# AVALUO DE INMUEBLE URBANO

## TORRE F 25 PROPIEDAD HORIZONTAL PISOS 14 15:16

**DIRIGIDO A:** CONSORCIO SAN BONIFACIO

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOTE DE TERRENO | | EDIFICACIONES - OFICINAS | **X** |
| LOTE CON MEJORAS | | ZONAS DE CESION | |
| MEJORAS | | MASIVOS | |
| MULTIFAMILIARES | | PROTECC. AMBIENTAL | |
| **FINALIDAD DEL AVALUO COMERCIAL:** | | | |
| a) COMPRA-VENTA | | f) DIVISIONES | |
| b) RENTABILIDAD | | g) EFECTOS FISCALES | |
| c) VENPERMUTA | | h) SUCESIONES | |
| d) HIPOTECA | | i) VALORIZACION | |
| e) AMPLIACIONES | | j) FINES CATASTRALES | |
| **TIPO DE AVALUO:** | | | |
| PRIVADO | **X** | PARA ENTIDAD | |
| ESTATAL | | OTROS | |

**SOLICITANTE:** CONSORCIO SAN BONIFACIO

**DESTINO:**

**FECHA**: NOVIEMBRE 1 DEL 2021

**CIUDAD**: IBAGUE **DEPTO:** TOLIMA

**1. INFORMACION BASICA:**

**1.1.** TIPO DE INMUEBLE: OFICINAS

**1.2.** LOCALIZACION GRAL:

**1.3.** DIRECCION INMUEBLE: Cra 5a No 41-16 TORRE F 25 PROPIEDAD HORIZONTAL Pisos 14 15:16

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.4.** USOS ACTUALES: Oficinas | | | | | | | |
| **1.5.** DOCUMENTACION RECIBIDA: | | | | | | | |
| **1.6.** FECHA RECIBO DOCUMENTOS: | | | | | | | |
| **2. TITULACION:** | | | | | | | |
| **2.1.** PROPIETARIO ACTUAL: | | | | | | | |
| **2.2.** ESCRITURA ADQUISICION: | | | | | | | |
| **2.3.** MATRICULA INMOBILIARIA: | | No: | | | | | |
| **2.4.** REGISTRO CATASTRAL: | | No: | | | | | |
| **2.5.** CERTIFICADO DE TRADICIÓN: | | FECHA: | | | | | |
| **2.6.** ESCRITURA: | | | | | | | |
| **2.7.** PROPIEDAD HORIZONTAL: | | | | | | | |
| **3. CARACTERISTICAS GENERALES DEL SECTOR:** | | | | | | | |
| **3.1.** UBICACIÓN DENTRO DE LA CIUDAD: | | | | | | | |
| NORTE | | SUR | | ORIENTE | | OCCIDENTE | |
| **3.2.** DELIMITACION DEL SECTOR - BARRIOS COLINDANTES.: | | | | | | | |
| NORTE: | | SUR: | | | | | |
| ORIENTE: | | OCCIDENTE: | | | | | |
| **3.3.** ACTIVIDADES PREDOMINANTES DEL SECTOR: | | | | | | | |
| VIVIENDA UNIF | | VIVIENDA MULTIF | x | COMERCIO | x | | |
| INDUSTRIA | | EDUCATIVA | x | SALUD | x | | |
| DEPORTIVA | x | RECREACIONAL | x | OFICINA | x | | |
| **3.4.** ALTURAS DE EDIFICACION EN EL SECTOR: | | | | | | | |
| DE UN PISO | | DOS PISOS | | TRES O MÁS | x | | |
| **3.5.** ESTRATIFICACION DEL SECTOR: | | | | | | | |
| EST. UNO | | EST. DOS | | EST. TRES | | | |
| EST. CUATRO | | EST. CINCO | | EST. SEIS | | | |
| **3.6.** CONSTRUCCIONES IMPORTANTES DEL SECTOR: | | | | | | | |
| a) CERCANAS O COLINDANTES: | | | | | | | |
| b) DISTANTES PERO DE INFLUENCIA: | | | | | | | |
| **3.7.** INFRAESTRUCTURA URBANISTICA: | | | | | | | |
| a) VIAS PRINCIPALES DE ACCESO: | | | | | | | |
| DE ASFALTO | BUENA | X | REGULAR | | MALA | | |
| DE CONCRETO | BUENA | | REGULAR | | MALA | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| RECEBO | BUENA | | REGULAR | | MALA | |
| b) VIAS INTERNAS DEL SECTOR: | | | | | | |
| DE ESFALTO | BUENA | X | REGULAR | | MALA | |
| DE CONCRETO | BUENA | | REGULAR | | MALA | |
| RECEBO | BUENA | | REGULAR | | MALA | |
| **3.8.** SERVICIOS BASICOS DEL SECTOR: | | | | | | |
| ALCANTARILLADO | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| ACUEDUCTO | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| ENERGIA | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| RED TELEFONICA | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| GAS NATURAL | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| TV. CABLE | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| **3.9.** TRANSPORTE PUBLICO: | | | | | | |
| LINEAS URBANAS | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| SERVICIO TAXIS | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| OTROS | BUENO | | REGULAR | | MALO | |
| **3.10.** SERVICIOS COMUNALES: | | | | | | |
| SALUD | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| EDUCATIVOS | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| DEPORTIVOS | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| RECREACION | BUENO | X | REGULAR | | MALO | |
| **4. REGLAMENTACION URBANISTICA:** | | | | | | |
| **4.1.** ACUERDOS Y DECRETOS: | | | | | | |
| ACUERDOS: | | | | | | |
| DECRETOS: | | | | | | |
| **4.2.** TRATAMIENTO EXISTENTE: CONSOLIDACION | | | | | | |
| DE ACUERDO A LAS NORMAS: | | X | FUERA DE LAS NORMAS: | | | |
| **4.3.** ZONAS DE CESION: NO APLICA | | | | | | |
| **4.4.** AFECTACIONES Y/O SERVIDUMBRES: NO APLICA | | | | | | |
| a) POR VIAS PROYECTADAS | | | | | | |
| b) POR VIAS PARA ELIMINAR | | | | | | |
| c) POR CORRIENTES NATURALES DE AGUA. | | | | | | |
| d) POR INSTALACIONES O USOS FUERA DE LA NORMATIVA. | | | | | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **5. CARACTERISTICAS DEL TERRENO:** | | | | |
| **5.1.** ASPECTO TOPOGRAFICO: | | | | |
| PLANO | | INCLINADO | | |
| LIGERA | X | MIXTO | | |
| **5.2.** POR HOMOGENIZACION: | | | | |
| a) POR EL FRENTE DEL LOTE | | | | |
| b) POR EL FONDO DEL LOTE | | | | |
| c) POR IRREGULARIDAD | | | | |
| d) POR SER ESQUINA | | | | |
| **5.3.** CABIDA Y LINDEROS: | | | | |
| a) AREA: M2 | | TOMADA DE: | | |
| b) LINDEROS: | | | | |
| NORTE: | | | | |
| SUR: | | | | |
| ORIENTE: | | | | |
| OCCIDENTE: | | | | |
| **6. CARACTERISTICAS PARTICULARES DEL INMUEBLE:** | | | | |
| DISTRIBUCION. En los pisos 14 15 y 16 del edificio F-25 funcionan oficinas de la rama judicial | | | | |
| PISO 14: FUNCIONAN LOS JUZGADOS DE PEQUEÑAS CAUSAS LABORALES Y DE TIERRA con 10 oficinas seis baños privados para oficina baños de discapacitados baño para hombres baño para mujeres | | | | |
| PISO 15 : Alli funcionan las Oficinas del Consejo Seccional de la Judicatura | | | | |
| PISO 16: Funcionan las Oficinas Administrativas de la Rama Judicial. | | | | |
| PARQUEADEROS CON DUPLICADOR ubicados en el 4º piso del edificio y todos tienen duplicador | | | | |
| **6.1.** ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION: | | | | |
| a) CIMENTACION | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| b) ESTRUCTURA | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| c) Muros internos sistema DRYWALL | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| d) ENTREPISOS | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| e) ESCALERAS Concreto interiores y exterior de emergencia Metalica | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| f) CUBIERTA | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| g) PISOS en Porcelanato | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| h) ENCHAPES en Ceramica | BUENA | X | DEFICIENTE | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| i) CARPINTERIA METALICA Aluminio | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| j) CARPINTERIA MADERA melaminica | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| k) PAÑETES y mampsteria | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| l) PINTURAS acabado vinilico | BUENA | X | DEFICIENTE | |
| m) IMPERMEABILIZACIÓN- No se conoce | BUENA | | DEFICIENTE | |

**6.2.** CONCEPTO ARQUITECTONICO:

ZONIFICACION: Inmueble con muy buena localización sobre Carrera Quinta eje vial estructurante de la ciudad a través del cual se generan actividades comerciales e institucionales importantes de la ciudad

a) DISTRIBUCION la edificación tiene plantas libres y se diseñaron acorde alas necesidades de la entidad que los ocupa.

b) CIRCULACIONES: Bien Manejadas

c) ILUMINACION: Buena

**6.3.** CONCEPTO ESTRUCTURAL: Bueno

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| NORMA SISMO RESISTENTE | SI | X | NO | |

**6.4.** EDAD DE LA CONSTRUCCION: 8 AÑOS

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NUEVA | X | RECIENTE | | REMODELADA | | RESTAURADA | |

**6.5.** SERVICIOS DEL INMUEBLE:

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ALCANTARILLADO | X | ACUEDUCTO | X | ENERGIA | X | TELÉFONO | X |
| GAS NATURAL | X | TV. CABLE | X | ILUM.EXT | | OTROS | |

**7. AVALUO DEL INMUEBLE:**

**7.1.** METODOLOGIAS ADOPTADAS:

| | | |
|---|---|---|
| a) COMPARATIVO POR | X | |
| b) REPOSICIÓN POR | | |
| c) RESIDUAL POR | | |
| d) RENTABILIDAD POR | | |
| e) OTROS POR | | **VER ANEXOS** |

## AVALUO INMUEBLES EDIFICIO F-25

* DATOS TOMADOS DE REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

**ANALISIS M2**

| | | A' Privada | Area Comun Uso Exclusivo | M2 | VR INMUEBLE | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| OFICINAS EN PISO PISO 14 | | 918,55 | 0 | 4.500.000 | 4.133.475.000 | |
| OFICINAS EN PISO PISO 15 | | 740,08 | | 4.500.000 | 3.330.360.000 | |
| OFICINAS EN PISO PISO 16 | | 742,94 | | 4.500.000 | 3.343.230.000 | |
| VR AGREGADO M2 USO ZONAS COMUNES | | | | | - | |
| OFICINAS EN PISO PISO 15 | | | 156,97 | 2.250.000 | 353.182.500 | |
| OFICINAS EN PISO PISO 16 | | | 156,97 | 2.250.000 | 353.182.500 | |
| **Subtotal oficinas** | | | | | | **11.513.430.000** |
| **AREA TOTAL DE PISOS 14,15 Y 16** | | **2401,57** | | | | |
| ZONAS DE USO EXCLUSIVO DE ESTAS UNIDADES | | | | | | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 126 | USO PISO 14 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 127 | USO PISO 14 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 128 | USO PISO 14 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 129 | USO PISO 14 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 132 | USO PISO 14 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 81 | | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 82 | | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 83 | USO PISO 14 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 113 | USO PISO 15 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 114 | USO PISO 15 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 115 | USO PISO 15 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 116 | USO PISO 15 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 74 | USO PISO 15 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 75 | USO PISO 15 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 85 | USO PISO 15 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 91 | USO PISO 15 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 93 | USO PISO 15 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 118 | USO PISO 16 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 120 | USO PISO 16 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 122 | USO PISO 16 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 134 | USO PISO 16 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO CON DUPLICADOR 135 | USO PISO 16 | | 1 | 25.000.000 | 25.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 102 | USO PISO 16 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 103 | USO PISO 16 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| PARQUEO SENCILLO 110 | USO PISO 16 | | 1 | 18.000.000 | 18.000.000 | |
| **Sub total valores estimados por uso de parqueaderos** | | | | | | **548.000.000** |
| **VALOR FINAL DEL AVALÚO** | | | | | | **12.061.430.000** |
| **VR PORMEDIO M2 Estimado M2 oficinas con el uso de zonas comunes de uso exclusivo en oficinas y parqueaderos** | | | | | | **5.022.310** |

OBSERVACIONES DEL AVALUADOR:

Las informaciones sobre áreas, linderos, matricula inmobiliaria, régimen de propiedad horizontal etc., se tomaron y/o fueron resultado de los documentos suministrados, amparados en el articulo 14 del decreto 1420 de 1998. aclaramos que los peritos avaluadores no somos responsables de la veracidad de la información recibida

El rango de fluctuacion para una posible transación es de 10% por exeso o por defecto, algunos valores pueden no alcanzar los costos de reposición. el avaluo no crea un valor ni recomienda accion solo es un parametro adoptable por las partes en una posible negociación

Este análisis no constituye un estudio jurídico sobre los Títulos

La Información consignada en este informe es de carácter confidencial entre el Destinatario, el Cliente y el Avaluador. Se prohíbe la reproducción total o parcial de este documento y cualquier referencia a los datos aquí contenidos sin la autorización escrita del Avaluador.

VIGENCIA DEL AVALUO

De acuerdo con el numeral 7 del Artículo 2 del Decreto 422 del 8 Marzo de 2.000 y con el Artículo 19 del Decreto 1420 del 24 de Junio de 1.998, expedidos por el Ministerio de Desarrollo Económico, el presente avalúo tiene una vigencia de un (1) año partir de la fecha de expedición de este informe, siempre y cuando se conserven las condiciones extrínsecas e intrínsecas que puedan afectar el valor



MONICA ISABEL SAAVEDRA MC'

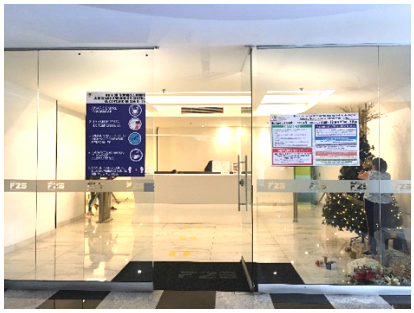
## SONDEO DE MERCADO

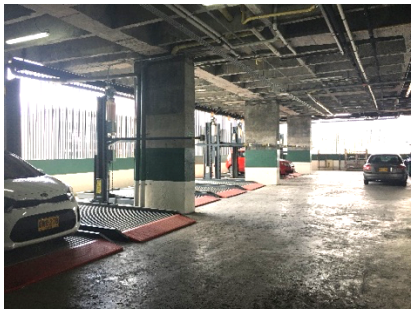
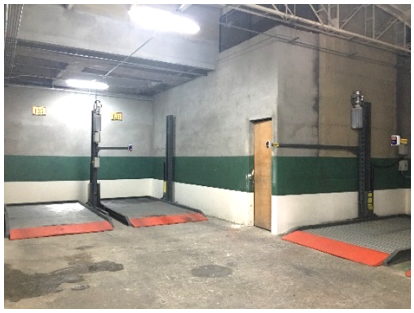
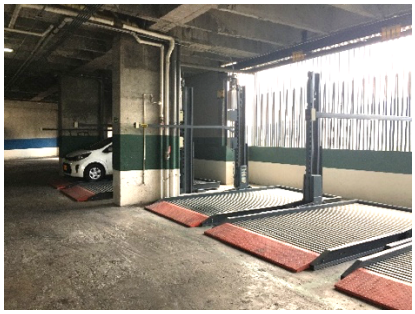
| | |
|---|---|
| **BARRIO** | OFICINAS TIPO A |
| **FECHA** | 14/10/21 |
| **REALIZO** | LUISA ANDRADE |

| No | DIRECCION | CARACTERISTICAS | | TELEFONO | AREA LOTE | AREA CONSTRUIDA | VALOR M2 | VALOR INMUEBLE | INMOBILIARIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | EDIFICIO F25 | ESPACIO ABIERTO, 2 BAÑOS, PARQ DOBLE | | 3185161083 | | 123,00 | $ 4.060.976 | 499.500.000 | CIEN CUADRAS |
| 2 | EDIFICIO F25 | ESPACIO ABIERTO, 2 BAÑOS, PARQ DOBLE | | | | 112,00 | $ 4.017.857 | 450.000.000 | PAI LA QUINTA |
| 3 | EDIFICIO F25 | 3 ESPACIOS, COCINA INTEGRAL, BAÑO, ARCHIVADOR, PARQ | | | | 82,00 | $ 4.268.293 | 350.000.000 | PAI LA QUINTA |
| 4 | EDIFICIO F25 | 1 BAÑO, 1 PARQUEADERO | | | | 68,00 | $ 4.794.118 | 326.000.000 | PAI LA QUINTA |
| | | | | | | | $ 4.285.311 | | |
| | Vr depurado | | | | | | $ 4.156.751 | | |
| 5 | AQUA | 4 BAÑOS, 2 PARQUEADEROS, | 1.000.000 ADMIN | 3167425915 | | 115,00 | $ 5.478.261 | 630.000.000 | FINCA RAIZ |
| 6 | AQUA | 1 BAÑO, 2 PARQUEADEROS | EN OBRA GRIS, PISO 10 | 3176855275 | | 123,00 | $ 6.203.257 | 763.000.592 | FINCA RAIZ |
| 7 | AQUA | 1 BAÑO, 1 PARQUEADERO | PISO 10, CON POSIBILIDAD DE UNIRLA CON UNA DE 70 MT | | | 130,00 | $ 5.500.000 | 715.000.000 | METRO CUADRADO |
| | | | | | | | $ 5.727.173 | | |
| | Vr Depurado | | | | | | ***$ 5.555.357*** | | |

LOS VALORES SON TOMADOS VIA WEB Y SONDEOS EN CAMPO

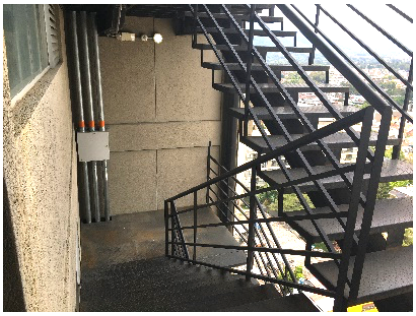
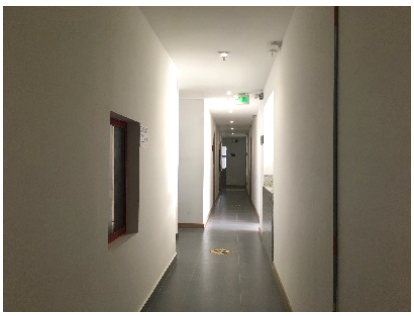
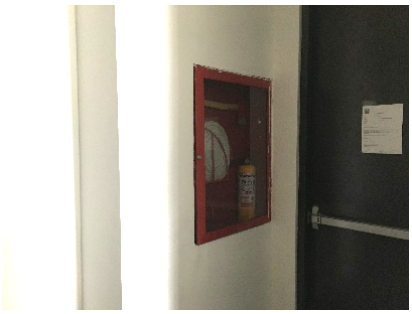
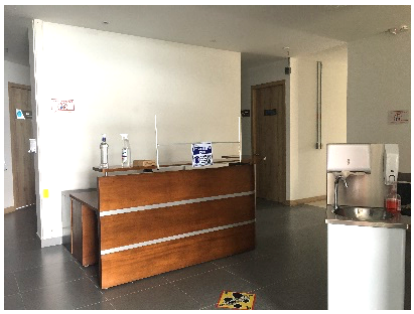
## F 25 HALL ACCESO

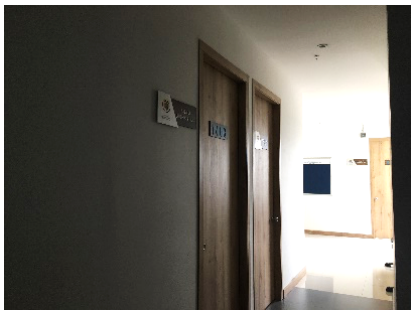


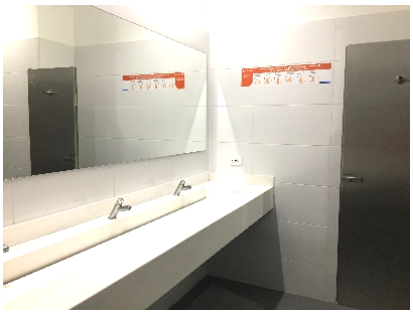




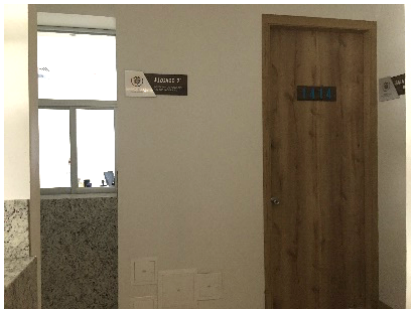
## F-25 PISO 14



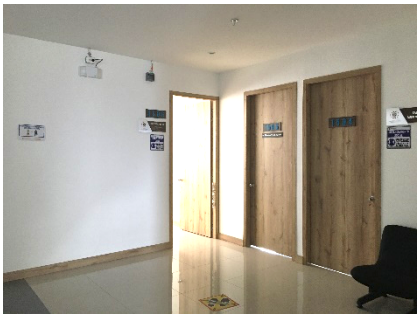
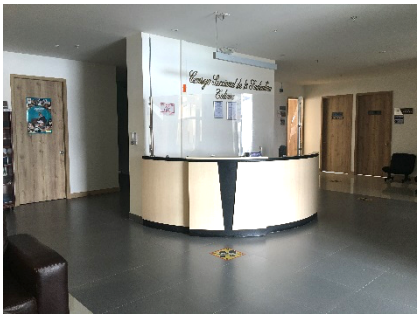







## F- 25 PISO 15

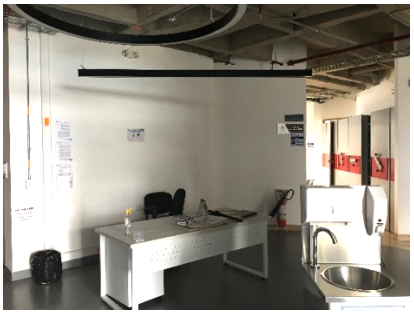
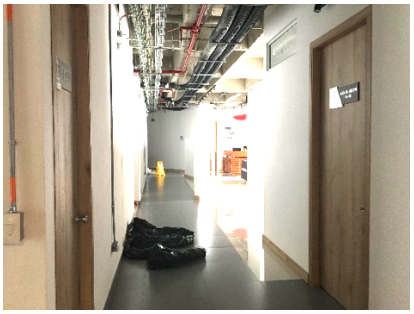




## F 25 PISO 16.




PIN de Validación: b2770a7a

https://www.raa.org.co

**Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA**

NIT: 900796614-2

**Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio**

El señor(a) MONICA ISABEL DEL PILAR SAAVEDRA MC AUSLAND, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 38242806, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 16 de Mayo de 2017 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-38242806.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) MONICA ISABEL DEL PILAR SAAVEDRA MC AUSLAND se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

| Alcance | Fecha | Regimen |
|---|---|---|
| • Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado. | 16 Mayo 2017 | Régimen Académico |

Régimen Académico Art 6 Literal A numeral (1) de la Ley 1673 de 2013
**Los datos de contacto del Avaluador son:**

Ciudad: IBAGUÉ, TOLIMA
Dirección: CALLE 8 4-66 LA POLA TOLIMA
Teléfono: 3108713512
Correo Electrónico: oficinamonicas@yahoo.com

**Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:**
Arquitecta - La Pontifica Universidad Javeriana.
Especialista en Diseño Urbano- Universidad Jorge Tadeo Lozano.

**Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) MONICA ISABEL DEL PILAR SAAVEDRA MC AUSLAND, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 38242806.**

**El(la) señor(a) MONICA ISABEL DEL PILAR SAAVEDRA MC AUSLAND se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.**

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una

aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA http://www.raa.org.co. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

**PIN DE VALIDACIÓN**

**b2770a7a**

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los dos (02) días del mes de Noviembre del 2021 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Alexandra Suarez
Representante Legal

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

**E435840**

## CERTIFICA

Que la Arquitecta MONICA ISABEL DEL P. SAAVEDRA M'C. con cédula de ciudadanía No. 38242806 de Ibague, registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. 25700-11499, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 2319 del 24 de Agosto de 1983 por el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería y Arquitectura., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 17 dias del mes de Noviembre de 2021 .

ENRIQUE URIBE BOTERO
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web [https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digitall] y digite el siguiente código de verificación VUefF73

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

icontec ISO 9001 SC 5502-1 IQNet

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares,
Certificado digital con Nº de serie: 51 00 21 15 AA E8 0E D1 55 F0 9D 12 7B F4 E3 61
Emisor del certificado: Certicamara SA, Entidad de Certificación Digital Abierta autorizada por la SIC.
Página 1 de un total de 1 página (s)