La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610212005145784347 **Nro Matrícula: 076-7952**

Impreso el 21 de Octubre de 2026 a las 04:22:31 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 076 - EL COCUY DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: CUBARA VEREDA: CUBARA
FECHA APERTURA: 16-04-1985 RADICACIÓN: 85-0283 CON: ESCRITURA DE: 30-12-1984
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
CONTENIDOS EN LA ESCRITURA N 555 DE FECHA 30-12-84 NOTARIA DE CUBARA.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) LOTE
2) CALLE 5 N° 5-26

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-04-1985 Radicación: 0283
Doc: ESCRITURA 555 DEL 30-12-1984 NOTARIA DE CUBARA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 103 DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE CUBARA
A: BARROSO GUILLERMO X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-05-2009 Radicación: 09-540
Doc: ESCRITURA 274 DEL 11-11-2008 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $2,500,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (HIJUELA UNICA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARROSO GUILLERMO (CAUSANTE)
DE: DUARTE DE BARROSO ISABELINA EUFENIA (CAUSANTE)
A: BARROSO DE EUGENIO MARIA DE LOS ANGELES X C.C. 27883097

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610212005145784347 **Nro Matrícula: 076-7952**

Impreso el 21 de Octubre de 2026 a las 04:22:31 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-05-2009 Radicación: 09-541

Doc: ESCRITURA 360 DEL 24-12-2008 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION ESCRITURA N 274 DE FECHA 11/11/2008 NOTARIA CUBARA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARROSO DE EUGENIO MARIA DE LOS ANGELES **X C.C. 27883097**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 18-09-2009 Radicación: 09-1053

Doc: ESCRITURA 169 DEL 12-08-2009 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $2,800,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARROSO DE EUGENIO MARIA DE LOS ANGELES C.C. 27883097

A: ORTIZ ARIAS LUIS ALBERTO **CC# 13921164** **X**

A: ORTIZ ARIAS MARINA **CC# 39698467** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 16-05-2012 Radicación: 0513

Doc: ESCRITURA 20 DEL 06-03-2012 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $1,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL (150 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ ARIAS LUIS ALBERTO CC# 13921164

DE: ORTIZ ARIAS MARINA CC# 39698467

A: AVELLA ARIAS LILIANA YANETH **CC# 60376672** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 16-05-2012 Radicación: 0513

Doc: ESCRITURA 20 DEL 06-03-2012 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE (300 M2)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ORTIZ ARIAS LUIS ALBERTO **CC# 13921164** **X**

A: ORTIZ ARIAS MARINA **CC# 39698467** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY ORIP

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 16-05-2012 Radicación: 0515

Doc: ESCRITURA 30 DEL 27-03-2012 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $12,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA PARTE RESTANTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ ARIAS LUIS ALBERTO CC# 13921164

DE: ORTIZ ARIAS MARINA CC# 39698467

A: MEJIA CANAY MIGUEL ANGEL **CC# 17348050** **X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE EL COCUY

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610212005145784347 **Nro Matrícula: 076-7952**

Impreso el 21 de Octubre de 2026 a las 04:22:31 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 25-07-2018 Radicación: 2018-076-6-509

Doc: ESCRITURA 101 DEL 21-06-2018 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA SEGÚN CERTIFICADO DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA PUBLICA DE CUBARA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MEJIA CANAY MIGUEL ANGEL **CC# 17348050 X**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 25-07-2018 Radicación: 2018-076-6-509

Doc: ESCRITURA 101 DEL 21-06-2018 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $19,500,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50%.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA CANAY MIGUEL ANGEL CC# 17348050

A: LOAIZA RAMIREZ SANDRA PATRICIA **CC# 60295313 X**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 17-05-2022 Radicación: 2022-076-6-557

Doc: ESCRITURA 53 DEL 01-04-2022 NOTARIA UNICA DE CUBARA VALOR ACTO: $22,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA MODALIDAD: (NOVIS) ADQUIERE EL 50% DEL INMUEBLE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOAIZA RAMIREZ SANDRA PATRICIA CC# 60295313

A: MEJIA CANAY MIGUEL ANGEL **CC# 17348050 X 50%**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

5 -> 25464 : -

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-076-1-6637 **FECHA: 21-10-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

RAFAEL REYES FIGUEROA

REGISTRADOR SECCIONAL