ANEXO OFERTA ECONOMICA

Septiembre de 2026

Señores
Dirección Seccional de Administración Judicial de Cúcuta.
E S. D.

ASUNTO: Oferta Arrendamiento inmueble.

Me permito hacer oferta formal de arrendamiento del inmueble que se identifica a continuación:

Dirección del inmueble	Calle 12 · 13-26
Numero de matrícula inmobiliaria	270-18501
Área total del inmueble	280 metros cuadrados
Propietarios	Familia Arevalo
Área total ofrecida en arriendo	**240 metros cuadrados**
Material construcción	Material, hierro, concreto
Numero de plantas o pisos	2
Número de habitaciones o compartimentos para oficinas	7
Número de Baños	2
Número de Entradas	1
Número de Rampas de acceso	1
Número de Parqueaderos	0
Servicios públicos	
Tiene contador independiente para el servicio de acueducto?	Si
Porcentaje de servicio de acueducto a pagar por el arrendatario (en caso de que no cuente con contador independiente)	20%
Número de usuario servicio de acueducto	222222
Número de usuario servicio de aseo	222222
Número de usuario de servicio alcantarillado	222222
Tiene contador independiente para el servicio de energía eléctrica?	Si
Porcentaje de servicio de acueducto a pagar por el arrendatario (en caso de que no cuente con contador independiente)	20%
Número de usuario servicio de energía eléctrica	222222
Dispone de un punto de energía a 220 V	No

Oferta válida para los años 2026 y 2027:

Valor del canon mensual para el año 2026	$2’200.000
Valor del canon mensual para el año 2027 con el incremento del 4,8%	$2’305600

Cordialmente,

Teresa d.j. Peñaranda Mejia

Firma
(Nombre y número de identificación)