AR INGENIERIA EN LA CONSTRUCCIÓN
NIT :1095926147-5

ORDEN DE TRABAJO # 468
FECHA: 18 DE SEPTIEMBRE 2026

CONTRATANTE : MEGACOLEGIO VILLAS DE SAN JUAN

LABOR A REALIZAR: CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE CUBIERTA METÁLICA A UNA SOLA AGUA – ÁREA EXTERIOR DEL COLEGIO

SOLICITADO POR : ANDRES JENNER

#	EL TRABAJO CONSTA DE	UNIDAD	CANTIDAD	V, UNITARIO	V, TOTAL
	Excavación manual para construcción de zapatas aisladas de **0,80 × 0,80 × 1,00 m**, incluyendo perfilado, retiro de material sobrante y preparación del fondo.	M³	1,28	$ 120.000	$ 153.600
	Suministro, armado e instalación de acero de refuerzo para zapatas, pedestales y elementos de arranque de las columnas metálicas, según detalle constructivo definido para la estructura.	KG	120	$ 6.500	$ 780.000
	Suministro y fundida de concreto para **2 zapatas aisladas de 0,80 × 0,80 × 1,00 m**, incluyendo pedestales, formaleta requerida, vibrado, nivelación y curado.	M³	1,5	$ 900.000	$ 1.350.000
	Suministro e instalación de **2 planchuelas/placas base metálicas** embebidas o ancladas a los pedestales, incluyendo pernos de anclaje, nivelación y preparación para montaje de columnas.	UND	2	$ 200.000	$ 400.000
	Suministro, fabricación e instalación de **columnas metálicas en tubo de 10*10 calibre 18** para apoyo del costado bajo de la cubierta, incluyendo perfiles estructurales, cortes, soldadura, rigidizadores, platinas de conexión, montaje, aplome y nivelación.	UND	2	$ 500.000	$ 1.000.000
	Suministro, fabricación e instalación de **anclajes y planchuelas metálicas sobre las columnas existentes del colegio**, para conformar los apoyos del costado alto de la cubierta. Incluye perforaciones, pernos, platinas, soldadura y elementos de conexión requeridos.	UND	3	$ 200.000	$ 600.000
	Suministro, fabricación e instalación de **vigas metálicas principales de carga** para cubierta a una sola agua,en tuberia de 4"*4" calibre 18 incluyendo cortes, fabricación, soldadura, uniones, rigidizadores, montaje, nivelación y conexión entre estructura nueva y apoyos existentes.	ML	23	$ 80.000	$ 1.840.000
	Suministro, fabricación e instalación de **correas metálicas** para soporte de cubiertade 3"*1 1/2", distribuidas según modulación requerida,cada 1,00 m, incluyendo cortes, soldadura, fijaciones y montaje.	ML	21	$ 35.000	$ 735.000
	Suministro e instalación de cubierta metálica en MASTER MILL **o similar**, incluyendo cortes, traslapos, tornillería autoperforante con sello, fijaciones y remates requeridos.	M²	73	$ 80.000	$ 5.840.000
	Suministro e instalación de **canal metálica para recolección de aguas lluvias** en el costado bajo de la cubierta, incluyendo soportes, uniones, sellado y conexión para bajante.	ML	9	$ 150.000	$ 1.350.000
	Suministro e instalación de bajante para aguas lluvias, incluyendo accesorios, soportes y conexión desde la canal hasta nivel inferior.	ML	3	$ 55.000	$ 165.000
	Preparación superficial y aplicación de sistema de protección anticorrosiva y acabado sobre estructura metálica fabricada, incluyendo limpieza, anticorrosivo y pintura de acabado.	M²	73	$ 25.000	$ 1.825.000
	Equipos, herramientas, elementos de izaje, andamios y trabajos en alturas requeridos para fabricación y montaje de la estructura y cubierta, incluyendo medidas de seguridad y SST.	GL	1	$ 300.000	$ 300.000

	Diseño estructural y memorias de cálculo para cubierta metálica, incluye análisis de cargas, definición y dimensionamiento de columnas, vigas principales, correas, placas base, planchuelas, pernos, anclajes y demás elementos de conexión; verificación de apoyos y sistema de fijación sobre la estructura existente, diseño de zapatas y pedestales nuevos, elaboración de memorias y hojas de cálculo, detalles constructivos y planos estructurales requeridos para fabricación y montaje de la cubierta.	GL	1	$ 6.000.000	$ 6.000.000
	Limpieza y aseo final de las áreas intervenidas, retiro de residuos y disposición adecuada.	GL	1	$ 150.000	$ 150.000
				SUB TOTAL	**22.488.600**

2	Seguridad social, prestaciones	GL	1	20%	**4.497.720**
	Costos indirectos, transporte, herramientas menores	GL	1	8%	**1.799.088**

SUB TOTAL COTIZACIÓN	**28.785.408**
IVA 19%	5.469.228
VALOR TOTAL COTIZACIÓN	**34.254.636**

	TÉRMINOS Y CONDICIONES
1	**Tiempo estimado de obra 15 dias laborales**
2	**El precio tendrá valides 1 MES cuando los precios de materia prima presenten variación mayor al 3% del precio actual, posterior mente según variación del IPC y SMMLV**
3	**Trabajo realizado en horario diurno**



ING. DARWIN ALVIADES RIVEROS
NIT : 1095926147-5
CEL : 3168136703
CONTRATISTA