OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610224985145825426 **Nro Matrícula: 142-32808**

Pagina 1 TURNO: 2026-142-1-20565

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 10:55:55 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 142 - MONTELIBANO DEPTO: CORDOBA MUNICIPIO: PUERTO LIBERTADOR VEREDA: PUERTO LIBERTADOR

FECHA APERTURA: 08-07-2002 RADICACIÓN: 002-1048 CON: ESCRITURA DE: 22-04-2002

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

INFORMACION TRASLADO DE MATRICULA

FUNDAMENTOS LEGALES

Decreto(s):

Resolución(es) de Traslados Circulo Origen: Número: 1 Fecha 09/08/2017

Resolución(es) de Traslados Circulo Destino: Número: 12 Fecha 09/08/2017, Número: 12 Fecha 09/08/2017, Número: 12 Fecha 09/08/2017

Circulo Registral Origen: 141 AYAPEL Matricula Origen: 141-23875

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

INMUEBLE URBANO UBICADO EN LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE PUERTO LIBERTADOR, CON CABIDA DE 140.40 METROS CUADRADOS.- LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN EN LA ESCRITURA 145 DEL 22-04-2002. NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

REGISTRO 05-12-2001- ESCRITURA 821 DE 01-12-2001. NOTARIA BUENAVISTA, DE. RAMIREZ DE ECHEVERRY MARIA DEL CARMEN CAUSANTE.- A:_ECHEVERRY RAMIREZ CARMEN PEIDAD.- ANOTACION 06. MATRICULA 141-003092.- SEGUNDO:REGISTRO 01-10-90- ESCRITURA 363 DE 02-08-90. NOTARIA MONTELIBANO,DE:TORO VELASQUEZ GUILLERMO FERNEY.-A.RAMIREZ DE ECHEVERRY MARIA DEL CARMEN.- ANOTACION 05.MATRICULA LA ANTERIOR.- TERCERO:REGISTRO 02-08-85- ESCRITURA 339 DE 31-07-85- NOTARIA MONTELIBANO DE:TORO GARCIA GABRIEL ANTONIO.- A:TORO VELASQUEZ GUILLERMO FERNEY.- ANOTACION 05 MATRICULA LA ANTERIOR.- CUARTO:REGISTRO 03-02-81- ESCRITURA 447 DE 04-12-80. NOTARIA MONTELIBANO, DE ARRIETA MONTIEL ANA LUCIA.-TORO GARCIA GABRIEL.- ANTONIO.- A OTACION 03.MATRICULA LA ANTERIOR.- QUINTO:REGISTRO 16-09-80- ESCRITURA 303- DE 25-08-80- NOTARIA MONTELIBANO DE:CALLE CALI RAFAEL FRANCISCO.-A: ARRIETA MONTIEL ANA LUCIA.- ANOTACION 02. MATRICULA LA ANTERIOR.- SEXTO:REGISTRO 16-05-53- ESCRITURA 16-05-53- ESCRITURA 192 DE 08-05-53- NOTARIA DE AYAPEL, DE:MARCHENA EDUARDO.-A:CALLE CALI RAFAEL FRANCISCO. LIBRO1 TOMO 4 FOLIO 168/9 PARTIDA 334.

FOLIO (S) DE MAYOR EXTENSIÓN Y/O SEGREGADO (S): , 141-3092

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) SOLAR CASA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

142 - 29935

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610224985145825426 **Nro Matrícula: 142-32808**

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 10:55:55 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 19-04-1972 Radicación: S/N

Doc: ESCRITURA 92 DEL 18-04-1972 NOTARIA UNICA DE MONTELIBANO VALOR ACTO: $50,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALLE CALI RAFAEL FRANCISCO

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO I M

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 08-07-2002 Radicación: 1048

Doc: ESCRITURA 145 DEL 22-04-2002 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: $1,720,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY RAMIREZ CARMEN PIEDAD

A: ECHEVERRY MORENO CELMI ASTRID **X**

A: ECHEVERRY MORENO JUAN GABRIEL **X**

A: ECHEVERRY MORENO SUANERY LORENA **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 08-07-2002 Radicación: 1048

Doc: ESCRITURA 145 DEL 22-04-2002 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: OTRO: 0911 DECLARACION DE CONTRUCCION EN SUELO PROPIO NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO: MODO ADQUISICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHEVERRY MORENO CELMI ASTRID X

DE: ECHEVERRY MORENO JUAN GABRIEL X

DE: ECHEVERRY MORENO SUANERY LORENA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 2610224985145825426 **Nro Matrícula: 142-32808**

Impreso el 22 de Octubre de 2026 a las 10:55:55 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2026-142-1-20565 **FECHA: 22-10-2026**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO ORIP

LUIS FERNANDO RIVERA ACOSTA

REGISTRADOR SECCIONAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MONTELIBANO ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública