**MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES**
**OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL**
**MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL**

A partir de los criterios establecidos en el artículo 2.2.1.2.4.2.9 del Decreto 1082 de 2015 y la metodología prevista en la Matriz 4 de los Documentos Tipo, el Departamento Administrativo de la Defensoría del Espacio Público (DADEP) adelanta la identificación de los bienes nacionales relevantes requeridos para la ejecución del contrato de mantenimiento, con el propósito de establecer la aplicación del criterio de apoyo a la industria nacional.

Considerando la naturaleza y el alcance del objeto contractual, orientado a la ejecución de actividades de mantenimiento y reparaciones locativas, se evidencia que una parte significativa de las intervenciones previstas requiere el suministro, instalación, aplicación o reposición de materiales de construcción, acabados, elementos de protección y componentes de instalaciones. En este contexto, los bienes e insumos constituyen un componente esencial y recurrente para el desarrollo de las actividades contractuales.

Si bien la mano de obra resulta necesaria para la ejecución de las intervenciones, el mayor uso de bienes e insumos en las actividades identificadas sustenta técnicamente la aplicación de la metodología de identificación de bienes nacionales relevantes prevista en la Matriz 4 de los Documentos Tipo.

Para la priorización del análisis se toma como referencia el porcentaje acumulado del 80 % establecido en la metodología de la Matriz 4, identificando los capítulos que presentan mayor incidencia dentro de la distribución analizada y cuya ejecución demanda principalmente el suministro e incorporación de bienes e insumos.

En consecuencia, se presenta la distribución porcentual de los capítulos, organizada en orden descendente de acuerdo con su participación en el análisis, junto con la identificación de los principales insumos asociados a las actividades previstas, conforme a la siguiente tabla:

| **LISTADO DE BIENES COLOMBIANOS RELEVANTES SECTOR SOCIAL** | | | |
|---|---|---|---|
| **Categoría de Bien** | **Insumos** | **% Participación** | **% Acumulado** |
| **15. Pinturas y revestimientos** | Pintura vinílica base agua Tipo 1 | 30,33% | 30,33% |
| | Pintura para exteriores Tipo 1 | | |
| | Esmalte sintético | | |
| | Imprimante anticorrosivo | | |
| | Pintura vinílica base agua Tipo 2 | | |
| | Selladores e imprimantes | | |
| | Diluyentes | | |
| | Recubrimiento antigrafiti | | |
| **06. Sistemas constructivos livianos** | Placa de yeso estándar | 15,37% | 45,70% |
| | Placa de yeso RH | | |
| | Placa de fibrocemento | | |
| | Láminas de PVC | | |
| | Canales y parales galvanizados | | |
| | Perfilería omega, SR y CR | | |
| | Accesorios J, L y Z | | |
| | Fibra aislante | | |
| | Tornillos y anclajes | | |
| | Cinta de papel y cinta malla | | |
| | Masilla y estuco plástico | | |

**MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES**
**OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL**
**MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Perfiles plásticos en U | | |
| **05. Cimentación y estructuras** | Cemento | 9,39% | 55,09% |
| | Arena | | |
| | Grava | | |
| | Acero de refuerzo horizontal corrugado | | |
| | Alambre de amarre | | |
| | Malla electrosoldada | | |
| | Piedra rajón | | |
| | Bloque estructural de concreto N.º 20 | | |
| | Bloque de arcilla N.º 4 | | |
| | Bloque de arcilla N.º 5 | | |
| | Ladrillo común de arcilla | | |
| | Adhesivo epóxido | | |
| | Sellador de poliuretano | | |
| **08. Instalaciones eléctricas** | Cable de cobre THHN/THWN | 8,05% | 63,13% |
| | Cable de cobre desnudo | | |
| | Conductores para acometidas | | |
| | Tubería PVC Conduit | | |
| | Tubería EMT | | |
| | Cajas eléctricas | | |
| | Conduletas y accesorios | | |
| | Tomacorrientes | | |
| | Interruptores | | |
| | Tableros eléctricos | | |
| | Luminarias | | |
| | Extractores | | |
| **09. Carpintería metálica** | Lámina de acero galvanizado | 5,86% | 69,00% |
| | Perfiles de acero | | |
| | Perfiles de aluminio | | |
| | material de soldadura | | |
| | Tornillería, remaches y anclajes | | |
| | Tubular metálico | | |
| **12. Cubiertas** | Teja de fibrocemento ondulada | 5,37% | 74,37% |
| | Teja trapezoidal PVC | | |
| | Teja metálica | | |
| | Lámina galvanizada | | |
| | Caballetes | | |
| | Tornillos y amarres | | |
| | Arandelas y elementos de sellado | | |
| | Selladores de cubierta | | |
| **13. Impermeabilizaciones** | Tela o membrana asfáltica reforzada | 4,79% | 79,16% |
| | Emulsión asfáltica modificada | | |
| | Impermeabilizante acrílico | | |
| | Aditivo impermeabilizante | | |

**MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES**
**OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL**
**MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL**

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Sellador de poliuretano | | |
| | Imprimantes | | |
| **14. Pañetes y acabados** | Cemento | 4,63% | 83,79% |
| | Arena | | |
| | Aditivos para mortero | | |
| | estuco plástico | | |
| | Baldosas cerámicas | | |
| | Porcelanato | | |
| | Adhesivo para enchape | | |
| | boquilla | | |
| | Perfiles de remate | | |
| **02. Desmontes** | Tapones de PVC | 3,93% | 87,72% |
| | Accesorios de sellado | | |
| | Polisombra | | |
| **21. Aseo y saneamiento** | Detergentes | 3,45% | 91,17% |
| | Desinfectantes | | |
| | Desengrasantes | | |
| | Productos para control de plagas | | |
| | Bolsas para residuos | | |
| **04. Movimiento de tierras** | Tierra negra | 3,31% | 94,48% |
| | Recebo B200 | | |
| | Cal hidratada | | |
| **20. Cerramientos** | Malla eslabonada galvanizada | 2,83% | 97,31% |
| | Postes de acero galvanizado | | |
| | Alambre de púas | | |
| | Concertina | | |
| | Tornillería y abrazaderas | | |
| | Polisombra | | |
| **07. Instalaciones hidrosanitarias** | Tubería PVC presión | 2,69% | 100,00% |
| | Accesorios PVC presión | | |
| | Tubería PVC sanitaria | | |
| | Accesorios PVC sanitario | | |
| | Tubería PVC aguas lluvias | | |
| | Canales PVC | | |
| | Accesorios y soportes PVC | | |
| | Limpiador PVC | | |
| | Soldadura solvente PVC | | |
| **TOTALES** | | **100,00%** | |
| | | | |

De acuerdo con el análisis presupuestal realizado, el capítulo de pinturas y revestimientos presenta la mayor participación económica, correspondiente al 30,33 % del presupuesto estimado del contrato, por lo que se identifica la PINTURA (vinilo tipo 1 y tipo 2) como uno de los principales bienes candidatos a ser considerados relevantes.

**MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES**
**OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL**
**MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL**

De acuerdo con los resultados obtenidos, los capítulos 15. Pinturas y revestimientos; 06. Sistemas constructivos livianos; 05. Cimentación y estructuras; 08. Instalaciones eléctricas; 09. Carpintería metálica; 12. Cubiertas y 13. Impermeabilizaciones concentran una participación acumulada del 79,16 % dentro de la distribución analizada, aproximándose al porcentaje de referencia del 80 %.

Estos capítulos agrupan actividades caracterizadas por el uso recurrente de materiales y elementos constructivos, razón por la cual se prioriza la identificación de sus insumos, con el propósito de establecer aquellos que presentan mayor incidencia dentro de las intervenciones de mantenimiento previstas.

Se precisa que los capítulos priorizados no comprenden la totalidad de las actividades requeridas para la ejecución del contrato, toda vez que este contempla también labores de desmontaje, demolición, retiro y otras intervenciones que no implican necesariamente el suministro o incorporación de bienes

Con fundamento en la identificación anterior, se realiza la ponderación de los insumos asociados a los capítulos priorizados, considerando su utilización e incidencia relativa en las actividades de mantenimiento. Este análisis permite establecer su participación porcentual y seleccionar los bienes que presentan mayor representatividad para la ejecución del objeto contractual.

En consecuencia, se presenta la siguiente tabla de identificación y participación de los principales bienes e insumos:

| **LISTADO DE BIENES COLOMBIANOS RELEVANTES SECTOR SOCIAL** | | | |
|---|---|---|---|
| **Categoría de Bien** | **Insumos** | **Participación parcial del insumo** | **% Participación TOTAL** |
| **15. Pinturas y revestimientos** | Pintura vinílica base agua Tipo 1 | 20% | 30,33% |
| | Pintura para exteriores Tipo 1 | 30% | |
| | Esmalte sintético | 18% | |
| | Imprimante anticorrosivo | 7% | |
| | Pintura vinílica base agua Tipo 2 | 10% | |
| | Selladores e imprimantes | 5% | |
| | Diluyentes | 4% | |
| | Recubrimiento antigrafiti | 6% | |
| **06. Sistemas constructivos livianos** | Placa de yeso estándar | 12% | 15,37% |
| | Placa de yeso resistente a la humedad (RH) | 10% | |
| | Placa de fibrocemento | 25% | |
| | Láminas de PVC para cielos rasos | 18% | |
| | Canales y parales galvanizados | 14% | |
| | Perfilería omega, SR y CR | 8% | |
| | Accesorios J, L y Z | 3% | |
| | Fibra aislante | 3% | |

**MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES**
**OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL**
**MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL**

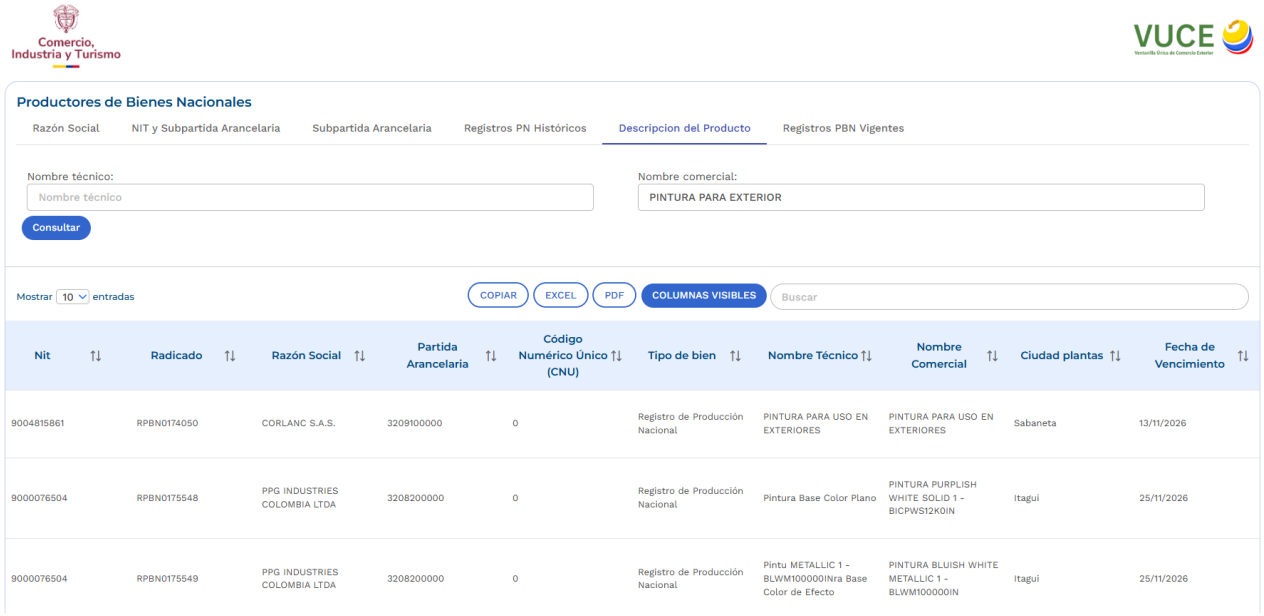
| | | | |
|---|---|---|---|
| | Tornillos y anclajes | 2% | |
| | Cinta de papel y cinta malla | 2% | |
| | Masilla y estuco plástico | 2% | |
| | Perfiles plásticos en U | 1% | |
| | Cemento | 15% | |
| | Arena para construcción (agregado fino) | 8% | |
| **05. Cimentación y estructuras** | Grava para construcción (agregado grueso) | 7% | 9,39% |
| | Acero de refuerzo horizontal Corrugado | 18% | |
| | Alambre de amarre | 2% | |
| | Malla electrosoldada | 4% | |
| | Piedra rajón | 3% | |
| | Bloque estructural de concreto N.º 20 | 15% | |
| | Bloque de arcilla N.º 4 | 7% | |
| | Bloque de arcilla N.º 5 | 6% | |
| | Ladrillo común de arcilla | 7% | |
| | Adhesivo epóxico | 3% | |
| | Sellador de poliuretano | 5% | |
| **08. Instalaciones eléctricas** | Cable de cobre THHN/THWN | 22% | 8,05% |
| | Cable de cobre desnudo | 5% | |
| | Conductores para acometidas | 8% | |
| | Tubería PVC conduit | 13% | |
| | Tubería EMT | 5% | |
| | Cajas eléctricas | 5% | |
| | Conduletas y accesorios | 4% | |
| | Tomacorrientes | 6% | |
| | Interruptores | 4% | |
| | Tableros eléctricos | 9% | |
| | Luminarias | 14% | |
| | Extractores | 5% | |
| **09. Carpintería metálica** | Lámina de acero galvanizado | 23% | 5,86% |
| | Perfiles de acero | 22% | |
| | Perfiles de aluminio | 10% | |
| | material de soldadura | 5% | |
| | Tornillería, remaches y anclajes | 8% | |
| | Tubular metálico | 32% | |
| **12. Cubiertas** | Teja de fibrocemento ondulada | 24% | 5,37% |
| | Teja trapezoidal PVC | 16% | |
| | Teja metálica | 23% | |
| | Lámina galvanizada | 10% | |
| | Caballetes | 7% | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Tornillos y amarres | 8% | |
| | Arandelas y elementos de sellado | 6% | |
| | Selladores de cubierta | 6% | |
| | Tela o membrana asfáltica reforzada | 30% | |
| | Emulsión asfáltica modificada | 19% | |
| **13. Impermeabilizaciones** | Impermeabilizante acrílico | 25% | 4,79% |
| | Aditivo impermeabilizante para morteros y concretos | 9% | |
| | Sellador de poliuretano para juntas y fisuras | 10% | |
| | Imprimante para sistemas de impermeabilización | 7% | |

A partir de los resultados de la ponderación, se identifican los bienes de mayor participación dentro de los capítulos analizados, los cuales serán objeto de verificación en el Registro de Productores de Bienes Nacionales (RPBN), a través de la Ventanilla Única de Comercio Exterior (VUCE).

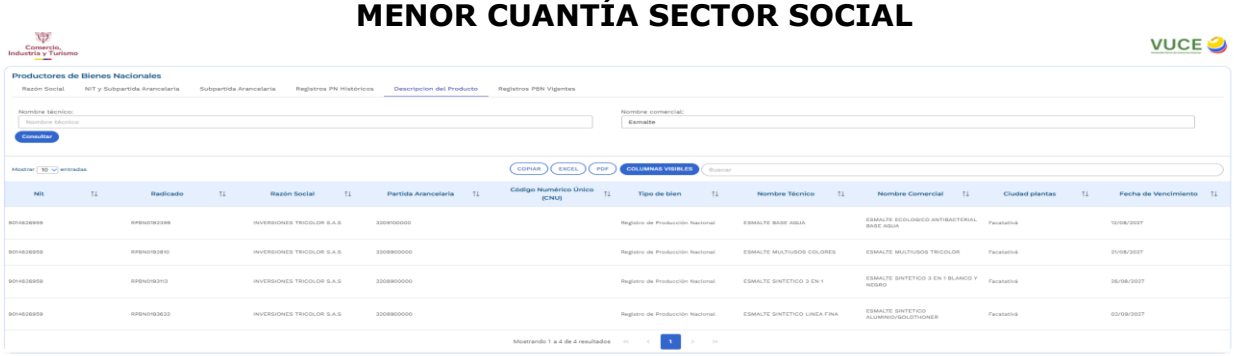
La consulta permitirá determinar la existencia de registros correspondientes a los bienes seleccionados, verificar su vigencia y establecer la información necesaria para diligenciar el Formato 9A – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional, de conformidad con las disposiciones aplicables al criterio de apoyo a la industria nacional.

**Pintura para exteriores Tipo 1**

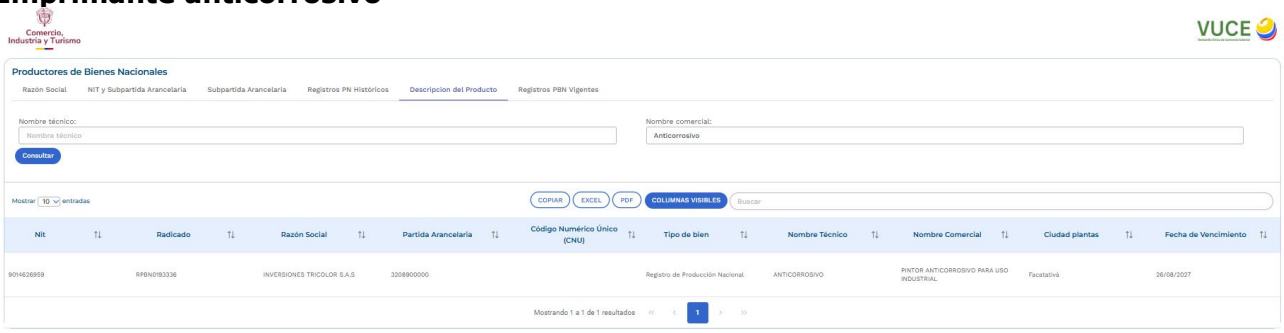



**Esmalte Sintético**

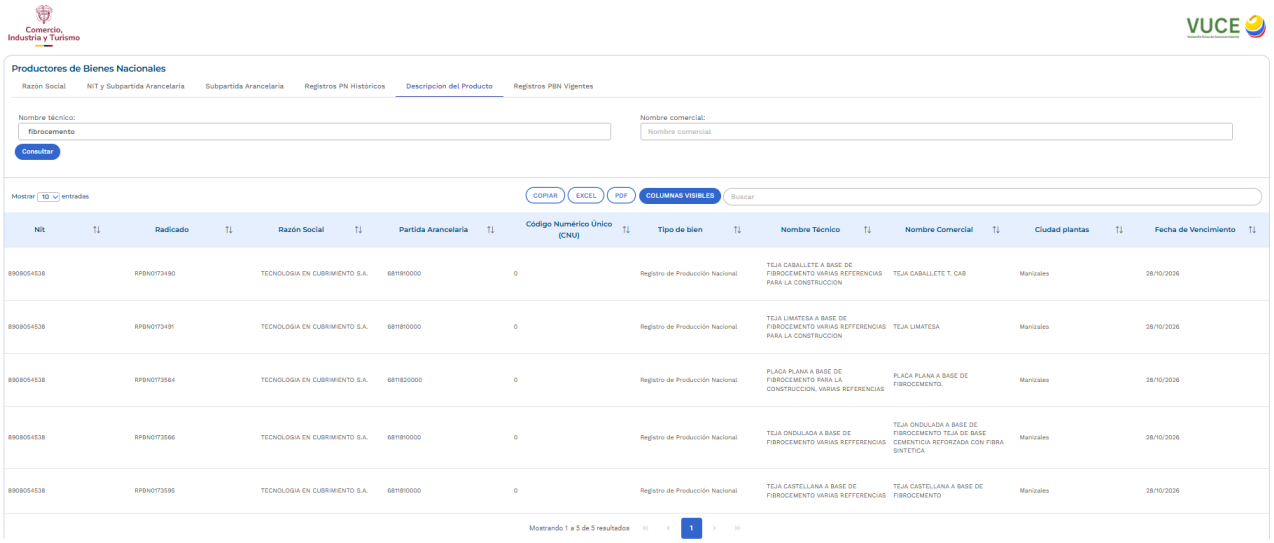
# MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
# OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
# MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL



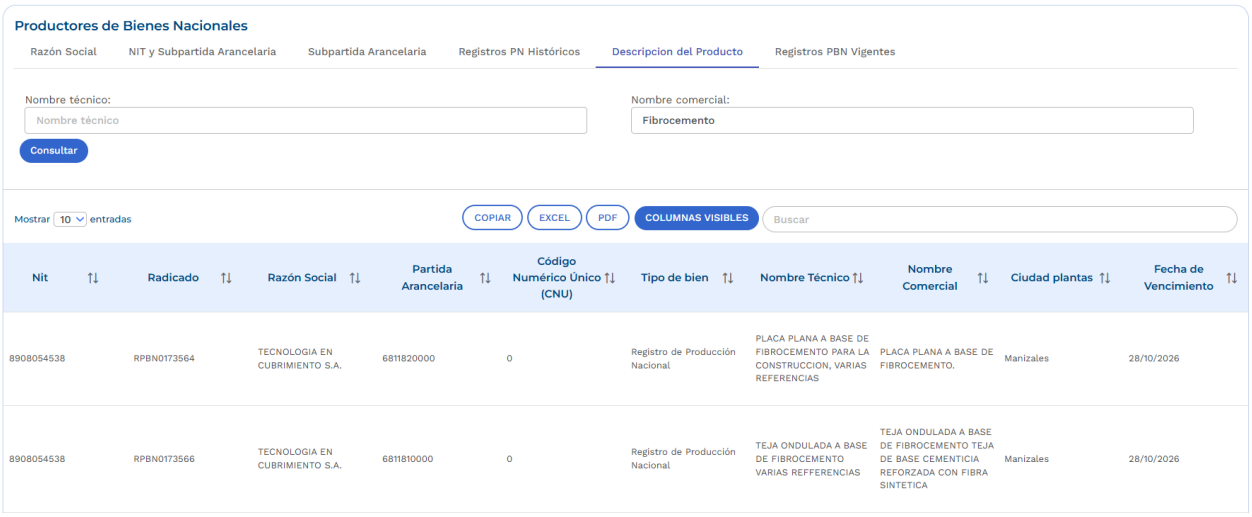

## Imprimante anticorrosivo




## Placa de fibrocemento



# MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
# OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
# MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL



Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

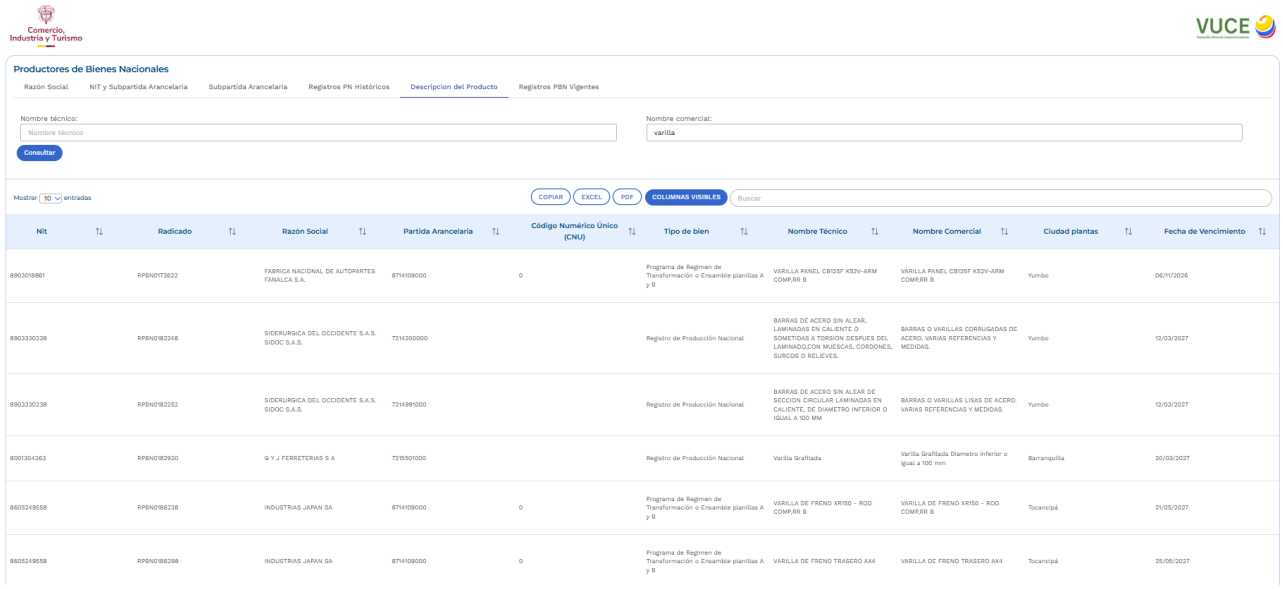
Nombre comercial: Fibrocemento

Consultar

Mostrar 10 entradas — COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

| Nit | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad plantas | Fecha de Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8908054538 | RPBN0173564 | TECNOLOGIA EN CUBRIMIENTO S.A. | 6811820000 | 0 | Registro de Producción Nacional | PLACA PLANA A BASE DE FIBROCEMENTO PARA LA CONSTRUCCION, VARIAS REFERENCIAS | PLACA PLANA A BASE DE FIBROCEMENTO. | Manizales | 28/10/2026 |
| 8908054538 | RPBN0173566 | TECNOLOGIA EN CUBRIMIENTO S.A. | 6811810000 | 0 | Registro de Producción Nacional | TEJA ONDULADA A BASE DE FIBROCEMENTO VARIAS REFFERENCIAS | TEJA ONDULADA A BASE DE FIBROCEMENTO TEJA DE BASE CEMENTICIA REFORZADA CON FIBRA SINTETICA | Manizales | 28/10/2026 |

## Varilla de acero corrugado



Productores de Bienes Nacionales

Razón Social | NIT y Subpartida Arancelaria | Subpartida Arancelaria | Registros PN Históricos | Descripcion del Producto | Registros PBN Vigentes

Nombre técnico: Nombre técnico

Nombre comercial: varilla

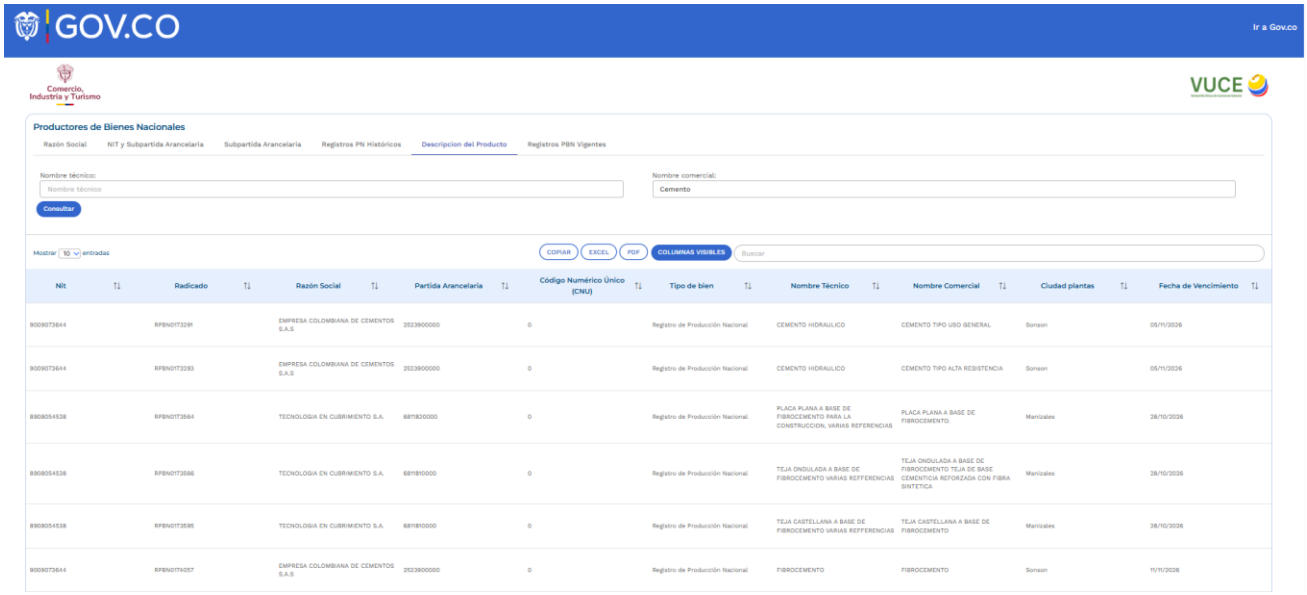
Consultar

Mostrar 10 entradas — COPIAR | EXCEL | PDF | COLUMNAS VISIBLES | Buscar

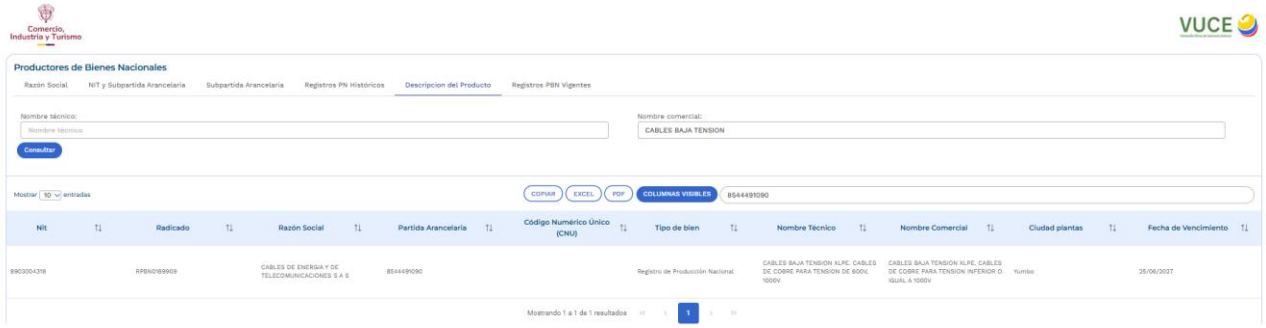
| Nit | Radicado | Razón Social | Partida Arancelaria | Código Numérico Único (CNU) | Tipo de bien | Nombre Técnico | Nombre Comercial | Ciudad plantas | Fecha de Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8903018861 | RPBN0173622 | FABRICA NACIONAL DE AUTOPARTES FANALCA S.A. | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | VARILLA PANEL CB125F K52V-ARM COMP,RR B | VARILLA PANEL CB125F K52V-ARM COMP,RR B | Yumbo | 06/11/2026 |
| 8903330238 | RPBN0182248 | SIDERURGICA DEL OCCIDENTE S.A.S. SIDOC S.A.S. | 7214200000 | | Registro de Producción Nacional | BARRAS DE ACERO SIN ALEAR, LAMINADAS EN CALIENTE O SOMETIDAS A TORSION DESPUES DEL LAMINADO,CON MUESCAS, CORDONES, SURCOS O RELIEVES. | BARRAS O VARILLAS CORRUGADAS DE ACERO, VARIAS REFERENCIAS Y MEDIDAS. | Yumbo | 12/03/2027 |
| 8903330238 | RPBN0182252 | SIDERURGICA DEL OCCIDENTE S.A.S. SIDOC S.A.S. | 7214991000 | | Registro de Producción Nacional | BARRAS DE ACERO SIN ALEAR DE SECCION CIRCULAR LAMINADAS EN CALIENTE, DE DIAMETRO INFERIOR O IGUAL A 100 MM | BARRAS O VARILLAS LISAS DE ACERO. VARIAS REFERENCIAS Y MEDIDAS. | Yumbo | 12/03/2027 |
| 8001304263 | RPBN0182930 | G Y J FERRETERIAS S A | 7215501000 | | Registro de Producción Nacional | Varilla Grafilada | Varilla Grafilada Diametro inferior o igual a 100 mm | Barranquilla | 20/03/2027 |
| 8605249558 | RPBN0186238 | INDUSTRIAS JAPAN SA | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | VARILLA DE FRENO XR150 - ROD COMP,RR B | VARILLA DE FRENO XR150 - ROD COMP,RR B | Tocancipá | 21/05/2027 |
| 8605249558 | RPBN0186288 | INDUSTRIAS JAPAN SA | 8714109000 | 0 | Programa de Regimen de Transformación o Ensamble planillas A y B | VARILLA DE FRENO TRASERO AX4 | VARILLA DE FRENO TRASERO AX4 | Tocancipá | 25/05/2027 |

## Cemento Hidráulico

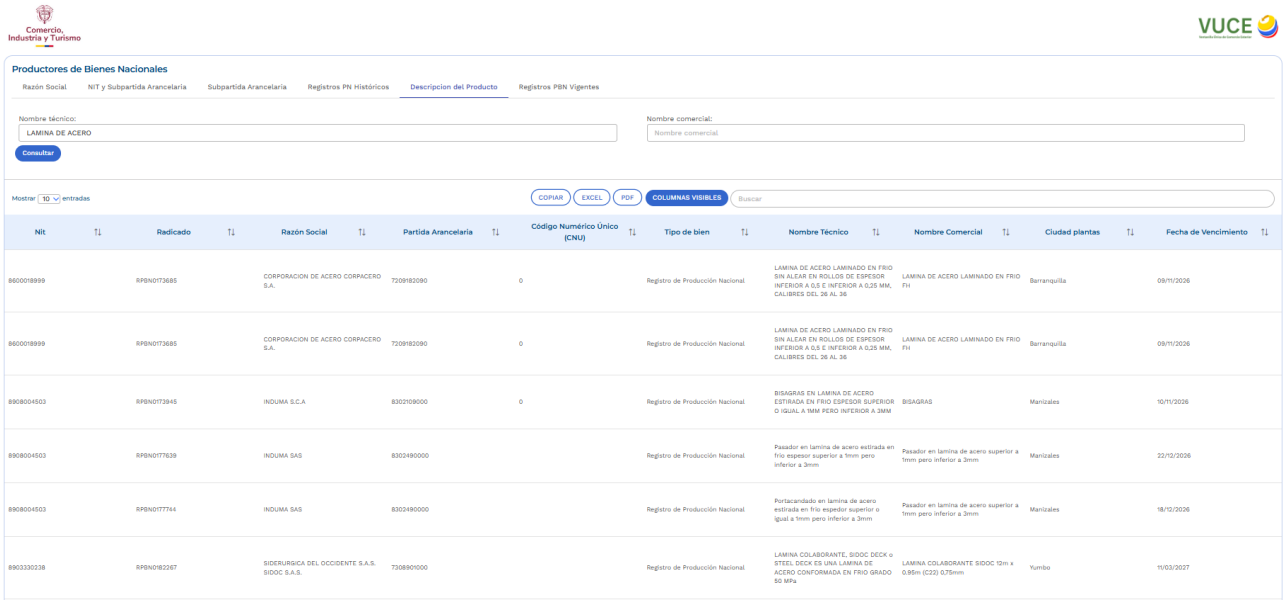
# MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES
# OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL
# MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL




## Cable de cobre THHN/THWN (baja tension)

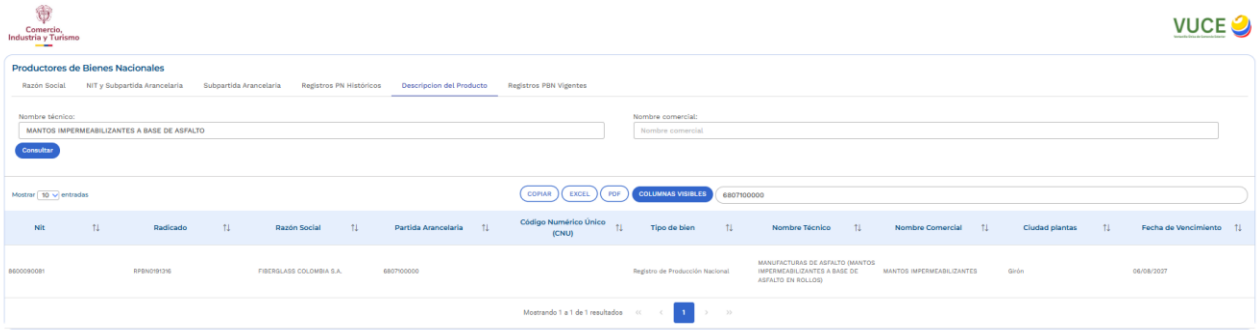



## Lámina de acero galvanizado




## Manto impermeabilizante a base de asfalto

**MATRIZ 4 – BIENES RELEVANTES**
**OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA DE SOCIAL**
**MENOR CUANTÍA SECTOR SOCIAL**




En constancia, se firma en BOGOTÁ, a los 27 días del mes de Octubre de 2026.

Elaboró: Arq. Andrea Viviana Casas Peña

Revisó: Ing. Leonardo Javier Delgado Sandoval

Revisó: Abogada Zuly Carina Delgado López