MANTENIMIENTO SEDE BUCARAMANGA

Presupuesto Resumido

DIAN

Actividad		UM	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	Costos directos				
01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
01.01	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	un	3.0000	71,160.63	213,481.89
01.02	DEMOLICIÓN MUROS 0.15M INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m²	6.0000	45,511.94	273,071.64
01.03	DEMOLICIÓN MUROS 0.10 CMS EN DRYWALL Y/O SUPERBOARD INCLUYE RETIRO Y DISPOCISION FINAL	ml	5.0000	46,794.25	233,971.25
01.04	DESMONTE DE TUBERÍAS EN DIAMETROS DE 4" A 6 " INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	ml	5.0000	19,296.45	96,482.25
01.05	DEMOLICIÓN DE CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m³	1.0000	268,211.44	268,211.44
01.06	TRASIEGO DE MATERIALES DE ESCOMBROS ALTURAS MAYORES A 12 MTS	m³	1.0000	67,582.37	67,582.37
01.07	ASEO DE OBRA	m²	25.0000	2,340.42	58,510.50
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**1,211,311.34**
02	**MAMPOSTERÍA**				
02.01	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO No.5	m²	3.0000	62,018.07	186,054.21
	Total MAMPOSTERÍA				**186,054.21**
03	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMNAS Y VIGAS EN CONCRETO DE 3000PSI	m³	1.0000	1,464,337.32	1,464,337.32
	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**1,464,337.32**
04	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**				
04.01	CERÁMICA FORMATO MATE 30CMX45CM	m²	3.0000	85,392.06	256,176.18
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**256,176.18**
05	**RED SANITARIA**				
05.01	UNIÓN REPARACIÓN HD DE 4"	un	2.0000	303,125.33	606,250.66
05.02	BUJE SOLDADO SANITARIO DE 6X4	un	1.0000	45,583.60	45,583.60
05.03	ACCESORIO PVCS 6" INFR	m	1.0000	214,433.99	214,433.99
05.04	ACCESORIO PVCS 4" INFR	un	1.0000	62,997.36	62,997.36
05.05	ABRAZADERA DE 4"	un	5.0000	24,725.07	123,625.35
05.06	BAJANTE AGUAS NEGRAS 6	m	2.0000	107,111.04	214,222.08
05.07	BAJANTE AGUAS LLUVIA 4	m	3.0000	38,389.78	115,169.34
05.08	BAJANTE AGUAS NEGRAS 4	m	2.0000	32,750.82	65,501.64
	Total RED SANITARIA				**1,447,784.02**
06	**RED ELÉCTRICA**				

MANTENIMIENTO SEDE BUCARAMANGA

Presupuesto Resumido

Actividad		UM	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
06.01	DESMONTE DE PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO EXISTENTE. INCLUYE PUNTO LÓGICO, TOMA REGULADA, TOMA NORMAL, CABLEADO, CANALETA Y DEMÁS ELEMENTOS	un	1.0000	24,807.43	24,807.43
06.02	DESMONTE DE INTERRUPTOR SENCILLO, DOBLE, TRIPLE O CONMUTABLE	un	1.0000	6,534.78	6,534.78
06.03	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO ENCHUFABLE 1x15A ó 1x20A ó 1x30A ó 1x40A ó 1x50A, 10kA	un	14.0000	35,987.01	503,818.14
06.04	ACOMETIDA 3x10 AWG EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS, INCLUYE TERMINALES Y MARQUILLADO	m	91.0000	27,982.22	2,546,382.02
06.05	DESMONTE DE TABLERO ELÉCTRICO EXISTENTE, 4 A 42 CIRCUITOS	un	1.0000	66,155.86	66,155.86
06.06	DESMONTE DE TOMACORRIENTE EXISTENTE	un	11.0000	5,940.71	65,347.81
06.07	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-20R, 125V - 20A HOSPITAL GRADE SOBREPUESTA A INTEMPERIE. INCLUYE TOMA, TAPA INTEMPERIE, CAJA TIPO RAWELT 2X4, TUBERIA IMC DE 3/4", ACCESORIOS IMC, CABLE EN TRES HILOS CALIBRE 10AWG THHN.	un	13.0000	277,492.77	3,607,406.01
06.08	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE 15A TIPO INTEMPERIE, EN MURO CON TUBERÍA IMC	un	8.0000	223,721.05	1,789,768.40
06.09	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI EN MURO IMC	un	2.0000	290,194.50	580,389.00
06.10	TUBERÍA IMC 3/4" SOBREPUESTA, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN	m	201.0000	40,053.31	8,050,715.31
06.11	TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR	un	1.0000	732,013.35	732,013.35
06.12	ACOMETIDA 3x12 AWG EN CABLE LIBRE DE HALÓGENOS, INCLUYE TERMINALES Y MARQUILLADO	m	284.0000	18,483.84	5,249,410.56
	Total RED ELÉCTRICA				**23,222,748.67**
07	**CARPINTERÍA MADERA**				
07.01	PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO 3+3 ANCHO DESDE 80 CMS A 1 MT POR ALTURA DESDE 2 A 2,20 MTS	m²	3.0000	683,992.51	2,051,977.53
07.02	PUERTA MARCO 0.51-0.75M	un	1.0000	241,900.85	241,900.85
	Total CARPINTERÍA MADERA				**2,293,878.38**
08	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
08.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA SISTEMA CORREDERA EN ALUMINIO. INCLUYE CHAPA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	m²	2.0000	813,311.97	1,626,623.94
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**1,626,623.94**
09	**PINTURAS**				
09.01	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	m²	10.0000	39,051.71	390,517.10
09.02	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	1.0000	8,214.83	8,214.83
	Total PINTURAS				**398,731.93**
10	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**				
10.01	FILOS Y DILATACIONES	m	6.0000	12,858.35	77,150.10
10.02	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4	m²	3.0000	49,106.90	147,320.70

MANTENIMIENTO SEDE BUCARAMANGA

Presupuesto Resumido

Actividad		UM	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**224,470.80**
11	**RED HIDRÁULICA**				
11.01	VÁLVULA DE CORTINA DE 1 1/4"	un	17.0000	336,350.68	5,717,961.56
11.02	ADAPTADOR MACHO PVCP 1 1/4"	un	34.0000	10,868.51	369,529.34
11.03	UNIVERSAL PVCP 1 1/4	un	34.0000	39,690.72	1,349,484.48
11.04	TUBERÍA PVCP 1 1/4"	m	9.0000	22,284.78	200,563.02
	Total RED HIDRÁULICA				**7,637,538.40**
12	**CABLEADO ESTRUCTURADO**				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 15X5 CMS CON DIVISION Y TAPA duplicado 1	m	12.0000	49,605.58	595,266.96
12.02	SALIDA TOMA NORMAL EN CANALETA METALICA EXISTENTE. INCLUYE TOMA DOBLE, CABLE 9M, TROQUEL, CONECTORES Y MARCACION.	un	8.0000	97,160.13	777,281.04
12.03	SALIDA TOMA REGULADA SOBRE CANALETA EXISTENTE	un	8.0000	135,918.53	1,087,348.24
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO LOGICO SENCILLO DE CABLEADO ESTRUCTURADO CAT. 6A DESDE RACK EXISTENTE INCLUYE CERTIFICACIÓN (VER ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ANEXAS).	un	8.0000	631,906.73	5,055,253.84
	Total CABLEADO ESTRUCTURADO				**7,515,150.08**
	TOTAL Costos directos				**47,484,805.27**

SUBTOTAL		**47,484,805.27**
ADMINISTRACION	**34.0000%**	**16,144,833.79**
IMPREVISTOS	**1.0000%**	**474,848.05**
UTILIDAD	**5.0000%**	**2,374,240.26**
I.V.A. / UTILIDAD	**19.00%**	**451,105.65**
TOTAL OBRA		**66,929,833.03**