestructura existente, confirmándose el avanzado estado de deterioro de la tubería y la necesidad de adoptar medidas inmediatas para evitar el incremento de la contaminación del recurso hídrico y la posible pérdida de funcionalidad de la estructura. Durante la mesa técnica, la Administración Municipal expuso la necesidad de intervenir este punto crítico del sistema de alcantarillado, teniendo en cuenta que las condiciones actuales hacen inviable mantener la infraestructura existente y que la problemática requiere una solución integral que garantice la protección del cauce y el adecuado funcionamiento del sistema de saneamiento básico.

Durante la mesa técnica se evaluó la posibilidad de realizar únicamente el reemplazo de la tubería existente; sin embargo, del análisis efectuado se concluyó que esta alternativa no resulta técnica, ambiental ni jurídicamente viable, debido a que la estructura en concreto que soporta el cruce del alcantarillado no cumple con las especificaciones técnicas establecidas por la normativa vigente, ni cuenta con el correspondiente permiso de ocupación o intervención de cauce expedido por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR. En consecuencia, una intervención parcial mantendría una infraestructura que no satisface las condiciones técnicas y ambientales exigidas por la autoridad competente

En desarrollo del acompañamiento técnico realizado por la CAR, se indicó que cualquier solución deberá sustentarse en estudios y diseños elaborados conforme a los lineamientos establecidos por dicha Autoridad Ambiental y por el Reglamento Técnico para el Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS, constituyéndose estos documentos en el soporte técnico indispensable para definir la alternativa de ingeniería, estructurar el proyecto, radicar la documentación requerida y obtener el correspondiente permiso de ocupación o intervención de cauce

Por lo anterior, resulta indispensable contratar la elaboración de los estudios y diseños de ingeniería, incluyendo el levantamiento topográfico, los estudios hidrológicos e hidráulicos, el estudio geotécnico o de suelos, el diseño estructural, las memorias de cálculo, planos constructivos, especificaciones técnicas, presupuesto oficial, análisis de precios unitarios, cantidades de obra y demás documentos técnicos exigidos por la CAR para la evaluación del proyecto. Estos productos permitirán definir la solución integral más adecuada para el cruce de la Quebrada La Rastra, garantizando la estabilidad estructural de la obra, el correcto funcionamiento hidráulico del sistema de alcantarillado, la protección del recurso hídrico y el cumplimiento de la normatividad técnica y ambiental vigente.

La ejecución del proyecto permitirá reemplazar la infraestructura existente por una solución técnicamente viable, hidráulicamente funcional, estructuralmente segura y ambientalmente sostenible, eliminando las filtraciones y vertimientos que actualmente afectan la Quebrada La Rastra, mejorando la prestación del servicio de alcantarillado, reduciendo los riesgos para la comunidad y garantizando la protección del recurso hídrico, en cumplimiento de los principios de planeación, eficiencia, sostenibilidad y responsabilidad ambiental que orientan la gestión pública.

Teniendo en cuenta la razón de ser de la administración Municipal se encuentra la conveniencia de celebrar un contrato de Selección Abreviada de Menor Cuantía cuyo objeto sea *:* **ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE DE PERMISOS AMBIENTALES Y OBRAS PARA LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE GARANTICEN LA OPERACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UN TRAMO DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN EL CENTRO POBLADO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE CALDAS EN CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS TECNICOS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA CAR BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO**

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

2. ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

2.1 Características del sector

La actividad constructora en Colombia se divide en dos grandes ramas: la de la edificación, que primordialmente se dedica a soluciones de vivienda; y la de las obras civiles de infraestructura. Estas últimas, a su vez, se desagregan en públicas y privadas. Adicionalmente, es importante considerar las empresas que se relacionan en forma indirecta con la construcción, tales como las de fabricación de porcelana sanitaria, las ladrilleras, las cementeras, las de terminados en madera, las de pinturas, las de acero, etc.

El comportamiento del sector de la construcción presenta ciclos de expansión y contracción relacionados directamente, entre otros factores, con la demanda del producto, las tasas de interés del mercado financiero, la disponibilidad de recursos financieros, y las políticas que pone en ejecución el gobierno de turno, las que generalmente responden al estímulo para la generación de empleo.

El sector de la construcción en Colombia presenta ciertas características, la cuales son de gran importancia dentro de las cuales encontramos:

- ✓ El volumen de negocio de la construcción presenta una gran ciclicidad, amplificando las oscilaciones del PIB
- ✓ Las elevadas cifras de ventas y la dilatación en los periodos de pago y cobro posibilitan la obtención de importantes beneficios financieros.
- ✓ La gran dependencia de la cifra de ventas provoca un afán de crecimiento para garantizar una cartera de pedidos que garantice una rentabilidad suficiente de la constructora
- ✓ El afán de crecimiento se traduce en un mayor endeudamiento que el resto de los sectores. Sin embargo, pese a tener que afrontar el pago de las obligaciones de más deuda, los resultados financieros son claramente superiores al resto de sectores debido a la comentada habilidad por generar ingresos financieros.
- ✓ La elevada ciclicidad del sector ha abocado a las constructoras a una etapa de expansión, por tal de garantizar fuentes de ingresos recurrentes.
- ✓ El sector emplea a gran número de trabajadores con la consecuente importancia para el global de la economía.
- ✓ Las constructoras medianas suelen presentar ratios de rentabilidad más elevados. Son constructoras con un alto conocimiento de la actividad constructiva y frecuentemente son especialistas en alguna actividad concreta.
- ✓ La actividad en la exterior resulta menor que el resto de sectores debido a que los productos que realiza no son transportables.
- ✓ Las Administraciones podrían mejorar la salud del sector reduciendo la volatilidad en la adjudicación de contratos por tal de reducir la elevada ciclicidad.
- ✓ Las constructoras medianas deben profundizar en su estrategia de diversificación, especialmente en los sectores de gestión de aparcamientos, mantenimiento de carreteras, transportes y logística, tratamiento de lodos y generación de energía, debido a que representan sectores en que las constructoras medianas pueden introducirse, ya que pueden pasar de sólo construir las infraestructuras o instalaciones a gestionarlas globalmente bajo concesión administrativa.
- ✓ Precaución ante las actividades de edificación, si bien la burbuja inmobiliaria sigue sin desinflarse o estallar, resulta insostenible el mantenimiento de una actividad tan elevada durante mucho más tiempo.[1]

De acuerdo con lo anterior y como entidad estatal se debe entender de forma clara la necesidad que se pretende satisfacer, es por esto que se realiza el siguiente análisis del sector teniendo como base el objeto del contrato y la necesidad de la entidad, lo que conlleva a contratar a una persona natural o jurídica que esté en condiciones de desarrollar de forma oportuna y cabal el objeto del proceso de contratación.

[1] www.gestiopolis.com/ Análisis del sector de la construcción en Colombia. Autor: Calos Javier Prestan Serrano

2.1.1 Clasificación CIIU

La CIIU es la Clasificación Internacional Unificada de la Industria por tipos de actividades productivas o económicas; es un "referente para los países en el desarrollo de sus clasificaciones nacionales de actividades, y se ha convertido en una importante herramienta para la comparabilidad de datos estadísticos sobre actividades económicas a nivel internacional". Para efectos del proyecto, el análisis se realizó con base en la revisión 04 de la adaptación para Colombia de la CIIU, realizada por el DANE. Fuente: https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU_Rev_4_AC2022.pdf

Las actividades corrientes de construcción abarcan la construcción completa de viviendas, edificios de oficinas, locales de almacenes y otros edificios públicos y de servicios, locales agropecuarios, etc., y la construcción de obras de ingeniería civil, como carreteras, calles, puentes, túneles, líneas de ferrocarril, aeropuertos, puertos y otros proyectos de ordenamiento hídrico, sistemas de riego, redes de alcantarillado, instalaciones industriales, tuberías y líneas de transmisión de energía eléctrica, instalaciones deportivas, etc.

Clases de la CIIU asociadas al área de cualificación Construcción

SECCIÓN F – CONSTRUCCIÓN							
DIVISIÓN 41 Construcción de edificios	DIVISIÓN 42 Obras de ingeniería civil			DIVISIÓN 43 Actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil			
Grupo 411 Construcción de edificios	Grupo 421 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Grupo 422 Construcción de proyectos de servicio público	Grupo 429 Construcción de otras obras de ingeniería civil	Grupo 431 Demolición y preparación del terreno	Grupo 432 Instalaciones (*de electricidad**), de fontanería y otras instalaciones especializadas	Grupo 433 Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	Grupo 439 Otras actividades especializadas para la construcción de Edificios y obras de ingeniería civil
Clase 4111 Construcción de edificios residenciales Clase 4112 Construcción de edificios no residenciales	Clase 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	Clase 4220 Construcción de proyectos de servicio público	Clase 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil	Clase 4311 Demolición Clase 4312 Preparación del terreno	Clase 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Clase 4329 Otras instalaciones especializadas	Clase 4330 Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	Clase 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de Edificios y obras de ingeniería civil
SECCIÓN M - ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS							
DIVISIÓN 71 - Actividades de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos							
Grupo 711							
Clase 7110 - Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica							

Fuente: https://www.colombiaaprende.edu.co/sites/default/files/files_public/2021-

2.2 CONTEXTO ECONÓMICO

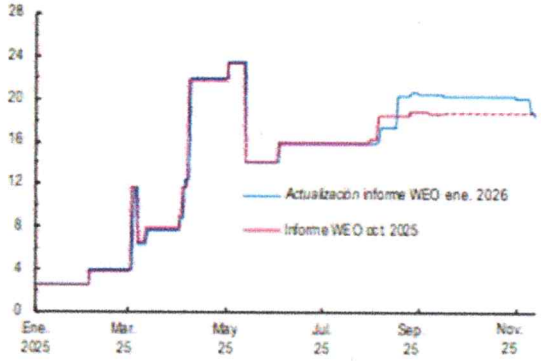
2.2.1 Contexto Economía Mundial

Según el informe ACTUALIZACIÓN DE PERSPECTIVAS DE LA ECONOMÍA MUNDIAL, Enero de 2026, del Fondo Monetario Internacional; señala que una controversia entre China y Estados Unidos en torno a los controles sobre las exportaciones de semiconductores y minerales de tierras raras dio rápidamente paso a una tregua que redujo los aranceles bilaterales hasta noviembre de 2026 e introdujo una pausa en los controles de exportación. Asimismo, las autoridades estadounidenses eliminaron, para todos los países, los aranceles sobre ciertos productos agrícolas, neutralizando así los aranceles más altos sobre algunos sectores que se habían anunciado previamente y que ahora ya están en vigor. Así, la tasa arancelaria efectiva global de Estados Unidos se sitúa aproximadamente en el mismo nivel supuesto en el informe WEO de octubre de 2025 (gráfico 1), si bien las variaciones para países concretos pueden ser significativas. Es sumamente probable que a comienzos de 2026 el Tribunal Supremo de Estados Unidos se pronuncie sobre el uso de la Ley de Poderes Económicos en Emergencia Internacional por parte del presidente. Los acuerdos bilaterales y otros convenios suscritos recientemente, a menudo con importantes compromisos de inversión y compra y escasa información divulgada,

también añaden una capa de complejidad. La incertidumbre acerca de las políticas, si bien es menor que en octubre, sigue siendo mucho mayor que en enero de 2025

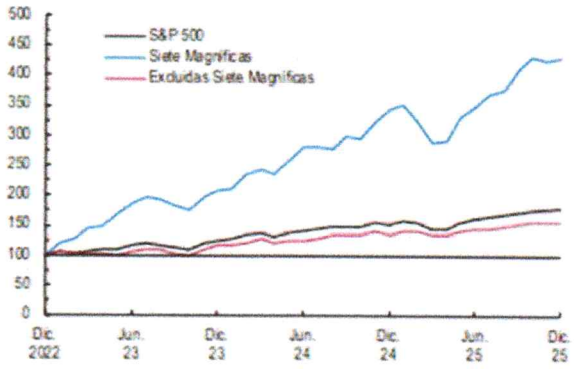
Las condiciones financieras mundiales aún son acomodaticias, a pesar de cierta volatilidad y el aumento de los rendimientos soberanos (recuadro 1). Los precios de las acciones de las principales empresas tecnológicas se distanciaron aún más de los precios de otras acciones (gráfico 2). En términos generales, las condiciones financieras variaron poco o se endurecieron tan solo moderadamente. El dólar estadounidense se recuperó ligeramente conforme fue menguando el interés de los inversionistas en obtener cobertura para sus exposiciones, pero pronto volvió a enfrentarse a nuevas presiones tras el inicio de la investigación sobre el presidente de la Reserva Federal.

Gráfico 1. La eliminación de ciertos aranceles de Estados Unidos neutralizó los aplicados recientemente
(tasa arancelaria efectiva de Estados Unidos, porcentaje)



Fuentes: Sistema de seguimiento de aranceles de la OMC y el FMI y cálculos del personal técnico del FMI.

Gráfico 2. Las empresas de tecnología se distancian del resto
(índice, dic. 2022 = 100)

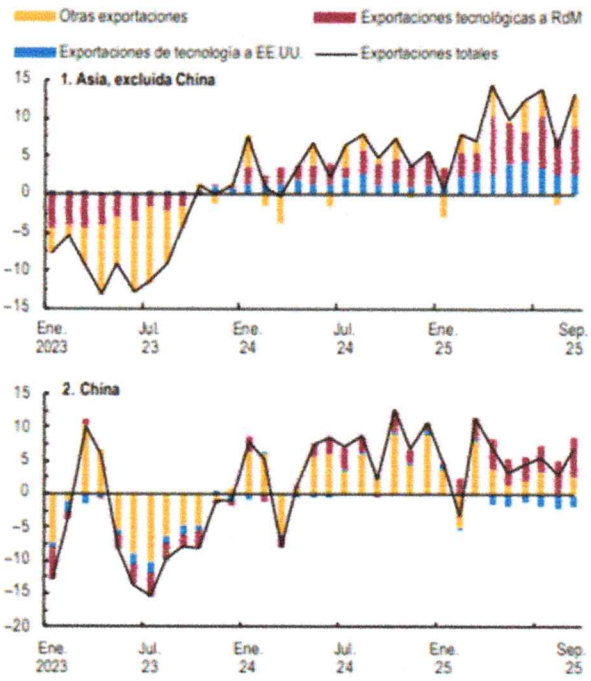


Fuentes: Bloomberg Finance L.P. y cálculos del personal técnico del FMI.

En este contexto de estabilización de las tensiones comerciales y condiciones financieras favorables, la economía mundial ha seguido siendo notablemente resiliente y se ha adaptado a un panorama cambiante, con diferentes grados de ímpetu entre países y sectores. En términos agregados, el crecimiento mundial en el tercer trimestre de 2025 se desaceleró hasta el 2,4% en cifras anualizadas, es decir, por encima de las expectativas, pero con ciertas sorpresas favorables en algunos países que se han visto neutralizadas por sorpresas desfavorables en otros. Un impulso proveniente de las exportaciones aeroespaciales elevó el crecimiento en Francia hasta el 2,2 %, en tanto que, en Alemania, la caída de las exportaciones siguió frenando la actividad y dejó el PIB real invariable entre el segundo y el tercer trimestre. La economía de Japón se contrajo un 2,3%, y el consumo privado y público contrarrestó en parte la contracción provocada por la inversión privada en vivienda y las exportaciones. El crecimiento de China se desaceleró hasta el 2,4% (según las estimaciones del personal técnico del FMI), con una demanda interna floja, sobre todo en el sector de la vivienda, que se vio compensada en parte por la resiliencia de las exportaciones. En Estados Unidos el crecimiento se aceleró hasta el 4,3%, con un repunte de la inversión y el gasto en tecnología que se estima añada alrededor de 0,3 puntos porcentuales al promedio de crecimiento anualizado del PIB en los tres primeros trimestres de 2025, lo que neutraliza el freno que supuso el cierre del gobierno federal en el último trimestre del año. También hay indicios de que la inversión relacionada con la tecnología contribuyó a la actividad en España y el Reino Unido, aunque no en la misma escala que en Estados Unidos.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Gráfico 3. Los flujos comerciales relacionados con la tecnología continúan creciendo rápidamente
(porcentaje, interanual)



Fuentes: Haver Analytics, Trade Map del Centro de Comercio Internacional y cálculos del personal técnico del FMI.

La pujanza de la inversión en los sectores de información y tecnología se vio reflejada en un sólido desempeño de las exportaciones de semiconductores y otros equipos en las economías asiáticas. Si bien los datos de alta frecuencia han empezado a arrojar señales de moderación, el comercio mundial ha permanecido relativamente sólido, con una vigorosa expansión de las exportaciones relacionadas con tecnología que ha servido para compensar el decreciente ímpetu de las exportaciones en otras categorías de productos (gráfico 3).

La inflación mundial ha sido en gran medida estable. Aunque la mediana mundial de la inflación secuencial se ha afianzado levemente, la inflación anual, tanto general como subyacente, ha presentado tasas estables, ligeramente más bajas de lo esperado. De todos modos, en Estados Unidos las encuestas de hogares siguen citando el alto costo de vida como la preocupación más importante, y las expectativas de inflación a un año siguen siendo elevadas, al igual que los precios de los insumos en los índices de gerentes de compras del sector manufacturero.

2.2.2 Producto Interno Bruto

En el primer trimestre de 2026pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,2% respecto al mismo periodo de 2025pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 5,7% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

- Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos automotores y motocicletas; Transporte y almacenamiento; Alojamiento y servicios de comida crece 2,9% (contribuye 0,6 puntos porcentuales a la variación anual).
- Industrias manufactureras crece 2,9% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual)

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,6%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Industrias manufactureras crece 2,3%.
• Actividades financieras y de seguros crece 2,2%.
• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 1,4%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	-1.4	-0.5
Explotación de minas y canteras	-0.1	0.8
Industrias manufactureras	2.9	2.3
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	2.6	0.3
Construcción	-5.4	-4.6
Comercio al por mayor y al por menor[3]	2.9	0.2
Información y comunicaciones	1.3	1.1
Actividades financieras y de seguros	2.8	2.2
Actividades inmobiliarias	2.0	0.5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2.2	0.5
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	5.7	1.3
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	3.2	1.4
Valor agregado bruto	**2.2**	**0.6**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	2.9	0.9
Producto Interno Bruto	**2.2**	**0.6**

Fuente: DANE, PIB_T

PIB desde el enfoque de la producción

CONSTRUCCIÓN

En el primer trimestre de 2026pr, el valor agregado de la construcción decrece 5,4% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2025pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

• Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 8,2%.
• Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 0,6%.
• Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 4,6%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 5,3%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil decrece 3,0%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 5,6%.

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2026[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2026[pr]-I / 2025[pr]-I	2026[pr]-I / 2025[pr]-IV
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-8,2	-5,3
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril[2]	0,6	-3,0
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil[3]	-5,6	-5,6
Construcción	**-5,4**	**-4,6**

Fuente: DANE, PIB_T

2.2.3 Comportamiento de la Inflación

Índice de Precios al Consumidor (IPC)

Variación mensual, año corrido y anual
Total nacional
2025 - 2026 (mayo)

IPC	Mayo					
	Variación mensual		Variación año corrido		Variación anual	
	2025	2026	2025	2026	2025	2026
IPC total	0,32	0,47	3,63	4,36	5,05	5,84

Fuente: DANE, IPC

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de mayo de 2026, el IPC registró una variación de 0,47% en comparación con abril de 2026, cinco divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,47%): Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros

combustibles (0,86%), Recreación y cultura (0,77%), Transporte (0,61%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,53%) y por último, Salud (0,52%). Por debajo se ubicaron: Prendas de vestir y calzado (0,42%), Restaurantes y hoteles (0,38%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,27%), Información y comunicación (0,25%), Bienes y servicios diversos (0,22%), Educación (0,00%) y por último, Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,02%)

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Mayo 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,48	0,15	0,86	0,26
Recreación y cultura	3,79	-0,52	-0,02	0,77	0,02
Transporte	12,93	-0,08	-0,01	0,61	0,08
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,18	0,01	0,53	0,02
Salud	1,71	0,39	0,01	0,52	0,01
TOTAL	100,00	0,32	0,32	0,47	0,47
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,39	0,01	0,42	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,36	0,04	0,38	0,04
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,39	0,01	0,27	0,00
Información y comunicación	4,33	-0,15	0,00	0,25	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,28	0,01	0,22	0,01
Educación	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,60	0,11	-0,02	0,00

Fuente: DANE, IPC

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,47%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros Combustibles, Transporte y Restaurantes y hoteles, las cuales aportaron 0,39 puntos porcentuales a la variación total.

2.4 IMPORTANCIA DEL SECTOR

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencia de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

El sector primario: Está formado por las actividades económicas relacionadas con la transformación de los recursos naturales en productos primarios no elaborados. Las principales actividades del sector primario son la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la apicultura, la acuicultura, la caza y la pesca. Usualmente, los productos primarios son utilizados como materia prima en las producciones industriales.

El sector secundario: Es el sector de la economía que transforma la materia prima, extraída o producida por el sector primario, en productos de consumo, o en bienes de equipo, es decir, productos que serán utilizados en otros ámbitos del sector secundario, comprende la artesanía, la industria, la construcción, la minería, así como la obtención de energía.

El Sector terciario o de servicios: Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

El sector de la construcción es uno de los principales motores económicos de Colombia, de ahí que el comportamiento de este sirva como termómetro de la reactivación económica del país.

Tras la pandemia, la construcción en Colombia ha demostrado una leve mejora, sin embargo, el precio del dólar y el costo del acero y otras materias primas fundamentales para el sector han puesto en jaque el crecimiento y desarrollo de los proyectos, sobre todo a los inmobiliarios.

Teniendo en cuenta el objeto contractual propuesto se evidencia que este hace parte del Sector secundario de la economía en el cual participan empresas que centran su actividad productiva transformando bienes en otros más útiles para su uso, agregándoles valor. En este grupo se encuentran las empresas industriales y de construcción.

Por lo anterior, se analizarán las cifras y datos del sector de la construcción a fin de exponer la dinámica del mismo y soportar el análisis económico de la contratación propuesta a partir del Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC) I trimestre de 2025-2026 expedido por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística DANE que precisa:

La construcción de obras de ingeniería civil es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son importantes en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la toma de decisiones de las autoridades y del público en general.

Indicador de producción de obras civiles IPOC precios constantes

La estimación de la producción a precios constantes corresponde a deflactar el IPOC a precios corrientes a partir del Índice de Costos de Obras Civiles (ICOCIV).

Variación anual (IV trimestre de 2026^{pr} / IV trimestre 2025)

Durante el primer trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 0,6%, frente al mismo trimestre de 2025 (Anexo A3).

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.

Variación y contribución anual por tipo de construcción (I trimestre 2026pr / I trimestre 2025)

El crecimiento de 0,6% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al primer trimestre de 2025, se explica por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra: el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes , carreteras elevadas y túneles presentó un aumentó de 11,5% y sumó 5,8 p.p. a la variación anual a precios constantes; el grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil registró un incremento en su producción anual de 68,6% y aportó 4,8 puntos porcentuales (p.p.) a la variación anual y el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas incrementó su producción en 22,2% y aportó 2,2 p.p. a la variación anual (0.6%).

En contraste, el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), contrajo su producción en 49,3% y restó 5,6 p.p. a la variación anual; así mismo, el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales contrajo su producción en 30,7% y restó 6,6 p.p. a la variación anual. (Anexo A3).

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción
Total nacional
I trimestre de 2026^{Pr} / I trimestre 2025

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	0,6	0,6
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	11,5	5,8
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	68,6	4,8
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	22,2	2,2
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-49,3	-5,6
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	-30,7	-6,6

Fuente: DANE, IPOC.

Variación trimestral (I trimestre de 2026Pr / IV trimestre 2025Pr)

Durante el primer trimestre de 2026, la producción de obras civiles a precios constantes registró una disminución de 15,5%, frente al cuarto trimestre de 2025 (Anexo A3).

Gráfico 3. Índice y variación trimestral de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2026 (I trimestre^{Pr})



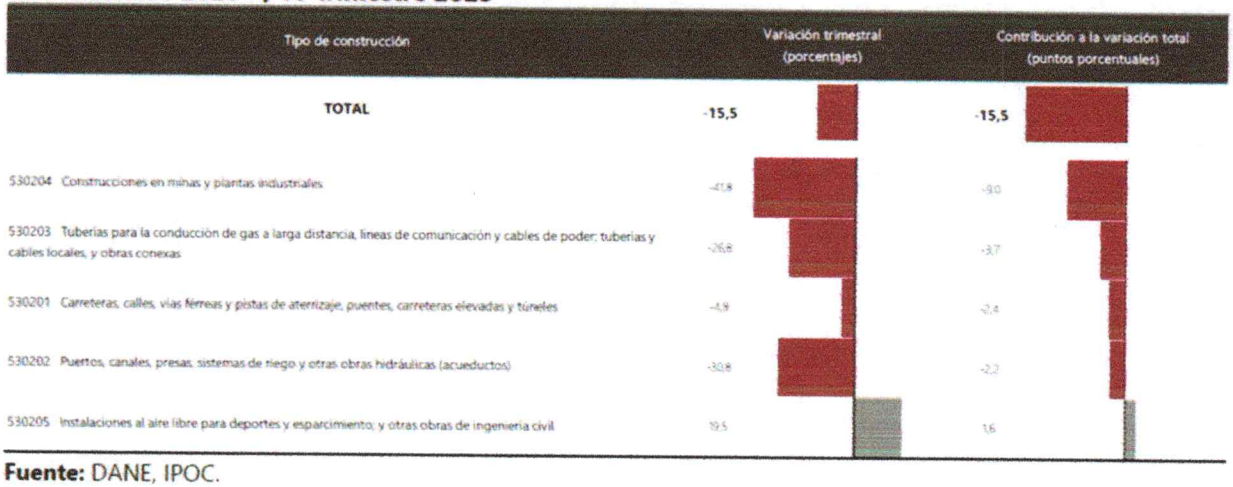
Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

Variación y contribución trimestral por tipo de construcción (I trimestre de 2026Pr / IV trimestre 2025Pr)

La disminución de 15,5% en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes, se explica por el comportamiento negativo en cuatro de los cinco grupos de obra: el grupo de Construcciones en minas y plantas industriales, registró una variación de -41,8% y restó 9,0 p.p. a la variación trimestral a precios constantes; el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas disminuyó su producción trimestral en un 26.8% y restó 3.7 p.p. a la variación total, asimismo, el grupo de Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes , carreteras elevadas y túneles disminuyó su producción trimestral en 4,8% y restó 2,4 p.p. a la variación trimestral y finalmente el grupo de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) registró un disminución de su producción en 30,8% y restó 2,2 p.p. a la variación trimestral. En contraste el grupo de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil aumentó su producción en 19,5% y aportó 1,6 p.p. a la variación trimestral total (-15.5%). (Anexo 3).

Cuadro 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción

Total nacional
I trimestre de 2026[Pr] / IV trimestre 2025[Pr]



Tipo de construcción	Variación trimestral (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	**-15,5**	**-15,5**
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	-41,8	-9,0
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-26,8	-3,7
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	-4,9	-2,4
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-30,8	-2,2
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	19,5	1,6

Fuente: DANE, IPOC.

Variación y contribución trimestral a precios constantes por producto, 15 subclases CPC versión 2.1 A.C (I trimestre de 2026[Pr] / IV trimestre 2025[Pr])

La tabla 3 muestra las variaciones trimestrales y contribuciones al total nacional y a los cinco grupos de obras civiles de cada una de las 15 subclases enmarcadas en la CPC versión 2.1 actualizada para Colombia. Se evidencia que 4 de las 15 subclases aumentaron su producción a precios constantes con respecto al trimestre anterior y 11 subclases disminuyeron su producción (Anexo A4).

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Tabla 3. Variación y contribución trimestral de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)
Total nacional
I trimestre 2026Pr / IV trimestre 2025Pr

Tipo de construcción		Variación trimestral (porcentaje)	Contribución a la variación trimestral total (pp)	Contribución a la variación trimestral del grupo (pp)
	TOTAL INDICADOR DE PRODUCCIÓN DE OBRA CIVILES	-15,5	-15,5	
53211 - 53212	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles	-5,4	-2,5	-5,0
53213	Pistas de aterrizaje	-29,1	-0,2	-0,4
53221	Puentes y carreteras elevadas	-23,4	-0,7	-1,3
53222	Túneles	227,6	1,0	2,0
Total 530201	Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	-4,9	-2,4	
53231 - 53239	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos	-17,9	-0,9	-12,4
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	-48,7	-0,5	-6,5
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	-68,4	-0,8	-11,9
Total 530202	Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-30,8	-2,2	
53241	Tuberías de larga distancia	34,0	0,0	4,2
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	-33,7	-1,0	-7,5
53252	Cables locales y obras conexas	-65,2	-2,3	-16,9
53253 - 53251	Alcantarillado; plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales	-28,5	-0,9	-6,4
Total 530203	Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	-28,8	-3,7	
53261	Construcciones en minas	-50,5	-5,1	-24,0
53262	Centrales eléctricas	-32,3	-3,8	-17,8
Total 530204	Construcciones en minas y plantas industriales	-41,8	-8,8	
53270	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento	4,7	0,1	0,8
53290	Otras obras de ingeniería civil	22,7	1,1	10,6
Total 530205	Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	19,3	1,6	

Fuente: DANE, IPOC.

La disminución en la producción trimestral de las obras civiles a precios constantes de 15,5% con respecto al cuarto trimestre de 2025, está explicada por las subclases de la siguiente manera:

En el grupo 530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles, la subclase pistas de aterrizaje tuvo una producción negativa de 29,1% y restó 0,2 p.p. a la variación trimestral total y 0,4 p.p. a la variación trimestral del grupo 530201. Asimismo, puentes y carreteras elevadas disminuyó su producción 23,4% y restó 0,7 p.p. a la variación trimestral total y 1,3 p.p. a la variación trimestral del grupo. La subclases carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles presentó una variación negativa en suproducción de 5,4% y restó 2,5 p.p. a la variación trimestral total y 5,0 p.p. a la variación trimestral del grupo. Finalmente, la subclase túneles presentó un aumento en su producción con respecto al trimestre anterior del 227,6% y aportó 1,0 p.p. a la variación trimestral total y 2,0 p.p. a la variación trimestral del grupo.

En el grupo 530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos), la subclase acueductos y otros conductos de suministro de agua, represas, excepto gasoductos registró una disminución de 17,9% en su producción y restó 0,9 p.p. a la variación trimestral total y 12,4 p.p. a la variación trimestral del grupo a precios constantes. La subclase sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones registró una disminución de 68,4% en su producción y restó 0,8 p.p. a la variación trimestral total y 11,9 p.p. a la variación trimestral del grupo; finalmente Puertos, vías navegables e instalaciones conexas redujo su producción en 48,7% y restó 0,5 p.p. a la variación trimestral total y 6,5 p.p. a la variación trimestral del grupo 530202.

Para el grupo 530203, Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas, la subclase cables locales y obras conexas disminuyó su producción en 65,2% y restó 2,3 p.p. a la variación trimestral total y 16,9 p.p. a la variación trimestral del grupo.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

De igual manera Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua y gasoductos locales disminuyó su producción en 26,5% y restó 0,9 p.p. a la variación trimestral total y 6,4 p.p. a la variación trimestral del grupo. Por otro lado, la subclase obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) registró una disminución en su producción de 19,7% y contribuyó con -1,0 p.p. a la variación trimestral total y -7,5 p.p. a la variación trimestral del grupo. Finalmente, la subclase tuberías de larga distancia presentó una producción positiva de 34,9% y contribuyó con 0,6 p.p. a la variación trimestral total y 4,0 p.p. a la variación trimestral del grupo.

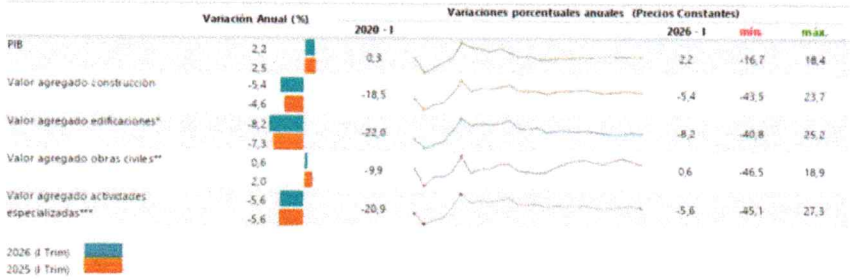
Las subclases que conforman el grupo 530204 Construcciones en minas y plantas industriales presentaron los siguientes comportamientos con respecto al trimestre anterior: la subclase construcciones en minas redujo su producción en 53,5% y contribuyó con -5,1 p.p. a la variación trimestral total y -24,0 p.p. a la variación trimestral del grupo 530204. La subclase, centrales eléctricas presentó un descenso en su producción de 32,3% y aportó -3,8 p.p. a la variación trimestral total y -17,8 p.p. a la variación trimestral del grupo.

Con respecto al grupo 530205 de Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil, la subclase otras obras de ingeniería civil aumentó su producción en 22,7% y sumó 1,5 p.p. a la variación trimestral total y 18,6 p.p. a la variación del grupo. La subclase instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento presentó una variación de 4,7% con respecto al trimestre anterior y aportó 0,1 p.p. a la variación trimestral total y 0,8 p.p. a la variación trimestral del grupo 530205.

Indicadores Económicos Alrededor de la Construcción

En el primer trimestre de 2026 (enero – marzo), el PIB a precios constantes aumentó en 2,2% con relación al mismo trimestre de 2025. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 5,4% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones 8,2%. Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 0,6% y las actividades especializadas decreció en 5,6%.

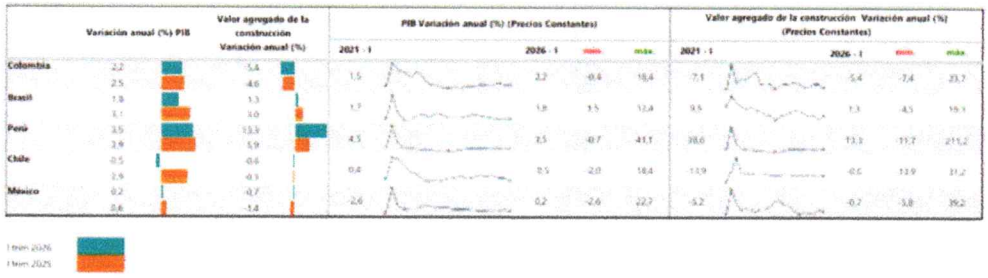
Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes)
2020 – 2026ᵖ (I trimestre)



Fuente: DANE. Cuentas trimestrales.

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el primer trimestre de 2026 (enero – marzo) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Perú registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,5%, seguido de Colombia que presentó un crecimiento de 2,2%, Brasil presentó un crecimiento de 1.8% y México crece en un 0,2%, mientras que, Chile decreció en 0,5% en contraste con el primer trimestre del 2025. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2025 para Perú de 13,3%, y Brasil de 1,3%, mientras que, para Colombia se registró una variación negativa de 5,4%.

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica. Variación anual
2021 – 2026P (I trimestre)



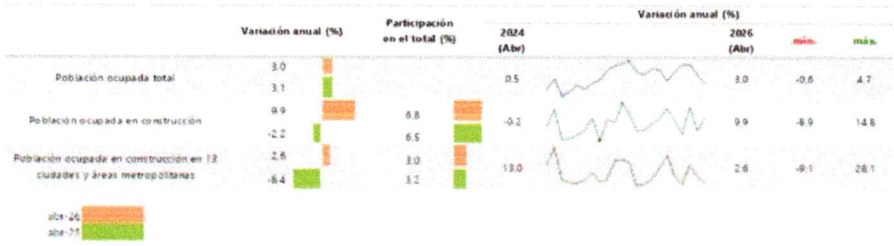
Fuente: DANE (Colombia), INEI (Perú), INEGI (México), IBGE (Brasil), BCENTRAL (Chile)

Empleo.

En abril de 2026, el número de ocupados en el total nacional fue 24.277 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados. En abril de 2026, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,0%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 9,9% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para abril de 2026, 1.700 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 43,9% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas, equivalente a 747 miles de personas, que además presentaron un aumento del 2,6%, es decir, 18,7 miles de personas más con respecto al período abril de 2025.

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2024 – 2026P (abril)

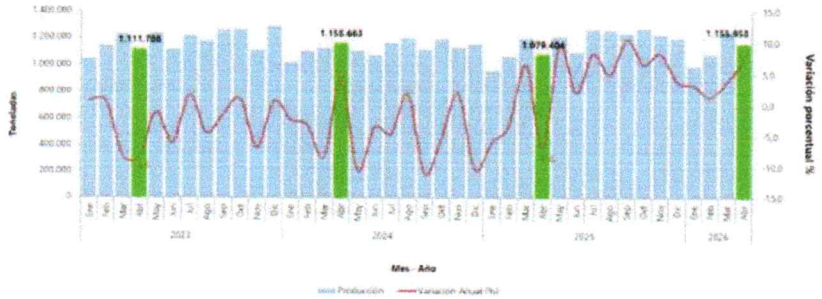


INDICADORES DE OFERTA

Producción de Cemento Gris.

En abril de 2026, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.155.958 toneladas, con un aumento de 7,1% respecto a abril de 2025.

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción)
Enero 2023 – abril 2026[p]



Fuente: DANE, ECG.

Producción de Concreto Premezclado.

En marzo de 2026, la producción de concreto premezclado fue 673.305 metros cúbicos y registró un crecimiento de 6,2% con relación a marzo de 2025. Este comportamiento es explicado principalmente por las variaciones de la producción anual del departamento de Atlántico (50,0%) y Algunos departamentos que conforman el grupo del Resto (18,5%), los cuales restaron en conjunto 5,6 puntos porcentuales a la variación total. La producción de concreto premezclado se concentró en los departamentos de Atlántico (50,0%), Santander (49,0%) y Magdalena (19,3%). (Ver gráfico 8).

Gráfico 8. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos)
2025 – 2026[p] (marzo)

	Variación anual (%)	Contribución (puntos porcentuales)	Participación (%)
Total	6,2		
	-0,2		
Atlántico	50,0	3,5	9,8
	-27,4	-2,6	7,0
Santander	49,0	2,0	5,8
	-19,1	-1,0	4,2
Antioquia	-8,9	1,1	12,3
	-14,7	-2,1	12,0
Magdalena	19,3	0,6	3,3
	53,4	1,0	2,9
Tolima	1,5	0,0	2,7
	14,9	0,4	2,8
Boyacá	2,2	0,0	1,7
	-4,0	-0,1	1,7
Bolívar	-1,4	-0,1	5,3
	15,1	0,8	5,8
Cundinamarca	2,7	0,2	5,3
	-19,1	-1,4	5,8
Valle del Cauca	-20,0	-1,4	5,1
	-3,4	-0,2	6,8
Bogotá*	-4,1	-1,6	35,6
	21,8	7,1	39,5
Resto[1]	18,5	2,2	13,0
	-14,4	-2,0	11,7

2026 (Mar)[p]
2025 (Mar)

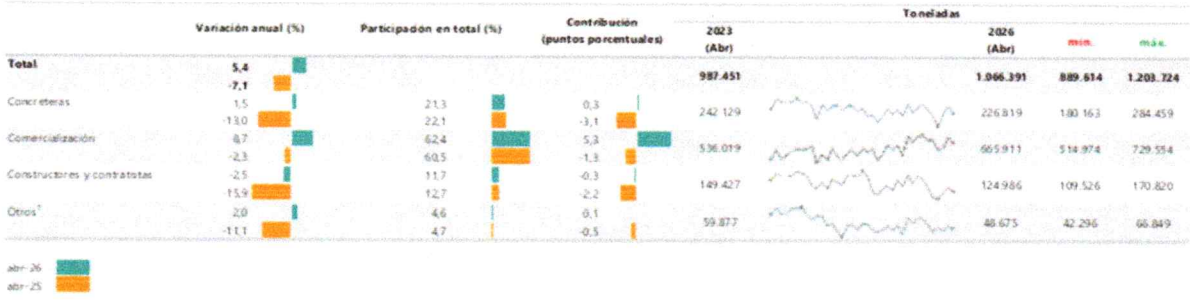
Fuente: DANE, EC

INDICADORES DE DEMANDA.

Despachos de Cemento Gris.

En el mes de abril de 2026 se despacharon 1.066.391 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó un aumento de 5,4% con respecto a abril de 2025. Este resultado se explicó principalmente por el aumento en el canal de Comercialización con 8,7% el cual aportó 5,3 puntos porcentuales a la variación total.

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2023 – 2026[p] (abril)



Fuente: DANE, ECG.

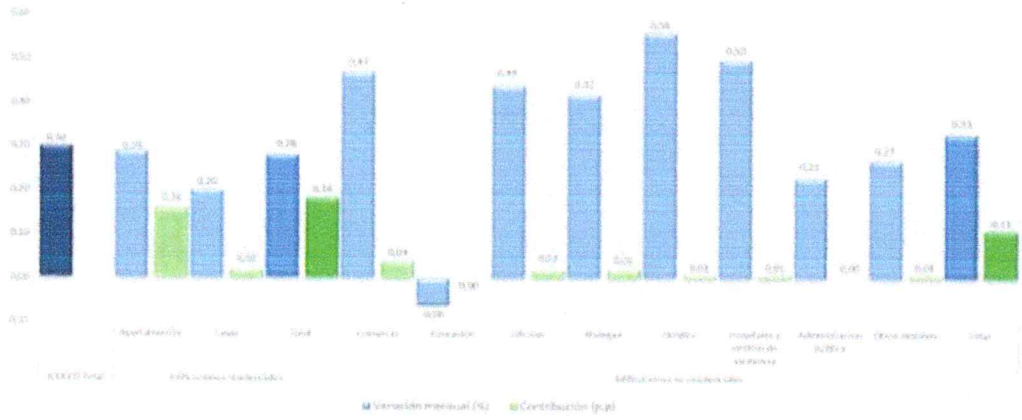
Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones

El índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED), es un indicador que permite conocer la variación promedio mensual de los precios de una canasta representativa de los insumos requeridos en la construcción de edificaciones en el país. El ICOCED incluye dentro de la medición, la representatividad de las edificaciones y presenta resultados para 10 destinos, 53 subgrupos de costo, 6 capítulos constructivos, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para 8 grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especializados de la construcción, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 93 insumos.

En abril de 2026, el índice de Costos de la Construcción de Edificaciones – (ICOCED) presentó una variación mensual de 0,30%, en comparación con marzo de 2026. Para edificaciones no residenciales presentó un promedio nacional de 0,33% y aportó 0,11 puntos porcentuales, y para edificaciones residenciales presentó un promedio nacional de 0,28% y contribuyó con 0,18 puntos porcentuales.

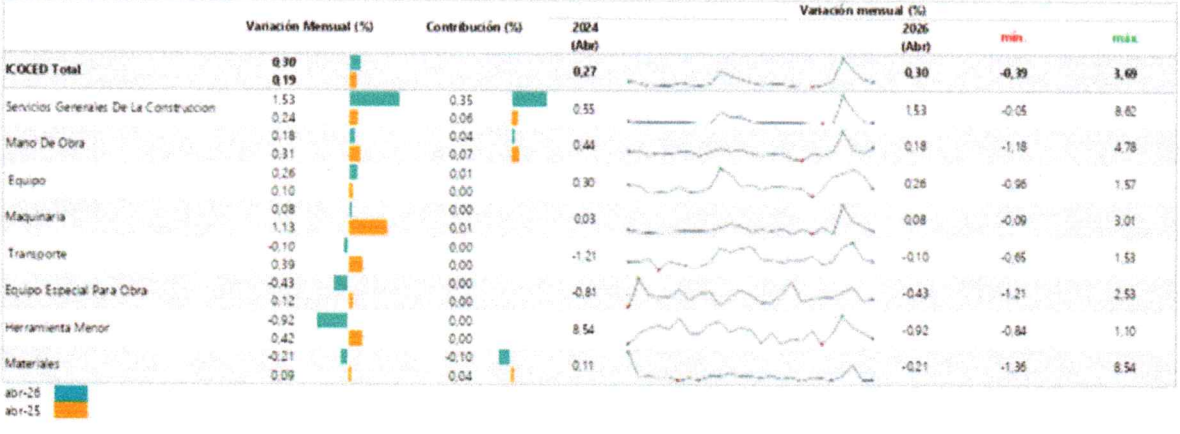
El comportamiento de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones respecto del promedio nacional que fue de 0,30%, la mayoría de los destinos presentaron variaciones positivas; Apartamentos con 0,29%, Casas con 0,20%, Comercio con 0,47%, Educación con -0,06%, Oficinas con 0,44%, Bodegas con 0,42%, Hoteles con 0,56%, Hospitales y centros de asistencia con 0,50%, Administración pública con 0,23% y finalmente Otros destinos con 0,27%. (Ver gráfico 18).

Gráfico 18. Variación mensual del ICOCED, por destino Total nacional
Abril 2026P



Fuente: DANE, ICOCED.

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCED por grupos de costos
Total Nacional
2024 – 2026P (abril)



Fuente: DANE, ICOCED.

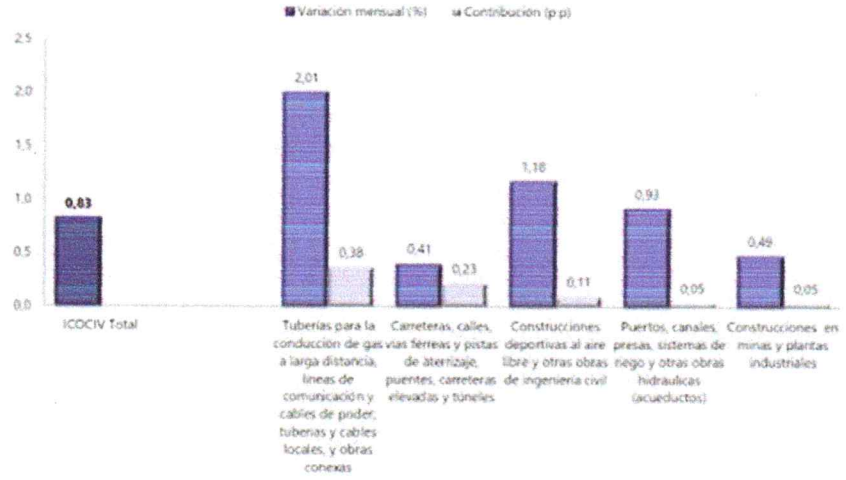
Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles

En abril de 2026, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 0,83%, con respecto a marzo de 2026.

Según tipos de construcción, los grupos de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas presentó una variación mensual de 2,01%, las Construcciones deportivas al aire libre y otras obras de ingeniería civil presentaron una variación mensual de 1,18% y Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) presentaron una variación mensual de 0,93% ubicándose estas tres por encima del promedio nacional. De otra parte, los grupos Construcciones en minas y plantas industriales (0,49%) y Carreteras, calles, vías férreas y

pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (0,41%) se ubicaron por debajo del promedio nacional.

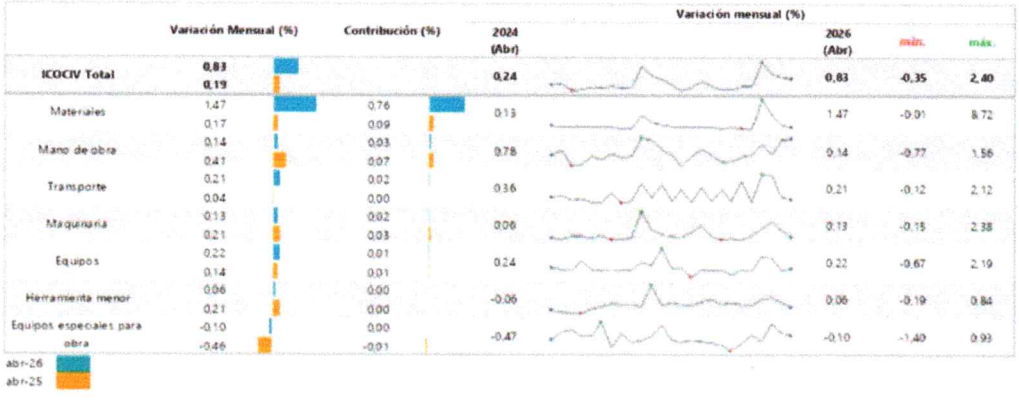
Gráfico 20. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción Total nacional abril 2026p



Fuente: DANE, ICOCIV.

Por grupos de costos, en abril de 2026, las mayores variaciones de precios en relación con el mes de marzo de 2026 se presentaron en: Materiales con 1,47%, Equipos con 0,22% y Transporte 0,21%.

Gráfico 21. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
2024 – 2026p (abril)

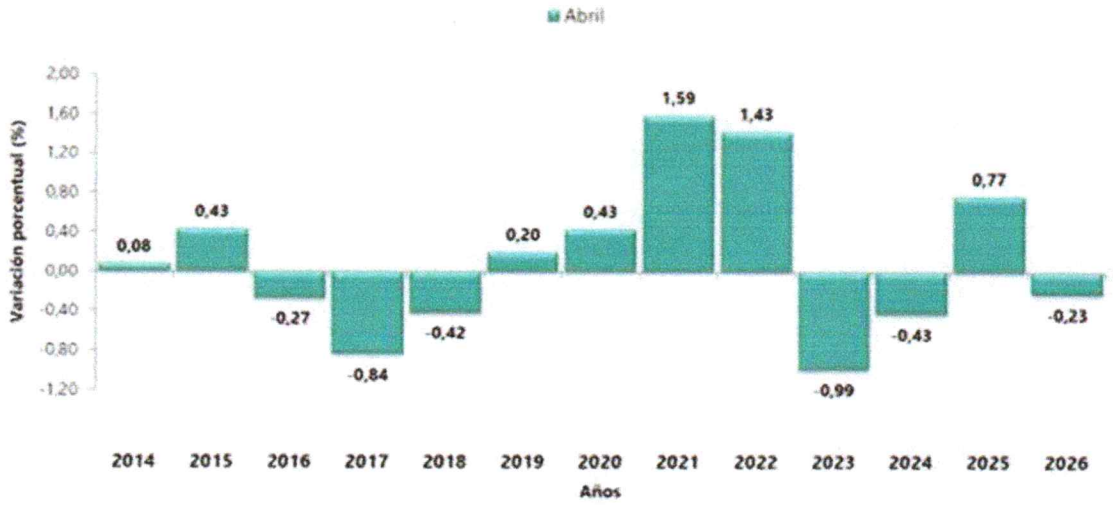


Fuente: DANE, ICOCIV.

Índice de Precios del Productor.

En abril de 2026, el Índice de Precios del Productor (IPP) para materiales de construcción presentó una variación mensual de -0,23%, respecto a marzo de 2026. Según la clasificación CUODE, el IPP para consumo intermedio presentó una variación mensual de 0,44%.

Gráfico 22. Variación mensual del IPP de materiales de construcción*
Total nacional
2014 – 2026P (abril)

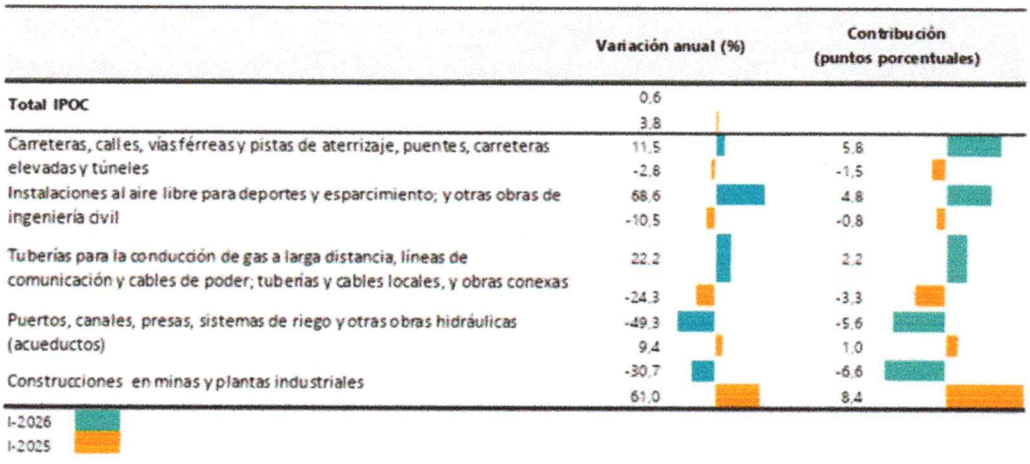


Fuente: DANE. IPP.

Indicador de Producción de Obras Civiles.

En el primer trimestre de 2026, el indicador de producción de obras civiles (IPOC) registró un crecimiento de 0,6%, con relación al primer trimestre de 2025 y está explicado principalmente por el comportamiento positivo en tres de los cinco grupos de obra respecto a su variación anual; el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles con 11,5%, Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil con 68,6% y finalmente el grupo de Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas con 22,2%. De otro lado, los grupos de Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) con una variación de -49,3% y Construcciones en minas y plantas industriales con una variación de -30,7%. (Ver gráfico 24).

Gráfico 24. Variación y contribución anual del IPOC según tipos de construcción 2025 - 2026P (I trimestre)

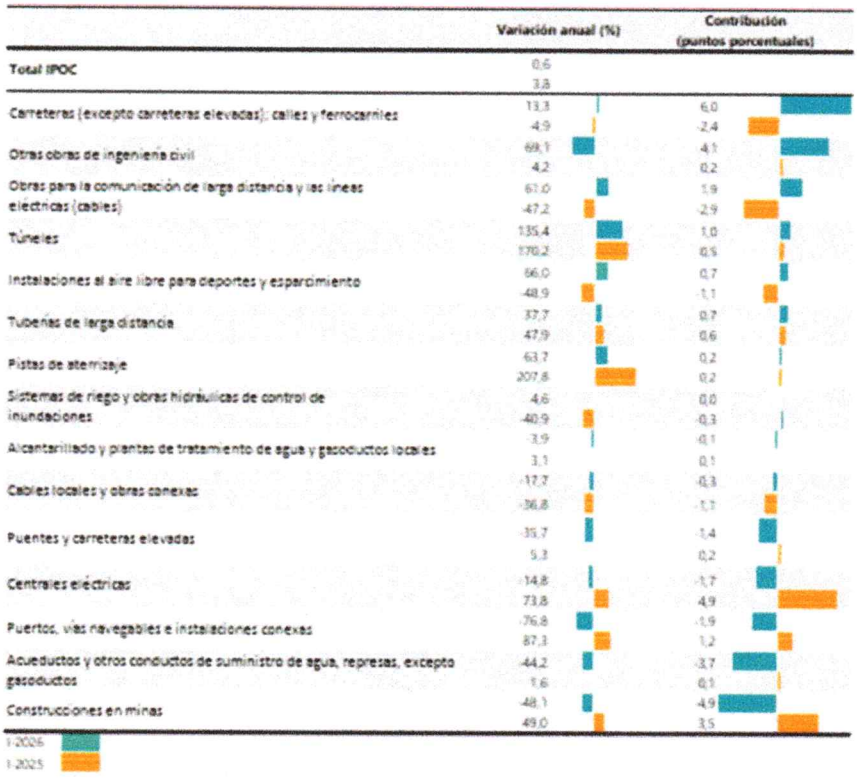


Fuente: DANE, IPOC

Al desagregar por las 15 subclases de obras civiles, las subclases que presentaron las variaciones anuales positivas más representativas fueron: Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles y ferrocarriles con 13,3% y Otras Obras de ingeniería civil con 69,1%, los cuales sumaron en conjunto 10,1 puntos porcentuales. En contraste, las subclases Construcciones en minas decrece 48,1% y Acueductos y otros conductos de suministros de agua, represas, excepto gasoductos presentó una disminución de 44,2%, los cuales restaron en conjunto 8,7 puntos porcentuales a la variación anual del IPOC 0,6%. (Ver gráfico 25)

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Gráfico 25. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de producto (15 subclases)
2026 p - 2025 (I trimestre)



Fuente: DANE, IPOC

Variación y contribución mensual por divisiones de gasto

En el mes de mayo de 2026, el IPC registró una variación de 0,47% en comparación con abril de 2026, cinco divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,47%): Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,86%), Recreación y cultura (0,77%), Transporte (0,61%), Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,53%) y por último, Salud (0,52%). Por debajo se ubicaron: Prendas de vestir y calzado (0,42%), Restaurantes y hoteles (0,38%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,27%), Información y comunicación (0,25%), Bienes y servicios diversos (0,22%), Educación (0,00%) y por último, Alimentos y bebidas no alcohólicas (-0,02%).

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Cuadro 1. IPC Variación y contribución mensual
Según divisiones de gasto
Mayo 2025 - 2026

		2025		2026	
Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,48	0,15	0,86	0,26
Recreación y cultura	3,79	-0,52	-0,02	0,77	0,02
Transporte	12,93	-0,08	-0,01	0,61	0,08
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,18	0,01	0,53	0,02
Salud	1,71	0,39	0,01	0,52	0,01
TOTAL	100,00	0,32	0,32	0,47	0,47
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,39	0,01	0,42	0,01
Restaurantes y hoteles	9,43	0,36	0,04	0,38	0,04
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	0,39	0,01	0,27	0,00
Información y comunicación	4,33	-0,15	0,00	0,25	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,28	0,01	0,22	0,01
Educación	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,60	0,11	-0,02	0,00

Fuente: DANE, IPC

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,47%), se ubicaron en las divisiones de: Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros Combustibles, Transporte y Restaurantes y hoteles, las cuales aportaron 0,39 puntos porcentuales a la variación total.

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN EN LA JURISDICCIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE TUNJA

A través de la información obtenida y clasificada de las bases de datos de la entidad, a corte del 31 de marzo de 2026, se identifican las tendencias y diversas actividades económicas que se desarrollan en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja.

En la siguiente tabla, se muestra la estructura del tejido empresarial por número de unidades empresariales, número de empleados e ingresos operacionales.

Tabla 2: Tejido empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja – 2026

Sección	Actividad económica	# Unidades empresariales	Número de empleados	Ingresos operacionales ($)
A	Agricultura	784	2.452	$ 168.118.161.659
B	Explotación de minas y canteras	317	1.346	$ 119.813.397.866
C	Industrias manufactureras	3.263	5.577	$ 388.852.733.473
D	Suministro de electricidad	18	585	$ 1.083.341.587.683
E	Distribución y tratamiento de agua	692	4.180	$ 182.091.670.544
F	Construcción	1.723	3.595	$ 647.624.073.986
G	Comercio al por mayor y al por menor	16.465	19.598	$ 3.515.538.330.039
H	Transporte y almacenamiento	1.562	2.986	$ 239.275.492.535
I	Alojamientos y servicios de comida	7.124	9.021	$ 288.064.696.814
J	Información y comunicaciones	559	883	$ 76.542.365.726
K	Actividades financieras y de seguros	415	1.498	$ 90.257.320.022
L	Actividades Inmobiliarias	349	331	$ 26.030.445.267
M	Actividades profesionales	1.670	1.897	$ 300.175.998.016
N	Actividades de servicios administrativos	1.078	9.760	$ 410.011.810.682
O	Administración pública y defensa	31	139	$ 7.375.131.596
P	Educación	243	845	$ 52.744.550.974
Q	Atención de la salud humana	556	3.440	$ 586.724.064.369
R	Actividades artísticas	825	1.000	$ 46.940.620.204
S	Otras actividades de servicios	2.958	10.077	$ 167.946.848.130
T	Actividades de los hogares individuales	1	1	$ 24.000.000
U	Organizaciones extraterritoriales	2	1	$ 13.050.100
	TOTAL	40.635	79.212	$ 8.397.546.349.685

Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja, 2026) ; (Dane, 2022)

En total, dentro de los 71 municipios que hacen parte de la jurisdicción, se registran 40.635 unidades empresariales, 79.212 empleos e ingresos operacionales por un valor de $ 9.5 billones de pesos.

- En términos de unidades empresariales: La sección económica de comercio al por mayor y al por menor (G) concentra la mayor participación, representando el 40,5 % de empresas (16.465 registros). En segundo lugar, la sección económica de alojamientos y servicios de comida (I), contiene el 17,5 % de empresas (7.124 registros). En tercer lugar, la sección económica de industria manufacturera (C), reporta el 8,0 % de empresas (3.263 registros).

- En términos de empleos generados: La sección económica de comercio al por mayor y al por menor (G) concentra la mayor participación, representando el 24,7 % de empleos (19.598 registros). En segundo lugar, la sección económica de alojamientos y servicios de comida (I), contiene el 12,7 % de empleos (10.077 registros). En tercer lugar, la sección económica de otras actividades de servicios (S), reporta el 12,3 % de empleos (9.760 registros).

- En términos de ingresos generados: La sección económica de comercio al por mayor y al por menor (G) concentra la mayor participación, representando el 41,9 % ($ 3,5 billones de pesos). En segundo lugar, la sección económica de suministro de electricidad (D), concentra el 12,9 % ($ 1,08 billones de pesos). En tercer lugar, la sección económica dedicada a la construcción (F), expresa el 7,7 % ($ 647 mil millones de pesos).

Principales actividades económicas desarrolladas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja por unidad empresarial – 2026

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Las actividades económicas con mayor participación dentro del tejido empresarial de la jurisdicción, en términos de unidades empresariales, son: comercio al por menor (alimentos, bebidas, tabaco) con una participación del 8,6 %; seguido de expendio a la mesa de comidas preparadas con el 5,5 %; expendio de bebidas alcohólicas con el 4,5 %; actividades de otras asociaciones con el 3,3 %; y comercio al por menor de prendas de vestir y sus accesorios con el 2,7 %; dentro de las más representativas.

SECTOR SECUNDARIO.

En la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja, el sector secundario está conformado por la sección C (industrias manufactureras) y la sección F (construcción), con un total de 4.986 unidades empresariales (0,2 % menos que en el 2025), distribuidas en 126 actividades económicas. La sección C agrupa 3.263 empresas, lo que representa el 8,0 % del tejido empresarial, mientras que la sección F registra 1.723 empresas, equivalentes al 4,2 %. En conjunto, el sector secundario representa el 12,3 % del total de empresas registradas en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja.

Además, el sector secundario genera 9.172 empleos (4,0 % menos que el año anterior), de los cuales la sección C concentra 5.577 empleos, que corresponden al 7,0 % de los empleos en la jurisdicción; de igual forma, la sección F concentra 3.595 empleos, representando el 4,5%. En conjunto, el sector secundario representa el 11,6 % del total de empleos reportados en la jurisdicción de la CCT.

El sector secundario generó ingresos operacionales por valor aproximado de $ 1,03 billones de pesos (-4,0 % menos que en el año pasado), donde la sección C reportó ingresos por valor de $ 388,8 mil millones de pesos, lo que representa el 4,6 % del total de ingresos en el tejido; de igual forma, la sección F reportó ingresos por valor de $ 647,6 mil millones de pesos, lo que representa el 7,7 % del total de ingresos en el tejido. En conjunto, el sector secundario representa el 12,3 % de los ingresos operacionales generados en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja.

Es importante destacar el comportamiento interanual por cada sección económica, donde la sección C, aumentó en un 1,9 % en unidades empresariales, generó un 5,9 % menos de empleos y 4,6 % más de ingresos. La sección F registró una disminución de 4,0 % en el número de empresas, una disminución del 1,0 % en el número de empleos y una caída del 8,5 % en los ingresos operacionales.

Tabla 6: Sector secundario – Jurisdicción Cámara de Comercio de Tunja.

Sector Secundario	Unidades empresariales	% Empresas	Número de empleados	% Empleos	Ingresos operacionales	% Ingresos
Sección C	3.263	8,0%	5.577	7,0%	$ 388.852.733.473	4,6%
Sección F	1.723	4,2%	3.595	4,5%	$ 647.624.073.986	7,7%
Total	**4.986**	**12,3%**	**9.172**	**11,6%**	**$ 1.036.476.807.459**	**12,3%**

Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja, 2026) y (Dane, 2022).

Sección F. Construcción

La sección económica de la construcción registra 1.794 unidades empresariales, 3.631 empleos e ingresos operacionales por un valor de $ 707.6 mil millones de pesos. Por cantidad de empresas, se destacan las actividades de construcción de otras obras de ingeniería civil, concentrando el 34,8 % de las empresas (624 registros), a su vez, esta actividad es la mayor generadora de empleo dentro de esta sección, puesto que corresponde al 32,8 % de los empleos (1.190 trabajadores), también es la principal actividad en generación de ingresos operacionales concentrando el 46,2 % ($ 326.9 miles de millones de pesos).

En segundo lugar, construcción de edificios residenciales cuenta con el 21,8 % del total de empresas (1.190 unidades), al mismo tiempo, es la segunda actividad con más generación de empleo correspondiendo al 23,7 %

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

(860 trabajadores) y la segunda más destacada en el flujo de ingresos operacionales concentrando el 18,7 % ($ 132.2 miles de millones de pesos).

En tercer lugar, se encuentran las actividades de instalaciones eléctricas con el 9,8 % de empresas respecto al total (176 empresas), mientras que la tercera actividad con mayor creación de empleo es otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil, concentrando el 8,2 % de los empleos (296 trabajadores), y, la tercera actividad con mayor generación de ingresos es construcción de carreteras y vías de ferrocarril, representando el 9,9 % en esta variable ($ 70.3 miles de millones de pesos).

Tabla 8: Unidades empresariales Sección F *(por código CIIU)* – Jurisdicción CCT.

Actividad económica	*Número de unidades empresariales*	*Número de empleados*	*Ingresos operacionales $ (en pesos)*
F4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil	624	1.190	$326.902.912.342
F4111 Construcción de edificios residenciales	391	860	$132.229.118.351
F4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril	97	272	$70.334.674.531
F4112 Construcción de edificios no residenciales	70	245	$62.727.122.033
F4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	120	296	$52.201.937.039
F4220 Construcción de proyectos de servicio público	68	188	$29.988.298.635
F4321 Instalaciones eléctricas	176	256	$13.128.027.486
F4330 Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	158	180	$11.996.417.112
F4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado	45	61	$2.780.433.878
F4312 Preparación del terreno	15	36	$2.652.811.214
F4329 Otras instalaciones especializadas	26	33	$2.272.526.231
F4311 Demolición	4	14	$386.428.388
Total	**1.794**	**3.631**	**$707.600.707.240**

Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja, 2026) *y* (Dane, 2022).

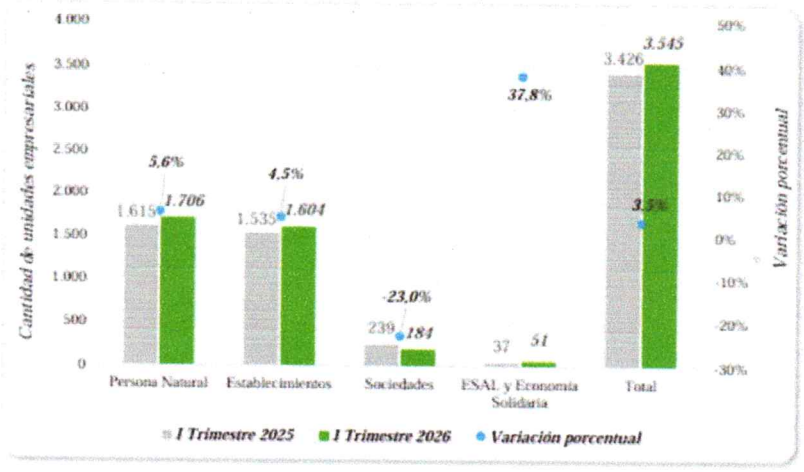
Dinámica Empresarial según Cámara de Comercio de Tunja

Este informe presenta el comportamiento que ha experimentado la estructura productiva y empresarial de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja, referente a los datos estadísticos del Registro Mercantil y durante el I trimestre del año 2026

Matriculas Creadas

Durante el primer trimestre de 2026, en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja se matricularon 3.545 unidades productivas, incluyendo personas naturales, sociedades, ESAL, organizaciones de economía solidaria y establecimientos de comercio, lo que representó un crecimiento de 3,5 % frente al mismo periodo de 2025, cuando se registraron 3.426 matrículas.

Gráfico 1. Unidades productivas creadas *(incluyendo establecimientos, agencia y sucursales)* - Primer trimestre 2025 – 2026.

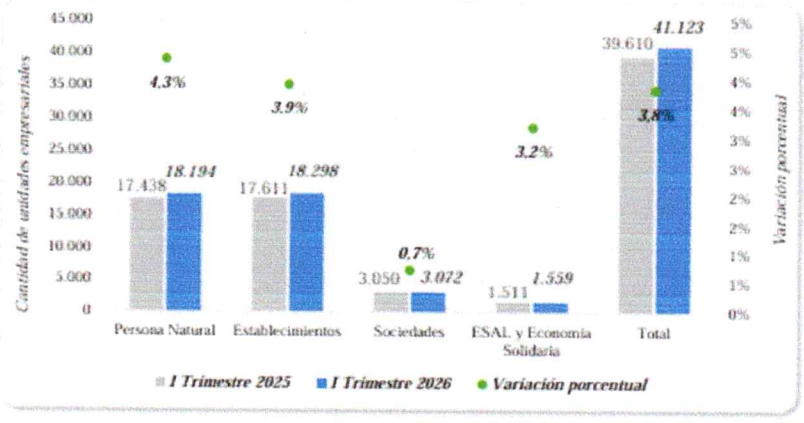


Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja).

Matriculas Renovadas

En el primer trimestre de 2026, en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja se renovaron 41.123 unidades productivas, incluyendo personas naturales, sociedades, ESAL, organizaciones de economía solidaria y establecimientos de comercio, lo que representó un crecimiento de 3,8 % frente al mismo periodo de 2025, cuando se registraron 39.610 renovaciones.

Gráfico 2. Unidades productivas renovadas *(incluyendo establecimientos, agencia y sucursales)* - Primer trimestre 2025 – 2026.



Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja).

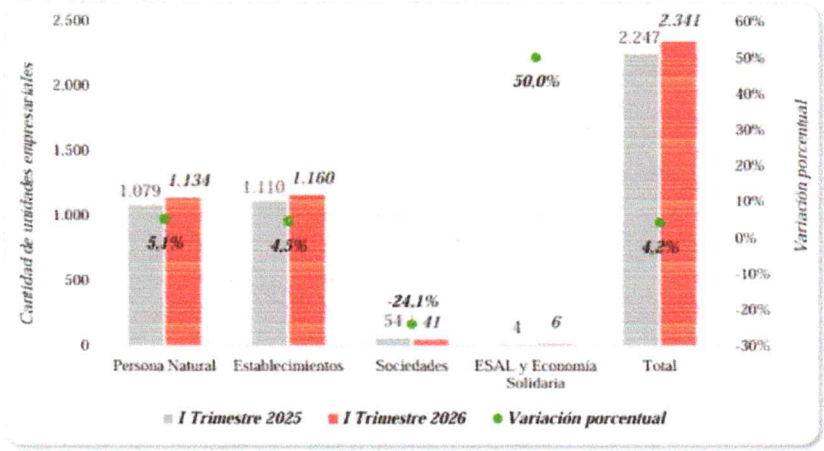
En balance, las renovaciones mostraron un comportamiento favorable durante el primer trimestre de 2026, dado que todas las formas de organización registraron variaciones positivas. No obstante, el crecimiento fue heterogéneo, con un mayor impulso por parte de las personas naturales y los establecimientos de comercio, mientras que las sociedades reflejaron una evolución prácticamente estable.

Matriculas Canceladas

Durante el primer trimestre de 2026, en la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Tunja se cancelaron 2.341

unidades productivas, incluyendo personas naturales, sociedades, ESAL, organizaciones de economía solidaria y establecimientos de comercio, lo que representó un incremento de 4,2 % frente al mismo periodo de 2025, cuando se registraron 2.247 cancelaciones; es decir 94 cancelaciones más.

Gráfico 3. Unidades productivas canceladas *(incluyendo establecimientos, agencia y sucursales)* - Primer trimestre 2025 – 2026.



Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja).

Clasificación por tamaño empresarial

El análisis del tamaño empresarial se realiza con base en los criterios establecidos en el Decreto 957 de 2019 y la Resolución 2225 de 2019. Para el presente informe, se toma como referencia el valor de la Unidad de Valor Base (UVB) definido para 2026, correspondiente a $12.110. En las siguientes tablas se presentan los umbrales utilizados para la clasificación del tamaño empresarial, definidos según el sector económico y los ingresos anuales por actividades ordinarias, expresados tanto en UVB como en su equivalente en millones de pesos.

Tabla 13. Umbrales fijos - Ingresos por actividades ordinarias anuales en UVB.

Tamaño	*Manufactura*	*Servicios*	*Comercio*
Micro	Iguales o inferiores a 99.935,40 UVB	Iguales o inferiores a 139.908,71 UVB	Iguales o inferiores a 189.874,28 UVB
Pequeña	Mayores a 99.935,40 UVB y menores o iguales a 869.424,79 UVB	Mayores a 139.908,71 UVB y menores o iguales a 559.630,58 UVB	Mayores a 189.874,28 UVB y menores o iguales a 1.828.788,48 UVB
Mediana	Mayores a 869.424,79 UVB y menores o iguales a 7.365.119,48 UVB	Mayores a 559.630,58 UVB y menores o iguales a 2.048.643,80 UVB	Mayores a 1.828.788,48 UVB y menores o iguales a 9.163.926,91
Grande	Mayores a 7.365.119,48 UVB	Mayores a 2.048.643,80 UVB	Mayores a 9.163.926,91 UVB

Fuente: Elaboración propia a partir de (MinCIT, 2019a) *y Confecámaras.*

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Tabla 14. Umbrales fijos - Ingresos por actividades ordinarias anuales en millones de pesos.

Tamaño	*Manufactura*	*Servicios*	*Comercio*
Micro	$ 0 - $ 1.210.217.694	$ 0 - $ 1.694.294.478	$ 0 - $ 2.299.377.530
Pequeña	$ 1.210 - $ 10.528.734.206	$ 1.694 - $ 6.777.126.323	$ 2.299 - $ 22.146.628.492
Mediana	$ 10.528 - $ 89.191.596.902	$6.777 - $ 24.809.076.418	$ 22.146 - $ 110.975.154.880
Grande	$ 89.191.596.902 - En adelante	$ 24.809.076.418 - En adelante	$ 110.975.154.880 - En adelante

Fuente: Elaboración propia a partir de (MinCIT, 2019a) *y Confecámaras.*

Los umbrales expuestos en las tablas anteriores constituyen el criterio de referencia para la clasificación del tamaño empresarial en el presente informe, de conformidad con la normativa vigente. A partir de esta base metodológica, y con el fin de presentar un análisis más claro y ordenado, las distintas actividades económicas se organizarán en tres macrosectores, agrupando las secciones CIIU de acuerdo con su afinidad productiva, así:

Matriculas primer semestre de 2026

La totalidad de las matrículas clasificables del periodo se ubicó en la categoría de microempresa. En total, se registraron 1.941 matrículas, con ingresos operacionales por $ 659 millones. Por macrosector, servicios concentró el mayor número de registros, con 943 matrículas, equivalentes al 48,6 % del total, seguido de comercio con 757 (39,0 %) y manufactura con 241 (12,4 %). Esta misma tendencia se observó en los ingresos operacionales reportados, donde servicios participó con el 70,1 % del total, comercio con el 18,4 % y manufactura con el 11,5 %.

En consecuencia, el tamaño empresarial de las matrículas del primer trimestre de 2026 refleja una estructura compuesta exclusivamente por microempresas, resultado que debe interpretarse en función de la etapa inicial de estas unidades productivas más que como una señal definitiva de su escala económica futura.

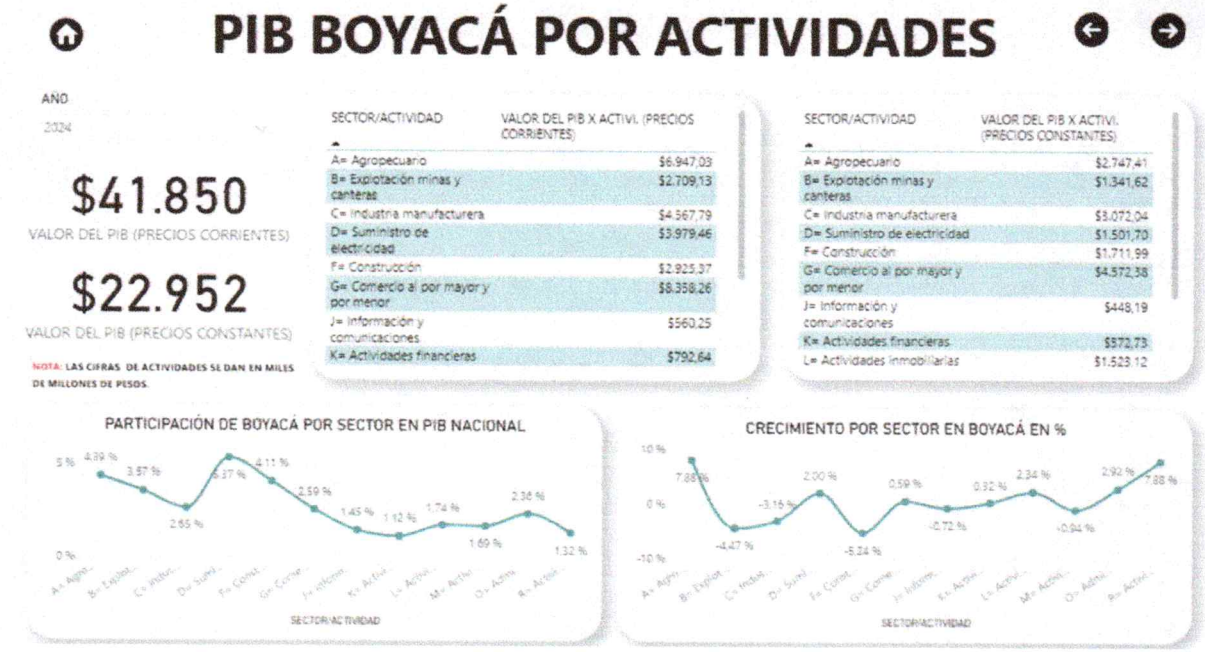
Tabla 16. Tamaño empresarial matrículas, sin establecimientos, primer trimestre 2026.

Tamaño	Cantidad	Ingresos operacionales
Comercio		
Micro	*757*	*$ 121.065.719*
Manufactura		
Micro	*241*	*$ 76.000.010*
Servicios		
Micro	*943*	*$ 462.325.622*
Total	***1.941***	***$ 659.391.351***

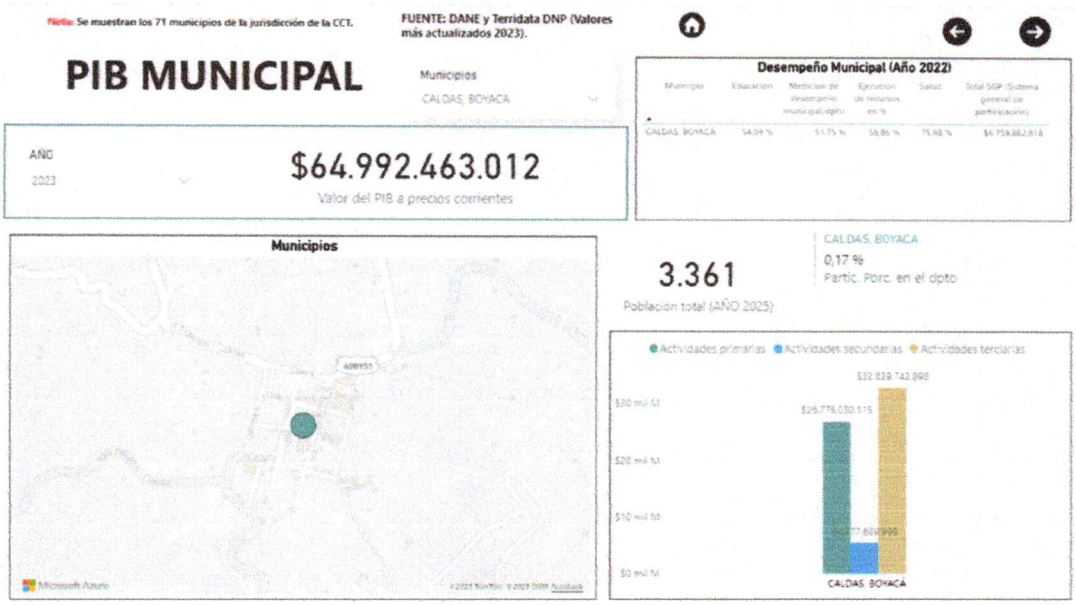
Fuente: Elaboración propia a partir de (Cámara de Comercio de Tunja).

PRODUCTO INTERNO BRUTO EN BOYACÁ

FUENTE: DANE.

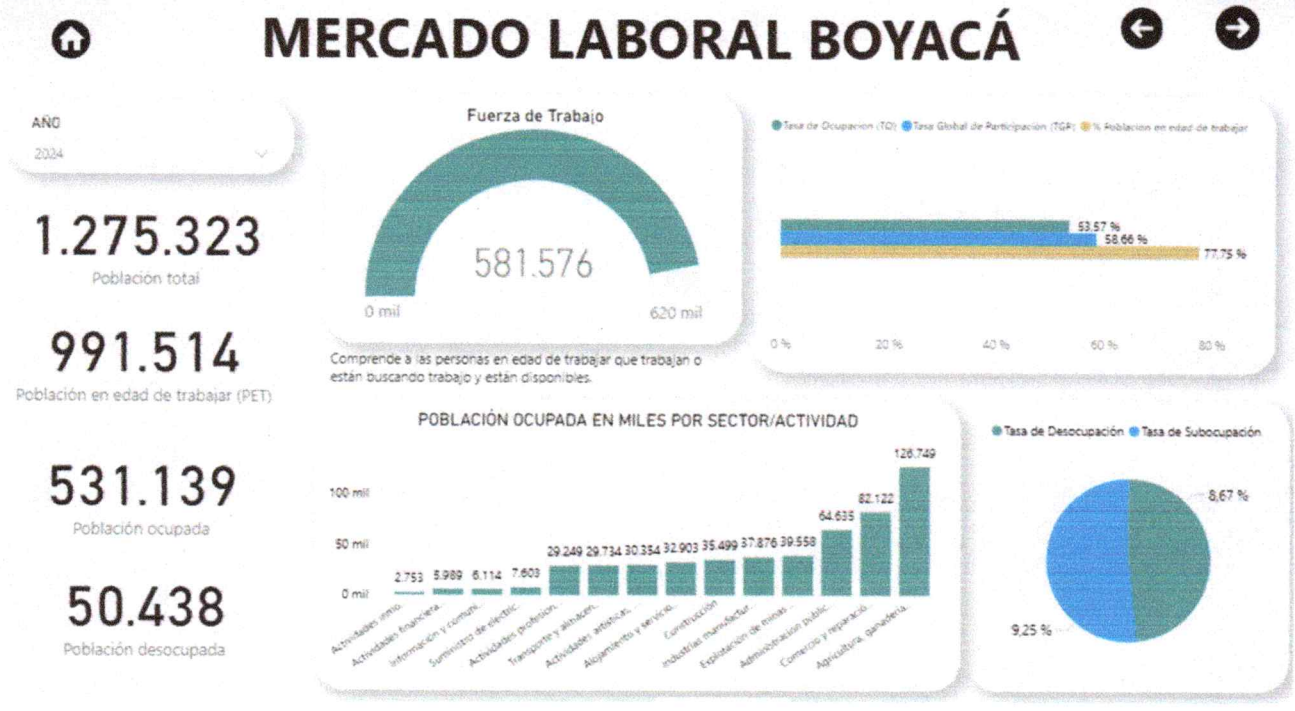


En la gráfica podemos evidenciar que la participación del departamento de Boyacá a nivel nacional para el año 2024 respecto del sector de construcción fue del 2,59%, así mismo que el sector de la construcción en el departamento de Boyacá para el año 2024 tuvo un decrecimiento del -5,24%.



En la gráfica anterior podemos evidenciar que el municipio de Caldas tuvo una participación en el producto interno bruto del departamento del 0,17% representadas en actividades primarias, secundarias y terciarias.

FUENTE: DANE.



En cuanto al mercado laboral se evidencia que en el sector de construcción se encuentran 35,499 personas laborando.

2.5 Agentes del sector

Por parte del Estado:

- ✓ Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
- ✓ Agencia Nacional de Infraestructura – ANI
- ✓ Entidades públicas departamentales y municipales (Gobernaciones, Alcaldías)
- ✓ Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC
- ✓ Departamento Nacional De Planeación – DNP
- ✓ Agencia Nacional de Licencias Ambientales
- ✓ Corporaciones Autónomas Regionales
- ✓ Auditoría General de la República
- ✓ Contraloría General de la República

Por parte de la Sociedad Civil

- ✓ Empresas dedicadas a la Construcción, mantenimiento y reparaciones.
- ✓ Usuarios

2.6 Gremios y asociaciones

Los gremios y asociaciones del sector servicios a las empresas podemos anotar:

- ✓ Cámaras de Comercios
- ✓ CAMACOL
- ✓ FEDESARROLLO,

- ✓ FESCOL
- ✓ Cámara Colombiana de la infraestructura.
- ✓ Asociación colombiana de ingenieros

3. ANÁLISIS TÉCNICO

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT
1	PRELIMINARES, EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES				
1.1	2.01.64	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES	Precios Gober.	ML	63,50
1.2	2.01.13	DEMOLICIÓN DE ANDÉN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E > A 12 CM. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	M2	10,20
1.3	2.01.15	DEMOLICIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	UNIDAD	4,00
1.4	3.13.16	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ASFALTICO DE E = 10 CM. (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES CON ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	M2	8,50
1.5	5.02.07	DEMOLICIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.).	Precios Gober.	UNIDAD	1,00
1.6	2.02.15	EXCAVACIÓNES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	M3	59,78
1.7	2.01.71	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO	Precios Gober.	M3	27,68
2.4	2.01.68	RETIRO TUBERÍA EXISTENTE > A 12"	Precios Gober.	ML	10,20
2	REDES ALCANTARILLADO SANITARIO - TUBERÍA Y RELLENOS				
2.1	5.01.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=12"	Precios Gober.	ML	63,50
2.2	5.02.06	CONEXIÓN DOMICILIARIA PARA ALCANTARILLADO DE 200 MM. X 160 MM. (INCLUYE TUBERÍA Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN).	Precios Gober.	UND	3,00
2.3	4.01.04	RELLENO EN ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA.	Precios Gober.	M3	15,14
2.4	3.03.15	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA Y/O VIBROCOMPACTADOR. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.)	Precios Gober.	M3	44,69
3	ESTRUCTURAS DE DRENAJE Y CONCRETOS				
3.1	5.01.07	POZO DE INSPECCIÓN, DIAMETRO INTERIOR 1.2 M. (1.00 M. < H < 1.50 M.). (NO INCLUYE ARO Y TAPA).	Precios Gober.	UND	5,00
3.2	5.02.09	PLACA DE FONDO O BASE EN CONCRETO DE 28 Mpa (4000 PSI). PARA POZO DE INSPECCIÓN. D = 1.70 M	Precios Gober.	UND	5,00

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

3.5	5.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO Y TAPA EN EN CONCRETO PREFABRICADO PARA POZO DE INSPECCIÓN. (D = 1.00 M.)	Precios Gober.	UND	5,00
3.6	2.02.03	CAJAS DE INSPECCIÓN EN LADRILLO DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M. (NO INCLUYE TAPA).	Precios Gober.	UND	3,00
3.7	N/A	TAPA (FUNDIDA) PARA CAJA DE INSPECCION 0,80 M X 0,80 M CON MALLA DE REFUERZO EN VARILLA DE 3/8	Estudio mercado	M3	3,00
3.8	5.02.08	PASO DE ESCALERILLA DE GATO CON VARILLA DE 5/8"	Precios Gober.	UND	5,00
4	ESTRUCTURA PASO ELEVADO				
4.1	3.13.21	SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, FIGURADA Y/O ROLADO, ENSAMBLAJE Y MONTAJE MANUAL DE ESTRUCTURA METALICA	Precios Gober.	KG	3.255,92
4.2	3.13.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE SINTÉTICO PARA ESTRUCTURA METALICA. (INCLUYE BASE EN ANTICORROSIVO).	Precios Gober.	KG	3.227,90
4.3	2.03.01	COLUMNAS Y PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa - (3000 PSI), H < 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	Precios Gober.	M3	1,76
4.4	2.02.10	CONCRETO PARA ZAPATAS DE 21 MPa (3000 PSI) + FORMALETA MADERA	Precios Gober.	M3	9,60
4.5	3.10.12	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO DE 420 MPa (60000 PSI)	Precios Gober.	KG	1.133,36
5	TRANSPORTE Y OTROS				
5.1	3.08.24	CONSTRUCCION DE ANDENES E=0.10 M., EN CONCRETO DE 17.5 MPa - (2500 PSI)	Precios Gober.	M2	10,20
5.5	3.12.02	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO. (DESPUPES DE 5 KM).	Precios Gober.	M3/KM	878,91

4. REGULATORIO

Para la ejecución del contrato, se deben tener en cuenta las siguientes normas:

- Constitución Política de Colombia
- Ley 142 de 1994 Por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones.
- Ley 2056 de 2020. "Por la cual se regula la organización y el funcionamiento del sistema general de regalías"
- Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015. "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio."
- Resolución CRA 943 de 2021 Por la cual se compila la regulación general de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado y aseo, y se derogan unas disposiciones.
- Legislación ambiental municipal y nacional.
- Legislación de seguridad industrial salud ocupacional.

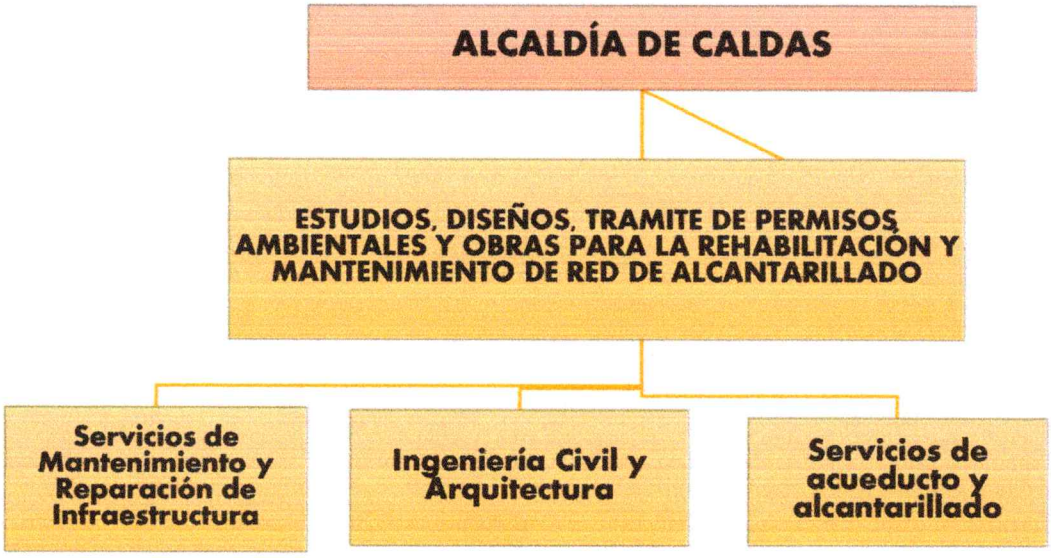
Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

- Normatividad vigente a nivel nacional para la movilización de maquinaria y equipo pesado impuesto según el tipo de obra, por la entidad competente

5. ESTUDIO DE LA DEMANDA

De acuerdo al Manual de Abastecimiento Estratégico emitido por Colombia Compra Eficiente se procede a realizar el análisis del comportamiento histórico de la Entidad. Así mismo, se realizará un análisis para la proyección de las necesidades y la identificación de categorías/familias consideradas estratégicas en el presente proceso.

5.1 Árbol de categorías



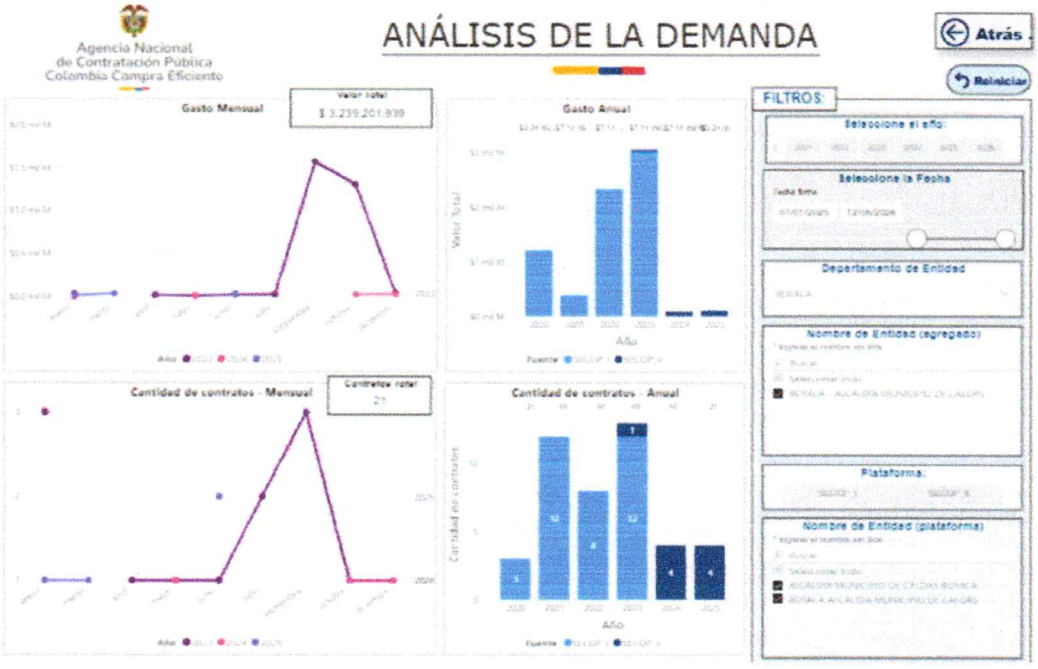
5.2 Clasificación de Productos y Servicios de Naciones Unidas

SEGMENTOS	FAMILIA	CLASE	NOMBRE
72000000	72100000	72103300	Servicios de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura
72000000	72140000	72141500	Servicios de preparación de tierras
72000000	72150000	72152700	Servicios de instalación y reparación de concreto
81000000	81100000	81101500	Ingeniería Civil y Arquitectura
83000000	83100000	83101500	Servicios de acueducto y alcantarillado

5.3 Comportamiento del Gasto de la Entidad

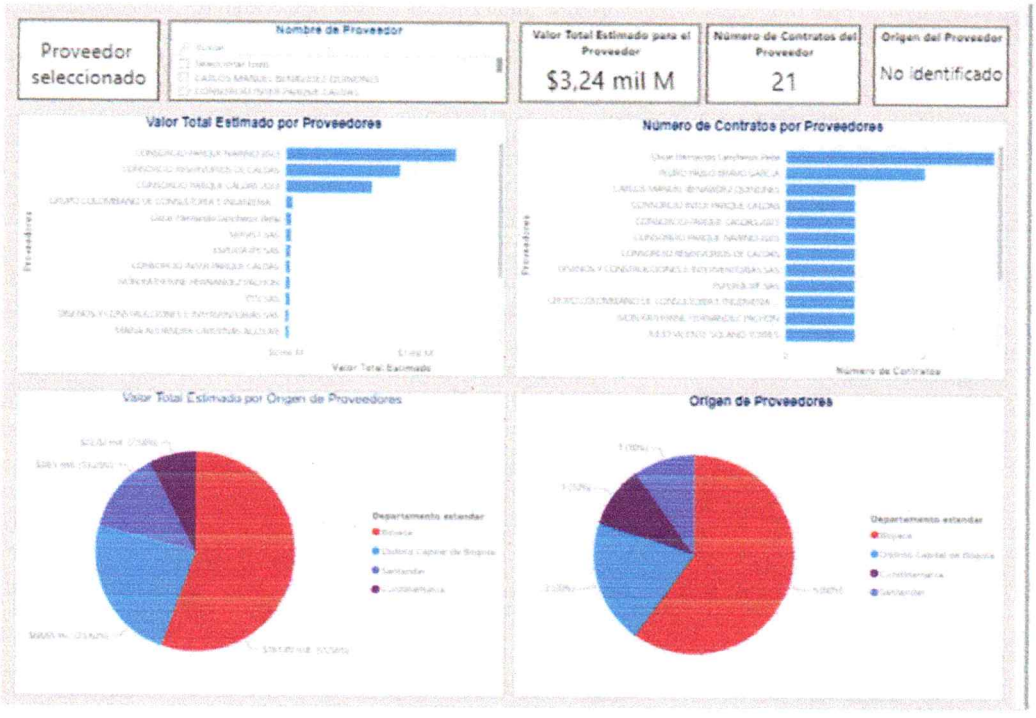
Para determinar el comportamiento del gasto de la Entidad se realizará un análisis de las vigencias 2023, 2024 y 2025 y del segmento en el cual se agrupa la categoría identificada para el presente proceso.

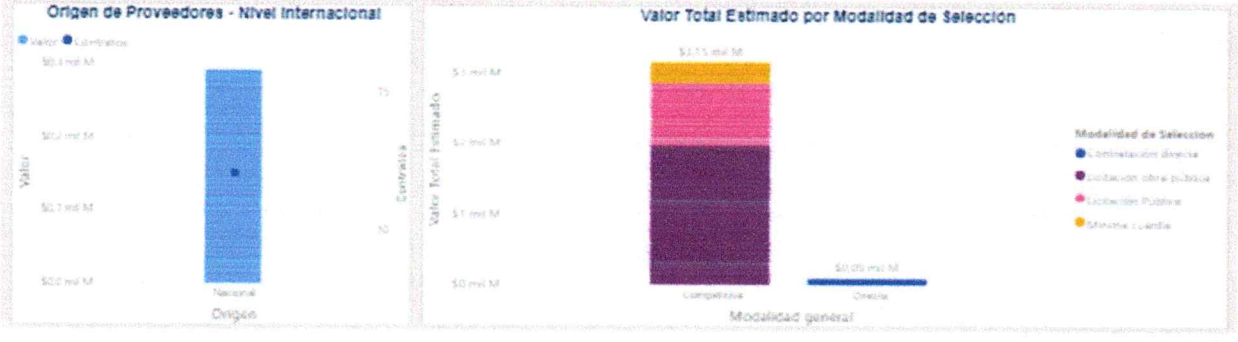
Verificado el análisis de la demanda para el municipio de Caldas en las vigencias 2023, 2024 y 2025 para las clases 72103300, 72141500, 72152700, 81101500 y 83101500 se encuentra lo siguiente:



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año		2023			2024			2025	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia		Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
7219	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	2	$1.321.446.282	40,80%	1	$34.998.962	1,06%	1	$38.501.350
8615	Servicios públicos	4	$912.396.943	28,17%	2	$18.600.000	0,57%	2	$42.892.950
7210	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	2	$674.929.833	20,84%				1	$15.767.500
8170	Servicios profesionales de ingeniería	3	$81.582.500	2,52%	1	$30.030.000	0,90%		
7214	Servicios de construcción pesada	2	$68.052.009	2,10%					
Total		12	$3.068.011.467	94,44%	4	$83.028.962	2,56%	4	$97.161.800





De lo anterior se puede evidenciar que para las familias 7210, 7214, 7215, 8110 y 8310 el municipio de Caldas ha realizado unos doce (12) contratos en las últimas vigencias, cinco (5) en la vigencia 2023 por valor de ($3.059.011.457), tres (3) en la vigencia 2024 ($83.028.982), tres (3) en la vigencia 2025 ($97.161.500) para un total de $3.329.201.939; estos realizados a través de las plataforma SECOP I y SECOP 2 mediante modalidades de Licitación Pública y de Selección Abreviada de Menor Cuantía. Así mismo se evidencia que la mayoría de los proveedores que ejecutaron estos contratos son de origen boyacense.

5.6 Análisis de cómo ha adquirido el municipio. Revisado el SECOP se evidencia que el municipio de Caldas en vigencias anteriores ha realizado la contratación de objetos similares al que se pretende contratar a través de selección abreviada de menor cuantía, tal y como se evidencia a continuación:

Proceso No.	**SAMC-018-2025**
Objeto	CONSTRUCCION, MEJORAMIENTO, OPTIMIZACION Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE CALDAS, BOYACA

Entidad	MUNICIPIO DE CALDAS
Modalidad	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
Valor	228.993.597,57
Plazo	1 MES
Clasificación UNSPSC	Los contratos relacionados para certificar la experiencia general deben acreditar la ejecución de por lo menos CINCO (5) de las actividades del clasificador de bienes Servicios de las Naciones Unidas (UNSPSC) que se describen a continuación:

SEGMENTOS	FAMILIA	CLASE	NOMBRE
72000000	72100000	72101500	Servicios de apoyo para la construcción
72000000	72100000	72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72000000	72100000	72103300	Servicios de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura
72000000	72140000	72141100	Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura
72000000	72140000	72141500	Servicios de preparación de tierras
72000000	72150000	72151100	Servicios de construcción de plomería
72000000	72150000	72151400	Servicios de construcción de recubrimientos de muros
72000000	72150000	72151900	Servicios de Albañilería y Mampostería
72000000	72150000	72152700	Servicios de Instalación y Reparación de Concreto
72000000	72150000	72153900	Servicio de preparación de obras de construcción
81000000	81100000	81101500	Ingeniería Civil y Arquitectura
83000000	83100000	83101500	Servicios de acueducto y alcantarillado

Experiencia

4.1. EXPERIENCIA GENERAL:

Los interesados en participar en el presente proceso deberán acreditar la experiencia mediante la presentación de contratos y/o certificaciones con entidades públicas y/o privadas que se encuentren inscritos en el RUP, cuyo objeto sea **CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL Y/O SANITARIO**, de conformidad con la siguiente tabla:

NÚMEROS DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL OFERENTE CUMPLE CON LA EXPERIENCIA ACREDITADA	Porcentaje del valor de los contratos respecto del presupuesto oficial
De 1 hasta 2	75%
De 3 hasta 4	120%
De 5 hasta 6	150%

	4.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA Los interesados en participar en el presente proceso deberán acreditar la experiencia especifica mediante DOS (2) contratos con entidades públicas y/o privadas, terminados y liquidados y debidamente inscritos en el RUP, diferentes a los presentados para experiencia general, cuyo objeto esté relacionado con la **CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O MANTENIMIENTO DE REDES DE ALCANTARILLADO URBANO**
Capacidad técnica	B. **PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO** **PERSONAL** / **REQUISITOS MÍNIMOS** **DIRECTOR DE OBRA** Cantidad: Un (1) **PERFIL**: El profesional requerido debe ser INGENIERO CIVIL O INGENIERO SANITARIO **Experiencia general:** Mínimo DOCE (12) años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Postgrado:** ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS O AFINES **Experiencia especifica**: Debe Acreditar su participación como director de Obra y/o Contratista en por lo menos dos (2) proyectos relacionados con la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO **DEDICACIÓN**: hombre/mes (h/m) = 30% **RESIDENTE DE OBRA** Cantidad: Un (1) **PERFIL**: El profesional requerido debe ser INGENIERO CIVIL O INGENIERO SANITARIO **Experiencia general:** Mínimo DIEZ (10) años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Postgrado:** ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS DE OBRAS PÚBLICAS O AFINES **Experiencia especifica**: Debe ACREDITAR su participación como Residente de Obra y/o Contratista en por lo menos un (1) proyecto relacionado con la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO DEDICACIÓN: hombre/mes (h/m) = 100% **PERSONAL** / **REQUISITOS MÍNIMOS** **PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD EN EL TRABAJO** Cantidad: Un (1) **Experiencia general:** El profesional requerido debe ser: Profesional en Seguridad Industrial y Salud Ocupacional y/o Profesional en Ingeniería Industrial con Especialización en SST **Experiencia general:** Mínimo OCHO (8) años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional Acreditar licencia en Seguridad y Salud en el Trabajo expedida por la Secretaria de Salud. **Experiencia especifica:** El profesional deberá certificar haber participado como profesional siso en mínimo UN (1) proyecto relacionado con la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO **DEDICACIÓN**: hombre/mes (h/m) = 30% **MAESTRO DE OBRA** Cantidad: Un (1) **PERFIL**: Maestro de Obra y/o tecnólogo en obras civiles **Experiencia general:** Mínimo CINCO (5) años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia especifica**: Debe ACREDITAR su participación como Maestro de Obra en por lo menos dos (2) proyectos relacionados con la CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE SANEAMIENTO BÁSICO DEDICACIÓN: hombre/mes (h/m) = 100%
Indicadores financieros y	

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

capacidad organizacional

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL SOLICITADOS POR LA ENTIDAD PARA EL PRESENTE PROCESO (DECRETO 1082 DE 2015)

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA	INDICADOR	INDICADOR REQUERIDO
LIQUIDEZ (VECES)	Mínimo	40.11
ENDEUDAMIENTO (%)	Máximo	0.43
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (VECES)	Mínimo	15.47 o Indeterminado
INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	**INDICADOR**	**INDICADOR REQUERIDO**
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (%)	Mayor o igual ≥	0.61
RENTABILIDAD DEL ACTIVO (%)	Mayor o igual ≥	0.44

Criterios de evaluación

2.8. EVALUACIÓN DEL OFRECIMIENTO MÁS FAVORABLE

A continuación se relaciona los criterios de evaluación que se tendrán en cuenta para asignar

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

el puntaje correspondiente, los cuales serán desarrollados en el capítulo correspondiente

CONCEPTO REQUISITOS HABILITANTES	VERIFICACIÓN
VERIFICACIÓN ASPECTOS JURÍDICOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
VERIFICACIÓN ASPECTOS TÉCNICOS	CUMPLE/ NO CUMPLE
VERIFICACIÓN ASPECTOS FINANCIEROS	CUMPLE/ NO CUMPLE

CONCEPTO		PUNTAJE MÁXIMO
Oferta económica		60 puntos
Factor de calidad	Ofrecimiento de equipo	5,0 puntos
	Programación de Obra	24,5 puntos
Apoyo a la industria nacional		10,0 puntos
Emprendimientos y empresas de mujeres		0,25 puntos
Mipymes		0,25 puntos
Total		**100 PUNTOS**

Proceso No.	**SAMC-017-2025**
Objeto	MANTENIMIENTO DEL ACUEDUCTO RURAL DE LAS VEREDAS QUIPE Y PALMAR DEL MUNICIPIO DE CALDAS - BOYACÁ
Entidad	MUNICIPIO DE CALDAS
Modalidad	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA

Valor	$111.127.863,5
Plazo	45 DIAS
Clasificación UNSPSC	El contrato aportado como experiencia general deben cumplir con mínimo dos de los siguientes códigos **SEGMENTOS** / **FAMILIA** / **CLASE** / **NOMBRE** 72000000 / 72100000 / 72101500 / Servicios de apoyo para la construcción 72000000 / 72100000 / 72102900 / Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones 72000000 / 72100000 / 72103300 / Servicios de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura 72000000 / 72140000 / 72141100 / Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura 72000000 / 72140000 / 72141500 / Servicios de preparación de tierras 72000000 / 72150000 / 72151100 / Servicios de construcción de plomería 72000000 / 72150000 / 72151400 / Servicios de construcción de recubrimientos de muros 72000000 / 72150000 / 72151900 / Servicios de Albañilería y Mampostería 72000000 / 72150000 / 72152700 / Servicios de Instalación y Reparación de Concreto 72000000 / 72150000 / 72153900 / Servicio de preparación de obras de construcción 81000000 / 81100000 / 81101500 / Ingeniería Civil y Arquitectura 83000000 / 83100000 / 83101500 / Servicios de acueducto y alcantarillado
Experiencia	

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	4.1. EXPERIENCIA GENERAL: Los interesados en participar en el presente proceso deberán acreditar la experiencia mediante la presentación de contratos y/o certificaciones con entidades públicas y/o privadas que se encuentren inscritos en el RUP, cuyo **objeto sea** la **CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O OBRAS SANITARIAS O ACUEDUCTOS**, de ALCALDÍA MUNICIPAL DE CALDAS BOYACÁ MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN – MIPG PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVOS SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA FM-10 Versión: 2 Fecha: 04/07 Página 56 de conformidad con la siguiente tabla: **NÚMEROS DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL OFERENTE CUMPLE CON LA EXPERIENCIA ACREDITADA** / **Porcentaje del valor de los contratos respecto del presupuesto oficial** De 1 hasta 2 / 75% De 3 hasta 4 / 120% De 5 en adelante / 150% 11.2 EXPERIENCIA ESPECIFICA El proponente presentará dentro de los contratos aportados para acreditar la experiencia general un (1) contrato que relacione la **CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO**. Con el fin de confirmar que el objeto de los contratos establecidos en el RUP guarde alcance, relación y proporcionalidad con el objeto del presente contrato, el proponente deberá aportar adicional al menos uno de los siguientes documentos:
Capacidad técnica	

B. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO

Para el desarrollo del objeto del presente contrato se requiere que el contratista cuente con el siguiente personal

PERSONAL	REQUISITOS MÍNIMOS
DIRECTOR DE OBRA DEDICACIÓN: 30%	**Experiencia general:** El profesional requerido debe ser Ingeniero civil y/o ingeniero mecanico y/o sanitario con diez (10) años de experiencia general, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional y posgrado en algún área de la ingeniería civil con 5 años del título de postgrado y certificado en Project Management **Experiencia especifica:** El profesional deberá certificar haber participado como director o Contratista de obra en mínimo cuatro (4) contratos, cuyo objeto sea similar al del presente proceso. NOTA: Para acreditar la experiencia especifica como director de obra o contratista, se deberán anexar las certificaciones, en las cuales el profesional propuesto se desempeñó como director de obra o contratista, no se aceptan autocertificaciones.
RESIDENTE DE OBRA DEDICACIÓN: 100%	**Experiencia general:** El profesional requerido debe ser Ingeniero civil con ocho (8) años de experiencia contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional y posgrado en áreas de la ingeniería **Experiencia especifica:** El profesional deberá certificar haber participado como residente de obra en dos (2) contratos, cuyo objeto sea similar al del presente proceso NOTA: Para acreditar la experiencia especifica como residente de obra o contratista, se deberán anexar las certificaciones, en las cuales el profesional propuesto se desempeñó como Residente de obra o contratista, no se aceptan autocertificaciones

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	<table><tr><th>PERSONAL</th><th>REQUISITOS MÍNIMOS</th></tr><tr><td>ESPECIALISTA SISO Cantidad: Un (1)</td><td>**PERFIL**: Ingeniero Civil y/o Ingeniero Industrial y/o profesional en el área de la Salud laboral, con postgrado en la modalidad de especialización en Gerencia de la Seguridad y Salud en el Trabajo, o Gerencia de la Salud Ocupacional. Adicionalmente deberá aportar: - Licencia de Prestación de Servicios en Seguridad y Salud en el Trabajo, vigente expedida por entidad competente, con al menos cinco (5) años de experiencia inicial -Seguridad industrial y salud ocupación en la industria de la construcción - Sistema de gestión de calidad-Seguridad y salud ocupacional - Evaluador en competenciales laborales **Experiencia general:** Cinco (5) años contados a partir de la fecha de expedición de la tarjeta profesional. **Experiencia especifica:** El profesional deberá acreditar experiencia como Especialista en Salud Ocupacional y/o Siso y/o Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo y/o Coordinador HSEQ, mediante tres (03) contrato cuyo objeto sea contrato de obra o sea similar al del presente proceso, celebrado con una entidad pública y/o privada. Para el efecto se deberá aportar certificación expedida por la entidad contratante (tercero que recibió el bien u obra) y/o copia del respectivo contrato acompañado del acta de recibo final de obra y el acta de liquidación NOTA: No se aceptan autocertificaciones</td></tr><tr><td>MAESTRO DE OBRA DEDICACIÓN 100%</td><td>**Experiencia general:** Maestro de obra con ocho (8) años de experiencia contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional **Experiencia especifica:** El profesional deberá certificar haber participado como maestro de obra en dos (2) contratos, cuyo objeto sea similar al del presente proceso NOTA: No se aceptan autocertificaciones</td></tr></table>
Indicadores financieros	

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	8.2. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL SOLICITADOS POR LA ENTIDAD PARA EL PRESENTE PROCESO (DECRETO 1082 DE 2015)
Capacidad organizacional	

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA	INDICADOR	INDICADOR REQUERIDO
LIQUIDEZ (VECES)	Mínimo	12.59
ENDEUDAMIENTO	Máximo	0.37
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES (VECES)	Mínimo	12.58 o Indeterminado
INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	INDICADOR	INDICADOR REQUERIDO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Mínimo	0.09
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Mínimo	0.07

8.2.1. INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA

a. ÍNDICE DE LIQUIDEZ

El indicador de liquidez requerido para la oferta se calculará teniendo en cuenta la siguiente Fórmula:

LIQUIDEZ = ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE = LIQUIDEZ Mayor o igual ≥ a 12.59

La liquidez acreditada por el oferente debe ser mayor o igual a 12.59. En el caso de oferentes en unión Temporal o consorcio, la liquidez acreditada será igual a la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales de los activos corrientes sobre la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales de los pasivos corrientes.

b. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

El nivel de endeudamiento requerido para la oferta se calculará teniendo en cuenta la siguiente fórmula:

ENDEUDAMIENTO = (PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL) = Endeudamiento Total ≤0.37

El nivel de endeudamiento acreditado por el oferente deber ser menor o igual al 0.37. En el caso de oferentes en unión Temporal o consorcio, el nivel de endeudamiento acreditado será igual a la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales del pasivo total sobre la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales del activo total.

c. RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES Utilidad Operacional / Gastos Financieros ≥ 12.58 O INDETERMINADO

La RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES acreditado por el oferente debe ser mayor a 12.58 O INDETERMINADO. En el caso de oferentes en unión Temporal o consorcio, la razón de cobertura de intereses acreditado será igual sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales de la utilidad operacional sobre la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales de los gastos de intereses.

	INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Los indicadores de capacidad organizacional contenidos en el artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015, son los siguientes **A. RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO** RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO = UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO ≥ **0,09** La rentabilidad sobre el patrimonio, acreditada por el oferente debe ser mayor o igual a 0,09. En el caso de oferentes en unión Temporal o consorcio, la rentabilidad sobre el patrimonio acreditada será igual a la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales de la utilidad operacional sobre la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales del patrimonio **B. RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO** RENTABILIDAD SOBRE EL ACTIVO = UTILIDAD OPERACIONAL /ACTIVO TOTAL ≥ **0,07** La rentabilidad sobre el activo total, acreditada por el oferente debe ser mayor o igual a 0,07 En el caso de oferentes en unión Temporal o consorcio, la razón de rentabilidad sobre el activo acreditada será igual a la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales de la utilidad operacional sobre la sumatoria del porcentaje de participación de los valores individuales del activo total. **Nota:** Los requisitos habilitantes establecidos en el presente numeral, tienen como finalidad verificar la idoneidad financiera de los proponentes bien sea que participen a título individual o en forma asociativa, de conformidad con la legislación colombiana y los tratados internacionales suscrito por Colombia en materia comercial.
Criterios de evaluación	**2.8. EVALUACIÓN DEL OFRECIMIENTO MÁS FAVORABLE** A continuación, se relaciona los criterios de evaluación que se tendrán en cuenta para asignar el puntaje correspondiente, los cuales serán desarrollados en el capítulo correspondiente **CONCEPTO REQUISITOS HABILITANTES** / **VERIFICACIÓN** VERIFICACIÓN ASPECTOS JURÍDICOS — CUMPLE/ NO CUMPLE VERIFICACIÓN ASPECTOS TÉCNICOS — CUMPLE/ NO CUMPLE VERIFICACIÓN ASPECTOS FINANCIEROS — CUMPLE/ NO CUMPLE **CRITERIO DE EVALUACIÓN** / **ITEMS A EVALUAR** / **PUNTAJE** FACTOR ECONÓMICO — Oferta económica — 50 Puntos FACTOR CALIDAD — Condiciones de calidad adicionales — 24.5 Puntos

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	Ofrecimiento de equipo: 15 Puntos APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL: 10 Puntos CRITERIOS DIFERENCIALES PARA EMPRENDIMIENTO Y EMPRESAS DE MUJERES EN EL SISTEMA DE COMPRAS PÚBLICAS (0.25%): 0.25 Puntos CRITERIOS DIFERENCIALES PARA MIPYMES (0.25%): 0.25 Puntos PUNTOS: 100 Puntos

5.7 Identificación y análisis proceso de contratación de otras entidades estatales. Revisado el SECOP se evidencia que a nivel nacional las diferentes Entidades han realizado la contratación de objetos similares al que pretende contratar el MUNICIPIO DE CALDAS a través de selección abreviada de menor cuantía, tal y como se evidencia a continuación:

Proceso No.	**MVIR-SAMC-014-2023**
Objeto	MEJORAMIENTO DE LA RED DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE VIRACACHÁ, BOYACÁ.
Entidad	MUNICIPIO DE VIRACACHÁ BOYACÁ
Modalidad	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
Valor	$194.278.538,71
Plazo	2 MESES
Clasificación	**1.4 CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDAS (UNSPSC)** La obra pública objeto del presente proceso de contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) bajo el segmento 72 con el tercer nivel, como se indica en la siguiente tabla: **DESCRIPCIÓN** / **CÓDIGO UNSPSC** SERVICIOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: 83101500 SERVICIOS DE DRENAJE: 70171800 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE PLOMERÍA: 72151100 INGENIERIA CIVIL: 81101500
Experiencia	

EXPERIENCIA GENERAL: el municipio de Viracachá considera que es proporcional al objeto y cuantía a contratar, solicitar que se acredite la experiencia general mediante la presentación de dos contratos suscritos con entidades públicas y/o privadas, celebrados y terminados, cuyo valor ejecutado de cada contrato sea mayor a tres veces el presupuesto oficial expresado en SMMLV del presente proceso de contratación y cuyo objeto o alcance de un contrato comprenda la construcción y/o instalación de redes de alcantarillado urbano y cuyo objeto o alcance del segundo contrato aportado comprenda la construcción y/o renovación de redes de acueducto urbano.

Los contratos deben estar debidamente registrado en el RUP e identificadas con el Clasificador de Bienes y Servicios en el tercer nivel con todos los códigos descritos en la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	CODIGO UNSPSC
SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN	721015
TUBERÍAS DE CAUCHO Y PLÁSTICO	401830
GERENCIA DE PROYECTOS	801016
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	721013

EXPERIENCIA ESPECÍFICA: el municipio de Viracachá considera que es proporcional al objeto y cuantía a contratar, solicitar que se acredite la experiencia especifica mediante la presentación de dos contratos suscritos con entidades públicas y/o privadas, celebrados y terminados, cuyo valor ejecutado de cada uno sea mayor a tres veces el presupuesto oficial expresado en SMMLV del presente proceso de contratación y cuyo objeto o alcance de un contrato comprenda la construcción y/o instalación de redes de alcantarillado sanitario urbano y/o alcantarillado pluvial urbano y cuyo objeto o alcance del segundo contrato aportado comprenda la construcción y/o renovación de redes de acueducto urbano. Por lo menos uno de los contratos aportados debe contemplar la instalación de tubería para alcantarillado PVC con un diámetro de 6" ó 14" en una longitud no inferior a 1000 ml. Por lo menos uno de los contratos debe contemplar la instalación de conexiones domiciliaras y la construcción de cajas de inspección en una cantidad de 100 Und y por lo menos uno de los contratos debe acreditar dentro de las actividades ejecutadas la instalación de tubería de acueducto en PVC con una longitud mínima de 1000 ml.

Los contratos deben estar debidamente registrado en el RUP e identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios en el tercer nivel con todos los códigos descritos en la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	CÓDIGO UNSPSC
SERVICIOS DE APOYO PARA LA CONSTRUCCIÓN	721015
TUBERÍAS DE CAUCHO Y PLÁSTICO	401830
GERENCIA DE PROYECTOS	801016
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA	721013

La experiencia particular de cada una de los socios de una persona jurídica se podrá acumular a la de ésta, cuando ella no cuente con más de tres (3) años de constituida.

Capacidad técnica

3.6 CAPACIDAD TECNICA

3.7.1 PERSONAL MINIMO EXIGIDO

Para el desarrollo del objeto del presente contrato se requiere por la naturaleza de la obra, que el oferente acredite el siguiente personal:

CARGO	DEDICACIÓN	FORMACIÓN ACADÉMICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA
DIRECTOR DE OBRA	20%	Ingeniero Civil con posgrado como Especialista en Gerencia de Proyectos de Construcción	Mínimo (08) años de experiencia a partir de la matricula profesional y como mínimo Cinco (05) años como profesional especializado.	Acreditar experiencia como director de Obra en cinco (05) proyectos de infraestructura con entidades públicas y/o privadas
RESIDENTE DE OBRA	100%	Ingeniero Civil con posgrado como Especialista en Estructuras	Mínimo Cinco (03) años de experiencia a partir de la matricula profesional y como mínimo Un (01) año como profesional especializado.	Acreditar experiencia como Residente de Obra en (02) proyectos de infraestructura con entidades públicas y/o privadas

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	3.7.2 EQUIPOS MÍNIMOS DE MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA MENOR Los proponentes deberán ofrecer para el objeto del presente proceso mínimo la siguiente maquinaria y equipo, garantizando su disponibilidad durante toda la ejecución del contrato de obra: - Una (01) Retroexcavadora sobre llantas - Una (01) Volqueta Sencilla - Una (01) Rana compactadora a Gasolina Los oferentes que presenten en calidad de propietario y/o arrendatario deberán presentar en la propuesta mediante declaración juramentada la disponibilidad inmediata del equipo o maquinaria a favor del proponente relacionado el objeto de la presente selección abreviada de menor cuantía. Para ello en caso de ser propietario certificados de calibración vigentes cuando aplique. y/o la factura correspondiente a la compra del equipo y/o maquinaria. En caso de ser arrendatario adicional a lo anterior deberá aportar el respectivo compromiso de alquiler de maquinaria, referenciando el presente proceso e indicando dirección y teléfonos de contacto de los propietarios. Los equipos deben estar acordes con el programa de obra y si por cualquier circunstancia y durante la ejecución del objeto contratado se llegare a requerir equipos diferentes o adicionales a los previstos, o en cantidades mayores o menores, no habrá lugar a revisión del valor pactado. El PROPONENTE debe garantizar para la ejecución del contrato, la disponibilidad del equipo mínimo requerido, para lo cual presentará carta de compromiso en la cual exprese que asegura la disponibilidad y buen estado del equipo en el momento y por el tiempo que se requiera en la vigencia del contrato. El proponente determinará bajo su responsabilidad, de acuerdo con el programa de trabajo, organización de los trabajos y proceso constructivo y demás que considere, la maquinaria y equipo que requiere para llevar a cabo la ejecución de las obras y mantenerlo en excelentes condiciones de funcionamiento, so pena de incurrir en causal de incumplimiento del contrato y en consecuencia, hacerse acreedor a las sanciones contractuales a que haya lugar. El Municipio verificará el estado y características del equipo ofrecido, en caso de no cumplir con los requisitos solicitados en el presente pliego de condiciones, la Entidad procederá a aplicar al contratista las sanciones contractuales a que haya lugar. No obstante, el proponente deberá considerar en su propuesta, todos los equipos necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Se aclara que el Contratista durante la ejecución del contrato debe contar con el equipo necesario, para cumplir con el programa de trabajo y de inversiones, el cual debe ser aprobado por el supervisor. En caso de que el proponente no acredite el equipo mínimo exigido, la propuesta será declarada NO HÁBIL y no será objeto de evaluación, la propuesta será rechazada.
Indicadores financieros	**3.8 CAPACIDAD FINANCIERA** Los proponentes deberán acreditar los siguientes indicadores financieros y organizacionales: **Indicador** | **Fórmula** | **Valor solicitado** Liquidez | $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$ | ≥ 15,17 Nivel de Endeudamiento | $\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Activo Total}}$ | < 0,47 Razón de Cobertura de Intereses | $\frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gastos Interes}}$ | ≥ 10,47 Si el proponente es plural cada indicador debe calcularse así: $$\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$$ Donde *n* es el número de integrantes del proponente plural (unión temporal o consorcio). El proponente que no tiene pasivos corrientes está habilitado respecto del índice de liquidez. El proponente que no tiene gastos de intereses está habilitado respecto de la razón de cobertura de intereses, siempre y cuando la utilidad operacional sea igual o mayor a cero (0).
Capacidad organizacional	

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

	3.10 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL Los proponentes deben acreditar los siguientes indicadores: **Indicador** / **Fórmula** / **valor solicitado** Rentabilidad sobre Patrimonio (Roe) / Utilidad Operacional / Patrimonio / ≥0.09 Rentabilidad del Activo (Roa) / Unidad Operacional / Activo Total / ≥0.09 Si el proponente es plural cada indicador debe calcularse así: $\text{Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 1 del indicador}_i)}{(\sum_{i=1}^{n} \text{Componente 2 del indicador}_i)}$ Donde n es el número de integrantes del proponente plural (unión temporal o consorcio).
Criterios de evaluación y asignación de puntaje	**CAPÍTULO IV CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE** La entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes con los siguientes puntajes: **CRITERIO DE EVALUACIÓN** / **PUNTAJE** FACTOR ECONÓMICO / 400 FACTOR TÉCNICO Y DE CALIDAD / 400 CONDICIONES ECONÓMICAS ADICIONALES / 100 APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL / 100 TOTAL / 1000

Proceso No.	**009-2022-AMG-SAMC**
Objeto	CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SEPARADO PLUVIAL Y SANITARIO, DEL MUNICIPIO DE GUAYATÁ – BOYACÁ.
Entidad	MUNICIPIO DE GUAYATÁ
Modalidad	SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA
Valor	$136.856.525,00
Plazo	3 MESES
Clasificación UNSPSC	**A.- OBJETO: " CONSTRUCCION DE REDES DE ALCANTARILLADO SEPARADO PLUVIAL Y SANITARIO, DEL MUNICIPIO DE GUAYATÁ – BOYACÁ.** Clasificador **UNPSPSC** De acuerdo a la clasificación de bienes y servicios de las naciones unidas, el objeto a contratar se enmarca dentro del siguiente código. **Clasificación UNSPSC** / **SEGMENTO** / **FAMILIA** / **CLASE** [72111000] / [76000000] Servicios de limpieza, descontaminación y tratamiento de residuos / [76120000] Eliminación y tratamiento de desechos / [76121700] Tratamiento de desechos líquidos
Experiencia	

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

1) Experiencia General:

Se considerará como ADMISIBLE la propuesta del proponente que acredite experiencia, registrada en el RUP de DOS (02) contratos de Obra de Agua Potable y/o Saneamiento Básico. Se requiere acreditar que el valor en suma de los contratos presentados como experiencia general sea igual o superior a 100 SMMLV. En conjunto los contratos deberán estar clasificado en el RUP cada uno mínimo en los siguientes codigos: 83101500 – 72103300 – 41104800 – 72121600 – 72141000 -72141100

Para acreditar lo anterior el proponente deberá aportar copia del contrato, actas de terminación y liquidación de los contratos.

Si el Proponente es un consorcio, unión temporal, promesa de sociedad futura o está organizada en cualquier forma de asociación, los integrantes cumplirán su experiencia de acuerdo al porcentaje de participación de la figura asociativa.

Los contratos presentados para la acreditación de la experiencia general no pueden ser los mismos que los presentados para la acreditación de la experiencia específica y viceversa.

2) Experiencia especifica requerida:

Se considerará como ADMISIBLE la propuesta del proponente que acredite experiencia especifica, de TRES (03) contratos de Obra Pública, terminados y liquidados, cuyo objeto comprenda Obras de Saneamiento Básico u obras de Drenaje. Los contratos deberán estar registrados y clasificados en el RUP. Se requiere acreditar que el valor en suma de los contratos presentados como experiencia general sea igual o superior a 0,5 veces el Valor del Presupuesto Oficial en SMMLV. En conjunto los contratos deberán estar clasificado en el RUP como mínimo en los siguientes codigos: 83101500 – 72103300 – 71123000 - 72141100

Para acreditar lo anterior el proponente deberá aportar copia de los contratos, actas de terminación y liquidación de los contratos.

Si el Proponente es un consorcio, unión temporal, promesa de sociedad futura o está organizada en cualquier forma de asociación, los integrantes cumplirán su experiencia de acuerdo al porcentaje de participación de la figura asociativa.

Los contratos presentados para la acreditación de la experiencia general no pueden ser los mismos que los presentados para la acreditación de la experiencia específica y viceversa.

Capacidad técnica

B. CALIDAD DEL PERSONAL Y EQUIPO

Equipo Humano mínimo requerido

EL MUNICIPIO exige que el PROPONENTE ofrezca y mantenga el siguiente personal mínimo, para lo cual debe adjuntar a su propuesta las hojas de vida de cada uno de ellos, con sus respectivos soportes, so pena de generar el rechazo de la propuesta y ser calificado como no hábil.

CARGO	CANT.	PROFESION	% DE DEDIC.	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECIFICA (años)
DIRECTOR DE OBRA	1	Ingeniero Civil o sanitario con matricula profesional vigente	30 %	Profesional con titulo de Ingeniería Civil. Experiencia General mínima de cinco (05) años contados a partir de la fecha de expedición de la matricula profesional	experiencia en obras civiles mayor a cinco (5) años en actividades de direccion o residencia de construcción de obras de agua potable y saneamiento básico
RESIDENTE DE OBRA	1	Ingeniero civil o arquitecto con matricula profesional vigente	100 %	Experiencia General mínima de seis (06) años como residente o contratista en áreas relacionadas con la construcción, contados a partir de la fecha de expedición de la matricula profesional	Deberá anexar una (01) certificación mediante las cuales acredite experiencia como residente de obra de proyecto de alcantarillado.
Profesional Geotecnia	1	Profesional con titulo de Ingeniero civil con especialización y/o maestria en geotecnia	20%	mínima de tres (03) años contados a partir de la fecha de expedición de la matricula profesional en áreas relacionadas con la construcción	Con experiencia en un contrato y/o certificación de obra, que corresponda a contrato en obras de alcantarillado.
Profesional Hidráulico y ambiental	1	Profesional con titulo en Ingeniería Sanitaria o Ingeniería Sanitaria y Ambiental con Especialización y/o Maestria en el área ambiental	20%	Profesión Experiencia General mínima de tres (03) años en áreas relacionadas con la construcción contados a partir de la fecha de expedición de la matricula profesional	Acreditar experiencia como Residente de obra y/o profesional ambiental de obra en Mínimo (01) contrato en obras de alcantarillado..

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Equipo Mínimo:

Es así que el proponente debe acreditar, el siguiente equipo puede ser propio o alquilado. En caso de ser alquilado se debe adjuntar certificación de disponibilidad del equipo firmada en original por parte del propietario al proponente; además debe adjuntar los documentos de los equipos tal como se indica en la siguiente tabla.

EQUIPO	CANTIDAD	DOCUMENTOS EXIGIDOS	PROPIEDAD
Retrocavadora tipo Pajanta	1	CARTA DE PROPIEDAD Y/O CONTRATO DE COMPRAVENTA Y/O DISPONIBILIDAD DEL EQUIPO	PROPIO O ALQUILADO
VOLQUETA	1	CARTA DE PROPIEDAD Y/O CONTRATO DE COMPRAVENTA Y/O DISPONIBILIDAD DEL EQUIPO	PROPIO O ALQUILADO
PLANCA VIBRADORA	1	CARTA DE PROPIEDAD Y/O CONTRATO DE COMPRAVENTA Y/O DISPONIBILIDAD DEL EQUIPO	
CAMIONETA PLATÓN MODELO 1995 O SUPERIOR	1	CARTA DE PROPIEDAD Y/O CONTRATO DE COMPRAVENTA Y/O DISPONIBILIDAD DEL EQUIPO	PROPIO O ALQUILADO

Indicadores financieros

CAPACIDAD FINANCIERA

Para acreditar la capacidad financiera, se verificarán los datos contenidos en el Registro Único de Proponentes con la fecha de corte 31 de diciembre de 2021, renovado 2022 y en Firme.

INDICADORES FINANCIEROS

CRITERIO	EXIGENCIA	MEDICIÓN DE RIESGO	RIESGO	LÍMITE
ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Mayor o igual a [10]	A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo	MENOR	ÍNDICE DE LIQUIDEZ
ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO	Menor o igual a [0.50]	A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos	MAYOR	ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO
ÍNDICE DE COBERTURA DE INTERESES	Mayor o igual a [10] y/o Indeterminado	A mayor índice de cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo	MENOR	ÍNDICE DE COBERTURA DE INTERESES

Para acreditar la capacidad financiera, se verificarán los datos contenidos en el Registro Único de Proponentes con fecha de corte a 31 de diciembre de 2021, renovado 2022 y en Firme.

Capacidad organizacional

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

CRITERIO	EXIGENCIA	MEDICIÓN DE RIESGO	RIESGO
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	Mayor o igual a [0,05]	A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente	MENOR
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	Mayor o igual a [0,05]	A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.	MENOR

Para acreditar la capacidad financiera, se verificarán los datos contenidos en el Registro Único de Proponentes con fecha de corte a 31 de diciembre de 2021, renovado 2022 y en Firme

Criterios de evaluación

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

VI. FACTORES Y CRITERIOS DE ESCOGENCIA Y ADJUDICACIÓN.

FACTORES DE EVALUACIÓN:

FACTOR	VALOR
A. Propuesta Económica (Oferta)	600
B. Factor Calidad	295
C. Estímulo a la industria colombiana	100
D. Puntaje adicional para emprendimientos y empresas de mujeres	2.5
E. Puntaje adicional para Mi Pymes	2.5
TOTAL	**1000**

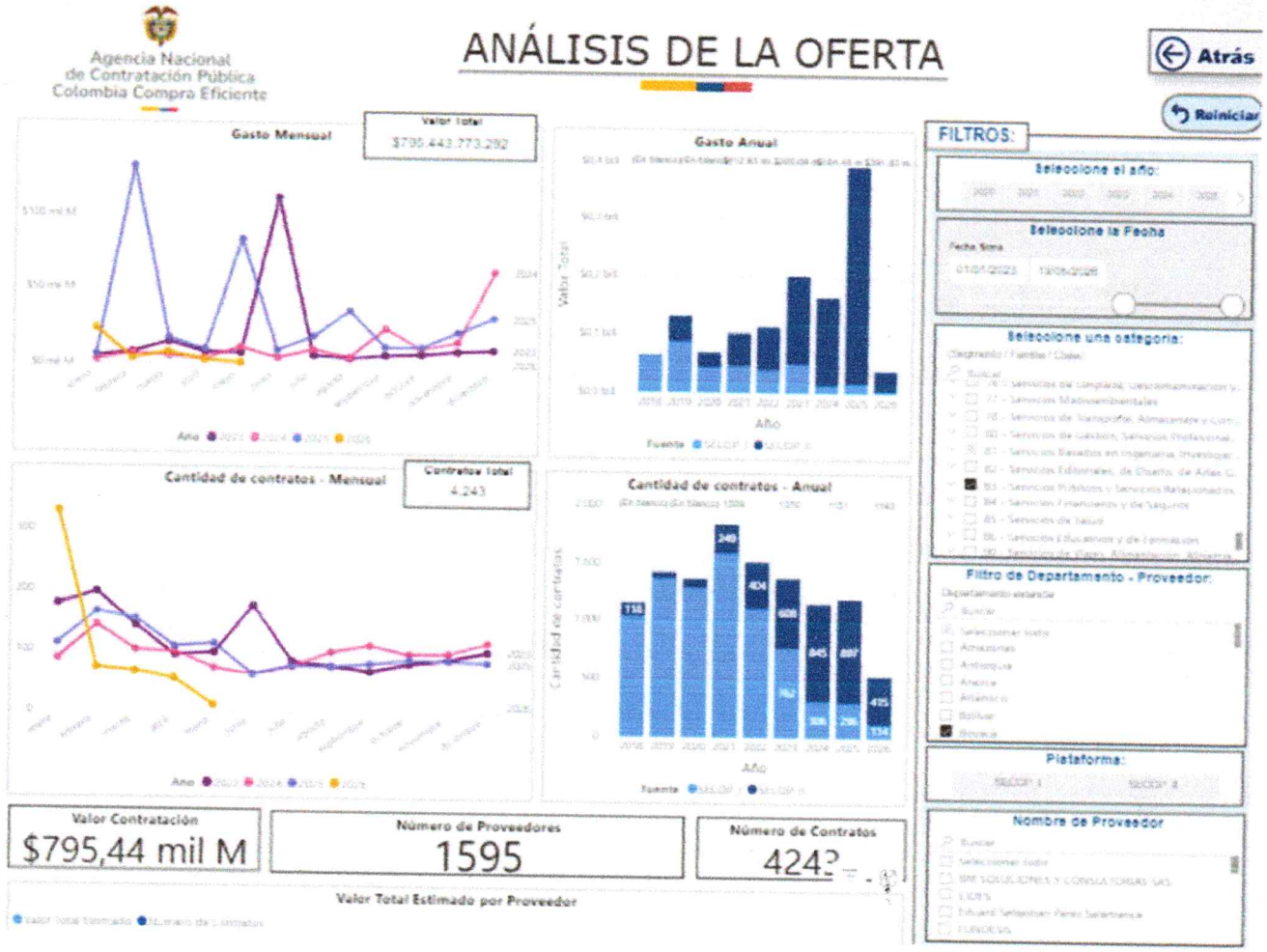
5. ESTUDIO DE LA OFERTA

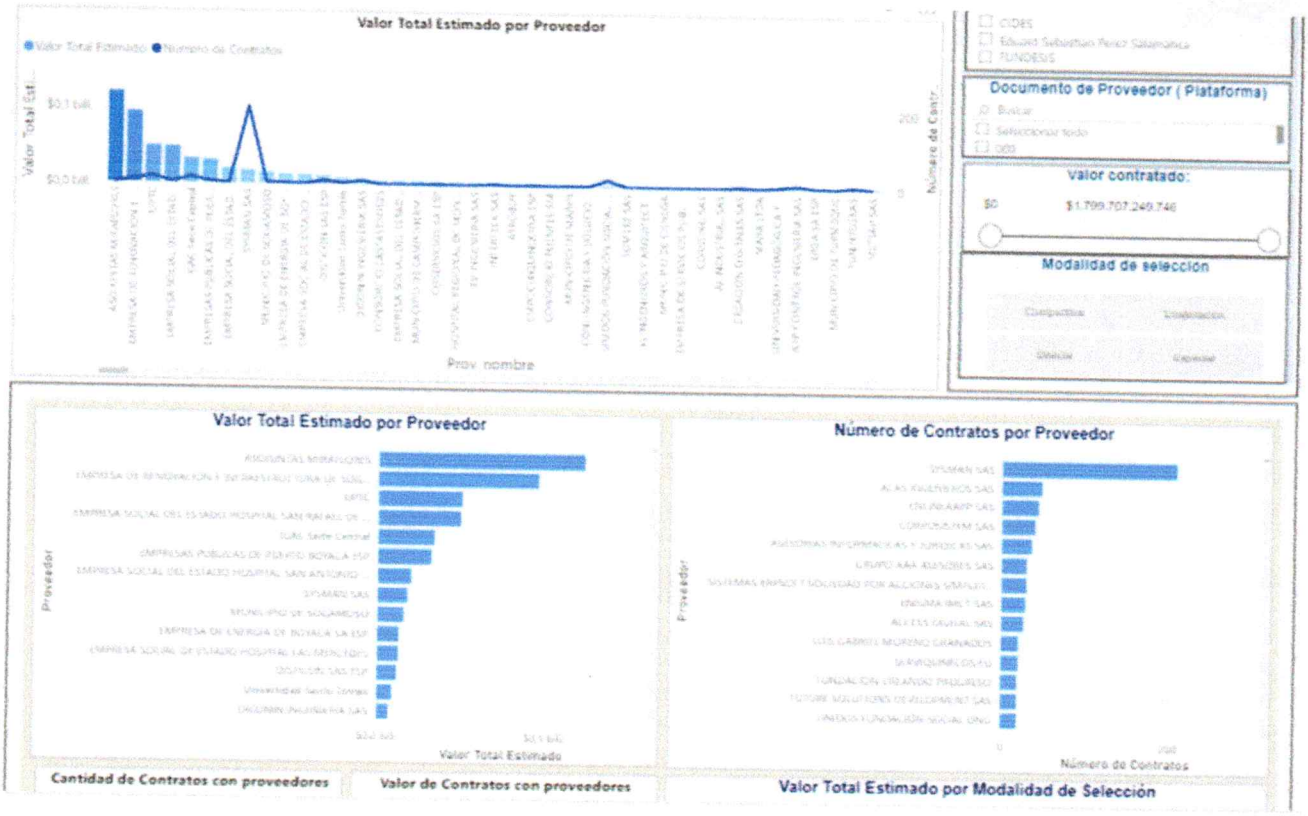
De acuerdo al Manual de Abastecimiento Estratégico emitido por Colombia Compra Eficiente se procede a realizar el análisis de la oferta, en dónde se verificará cómo ha sido la compra para las clases 72103300, 72141500, 72152700, 81101500 y 83101500 en los últimos años y dentro de las plataformas Sistema Electrónico de Contratación Pública, qué oferentes existen para esa categoría, qué características tienen y de donde son, bajo qué modalidad de contratación contratan.

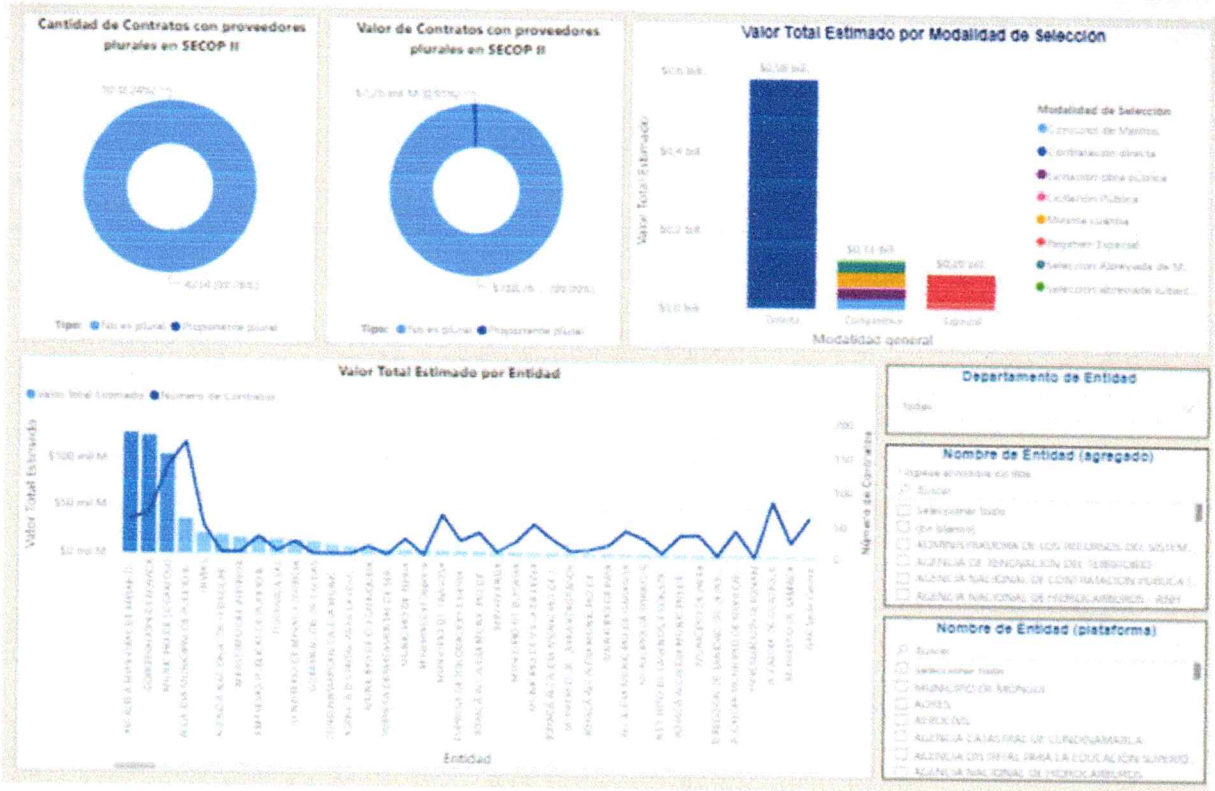
6.1 Verificación acuerdo marco de precios. El MUNICIPIO DE CALDAS realiza la validación en los acuerdos marco de precios que se encuentran vigentes, si el servicio que se va adquirir en el presente proceso contractual se encuentra incluido; encontrándose que este servicio no se encuentra cobijado por ningún acuerdo marco de precios; por lo tanto, el municipio adelantará el proceso de selección del proveedor a través de una selección abreviada de menor cuantía; teniendo en cuenta el presupuesto a contratar.

6.2 Análisis de la Oferta. A continuación, se procede a realizar el análisis de la oferta en donde se visualiza como se ha realizado la compra para la clase 72103300, 72141500, 72152700, 81101500 y 83101500 proveedores, montos y modalidad de selección que se ha empleado en la zona centro oriente de Colombia.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660


Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
ANÁLISIS DE LA OFERTA
Atrás
Reiniciar
Gasto Mensual
Valor Total
$795.443.773.292
Gasto Anual
FILTROS:
Seleccione el año:
Seleccione la Fecha
Seleccione una categoria:
Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
4.243
Cantidad de contratos - Anual
Filtro de Departamento - Proveedor:
Plataforma:
Nombre de Proveedor
Valor Contratación
$795,44 mil M
Número de Proveedores
1595
Número de Contratos
424?
Valor Total Estimado por Proveedor


Valor Total Estimado por Proveedor
Valor Total Estimado
Numero de Contratos
Prov_nombre
Documento de Proveedor (Plataforma)
Valor contratado:
$0
$1.799.707.249.746
Modalidad de selección
Valor Total Estimado por Proveedor
Proveedor
Valor Total Estimado
Número de Contratos por Proveedor
Proveedor
Número de Contratos
Cantidad de Contratos con proveedores
Valor de Contratos con proveedores
Valor Total Estimado por Modalidad de Selección



Comportamiento contratacion por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2023			2024			2025	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
7214 Servicios de construcción pesada	20	$5.486.876.066	0,69%	8	$566.283.343	0,07%	22	$4.264.370
7215 Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	21	$6.630.305.546	0,83%	9	$5.612.654.832	0,71%	6	$5.531.051
8110 Servicios profesionales de ingeniería	422	$118.405.200.734	14,89%	327	$85.383.826.069	10,73%	355	$167.132.851
8111 Servicios informáticos	409	$11.292.361.932	1,42%	367	$20.980.320.478	2,64%	358	$14.000.305
8112 Economía	12	$492.273.091	0,06%	5	$329.196.667	0,04%	4	$215.754
8113 Estadística	12	$800.240.377	0,10%	5	$529.942.031	0,07%	8	$726.268
8114 Tecnologías de fabricación	142	$7.334.508.860	0,92%	171	$30.329.053.922	3,81%	169	$154.746.127
8115 Servicios de pedología	49	$4.316.170.071	0,54%	29	$3.678.240.686	0,46%	32	$6.770.782
8116 Entrega de servicios de tecnología de información	17	$574.229.170	0,07%	18	$448.267.759	0,06%	22	$1.866.030
8310 Servicios públicos	192	$44.282.082.448	5,57%	134	$15.947.430.833	1,99%	155	$33.406.018
8311 Servicios de medios de telecomunicaciones	20	$211.646.490	0,03%	21	$196.789.300	0,02%	14	$125.775
8312 Servicios de información	54	$863.480.667	0,11%	63	$883.932.756	0,11%	50	$1.042.380
Total	1370	$200.609.376.662	25,23%	1161	$164.473.922.675	20,68%	1190	$391.026.798

De acuerdo a los datos anteriores, se observa que en la Boyacá para las vigencias 2023 a 2025 se celebraron un total de 4243 contratos para la clase 72000000, 81000000,83000000 suscritos a través de la plataforma SECOP I y SECOP II. De igual manera se evidencia que la contratación de estas clases se realizó a través de las modalidades de licitación pública, contratación directa, mínima cuantía y selección abreviada de menor cuantía.

6.2.7 Identificación De Proveedores

La industria de la construcción de edificaciones se encuentra clasificado por códigos CIIU así:

F4220 – Construcción de proyectos de servicios públicos.

Esta clase incluye

- La construcción de obras de ingeniería civil relacionadas con: - Tuberías de larga distancia y líneas de transmisión de energía eléctrica y comunicaciones. - Tuberías urbanas, líneas urbanas de transmisión de energía eléctrica y comunicaciones; obras auxiliares en zonas urbanas. - Construcción de conductos principales y acometidas de redes de distribución de agua. - Sistemas de riego (canales).

- La construcción de: sistemas de alcantarillado (incluida su reparación), instalaciones de evacuación de aguas residuales, estaciones de bombeo, centrales eléctricas y perforación de pozos de agua.

Esta clase excluye:

- Las actividades de gestión de proyectos relacionadas con la construcción. Se incluyen en la clase 7110, «Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica».

F4290 – Construcción de otras obras de ingeniería

Esta clase incluye:

- La construcción, conservación y reparación de: - Instalaciones industriales, excepto edificios, tales como: refinerías, fábricas de productos químicos, entre otros. - Vías de navegación, obras portuarias y fluviales, puertos deportivos, esclusas, represas y diques.

- El dragado de vías de navegación.

- Las obras de construcción distintas de las de edificios; por ejemplo, instalaciones deportivas o de esparcimiento al aire libre.

- La subdivisión de terrenos con mejora (por ejemplo, construcción de carreteras, infraestructura de suministro público, etcétera).

Esta clase excluye:

- Las actividades de gestión de proyectos relacionadas con la construcción. Se incluyen en la clase 7110, «Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica».

Es pertinente recordar que las obras se consideran únicas; No hay dos proyectos iguales entre sí, aunque compartan el mismo proceso estandarizado para su construcción sus resultados son disimiles; ya sea por su producto, o por los materiales utilizados, por las condiciones del entorno, que determinan costeos diferentes para su ejecución. Estas construcciones se pueden clasificar en los siguientes grupos:

a) Construcción de edificios.
b) Obras de ingeniería civil.
c) Actividades especializadas.

Con base en lo anterior a continuación se presentan algunas de las empresas que prestan sus servicios en actividades de construcción de proyectos de servicios públicos y obras de ingeniería en la región centro oriente y Bogotá, como zonas de influencia y aledañas al proyecto.

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
800049960	TECNITANQUES INGENIEROS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800055393	INTRICON SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800085861	SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800089623	CORROSION Y SERVICIOS CORROSER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800095951	JMV INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800147021	LLANOPOZOS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800170850	RAPITEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800192783	SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800193071	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800208210	RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800210073	O&P INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800224899	FEYMA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800243589	GRUPO AMAYA A SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800247459	INVERSIONES HUNA CI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
801001287	INTELCA PROYECTOS SERVICOS TECNOLOGIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
826001185	ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830000327	HIDRAL OBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830003733	REDES Y EDIFICACIONES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830007560	ID SAS.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830024796	PROMOTORA PUGA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830026225	EYR PILOTAJES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830037203	FM INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830038225	VISUAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830038515	IHC SAS INGENEIRIA HIDRAULICA Y CIVIL	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830041080	CONCREARMADO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830047544	FIRMAMENTO E IMAGEN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830054419	CMIJ INGENIEROS LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830059568	MASA INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830061460	ARION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830063087	INCOPAV S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830070777	WACEU SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830071191	SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACIÓN	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830079395	ASSV SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830081824	RHEMA INTERNACIONAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830085352	INCTEC INGENIEROS CIVILES ARQUITECTOS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830089381	ALCA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830094236	GALVARK LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830098730	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830100302	RIOS DE LA SIERRA CONSTRUCCIONES Y COMPAÑIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830104160	CONSTRUCCIONES BARSA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830113252	SICTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830114440	Proyectos Civiles SYM Ltda	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830117761	TECCIVIL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830118674	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830119490	CONSULTORIA E IMAGEN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830121507	INGEBYP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830132864	agopla sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830134152	COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830138674	IPC INGENERIA PEREZ CAMELO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830139018	ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LIMITADA-ECOVIAS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830139109	PELICANO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830140155	MCJC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830140475	ANCLAJES Y CIMENTACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830141725	CIVILEZA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830146140	GTC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
830146248	M&M SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830501657	BASA INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
834000377	RG INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860008495	ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860028988	BYR CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860035730	ACEROS FIGURADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860035883	CUBIDES & MUÑOZ S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860044796	ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860058470	TOTAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860062121	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860065847	GRAICO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860067728	GLOBAL GROUP COL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860069716	CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS - EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860080392	ELEMENTOS METALICOS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860090819	CONTEIN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860091575	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860350277	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860500507	FERNANDO VESGA Y COMPAÑIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860513276	ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860534900	M.G INGENIERIA S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
890209174	ISMOCOL SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900012130	CONINCON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900030373	INVERSORA FURATENA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900037384	OINCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900049238	CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900053064	FH CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900061445	EMTIRIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900076978	PAVICONCRETOS S.A.S PAVIMENTOS INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900086865	SUMINISTROS D & P SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900089149	FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
900090780	CELQO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900104225	PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900105369	INMOBILIARIA KADAS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900107754	CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900120220	ACERARQ SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900126522	INGERDICON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900132197	YARDA CONSTRUCCIONES S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900149238	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900152489	DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900155703	SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900157098	C S I CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERIA E U - EN REORGANIZACIÓN	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900182018	GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900187524	CONSTRUIR XXI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900202214	DUBILT SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900208425	SEIING SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900222338	VERDE 2A 2B SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900241875	MIRS LATINOAMERCA SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900247070	CONSTRUCCION INGENERIA COINGSA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900250332	NICOING S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900258011	geotuneles sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900271595	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900285447	DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900299213	SMARTBRIX ESPACIOS MODULARES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900301056	ASTER INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900315952	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900317964	IES INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900344811	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900348036	TYAZHMASH COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900348808	4G4 INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
900365822	EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900375383	CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900378719	DEMOVICOL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900386131	M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900399292	GAVIRIA SALAZART S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900403962	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900407711	CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION LIMITED	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900420537	VERDE DC SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900421299	ESPINA & DELFIN COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900423204	U&C INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900439170	CDAN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900445103	DO+CE PROYECTOS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900452410	CONSTRUCTORA CAMACON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900476762	ALIANZA PB SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900493816	PROMICOL INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900503490	G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900513058	AGORASPORT S.A. SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900517039	GUILLERMO SANABRIA CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900520310	AVR INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900521357	JMV CONSTRUKTORA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900530630	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900554984	SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900580798	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CASTILLO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900614357	INGEOCHO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900623526	INGENIERIA JFG SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900630931	TSK ELECTRONICA Y ELECTRICIDAD SA SUC COLOMBIA EN LIQUIDACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900638352	CP CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900656095	PROTEX COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900686537	CONSTRUCTORA CREARQ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900701968	Conyca Soluciones SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900749040	PBR TECHNOLOGY SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
900751909	DUVANA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900902497	PERFORACIONES E INGENIERIA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900950018	ATEK HOLDING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901054495	TERRACOLONA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901115366	VENTUS COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901186671	VARGAS ABONDANO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901233957	EYR CIMENTACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901252860	BELZCON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901256656	O-I OBRAS E INGENIERÍA SOSTENIBLE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901351182	SINOHYDRO BUREAU 8 CO., LTD SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901457507	EIFFAGE ENERGIA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800143586	MEYAN S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
813008120	PA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830000135	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830023291	TRITURADOS Y TRITURADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830088759	EMINSS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860004030	RB DE COLOMBIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860015576	SUBSUELOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860037232	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
890917499	TOPCO S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
890930545	MINCIVIL S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900010332	IRON CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900173989	LAS TRES H SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900245351	GRAVIMEZCLAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900295363	ESTNCIA DEL MAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900401436	PLACARD COLOMBIA & CIA. S.C.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900564455	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900616351	ORFI INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800153419	J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
800180128	REALIZACION DE OBRAS CIVILES, CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE INMUEBLES , EDIFICIOS, OFICINAS, CASAS, CENTROS COMERCIALES Y TODO TIPO DE ADECUACION Y REFORMAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800206456	ALVARO LARGACHA V Y CIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830013054	DS CONSTRUCCIONES SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830018803	DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830020274	AEI ARQUITECTURA E INTERIORES SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830046267	GRUPO STONCOR SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE O GRUPO STONCOR S A DE C V	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830061440	INGENIERIA RH SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830097622	PANEL ROCK COLOMBIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860501968	VILLEGAS Y VILLEGAS IVEGAS S.A.S.	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860517096	I.M INDUSTRIALDE MADERAS S.A.S	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900009470	COMPAÑIA DE INGENIERIA LATINOAMERICANA CIL SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900071629	MARMOLES ARTESANIAS Y FIGURAS SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900098573	SISTEMAS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO E INGENIERIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900298032	OUTSOURCING INTEGRAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900310725	TOTAL CO SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900653400	EMPRESAS ALUCAR SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900768685	CONSTRUCCIONES PDB S A S	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901540061	PARQUE INDUSTRIAL DEL ATLANTICO SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900068548	CUMBRE ASOCIADOS LTDA	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800007367	HIDROYUNDA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800169155	CODEOBRAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800242069	HHL INGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
804015099	INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830011290	FUNDECO INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830066984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S A EMPRESA MULTINACIONAL ANDINA - EN REORGANIZACION	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830068432	IIMEC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830104063	SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830136783	CONSTRUINTEC S A S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830508184	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
844004924	UTEMPO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
900113115	GRUPO AMAYA MOLINA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900172729	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS SA	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900246624	CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900256838	CEDRO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900279351	farias arquitectos sas	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900324561	PLANICONST SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900336991	KUBIK LAB SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900376011	GSS E INGENIEROS ASOCIADOS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900392994	GRUPO SOLUCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS - GRUPO SERVING SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900462686	G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900584975	INVERSIONES ESTRATEGICAS DE AMERICA S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900682168	ALVARO CALDERON TORO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
901436529	FERRALIA-AGF COLOMBIA S.A.S	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
830136915	SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
860008123	STUP DE COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
900219251	PROYECTOS CIVILES E HIDRAULICOS SAS EN REORGANIZACION	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	BOGOTA D.C.
800141509	CORA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
820000985	G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
826000391	INGTEC SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
826000872	CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
900015842	constructora santa barbara real sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
900209254	VEGA Y ORTIZ SAS EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCCTORES Y CONSULTORES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
900518291	CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
900542455	BC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
900631805	TRITURADOS PAZ DE RIO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
901077546	ORBEING S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
820004462	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
900979670	CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	BOYACA
800042119	VICPAR S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
800089032	ANDINA POZOS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
800125980	EMECON S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
800186250	ESTAHL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
800233401	EQUIVER S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
800252749	GEOFORAGROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830037322	Protelca Ingenieros Arquitectos SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830082401	RINOL PISOCRETO S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830082545	iIMMAGEN SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830119080	FEME INGENIERIA S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830500675	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
832005076	GEOCONSTRUCCIONES LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900133288	INGEDCUTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900184768	CGB INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900297644	INGEVIAL SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900511471	PANAM INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900601952	HM SOLUCIONES CIVILES Y AMBIENTALES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900899110	INCOMINERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900226247	INCIVILES ASOCIADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
830115671	RENT INDUSTRIAL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900088206	GPR CONSTRUCTORA INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900390725	GIGACON GRUAS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
900417707	ELEVACION Y CONSTRUCCION RENTAL SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	CUNDINAMARCA
800177012	JASA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
800252740	CONSTRUCOL-CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
807000269	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
807003309	O&P INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
807008376	INCEL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900103726	CONSTRUCTORA CCC S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900121088	URBANIZADORA ANDALUCIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900164883	MAOMAQ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900197016	M.A. ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
900221386	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P & B LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900409401	JUCAMAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900411291	Construcciones y Pavimentos Viales de Colombia SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900464654	CONSTRUCTORA OASIS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900503337	MULTIMAQ HR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900562491	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900014332	CONSTRUCTORA CARVAJAL & RIVERA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900394185	CONSTRUCCIONES Y EDIFICIOS DE COLOMBIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
900406504	CONSTRUCTORA METROCOL S.A.S.	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	NORTE DE SANTANDER
800063392	Alfa SAIT SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800078608	INARCON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800113677	PETROLABIN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800115557	SANCHEZ CONSTRUCCIONES SAS-EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800143273	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800155260	RAMIREZ ARENAS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800215694	VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
800226833	RAMPINT SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804001081	VEROCO INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804007597	ELECTROUNIVERSAL S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804009060	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES ISIS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804016406	ARMOING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804017067	CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804017682	CONDECORANDO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
829000107	CONYSER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
829000346	URYCOR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
829002331	INGENIERIA Y SUMINISTROS BROCA SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900014767	CONSTRUCCIONES OBRAS Y SUMINISTROS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900047032	COMANCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900096609	INGENIERIA Y ALQUILERES MD SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900109886	ESICO SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER

NIT	RAZÓN SOCIAL	CIUU	DEPARTAMENTO
900233876	JK SALCEDOS SAS.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900261266	GRUPO HERCAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900285471	NITEIKU COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900311992	PROCONSTRUIMOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900398983	CONSTRUCCIONES DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900439864	ROCK DRILL GROUP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900456618	COLOMBIANA DE ASFALTOS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900536778	RIOCA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900537234	CONSTRUMESA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900592758	ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900613937	CONSTRUCTORA MONTE SION CMS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900737742	CONSTRUCTORA TERRAZAS CAMPESTRES S,A,S,	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900980616	JEREMIAS VESGA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804008680	MORING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
804009443	C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
890210612	CAG S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900726460	ALIANCON SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
901258995	ENDURANCE INVERSIONES S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	SANTANDER
900181815	INGENIERIA SERVICIOS PROYECTOS DE COLOMBIA LTDA	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
900383711	ARTEMARMOL COLOMBIA SAS ARTEMARMOL COLOMBIA SAS	F4330 - Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
804004453	RYCINGENIEROS SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
829001145	CONTRATISTAS UNIDOS EL LLANITO SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER
900506282	FRANCO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil	SANTANDER

Sumado a lo anterior, en el contexto nacional y tomando la base de datos de Superintendencia de sociedades que contienen la información financiera con corte a 31 de diciembre de 2025, se pudo identificar un total de 480 empresas relacionadas a la Actividad comercial F4290 – Construcción de otras obras de ingeniería y F4390 - Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil, según la Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C.

Es de pertinente aclarar que:

1. El orden presentado de las empresas no constituye ningún tipo de jerarquización.
2. Las empresas presentadas anteriormente es una muestra representativa del mercado las cuales desde el punto de vista técnico pueden ejecutar el proceso a adelantar, sin embargo, no representan todo el mercado en sí.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

3. El listado de empresas no constituye ninguna recomendación al proceso de contratación a adelantar, se presenta únicamente con fines de estudio de la oferta del mercado objetivo del sector.

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
800049960	TECNITANQUES INGRENIEROS SAS EN REORGANIZACION	1,87	0,57	1,68	0,19	0,08
800055393	INTRICON SA	14,35	0,52	5,10	0,16	0,07
800085861	SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A.	2,08	0,42	1,67	0,06	0,04
800089623	CORROSION Y SERVICIOS CORROSER SAS	11,40	0,33	-20,29	-0,20	-0,14
800095951	JMV INGENIEROS SAS	5,32	0,67	4,87	0,29	0,09
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	21,09	0,44	11,48	0,09	0,05
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	3,18	0,86	1,00	0,24	0,03
800147021	LLANOPOZOS SA	5,27	0,57	1,87	0,26	0,11
800170850	RAPITEC SAS	5,54	0,13	2,21	0,05	0,04
800192783	SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA	7,89	1,07	1,20	-0,02	0,00
800193071	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	1,54	0,35	118,93	0,21	0,13
800208210	RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.	10,73	0,33	12,98	0,11	0,07
800210073	O&P INGENIERIA SAS	3,71	0,54	2,99	1,81	0,83
800224899	FEYMA INGENIERIA SAS	5,12	0,31	76,27	1,58	1,10
800243589	GRUPO AMAYA A SAS	2,58	0,83	2,02	1,00	0,17
800247459	INVERSIONES HUNA CI SAS	25,55	0,24	0,95	0,04	0,03
801001287	INTELCA PROYECTOS SERVICOS TECNOLOGIA SAS	5,11	0,25	2,95	0,08	0,06
826001185	ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	1,81	0,53	8,58	0,68	0,32
830000327	HIDRAL OBRAS SAS	8,20	0,38	5,85	0,09	0,06
830003733	REDES Y EDIFICACIONES SA	6,59	0,55	2,97	0,09	0,04
830007560	ID SAS.	14,10	0,13	2,81	0,09	0,08
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	9,28	0,39	36,65	0,44	0,27
830024796	PROMOTORA PUGA LTDA	2,73	0,31	3,31	0,15	0,10
830026225	EYR PILOTAJES SAS	6,13	0,18	-0,20	0,00	0,00
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS	0,39	0,91	0,54	0,03	0,00
830037203	FM INGENIERIA SA	16,73	0,03	-22,34	-0,02	-0,02
830038225	VISUAR SAS	4,13	0,47	1,74	0,24	0,13
830038515	IHC SAS INGENEIRIA HIDRAULICA Y CIVIL	3,91	0,52	14,36	0,18	0,09

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
830041080	CONCREARMADO LTDA	5,55	0,69	4,05	0,26	0,08
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	6,98	0,62	2,81	0,03	0,01
830047544	FIRMAMENTO E IMAGEN SAS	3,27	0,39	5,18	0,12	0,07
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	7,19	0,38	421,52	0,01	0,01
830054419	CMIJ INGENIEROS LIMITADA	1,30	0,51	99,23	0,42	0,21
830059568	MASA INGENIERIA SA	9,82	0,45	21,24	0,10	0,06
830061460	ARION SAS	0,80	0,94	-5,39	-1,88	-0,11
830063087	INCOPAV S.A.S.	3,03	0,25	146,33	0,05	0,04
830070777	WACEU SAS	5,68	0,16	6,63	0,08	0,06
830071191	SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACIÓN	14,40	0,42	5,78	0,00	0,00
830079395	ASSV SAS	6,60	0,16	18,30	0,13	0,11
830081824	RHEMA INTERNACIONAL SAS	1,97	0,60	3,88	0,34	0,14
830085352	INCTEC INGENIEROS CIVILES ARQUITECTOS LTDA	8,64	0,58	292,92	1,73	0,72
830089381	ALCA INGENIERIA SAS	2,29	0,74	-0,95	-1,41	-0,36
830094236	GALVARK LTDA	3,30	0,26	22,03	0,30	0,22
830098730	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS	5,94	0,13	7,57	0,02	0,02
830100302	RIOS DE LA SIERRA CONSTRUCCIONES Y COMPAÑIA SAS	1,42	0,86	-3,53	-0,40	-0,06
830104160	CONSTRUCCIONES BARSA SAS	59,89	0,60	15,43	0,03	0,01
830113252	SICTE SAS	0,78	0,66	0,69	0,17	0,06
830114440	Proyectos Civiles SYM Ltda	1,01	0,27	19,70	1,11	0,82
830117761	TECCIVIL SAS	2,15	0,68	5,42	0,18	0,06
830118674	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA	3,60	0,50	1,62	0,13	0,06
830119490	CONSULTORIA E IMAGEN SAS	1,60	0,59	2,38	0,13	0,05
830121507	INGEBYP SAS	10,80	0,40	3,66	0,19	0,11
830132864	agopla sas	3,14	0,88	1,44	0,31	0,04
830134152	COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS	3,61	0,48	0,20	0,01	0,00
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	6,77	0,76	5,84	0,92	0,22
830138674	IPC INGENERIA PEREZ CAMELO SAS	2,11	0,36	3,39	0,39	0,25
830139018	ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LIMITADA-ECOVIAS LTDA	4,74	0,21	-50,23	-0,63	-0,49
830139109	PELICANO LTDA	0,39	0,50	273,16	1,01	0,51

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
830140155	MCJC INGENIERIA SAS	1,68	0,46	9,83	0,18	0,09
830140475	ANCLAJES Y CIMENTACIONES SAS	0,67	0,37	283,03	0,04	0,03
830141725	CIVILEZA SAS	4,29	0,59	1,17	0,10	0,04
830146140	GTC INGENIERIA SAS	4,38	0,60	5,07	0,60	0,24
830146248	M&M SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.	2,94	0,51	224,51	0,80	0,39
830501657	BASA INGENIERIA SA	69,01	0,76	-42,30	-0,06	-0,02
834000377	RG INGENIERIA SAS	2,05	0,45	23,47	0,03	0,02
860008495	ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS	2,09	0,36	3,03	0,14	0,09
860028988	BYR CONSTRUCCIONES SAS	2,35	0,48	12,26	0,10	0,05
860035730	ACEROS FIGURADOS SAS	3,91	0,30	-3,79	-0,02	-0,01
860035883	CUBIDES & MUÑOZ S.A.S	4,01	0,31	258,42	0,17	0,12
860044796	ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA	1,84	0,54	0,30	0,04	0,02
860058470	TOTAL SAS	2,84	0,34	12,17	0,08	0,05
860062121	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.	0,45	0,87	-0,97	-0,09	-0,01
860065847	GRAICO SAS	35,82	0,10	7,98	0,06	0,05
860067728	GLOBAL GROUP COL SAS	3,57	0,30	20,36	0,25	0,17
860069716	CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS - EN REORGANIZACION	1,30	1,42	-4,01	0,15	-0,06
860080392	ELEMENTOS METALICOS SA	2,85	0,27	0,05	0,00	0,00
860090819	CONTEIN SAS	3,01	0,59	195,03	0,18	0,08
860091575	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA	1,78	0,33	8,02	0,18	0,12
860350277	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA	2,15	0,44	4,22	0,19	0,11
860500507	FERNANDO VESGA Y COMPAÑIA SAS	4,09	0,32	17,21	0,03	0,02
860513276	ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES	2,96	0,38	8,60	0,41	0,26
860534900	M.G INGENIERIA S.A	2,93	0,59	-0,21	-0,02	-0,01
890209174	ISMOCOL SA	3,53	0,27	7,28	0,07	0,05
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS	3,37	0,60	6,21	0,40	0,16
900012130	CONINCON SAS	1,56	0,66	3,49	0,01	0,00
900030373	INVERSORA FURATENA SAS	1,00	0,73	2,67	0,69	0,18
900037384	OINCO SAS	6,14	0,53	6,14	0,31	0,14
900049238	CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS	1,23	0,59	2,01	0,04	0,02

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900053064	FH CONSTRUCTORES SAS	1,18	0,87	-1,68	-0,33	-0,04
900061445	EMTIRIA SAS	2,97	0,23	0,41	0,00	0,00
900076978	PAVICONCRETOS S.A.S PAVIMENTOS INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	3,32	0,58	-6,94	-0,18	-0,08
900086865	SUMINISTROS D & P SAS	4,25	0,21	41,97	0,28	0,22
900089149	FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES	3,73	0,28	16,38	0,25	0,18
900090780	CELQO SAS	2,32	0,58	2,03	0,05	0,02
900104225	PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S	4,91	0,54	1,42	0,09	0,04
900105369	INMOBILIARIA KADAS SA	0,95	1,03	-2,80	0,02	0,00
900107754	CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS	20,41	0,59	1,38	0,06	0,03
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA	9,36	0,09	20,45	0,17	0,16
900120220	ACERARQ SAS BIC	2,08	0,54	2,19	0,28	0,13
900126522	INGERDICON SAS	4,38	0,48	29,63	0,28	0,14
900132197	YARDA CONSTRUCCIONES S A S	1,57	0,50	-1,40	-0,01	-0,01
900149238	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS	106,59	0,00	-45,26	-0,04	-0,04
900152489	DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC	2,85	0,36	6,09	0,34	0,22
900155703	SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO S A S	110,39	0,29	2,74	0,00	0,00
900157098	C S I CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERIA E U - EN REORGANIZACIÓN	8,07	0,26	99,02	0,06	0,05
900182018	GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S.	3,79	0,56	4,53	0,08	0,03
900187524	CONSTRUIR XXI SAS	14,34	0,45	5,36	0,01	0,00
900202214	DUBILT SAS	43,70	0,02	33,33	0,15	0,15
900208425	SEIING SAS BIC	15,90	0,27	6,24	0,13	0,10
900222338	VERDE 2A 2B SAS	7,46	0,77	239,06	0,03	0,01
900241875	MIRS LATINOAMERCA SAS EN REORGANIZACION	76,25	0,22	228,78	0,07	0,05
900247070	CONSTRUCCION INGENERIA COINGSA COLOMBIA SAS	2,32	0,48	10,66	0,33	0,17
900250332	NICOING S.A.	16,86	0,29	5,74	0,04	0,03
900258011	geotuneles sas	2,72	0,36	10,74	0,14	0,09
900271595	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA	2,32	0,67	6,07	0,87	0,28
900285447	DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	24,02	0,52	9,96	0,11	0,05
900299213	SMARTBRIX ESPACIOS MODULARES SAS	8,34	0,77	1,42	0,51	0,12
900301056	ASTER INGENIERIA SAS	1,28	0,74	3,22	0,34	0,09

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900315952	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS	2,34	0,39	7,61	0,38	0,24
900317964	IES INGENIEROS SAS	3,46	0,45	4,94	0,27	0,15
900344811	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION SAS	10,20	0,38	1,51	0,18	0,11
900348036	TYAZHMASH COLOMBIA SAS	3,00	0,26	4,34	0,29	0,21
900348808	4G4 INGENIERIA SAS	9,23	0,70	9,36	0,31	0,09
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	34,40	0,20	15,23	0,27	0,21
900365822	EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	5,00	0,74	-0,66	-0,09	-0,02
900375383	CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS	20,73	0,19	94,51	0,45	0,37
900378719	DEMOVICOL SAS	1,60	0,41	2,62	0,17	0,10
900386131	M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	1,53	0,24	3,50	0,12	0,09
900399292	GAVIRIA SALAZART S.A.S	0,12	0,60	109,77	0,28	0,11
900403962	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRA SAS	3,48	0,59	7,05	0,72	0,30
900407711	CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION LIMITED	4,40	0,22	1,87	0,89	0,70
900420537	VERDE DC SA	24,68	0,18	43,02	0,04	0,03
900421299	ESPINA & DELFIN COLOMBIA	1,20	0,80	-68,63	-0,74	-0,15
900423204	U&C INGENIERIA SAS	3,21	0,49	4,88	0,15	0,08
900439170	CDAN SAS	34,04	0,64	-41,76	-0,08	-0,03
900445103	DO+CE PROYECTOS S.A.S	3,03	0,33	16,92	0,10	0,07
900452410	CONSTRUCTORA CAMACON SAS	5,75	0,41	2,21	0,14	0,08
900476762	ALIANZA PB SAS	0,69	0,82	1,49	0,29	0,05
900493816	PROMICOL INGENIERIA SAS	0,59	0,34	0,13	0,00	0,00
900503490	G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S.	0,28	0,28	0,68	0,03	0,02
900513058	AGORASPORT S.A. SUCURSAL COLOMBIA	1,55	0,69	4,97	0,27	0,08
900517039	GUILLERMO SANABRIA CONSTRUCCIONES SAS	0,53	0,74	-5,45	-0,45	-0,12
900520310	AVR INGENIERIA SAS	0,45	0,99	3,11	1,78	0,02
900521357	JMV CONSTRUKTORA SAS	3,24	0,58	29,94	0,41	0,17
900530630	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA	5,35	0,78	-7,80	-0,38	-0,08
900554984	SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS	2,96	0,28	21,79	0,29	0,21
900580798	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CASTILLO SAS	1,12	0,35	-6,81	0,00	0,00
900614357	INGEOCHO SAS	6,39	0,60	3,34	0,48	0,19

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900623526	INGENIERIA JFG SAS	2,25	0,89	-9,60	-0,40	-0,05
900630931	TSK ELECTRONICA Y ELECTRICIDAD SA SUC COLOMBIA EN LIQUIDACION	0,59	1,71	-4,81	4,12	-2,91
900638352	CP CONSTRUCTORES SAS	4,34	0,37	21,68	0,09	0,06
900656095	PROTEX COLOMBIA SAS	2,89	0,41	0,78	0,02	0,01
900686537	CONSTRUCTORA CREARQ SAS	10,87	0,71	-19,22	-0,01	0,00
900701968	Conyca Soluciones SAS	2,25	0,40	24,18	0,56	0,34
900749040	PBR TECHNOLOGY SAS	14,31	0,33	3,80	0,05	0,04
900751909	DUVANA SAS	4,53	0,64	1,85	0,15	0,05
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS	14,78	0,82	0,77	0,10	0,02
900902497	PERFORACIONES E INGENIERIA COLOMBIA SAS	1,30	0,66	2,39	0,57	0,19
900950018	ATEK HOLDING SAS	1,70	0,93	-15,11	-11,50	-0,78
901054495	TERRACOLONA SAS	295,10	0,60	0,96	0,01	0,00
901115366	VENTUS COLOMBIA S.A.S.	1,39	0,78	3,34	0,72	0,16
901186671	VARGAS ABONDANO SAS	6,37	0,24	-62,14	-0,10	-0,08
901233957	EYR CIMENTACIONES SAS	1,66	0,78	3,28	0,46	0,10
901252860	BELZCON SAS	3,87	0,54	2,34	0,04	0,02
901256656	O-I OBRAS E INGENIERÍA SOSTENIBLE SAS	20,91	0,51	25,87	0,37	0,18
901351182	SINOHYDRO BUREAU 8 CO., LTD SUCURSAL COLOMBIA	0,62	1,57	-167,44	0,83	-0,47
901457507	EIFFAGE ENERGIA COLOMBIA SAS	1,12	0,89	0,67	0,30	0,03
800143586	MEYAN S.A	4,06	0,60	8,97	0,09	0,03
813008120	PA COLOMBIA SAS	1,33	0,08	3,22	0,04	0,04
830000135	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS	5,10	0,77	1,27	0,21	0,05
830023291	TRITURADOS Y TRITURADOS SAS	1,87	0,52	7,31	0,14	0,07
830088759	EMINSS SAS	8,17	0,12	57,39	0,18	0,16
860004030	RB DE COLOMBIA SA	2,37	0,20	-3,19	-0,01	-0,01
860015576	SUBSUELOS SAS	2,72	0,32	7,51	0,04	0,03
860037232	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS	8,17	0,25	0,12	0,01	0,00
890917499	TOPCO S.A	1,60	0,45	0,10	0,00	0,00
890930545	MINCIVIL S.A.	1,41	0,49	0,02	0,00	0,00
900010332	IRON CONSTRUCTORES SAS	3,16	0,49	2,07	0,05	0,03

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900173989	LAS TRES H SAS	33,58	0,70	1,02	0,07	0,02
900245351	GRAVIMEZCLAS SAS	3,70	0,99	0,67	0,09	0,00
900295363	ESTNCIA DEL MAR SAS	0,22	1,08	-0,06	0,04	0,00
900401436	PLACARD COLOMBIA & CIA. S.C.A	6,47	0,15	257,91	0,01	0,01
900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS	2,08	0,65	8,72	0,35	0,13
900564455	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	1,87	0,58	-2,88	-0,03	-0,01
900616351	ORFI INGENIERIA SAS	4,31	0,48	2,59	0,15	0,08
800153419	J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS	1,38	0,70	4,58	0,18	0,05
800180128	REALIZACION DE OBRAS CIVILES, CONSTRUCCION DE TODO TIPO DE INMUEBLES , EDIFICIOS, OFICINAS, CASAS, CENTROS COMERCIALES Y TODO TIPO DE ADECUACION Y REFORMAS	3,71	0,51	13,28	0,07	0,04
800206456	ALVARO LARGACHA V Y CIA SAS	1,68	0,48	0,05	0,00	0,00
830013054	DS CONSTRUCCIONES SAS	1,66	0,60	130,74	0,65	0,26
830018803	DAIMAR CONSTRUCCIONES S.A.S	11,27	0,09	-0,01	0,00	0,00
830020274	AEI ARQUITECTURA E INTERIORES SAS	2,42	0,38	-4,80	-0,12	-0,08
830046267	GRUPO STONCOR SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE O GRUPO STONCOR S A DE C V	2,13	1,00	5,19	78,17	0,34
830061440	INGENIERIA RH SAS	15,59	0,11	0,26	0,00	0,00
830097622	PANEL ROCK COLOMBIA SAS	15,88	0,06	-11,12	-0,03	-0,03
860501968	VILLEGAS Y VILLEGAS IVEGAS S.A.S.	3,17	0,25	6,62	0,06	0,05
860517096	I.M INDUSTRIALDE MADERAS S.A.S	1,63	0,57	41,18	0,36	0,15
900009470	COMPAÑIA DE INGENIERIA LATINOAMERICANA CIL SAS	1,38	0,70	10,32	0,71	0,21
900071629	MARMOLES ARTESANIAS Y FIGURAS SAS	1,48	0,54	3,04	0,22	0,10
900098573	SISTEMAS INTEGRALES DE MANTENIMIENTO E INGENIERIA SAS	2,27	0,48	4,57	0,26	0,14
900298032	OUTSOURCING INTEGRAL DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SAS	2,65	1,51	-22,12	1,29	-0,66
900310725	TOTAL CO SAS	3,45	0,29	2,79	0,05	0,04
900653400	EMPRESAS ALUCAR SAS	2,13	0,34	18,72	0,21	0,14
900768685	CONSTRUCCIONES PDB S A S	29,58	0,72	147,21	0,33	0,09
901540061	PARQUE INDUSTRIAL DEL ATLANTICO SAS	2,42	0,33	-5,93	-0,01	-0,01
900068548	CUMBRE ASOCIADOS LTDA	12,19	0,66	9,34	0,98	0,33
800007367	HIDROYUNDA SAS	3,83	0,45	23,12	0,42	0,23
800169155	CODEOBRAS SAS	4,36	0,39	10,51	0,11	0,07

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
800242069	HHL INGENIEROS SAS	1,64	0,56	118,13	0,17	0,07
804015099	INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS	0,24	0,50	9,95	0,13	0,06
830011290	FUNDECO INGENIERIA SAS	13,34	0,07	0,00	0,00	0,00
830066984	REDES Y PROYECTOS DE ENERGIA S A EMPRESA MULTINACIONAL ANDINA - EN REORGANIZACION	5,45	1,44	-24,22	0,21	-0,09
830068432	IIMEC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACION	1,21	0,76	0,12	0,00	0,00
830104063	SISTEMAS ESPECIALES DE CONSTRUCCIÓN SAS	2,05	0,42	6,26	0,51	0,29
830136783	CONSTRUINTEC S A S	2,06	0,44	-13,52	-0,05	-0,03
830508184	ESTRUCTURAS DE CONCRETO SA	7,16	0,57	1,59	0,16	0,07
844004924	UTEMPO SAS	5,10	0,30	14,42	0,14	0,10
900113115	GRUPO AMAYA MOLINA SAS	140,99	0,93	1,77	0,03	0,00
900172729	NUEVA CARTAGENA DE INDIAS SA	91,78	0,35	-10,65	-0,01	-0,01
900246624	CONSTRUCTORES CONSULTORES SAS	8,46	0,21	4,03	0,27	0,21
900256838	CEDRO SAS	6,00	0,11	-19,54	0,00	0,00
900279351	farias arquitectos sas	1,03	0,62	1,88	0,02	0,01
900324561	PLANICONST SAS	2,95	0,34	6,67	0,04	0,03
900336991	KUBIK LAB SAS	3,80	0,58	20,15	0,19	0,08
900376011	GSS E INGENIEROS ASOCIADOS SAS	4,82	0,23	182,79	0,19	0,15
900392994	GRUPO SOLUCIONES Y SERVICIOS DE INGENIERÍA SAS - GRUPO SERVING SAS	4,99	0,65	0,20	0,09	0,03
900462686	G63 INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A.S.	29,90	0,14	3,43	0,12	0,10
900584975	INVERSIONES ESTRATEGICAS DE AMERICA S.A.S	0,29	0,26	2,81	0,14	0,10
900682168	ALVARO CALDERON TORO SAS	26,55	0,83	0,49	0,05	0,01
901436529	FERRALIA-AGF COLOMBIA S.A.S	10,30	0,26	1,46	0,15	0,11
830136915	SOLUCIONES INTEGRALES DE DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS	0,94	0,73	3,59	0,40	0,11
860008123	STUP DE COLOMBIA SAS	1,60	0,63	59,68	0,32	0,12
900219251	PROYECTOS CIVILES E HIDRAULICOS SAS EN REORGANIZACION	17,63	0,83	21,85	0,19	0,03
800141509	CORA SAS	0,76	0,52	3,33	0,31	0,15
820000985	G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	0,53	0,65	1,57	0,40	0,14
826000391	INGTEC SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	3,44	0,83	-3,91	-0,82	-0,14
826000872	CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS	1,63	0,56	2,44	0,19	0,08
900015842	constructora santa barbara real sas	1,15	0,84	1,73	0,25	0,04

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900209254	VEGA Y ORTIZ SAS EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCCTORES Y CONSULTORES	2,12	0,44	13,31	0,63	0,35
900518291	CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS	1,59	0,51	2,52	0,35	0,17
900542455	BC INGENIERIA SAS	124,70	0,28	8,86	0,43	0,31
900631805	TRITURADOS PAZ DE RIO SAS	2,05	0,59	11,40	0,24	0,10
901077546	ORBEING S.A.S	6,03	0,34	8,57	0,20	0,13
820004462	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA SAS	8,07	0,21	416,74	0,29	0,23
900979670	CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS	8,70	0,38	5,86	0,25	0,15
800042119	VICPAR S.A	2,13	0,35	3,06	0,07	0,04
800089032	ANDINA POZOS LTDA	4,41	0,19	4,29	0,06	0,05
800125980	EMECON S.A.S	1,75	0,33	14,02	0,03	0,02
800186250	ESTAHL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	1,19	0,78	3,27	0,31	0,07
800233401	EQUIVER S A S	21,94	0,21	6,29	0,25	0,20
800252749	GEOFORAGROS SAS	2,10	0,41	8,42	0,26	0,15
830037322	Protelca Ingenieros Arquitectos SAS	5,54	0,65	2,66	0,18	0,06
830082401	RINOL PISOCRETO S.A.S	6,84	0,34	1,22	0,04	0,03
830082545	iIMMAGEN SA	1,82	0,32	2,06	0,12	0,08
830116891	E DE LA CRUZ CONSTRUCTORES SAS	8,44	0,40	28,22	0,15	0,09
830119080	FEME INGENIERIA S A S	1,65	0,18	14,59	0,03	0,03
830500675	PROYECTA ARQUITECTOS INGENIEROS SAS	7,01	0,48	7,80	0,20	0,10
832005076	GEOCONSTRUCCIONES LIMITADA	1,33	0,51	5,11	0,11	0,05
900133288	INGEDCUTOS INGENIERIA ESPECIALIZADA SAS	4,93	0,60	4,49	1,18	0,48
900184768	CGB INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	2,28	0,38	4,90	0,84	0,52
900297644	INGEVIAL SAS EN REORGANIZACION	1,31	1,32	-21,10	1,70	-0,55
900511471	PANAM INGENIEROS SAS	4,51	0,21	29,00	0,24	0,19
900542792	THE NEW COMMERCIAL COMPANY SAS	1,73	0,46	2,79	0,13	0,07
900601952	HM SOLUCIONES CIVILES Y AMBIENTALES SAS	1,15	0,53	9,76	0,89	0,42
900899110	INCOMINERIA SAS	1,00	0,62	19,54	1,16	0,44
900226247	INCIVILES ASOCIADOS SAS	18,19	0,24	10,52	0,38	0,29
830115671	RENT INDUSTRIAL SAS	9,37	0,18	14,60	0,22	0,18
900088206	GPR CONSTRUCTORA INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS	46,02	0,12	28,47	0,26	0,23

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900390725	GIGACON GRUAS SAS	3,63	0,10	-0,34	-0,01	-0,01
900417707	ELEVACION Y CONSTRUCCION RENTAL SAS	5,60	0,19	7,97	0,11	0,09
800177012	JASA LTDA	22,56	0,54	1,35	0,47	0,22
800252740	CONSTRUCOL-CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.	8,11	0,08	6,13	0,18	0,16
807000269	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	9,11	0,58	0,96	0,02	0,01
807003309	O&P INGENIERIA Y CONSULTORIA LTDA	62,78	0,40	65,68	0,52	0,31
807008376	INCEL LTDA	119,27	0,07	286,86	0,90	0,83
900103726	CONSTRUCTORA CCC S.A.S.	2,35	0,61	7,12	0,35	0,14
900121088	URBANIZADORA ANDALUCIA SAS	24,47	0,46	25,02	0,26	0,14
900164883	MAOMAQ SAS	4,89	0,53	2,17	0,01	0,01
900197016	M.A. ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA S.A.S	5,31	0,15	5,96	0,20	0,17
900221386	OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE SAS	3,71	0,57	4,08	0,15	0,07
900247961	CONSTRUCTORA MATICCES P & B LTDA	59,26	0,05	4,82	0,20	0,19
900409401	JUCAMAL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1,69	0,25	2,54	0,06	0,05
900411291	Construcciones y Pavimentos Viales de Colombia SAS	15,07	0,25	5,16	0,04	0,03
900464654	CONSTRUCTORA OASIS	0,91	0,88	-6,75	-0,05	-0,01
900503337	MULTIMAQ HR SAS	8,75	0,06	10,51	0,04	0,04
900562491	SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE SAS	3,73	0,47	29,89	0,38	0,20
900014332	CONSTRUCTORA CARVAJAL & RIVERA S.A.S.	4,80	0,41	14,44	0,08	0,05
900394185	CONSTRUCCIONES Y EDIFICIOS DE COLOMBIA SAS	1,62	0,93	-54,57	-7,57	-0,53
900406504	CONSTRUCTORA METROCOL S.A.S.	6,49	0,72	1,10	0,13	0,04
800063392	Alfa SAIT SAS BIC	2,17	0,46	8,51	0,35	0,19
800078608	INARCON SAS	4,77	0,33	13,55	0,43	0,29
800113677	PETROLABIN SAS	3,61	0,44	2,49	0,14	0,08
800115557	SANCHEZ CONSTRUCCIONES SAS-EN REORGANIZACION	0,13	1,57	-46,04	0,10	-0,06
800143273	MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR SAS	13,09	0,34	11,67	0,36	0,24
800155260	RAMIREZ ARENAS S.A.S	2,16	0,28	13,67	0,40	0,28
800215694	VESGA MORENO INGENIEROS SAS BIC	3,96	0,40	2,68	0,20	0,12
800226833	RAMPINT SAS	5,50	0,18	25,51	0,18	0,15
804001081	VEROCO INGENIERIA SAS	4,65	0,37	1,69	0,06	0,04

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
804007597	ELECTROUNIVERSAL S.A.S	1,38	0,83	39,14	0,75	0,13
804009060	INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES ISIS SAS	20,27	0,29	5,06	0,13	0,09
804016406	ARMOING SAS	5,72	0,08	31,78	0,10	0,09
804017067	CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.	1,37	0,48	0,40	0,02	0,01
804017682	CONDECORANDO SAS	2,04	0,86	-4,14	-1,54	-0,21
829000107	CONYSER SAS	4,34	0,10	10,30	0,05	0,04
829000346	URYCOR SAS	259,59	0,00	1,41	0,04	0,04
829002331	INGENIERIA Y SUMINISTROS BROCA SAS EN REORGANIZACION	1,50	0,33	4,53	0,00	0,00
900014767	CONSTRUCCIONES OBRAS Y SUMINISTROS SAS EN REORGANIZACION	3,31	0,31	5,25	0,10	0,07
900047032	COMANCO SAS	14,88	0,63	4,72	0,04	0,02
900096609	INGENIERIA Y ALQUILERES MD SAS	15,25	0,32	40,26	1,37	0,93
900109886	ESICO SA	3,06	0,29	0,43	0,02	0,01
900233876	JK SALCEDOS SAS.	2,35	0,97	-9,55	-17,11	-0,44
900261266	GRUPO HERCAR SAS	2,31	0,95	-247,17	-0,54	-0,02
900285471	NITEIKU COLOMBIA SAS EN REORGANIZACION	2,12	0,81	-47,49	-0,45	-0,09
900311992	PROCONSTRUIMOS SAS	6,63	0,20	13,29	0,07	0,05
900398983	CONSTRUCCIONES DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE COLOMBIA SAS	5,85	0,33	26,27	0,07	0,05
900439864	ROCK DRILL GROUP SAS	1,00	0,65	0,85	0,17	0,06
900456618	COLOMBIANA DE ASFALTOS SA	0,49	1,04	5,03	-0,50	0,02
900536778	RIOCA INGENIERIA SAS	6,88	0,30	169,75	0,16	0,11
900537234	CONSTRUMESA SAS	15,41	0,75	2,49	0,12	0,03
900592758	ASFALTOS AGREGADOS Y CONSTRUCCIONES ASA CONSTRUCCIONES SAS	4,47	0,62	7,96	0,14	0,05
900613937	CONSTRUCTORA MONTE SION CMS S.A.S.	1,84	0,77	-3,56	-0,02	0,00
900737742	CONSTRUCTORA TERRAZAS CAMPESTRES S,A,S,	0,03	0,70	-62,12	0,00	0,00
900980616	JEREMIAS VESGA INGENIERIA SAS	2,03	0,16	3,86	0,16	0,14
804008680	MORING SAS	1,98	0,47	8,04	0,23	0,12
804009443	C&P CONSTRUCTIONS AND PROJECTS S.A.S	1,36	0,11	42,76	0,04	0,03
890210612	CAG S.A.S.	5,23	0,21	-3,70	-0,07	-0,05
900726460	ALIANCON SA	0,74	0,76	16,57	0,26	0,06
901258995	ENDURANCE INVERSIONES S.A.S.	1,05	1,00	-12,94	-3,38	-0,01

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

NIT	RAZÓN SOCIAL	INDICE DE LÍQUIDEZ	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS
900181815	INGENIERIA SERVICIOS PROYECTOS DE COLOMBIA LTDA	3,23	0,43	22,17	0,18	0,10
900383711	ARTEMARMOL COLOMBIA SAS ARTEMARMOL COLOMBIA SAS	6,99	0,52	10,90	0,39	0,19
804004453	RYCINGENIEROS SAS	2,33	0,43	3,54	0,28	0,16
829001145	CONTRATISTAS UNIDOS EL LLANITO SAS	1,63	0,72	3,13	0,94	0,26
900506282	FRANCO CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS	3,13	0,59	1,26	0,04	0,01
		10,30	**0,50**	**17,61**	**0,32**	**0,08**

7. ANÁLISIS ESTADISTICO

CAPACIDAD FINANCIERA

Con el fin de adelantar un análisis económico del sector, se tomaron en cuenta los indicadores de capacidad financiera de la información registrada en la Superintendencia de Sociedad y SECOP, la cual se determina de la siguiente manera:

SECOP

De acuerdo al análisis realizado por el municipio de Caldas respecto a los contratos analizados con el objeto contractual relacionado, tenemos los siguientes indicadores financieros:

ENTIDAD	PROCESO	LIQUIDEZ ≥	ENDEUDAMIENTO ≤	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES ≥	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ≥	RENTABILIDAD DEL ACTIVO ≥
MUNICIPIO DE CALDAS	SAMC-018-2025	40,11	0,43	15,47	0,61	0,44
MUNICIPIO DE CALDAS	SAMC- 017-2025	12,59	0,37	12,58	0,09	0,07
MUNICIPIO DE VIRACACHÁ	MVIR-SAMC-014-2023	15,17	0,47	10,47	0,09	0,09
MUNICIPIO DE GUAYATA	009-2022-AMG-SAMC	10,00	0,50	10,00	0,05	0,05
PROMEDIO		**19,47**	**0,44**	**12,13**	**0,21**	**0,16**

ANÁLISIS DE LA INFORMACIÓN

De conformidad con lo señalado en el Decreto 1082 de 2015 el municipio de Caldas evaluará la capacidad financiera de cada oferente teniendo en la información financiera que se refleje en el registro único de proponentes renovado a 2025.

INDICE FINANCIERO	DEMANDA	OFERTA	RESULTADO INDICES PROCESO

	PROMEDIO ARITMETICO	PROMEDIO ARITMETICO	PROMEDIO ARITMETICO
LIQUIDEZ ≥	19,47	10,30	**14,89**
ENDEUDAMIENTO ≤	0,44	0,50	**0,47**
COBERTURA INTERESES ≥	12,13	17,61	**14,87**
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO ≥	0,21	0,32	**0,27**
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS ≥	0,16	0,08	**0,12**

De lo anterior, y armonizando los resultados obtenidos de los respectivos análisis de la demanda y de la oferta; y con la finalidad que exista pluralidad de oferentes se procede a definir los indicadores para el presente proceso atendiendo lo obtenido de aplicar el promedio aritmético a los resultados de la oferta y la demanda.

Índice de Liquidez
Determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.

***Índice de Liquidez* ≥ 14,89**

Elaborado el análisis del sector se evidencia que de conformidad con lo verificado en el SECOP el índice de liquidez oscila en un promedio de 19,47 y según SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES se encuentra entre 10,30; por lo cual el municipio de Caldas considera proporcional la exigencia de un indicador de ≥ 14,89 el cual corresponde al promedio encontrado en el sector, así mismo guarda relación con el objeto y el valor que se pretende contratar.

Índice de Endeudamiento

Este índice determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor valor del índice de endeudamiento es mayor la probabilidad de que el proponente no pueda cumplir con sus pasivos.

***Índice de Endeudamiento* ≤0,47**

En el análisis del sector se evidencia que de conformidad con lo verificado en el SECOP el índice de endeudamiento oscila en promedio de ≤0,44 o indeterminado y lo establecido por el SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES el Índice de Endeudamiento oscila en ≥0,50, razón por la cual, sin arriesgar la capacidad financiera del objeto a contratar, el municipio de Caldas considera pertinente exigir un índice de endeudamiento ≤0,47.

Razón de Cobertura De Intereses

Refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A **mayor** cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.

***Razón de cobertura de intereses* ≥14,87 o Indeterminado**

Según el sector se encuentra que en las publicaciones del SECOP y en los indicadores según la SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES) se encuentra un rango entre ≥12,13 o indeterminado a ≤17,61 o

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

indeterminado; razón por la cual la Entidad exigirá una razón de cobertura de intereses ≥14,87 o Indeterminado equivalente al promedio arrojado por el SECOP y SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, además que permite garantizar que el proponente no incumpla con sus obligaciones financieras.

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Rentabilidad sobre patrimonio

Determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A **mayor** rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.

Rentabilidad sobre el patrimonio **≥ 0,27**

De acuerdo al análisis del sector se evidencia que según SECOP y SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES la rentabilidad sobre el patrimonio oscila en ≥-0,21 a ≥0,32; por lo cual el municipio de Caldas con el fin de proteger el manejo financiero del contrato considera proporcional solicitar un indicador de ≥0,27; valor equivalente al promedio arrojado del análisis financiero.

Rentabilidad sobre activo

Determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente. Este indicador debe ser siempre menor o igual que el de rentabilidad sobre patrimonio.

Rentabilidad sobre el activo **≥ 0,12**

Según el análisis del sector se evidencia que de acuerdo a los datos del SECOP y SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES la rentabilidad sobre activo oscila entre ≥ 0,16 y ≥0,08; encontrándose proporcional la exigencia de un índice de ≥0,12 equivalente al promedio arrojado del análisis financiero realizado por el municipio de Caldas.

9. DETERMINACIÓN DE BIENES RELEVANTES PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

De conformidad con lo señalado en el Decreto 680 de 2021 mediante el cual se adiciona el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, el municipio de Caldas procede a determinar los bienes relevantes para el proceso de contratación teniendo en cuenta los insumos como materiales producidos que se requieren para la ejecución del objeto contractual:

Para determinar los bienes relevantes se procedió a identificar dentro del presupuesto oficial los bienes requeridos para la ejecución, de los cuales se calculó el valor total, porcentaje de participación y porcentaje acumulado, tal y como se evidencia a continuación:

No	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	VALOR TOTAL DEL MATERIAL	% INDICENCIA	% ACUMULADO
1	ESTRUCTURA METÁLICA	78.514.362	**50,06%**	**50,064%**
2	TUBERIA ALCANTARILLADO 12"	13.497.754	**8,61%**	**58,670%**

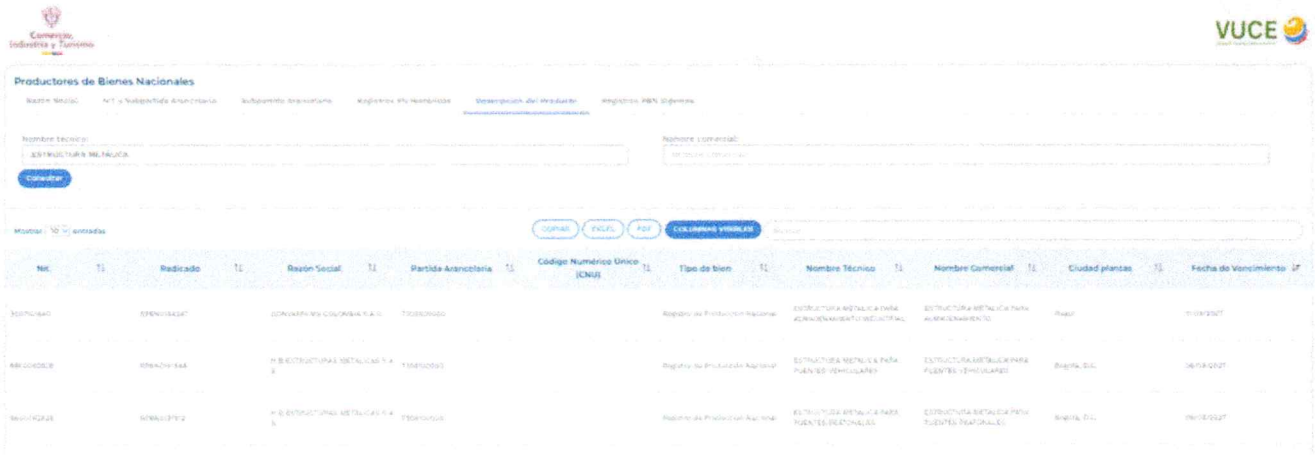
3	ESMALTE PARA ESTRUCTURA METÁLICA	13.484.778	**8,60%**	**67,269%**
4	CONCRETO 3000PSI	8.817.041	**5,62%**	**72,891%**
5	ACERO	8.698.595	**5,55%**	**78,438%**
6	LADRILLO	8.110.323	**5,17%**	**83,609%**
7	ARO TAPA EN CONCRETO PREFABRICADO	6.018.802	**3,84%**	**87,447%**
8	AFIRMADO	5.362.690	**3,42%**	**90,866%**
9	CONCRETO 4000PSI	5.035.205	**3,21%**	**94,077%**
10	CONCEXION ALCANTARILLADO 200MM	2.156.820	**1,38%**	**95,452%**
11	CONCRETO 3000PSI	2.001.269	**1,28%**	**96,728%**
12	ARENA DE PEÑA	1.881.418	**1,20%**	**97,928%**
13	LADRILLO	1.766.131	**1,13%**	**99,054%**
14	CONCRETO 2500	925.815	**0,59%**	**99,644%**
15	TAPA CAJA DE INSPECCION	475.292	**0,30%**	**99,948%**
16	VARILLA 5/8"	82.295	**0,05%**	**100,000%**

Una vez hallado el porcentaje acumulado se verificó cuales bienes se encuentran dentro del 80% o un valor aproximado por debajo; teniendo estos datos se procede a calcular el promedio de los porcentajes de participación de estos bienes.

No	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	VALOR TOTAL DEL MATERIAL	% INDICENCIA	% ACUMULADO
1	**ESTRUCTURA METÁLICA**	**78.514.362**	**50,06%**	**50,06%**
2	TUBERIA ALCANTARILLADO 12"	13.497.754	8,61%	58,67%
3	ESMALTE PARA ESTRUCTURA METÁLICA	13.484.778	8,60%	67,27%
4	CONCRETO 3000PSI	8.817.041	5,62%	72,89%
5	ACERO	8.698.595	5,55%	78,44%

De conformidad con el procedimiento realizado por la entidad para determinar los bienes relevantes para el desarrollo de la obra se encuentra que la Estructura Metálica es el bien relevante del presente proceso y que esta incluida en el Registro de productores de Bienes relevantes.

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660



En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:

No.	Bien nacional relevante	Fecha de vigencia	No. de partida arancelaria	% de participación	Puntaje individual de cada bien
1	ESTRUCTURA METÁLICA	6/08/2027	7308100000	50,06%	20

Teniendo en cuenta los resultados del cálculo anterior, la entidad asignará el puntaje de acuerdo a los bienes ofertados por cada oferente, en este caso, el bien relevante corresponde solo a la estructura Metálica, por lo cual el ofrecimiento se realizará solo sobre este.

Además de la incorporación del bien nacional relevante o del porcentaje de personal colombiano requerido para la ejecución del contrato, tratándose de Proponentes Plurales, su composición deberá estar acorde con lo exigido por la noción de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente al apoyo de la industria nacional.

A tales efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Proponentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Proponente Plural	Regla de origen aplicable	Puntaje aplicable
1.	Únicamente integrantes colombianos	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional
2.	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional
3.	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Proponente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082 de 2015.	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional
4.	Proponente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

9. PERSPECTIVA LEGAL

- ✓ Constitución Política de Colombia
- ✓ Ley 80 de 1993
- ✓ Ley 1150 de 2007
- ✓ Decreto 1082 de 2015
- ✓ Ley 1882 de 2018

10. CONCLUSIONES

a) Con base en el análisis del sector y los datos registrados en el SECOP, se evidencia que la modalidad más empleada a nivel departamental para la ejecución de contratos similares al proceso que se pretende contratar es la Selección Abreviada de Menor Cuantía. Por lo tanto, el municipio de Caldas adoptará esta modalidad para la contratación de la : ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE DE PERMISOS AMBIENTALES Y OBRAS PARA LA REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE GARANTICEN LA OPERACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE UN TRAMO DE LA RED DE ALCANTARILLADO EN EL CENTRO POBLADO NARIÑO DEL MUNICIPIO DE CALDAS EN CUMPLIMIENTO DE LOS CRITERIOS TECNICOS DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA CAR BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO conforme a lo señalado en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y Ley 1882 de 2018.

b) Basándose en el estudio de la demanda y la oferta, y con el objetivo de garantizar la pluralidad de oferentes, el Municipio de Caldas considera razonable exigir los siguientes indicadores financieros:

INDICADOR	PROMEDIO INDICADORES FINANCIEROS
Índice de liquidez	**≥14,89**
Índice de Endeudamiento	**≤0,47**
Razón de Cobertura de Intereses	**≥14,87 o Indeterminado**
Rentabilidad sobre el patrimonio	**≥ 0,27**
Rentabilidad sobre el activo	**≥ 0,12**

c) De acuerdo con el análisis del sector, la experiencia requerida en contrataciones similares oscila entre uno (1) hasta tres (3) contratos celebrados con entidades públicos y/o privadas en el ámbito de agua potable y saneamiento básico. Considerando esto, el municipio de Caldas considera pertinente y proporcional solicitar que el proponente acredite experiencia en:

EXPERIENCIA GENERAL:

Los interesados en participar en el presente proceso deberán acreditar la experiencia mediante contratos con entidades públicas y/o privadas, terminados y liquidados y debidamente inscritos en el RUP cuyo objeto esté relacionado con la: **CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/U OPTIMIZACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO PLUVIAL Y/O SANITARIO** de acuerdo con la siguiente tabla:

NÚMEROS DE CONTRATOS CON LOS CUALES EL OFERENTE CUMPLE CON LA EXPERIENCIA ACREDITADA	Porcentaje del valor de los contratos respecto del presupuesto oficial

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

De 1 hasta 2	75%
De 3 hasta 4	120%
De 5 en adelante	150%

El contrato aportado como experiencia general deben cumplir los códigos UNSPSC señalados por la entidad.

EXPERIENCIA ESPECIFICA:

POR LO MENOS UNO (1) DE LOS CONTRATOS VÁLIDOS APORTADOS COMO EXPERIENCIA GENERAL DEBE ACREDITAR EXPERIENCIA EN CONSULTORIAS Y/O ESTUDIOS Y/O DISEÑOS A PROYECTOS DE ALCANTARILLADO (SANITARIO Y/O PLUVIAL)

d) Teniendo en cuenta la modalidad llave en mano, y la verificación de contrataciones similares que incluyan los estudios y diseños y la construcción, se requiere contar con un amplio equipo profesional, que cumpla con los perfiles y experiencia como se detalla a continuación:

CARGO A DESEMPEÑAR	CANT	PORCENTAJE DE DEDICACIÓN	EXPERIENCIA
DIRECTOR DE OBRA **(APLICABLE PARA LA FASE DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION)**	**1**	**30%**	**PERFIL:** Ingeniero Sanitario y Ambiental y/o Ingeniero sanitario y/o ingeniero Civil con Especialización en gerencia de proyectos y/o afines **EXPERIENCIA GENERAL:** Diez (10) años de experiencia profesional, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** Acreditar UN (1) proyecto como director de Obra en un contrato relacionado con; **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL** y Acreditar UN (1) proyecto como director de Consultoría en un contrato relacionado con estudios y diseños en proyectos de **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL**
RESIDENTE DE OBRA **(APLICABLE PARA FASE DE CONSTRUCCION)**	**1**	**100%**	**PERFIL:** Ingeniero Sanitario y Ambiental y/o Ingeniero sanitario y/o ingeniero Civil **EXPERIENCIA GENERAL:** CUATRO (4) años de experiencia profesional, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** ACREDITAR su participación como Residente de Obra en por lo menos DOS (2) proyectos relacionados con la **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL**
ESPECIALISTA -EN ESTRUCTURAS **(APLICABLE PARA FASE DE CONSULTORIA)**	1	30%	**PERFIL:** Ingeniero civil Especialista en estructuras y/o afines **EXPERIENCIA GENERAL:** OCHO (8) años de experiencia profesional, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Acreditar su participación en DOS (2) proyectos como Diseñador y/o Especialista estructural en CONTRATOS DE CONSULTORÍA para la **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN**

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

			y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL
INGENIERO SANITARIO Y AMBIENTAL **(APLICABLE PARA LA FASE DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION)**	1	30%	**PERFIL:** Ingeniero hidráulico, Ingeniero sanitario y/o Ingeniero sanitario y ambiental **EXPERIENCIA GENERAL:** SEIS (6) años de experiencia profesional, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** Acreditar DOS (2) proyectos como ESPECIALISTA HIDRÁULICO y/o SANITARIO, así: 1. En un contrato relacionado con; **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL** y **2.** En un contrato relacionado con Consultoría y/o estudios y diseños para **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL**
TOPÓGRAFO **(APLICABLE PARA LA FASE DE CONSULTORIA Y CONSTRUCCION)**	1	30%	**PERFIL:** Ingeniero Topográfico o Topógrafo o Tecnólogo en topografía **EXPERIENCIA GENERAL:** DIEZ (10) años de experiencia profesional, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:** ACREDITAR su participación como TOPOGRAFO en por lo menos DOS (2) proyectos relacionados con la **CONSTRUCCIÓN y/u OPTIMIZACIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REPOSICIÓN y/o AMPLIACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y/O PLUVIAL**
INGENIERO AMBIENTAL CON ESPECIALIZACIÓN EN GERENCIA DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO **(APLICABLE PARA FASE DE CONSTRUCCION)**	1	30%	**PERFIL:** Ingeniero ambiental, con especialización en gerencia de la seguridad y salud en el trabajo **EXPERIENCIA GENERAL:** DIEZ (10) años de experiencia profesional, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional. **EXPERIENCIA ESPECIFICA:** El profesional propuesto para el cargo deberá acreditar experiencia específica en al menos un (1) contrato como profesional en la Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo y Medio Ambiente

e) Criterios de evaluación: En procesos similares al que pretende contratar el Municipio de Caldas, se han establecido criterios de evaluación como el ***factor económico, factor de calidad, apoyo a la industria nacional, el incentivo para la participación de las mujeres en el sistema de compras públicas y la participación de MiPymes***. Considerando estos antecedentes, el Municipio de Caldas determina que los criterios de evaluación para el presente proceso son:

CONCEPTO		PUNTAJE MÁXIMO
Oferta económica		60,00 puntos
Factor de calidad	Ofrecimiento favorable a la entidad	9,5 puntos
	Programación de Obra	20,0 puntos
Apoyo a la industria nacional		10,0 puntos
Emprendimientos y empresas de mujeres		0,25 puntos

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660

Mipymes	0,25 puntos
Total	**100 PUNTOS**

f) De acuerdo al análisis del sector el municipio de Caldas considera pertinente exigir las siguientes garantías para la ejecución del contrato:

Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Hasta la liquidación del contrato	10% del valor total del contrato
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	No aplica.	No aplica.
Devolución del pago anticipado	No aplica.	No aplica.
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el Contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Plazo del contrato y tres (3) años más.	20% del valor total del contrato
Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	Cinco (5) años partir de la fecha de suscripción del Acta de Entrega y de Recibo definitivo de la obra.	treinta (30%) del valor final de las obras
Calidad Del Servicio de Consultoría para los Estudios Y Diseños.	Con una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de aprobación definitiva de los estudios y diseños	Por una cuantía equivalente al 30% del valor total del ítem
Responsabilidad Civil Extracontractual	200 SMMLV	Igual al período de ejecución del contrato.

JORGE IVÁN OVALLE CASTILLO
Secretaria Planeación y Obras Públicas
Caldas – Boyacá

Retención documental					
Elaborado por:		**Revisado por:**		**Aprobado por:**	
Nombre	**Firma**	**Nombre**	**Firma**	**Nombre**	**Firma**
Johana Bohórquez Profesional Área Técnica		Laura Carolina Gómez Asesora Jurídica		Diego Alejandro Lancheros Ruiz alcalde Municipal	
Nombre del documento	Análisis del Sector				**Versión**
Dependencia	Secretaria Planeación y Obras Públicas	**TRD**		**Consecutivo**	
Proceso:			**Procedimiento:**		
Dimensión:			**Política:**		

Alcaldía Municipal De Caldas Boyacá
Dirección: Carrera 3 No. 2-09
Palacio Municipal, Caldas Boyacá
E-mail: contactenos@caldas-boyaca.gov.co
Celular: (+57) 3219488825
Código postal:154660