**CONTRATO No. 4600103271 DE 2026**
**PERIODO DE VERIFICACIÓN: (agosto 01 a agosto 31 de 2026)**
**FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: (octubre 28 de 2026)**

| | |
|---|---|
| **CONTRATANTE:** | DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN –SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FISICA |
| **CONTRATISTA**: | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU |
| **NIT:** | 800.223.337-6 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | Emiro Carlos Valdes Lopez |
| **CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:** | 1.104.409.111 |
| **OBJETO:** | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA |
| **VALOR INICIAL:** | CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS UN MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS M.L ($ 153.920.601.178) |
| **ADICIONES:** | |
| **ADICION 01:** | MIL MILLONES DE PESOS M.L ($ 1.000.000.000) |
| **ADICION 02:** | CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS ($4.148.077.233) |
| | CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/L ($41.335.879.718) |
| **VALOR MÁS ADICIONES Y DISMINUCIONES:** | CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/L ($117.732.798.693) |
| **DURACIÓN INICIAL:** | DIECIOCHO (18) MESES |
| **AMPLIACIONES:** | |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| **AMPLIACION 01:** | SEIS (6) MESES Y CINCO (5) DÍAS |
| **AMPLIACION 02:** | SEIS (6) MESES |
| **SUSPENSIONES:** | N/A |
| **DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:** | TREINTA (30) MESES Y CINCO (5) DIAS |
| **FECHA DE INICIO:** | 23 de diciembre 2024 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 30 de junio 2027 |

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato "<numero del contrato marco>" de "año del contrato" , se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de octubre de 2021 , https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/D_ALCAMED_0835_2021.htm, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

## 1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- Seguimiento al cumplimiento parcial del objeto y alcance del contrato.

**OBJETO:** “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA”

**ALCANCE:** El alcance (inicial) comprende el adelantamiento de todas las actuaciones necesarias hasta lograr la gestión predial integral, lo que implica, actividades preparatorias (identificación de población y zonas), adquisición de los



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

inmuebles, mejoras, fajas de terreno, y en general cualquier inmueble y/o bien requerido, ya sea por enajenación voluntaria, o por expropiación administrativa y la entrega saneada de la zona a intervenir.

Adelantar las gestiones técnicas, administrativas, sociales y jurídicas propias de la gestión predial previas y necesarias para la ejecución de proyectos de mejoramiento y construcción de las conexiones viales en la ciudad, con base en las normas legales sobre la materia y dando cumplimiento a la Política Pública de Protección a Moradores, Actividades Económicas y Productivas – PPPMAEP del Distrito de Medellín.

Todo lo anterior, de acuerdo con el procedimiento establecido en las normas nacionales legales vigentes para la adquisición de predios, el Decreto Municipal 676 de 2014 (las normas que la actualicen o sustituyan) y la Política de Protección a Moradores, Actividades Económicas y Productivas – PPPMAEP- establecida por el Distrito de Medellín.

La gestión de predios se adelantará conforme la priorización que realice el contratante para el mejoramiento y construcción de las conexiones viales en el Distrito, de acuerdo con el procedimiento establecido en el Decreto 676 de 2014, por medio del cual se actualizan los criterios y procedimientos en materia de adquisición de bienes inmuebles para proyectos de utilidad pública e interés social y bajo las directrices de la Secretaría de Suministros y Servicios, a través de la Unidad de Adquisición de Bienes Inmuebles

De conformidad con la información suministrada por los diseños recibidos por la Secretaría de Infraestructura Física, se tienen, inicialmente, identificados el siguiente número de predios objeto de adquisición, estos predios el cual podrían variar posterior a realizar las visitas a estos predios, pero como punto de partida se tienen:

1. Intercambio vial Avenida 80 & San Juan etapa 2: 36 predios
2. Intercambio vial Avenida 80 & la 70: 10 predios
3. Intercambio vial Carrera 69 & Calle 73, Rinconcito Ecuatoriano: 5 predios
4. Intercambio vial La Limona: 42 predios

Para un total de predios objeto de adquisición: 93 predios
La anterior descripción no es taxativa, lo que de suyo comporta que en el futuro haya nuevos proyectos de conexiones viales que requieran gestión predial dentro



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

de la ejecución del alcance del contrato a celebrar siempre y cuando no se hayan realizado su adquisición por otro contrato interadministrativo que se encuentre vigente, y existan los recursos para dichas adquisiciones.

Para los polígonos que hacen parte del corredor de la Avenida 80 es importante indicar el pasado 22 de agosto de 2024, se llevó a cabo la sesión N°9 del Intersectorial de Direccionamiento Estratégico de la Política Pública de Protección a Moradores Actividades Económicas y Productivas -CIDEPP- mesa en la que se consideró viable adoptar los reconocimientos correspondientes a ventajas de localización y sistemas públicos de escala vecinal y por depreciación de la construcción, a través de la modificación al Plan de reasentamiento del proyecto, lo anterior conforme el Acuerdo Distrital 145 de 2019.

En ese sentido, el número de proyectos e inmuebles, mejoras, fajas de terreno y otros a adquirir, podrá variar en el desarrollo del contrato, una vez se elaboren los respectivos estudios de títulos y se adelante la actualización catastral, para lo cual las partes deberán evaluar si las condiciones contractuales se mantienen o si es necesario hacer una modificación del contrato, en caso de que el número de predios objeto de adquisición aumente.

Una vez recibido este insumo, la entidad Contratista, que para el caso es la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU, realizará las actividades establecidas en las disposiciones legales vigentes:

Iniciando para ello, el procedimiento establecido en las disposiciones vigentes para proyectos de Infraestructura de Transporte, Leyes 9ª de 1989, 388 de 1997, 1682 de 2013, 1742 de 2014, 1882 de 2018, Resolución 898 de 2014 modificada por la Resolución N° 1044 de 2014 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y los Decretos 676 de 2014, 818 de 2021 y 838 de 2023 o las normas que las modifiquen, complementen y/o sustituyan.

Informes y expedientes con soportes técnicos, sociales, jurídicos, presupuestales y en general todos los soportes documentales de ejecución de componentes del proyecto, como documentos soporte de los operadores y las interventorías durante la ejecución, actas de entregas, soportes de pagos efectuados en todos los componentes, entre otros como:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Ficha social, Certificado de áreas, Ficha catastral, Certificado de nomenclatura, Certificado de normas usos y afectaciones, Declaratoria de urgencia, Estudio de títulos, Planos, Certificado de tradición y libertad, Escrituras, Poderes, Avaluó, Oferta de compra, Notificaciones, CDP, RP, Promesa y Titulo traslaticio de dominio.

Al contrato en la modificación 01 de noviembre de 2025, se le incorpora las demoliciones y cerramientos de la gestión predial de los proyectos intercambios viales, y el predio ubicado en el barrio Prado Centro, identificado como *"Casa Abandonada"*, en la Carrera 48 No. 66-67/69 (CBML: 0010660028).

Al contrato en la modificación 02 de diciembre de 2025, se le incorpora gestión predial de PROYECTOS DE DESARROLLO TERRITORIAL – PDT**:**
PDT Comuna 13 – Espacio Público Municipal San Javier
PDT Sector Noroccidental – Paseo Urbano Carrera 83 Tramo 2
PDT Iguaná – Conectividad Fuente Clara Fase 3 y Conectividad Calazanía Blanquizal.

Al contrato en la modificación 04 de junio de 2026, se acuerda entre partes la ampliación 02 a el plazo del contrato hasta el 30 de junio 2027, y redistribución de recursos 02 entre componentes.

El contratista está dando cumplimiento al objeto y al alcance contractual.

- Seguimiento al cumplimiento parcial de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

Para dar cumplimiento a los requerimientos y especificaciones técnicas del contrato, La Empresa de Desarrollo Urbano - EDU suscribe contratos derivados, adicionalmente, desde la EDU se designan supervisores, quienes velan por el cumplimiento de la normatividad aplicable y las especificaciones técnicas vigentes durante el desarrollo de cada una de las actividades de la gestión predial.

El contratista está dando cumplimiento a los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.

| OBLIGACIONES EDU | CUMPLIMIENTO | | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| | SI | NO | |
| **EN RELACIÓN CON LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN** | | | |
| 1. En todos los procesos contractuales que se adelanten en ocasión de encargos de la Administración, la EDU, deberá respetar y seguir los principios de la función administrativa a que se refiere el artículo 209 de la Constitución Política, el deber de selección objetiva y acatar el régimen de inhabilidades e incompatibilidades de la Ley 80 de 1993. | x | | |
| 2. Será responsabilidad de la Empresa de Desarrollo Urbano-EDU- adelantar los estudios y documentos previos, elaborar los pliegos de condiciones, efectuar las publicaciones del caso que se requieran, audiencias, actos administrativos, resolver los recursos, elaborar los contratos, efectuar la estimación, asignación y tipificación de riesgos, aprobar las pólizas, custodiar la documentación de todos los procesos contractuales, definir los criterios de selección y habilitación de conformidad con lo previsto en la ley y por lo que le indique la Secretaria de Infraestructura, cuando se requiera o existe regulación especial, liquidar y, en general efectuar lodos los actos y acciones necesarias para llevar a cabo la contratación requerida. en debida forma. | x | | |
| 3. La EDU deberá exigir a los contratistas que se vinculen a proyectos ejecutados con recursos del Distrito, certificación expedida por el revisor fiscal, contador o representante legal. según sea el caso, de que cuenta con las licencias de los programas informáticos que sean necesarios para cumplir el objeto contractual. | x | | |
| 4. La EDU, debe conformar los archivos de todos los procesos contractuales que inicie con ocasión de los encargos que de este contrato surjan, garantizando la custodia de la información, de manera organizada, foliada y completa, en los términos y plazos a que se refiere la Ley 594 de 2000 o ley General de Archivo y según Instrucciones internas de la Subsecretaría de gestión de Bienes | x | | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5. La EDU deberá remitir al Archivo de Gestión de Contratación de la Secretaría de Infraestructura, todos los documentos causados en la ejecución de este contrato en original y así mismo las carpetas en original, con los documentos que conforman el proceso de adquisición de inmuebles, a la Subsecretaria de Gestión de Bienes para el cargue de activos, previa verificación de la Unidad de Adquisición de Bienes Inmuebles. | - | - | No aplica en el periodo |
| 6. La EDU, deberá garantizar la información contractual que se le requiera de manera oportuna, suficiente y completa. | x | | |
| 7. Exigir en los procesos de contratación con terceros, las garantías necesarias de conformidad con lo establecido por el Estatuto General de Contratación Pública, la Legislación Comercial y el Manual Interno de Contratación de la EDU, estableciendo como beneficiarios y asegurados al DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN y/o EMPRESA DE DESARROLLO URBANO. En general preverá, establecerá y exigirá todas las garantías que sean necesarias para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual. | x | | |
| 8. Garantizar en todos los procesos de contratación, el equilibrio contractual tanto de los contratistas como de los recursos del Distrito. | x | | |
| 9. Suscribir junto con la Secretaría de Infraestructura las actas de iniciación, de modificación si hay lugar a ello y liquidación del contrato interadministrativo en los términos establecidos contractualmente. | - | - | en el periodo no aplica |
| 10. Discriminar en su propuesta técnica el porcentaje de honorarios que cobra por sus servicios. | x | | |
| 11. Realizar las reclamaciones al contratista y/o aseguradora sobre la calidad del servicio, cuando éstas presenten deficiencias, en la oportunidad que legalmente se tenga para ello, según lo establecido en este contrato interadministrativo. | - | - | En el periodo no aplica |
| 12. La EDU deberá informar oportunamente a la Secretaría de Infraestructura Física y a la supervisión contractual, sobre las solicitudes de conciliaciones prejudiciales, notificaciones y demandas que se presenten con ocasión de cualquiera de los proyectos que le fueran encargados, enviando la recomendación del Comité de Conciliaciones de la EDU, acompañado del informe técnico del interventor o supervisor interno y del concepto jurídico de la EDU sobre el asunto a la Secretaría General del Distrito, a fin de que se analice y autorice el asunto al interior del Comité de Conciliaciones del Distrito. | - | - | En el periodo no aplica |
| 13. La EDU debe garantizar al Distrito en todos los proyectos que ejecute o contrate, el cumplimiento de las normas generales y particulares que apliquen, así mismo, | x | | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| requerimientos de planeación, licencias, retiros, permisos, y en general velar porque en ningún caso se adelanten obras y/o actividades sin el cumplimiento de la totalidad de los requisitos legales y técnicos necesarios para adelantarlas y/o ponerlas en funcionamiento. Los soportes de tales permisos o licencias deberán entregarse a la Secretaria de Infraestructura en originales y copia auténtica de las mismas reposará en los archivos de la EDU. | | | |
| 14. La EDU deberá apoyar en el suministro de los insumos y trazabilidad correspondiente que guarde estrecha relación con el objeto contractual a la Secretaría General del Distrito en la respuesta a las demandas judiciales que con ocasión al desarrollo del objeto contractual se presenten y es su obligación el acompañamiento durante todo el recorrido procesal. | x | | |
| 15. La EDU deberá apoyar en el suministro de los insumos y trazabilidad correspondiente que guarde estrecha relación con el objeto contractual a la supervisión designada por el Distrito, en los requerimientos que los entes de control, hagan con ocasión a la ejecución del contrato. | x | | |
| **EN RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE LOS PROYECTOS** | | | |
| 1. La EDU deberá entregar a satisfacción a la secretaria de Infraestructura, el inventario de los bienes inmuebles con la relación de las gestiones realizadas y el estado de los mismos. Dicha entrega deberá estar acompañada de los documentos del proyecto y los soportes escritos que lo respalden para liquidación; en general, deberá entregar los informes de acuerdo con los objetivos esperados en el contrato; suministrar las actas de recibo de las actividades realizadas por parte de las entidades pertinentes. Dicha entrega se acompañará de los documentos del proyecto y los soportes escritos que lo respalden. | - | - | En el periodo no aplica |
| **EN RELACIÓN CON EL RÉGIMEN DE RESPONSABILIDADES** | | | |
| 1. La EDU será responsable en los términos de los artículos 52 y siguientes de la Ley 80 de 1993, atendiendo a que se trata de un contrato de mandato sin representación, por las fallas, errores, omisiones y en general por el incumplimiento, cumplimiento parcial o deficiente del encargo, respondiendo hasta por la culpa leve. siempre que le sea imputable a la EDU. | x | | |
| 2. Cuando terceros efectúen reclamaciones al Distrito por errores de la EDU en su gestión, aquél podrá repetir contra ésta por los actos que sean imputables a su negligencia, impericia, descuido, error u omisión. | - | - | En el periodo no aplica |
| 3. En caso de presentarse demandas y/o reclamaciones o conciliaciones la EDU deberá llamar en garantía a sus contratistas y a la compañía aseguradora, | - | - | En el periodo no aplica |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| cuando exista evidencia de que dichas demandas, conciliaciones o reclamaciones tengan lugar por las acciones u omisiones de los mismos. | | | |
| 4. Responder con su propio patrimonio por las obligaciones y responsabilidades que se generen hasta por su culpa leve, en su calidad de mandatario, siempre y cuando se trate de conductas que le sean imputables. | x | | |
| **EN RELACIÓN CON EL MANEJO Y COBRO DE LOS RECURSOS** | | | |
| 1. Formular y presentar las facturas correspondientes al cobro de los honorarios, dando cumplimiento a los requisitos legales, antes del cierre presupuestal mensual previsto por el Distrito. | x | | |
| 2. Abrir una cuenta de ahorros para el manejo independiente de los recursos de cada proyecto específico. | x | | |
| 3. Disponer de todos los recursos del contrato, salvo los rendimientos financieros, para realizar los procesos contractuales y posterior ejecución del contrato interadministrativo. | x | | |
| 4. Dar cumplimiento a todas las disposiciones tributarias que rigen para el mandante Distrito de Medellín. | x | | |
| 5. Realizar en el contrato todas las retenciones o que haya lugar, de acuerdo con los Leyes y Acuerdos vigentes. | x | | |
| **OBLIGACIONES GENERALES** | | | |
| 1.Estructurar, coordinar y realizar los actos necesarios para la ejecución del objeto del Contrato. | x | | |
| 2.Designar un representante al Comité de Seguimiento, participar en el mismo y firmar sus actas. | x | | |
| 3. Suscribir junto con la entidad contratante los actos de iniciación y liquidación del contrato interadministrativo. | x | | |
| 4. Participar en la dirección y seguimiento del equipo de trabajo en los comités que se conformen para el desarrollo del objeto contractual, ejerciendo el debido control a los procesos | x | | |
| 5. Solicitar aprobación a la entidad contratante en cambios de priorizaciones de predios y/o presupuesto. | x | | |
| 6. Entregar la información financiera. contable y de contratación en los formatos que estipule la Secretaría de Infraestructura Física. | x | | |
| 7. Realizar las retenciones a los contratos suscritos en el marco del presente contrato interadministrativo de acuerdo con las leyes vigentes. | x | | |
| 8. Dar cumplimiento a todas las disposiciones tributarias que rigen para el mandante Distrito de Medellín. | x | | |
| 9. Informar oportunamente al Distrito, sobre las Reclamaciones Contractuales y solicitudes de Conciliaciones Prejudiciales y someterlas a consideración de los respectivos Comités del Distrito, acompañado del concepto técnico del interventor y concepto jurídico de la EDU sobre el asunto. | - | - | No aplica en el periodo |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 10. respectivos Comités del Distrito, acompañado del concepto técnico del interventor y concepto jurídico de la EDU sobre el asunto. | x | | |
| 11.Entregar, cuando sea requerido por la Secretaría de Evaluación y Control para el desarrollo de auditorías internas, toda la información relacionada con los aspectos técnicos, administrativos, financieros y legales del contrato, y permitir inspeccionar los documentos, lugares o sedes donde se ejecute la prestación según las técnicas de auditoría aplicadas. Los informes de auditoría interna serán de uso reservado de la Secretaría de Evaluación y Control, el ordenador del gasto y señor Alcalde. La reticencia del CONTRATISTA a atender los requerimientos de la Auditoria interna serán sujetos de Multa por mora en la entrega de la información. | - | - | En el periodo no aplica |
| 12.Encargar por su cuenta y riesgo, un equipo de trabajo o personal específico, necesario y suficiente, para adelantar los trámites requeridos para la liquidación del contrato. | - | - | En el periodo no aplica |
| 13.Exigir en los contratos que se celebren derivados del contrato interadministrativo, las garantías necesarias de conformidad con lo establecido en la Ley, estableciendo como beneficiarios y asegurados al DISTRITO DE MEDELLÍN y EDU. En general tipificará, identificará, preverá, establecerá y exigirá todas las garantías que sean necesarias para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual. | x | | |
| 14.Para la liquidación del contrato interadministrativo, la EDU, deberá hacer entrega al Distrito de Medellín, de toda la documentación que repose en sus archivos relacionadas con el mismo. Adicionalmente, la EDU deberá realizar un cierre de cada uno de los componentes del contrato interadministrativo. | - | - | En el periodo no aplica |
| 15.Llevar en forma clara, correcta y precisa el manejo de los recursos producto del contrato interadministrativo, y suministrar mensualmente al DISTRITO DE MEDELLÍN o a su representante, una relación de la ejecución de los recursos, desde la firma del acta de inicio, acompañado de todos los comprobantes que justifiquen los gastos que se realicen, hasta la liquidación del mismo. | x | | |
| 16.Informar o efectuar a nombre del Distrito de Medellín todas las retenciones en la fuente, así como los demás impuestos que se requieran en los pagos o abonos en cuenta, según las normas vigentes sobre la materia, y trasladar los recursos resultantes al Distrito de Medellín conforme los lineamientos de la Secretaria de Hacienda. | x | | |
| 17.Atender las indicaciones, observaciones y recomendaciones que haga El DISTRITO DE MEDELLÍN por medio de sus representantes. | x | | |
| **RESPONSABILIDADES DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EN RELACIÓN A LA GESTIÓN PREDIAL** | | | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.Realizar la sustanciación técnica, social, administrativa y jurídica del procedimiento de adquisición de inmuebles, siguiendo fielmente las prescripciones y prohibiciones establecidas en las normas nacionales y municipales vigentes, sometiéndolos a revisión previa y validación por parte de la Unidad de Adquisición de Bienes Inmuebles de la Subsecretaría de Ejecución Contractual de la Secretaría de Suministros y Servicios. | x | | |
| 2.Destinar la totalidad de los recursos desembolsados por el Distrito de Medellín, para el componente de “Gestión predial”, exclusivamente para el pago por los inmuebles y/o mejoras adquiridas, así como para el reconocimiento de las compensaciones a que haya lugar. | x | | |
| 3.Adelantar las actividades inherentes a la adquisición de inmuebles empleando las herramientas legales de Enajenación Voluntaria o Expropiación Administrativa, según el caso, siguiendo rigurosamente los procedimientos señalados en las leyes 9 de 1989, 388 de 1997, Ley 1682 de 2013, Ley 1742 de 2014, Ley 1882 de 2018, Decreto 676 de 2014 y demás normas concordantes. | x | | |
| 4.Expedir oportunamente los documentos presupuestales que respalden cada proceso de adquisición | x | | |
| 5.Solicitar a las diferentes dependencias del DSITRITO DE MEDELLÍN la documentación pertinente y necesaria que permita avanzar con la adquisición de los predios y/o mejoras, de modo que aporten al cumplimiento del objeto contractual. | x | | |
| 6.Presentar informes mensuales de avance, el día veinte (20) de cada mes, al supervisor designado en el Distrito de Medellín, en el cual se registren los recursos ejecutados en el componente de Gestión Predial. | x | | |
| 7.Realizar la supervisión de los diferentes contratos que se celebren para el cumplimiento del alcance del objeto contratado. | x | | La EDU designa supervisión a los contratos |
| 8.La EDU debe garantizar que en todos los trabajos materiales que se ejecuten y reciban en virtud del Contrato Interadministrativo, se den los respectivos créditos o menciones al Distrito (Secretaría de Infraestructura Física), haciendo alusión a que son desarrollados mediante Contrato con la EDU. Por tal razón la imagen del Distrito debe primar en todos los documentos, piezas publicitarias, videos, maquetas y demás productos y medios informativos que se desarrollen o utilicen en cumplimiento del Contrato. | x | | |
| 9.Abrir archivos de los procesos contractuales que inicia con ocasión del contrato interadministrativo, garantizando la custodia de la información de manera organizada, foliada y completa en los términos y plazos a que se refiere la ley general de archivos o Ley 594 de 2000. | x | | |
| 10.Para la liquidación del contrato interadministrativo, deberá hacer entrega al Distrito de Medellín, de toda la | - | - | En el periodo no aplica |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| documentación que repose en sus archivos relacionadas con el proceso de adquisición. | | | |
| 11.Exigir en los procesos de contratación con terceros, las garantías necesarias de conformidad con lo establecido en la Legislación Comercial y el Manual Interno de Contratación, estableciendo como beneficiarios y asegurados al DISTRITO DE MEDELLÍN y/o EMPRESA DE DESARROLLO URBANO. En general preverá, establecerá y exigirá todas las garantías que sean necesarias para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual. | x | | |
| 12.Apoyar permanentemente a la Secretaría General en la atención de demandas, proporcionando documentación, informes, testimonios y demás argumentos probatorios que se requieran para la defensa de los intereses del Distrito, siempre que reposen en la EDU, y guarden directa relación con el presente objeto contractual. | - | - | En el periodo no aplica |
| 13.Responder por las decisiones que asuma y que causen un daño real y cierto al DISTRITO, cuando no cuente con la aprobación de quien ejerza la supervisión. | - | - | En el periodo no aplica |
| 14.Someter previamente a la aprobación por parte de la Supervisión, el cronograma de ejecución y de inversión que pretende realizarse, antes de cualquier trámite | x | | |
| 15.La EDU deberá presentar para aprobación con la respectiva justificación a la supervisión, las solicitudes de adición, ampliación y/o suspensión y reinicio del contrato interadministrativo. | x | | En el periodo (no aplica) |
| 16.Reintegrar periódicamente al Distrito de Medellín, los rendimientos financieros producto de los recursos desembolsados para la ejecución del Contrato. | x | | |
| 17.En atención a que el presente Contrato Interadministrativo es de mandato, las obligaciones que asume la EDU se limitan, a lo que social, jurídica, administrativa, financiera y técnicamente sea viable ejecutar dentro del plazo pactado o hasta el monto de los recursos entregados para la ejecución del proyecto, es decir las obligaciones adquiridas por la EDU están limitadas por estas variables. | x | | |
| 18.Registrar e informar al DISTRITO DE MEDELLÍN, las cuentas bancarias (de ahorros), en la cual le serán consignados o transferidos electrónicamente, los desembolsos (inversión y honorarios) que con ocasión a este Contrato le efectué el Distrito de Medellín. | x | | |
| 19.Cumplir con los plazos señalados y pactados. | x | | |
| 20.Asignar un coordinador de enlace entre la EDU y la Secretaría de Suministros y Servicios, con el fin de efectuar seguimiento a la adquisición de los inmuebles y /o mejoras. | x | | |
| 21.Abrir y mantener cuentas independientes, contable y presupuestalmente, para el manejo de los recursos asignados a cada uno de los contratos derivados de este contrato interadministrativo. | x | | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 22.Dar cumplimiento a todas las disposiciones tributarias que rigen para el mandante Distrito de Medellín. | x | | |
| 23.Realizar en los contratos que surjan con ocasión del contrato interadministrativo, todas las retenciones a que haya lugar, de acuerdo con las Leyes y Acuerdos Municipales vigentes. | x | | |
| 24.Estructurar y adelantar los procesos de selección, que permitan el desarrollo del objeto del contrato. Los procesos de contratación que adelante LA EDU se realizarán de conformidad con el Manual de Contratación EDU; quien cuenta con un régimen especial de contratación exceptuado del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública. | x | | |
| 25.No apropiar recursos del Contrato, ni del valor del inmueble o mejora para el saneamiento (servicios públicos, desconexión de servicios públicos, tasa de aseo, alumbrado público e impuesto predial) de los mismos, siempre y cuando se adquieran por enajenación voluntaria, toda vez que deberán ser asumidos por el particular. En caso de adelantarse la expropiación administrativa, el saneamiento del inmueble hace parte del componente Compra de Predios. | x | | |
| 26.Ejercer una vigilancia técnica, administrativa, financiera y jurídica a los contratos derivados del Contrato Interadministrativo, con el fin de obtener la correcta ejecución del mismo | x | | La EDU designa supervisión a los contratos |
| 27.Coordinar con las dependencias municipales involucradas las acciones encaminadas al buen desarrollo del contrato. | x | | |
| 28.Realizar el pago a los propietarios y poseedores de los inmuebles o mejoras adquiridas dentro de los términos y en las condiciones establecidas. El pago incluye el precio establecido en las enajenaciones voluntarias, así como las correspondientes a las indemnizaciones. El precio indemnizatorio es el definido en las resoluciones de expropiación administrativa | x | | se realizan pagos |
| 29.La Empresa de Desarrollo Urbano - EDU, contratará una empresa de vigilancia para la custodia de los predios desde su fecha de recibo hasta que sean entregados por el contratista de demolición a la Secretaría gestora del proyecto. Estos costos se contemplan dentro del componente de ejecución. | x | | |
| 30.Aplicar la PPPMAEP en los términos del Acuerdo 145 de 2019 y el Decreto Municipal 0818 de 2021. | x | | |
| **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA REFERENTE AL CUMPLIMIENTO DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST)** | | | |
| 1.La Autoevaluación del SGSST o autoevaluaciones del año en curso. Conforme a los resultados de la autoevaluación que aporte el contratista, éste asume unas obligaciones que están expresas en el artículo 28 Resolución 0312 de 2019, las cuales serán verificadas por el supervisor según sea el caso. | x | | La EDU designa supervisión a los contratos |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 2.Plan de Trabajo del contratista del SG-SST acorde a la autoevaluación o autoevaluaciones del año en curso. | x | | La EDU designa supervisión a los contratos |
| 3.En los contratos donde el contratista deba dotar de elementos de protección personal, el supervisor debe constatar en campo dicha obligación, y solicitar al contratista formato de entrega de los elementos de protección personal que lleve la firma de los trabajadores que están prestando sus servicios en el DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN, dejando todas las evidencias en el informe parcial de supervisión, y debe ser revisada en cada pago. | x | | La EDU designa supervisión a los contratos |

| **OBLIGACIONES DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN** | **CUMPLIMIENTO** | | **OBSERVACIÓN** |
|---|---|---|---|
| | **SI** | **NO** | |
| 1. Desembolsar a la EDU, para el desarrollo del proyecto objeto del presente contrato, los recursos destinados, previa formulación de la cuenta de cobro. | x | | |
| 2. Realizar los pagos oportunamente al contratista de acuerdo con las acciones ejecutadas y aprobadas por la supervisión, previa presentación de la factura respectiva y los documentos exigidos para la realización del pago. | x | | |
| 3. Entregar al contratista toda la información pertinente, relevante y necesaria que el Distrito de Medellín posea y que sea de importancia para el desarrollo del contrato | x | | |
| 4. Designar un funcionario responsable del contrato quien servirá de enlace entre la EDU y la Secretaría de Infraestructura en lo que al desarrollo del mismo se refiere, de manera que se puedan articular las acciones Distritales para su desarrollo integral. | x | | |
| 5. Decidir oportunamente los aspectos técnicos, jurídicos y económicos que requiera la EDU para la ejecución del contrato. | x | | |
| 6. Diligenciar y tramitar los permisos que sean de competencia del Distrito y que se requieran para la ejecución del contrato. | x | | |
| 7. Ejercer la supervisión y el seguimiento del contrato. | x | | |
| 8. Adoptar las medidas necesarias para mantener el equilibrio económico del contrato interadministrativo, de acuerdo con lo previsto en la ley. | x | | |
| 9. Suscribir un acta de recibo de los productos del proyecto entre la entidad contratante y la EDU, donde se deja constancia del recibo a satisfacción del producto entregado. | - | - | No aplica periodo |
| 10. Aplicar los correctivos legales y recomendar acciones pertinentes al cumplimiento del objeto. | - | - | No aplica periodo |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 11. Verificar el cumplimiento por parte del Contratista de las disposiciones contempladas en el Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019 y las demás disposiciones vigentes en materia de Seguridad Social y Seguridad y Infraestructura en el Trabajo | x | | |
| 12. Responsabilidades del contratante en relación con la adquisición predial. | x | | |
| 13. En los términos del Decreto municipal 676 de 2014, el contratante deberá diligenciar el formato establecido por el Distrito de Medellín, para la priorización de los inmuebles objeto de adquisición. | x | | |
| 14. Ejercer el control, seguimiento y vigilancia de la ejecución total del Contrato, a través de la supervisión designada en la Secretaría de Suministros y Servicios | x | | |
| 15. Previa revisión y validación, desembolsar a la Empresa de Desarrollo Urbano - EDU los recursos necesarios para cubrir la ejecución de las actividades inherentes al Contrato. | x | | |
| 16. Brindar el acompañamiento necesario y suministrar toda la información requerida para la ejecución del objeto contractual. | x | | |
| 17. Las demás derivadas de las especificaciones técnicas. | x | | |

Gestión predial periodo de agosto 2026: La EDU contracción-contratos derivados:

**La limoná**:

Componente personal:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-252-2025<br><br>AD 1 AMP 1 C-252-2025<br><br>C-124-2025<br><br>C-681-2026 | LUZ ASTRID LOPERA AMAYA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 34,360,611<br>Ejecutado 34.358.824<br><br>42,051,098<br>Ejecutado 42.051.098<br><br>52.769.001<br>Ejecutado 52.769.001<br><br>46.038.262 | 14/02/2025<br><br>28/06/2025<br><br>11/12/2025<br><br>21/07/2026 | 30/06/2025<br><br>8/11/2025<br><br>25/06/2026<br><br>31/12/2026 | (134) DÍAS CALENDARIO<br><br>(164) DÍAS CALENDARIO<br><br>(197) DÍAS CALENDARIO<br><br>(164) DÍAS CALENDARIO |
| C-309-2025<br><br>AD 1 y AMP1 | MARIA FERNANDA JIMENO CARDENAS | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA REVISORA PARA APOYAR | 30,769,096<br>Ejecutado 30.769.096<br><br>38,461,370 | 3/03/2025<br><br>1/07/2025 | 30/06/2025<br><br>27/11/2025 | (120) DÍAS CALENDARIO<br><br>(150) DÍAS CALENDARIO |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-309-2025<br><br>C-1177-2025 | | LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS ASOCIADOS A LOS PROYECTO ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | Ejecutado 38.461.370<br><br>55,333,093<br>Ejecutado 55.333.093 | 01/12/2025 | 25/06/2026 | (207) DÍAS CALENDARIO |
| C-310-2025<br><br>AD 1 y AMP1 C-310-2025<br><br>C-190-2025<br><br>AD y AMP C-190-2025 | MARIA ALEJANDRA NAVARRO PALACIO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES DOCUMENTALES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 16,307,528<br>Ejecutado 16.307.528<br><br>20,384,410<br>Ejecutado 20.384.410<br><br>29,326,371<br>Ejecutado 29.326.371<br><br>5,136,871<br>Ejecutado 0 | 3/03/2025<br><br>1/07/2025<br><br>01/12/2025<br><br>26/07/2026 | 30/06/2025<br><br>31/12/2025<br><br>25/06/2026<br><br>31/07/2026 | (120) DÍAS CALENDARIO.<br><br>(180) DIAS<br><br>(207) DÍAS CALENDARIO<br><br>(36) DÍAS CALENDARIO |
| C-312-2025<br><br>AD 1 AMP 1 C-312-2025<br><br>C-1170-2025<br><br>C-669-2025 | OLGA LUCIA VELASQUEZ OSPINA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 30,769,096<br>Ejecutado 30.769.096<br><br>38.461.370<br>Ejecutado 38.461.370<br><br>55.333.093<br>Ejecutado 55.333.093<br><br>46.038.262 | 3/03/2025<br><br>1/07/2025<br><br>01/12/2025<br><br>14/07/2026 | 30/06/2025<br><br>27/11/2025<br><br>25/06/2026<br><br>31/12/2026 | (120) DÍAS CALENDARIO<br><br>(150) DÍAS CALENDARIO<br><br>(207) DÍAS CALENDARIO<br><br>(171) DÍAS CALENDARIO |
| C-320-2025 | ANA MARIA MEDINA GALLON | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 30,769,096<br>Ejecutado 30,768,096 | 3/03/2025 | 30/06/2025 (acta de terminación y cierre financiero del 08/07/2025) | (120) DÍAS CALENDARIO |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-386-2025<br><br>AD 1 y AMP1 C-386-2025<br><br>C-1131-2025<br><br>C-710-2026 | SANTIAGO ZULETA JIMENE Z | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 21,399,352<br>Ejecutado 21.104.773<br><br>27,186,950<br>Ejecutado 27.186.950<br><br>22,571,035<br>Ejecutado 22.571.035<br><br>31.210.496 | 13/03/2025<br><br>30/06/2025<br><br>18/11/2025<br><br>21/07/2026 | 30/06/2025<br><br>15/11/2025<br><br>09/03/2026<br><br>31/12/2026 | (110) DÍAS CALENDARIO<br><br>(139) DÍAS CALENDARIO<br><br>(112) DÍAS CALENDARIO<br><br>(164) DÍAS CALENDARIO |
| C-387-2025<br><br>AD 1 y AMP1 C-387-2025<br><br>C-1161-2025<br><br>C-655-2026 | ANNICA JULIETH BARRIENTOS RAMIREZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO PROFESIONAL TÉCNICO DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 28,205,005<br>Ejecutado 28.205.005<br><br>35.897.279<br>Ejecutado 35.897.279<br><br>58,153,593<br>Ejecutado 58.153.593<br><br>46.038.262 | 13/03/2025<br><br>1/07/2025<br><br>20/11/2025<br><br>09/07/2026 | 30/06/2025<br><br>17/11/2025<br><br>25/06/2026<br><br>26/12/2026 | (110) DÍAS<br><br>(140) DÍAS CALENDARIO<br><br>(218) DÍAS CALENDARIO<br><br>(171) DÍAS CALENDARIO |
| C-482-2025<br><br>C-720-2025 | MANUELA ESPINOSA CACERES | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR DE PREDIACIÓN PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 8,842,904<br>Ejecutado 8.842.904<br><br>17,581,774<br>Ejecutado 17.581.774 | 21/04/2025<br><br>16/07/2025 | 14/07/2025<br><br>31/12/2025 | (85) DÍAS<br><br>(169) DÍAS |
| C-673-2025 | SINDY YIRLEY BARBOSA VILLEGAS | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y | 23,589,640<br>Ejecutado 15.128.139 | 3/07/2025 | 2/10/2025 | (92) DÍAS CALENDARIO |
| Ad 749-2025<br><br>C-1450-2025 | ALEXANDRA MARIA CASTRILLON CORREA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS | 30.769.096<br>Ejecutado 30.769.096<br><br>46.307.491<br>Ejecutado 46.307.491 | 01/09/2025<br><br>05/01/2026 | 30/12/2025<br><br>25/06/2026 | (161) DÍAS<br><br>(172) DÍAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADC-1450-2025 | | ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 50.884.394 | 26/06/2026 | 31/12/2026 | (189) DÍAS |
| C-697-2026 | MIGUEL ANGEL COSIO | PRESTACION DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL APOYO EN LAS ACRIVIDADES DOCUMENTALES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 22.286.955 | 21/07/2026 | 31/12/2026 | (164) DÍAS |
| C-662-2026 | SARA CATALINA URREA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA REVISORA PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS ASOCIADOS A LOS PROYECTO ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 44.153.654 | 21/07/2026 | 31/12/2026 | (164) DÍAS |

Componente apoyo logístico:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-24-2023 | UNIPARAL QUILERES DECOMPUT ADORES S.A | Adición N°9 al contrato N°3306-24 de 2023 suscrito con UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A.S. cuyo objeto es: "ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS Y ADQUISICIÓN DE LICENCIAS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD" | 3,039,306 Ejecutado 1.338.248 | 20/02/2025 | 31/03/2025<br><br>Acta bilateral de cierre del 06/05/2026 | 65 DIAS // AMPLIACION 01 HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025 |
| AD-C-212-2023 | TRANSSUP ERIOR S.A. | Solicitud de Adición No12 y ampliación No3 al contrato N°3302–212 de 2023 suscrito con TRANSPORTESSUPERIORS.A.S . cuyo objeto es "SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA EL TRASLADO DE PERSONAL, COMUNIDAD INTERVENIDA POR LOS DIFERENTES PROYECTO | 8,400,974 Ejecutado 0 | 01/04/2025 | 30/04/2025<br><br>Acta bilateral de cierre del 15/08/2025 | (30) DIAS |
| c-424-2025 | UNIPARAL QUILERES DECOMPUT ADORES S.A. | ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y SOPORTE TÉCNICO PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES | 19,623,513 Ejecutado 17.955.660 | 1/04/2025 | 31/12/2025<br><br>Acta bilateral de cierre 2026 | (275) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD | | | | |
| C-486-2025 | UNION TEMPORAL EDU-AT | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA EL TRASLADO DE PERSONAL, COMUNIDAD INTERVENIDA POR LOS DIFERENTES PROYECTOS, EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y PROYECTOS QUE EJECUTA LA ENTIDAD | 67,207,792<br>Ejecutado<br>25.943.466 | 02/05/2025 | 31/12/2025 | 245 DIAS, SIN EXCEDER 31/12/2025 A HASTA AGOTAR |
| C-320-2026<br><br>AD-C-320-2026 | UNIPARAL QUILERES DECOMPUTADORES S.A | ARRENDAMIENTO Y SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDA | 10.000.000<br><br>10.000.000 | 02/02/2026<br><br>02/02/2026 | 31/12/2026<br><br>31/12/2026 | (11) MESES, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR<br><br>(11) MESES, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR |
| C-504 - 2026 | UNION TEMPORAL EDU 26 | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA EL TRASLADO DE PERSONAL, COMUNIDAD INTERVENIDA POR LOS DIFERENTES PROYECTOS, EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y PROYECTOS QUE EJECUTA LA ENTIDAD | 53,783,034 | 16/04/2026 | 31/12/2026 | (275) DIAS |

## Componente social y comunicaciones:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CO-434-2025 | METROPARQUES | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE EVENTOS Y ACTIVIDADES RELATIVAS A LA GESTIÓN DE LA ENTIDAD Y LOS DIFERENTES PROYECTOS QUE EJECUTA | 60,000,000<br>Ejecutado<br>25.329.896 | 11/04/2025 | 31/12/2025 | (292) DIAS |
| AD-C-500-2025 | ANDRES FELIPE VALENCIA GIRALDO | SERVICIO DE FOTOCOPIAS E IMPRESIÓN DE PLANOS, HELIOGRAFÍAS, ADHESIVOS, ARGOLLADOS Y EMPASTADOS | 2.000.000<br>Ejecutado<br>138.040 | 06/08/2025 | 31/12/2025 | (245) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | DE DOCUMENTOS PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ENTIDAD Y DE LOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS | | | | |
| C-516-2026 | ESTRELLA GRUPO EMPRESARIAL SA | PRESTAR SERVICIOS DE OPERACIÓN LOGÍSTICA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS COMPONENTES DE APROPIACIÓN Y SOSTENIBILIDAD, FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN, ACTIVACIONES TERRITORIALES Y EVENTOS DE ALTO IMPACTO EN EL MARCO DEL PROYECTO INTERCAMBIOS VIALES, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS Y OPERATIVOS DEFINIDOS POR LA ENTIDAD Y EN ARTICULACIÓN CON LA SUPERVISIÓN DESIGNADA PARA EL PROYECTO INTERCAMBIOS VIALES | 80.249.650 | 24/04/2026 | 06/08/2026 | (102) DIAS |

## Componente ejecución:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-401-2025 | ZONA DE SEGURIDAD LTDA | PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU-, SUS BIENES Y LOS PROYECTOS QUE ESTA EJECUTA | 43.662.357<br>Ejecutado<br>43.662.357 | 11/04/2025 | 31/12/2025 | (292) DIAS |
| AD2-C-401-2025 | | | 50.034.099<br>Ejecutado<br>50.034.099 | 29/08/2025 | 31/12/2025 | (123) DIAS |
| AD3-C-401-2025 | | | 7.465.050<br>Ejecutado<br>7.465.050 | 03/10/2025 | 31/12/2025 | (90) DIAS |
| AD4-C-401-2025 | | | 6.469.925<br>Ejecutado<br>6.469.925 | 17/10/2025 | 31/12/2025 | (76) DIAS |
| AD5-C-401-2025 | | | 18.195.684<br>Ejecutado<br>16.231.684 | 27/11/2026 | 31/01/2026 | (66) DIAS |
| AD6-C-401-2025 | | | 40.771.702<br>Ejecutado 0 | 17/01/2026 | 31/03/2026 | (74) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| OE -239 DE 2026<br><br>OE -239 DE 2026 (REAJUSTES)<br><br>OE -239 DE 2026 (IMPREVISTOS)<br><br>AD1 y AM 1 -C 239-2026<br><br>AD2 y AM 2 -C 239-2026<br><br>AD3 y AM 3 -C 239-2026 | INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. | EJECUCIÓN DE OBRAS DE DESMONTE, DEMOLICIÓN, RETIROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | 357.531.752<br>Ejecutado 357.531.752<br><br>9.392.866<br>Ejecutado 5.488.917<br><br>6.763.297<br>Ejecutado 0<br><br>58.636.730<br>Ejecutado 58.636.730<br><br>144.467.349<br>Ejecutado 58.324.681<br><br>16,089,137<br>Ejecutado 0 | 02/02/2026<br><br>02/02/2026<br><br>02/02/2026<br><br>02/04/2026<br><br>17/04/2026<br><br>26/06/2026 | 02/04/2026<br><br>02/04/2026<br><br>02/04/2026<br><br>17/04/2026<br><br>17/05/2026<br><br>15/07/2026 | (60) DÍAS CALENDARIO<br><br>(60) DIAS<br><br>(60) DIAS<br><br>(15) DIAS<br><br>(30) DIAS<br><br>Nota: Suspensión 13 de mayo 2026 y reanudación 25 de junio 2026.<br><br>(20) DIAS Terminación julio 15 2026 |
| OE -236 DE 2026<br><br>AD1 C 236 de 2026<br><br>AD y AM 1 -C 239-2026<br><br>AD2 y AM 2 -C 239-2026 | CONSORCIO HMGT-INGEPLAN 01 | INTERVENTORIA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE DESMONTE, DEMOLICIÓN, RETIROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN” | 46.654.557<br>Ejecutado 46.654.557<br><br>1.356.439<br>Ejecutado 0<br><br>22.231.993<br>Ejecutado 15.807.328 | 02/02/2026<br><br>02/02/2026<br><br>17/04/2026<br><br>26/06/2026 | 17/04/2026<br><br>17/04/2026<br><br>17/05/2026<br><br>30/07/2026 | (75) DÍAS CALENDARIO<br><br>(75) DÍAS<br><br>(30) DIAS<br>Nota: Suspensión 13 de mayo 2026 y reanudación 25 de junio 2026<br><br>(30) DIAS |

## Componente gestión compra de predios:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-378-2025 | GESVALT LATAM S.A.S. | Solicitud de Adición N°1 y ampliación N°1 al Contrato CM 378 de 2025 cuyo objeto es:" REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES Y CÁLCULO DE INDEMNIZACIONES ECONÓMICAS DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO 1420/98, RESOLUCIÓN 620/08 IGAC, RESOLUCIÓN 898 DE 2014 IGAC, RE | 28,560,000 Ejecutado 23.681.000 | 18/03/2025 | 15/06/2025 | (90) DIAS |
| ABR 662 DE 2025 | ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S. | REALIZACIÓNDEAVALÚOSCOMERCIALESYCÁLCULODECOMPENSACIONESY/OINDEMNIZACIONESECONÓMICASPARALOSPROYECTOSDEINFRAESTRUCTURADELCONTRATO 4600103271 DE 2024 | 130,892,609 Ejecutado 75.607.360 | 21/07/2025 | 20/06/2026 | (240) DÍAS |
| C-512-2026 | ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS | PRESTAR LOS SERVICIOS DE MENSAJERÍA EXPRESA Y SOLUCIONES DIGITALES ASOCIADAS PARA EL ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN, COMUNICACIONES OFICIALES, ENCOMIENDAS Y PAQUETERÍA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU | 1.701.000 Ejecutado 4.200 | 29/04/2026 | 31/12/2026 | (10) MESES |

## Componente compra de predios:

**COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS**

**LA LIMONA**

| PROPIETARIO/ MORADOR | DIS | COM | MATRICULA | COMPROMETIDO | EJECUTADO | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JOSE JESUS SUAREZ RODRIGUEZ | 942 | 684 | 001-689665 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3432 | 3432 | 001-371136 | $ 14.400.000 | $ 9.600.000 | $ 4.800.000 |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 3433 | 3433 | 001-371136 | $ 14.400.000 | $ 13.273.400 | $ 1.126.600 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3436 | 3436 | 001-689666 | $ 14.400.000 | $ 11.400.000 | $ 3.000.000 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 3437 | 3437 | 001-689666 | $ 14.400.000 | $ 8.700.000 | $ 5.700.000 |
| MAIKEL JAVIER HERNANDEZ GONZALEZ | 873 | 617 | 001-689664 | $ 1.500.000 | $ 1.500.000 | $ - |
| JULIANA SALDARRIAGA TAMAYO | 3438 | 3438 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 3478 | 3478 | 001-385535 | $ 12.000.000 | $ 12.000.000 | $ - |

80



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JOSE JESUS SUAREZ RODRIGUEZ | 942 | 685 | 001-689665 | $ 30.000.000 | $ 30.000.000 | $ - |
| ANDRES MAURICIO TABARES AGUDELO | 3530 | 3530 | 900133384 | $ 7.440.000 | $ 3.600.000 | $ 3.840.000 |
| JULIANA SALDARRIAGA TAMAYO | 1208 | 800 | 001-689667 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| GERMAN DAVID GAVIRIA GIRALDO | 1209 | 802 | 900133384 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| JULIANA SALDARRIAGA TAMAYO | 1208 | 801 | 001-689667 | $ 13.200.000 | $ 13.200.000 | $ - |
| GERMAN DAVID GAVIRIA GIRALDO | 1209 | 803 | 900133384 | $ 30.000.000 | $ 30.000.000 | $ - |
| MAIKEL JAVIER HERNANDEZ GONZALEZ | 1456 | 943 | 001-689664 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 3734 | 2514 | 001-689666 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| MARY LUZ CARDONA TEJADA | 3737 | 3737 | 001-689666 | $ 1.423.500 | $ - | $ 1.423.500 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 1468 | 961 | 001-689666 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 1579 | 981 | 001-371136 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 1579 | 986 | 001-371136 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 1327 | 884 | 001-689664 | $ 2.478.049 | $ 2.478.049 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3675 | 3455 | 001-689664 | $ - | $ - | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 1327 | 891 | 001-689664 | $ 2.478.048 | $ 2.478.048 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3680 | 3460 | 001-689664 | $ - | $ - | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 1328 | 898 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 1328 | 904 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3690 | 3690 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3694 | 3694 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3697 | 3697 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 1466 | 944 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 1466 | 945 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| LUZ ELENA ARCILA TEJADA | 3729 | 3729 | 001-689666 | $ 147.536.000 | $ 2.688.260 | $ 144.847.740 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 3732 | 3732 | 001-689666 | $ 49.176.700 | $ - | $ 49.176.700 |
| MARY LUZ CARDONA TEJADA | 3738 | 3738 | 001-689666 | $ 600.000 | $ 416.500 | $ 183.500 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3740 | 3740 | 001-689666 | $ 49.176.700 | $ 49.176.700 | $ - |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3745 | 3745 | 001-689666 | $ 600.000 | $ 452.200 | $ 147.800 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADRIANA ALVAREZ ARCILA | 3746 | 3520 | 001-689666 | $ 49.182.600 | $ 49.182.600 | $ - |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3771 | 3771 | 001-371136 | $ 564.370.000 | $ 564.370.000 | $ - |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3776 | 3776 | 001-371136 | $ 600.000 | $ 410.800 | $ 189.200 |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 3779 | 3779 | 001-371136 | $ 600.000 | $ 573.600 | $ 26.400 |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3671 | 3451 | 001-689664 | $ 2.188.497 | $ 2.188.497 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3672 | 3452 | 001-689664 | $ 790.631 | $ 790.631 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3673 | 3453 | 001-689664 | $ 27.606 | $ 27.606 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3676 | 3456 | 001-689664 | $ 2.188.497 | $ 2.188.497 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3677 | 3457 | 001-689664 | $ 790.634 | $ 790.634 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3678 | 3458 | 001-689664 | $ 27.606 | $ 27.606 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3681 | 3461 | 001-689665 | $ 986.898 | $ 986.898 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3682 | 3682 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3683 | 3463 | 001-689665 | $ 19.638 | $ 19.638 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3685 | 3465 | 001-689665 | $ 986.898 | $ 986.898 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3686 | 3686 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3688 | 3468 | 001-689665 | $ 19.638 | $ 19.638 | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3691 | 3691 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3693 | 3693 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3695 | 3695 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| LUZ ELENA ARCILA TEJADA | 3730 | 3730 | 001-689666 | $ 5.519.458 | $ - | $ 5.519.458 |
| LUZ ELENA ARCILA TEJADA | 3731 | 3731 | 001-689666 | $ 136.232 | $ - | $ 136.232 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 3733 | 3733 | 001-689666 | $ 1.839.745 | $ - | $ 1.839.745 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 3735 | 3735 | 001-689666 | $ 45.408 | $ - | $ 45.408 |
| MARY LUZ CARDONA TEJADA | 3739 | 3739 | 001-689666 | $ 3.202.875 | $ - | $ 3.202.875 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3741 | 3521 | 001-689666 | $ 1.839.745 | $ 1.166.960 | $ 672.785 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3742 | 3742 | 001-689666 | $ 3.202.875 | $ - | $ 3.202.875 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3743 | 3743 | 001-689666 | $ 45.408 | $ 21.570 | $ 23.838 |
| ADRIANA ALVAREZ ARCILA | 3747 | 3527 | 001-689666 | $ 1.839.968 | $ 1.166.960 | $ 673.008 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADRIANA ALVAREZ ARCILA | 3748 | 3748 | 001-689666 | $ 1.229.565 | $ - | $ 1.229.565 |
| ADRIANA ALVAREZ ARCILA | 3749 | 3749 | 001-689666 | $ 45.416 | $ 22.708 | $ 22.708 |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3772 | 3552 | 001-371136 | $ 18.491.822 | $ 9.433.236 | $ 9.058.586 |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3773 | 3773 | 001-371136 | $ 730.052 | $ 365.026 | $ 365.026 |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3775 | 3775 | 001-371136 | $ 14.109.250 | $ - | $ 14.109.250 |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 3777 | 3777 | 001-371136 | $ 3.202.875 | $ - | $ 3.202.875 |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3674 | 3454 | 001-689664 | $ 57.016 | $ 57.016 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3679 | 3459 | 001-689664 | $ 57.017 | $ 57.017 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 3684 | 3464 | 001-689665 | $ 39.934 | $ 39.934 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 3689 | 3469 | 001-689665 | $ 39.935 | $ 39.935 | $ - |
| EUTIQUIO DE JESUS ZULETA QUIROS | 3696 | 3696 | 001-689667 | $ - | $ - | $ - |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 3736 | 3736 | 001-689666 | $ 1.000.000 | $ 491.255 | $ 508.745 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 3744 | 3744 | 001-689666 | $ 1.000.000 | $ 783.298 | $ 216.702 |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 3774 | 3554 | 001-371136 | $ 1.575.568 | $ 1.279.039 | $ 296.529 |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 3778 | 3778 | 001-371136 | $ 1.000.000 | | $ 1.000.000 |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 1814 | 1051 | 385535 | $ 711.750 | $ 711.750 | $ - |
| VERONICA BIBIANA OSORIO AGUDELO | 1814 | 1057 | 385535 | $ 355.875 | $ 355.875 | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 1814 | 1063 | 385535 | $ 355.875 | $ 355.875 | $ - |
| JOSE JAVIER SUAREZ ZULUAGA | 4137 | 3917 | 900133384 | $ 65.600.319 | $ 8.667.000 | $ 56.933.319 |
| ANDRES MAURICIO TABARES AGUDELO | 2003 | 1125 | 900133384 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| JOSE JESUS SUAREZ RODRIGUEZ | 1666 | 1007 | 689665 | $ 1.661.760 | $ 1.661.760 | $ - |
| OCTAVIO DE JESUS AGUDELO LOPEZ | 3859 | 3859 | 385534 | $ 367.390.000 | $ - | $ 367.390.000 |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 1726 | 1028 | 689665 | $ 1.243.358 | $ 1.243.358 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 1726 | 1029 | 689665 | $ 1.243.358 | $ 1.243.358 | $ - |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 3947 | 3727 | 385535 | $ 180.824.500 | $ 180.824.500 | $ - |
| VERONICA BIBIANA OSORIO AGUDELO | 3952 | 3952 | 385535 | $ 90.412.250 | $ 90.412.250 | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3958 | 3958 | 385535 | $ 90.412.250 | $ 90.412.250 | $ - |
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 4051 | 4051 | 900133384 | $ 614.203.000 | $ 614.203.000 | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 4055 | 4055 | 900133384 | $ 39.241.226 | $ 39.241.226 | $ - |
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 4056 | 4056 | 900133384 | $ 9.979.690 | $ - | $ 9.979.690 |
| JOSE JAVIER SUAREZ ZULUAGA | 4138 | 4138 | 900133384 | $ 29.918.400 | $ 29.918.400 | $ - |
| OCTAVIO DE JESUS AGUDELO LOPEZ | 3860 | 3860 | 385534 | $ 12.914.083 | $ - | $ 12.914.083 |
| OCTAVIO DE JESUS AGUDELO LOPEZ | 3861 | 3861 | 385534 | $ 298.428 | $ - | $ 298.428 |
| OCTAVIO DE JESUS AGUDELO LOPEZ | 3864 | 3864 | 385534 | $ 9.184.750 | $ - | $ 9.184.750 |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 3948 | 3948 | 385535 | $ 4.895.072 | $ 4.895.072 | $ - |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 3949 | 3729 | 385535 | $ 2.688.260 | $ - | $ 2.688.260 |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 3950 | 3950 | 385535 | $ 25.134 | $ 25.134 | $ - |
| VERONICA BIBIANA OSORIO AGUDELO | 3953 | 3953 | 385535 | $ 2.447.537 | $ 2.447.537 | $ - |
| VERONICA BIBIANA OSORIO AGUDELO | 3954 | 3954 | 385535 | $ - | $ - | $ - |
| VERONICA BIBIANA OSORIO AGUDELO | 3955 | 3955 | 385535 | $ 12.566 | $ 12.566 | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3959 | 3959 | 385535 | $ 2.447.533 | $ 2.447.533 | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3960 | 3960 | 385535 | $ - | $ - | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3960 | 3960 | 385535 | $ - | $ - | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3960 | 3960 | 385535 | $ - | $ - | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3961 | 3961 | 385535 | $ 12.566 | $ 12.566 | $ - |
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 4052 | 4052 | 900133384 | $ 15.355.075 | $ - | $ 15.355.075 |
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 4053 | 4053 | 900133384 | $ 1.769.176 | $ - | $ 1.769.176 |
| OCTAVIO DE JESUS AGUDELO LOPEZ | 3863 | 3863 | 385534 | $ 1.000.000 | $ - | $ 1.000.000 |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 3951 | 3951 | 385535 | $ 393.914 | $ 393.914 | $ - |
| VERONICA BIBIANA OSORIO AGUDELO | 3956 | 3956 | 385535 | $ 196.957 | $ 196.957 | $ - |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 3962 | 3962 | 385535 | $ 196.957 | $ 196.957 | $ - |
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 4054 | 4054 | 900133384 | $ 1.423.500 | $ - | $ 1.423.500 |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 4239 | 4019 | MI 001-689665 | $ 27.164.000 | $ 27.164.000 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 4240 | 4240 | MI 001-689665 | $ 27.164.000 | $ 27.164.000 | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 4243 | 4243 | MI 001-689664 | $ 108.410.000 | $ 108.410.000 | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 4244 | 4244 | MI 001-689664 | $ 108.410.000 | $ 108.410.000 | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| KEVIN MESA PATIÑO | 2253 | 1238 | MI 001-11304 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| KEVIN MESA PATIÑO | 2253 | 1239 | MI 001-11304 | $ 15.000.000 | $ 15.000.000 | $ - |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5031 | 5031 | MI 578453 | $ 1.423.500 | $ - | $ 1.423.500 |
| LUZ ALEIDA CIFUENTES CASTRO | 5060 | 5060 | MI 001-82088 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| JOHN JAIRO OSORIO AGUDELO | 5108 | 5108 | MI 001-1211891 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| BEATRIZ ELENA RESTREPO MIRA | 5121 | 5121 | MI 001-1211889 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5136 | 4916 | MI 001-1211890 | $ 1.423.500 | $ 1.423.500 | $ - |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5169 | 5169 | MI 578454 | $ 1.423.500 | $ - | $ 1.423.500 |
| OTILIA DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 5172 | 5172 | MI 578454 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5262 | 5262 | MI 001-416694 | $ 1.423.500 | $ - | $ 1.423.500 |
| SOPHIA VIRGINIA RODRIGUEZ DONQUIS | 5263 | 5263 | MI 001-416694 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| LUIS FERNANDO TANGARIFE ROJAS | 5264 | 5264 | MI 001-416694 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| JUAN DAVID MONTOYA BETANCUR | 5265 | 5265 | MI 001-416694 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 4927 | 4927 | MI 001-82088 | $ 122.382.000 | $ - | $ 122.382.000 |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5027 | 5027 | MI 001-578453 | $ 268.770.840 | $ - | $ 268.770.840 |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5033 | 5033 | MI 001-578453 | $ 11.750.400 | $ - | $ 11.750.400 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 5051 | 5051 | MI 001-82088 | $ 8.303.376 | $ - | $ 8.303.376 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 5052 | 5052 | MI 001-82088 | $ 2.264.275 | $ - | $ 2.264.275 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5053 | 5053 | MI 001-82088 | $ 122.382.000 | $ - | $ 122.382.000 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5058 | 5058 | MI 001-82088 | $ 8.303.376 | $ - | $ 8.303.376 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5059 | 5059 | MI 001-82088 | $ 2.264.276 | $ - | $ 2.264.276 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5101 | 4881 | MI 001-1211891 | $ 214.750.140 | $ 112.761.740 | $ 101.988.400 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5106 | 5106 | MI 001-1211891 | $ 6.454.092 | $ - | $ 6.454.092 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5107 | 5107 | MI 001-1211891 | $ 2.873.778 | $ - | $ 2.873.778 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5114 | 4894 | MI 001-1211889 | $ 235.607.402 | $ 104.566.980 | $ 131.040.422 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5119 | 5119 | MI 001-1211889 | $ 6.459.060 | $ - | $ 6.459.060 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5120 | 5120 | MI 001-1211889 | $ 2.595.318 | $ - | $ 2.595.318 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5128 | 4908 | MI 001-1211890 | $ 213.784.140 | $ 110.537.140 | $ 103.247.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5137 | 4917 | MI 001-1211890 | $ 6.544.800 | $ 1.090.800 | $ 5.454.000 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5165 | 5165 | MI 578454 | $ 321.912.690 | $ - | $ 321.912.690 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5170 | 5170 | MI 578454 | $ 13.097.160 | $ - | $ 13.097.160 |
| OTILIA DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 5173 | 5173 | MI 578454 | $ 15.000.000 | $ - | $ 15.000.000 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5174 | 5174 | MI 578454 | $ 600.000 | $ - | $ 600.000 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 5246 | 5026 | MI 01N-689666 | $ 14.400.000 | $ 11.400.000 | $ 3.000.000 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 5247 | 5027 | MI 01N-689666 | $ 14.400.000 | $ 8.700.000 | $ 5.700.000 |
| MARIA ROSMIRA VASQUEZ DE QUINTERO | 5250 | 5030 | MI 001-371136 | $ 14.400.000 | $ 9.600.000 | $ 4.800.000 |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 5251 | 5031 | MI 001-371136 | $ 14.400.000 | $ 13.200.000 | $ 1.200.000 |
| MELBA ROSA AGUDELO SALGADO | 5252 | 5252 | MI 001-385535 | $ - | $ - | $ - |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5253 | 5253 | MI 001-416694 | $ 334.891.000 | $ - | $ 334.891.000 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5258 | 5258 | MI 001-416694 | $ 9.332.484 | $ - | $ 9.332.484 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5259 | 5259 | MI 001-416694 | $ 9.701.337 | $ - | $ 9.701.337 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5260 | 5260 | MI 001-416694 | $ 9.480.000 | $ - | $ 9.480.000 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5261 | 5261 | MI 001-416694 | $ 200.000 | $ - | $ 200.000 |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5266 | 5266 | MI 001-578453 | $ 600.000 | $ - | $ 600.000 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5303 | 5303 | MI 001-1211890 | $ 300.000 | $ - | $ 300.000 |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 5304 | 5304 | MI 001-689667 | $ 6.841.650 | $ 6.841.650 | $ - |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5028 | 5028 | MI 001-578453 | $ 7.640.442 | $ - | $ 7.640.442 |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5029 | 5029 | MI 001-578453 | $ 354.288 | $ - | $ 354.288 |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5032 | 5032 | MI 001-578453 | $ 6.719.271 | $ - | $ 6.719.271 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 5047 | 5047 | MI 001-82088 | $ 3.510.533 | $ - | $ 3.510.533 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 5048 | 5048 | MI 001-82088 | $ 133.250 | $ - | $ 133.250 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 5050 | 5050 | MI 001-82088 | $ 3.059.550 | $ - | $ 3.059.550 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5054 | 5054 | MI 001-82088 | $ 3.510.532 | $ - | $ 3.510.532 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5055 | 5055 | MI 001-82088 | $ 133.250 | $ - | $ 133.250 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5057 | 5057 | MI 001-82088 | $ 450.982 | $ - | $ 450.982 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5057 | 5057 | MI 001-82088 | $ 2.608.568 | $ - | $ 2.608.568 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5102 | 5102 | MI 001-1211891 | $ 6.246.708 | $ - | $ 6.246.708 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5103 | 5103 | MI 001-1211891 | $ 181.412 | $ - | $ 181.412 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5105 | 5105 | MI 001-1211891 | $ 5.368.753 | $ - | $ 5.368.753 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5115 | 5115 | MI 001-1211889 | $ 6.784.825 | $ - | $ 6.784.825 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5116 | 5116 | MI 001-1211889 | $ 171.480 | $ - | $ 171.480 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5118 | 5118 | MI 001-1211889 | $ 5.890.185 | $ - | $ 5.890.185 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5129 | 5129 | MI 001-1211890 | $ 6.221.784 | $ - | $ 6.221.784 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5131 | 5131 | MI 001-1211890 | $ 173.912 | $ - | $ 173.912 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5134 | 5134 | MI 001-1211890 | $ 5.344.603 | $ - | $ 5.344.603 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5166 | 5166 | MI 578454 | $ 9.011.501 | $ - | $ 9.011.501 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5167 | 5167 | MI 578454 | $ 369.904 | $ - | $ 369.904 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5168 | 5168 | MI 578454 | $ 8.047.817 | $ - | $ 8.047.817 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5254 | 5254 | MI 001-416694 | $ 9.346.342 | $ - | $ 9.346.342 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5255 | 5255 | MI 001-416694 | $ 1.530.936 | $ - | $ 1.530.936 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5257 | 5257 | MI 001-416694 | $ 8.372.275 | $ - | $ 8.372.275 |
| GUSTAVO DE JESUS GOMEZ CUARTAS | 5030 | 5030 | MI 001-578453 | $ 2.679.854 | $ - | $ 2.679.854 |
| MARLENY DEL SOCORRO ESCOBAR ALARCON | 5049 | 5049 | MI 001-82088 | $ 2.389.435 | $ - | $ 2.389.435 |
| VIVIANA PATRICIA ACOSTA ESCOBAR | 5056 | 5056 | MI 001-82088 | $ 2.389.435 | $ - | $ 2.389.435 |
| LUZ ALEIDA CIFUENTES CASTRO | 5061 | 5061 | MI 001-82088 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| LUZ ALEIDA CIFUENTES CASTRO | 5062 | 5062 | MI 001-82088 | $ 2.000.000 | $ - | $ 2.000.000 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5104 | 5104 | MI 001-1211891 | $ 2.679.854 | $ - | $ 2.679.854 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5117 | 5117 | MI 001-1211889 | $ 2.679.854 | $ - | $ 2.679.854 |
| MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 5133 | 5133 | MI 001-1211890 | $ 2.679.854 | $ - | $ 2.679.854 |
| MARIA DE LAS MERCEDES LOPERA DE YEPES | 5171 | 5171 | MI 578454 | $ 2.679.854 | $ - | $ 2.679.854 |
| CARLOS ANDRES ROJAS MONTOYA | 5256 | 5256 | MI 001-416694 | $ 5.359.709 | $ - | $ 5.359.709 |
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 200 | 33 | MI 001-920224 | $ 4.472.046 | $ - | $ 4.472.046 |
| INES BETANCUR TORRES | 200 | 37 | MI 001-920224 | $ 4.472.046 | $ - | $ 4.472.046 |
| MARIA EUGENIA ANGARITA DE VELEZ | 175 | 27 | MI 432856 | $ 40.513.000 | $ - | $ 40.513.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 200 | 30 | MI 001-920224 | $ 16.989.764 | $ - | $ 16.989.764 |
| INES BETANCUR TORRES | 200 | 34 | MI 001-920224 | $ 16.989.763 | $ - | $ 16.989.763 |
| ORION DE JESUS GALEANO HIGUITA | 206 | 38 | 001-808489 | $ 24.108.450 | $ - | $ 24.108.450 |
| MARIA GLADYS VASQUEZ | 206 | 41 | 001-808489 | $ 24.108.450 | $ - | $ 24.108.450 |
| ASTRID MARGARITA MOSCOSO AGUDELO | 207 | 44 | 001-410765 | $ 24.484.410 | $ - | $ 24.484.410 |
| ESTHER CASTRILLON CASTRILLON | 207 | 47 | 001-410765 | $ 21.712.590 | $ - | $ 21.712.590 |
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 208 | 50 | MI 001-920225 | $ 23.315.850 | $ - | $ 23.315.850 |
| INES BETANCUR TORRES | 208 | 53 | MI 001-920225 | $ 23.315.849 | $ - | $ 23.315.849 |
| DANIELA CATHERINE ANGARITA POSADA | 245 | 63 | MI 001-534789 | $ 18.859.500 | $ - | $ 18.859.500 |
| DAVID SANTIAGO ANGARITA POSADA | 245 | 65 | MI 001-534789 | $ 18.859.500 | $ - | $ 18.859.500 |
| OSCAR DARIO ESCOBAR RESTREPO | 300 | 96 | MI 001-240190 | $ 42.911.620 | $ - | $ 42.911.620 |
| MARIA EUGENIA ANGARITA DE VELEZ | 175 | 28 | MI 432856 | $ 1.751.390 | $ - | $ 1.751.390 |
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 200 | 31 | MI 001-920224 | $ 791.412 | $ - | $ 791.412 |
| INES BETANCUR TORRES | 200 | 35 | MI 001-920224 | $ 791.413 | $ - | $ 791.413 |
| ORION DE JESUS GALEANO HIGUITA | 206 | 39 | 001-808489 | $ 1.325.075 | $ - | $ 1.325.075 |
| MARIA GLADYS VASQUEZ | 206 | 42 | 001-808489 | $ 1.325.075 | $ - | $ 1.325.075 |
| ASTRID MARGARITA MOSCOSO AGUDELO | 207 | 45 | 001-410765 | $ 1.376.960 | $ - | $ 1.376.960 |
| ESTHER CASTRILLON CASTRILLON | 207 | 48 | 001-410765 | $ 1.221.077 | $ - | $ 1.221.077 |
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 208 | 51 | 001-920225 | $ 954.626 | $ - | $ 954.626 |
| INES BETANCUR TORRES | 208 | 54 | MI 001-920225 | $ 954.626 | $ - | $ 954.626 |
| DANIELA CATHERINE ANGARITA POSADA | 245 | 64 | MI 001-534789 | $ 839.653 | $ - | $ 839.653 |
| DAVID SANTIAGO ANGARITA POSADA | 245 | 66 | MI 001-534789 | $ 839.652 | $ - | $ 839.652 |
| OSCAR DARIO ESCOBAR RESTREPO | 300 | 97 | MI 001-240190 | $ 1.813.274 | $ - | $ 1.813.274 |
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 200 | 32 | MI 001-920224 | $ 1.229.711 | $ - | $ 1.229.711 |
| INES BETANCUR TORRES | 200 | 36 | MI 001-920224 | $ 1.229.710 | $ - | $ 1.229.710 |
| ORION DE JESUS GALEANO HIGUITA | 206 | 40 | 001-808489 | $ 323.680 | $ - | $ 323.680 |
| MARIA GLADYS VASQUEZ | 206 | 43 | 001-808489 | $ 323.680 | $ - | $ 323.680 |
| ASTRID MARGARITA MOSCOSO AGUDELO | 207 | 46 | 001-410765 | $ 1.303.493 | $ - | $ 1.303.493 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ESTHER CASTRILLON CASTRILLON | 207 | 49 | 001-410765 | $ 1.155.928 | $ - | $ 1.155.928 |
| CARLOS ANTONIO BETANCUR TORRES | 208 | 52 | 001-920225 | $ 1.229.711 | $ - | $ 1.229.711 |
| INES BETANCUR TORRES | 208 | 55 | 001-920225 | $ 1.229.710 | $ - | $ 1.229.710 |
| INVERPONI SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 588 | 188 | 001-752554 | $ 675.021.364 | $ - | $ 675.021.364 |
| JUAN FERNANDO QUICENO YEPEZ | 588 | 191 | 001-752554 | $ 70.633.418 | $ - | $ 70.633.418 |
| GLORIA PATRICIA YEPES LONDOÑO | 588 | 194 | 001-752554 | $ 70.633.418 | $ - | $ 70.633.418 |
| CLAUDIA PATRICIA OROZCO | 650 | 316 | MI 001-649740 | $ 14.860.453 | $ - | $ 14.860.453 |
| LEIDY JOHANA CANO OCAMPO | 650 | 319 | MI 001-649740 | $ 16.365.547 | $ - | $ 16.365.547 |
| INVERPONI SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 688 | 189 | 001-752554 | $ 28.124.818 | $ - | $ 28.124.818 |
| JUAN FERNANDO QUICENO YEPEZ | 588 | 192 | 001-752554 | $ 2.942.947 | $ - | $ 2.942.947 |
| GLORIA PATRICIA YEPES LONDOÑO | 588 | 195 | 001-752554 | $ 2.942.947 | $ - | $ 2.942.947 |
| CLAUDIA PATRICIA OROZCO | 650 | 317 | MI 001-649740 | $ 1.052.588 | $ - | $ 1.052.588 |
| LEIDY JOHANA CANO OCAMPO | 650 | 320 | MI 001-649740 | $ 1.159.197 | $ - | $ 1.159.197 |
| INVERPONI SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 588 | 190 | 001-752554 | $ 2.033.793 | $ - | $ 2.033.793 |
| JUAN FERNANDO QUICENO YEPEZ | 588 | 193 | 001-752554 | $ 212.814 | $ - | $ 212.814 |
| GLORIA PATRICIA YEPES LONDOÑO | 588 | 196 | 001-752554 | $ 212.814 | $ - | $ 212.814 |
| CLAUDIA PATRICIA OROZCO | 650 | 318 | MI 001-649740 | $ 1.170.439 | $ - | $ 1.170.439 |
| LEIDY JOHANA CANO OCAMPO | 650 | 321 | MI 001-649740 | $ 1.288.982 | $ - | $ 1.288.982 |
| MARLON RODRIGUEZ FERREIRA | 1017 | 630 | MI 001-800027679 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 640 | MI 001-800027679 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| YOJICA MARCELA NISPERUZA PEREZ | 1024 | 641 | MI 001-800027679 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| ERASMO DE JESUS BARRIENTOS PEREZ | 1029 | 650 | MI 001-233327 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARGARITA MARIA OSPINA | 944 | 431 | MI 001-642169 | $ 12.093.413 | $ - | $ 12.093.413 |
| RAMON ANTONIO CARDONA PUERTA | 945 | 432 | MI 001-1127760 | $ 5.495.380 | $ - | $ 5.495.380 |
| MARGARITA RUTH BERRIO OSPINA | 944 | 439 | MI 001-642169 | $ 5.714.587 | $ - | $ 5.714.587 |
| AMPARO DEL SOCORRO ACOSTA PUERTA | 959 | 458 | MI 001-299582 | $ 2.587.000 | $ - | $ 2.587.000 |
| FRANCISCO HONORIO ESCOBAR ESCOBAR | 960 | 460 | MI 001-85011 | $ 107.569.000 | $ - | $ 107.569.000 |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 465 | MI 001-689667 | $ 283.345.000 | $ 87.856.020 | $ 195.488.980 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 468 | MI 001-689667 | $ 6.583.691 | $ 6.583.691 | $ - |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 471 | MI 001-689667 | $ 3.420.826 | $ - | $ 3.420.826 |
| EDUARDO ALVAREZ ORTIZ | 973 | 582 | MI 001-649741 | $ 5.954.837 | $ - | $ 5.954.837 |
| ALBERTO DE JESUS CORDOBA PULGARIN | 973 | 586 | MI 001-649741 | $ 1.262.369 | $ - | $ 1.262.369 |
| LUZ MARINA ACEVEDO DE CORDOBA | 973 | 590 | MI 001-649741 | $ 1.262.369 | $ - | $ 1.262.369 |
| AURA OLIVA PATIÑO DE PATIÑO | 973 | 594 | MI 001-649741 | $ 1.593.713 | $ - | $ 1.593.713 |
| ALVARO DE JESUS PATIÑO CANO | 973 | 598 | MI 001-649741 | $ 1.593.712 | $ - | $ 1.593.712 |
| MARIA NELSY GUZMAN | 1017 | 625 | MI 001-800027679 | $ 32.595.000 | $ - | $ 32.595.000 |
| MARIA NELSY GUZMAN | 1017 | 628 | MI 001-800027679 | $ 4.877.586 | $ - | $ 4.877.586 |
| MARLON RODRIGUEZ FERREIRA | 1017 | 631 | MI 001-800027679 | $ 150.000 | $ - | $ 150.000 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 633 | ID 960037079 | $ 50.085.000 | $ - | $ 50.085.000 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 637 | ID 960037079 | $ 2.498.274 | $ - | $ 2.498.274 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 638 | ID 960037079 | $ 5.040.000 | $ - | $ 5.040.000 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 639 | ID 960037079 | $ 200.000 | $ - | $ 200.000 |
| JORGE ELIECER OSPINA GALEANO | 1027 | 643 | MI 001-291595 | $ 3.859.000 | $ - | $ 3.859.000 |
| JOANNA ALEXANDRA GIRALDO RENDON | 1029 | 646 | MI 001-233327 | $ 18.306.000 | $ - | $ 18.306.000 |
| JOANNA ALEXANDRA GIRALDO RENDON | 1029 | 648 | MI 001-233327 | $ 3.564.000 | $ - | $ 3.564.000 |
| JOANNA ALEXANDRA GIRALDO RENDON | 1029 | 649 | MI 001-233327 | $ 3.871.890 | $ - | $ 3.871.890 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 670 | 001-323115 | $ 1.007.091.000 | $ - | $ 1.007.091.000 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 675 | 001-323115 | $ 70.356.000 | $ - | $ 70.356.000 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 676 | 001-323115 | $ 2.345.200 | $ - | $ 2.345.200 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 677 | 001-323115 | $ 38.519.910 | $ - | $ 38.519.910 |
| MARGARITA MARIA OSPINA | 944 | 436 | MI 001-642169 | $ 791.559 | $ - | $ 791.559 |
| MARGARITA MARIA OSPINA | 944 | 438 | MI 001-642169 | $ 374.041 | $ - | $ 374.041 |
| MARGARITA MARIA OSPINA | 944 | 438 | MI 001-642169 | $ 101.329 | $ - | $ 101.329 |
| MARGARITA RUTH BERRIO OSPINA | 944 | 440 | MI 001-642169 | $ 374.041 | $ - | $ 374.041 |
| MARGARITA RUTH BERRIO OSPINA | 944 | 442 | MI 001-642169 | $ 224.630 | $ - | $ 224.630 |
| FRANCISCO HONORIO ESCOBAR ESCOBAR | 960 | 461 | MI 001-85011 | $ 3.481.435 | $ - | $ 3.481.435 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FRANCISCO HONORIO ESCOBAR ESCOBAR | 960 | 462 | MI 001-85011 | $ 2.689.225 | $ - | $ 2.689.225 |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 466 | 80000370054 | $ 10.348.233 | $ - | $ 10.348.233 |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 467 | 80000370054 | $ 7.083.625 | $ - | $ 7.083.625 |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 469 | 80000370054 | $ 242.256 | $ 121.128 | $ 121.128 |
| INVERPONI SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA | 971 | 577 | MI 01-752554 | $ 16.875.535 | $ - | $ 16.875.535 |
| JUAN FERNANDO QUICENO YEPEZ | 971 | 578 | MI 01-752554 | $ 1.765.835 | $ - | $ 1.765.835 |
| GLORIA PATRICIA YEPES LONDOÑO | 971 | 579 | MI 01-752554 | $ 1.765.835 | $ - | $ 1.765.835 |
| EDUARDO ALVAREZ ORTIZ | 973 | 583 | MI 001-649741 | $ 514.056 | $ - | $ 514.056 |
| EDUARDO ALVAREZ ORTIZ | 973 | 585 | MI 001-649741 | $ 357.280 | $ - | $ 357.280 |
| ALBERTO DE JESUS CORDOBA PULGARIN | 973 | 587 | MI 001-649741 | $ 108.975 | $ - | $ 108.975 |
| ALBERTO DE JESUS CORDOBA PULGARIN | 973 | 589 | MI 001-649741 | $ 75.740 | $ - | $ 75.740 |
| LUZ MARINA ACEVEDO DE CORDOBA | 973 | 591 | MI 001-649741 | $ 108.975 | $ - | $ 108.975 |
| LUZ MARINA ACEVEDO DE CORDOBA | 973 | 593 | MI 001-649741 | $ 75.740 | $ - | $ 75.740 |
| AURA OLIVA PATIÑO DE PATIÑO | 973 | 595 | MI 001-649741 | $ 137.579 | $ - | $ 137.579 |
| AURA OLIVA PATIÑO DE PATIÑO | 973 | 597 | MI 001-649741 | $ 26.852 | $ - | $ 26.852 |
| AURA OLIVA PATIÑO DE PATIÑO | 973 | 597 | MI 001-649741 | $ 68.768 | $ - | $ 68.768 |
| ALVARO DE JESUS PATIÑO CANO | 973 | 600 | MI 001-649741 | $ 137.578 | $ - | $ 137.578 |
| ALVARO DE JESUS PATIÑO CANO | 973 | 601 | MI 001-649741 | $ 95.620 | $ - | $ 95.620 |
| MARIA NELSY GUZMAN | 1017 | 626 | MI 001-800027679 | $ 84.824 | $ - | $ 84.824 |
| MARIA NELSY GUZMAN | 1017 | 629 | MI 001-800027679 | $ 814.875 | $ - | $ 814.875 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 634 | ID 960037079 | $ 130.352 | $ - | $ 130.352 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 636 | ID 960037079 | $ 1.252.125 | $ - | $ 1.252.125 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 671 | 001-323115 | $ 41.795.467 | $ - | $ 41.795.467 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 672 | 001-323115 | $ 3.267.348 | $ - | $ 3.267.348 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 674 | 001-323115 | $ 25.177.275 | $ - | $ 25.177.275 |
| RAMON ANTONIO CARDONA PUERTA | 945 | 433 | MI 001-1127760 | $ 2.459.421 | $ - | $ 2.459.421 |
| MARGARITA MARIA OSPINA | 944 | 437 | MI 001-642169 | $ 1.670.193 | $ - | $ 1.670.193 |
| MARGARITA RUTH BERRIO OSPINA | 944 | 441 | MI 001-642169 | $ 789.228 | $ - | $ 789.228 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO DEL SOCORRO ACOSTA PUERTA | 959 | 459 | MI 001-299582 | $ 2.459.421 | $ - | $ 2.459.421 |
| EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 968 | 470 | MI 001-689667 | $ 1.387.784 | $ 783.298 | $ 604.486 |
| EDUARDO ALVAREZ ORTIZ | 973 | 584 | MI 001-649741 | $ 1.255.288 | $ - | $ 1.255.288 |
| ALBERTO DE JESUS CORDOBA PULGARIN | 973 | 588 | MI 001-649741 | $ 266.109 | $ - | $ 266.109 |
| LUZ MARINA ACEVEDO DE CORDOBA | 973 | 592 | MI 001-649741 | $ 266.110 | $ - | $ 266.110 |
| AURA OLIVA PATIÑO DE PATIÑO | 973 | 596 | MI 001-649741 | $ 335.957 | $ - | $ 335.957 |
| ALVARO DE JESUS PATIÑO CANO | 973 | 602 | MI 001-649741 | $ 335.957 | $ - | $ 335.957 |
| MARIA NELSY GUZMAN | 1017 | 627 | MI 001-800027679 | $ 1.056.399 | $ - | $ 1.056.399 |
| LUZ DAMARIS OBANDO ESPINAL | 1024 | 635 | ID 960037079 | $ 1.623.456 | $ - | $ 1.623.456 |
| JOANNA ALEXANDRA GIRALDO RENDON | 1029 | 647 | MI 001-233327 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1035 | 673 | 001-323115 | $ 2.194.060 | $ - | $ 2.194.060 |
| ABSALON DE JESUS COLORADO DE LOS RIOS | 1091 | 750 | 001-323115 | $ 21.589.763 | $ - | $ 21.589.763 |
| ELIAS SIERRA ROMERO | 1091 | 753 | MI 642473 | $ 3.762.237 | $ - | $ 3.762.237 |
| GUILLERMO LEON ACOSTA PUERTA | 1092 | 756 | MI 642473 | $ 1.068.190 | $ - | $ 1.068.190 |
| ALBEIRO DE JESUS CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 812 | MI 001-874222 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| CARLOS ALBERTO CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 816 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| CARLOS IVAN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 820 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| LUZ ELENA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 824 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| MARIA DEL CARMEN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 828 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| MARIA EUGENIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 832 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| MARIBEL CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 836 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| MARTHA CECILIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 840 | MI 649741 | $ 140.263 | $ - | $ 140.263 |
| MARYORY CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 844 | MI 649741 | $ 140.265 | $ - | $ 140.265 |
| MARIA EUGENIA ANGARITA DE VELEZ | 1122 | 851 | MI 649741 | $ 26.370.000 | $ - | $ 26.370.000 |
| LUIS HERNANDO TABARES BEDOYA | 1141 | 857 | MI 001-642157 | $ 1.538.035 | $ - | $ 1.538.035 |
| ROSALBA DEL SOCORRO VELEZ VASQUEZ | 1141 | 861 | MI 001-608737 | $ 1.097.983 | $ - | $ 1.097.983 |
| JOHANA ALEXANDRA NEIRA VELEZ | 1141 | 865 | MI 001-608737 | $ 1.097.982 | $ - | $ 1.097.982 |
| ERASMO DE JESUS BARRIENTOS PEREZ | 1269 | 1173 | MI 001-608737 | $ 31.518.000 | $ - | $ 31.518.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ABSALON DE JESUS COLORADO DE LOS RIOS | 1091 | 751 | MI 001-233327 | $ 1.482.223 | $ - | $ 1.482.223 |
| ABSALON DE JESUS COLORADO DE LOS RIOS | 1091 | 752 | MI 642473 | $ - | $ - | $ - |
| ELIAS SIERRA ROMERO | 1091 | 754 | MI 642473 | $ 258.293 | $ - | $ 258.293 |
| ELIAS SIERRA ROMERO | 1091 | 755 | MI 642473 | $ - | $ - | $ - |
| ALBEIRO DE JESUS CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 813 | MI 642473 | $ 12.108 | $ - | $ 12.108 |
| ALBEIRO DE JESUS CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 815 | MI 649741 | $ 8.416 | $ - | $ 8.416 |
| CARLOS ALBERTO CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 817 | MI 649741 | $ 12.108 | $ - | $ 12.108 |
| CARLOS ALBERTO CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 819 | MI 649741 | $ 8.416 | $ - | $ 8.416 |
| CARLOS IVAN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 821 | MI 649741 | $ 12.108 | $ - | $ 12.108 |
| CARLOS IVAN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 823 | MI 649741 | $ 8.416 | $ - | $ 8.416 |
| LUZ ELENA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 825 | MI 649741 | $ 12.108 | $ - | $ 12.108 |
| LUZ ELENA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 827 | MI 649741 | $ 8.416 | $ - | $ 8.416 |
| MARIA DEL CARMEN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 829 | MI 649741 | $ 12.108 | $ - | $ 12.108 |
| MARIA DEL CARMEN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 831 | MI 649741 | $ 8.416 | $ - | $ 8.416 |
| MARIA EUGENIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 833 | MI 649741 | $ 12.109 | $ - | $ 12.109 |
| MARIA EUGENIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 835 | MI 649741 | $ 8.415 | $ - | $ 8.415 |
| MARIBEL CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 837 | MI 649741 | $ 12.109 | $ - | $ 12.109 |
| MARIBEL CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 839 | MI 649741 | $ 8.415 | $ - | $ 8.415 |
| MARTHA CECILIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 841 | MI 649741 | $ 12.109 | $ - | $ 12.109 |
| MARTHA CECILIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 843 | MI 649741 | $ 8.415 | $ - | $ 8.415 |
| MARYORY CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 845 | MI 649741 | $ 12.108 | $ - | $ 12.108 |
| MARYORY CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 847 | MI 649741 | $ 8.415 | $ - | $ 8.415 |
| MARIA EUGENIA ANGARITA DE VELEZ | 1122 | 852 | MI 649741 | $ 1.386.500 | $ - | $ 1.386.500 |
| LUIS HERNANDO TABARES BEDOYA | 1141 | 859 | MI 001-642157 | $ 330.546 | $ - | $ 330.546 |
| LUIS HERNANDO TABARES BEDOYA | 1141 | 860 | MI 001-608737 | $ 288.330 | $ - | $ 288.330 |
| ROSALBA DEL SOCORRO VELEZ VASQUEZ | 1141 | 863 | MI 001-608737 | $ 235.972 | $ - | $ 235.972 |
| ROSALBA DEL SOCORRO VELEZ VASQUEZ | 1141 | 864 | MI 001-608737 | $ 205.835 | $ - | $ 205.835 |
| JOHANA ALEXANDRA NEIRA VELEZ | 1141 | 867 | MI 001-608737 | $ 235.973 | $ - | $ 235.973 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JOHANA ALEXANDRA NEIRA VELEZ | 1141 | 868 | MI 001-608737 | $ 205.835 | $ - | $ 205.835 |
| ABSALON DE JESUS COLORADO DE LOS RIOS | 1165 | 908 | MI 001-608737 | $ 596.120 | $ - | $ 596.120 |
| ELIAS SIERRA ROMERO | 1165 | 909 | MI 001-642473 | $ 103.880 | $ - | $ 103.880 |
| GUILLERMO LEON ACOSTA PUERTA | 1092 | 757 | MI 001-642473 | $ 2.459.421 | $ - | $ 2.459.421 |
| ALBEIRO DE JESUS CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 814 | MI 001-874222 | $ 29.568 | $ - | $ 29.568 |
| CARLOS ALBERTO CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 818 | MI 649741 | $ 29.568 | $ - | $ 29.568 |
| CARLOS IVAN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 822 | MI 649741 | $ 29.568 | $ - | $ 29.568 |
| LUZ ELENA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 826 | MI 649741 | $ 29.568 | $ - | $ 29.568 |
| MARIA DEL CARMEN CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 830 | MI 649741 | $ 29.568 | $ - | $ 29.568 |
| MARIA EUGENIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 834 | MI 649741 | $ 29.568 | $ - | $ 29.568 |
| MARIBEL CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 838 | MI 649741 | $ 29.567 | $ - | $ 29.567 |
| MARTHA CECILIA CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 842 | MI 649741 | $ 29.567 | $ - | $ 29.567 |
| MARYORY CORDOBA ACEVEDO | 1120 | 846 | MI 649741 | $ 29.567 | $ - | $ 29.567 |
| LUIS HERNANDO TABARES BEDOYA | 1141 | 858 | MI 649741 | $ 1.013.035 | $ - | $ 1.013.035 |
| ROSALBA DEL SOCORRO VELEZ VASQUEZ | 1141 | 862 | MI 001-608737 | $ 723.193 | $ - | $ 723.193 |
| JOHANA ALEXANDRA NEIRA VELEZ | 1141 | 866 | MI 001-608737 | $ 723.193 | $ - | $ 723.193 |
| GRUPO MALAQUITA SAS | 1622 | 1525 | 001-104055 | $ 14.336.927 | $ - | $ 14.336.927 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1393 | 001-578454 | $ 1.423.500 | $ - | $ 1.423.500 |
| JOHN ALEXANDER MARTINEZ OSPINA | 1489 | 1485 | 001-82088 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| CESAR AUGUSTO ARANGO ESCOBAR | 1503 | 1495 | 001-323115 | $ 20.322.522 | $ - | $ 20.322.522 |
| GRUPO MALAQUITA SAS | 1622 | 1526 | 001-104055 | $ 2.558.500 | $ - | $ 2.558.500 |
| LUIS HUMBERTO LONDOÑO MARULANDA | 1622 | 1527 | 001-104055 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1297 | 001-11304 | $ 564.486.000 | $ - | $ 564.486.000 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1301 | 001-11304 | $ 7.998.114 | $ - | $ 7.998.114 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1302 | 001-11304 | $ 1.350.000 | $ - | $ 1.350.000 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1303 | 001-11304 | $ 377.076.648 | $ - | $ 377.076.648 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1308 | 001-11304 | $ 901.800 | $ - | $ 901.800 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1309 | 001-11304 | $ 5.342.740 | $ - | $ 5.342.740 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1310 | 001-11304 | $ 187.409.352 | $ - | $ 187.409.352 |
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1315 | 001-11304 | $ 2.655.374 | $ - | $ 2.655.374 |
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1316 | 001-11304 | $ 448.200 | $ - | $ 448.200 |
| SAUL DE JESUS BUSTAMANTE OSSA | 1417 | 1381 | 001-96568 | $ 5.370.703 | $ - | $ 5.370.703 |
| GLADYS DEL SOCORRO PENAGOS CANO | 1417 | 1385 | 001-96568 | $ 5.370.702 | $ - | $ 5.370.702 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1389 | 001-578454 | $ 321.912.690 | $ - | $ 321.912.690 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1394 | 001-578454 | $ 13.097.160 | $ - | $ 13.097.160 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1396 | 001-578454 | $ 600.000 | $ - | $ 600.000 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 1419 | 1397 | 001-689666 | $ 11.982.000 | $ 11.981.400 | $ 600 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 1419 | 1398 | 001-689666 | $ 9.144.000 | $ 9.143.700 | $ 300 |
| LILIANA MARÍA QUINTERO VASQUEZ | 1420 | 1399 | 001-371136 | $ 13.873.200 | $ 13.873.200 | $ - |
| GRUPO MALAQUITA SAS | 1622 | 1522 | 001-104055 | $ 96.645.000 | $ - | $ 96.645.000 |
| LUIS HUMBERTO LONDOÑO MARULANDA | 1622 | 1528 | 001-104055 | $ 32.400.000 | $ - | $ 32.400.000 |
| DUBAN ELIAS CASTAÑO MARIN | 1622 | 1529 | 001-104055 | $ 38.519.910 | $ - | $ 38.519.910 |
| DIEGO ALVEIRO GUTIERREZ SANTAMARIA | 1622 | 1530 | 001-104055 | $ 9.000.000 | $ - | $ 9.000.000 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1298 | 001-11304 | $ 23.384.106 | $ - | $ 23.384.106 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1299 | 001-11304 | $ 847.694 | $ - | $ 847.694 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1304 | 001-11304 | $ 15.620.583 | $ - | $ 15.620.583 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1305 | 001-11304 | $ 566.260 | $ - | $ 566.260 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1307 | 001-11304 | $ 9.426.916 | $ - | $ 9.426.916 |
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1311 | 001-11304 | $ 7.763.523 | $ - | $ 7.763.523 |
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1312 | 001-11304 | $ 281.434 | $ - | $ 281.434 |
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1314 | 001-11304 | $ 4.685.234 | $ - | $ 4.685.234 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1317 | 001-11304 | $ 14.112.150 | $ - | $ 14.112.150 |
| SAUL DE JESUS BUSTAMANTE OSSA | 1417 | 1382 | 001-96568 | $ 491.641 | $ - | $ 491.641 |
| SAUL DE JESUS BUSTAMANTE OSSA | 1417 | 1383 | 001-96568 | $ 134.268 | $ - | $ 134.268 |
| GLADYS DEL SOCORRO PENAGOS CANO | 1417 | 1386 | 001-96568 | $ 491.641 | $ - | $ 491.641 |
| GLADYS DEL SOCORRO PENAGOS CANO | 1417 | 1387 | 001-96568 | $ 134.267 | $ - | $ 134.267 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1390 | 001-578454 | $ 9.011.501 | $ - | $ 9.011.501 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1391 | 001-578454 | $ 369.904 | $ - | $ 369.904 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1392 | 001-578454 | $ 8.047.817 | $ - | $ 8.047.817 |
| GRUPO MALAQUITA SAS | 1622 | 1523 | 001-104055 | $ 4.659.879 | $ - | $ 4.659.879 |
| GRUPO MALAQUITA SAS | 1622 | 1524 | 001-104055 | $ 2.416.125 | $ - | $ 2.416.125 |
| NANCY STELLA GUTIERREZ CESPEDES | 1357 | 1300 | 001-11304 | $ 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| DIANA MARCELA GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1306 | 001-11304 | $ 895.071 | $ - | $ 895.071 |
| JOSE ALEJANDRO GUTIERREZ GOMEZ | 1357 | 1313 | 001-11304 | $ 444.856 | $ - | $ 444.856 |
| SAUL DE JESUS BUSTAMANTE OSSA | 1417 | 1384 | 001-96568 | $ 842.961 | $ - | $ 842.961 |
| GLADYS DEL SOCORRO PENAGOS CANO | 1417 | 1388 | 001-96568 | $ 842.960 | $ - | $ 842.960 |
| AMPARO DEL SOCORRO YEPES LOPERA | 1418 | 1395 | 001-578454 | $ 2.679.854 | $ - | $ 2.679.854 |
| DIOMER DARIO GIRALDO RAMIREZ | 1594 | 1504 | 900133384 | $ 1.050.950 | $ - | $ 1.050.950 |
| MARIA NELSY GUZMAN | 1971 | 1645 | 001-800027679 | $ 2.579.502 | $ - | $ 2.579.502 |
| DIEGO ALVEIRO GUTIERREZ SANTAMARIA | 1973 | 1647 | 001-104055 | $ 29.519.910 | $ - | $ 29.519.910 |
| ASTRID ALVAREZ ARCILA | 1829 | 1572 | 001-689666 | $ 1.797.125 | $ - | $ 1.797.125 |
| GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 4881 | 1573 | 001-689666 | $ 5.000.000 | $ - | $ 5.000.000 |
| **TOTALES** | | | | **$ 10.141.808.468** | **$ 2.709.176.739** | **$ 7.432.631.729** |

## Intercambios:

Componente personal:

| Contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-172-2025<br><br>AD-C-172-2025<br><br><br><br>C-1395-2025<br><br><br><br>AD C-1395-2025<br><br><br>AD C-1395-2025 | WILFRED LEOPOLDO BURGOS BENITEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO EN LA COORDINACIÓN, ORIENTACIÓN, CONTROL Y ASISTENCIA A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 48,565,289<br>Ejecutado<br>48,565,289<br><br>61,205,570<br>Ejecutado<br>61.205.570<br><br>60.074.595<br>Ejecutado<br>60.074.595<br><br>12.573.752<br>Ejecutado<br>1.397.083<br><br>53.438.448 | 5/02/2025<br><br><br><br>1/07/2025<br><br><br><br>05/01/2026<br><br><br>26/06/2026<br><br><br>01/08/2026 | 30/06/2024<br><br><br><br>31/12/2025<br><br><br><br>30/06/2026<br><br><br>31/07/2026<br><br><br>31/12/2026 | (146) DÍAS CALENDARIO<br><br><br><br>(184) DÍAS CALENDARIO<br><br><br><br>(172) DÍAS CALENDARIO<br><br><br>(35) DÍAS CALENDARIO<br><br><br>(153) DÍAS CALENDARIO |
| C-205-2025<br><br>AD-C-205-2025<br><br><br><br>C-1313-2025<br><br><br><br>AD C-1313-2025 | SARA CATALINA URREA VELEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA PARA ELAPOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 36,155,568<br>Ejecutado<br>36,155,568<br><br>43,845,962<br>Ejecutado<br>43.844.082<br><br>49.948.501<br>Ejecutado<br>49.948.501<br><br>9.692.266<br>Ejecutado<br>820.509 | 10/02/2025<br><br><br><br>1/07/2025<br><br><br><br>22/12/2025<br><br><br>26/06/20206 | 30/06/2025<br><br><br><br>18/12/2025<br><br><br><br>25/06/2026<br><br><br>31/07/2026 | (141) DÍAS CALENDARIO<br><br><br><br>(171) DÍAS CALENDARIO CIENTO<br><br><br><br>(172) DÍAS CALENDARIO<br><br><br>(35) DÍAS CALENDARIO |
| C-206-2025 | EMPRESADEDESARROLLOURBANO-EDU-Sergio alexander Zuluaga | recuperación de los profesionales vinculados requeridos durante la ejecución del contrato interadministrativo 4600103271de2024, cuyo objeto es “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA”. PROYECTO INTERCAMBIOS | 7,948,683<br>Ejecutado<br>7.948.683 | 14/02/2025 | 16/03/2025 | (32) DIAS |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-230-2025<br><br>AD-C-230-2025<br><br>C-1345-2025<br><br>AD C-1345-2025 | CATALINA ANAYA MARTINEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO LÍDER JURÍDICO PREDIAL PARA EL LAPOYO EN LA COORDINACIÓN DE EQUIPOS DE TRABAJO DE LOSPROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 41,905,317<br>Ejecutado<br>41.905.317<br><br>50,949,630<br>Ejecutado<br>50.649.630<br><br>58.727.741<br>Ejecutado<br>58.727.741<br><br>11.395.835<br>Ejecutado<br>663.250 | 12/02/2025<br><br>1/07/2025<br><br>23/12/2025<br><br>26/06/2026 | 30/06/2025<br><br>16/12/2025<br><br>25/06/2026<br><br>31/07/2026 | (139) DIAS CALENDARIO<br><br>(169) DÍAS CALENDARIO<br><br>(185) DÍAS CALENDARIO<br><br>(35) DÍAS CALENDARIO |
| C-269-2025<br><br>C-791-2025<br><br>C-62-2026 | EMPRESADEDESARROLLOURBANO-EDU-Luis Alberto Inbacue | recuperación del os profesionales vinculados requeridos durante la ejecución del contrato interadministrativo 4600103271 de 2024, cuyo objeto es “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA”. PROYECTO INTERCAMBIOS | 15,128,139<br>Ejecutado<br>15.128.131<br><br>59.230.510<br>Ejecutado<br>59.230.479<br><br>44.692.114<br>Ejecutado<br>44.692.114 | 3/03/2025<br><br>15/05/2025<br><br>16/01/2026 | 30/04/2025<br><br>31/12/2025<br><br>30/12/2026 | (57) DIAS<br><br>(241) DIAS<br><br>(449) DIAS |
| C-311-2025<br><br>AD-C-311-2025<br><br>C-1195-2025<br><br>AD C-1195-2025 | NATALIA ANDREA CARDONA DURANGO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 16,307,528<br>Ejecutado<br>16.307.528<br><br>20,384,410<br>Ejecutado<br>20.384.410<br><br>29,326,371<br>Ejecutado<br>29.326.371<br><br>5.136.871<br>Ejecutado<br>298.971 | 3/03/2025<br><br>1/07/2025<br><br>02/12/2025<br><br>26/06/2026 | 30/06/2025<br><br>27/11/2025<br><br>25/06/2026<br><br>31/07/2026 | (120) DÍAS CALENDARIO<br><br>(150) DÍAS CALENDARIO<br><br>(206) DIAS<br><br>(35) DÍAS CALENDARIO |
| C-334-2025<br><br>AD-C-334-2025<br><br>C-1179-2025 | CIELO USUGA URIBE | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 30,512,687<br>Ejecutado<br>30.512.687<br><br>38,204,961<br>Ejecutado<br>37.948.552<br><br>55,333,093 | 5/03/2025<br><br>1/04/2025<br><br>1/12/2025 | 30/06/2025<br><br>26/11/2025<br><br>25/06/2026 | (119) DÍAS CALENDARIO<br><br>(240) DIAS<br><br>(207) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD C-1179-2025 | | | Ejecutado 55.333.093<br><br>9.692.266 Ejecutado 820.509 | 26/06/2026 | 31/07/2026 | (35) DÍAS CALENDARIO |
| C-345-2025<br><br>AD-C-345-2025<br><br><br><br>C-1174-2025 | HUGO ARMANDO SIERRA ROJAS | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 30,256,278 Ejecutado 30.256.278<br><br>37,692,143 Ejecutado 37.435.734<br><br>56,358,729 Ejecutado 56.358.729 | 6/03/2025<br><br>1/07/2025<br><br>27/11/2025 | 30/06/2025<br><br>24/11/2025<br><br>25/06/2026 | (118) DÍAS CALENDARIO<br><br>(147) DÍAS CALENDARIO<br><br>(211) DIAS |
| C-392-2025<br><br>AD-C-392-2025<br><br><br><br>C-1121-2025<br><br><br>C-650-2025 | LILIANA PATRICIA VALENCIA MADRIGAL | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADA PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 26,666,550 Ejecutado 26.666.550<br><br>34,358,824 Ejecutado 34.358.824<br><br>58,666,411 Ejecutado 58.410.002<br><br>46.038.262 | 19/03/2025<br><br>1/07/2025<br><br>19/11/2025<br><br>09/07/2026 | 30/06/2025<br><br>11/11/2025<br><br>25/06/2026<br><br>26/12/2026 | (109) DIAS<br><br>(134) DÍAS CALENDARIO<br><br>(219) DÍAS CALENDARIO<br><br>(171) DÍAS CALENDARIO |
| C-400-2025<br><br>AD-C-400-2025<br><br><br>AD-C-400-2025 | CARLOS BERNARDO LEZCANO ATEHORTUA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISOR DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 25,128,095 Ejecutado 25.128.095<br><br>15,897,366 Ejecutado 15.897.366<br><br>5.128.183 Ejecutado 5,128.183 | 25/05/2025<br><br>1/07/2025<br><br>1/09/2025 | 30/06/2025<br><br>31/08/2025<br><br>20/09/2025 | (98) DIAS<br><br>(62) DIAS<br><br>(20) DIAS |
| C-407-2025<br><br>AD-C-407- | JORGE ALBERTO JIMENEZ HENAO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 13,046,022 Ejecutado 13.046.022<br><br>17,122,904 Ejecutado 17.122.904 | 27/03/2025<br><br>1/07/2025 | 30/06/2025<br><br>3/11/2025 | (96) DÍAS<br><br>(126) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-1110-2025 | | | 7,066,595<br>Ejecutado<br>7.066.595 | 10/11/2025 | 31/12/2025 | (52) DÍAS |
| C-1393-2025 | | | 24.542.829<br>Ejecutado<br>24.542.829 | 05/01/2026 | 25/06/2026 | (172) DÍAS |
| C-694-2026 | | | 23.401.302 | 21/07/2026 | 31/12/2026 | (164) DÍAS |
| AD-C-59-2025 | SANDRA MILENA ARIAS AGUIRRE | Cambio de imputación, al contrato N.º59 de 2025, suscrito con SANDRA MILENA ARIAS AGUIRRE, cuyo objeto es: PRESTACIÓNDESERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 19,487,094<br>Ejecutado<br>19.487.094 | 5/03/2025 | 20/05/2025 (acta de terminación y cierre financiero del 8/07/2025) | (109) DIAS |
| C-570-2025 | | | 57.435.646<br>Ejecutado<br>57.435.646 | 22/05/2025 | 31/12/2025 | (224) DIAS |
| C-1461-2025 | | | 46.307.491<br>Ejecutado<br>46.307.491 | 05/01/2026 | 25/06/2026 | (172) DÍAS |
| AD C-1461-2025 | | | 9.692.266<br>Ejecutado<br>1.076.919 | 26/06/2026 | 31/07/2026 | (35) DÍAS CALENDARIO |
| AD-C-572-2024 | OSCAR ANDRES ECHEVERRI GARRO | Modificación, AdiciónN.1 y ampliación N.1 al contrato de prestación de servicios profesionales N°572 de2 024, suscrito con OSCAR ANDRES ECHEVERRI GARRO, cuyo objeto es: “PRESTACIÓN DESERVICIOSPROFESIONALES PARA APOYAR EN LASACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS | 27,948,596<br>Ejecutado<br>27.948.596 | 14/03/2025 | 30/06/2025 (acta de terminación y cierre financiero del 8/07/2025) | (109) DIAS |
| C-671-2025 | | | 46.666.462<br>Ejecutado<br>46.666.462 | 3/07/2025 | 31/12/2025 | (182) DÍAS |
| C-140-2025 | | | 46.307.491<br>Ejecutado<br>46.307.491 | 05/01/2026 | 25/06/2026 | (172) DÍAS |
| C-682-2026 | | | 46.038.262 | 14/07/2026 | 31/12/2026 | (171) DÍAS |
| C-467-2025 | LORENA RESTREPO ALVAREZ | PRESTACION DE SERVICIOS COMO TRAMITADORA PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS | 7,861.807<br>Ejecutado<br>7,861,807 | 9/04/2025 | 30/06/2025 (acta de terminación y cierre financiero del 8/07/2025) | (83) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-674-2025<br><br>C-1194-2025<br><br>AD c 1396-2025<br><br>C-672-2026 | | INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 17,239,143<br>Ejecutado<br>17.239.143<br><br>9.448.377<br>Ejecutado<br>9.448.377<br><br>8.155.441<br>Ejecutado<br>1.292.936<br><br>17.007.079 | 3/07/2025<br><br>05/01/2026<br><br>10/04/2026<br><br>14/07/2026 | 31/12/2025<br><br>09/04/2026<br><br>30/06/2026<br><br>31/12/2026 | (182) DÍAS<br><br>(84) DIAS<br><br>(82) DIAS<br><br>(171) DIAS |
| C-450-2025<br><br>C-678-2025 | CESAR AUGUSTO RUIZ RUIZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR DE PREDIACIÓN PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 8,842,904<br>Ejecutado<br>8,842,904<br><br>18.830.184<br>Ejecutado<br>18.830.184 | 7/04/2025<br><br>4/07/2025 | 30/06/2025 (acta de terminación y cierre financiero del 8/07/2025)<br><br>31/12/2025 | (85) DIAS<br><br>(181) DÍAS |
| C-481-2025<br><br>C-1462-2025 | MARTIN EMILIO ATEHORTUA LONDOÑO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON ELCOMPONENTE SOCIAL Y Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 65,384,329<br>Ejecutado<br>65.384.329<br><br>46.307.491<br>Ejecutado<br>14.538.399 | 21/04/2025<br><br>05/01/2026 | 31/12/2025<br><br>25/06/2026<br><br>Terminación anticipada 28/02/2026 | (255) DIAS<br><br>(95) DIAS |
| C-494-2025<br><br>C-1149-2025<br><br>C-703-2025 | ESTEBAN ALFREDO RESTREPO PINO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 49,484,160<br>Ejecutado<br>49.484.160<br><br>21.974.487<br>Ejecutado<br>21.974.487<br><br>31.210.496 | 23/04/2025<br><br>05/01/2026<br><br>21/07/2026 | 31/12/2025<br><br>25/06/2026<br><br>31/12/2026 | (253) DIAS<br><br>(107) DIAS<br><br>(164) DIAS |
| C-499-2025<br><br>ADC-499-2025 | JUAN PABLO ARANGO CARTAGENA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO EDITOR GDB-ARCGIS PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 23,470,748<br>Ejecutado<br>23.470.748<br><br>11.735.374<br>Ejecutado<br>11.735.374 | 28/04/2025<br><br>26/08/2025 | 25/08/2025<br><br>24/10/2025 | (120) DIAS<br><br>(60) DIAS |
| C-524-2025 | MIGUEL ANGEL | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL | 16,307,528 | 05/05/2025 | 01/09/2025 | (120) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADC-524-2025<br><br>C-1452-2025 | COSSIO PALACIO | APOYO EN LAS ACTIVIDADES DOCUMENTALES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | Ejecutado 16.307.528<br><br>16.443.424<br>Ejecutado 16.443.424<br><br>24.542.829<br>Ejecutado 24.542.829 | 02/09/2025<br><br>05/01/2026 | 31/12/2025<br><br>25/06/2026 | (121) DIAS<br><br>(172) DIAS |
| C-840-2025<br><br>C 1023-2025 | ANDERSON ROMERO MORENO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISOR DE AVALUOS PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 15.384.548<br>Ejecutado 15.384.548<br><br>22.051.185<br>Ejecutado 22.051.185 | 28/07/2025<br><br>07/10/2025 | 25/09/2025<br><br>31/12/2025 | (60) DÍAS<br><br>(86) DIAS |
| C 1125-2025<br><br>C 653-2026 | LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO REVISOR PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOSINTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 59,948,457<br>Ejecutado 59.948.457<br><br>46.038.262 | 13/11/2025<br><br>09/07/2026 | 25/06/2026<br><br>26/12/2026 | (225) DIAS<br><br>(171) DIAS |
| C 1144-2025<br><br>C 572-2026 | ALEJANDRA MARIA MORA CORREA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADESRELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOSINTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 58,666,411<br>Ejecutado 58.666.411<br><br>40.384.440 | 18/12/2025<br><br>01/07/2026 | 25/06/2026<br><br>27/11/2026 | (220) DIAS<br><br>(150) DIAS |
| C 1145-2025 | LORENA DEL PILAR VALLEJO GRISALES | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 58,666,411<br>Ejecutado 19.910.170 | 18/12/2025 | 25/06/2026<br><br>Terminación anticipada 03/02/2026 | (220) DIAS |
| C 1123-2025 | CAROLINA RAMIREZ ZULETA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A | 59,948,457<br>Ejecutado 59.948.457 | 13/11/2025 | 25/06/2026 | (225) DIAS |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C 647-2026 | | CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 46.038.262 | 09/07/2026 | 26/12/2026 | (171) DIAS |
| C 1134-2025<br><br><br><br>C 704-2026 | CLAUIDA PATRICIA RIOS MONSALVE | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES DOCUMENTALES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 31,093,019<br>Ejecutado<br>31,093,019<br><br><br>22.286.955 | 18/11/2025<br><br><br><br>21/07/2026 | 25/06/2026<br><br><br><br>31/12/2026 | (220) DIAS<br><br><br><br>(164) DIAS |
| C 1129-2025<br><br><br><br>AD-C 1129-2025<br><br><br>C 730-2026 | ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO REQUERIDOSASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 59,948,457<br>Ejecutado<br>59,948,457<br><br><br>9.692.266<br>Ejecutado<br>820.509<br><br><br>40.115.210 | 13/11/2025<br><br><br><br>26/06/2026<br><br><br>05/08/2026 | 25/06/2026<br><br><br><br>31/07/2026<br><br><br>31/12/2026 | (225) DIAS<br><br><br><br>(33) DIAS<br><br><br>(171) DIAS |
| C 1133-2025<br><br><br><br><br><br>C 660-2026 | EDNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO LIDER JURIDICO PREDIAL PARA EL APOYO EN LA COORDINACION DE EQUIPOS DE TRABAJO DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 70,485,348<br>Ejecutado<br>70,485,348<br><br><br><br><br>54.130.215 | 13/11/2025<br><br><br><br><br><br>14/07/2026 | 25/06/2026<br><br><br><br><br><br>31/12/2026 | (225) DIAS<br><br><br><br><br><br>(171) DIAS |
| C 1127-2025<br><br><br><br>C 688-2026 | JHONY WILSON GONZALEZ ALVAREZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 59,948,457<br>Ejecutado<br>59,948,457<br><br><br>46.038.262 | 13/11/2025<br><br><br><br>14/07/2026 | 25/06/2026<br><br><br><br>31/12/2026 | (225) DIAS<br><br><br><br>(171) DIAS |
| C 1128-2025<br><br><br><br>C 677-2026 | KELLY JOHANA ORDOÑEZ ARANGO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 59,948,457<br>Ejecutado<br>59,948,457<br><br><br>45.499.802 | 13/11/2025<br><br><br><br>16/07/2026 | 25/06/2026<br><br><br><br>31/12/2026 | (225) DIAS<br><br><br><br>(169) DIAS |
| C 1139-2025 | LUISA FERNANDA GARCIA HURTADO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS | 31,093,019<br>Ejecutado<br>31,093,019 | 13/11/2025 | 25/06/2026 | (220) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOSINTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | | | | |
| C 1126-2025 | DIEGO ANDRES CASTRILLON OROZCO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 45,728,838<br>Ejecutado<br>45,728,838 | 13/11/2025 | 25/06/2026 | (225) DIAS |
| C 56-2026 | RECUPERACION PERSONAL (PAULA ANDREA PALACIO GARCES) | PROFESIONAL SST | 44.961.343<br>Ejecutado<br>44.961.343 | 16/01/2026 | 30/06/2026 | (166) DAS |
| C 59-2026 | RECUPERACION PERSONAL (LADY LAURA ORJUELA GONZALEZ) | PROFESIONAL AMBIENTAL | 44.961.343<br>Ejecutado<br>44.961.343 | 16/01/2026 | 30/06/2026 | (166) DIAS |
| C 60-2026 | RECUPERACION PERSONAL (JORGE ANDRES ZAMORA MEJIA) | PROFESIONAL SOCIAL | 44.692.114<br>Ejecutado<br>44,692,114 | 16/01/2026 | 30/06/2026 | (166) DIAS |
| C 250-2026 | OSCAR JAVIER URREGO ROMERO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISOR DE AVALUOS PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 25.307.582<br>Ejecutado<br>25.307.582 | 26/01/2026 | 29/04/2026 | (94) DIAS |
| C 275-2026 | JHON FREDY JARAMILLO GONZALEZ | PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO TÉCNICO EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CIVILES Y SUPERVISIÓN DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A LOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 37.986.120<br>Ejecutado<br>37,986,120 | 27/01/2026 | 26/05/2026 | (120) DÍAS |
| C 346-2026 | ESTHER JULIETH | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL | 40.115.210 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C 346-2026 | LOPEZ DELGADO | APOYO FINANCIERO Y ADMINISTRATIVO ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | Ejecutado 40,115,210<br><br>49.538.246 | 01/07/2026 | 31/12/2026 | (184) DIAS |
| - | SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A | - | 4.081.197<br>Ejecutado 1.682.027 | - | - | - |
| C 80-2025 | DIEGO FERNANDO ROMERO OBANDO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO LÍDER TÉCNICO PREDIAL PARA EL APOYO EN LA COORDINACIÓN DE EQUIPOS DE TRABAJO DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 18.993.058<br>Ejecutado 18.993.058 | 01/03/2026 | 29/04/2026 | (60) DIAS |
| Ad 1 y AM 1 c 121-2025 | DANIEL MAURICIO TANGARIFE GIL | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 30.422.945<br>Ejecutado 30,422,945 | 10/03/2026 | 30/06/2026 | (113) DIAS |
| C 88-2026 (CAMBIO IMNPUTACION)<br><br>C 689-2026 | SANTIAGO GARCIA MORALES | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 26.922.960<br>Ejecutado 26,922,960<br><br>46.036.262 | 21/03/2026<br><br>14/07/2026 | 30/06/2026<br><br>31/12/2026 | (102) DIAS<br><br>(164) DIAS |
| Ad c 1295-2025 | EDILBERTO YEPES VARGAS | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO EN LA ESTRUCTURACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN DE LOS PROYECTOSASOCIADOS A LOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 26.922.960<br>Ejecutado 15,884,546 | 03/04/2026 | 01/06/2026 | (60) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Componente apoyo logístico:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-24-2023 | UNIPARALQUILERESDECOMPUTADORES S.A | Adición N°9 al contrato N°3306-24 de 2023 suscrito con UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A.S. cuyo objeto es: "ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS Y ADQUISICIÓN DELICENCIAS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD" | 5,913,771<br>Ejecutado 2.380.254 | 20/02/2023 | 31/03/2025<br><br>Acta bilateral de cierre del 06/05/2026 | 65 DIAS // AMPLIACION 01 HASTA EL 31 DE MARZO DE 2025 |
| AD-C-212-2023 | TRANSSUPERIOR S.A. | Adición No12 y ampliación No 3 al contrato N°3302–212 de 2023 suscrito con TRANSPORTES SUPERIOR S.A.S. cuyo objeto es: "SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA EL TRASLADO DE PERSONAL, COMUNIDADI NTERVENIDA POR LOS DIFERENTES PROYECTO | 16,801,948<br>Ejecutado 11.170.980 | 01/04/2025 | 30/04/2025<br><br>Acta bilateral de cierre del 15/08/2025 | (30) DIAS |
| c-424-2025<br><br><br>AD-424-2025 | UNIPARALQUILERESDECOMPUTADORES S.A. | ARRENDAMIENTO DE EQUIPOS TECNOLÓGICOS Y SOPORTE TÉCNICO PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD | 41,214,153<br>Ejecutado 39.687.771<br><br><br>2,000,000<br>Ejecutado 0 | 1/04/2025<br><br><br>24/11/2025 | 31/12/2025<br>Acta bilateral de cierre 2026<br><br><br>31/01/2026 | (275) DIAS<br><br><br>(69) DIAS |
| C-486-2025 | UNION TEMPORAL EDU-AT | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA EL TRASLADO DE PERSONAL, COMUNIDAD INTERVENIDA POR LOS DIFERENTES PROYECTOS, EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y PROYECTOS QUE EJECUTA LA ENTIDAD | 134,415,584<br>Ejecutado 30.464.586 | 02/05/2025 | 31/12/2025 | 245 DIAS, SIN EXCEDER 31/12/2025 A HASTA AGOTAR |
| c-320-2026<br><br>AD c-320-2026 | UNIPARALQUILERESDECOMPUTADORES S.A. | ARRENDAMIENTO Y SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD | 37.000.000<br>Ejecutado 32,038,629<br><br>40.000.000 | 02/02/2026 | 31/12/2026 | (11) MESES, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR |
| C-504 - 2026 | UNION TEMPORAL EDU 26 | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO ESPECIAL PARA EL TRASLADO DE PERSONAL, COMUNIDAD INTERVENIDA POR LOS DIFERENTES PROYECTOS, | 107.566.068 | 16/04/2026 | 31/12/2026 | (275) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | EQUIPOS, MATERIALES Y HERRAMIENTAS QUE SE REQUIERAN PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES Y PROYECTOS QUE EJECUTA LA ENTIDAD | | | | |

## Componente social y comunicaciones:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CO-434-2025 | METROPARQUES | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA EJECUCIÓN DE EVENTOS Y ACTIVIDADES RELATIVAS A LA GESTIÓN DE LA ENTIDAD Y LOS DIFERENTES PROYECTOS QUEEJECUTA | 60,000,000 Ejecutado 27.021.507 | 11/04/2025 | 31/12/2025 | (292) DIAS |
| AD-C-500-2025 | ANDRES FELIPE VALENCIA GIRALDO | SERVICIO DE FOTOCOPIAS E IMPRESIÓN DE PLANOS, HELIOGRAFÍAS, ADHESIVOS, ARGOLLADOS Y EMPASTADOS DE DOCUMENTOS PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ENTIDAD Y DE LOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS. | 2,000,000 Ejecutado 138.040 | 06/08/2025 | 31/12/2025 | (24)5 DIAS |
| C-516-2026 | ESTRELLA GRUPO EMPRESARIAL SA | PRESTAR SERVICIOS DE OPERACIÓN LOGÍSTICA INTEGRAL PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS COMPONENTES DE APROPIACIÓN Y SOSTENIBILIDAD, FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN, ACTIVACIONES TERRITORIALES Y EVENTOS DE ALTO IMPACTO EN EL MARCO DEL PROYECTO INTERCAMBIOS VIALES, DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS TÉCNICOS Y OPERATIVOS DEFINIDOS POR LA ENTIDAD Y EN ARTICULACIÓN CON LA SUPERVISIÓN DESIGNADA PARA EL PROYECTO INTERCAMBIOS VIALES | 120.749.650 | 24/04/2026 | 06/08/2026 | (102) DIAS |

## Componente gestión compra de predios:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ABR 662 DE 2025 | ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S. | REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES Y CÁLCULO DE COMPENSACIONES Y/O INDEMNIZACIONES ECONÓMICAS PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL CONTRATO 4600103271 DE 2024 | 278,316,975 Ejecutado 107,784,950 | 21/07/2025 | 20/06/2026 | (240) DÍAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CP-No.1908-1486 | EL COLOMBIANO S.A. Y CIA. S.C.A. | Intención del Estado de adelantar el Saneamiento Automático, sobre inmueble identificado MI001-252162y001252163(polígono Sanjuán). ubicado en la dirección CRA80Nro.44-26INT0101 y CRA80No4424 respectivamente, CV4600103271de2024 | 326,446 | - | - | - |
| CP-1908-1486 | EL COLOMBIANO S.A. Y CIA. S.C.A. | Intención del Estado de adelantar el Saneamiento Automático, sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria001-968918(polígono San Juan) 4600103271 | 322.935 | - | - | - |
| CP-1908-95 | EL COLOMBIANO S.A. Y CIA. S.C.A. | Intención del Estado de adelantar el Saneamiento Automático MI001-1070617(Intercambios)CV4600103271 de 2024 | 271.453 Ejecutado 271.453 | - | - | - |
| C-512-2026 | ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS | PRESTAR LOS SERVICIOS DE MENSAJERÍA EXPRESA Y SOLUCIONES DIGITALES ASOCIADAS PARA EL ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN, COMUNICACIONES OFICIALES, ENCOMIENDAS Y PAQUETERÍA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU | 2.470.500 | 29/04/2026 | 31/12/2026 | (10) MESES |

Componente ejecución:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD5-C-401-2025 | ZONA DE SEGURIDAD LTDA | PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU-, SUS BIENES Y LOS PROYECTOS QUE ESTA EJECUTA | 34.981.012 Ejecutado 34.734.801 | 27/11/2025 | 31/01/2026 | (66) DIAS |
| AD6-C-401-2025 | | | 37.406.523 Ejecutado 3.413.405 | 17/01/2026 | 31/03/2026 | (74) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| OE -239 DE 2026<br><br>OE -239 DE 2026 (REAJUSTES)<br><br>OE -239 DE 2026 (IMPREVISTOS)<br><br>AD1 y AM 1<br><br>AD2 y AM 2 -C 239-2026<br><br>AD3 y AM 3 -C 239-2026 | INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. | EJECUCIÓN DE OBRAS DE DESMONTE, DEMOLICIÓN, RETIROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | 955.141.760<br>Ejecutado<br>955,141,760<br><br>27.081.478<br>Ejecutado<br>14.317.100<br><br>19.499.912<br><br>49.832.446<br>Ejecutado<br>49,832,446<br><br>353.604.862<br>Ejecutado<br>308,007,099<br><br>272,293,786 | 02/02/2026<br><br>02/02/2026<br><br>02/02/2026<br><br>02/04/2026<br><br>17/04/2026<br><br>26/06/2026 | 02/04/2026<br><br>02/04/2026<br><br>02/04/2026<br><br>17/04/2026<br><br>17/05/2026<br><br>15/07/2026 | (60) DÍAS CALENDARIO<br><br>(60) DÍAS CALENDARIO<br><br>(60) DÍAS CALENDARIO<br><br>(15) DIAS<br><br>(30) DIAS<br><br>Nota: suspendido y reanudado 26/06/2026<br><br>(20) DIAS |
| OE -236 DE 2026<br><br>AD C-236 de 2026<br><br>AD2 y AM 1 -C 239-2026<br><br>AD3 y AM 2 -C 239-2026 | CONSORCIO HMGT-INGEPLAN 01 | INTERVENTORIA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE DESMONTE, DEMOLICIÓN, RETIROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN | 124.637.085<br>Ejecutado<br>124.637.085<br><br>3.623.711<br><br>59.392.501<br>Ejecutado<br>59.392.501<br><br>61,455,397<br>Ejecutado<br>18.347.214 | 02/02/2026<br><br>02/02/2026<br><br>17/04/2026<br><br>26/06/2026 | 17/04/2026<br><br>17/04/2026<br><br>17/05/2026<br><br>30/07/2026 | (75) DÍAS CALENDARIO<br><br>(75) DÍAS CALENDARIO<br><br>(30) DIAS<br>Nota: suspendido y reanudado 26/06/2026<br><br>(30) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Componente compra predios:

**INTERCAMBIOS**

| PROPIETARIO/ MORADOR | DIS | COM | MATRICULA | COMPROMETIDO | EJECUTADO | SALDO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3122 | 3122 | 01N-5027017 | $ 1.717.738.323 | $ - | $ 1.717.738.323 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3125 | 3125 | 01N-5027017 | $ 61.536.492 | $ - | $ 61.536.492 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3128 | 3128 | 01N-5027017 | $ 59.463.990 | $ - | $ 59.463.990 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3134 | 3134 | 01N-5027016 | $ 956.067.571 | $ - | $ 956.067.571 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3139 | 3139 | 01N-5092895 | $ 2.804.120.114 | $ 1.596.398.440 | $ 1.207.721.674 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3142 | 3142 | 01N-5092895 | $ 166.735.794 | $ - | $ 166.735.794 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3145 | 3145 | 01N-5092895 | $ 49.807.368 | $ - | $ 49.807.368 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3123 | 3123 | 01N-5027017 | $ 44.984.468 | $ - | $ 44.984.468 |



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3124 | 3124 | 01N-5027017 | $ 42.943.458 | $ - | $ 42.943.458 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3126 | 3126 | 01N-5027017 | $ 9.091.172 | $ - | $ 9.091.172 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3135 | 3135 | 01N-5027016 | $ 25.247.260 | $ - | $ 25.247.260 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3136 | 3136 | 01N-5027016 | $ 23.901.689 | $ - | $ 23.901.689 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3137 | 3137 | 01N-5027016 | $ 6.654.252 | $ - | $ 6.654.252 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3140 | 3140 | 01N-5092895 | $ 73.013.118 | $ - | $ 73.013.118 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3141 | 3141 | 01N-5092895 | $ 70.103.003 | $ - | $ 70.103.003 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3143 | 3143 | 01N-5092895 | $ 12.860.416 | $ - | $ 12.860.416 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3127 | 3127 | 01N-5027017 | $ 3.451.000 | $ - | $ 3.451.000 |
| CATALINA MARIA SIERRA MARIN | 3138 | 3138 | 01N-5027016 | $ 3.451.000 | $ - | $ 3.451.000 |
| RODRIGO ALBERTO TORO PATIÑO | 3144 | 3144 | 01N-5092895 | $ 3.451.000 | $ - | $ 3.451.000 |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3399 | 3399 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3404 | 3404 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3405 | 3405 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3492 | 3492 | 01N-181310 | $ 2.614.445.960 | $ 853.895.560 | $ 1.760.550.400 |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3495 | 3495 | 01N-181310 | $ 167.150.994 | $ - | $ 167.150.994 |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3498 | 3498 | 01N-181310 | $ 32.586.663 | $ - | $ 32.586.663 |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3400 | 3400 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3401 | 3401 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3402 | 3402 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3493 | 3493 | 01N-181310 | $ 68.043.223 | $ - | $ 68.043.223 |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3494 | 3494 | 01N-181310 | $ 65.361.149 | $ - | $ 65.361.149 |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3496 | 3496 | 01N-181310 | $ 1.242.016 | $ - | $ 1.242.016 |
| LINA JEANNETTE SALDARRIAGA SALDARRIAGA | 3403 | 3403 | 01N-289174 | $ - | $ - | $ - |
| MARIBEL CARDENAS VILLA | 3497 | 3497 | 01N-181310 | $ 3.451.000 | $ - | $ 3.451.000 |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 1327 | 881 | 001-689664 | $ - | $ - | $ - |
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 1327 | 888 | 001-689664 | $ - | $ - | $ - |
| BEATRIZ ELENA GARCIA HINCAPIE | 1328 | 895 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JAIRO DE JESUS JURADO OCAMPO | 1328 | 901 | 001-689665 | $ - | $ - | $ - |
| ALIMENTOS SEVILLA S.A.S. | 4000 | 4000 | 01N-181310 - 01N-289174-01N-5027016 - 01N-5027017 - 01N-5092895 | $ 11.524.638.301 | $ - | $ 11.524.638.301 |
| ALIMENTOS SEVILLA S.A.S. | 3999 | 3999 | MI 01N-181310 - 01N-289174-01N-5027016 - 01N-5027017 - 01N-5092895 | $ 1.536.221.582 | $ - | $ 1.536.221.582 |
| ALIMENTOS SEVILLA S.A.S. | 4001 | 4001 | MI 01N-181310 - 01N-289174-01N-5027016 - 01N-5027017 - 01N-5092895 | $ 695.335.185 | $ - | $ 695.335.185 |
| DIEGO ALEXANDER VASQUEZ CORREA | 4681 | 4681 | MI 001-1014304 | $ 1.000.000 | $ - | $ 1.000.000 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 4738 | 4738 | MI 001-1014304 | $ 1.000.000 | $ - | $ 1.000.000 |
| RENTAFUTUROS S.A.S. | 5411 | 5411 | 001-968918 | $ 539.883.076 | $ - | $ 539.883.076 |
| NIVEL S.A.S | 5416 | 5416 | 001-1070619 | $ 539.883.075 | $ - | $ 539.883.075 |
| DECINTEL SAS | 5420 | 5420 | 001-1070619 | $ 100.744.805 | $ - | $ 100.744.805 |
| RENTAFUTUROS S.A.S. | 5412 | 5412 | 001-1070619 | $ 22.350.175 | $ - | $ 22.350.175 |
| RENTAFUTUROS S.A.S. | 5413 | 5413 | 001-1070619 | $ 13.497.077 | $ - | $ 13.497.077 |
| NIVEL S.A.S | 5417 | 5417 | 001-1070619 | $ 22.350.175 | $ - | $ 22.350.175 |
| NIVEL S.A.S | 5418 | 5418 | 001-1070619 | $ 13.497.077 | $ - | $ 13.497.077 |
| DECINTEL SAS | 5421 | 5421 | 001-1070619 | $ 4.170.651 | $ - | $ 4.170.651 |
| DECINTEL SAS | 5422 | 5422 | 001-1070619 | $ 2.518.620 | $ - | $ 2.518.620 |
| RENTAFUTUROS S.A.S. | 5415 | 5415 | 001-1070619 | $ 592.115 | $ - | $ 592.115 |
| NIVEL S.A.S | 5419 | 5419 | 001-1070619 | $ 592.114 | $ - | $ 592.114 |
| DECINTEL SAS | 5423 | 5423 | 001-1070619 | $ 110.491 | $ - | $ 110.491 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 72 | 001-1070619 | $ 875.453 | $ - | $ 875.453 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 80 | MI 001-49261 | $ 875.452 | $ - | $ 875.452 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 176 | 90 | MI 001-49261 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 176 | 92 | MI 001-49259 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 125 | MI 001-49259 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| OLGA LUCIA ZAPATA GALLEGO | 333 | 142 | MI 001-49262 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 29 | MI 001-191076 | $ 558.521.970 | $ - | $ 558.521.970 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 67 | MI 001-49259 | $ 240.741.240 | $ - | $ 240.741.240 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 73 | MI 001-49261 | $ 9.588.600 | $ - | $ 9.588.600 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 74 | MI 001-49261 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 75 | MI 001-49261 | $ 240.741.239 | $ - | $ 240.741.239 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 81 | MI 001-49261 | $ 9.588.600 | $ - | $ 9.588.600 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 82 | MI 001-49261 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 88 | MI 001-49261 | $ 27.044.802 | $ - | $ 27.044.802 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 89 | MI 001-49259 | $ 9.827.286 | $ - | $ 9.827.286 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 176 | 91 | MI 001-49259 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 176 | 93 | MI 001-49259 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 102 | MI 001-49259 | $ 208.746.202 | $ 112.801.920 | $ 95.944.282 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 120 | MI 001-191076 | $ 472.544.988 | $ - | $ 472.544.988 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 126 | MI 001-49262 | $ 18.144.000 | $ - | $ 18.144.000 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 127 | MI 001-49262 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 132 | MI 001-49262 | $ 3.020.599 | $ - | $ 3.020.599 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 133 | MI 001-191076 | $ 8.211.168 | $ - | $ 8.211.168 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 134 | MI 001-191076 | $ 208.746.202 | $ 112.801.920 | $ 95.944.282 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 139 | MI 001-191076 | $ 3.020.600 | $ - | $ 3.020.600 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 140 | MI 001-191076 | $ 8.211.168 | $ - | $ 8.211.168 |
| OLGA LUCIA ZAPATA GALLEGO | 333 | 141 | MI 001-191076 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 68 | MI 001-191076 | $ 6.564.201 | $ - | $ 6.564.201 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 69 | MI 001-49261 | $ 6.018.531 | $ - | $ 6.018.531 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 70 | MI 001-49261 | $ 948.184 | $ - | $ 948.184 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 76 | MI 001-49261 | $ 6.564.201 | $ - | $ 6.564.201 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 77 | MI 001-49261 | $ 6.018.531 | $ - | $ 6.018.531 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 78 | MI 001-49261 | $ 948.184 | $ - | $ 948.184 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 84 | MI 001-49261 | $ 16.024.000 | $ - | $ 16.024.000 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 85 | MI 001-49259 | $ 13.963.049 | $ - | $ 13.963.049 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 86 | MI 001-49259 | $ 1.736.316 | $ - | $ 1.736.316 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 121 | MI 001-49259 | $ 12.897.814 | $ - | $ 12.897.814 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 122 | MI 001-49262 | $ 11.813.625 | $ - | $ 11.813.625 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 123 | MI 001-49262 | $ 1.260.864 | $ - | $ 1.260.864 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 128 | MI 001-49262 | $ 5.738.729 | $ - | $ 5.738.729 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 129 | MI 001-191076 | $ 5.218.655 | $ - | $ 5.218.655 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 130 | MI 001-191076 | $ 599.424 | $ - | $ 599.424 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 135 | MI 001-191076 | $ 5.738.729 | $ - | $ 5.738.729 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 136 | MI 001-191076 | $ 5.218.655 | $ - | $ 5.218.655 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 137 | MI 001-191076 | $ 599.424 | $ - | $ 599.424 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 246 | 71 | MI 001-191076 | $ 1.097.030 | $ - | $ 1.097.030 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 246 | 79 | MI 001-49261 | $ 1.097.030 | $ - | $ 1.097.030 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 176 | 87 | MI 001-49261 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 404 | 124 | MI 001-49259 | $ 2.194.060 | $ - | $ 2.194.060 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 333 | 131 | MI 001-49262 | $ 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 333 | 138 | MI 001-191076 | $ 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| LEONEL SANCHEZ RODRIGUEZ | 585 | 176 | MI 001-157052 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JAPPSY SHERLEY HURTADO CASTAÑO | 586 | 186 | MI 001-252162 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 622 | 228 | 001-49260 | $ 235.496 | $ - | $ 235.496 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 622 | 234 | 001-49260 | $ 404.460 | $ - | $ 404.460 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 622 | 240 | 001-49260 | $ 235.496 | $ - | $ 235.496 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 622 | 246 | 001-49260 | $ 404.460 | $ - | $ 404.460 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 622 | 252 | 001-49260 | $ 235.496 | $ - | $ 235.496 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 258 | 001-49260 | $ 235.497 | $ - | $ 235.497 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 264 | MI 001-191077 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 279 | MI 001-35314 | $ 962.998 | $ - | $ 962.998 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 288 | MI 001-35314 | $ 787.907 | $ - | $ 787.907 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 169 | MI 001-157052 | $ 526.727.325 | $ - | $ 526.727.325 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 174 | MI 001-157052 | $ 18.697.362 | $ - | $ 18.697.362 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 175 | MI 001-157052 | $ 8.394.156 | $ - | $ 8.394.156 |
| LEONEL SANCHEZ RODRIGUEZ | 585 | 177 | MI 001-157052 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| LEONEL SANCHEZ RODRIGUEZ | 585 | 178 | MI 001-157052 | $ 38.519.910 | $ - | $ 38.519.910 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 179 | MI 001-252162 | $ 630.035.534 | $ - | $ 630.035.534 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 184 | MI 001-252162 | $ 25.047.690 | $ - | $ 25.047.690 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 185 | MI 001-252162 | $ 11.101.479 | $ - | $ 11.101.479 |
| JAPPSY SHERLEY HURTADO CASTAÑO | 586 | 187 | MI 001-252162 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 622 | 226 | 001-49260 | $ 73.348.069 | $ 37.637.424 | $ 35.710.645 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 622 | 232 | 001-49260 | $ 125.973.262 | $ 64.641.223 | $ 61.332.039 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 622 | 238 | 001-49260 | $ 73.348.069 | $ 37.637.424 | $ 35.710.645 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 622 | 244 | 001-49260 | $ 125.973.262 | $ 64.641.223 | $ 61.332.039 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 622 | 250 | 001-49260 | $ 73.348.069 | $ 37.637.423 | $ 35.710.646 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 256 | 001-49260 | $ 73.348.069 | $ 37.637.423 | $ 35.710.646 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 262 | MI 001-191077 | $ 417.492.404 | $ - | $ 417.492.404 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 268 | MI 001-191077 | $ 17.021.760 | $ - | $ 17.021.760 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 269 | MI 001-191077 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA ELVIA CHAVARRIA ZAPATA | 623 | 270 | MI 001-191077 | $ 13.800.000 | $ - | $ 13.800.000 |
| LEIDY CAROLINA CALLE ROJAS | 623 | 271 | MI 001-191077 | $ 11.400.000 | $ - | $ 11.400.000 |
| ISABEL SOFIA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 272 | MI 001-191077 | $ 12.900.000 | $ - | $ 12.900.000 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 277 | MI 001-35314 | $ 211.108.108 | $ - | $ 211.108.108 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 283 | MI 001-35314 | $ 7.989.828 | $ - | $ 7.989.828 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 284 | MI 001-35314 | $ 137.500 | $ - | $ 137.500 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 285 | MI 001-35314 | $ 15.000.000 | $ - | $ 15.000.000 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 286 | MI 001-35314 | $ 172.724.815 | $ - | $ 172.724.815 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 292 | MI 001-35314 | $ 6.537.132 | $ - | $ 6.537.132 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 293 | MI 001-35314 | $ 112.500 | $ - | $ 112.500 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 660 | 325 | 001-15797 | $ 93.334.815 | $ 3.694.600 | $ 89.640.215 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 660 | 329 | 001-15797 | $ 999.204 | $ - | $ 999.204 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 170 | MI 001-157052 | $ 14.726.779 | $ - | $ 14.726.779 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 171 | MI 001-157052 | $ 13.168.183 | $ - | $ 13.168.183 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 172 | MI 001-157052 | $ 1.043.680 | $ - | $ 1.043.680 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 180 | MI 001-252162 | $ 18.941.753 | $ - | $ 18.941.753 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 181 | MI 001-252162 | $ 15.750.888 | $ - | $ 15.750.888 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 182 | MI 001-252162 | $ 1.490.700 | $ - | $ 1.490.700 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 622 | 227 | 001-49260 | $ 2.082.884 | $ - | $ 2.082.884 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 622 | 230 | 001-49260 | $ 261.361 | $ - | $ 261.361 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 622 | 231 | 001-49260 | $ 1.833.701 | $ - | $ 1.833.701 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 622 | 233 | 001-49260 | $ 3.577.295 | $ - | $ 3.577.295 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 622 | 236 | 001-49260 | $ 448.880 | $ - | $ 448.880 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 622 | 237 | 001-49260 | $ 3.149.333 | $ - | $ 3.149.333 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 622 | 239 | 001-49260 | $ 2.082.884 | $ - | $ 2.082.884 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 622 | 242 | 001-49260 | $ 261.361 | $ - | $ 261.361 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 622 | 243 | 001-49260 | $ 1.833.701 | $ - | $ 1.833.701 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 622 | 245 | 001-49260 | $ 3.577.295 | $ - | $ 3.577.295 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 622 | 248 | 001-49260 | $ 448.880 | $ - | $ 448.880 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 622 | 249 | 001-49260 | $ 3.149.333 | $ - | $ 3.149.333 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 622 | 251 | 001-49260 | $ 2.082.884 | $ - | $ 2.082.884 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 622 | 254 | 001-49260 | $ 261.361 | $ - | $ 261.361 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 622 | 255 | 001-49260 | $ 1.833.701 | $ - | $ 1.833.701 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 257 | 001-49260 | $ 2.082.885 | $ - | $ 2.082.885 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 260 | 001-49260 | $ 261.361 | $ - | $ 261.361 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 261 | 001-49260 | $ 1.105.107 | $ - | $ 1.105.107 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 261 | 001-49260 | $ 728.594 | $ - | $ 728.594 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 263 | MI 001-191077 | $ 11.477.458 | $ - | $ 11.477.458 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 266 | MI 001-191077 | $ 1.056.004 | $ - | $ 1.056.004 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 267 | MI 001-191077 | $ 10.437.310 | $ - | $ 10.437.310 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 278 | MI 001-35314 | $ 5.834.974 | $ - | $ 5.834.974 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 281 | MI 001-35314 | $ 497.792 | $ - | $ 497.792 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 282 | MI 001-35314 | $ 5.277.703 | $ - | $ 5.277.703 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 287 | MI 001-35314 | $ 4.774.069 | $ - | $ 4.774.069 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 290 | MI 001-35314 | $ 407.284 | $ - | $ 407.284 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 291 | MI 001-35314 | $ 4.318.120 | $ - | $ 4.318.120 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 660 | 326 | MI 001-35314 | $ 3.114.193 | $ - | $ 3.114.193 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 660 | 327 | 001-15797 | $ 2.333.370 | $ - | $ 2.333.370 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 660 | 328 | 001-15797 | $ 161.592 | $ - | $ 161.592 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 585 | 173 | MI 001-157052 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 586 | 183 | MI 001-252162 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 622 | 229 | 001-49260 | $ 295.101 | $ - | $ 295.101 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 622 | 235 | 001-49260 | $ 506.827 | $ - | $ 506.827 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 622 | 241 | 001-49260 | $ 295.102 | $ - | $ 295.102 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 622 | 247 | 001-49260 | $ 506.827 | $ - | $ 506.827 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 622 | 253 | 001-49260 | $ 295.102 | $ - | $ 295.102 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 622 | 259 | 001-49260 | $ 295.101 | $ - | $ 295.101 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 623 | 265 | MI 001-191077 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| ERICA JAISABA TAPI | 623 | 273 | MI 001-191077 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| DORIS SIRLENY ROJAS CHAVARRIA | 623 | 274 | MI 001-191077 | $ 5.252.715 | $ - | $ 5.252.715 |
| DORIS SIRLENY ROJAS CHAVARRIA | 623 | 275 | MI 001-191077 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 625 | 280 | MI 001-35314 | $ 1.473.920 | $ - | $ 1.473.920 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 625 | 289 | MI 001-35314 | $ 1.205.935 | $ - | $ 1.205.935 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ALEJANDRA LONDOÑO RAMIREZ | 1030 | 662 | MI 001-686055 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| GRUPO EMPRESARIAL SOCARRAS ZAPATA S.A.S. | 1066 | 700 | MI 001-3711 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1703 | 710 | 001-1124 | $ 875.453 | $ - | $ 875.453 |
| YULIETH NATALIA HERNANDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 723 | 001-1124 | $ 875.452 | $ - | $ 875.452 |
| JUAN ERNEY CHICA HURTADO | 1084 | 742 | 001-68245 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| RUT IBONE GRISALES LOAIZA | 1084 | 744 | 001-68245 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 651 | MI 001-686055 | $ 349.148.500 | $ - | $ 349.148.500 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 660 | MI 001-686055 | $ 5.733.459 | $ - | $ 5.733.459 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 661 | MI 001-686055 | $ 19.296.438 | $ - | $ 19.296.438 |
| ALEJANDRA LONDOÑO RAMIREZ | 1030 | 663 | MI 001-686055 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1034 | 666 | 001-1070616 | $ 361.396.207 | $ - | $ 361.396.207 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 693 | MI 001-3711 | $ 584.982.818 | $ - | $ 584.982.818 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 698 | MI 001-3711 | $ 9.000.000 | $ - | $ 9.000.000 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 699 | MI 001-3711 | $ 27.413.526 | $ - | $ 27.413.526 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1073 | 701 | 001-1124 | $ 267.988.946 | $ - | $ 267.988.946 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1703 | 708 | 001-1124 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1703 | 709 | 001-1124 | $ 10.484.040 | $ - | $ 10.484.040 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 711 | 001-1124 | $ 66.997.236 | $ - | $ 66.997.236 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 716 | 001-1124 | $ 66.997.237 | $ - | $ 66.997.237 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 721 | 001-1124 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 722 | 001-1124 | $ 10.484.040 | $ - | $ 10.484.040 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 725 | 001-1124 | $ 66.997.236 | $ - | $ 66.997.236 |
| JHON MARIO HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 730 | 001-1124 | $ 66.997.237 | $ - | $ 66.997.237 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 735 | 001-68245 | $ 434.802.597 | $ - | $ 434.802.597 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 740 | 001-68245 | $ 4.823.701 | $ - | $ 4.823.701 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 741 | 001-68245 | $ 31.068.948 | $ - | $ 31.068.948 |
| JUAN ERNEY CHICA HURTADO | 1084 | 743 | 001-68245 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| RUT IBONE GRISALES LOAIZA | 1084 | 745 | 001-68245 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 655 | MI 001-686055 | $ 9.787.694 | $ - | $ 9.787.694 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 658 | MI 001-686055 | $ 601.520 | $ - | $ 601.520 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 659 | MI 001-686055 | $ 8.728.713 | $ - | $ 8.728.713 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 666 | 667 | 001-1070616 | $ 15.525.853 | $ - | $ 15.525.853 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1034 | 668 | 001-1070616 | $ 9.034.905 | $ - | $ 9.034.905 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 694 | MI 001-3711 | $ 17.103.603 | $ - | $ 17.103.603 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 696 | MI 001-3711 | $ 676.312 | $ - | $ 676.312 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 697 | MI 001-3711 | $ 14.624.570 | $ - | $ 14.624.570 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1073 | 702 | 001-1124 | $ 7.552.102 | $ - | $ 7.552.102 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1073 | 703 | 001-1124 | $ 6.699.724 | $ - | $ 6.699.724 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1073 | 705 | 001-1124 | $ 1.107.108 | $ - | $ 1.107.108 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 712 | 001-1124 | $ 1.888.025 | $ - | $ 1.888.025 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 713 | 001-1124 | $ 1.674.931 | $ - | $ 1.674.931 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 714 | 001-1124 | $ 276.777 | $ - | $ 276.777 |
| YULIETH NATALIA HERNANDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 717 | 001-1124 | $ 1.888.025 | $ - | $ 1.888.025 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 718 | 001-1124 | $ 1.674.931 | $ - | $ 1.674.931 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 719 | 001-1124 | $ 276.777 | $ - | $ 276.777 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 726 | 001-1124 | $ 1.888.025 | $ - | $ 1.888.025 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 727 | 001-1124 | $ 1.674.931 | $ - | $ 1.674.931 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 728 | 001-1124 | $ 276.777 | $ - | $ 276.777 |
| JHON MARIO HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 731 | 001-1124 | $ 1.888.025 | $ - | $ 1.888.025 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JHON MARIO HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 732 | 001-1124 | $ 1.674.930 | $ - | $ 1.674.930 |
| JHON MARIO HERNANDEZ CARDONA | 1073 | 733 | 001-1124 | $ 276.777 | $ - | $ 276.777 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 736 | 001-68245 | $ 11.924.061 | $ - | $ 11.924.061 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 737 | 001-68245 | $ 10.870.065 | $ - | $ 10.870.065 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 738 | 001-68245 | $ 2.038.100 | $ - | $ 2.038.100 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1030 | 657 | MI 001-686055 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1034 | 669 | 001-1070616 | $ 1.685.921 | $ - | $ 1.685.921 |
| LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 1066 | 695 | MI 001-3711 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1073 | 707 | 001-1124 | $ 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 715 | 001-1124 | $ 334.982 | $ - | $ 334.982 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 720 | 001-1124 | $ 334.982 | $ - | $ 334.982 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 724 | 001-1124 | $ 3.501.810 | $ - | $ 3.501.810 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 729 | 001-1124 | $ 334.982 | $ - | $ 334.982 |
| JHON MARIO HERNÁNDEZ CARDONA | 1073 | 734 | 001-1124 | $ 334.981 | $ - | $ 334.981 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1084 | 739 | 001-68245 | $ 5.359.709 | $ - | $ 5.359.709 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 774 | MI 001-233814 | $ 875.453 | $ - | $ 875.453 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 784 | MI 001-233814 | $ 875.452 | $ - | $ 875.452 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 794 | MI 001-1014304 | $ 875.453 | $ - | $ 875.453 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 804 | MI 001-1014304 | $ 875.452 | $ - | $ 875.452 |
| IRCC SAS | 1152 | 881 | MI 001-1070617 | $ 20.838.449 | $ - | $ 20.838.449 |
| LEIDY JOHANA BOLIVAR AGUDELO | 1154 | 890 | MI 001-35313 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 895 | MI 001-146270 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JULY MANUELA GOMEZ VALENCIA | 1155 | 901 | MI 001-146270 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 918 | MI 001-686056 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| AMERICAN FRANCHISEA SAS | 1182 | 953 | MI 1070618 | $ 10.626.700 | $ - | $ 10.626.700 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 960 | MI 001-35312 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 974 | MI 001-35312 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MANUELA GARCIA MARTINEZ | 1185 | 992 | MI 001-373819 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| LAURA SOFIA RONDEROS ALVAREZ | 1185 | 995 | MI 001-373819 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MELISSA VELEZ HERRERA | 1185 | 997 | MI 001-373819 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| IVAN LUIS BELTRAN DUQUE | 1186 | 1006 | MI 001-686054 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| KEIVER STEE GAMBOA ZAPATA | 1203 | 1027 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARIA CRISTINA TORRES ECHEVERRIA | 1203 | 1029 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| ANA MARIA RESTREPO VELEZ | 1203 | 1031 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| OFELIA DEL CARMEN CORREA SERNA | 103757 3744 | 1035 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JUAN GUILLERMO BETANCUR GOMEZ | 1203 | 1037 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1061 | MI 001-1191593 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| DANIELA CORTES CABALLERO | 1203 | 1091 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1100 | MI 001-1191593 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| JEISSON ARIAS DIAZ | 1204 | 1105 | MI 001-1191593 | $ 20.650.000 | $ - | $ 20.650.000 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1115 | MI 001-462827 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| CARLOS ALBERTO CARDONA PRADILLA | 1255 | 1124 | MI 001-325996 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| SANDY ELIAS BARRIOS SUAREZ | 1255 | 1126 | MI 001-325996 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| FEDERICO GARCIA QUINTERO | 1255 | 1128 | MI 001-325996 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| CRUZ HELENA ARROYAVE ARANGO | 1259 | 1139 | MI 001-968919 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1197 | MI 001-146631 | $ 875.452 | $ - | $ 875.452 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1205 | MI 001-146631 | $ 875.453 | $ - | $ 875.453 |
| HUVER GOMEZ VALENCIA | 1293 | 1219 | MI 001-157051 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| WALIX SAS | 1297 | 1232 | MI 001-146629 | $ 3.423.400 | $ - | $ 3.423.400 |
| GRUPO EMPRESARIAL SOCARRAS ZAPATA S.A.S. | 1066 | 748 | MI 001-3711 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 767 | MI 001-233814 | $ 178.881.908 | $ - | $ 178.881.908 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 772 | MI 001-233814 | $ 1.350.000 | $ - | $ 1.350.000 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 773 | MI 001-233814 | $ 1.919.850 | $ - | $ 1.919.850 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 775 | MI 001-233814 | $ 7.467.600 | $ - | $ 7.467.600 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 776 | MI 001-233814 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 777 | MI 001-233814 | $ 178.881.909 | $ - | $ 178.881.909 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 782 | MI 001-233814 | $ 1.350.000 | $ - | $ 1.350.000 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 783 | MI 001-233814 | $ 1.919.850 | $ - | $ 1.919.850 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 785 | MI 001-233814 | $ 7.467.600 | $ - | $ 7.467.600 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 786 | MI 001-233814 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 787 | MI 001-1014304 | $ 279.359.635 | $ - | $ 279.359.635 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 792 | MI 001-1014304 | $ 4.363.833 | $ - | $ 4.363.833 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 793 | MI 001-1014304 | $ 8.881.674 | $ - | $ 8.881.674 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 795 | MI 001-1014304 | $ 13.440.000 | $ - | $ 13.440.000 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 796 | MI 001-1014304 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 797 | MI 001-1014304 | $ 279.359.634 | $ - | $ 279.359.634 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 802 | MI 001-1014304 | $ 4.363.833 | $ - | $ 4.363.833 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 803 | MI 001-1014304 | $ 3.781.674 | $ - | $ 3.781.674 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 805 | MI 001-1014304 | $ 13.440.000 | $ - | $ 13.440.000 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 806 | MI 001-1014304 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 1121 | 848 | MI 001-157052 | $ 402.747 | $ - | $ 402.747 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 1121 | 850 | MI 001-157052 | $ 99.228 | $ - | $ 99.228 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1147 | 869 | MI 001-49262 | $ 55.728 | $ - | $ 55.728 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 1150 | 872 | MI 001-49261 | $ 27.853 | $ - | $ 27.853 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 1150 | 875 | MI 001-49261 | $ 27.852 | $ - | $ 27.852 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1151 | 878 | MI 001-49259 | $ 1.519.237 | $ - | $ 1.519.237 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1151 | 880 | MI 001-49259 | $ 149.583 | $ - | $ 149.583 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 883 | MI 001-35313 | $ 462.013.430 | $ - | $ 462.013.430 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 888 | MI 001-35313 | $ 9.729.219 | $ - | $ 9.729.219 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 889 | MI 001-35313 | $ 18.505.116 | $ - | $ 18.505.116 |
| LEIDY JOHANA BOLIVAR AGUDELO | 1154 | 891 | MI 001-35313 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 892 | MI 001-146270 | $ 582.988.175 | $ - | $ 582.988.175 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 896 | MI 001-146270 | $ 19.645.920 | $ - | $ 19.645.920 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 899 | MI 001-146270 | $ 4.087.752 | $ - | $ 4.087.752 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 900 | MI 001-146270 | $ 2.735.376 | $ - | $ 2.735.376 |
| JULY MANUELA GOMEZ VALENCIA | 1155 | 902 | MI 001-146270 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 910 | MI 001-686056 | $ 724.035.128 | $ - | $ 724.035.128 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 917 | MI 001-686056 | $ 29.603.280 | $ - | $ 29.603.280 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 919 | MI 001-686056 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| IRCC SAS | 1152 | 920 | MI 001-1070617 | $ 221.039.429 | $ - | $ 221.039.429 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1167 | 921 | MI 001-252163 | $ 93.372.960 | $ - | $ 93.372.960 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1167 | 925 | MI 001-252163 | $ 999.204 | $ - | $ 999.204 |
| JAPPSY SHERLEY HURTADO CASTAÑO | 1167 | 926 | MI 001-252163 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 946 | MI 1070618 | $ 5.688.920.556 | $ - | $ 5.688.920.556 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 951 | MI 1070618 | $ 228.131.574 | $ - | $ 228.131.574 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 952 | MI 1070618 | $ 142.296.745 | $ - | $ 142.296.745 |
| AMERICAN FRANCHISEA SAS | 1182 | 954 | MI 1070618 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 955 | MI 001-35312 | $ 194.763.190 | $ - | $ 194.763.190 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 961 | MI 001-35312 | $ 9.978.360 | $ - | $ 9.978.360 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 962 | MI 001-35312 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 963 | MI 001-35312 | $ 12.000.000 | $ - | $ 12.000.000 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 964 | MI 001-35312 | $ 146.072.393 | $ - | $ 146.072.393 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 969 | MI 001-35312 | $ 146.072.392 | $ - | $ 146.072.392 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 975 | MI 001-35312 | $ 9.978.360 | $ - | $ 9.978.360 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 976 | MI 001-35312 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1184 | 977 | MI 001-1014304 | $ 5.100.000 | $ - | $ 5.100.000 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 978 | MI 001-373819 | $ 492.684.815 | $ - | $ 492.684.815 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 983 | MI 001-373819 | $ 22.946.451 | $ - | $ 22.946.451 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 984 | MI 001-373819 | $ 2.628.750 | $ - | $ 2.628.750 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 985 | MI 001-373819 | $ 492.684.814 | $ - | $ 492.684.814 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 990 | MI 001-373819 | $ 22.946.451 | $ - | $ 22.946.451 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 991 | MI 001-373819 | $ 2.628.750 | $ - | $ 2.628.750 |
| MANUELA GARCIA MARTINEZ | 1185 | 993 | MI 001-373819 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MANUELA GARCIA MARTINEZ | 1185 | 994 | MI 001-373819 | $ 8.460.000 | $ - | $ 8.460.000 |
| LAURA SOFIA RONDEROS ALVAREZ | 1185 | 996 | MI 001-373819 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MELISSA VELEZ HERRERA | 1185 | 998 | MI 001-373819 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 999 | MI 001-686054 | $ 435.569.059 | $ - | $ 435.569.059 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 1004 | MI 001-686054 | $ 5.857.446 | $ - | $ 5.857.446 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 1005 | MI 001-686054 | $ 19.292.388 | $ - | $ 19.292.388 |
| IVAN LUIS BELTRAN DUQUE | 1186 | 1007 | MI 001-686054 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1013 | MI 001-283192 | $ 222.041.201 | $ - | $ 222.041.201 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1018 | MI 001-283192 | $ 4.599.313 | $ - | $ 4.599.313 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1019 | MI 001-283192 | $ 17.571.022 | $ - | $ 17.571.022 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1020 | MI 001-283192 | $ 444.089.063 | $ - | $ 444.089.063 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1025 | MI 001-283192 | $ 9.198.764 | $ - | $ 9.198.764 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1026 | MI 001-283192 | $ 35.142.572 | $ - | $ 35.142.572 |
| KEIVER STEE GAMBOA ZAPATA | 1203 | 1028 | MI 001-283192 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA CRISTINA TORRES ECHEVERRIA | 1203 | 1030 | MI 001-283192 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| ANA MARIA RESTREPO VELEZ | 1203 | 1032 | MI 001-283192 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| OFELIA DEL CARMEN CORREA SERNA | 1203 | 1036 | MI 001-283192 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| JUAN GUILLERMO BETANCUR GOMEZ | 1203 | 1038 | MI 001-283192 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| JUAN GUILLERMO BETANCUR GOMEZ | 1203 | 1039 | MI 001-283192 | $ 14.880.000 | $ - | $ 14.880.000 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 1205 | 1040 | MI 001-49260 | $ 14.623 | $ - | $ 14.623 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 1205 | 1042 | MI 001-49260 | $ 25.115 | $ - | $ 25.115 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 1205 | 1044 | MI 001-49260 | $ 14.623 | $ - | $ 14.623 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 1205 | 1046 | MI 001-49260 | $ 25.114 | $ - | $ 25.114 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 1205 | 1048 | MI 001-49260 | $ 14.623 | $ - | $ 14.623 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 1205 | 1050 | MI 001-49260 | $ 14.623 | $ - | $ 14.623 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1056 | MI 001-1191593 | $ 442.349.740 | $ 159.007.940 | $ 283.341.800 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1062 | MI 001-1191593 | $ 7.281.900 | $ - | $ 7.281.900 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1063 | MI 001-1191593 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1064 | MI 001-1191593 | $ 5.147.372 | $ - | $ 5.147.372 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1065 | MI 001-1191593 | $ 5.485.652 | $ - | $ 5.485.652 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1066 | MI 001-1191593 | $ 442.349.740 | $ 159.007.940 | $ 283.341.800 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1071 | MI 001-1191593 | $ 5.147.372 | $ - | $ 5.147.372 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1072 | MI 001-1191593 | $ 5.485.652 | $ - | $ 5.485.652 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1073 | MI 001-1191593 | $ 442.349.740 | $ 159.007.940 | $ 283.341.800 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1078 | MI 001-1191593 | $ 5.147.372 | $ - | $ 5.147.372 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1079 | MI 001-1191593 | $ 5.485.652 | $ - | $ 5.485.652 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1080 | MI 001-1191593 | $ 442.349.740 | $ 159.007.940 | $ 283.341.800 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1085 | MI 001-1191593 | $ 5.147.372 | $ - | $ 5.147.372 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1086 | MI 001-1191593 | $ 5.485.652 | $ - | $ 5.485.652 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1087 | MI 001-1191593 | $ 442.349.740 | $ 159.007.940 | $ 283.341.800 |
| DANIELA CORTES CABALLERO | 1203 | 1092 | MI 001-283192 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1101 | MI 001-1191593 | $ 7.281.900 | $ - | $ 7.281.900 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1102 | MI 001-1191593 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1103 | MI 001-1191593 | $ 5.147.372 | $ - | $ 5.147.372 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1104 | MI 001-1191593 | $ 5.485.652 | $ - | $ 5.485.652 |
| JEISSON ARIAS DIAZ | 1204 | 1106 | MI 001-1191593 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| JEISSON ARIAS DIAZ | 1204 | 1107 | MI 001-1191593 | $ 2.511.511 | $ - | $ 2.511.511 |
| GIOVANNI HUMBERTO RODRIGUEZ GIRALDO | 1204 | 1108 | MI 001-1191593 | $ 15.300.000 | $ - | $ 15.300.000 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1109 | MI 001-462827 | $ 414.268.350 | $ - | $ 414.268.350 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1114 | MI 001-462827 | $ 20.832.000 | $ - | $ 20.832.000 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1116 | MI 001-462827 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1117 | MI 001-325996 | $ 384.035.148 | $ - | $ 384.035.148 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1122 | MI 001-325996 | $ 9.172.818 | $ - | $ 9.172.818 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1123 | MI 001-325996 | $ 35.810.544 | $ - | $ 35.810.544 |
| CARLOS ALBERTO CARDONA PRADILLA | 1255 | 1125 | MI 001-325996 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| SANDY ELIAS BARRIOS SUAREZ | 1255 | 1127 | MI 001-325996 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| FEDERICO GARCIA QUINTERO | 1255 | 1129 | MI 001-325996 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MATILDE EUGENIA DEL SOCORRO PARRA MESA | 1255 | 1130 | MI 001-325996 | $ 13.418.988 | $ - | $ 13.418.988 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1132 | MI 001-968919 | $ 186.782.674 | $ - | $ 186.782.674 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1137 | MI 001-968919 | $ 4.941.624 | $ - | $ 4.941.624 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1138 | MI 001-968919 | $ 2.361.534 | $ - | $ 2.361.534 |
| CRUZ HELENA ARROYAVE ARANGO | 1259 | 1140 | MI 001-968919 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 1260 | 1141 | MI 001-49260 | $ 1.833.488 | $ - | $ 1.833.488 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 1260 | 1142 | MI 001-49260 | $ 30.583.566 | $ - | $ 30.583.566 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 1260 | 1143 | MI 001-49260 | $ 3.148.965 | $ - | $ 3.148.965 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 1260 | 1144 | MI 001-49260 | $ 52.526.422 | $ - | $ 52.526.422 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 1260 | 1145 | MI 001-49260 | $ 1.833.488 | $ - | $ 1.833.488 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 1260 | 1146 | MI 001-49260 | $ 30.583.567 | $ - | $ 30.583.567 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 1260 | 1147 | MI 001-49260 | $ 3.148.964 | $ - | $ 3.148.964 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 1260 | 1148 | MI 001-49260 | $ 52.526.423 | $ - | $ 52.526.423 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 1260 | 1149 | MI 001-49260 | $ 1.833.487 | $ - | $ 1.833.487 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 1260 | 1150 | MI 001-49260 | $ 30.583.567 | $ - | $ 30.583.567 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 1260 | 1151 | MI 001-49260 | $ 1.833.487 | $ - | $ 1.833.487 |
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 1260 | 1152 | MI 001-49260 | $ 30.583.567 | $ - | $ 30.583.567 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1261 | 1153 | MI 001-686056 | $ 15.252.150 | $ - | $ 15.252.150 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1261 | 1154 | MI 001-686056 | $ 137.657.458 | $ - | $ 137.657.458 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1262 | 1155 | MI 001-686055 | $ 6.100.893 | $ - | $ 6.100.893 |
| GUILLERMO ALBERTO GRISALES MESA | 1262 | 1156 | MI 001-686055 | $ 55.062.983 | $ - | $ 55.062.983 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1263 | 1157 | MI 001-686054 | $ 9.151.282 | $ - | $ 9.151.282 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1263 | 1158 | MI 001-686054 | $ 82.594.475 | $ - | $ 82.594.475 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1264 | 1159 | MI 001-252162 | $ 13.408.696 | $ - | $ 13.408.696 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1264 | 1160 | MI 001-252162 | $ 153.560.227 | $ - | $ 153.560.227 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1265 | 1161 | MI 001-49259 | $ 13.631.913 | $ - | $ 13.631.913 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1265 | 1162 | MI 001-49259 | $ 227.387.112 | $ - | $ 227.387.112 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1266 | 1163 | MI 001-1014304 | $ 4.707.216 | $ - | $ 4.707.216 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1266 | 1164 | MI 001-1014304 | $ 56.305.417 | $ - | $ 56.305.417 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1266 | 1165 | MI 001-1014304 | $ 4.707.215 | $ - | $ 4.707.215 |
| DIEGO ALEXANDER VASQUEZ CORREA | 1266 | 1166 | MI 001-1014304 | $ 56.305.416 | $ - | $ 56.305.416 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 1267 | 1167 | MI 001-4926 | $ 3.408.633 | $ - | $ 3.408.633 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 1267 | 1168 | MI 001-4926 | $ 56.863.834 | $ - | $ 56.863.834 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 1267 | 1169 | MI 001-4926 | $ 3.408.633 | $ - | $ 3.408.633 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 1267 | 1170 | MI 001-4926 | $ 56.863.834 | $ - | $ 56.863.834 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1268 | 1171 | MI 001-35313 | $ 10.940.920 | $ - | $ 10.940.920 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1268 | 1172 | MI 001-35313 | $ 143.487.937 | $ - | $ 143.487.937 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1272 | 1176 | MI 001-68245 | $ 25.268.403 | $ - | $ 25.268.403 |
| JULIO EDUARDO PARRA SALAZAR | 1272 | 1177 | MI 001-68245 | $ 279.905.534 | $ - | $ 279.905.534 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1273 | 1178 | MI 001-49262 | $ 6.817.284 | $ - | $ 6.817.284 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1273 | 1179 | MI 001-49262 | $ 113.727.668 | $ - | $ 113.727.668 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1274 | 1180 | MI 001-325996 | $ 15.366.852 | $ - | $ 15.366.852 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1274 | 1181 | MI 001-325996 | $ 208.068.800 | $ - | $ 208.068.800 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1275 | 1182 | MI 001-35312 | $ 4.376.366 | $ - | $ 4.376.366 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1275 | 1183 | MI 001-35312 | $ 57.395.175 | $ - | $ 57.395.175 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1275 | 1184 | MI 001-35312 | $ 3.282.275 | $ - | $ 3.282.275 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1275 | 1185 | MI 001-35312 | $ 43.046.381 | $ - | $ 43.046.381 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1275 | 1186 | MI 001-35312 | $ 3.282.274 | $ - | $ 3.282.274 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1275 | 1187 | MI 001-35312 | $ 43.046.381 | $ - | $ 43.046.381 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1276 | 1188 | MI 001-283192 | $ 8.103.831 | $ - | $ 8.103.831 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1276 | 1189 | MI 001-283192 | $ 104.741.796 | $ - | $ 104.741.796 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1276 | 1190 | MI 001-283192 | $ 16.207.905 | $ - | $ 16.207.905 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1276 | 1191 | MI 001-283192 | $ 209.486.734 | $ - | $ 209.486.734 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1192 | MI 001-146631 | $ 276.698.375 | $ - | $ 276.698.375 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1198 | MI 001-146631 | $ 11.279.520 | $ - | $ 11.279.520 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1199 | MI 001-146631 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1200 | MI 001-146631 | $ 276.698.375 | $ - | $ 276.698.375 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1206 | MI 001-146631 | $ 11.279.520 | $ - | $ 11.279.520 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1207 | MI 001-146631 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1212 | MI 001-157051 | $ 475.994.010 | $ - | $ 475.994.010 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1217 | MI 001-157051 | $ 6.000.000 | $ - | $ 6.000.000 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1218 | MI 001-157051 | $ 22.352.364 | $ - | $ 22.352.364 |
| HUVER GOMEZ VALENCIA | 1293 | 1220 | MI 001-157051 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| HUVER GOMEZ VALENCIA | 1293 | 1221 | MI 001-157051 | $ 9.300.000 | $ - | $ 9.300.000 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1295 | 1224 | MI 001-373819 | $ 16.802.185 | $ - | $ 16.802.185 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1295 | 1225 | MI 001-373819 | $ 173.411.260 | $ - | $ 173.411.260 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1295 | 1226 | MI 001-373819 | $ 16.802.186 | $ - | $ 16.802.186 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1295 | 1227 | MI 001-373819 | $ 173.411.260 | $ - | $ 173.411.260 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 1296 | 1228 | MI 001-35314 | $ 5.370.924 | $ - | $ 5.370.924 |
| JOSE FERNADO CARDONA GIRALDO | 1296 | 1229 | MI 001-35314 | $ 67.644.314 | $ - | $ 67.644.314 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 1296 | 1230 | MI 001-35314 | $ 4.394.393 | $ - | $ 4.394.393 |
| BLANCA INES CARDONA GIRALDO | 1296 | 1231 | MI 001-35314 | $ 55.345.347 | $ - | $ 55.345.347 |
| WALIX SAS | 1297 | 1233 | MI 001-146629 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 768 | MI 001-233814 | $ 4.968.230 | $ - | $ 4.968.230 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 770 | MI 001-233814 | $ 406.116 | $ - | $ 406.116 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 771 | MI 001-233814 | $ 4.472.048 | $ - | $ 4.472.048 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 778 | MI 001-233814 | $ 4.968.230 | $ - | $ 4.968.230 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 780 | MI 001-233814 | $ 406.116 | $ - | $ 406.116 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 781 | MI 001-233814 | $ 4.472.047 | $ - | $ 4.472.047 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1106 | 788 | MI 001-1014304 | $ 7.822.900 | $ - | $ 7.822.900 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1106 | 789 | MI 001-1014304 | $ 6.983.991 | $ - | $ 6.983.991 |
| LEIDY MARYORY HERNANDEZ CARDONA | 1106 | 790 | MI 001-1014304 | $ 1.067.344 | $ - | $ 1.067.344 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 798 | MI 001-1014304 | $ 7.822.900 | $ - | $ 7.822.900 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 799 | MI 001-1014304 | $ 6.983.991 | $ - | $ 6.983.991 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 800 | MI 001-1014304 | $ 1.067.344 | $ - | $ 1.067.344 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 1121 | 849 | MI 001-157052 | $ 10.069 | $ - | $ 10.069 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1147 | 870 | MI 001-49262 | $ 87.293 | $ - | $ 87.293 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1147 | 871 | MI 001-49262 | $ 1.393 | $ - | $ 1.393 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 1150 | 873 | MI 001-49261 | $ 44.093 | $ - | $ 44.093 |
| MARIA CATALINA SANTA MORALES | 1150 | 874 | MI 001-49261 | $ 696 | $ - | $ 696 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 1150 | 876 | MI 001-49261 | $ 44.092 | $ - | $ 44.092 |
| SANDRA MARIA SANTA MORALES | 1150 | 877 | MI 001-49261 | $ 697 | $ - | $ 697 |
| MERCEDES HENAO DE CARDONA | 1151 | 879 | MI 001-49259 | $ 37.981 | $ - | $ 37.981 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 884 | MI 001-35313 | $ 12.626.100 | $ - | $ 12.626.100 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 885 | MI 001-35313 | $ 11.550.336 | $ - | $ 11.550.336 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 886 | MI 001-35313 | $ 907.368 | $ - | $ 907.368 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 893 | MI 001-146270 | $ 16.732.864 | $ - | $ 16.732.864 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 894 | MI 001-146270 | $ 14.574.704 | $ - | $ 14.574.704 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 897 | MI 001-146270 | $ 1.274.628 | $ - | $ 1.274.628 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 912 | MI 001-686056 | $ 22.501.685 | $ - | $ 22.501.685 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 914 | MI 001-686056 | $ 1.329.888 | $ - | $ 1.329.888 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 915 | MI 001-686056 | $ 18.100.878 | $ - | $ 18.100.878 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1167 | 922 | MI 001-252163 | $ 3.115.177 | $ - | $ 3.115.177 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1167 | 923 | MI 001-252163 | $ 2.334.324 | $ - | $ 2.334.324 |
| SOCRATE JESUS MOSQUERA TORRES | 1167 | 924 | MI 001-252163 | $ 161.592 | $ - | $ 161.592 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 947 | MI 1070618 | $ 233.421.599 | $ - | $ 233.421.599 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 948 | MI 1070618 | $ 142.223.014 | $ - | $ 142.223.014 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 949 | MI 1070618 | $ 25.740.856 | $ - | $ 25.740.856 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 956 | MI 001-35312 | $ 5.307.352 | $ - | $ 5.307.352 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 957 | MI 001-35312 | $ 4.869.080 | $ - | $ 4.869.080 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 958 | MI 001-35312 | $ 376.254 | $ - | $ 376.254 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 965 | MI 001-35312 | $ 3.980.514 | $ - | $ 3.980.514 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 966 | MI 001-35312 | $ 3.651.810 | $ - | $ 3.651.810 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 967 | MI 001-35312 | $ 282.191 | $ - | $ 282.191 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 970 | MI 001-35312 | $ 3.980.514 | $ - | $ 3.980.514 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 971 | MI 001-35312 | $ 3.651.809 | $ - | $ 3.651.809 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 972 | MI 001-35312 | $ 282.191 | $ - | $ 282.191 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 979 | MI 001-373819 | $ 16.719.692 | $ - | $ 16.719.692 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 980 | MI 001-373819 | $ 12.317.121 | $ - | $ 12.317.121 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 981 | MI 001-373819 | $ 2.953.228 | $ - | $ 2.953.228 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 986 | MI 001-373819 | $ 16.719.693 | $ - | $ 16.719.693 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 987 | MI 001-373819 | $ 12.317.120 | $ - | $ 12.317.120 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 988 | MI 001-373819 | $ 2.953.228 | $ - | $ 2.953.228 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 1000 | MI 001-686054 | $ 12.025.987 | $ - | $ 12.025.987 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 1002 | MI 001-686054 | $ 794.420 | $ - | $ 794.420 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 1003 | MI 001-686054 | $ 10.889.226 | $ - | $ 10.889.226 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1014 | MI 001-283192 | $ 6.711.058 | $ - | $ 6.711.058 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1015 | MI 001-283192 | $ 5.551.030 | $ - | $ 5.551.030 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1016 | MI 001-283192 | $ 921.596 | $ - | $ 921.596 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1021 | MI 001-283192 | $ 13.422.318 | $ - | $ 13.422.318 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1022 | MI 001-283192 | $ 11.102.227 | $ - | $ 11.102.227 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1023 | MI 001-283192 | $ 1.843.220 | $ - | $ 1.843.220 |
| MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 1205 | 1041 | MI 001-49260 | $ 365 | $ - | $ 365 |
| MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 1205 | 1043 | MI 001-49260 | $ 628 | $ - | $ 628 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 1205 | 1045 | MI 001-49260 | $ 365 | $ - | $ 365 |
| CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 1205 | 1047 | MI 001-49260 | $ 628 | $ - | $ 628 |
| MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 1205 | 1049 | MI 001-49260 | $ 366 | $ - | $ 366 |
| LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 1205 | 1051 | MI 001-49260 | $ 366 | $ - | $ 366 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1057 | MI 001-1191593 | $ 16.669.834 | $ - | $ 16.669.834 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1058 | MI 001-1191593 | $ 11.058.744 | $ - | $ 11.058.744 |
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1059 | MI 001-1191593 | $ 1.179.141 | $ - | $ 1.179.141 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1067 | MI 001-1191593 | $ 16.669.834 | $ - | $ 16.669.834 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1068 | MI 001-1191593 | $ 11.058.744 | $ - | $ 11.058.744 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1069 | MI 001-1191593 | $ 1.179.141 | $ - | $ 1.179.141 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1074 | MI 001-1191593 | $ 16.669.834 | $ - | $ 16.669.834 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1075 | MI 001-1191593 | $ 11.058.744 | $ - | $ 11.058.744 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1076 | MI 001-1191593 | $ 1.179.141 | $ - | $ 1.179.141 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1081 | MI 001-1191593 | $ 16.669.834 | $ - | $ 16.669.834 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1082 | MI 001-1191593 | $ 11.058.743 | $ - | $ 11.058.743 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1083 | MI 001-1191593 | $ 1.179.141 | $ - | $ 1.179.141 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1088 | MI 001-1191593 | $ 16.669.834 | $ - | $ 16.669.834 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1089 | MI 001-1191593 | $ 11.058.743 | $ - | $ 11.058.743 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1090 | MI 001-1191593 | $ 1.179.140 | $ - | $ 1.179.140 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1110 | MI 001-462827 | $ 11.474.299 | $ - | $ 11.474.299 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1111 | MI 001-462827 | $ 1.149.072 | $ - | $ 1.149.072 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1112 | MI 001-462827 | $ 10.356.709 | $ - | $ 10.356.709 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1118 | MI 001-325996 | $ 10.691.258 | $ - | $ 10.691.258 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1119 | MI 001-325996 | $ 9.600.879 | $ - | $ 9.600.879 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1120 | MI 001-325996 | $ 1.338.916 | $ - | $ 1.338.916 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1133 | MI 001-968919 | $ 5.582.419 | $ - | $ 5.582.419 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1134 | MI 001-968919 | $ 4.669.567 | $ - | $ 4.669.567 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1135 | MI 001-968919 | $ 237.076 | $ - | $ 237.076 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1193 | MI 001-146631 | $ 7.761.288 | $ - | $ 7.761.288 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1194 | MI 001-146631 | $ 6.917.460 | $ - | $ 6.917.460 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1195 | MI 001-146631 | $ 602.136 | $ - | $ 602.136 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1201 | MI 001-146631 | $ 7.761.287 | $ - | $ 7.761.287 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1202 | MI 001-146631 | $ 6.917.459 | $ - | $ 6.917.459 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1203 | MI 001-146631 | $ 602.136 | $ - | $ 602.136 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1213 | MI 001-157051 | $ 13.072.993 | $ - | $ 13.072.993 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1214 | MI 001-157051 | $ 11.899.850 | $ - | $ 11.899.850 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1215 | MI 001-157051 | $ 991.276 | $ - | $ 991.276 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1105 | 769 | MI 001-233814 | $ 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1105 | 779 | MI 001-233814 | $ 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1106 | 791 | MI 001-1014304 | $ 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| DIEGO ALEXANDER VÁSQUEZ CORREA | 1106 | 801 | MI 001-1014304 | $ 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| FLOR EMERIDA AGUDELO QUINCHIA | 1154 | 887 | MI 001-35313 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1155 | 898 | MI 001-146270 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 913 | MI 001-686056 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| JUAN CARLOS MORALES LOPEZ | 1166 | 916 | MI 001-686056 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| FRANCISCO HUMBERTO CADAVID RESTREPO | 1182 | 950 | MI 1070618 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| RUBEN DARIO FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 959 | MI 001-35312 | $ 2.143.884 | $ - | $ 2.143.884 |
| ESTHER FABIOLA FERNANDEZ DE LA CALLE | 1183 | 968 | MI 001-35312 | $ 1.607.913 | $ - | $ 1.607.913 |
| ESTEBAN ECHEVERRI FERNANDEZ | 1183 | 973 | MI 001-35312 | $ 1.607.913 | $ - | $ 1.607.913 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1185 | 982 | MI 001-373819 | $ 4.019.782 | $ - | $ 4.019.782 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1185 | 989 | MI 001-373819 | $ 4.019.782 | $ - | $ 4.019.782 |
| RICARDO MANUEL FERNANDEZ GUERRERO | 1186 | 1001 | MI 001-686054 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| MARIA EDITH RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1017 | MI 001-283192 | $ 5.359.656 | $ - | $ 5.359.656 |
| EDGAR JOHN RESTREPO GOMEZ | 1203 | 1024 | MI 001-283192 | $ 10.719.472 | $ - | $ 10.719.472 |
| ANA MARIA RESTREPO VELEZ | 1203 | 1033 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| ANA MARIA RESTREPO VELEZ | 1203 | 1034 | MI 001-283192 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TERESITA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1060 | MI 001-1191593 | $ 535.971 | $ - | $ 535.971 |
| JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1070 | MI 001-1191593 | $ 535.971 | $ - | $ 535.971 |
| CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1077 | MI 001-1191593 | $ 535.971 | $ - | $ 535.971 |
| YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1084 | MI 001-1191593 | $ 535.971 | $ - | $ 535.971 |
| MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 1204 | 1099 | MI 001-1191593 | $ 535.971 | $ - | $ 535.971 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1254 | 1113 | MI 001-462827 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| RUBEN DARIO LOPEZ GIRALDO | 1255 | 1121 | MI 001-325996 | $ 5.359.710 | $ - | $ 5.359.710 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1259 | 1136 | MI 001-968919 | $ 2.194.060 | $ - | $ 2.194.060 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1277 | 1196 | MI 001-146631 | $ 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1277 | 1204 | MI 001-146631 | $ 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1293 | 1216 | MI 001-157051 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| BERRIO BEDOYA S.A.S. | 1500 | 1486 | 001-509515 | $ 41.831.721 | $ - | $ 41.831.721 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1255 | 001-146629 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1273 | 001-146271 | $ 875.453 | $ - | $ 875.453 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1283 | 001-146271 | $ 875.452 | $ - | $ 875.452 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1350 | 001-146630 | $ 583.752 | $ - | $ 583.752 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1358 | 001-146630 | $ 583.576 | $ - | $ 583.576 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1366 | 001-146630 | $ 583.577 | $ - | $ 583.577 |
| YOHANNAN ADRIAN DURAN HERTZ | 1459 | 1428 | 001-157050 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| LEONARDO ANDRES ALVAREZ TANGARIFE | 1459 | 1429 | 001-157050 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| HUGO IGNACIO HERNANDEZ PANIAGUA | 1477 | 1471 | 001-509515 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| ANGELA DEL SOCORRO ARANGO DE HERNANDEZ | 1477 | 1473 | 001-509515 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| ANGEL FERNEY GRACIANO GUTIERREZ | 1477 | 1475 | 001-509515 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| BERRIO BEDOYA S.A.S. | 1500 | 1488 | 001-509515 | $ 15.327.200 | $ - | $ 15.327.200 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1250 | 001-146629 | $ 583.619.737 | $ - | $ 583.619.737 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1256 | 001-146629 | $ 20.815.200 | $ - | $ 20.815.200 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1257 | 001-146629 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1258 | 001-146629 | $ 7.056.546 | $ - | $ 7.056.546 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1259 | 001-146629 | $ 3.241.932 | $ - | $ 3.241.932 |
| MELISSA VELEZ HERRERA | 1342 | 1260 | 001-373819 | $ 28.661.085 | $ - | $ 28.661.085 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1268 | 001-146271 | $ 298.480.283 | $ - | $ 298.480.283 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1274 | 001-146271 | $ 13.524.000 | $ - | $ 13.524.000 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1275 | 001-146271 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1276 | 001-146271 | $ 2.058.078 | $ - | $ 2.058.078 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1277 | 001-146271 | $ 3.000.882 | $ - | $ 3.000.882 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1278 | 001-146271 | $ 298.480.284 | $ - | $ 298.480.284 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1284 | 001-146271 | $ 13.524.000 | $ - | $ 13.524.000 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1285 | 001-146271 | $ 125.000 | $ - | $ 125.000 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1286 | 001-146271 | $ 2.058.078 | $ - | $ 2.058.078 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1287 | 001-146271 | $ 3.000.882 | $ - | $ 3.000.882 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1288 | 1070617 | $ 4.620.821.884 | $ - | $ 4.620.821.884 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1293 | 1070617 | $ 182.746.938 | $ - | $ 182.746.938 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1294 | 1070617 | $ 71.020.830 | $ - | $ 71.020.830 |
| IRCC SAS | 1344 | 1295 | 1070617 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1361 | 1324 | 001-146271 | $ 5.327.962 | $ - | $ 5.327.962 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1361 | 1325 | 001-146271 | $ 60.120.200 | $ - | $ 60.120.200 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1361 | 1326 | 001-146271 | $ 5.327.962 | $ - | $ 5.327.962 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1361 | 1327 | 001-146271 | $ 60.120.200 | $ - | $ 60.120.200 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1363 | 1329 | 001-146270 | $ 11.403.521 | $ - | $ 11.403.521 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1363 | 1330 | 001-146270 | $ 128.678.323 | $ - | $ 128.678.323 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1364 | 1331 | 001-233814 | $ 2.885.542 | $ - | $ 2.885.542 |
| TATIANA GOMEZ GOMEZ | 1364 | 1332 | 001-233814 | $ 48.167.914 | $ - | $ 48.167.914 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1364 | 1333 | 001-233814 | $ 2.885.541 | $ - | $ 2.885.541 |
| JUAN PABLO GOMEZ GOMEZ | 1364 | 1334 | 001-233814 | $ 48.167.914 | $ - | $ 48.167.914 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1365 | 1335 | 001-968919 | $ 2.431.166 | $ - | $ 2.431.166 |
| SONIA ISABEL DE CASTRO SKAFF | 1365 | 1336 | 001-968919 | $ 27.423.249 | $ - | $ 27.423.249 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1344 | 001-146630 | $ 196.860.951 | $ - | $ 196.860.951 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1351 | 001-146630 | $ 8.025.285 | $ - | $ 8.025.285 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1352 | 001-146630 | $ 83.350 | $ - | $ 83.350 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1353 | 001-146630 | $ 196.801.905 | $ - | $ 196.801.905 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1359 | 001-146630 | $ 8.022.878 | $ - | $ 8.022.878 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1360 | 001-146630 | $ 83.325 | $ - | $ 83.325 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1361 | 001-146630 | $ 196.801.904 | $ - | $ 196.801.904 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1367 | 001-146630 | $ 8.022.877 | $ - | $ 8.022.877 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1368 | 001-146630 | $ 83.325 | $ - | $ 83.325 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1423 | 1400 | 001-1124 | $ 4.278.674 | $ - | $ 4.278.674 |
| MARTHA ELENA CARDONA DE HERNÁNDEZ | 1423 | 1401 | 001-1124 | $ 51.186.743 | $ - | $ 51.186.743 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1423 | 1402 | 001-1124 | $ 1.069.668 | $ - | $ 1.069.668 |
| LEIDY MARYORY HERNÁNDEZ CARDONA | 1423 | 1403 | 001-1124 | $ 12.796.686 | $ - | $ 12.796.686 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1423 | 1404 | 001-1124 | $ 1.069.668 | $ - | $ 1.069.668 |
| YULIETH NATALIA HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1423 | 1405 | 001-1124 | $ 12.796.686 | $ - | $ 12.796.686 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1423 | 1406 | 001-1124 | $ 1.069.669 | $ - | $ 1.069.669 |
| ALEXANDRO ANTONIO HERNÁNDEZ CARDONA HERNÁNDEZ CARDONA | 1423 | 1407 | 001-1124 | $ 12.796.685 | $ - | $ 12.796.685 |
| JHON MARIO HERNANDEZ CARDONA | 1423 | 1408 | 001-1124 | $ 1.069.669 | $ - | $ 1.069.669 |
| JHON MARIO HERNANDEZ CARDONA | 1423 | 1409 | 001-1124 | $ 12.796.685 | $ - | $ 12.796.685 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1443 | 1412 | 001- 509515 | $ 17.201.700 | $ - | $ 17.201.700 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1443 | 1413 | 001- 509515 | $ 5.733.900 | $ - | $ 5.733.900 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1443 | 1414 | 001- 509515 | $ 238.620.408 | $ - | $ 238.620.408 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1443 | 1415 | 001- 509515 | $ 79.540.136 | $ - | $ 79.540.136 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1421 | 001-157050 | $ 569.250.592 | $ - | $ 569.250.592 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1426 | 001-157050 | $ 17.738.142 | $ - | $ 17.738.142 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1427 | 001-157050 | $ 6.324.312 | $ - | $ 6.324.312 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| YOHANNAN ADRIAN DURAN HERTZ | 1459 | 1430 | 001-157050 | $ 13.800.000 | $ - | $ 13.800.000 |
| LEONARDO ANDRES ALVAREZ TANGARIFE | 1459 | 1431 | 001-157050 | $ 38.519.910 | $ - | $ 38.519.910 |
| LEONARDO ANDRES ALVAREZ TANGARIFE | 1459 | 1432 | 001-157050 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| YOHANNAN ADRIAN DURAN HERTZ | 1459 | 1433 | 001-157050 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 1460 | 1434 | 001-191077 | $ 7.139.716 | $ - | $ 7.139.716 |
| DIANA CRISTINA ROJAS CHAVARRIA | 1460 | 1435 | 001-191077 | $ 119.211.560 | $ - | $ 119.211.560 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1464 | 001- 509515 | $ 636.984.300 | $ - | $ 636.984.300 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1469 | 001- 509515 | $ 61.603.322 | $ - | $ 61.603.322 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1470 | 001- 509515 | $ 18.402.431 | $ - | $ 18.402.431 |
| HUGO IGNACIO HERNANDEZ PANIAGUA | 1477 | 1472 | 001- 509515 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| ANGELA DEL SOCORRO ARANGO DE HERNANDEZ | 1477 | 1474 | 001- 509515 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| ANGEL FERNEY GRACIANO GUTIERREZ | 1477 | 1476 | 001- 509515 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA CECILIA MUÑOZ ZAPATA | 1477 | 1477 | 001- 509515 | $ 4.200.000 | $ - | $ 4.200.000 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1478 | 001- 509515 | $ 212.328.100 | $ - | $ 212.328.100 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1483 | 001- 509515 | $ 20.534.440 | $ - | $ 20.534.440 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1484 | 001- 509515 | $ 6.134.143 | $ - | $ 6.134.143 |
| BERRIO BEDOYA S.A.S. | 1500 | 1489 | 001-509515 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1502 | 1491 | 001-146630 | $ 3.241.433 | $ - | $ 3.241.433 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1502 | 1492 | 001-146630 | $ 55.679.914 | $ - | $ 55.679.914 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1502 | 1493 | 001-146630 | $ 3.240.461 | $ - | $ 3.240.461 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1502 | 1494 | 001-146630 | $ 55.663.213 | $ - | $ 55.663.213 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1502 | 1496 | 001-146630 | $ 3.240.461 | $ - | $ 3.240.461 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1502 | 1497 | 001-146630 | $ 55.663.213 | $ - | $ 55.663.213 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1608 | 1510 | 001-146631 | $ 4.501.133 | $ - | $ 4.501.133 |
| DANIEL FELIPE SUAZA PINEDA | 1608 | 1511 | 001-146631 | $ 77.317.750 | $ - | $ 77.317.750 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1608 | 1512 | 001-146631 | $ 4.501.132 | $ - | $ 4.501.132 |
| MATEO GIRALDO PINEDA | 1608 | 1513 | 001-146631 | $ 77.317.750 | $ - | $ 77.317.750 |
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 1609 | 1514 | 001-191076 | $ 3.569.858 | $ - | $ 3.569.858 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 1609 | 1515 | 001-191076 | $ 59.605.780 | $ - | $ 59.605.780 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 1609 | 1516 | 001-191076 | $ 3.569.858 | $ - | $ 3.569.858 |
| HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 1609 | 1517 | 001-191076 | $ 59.605.780 | $ - | $ 59.605.780 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1611 | 1520 | 001-146629 | $ 11.162.698 | $ - | $ 11.162.698 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1611 | 1521 | 001-146629 | $ 191.748.020 | $ - | $ 191.748.020 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1251 | 001-146629 | $ 16.758.695 | $ - | $ 16.758.695 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1252 | 001-146629 | $ 14.590.493 | $ - | $ 14.590.493 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1253 | 001-146629 | $ 1.660.508 | $ - | $ 1.660.508 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1269 | 001-146271 | $ 8.652.167 | $ - | $ 8.652.167 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1270 | 001-146271 | $ 7.462.007 | $ - | $ 7.462.007 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1271 | 001-146271 | $ 623.776 | $ - | $ 623.776 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1279 | 001-146271 | $ 8.652.168 | $ - | $ 8.652.168 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1280 | 001-146271 | $ 7.462.007 | $ - | $ 7.462.007 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1281 | 001-146271 | $ 623.776 | $ - | $ 623.776 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1289 | 1070617 | $ 189.736.363 | $ - | $ 189.736.363 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1290 | 1070617 | $ 115.520.547 | $ - | $ 115.520.547 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1291 | 1070617 | $ 7.718.124 | $ - | $ 7.718.124 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1345 | 001-146630 | $ 5.680.688 | $ - | $ 5.680.688 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1346 | 001-146630 | $ 4.921.524 | $ - | $ 4.921.524 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1347 | 001-146630 | $ 452.330 | $ - | $ 452.330 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1354 | 001-146630 | $ 5.678.985 | $ - | $ 5.678.985 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1355 | 001-146630 | $ 4.920.047 | $ - | $ 4.920.047 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1356 | 001-146630 | $ 452.195 | $ - | $ 452.195 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1362 | 001-146630 | $ 5.678.984 | $ - | $ 5.678.984 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1363 | 001-146630 | $ 4.920.048 | $ - | $ 4.920.048 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1364 | 001-146630 | $ 452.195 | $ - | $ 452.195 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1422 | 001-157050 | $ 16.170.997 | $ - | $ 16.170.997 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1423 | 001-157050 | $ 14.231.265 | $ - | $ 14.231.265 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1424 | 001-157050 | $ 3.156.292 | $ - | $ 3.156.292 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1465 | 001- 509515 | $ 20.626.500 | $ - | $ 20.626.500 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1466 | 001- 509515 | $ 15.924.608 | $ - | $ 15.924.608 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1467 | 001- 509515 | $ 5.365.554 | $ - | $ 5.365.554 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1479 | 001- 509515 | $ 6.875.500 | $ - | $ 6.875.500 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1480 | 001- 509515 | $ 5.308.202 | $ - | $ 5.308.202 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1481 | 001- 509515 | $ 1.788.518 | $ - | $ 1.788.518 |
| BERRIO BEDOYA S.A.S. | 1500 | 1490 | 001-509515 | $ 2.828.500 | $ - | $ 2.828.500 |
| NUBIA ELENA ARBELAEZ JARAMILLO | 1340 | 1254 | 001-146629 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| DIANA PATRICIA RODRÍGUEZ DIAZ | 1345 | 1272 | 001-146271 | $ 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| YOFRED BERNARDO RODRÍGUEZ VAHOS | 1345 | 1282 | 001-146271 | $ 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| FIDECOMISOS BBVA ASSET MANAGEMENT S.A | 1344 | 1292 | 1070617 | $ 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| LUZ EMILCE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1349 | 001-146630 | $ 893.464 | $ - | $ 893.464 |
| CARLOS ENRIQUE GALLEGO ROMAN | 1378 | 1357 | 001-146630 | $ 893.195 | $ - | $ 893.195 |
| RICARDO ALBERTO GALLEGO ROMAN | 1378 | 1365 | 001-146630 | $ 893.196 | $ - | $ 893.196 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1459 | 1425 | 001-157050 | $ 5.359.710 | $ - | $ 5.359.710 |
| JESUS OCTAVIO RESTREPO MUÑOZ | 1477 | 1468 | 001-509515 | $ 6.582.180 | $ - | $ 6.582.180 |
| JUAN CARLOS RESTREPO ESCOBAR | 1477 | 1482 | 001-509515 | $ 2.194.060 | $ - | $ 2.194.060 |
| RUBIELA DEL CONSUELO GOMEZ GIRALDO | 37841 | 1563 | 001-191075 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| MARIA DIOSELINA RUIZ RESTREPO | 1923 | 1614 | 001-968918 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| ANGELA MARÍA SABOGAL RUIZ | 1923 | 1616 | 001-968918 | $ 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1749 | 1541 | 001-462827 | $ 6.121.535 | $ - | $ 6.121.535 |
| GLORIA ELVIRA SANCHEZ MEJIA | 1749 | 1542 | 001-462827 | $ 105.152.140 | $ - | $ 105.152.140 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1750 | 1543 | 001-157050 | $ 13.298.408 | $ - | $ 13.298.408 |
| JESUS MARIA TORO SOTO | 1750 | 1544 | 001-157050 | $ 161.648.636 | $ - | $ 161.648.636 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1545 | 001-191075 | $ 369.039.593 | $ - | $ 369.039.593 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1550 | 001-191075 | $ 15.584.646 | $ - | $ 15.584.646 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1551 | 001-191075 | $ 3.823.212 | $ - | $ 3.823.212 |
| RUBIELA DEL CONSUELO GOMEZ GIRALDO | 37841 | 1562 | 001-191075 | $ 36.000.000 | $ - | $ 36.000.000 |
| RUBIELA DEL CONSUELO GOMEZ GIRALDO | 37841 | 1564 | 001-191075 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 1830 | 1574 | 001-191075 | $ 7.517.888 | $ - | $ 7.517.888 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 1830 | 1575 | 001-191075 | $ 125.517.345 | $ - | $ 125.517.345 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 1852 | 1576 | 001-157052 | $ 11.810.999 | $ - | $ 11.810.999 |
| BEATRIZ ZORENA GUTIERREZ LOPEZ | 1852 | 1577 | 001-157052 | $ 143.560.536 | $ - | $ 143.560.536 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1599 | 001-968918 | $ 306.733.386 | $ - | $ 306.733.386 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1605 | 001-968918 | $ 20.597.850 | $ - | $ 20.597.850 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1606 | 001-968918 | $ 6.899.703 | $ - | $ 6.899.703 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1607 | 001-968918 | $ 306.733.386 | $ - | $ 306.733.386 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1612 | 001-968918 | $ 20.597.850 | $ - | $ 20.597.850 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1613 | 001-968918 | $ 6.899.703 | $ - | $ 6.899.703 |
| MARIA DIOSELINA RUIZ RESTREPO | 1923 | 1615 | 001-968918 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| ANGELA MARÍA SABOGAL RUIZ | 1923 | 1617 | 001-968918 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| ABSAR AHMAD FARUQUI | 1923 | 1618 | 001-968918 | $ 250.000 | $ - | $ 250.000 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1855 | 1623 | 001-157051 | $ 11.097.225 | $ - | $ 11.097.225 |
| ELKIN MARQUEZ ARABIA | 1855 | 1624 | 001-157051 | $ 134.890.571 | $ - | $ 134.890.571 |
| SAMUEL DARIO GARCIA ECHEVERRI | 1952 | 1627 | 001-373819 | $ 5.257.500 | $ - | $ 5.257.500 |
| MARIA JESUS ALVAREZ QUICENO | 1952 | 1628 | 001-373819 | $ 5.257.500 | $ - | $ 5.257.500 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1546 | 001-191075 | $ 10.227.376 | $ - | $ 10.227.376 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1547 | 001-191075 | $ 9.225.990 | $ - | $ 9.225.990 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1548 | 001-191075 | $ 1.254.708 | $ - | $ 1.254.708 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1601 | 001-968918 | $ 8.989.719 | $ - | $ 8.989.719 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1602 | 001-968918 | $ 7.668.335 | $ - | $ 7.668.335 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1603 | 001-968918 | $ 684.300 | $ - | $ 684.300 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1608 | 001-968918 | $ 8.989.720 | $ - | $ 8.989.720 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1609 | 001-968918 | $ 7.668.334 | $ - | $ 7.668.334 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1610 | 001-968918 | $ | 684.300 | $ - | $ 684.300 |
| MARIA CONCEPCION GOMEZ ARISTIZABAL | 37841 | 1549 | 001-191075 | $ | 2.679.855 | $ - | $ 2.679.855 |
| RUBIELA DEL CONSUELO GOMEZ GIRALDO | 37841 | 1565 | 001-191075 | $ | 1.750.905 | $ - | $ 1.750.905 |
| RUBIELA DEL CONSUELO GOMEZ GIRALDO | 37841 | 1566 | 001-191075 | $ | 3.501.810 | $ - | $ 3.501.810 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 1923 | 1604 | 001-968918 | $ | 1.339.927 | $ - | $ 1.339.927 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 1923 | 1611 | 001-968918 | $ | 1.339.928 | $ - | $ 1.339.928 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 2400 | 1731 | MI 001-968918 | $ | 72.777.084 | $ - | $ 72.777.084 |
| EDWIN JAMEL AMAYA RUIZ | 2400 | 1730 | MI 001-968918 | $ | 6.449.487 | $ - | $ 6.449.487 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 2400 | 1729 | MI 001-968918 | $ | 72.777.085 | $ - | $ 72.777.085 |
| ANYI MARCELA LONDOÑO BEDOYA | 2400 | 1728 | MI 001-968918 | $ | 6.449.487 | $ - | $ 6.449.487 |
| **TOTALES** | | | | **$** | **65.057.175.946** | **$ 3.754.464.280** | **$ 61.302.711.666** |

## PDT NOROCCIDENTAL (PASEO URBANO CARRERA 83 TRAMO 2)

Componente personal:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C 240-2026 | SOCORRO ADRIANA LORETO RESTREPO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 17.661.462 Ejecutado 17,219,925 | 26/01/2026 | 30/06/2026 | (156) DÍAS CALENDARIO |
| C 295-2026 | SOFIA SUAREZ RESTREPO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR DE PREDIACIÓN PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS | 6.673.219 Ejecutado 6,673,219 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | | | | |
| C 298-2026 | JUAN CAMILO QUINTERO GOMEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 16.447.236<br>Ejecutado<br>16,447,236 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |
| C303-2026 | JUAN PABLO ARANGO CARTAGENA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO EDITOR GDB - ARCGIS PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 7.578.117<br>Ejecutado<br>7,578,117 | 15/03/2026 | 12/06/2026 | (90) DIAS |
| C334-2026 | LUZ ESTELLA MORALEZ ZULUAGA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISORA DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 9.934.572<br>Ejecutado<br>9,934,572 | 16/03/2026 | 13/06/2026 | (90) DIAS |
| AD c 1131-2025 | SANTIAGO ZULETA JIMENEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 9.514.747<br>Ejecutado<br>9,514,747 | 10/03/2026 | 30/06/2026 | (113) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADC-1396 | LORENA RESTREPO ALVAREZ | PRESTACION DE SERVICIOS COMO TRAMITADORA PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD. Cambio de imputación, alcontratoN.º1396de2025 | 2,813,627 Ejecutado 2,813,627 | 23/04/2026 | 30/06/2026 | (82) DIAS |
| C-18156-2026 | ESTEBAN ALFREDO RESTREPO PINO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD. | 5,894,091 Ejecutado 5,894,091 | 22/04/2026 | 30/06/2026 | (83) DIAS |

## Componente apoyo logístico:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-320-2026 | UNIPARALQUILERESDECOMPUTADORES S.A | ARRENDAMIENTO Y SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD | 11.325.583 | 02/02/2026 | 31/12/2026 | (11) MESES, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR |
| c- 504 - 2026 | UNION TEMPORAL EDU 26 | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO | 23,514,958 | 16/04/2026 | 31/12/2026 | 275 DIAS |

## Componente social y comunicaciones:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## Componente ejecución:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## Componente gestión compra de predios:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-662-2025 | ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIAS.A.S. | REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES Y CÁLCULO DE COMPENSACIONES Y/O INDEMNIZACIONES ECONÓMICAS PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL CONTRATO4600103271 DE 2024. | 59.500.000 | 26/03/2026 | 22/10/2026 | (210) DIAS |
| C-512-2026 | ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS | PRESTAR LOS SERVICIOS DE MENSAJERÍA EXPRESA Y SOLUCIONES DIGITALES ASOCIADAS PARA EL ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN, COMUNICACIONES OFICIALES, ENCOMIENDAS Y PAQUETERÍA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU | 500,000 | 29/04/2026 | 31/12/2026 | (10) MESES |

Componente compra de predios:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## PDT COMUNA 13 (ESPACIO PUBLICO SAN JAVIER)

Componente personal:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C 240-2026 | SOCORRO ADRIANA LORETO RESTREPO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 2.584.604 Ejecutado 2,519,988 | 26/01/2026 | 30/06/2026 | (156) DÍAS CALENDARIO |
| C 295-2026 | SOFIA SUAREZ RESTREPO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR DE PREDIACIÓN PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS | 976.569 Ejecutado 976,569 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | | | | |
| C 298-2026 | JUAN CAMILO QUINTERO GOMEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 2.406.913 Ejecutado 2,406,913 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |
| C303-2026 | JUAN PABLO ARANGO CARTAGENA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO EDITOR GDB - ARCGIS PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 1.108.993 Ejecutado 1,108,993 | 15/03/2026 | 12/06/2026 | (90) DIAS |
| C334-2026 | LUZ ESTELLA MORALEZ ZULUAGA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISORA DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 1.453.840 Ejecutado 1,453,840 | 16/03/2026 | 13/06/2026 | (90) DIAS |
| AD c 1131-2025 | SANTIAGO ZULETA JIMENEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 1.392.402 Ejecutado 1,392,402 | 10/03/2025 | 30/06/2025 | (113) DIAS |
| ADC-1396 | LORENA RESTREPO ALVAREZ | PRESTACION DE SERVICIOS COMO TRAMITADORA PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A | 411,750 Ejecutado 411,750 | 23/04/2026 | 30/06/2026 | (82) DIAS |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD.<br><br>Cambio de imputación, al contratoN.º1396de2025 | | | | |
| C-18156-2026 | ESTEBAN ALFREDO RESTREPO PINO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOSPOR LA ENTIDAD. | 862,550 Ejecutado 862,550 | 22/04/2026 | 30/06/2026 | (83) DIAS |

## Componente apoyo logístico:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-320-2026 | UNIPARAL QUILERES DECOMPUT ADORES S.A | ARRENDAMIENTO Y SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD | 1.657.402 | 02/02/2026 | 31/12/2026 | (11) MESES, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR |
| c- 504 - 2026 | UNION TEMPORAL EDU 26 | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO | 3,441,213 | 16/04/2026 | 31/12/2026 | (275) DIAS |

## Componente social y comunicaciones:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## Componente ejecución:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## Componente gestión compra de predios:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-662-2025 | ADMINISTR ACIONDEBI ENESINMO BILIARIOSA &BINMOBILI ARIAS.A.S. | REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES Y CÁLCULO DE COMPENSACIONES Y/O INDEMNIZACIONES ECONÓMICAS PARA LOS | 4.760.000 | 26/03/2026 | 22/10/2026 | (210) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL CONTRATO4600103271 DE 2024. | | | | |
| C-512-2026 | ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS | PRESTAR LOS SERVICIOS DE MENSAJERÍA EXPRESA Y SOLUCIONES DIGITALES ASOCIADAS PARA EL ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN, COMUNICACIONES OFICIALES, ENCOMIENDAS Y PAQUETERÍA DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO-EDU | 500,000 | 29/04/2026 | 31/12/2026 | (10) MESES |

Componente compra de predios:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## PDT IGUANA (CONECTIVIDAD FUENTE CLARA FASE 3 Y CONECTIVIDAD CALASANIA BLANQUIZAL)

Componente personal:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C 240-2026 | SOCORRO ADRIANA LORETO RESTREPO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE SOCIAL Y DE COMUNICACIONES DE LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 22.830.670 Ejecutado 22,830,670 | 26/01/2026 | 30/06/2026 | (156) DÍAS CALENDARIO |
| C 295-2026 | SOFIA SUAREZ RESTREPO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO AUXILIAR DE PREDIACIÓN PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A | 8.626.356 Ejecutado 8,626,356 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | | | | |
| C 298-2026 | JUAN CAMILO QUINTERO GOMEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA EL APOYO JURIDICO A LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 21.261.061 Ejecutado 21,261,061 | 02/02/2026 | 30/06/2026 | (149) DIAS |
| C303-2026 | JUAN PABLO ARANGO CARTAGENA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO EDITOR GDB - ARCGIS PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 9.796.103 Ejecutado 9,796,103 | 15/03/2026 | 12/06/2026 | (90) DIAS |
| C334-2026 | LUZ ESTELLA MORALEZ ZULUAGA | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO REVISORA DE CATASTRO MUNICIPAL PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 12.842.252 Ejecutado 12,842,252 | 16/03/2026 | 13/06/2026 | (90) DIAS |
| AD c 1131-2025 | SANTIAGO ZULETA JIMENEZ | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD | 12.299.552 Ejecutado 12,299,552 | 10/03/2025 | 30/06/2025 | (113) DIAS |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ADC-1396 | LORENA RESTREPO ALVAREZ | PRESTACION DE SERVICIOS COMO TRAMITADORA PARA EL APOYO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOS POR LA ENTIDAD.<br><br>Cambio de imputación, al contratoN.º1396de2025 | 3,637,128<br>Ejecutado<br>3,637,128 | 22/04/2026 | 30/06/2026 | (82) DIAS |
| C-18156-2026 | ESTEBAN ALFREDO RESTREPO PINO | PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PREDIADOR PARA EL APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES ASOCIADOS A LOS PROYECTOS ADSCRITOS A CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS SUSCRITOSPOR LA ENTIDAD | 7,619,191<br>Ejecutado<br>7,619,191 | 23/04/2026 | 30/06/2026 | (83) DIAS |

## Componente apoyo logístico:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| C-320-2026 | UNIPARAL QUILERES DECOMPUTADORES S.A | ARRENDAMIENTO Y SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS TECNOLOGICOS PARA EL DESARROLLO DE LAS LABORES ADMINISTRATIVAS Y DE APOYO DE LA ENTIDAD | 14.640.388 | 02/02/2026 | 31/12/2026 | (11) MESES, HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR |
| c- 504 - 2026 | UNION TEMPORAL EDU 26 | PRESTAR EL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO | 30,397,386 | 16/04/2026 | 31/12/2026 | (275) DIAS |

## Componente social y comunicaciones:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## Componente ejecución:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

## Componente gestión compra de predios:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| AD-C-662-2025 | ADMINISTRACIONDEBIENESINMOBILIARIOSA &BINMOBILIARIAS.A.S. | REALIZACIÓN DE AVALÚOS COMERCIALES Y CÁLCULO DE COMPENSACIONES Y/O INDEMNIZACIONES ECONÓMICAS PARA LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DEL CONTRATO4600103271 DE 2024. | 35.700.000 | 26/03/2026 | 22/10/2026 | (210) DIAS |
| C-512-2026 | ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS | PRESTAR LOS SERVICIOS DE MENSAJERÍA EXPRESA Y SOLUCIONES DIGITALES ASOCIADAS PARA EL ENVÍO DE DOCUMENTACIÓN, COMUNICACIONES OFICIALES, ENCOMIENDAS Y PAQUETERÍA DE LA EMPRESADEDESARROLLO URBANO-EDU | 500,000 | 29/04/2026 | 31/12/2026 | (10) MESES |

Componente compra de predios:

| contrato | nombre | objeto | valor | inicio | terminación | plazo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - | - | - |

Se realizo reunión el 05/08/2026 (EDU-SIF-SUMINSITROS) tema: “COMITE SEGUIMIENTO GESTION PREDIAL CI 103271 DE 2024”.

Se tiene aleta general por ley de garantías electorales en el proceso de adquisición predial, por concepto de la agencia nacional Colombia compra eficiente, en el que se advierte que durante la vigencia de la ley de garantías electorales (a partir del 31 de enero 2026 hasta el 21 de junio 2026) no se podrán suscribir, ni promesas de compraventa, ni escrituras públicas, insumos necesarios para la liberación de territorio. Lo que retrasaría el cronograma de adquisición predial.

Con la con la culminación de la ley de garantías electorales (a partir del 22 junio 2026. En el peridio de agosto 2026, se continua con las actividades de notificaciones de compraventa, suscripción de compraventas y escrituras públicas.
Desde la secretaria de infraestructura física se ha solicitado apoyo institucional para los procesos de adquisición predial a la secretaria de suministros y servicios



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

(unidad de adquisición de bienes) y al Departamento Administrativo de planeación.

**Actividades que está realizando la EDU en limoná**:

Componente técnico y jurídico:

- Predios a adquirir 41(mediante la solicitud de priorización no.7).
- Compras parciales 21.
- Compras totales 20.
- Elaboración de planos de afectación predial.
- Estudios de títulos (41 de 41).
- Visitas de actualizaciones catastrales (41 de 41).
- Certificados predios GT (41 de 41).
- Vistas de avalúo de predios (42 de 42).
- Informe de avalúos entregados (41 de 41).
- Avalúos recibidos (41 de 41).
- Predios entregados incluye entregas anticipadas (27 de 41).
- Resoluciones de oferta de compra enviadas a Distrito (40).
- Resoluciones de ofertas de compraventa firmadas por el Distrito 38.
- Resoluciones de Ofertas de compraventa, en trámite de numeración por Distrito-secretaria de suministros (no reporte).
- Resoluciones de ofertas de compraventa, en trámite de firma por Distrito-secretaria de suministros y servicios (2).
- Resoluciones de expropiación en trámite de revisión y numeración por Distrito- secretaria de suministros y servicios (6/11).
- Ofertas de compra notificadas (38).
- Ofertas de compra aceptadas (25), y aceptadas tácitamente (8).
- Promesa de compraventa en revisión o firma por Distrito-secretaria suministros y servicios (2).
- Promesas contrato de compraventa firmadas (11).
- Escrituras registradas (6).
- Escrituras en trámite de registro (no reporte).
- Modificatoria resolución censo en trámite.
- Los pedios con matrículas inmobiliarias 6896664, 689665, 689666, 689667, 371136, 385534, 385535 y ID 900133384 se entregaron al municipio de



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Itagüí para ejecución de obra, mediante actas de entrega del 16 de enero de 2026 y del 17 de febrero 2026.

- Los predios con matrículas inmobiliarias 410765, 432856, 534789, 642157, 642169, 649740, 649741, 240190, 808489, 874222, 920225, 1127760, 6087737 se entregaron al municipio de Itagüí, para ejecución de obra, mediante actas del 27 de agosto de 2027.

Componente gestión social y comunicaciones:

- Fichas totales 65 (32 sociales,29 economicas,4 socio económicas).
- Información completa de 42 predios.
- Visitas con empresa avaluadora terminadas.
- Acompañamiento a comunidad.
- Talles comunidad.
- Desarrollo PPPMAEP.
- Continuación con actividades mesa técnica del proyecto en desarrollo de PPPMAE.
- Estrategias (piezas comunicaciones y otros) para la entrega de información a los propietarios.
- Continuación actividades MAIC.
- Continuación búsqueda de inmuebles de reposición y consolidación de banco inmobiliario.

Pendientes y alertas:

- Dificultades en los procesos de adquisición predial por ley de garantías electorales por restricciones, por comunicado de Colombia compra eficiente solo se podrán efectuar ofertas de compraventa y escrituración de predios (hasta el 31 de enero 2026). Con la culminación de ley de garantías electorales (a partir del 22 de junio de 2026), se estima continuar con las actividades de notificaciones de compraventa, suscripción de compraventas y escrituras públicas.
- Se avanza en la búsqueda de viviendas de reposición con los moradores de compras totales, donde se ha evidenciado que no hay una amplia oferta inmobiliaria, y se continua desde la EDU con la consolidación de banco inmobiliario.
- De los 41 predios requeridos, hay 8 predios (fajas de terreno) a adquirir que pertenecen a constitución de RPH, los cuales no realizaron el trámite de inscripción de personería, por lo que no cuentan con representante legal,



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

ni NIT, que los identifique; por lo que se tendrá que adquirir las fajas mediante expropiación administrativa.

- Se estima solicitar en el próximo mes de septiembre 2026 ante el CIDEP la prórroga de arrendamientos temporales vigentes.
- La matrícula inmobiliaria no. 001-752554(sala de ventas) en consulta en el VUR, el registro de la escritura de compraventa no ha culminado por el Municipio de Itagüí, por lo que se le recordó al Municipio de Itagüí subsanar lo relacionado con el registro, para que la adquisición predial en el predio que le toca al Distrito de Medellin se pueda culminar.
- El predio con matrícula inmobiliaria no. 578453, ha manifestado por escrito y personalmente, la no aceptación de la oferta de compra.
- Retraso por el ISVIMED en el trámite de reasentamiento, por lo que se hace necesario solicitar ante el CIDEP la prórroga de arrendamientos temporales.
- Al predio con matrícula inmobiliaria no. 104055, mediante radicado 304778 del 10 de junio de 2026, se le solicito a catastro la revisión del avalúo, debido a que el avalúo catastral es mayor al avalúo comercial, sin respuesta aún.

**Actividades que está realizando la EDU en intercambios**:

**La avenida 80 con San juan 2:**

Componente técnico y jurídico:

- Predios a adquirir 36.
- Compras totales 36.
- Elaboración de planos de afectación predial.
- Estudios de títulos 36 de 36.
- Visitas de actualización catastral 36 de 36.
- Vistas de avalúos 36.
- Certificados predios GT 36/36.
- Informes de avalúos recibidos 36/36.
- Informe de avalúos de traslados especiales recibidos (no reporte).
- Informe de avalúos de lucro cesante recibidos (no reporte).
- Resoluciones de oferta de compra venta para revisión, numeración o firma enviadas a Distrito-secretaria suministros y servicios (36).
- Resoluciones de oferta de compra firmadas por el Distrito-secretaria suministros y servicios 26.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Resoluciones de oferta de compra en trámite de numeración por parte de Distrito-secretaria de suministros y servicios (no reporte).
- Resoluciones de oferta de compra numeradas y en trámite de firmas por Distrito-secretaria de suministros y servicios (10).
- Resoluciones de reconocimientos nuevos enviadas al Distrito 33.
- Resoluciones de nuevos reconocimientos en trámite de revisión y numeración por el Distrito-secretaria de suministros y servicios (25).
- Resoluciones de nuevos reconocimientos en trámite de firma (6).
- Resoluciones de nuevos reconocimientos notificadas (2).
- Resoluciones de oferta de compra en trámite de notificación (no reporte).
- Ofertas de compra notificadas 21.
- Ofertas de compra aceptadas (no reporte).
- Promesas de compraventa en trámite de revisión y aprobación por Distrito-secretaria de suministros y servicios (13).
- Promesas de compraventa en trámite de firmas por el propietario (no reporte).
- Entrega de predios 0 incluye las entregas anticipadas (0).

Componente gestión social y comunicaciones:

- Fichas totales 78 (26 sociales,32 económicas,20 socioeconómicas).
- Predios con documentación completa 36.
- Visitas con empresa avaluadora terminadas.
- Acompañamiento a comunidad.
- Talles comunidad.
- Desarrollo PPPMAEP
- Aplicación de estrategias comunicacionales.
- Continuación de actividades MAIC (reunión el 23 de julio 2026).

Pendientes y alertas:

- Dificultades en los procesos de adquisición predial por ley de garantías electorales por restricciones, por comunicado de Colombia compra eficiente se podrán efectuar ofertas de compraventa y escrituración de predios hasta (el 31 de enero 2026). Se estima después de ley de garantías continuar con las actividades de notificaciones de compraventa, suscripción de compraventas y escrituras públicas. Con la culminación de ley de garantías electorales (a partir del 22 de junio de 2026) se estima continuar



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

con las actividades de notificaciones de compraventa, suscripción de compraventas y escrituras públicas.
- Los propietarios de inmuebles continúan a la espera de conocer el valor de las ofertas de compra de sus inmuebles y sus reconocimientos para saber el valor real de su inmueble para su reasentamiento.
- Resolución del censo en trámite de publicación.

**La avenida 80 con la carrera 70**:
Componente técnico y jurídico:
- Predios a adquirir 6.
- Compras parciales 2.
- Compras totales 4.
- Elaboración de planos de afectación predial.
- Estudios de títulos iniciales 10 de 10 (6 de 6 de priorización).
- Predios certificados con GT 6 de 6.
- Solicitud de avalúos (1) (Pricesmart faja).
- Visitas de avalúos 5.
- Informes de avalúos, recibido (5) MI 1070619 (compra parcial ISIMO), 1070616 (compra parcial estación de servicios), 1070618 (compra total de Grease Monkey, 1070617(compra total BBVA ASSET MANAGEMENT S.A SOCIEDAD FIDUCIARIA Fideicomiso Kapital Urbano, 1191593 (compra total Maria Alvarez Diaz).
- Informes de avalúos en revisión (no reporte).
- Informe de avalúos de traslado especial recibos (no reporte).
- Informe de avalúos de lucro cesante recibos (no reporte).
- Ofertas de compraventa notificadas (3) (ismo, casita, Texaco).
- Ofertas de compraventa aceptadas (1) (casita).
- Promesa de compraventa 1er pago (1) (casita).
- Resoluciones de oferta de compraventa en trámite de firmas en Distrito-secretaria de suministros (2) (Monkey, el Corral).
- Resoluciones de oferta de compraventa en trámite de numeración en Distrito-secretaria de suministros (no reporte).
- Resoluciones de oferta de compraventa en trámite de notificación (no reporte).
- Resolución expropiación en revisión y numeración Distrito-secretaria suministros y servicios (1) (Isimo).



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Resoluciones en términos de aceptación (1) (Texaco: notificada 31/08/2026).
- Modificatoria de urgencia por Departamento Administrativo de Planeación-DAP en trámite.

Componente gestión social y comunicaciones:

- Fichas totales 11 (1 sociales,9 económicas,1 socioeconómicas).
- Documentos de propietarios 5 de 5.
- Visitas con empresa avaluadora terminadas.
- Acompañamiento comunidad.
- Talles comunidad.
- Desarrollo PPPMAEP
- Aplicación de estrategias comunicacionales.
- Continuación con actividades MAIC.

Pendientes y alertas:

- Modificatoria de censo en trámite en el Distrito.
- Resolución de modificatoria de Censo en trámite de publicación en gaceta.
- Dificultades en los procesos de adquisición predial por ley de garantías electorales por restricciones, por comunicado de Colombia compra eficiente se podrán efectuar ofertas de compraventa y escrituración de predios hasta el (31 de enero 2026). Con la culminación de ley de garantías electorales (a partir junio 22 de 2026) se estima continuar con las actividades de notificaciones de compraventa, suscripción de compraventas y escrituras públicas.
- Pendiente definición demolición y traslado de dispensario en predio distrital que está en comodato de las fuerzas militares, se debe activar articulación SIF-ESU-Suministros y Servicios.
- Pendiente culminar por el Distrito y otros, procesos de obligaciones urbanistas, y temas con asuntos con la sociedad de activos especiales SAE.

**Carrera 69 con Calle 73 (Rinconcito Ecuatoriano)**:

Componente técnico y jurídico:

- Predios a adquirir 6.
- Compras totales 6.
- Estudios de títulos 6.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- GTB recibidos 6.
- Predios con vista de avalúos 6.
- Avalúos recibidos 6.
- Informes de avalúo en revisión (2).
- Informes de avalúos devueltos para revisión (no reporte).
- Predios con certificación de áreas (no reporte).
- Predios identificados con matrículas inmobiliarias 01N- 5027016 y 01N-5027017, ambos propiedad de Catalina Sierra, se notificaron las ofertas de compra el 07 de abril de 2025 y aceptados por la propietaria.
- Resolución de traslado especial (alimentos Sevilla), notificada correo electrónico del 17/10/2025 (traslado $13.060.859.882 y lucro cesante $695.335.185), sin respuesta del propietario.
- Ofertas de compra notificadas (4) y aceptadas (2).
- Promesa de Compraventa firmadas Distrito- Secretaria de Suministros y Servicios (2), las otras dos (2) revisadas y aprobadas por el Distrito y en trámite de firmas por propietario.
- Resoluciones de oferta de compra aceptadas (2): SEC 20255002450 ($956.067.571) y SEC 202550024502 ($1.717.738.323).
- Predios 1er pago (2).
- Resolución de urgencia por el DAP en trámite de expedición.

Componente gestión social y comunicaciones:

- Fichas sociales 7.
- Acompañamiento a la Mesa Técnica de la PPPMAEP.
- Acompañamiento y orientación a comunidad.
- Aplicación estrategias comunicacionales.
- Continuación actividades MAIC.

Pendientes y alertas:

- Dificultades en los procesos de adquisición predial por ley de garantías electorales por restricciones, por comunicado de Colombia compra eficiente se podrán efectuar ofertas de compraventa y escrituración de predios hasta el 31 de enero 2026. Con la culminación de ley de garantías (a partir de junio 22 de 2026) se estima continuar con las actividades de notificaciones de compraventa, suscripción de compraventas y escrituras públicas.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- El traslado especial del predio donde está ubicado la unidad económica alimentos Sevilla SAS podría demorar dos (2) años una vez se viabilice dicho traslado.
- Se esta evaluado como realizar con el menor impacto posible el traslado especial de la unidad económica alimentos Sevilla.
- Reunión el 05 de agosto de 2026 en el Distrito donde se socializo por parte de la empresa avaluadora, el informe técnico y financiero del traslado especial de alimentos Sevilla.
- Resolución de urgencia de utilidad pública en trámite DAP.
- Resolución de modificatoria del censo en trámite de firma Distrito.

**Actividades que está realizando la EDU en PDTS**:

**PDT Comuna 13-Espacio Público San Javier**:

- Predios comprometidos iniciales (5) y a adquirir iniciales (2 economías informales).
- Análisis de predios:
- Escrituras públicas y VUR
- Visitas campo
- Mejoras constructivas, con identificación
- Afectación predial, en proceso de revisión.
- Fichas catastrales: levantamiento de 2 fichas socioeconómicas de economías informales (construcción 1 predio 13100460006 MI 307651, construcción 2 predio 13100510024 MI 447779).
- Vistas técnicas y toma de medidas 2.
- Estudios de títulos 2.
- OT para dibujar e incorporar las construcciones en la base catastral.
- Se envía solicitud para asignación de nomenclatura para las 2 construcciones.
- Se solicita asignación de ID predio para las 2 construcciones.
- Problemática de economías informales tratada en la mesa técnica de política pública de protección a moradores del mes de junio de 2026 donde quedaron compromisos de entrega de información para solicitar concepto de la secretaria general directriz para el tratamiento de las economías informales, y en el periodo de julio 2026 se solicitó concepto a la secretaria general sobre problemática. Y en el periodo de agosto 2026, no se tiene



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

aún el concepto de la Secretaría General del Distrito, se explora la alternativa de llevar la problemática en septiembre al CIPED.

**PDT Sector Noroccidental-Paso Urbano Carrera 83 Tramo 2:**

- Predios comprometidos iniciales (23 economías informales).
- Análisis de predios:
- Escrituras públicas y VUR
- Fichas catastrales
- Visitas campo
- Afectación predial en proceso de revisión.
- Mejoras constructivas: identificación sobre predios del Distrito mejoras constructivas de economías informales.
- Las mejoras constructivas de economías informales en la identificación se tienen que no están cargadas en la base de la Subsecretaria de Catastro.
- En el mes de marzo 2026 se realizó reunión Empresa de Desarrollo Urbano-EDU, el Departamento Administrativo de Planeación -DAP y la Secretaria de Suministró y Servicios, para socializar la problemática y buscar plantear soluciones.
- El 26 de abril 2026 se realizó reunión Empresa de Desarrollo Urbano-EDU, el Departamento Administrativo de Planeación -DAP, la Secretaria de Suministró y Servicios, la Secretaria General y la Secretaria de Infraestructura Física-SIF, y se decidió que las economías informales deben ser intervenidas por restitución de espacio público, y que en la mesa técnica PPPMAEP socializar la problemática para que sean atendidos por la oferta institucional del Distrito ( Subsecretaria de Espacio Público, Secretaría de Desarrollo Económico, Secretaria de Inclusión Social y Familia, Derechos Humanos y Secretaria de Gestión y Control Territorial).y se revisara cuáles de las economías cuentan con ID predio.
- Levantamiento de fichas socioeconómicas que cuentan con ID predio.
- Problemática de economías informales tratada en la mesa técnica de política pública de protección a moradores del mes de junio de 2026 donde quedaron compromisos de entrega de información para solicitar concepto de la secretaria general directriz para el tratamiento de las economías informales, y en el periodo de julio 2026 se solicitó concepto a la secretaria general sobre problemática. Y en el periodo de agosto 2026, no se tiene aún el concepto de la Secretaría General del Distrito, se estima llevar la problemática en septiembre de 2026 al CIPED.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**PDT Iguana-Conectividad Fuente Clara Fase 3:**

- Predios comprometidos iniciales (15).
- Análisis de predios:
- Escrituras públicas y VUR
- Fichas catastrales
- Visitas campo
- Afectación predial en proceso de definición.
- En revisión los diseños del proyecto en la Secretaría de infraestructura Física (coordinación PDTS) y realizando consultas a el Departamento administrativo de planeación -DAP con el objeto si se necesita ajustar diseños, para poder definir la afectación predial definitiva.
- El ajuste de diseños en proceso en la Secretaría de Infraestructura Física.
- La EDU adelantando informe de la gestión predial necesaria para el proyecto definido por fases solicitud Secretaría de infraestructura Física (coordinación PDTS).
- socialización con la comunidad el 22 de abril 2026.
- Estudio de títulos 15/15.
- Vistas técnicas y toma de medidas 10/15.
- levantamiento de fichas socioeconómicas 19.
- Recolección de documentos de moradores.
- Proyección cierre del censo en trámite.

**PDT Iguana-Conectividad Calasania Blanquizal**:

- Predios comprometidos iniciales (2).
- Análisis de predios:
- Escrituras públicas y VUR
- Fichas catastrales
- Visitas campo
- Afectación predial en proceso de definición.
- La EDU envío informe de la gestión predial necesaria para el proyecto (solicitud Secretaría de infraestructura Física (coordinación PDTS).
- En el periodo de agosto 2026, se está analizando la alternativa de no realizar la gestión predial de este proyecto (coordinación PDTS).

Pendientes y alertas (PDTS):



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- En proceso análisis de diseños definitivos para identificación de predios comprometidos en PDTS en los proyectos (coordinación PDTS).
- En el PDT Iguana Proyecto Conectividad Fuente Clara 3: pendiente ajuste definitivo de polígono de afectación predial, para identificación de áreas a intervenir.
- En el PDT Iguana Proyecto Conectividad Calasania Blanquizal: no hay claridad en el momento de las adquisiciones prediales. se envió oficio con la problemática al Distrito. Y en el periodo de agosto 2026, se está analizando la alternativa de no realizar la gestión predial de este proyecto (coordinación PDTS).
- Pendiente Secretaria de Infraestructura Fisca-SIF:
- Las respuestas a las solicitudes realizadas de priorización de predios para los PDTS en el periodo de abril 2026 (PDT comuna 13-Espacio Público San Javier, PDT sector Noroccidental-Paso Urbano Carrera 83 Tramo 2 y PDT Iguana-Conectividad Fuente Clara Fase 3), y pendiente la respuesta al informe de gestión predial en PDT Iguana Proyecto Conectividad Calasania Blanquizal de la SIF (coordinación PDTS).
- Falta claridad en cuanto al tratamiento de las economías informales en los PDTS.
- Problemática de economías informales tratada en la mesa técnica de política pública de protección a moradores del mes de junio de 2026 donde quedaron compromisos de entrega de información para solicitar concepto de la secretaria general directriz para el tratamiento de las economías informales. Y en el periodo de julio 2026 se solicitó concepto a la secretaria general sobre problemática. Y en el periodo de agosto 2026, no se tiene aún el concepto de la Secretaría General del Distrito, se estima llevar la problemática en septiembre de 2026 al CIPED.
- En reunión del 21 de junio de 2026 Secretaria de Infraestructura Física-SIF y EDU, se decidió suspender todos los contratos derivados de la EDU en los proyectos PDTS. y en el periodo de julio de 2026 se continua con la suspensión de las actividades. y en el periodo de agosto de 2026 se continua con la suspensión de las actividades

DEMOLICIONES:

- Se realizo en noviembre de 2025 la Modificación del contrato interadministrativo con el objeto de incluir en el alcance la actividad (democión) en los proyectos del contrato.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Visitas campo iniciales en meses de diciembre 2025 y enero 2026.
- Etapa precontractual - Empresa de Desarrollo Urbano-EDU, se inició en EDU en enero de 2026.
- Etapa contractual - Empresa de Desarrollo Urbano-EDU:

*ORDEN DE EJECUCIÓN Nº OE 236 DE 2026 derivada del proceso OE 06 de 2025, con la sociedad CONSORCIO HMGT-INGEPLAN. objeto "INTERVENTORIA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE DESMONTE, DEMOLICIÓN, RETIROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN", El valor del presente contrato se fija en la suma de CIENTO SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M.L ($171.291.642) IVA INCLUIDO.
Inicio el 02 de febrero 2026. Se le da prórroga (11) días al contrato hasta el 13 de abril de 2026.
Se le dio prorroga ampliación del contrato hasta el 13 de mayo 2026 y luego hasta el 26 de junio 2026, y se reanudó el 26 de junio 2026, y se terminó el 13 de julio 2026.
*ORDEN DE EJECUCIÓN Nº OE 239 DE 2026 derivada del proceso OE 07 de 2026, con la sociedad INTERVENTORIA DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S (INDECO S.A.S) N, el contratista marco deberá ejecutar el siguiente objeto y cumplir las especificaciones técnicas y las obligaciones establecidas en el proceso de selección Nº IA 08 DE 2024 y 04 DE 2025, en los documentos que hacen parte de la orden de ejecución Nº 07 de 2026, cuyo objeto es: "EJECUCIÓN DE OBRAS DE DESMONTE, DEMOLICIÓN, RETIROS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN DIFERENTES SITIOS EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGIA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN". El valor del presente contrato se fija en la suma de MIL TRESCIENTOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MIL QUINIENTOS DOCE PESOS M.L ($1.312.673.512) IVA INCLUIDO.
Inicio el 02 de febrero 2026. Se le da prórroga ( 1) días al contrato hasta el 13 de abril de 2026.
Se le dio prorroga ampliación del contrato hasta el 13 de mayo 2026 y luego hasta el 26 de junio 2026, y se reanudó el 26 de junio 2026, y se terminó el 13 de julio 2026.

- En el periodo de agosto de 2026, no se tiene contratos derivados para desarrollar actividades de demolición.

**Actividades en limoná:**



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Demolición estimada 41 unidades prediales.
- Predios demolidos (8).

| No. | CBML PREDIO | UBICACIÓN | ESTADO |
|---|---|---|---|
| 1 | 8000037-0055 | CR 054F 057 SUR 016 | Demolido |
| 2 | 8000037-0054 | CR 054F 057 SUR 024 | Demolido |
| 3 | 8000037-0054 | CR 054F 057 SUR 026 | Demolido |
| 4 | 8000037-0054 | CR 054F 057 SUR 022 | Demolido |
| 5 | 8000037-0054 | CR 054F 057 SUR 020 | Demolido |
| 6 | 8000037-0056 | CR 054F 057 SUR 008 0101 | Demolido |
| 7 | 8000037-0056 | CR 054F 057 SUR 008 0201 | Demolido |
| 8 | 8000001-0004 | CR 054F 055 SUR 036 | Demolido |




Plano – Predios La Limona objeto de demolición.

- En el periodo de agosto 2026: No se está desarrollando actividades de demolición.

**Actividades en intercambios:**

**La avenida 80 con San juan 2:**

- Demolición estimada 36 predios.
- No se ha iniciado la actividad.

**La avenida 80 con la carrera 70:**

- Demolición estimada 5 predios.
- No se ha iniciado la actividad.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## Carrera 69 con Calle 73 (Rinconcito Ecuatoriano):

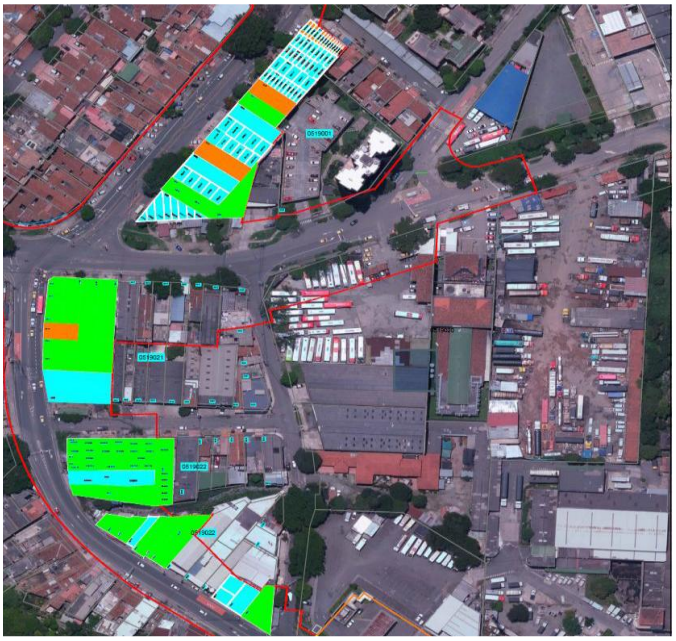
- Demolición estimada 44 unidades prediales.
- Predios demolidos (44), y pendientes por demoler (2).

| Nro. | CBML | UBICACIÓN | ESTADO |
|---|---|---|---|
| 1 | 5190220002 | CL 071 067 020 | Demolido |
| 2 | 5190220003 | CL 071 067 028 | Demolido |
| 3 | 5190220003 | CL 071 067 030 | Demolido |
| 4 | 5190220011 | CL 071 067 076 | Demolido |
| 5 | 5190220015 | CR 069 071 008 | Demolido |
| 6 | 5190220015 | CR 069 071 010 (201,301,302) | Demolido |
| 7 | 5190210008 | CL 72 67 74 | Demolido |
| 8 | 5190010005 | CR 069 073 030 0101 | Demolido |
| 9 | 5190010005 | CR 069 073 030 0202 | Demolido |
| 10 | 5190010005 | CR 069 073 030 0201 | Demolido |
| 11 | 5190010005 | CR 069 073 030 0202 | Demolido |
| 12 | 5190010005 | CR 069 073 028 | Demolido |
| 13 | 5190010006 | CR 69 073 052 | Demolido |
| 14 | 5190010009 | CR 069 073 080 0101 | Demolido |
| 15 | 5190010009 | CR 069 073 080 0201 | Demolido |
| 16 | 5190010009 | CR 069 073 074 | Demolido |
| 17 | 5190010009 | CR 069 073 076 | Demolido |
| 18 | 5190010009 | CARRERA 69 CALLE 73 LOTE 9 MEJORA 2 | Demolido |
| 19 | 5190010010 | CR 069 073 088 | Demolido |
| 20 | 5190010013 | CR 069 073 108 PARQUEADERO 99001 | Demolido |
| 21 | 5190010013 | CR 069 073 108 PARQUEADERO 99002 | Demolido |
| 22 | 5190010013 | CR 069 073 108 PARQUEADERO 99003 | Demolido |
| 23 | 5190010013 | CR 069 073 106 LOCAL COMERCIAL | Demolido |
| 24 | 5190010013 | CR 69 #73-106 APARTAMENTO 102 | Demolido |
| 25 | 5190010013 | CR 069 073 106 APTO 201 | Demolido |
| 26 | 5190010013 | CR 69 #73-106 | Demolido |
| 27 | 5190010013 | CR 69 #73-106 | Demolido |
| 28 | 5190010013 | CR 69 #73-106 | Demolido |
| 29 | 5190010014 | CR 069 073 114 | Demolido |
| 30 | 5190010014 | CR 069 073 112 0101 | Demolido |
| 31 | 5190010014 | CR 069 073 112 00201 | Demolido |
| 32 | 5190010014 | CR 069 073 112 00301 | Demolido |
| 33 | 5190010014 | CR 069 073 112 00401 | Demolido |
| 34 | 5190010016 | CR 069 073 132 | Demolido |
| 35 | 5190010016 | CR 069 073 134 | Demolido |
| 36 | 5190010016 | CR 069 073 130 | Demolido |
| 37 | 5190010016 | CR 069 073 132 00201 | Demolido |
| 38 | 5190010016 | CR 069 073 132 00202 | Demolido |
| 39 | 5190010016 | CR 069 073 132 00301 | Demolido |
| 40 | 5190010016 | CR 069 073 132 00302 | Demolido |
| 41 | 5190010016 | CR 069 073 132 00401 | Demolido |
| 42 | 5190010016 | CARRERA 69 CALLE 73 LOTE 0016 MEJORA 2 | Demolido |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | |
|---|---|---|---|
| 43 | 5190010007 | CR 69 73-60 | Pendiente |
| 44 | 5190210010 | CR 69 72-44 | Pendiente |






- En el periodo de agosto 2026: No se está desarrollando actividades de demolición.

**Prado Centro - identificado como “Casa Abandonada”- en la Carrera 48 No. 66-67/69 (CBML: 0010660028):**

- Demolición 1 predio (5 unidades de vivienda):



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia




- Falta la de demolición de elementos riostras y cabezales existentes (en evaluación en la EDU), y aprobación y asignación de recursos sugeridos (en caso de ser viabilizadas).
- Se está analizando la posibilidad de realizar al interior del predio obras de mitigación - obras adicionales faltantes. Y estaría pendiente la aprobación de estas actividades y asignación de recursos para su ejecución.
- En el periodo de agosto 2026: No se está desarrollando actividades de demolición.

- Registro de entrega de productos e informes por parte del contratista.

Informe periodo agosto 2026 email 25 de septiembre 2026.

- Porcentaje de ejecución física del contrato.

A la fecha de elaboración del presente informe la ejecución física del contrato es del 77%.

- Seguimiento al cumplimiento del Plan de Acción del proyecto asociado a este contrato, en el marco del Plan de Desarrollo Distrital: Enunciar que bien o servicio entrega el contrato y aporta al cumplimiento del Plan de Acción o Plan indicativo (indicadores del Plan de Desarrollo Distrital).



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

El Plan de Desarrollo #MEDELLIN FUTURO# 2020-2023, en su Línea estratégica 4: ECOCIUDAD; Componente 4.1. Movilidad sostenible e inteligente; Programa 4.1.4. Infraestructura para la movilidad sostenible e incluyente. Contempló el fortalecimiento de la infraestructura básica actual de la ciudad, para contribuir con el medio ambiente y una mejor calidad de vida de los ciudadanos para lograr una movilidad y desarrollo sostenible a partir de una actuación interinstitucional articulada de planificación, gestión, construcción mantenimiento, que garantice equidad espacial a cada uno de los modos, en armonía con las prioridades establecidas para la aplicación de la pirámide definida en el POT.

Para la ejecución de tales proyectos, se requiere de la gestión predial, como etapa previa, para iniciar su construcción. Además, de los indicadores del plan de acción, se está desarrollado en los términos establecidos.

- Otros aspectos relevantes

A la fecha del presente informe el contratista está dando cumplimiento al cronograma de actividades.

Al cronograma presentado por la EDU (reprogramación de junio 2026-intercambios) de los proyectos se le está realizando seguimiento, y se tiene un avance programado del 83% y ejecutado del 77%.

| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % programado | % completado | Comienzo | Fin | Duración | Predecesoras |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | INTERCAMBIOS | 83% | 77% | 23/12/24 | 30/06/27 | | |
| 6 | | LA LIMONA | 83% | 78% | 23/12/24 | 30/06/27 | 919 días | |
| 3612 | | SAN JUAN | 83% | 77% | 23/12/24 | 30/06/27 | 919 días | |
| 6793 | | LA 70 | 82% | 71% | 23/12/24 | 30/06/27 | 919 días | |
| 7339 | | FAIZAN | 98% | 55% | 10/02/25 | 30/06/27 | 870 días | |

Con respecto al cronograma presentado por la EDU (inicialmente-PDTS) de los proyectos se le está realizando seguimiento en el periodo, y se tiene un avance programado del 40% y ejecutado del 21% (se puede mencionar que las actividades están suspendidas desde el periodo de junio 2026).

Sin embargo, se viene presentando retraso en el cronograma de actividades, derivado de las múltiples solicitudes de priorización de predios remitidas por la



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Empresa de Desarrollo Urbano – EDU a la Secretaría de Infraestructura Física, en el marco de los diferentes proyectos de infraestructura.

Dichas solicitudes, para su respectiva atención y respuesta, deben surtir un trámite administrativo que inicia en la Secretaría de Infraestructura Física, continúa ante la Secretaría de Suministros y Servicios y, posteriormente, culmina con la correspondiente respuesta hacia la Empresa de Desarrollo Urbano – EDU, lo cual ha incidido en los tiempos de gestión y ejecución.

En este sentido, las solicitudes de priorización de predios presentadas por la EDU corresponden a los siguientes proyectos: La Limoná, mediante comunicación del 18/03/2025; Intercambio Vial Avenida 80 con San Juan – Etapa 2, mediante comunicación del 28/03/2025; y Avenida 80 con Carrera 70, mediante comunicación del 12/05/2025. Estas fueron atendidas por la Secretaría de Infraestructura Física a través de los radicados No. 202520072620 del 06/05/2025 (La Limoná), No. 202520088466 del 27/05/2025 (Intercambio Vial Avenida 80 con San Juan – Etapa 2) y No. 202520088591 del 28/05/2025 (Avenida 80 con Carrera 70).

También, PDT Iguana – Polígono Conectividad Fuente Clara, mediante comunicación 202610115903 del 10/04/2026; PDT comuna 13 – Polígono Espacio Público Municipal San Javier, mediante comunicación 202610125960 del 16/06/2026; PDT Noroccidental – Polígono Paseo Urbano Carrera 83 Tramo 2, mediante comunicación 202610125937 del 16/04/2026. Las cuales están en trámite de gestión por la Secretaría de Infraestructura Física (a la espera de la respuesta de la secretaria general sobre la problemática de las economías informales).

De igual forma, desde la Secretaría de Infraestructura Física se han tramitado las demás solicitudes de priorización de predios remitidas por la EDU, trasladándolas oportunamente a la Secretaría de Suministros y Servicios, con el fin de que se adelanten las actuaciones administrativas necesarias para la expedición de las resoluciones derivadas de la declaratoria de urgencia por motivos de utilidad pública, emitidas por el Departamento Administrativo de Planeación – DAP, así como sus respectivas modificaciones.

En relación con el proyecto La Limoná, el Departamento Administrativo de Planeación – DAP ha expedido las correspondientes resoluciones de declaratoria



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

de urgencia por motivos de utilidad pública para la adquisición predial de los inmuebles requeridos, junto con sus respectivos actos administrativos modificatorios.

Asimismo, durante el mes de agosto de 2025, el Departamento Administrativo de Planeación – DAP expidió resoluciones de declaratoria de urgencia para la adquisición predial de los proyectos Intercambio Vial Avenida 80 con Carrera 70, mediante Resolución No. 202550059094 del 1 de agosto de 2025, y Avenida 80 con San Juan – Etapa 2, mediante Resolución No. 202550064468 del 20 de agosto de 2025.

Además, Se ha solicitado apoyo institucional de la Secretaria de Suministros y Servicios, y del Departamento Administrativo de Planeación para subsanar los atrasos que se están presentando.

También, se le ha solicitado a la Empresa de Desarrollo urbano-EDU que realice lo pertinente para dar cumplimiento al cronograma de actividades y dar cumplimiento al objeto contractual.

Registro de reuniones: Se han realizado las siguientes reuniones:

| FECHA | TEMA | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|
| 05/08/2026 | Comité de seguimiento | |

**Correspondencia Recibida:**

| FECHA | RADICADO | ASUNTO | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| 13/08/2026 | 202610281356 | Remisión informe mayo 2026 contrato 4600103271 de 2024 | |
| 18/08/2026 | 202610285268 | Solicitud de pronunciamiento frente al oficio con radicado 202610187139 del 01 de junio 2026-gestion predial PDT Iguana Calazania Blanquizal | |
| 31/08/2026 | 202610304428 | Remisión informe junio 2026 contrato 4600103271 de 2024 | |
| 25/09/2026 | | informe EDU agosto 2026 (contrato 4600103271 de 2024) | email |

Anotaciones:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

vía email (EDU a SIF) el 03 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 460010271(compromiso en reunión 22 06 2026 despacho SIF envío de tabla de personal (nombre y función) con dedicación para cada proyecto) “envío lo solicitado (2 archivos adjuntos).”

-vía email (EDU a SIF) el 04 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “envío póliza con la firma del gerente de la EDU de la modificación N° 4 la cual ya está montada SECOP por favor dar la aceptación

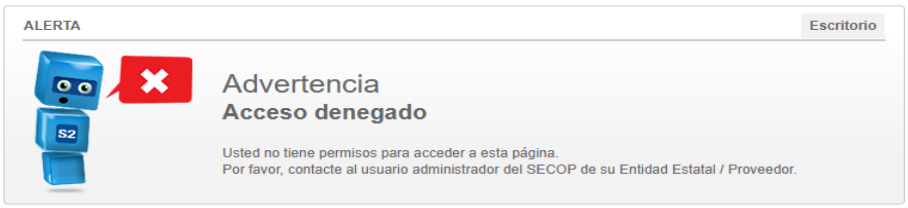


Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | Detalle | Acciones | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.20325098 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 1.919.269.017,05 COP | SEGUROS MUNDIAL | 30/06/2030 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Pendiente | Detalle | | |
| CO1.WRT.19855071 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 1.919.269.017,05 COP | SEGUROS MUNDIAL | 31/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aceptada | Detalle | | Cancelar |
| CO1.WRT.18886043 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 2.289.141.783,60 COP | SEGUROS MUNDIAL | 20/06/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aceptada | Detalle | | Cancelar |
| CO1.WRT.15978226 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 2.123.161.000,35 COP | MUNDIAL DE SEGUROS | 20/06/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aceptada | Detalle | | Cancelar |

Agregar

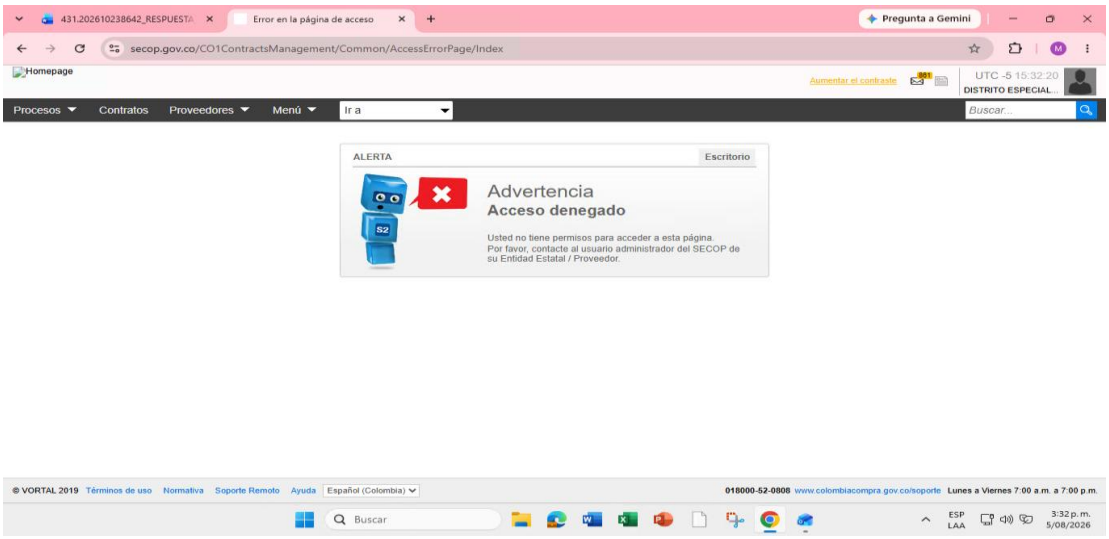
-vía email (SIF apoyo jurídico a SIF) el 04 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “revisando no tengo autorización para aprobar la póliza, por lo cual solicito que el compañero Ernesto cambie para poder realizar la aprobación respectiva.




-vía email (SIF apoyo jurídico a SIF) el 05 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “aún sigo sin tener autorización



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia




-vía email (SIF contratación a SIF apoyo jurídico) el 06 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “Ya tienes los permisos de acceso al contrato del asunto.”

-vía email (SIF apoyo jurídico a SIF) el 06 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “ya se encuentra aprobada la póliza en el SECOP”

-vía email (SIF apoyo a ITAGUI) el 10 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: COMPROMISOS COMITÉ 05 DE AGOSTO DE 2026 - Rta OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet) “en respuesta al OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet), me permito remitir la respuesta generada desde la gestión predial de la EDU.”

-vía email (EDU a SIF apoyo) el 10 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: SOLICITUD N°26080418109358 “Inicialmente ofrecemos excusas por los inconvenientes y posibles malentendidos que se hayan podido generar durante el trámite del asunto en cuestión. Nuestra intención ha sido brindar información y acompañamiento en el marco de nuestras competencias, por lo que lamentamos cualquier confusión que pudiera haberse presentado.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Reiteramos nuestra disposición para atender las inquietudes correspondientes y contribuir, dentro del ámbito de nuestras funciones, al adecuado desarrollo del proceso.

Por otro lado, dando respuesta a lo manifestado por el Municipio de Itagüí, se precisa que la respuesta de fondo frente a los aspectos planteados deberá ser emitida por la dependencia competente en temas de adecuaciones y demás aspectos de obra, toda vez que la EDU interviene exclusivamente en las actividades relacionadas con la gestión y adquisición predial requeridas para el desarrollo del proyecto. En consecuencia, no le corresponde a la EDU como es de su conocimiento pronunciarse sobre asuntos relacionados con la adecuación, intervención, mantenimiento o demás actuaciones de obra que recaigan sobre los predios, por tratarse de competencias atribuidas a otras entidades o dependencias.

En lo relacionado con la inquietud manifestada respecto de la dirección del inmueble, nos permitimos informar que la dirección correcta corresponde a:CR 054 F 055 SUR 011, CBML 8000428-0003.




-vía email (EDU a SIF apoyo) el 10 de agosto de 2026 copia varios , asunto: RV: OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet) “La adquisición predial (compra parcial lote y construcción), respecto del inmueble identificado con M.I: 001-752554, se encuentra con Resolución de Oferta de compra notificada, cuya aceptación por parte de los propietarios fue parcial, lo que no es procedente dentro del trámite de adquisición predial, por lo que nos encontramos en la proyección de la Resolución de Expropiación.

Por otra parte, no se ha llevado a cabo la inscripción de la oferta de compra por parte de la EDU, en el Certificado de Tradición y Libertad, primero, porque se encontraba inscrita la Resolución de Utilidad Pública por parte de Itagüí, y



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

segundo, cuando se canceló esta afectación por parte de Itagüí (Junio 2026), la EDU no registró la Resolución de Oferta de Compra, pues este trámite bloquea el folio de matrícula inmobiliaria, lo que impediría el trámite de registro de la escritura de compraventa por parte de Itagüí.
Es importante precisar, que la EDU, se encuentra a la espera del registro de la escritura pública de compraventa por parte de Itagüí, pues es un suministro necesario, ya que en este documento se cita el área resto, información necesaria para el trámite de escrituración por parte de la EDU. Tenemos conocimiento de varias devoluciones de la escritura de compraventa por parte de la ORIP a Itagüí, la última versa sobre el área resto, por lo que la abogada de Itagüí, solicita, levantar o cancelar la inscripción de la Resolución Catastral registrada por esta Secretaría, trámite cuya competencia es exclusiva del Distrito de Medellín.
En aras de avanzar con el trámite de adquisición predial, que le corresponde a la EDU, solicitamos apoyo con la consecución con la escritura pública de compraventa que ha sido objeto de devolución por parte de la ORIP-SUR, a fin de poder proporcionar a Itagüí, la información necesaria, si es del caso, correspondiente a los linderos de la parte restante.
Quedamos atentas a cualquier solicitud o requerimiento”

-vía email (SIF apoyo financiero a SIF) el 10 de agosto de 2026, asunto: SOLICITUD PROCESO SAP CONTRATO 4600103271 DE 2024 RENDIMIENTOS FINANCIEROS PERIODO JUNIO 2026 “Por favor avanzar en SAP el proceso de rendimientos financieros consecutivos 21, 22 y 23 del contrato en asunto periodo de junio 2026 de las siguientes cuentas:
Cuenta 18653 Limoná
Cuenta 18655 Intercambios
Cuenta 21356 PDT.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Act. reinte... | Contrato | Consec... | Id... | Estado | Responsable | Fecha creaci... | Fecha modifi... | Cuenta de cobro | Fecha cuent... |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 4600103271 | 1 | 98 | CERRADO | | 16.02.2026 | | 235019604790 | 20.02.2026 |
| | 4600103271 | 2 | 98 | CERRADO | | 16.02.2026 | | 235019818158 | 20.02.2026 |
| | 4600103271 | 3 | 98 | CERRADO | | 27.02.2026 | | 220205255487 | 09.04.2026 |
| | 4600103271 | 4 | 98 | CERRADO | | 27.02.2026 | | 230019556565 | 18.03.2026 |
| | 4600103271 | 5 | 98 | CERRADO | | 19.03.2026 | | 245019850708 | 17.04.2026 |
| | 4600103271 | 6 | 98 | CERRADO | | 25.03.2026 | | 225020235155 | 17.04.2026 |
| | 4600103271 | 7 | 98 | CERRADO | | 25.03.2026 | | 230020353110 | 17.04.2026 |
| | 4600103271 | 8 | 98 | CERRADO | | 25.03.2026 | | 235019069533 | 16.04.2026 |
| | 4600103271 | 9 | 98 | CERRADO | | 10.04.2026 | | 245019701238 | 23.04.2026 |
| | 4600103271 | 10 | 98 | CERRADO | | 10.04.2026 | | 245020370801 | 11.05.2026 |
| | 4600103271 | 11 | 98 | CERRADO | | 10.04.2026 | | 225020216378 | 17.04.2026 |
| | 4600103271 | 12 | 98 | CERRADO | | 30.04.2026 | | 220206370404 | 21.05.2026 |
| | 4600103271 | 13 | 98 | CERRADO | | 30.04.2026 | | 225020411996 | 21.05.2026 |
| | 4600103271 | 14 | 98 | CERRADO | | 30.04.2026 | | 235020431649 | 21.05.2026 |
| | 4600103271 | 15 | 98 | CERRADO | | 09.06.2026 | | 235020519613 | 20.06.2026 |
| | 4600103271 | 16 | 98 | CERRADO | | 09.06.2026 | | 225020536086 | 20.06.2026 |
| | 4600103271 | 17 | 98 | CERRADO | | 09.06.2026 | | 245020470237 | 20.06.2026 |
| | 4600103271 | 18 | 98 | CERRADO | | 10.07.2026 | 21.07.2026 | 245020566013 | 21.07.2026 |
| | 4600103271 | 19 | 98 | CERRADO | | 10.07.2026 | 21.07.2026 | 220207735028 | 21.07.2026 |
| | 4600103271 | 20 | 98 | CERRADO | | 10.07.2026 | 21.07.2026 | 235020597293 | 21.07.2026 |
| | 4600103271 | 21 | 1 | BORRADOR | MSAAVEDRA | 11.08.2026 | 11.08.2026 | | |
| | 4600103271 | 22 | 1 | BORRADOR | MSAAVEDRA | 11.08.2026 | 11.08.2026 | | |
| | 4600103271 | 23 | 1 | BORRADOR | MSAAVEDRA | 11.08.2026 | 11.08.2026 | | |

-vía email (SIF líder a SIF) el 10 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet) “Remito este tema para que por favor como supervisor del contrato de gestión predial lo revises, se realice la gestión necesario y posterior respuesta al consorcio.
Por favor darle prioridad.”

-vía email (EDU a SIF) el 12 de agosto de 2026 copia varios , asunto: Fw: solicitud informe EDU junio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “nos permitimos enviar informe de junio atendiendo sus observaciones INFORME MENSUAL - JUNIO 2026 final.docx “.
envío link nuevamente para su revisión. 19. INFORME CI 103271 JUNIO 2026
“

-vía email (EDU a SIF apoyo) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet) “Informamos que el día de hoy 12 de agosto de 2026, los propietarios del predio identificado con Matrícula Inmobiliaria 001-752554 y Código de Ubicación 8000037-0057, han ACEPTADO la oferta de compra y concederán el permiso de intervención solicitado por la obra.
Cabe indicar que los propietarios solicitaron que el pago del anticipo sea tramitado con carácter prioritario, en consideración a que dichos recursos son



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

indispensables para la ejecución de las adecuaciones requeridas, las cuales permitirán la entrega integral del predio objeto de adquisición. En atención a esta solicitud, la EDU adelantará con la debida celeridad las gestiones necesarias para la firma de la promesa de compraventa por parte de los propietarios.
Quedamos atentos a sus comentarios."

-vía email (SIF apoyo a ITAGUI ) el 12 de agosto de 2026 copia varios , asunto: RV: OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet) "en respuesta al OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet**),** me permito remitir para su conocimiento la gestión adelantada por la Gestión Predial de la EDU el día de hoy; con lo cual se adelanta el trámite de permiso de intervención requerido por la obra y damos atención a lo solicitado en el respectivo comunicado, así mismo de requerirse se agendará la reunión programada con los abogados de Itagüí y la EDU(archivo adjunto bitácora de reunión con propietarios de la faja de terreno- aceptación permiso de intervención) ."

-vía email (SIF apoyo financiero a SIF) el 13 de agosto de 2026, asunto: FICHA FO-GEHA-462 JUNIO DE 2026 CONTRATO 4600103271 DE 2024 "Envío ficha FO-GEHA-462 (ficha de ejecución) para revisión y firma, esto con el fin de proceder con el trámite respectivo del contrato en asunto correspondiente al periodo del mes de junio de 2026 (revisada). Quedo atento a su pronta respuesta."

-vía email (EDU a ITAGUI) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: Información sobre predio M.I 752554 - Sala de Ventas "Frente a las dudas presentadas, correspondientes al registro de la escritura de compraventa de Itagüí, y la solicitud de cancelar la inscripción de la Resolución Catastral, ya registrada por el Distrito de Medellín, se indica que la causal de devolución obedece a que se omitió en la escritura pública inicial el área y los linderos restantes, o declaración de restos. Ahora bien, tal como se evidencia en la escritura aclaratoria presentada por la abogada Diana, ya ésta causal fue subsanada, por lo que se espera que la Oficina de Registro de instrumentos Públicos proceda con su correspondiente inscripción.
Debemos aclarar que, la Resolución Catastral que actualiza área y linderos, recae única y exclusivamente, sobre el área ubicada en el Distrito de Medellín, por lo que el área restante total, no se ve afectada con dicha Resolución.
Quedamos atentos a brindar apoyo, en lo que se requiera."



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

-vía email (SIF apoyo financiero a HACIENDA) el 13 de agosto de 2026 copia varios, asunto: FICHA FO-GEHA-462 JUNIO DE 2026 CONTRATO 4600103271 DE 2024 “En archivo adjunto envío formato FO-GEHA-462 informe de ejecución del mes de junio de 2026 del contrato 4600103271 de 2024 para realizar su respectivo tramite. Quedo atento a sus comentarios.”

-vía email (EDU a SIF) el 13 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271 (solicitud acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026) “nos permitimos enviar la información solicitada
20260730_CRONOGRAMA_PMO_INTERCAMBIOS_ajustado.mpp
05082026 Presentación Avance Proyectos de Infraestructura - PDT.pptx “

-vía email (EDU a SIF) el 14 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ENTREGA DE PREDIO A LA SIF CASA PRADO CENTRO “como es de su conocimiento la EDU, adelanto las actuaciones encomendadas mediante el contrato interadministrativo 4600103271 de 2025, para las actividades de demolición de las construcciones sobre el predio denominado CASA PRADO, el contrato que teníamos vigente para esta labor culmino el pasado 15 de julio de 2026. Como se explicó en el correo anterior se programó la entrega del predio a la SIF, entidad responsable del inmueble la cual fue cancelada.
Por lo anterior se agenda nuevamente para el día martes 18 de agosto de 2026 a las 8 am la entrega. Cordialmente y atento a sus comentarios.-De acuerdo a conversación sostendría con Jorsay Rodriguez se agendo la visita al predio para el día miércoles 19 de agosto a las 8 am, por lo anterior comparto el acta de entrega que formaliza la diligencia para su revisión(archivo adjunto).”

-vía email (EDU a SIF) el 14 de agosto de 2026 copia varios, asunto: ENTREGA SIF PREDIO CASA PRADO [En persona] “se agenda visita al predio denominado "Casa Prado" con el fin de hacer entrega a la SIF- invitación el 19 de agosto 2026 a las 8 AM”

-vía email (EDU directora gestión predial a SIF directivas) el 18 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: ENTREGA INFORME TECNICO E INFORME FINANCERO _ TRASLADO ALIMENTOS SEVILLA S.A.S “Informamos que el pasado 12 de agosto de 2026 se realizó visita al predio que posiblemente será



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

adquirido por la Industria Alimentos Sevilla para la construcción de su nueva planta.
La visita tuvo como propósito establecer una estimación técnica por parte de los profesionales encargados del análisis del traslado, con el fin de disponer de información más confiable que permitiera emitir un diagnóstico acorde con la situación real.
Y estuvo acompañada por personal de Colliers Inmobiliaria que es una empresa multinacional de servicios inmobiliarios corporativos y gestión de inversiones, dedicada a la asesoría de empresas e inversionistas en la compra, venta, arrendamiento, valoración y administración de inmuebles comerciales, industriales, logísticos y corporativos.
Por otro lado, también asistió el personal de G4 Ingenieros Civiles S.A.S. que es una empresa de Medellín dedicada al desarrollo, construcción, gerencia y comercialización de proyectos inmobiliarios e industriales.
Adicional asistió personal de la Inmobiliaria A&B, la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) y un representante de Contexto Legal, firma que actualmente asesora a la empresa Alimentos Sevilla en el proceso de adquisición predial adelantado por la EDU.
El predio está ubicado en el Centro Logístico Enruta, ubicado en el Municipio de Copacabana; aproximadamente a 30 minutos del Distrito de Medellín en condiciones de tráfico fluido.
Durante la visita, el personal encargado presentó el proyecto del Centro Logístico Enruta, el cual está compuesto por tres etapas. Actualmente, únicamente la primera etapa se encuentra construida. Asimismo, se informó que el lote que sería adquirido por Alimentos Sevilla está ubicado en la etapa 3 del proyecto.
El lote cuenta con un área aproximada de 11.000 m² y un índice de ocupación del 50 %, lo que permitiría desarrollar alrededor de 4.025 m² de área construida.
Se indicó que, una vez formalizada la negociación, los vendedores entregarían el urbanismo correspondiente, el cual contempla la vía de acceso al predio, el lote nivelado y el parque de maniobras. La ejecución de estas obras tendría un tiempo estimado de seis (6) meses.
El constructor, quien ha estado a cargo de las adecuaciones de la planta donde actualmente opera Alimentos Sevilla, manifestó que durante la ejecución del urbanismo es posible adelantar los trámites relacionados con licencias, permisos y demás gestiones requeridas para el desarrollo del proyecto.
Posteriormente, a partir del séptimo mes, iniciaría la construcción de la nueva planta, proceso que tendría una duración aproximada de doce (12) meses. Una



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

vez finalizada la obra civil, sería necesario adelantar las adecuaciones específicas para la operación y, posteriormente, ejecutar el traslado de la compañía.
En consecuencia, y de acuerdo con la información suministrada durante la visita, se estima que el traslado definitivo no podría materializarse en el corto plazo, toda vez que el proyecto requiere el desarrollo previo del urbanismo, la construcción de la nueva planta y las adecuaciones operativas correspondientes. Además, se indicó por parte del equipo técnico de Alimentos Sevilla que, aun cuando se identificara un predio con edificaciones existentes, la intención sería demolerlas para construir una instalación completamente nueva, ajustada a las necesidades de la empresa. Por lo anterior, el tiempo total estimado para la materialización del traslado sería cercano a los DIECIOCHO (18) meses**.**
Con relación al informe presentado por el equipo del Consultor A&B (desde el componente técnico y financiero), se deberá articular la información del predio de reasentamiento y su tiempo de traslado, al informe de respuesta que entregaría la empresa Alimentos Sevilla, compromiso que se había pactado para el miércoles 12 de agosto y que aún no se ha cumplido por parte de la empresa y su representante Contexto Legal. Por ende, si bien el Consultor A&B hará el ajuste del informe basado en la revisión hecha por la empresa, a la fecha se encuentra supeditada esta actividad a la entrega del compromiso mencionado previamente.
Por lo anterior, solicitamos respetuosamente:

1. Que desde la SIF se solicite a la Empresa Alimentos Sevilla la entrega del informe de traslado, el cual se le ha solicitado desde la EDU en varias ocasiones y no se ha obtenido respuesta.
2. Considerando que de la visita se concluye que se requieren mínimo 18 meses para el traslado, se solicita a la SIF indicar si la promesa de compraventa puede ser firmada dentro de estos términos o si, por el contrario, se debe adelantar la adquisición del inmueble por expropiación administrativa.

Quedamos atentos a su respuesta.”

-vía email (EDU a SIF) el 19 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: solicitud informe EDU julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “nos permitimos enviar el informe mensual de supervisión del periodo de JULIO de 2026 para su revisión.
20. INFORME CI 103271 JULIO 2026 “

-vía email (EDU a SIF) el 20 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271(solicitud extractos bancarios del periodo de julio 2026 de limoná,



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

intercambios, pdts) “Se envían los extractos bancarios correspondiente al mes de julio 2026 de los proyectos Limoná, Intercambios y PDT. CI 103271 de 2024. Quedo atenta”

-vía email (EDU a SIF) el 20 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271 (solicitud acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026) “se ajustan los cronogramas de acuerdo a lo solicitado.
Nota: se aclara que si bien el contrato interadministrativo se proyectó hasta el 30 de junio de 2027, hay casos específicos que dependen de la definición por parte del ordenador del gasto SIF como es el caso de Alimentos Sevilla (el Fazan), en cuanto al tiempo que se les otorgara para el traslado especial de la unidad económica”

-vía email (HACIENDA a SIF) el 20 de agosto de 2026 copia varios, asunto: GESTIONAR REINTEGRO RECURSOS CONTRATO 4600103271 “solicitud pendiente de gestión en la transacción ZMMPUR228 (limoná).”

-vía email (HACIENDA a SIF) el 20 de agosto de 2026 copia varios, asunto: GESTIONAR REINTEGRO RECURSOS CONTRATO 4600103271 “solicitud pendiente de gestión en la transacción ZMMPUR228 (intercambios).”

-vía email (HACIENDA a SIF) el 20 de agosto de 2026 copia varios, asunto: GESTIONAR REINTEGRO RECURSOS CONTRATO 4600103271 “solicitud pendiente de gestión en la transacción ZMMPUR228 (pdts).”

-vía email (SUF apoyo a ITAGUI) el 20 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: FICHAS Y PLANOS_ LIMONA COMPROMISOS “me permito remitir para su conocimiento y fines pertinentes, conforme al recorrido del día 18 de agosto y para dar claridad a las áreas gestionadas para la construcción del proyecto, en los predios que hacen parte de la gestión predial.”

-vía email (EDU a SIF) el 26 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: solicitud informe EDU julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “nos permitimos enviar el informe de Julio de 2026, atendiendo sus observaciones.
20. INFORME CI 103271 JULIO 2026 “



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

-vía email (SUF apoyo a EDU) el 28 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: Solicitud de información PQR Municipio de Itagüí “los anexos enviados no corresponden a la Tutela que fue presentada el 25 de agosto de 2026, esos documentos corresponden a la primera PQRS de don Saul, así mismo la Tutela No Está Radicada ante Itagüí de manera oficial**,** están enviando la información a un correo personal (de funcionario de Itagüí).”

-vía email (SUF apoyo a SIF) el 28 de agosto de 2026, asunto: RV: NOTIFICACIÓN AUTO ADMISORIO DE TUTELA 2026-01259 “para conocimiento (tutela del señor Saul MI 7041-llega a la EDU y a ITAGUI)”

-vía email (EDU a SIF) el 28 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ENTREGA DE PREDIO A LA SIF CASA PRADO CENTRO “envío el acta firmada de la entrega del predio casa prado (a SIF).”

-vía email (EDU a SIF) el 28 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271 (solicitud egresos limoná (faltantes) informe julio 2026) “De antemano, ofrezco disculpas por la información que no ha quedado adjunta a los informes. Actualmente, me encuentro gestionando y escalando esta situación con el área encargada, con el propósito de identificar la causa y evitar que este tipo de inconvenientes se sigan presentando.
Con respecto al informe correspondiente a julio de 2026, ya fueron cargados en la carpeta los siguientes soportes:
Egresos proyecto la limona:261781,261340,261755,261776,262343,262393, 262342.
GMF:7684. “

-vía email (EDU a SIF) el 28 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271(solicitud egresos limoná (faltantes) informe julio 2026) “egreso 262342 en la carpeta de limoná julio 2026”

-vía email (SIF pdts a EDU) el 31 de agosto de 2026 copia varios, asunto: OLICITUD DE REUNION CONECTIVIDAD CALAZANIA - BLANQUIZAL - CONTRATO 4600103271 DE 2024 “Por medio del presente solicitamos programar reunión, de manera urgente, para revisar el proyecto "Conectividad Calasanía - Blanquizal" en el marco del contrato 4600103271 DE 2024.
Estaré atenta a su disponibilidad de agenda. “



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**Correspondencia Enviada:**

| FECHA | RADICADO | ASUNTO | OBSERVACIÓN |
|---|---|---|---|
| 14/08/2026 | | solicitud informe EDU agosto 2026 (contrato 4600103271 de 2024 | Email (a EDU) |
| 27/08/2026 | | Actas de entrega de predios (incluye anticipadas) al Municipio de Itagüí para obra | Actas de entrega (13 actas) |

Anotaciones:

-vía email (SIF a SIF apoyo jurídico) el 04 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “Por favor colaboración con la aprobación de la póliza de la modificación 04 en secop2 del contrato del asunto en mención, ya la EDU la monto en secop2 (correo precedente). Quedamos atentos.”

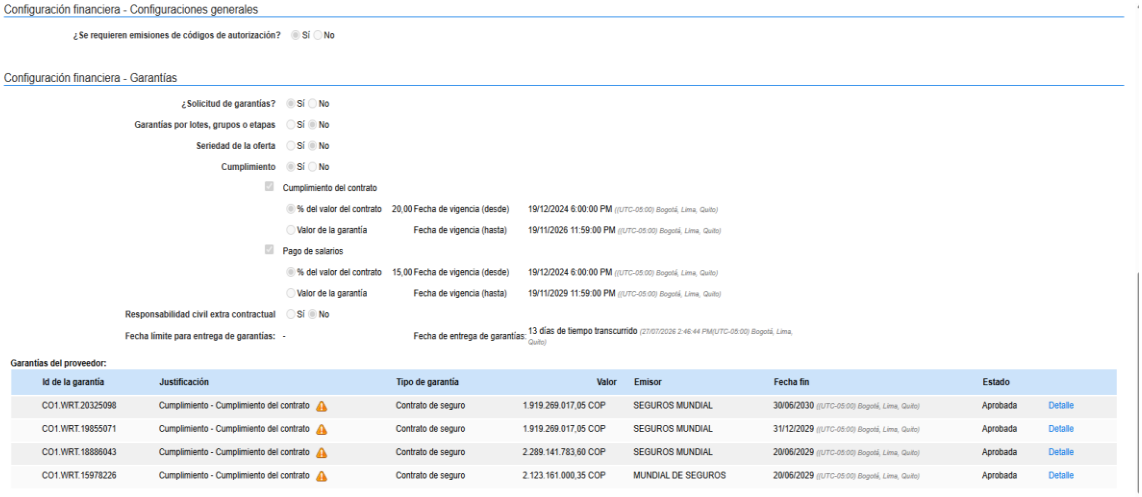
-vía email (SIF a EDU) el 05 de agosto de 2026 copia varios, asunto: contrato 4600103271 (solicitud acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026) “Se le solicita a la EDU nos compartan el acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026 realizada en la SIF. También el cronograma de avance de los PDTS. Quedamos atentos.”

-vía email (SIF a SIF contratación) el 05 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “Por favor le puedes colaborar a la abogada Marisol con la solicitud en secop 2 para que pueda aprobar la póliza en el sistema del contrato del asunto, ya que no puede entrar (autorización en secop2).”

-vía email (SIF a EDU) el 10 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: ACTUALIZACION POLIZAS CI 4600103271 de 2024 “La póliza de la modificación 04 (correos precedentes), aprobada por la unidad jurídica de la SIF en secop 2.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? Sí No
Garantías por lotes, grupos o etapas Sí No
Seriedad de la oferta Sí No
Cumplimiento Sí No
Cumplimiento del contrato
% del valor del contrato 20,00 Fecha de vigencia (desde) 19/12/2024 6:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 19/11/2026 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Pago de salarios
% del valor del contrato 15,00 Fecha de vigencia (desde) 19/12/2024 6:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Valor de la garantía Fecha de vigencia (hasta) 19/11/2029 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Responsabilidad civil extra contractual Sí No
Fecha límite para entrega de garantías: - Fecha de entrega de garantías: 13 días de tiempo transcurrido (27/07/2026 2:46:44 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.WRT.20325098 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 1.919.269.017,05 COP | SEGUROS MUNDIAL | 30/06/2030 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.19855071 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 1.919.269.017,05 COP | SEGUROS MUNDIAL | 31/12/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.18886043 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 2.289.141.783,60 COP | SEGUROS MUNDIAL | 20/06/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada | Detalle |
| CO1.WRT.15978226 | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato | Contrato de seguro | 2.123.161.000,35 COP | MUNDIAL DE SEGUROS | 20/06/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada | Detalle |

-vía email (SIF a SIF apoyo financiero) el 11 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: SOLICITUD PROCESO SAP CONTRATO 4600103271 DE 2024 RENDIMIENTOS FINANCIEROS PERIODO JUNIO 2026 “Ya se realizó en SAP el trámite de avanzar solicitado “los rendimientos financieros de junio 2026 del contrato del asunto en mención” cuentas 18653 Limoná, 18655 Intercambios y 21356 PDT (consecutivos 21,22 y 23). Por favor colaboración con la validación y seguimiento de todo el procedimiento. Y si se requiere algo más me cuentas.”

-vía email (SIF a EDU) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: contrato 4600103271 (solicitud acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026) “Se reenvía la solicitud (ya que no ha sido atendida por la EDU) “Se le solicita a la EDU nos compartan el acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026 realizada en la SIF. También el cronograma de avance de los PDTS. Quedamos atentos.”.

-vía email (SIF a EDU) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: INFORME DE SUPERVISION MAYO 2026 “nos podrías compartir el soporte de la radicación del informe de mayo 2026 del contrato del asunto en mención, ya que informaron la semana pasada lo iban a radicar. Quedamos atentos.”

-vía email (SIF a SIF apoyo) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: OFICIO-CCC-078_Definición para la habilitación temporal de la vía (Propietario de Bodega Proplanet) “realizar el oficio respuesta trasladándole a la EDU lo



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

solicitado por el consorcio constructor de las obras, ya que la EDU es la encargada de la gestión predial en el contrato 4600103271."

-vía email (SIF a EDU) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: solicitud informe EDU junio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) "Enviar nuevamente el link de descarga ya que lo enviado es dominio de la EDU, de modo que todos tengamos acceso.




-vía email (SIF a EDU) el 12 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: firma propuesta 103271 "Se reenvía la solicitud ( ya que no ha sido atendida por la EDU y se solicitud desde el 29 de julio 2026, y nuevamente la semana pasada después de la reunión) "El archivo Excel que enviaste es una tabla consolidado de la modificación 04, por favor enviar el otro archivo Excel donde está la discriminación del presupuesto final de la modificación 04 para cada proyecto (donde se evidencie limoná, intercambios, resumen ,consolidado).
Quedamos atentos."

-vía email (SIF a EDU) el 13 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: solicitud informe EDU junio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) "Contrato 4600103271,
Con respecto al informe EDU junio 2026 (contrato 4600103271) llegada el 12/08/2026 (atención de observaciones 1):
Proceder con la radicación del informe del asunto en mención:
El informe físico completo incluyendo los anexos (completos):
ANEXO: Ficha Financiera – Extractos - Rendimientos financieros En medio físico y CD Egresos
ANEXO :Parafiscales meses de junio de 2026 En medio físico y CD



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

ANEXO :En medio físico y CD Egresos
ANEXO :En medio físico y CD Traslados
ANEXO : En medio físico y CD informes mensuales contratistas
ANEXO :En medio físico y CD DIS Y COM compra de predios.
ANEXO :En medio físico y CD Estampilla
ANEXO :En medio físico y CD GMF y GRF
ANEXO :En medio físico y CD Adiciones personal
ANEXO ;En medio físico y CD Contratos nuevos personal
ANEXO :En medio físico y CD Componente de ejecución
ANEXO :Anexos técnicos físico y CD
con el CD (medio magnético).”

-vía email (SIF a SIF apoyo financiero) el 13 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: FICHA FO-GEHA-462 JUNIO DE 2026 CONTRATO 4600103271 DE 2024 “Lo solicitado en adjunto la ficha financiera junio 2026 firmada. Por favor continuar tramite (ante Hacienda).”

-vía email (SIF a EDU) el 14 de agosto de 2026 copia varios, asunto: solicitud informe EDU julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “Se le solicita a la Empresa de desarrollo Urbano- EDU él envió del informe EDU del periodo de julio 2026, del contrato del asunto en mención.
Nota: por favor en el informe incluir un anexo con los informes del periodo del personal contratado y los informes de los supervisores de dicho personal.
Esperando pronta respuesta.”

-vía email (SIF a EDU) el 14 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271 (solicitud acta de reunión y presentación y cronograma del 05/08/2026) “Se solicita a la EDU revisar y ajustar el cronograma enviado, y volver a enviarlo, ya que este supera la vigencia del CI 406103271 que es junio 30 de 2027.

| Id | Modo de tarea | Nombre de tarea | % programado | % completado | Comienzo | Fin | Duración |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | INTERCAMBIOS | 82% | 74% | 23/12/24 | 15/03/29 | |
| 6 | | LA LIMONA | 81% | 74% | 23/12/24 | 30/06/27 | 919 días |
| 3612 | | SAN JUAN | 82% | 76% | 23/12/24 | 30/06/27 | 919 días |
| 6793 | | LA 70 | 81% | 68% | 23/12/24 | 30/06/27 | 919 días |
| 7339 | | FAIZAN | 98% | 54% | 10/02/25 | 15/03/29 | 1494 días |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Quedamos atentos.”

-vía email (SIF a SIF apoyos) el 19 de agosto de 2026, asunto: RV: solicitud informe EDU julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “se reenvía informe de la EDU de julio de 2026(llegado email el 19/08/2026 correo precedente) del contrato del asunto, para que por favor sobre dicho archivo realicen sus observaciones, si no se tienen observaciones favor responder el correo informando que no se tienen observaciones; esto con el fin de devolverle a la EDU un solo archivo de observaciones de todos los componentes, para que ellos las atiendan. Esperando pronta respuesta.”

-vía email (SIF a EDU) el 20 de agosto de 2026, asunto: contrato 4600103271 (solicitud extractos bancarios del periodo de julio 2026 de limoná, intercambios, pdts) “Se le solicita a la Empresa de desarrollo Urbano- EDU él envió por este medio de los extractos bancarios del periodo de julio 2026 de limoná, intercambios, pdts. Esperando pronta respuesta. Quedamos atentos.”

-vía email (SIF a SIF apoyo financiero) el 20 de agosto de 2026, asunto: RV: contrato 4600103271 (solicitud extractos bancarios del periodo de julio 2026 de limoná, intercambios, pdts) “colaboración en SAP tramite de rendimientos financieros del periodo de julio 2026 del contrato del asunto en mención. Quedo atento.”

-vía email (SIF a SIF apoyo financiero) el 20 de agosto de 2026, asunto: RV: GESTIONAR REINTEGRO RECURSOS CONTRATO 4600103271 “colaboración con la notificación a la EDU del reintegro de rendimientos (PDTS -junio 2026) consecutivo 21 y demás en SAP.”

-vía email (SIF a SIF apoyo financiero) el 20 de agosto de 2026, asunto: RV: GESTIONAR REINTEGRO RECURSOS CONTRATO 4600103271 “colaboración con la notificación a la EDU del reintegro de rendimientos (intercambios-junio 2026) consecutivo 22 y demás en SAP.”

-vía email (SIF a SIF apoyo financiero) el 20 de agosto de 2026, asunto: RV: GESTIONAR REINTEGRO RECURSOS CONTRATO 4600103271” colaboración con la notificación a la EDU del reintegro de rendimientos (limoná-junio 2026) consecutivo 23 y demás en SAP. gracias.”



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

-vía email (SIF a EDU) el 21 de agosto de 2026, asunto: RE: solicitud informe EDU julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “En archivo adjunto se envía las observaciones al informe EDU de julio 2026 (contrato 4600103271) llegada el 19/08/2026, para que sean atendidas por la EDU.
Nota: también, se le solicita a la EDU que para el informe del próximo mes de la EDU revisen bien el link de descarga que toda la información si este cargada, ya que se ha evidenciado en el informe presente y anteriores que no están cargado toda la información, antes de ser enviado a la SIF.
Quedamos atentos.

-vía email (SIF a SIF pdts) el 21 de agosto de 2026 copia varios, asunto: radicado 202610285268(18 08 2026)"solicitud GP-PDT Iguana-conectividad calazania blanquizal “La EDU radico el oficio del asunto, para que por favor sea atendido el oficio.”

-vía email (SIF a SIF apoyos) el 26 de agosto de 2026, asunto: informe supervisión julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “En archivo adjunto se envía el informe de supervisión de julio de 2026 del contrato 4600103271 con el componente técnico, para que por favor se complementen los otros componentes, de acuerdo con la designación. Esperando pronta repuesta.”

contrato 4600103271 (solicitud egresos limoná (faltantes) informe julio 2026) “pueden compartir por este medio los egresos faltantes en el proyecto de la limoná en el informe de julio 2026, también agregarlos en le link de descarga del informe:
261781,261340,261755,261776,262343,262393,262342.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ESTAMPILLA** | | | | **$ 17.809.722** |
| 890903938 | BANCOLOMBIA | 31-jul-26 | 7684 | $ 785.805 |
| **GMF** | | | | **$ 785.805** |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 17-jul-26 | 261.754 | $ 12.761.740 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.778 | $ 100.000.000 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 17-jul-26 | 261.756 | $ 50.000.000 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.779 | $ 10.537.140 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.781 | $ 100.000.000 |
| 21555586 | EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 8-jul-26 | 261.340 | $ 87.856.020 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 17-jul-26 | 261.755 | $ 50.000.000 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.776 | $ 4.566.980 |
| **COMPRA DE PREDIOS** | | | | **$ 415.721.880** |
| 800223337 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU | 29-jul-26 | 262.343 | $ 314.110 |
| 800223337 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU | 30-jul-26 | 262.393 | $ 33.609.854 |
| **HONORARIOS MAYO 2026** | | | | **$ 33.923.964** |
| 800223337 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU | 29-jul-26 | 262.342 | $ 3.455.218 |
| **RETENCION HONORARIOS MAYO 2026** | | | | **$ 3.455.218** |

-vía email (SIF a EDU) el 27 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: solicitud informe EDU junio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “nos podrías compartir el soporte de la radicación del informe de junio 2026 del contrato del asunto en mención, ya que informaron que lo iban a radicar. Quedamos atentos.”

-vía email (SIF a EDU) el 27 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RV: contrato 4600103271(solicitud componente ejecución limoná) “Previa conversación de la semana pasada.
Todavía está pendiente que nos envíes (correos precedentes) “el faltante de la información del componente de ejecución de la limoná (solo en san Antonio de prado). Además, por favor puede verificar si la actividad faltante de la adecuación del terreno en prado centro alcanzaría o se necesita adicionar recursos al contrato y de cuanto seria”.
¡¡! se necesita para la toma de decisiones!!!”

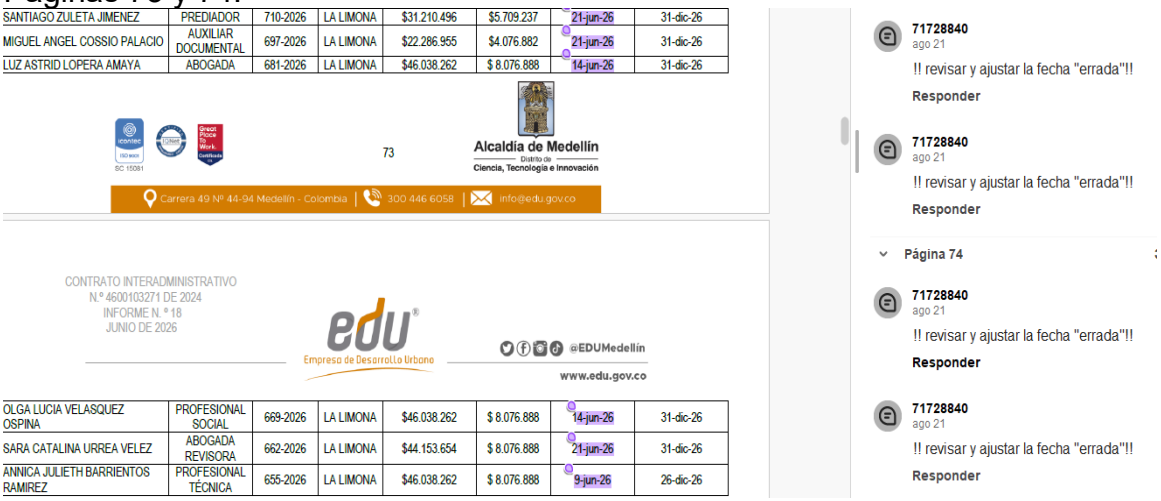
-vía email (SIF a EDU) el 27 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: ENTREGA DE PREDIO A LA SIF CASA PRADO CENTRO “puedes compartir el acta de entrega del predio casa prado centro, firmada por todas las partes. En el contrato 4600103271.Quedamos atentos.”

-vía email (SIF a EDU) el 28 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: solicitud informe EDU julio 2026 (contrato 4600103271 de 2024) “Con respecto al informe



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

EDU julio 2026 (contrato 4600103271) llegada el 26/08/2026 (atención de observaciones 2):
Se tienen observaciones que aún no han sido atendidas:
Páginas 73 y 74:



| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SANTIAGO ZULETA JIMENEZ | PREDIADOR | 710-2026 | LA LIMONA | $31.210.496 | $5.709.237 | 21-jun-26 | 31-dic-26 |
| MIGUEL ANGEL COSSIO PALACIO | AUXILIAR DOCUMENTAL | 697-2026 | LA LIMONA | $22.286.955 | $4.076.882 | 21-jun-26 | 31-dic-26 |
| LUZ ASTRID LOPERA AMAYA | ABOGADA | 681-2026 | LA LIMONA | $46.038.262 | $ 8.076.888 | 14-jun-26 | 31-dic-26 |

73

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Carrera 49 Nº 44-94 Medellín - Colombia | 300 446 6058 | info@edu.gov.co

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO
N.º 4600103271 DE 2024
INFORME N. º 18
JUNIO DE 2026

edu
Empresa de Desarrollo Urbano

@EDUMedellín
www.edu.gov.co

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| OLGA LUCIA VELASQUEZ OSPINA | PROFESIONAL SOCIAL | 669-2026 | LA LIMONA | $46.038.262 | $ 8.076.888 | 14-jun-26 | 31-dic-26 |
| SARA CATALINA URREA VELEZ | ABOGADA REVISORA | 662-2026 | LA LIMONA | $44.153.654 | $ 8.076.888 | 21-jun-26 | 31-dic-26 |
| ANNICA JULIETH BARRIENTOS RAMIREZ | PROFESIONAL TÉCNICA | 655-2026 | LA LIMONA | $46.038.262 | $ 8.076.888 | 9-jun-26 | 26-dic-26 |

71728840
ago 21
!! revisar y ajustar la fecha "errada"!!
Responder

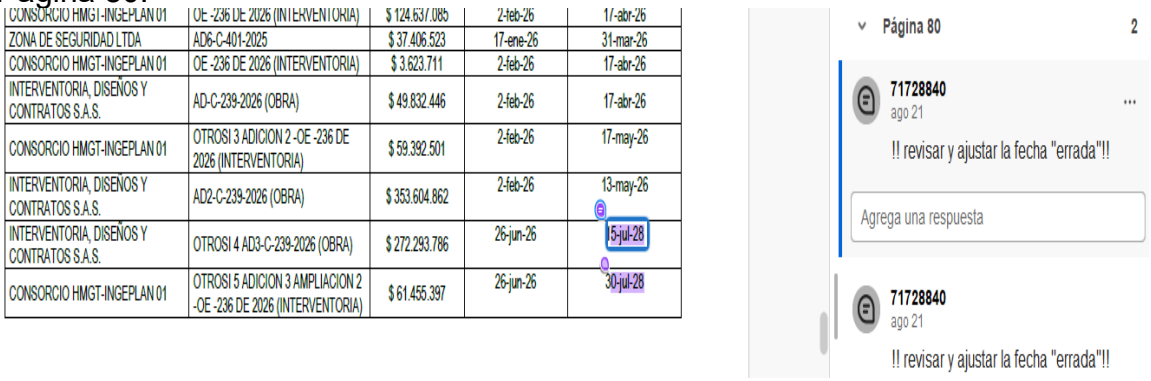
71728840
ago 21
!! revisar y ajustar la fecha "errada"!!
Responder

Página 74

71728840
ago 21
!! revisar y ajustar la fecha "errada"!!
Responder

71728840
ago 21
!! revisar y ajustar la fecha "errada"!!
Responder

Pagina 80:



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| CONSORCIO HMGT-INGEPLAN 01 | OE -236 DE 2026 (INTERVENTORIA) | $ 124.637.085 | 2-feb-26 | 17-abr-26 |
| ZONA DE SEGURIDAD LTDA | AD6-C-401-2025 | $ 37.406.523 | 17-ene-26 | 31-mar-26 |
| CONSORCIO HMGT-INGEPLAN 01 | OE -236 DE 2026 (INTERVENTORIA) | $ 3.623.711 | 2-feb-26 | 17-abr-26 |
| INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. | AD-C-239-2026 (OBRA) | $ 49.832.446 | 2-feb-26 | 17-abr-26 |
| CONSORCIO HMGT-INGEPLAN 01 | OTROSI 3 ADICION 2 -OE -236 DE 2026 (INTERVENTORIA) | $ 59.392.501 | 2-feb-26 | 17-may-26 |
| INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. | AD2-C-239-2026 (OBRA) | $ 353.604.862 | 2-feb-26 | 13-may-26 |
| INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. | OTROSI 4 AD3-C-239-2026 (OBRA) | $ 272.293.786 | 26-jun-26 | 15-jul-28 |
| CONSORCIO HMGT-INGEPLAN 01 | OTROSI 5 ADICION 3 AMPLIACION 2 -OE -236 DE 2026 (INTERVENTORIA) | $ 61.455.397 | 26-jun-26 | 30-jul-28 |

Página 80 2

71728840
ago 21
!! revisar y ajustar la fecha "errada"!!

Agrega una respuesta

71728840
ago 21
!! revisar y ajustar la fecha "errada"!!

Egresos faltantes en el proyecto de la limoná (agregarlos en le link de descarga): 261781,261340,261755,261776,262343,262393,262342.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ESTAMPILLA** | | | | **$ 17.809.722** |
| 890903938 | BANCOLOMBIA | 31-jul-26 | 7684 | $ 785.805 |
| **GMF** | | | | **$ 785.805** |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 17-jul-26 | 261.754 | $ 12.761.740 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.778 | $ 100.000.000 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 17-jul-26 | 261.756 | $ 50.000.000 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.779 | $ 10.537.140 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.781 | $ 100.000.000 |
| 21555586 | EDILMA DE JESUS ZULETA GALLEGO | 8-jul-26 | 261.340 | $ 87.856.020 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 17-jul-26 | 261.755 | $ 50.000.000 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 21-jul-26 | 261.776 | $ 4.566.980 |
| **COMPRA DE PREDIOS** | | | | **$ 415.721.880** |
| 800223337 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU | 29-jul-26 | 262.343 | $ 314.110 |
| 800223337 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU | 30-jul-26 | 262.393 | $ 33.609.854 |
| **HONORARIOS MAYO 2026** | | | | **$ 33.923.964** |
| 800223337 | EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU | 29-jul-26 | 262.342 | $ 3.455.218 |
| **RETENCION HONORARIOS MAYO 2026** | | | | **$ 3.455.218** |

Subsanar lo solicitado, en el link de descarga.
También:
Proceder con la radicación del informe del asunto en mención:
El informe físico completo incluyendo los anexos (completos):
ANEXOS:
ANEXO. Ficha Financiera – Extractos En medio físico y CD
ANEXO. Egresos
ANEXO. Parafiscales meses de julio de 2026 En medio físico y CD
ANEXO. En medio físico y CD Egresos
ANEXO. En medio físico y CD Traslados
ANEXO. En medio físico y CD informes mensuales contratistas
ANEXO. En medio físico y CD DIS Y COM compra de predios.
ANEXO. En medio físico y CD Estampilla
ANEXO. En medio físico y CD GMF
ANEXO. En medio físico y CD Adiciones personal
ANEXO. En medio físico y CD Contratos nuevos personal
ANEXO. En medio físico y CD Apoyo logístico
ANEXO. En medio físico y CD Rendimientos financieros
ANEXO. Anexos técnicos físico y CD
con el CD (medio magnético).



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

-vía email (SIF a EDU) el 28 de agosto de 2026 copia varios, asunto: RE: contrato 4600103271(solicitud egresos limoná (faltantes) informe julio 2026) “Todavía falta cargar el egreso 262342(limoná), revisar.”

El contratista deberá cumplir con los protocolos de bioseguridad y la dotación de los elementos de protección personal, de acuerdo con la normativa vigente y con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19. El supervisor deberá dejar constancia de la verificación de este requisito.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello extraerá del Sistema de Seguimiento a la Contratación SAP transacción “ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato”, el siguiente cuadro como ejemplo, anotando que la “Descripción del indicador” varía según cada contrato:

| Descripción Indicador | Valor Retención |
|---|---|
| Estampilla bienestar Adulto Mayor | $ 0 |
| Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5% | $ 0 |
| Estampilla Universidad de Antioquia | $ 0 |
| Ret.impto. renta compra bienes Gener 2.5 | $ 0 |
| Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12 | $ 0 |
| Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012 | $ 0 |
| Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3% | $ 0 |
| Estampilla para la Justicia Familiar 2% | $ 2.349.381.415 |
| **Total, general** | **$ 2.349.381.415** |

## INFORME DE SEGUIMIENTO A LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE:

El propósito del presente documento es garantizar la implementación de los lineamientos de Compra Pública Innovadora, Sostenible y Socialmente Responsable, a través de la incorporación de criterios en los procesos contractuales en donde sea viable su aplicación.

Para dicho seguimiento, se ha previsto en el marco de la implementación del Acuerdo 016 de 2020 el siguiente listado de verificación, el cual debe diligenciarse



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

en cada caso según aplique, en caso de no aplicar, deberá marcarse la opción en cuadro respectivo.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**LISTADO DE VERIFICACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE PARA SUPERVISORES E INTERVENTORES**

*Con base al modelo de Compra de pública innovadora, sostenible y socialmente responsable del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, se deben relacionar a continuación todos los criterios incorporados según los pliegos definitivos del proceso contractual y los resultados relevantes de la incorporación.*

| Eje del acuerdo 016 incorporado | Implementó | | Describa el criterio incorporado | Medio de verificación | Medición del criterio | Costos adicionales | | Describa el costo adicional | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Si | No | | | | Si | No | | |
| *Relacione el eje del acuerdo 016 al que se incorpora criterios.* | *Marque sí o no en caso de que se haya implementado el criterio.* | | *Relacione los criterios que quedaron incorporados en los documentos precontractuales o minuta del contrato.* | *Relacione la evidencia tenida en cuenta para el seguimiento del criterio.* | *Relacione el resultado del criterio en términos de cantidades, valores ($), % u otros datos relevantes con el que se midió la implementación del criterio. Del mayor detalle posible sobre el resultado.* | *Marque sí o no en caso de que se haya evidenciado un aumento en el costo debido a la implementación del criterio.* | | *En caso de que la respuesta anterior sea si, relacione el costo adicional generado.* | *En este espacio puede describir otros impactos directos o indirectos en términos de cantidades, valores ($), % u otros, que haya generado la incorporación del criterio.* |
| **Compra pública sostenible** | X | | *Adquisición de bienes inmuebles para desarrollar un proyecto de utilidad pública, con criterios que consideren aspectos ambientales* | *En el formato FO-GECO Anexo al contrato interadministrativo del contrato en la clausura cuarta* | *Bienes inmuebles requeridos / Bienes inmuebles adquiridos* | | *X* | | |
| | | | | | | | | | |
| **Compra pública socialmente responsable** | X | | *Adquisición de bienes inmuebles para desarrollar un proyecto de utilidad pública, con criterios que consideren aspectos socialmente responsables* | *En el formato FO-GECO Anexo al contrato interadministrativo del contrato en la clausura cuarta* | *Aplicación de fichas socio económicas-cantidad* | | *X* | | |

**LISTADO DE VERIFICACIÓN DE LOS LINEAMIENTOS DE COMPRA PÚBLICA INNOVADORA, SOSTENIBLE Y SOCIALMENTE RESPONSABLE PARA SUPERVISORES E INTERVENTORES**

*Con base al modelo de Compra de pública innovadora, sostenible y socialmente responsable del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, se deben relacionar a continuación todos los criterios incorporados según los pliegos definitivos del proceso contractual y los resultados relevantes de la incorporación.*

| Eje del acuerdo 016 incorporado | Implementó | | Describa el criterio incorporado | Medio de verificación | Medición del criterio | Costos adicionales | | Describa el costo adicional | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Si | No | | | | Si | No | | |
| | | | | | | | | | |
| **Compra pública Innovadora** | X | | *Fomentar el desarrollo de proveedores desde la demanda de bienes y servicios que agilicen el cumplimiento de la necesidad de la entidad.*<br><br>*La adquisición de bienes inmuebles que ocupan un espacio geofísico donde se pretende desarrollar un proyecto de utilidad pública, con la condición de que dicha adquisición sea viable en todas las instancias, conforme a los procedimientos que establece la ley.* | *En el formato FO-GECO Anexo al contrato interadministrativo del contrato en la clausura cuarta.*<br><br>*Escrituras públicas a nombre de la entidad que adquiere el bien inmueble.*<br><br>*Ventanilla única de registro -VUR.* | *Bienes inmuebles requeridos con escrituras públicas y registro VUR / Bienes inmuebles adquiridos con escrituras públicas y registro VUR* | | *X* | | |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## 2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Una vez la Secretaría de Infraestructura Física - SIF oficialmente cuenta con el informe mensual técnico, administrativo y financiero consolidado del contrato interadministrativo y con la información de ejecución del período de agosto de 2026, se procede con la revisión, cuyo estado se relaciona a continuación:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Teniendo en cuenta la naturaleza del convenio y las características del Contratista, a continuación, se registran los datos de la Certificación firmada por el gerente general, con respecto a la validación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

**RELACION PROYECTO LA LIMONA**

| LIMONA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NIT/CEDULA** | **NOMBRE** | **FECHA DE PAGO** | **N° DE EGRESO** | **VALOR EJECUTADO** |
| 39177748 | SARA CATALINA URREA VELEZ | 5-ago-26 | 262.613 | $ 2.692.296 |
| 32392475 | LUZ ASTRID LOPERA AMAYA | 10-ago-26 | 262.811 | $ 4.576.903 |
| 1017219212 | SANTIAGO ZULETA JIMENEZ | 10-ago-26 | 262.805 | $ 1.903.079 |
| 42827610 | OLGA LUCIA VELASQUEZ OSPINA | 5-ago-26 | 262.615 | $ 4.576.903 |
| 43550551 | ALEXANDRA MARIA CASTRILLON CORREA | 10-ago-26 | 262.791 | $ 8.076.888 |
| 1017156146 | ANNICA JULIETH BARRIENTOS RAMIREZ | 10-ago-26 | 262.810 | $ 5.923.051 |
| 70564512 | MIGUEL ANGEL COSSIO PALACIO | 4-ago-26 | 262.529 | $ 1.358.961 |
| **PERSONAL** | | | | **$ 29.108.081** |
| 830118348 | UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. | 25-ago-26 | 263.513 | $ 785.900 |
| **APOYO LOGISTICO** | | | | **$ 785.900** |
| 890984630 | METROPARQUES | 28-ago-26 | 263.870 | $ 430.614 |
| 890984630 | METROPARQUES | 25-ago-26 | 263.445 | $ 4.036.755 |
| **SOCIAL Y COMUNICACIONES** | | | | **$ 4.467.369** |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 20-ago-26 | 263.257 | $ 1.090.800 |
| 98622614 | GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ ARCILA | 12-ago-26 | 263.021 | $ 1.423.500 |
| 8342392 | MIGUEL ANGEL RESTREPO MEDINA | 20-ago-26 | 263.257 | $ 1.423.500 |
| **COMPRA DE PREDIOS** | | | | **$ 3.937.800** |
| **TOTAL** | | | | **$ 38.299.150** |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## RELACION PROYECTO INTERCAMBIOS

| INTERCAMBIOS | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **NIT/CEDULA** | **NOMBRE** | **FECHA DE PAGO** | **N° DE EGRESO** | **VALOR EJECUTADO** |
| 39327886 | LILLIAN PATRICIA VALENCIA MADRIGAL | 10-ago-26 | 262.834 | $ 5.923.051 |
| 32141941 | NATALIA ANDREA CARDONA DURANGO | 12-ago-26 | 263.014 | $ 4.695.209 |
| 1017126667 | SANDRA MILENA ARIAS AGUIRRE | 13-ago-26 | 263.055 | $ 8.615.347 |
| 15388544 | JOHNY WILSON GONZALEZ ALVAREZ | 5-ago-26 | 262.617 | $ 4.576.903 |
| 1017148688 | ALEJANDRA MARIA MORA CORREA | 6-ago-26 | 262.697 | $ 8.076.888 |
| 1152437244 | CAROLINA RAMIREZ ZULETA | 5-ago-26 | 262.618 | $ 5.923.051 |
| 32183933 | CIELO USUGA URIBE | 6-ago-26 | 262.695 | $ 8.871.757 |
| 1036607950 | OSCAR ANDRES ECHEVERRI GARRO | 10-ago-26 | 262.863 | $ 4.576.903 |
| 21548570 | ESTHER JULIETH LOPEZ DELGADO | 6-ago-26 | 262.699 | $ 8.076.888 |
| 1128450937 | ESTEBAN ALFREDO RESTREPO PINO | 14-ago-26 | 263.093 | $ 1.903.079 |
| 39177748 | SARA CATALINA URREA VELEZ | 6-ago-26 | 262.682 | $ 5.102.549 |
| 1152445548 | MARIA ALEJANDRA NAVARRO PALACIO | 13-ago-26 | 263.064 | $ 4.702.004 |
| 98659460 | LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA | 6-ago-26 | 262.694 | $ 5.923.051 |
| 32299230 | KELLY JOHANA ORDOñEZ ARANGO | 10-ago-26 | 262.792 | $ 4.038.444 |
| 1039447649 | JUAN CAMILO QUINTERO GOMEZ | 10-ago-26 | 262.835 | $ 4.576.903 |
| 43722252 | CLAUDIA PATRICIA RIOS MONSALVE | 5-ago-26 | 262.616 | $ 1.358.963 |
| 1036635678 | ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR | 6-ago-26 | 262.698 | $ 8.871.757 |
| 42828626 | ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE | 10-ago-26 | 262.821 | $ 5.381.366 |
| 1036961455 | SANTIAGO GARCIA MORALES | 4-ago-26 | 262.541 | $ 4.576.903 |
| 1020443324 | LORENA RESTREPO ALVAREZ | 12-ago-26 | 262.992 | $ 1.690.762 |
| 71744345 | DIEGO ANDRES CASTRILLON OROZCO | 6-ago-26 | 262.684 | $ 1.903.080 |
| 98471067 | JORGE ALBERTO JIMENEZ HENAO | 10-ago-26 | 262.833 | $ 1.426.909 |
| 39281468 | CATALINA ANAYA MARTINEZ | 10-ago-26 | 262.823 | $ 10.732.585 |
| 71366626 | WILFRED LEOPOLDO BURGOS BENITEZ | 11-ago-26 | 262.939 | $ 10.478.127 |
| **PERSONAL** | | | | **$ 132.002.479** |
| 902054944 | UNION TEMPORAL EDU 26 | 26-ago-26 | 263.534 | $ 1.888.879 |
| 830118348 | UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. | 25-ago-26 | 263.514 | $ 2.313.579 |
| 830118348 | UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. | 20-ago-26 | 263.258 | $ 941.088 |
| 902054944 | UNION TEMPORAL EDU 26 | 20-ago-26 | 263.227 | $ 1.888.879 |
| **APOYO LOGISTICO** | | | | **$ 7.032.425** |
| 890984630 | METROPARQUES | 25-ago-26 | 263.446 | $ 4.036.755 |
| 890984630 | METROPARQUES | 28-ago-26 | 263.869 | $ 430.614 |
| **SOCIAL Y COMUNICACIONES** | | | | **$ 4.467.369** |
| 900456792 | ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS | 24-ago-26 | 263.402 | $ 96.919.550 |
| 900437186 | ENVIAMOS COMUNICACIONES SAS | 29-ago-26 | 263.955 | $ 19.585 |
| **GESTION COMPRA PREDIOS** | | | | **$ 96.939.135** |
| 3556830 | YIMY ALEXANDER OSPINA ALVAREZ | 10-ago-26 | 262.871 | $ 159.007.940 |
| 98621388 | JOHN EDIRSON OSPINA ALVAREZ | 10-ago-26 | 262.869 | $ 159.007.940 |
| 42772003 | MARGARITA MARIA OSPINA ALVAREZ | 10-ago-26 | 262.872 | $ 159.007.940 |
| 1192771583 | LUISA FERNANDA SOTO CARDONA | 12-ago-26 | 263.013 | $ 37.637.423 |
| 43742146 | MARIA HELENA PEREZ CARDONA | 12-ago-26 | 263.011 | $ 37.637.423 |
| 98582195 | HERNAN ALIRIO MARIN BUITRAGO | 18-ago-26 | 263.125 | $ 112.801.920 |
| 32510650 | NORA ALICIA CARDONA BETANCUR | 12-ago-26 | 263.009 | $ 37.637.424 |
| 32516708 | LUZ MARINA MIRA LOAIZA | 14-ago-26 | 263.079 | $ 3.694.600 |
| 42781181 | TERESITA OSPINA ALVAREZ | 10-ago-26 | 262.868 | $ 159.007.940 |
| 31401925 | MARIA CECILIA CARDONA HENAO | 12-ago-26 | 263.008 | $ 37.637.424 |
| 41357728 | MARINA DE JESUS ESCOBAR CADAVID | 18-ago-26 | 263.124 | $ 112.801.920 |
| 98516468 | CARLOS MARIO OSPINA ALVAREZ | 10-ago-26 | 262.870 | $ 159.007.940 |
| 31403854 | MARTHA LUCIA CARDONA HENAO | 12-ago-26 | 263.006 | $ 64.641.223 |
| 43589723 | CLAUDIA PATRICIA CARDONA HENAO | 12-ago-26 | 263.007 | $ 64.641.223 |
| **COMPRA DE PREDIOS** | | | | **$ 1.304.170.280** |
| **TOTAL** | | | | **$ 1.544.611.688** |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Fecha del Documento | Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral | Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal) | |
|---|---|---|---|
| 03/08/2026 | 03/03/2026 | Emiro Carlos Valdés López<br>Gerente General | Leydi Johana Rúa Montoya<br>Contador (E) T.P 232980-T |

edu
Empresa de Desarrollo Urbano
@EDUMedellín
www.edu.gov.co

**EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO**

**CERTIFICA**

Que en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU con NIT 800.223.337-6, ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud –EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Laborales –ARL-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA-.

Medellín, Agosto 3 de 2026

Emiro Carlos Valdés Lòpez
Firmado digitalmente por Emiro Carlos Valdés Lòpez

EMIRO CARLOS VALDÉS LÓPEZ
Gerente General

Leidy Johana Rua Montoya
Firmado digitalmente por Leidy Johana Rua Montoya

LEIDY JOHANA RÚA MONTOYA
Contadora
TP 232980-T

SC 15081

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Carrera 49 Nº 44-94 Medellín - Colombia | 300 446 6058 | info@edu.gov.co

- Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son:

El contrato a la fecha no ha adquirido bienes.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato.

Respecto a la supervisión del contrato, es importante indicar que, para el 23 de diciembre de 2024, inicialmente se nombró la siguiente supervisión:

| Nombre | Componente |
|---|---|
| Marco Elías Saavedra Murillo | Supervisor Principal |
| Claudia María Osorio Grajales | Supervisor Suplente |
| Ernesto Carrillo Torres | Apoyo Financiero, administrativo y contable |
| Carolina Bedoya Páez | Apoyo Jurídico |

El 27 de febrero de 2025, se modificó la designación del apoyo Administrativo, Financiero y Contable mediante acta de CIP N° 21, ingreso en este rol el profesional Yhojan Rendon Cardenas y se sustituye a Ernesto Carrillo Torres.

| Nombre | Componente |
|---|---|
| Marco Elías Saavedra Murillo | Supervisor Principal |
| Claudia María Osorio Grajales | Supervisor Suplente |
| Yhojan Rendon Cardenas | Apoyo Financiero, administrativo y contable |
| Carolina Bedoya Páez | Apoyo Jurídico |

El 17 de febrero 2026, se modificó la designación de supervisión en acta de CIP No.14:

| Nombre | Componente |
|---|---|
| Marco Elías Saavedra Murillo | Supervisor Principal |
| Claudia María Osorio Grajales | Supervisor Suplente |
| Yhojan Rendon Cardenas | Apoyo Financiero, administrativo y contable |
| Marisol Campuzano Ochoa | Apoyo Jurídico |
| León Jairo Mejía Orozco | Apoyo Técnico |

- Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión.

El contrato tuvo ausencia temporal del supervisor principal Marco Saavedra por periodo de vacaciones del 02 al 23 de enero de 2025.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

El contrato tuvo ausencia temporal del supervisor principal Marco Saavedra por periodo de vacaciones del 05 de enero 2026 hasta 26 enero 2026.

- **Solicitud de modificación 01** al contrato mediante acta de comité interno de planeación número 132 del día 07 de noviembre de 2025.

  **OTRO SÍ No. 1:** Se modifica el alcance del contrato para incluir la ejecución de las actividades de demolición de los predios adquiridos en los proyectos Conexión Vial La Limoná, Rinconcito Ecuatoriano, La 70 y San Juan Etapa II, así como del predio ubicado en el barrio Prado Centro, identificado como *"Casa Abandonada"*, en la Carrera 48 No. 66-67/69 (CBML: 0010660028).

  **REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS No. 1:** Desde el componente de COMPRA DE PREDIOS y HONORARIOS (3,3%), se destinan $871.686.899 para el componente de PERSONAL; $56.082.456 para el componente de APOYO LOGÍSTICO; $140.500.000 para el componente de GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONES; $3.836.630.204 para el componente de EJECUCIÓN; $560.374.968 para el componente de HONORARIOS (9,49%); $75.717.524 para el componente IVA; $5.896.923 para el GMF; $176.908 para el GMFRF, y $30.210.299 para el componente de COSTO NO OPERATIVO, requeridos para la culminación de la gestión predial del Proyecto Rinconcito Ecuatoriano FASE 1 y FASE 2 y para demolición de los predios que se adquieren en los polígonos de intervención de los proyectos viales Rinconcito Ecuatoriano, La 70, San Juan etapa II. y predio ubicado en el barrio Prado Centro de la vivienda identificada como *"Casa Abandonada"*, ubicada en la Carrera 48 No. 66-67/69 (CBML: 0010660028).

  **ADICION No.1:** Por valor de MIL MILLONES DE PESOS M/CTE ($1.000.000.000), equivalente al 0.64% del valor inicial del contrato. conforme al CDP No. 4000122791, para el pago del componente de EJECUCIÓN.

  **DISMINUCIÓN DE RECURSOS No. 1:** Disminución de los recursos a administrar asignados al componente COMPRA DE PREDIOS del proyecto de INTERCAMBIOS VIALES (Rinconcito Ecuatoriano, San Juan, La 70) por valor de CUARENTA MIL QUINCE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/L ($40.015.372.428) y del componente de HONORARIOS por valor de MIL TRESCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA PESOS M/L



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

($1.320.507.290). El total de recursos a disminuir es de CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/L ($41.335.879.718).

**OTRO SÍ No. 2:** Modificación al alcance del contrato para la incorporación de los predios requeridos para la ejecución de los Proyectos de Desarrollo Territorial PDT NOROCCIDENTAL PASEO URBANO CARRERA 83 TRAMO 2, PDT COMUNA 13 ESPACIO PÚBLICO MUNICIPAL SAN JAVIER, PDT IGUANÁ ONECTIVIDAD FUENTE CLARA FASE 3 Y CONECTIVIDAD CALAZANÍA Integrales PUI), con el fin de realizar la gestión predial integral, dando cumplimiento a la Política Pública de Protección a Moradores, Actividades Económicas y Productivas (PPPMAEP) del Distrito de Medellín.

Modificación de la cláusula SEXTA: FORMA DE PAGO.

**SEXTA: FORMA DE PAGO**.
La Empresa de Desarrollo Urbano – EDU presentará factura mensual de sus honorarios, la cual se liquidará con base en el valor del presupuesto ejecutado, para proceder con el respectivo pago deberá allegar oportunamente y en un 100% todos los soportes correspondientes, los cuales serán avalados por el Supervisor. La entidad contratante, deberá obtener los ajustes, reservas o mecanismos presupuestales autorizados por la normatividad vigente para garantizar al contratista el pago de los honorarios adeudados en las vigencias fiscales siguientes. De lo contrario, la EDU efectuará los trámites administrativos y otros necesarios para obtener las sumas adeudadas, a partir de los mecanismos previstos en las normas civiles y comerciales.

**DESEMBOLSO DE LOS RECURSOS A ADMINISTRAR**
El Distrito de Medellín, a través del supervisor designado en la Secretaría de Suministros y Servicios, gestionará con la Secretaría de Infraestructura Física, los desembolsos relacionados a continuación:

**VIGENCIA 2024:** Certificado de disponibilidad presupuestal No. 4000119208 por VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DOS PESOS M/L ($23.226.434.502).



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| DESEMBOLSO | FECHA | VALOR |
|---|---|---|
| DESEMBOLSO 1 | Dic - 2024 | $23.226.434.502 |

**VIGENCIA 2025:** Recursos provenientes de la resolución No. 202450088769 del 12 de noviembre de 2024, mediante la cual se adoptan las disposiciones del Acuerdo 013 de 2024 “Por medio del cual se autoriza al Alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales” Artículo 1 proyecto 170040 "Construcción Corredor Avenida 80 y Obras Complementarias (Componente Gestión Predial para la Adquisición de los Inmuebles Requeridos en la Ejecución de los Intercambios Viales del Corredor de la Avenida 80" por un valor de NOVENTA MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/L ($90.358.286.958).

Certificado de disponibilidad presupuestal No. 4000123065 por CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L ($4.148.077.233).

| DESEMBOLSO | FECHA | VALOR |
|---|---|---|
| DESEMBOLSO 2 | Dic - 2025 | $94.506.364.191 |

Las demás disposiciones de la cláusula SEXTA permanecen vigentes en todos sus términos”.

**AMPLIACIÓN No. 1:** Por el término de SEIS (6) MESES Y CINCO (5) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL VEINTICINCO (25) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTISÉIS (2026) HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DE 2026, ambas fechas inclusive.

**ADICIÓN No. 2:** Por valor de CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO MILLONES SETENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS ($4.148.077.233), de conformidad con el CDP No. 4000123065.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Las demás cláusulas del contrato No. 4600103271 de 2025 conservarán plena validez y eficacia jurídica en todo aquello que no resulte modificado por el presente documento, manteniéndose incólumes sus términos, condiciones, obligaciones y efectos, los cuales continuarán aplicándose de manera integral y vinculante para las partes.

| CONTRATO | OBJETO CONTRATO | AJUSTE |
|---|---|---|
| 4600103271 DE 2024 | "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN | De acuerdo con las solicitudes hechas, la documentación aportada, la contextualización de la justificación y los argumentos dados por el supervisor, el Comité Interno de Planeación estudió la solicitud para |

Página 3 de 4

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (604) 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

316

| Cód. FO-GECO-035<br>Versión 10 | Formato<br>**FO-GECO Acta Comité Interno de Planeación** | Alcaldía de Medellín<br>Distrito de<br>Ciencia, Tecnología e Innovación |
|---|---|---|

| CONTRATO | OBJETO CONTRATO | AJUSTE |
|---|---|---|
| | PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA". | modificar el contrato, encontrándola ajustada por lo que se aprueba la misma.<br><br>**MODIFICACIÓN NRO. 01:**<br><br>**OTROSÍ No. 01:** Se modifica el alcance del contrato para incluir la ejecución de las actividades de demolición de los predios adquiridos en los proyectos Conexión Vial La Limoná, Rinconcito Ecuatoriano, La 70 y San Juan Etapa II, así como del predio ubicado en el barrio Prado Centro, identificado como "Casa Abandonada", en la Carrera 48 No. 66-67/69 (CBML: 0010660028).<br><br>**REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS No. 01:** Desde el componente de COMPRA DE PREDIOS y HONORARIOS (3,3%), se destinan $871.686.899 para el componente de PERSONAL; $56.082.456 para el componente de APOYO LOGÍSTICO; $140.500.000 para el componente de GESTIÓN SOCIAL Y COMUNICACIONES, $3.836.630.204 para el componente de EJECUCIÓN; $560.374.968 para el componente de HONORARIOS (9,49%); $75.717.524 para el componente IVA; $5.896.923 para el GMF; $176.908 para el GMFRF, y $30.210.299 para el componente de COSTO NO OPERATIVO, requeridos para la culminación de la gestión predial del Proyecto Rinconcito Ecuatoriano FASE 1 y FASE 2 y para demolición de los predios que se adquieren en los polígonos de intervención de los proyectos viales Rinconcito Ecuatoriano, La 70, San Juan etapa II. y predio ubicado en el barrio Prado Centro de la vivienda identificada como "Casa Abandonada", ubicada en la Carrera 48 No. 66-67/69 (CBML: 0010660028).<br><br>**ADICION No. 01:** Por valor de MIL MILLONES DE PESOS M/CTE ($1.000.000.000), equivalente al 0.64% del valor inicial del contrato. conforme al CDP No. 4000122791, para el pago del componente de "EJECUCIÓN".<br><br>Nota: Ver Formato FO-GECO-059 donde se encuentra la justificación. |

- **Solicitud de modificación 04** al contrato mediante acta de comité interno de planeación número 65 del día 26 de junio de 2026.

**MODIFICACIÓN NRO. 04**

**AMPLIACIÓN NRO. 2:** POR EL TÉRMINO DE SEIS (6) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL PRIMERO (01) DE ENERO DE DOS MIL VEINTISIETE (2027) HASTA EL TREINTA (30) DE JUNIO DE DOS MIL VEINTISIETE (2027), AMBAS FECHAS INCLUSIVE.

**OTROSÍ NRO. 3:** MODIFICACIÓN DEL PERFIL PROFESIONAL DEL COMPONENTE SOCIAL, SUSTITUYENDO EL CARGO DE PROFESIONAL SOCIAL POR EL DE PROFESIONAL SOCIAL LÍDER, CON EL FIN DE FORTALECER LA DIRECCIÓN TÉCNICA, LA COORDINACIÓN METODOLÓGICA Y LA ARTICULACIÓN INSTITUCIONAL REQUERIDAS PARA LA ADECUADA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES ASOCIADAS AL CONTRATO.

**ACLARACIÓN NRO. 1:** ACLARACIÓN DE LA DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS CONSIGNADA EN LAS MODIFICACIONES NO. 1 y 2, CONSISTENTE EN LA CORRECCIÓN DE LAS DIFERENCIAS IDENTIFICADAS EN LA ASIGNACIÓN DE RECURSOS ENTRE LOS COMPONENTES PRESUPUESTALES DE COMPRA DE PREDIOS, HONORARIOS (3,3 %), IVA (19 %), GMF, GMFRF Y COSTO NO OPERATIVO, MANTENIENDO INALTERADO EL VALOR TOTAL DE LA MODIFICACIÓN Y DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO.

**REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS NRO. 2:** REDISTRIBUIR LA SUMA DE TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SEIS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.553.306.588), PROVENIENTE DE LOS COMPONENTES DE COMPRA DE PREDIOS, HONORARIOS (3,3 %) E IVA, HACIA LOS COMPONENTES DE PERSONAL, APOYO LOGÍSTICO, HONORARIOS (9,49 %) E IVA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA CULMINACIÓN DEL PROCESO DE ADQUISICIÓN PREDIAL REQUERIDO PARA LOS PROYECTOS INTERCAMBIO VIAL AVENIDA 80 CON SAN JUAN – ETAPA 2, INTERCAMBIO VIAL AVENIDA 80 CON LA CALLE 70 E INTERCAMBIO VIAL CARRERA 69 CON CALLE 73 (RINCONCITO ECUATORIANO).

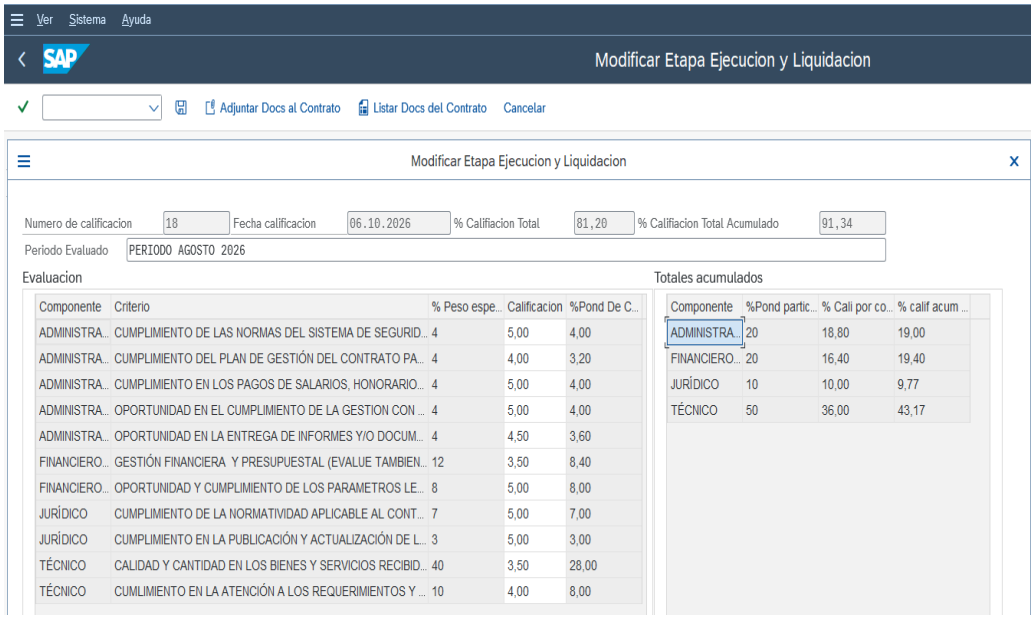
- Informe de la materialización de riesgos y su mitigación

Es de anotar que, para el período evaluado en el contrato interadministrativo, objeto de supervisión no se presentó materialización de riesgos.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP.



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia




- Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

Durante el periodo, el contrato objeto de supervisión no fue auditado por entes de control ni por la Secretaría de Evaluación y Control del Municipio de Medellín.

## 3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- Relación de la Imputación del gasto.

| Fondo | Centro gestor | Posición Presupuestal (PosPre) | Proyecto | CDP | Solicitud de Pedido (Solpedido) | Registro presupuestal (Pedido) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 110000224 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110000124 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110000124 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110000221 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110000224 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110002621 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 110022624 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110030624 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110070124 | 74100000 | 2320103001 | 200024 | 4000119208 | 50100433 | 4800015444 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 170040 | 4100000913 | 50100885 | 4800015488 |
| 110000225 | 74100000 | 2320103001 | 240024 | 4000122791 | 50103090 | 4800016100 |
| 110070125 | 74100000 | 2320103001 | 240074 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110000125 | 74100000 | 2320103001 | 240087 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110000125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110090125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110070125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110070125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110070125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110070125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |
| 110070125 | 74100000 | 2320103001 | 240089 | 4000123065 | 50103307 | 4800016161 |

- Relación de los pagos realizados

| Registro Presupuestal (No. Pedido) | No. Factura | Fecha de Contabilización | No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material) | Valor Facturado (Valor Recibido) |
|---|---|---|---|---|
| 4800015444 | PT. 03-9010 | 26/12/2024 | 5000753613 | 582.072.711,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9010 | 26/12/2024 | 5000753612 | 9.890.709.087,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9010 | 26/12/2024 | 5000753611 | 3.602.761,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9010 | 26/12/2024 | 5000753618 | 3.086.784.241,00 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4800015444 | PT. 03-9010 | 26/12/2024 | 5000753614 | 306.306.817,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9011 | 26/12/2024 | 5000753622 | 6.343.520,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9011 | 26/12/2024 | 5000753621 | 2.264.428.746,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9011 | 26/12/2024 | 5000753620 | 738.915.437,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9011 | 26/12/2024 | 5000753619 | 383.403.355,00 |
| 4800015444 | PT. 03-9011 | 26/12/2024 | 5000753619 | 5.963.867.827,00 |
| 4800016100 | PT. 03-9737 | 11/12/2025 | 5000785791 | 1.000.000.000,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 18/12/2025 | 5000788618 | 4.745.666.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 18/12/2025 | 5000788618 | 4.612.619.967,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788345 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788344 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788343 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788342 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788341 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788340 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788339 | 9.999.999.999,00 |
| 4800015488 | PT. 03-9795 | 17/12/2025 | 5000788338 | 9.999.999.999,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788367 | 87.262.300,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788367 | 176.465.657,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788351 | 82.961.545,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788351 | 485.812,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788351 | 16.193.745,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788351 | 1.213.159.032,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788353 | 144.252.310,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788352 | 20.000.000,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788352 | 263.142.932,00 |
| 4800016161 | PT. 03-9796 | 17/12/2025 | 5000788351 | 2.144.153.900,00 |

- Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Contrato | Pedido | Grupo de compras | Denominación GrpComp | Proyecto | Nombre Proyecto | Valor proyecto_pedido | Valor Facturado proyecto_pedido | Saldo proyecto_ pedido | Saldo Liberado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4600103271 | 4800015444 | 204 | Infraestruc.Fisica | 170040 | CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN,ANTIOQUIA,OCCIDENTE | 9.356.958.885 | 9.356.958.885 | 0 | 0 |
| 4600103271 | 4800015444 | 204 | Infraestruc.Fisica | 200024 | CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA MEDELLIN | 13.869.475.617 | 13.869.475.617 | 0 | 0 |
| 4600103271 | 4800015488 | 204 | Infraestruc.Fisica | 170040 | CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN,ANTIOQUIA,OCCIDENTE | 89.358.286.958 | 89.358.286.958 | 0 | 0 |
| 4600103271 | 4800016100 | 204 | Infraestruc.Fisica | 240024 | MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE CONEXIONES VIALES EN LA CIUDAD MEDELLIN | 1.000.000.000 | 1.000.000.000 | 0 | 0 |
| 4600103271 | 4800016161 | 204 | Infraestruc.Fisica | 240074 | CONSTRUCCIÓN OBRAS DE MEJORAMIENTO INTEGRAL SECTOR IGUANÁ MEDELLIN | 2.144.153.900 | 2.144.153.900 | 0 | 0 |
| 4600103271 | 4800016161 | 204 | Infraestruc.Fisica | 240087 | CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO INTEGRAL COMUNA 13 SAN JAVIER | 263.142.932 | 263.142.932 | 0 | 0 |
| 4600103271 | 4800016161 | 204 | Infraestruc.Fisica | 240089 | CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO INTEGRAL SECTOR NOROCCIDENTAL MEDELLIN | 1.740.780.401 | 1.740.780.401 | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | 117.732.798.693 | 117.732.798.693 | 0 | 0 |

- Resumen de la ejecución de los recursos:

| | |
|---|---|
| Valor del Contrato | $153.920.601.178 |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | |
|---|---|
| Adiciones | $5.148.077.233 |
| Total, valor del contrato más adiciones | $159.038.778.208 |
| Disminuciones | $41.335.879.718 |
| Total, valor del contrato más adiciones menos disminuciones | $117.732.798.693 |
| Pagos Realizados (Acumulado) | $117.732.798.693 |
| Pago autorizado del mes de agosto 2026 | $0 |
| Porcentaje de ejecución financiera | 100% |

- Relación de la ejecución de los recursos entregados para administración.

| | |
|---|---|
| Desembolso Realizado a la cuenta de Recursos en Administración + Costos Financieros (Acumulado) | $117.732.798.693 |
| Total, Honorarios pactados | $5.483.625.763 |
| Valor Honorarios pagados | $749.279.185 |
| Valor total Reintegrado por concepto de Rendimientos Financieros **Corte 31/08/2026** | $3.775.353.431 |
| Valor Rendimientos Financieros por cobrar. **Corte 31/08/2026** | $1.789.668.000 |
| Ejecución de Recursos en Administración. **Corte 31/08/2026** | $14.168.552.997 |

- Relación de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración

A la fecha se encuentra pendiente el reconocimiento de honorarios por ejecución del mes de junio, julio y agosto 2026 por valor de $266.704.679

Relación de los informes de ejecución de recursos (aplica para contratos interadministrativos y de Mandato, esta relación debe ser validada por contabilidad del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, soportada con la facturación respectiva y con el formato oficial, además tenga en cuenta que se presenta trimestralmente).

Siendo así, y dado que los recursos del contrato son administrados por la EDU, a continuación, se relaciona la ejecución de los mismos durante el periodo objeto de supervisión:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Al mes de agosto de 2026, la EDU ejecutó recursos para el pago de contratistas y pago en el componente de compra de predios como se evidencia en la ficha financiera por valor de CATORCE MIL CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/L ($14.168.552.997).

Lo anterior, se encuentra soportados en los egresos y el informe de ejecución de recursos, tal y como se evidencia a continuación:



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| **Código:** FO-GEHA-462<br>**Versión:** 07 | **DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración** | Alcaldía de Medellín<br>Distrito de<br>Ciencia, Tecnología e Innovación |
|---|---|---|

| **Información general y financiero del convenio o contrato** | |
|---|---|
| **1. Entidad administradora** | **Empresa de Desarrollo Urbano - EDU** |
| **2. Fecha de corte** | **31 de agosto de 2026** |
| **3. Dependencia responsable** | **DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA** |
| **4. Número y fecha del convenio o contrato** | **4600103271 DE 2024** |
| **5. Objeto del convenio o contrato** | **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA** |
| **6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)** | **$ 112,584,721,460** |
| **7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones** | |
| **8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)** | **$ 5,148,077,233** |
| **9. Valor desembolsado para administrar** | **$ 117,732,798,693** |
| **10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato** | **$ 5,483,625,763** |
| **11. Valor honorarios pagados** | **$ 749,279,185** |
| **12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros** | **$ 3,775,353,431** |
| **13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe** | **$ 14,168,552,997** |
| **14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados** | **$ 0** |
| **15. Saldo pendiente por ejecutar** | **$ 103,564,245,696** |
| **16. Fecha acta de liquidación** | |

**Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos**

| 17. Concepto | 18. Saldo ejecución anterior | 19. Movimiento ejecutado en el periodo | 20. Saldo final ejecutado | 21. Observaciones |
|---|---|---|---|---|
| LA LIMONA | $ 4,366,576,552 | $ 38,299,150 | $ 4,404,875,702 | |
| Estampilla pro-justicia | $ 61,286,892 | $ - | $ 61,286,892 | |
| INTERCAMBIOS | $ 7,132,811,670 | $ 1,544,611,688 | $ 8,677,423,358 | |
| Estampilla pro-justicia | $ 83,974,014 | $ - | $ 83,974,014 | |
| NOROCCIDENTAL | $ 78,575,689 | $ - | $ 78,575,689 | |
| Estampilla pro-justicia | $ 26,986 | $ - | $ 26,986 | |
| PUI COMUNA 13 | $ 11,498,882 | $ - | $ 11,498,882 | |
| Estampilla pro-justicia | $ 3,949 | $ - | $ 3,949 | |
| PUI IGUANA | $ 101,573,455 | $ - | $ 101,573,455 | |
| Estampilla pro-justicia | $ 34,886 | $ - | $ 34,886 | |
| Honorarios Administración Delegada | $ 749,279,185 | $ - | $ 749,279,185 | |
| **22. Total ejecutado** | **$ 12,585,642,159** | **$ 1,582,910,838** | **$ 14,168,552,997** | |

| **23. Firma del interventor, supervisor u Ordenador del gasto** | **24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)** | |
|---|---|---|
| **Nombre:** Marco Elias Saavedra Murillo | **Nombre:** LEIDY JOHANA RUA MONTOYA | |
| **C.C.** 71728840 | **C.C. 1.152.687.109** | **T.P. 232980 T** |
| **Correo Electrónico:** Marco.saavedra@medellin.gov.co | **Correo Electrónico:** contabilidad@edu.gov.co | |
| **Teléfono:** 3855555 ext 5188 | **Teléfono: 5767630 EXT 4204** | |

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU**
**CONVENIO 4600103271 DE 2024**
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA**

**INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO**

**LA LIMONA**

**EN EJECUCION**

| | |
|---|---|
| COMPONENTE DE PERSONAL | 817,240,975 |
| COMPONENTE DE EJECUCION | 666,307,080 |
| COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES | 29,935,305 |
| COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO | 57,203,053 |
| COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS | 2,709,176,739 |
| COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS | 99,292,560 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS | 24,134,309 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS RF | 1,585,681 |
| COMPONENTE DE ESTAMPILLA | 61,286,892 |
| **SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO** | **4,466,162,594** |
| HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA | 250,980,453 |
| **TOTAL EJECUCION PROYECTO** | **4,717,143,047** |

**INTERCAMBIOS**

**EN EJECUCION**

| | |
|---|---|
| COMPONENTE DE PERSONAL | 2,735,844,257 |
| COMPONENTE DE EJECUCION | 1,786,624,122 |
| COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES | 31,626,912 |
| COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO | 128,895,329 |
| COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS | 3,754,464,280 |
| COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS | 205,169,101 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS | 27,883,342 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS RF | 6,916,015 |
| COMPONENTE DE ESTAMPILLA | 83,974,014 |
| **SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO** | **8,761,397,372** |
| HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA | 487,393,484 |
| **TOTAL EJECUCION PROYECTO** | **9,248,790,856** |

**NOROCCIDENTAL**

**EN EJECUCION**

| | |
|---|---|
| COMPONENTE DE PERSONAL | 76,075,534 |
| COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO | 2,124,466 |
| COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS | 0 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS | 282,067 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS RF | 93,622 |
| COMPONENTE DE ESTAMPILLA | 26,986 |
| **SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO** | **78,602,675** |
| HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA | 4,471,151 |
| **TOTAL EJECUCION PROYECTO** | **83,073,826** |

**PUI COMUNA 13**

**EN EJECUCION**

| | |
|---|---|
| COMPONENTE DE PERSONAL | 11,133,005 |
| COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO | 310,897 |
| COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS | 0 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS | 41,278 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS RF | 13,702 |
| COMPONENTE DE ESTAMPILLA | 3,949 |
| **SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO** | **11,502,831** |
| HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA | 2,349,022 |
| **TOTAL EJECUCION PROYECTO** | **13,851,853** |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU**
**CONVENIO 4600103271 DE 2024**
**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA**

**INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO**
**PUI IGUANÁ**

**EN EJECUCION**

| | |
|---|---|
| COMPONENTE DE PERSONAL | 98,341,548 |
| COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO | 2,746,261 |
| COMPONENTE GESTION COMPRA DE PREDIOS | 0 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS | 364,623 |
| COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS RF | 121,023 |
| COMPONENTE DE ESTAMPILLA | 34,886 |
| **SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO** | **101,608,341** |
| HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA | 4,085,075 |
| **TOTAL EJECUCION PROYECTO** | **105,693,416** |

| | |
|---|---|
| TOTAL EJECUCION PROYECTOS | 13,419,273,812 |
| TOTAL EJECUCION HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA | 749,279,185 |
| TOTAL EJECUCION CONVENIO | 14,168,552,997 |

***Fecha Actualizacion*** 31-ago-26

*Marcela Medina Upegui*
*Contratista*
***Elaboro***

*Vo. Bo. Leidy Johana Rúa Montoya*
***Contadora***

**Supervisor**

- Relación de los informes de reintegros.

  Con relación a los rendimientos financieros, y con el fin de administrar los recursos, la EDU realizo la apertura de las siguientes cuentas de ahorro 24500018655, 24500018653 y 24500021356 de Bancolombia. Para el mes objeto de supervisión, entre las cuentas utilizadas se han generado rendimientos financieros por valor total de CINCO MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES VENTIÙN MIL CUATROCIENTOS TREINTA



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Y DOS PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS M.L ($5.565.021.432,22), tal y como se evidencia a continuación:

**RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONTRATO 4600103271 DE 2024**

| OBJETO: | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA |
|---|---|

CUENTA DE AHORROS 24500018655 BANCOLOMBIA

| FECHA | | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO | RENDIMIENTOS CUENTAS CONJUNTAS |
|---|---|---|---|---|
| 31-dic.-24 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 626,830.82 | | |
| | **REINTEGRADOS** | **-626,831.00** | | |
| 31-ene.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 44,147,950.39 | | |
| 28-feb.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 40,079,185.56 | | |
| | **REINTEGRADOS** | **-84,227,136.00** | | |
| 31-mar.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 42,130,654.47 | 73,230.06 | |
| 30-abr.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 40,707,757.21 | 245,712.11 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-82,838,411.00** | | |
| 31-may.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 40,493,951.26 | 455,302.24 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-40,493,951.00** | | |
| 30-jun.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 38,217,544.44 | 826,212.13 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-38,217,544.00** | | |
| 31-jul.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 37,753,465.93 | 1,127,210.62 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-37,753,466.00** | | |
| 31-ago.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 36,774,739.13 | 482,280.60 | |
| 30-sep.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 30,620,675.80 | 10,320,366.22 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-67,395,415.00** | | |
| 31-oct.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 25,291,393.49 | 976,615.86 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-25,291,393.00** | | |
| 30-nov.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 23,553,427.19 | 544,649.96 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-23,553,427.00** | | |
| 30-dic.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 140,278,351.90 | 1,545,220.07 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-140,278,352.00** | | |
| 31-ene.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 386,177,892.97 | 868,322.08 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-386,177,893.00** | | |
| 28-feb.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 349,045,775.68 | 1,103,955.03 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-349,045,776.00** | | |
| 31-mar.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 453,104,273.66 | 3,023,618.12 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-453,104,274.00** | | |
| 30-abr.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 477,296,344.92 | 6,577,138.88 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-477,296,344.00** | | |
| 31-may.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 527,805,360.62 | 3,583,050.72 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-527,805,360.00** | | |
| 30-jun.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 506,941,498.05 | 3,165,027.79 | |
| 31-jul.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 522,386,518.24 | 1,900,712.88 | |



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 31-ago.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 515,075,035.93 | 9,418,034.46 | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| ***TOTAL RENDIMIENTOS*** | 4,278,508,627.66 |
| ***GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO*** | 46,236,659.83 |
| ***TOTAL RENDIMIENTOS REINTEGRADOS*** | 2,734,105,573.00 |
| ***EN TRAMITE DE REINTEGRO*** | - |
| ***TOTAL RENDIMIENTOS A REINTEGRAR*** | 1,544,403,054.66 |

***Fecha Actualizacion*** 31-ago-26

***Marcela Medina Upegui***
***Contratista***
***Elaboro***

***Vo. Bo. Leidy Johana Rúa Montoya***
***Contadora***



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

## RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONTRATO 4600103271 DE 2024

| OBJETO: | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA |
|---|---|

CUENTA DE AHORROS 24500018653 BANCOLOMBIA

| FECHA | | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO | RENDIMIENTOS CUENTAS CONJUNTAS |
|---|---|---|---|---|
| 31-ene.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 39,111,115.47 | | |
| 28-feb.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 59,289,346.27 | | |
| | **REINTEGRADOS** | **-98,400,461.00** | | |
| 31-mar.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 62,382,967.81 | 15,618.92 | |
| 30-abr.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 60,489,858.99 | 169,041.28 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-122,872,827.00** | | |
| 31-may.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 60,319,189.85 | 715,269.64 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-60,319,180.00** | | |
| 30-jun.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 57,307,353.68 | 287,977.02 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-67,307,354.00** | | |
| 31-jul.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 57,520,468.41 | 1,119,781.34 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-67,520,468.00** | | |
| 31-ago.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 56,550,108.67 | 366,127.69 | |
| 30-sep.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 54,386,724.67 | 806,889.90 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-110,838,834.00** | | |
| 31-oct.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 55,075,771.86 | 2,207,812.54 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-65,075,772.00** | | |
| 30-nov.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 49,706,766.58 | 1,455,170.08 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-49,706,787.00** | | |
| 30-dic.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 48,170,175.44 | 1,315,656.85 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-48,170,176.00** | | |
| 31-ene.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 49,648,252.17 | 1,347,294.07 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-49,648,252.00** | | |
| 28-feb.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 43,895,762.74 | 1,041,848.84 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-43,895,783.00** | | |
| 31-mar.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 58,984,460.14 | 1,984,372.37 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-58,984,461.00** | | |
| 30-abr.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 62,136,951.79 | 1,831,152.22 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-62,136,961.00** | | |
| 31-may.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 64,960,082.02 | 3,926,473.28 | |
| | **REINTEGRADOS** | **-64,960,082.00** | | |
| 30-jun.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 59,775,509.51 | 786,804.52 | |
| 31-jul.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 60,105,823.54 | 1,605,337.71 | |
| 31-ago.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 57,975,334.44 | 456,801.37 | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| ***TOTAL RENDIMIENTOS*** | **1,117,782,004.46** |
| ***GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO*** | **21,437,428.84** |
| ***TOTAL RENDIMIENTOS REINTEGRADOS*** | **939,936,337.00** |
| ***EN TRAMITE DE REINTEGRO*** | **-** |
| ***TOTAL RENDIMIENTOS A REINTEGRAR*** | **177,858,687.46** |

***Fecha Actualizacion*** 31-ago-26

*Marcela Medina Upegui*
*Contratista*
***Elaboro***

*Vo. Bo. Leidy Johana Ruiz Montoya*
***Contadora***

## RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONTRATO 4600103271 DE 2024

| OBJETO: | CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA |
|---|---|

CUENTA DE AHORROS 24500021356 BANCOLOMBIA

| FECHA | | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO | RENDIMIENTOS CUENTAS CONJUNTAS |
|---|---|---|---|---|
| 30-dic.-25 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 4,899,466.79 | | |
| | **REINTEGRADOS** | -4,899,466.00 | | |
| 31-ene.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 16,921,122.69 | | |
| | **REINTEGRADOS** | -16,921,122.00 | | |
| 28-feb.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 15,339,814.08 | 5,384.59 | |
| | **REINTEGRADOS** | -15,339,814.00 | | |
| 31-mar.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 19,925,946.44 | 77,562.83 | |
| | **REINTEGRADOS** | -19,925,947.00 | | |
| 30-abr.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 21,019,917.08 | 275,773.64 | |
| | **REINTEGRADOS** | -21,019,917.00 | | |
| 31-may.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 23,206,255.44 | 263,233.68 | |
| | **REINTEGRADOS** | -23,206,255.00 | | |
| 30-jun.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 22,157,664.20 | 145,717.08 | |
| 31-jul.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 22,683,328.30 | 260,110.40 | |
| 31-ago.-26 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 22,567,286.09 | 94,207.40 | |

| | |
|---|---|
| ***TOTAL RENDIMIENTOS*** | 168,720,800.11 |
| ***GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO*** | 1,141,989.62 |
| ***TOTAL RENDIMIENTOS REINTEGRADOS*** | 101,312,521.00 |
| ***EN TRAMITE DE REINTEGRO*** | - |
| ***TOTAL RENDIMIENTOS A REINTEGRAR*** | 67,408,279.11 |

***Fecha Actualizacion*** 31-ago-26

*Marcela Medina Upegui*
**Contratista**
**Elaboro**

*V.L Bo. Leidy Johana Rúa Montoya*
**Contadora**

| | |
|---|---|
| Valor recursos reintegrados al periodo agosto 2026 (Reintegros Financieros y de manera acumulativa según el caso) | $3.775.353.431 |




Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Resumen de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables:

| | |
|---|---|
| Valor inicial de los recursos entregados en administración | $ 117.732.798.693 |
| Valor inicial Honorarios por recursos entregados en administración | $5.483.625.763 |
| Adiciones | $5.148.077.233 |
| Disminuciones | $41.335.879.718 |
| Valor inicial más Adiciones menos disminuciones (Describir de manera separada los honorarios de los recursos a administrar) | $ 117.732.798.693 |
| Pagos realizados por recursos entregados en administración | $14.168.552.997 |
| Pagos realizados por honorarios | $749.279.185 |
| Pago autorizado del mes de agosto de 2026 | $1.582.910.838 |
| Porcentaje de ejecución financiera | 12.03% |

## 4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción

Durante el período reportado en el presente informe no se ha iniciado proceso sancionatorio alguno.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes

Durante el período reportado en el presente informe no se ha impuesto ninguna multa o sanción, tampoco se ha hecho efectiva la cláusula penal del contrato, ni se ha declarado la caducidad o el incumplimiento del mismo.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

**Póliza inicial**

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| Compañía Mundial de Seguros S.A. | M-100250873 | Cumplimiento | 20/12/2024 | 20/12/2026 | $1.213.234.857,80 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 20/12/2024 | 20/06/2029 | $ 909.926.143,25 |

**Póliza modificación No. 1:**



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| Compañía Mundial de Seguros S.A. | M-100250873 | Cumplimiento | 31/10/2025 | 20/12/2026 | $1.308.081.019,20 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 31/10/2025 | 20/06/2029 | $ 981.060.764,40 |

**Póliza modificaciones No. 2 y 3**

| Nombre Aseguradora | N° Póliza | Tipo de Amparo | Cobertura de la Póliza | | Valor Amparado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| Compañía Mundial de Seguros S.A. | M-100250873 Anexo 7 | Cumplimiento | 25/06/2026 | 30/06/2027 | $1.096.725.152,60 |
| | | Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros | 25/06/2026 | 31/12/2029 | $ 822.543.864,45 |

- (otros aspectos relevantes)

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago parcial del periodo reportado por valor de $0

Atentamente,



MARCO ELÍAS SAAVEDRA M.
Supervisor



MARISOL CAMPUZANO OCHOA
Abogada Apoyo Jurídico



YHOJAN ALEXANDRO RENDON C.
Apoyo Financiero, Administrativo y Contable

LEON JAIRO MEJIA OROZCO.
Apoyo Técnico



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Este informe lo firmarán los responsables de acuerdo con el tipo de designación de supervisión e interventoría establecida (Unipersonal o Interventorías Externas), y los apoyos jurídico, administrativo, financiero y contable, cuando la Supervisión sea Especializada.

Todos los documentos soporten aquí registrados, deben reposar en la carpeta física contractual y se debe hacer la publicación respectiva en las plataformas establecidas por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, SECOP I, SECOP II, Tienda Virtual del Estado Colombiano – TVEC, en los tiempos determinados en la norma. Ver instructivo IN-GECO-003 Manejo Plataformas SECOP I, SECOP II y TVEC



Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía (+57) 604 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia